

Pol Ejarque Cortes Secretari de l'Ajuntament de Vallirana.

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 20 de febrer de 2025, va adoptar entre d'altres l'acord que es reproduceix a continuació, sense perjudici dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, tal com disposa l'article 206, del Reial Decret 2568/1986 de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals.

11.1 CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEIS D'EXPLOTACIÓ DEL BAR DEL PAVELLÓ MUNICIPAL DE VALLIRANA, PER PROCEDIMENT RESTRINGIT: ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Expedient: 2023-3652/1431

Relació de fets

En la sessió plenària celebrada en data 30 d'octubre de 2024 es va aprovar l'expedient i els Plecs de clàusules administratives particulars i Plec de Prescripcions Tècniques del contracte de concessió de serveis d'explotació del bar del pavelló municipal de Vallirana, mitjançant procediment restringit, utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació, en relació millor relació qualitat-preu.

En la Mesa de contractació del 21 de novembre de 2024 s'adona del nombre de sol·licituds presentades indicant-se el nom dels licitadors que han concorregut:

DENOMINACIÓ	NIF
MARÍA ANTONIA GOURMET, S.L	B19779487
M.B.R.	XX8173XXX

A continuació, va es procedir a la qualificació prèvia dels documents presentats dintre del termini i en la forma escaient, així com l'obertura de les sol·licituds, que es presenten en un sobre digital que inclouen la documentació administrativa i la que acredita el compliment dels requisits de solvència.

Després de l'examen de la documentació administrativa aportada per cadascun dels licitadors, s'admeten les següents proposicions:

DENOMINACIÓ	NIF
M.B.R.	XX8173XXX

La mesa detecta que la mercantil MARÍA ANTONIA GOURMET, S.L, amb NIF: B19779487, en el document sol·licitud de participació en la licitació, presenta en un document adjunt l'oferta econòmica. En aquest sentit, l'error del licitador de presentar l'oferta econòmica en el moment anterior al que s'havia de realitzar podria viciar tot el procediment, doncs l'article 139.2 LCSP ens recorda que "*Les proposicions seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garanteixin tal caràcter fins al moment d'obertura de les proposicions [...]*"

Així, una vegada infringit el caràcter secret de l'oferta la Mesa considera que no pot esmenar-se tal error, sinó que ha de declarar-se la inadmissió de l'oferta i l'exclusió del licitador.

Major, 329 · Tel. 93 683 08 10 · Fax 93 683 28 97 · www.vallirana.cat · 08759 VALLIRANA (Baix Llobregat)



Conforme als criteris de solvència econòmica, tècnica i professional establerts en els plecs, s'avalua la documentació presentada pels candidats. Després de la revisió, es determina que les següents empreses compleixen amb els requisits exigits i, per tant, són admeses per a la següent fase del procediment:

DENOMINACIÓ
M.B.R.

NIF
XX8173XXX

S'entrega la documentació al tècnic competent per a la continuació de la tramitació de l'expedient de Contractació.

Per acords de la Junta de Govern Local, de data 26 de novembre de 2024 es va resoldre seleccionar al licitador que complia amb els criteris de solvència, M.B.R. D'altra banda, excloure a la sol·licitant: MARÍA ANTONIA GOURMET, S.L, amb NIF: B19779487, atès que en el document sol·licitud de participació en la licitació, va presentar en un document adjunt l'oferta econòmica. En aquest sentit, l'error del licitador de presentar l'oferta econòmica en el moment anterior al que s'havia de realitzar podria viciar tot el procediment, doncs l'article 139.2 LCSP ens recorda que "*Les proposicions seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garanteixin tal caràcter fins al moment d'obertura de les proposicions [...]*"

Així, una vegada infringint el caràcter secret de l'oferta l'òrgan de contractació considera que no pot esmenar-se tal error, sinó que ha de declarar-se la inadmissió de l'oferta i l'exclusió del licitador.

Finalment, convidar al licitador seleccionat a presentar la seva proposició. D'aquests acords es va donar compte a la Comissió Informativa celebrada el dia 28 de novembre de 2024.

En data 12 de desembre de 2024, es va celebrar una nova mesa de contractació, aquesta va declarar admeses les proposicions següents:

Denominació social

DNI/NIF

M.B.R.


XX8173XXX

Posteriorment, es va procedir a l'obertura de la proposició que contenia l'oferta econòmica i resta de criteris automàtics, sobre B, amb el següent resultat:

Major, 329 · Tel. 93 683 08 10 · Fax 93 683 28 97 · www.vallirana.cat · 08759 VALLIRANA (Baix Llobregat)

Signatura 2 de 2
Eva Mª Martínez Morales
21/02/2025
Alcaldeessa

Signatura 1 de 2
Pol Ejarque Cortes
21/02/2025
Secretari

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:			
Codi Segur de Validació	e183f76182f84e3face7da3ef4ea2f36001		Data document: 18/02/2025
Uri de validació	https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=091		
Metadades	Classificador: CERT_JGL -		



CRITERIS D'ADJUDICACIÓ			
Criteris automàtics vinculats amb el preu (49%) - Art. 145.4			
A.1	Oferta econòmica (Millora del Cànon)	20 punts	7.020,00 20,00 PUNTS
A.2	Import Inversions i Mobiliari	19 punts	12.152,00 19,00 PUNTS
A.3	Preu dels productes d'obligada expedició (Millora de la Tarifa)	10 punts	17,32 17,32 PUNTS
TOTAL PARCIAL CRITERIS AUTOMÀTICS VINCULATS AMB EL PREU			49 PUNTS
Criteris automàtics vinculats amb la qualitat (51%) - Art. 145			
B.1. Expertesa, Experiència i Qualificació Professionals		40 punts	
B.1.1	Experiència relacionada amb Hostaleria	Fins a 25 punts	0 PUNTS
	Cada any complet	2 punts	No acreditada 0 PUNTS
	Fracció de 6 mesos	1 punt	No acreditada 0 PUNTS
B.1.2	Formació relacionada amb Hostaleria	Fins a 15 punts	0 PUNTS
	FP Bàsica, Grau Mfg i/o Superior	15 punts	No acreditada 0 PUNTS
	Certificats de Professionalitat vinculats a l'objecte del contracte (5 punts/certificat, fins a 15 punts)	5 punts	No acreditada 0 PUNTS
	Curs duració igual o sup. 100 h. fins a 15 punts	4 punts	No acreditada 0 PUNTS
	Curs duració igual o sup. 80 h. fins a 15 punts	3 punts	No acreditada 0 PUNTS
	Curs duració igual o sup. 40 h. fins a 15 punts	1 punt	No acreditada 0 PUNTS
B.2. Intolerància Alimentària al Glúten		Fins a 5 punts	4 PUNTS
	Per cada producte destinat a persones intolerants	1 punt	4 PUNTS 4 PUNTS
B.3. Productes de Comerç Just		Fins a 6 punts	6 PUNTS
	Sucs, Cervesa, refrescs ecològics, kombuxes (mínim 2 begudes diferents)	2 punts	SI 2 PUNTS
	Sucres, panellets, àgave	1 punt	SI 1 PUNTS
	Té i infusions	1 punt	SI 1 PUNTS
	Cafè i derivats	1 punt	SI 1 PUNTS
	Xocolata i derivats (dofefeta, soluble, snacks, bombons...)	1 punt	SI 1 PUNTS
TOTAL PARCIAL CRITERIS AUTOMÀTICS VINCULATS AMB LA QUALITAT DEL SERVEI			10 PUNTS
TOTALS			59 PUNTS

En virtut de l'article 150 LCSP es va realitzar la classificació decreixent, amb el següent resultat:
amb el següent resultat:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ			
Criteris automàtics vinculats amb el preu (49%) - Art. 145.4			
A.1	Oferta econòmica (Millora del Cànon)	20 punts	7.020,00 20,00 PUNTS
A.2	Import Inversions i Mobiliari	19 punts	12.152,00 19,00 PUNTS
A.3	Preu dels productes d'obligada expedició (Millora de la Tarifa)	10 punts	17,32 17,32 PUNTS
TOTAL PARCIAL CRITERIS AUTOMÀTICS VINCULATS AMB EL PREU			49 PUNTS
Criteris automàtics vinculats amb la qualitat (51%) - Art. 145			
B.1. Expertesa, Experiència i Qualificació Professionals		40 punts	
B.1.1	Experiència relacionada amb Hostaleria	Fins a 25 punts	0 PUNTS
	Cada any complet	2 punts	No acreditada 0 PUNTS
	Fracció de 6 mesos	1 punt	No acreditada 0 PUNTS
B.1.2	Formació relacionada amb Hostaleria	Fins a 15 punts	0 PUNTS
	FP Bàsica, Grau Mfg i/o Superior	15 punts	No acreditada 0 PUNTS
	Certificats de Professionalitat vinculats a l'objecte del contracte (5 punts/certificat, fins a 15 punts)	5 punts	No acreditada 0 PUNTS
	Curs duració igual o sup. 100 h. fins a 15 punts	4 punts	No acreditada 0 PUNTS
	Curs duració igual o sup. 80 h. fins a 15 punts	3 punts	No acreditada 0 PUNTS
	Curs duració igual o sup. 40 h. fins a 15 punts	1 punt	No acreditada 0 PUNTS
B.2. Intolerància Alimentària al Glúten		Fins a 5 punts	4 PUNTS
	Per cada producte destinat a persones intolerants	1 punt	4 PUNTS 4 PUNTS
B.3. Productes de Comerç Just		Fins a 6 punts	6 PUNTS
	Sucs, Cervesa, refrescs ecològics, kombuxes (mínim 2 begudes diferents)	2 punts	SI 2 PUNTS
	Sucres, panellets, àgave	1 punt	SI 1 PUNTS
	Té i infusions	1 punt	SI 1 PUNTS
	Cafè i derivats	1 punt	SI 1 PUNTS
	Xocolata i derivats (dofefeta, soluble, snacks, bombons...)	1 punt	SI 1 PUNTS
TOTAL PARCIAL CRITERIS AUTOMÀTICS VINCULATS AMB LA QUALITAT DEL SERVEI			10 PUNTS
TOTALS			59 PUNTS

Consegüentment, la Mesa va proposar a l'òrgan de contractació aquesta classificació i l'adjudicació a, M.B.R., amb NIF:XX8173XXX, perquè havia obtingut la major puntuació en el contracte

Major; 329 · Tel. 93 683 08 10 · Fax 93 683 28 97 · www.vallirana.cat · 08759 VALLIRANA (Baix Llobregat)

Signatura 2 de 2
21/02/2025 | Alcaldessa
Eva Mª Martínez Morales
Signatura 1 de 2
21/02/2025 | Secretari
Pol Ejarque Cortes

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació e183f76182f84e3face7da3ef4ea2f36001 Data document: 18/02/2025
Uri de validació <https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=091>
Metadades Classificador: CERT_JGL -



de concessió de serveis d'explotació del bar del pavelló municipal de Vallirana, per procediment restringit, tot del previ requeriment de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2, i d'haver constituït la garantia definitiva.

Al requeriment de documentació i garantia definitiva, M.B.R., amb NIF: XX8173XXX, presenta escrit en que comunica que ha decidit constituir una comunitat de béns denominada Bar Pavelló Vallirana, CB, amb NIF E75466938, integrada per A.P.R., amb DNI XX8162XXX, i M.B.R., amb DNI XX8173XXX. Per tant, es produeix una successió de contracte quedant la comunitat de béns subrogada en drets i obligacions del contracte de concessió, atès que ha acreditat la capacitat d'absència de prohibicions en contractar i la solvència tant tècnica com econòmica exigida per la concessió de serveis d'explotació del bar del pavelló municipal de Vallirana, tot en virtut del que estableix l'article 98 de la LCSP.

En aquest sentit, Bar Pavelló Vallirana, CB, amb NIF E75466938, presenta en temps i forma tota la documentació requerida i la garantia definitiva.

Fonaments de dret

1. Article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
2. Article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
3. Clàusules vint-i-dosena i vint-i-tresena del Plec de Clàusules Administratives.

Per tots els antecedents exposats, i d'acord a l'acord Plenari de 30 d'octubre de 2024 de delegació de competències en la Junta de Govern Local, publicat al BOP de data 7 de novembre de 2024, acorda:

PRIMER.- Adjudicar el contracte de concessió de serveis d'explotació del bar del pavelló municipal de Vallirana, a BAR PAVELLÓ VALLIRANA, CB, amb NIF E75466938, amb subjecció al Plec de Prescripcions Tècniques i Plec de Clàusules administratives.

El licitador ha d'executar el contracte segons l'oferta presentada amb una aportació anual en concepte de cànon per import de 7.020,00 euros, més IVA.


D'altra banda en relació a altres criteris el licitador ofereix:

Major, 329 · Tel. 93 683 08 10 · Fax 93 683 28 97 · www.vallirana.cat · 08759 VALLIRANA (Baix Llobregat)

Signatura 2 de 2
Eva Mª Martínez Morales
21/02/2025
Alcaldeessa

Signatura 1 de 2
Pol Ejarque Cortes
21/02/2025
Secretari

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació	e183f76182f84e3face7da3ef4ea2f36001	Data document: 18/02/2025
Uri de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=091	
Metadades	Classificador: CERT_JGL -	





a.2.) Documents relatius a la inversió en instal·lacions, maquinària i mobiliari.

PROPOSA la quantitat total de:

DOTZE MIL CENT CINQUANTA-DOS euros, més IVA (en lletres)

12.152,00 euros, més IVA (en número)

a.3.) Proposició econòmica (Millora de la Tarifa).

PROPOSA la quantitat total de:

DISET AMB TRENTA-DOS CÉNTIMS D´ euros, més IVA (en lletres)

17,32 euros, més IVA (en número)

S'ofereix la proposta de preus més baixos per als següents productes:

PRODUCTE	PREU
Cafè	1,36
Tallat	1,36
Cafè amb llet	1,55
Pasta, croissant, dònut o similar	1,09
Refresc en llauna 33 cl <i>(beguda isotònica, o de l'estil coca-cola o fanta)</i>	1,59
Cervesa en llauna 33 cl	1,82
Aigua de 33 cl.	0,91
Entrepà fred	3,18
Entrepà Calent	4,45
TOTAL	17,32€

Major, 329 · Tel. 93 683 08 10 · Fax 93 683 28 97 · www.vallirana.cat · 08759 VALLIRANA (Baix Llobregat)

Signatura 2 de 2
Eva Mª Martínez Morales
21/02/2025
Alcaldeessa

Signatura 1 de 2
Pol Ejarque Cortes
21/02/2025
Secretari

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació e183f76182f84e3face7da3ef4ea2f36001

Data document: 18/02/2025

Url de validació <https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=091>

Metadades Classificador: CERT_JGL -



b.1) Experiència Professional i Formació reglada en el món de l'Hostaleria.

Nota.- S'acompanyarà tota la documentació justificativa relacionada amb l'experiència professional i la formació reglada en el món de l'Hostaleria i realitzada per organismes oficials, o demostració de l'equivalent.

b.2) Intolerància Alimentària al Glúten.

PROPOSA les següents opcions:

PRODUCTE	DESCRIPCIÓ
SALSA TAMARI SIN GLUTEN KIKKOMAN	SALSA DE ALIÑO DE PLATOS COMO PASTAS, ENSALADAS....
Harina de arroz FREE GLUTEN ECO	SUSTITUTO DE LA HARINA PARA CUALQUIER TIPO DE PLATO
Pan rallado SIN GLUTEN	PAN RALLADO
GALLETAS CON PEPITAS DE CHOCOLATE SIN GLUTEN	GALLETAS

b.3) Productes de comerç just.

PRODUCTE COMERÇ JUST	Sí/No
Sucs, Cervesa, refrescs ecològics, kombutxes... (minim dues begudes: 2 punts)	SÍ
Sucre, panella, àgave... (1 punt)	SÍ
Té i infusions... (1 punt)	SÍ
Cafè i derivats... (1 punt)	SÍ
Xocolata i derivats (desfeta, soluble, snacks, bombons...) (1 punt)	SÍ

SEGON.- Aprovar el cànon per import de 7.020,00 euros, més IVA.. El cànon s'abonarà mensualment per un import de 585 euros, més IVA, durant els 10 primers dies de cada mes. La manca de pagament en període voluntari generarà el seu cobrament per via executiva amb tots els recàrrecs i interessos que legalment sigui procedent aplicar. Tanmateix, quan no sigui degudament satisfet durant dos pagaments consecutius i dins el corresponent període de cobrament voluntari, l'Ajuntament podrà disposar la revocació de la concessió en el seu dia atorgada així com ser objecte de les penalitzacions previstes a la clàusula 29.

TERCER.- La concessió s'atorga per un termini de 7 anys a comptar de la data de la seva formalització o des de la data fixada al document contractual, sense possibilitat de pròrroga, ja que en aquest termini hi ha temps suficient per amortitzar la inversió necessària.

QUART.- Notificar, en els termes previstos en l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicatàries.

Major, 329 · Tel. 93 683 08 10 · Fax 93 683 28 97 · www.vallirana.cat · 08759 VALLIRANA (Baix Llobregat)





CINQUÈ.- Notificar a l'adjudicatari del contracte aquest acord i als Departaments d'Intervenció, Secretaria i Gestió tributària, aquest últim, perquè realitzi les liquidacions mensuals de l'import del cànon que el licitador ha d'abonar.

SISÈ.- Publicar aquests acords al Perfil del Contractant.

Els anteriors acords han estat adoptats per la Junta de Govern Local per UNANIMITAT dels assistents.

I, perquè consti, signo aquest certificat, per ordre i amb el vistiplau de la senyora alcaldessa, Vallirana, 21 de febrer de 2025.

Vistiplau
Eva Martínez Morales
L'alcaldesa

Pol Ejarque Cortes
El secretari

Signatura 2 de 2	21/02/2025	Alcaldesa
Eva Mª Martínez Morales		
Signatura 1 de 2	21/02/2025	Secretari
Pol Ejarque Cortes		

Major, 329 · Tel. 93 683 08 10 · Fax 93 683 28 97 · www.vallirana.cat · 08759 VALLIRANA (Baix Llobregat)

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:			
Codi Segur de Validació	e183f76182f84e3face7da3ef4ea2f36001		Data document: 18/02/2025
Uri de validació	https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=091		
Metadades	Classificador: CERT_JGL -		