



Expedient núm.: X2025002741
Procediment: Contracte per a l'execució de les obres de "Rehabilitació energètica de l'edifici de l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat (projecte d'acabament)", per procediment obert simplificat.
Assumpte: Acta de la Mesa de Contractació – Obertura Sobre Únic - Documentació administrativa, oferta econòmica i documentació quantificable de forma automàtica.
Document signat per: La Presidenta, la Secretària i els Vocals.

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DELS ARXIU ELECTRÒNICS SOBRE ÚNIC

Reunits a la Sala d'Actes de l'Ajuntament, el dia 5 de novembre de 2025, a les 11:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Contracte d'Obres

Objecte del contracte: Contracte per a l'execució de l'obra "Rehabilitació energètica de l'edifici de l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat (projecte d'acabament)".

Procediment de contractació: Obert simplificat **Tipus de Tramitació:** Ordinària

Valor estimat del contracte: 260.347,17 €

Pressupost base de licitació, IVA inclòs: 315.020,07 €

Durada d'execució: Màxim 3 mesos

La composició de la Mesa és la següent:

Presidenta	Sra. Judith Roig Ollé
Vocal	Sra. Maria C. Castillo Moreno
Vocal	Sr. Oleguer Gelpí Sabado
Vocal	Sr. Oriol Romeu Domingo
Secretària de la Mesa	Sra. Gemma Ollé Julià

Després de la constitució de la Mesa, la Secretària procedeix al recompte de les proposicions presentades i a la seva confrontació amb la certificació de proposicions, comunicant el nombre de proposicions rebudes en forma i termini i el nom dels licitadors:

1	CONTRACTA, OBRES I TECNOLOGIA DE LA REHABILITACIÓ, SL
---	---

Pl. Ajuntament, 1 – 08629 – Torrelles de Llobregat
Tel.: 93 689 00 00 – Fax: 93 689 05 10 – CIF: P0828900A
C/e: info@torrelles.cat- www.torrelles.cat



1. Obertura de sobres i qualificació de la documentació

A continuació, es procedeix a la qualificació prèvia dels documents presentats dintre del termini i en la forma escaient, ordenant la Presidenta l'obertura dels arxius electrònics del Sobre Únic que inclouen la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs.

La Presidenta acorda procedir a examinar formalment la documentació presentada, donant fe la Secretària de la relació de documents que figuren.

Després de la lectura de la documentació administrativa, s'observen els següents defectes:

	Llicitador	Motiu de l'exclusió
1	CONTRACTA, OBRES I TECNOLOGIA DE LA REHABILITACIÓ, SL	Defecte esmenable: ha d'aportar l'Annex IV i l'Annex V, del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Es dona audiència al llicitador CONTRACTA, OBRES I TECNOLOGIA DE LA REHABILITACIÓ, SL perquè en el termini de 3 dies hàbils corregeixi el defecte esmenable, aportant degudament emplenats els Annexes IV i V del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

2. Valoració de la documentació quantificable de forma automàtica.

Es procedeix a la valoració de les proposicions avaluable d'acord amb criteris automàtics, amb el següent resultat:

LICITADORS	Capacitat execució obra i experiència (màxim 24 punts)	Instal·lació cartell obra (màxim 1 punt)	Ampliació garantia obra (màxim 5 punts)	Reducció del termini d'execució (5 punts)	Millores de la instal·lació de clima (25 punts)	Total punts
CONTRACTA, OBRES I TECNOLOGIA DE LA REHABILITACIÓ, SL	18	1	5	5	0	29

3. Valoració de l'oferta econòmica.

Es procedeix a l'obertura de les proposicions econòmiques, ordenant la Presidenta l'obertura dels arxius model Annex I, amb el següent resultat:



Licitador	Oferta econòmica sense IVA	Punts
CONTRACTA, OBRES I TECNOLOGIA DE LA REHABILITACIÓ, SL	260.086,82 €	40

4. Proposta d'adjudicació.

Transcorregut el termini de 3 dies hàbils perquè l'empresa licitadora corregeixi el defecte exposat anteriorment, la Mesa de Contractació proposarà a l'òrgan de contractació la seva determinació.

La Presidenta dona per acabada la reunió a les 11:42 hores, i perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària, redacto l'acta que sotmeto a la signatura de la Presidenta i Vocals.

Datat i signat digitalment,