



Ajuntament del Masnou

Pg. Prat de la Riba, 1
08320 El Masnou
Tel. 93 557 17 00
Fax 93 557 17 01
www.elmasnou.cat

Aprovat per unanimitat

Junta de Govern Local
Data: 23 d'octubre de 2025
Àrea: Serveis Generals
Departament: Contractació i Compres
Expedient núm. X2025020768

Ajuntament  del Masnou

Títol de l'acord:

Aprovació de l'inici de l'expedient de contractació i dels plecs administratius i tècnics per a l'adjudicació del contracte de servei de control de plagues, control d'aus urbanes i control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a les instal·lacions municipals, LIC 23/2025.

Text de l'acord:

S'ha iniciat expedient promogut per la regidoria de Salut Pública per a l'adjudicació del contracte de serveis de control de plagues, control d'aus urbanes i control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a les instal·lacions municipals, mitjançant procediment obert i diversos criteris d'adjudicació i subjecte a regulació harmonitzada i dividit en els següents lots:

- Lot 1: Control integrat de plagues
- Lot 2: Control de coloms mitjançant l'ús de dispensadors de pinso esterilitzat
- Lot 3: Altres sistemes de control de les aus urbanes en general
- Lot 4: Control higienicosanitari i prevenció i control de la legionel·losi

La tècnica de salut pública ha emès informe de necessitats en relació a aquesta contractació i als efectes del que disposa l'article 116.4 de la LCSP.

S'ha incorporat a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques particulars que regiran el contracte.

Consta a l'expedient l'informe favorable emès pel secretari de la Corporació.

L'article 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP) especifica els requisits en relació amb l'aprovació de l'expedient de contractació.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar l'expedient per a l'adjudicació del contracte de serveis de control de plagues, control d'aus urbanes i control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a les instal·lacions municipals, el qual compleix les especificacions de l'article 116 de la LCSP-, per procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació i subjecte a regulació harmonitzada d'acord amb l'establert als articles 131, i 156 a 158 i concordants de la LCSP.

ACTS0009
v. 2025/03



Segon. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques particulars que hauran de regir la contractació.

Tercer. Aprovar la despesa màxima d'aquest contracte pels dos anys de durada per import de 145.028,01 euros, IVA exclòs.

L'IVA aplicable és del 21%. En conseqüència la despesa màxima del contracte amb l'IVA inclòs pels dos anys de durada és de 175.483,89 euros.(IVA inclòs).

La despesa per lots és la següent:

LOTS	PRESSUPOST MÀXIM LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	IVA	PRESSUPOST MÀXIM LICITACIÓ (IVA INCLÒS)
LOT 1 Control plagues	29.672,63 €	6.231,25 €	35.903,88 €
LOT 2 Control coloms	13.159,86 €	2.763,57 €	15.923,43 €
LOT 3 Control aus	5.669,08 €	1.190,51 €	6.859,59 €
LOT 4 Legionel·la	96.526,44 €	20.270,55 €	116.796,99 €
TOTAL	145.028,01 €	30.455,88 €	175.483,89 €

En el cas del lot 3, el pressupost màxim de 5.669,08 euros (IVA exclòs); 6.859,59 euros (IVA inclòs) es desglossa de la següent manera:

- Una part fixa per import de 1.669,08 euros (IVA exclòs); 2.019,59 euros (IVA inclòs).
- Una part variable per import màxim de 4.000 euros (IVA exclòs); 4.840 euros (IVA inclòs) en funció dels preus unitaris següents:
 - Actuació bàsica: 160 € (IVA exclòs); 193,60 € (21% IVA inclòs)
 - Actuació de mitja complexitat: 260 € (IVA exclòs); 314,60 € (21% IVA inclòs)
 - Actuació complexa: 460 € (IVA exclòs); 556,60 € (21% IVA inclòs)

En el cas del lot 4, el pressupost màxim de 96.526,44 euros (IVA exclòs); 116.796,99 euros (IVA inclòs), es desglossa de la següent manera:

- Una part fixa per import de 93.926,44 euros (IVA exclòs); 113.650,99 euros (IVA inclòs).
- Una part variable per import de 2.600 euros (IVA exclòs); 3.146,00 euros (IVA inclòs) en funció dels preus unitaris següents:
 - Neteja i desinfecció de la instal·lació aigua sanitària: 300 euros (IVA exclòs); 363,00 euros (IVA inclòs)
 - Analítica de legionel·la: 33 euros (IVA exclòs); 39,93 euros (IVA inclòs)

Quart. Autoritzar la despesa pels dos anys de durada del contracte per import de 175.483,89 euros (IVA inclòs) desglossat de la següent manera:



LOT 1 Control Integrat de Plagues

Anualitats	Import (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària
Març - Novembre 2026	13.463,95 €	330 31112 22799
Desembre 2026 - Novembre 2027	17.951,94 €	330 31112 22799
Desembre 2027- 29 febrer 2028	4.487,99 €	330 31112 22799

LOT 2 Control Coloms mitjançant dispensadors de pinso esteril·litzant

Anualitats	Import (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària
Març - Novembre 2026	5.971,29 €	330 31112 22799
Desembre 2026 - Novembre 2027	7.961,72 €	330 31112 22799
Desembre 2027- 29 febrer 2028	1.990,43 €	330 31112 22799

LOT 3 Altres sistemes de control de les aus urbanes en general

Anualitats	Import (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària
Març - Novembre 2026	2.572,34 €	330 31112 22799
Desembre 2026 - Novembre 2027	3.429,79 €	330 31112 22799
Desembre 2027- 29 febrer 2028	857,45 €	330 31112 22799

LOT 4 Control i prevenció de la legiónel·la

Anualitats	Import (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària
Març - Novembre 2026	48.665,42 €	330 31112 22799
Desembre 2026 - Novembre 2027	58.398,50 €	330 31112 22799
Desembre 2027- 29 febrer 2028	9.733,08 €	330 31112 22799

Tractant-se d'un contracte de tramitació anticipada, l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari 2022. Tanmateix, i atès que el contracte comporta despeses d'abast plurianual, la despesa màxima del contracte prevista als exercicis següents es finançarà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries que en els pressupostos corresponents s'habilitin, complint-se tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per fer front a la despesa del contracte.

Cinquè. Adoptar el compromís de dotar el crèdit adequat i suficient en els pressupostos de les anualitats corresponents.

Sisè. Iniciar el procediment de contractació mitjançant la publicació de l'anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea i al perfil de contractant del web de l'Ajuntament de conformitat amb l'article 135 de la LCSP, en relació amb disposició addicional 36a de la LCSP.

Setè. Complir altres tràmits preceptius i impulsar-los fins a la formalització del contracte.

DOCUMENT TRASLLAT D'ACORD	ÒRGAN Serveis Generals	EXPEDIENT X2025020768
Codi Segur de Verificació: 1cc32afc-a52f-4e7b-a889-ecca410200b9 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_2746122 Data d'impressió: 23/10/2025 15:54:48 Pàgina 4 de 4		SIGNATURES 1.- Tramitació electrònica de l'Ajuntament del Masnou, 23/10/2025 13:53



Posicionament

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.
