



AJUNTAMENT D'OLVAN

Expedient núm.: 438/2025

Acta de la Mesa de Contractació d'Obertura de les Ofertes

Procediment: Contracte mixt d'obres i subministrament per Procediment Obert Simplificat (amb Mesa de contractació)

Assumpte: Contracte mixt d'obres i subministrament de substitució de la coberta de fibrociment per una metàl·lica i instal·lació de plaques fotovoltaïques al local social i piscines de Cal Rosal, a l'ateneu olvanés i aerotèrmia al local social de reforma interior d'habitatge Grup Sant Josep, 11

Dia i hora d'obertura: Dia 29 de setembre a les 10:00 hores

Lloc de celebració: Seu Ajuntament d'Olvan

Assistents: Sebastià Prat i Guilanyà, Jordi Valls i Rota, Yasmina Sillero Ruiz i Meritxell Tor Guitart
Excusa l'assistència el Sr. Jaume Casacuberta i Coma

Document signat per: El president, les vocals

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBTURA DEL SOBRE DIGITAL «A» [criteris ponderables automàticament]

Reunits a la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, el dia de setembre a les 10:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: mixt obres i subministrament	
Subtipus del contracte: mixt obres i subministrament	
Objecte del contracte: Substitució de la coberta de fibrociment per una metàl·lica i instal·lació de plaques fotovoltaïques al local social i piscines de Cal Rosal, a l'ateneu olvanés i aerotèrmia al local social	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV:	
Lot 1: 45262660-5 – Treballs de retirada d'amiant.	
Lot 2: 45000000-7–Treballs de construcció. 45261213-0 –Treballs de col·locació de cobertes metàl·liques. 45111100-9 – Treballs de demolició. 45262520-2 – Treballs de maçoneria.	
Lot 3: 09331200-0 – Mòduls solars fotovoltaïcs. 45331100-7 – Treballs d'instal·lació de sistemes de calefacció central. 45331200-8 Treballs d'instal·lació de ventilació i aire condicionat.	
Valor estimat del contracte: 378.161,61€	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 378.161,61€	IVA%: 79.413,94€
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 457.575,55€	





AJUNTAMENT D'OLVAN

Durada de l'execució:

Lot 1: 1 mes.
Lot 2: 1,5 mesos.
Lot 3: 6 mesos.

Durada màxima:

Lot 1: 1 mes.
Lot 2: 1,5 mesos.
Lot 3: 6 mesos.

La composició de la taula és la següent:

President (membre de la Corporació)	Sr. Sebastià Prat Guilanyà
Secretària de la Corporació (Vocal)	Sra. Meritxell Tor i Guitart
Vocal	Sr. Jordi Valls i Rota
Secretària de la Mesa	Sra. Yasmina Sillero i Ruiz

1. OBERTURA DE SOBRES I QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ

A continuació, es procedeix a la qualificació prèvia dels documents presentats dintre del termini i en la forma escaient, ordenant el President l'obertura del Sobre Digital (declaració responsable i proposició econòmica).

El President acorda procedir a examinar formalment la documentació presentada, donant fe la secretària de la relació de documents que figuren.

La Mesa de Contractació declara admeses totes les proposicions rebudes:

Lot 1

	Licitador
1	EXCAVACIONS VILA VILÀ SL
2	ELÈCTRICA BOQUET SL
3	CONSTRUCCIONS GENERALS SL
4	AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIALS SL
5	AGD OPTIMA SOLUTION SL
6	CONSTRUCCIONS URBA COMPLET SL
7	SERVIOBRES QUERALT SL
8	SOLVERD ENERGIES RENOVABLES SL





AJUNTAMENT D'OLVAN

Lot 2

	Licitador
1	ELÈCTRICA BOQUET SL
2	SERVIOBRES QUERALT SL
3	SOLVERD ENERGIES RENOVABLES SL
4	TALLERES VIDAL AMILL SLU
5	CONSTRUCCIONS GENERALS SL
6	ÀÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL SL

Lot 3

	Licitador
1	VOLTAIC RENOVABLES SLU
2	ELÈCTRICA BOQUET SL
3	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS SL
4	ENGIBAR SL
5	ÀÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL SL
6	ECOTELIA SERVICIOS ENERGÈTICOS SL
7	TECNIBER ENERGIA I SERVEIS SL
8	SOLVERD ENERGIES RENOVABLES SL

2. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

El llistat de les ofertes admeses és el següent:

Proposicions presentades:

Lot 1

Licitador	Oferta
EXCAVACIONS VILA VILÀ SL	24.715,00
ELÈCTRICA BOQUET SL	24.983,18
CONSTRUCCIONS GENERALS SL	27.481,00
ÀÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIALS SL	25.168,59
AGD OPTIMA SOLUTION SL	22.214,00
CONSTRUCCIONS URBA COMPLET SL	23.916,22
SERVIOBRES QUERALT SL	27.974,06
SOLVERD ENERGIES RENOVABLES SL	---

L'empresa Solverd Energies Renovables SL queda exclosa de la valoració d'ofertes perquè al sobre del LOT-1 no hi consta cap document.

Millores: No hi ha millores.





AJUNTAMENT D'OLVAN

Lot 2

Licitador	Oferta
ELÈCTRICA BOQUET SL	78.176,78
SERVIOBRES QUERALT SL	95.108,37
SOLVERD ENERGIES RENOVABLES SL	44.248,00
TALLERES VIDAL AMILL SLU	86.536,83
CONSTRUCCIONS GENERALS SL	94.774,00
AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIALS SL	83.131,45

Millores:

Licitador	Oferta econòmica	Criteri 1	TOTAL
ELÈCTRICA BOQUET SL	76,61	20	96,61
SERVIOBRES QUERALT SL	57,43	20	77,43
SOLVERD ENERGIES RENOVABLES SL	80,00	20	100,00
TALLERES VIDAL AMILL SLU	61,23	20	81,23
CONSTRUCCIONS GENERALS SL	57,58	20	77,58
AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL SL	62,75	20	82,75

Lot 3

Licitador	Oferta
VOLTAIC RENOVABLES SLU	216.250,00
ELÈCTRICA BOQUET SL	214.383,87
MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS SL	201.933,18
ENGIBAR SL	177.000,00
AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL SL	190.713,32
ECOTELIA SERVICIOS ENERGÈTICOS SL	167.759,78
TECNIBER ENERGIA I SERVEIS SL	----
SOLVERD ENERGIES RENOVABLES SL	124.178,00

L'empresa Tecniber Energia i Serveis SL queda exclosa de la valoració d'ofertes perquè al sobre del LOT-3 no hi consta cap document.





AJUNTAMENT D'OLVAN

Licitador	Oferta econòmica	Criteri 1: garantia	Criteri 2: qualitat tècnica instal·lació	Criteri 3: Petjada de carboni	Criteri 4: qualitat tècnica instal·lació	TOTAL
VOLTAIC RENOVABLES SLU	29,38	10	10	0	20	69,38
ELÈCTRICA BOQUET SL	29,59	10	10	5	20	74,59
MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS SL	31,03	10	10	0	20	71,03
ENGIBAR SL	33,91	10	10	20	20	93,91
AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL SL	32,32	10	10	20	20	92,32
ECOTELIA SERVICIOS ENERGÈTICOS SL	34,97	10	10	20	20	94,97
SOLVERD ENERGIES RENOVABLES SL	40,00	10	10	0	20	80,00

L'empresa SOLVERD ENERGIES RENOVABLES SL ha justificat la localització de la seu del taller dels serveis tècnics fins a la instal·lació licitada, però no ha justificat el consum de de kg/CO2 del seu vehicle al no omplir la fórmula de l'Annex 4 Fitxa de compromís de l'empresa de serveis tècnics qualificats.

4. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

En conseqüència, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació al següent licitador:

Lot 1:

LICITADOR	PUNTUACIÓ
AGD OPTIMA SOLUTION SL	100

Lot 2:

LICITADOR	PUNTUACIÓ
SOLVERD ENERGIES RENOVABLES SL	100

Lot 3:

LICITADOR	PUNTUACIÓ
ECOTELIA SERVICIOS ENERGÈTICOS SL	94,97

5. REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I d'empreses CLASSIFICADES





AJUNTAMENT D'OLVAN

La Mesa procedeix a la comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa més avantatjosa, a l'espera de l'informe de la unitat tècnica, està degudament constituïda, els signants de les proposicions tenen poder per formular l'oferta i no estan incurses en cap prohibició per contractar.

El President dona per acabada la reunió a les 11:00 hores, trameten aquesta acta al servei tècnic, per tal d'avaluar les propostes presentades, així com l'existència o no de propostes anormalment baixes.

I perquè quedi constància de l'Acta, jo, la secretària, redacto Acta que sotmeto a la signatura del president i vocals; en dono fe.

