

Obertura sobre únic

Expedient	IT-2026-26	Modalitat	Contracte Públic
Núm. de lots	IT-2026-26-1 IT-2026-26-2		
Unitat promotora	Servei de Règim Interior		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Serveis
Objecte	servei de manteniment i millora de les zones enjardinades i els espais verds exteriors i interiors de la seu central del Departament d'Interior i Seguretat Pública a Barcelona (lot 1), i del centre CAT112 de Reus (lot 2), per a l'any 2026		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Pressupost licitació	28.579,54	6.001,71	34.581,25
Valor estimat	68.590,90	-	-
Termini d'execució	Des de l'1 de gener de 2026 o des de la data de signatura si és posterior, fins el a 31 de desembre de 2026.		

Nº lot	Descripció	Import base €	IVA €	Import total €	Valor estimat €	Termini execució
1	Servei de manteniment i millora de les zones enjardinades i els espais verds exteriors i interiors de la seu central del Departament d'Interior a Barcelona.	16.302,50	3.423,53	19.726,03	39.126,00	Des de l'1 de gener de 2026 o des de la data de signatura si és posterior, fins el a 31 de desembre de 2026.
2	Servei de manteniment i millora de les zones enjardinades i els espais verds exteriors i interiors del centre CAT112 de Reus.	12.277,04	2.578,18	14.855,22	29.464,90	Des de l'1 de gener de 2026 o des de la data de signatura si és posterior, fins el a 31 de desembre de 2026.

Identificació de la sessió

Data: 23 de set. de 2025

Horari: 11:00:00

Lloc: Telemàtic

Assistents

Nom	Càrrec Mesa	Càrrec Persona
Mónica Olmos Castiella	Presidenta	Cap del Servei de Contractació
Pau Vidal Alesanco	Secretari	Cap Secció Contractació
Abril Ruiz Muñoz de León	Vocal en representació d'Intervenció / Control Intern	Representant de la Intervenció
Montserrat Garcia Vidal	Vocal en representació d'Assessoria Jurídica	Advocada en cap
Montserrat Garcia Lebrón	Vocal	Cap de Secció de Règim Interior

Ordre del dia

Obertura sobre únic

Desenvolupament de la sessió

I. Reunida la mesa de contractació de forma telemàtica amb la utilització de mitjans electrònics, integrada pels membres abans esmentats, d'acord amb allò que estableix el Plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest contracte per tal d'obrir el sobre únic d'aquesta licitació.

II. La presidenta obra la sessió amb lectura de l'anunci de licitació i informa que, d'acord amb el certificat emès per l'eina Sobre Digital que s'incorpora al gestor electrònic d'expedients de contractació, han presentat proposició dins del termini establert a l'anunci les empreses següents:

Denominació social	NIF	Lots als que es presenta	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
Serveis Integrals de Finques Urbanes, S.L.	B60322955	1, 2	25/08/2025	11:40:21	9020/37888/2025
EMISER VALLES	B59422329	1	04/09/2025	12:25:22	9020/39080/2025
FUNDACIÓ BARCANOVA	G67430736	1	05/09/2025	12:24:59	9020/39376/2025

III. Els dos custodis apliquen les seves credencials en l'eina Sobre Digital i s'accedeix al sobre presentat. La Mesa de Contractació examina la documentació administrativa presentada per les empreses. En aquest cas, es considera que FUNDACIÓ BARCANOVA cal que esmeni la declaració responsable atès que no ha indicat qui serà la persona de contacte. Altrament, s'admet la resta d'ofertes i la seva documentació.

IV. A continuació, la presidenta llegeix els criteris avaluable de forma automàtica i seguidament obre les ofertes que es resumeixen de la manera següent:

LOT1:

SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES , S.L.

Lot 1: Seu Departament d'Interior

	Import màxim (sense IVA)	Oferta (sense IVA)	IVA	TOTAL
1) Oferta econòmica				
	16.302,50 €	11.574,78 €	2.430,70 €	14.005,48 €

2) Temps de resposta a incidències en el jardí	menys 6	hores
--	---------	-------

EMISER VALLÈS

Lot 1: Seu Departament d'Interior

	Import màxim (sense IVA)	Oferta (sense IVA)	IVA	TOTAL
1) Oferta econòmica				
	16.302,50 €	14.289,23 €	3.000,74 €	17.289,97 €

2) Temps de resposta a incidències en el jardí	5	hores
--	---	-------

FUNDACIÓ BARCANOVA

Lot 1: Seu Departament d'Interior

	Import màxim (sense IVA)	Oferta (sense IVA)	IVA	TOTAL
1) Oferta econòmica				
	16.302,50 €	15.813,42€	3.320,81€	16.134,23€

2) Temps de resposta a incidències en el jardí	12	hores
--	----	-------

LOT 2:

SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES , S.L.

Lot 2: Edifici del CAT112				
---------------------------	--	--	--	--

1) Oferta econòmica	Import màxim (sense IVA)	Oferta (sense IVA)	IVA	TOTAL
	12.277,04 €	12.199,27 €	2.561,85 €	14.761,12 €

2) Temps de resposta a incidències en el jardí	menys 6	hores
--	---------	-------

	Indiqueu l'augment de m2 de sèdum	
3) Metres quadrats d'augment de sèdum	200	m2

	Indiqueu l'augment de m2 d'hidrosembra	
4) Metres quadrats d'hidrosembra addicional als 60 m2 demanats	300	m2

Acords

I. La mesa acorda requerir a FUNDACIÓ BARCANOVA que esmeni en els pròxims 7 dies hàbils el document Annex 1 Declaració responsable indicant correctament la persona de contacte.

II. La Mesa acorda que s'adjunti com annex a aquesta acta el document "registre d'obertura" en el qual es recullen totes les accions realitzades a l'eina de Sobre Digital durant el procés d'obertura de sobres i que serveix de base com a certificat de la mesa de contractació. El president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta. S'envia l'oferta econòmica i altra documentació a la Unitat promotora per tal d'emetre informe de valoració de l'oferta.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari/ària, aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
La presidenta

Document electrònic administratiu garantit amb signatura electrònica amb certificats del Consorci AOC. La política de signatura aplicable és "Condicions tècniques de signatura electrònica dels actes administratius i de les manifestacions de voluntat en suport informàtic".



Registre d'obertura de sobre

Licitació: IT-2026-26

Lots: SI

Sobre: Sobre únic

Data	Acció
07/09/2025 08:01:29	eLicità ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 07/09/2025 08:01:29.
07/09/2025 15:03:24	L'empresa Serveis Integrals de Finques Urbanes, S.L. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre únic, a data i hora 07/09/2025 15:03:24.
08/09/2025 08:01:12	eLicità ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 08/09/2025 08:01:12.
08/09/2025 08:04:21	L'empresa EMISER VALLES ha enviat la paraula clau del sobre Sobre únic, a data i hora 08/09/2025 08:04:21.
09/09/2025 08:00:42	eLicità ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 09/09/2025 08:00:42.
10/09/2025 08:00:42	eLicità ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 10/09/2025 08:00:42.
11/09/2025 08:01:12	eLicità ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 11/09/2025 08:01:12.
11/09/2025 09:09:33	L'empresa FUNDACIÓ BARCANOVA ha enviat la paraula clau del sobre Sobre únic, a data i hora 11/09/2025 09:09:33.
23/09/2025 10:56:50	El custodi i membre de la mesa Kevin Bruque Domínguez ha aplicat les credencials al sobre Sobre únic del lot 2, a data i hora 23/09/2025 10:56:50 (Credencials aplicades: 1/2).
23/09/2025 10:56:50	El custodi i membre de la mesa Kevin Bruque Domínguez ha aplicat les credencials al sobre Sobre únic del lot 1, a data i hora 23/09/2025 10:56:50 (Credencials aplicades: 1/2).
23/09/2025 11:00:11	El custodi i membre de la mesa Pau Vidal Alesanco ha aplicat les credencials al sobre Sobre únic del lot 1, a data i hora 23/09/2025 11:00:11 (Credencials aplicades: 2/2).
23/09/2025 11:00:11	El custodi i membre de la mesa Pau Vidal Alesanco ha aplicat les credencials al sobre Sobre únic del lot 2, a data i hora 23/09/2025 11:00:11 (Credencials aplicades: 2/2).
23/09/2025 11:02:09	El custodi i membre de la mesa Pau Vidal Alesanco ha obert el sobre Sobre únic del lot 904,548, a data i hora 23/09/2025 11:02:09.
23/09/2025 11:02:09	El custodi i membre de la mesa Pau Vidal Alesanco ha obert el sobre Sobre únic del lot 904,549, a data i hora 23/09/2025 11:02:09.
23/09/2025 11:02:14	L'usuari amb rol validador Pau Vidal Alesanco - Validador - Departament d'Interior i Seguretat Pública ha descarregat el fitxer IT-2026-26_Annex 1 Declaració responsable_signed.pdf de l'oferta 200,447,872, a data i hora 23/09/2025 11:02:14
23/09/2025 11:03:50	L'usuari amb rol validador Pau Vidal Alesanco - Validador - Departament d'Interior i Seguretat Pública ha descarregat el fitxer declaracion visita_signed.pdf de l'oferta 200,447,872, a data i hora 23/09/2025 11:03:50
23/09/2025 11:04:13	L'usuari amb rol validador Pau Vidal Alesanco - Validador - Departament d'Interior i Seguretat Pública ha descarregat el fitxer oferta lote 1_signed.pdf de l'oferta 200,447,872, a data i hora 23/09/2025 11:04:13
23/09/2025 11:04:36	L'usuari amb rol validador Pau Vidal Alesanco - Validador - Departament d'Interior i Seguretat Pública ha descarregat el fitxer IT-2026-26_Annex 1 Declaració responsable_signed.pdf de l'oferta 200,464,784, a data i hora 23/09/2025 11:04:36
23/09/2025 11:05:37	L'usuari amb rol validador Pau Vidal Alesanco - Validador - Departament d'Interior i Seguretat Pública ha descarregat el fitxer DEUC jardineria 2025_signed.pdf de l'oferta 200,464,784, a data i hora 23/09/2025 11:05:37
23/09/2025 11:05:46	L'usuari amb rol validador Pau Vidal Alesanco - Validador - Departament d'Interior i Seguretat Pública ha descarregat el fitxer Certificat Asistencia_VISITA.pdf de l'oferta 200,464,784, a data i hora 23/09/2025 11:05:46
23/09/2025 11:06:03	L'usuari amb rol validador Pau Vidal Alesanco - Validador - Departament d'Interior i Seguretat Pública ha descarregat el fitxer IT-2026-26_Annex 3 Oferta econòmica.xlsx de l'oferta 200,464,784, a data i hora 23/09/2025 11:06:03
23/09/2025 11:06:22	L'usuari amb rol validador Pau Vidal Alesanco - Validador - Departament d'Interior i Seguretat Pública ha descarregat el fitxer IT-2026-26_Annex 3 Oferta econòmica_signed.pdf de l'oferta 200,464,784, a data i hora 23/09/2025 11:06:22