

REUNITS:

D'una part, la Sra. **Maria del Mar Molina García**, tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, que actua en representació de l'Ajuntament de Sabadell, de conformitat amb el Decret de l'Alcaldia 15122/2024, d'1 d'octubre de 2024, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 16 d'octubre de 2024, de delegació de competències als tinents d'alcaldeessa i regidors, assistida per la Sra. **Maria Cacharro López**, que com a secretària de l'Ajuntament de Sabadell, dóna fe de les signatures del document.

I de l'altra, el Sr. [REDACTED], amb NIF [REDACTED] que actua en nom i representació de l'empresa **CONSTRUCCIONES FERTRES, SL**, amb NIF **B64410327**, domiciliada a Sant Cugat del Vallès, carrer Can Barata, 14-16, segons l'escriptura pública autoritzada davant el notari Enrique Ruíz de Bustillo Pont, de data 19 de desembre de 2006 i amb número de protocol 6210, i declara expressament que el càrrec i les facultats de representació que se'n deriven es troben vigents en aquesta data.

Ambdues parts es reconeixen suficient capacitat jurídica i d'obrar per a l'atorgament del present contracte, i exposen els següents:

ANTECEDENTS:

I. La Junta de Govern Local, en sessió del 13 de maig de 2025, va aprovar inicialment com a obra local ordinària, el projecte d'obres anomenat **Projecte executiu de drenatge, canalització i pavimentació del solar propietat municipal adjacent a l'edifici del carrer d'Agustina d'Aragó, núm. 14-16 de Sabadell**, amb un pressupost d'execució per contracte de **247.193,42 euros** (dels quals 42.901,34 euros ho són en concepte d'IVA) i un termini d'execució de 2 mesos, quedant l'esmentat projecte aprovat definitivament en data 9 de juliol de 2025.

II. La Junta de Govern Local, de data 16 de juny de 2025, va aprovar l'inici de l'expedient de contractació del contracte d'obres anomenat **Projecte executiu de drenatge, canalització i pavimentació del solar propietat municipal adjacent a l'edifici del carrer d'Agustina d'Aragó, núm. 14-16 de Sabadell**, mitjançant procediment obert simplificat regulat en l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com el plec de clàusules administratives particulars i el quadre resum (Annex 1 del PCAP), amb un pressupost de licitació de **247.193,42 euros** (inclòs l'IVA del 21%) i un termini d'execució de 2 mesos, essent el valor estimat del contracte de **204.292,08 euros**.

III. La Mesa de contractació en data 10 de juliol de 2025, va classificar les ofertes presentades i va proposar l'adjudicació a l'empresa **CONSTRUCCIONES FERTRES, SL** amb NIF **B64410327**, per un import de 198.742,50 euros IVA inclòs del 21%, l'ampliació del termini de garantia de 12 mesos i amb un termini d'execució de 2 mesos.

IV. La Junta de Govern Local, en sessió del 9 de setembre de 2025, va adjudicar el contracte a l'empresa abans indicada, pel preu, termini i d'altres qüestions que després s'especifiquen

V. La despesa d'aquest contracte va estar comptabilitzada per la Intervenció Municipal, segons el detall següent:

N. Operació	Fase	Data	Referència	Projecte	Aplicació	Import	tercer	Nom terc.	Text lliure
220250024335	AD	28/07/2025	22025011174	2025 2 AJSBD 31 1	2025 401 1534 61900	198.742,50 €	B64410327	CONSTRUCCIONES FERTRES SL	OTU/2025/232 Adjudicació POS obres Projecte drenatge, canalització i pavimentació solar c. Agustina Aragó

VI. L'empresa adjudicatària va presentar la garantia definitiva de l'adjudicació per import de 8.212,50, equivalent al 5 % del preu d'adjudicació sense IVA de la qual dona fe el document de constitució de dipòsit que es troba en l'expedient administratiu.

Ateses les consideracions anteriors, formalitzen aquest contracte d'obres mitjançant el present document, pel qual

CONVENEN:

PRIMER.- El contractista es compromet, de conformitat amb la seva oferta presentada durant el procés de licitació, d'acord als compromisos i obligacions en aquesta assolides i en els termes que a continuació s'indiquen, a l'exacta execució del contracte d'obres anomenat **Projecte executiu de drenatge, canalització i pavimentació del solar propietat municipal adjacent a l'edifici del carrer d'Agustina d'Aragó, núm. 14-16 de Sabadell:**

1. Preu del contracte: 198.742,50 euros, IVA inclòs del 21%, del qual correspon a l'IVA l'import de 34.492,50 euros.

2. Ampliació del termini de garantia: 12 mesos

3. Termini d'execució: 2 mesos (a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig). No obstant això i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data en què en ella s'indiqui.

Aquesta execució es farà amb estricta subjecció a les estipulacions del plec de clàusules administratives particulars, al seu quadre resum (annex 1) i al plec de prescripcions tècniques que constitueixen la llei del contracte. De la seva total acceptació es deixa constància amb la signatura del present document.

SEGON.- L'Ajuntament de Sabadell es compromet a abonar el preu del contracte abans esmentat, que inclou l'IVA i qualsevol altra taxa, impost o preu públic, contra presentació de factures degudament conformades pels serveis tècnics municipals i on constarà acreditat i repercutit l'IVA.

Pel que fa al pagament de l'import de les factures, es farà d'acord amb les clàusules 14a del plec de clàusules administratives particulars i la lletra K del quadre i les factures hauran de contenir les següents dades:

Codis DIR3:

NIF	P0818600I
Codi DIR3 oficina comptable	L01081878
Codi DIR3 òrgan gestor	L01081878
Codi DIR3 unitat tramitadora	LA0021874

Observacions: Operació núm. 220250024335

TERCER.- Forma part d'aquest contracte el Plec de clàusules administratives particulars i l'annex 1 Quadre resum, aprovats per acord de la Junta de Govern Local, de data 16 de juny de 2025, com a document contractual, així com el contingut íntegre del Projecte d'obres aprovat per acord de la Junta de Govern Local, de data de data 13 de maig de 2025, en el qual consta la memòria, els plànols, el Plec de Condicions Tècniques i el pressupost i que l'adjudicatari coneix, accepta i està assabentat que es troben publicats en al Perfil del Contractant d'aquest Ajuntament, en el següent enllaç:

<https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/78118a0a-62e1-4903-bc88-13903d9a79d9/300482148>

QUART.- Es considera formalitzat el contracte en la data en que signi el present document la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, en representació de l'Ajuntament de Sabadell.

En tot allò que no estigui establert en el present contracte i en els seus plecs de clàusules administratives seran d'aplicació les disposicions generals de contractació dels ens locals i d'altres normes administratives que s'esmenten en el plec de clàusules administratives particulars.

I, com a prova de conformitat, signen el present document,

Maria del Mar Molina García
Tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai
Urbà, Acció Territorial i Participació

Molina Garcia, Maria del Mar
Tinenta d'Alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i
Participació

19-09-2025 12:40:53

CONSTRUCCIONES FERTRES, SL



Maria Cacharro López
Secretària

Cacharro Lopez, Maria
Secretària General
24/09/2025 09:38