

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A LA COMUNICACIÓ DE LA PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES AVALUABLES MITJANÇANT CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR I PER LA QUAL LA MESA DE CONTRACTACIÓ FA SEVES LES PUNTUACIONS EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT RELATIU AL CONTRACTE DE LES OBRES I EL SERVEI DE DIRECCIÓ FACULTATIVA, CONTROL DE QUALITAT AMB COORDINACIÓ EN MATÈRIA DE SEGURETAT I SALUT PER A LA CREACIÓ DE LA UNITAT D'INVESTIGACIÓ CLÍNICA CATALUNYA SUD DE L'IISPV A L'HUSJR, PER A LA REALITZACIÓ DEL PROJECTE FINANÇAT PER INSTITUTO DE SALUD CARLOS III (ISCIII) I ELS FONS DE NEXT GENERATION EU, QUE FINANCEN LES ACTUACIONS DEL MECANISME PER A LA RECUPERACIÓ I LA RESILIÈNCIA (MRR), EN EL MARC DE LA CONVOCATÒRIA PUBLICADA PER L'ORDRE CNU/709/2024, DE 1 DE JULIOL DE 2024 (BDNS 773473)

EXP.NÚM IISPV2025-15

El dia 14 de novembre de 2025 a les 9:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

Presidència:

[REDACTED]

Vocal:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Secretaria:

[REDACTED]

Desenvolupament de la sessió:

Primer.- L'objecte de la present sessió és la comunicació de les puntuacions obtingudes per part dels licitadors en les seves respectives propostes avaluable



mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judici de valor per tal d'optar a l'adjudicació del procediment relatiu al contracte referent a les obres i el servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per a la creació de la Unitat d'Investigació Clínica Catalunya Sud de l'Institut d'Investigació Sanitària Pere Virgili, (en endavant, IISPV) a l'Hospital Universitari Sant Joan de Reus, (en endavant HUSJR), per a la realització del projecte finançat per Instituto de Salud Carlos III (ISCIII) i els Fons de Next Generation EU, que financen les actuacions del Mecanisme per a la Recuperació i la Resiliència (MRR), en el marc de la convocatòria publicada per l'Ordre CNU/709/2024, de 1 de juliol de 2024 (BDNS 773473), procediment de contractació que va ser publicat mitjançant anunci al Perfil de Contractant de l'IISPV en data 22 d'agost de 2025.

Segon.- L'equip encarregat de la valoració de les ofertes valorables mitjançant criteris de valoració subjectes a judici de valor exposen les seves valoracions i comuniquen als membres de la Mesa de Contractació les consideracions respecte de les puntuacions obtingudes per cadascú dels licitadors.

Tercer.- A l'Informe tècnic de valoració de les propostes tècniques admeses s'atorguen les següents puntuacions, en base als criteris de valoració sotmesos a judici de valor establerts al Plec de clàusules administratives de la licitació i d'acord amb el quadre de valoracions que s'annexa a la present acta (per ordre decreixent):

LOT 1: Execució de les obres estructurals per al projecte UIC IISPV-Cat Sud.

- FULGENCIO VILLAR SL: 24,00 punts

LOT 2: Execució de l'Obra Civil i les instal·lacions per al projecte UIC_IISPV-Cat_Sud.

- ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU: 25,00 punts
- UTE SOGESA-SECLASA: 25,00 punts

LOT 3: Servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per al projecte UIC_IISPV-Cat_Sud.

- CARLES BUSQUETS: 10,00 punts
- BIS 211, SL: 24,00 punts



Quart.- D'acord amb els límits mínims de puntuació per a cadascun dels criteris establerts al Plec de Clàusules Particulars, la puntuació de l'empresa licitadora aplicant la fórmula és la següent, d'acord amb el quadre de valoracions que s'annexa a la present acta (per ordre decreixent):

LOT 1: Execució de les obres estructurals per al projecte UIC IISPV-Cat Sud.

- FULGENCIO VILLAR SL: 25,00 punts

LOT 2: Execució de l'Obra Civil i les instal·lacions per al projecte UIC_IISPV-Cat_Sud.

- ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU: 25,00 punts
- UTE SOGESA-SECLASA: 25,00 punts

LOT 3: Servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per al projecte UIC_IISPV-Cat_Sud.

- CARLES BUSQUETS: 10,00 punts
- BIS 211, SL: 25,00 punts

En conseqüència, la Mesa de Contractació adopta els següents:

ACORDS

Primer.- La Mesa de contractació fa seu l'informe tècnic de valoració de les ofertes avaluables mitjançant criteris subjectes a judici de valor amb les següents puntuacions:

LOT 1: Execució de les obres estructurals per al projecte UIC IISPV-Cat Sud.

- FULGENCIO VILLAR SL: 25,00 punts

LOT 2: Execució de l'Obra Civil i les instal·lacions per al projecte UIC_IISPV-Cat_Sud.

- ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU: 25,00 punts



- UTE SOGESA-SECLASA: 25,00 punts

LOT 3: Servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per al projecte UIC_IISPV-Cat_Sud.

- CARLES BUSQUETS: 10,00 punts
- BIS 211, SL: 25,00 punts

Segon.- Les puntuacions obtingudes a l'oferta tècnica valorable mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judici de valor es donarà a conèixer abans de l'acte d'obertura del sobre número 3, contenidor dels criteris avaluable mitjançant fórmules matemàtiques o criteris automàtiques.

I sense més qüestions a tractar, a les 9:15 hores, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació relativa a l'acte de comunicació de les puntuacions obtingudes per part dels licitadors en les seves respectives propostes avaluable mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judici de valor per tal d'optar a l'adjudicació del procediment relatiu al contracte referent a les obres i el servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per a la creació de la Unitat d'Investigació Clínica Catalunya Sud de l'Institut d'Investigació Sanitària Pere Virgili, (en endavant, IISPV) a l'Hospital Universitari Sant Joan de Reus, (en endavant HUSJR), per a la realització del projecte finançat per Instituto de Salud Carlos III (ISCIII) i els Fons de Next Generation EU, que financen les actuacions del Mecanisme per a la Recuperació i la Resiliència (MRR), en el marc de la convocatòria publicada per l'Ordre CNU/709/2024, de 1 de juliol de 2024 (BDNS 773473).

Presidència

Secretaria



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación
Transformación
y Resiliencia



IISPV
INSTITUT
D'INVESTIGACIÓ
SANITÀRIA
PERE VIRGILI

Annex 1: Quadre de valoracions dels criteris sotmesos a judici de valor

LOT 1: Execució de les obres estructurals per al projecte UIC IISPV-Cat Sud.

Empresa	Criteri A.1.1 (Puntuació màxima: 15 punts) (Líndar mínim de puntuació: 10 punts)	Criteri A.1.2 (Puntuació màxima: 10 punts) (Líndar mínim de puntuació: 7 punts)	Puntuació Fase de valoració directa	Puntuació Fórmula
FULGENCIO VILLAR SL	L'empresa licitadora aporta una descripció molt completa i denota un ampli coneixement de l'obra, indicant tots els aspectes significatius. (14 punts)	L'empresa licitadora presenta una reducció del termini d'execució de dues setmanes, amb una justificació coherent i alineada amb la planificació del projecte executiu. La proposta detalla de manera precisa els recursos tècnics, materials i organitzatius necessaris per dur a terme l'obra, en concordança amb les exigències del projecte licitat. (10 punts)	24	25

LOT 2: Execució de l'Obra Civil i les instal·lacions per al projecte UIC_IISPV-Cat_Sud.

PERE VIRGILI				
Empresa	Criteri A.1.1 (Puntuació màxima: 15 punts) (Líndar mínim de puntuació: 10 punts)	Criteri A.1.2 (Puntuació màxima: 10 punts) (Líndar mínim de puntuació: 7 punts)	Puntuació Fase de valoració	Puntuació Fórmula
ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	L'empresa licitadora presenta una descripció detallada i ben estructurada, fonamentada en l'experiència prèvia en l'execució d'obres en l'àmbit sanitari. El document organitza les actuacions per fases i defineix intervencions específiques en funció de les àrees i instal·lacions afectades, incorporant també consideracions sobre aspectes mediambientals, coordinació amb els serveis de manteniment i afectacions significatives a tercers. Aquesta proposta reflecteix un coneixement ampli i profund de les característiques tècniques i operatives de l'obra a executar. (15 punts)	L'empresa licitadora proposa una reducció del termini d'execució de quatre setmanes. La justificació presentada, tot i ser concisa, es considera coherent amb la planificació definida en el projecte executiu de l'obra a construir. (10 punts)	25	25
UTE SOGESA-SECLASA SOGESA INSTAL·LACIONES INTEGRALES, SAU CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A.U	L'empresa licitadora presenta una descripció detallada i ben estructurada, fonamentada en l'experiència prèvia en l'execució d'obres en l'àmbit sanitari. El document organitza les actuacions per fases i defineix intervencions específiques en funció de les àrees i instal·lacions afectades, incorporant també consideracions sobre aspectes mediambientals, coordinació amb els serveis de manteniment i afectacions significatives a tercers. Aquesta proposta reflecteix un coneixement ampli i profund de les característiques tècniques i operatives de l'obra a executar. (15 punts)	L'empresa licitadora proposa una reducció del termini d'execució de quatre setmanes. La justificació presentada, tot i ser concisa, es considera coherent amb la planificació definida en el projecte executiu de l'obra a construir. (10 punts)	25	25



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación
Transformación
y Resiliencia



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE CIENCIA
E INNOVACIÓN



IISPV
INSTITUT
D'INVESTIGACIÓ
SANITÀRIA
PERE VIRGILI

LOT 3: Servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per al projecte UIC_IISPV-Cat_Sud.

Empresa	Criteri A.1.1	Criteri A.1.2	Criteri A.1.3	Puntuació aplicant valoració directa	Puntuació total amb fórmula
CARLES BUSQUETS ROSICH - Arquitecte	7	0	3	10	10
BIS 211, SL- Arquitectura	10	9	5	24	25