

EXPEDIENT NÚM. 30/2025

**CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENTS DELS CONTROLADORS DE CLIMATITZACIÓ DE
LA FUNDACIÓ TEATRE LLIURE – TEATRE PÚBLIC DE BARCELONA A LA SEU
MONTJUÏC**

Tramitació:	Ordinària
Procediment:	Procediment obert
Regulació harmonitzada:	No
Criteris d'adjudicació:	Diversos criteris avaluables automàticament
CPV:	42512300-1

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES



1. OBJECTE

Subministrament i lliurament de reguladors compactes, vàlvules reguladores i sondes de temperatura per a sistemes de climatització de la Fundació Teatre Lliure – Teatre Públic de Barcelona (en endavant, el Lliure) a la seu de Montjuïc, segons les característiques tècniques especificades.

2. ABAST

Actualment en aquest edifici hi ha controladors Siemens model PRFB-A que estan instal·lats des de l'inici de funcionament de la seu del Lliure a Montjuïc l'any 2001. Els controladors estan obsolets i no hi ha recanvi. Amb el canvi dels controladors és necessari canviar les sondes de temperatura i els actuadors ja que els instal·lats no són compatibles amb el nous models.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES MÍNIMES DEL SUBMINISTRAMENT

✓ Model: DXR2.E09-101A

Unitats: 54

Tipus: Reguladors compactes

Descripció: Equip compacte per a ambients (Climatització, Il·luminació i Persianes); 230V AC; Busos BacNet/IP i KNX PL-Link, Font integrada de 50 mA per al BUS KNX, 1 DI, 2 UI, 3 sortides de relé, 3 AO (0-10v); fins a 30 punts de dades.

✓ Model: [SSF161.05HF]

Unitats: 108

Tipus: Vàlvules reguladores

Descripció: Per a vàlvules de zona PICV, de seient i de tercers. Alimentació AC/DC 24 V, senyal DC 0...10 V. Autocalibració a la carrera de la vàlvula. Muntatge directe sense eines. Indicació de posició i moviment de l'actuador (LED). Força 200 N. M30 x 1,5.

✓ Model: QAP22

Unitats: 108

Tipus: Sondes de temperatura

Descripció: Sondes de temperatura de cable amb funda d'acer inoxidable. Element sensible LG-Ni1000, amb cable de 2 m, rang -25...+95 °C, per a unitats terminals. IP65.

La referència a determinats models es fonamenta en raons tècniques objectives. Donat a que el sistema de control de climatització del Lliure es troba actualment basat en tecnologia Siemens, amb una programació i arquitectura pròpies, que determinen la compatibilitat dels components.

Els elements objecte d'aquest contracte (controladors, vàlvules i sondes) han de garantir la integració directa amb aquest sistema existent i amb la seva programació, fet que no pot



assegurar-se amb equips de marques o models alternatius, sense comportar una reprogramació completa, un cost addicional injustificat i un risc per al correcte funcionament de les instal·lacions.

En conseqüència, la limitació a l'ús dels models indicats respon a la necessitat d'assegurar la continuïtat i fiabilitat del sistema i no constitueix una restricció injustificada de la concurrència, sinó una mesura proporcional i necessària per garantir la correcta execució del contracte.

El desglossament pressupostari dels diferents conceptes es troben en detall a l'ANNEX I.

3. ACTUACIONS A EXECUTAR

- ✓ Subministrament dels components:
 - a. Lliurament de 54 reguladors compactes segons les característiques tècniques del plec.
 - b. Lliurament de 108 vàlvules reguladores conforme a les especificacions tècniques indicades.
 - c. Lliurament de 108 sondes de temperatura d'acord amb els requisits establerts.
- ✓ Embalatge i etiquetatge: Els elements han de ser lliurats en embalatges adequats per al transport, protegint els components electrònics i mecànics. Cada unitat ha d'anar identificada amb el seu número de referència i especificacions tècniques.
- ✓ Documentació tècnica: Proveir manuals d'ús, instal·lació i manteniment de cada component.
- ✓ Entregar fulls de dades tècniques i certificacions de conformitat segons la normativa aplicable.
- ✓ Control de qualitat i conformitat: Garantir que tots els components lliurats compleixen les especificacions tècniques i normatives aplicables.
- ✓ Es preveu la possibilitat de que es realitzin proves de verificació o demostració abans del lliurament definitiu, si és requerit.

9

4. LLIURAMENT I RECEPCIÓ

L'entrega es farà a la seu del Lliure de Montjuïc, a la Plaça Margarida Xirgu, núm. 1, 08004 Barcelona i el contracte caldrà que s'executi en un màxim de SETANTA (70) dies naturals des de la formalització del mateix.

5. GARANTIES

Els subministraments objecte d'aquest contracte compten amb les següents garanties:

- ✓ Els controladors DXR2.E09-101A disposen d'una garantia de DOS (2) anys a partir de la data de recepció i posada en servei.
- ✓ Les vàlvules SSF161.05HF i les sondes QAP22 disposen d'una garantia de CINCO (5) anys a partir de la data de recepció i posada en servei.



Durant el període de garantia, la proveïdora es compromet a reparar o substituir els equips defectuosos sense cost addicional per a l'administració, segons les condicions establertes al contracte.

L'adjudicatària posarà a disposició del Lliure un telèfon de contacte i correu electrònic a efectes de manifestar les possibles incidències. El termini màxim de resposta serà de 48 hores.

Barcelona, novembre del 2025



ANNEX I

DESGLOSSAMENT DELS CONCEPTES QUE IMPLICA EL SUBMINISTRAMENT

ÍTEM	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI (€)	IMPORT (€)
DXR2.E09-101A	Equip compacte per a ambients (climatització, il·luminació i persianes); 230 V CA; busos BACnet/IP i KNX PL-Link; font integrada de 50 mA per al bus KNX; 1 entrada digital (DI), 2 entrades universals (UI), 3 sortides de relé i 3 sortides analògiques (AO, 0–10 V); fins a 30 punts de dades.	54 u	204,06 €	11.019,24 €
SSF161.05HF	Actuador per a vàlvules de zona PICV, de seient i de tercers fabricants. Alimentació AC/DC 24 V, senyal DC 0...10 V. Autocalibratge segons el recorregut de la vàlvula. Muntatge directe sense eines. Indicació de posició i moviment amb LED. Força: 200 N. Rosca M30 × 1,5.	108 u	96,42 €	10.413,36 €
QAP22	Sonda de temperatura amb cable i funda d'acer inoxidable. Element sensible LG-Ni1000, amb cable de 2 m, rang de temperatura –25...+95 °C, per a unitats terminals. Protecció IP65.	108 u	15,24 €	1.645,92 €
	TOTAL SUBMINISTRAMENT (sense IVA)			23.078,52 €