



Regidoria de Contractació i Patrimoni

Serveis Municipals i Manteniment

c/Sant Jaume 16-26, 5a planta. Despatx 504 Edifici Vila Oberta - 08401 Granollers Tel: 938426670 serveis@granollers.cat

Elena Fuentes López, secretària accidental de l'Ajuntament de Granollers

CERTIFICO: Que en data 14/11/2025, el/la regidor/a delegat/ada ha dictat la **Resolució núm. E-8759/2025** següent:

Preparació, gestió i adjudicació del contracte (CONT)

Assumpte: Iniciar expedient licitatori del contracte d'obres de substitució d'una bomba de calor de producció de climatització de l'equipament del Gra, situat a la plaça de l'església numero 8

Expedient: 2025/102 (106/2025/CONT)

Fets:

1. En data 20 de maig de 2025 la Junta de Govern Local aprova inicialment el projecte. Aquesta contractació queda condicionada a l'aprovació definitiva del Projecte d'obres.

Les obres del projectes esmentat no afecten a l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra, per això no és necessari emetre l'informe de supervisió de projectes d'acord amb allò que estableix l'article 235 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

2. En data 24 de setembre de 2025, l'enginyer tècnic redactor del projecte emet l'acta de replanteig del projecte per a la substitució d'una bomba de calor de producció de climatització de l'equipament del Gra, situat a la plaça de l'església numero 8.

3. D'acord amb informe tècnic es justifica la necessitat de contractar la substitució d'una bomba de calor de producció de climatització de l'equipament del Gra, situat a la plaça de l'església numero 8.

4. L'objecte del contracte és la substitució d'una bomba de calor de producció de climatització de l'equipament del Gra, situat a la plaça de l'església numero 8, conforme el projecte aprovat.

5. Tenint en compte la naturalesa de la prestació, el contracte ha de ser qualificat com un contracte administratiu d'obres de conformitat amb l'article 13 de la LCSP, i s'adjudicarà per procediment obert simplificat abreujat (sumari) i tramitació ordinària, d'acord amb l'article

1 / 4

159.6 de la LCSP.

6. La necessitat d'iniciar expedient licitatori, la seva relació amb l'objecte del contracte, la decisió de no dividir en lots, l'elecció del procediment de licitació i dels criteris d'adjudicació, queden suficientment motivats a l'expedient corresponent.
7. El termini d'execució és de 4 setmanes a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig.
8. El pressupost base de licitació pel període executiu és de 58.167,20 € més 12.215,11 € en concepte d'IVA, que fan un total 70.382,31 €.
9. La despesa anirà a càrrec de la partida/es pressupostària/ies «L3101/92041/63202 (Adequació edificis municipals)» del pressupost de l'any «2025».
10. El valor estimat del contracte (VEC) és de 58.167,20 €, sense incloure l'IVA. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuit el contractista, incloent possibles pròrrogues i modificats, entre d'altres conceptes, tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP.
11. El responsable del contracte serà Josep Maria Robles Bruguera, enginyer tècnic de transició energètica de l'Ajuntament de Granollers.
12. S'han redactat els plecs de clàusules administratives particulars corresponents per adjudicar aquesta contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat (sumari) i tramitació ordinària, d'acord amb els articles 116, 117 i 159.6 de la LCSP.

Fonaments de dret

- El projecte esmentat té el caràcter d'obra local ordinària, de conformitat amb allò que disposen els articles 12 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la tramitació per la seva aprovació es portarà a terme d'acord a l'article 37 del mateix codi legal i l'article 235 de Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

- L'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la qualificació dels contractes d'obres.
- L'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local, modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, la conservació i rehabilitació de l'edificació és competència municipal.
- Els articles 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar.
- L'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la designació d'un/a responsable del contracte.
- L' article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la justificació de no divisió en lots de l'objecte del contracte.
- L'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, pel que fa a les prescripcions a aplicar en el procediment obert simplificat abreujat (sumari).
- L'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, pel que fa a la supervisió dels projectes.

Resolc

Primer. Iniciar l'expedient licitatori per al contracte d'obres de 58.167,20 € més 12.215,11 € en concepte d'IVA, que fan un total 70.382,31 €, amb un termini d'execució de 4 setmanes, segons fets i fonaments de dret invocats.

Segon. Autoritzar la despesa per un import màxim de 70.382,31 €, a càrrec de les partides pressupostàries següents o equivalents:

«L3101/92041/63202 (Adequació edificis municipals)» del pressupost de l'any «2025»

Tercer. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte i el seu procés d'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat (sumari) i tramitació ordinària.



Quart. Comunicar aquesta resolució al servei de Comptabilitat de l'Ajuntament, als efectes oportuns.

Cinquè. Designar com a responsable del contracte a Josep Maria Robles Bruguera, enginyer tècnic de transició energètica de l'Ajuntament de Granollers.

Sisè. Publicar l'anunci licitatori de la present contractació al Perfil del contractant i a l' E-Tauler de la web municipal.

I perquè així consti als efectes oportuns es lliura el present certificat per ordre i amb el vistiplau de l'alcalde, a Granollers el 14/11/2025