



Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut Duc de Montblanc de Rubí

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m²/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- costos directes i costos indirectes
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

Costos directes: 15,89 euros/hora

Costos indirectes: 0,20 euros/hora

Despeses generals: 2,09 euros/hora

Benefici: 0,80 euros/hora

Cost total sense IVA = 18,98 euros/hora

Cost total amb IVA = 22,97 euros/hora

Preu/mensual

6.468,55 € Preu/mensual IVA exclòs

7.826,87 € Preu/mensual IVA inclòs (onze mesos l'any)

L'import anual s'ha calculat:

- De l'1 de setembre al 30 de juny: 19,5 hores de neteja diària x 189 dies = 3685,5 hores
- De l'1 al 30 de juliol: 3 hores de neteja diària x 21 dies = 63 hores

Total d'hores anuals: 3748,5

Pressupost base de licitació:

71.146,53 € Preu/anual IVA exclòs

86.103,05 € Preu/anual IVA inclòs

Valor Estimat del Contracte

(Inclou 2 pròrrogues):

213.439,59 € IVA exclòs

Rubí, 14 d'octubre del 2025

Anna Herrera Chacón
Secretària