

Foment de Ciutat
F250000592
El Director de Serveis Jurídics i Habitatge emet el següent:
INFORME

jurídic de la idoneïtat de licitar la contractació dels serveis del projecte pre-laboral per a persones adultes del barri del Besòs i el Maresme, districte de Sant Martí, en el marc del Pla de Barris de Barcelona, social amb mesures de contractació pública sostenible.

En base als següents motius:

Primer.- La Societat FOMENT DE CIUTAT, SA, en compliment dels seus fins socials, és l'operador municipal que executa, de forma coordinada amb altres agents municipals, l'anomenat Pla de Barris, en execució directa d'activitats previstes als seus estatuts socials.

Segon.- Els serveis de referència s'emmarquen en el programa per a facilitar la formació i posterior inserció laboral de persones que es troben situació d'atur o precarietat laboral en el barri del Besòs i el Maresme, tot fomentant l'eficiència social dels serveis a desenvolupar que deriven del Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona i que es troben detallades a la clàusula 10 del present document.

Aquest Decret d'Alcaldia va ser publicat el dia 28 d'abril de 2017 a la Gasetta Municipal de l'Ajuntament de Barcelona.

Així mateix dóna compliment a les previsions de l'Acord de la Comissió de Govern de 30 d'abril de 2025 de l'Ajuntament de Barcelona pel qual s'aprova el Pla d'Objectius de Contractació Pública Sostenible 2025 va ser publicat el 5 de maig de 2025.

Per al desenvolupament del servei es fa necessari comptar amb professionals amb la solvència tècnica adequada per a dur-lo a terme.

Es deixa constància que Foment de Ciutat, SA no compta amb els mitjans propis necessaris per a poder executar directament l'objecte del contracte, raó que justifica la contractació externa del servei.

Es tracta d'un contracte de serveis a l'empara de l'article 17, de la Llei 9/2017, Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant, LLCSP) i es correspon al CPV: 80500000-9 Serveis de formació. Resulta d'aplicació l'art. 22 de la LLCSP per tractar-se d'un servei previst a l'annex IV de la referida norma. Resulta d'aplicació l'art. 22 de la LLCSP per tractar-se d'un servei previst a l'annex IV de la referida norma.

Tercer.- En el Plec de Condicions Particulars s'ha procedit a desagregar els costos directes dels indirectes, essent el pressupost base de licitació de **360.153,64-€ (TRES-CENTS SEIXANTA MIL CENT CINQUANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS D'EURO)**, IVA exclòs.

Descripció:	Import	Percentatge
COSTOS DIRECTES		
Salari personal	102.872,00 €	28,56%
Cost d'empresa (SS)	33.844,89 €	9,40%
Formació professionalitzadora	37.500,00 €	10,41%
Suport legal	18.750,00 €	5,21%
Suport emocional	22.500,00 €	6,25%
Servei de traducció i mediació	3.000,00 €	0,83%
Beca	60.000,00 €	16,66%
PA taxa matrícula estudis i permisos	20.000,00 €	5,55%

Foment de Ciutat

PA material	4.000,00 €	1,11%
PA comunicació	3.000,00 €	0,83%
COSTOS INDIRECTES		
Despeses generals estructura i millores	20.507,53 €	5,69%
Benefici industrial	20.507,53 €	5,69%
Imprevistos	13.671,69 €	3,80%
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA exclòs)	360.153,64 €	100,00%

El preu del contracte és el resultat de calcular la dedicació del personal exigít conforme als salaris del personal previstos al conveni col·lectiu i a la categoria que es consideren aplicables, sense perjudici de justificació d'una altre conveni o categoria per part de l'empresa contractant, incorporant les despeses de Seguretat Social, les despeses d'estructura, el marge de benefici i un percentatge de despeses imprevistes, així com la incorporació de partides alçades i a preu unitari necessàries per a desenvolupar el servei, entre les quals, la formació.

Es considera que aquest preu és un preu de mercat.

Les partides alçades i a preu unitari a justificar, així com les beques, s'abonaran prèvia acreditació de la despesa incorreguda i tindran per objecte compensar per aquesta despeses, sense abonar cap import addicional al cost suportat per l'adjudicatària.

Prèviament a la contractació caldrà una validació prèvia de Foment de Ciutat de les partides alçades, en cas contrari, excepte justificació suficient no seran abonades. Igualment no s'abonaran aquelles que tinguin un preu superior al de mercat.

Per a la realització de les formacions susceptibles de ser contractades mitjançant partida a preu unitari l'adjudicatària contractarà aquells professionals que consideri oportú i disposin de la solvència tècnica requerida. En cas de no realitzar els treballs de forma adequada Foment de Ciutat podrà sol·licitar un canvi en l'industrial/professional encarregat de fer-ho.

No es preveu la divisió del contracte en lots atès que no es considera adient per a la prestació del servei ni tampoc la revisió de preus, degut a la limitació territorial dels serveis a prestar.

La imputació de la despesa queda repartida, segons anualitat, com segueix:

Any	Import, IVA exclòs	Import, IVA inclòs
2026	180.076,82 €	217.892,95 €
2027	180.076,82 €	217.892,95 €
TOTAL	360.153,64 €	435.785,91 €

Aquest crèdit es troba integrat a la partida amb les següents dades:

CODI ORGÀNIC	0003
CODI ECONÒMIC	22799
CODI PROGRAMA	23000
EXER. PRESSUPOST.	2026-2027

Aquesta reserva és estimatòria i s'ajustarà en funció dels serveis realment realitzats. El crèdit resta sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos posteriors a l'actual.

Quart.- La durada prevista del servei a contractar és de **24 (VINT-I-QUATRE) MESOS**, dels quals seran 22 (VINT-I-DOS) MESOS de prestació efectiva.

Foment de Ciutat

Cinquè.- Es tracta d'un contracte de serveis a tramitar de forma ordinària, com a no harmonitzat, atès l'import del Valor Estimat del Contracte no supera el llindar previst a l'art. 22.1.c LLCSP en tractar-se d'un servei que té per objecte serveis socials específics descrits a l'annex IV de la Llei. Es tramitarà pel procediment obert d'acord amb l'article 318 i 157 i següents de la LLCSP i la disposició addicional 4a del mateix text legal.

FOMENT DE CIUTAT, SA està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, (en endavant, LLCSP), relatives a la contractació no harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables, així com a l'aplicació del Decret de 24 d'abril de 2017, de contractació pública sostenible.

Sisè.- Les licitadores hauran d'ajustar la seva solvència tècnica i financera a allò indicat als arts. 74, 75, 76, 86, 87, 90 i 92 de la LLCSP. Es troba descrita a la clàusula 7 del plec de condicions:

"B. Solvència tècnica requerida i acreditació de la mateixa:

Una declaració de la licitadora o del legal representant de l'empresa licitadora en què es compromet, a complir amb els següents requeriments:

- a. *Acreditació que l'objecte social de la licitadora es correspon amb l'objecte del contracte, mitjançant la presentació de declaració jurada del seu legal representant que manifesti aquest punt amb indicació expressa i manifesta del punt dels seus estatuts a on es troba.*
- b. *Acreditació d'haver prestat un mínim de 3 (TRES) serveis relacionats amb la gestió de projectes de similars característiques (formació professionalitzadora amb la finalitat de promoure la inserció laboral) en els darrers 3 (TRES) anys amb un pressupost no inferior a 40.000 (QUARANTA MIL EUROS) euros en total, IVA exclòs.*

A tal efecte, caldrà aportar declaració responsable o certificat de bona execució, on es faci constar el compliment dels requisits exigits, els treballs realitzats amb indicació de les tasques realitzades, el període d'execució, durada i import, sense perjudici d'allò establert a l'apartat 4 de l'article 90 de la LLCSP pel que fa a les empreses de nova creació. FdC podrà realitzar les comprovacions necessàries per verificar aquestes dades.

- c. *Una declaració de l'ofertant o el legal representat de l'empresa licitadora en que es compromet, en cas de resultar adjudicatària, a contractar el personal necessari per a dur a terme el servei, que com a mínim inclourà:*

- **1 tècnic/a amb funcions de tutorització a jornada complerta.**

Una persona amb formació en l'àmbit social en matèria de relacions laborals, sociologia, antropologia, ciències polítiques, educació social, treball social, psicologia, pedagogia o en altres àmbits de les ciències socials, preferentment, la categoria professional de la qual s'haurà d'acreditar i serà prèviament validada. Es demana que aquesta persona acrediti haver treballat al menys 2 anys en els darrers 5 anys en projectes de similars característiques. Caldrà que tingui competències com la proactivitat, la iniciativa, la capacitat de treball interdisciplinar i la capacitat d'anàlisi i plantejament de respostes adequades a situacions complexes. Les principals tasques són:

- *Ser la persona referent del projecte davant l'administració, entitats i serveis i empreses.*
- *Garantir que el servei s'ofereix correctament i gestionar les formacions.*
- *Exercir la coordinació del programa amb l'equip i serveis (salut mental, formació, intermediació laboral, tutorització...).*
- *Identificar a les persones interessades en el programa i seleccionar a les persones participants.*

Foment de Ciutat

- Definir els itineraris formatius que millor s'adaptin a les necessitats de les persones participants.
- Fer seguiment de les persones participants durant l'evolució del programa en les diferents fases del mateix, així com de les seves sortides i entrades als itineraris establerts i la seva participació en accions formatives o d'altre tipus.
- Treballar les competències transversals i de llengües amb les persones participants.
- Desenvolupar les tasques descrites a l'apartat "prospecció amb empreses" i garantir la millora de l'ocupabilitat dels i les participants (ajudar-los en la identificació d'ofertes de feina, elaboració del currículum, preparació de l'entrevista, etc.).
- Resoldre les possibles incidències que puguin sorgir durant tot el projecte.
- Coordinar-se amb Pla de Barris i altres agents municipals implicats.
- Valorar la rebuda del servei al barri, participar en els espais de coordinació pertinents amb d'altres entitats i serveis.
- Altres funcions anomenades al Plec de Condicions Tècniques Particulars, així com qualsevol altra funció que, tot i no estar referenciada, sigui necessària per a l'execució i bon funcionament del programa.

- **1 administratiu/va a jornada complerta.**

Una persona amb formació en l'àmbit social o en matèria de gestió administrativa, amb, com a mínim, un cicle formatiu de grau superior, preferentment, la categoria professional de la qual s'haurà d'acreditar i serà prèviament validada. Es demana que aquesta persona acrediti haver treballat al menys 2 anys en els darrers 5 anys en projectes de similars característiques. Caldrà que tingui competències com l'orientació als resultats i la millora, la capacitat per ordenar i prioritzar les tasques, la gestió de la informació, adaptabilitat i orientació a la ciutadania. Entre les seves funcions, es trobaran les següents:

- Confeccionar i gestionar tota la documentació de seguiment del projecte i aportar els indicadors pertinents que s'acordin.
- Dur a terme les tasques de gestió administrativa que comporti el propi servei. Dur a terme tasques de suport a l'organització d'agendes, reunions, formacions, esdeveniments, i altres tasques similars.
- Atendre els usuaris presencialment, telefònicament i/o a través de la gestió de les bústies de comunicació. Resoldre les consultes de manera autònoma, d'acord amb les indicacions rebudes.
- Donar suport a la figura de tutorització en tot el que es consideri convenient, especialment en la gestió de les formacions i de la resta d'activitats que inclou el projecte.
- Organitzar la convivència i la interrelació de les activitats derivades del projecte amb els altres usos del local.
- Altres funcions anomenades al Plec de Condicions Tècniques Particulars, així com qualsevol altra funció que, tot i no està referenciada, sigui necessària per a l'execució i bon funcionament del programa.

Aquest compromís té caràcter d'obligació essencial i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització i/o resolució material.

Les condicions i requisits exigits en aquesta clàusula hauran d'acreditar-se pels mitjans establerts a la clàusula següent.

La licitadora haurà d'aportar una declaració responsable mitjançant la qual es compromet a contractar el personal competent i que aquest complirà les exigències requerides.

Foment de Ciutat

De la mateixa manera caldrà acreditar la solvència tècnica o professional dels subcontractistes, en el seu cas.

De conformitat amb l'article 86 de la LLCSP, es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles existents, sempre que demostrï que, per l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans.

FOMENT DE CIUTAT, SA es reserva el dret de verificar, pel seu compte, la veracitat de la informació facilitada.

La licitadora haurà d'acreditar l'execució dels treballs indicats, aportant declaració responsable en que identifiqui cadascun dels treballs esmentats, apartat al que correspon, indicant l'abast de cadascun dels treballs, col·lectiu al que es dirigia, any d'execució, import del treball i, en el seu cas, empresari o entitat amb què va mantenir la referida relació professional. FOMENT DE CIUTAT, SA es reserva el dret de verificar, pel seu compte, la veracitat de la informació facilitada.

Les titulacions indicades es realitzen a títol merament enunciatiu i no limitatiu. Per titulat competent s'entendrà qualsevol titulació que estigui habilitada legalment per l'execució de les funcions indicades i hagi estat prèviament validada per a l'execució del present projecte.

C. Solvència econòmica i financera requerida, i acreditació de la mateixa:

La solvència econòmica i financera exigida per poder participar i ser adjudicatària del present procediment de contractació és la que es determina a continuació:

- *Volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor estimat superior a 1,5 vegades el Valor estimat de contracte de referència. En cas què a la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període, conforme a allò previst a l'art. 87.1.a) LLCSP.*

En aquest cas la xifra mínima de negocis es correspon a: 270.115,23 €

De la mateixa manera caldrà acreditar la solvència tècnica o professional dels subcontractistes, en el seu cas.

De conformitat amb l'article 86 de la LLCSP, es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles existents, sempre que demostrï que, per l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans."

Es considera que aquesta solvència s'ajusta a l'objecte dels treballs, ha de permetre garantir que tots els participants comptin amb una capacitat mínima per executar els treballs i es proporcional atès que no afecta negativament a la concurrència.

Setè.- Valorat el contingut de la documentació presentada per licitar, es considera correcta i completa en tots els seus requisits tècnics, havent tingut en compte les disposicions de caràcter legal o reglamentari així com la normativa tècnica que resulta de la seva aplicació.

Vuitè.- S'han elaborat també els corresponents Plecs de Condicions Administratives i Plec de Condicions Tècnic on queden definits els diferents elements de caràcter tècnic i econòmic. Així mateix, resulta procedent adjudicar el present contracte mitjançant el procediment obert i la tramitació ordinària, d'acord amb l'article 318 i 157 i següents de la LLCSP.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació del

Foment de Ciutat

servei referenciat i, a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Novè.- Criteris de valoració.- Examinats els criteris establerts per valorar les ofertes i la seva ponderació, els quals es detallen a continuació, es conclou que els mateixos s'estimen d'interès en relació amb l'objecte del contracte:

"Annex 1

1.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, L'AVALUACIÓ DELS QUALS DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (SOBRE NÚM. 2). FINS A 60 PUNTS. (lindar mínim: 35 punts).

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 20 pàgines DIN-A4 (a una cara, mida Arial 12. No computa en l'extensió portades, separadors, índex ni similars).

L'oferta haurà de completar, concretar o desenvolupar allò previst al plec de prescripcions tècniques.

Caldrà indicar a cada apartat que s'hagi fet ús de la IA per la seva redacció.

Es descartaran les propostes que no aconseguixin un mínim de 35 punts en aquest apartat.

1.1.- Cas pràctic (fins a 10 punts).

Caldrà desenvolupar un pla individualitzat d'acompanyament a una persona amb les característiques que es descriuen a continuació, calendaritzant i incorporant tots els aspectes que es detallen al plec i que es considerin que caldrà treballar segons el perfil d'aquesta persona:

Home de 22 anys, atès per Serveis socials i usuari d'un menjador social en el barri. Comparteix habitatge amb altres persones. Està en situació administrativa irregular. Té feines puntuals, la majoria de les quals en l'economia informal. Li agradaria poder treballar a l'hostaleria o aprenent un ofici. Parla castellà amb dificultats i sap algunes paraules en català. Tot i disposar de telèfon mòbil no domina eines digitals.

Valoració	Puntuació
Excel·lent Descripció detallada, completa i exhaustiva.	10
Correcte i coherent Descripció completa i clara però amb certes mancances i falta d'exhaustivitat.	6
Elemental i poc rellevant Descripció incompleta i amb mancances.	3
No aporta o amb informació no rellevant Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon a les necessitats exposades i no s'ajusti al plantejat.	0

1.2.-Difusió i selecció de les persones participants (fins a 6 punts).

Caldrà detallar l'estratègia i accions que es duren a terme per arribar al públic diana descrit segons el que s'especifica al plec tècnic, així com la selecció de les persones participants.

Valoració	Puntuació
Excel·lent Descripció detallada, completa i exhaustiva.	6
Correcte i coherent Descripció completa i clara però amb certes mancances i falta d'exhaustivitat.	3,5
Elemental i poc rellevant	2

Foment de Ciutat

Descripció incompleta i amb mancances.	
No aporta o amb informació no rellevant Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon a les necessitats exposades i no s'ajusti al plantejat.	0

1.3.-Formacions professionalitzadores (fins a 12 punts).

Cal desenvolupar 2 propostes de formacions professionalitzadores a mida i justificar la seva idoneïtat segons el descrit al plec tècnic.

Caldrà especificar de manera detallada el contingut i la durada, de forma que es pugui conèixer les matèries que permetran desenvolupar els coneixements i les habilitats que desenvoluparan les persones participants. Caldrà desglossar les matèries de forma que es pugui avaluar el seu contingut, els coneixements, els recursos didàctics, les competències que es desenvoluparan i la seva adequació, així com les sortides professionals de les mateixes.

També es valorarà la proposta metodològica d'adaptació de la formació.

Valoració	Puntuació
Excel·lent Descripció detallada, completa i exhaustiva.	12/2
Correcte i coherent Descripció completa i clara però amb certes mancances i falta d'exhaustivitat.	7/2
Elemental i poc rellevant Descripció incompleta i amb mancances.	4/2
No aporta o amb informació no rellevant Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon a les necessitats exposades i no s'ajusti al plantejat.	0

La puntuació final serà la suma de la puntuació atorgada a cadascun dels projectes.

1.4.- Formació transversal (fins a 10 punts).

Caldrà especificar el contingut de la formació transversal, incloent la formació en llengües, de forma que es pugui conèixer les matèries que permetran desenvolupar les competències i les habilitats necessàries. Caldrà assenyalar les matèries de forma que es pugui avaluar el seu contingut, les competències i habilitats que desenvoluparan i la seva adequació per tal de fomentar l'autonomia en la recerca de feina i amb aspectes que facilitin l'autonomia i l'empoderament de les persones. També es valorarà la proposta metodològica de treball de les competències transversals.

Valoració	Puntuació
Excel·lent Descripció detallada, completa i exhaustiva.	10
Correcte i coherent Descripció completa i clara però amb certes mancances i falta d'exhaustivitat.	6
Elemental i poc rellevant Descripció incompleta i amb mancances.	3
No aporta o amb informació no rellevant Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon a les necessitats exposades i no s'ajusti al plantejat.	0

1.5.- Prospecció amb empreses (fins a 6 punts).

Caldrà detallar com es portarà a terme el descrit a la clàusula 3, apartat "Prospecció amb empreses", tenint en compte i detallant els 3 aspectes claus que es detallen en l'apartat descrit. Es

Foment de Ciutat

valorarà la seva idoneïtat i adaptació al perfil de persones al que s'adreça el projecte, així com les possibilitats que dona l'entorn més proper.

Valoració	Puntuació
Excel·lent Descripció detallada, completa i exhaustiva.	6
Correcte i coherent Descripció completa i clara però amb certes mancances i falta d'exhaustivitat.	3,5
Elemental i poc rellevant Descripció incompleta i amb mancances.	1,5
No aporta o amb informació no rellevant Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon a les necessitats exposades i no s'ajusti al plantejat.	0

1.6.- Tutorització i acompanyament (fins a 10 punts).

El licitador haurà de presentar una proposta del pla personal de tutorització de les persones participants durant el desenvolupament del projecte i d'acompanyament a l'ocupació o formació posterior a la contractació. Caldrà identificar el contingut de la proposta (suport a l'alumne, seguiment que es realitzarà, recursos que es destinaran, contactes amb entitats/centres...) de forma que es pugui conèixer les parts/aspectes significatius del pla personal d'acompanyament en relació al seguiment del projecte i l'assoliment de l'ocupació o posterior formació al finalitzar la contractació.

També caldrà detallar com es coordinarà amb altres referents professionals de la persona participant.

Valoració	Puntuació
Excel·lent Descripció detallada, completa i exhaustiva.	10
Correcte i coherent Descripció completa i clara però amb certes mancances i falta d'exhaustivitat.	6
Elemental i poc rellevant Descripció incompleta i amb mancances.	3
No aporta o amb informació no rellevant Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon a les necessitats exposades i no s'ajusti al plantejat.	0

1.7.- Metodologia i avaluació (fins a 6 punts).

Caldrà desenvolupar quina metodologia es desenvoluparà tenint en compte el descrit al plec tècnic. També caldrà proposar quin mètode o mètodes d'avaluació es tindran en compte que permetin avaluar l'impacte desitjat, incorporant la teoria del canvi.

Valoració	Puntuació
Excel·lent Descripció detallada, completa i exhaustiva. Incorpora perspectiva de gènere i interseccional i teoria del canvi de manera molt clara i definida.	6
Correcte i coherent Descripció completa i clara però amb certes mancances i falta d'exhaustivitat. Incorpora perspectiva de gènere i interseccional i teoria del canvi clara i definida però amb certa manca d'exhaustivitat.	3,5
Elemental i poc rellevant Descripció incompleta i amb mancances. No incorpora perspectiva de gènere i interseccional ni teoria del canvi, o les incorpora però de manera poc clara i	1,5

Foment de Ciutat

definida.	
No aporta o amb informació no rellevant Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon a les necessitats exposades i no s'ajusti al plantejat.	0

S'estableix com a llindar mínim de qualitat l'obtenció **d'una puntuació mínima en la proposta tècnica avaluables mitjançant criteris sotmesos a un judici de valor, de 35 punts**. Aquelles propostes tècniques amb una puntuació inferior seran rebutjades en estimar-se tècnicament insuficients, procedint l'exclusió del present procediment. Respecte les licitadores que estiguin en qualsevol d'aquestes circumstàncies ja no es procedirà a l'obertura del sobre evaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics (sobre número 3).

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES MATEMÀTIQUES (SOBRE NÚMERO 3). FINS A 40 PUNTS.

2.1. Oferta econòmica sobre el pressupost de licitació (fins a 25 punts)

Criteris per a apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada:

$$d = \frac{-(\epsilon_o - \epsilon_{Mitj})}{(\epsilon_{lic})}$$

d = desviació

ϵ_o = Preu de l'ofertant

ϵ_{Mitj} = Oferta mitjana

ϵ_{lic} = Import de licitació de referència

Totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals ($d = -(\epsilon_o - \epsilon_{Mitj})/\epsilon_{lic}$) sigui més gran que 0,05 ($d > 0,05$) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades. La valoració de la desviació de "d" es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

Per ofertes admeses a licitació, als efectes del càlcul de les ofertes anormals o desproporcionades únicament, es tindran en consideració únicament aquelles que superin els llindars mínim de puntuació a l'oferta valorable mitjançant criteris sotmesos a un judici de valor.

Les ofertes excloses per no arribar al llindar mínim de **35 punts** a l'oferta valorable mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a un judici de valor, no seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades per haver estat excloses i, conseqüentment, no seran considerades ofertes admeses.

Valoració de les ofertes econòmiques presentades:

Totes aquelles ofertes admeses, que hagin assolit les valoracions tècniques mínimes, que no hagin incorregut en baixa desproporcionada o anormal, o que havent incorregut hagin justificat suficientment la proporcionalitat de la seva oferta econòmica seran valorades conforme a la fórmula que s'especifica a continuació:

$$Po = 25 * \frac{(\epsilon_{lic} - \epsilon_o)}{(\epsilon_{lic} - \epsilon_{omín})}$$

Po = Puntuació corresponent a l'ofertant

ϵ_o = Preu de l'ofertant (sense tenir en compte les partides alçades)

ϵ_{Mitj} = Oferta mitjana (sense tenir en compte les partides alçades)

ϵ_{lic} = Import de licitació de referència (sense tenir en compte les partides alçades)

L'oferta de la licitadora haurà de referir-se a la totalitat dels elements descrits al present Plec de condicions administratives particulars.

Foment de Ciutat

En cas que cap empresa realitzi una disminució percentual superior a 8 punts percentuals respecte al pressupost de licitació no s'atorgarà la puntuació màxima prevista i les ofertes econòmiques ponderaran sobre un màxim de 20 punts.

Conforme a l'art. 86 del RD1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de la mitjana M l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats anteriorment.

Es considerarà la retribució salarial computant el salari base i els complements previstos al mateix.

2.2. Millores salarials sobre conveni d'aplicació al personal prestador del servei.....(fins 8 punts)

Prenent com a referència el conveni col·lectiu autonòmic d'ensenyament i formació no reglada de Catalunya (codi de conveni núm.79100215012020) Resolució EMT/1212/2025, de 24 de març, per la qual es disposen la seva inscripció i publicació en les categories assignades, (Expert i Cap d'Administració), per a l'any 2025, es consideraran millores les retribucions salarials que l'empresa licitadora proposi aplicar a les persones que executin el contracte públic, segons el següent quadre:

Increment proposat sobre les taules retributives de referència	Puntuació assignada al personal
> 7 a ≤ 8	1
> 8 a ≤ 9	2
> 9 a ≤ 10	3
> 10 a ≤ 11	4
> 11 a ≤ 12	5
> 12 a ≤ 13	6
> 13 a ≤ 14	7
> 14	8

Es considerarà la retribució salarial computant el salari base i els complements previstos al mateix.

Als efectes de l'equip definit es consideren els següents grups professionals en aplicació del Conveni col·lectiu de referència, al sol efecte d'aplicar les taules retributives:

Grup professional/ Categoria	Salari conforme conveni col·lectiu autonòmic d'ensenyament i formació no reglada de Catalunya (codi de conveni núm.79100215012020) per a l'any 2026
Expert i professor	29.106,00.-€
Cap d'Administració	22.330,00.-€

2.3.- Compromís de formació del personal a adscriure al servei en millora de les capacitats per a mantenir el català com a llengua vehicular en contextos pluriculturals de forma còmoda.....fins a 5 punts

**Proposta formació
manteniment
llengua catalana**

Foment de Ciutat

Formació de 10 hores o més del 100% del personal implicat.	5 punts
No ofereix o no s'ajusta a la formació fixada	0 punts

2.3.- Compromís de formació del personal a adscriure al servei en millora de les capacitats per a mantenir el català com a llengua vehicular en contextos pluriculturals de forma còmoda.....fins a 3,5 punts

	Proposta formació manteniment llengua catalana
Formació de 10 hores o més del 100% del personal implicat.	3,5 punts
No ofereix o no s'ajusta a la formació fixada	0 punts

2.4.- Compromís de formació del personal a adscriure al servei en igualtat amb perspectiva de gènere.....fins a 3,5 punts

	Proposta formació igualtat
Formació de 10 hores o més del 100% del personal implicat.	3,5 punts
No ofereix o no s'ajusta a la formació fixada	0 punts

PUNTUACIÓ TOTAL: 100 punts

Es considera que tots els criteris de valoració previstos s'ajusten a l'objecte del contracte i permeten la selecció de l'oferta més avantatjosa (bon plantejament, coneixement de la problemàtica, preu competitiu, etc.) i sense ser contraris als principis de concurrència. En aquest sentit:

- Els criteris subjectes a un judici de valor es corresponent totalment a l'objecte dels treballs a desenvolupar i han de permetre poder triar un equip amb coneixements adequats per a la realització correcta dels treballs.
- La previsió d'un llindar de tall en el Sobre 2 es justifica per la recerca d'una oferta de qualitat, en coherència a la necessitat d'un servei de qualitat cap a l'excel·lència, i a la fórmula matemàtica de valoració de les ofertes econòmiques, a on una reducció d'import limitada pot implicar una diferència de punts rellevants.
- Considerant el desequilibri que pot existir entre variacions a l'oferta econòmica i als criteris subjectes a un judici de valor es preveuen certs supòsits que suposen una reducció de la puntuació màxima per raó d'evitar que poca variació a l'oferta econòmica suposi unes diferències exorbitants i desproporcionades, especialment considerant que es tracta d'un servei previst a l'annex IV de la LCSP.
- Es valorarà la formació en millora de les capacitats per a mantenir el català com a llengua vehicular en contextos pluriculturals de forma còmoda, per tal de que les persones que realitzaran els serveis puguin traslladar els coneixements a la realitat i les persones beneficiàries dels serveis rebin per una banda uns coneixements i eines per potenciar l'ús del català.
- Així mateix, es valorarà un increment salarial, ja que els salaris que s'han tingut en compte pel pressupost. D'aquesta manera es potenciarà que el personal tingui un reconeixement per la feina

Foment de Ciutat

realitzada i en definitiva, que hi hagi una major motivació en la prestació que repercuteixi en una millor qualitat del servei.

Es sol·licita als licitadors que declarin quina part de l'oferta han confeccionat amb el suport d'eines d'intel·ligència artificial. La irrupció d'aquestes eines ha provocat que es localitzin ofertes similars i amb algunes al·lucinacions. Davant d'un ús abusiu d'aquesta eina, que pot implicar la manca de criteri humà es busca sensibilitzar als licitadors al declarar què s'ha confeccionat amb el suport de la IA i quina amb l'experiència del tècnic.

Es considera que aquests criteris ha de permetre seleccionar una proposta de qualitat com a mesura per procurar maximitzar l'èxit d'un servei d'un cost rellevant.

Desè.- La mesa de contractació proposada (clàusula 11 del Plec de condicions) s'ajusta als requeriments de l'article 326 LLCSP, amb expressa referència a la inclusió de personal que actua en l'àmbit jurídic i econòmic de la societat. Conformen la Mesa de contractació els següents membres:

- President: Director General de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui
- Vocal: Director del Pla de Barris de Barcelona, o persona en qui delegui.
- Vocal: Director de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat, S.A., o persona en qui delegui.
- Vocal: Director d'Administració i Persones de Foment de Ciutat, SA, o persona en qui delegui.
- Vocal: Coordinadora de l'àmbit d'activitat econòmica i empresa del Pla de Barris de Barcelona, o persona en qui delegui.
- Secretària: Cap de Serveis Jurídics de Foment de Ciutat, S.A., o persona en qui delegui.

En aplicació d'allò previst a l'article 146.2 de la LLCSP s'ha previst un comitè d'experts encarregat de la valoració tècnica de les propostes. Aquestes persones no es troben adscrites al departament que promou la licitació. El Comitè d'experts es troba conformat per les persones que es detallen a continuació i que compten amb la qualificació professional apropiada per valorar els criteris previstos al Plec de condicions:

- Tècnic/a de la Direcció de Serveis a les Persones i al Territori del Districte de Sant Martí.
- Director/a del Centre de Serveis socials del Besòs i el Maresme.
- Tècnic/a de la Direcció de Desenvolupament de Proximitat de Barcelona Activa.

Les persones designades com a membres de la Mesa de contractació o de qualsevol altre organisme qualificat que participi en la tramitació i adjudicació del present procediment de contractació, ajustaran la seva conducta al Codi ètic de l'Ajuntament de Barcelona, publicat a la Gasetta de 31 de desembre de 2017 i declararan a la primera reunió que no concorren conflictes d'interessos en l'exercici de la seva funció.

L'exercici de la seva condició es realitzarà sota els principis d'objectivitat i igualtat de tracte, aplicant els seus coneixements tècnics per tal de valorar les propostes conforme allò indicat al present Plec de condicions particulars.

Onzè.- Tant aquests criteris com la resta de clausulat del plec, s'ajusten en substància al plec tipus de serveis no harmonitzats adoptat per la Societat que, d'acord amb la seva naturalesa, permet en l'elaboració del Plec de Condicions Particulars operar els ajustos necessaris per respondre als concrets interessos i característiques de la licitació.

Dotzè.- Conforme al Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, el present procediment inclou un seguit de clàusules, mesures i obligacions de caràcter social adequades a l'objecte dels serveis (eficiència social). Aquest conjunt de mesures es troben descrites a la clàusula 8.2.3 (criteri de valoració) i la clàusula 10 (condicions execució) del Plec de Condicions Particulars. Concretament, aquestes clàusules, mesures i obligacions són les següents:

1. Compromís de presentar un pla d'igualtat entre homes i dones, o mesures d'igualtat en el seu cas (condició d'execució).
2. Obligació de mantenir les condicions laborals i socials dels treballadors/es (condició

Foment de Ciutat

- d'execució).
3. Obligació de presentar un seguit de mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe (condició d'execució).
 4. Pagament directe a subcontractistes (condició d'execució).
 5. Subcontractació (condició d'execució).
 6. Comunicació inclusiva (condició d'execució).
 7. Clàusula de protecció de dades (condició d'execució)
 8. Clàusula lingüística (condició d'execució)
 9. Clàusula de Compliment dels convenis internacionals subscrits per Espanya (condició d'execució)

En relació al compliment de les previsions de l'Acord de la Comissió de Govern de 30 d'abril de 2025 de l'Ajuntament de Barcelona pel qual s'aprova el Pla d'Objectius de Contractació Pública Sostenible 2025 i que va ser publicat el 5 de maig de 2025, les mesures que s'adopten són les que indiquen a continuació:

Descripció	Mesura Social	Condició d'execució	Criteri d'adjudicació
Desglossament del pressupost.	X		
Informació subcontractació		X	
Valoració preu no superior al 35% puntuació total	X		
Llindar desproporcionalitat i justificació	X		
Increment de salari dels treballadors/es adscrits/es al servei per sobre els Convenis col·lectius de referència			X
Pagament del preu als subcontractistes		X	
Obligació de presentar mesures contra assetjament sexual	X		
Manteniment Condicions laborals i socials durant la vigència del contracte		X	
Pla d'igualtat o mesures igualtat		X	
Comunicació inclusiva		X	
Mesures vs assetjament sexual i per raó de sexe		X	
Increment salarial			X
Persones treballadores amb discapacitat (en empreses de + 50 treballadors)		X	
Obligació de protecció de dades		X	

En relació a la Instrucció de la CG de 19 de maig de 2022, per al foment de la contractació laboral diversa, si bé l'objecte del contracte es correspon a l'àmbit objectiu d'aplicació de la instrucció indicada anteriorment (apartat A.) i és d'aplicació a Foment de Ciutat (apartat A.4), en aquest contracte no resulta d'aplicació atès que només es preveu dues persones com a prestadores del servei.

Finalment, a raó de la Instrucció de la gerència municipal de 6 de juny de 2025 per al compliment dels convenis internacionals subscrits per Espanya en els contractes finançats per l'Ajuntament de Barcelona, s'ha establert una condició especial d'execució per tal de que les licitadores es comprometin a complir amb tota la normativa relacionada amb el respecte dels drets humans.

Tretzè.- El Valor Estimat del Contracte és de **360.153,64 € (TRES-CENTS SEIXANTA MIL CENT CINQUANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS D'EURO)**, IVA exclòs, coincidint amb el pressupost base de licitació.

Foment de Ciutat

No es preveuen modificacions a l'alça, si bé les possibles causes de modificació legals es troben contemplades a la clàusula 18 del Plec de condicions particulars. Els requisits de solvència es troben contemplats a la clàusula 7 del Plec de condicions administratives particulars i es consideren proporcionats i ajustats a l'objecte del contracte.

Aquest pressupost és resultat de calcular els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais per a la seva determinació. Concretament, s'han tingut en compte les despeses de salaris del personal, calculats a partir de la categoria d'Expert del conveni col·lectiu autonòmic d'ensenyament i formació no reglada de Catalunya (codi de conveni núm.79100215012020) Resolució EMT/1212/2025, de 24 de març, amb un increment o plus en el cas del coordinador per a la tasca de responsabilitat de coordinació, les partides a preu unitari destinades a formacions, a servei legal, emocional i de traducció, les partides alçades destinades a pagar les gestions vinculades a permisos i matriculacions formacions externes, material i comunicació del projecte i les possibles beques. Es considera que inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatària, així com els tributs de qualsevol tipus legalment preceptius, no incloent l'Impost sobre el Valor Afegit.

El pressupost base de licitació esdevé el preu màxim adjudicable; conseqüentment, quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació.

L'adjudicatària està obligada a mantenir la seva oferta durant tot el termini d'execució del contracte. Aquest fet no dóna dret a cap despesa i/o cost adicional per FdC.

Les partides alçades seran abonades, amb prèvia validació de la despesa per part de Foment de Ciutat i prèvia presentació de factura independent acompanyada dels corresponents justificants, sense que la seva reserva impliqui la necessitat d'exhaurir aquest recurs.

En el seu cas, la partida d'imprevistos, i les altres xifrades a preu fet en el valor estimat del contracte, no suposen un dret a la seva percepció per part del contractista, només en la quantia o unitat d'obra dels treballs realment realitzats i acreditats.

El preu del contracte es realitza en base a preus unitaris de referència. Les licitadores hauran de fer oferta estrictament en relació a les despeses de personal, formació professionalitzadora i formació transversal, serveis a preu unitari contemplats, i despeses generals d'empresa, és a dir, al salari i despeses laborals i d'infraestructura de l'empresa inclòs benefici.

Com a criteris avaluable mitjançant fórmules matemàtiques i criteris automàtics, s'incorpora el possible increment salarial tota vegada que el valor del servei es centra en la vàlua dels seus tècnics/ques que garanteixi una bona execució del projecte.

Caldrà acreditar l'esmentat compliment amb aportació de certificats de bona execució de les empreses/entitats/organismes públics o privats pels quals s'han realitzat els esmentats treballs.

Atenent a aquest valor estimat del contracte, l'òrgan de contractació competent per raó de la quantia és la Consellera Delegada de Foment de Ciutat.

Catorze.- En relació a la solvència requerida, aquesta es troba regulada a la clàusula 7 del plec de condicions i es considera ajustada a l'objecte del contracte. Així mateix es considera que la mateixa no és excessiva, permet la concurrència de potencials licitadores que tinguin una solvència que es considera mínima per executar els treballs.

Quinzè.- Conforme a allò disposat a l'article 44 i següents de la LLCSP, atès que el valor estimat del contracte és superior a 100.000 euros, es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació en el present procediment.

Setze.- S'inclouen les modificacions derivades del Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre de 2019, pel que s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions. En aquest sentit s'han ajustat clàusules al Plec de condicions, declaracions tipus i contracte tipus.

Foment de Ciutat

Conclusions.- Tant aquests criteris com la resta de clàusules del plec, s'ajusten a la normativa de contractació vigent, incloent aquells preceptes d'efecte directe.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels serveis de referència, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Jaume Ramos Sotelo
Director de serveis jurídics i habitatge
Foment de Ciutat, SA