



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
2957/2025	LA JUNTA DE GOVERN LOCAL	11/11/2025

JORDI BARCONS PUJOL, Secretari de l'Ajuntament de Begur (Baix Empordà),

CERTIFICO:

La Junta de Govern Local, en sessió duta a terme en la data indicada a l'encapçalament, va acordar en la part que interessa el següent:

40.- INCOACIÓ D'EXPEDIENT PER A LA CONTRACTACIÓ DE NETEJA DE LES ESCOLES DR. ARRUGA I L'OLIVAR VELL I NETEJA DEL PAVELLÓ D'ESPORTS, DEL TERME MUNICIPAL DE BEGUR, PEL PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA. APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DEL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES. OBERTURA DE LA CONVOCATÒRIA DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ (EXP. 2957 /2025).

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

FETS I FONAMENTS DE DRET

Vista la proposta de resolució PR/2025/2522 de 10 / de novembre / 2025 fiscalitzada favorablement amb observacions amb data de 11 / de novembre / 2025.

RESOLUCIÓ

A la vista dels següents antecedents:

Informes emesos pels serveis tècnics:

1/ Informe jurídic emès pel Secretari de l'Ajuntament.

2/ Memòria justificativa emesa pel Secretari de l'Ajuntament, motivant la necessitat de contractació del servei, la no divisió per lots i la insuficiència de mitjans propis, entre d'altres.

2/ Informe relatiu a l'existència de crèdit suficient, emès per l'Interventora de l'Ajuntament.

Justificació de la necessitat de contractar i insuficiència de mitjans:





Aquest contracte és qualificat com a contracte de serveis, d'acord amb el que estableix l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (en endavant, LCSP):

- a) La naturalesa i l'extensió de les necessitats administratives a satisfer amb el present contracte són les definides en el seu objecte i que es corresponen amb la prestació d'un servei de titularitat i competència municipal.
- b) La justificació del procediment d'adjudicació del contracte i dels criteris de valoració que es tindran en compte per a l'adjudicació del present contracte s'acrediten degudament en aquesta memòria.

Les necessitats de neteja a les escoles no poden ésser satisfetes amb els mitjans (humans i materials) de què disposa, en l'actualitat, l'Ajuntament; i és necessari externalitzar-ne el servei.

Davant la proximitat de la resolució de l'actual contracte per compliment del termini i atesa la voluntat de l'Ajuntament de Begur de continuar prestant aquest servei, esdevé necessari licitar de nou la contractació, amb aprovació dels Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que ha de regir aquesta i la conseqüent obertura de convocatòria de la licitació, per mitjà de procediment obert

Característiques del contracte**.*

Tipus de contracte: serveis	
Procediment de contractació: obert, subjecte a regulació harmonitzada	
Tipus de Tramitació: ordinària	
Objecte del contracte: la prestació de serveis de neteja de les escoles Dr. Arruga i l'Olivar Vell i neteja del pavelló d'esports, del terme municipal de Begur	
Nomenclatura del contracte: CPV: 90919300-5: (servei de neteja d'escoles). CPA: 81.21.10 (serveis de neteja general d'edificis).	
Import del pressupost, IVA exclòs: 135.449,87 €	IVA (21 %): 28.444,47 €
Pressupost base de licitació (PBL), IVA inclòs: 163.894,34 €	
Valor estimat del contracte (VEC): 568.889,45 €	
Desglossament del VEC	
Pressupost de licitació - sense IVA- 135.449,87 €	
Pròrrogues previstes (sí) – 3 anys màx	
1a pròrroga 135.449,87 €	
2a pròrroga 135.449,87 €	
3a pròrroga 135.449,87 €	
406.349,61 €	





Modificacions previstes (si) – màx 20%	27.089,97 €
Valor estimat del contracte	568.889,45 €
Aplicació pressupostària: 920.21203, per a la primera anualitat del contracte, exercici 2026.	
Durada de l'execució: 1 any	
Pròrrogues: 3 (màxim)	
Durada màxima del contracte: 4 anys	
Divisió per lots: no	
Forma d'adjudicació: pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu	
Previsió de modificació: sí (màx. 20%)	
Subjecte a recurs especial en matèria de contractació: sí	

Continuïtat del servei fins a nova adjudicació.

L'article 235 del Decret 179/85, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), relatiu a les obligacions del contractista, disposa que: "(...) en cas d'extinció normal del contracte, aquest haurà de mantenir la prestació dels serveis fins que un altre adjudicatari se'n faci càrrec".

La convocatòria de la licitació que avui és objecte d'incoació, s'obre amb la previsió d'un termini que s'estima suficient per a poder tenir adjudicada la nova contractació abans d'extingir-se l'actual contracte; si bé, en cas que s'esdevinguin circumstàncies sobrevingudes, alienes a l'actuació d'aquesta Administració, és procedent ordenar a l'empresa SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS S.A.U. (SIRSA), que en cas de no disposar de nou concessionari a data 31 de gener de 2026, el seu contracte quedarà ampliat pel temps que resulti necessari fins que el nou contractista estigui en disposició d'executar la prestació, garantint així la continuïtat d'aquest servei tant essencial pel municipi.

Normativa aplicable:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (RGLCAP).





- Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

-Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Decret legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

Competència de l'òrgan:

De conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP, l'òrgan competent és l' Alcaldessa, qui té delegades les funcions a favor de la Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 2023-477, de 19 de juny de 2023, publicat al BOP núm. 125, de 28 de juny de 2023.

Atesos aquests antecedents, a la vista de les característiques i del valor estimat del contracte es proposa la contractació mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el previst en l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Incoar l'expedient de contractació per a l'adjudicació dels serveis de neteja de les escoles Dr. Arruga i l'Olivar Vell i neteja del pavelló d'esports, del terme municipal de Begur

SEGON.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques de conformitat amb el que disposa la disposició addicional segona de la Llei 9 /2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

TERCER.- Aprovar l'expedient de contractació dels serveis indicats, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, amb un pressupost base de licitació de cent seixanta-tres mil cuit-cents noranta quatre euros amb trenta-quatre cèntims (163.894,34 €) IVA inclòs -, per un any de contracte. Autoritzar la despesa derivada de la present incoació per a l'exercici 2026 amb càrrec a l'aplicació pressupostària que s'ha detallat anteriorment. En relació a l'exercici 2027 i següents, en cas de pròrroga, la despesa quedarà subordinada a l'existència de crèdit suficient i adequat en els pressupostos municipals d'acord amb l' article 174 del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora d'hisendes Locals.

QUART.- Autoritzar a la Mesa de Contractació, en compliment de l'article 326 de la LCSP, per a designar tècnics o experts independents amb coneixements acreditats en les matèries relacionades amb l'objecte del contracte, amb caràcter general. Aquesta designació es farà respectant les condicions que estableix aquest precepte en relació a la





incorporació a l'expedient d'aquesta autorització, així com a que quedi hi constància de la identitat del tècnic, la seva formació i l'experiència professional.

CINQUÈ.-Obrir la convocatòria del procediment de licitació mitjançant anunci que es publicarà al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) i al perfil del contractant de l'Ajuntament de Begur (allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya) per tal que es puguin presentar ofertes en el termini de 35 dies naturals, comptats des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea, de conformitat amb l'article 156.2 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

SISÈ.- Publicar al perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, i en particular el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible el mateix dia de la publicació de l'anunci de licitació al perfil.

SETÈ. Comunicar el present acord a l'Àrea de Serveis Econòmics, per al seu coneixement i demés efectes.

I perquè així consti i tingui els efectes que corresponguin, expedeixo el present, d'ordre i amb el vistiplau de la Sra. Alcaldessa, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta, de conformitat amb el que determina l'art. 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

BEGUR, *document signat electrònicament.*

Vistiplau

L'ALCALDESSA,

EL SECRETARI,

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

