



JOAN BAUTISTA BADIA I GAUCHIA, Advocat, Secretari del Consell d'Administració de l'empresa HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, S.A. (VIMUSA), amb seu social a Blasco de Garay, 17 i CIF A08233991.

CERTIFICO:

Que en la documentació corresponent a la citada Societat, consta l'acta relativa a la **Junta General Extraordinària** d'accionistes celebrada el dia 29 de setembre de 2025, convocada de conformitat al que estableix l'article 46 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, amb l'assistència de 26 dels 27 membres que formen el Ple i, per tant, de tot el capital subscrit i desemborsat, amb el quòrum suficient per prendre vàlidament acords, així com la seva acceptació expressa per a dita celebració, en la que han actuat com a Presidenta la Sra. Alcaldessa, MARTA FARRÉS FALGUERAS i com a Secretària la de la pròpia Corporació, MARIA CACHARRO LOPEZ, s'ha pres el següent acord que ha estat aprovat per majoria:

- I. Aprovació del nomenament d'auditors pels exercicis 2025 a 2027 (Exp. Ref: 2022.02).
 - a) Designar a l'empresa BNFIX PICH AUDITORES SLP, per a la realització de l'auditoria comptable dels exercicis fiscals 2025, 2026 i 2027, per un import de 17.100,00 (€) euros, sense IVA, a càrrec dels recursos propis d'estructura de VIMUSA
 - b) Notificar l'Acord adoptat per la Junta General a l'empresa adjudicatària BNFIX PICH AUDITORES SLP a fi que accepti el càrrec de conformitat al que prescriu l'article 265.3 de la Llei de societat de Capital en concordança amb el Reglament del Registre Mercantil.
- II. Que el resultat de la votació ha estat el següent:

Vots a favor: 16:

MARTA FARRÉS FALGUERAS, Presidenta

MONTSERRAT GONZÁLEZ RUÍZ

ELOI ISMAEL CORTÉS SERRA
MARIA DEL MAR MOLINA GARCIA
ADRIÁN HERNÁNDEZ MOYANO
LAURA PINEDA GARCÍA
CARLOS DE LA ROSA MATAS
SÍLVIA GARCÍA PELAEZ
MANUEL SALVADOR ROBLES FERNÁNDEZ
LAURA REYES RUIZ
ANTONIO RODRÍGUEZ GALIÁN
SÒNIA SADA RODRÍGUEZ
ROSA MARIA PAREJA MONTES
REMEDIOS LOPEZ PEÑAS
LLUÍS MATAS BERTRAN
KATIA BOTTA

Vots en contra: 0

Abstencions: 10

SÍLVIA RENOM MARTINEZ
SANTI VALLS MOLINA
ORIOl RIFER CAMPOY
AURORA MURILLO ROMÁN
GUILLEM ROURE FUSTER USAS
JOAN MIQUEL MENA ARCA
NURIA ACACIO MONTESINOS
CESAR GIL ABAURREA
MARIA CONSUELO SANTOS NEYRA
GABRIEL FERNÁNDEZ DÍAZ

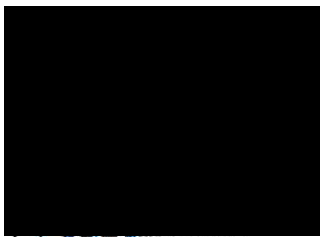
- III. Facultar al Secretari del Consell d'Administració per a què formalitzi adequadament els acords adoptats en la Junta General davant Notari de Sabadell, amb plenes atribucions per a consignar els requisits i circumstàncies que s'estimin necessàries fins a la seva inscripció en el Registre Mercantil de la província
- IV. CERTIFICO que per la convocatòria de la reunió de la Junta General Extraordinària es van complir els requisits i formalitats de l'article 46 de la



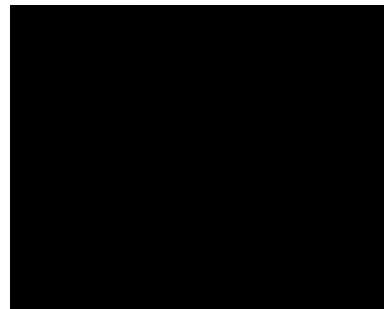
Llei 7/1985 de 2 d'abril de la Llei de Bases de Règim Local en concordança amb els articles 11 i 12 dels Estatuts de la Societat.

V. L'acta fou aprovada per unanimitat al final de la sessió.

I per què així consti, expedixo la present certificació, a trenta de setembre de dos mil vint-i-cinc.



LA PRESIDENTA



EL SECRETARI