

**FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE PEL
SERVEI D'ASSESSORAMENT FISCAL I CAPTACIÓ D'INVERSORES
(EXPEDIENT NÚM. 31/2025)**

Barcelona, a la data de signatura

REUNITS

D'una part, Bet Orfila i Puche, en qualitat de gerent de la FUNDACIÓ TEATRE LLIURE – TEATRE PÚBLIC DE BARCELONA, amb NIF G-58658931 i domicili social a la Plaça Margarida Xirgu, 1, de Barcelona (CP 08004), actuant en nom i representació d'aquesta en ús de la delegació de facultats atorgades segons resulta de l'escriptura pública d'elevació a públic d'acords socials sobre conferiment de poder, autoritzada pel Notari de Barcelona Sr. Manuel Piquer Belloch, en data 16 d'abril de 2025 i núm. de protocol 1.337, en endavant, el "LLIURE".

D'altra part, Jaume Carles Freixas, amb DNI número 77062418K, actuant com a apoderat en nom i representació de GRUP CARLES, GESTIÓ I PROJECTES S.L., amb NIF B63344329, i domicili social al carrer Sant Ferran, núm. 45, de Igualada (CP 08700), actuant en virtut de l'escriptura de poders atorgada davant el notari d'Igualada, Carlos Jiménez Fueyo, en data 8 de febrer de 2018 i amb número de protocol 390, en endavant la "CONTRACTISTA".

Ambdues parts es reconeixen recíprocament competència i capacitat per formalitzar el present contracte.

MANIFESTEN

I.- Que el passat 20 d'octubre del 2025, es va publicar en el Perfil del contractant del Lliure la convocatòria de la licitació pública de referència, per un pressupost base de licitació de CENT SETANTA-TRES MIL NOU-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS (173.937,51€), IVA inclòs, a tramitar mitjançant procediment ordinari obert .

II.-. Que el 13 de novembre del 2025, el Lliure va adjudicar el contracte referit a l'empresa CONTRACTISTA, per haver presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu.



III.- Que el preu del contracte s'imputarà a l'aplicació 623 del pressupost del Lliure aprovat per a l'exercici 2025, i a l'equivalent dels pressupostos posteriors corresponents si fos el cas.

IV.- Les parts procedeixen a la formalització del contracte abans esmentat, subjecte a les següents:

CLÀUSULES

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

1.1. L'objecte del contracte és la prestació del servei d'assessorament fiscal i captació d'inversores en aplicació de l'article 36.3 y 39.7 de la Llei 43/1995, de 27 de desembre, de l'Impost sobre Societats (LIS) del Lliure amb estricta subjecció a:

- Plec de Clàusules Administratives Particulars ("PCAP").
- Plec de Prescripcions Tècniques ("PPT").
- Proposta Econòmica i de referències quina valoració depèn de fórmules automàtiques presentada per la CONTRACTISTA.

1.2. Els esmentats documents, van ser gestionats digitalment, quan la CONTRACTISTA va presentar la seva oferta mitjançant la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, el passat 3 de novembre del 2025, a les 18:47:07 i revesteixen caràcter contractual.

De la documentació que acaba d'indicar-se com a definitòria de l'objecte d'aquest contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, formant part integrant del contracte.

1.3. En cas de contradicció entre el present contracte i la documentació contractual citada, prevaldrà aquesta sobre el contracte.

2.- PREU DEL CONTRACTE I FORMA DE PAGAMENT

2.1. El preu del servei establert per l'execució del contracte és el que apareix en la proposta econòmica detallada presentada i que és la següent:

CONCEPTE	PREU
% de comissió sobre l'import màxim d'inversió	7,5 %



2.2. La CONTRACTISTA emetrà les seves factures i el Lliure abonarà el preu convingut en el termes i condicions previstos al PCAP.

2.3. Els abonaments es produiran mitjançant transferència bancària al número de compte que la CONTRACTISTA indiqui, sempre que s'hagi aprovat la factura, que haurà de presentar-se d'acord amb la normativa vigent i en les quals no pot repercutir-hi cap mena d'impost, taxa o tribut a excepció de l'IVA, que s'expressarà a part.

A la factura s'haurà d'especificar el concepte del servei i s'haurà d'enviar a la direcció de correu factura@teatrelliure.com.

3.- DURADA DEL CONTRACTE

3.1. El termini de vigència del contracte és d'UN (1) exercici comptable, considerant que l'operació s'haurà d'efectuar sempre abans del 31 de desembre, però que posteriorment caldrà fer seguiment de tots el passos fins a la liquidació final del l'import de captació, tant per part del Lliure com per part de l'empresa inversora.

DATA D'INICI PREVISTA: 14 de novembre de 2025

DURADA: fins a 13 de novembre del 2026

3.2 Es preveuen DUES (2) possibles pròrrogues.

3.3. No obstant, en cas d'una eventual interposició d'un recurs especial en matèria de contractació, la seva vigència i eficàcia quedaran suspesos fins a l'efectiva resolució d'aquest.

4.- GARANTIA DEL CONTRACTE

4.1. La CONTRACTISTA constitueix una garantia definitiva, corresponent al 5% del pressupost total de la licitació i que ascendeix a la quantitat de VUIT MIL SIS-CENTS NORANTA-SIS EUROS AMB VUINTANTA-SET CÈNTIMS D'EURO (8.696,87€). La qual respondrà de la correcta execució d'aquest així com de la resta de conceptes previstos a l'article 110 de la LCSP.

A tal efecte, el LLIURE deduirà de la primera factura l'import de la garantia. Si aquesta fos per una quantitat inferior, es deduirà de les següents factures successivament, fins arribar a l'import total.

4.2. L'esmentada garantia serà retornada, una vegada produït el venciment del termini de vigència del contracte i acomplert satisfactòriament, o resolt aquest per causes no imputables a la CONTRACTISTA.

5. REVISIÓ DE PREUS

Els preus objecte del contracte no admeten revisió.



6.- SITUACIÓ LEGAL DE LA CONTRACTISTA I LES PERSONES TREBALLADORES

6.1. La CONTRACTISTA assegura al Lliure que té totes les persones treballadores adscrites a l'adjudicació del contracte en situació d'alta en el règim general de la Seguretat Social.

6.2. La CONTRACTISTA es compromet a que tot el personal adscrit a l'execució d'aquest Contracte compleixi la normativa vigent en matèria de seguretat i riscos laborals, sanitat i medi ambient, a més de qualsevol altra normativa aplicable.

En conseqüència, qualsevol irregularitat en la que, pel que fa a l'empresa o al seu personal, la CONTRACTISTA es pogués trobar, serà responsabilitat únicament i exclusivament d'aquesta.

6.3. En cas que el LLIURE observés alguna deficiència en el compliment de la normativa descrita als apartats anteriors, requerirà per escrit a la CONTRACTISTA perquè adopti les mesures necessàries per esmenar la deficiència detectada.

6.4. La CONTRACTISTA s'encarregarà d'obtenir i de mantenir al dia totes les certificacions i permisos necessaris, Seguretat Social, altes i baixes corresponents del personal o davant qualsevol altre organisme competent, que sigui legalment obligat per al correcte funcionament del negoci.

7.- PÒLISSA DE RESPONSABILITAT CIVIL CONCERTADA

La CONTRACTISTA manifesta que té subscrita una pòlissa de responsabilitat civil per un import suficient per donar cobertura a l'àmbit d'aquest contracte.

Aquesta pòlissa s'acredita mitjançant exhibició del corresponent resguard de pòlissa d'assegurances Allianz, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A. de la mateixa, i la CONTRACTISTA es compromet a que la seva vigència sigui durant tot el termini contractual.

8.- CONDICIONS DE RECEPCIÓ, LLIUREMENT O ADMISSIÓ DE LES PRESTACIONS

8.1. Els serveis requerits s'entendran complerts per la CONTRACTISTA quan aquesta hagi realitzat la totalitat de la prestació, d'acord amb els termes previstos al PCAP i al PPT del Contracte i a satisfacció del LLIURE.

8.2. Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada com a conseqüència de vicis o defectes imputables a la CONTRACTISTA, el LLIURE pot rebutjar la prestació i quedar exempt de l'obligació de pagament o tenir dret, si s'escau, a recuperar el preu satisfet.



9.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

9.1. En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4a de la Secció 3a del Capítol I del Títol I de la LCSP.

9.2. No es preveuen modificacions del contracte d'acord amb l'article 204 de la LCSP.

9.3. El contracte únicament podrà modificar-se per les causes previstes a l'article 205 de la LCSP en les condicions i requisits establerts en aquest precepte.

10. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTES

10.1. Ambdues parts acorden, com a causes de resolució anticipada del contracte, les causes assenyalades a la clàusula 23 del PCAP.

10.2. En cas de concurrència d'alguna de les anteriors causes de resolució, el LLIURE podrà optar per la resolució unilateral, amb les indemnitzacions per danys i perjudicis que en dret corresponguin. A banda de les penalitzacions que s'hagin pogut aplicar, d'acord amb el que disposa el PCAP, previ requeriment a la CONTRACTISTA d'una manera fefaent, per a que compleixi.

11.- CONFIDENCIALITAT

11.1. La CONTRACTISTA estarà obligada a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per raó de l'execució del contracte que s'indiqui pel Lliure, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.

Aquest deure de confidencialitat s'ha de mantenir durant un termini mínim de CINC (5) anys després de l'extinció del present contracte.

11.2. El Lliure estarà obligat a respectar la confidencialitat de tota aquella documentació i/o informació que la CONTRACTISTA hagi assenyalat en la seva oferta, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 26 i 27 del PCAP.

12.- RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIO

12.1 Aquest contracte té naturalesa privada i es regirà pels seus pactes, la documentació que l'acompanya i per la normativa civil i mercantil espanyola, amb submissió expressa a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades així com allò establert en la clàusula 28 del PCAP.

12.2 En cas de divergència entre les parts sobre la interpretació o execució del contracte que no es pugui resoldre de forma extra contenciosa, les parts se sotmeten a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona.



I en prova de conformitat i de prestació del consentiment al present contracte, les parts el signen a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

EL LLIURE

LA CONTRACTISTA

Bet Orfila Puche

Jaume Carles Freixas