



Acta de la mesa de contractació d'obertura del sobre únic

Dades bàsiques del contracte

Núm. expedient: UPF-2025-0036

Procediment: Negociat sense publicitat

Objecte: Contractació del subministrament d'energia tèrmica -fred i calor- distribuïda mitjançant xarxa urbana pel seu ús en necessitats de calefacció, clima i aigua calenta sanitària pels edificis del Campus Ciutadella de la Universitat Pompeu Fabra d'acord amb el Plec de prescripcions tècniques (PPT) pel període 2025-2028.

Data: 17/11/2025

Lloc: Virtual

Hora inici: 09.00 hores

Assistents:

- President: Santi Lewin-Richter, cap de l'Oficina de Contractació Pública.

Vocals:

- Ana Belen Cortinas, responsable de Control intern.
- Alberto Martínez, lletrat de l'Assessoria Jurídica.
- Robert Moreno, cap de Secció de Subministraments, Equipaments i Serveis Generals que actua com a representant de la unitat promotora.
- Marina Sánchez, tècnica de l'Oficina de Contractació Pública, qui actua com a secretària de la Mesa.

Ordre del dia:

- 1.- Informació de la proposició presentada.
- 2.- Obertura del sobre únic i comprovació de la documentació administrativa.
- 3.- Lectura de l'oferta relativa als criteris valorables automàticament.
- 4.- Determinació de la negociació de l'oferta.
- 5.- Torn obert de paraules.
- 6.- Aprovació de l'acta.

Desenvolupament de la sessió

1. Abans d'iniciar-se l'acte, la secretària recorda als membres de la Mesa que les actes seran objecte de publicitat a través de la Plataforma de Contractes del Sector Públic. En compliment de la LCSP cal publicar també el seu càrrec, nom i cognoms. En el cas de tenir en una circumstància personal d'ordre superior que desaconselli la publicació de les seves dades poden exercir el seu dret d'oposició mitjançant escrit adreçat a l'adreça gerencia@upf.edu. Cap dels membres de la Mesa formula objecció al respecte.

Seguidament, el president obre la sessió que es realitza de forma virtual, amb la lectura de l'anunci públic de licitació i informa que, d'acord amb el certificat emès per l'eina Sobre Digital, ha presentat proposició l'empresa següent:

NIF	Empresa licitadora
A63032601	Districlima, SA

2. Seguidament s'accedeix a l'eina Sobre Digital i al sobre presentat. Examinada la documentació administrativa presentada per l'empresa els membres de la Mesa indiquen que al seu lleial saber, no tenen conflicte d'interès pel que fa a l'empresa que s'ha presentat en aquest procediment, bé com a entitat, bé com a individus i que no existeixen fets o circumstàncies, passats o presents, o que puguin sorgir en un futur previsible, que poguessin posar en qüestió la seva independència.

Els membres de la mesa assenyalen que si descobreixen o si es constata en el transcurs del procés de selecció i avaluació que tal conflicte existeix o ha sorgit un conflicte d'interessos, es comunicarà a l'òrgan de contractació i es deixarà de formar part en el procediment i en totes les activitats relacionades.



Respecte al contingut de la documentació administrativa presentada la Mesa determina que és correcta, motiu pel qual s'acorda l'admissió de l'empresa presentada.

3. A continuació, el president recorda als assistents que l'únic aspecte susceptible de negociació i valoració posterior és el preu i seguidament s'obre l'oferta que queda resumida de la manera següent:

Concepte	Oferta econòmica sense IVA
Extensió de l'escomesa	554.095,02 €
Drets de connexió	730.637,16 €

4. D'acord amb el plec de clàusules administratives, la Mesa de Contractació acorda per unanimitat fer només una ronda de negociació amb l'empresa licitadora i, per aquest motiu, encomana a l'Oficina de Contractació Pública l'enviament d'una invitació a l'empresa licitadora per tal de que millori l'oferta en un termini màxim de 3 dies a comptar des del dia següent a l'enviament de l'oferta de millora.

Així mateix, la Mesa acorda reunir-se en sessió privada virtual el 21/11/2025 a les 11:30 hores per tal de conèixer el resultat de la negociació i valorar, si escau, l'oferta.

5. Els membres de la Mesa no plantegen cap qüestió en aquest apartat de l'ordre del dia.

6. La secretària llegeix l'esborrany de l'acta de la sessió, no havent-hi observacions s'aprova per unanimitat aquesta acta.

El President dona l'acte per acabat a les 09:10 hores i aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

LA SECRETÀRIA

Vist i plau
EL PRESIDENT