



Valoració de les ofertes de l' expedient de contractació IT-2026-26

Objecte: L'objecte d'aquesta contractació és el servei de manteniment i millora de les zones enjardinades i els espais verds exteriors i interiors de la seu central del Departament d'Interior i Seguretat Pública a Barcelona (lot 1), i del centre CAT112 de Reus (lot 2), per a l'any 2026.

Valoració ofertes Lot 1: Oferta econòmica i altres criteris avaluable automàticament

	Pressupost licitació	EMSIER VALLÈS	FUNDACIÓ BARCANOVA	SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, S.L.
A. OFERTA ECONÒMICA	16.302,50 €	14.289,23 €	15.813,42 €	11.574,78 €

L'empresa Serveis Integrals de Finques Urbanes, S.L. ofereix la oferta més econòmica del preu global del servei del Lot 1, 11.574,78 €.

Preu ofert (màxim 95 punts), es valora d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts del criteri econòmica

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

Empresa	Ofertes a valorar (O _v)	Puntuació P _v
EMSIER VALLÈS	14.289,23 €	79,18
FUNDACIÓ BARCANOVA	15.813,42 €	70,30
SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, S.L	11.574,78 €	95,00



B. ALTRES CRITERIS VALORABLES AUTOMATICAMENT			
B- Temps de resposta a incidències zones enjardinades respecte mínim establert PPT: valoració 5 punts	EMSIER VALLÈS	FUNDACIÓ BARCANOVA	SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, S.L.
	5 hores	12 hores	menys de 6 hores
De 47 a 36 hores 1 punt			
de 35 a 24 hores 2 punts			
de 23 a 12 hores 3 punts		3	
De 11 a 6 hores 4 punts			
Menys de 6 hores 5 punts	5		5
TOTAL PUNTUACIÓ	5,00	3,00	5,00

Puntuació resultant d'aplicar les formules i els altres criteris automàtics

LOT 1: seu central dep Interior i Seguretat Pública		EMSIER VALLÈS	FUNDACIÓ BARCANOVA	SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, S.L.
A. OFERTA ECONÒMICA	Oferta	14.289,23 €	15.813,42 €	11.574,78 €
	Puntuació	79,18	70,30	95,00
B- Temps de resposta a incidències zones enjardinades	Oferta	5 hores	12 hores	menys de 6 hores
	Puntuació	5	3	5
TOTAL PUNTUACIÓ		84,18	73,30	100,00

Determinació d'ofertes anormalment baixes:

Fets els càlculs d'acord amb el que consta a l'apartat J del quadre de característiques del contracte, no s'observa que hi hagi cap oferta anormalment baixa.



Valoració ofertes Lot 2: Oferta econòmica i altres criteris avaluable automàticament

	Pressupost licitació	SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, S.L.
A. OFERTA ECONÒMICA	12.277,04€	12.199,27 €

L'empresa Serveis Integrals de Finques Urbanes, S.L. és l'única oferta presentada pel servei del Lot 2, 12.199,27 €.

Preu ofert (màxim 85 punts), es valora d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts del criteri econòmica

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

Empresa	Ofertes a valorar (O _v)	Puntuació P _v
SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, S.L.	12.199,27 €	85,00

B. ALTRES CRITERIS VALORABLES AUTOMATICAMENT	
B- Temps de resposta a incidències zones enjardinades respecte mínim establert PPT: valoració 5 punts	SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, S.L.
	menys de 6 hores
De 47 a 36 hores 1 punt	
de 35 a 24 hores 2 punts	
de 23 a 12 hores 3 punts	



De 11 a 6 hores 4 punts	
Menys de 6 hores 5 punts	5
C. Metres quadrats d'augment de sèdum: l'oferta que ofereixi més m² quadrats obtindrà 5 punts	
Oferta (m2)	200
Puntuació	5
D. Metres quadrats d'hidrosembra addicionals als 60m²: l'oferta que ofereixi més m² quadrats obtindrà 5 punts	
Oferta (m2)	300
Puntuació	5
TOTAL PUNTUACIÓ:	15

Puntuació resultant d'aplicar les formules i els altres criteris automàtics

LOT 2: Centre CAT112 de Reus		SIFU
A. OFERTA ECONÒMICA	Oferta	12.199,27 €
	Puntuació	85,00
B- Temps de resposta a incidències zones enjardinades	Oferta	menys de 6 hores
	Puntuació	5
C. Metres quadrats d'augment de sèdum	Oferta (m2)	200
	Puntuació	5
D. Metres quadrats d'hidrosembra addicionals als 60m²	Oferta (m2)	300
	Puntuació	5
TOTAL PUNTUACIÓ		100,00

Determinació d'ofertes anormalment baixes:

Fets els càlculs d'acord amb el que consta a l'apartat J del quadre de característiques del contracte, no s'observa que hi hagi cap oferta anormalment baixa.

La cap del Servei de Règim Interior