



Expedient: 2024/7885L
Ref. Addic.:
UO Responsable: S. Projectes i Control Obres
Assumpte: Delimitació i excavació arqueològica del solar d'equipament públic de l'ARE Estrella destinat a escola
Procediment: Incoació Expedient de Contractació (P1)

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

La present memòria justificativa té com a finalitat justificar la necessitat i la idoneïtat de la contractació pública per la "Delimitació i excavació arqueològica del solar d'equipament públic de l'ARE Estrella destinat a escola", conforme a la documentació tècnica aprovada en data 12 de novembre de 2024, resolució 2024011862.

La naturalesa i extensió de les necessitats que es volen cobrir mitjançant aquest contracte, així com la idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-les, queden determinades en aquesta memòria justificativa i a la documentació tècnica aprovada.

Seguint el que disposa l'article 18 de la LCSP, el contracte es pot classificar com a **contracte administratiu mixt de serveis i obres**, atès que comprèn prestacions corresponents als dos tipus de contracte, les quals estan directament vinculades i es complementen, segons es recull en l'article 34.2 de la LCSP. Aquesta relació de complementarietat implica que, tot i que el contracte abasta tant serveis com obres, es tracta d'una unitat funcional dirigida a la satisfacció d'una determinada necessitat.

Concretament, el contracte inclou les prestacions de serveis relacionades amb la delimitació, prospecció i anàlisi arqueològic del solar, així com les obres referides als moviments de terres imprescindibles per dur a terme les prospeccions arqueològiques.

La prestació principal del contracte correspon als serveis, ja que el valor estimat d'aquesta és superior als treballs d'obres, a més de constituir l'activitat fonamental del contracte. Els treballs d'obres, amb un valor estimat inferior, tenen un caràcter complementari i subordinat a la tasca principal de prospecció i anàlisi de les restes arqueològiques que puguin aflorar.

El règim jurídic aplicable a la preparació i adjudicació serà el corresponent als contractes de serveis, atenent a la prestació principal del present contracte. Igualment, els efectes, el compliment i l'extinció del contracte es regiran per les normes previstes per a aquesta tipologia contractual, d'acord amb l'article 18 de la LCSP.

A aquests efectes s'expedeix la memòria següent, d'acord amb l'article 116.4 de la LCSP, per justificar de forma adequada l'expedient.

1. Objecte del contracte

1.1. L'objecte del contracte de serveis és per a la delimitació i excavació arqueològica del solar

Pàgina 1 de 19



d'equipament públic de l'Àrea residencial estratègica (a partir d'ara ARE) de l'Estrella.

Antecedents:

El Consorci Urbanístic per al desenvolupament de les Àrees Residencials Estratègiques L'Estrella i Sant Crist del Terme Municipal de Badalona format per l'INCASÒL i l'Ajuntament de Badalona, ha promogut la realització d'un planejament urbanístic d'ARE a l'espai conegut com l'Estrella de Badalona. L'àmbit objecte d'estudi es troba emmarcat dins de la Modificació Puntual del Pla director urbanístic (a partir d'ara PDU) de l'ARE de l'àmbit del Barcelonès amb relació a l'ARE l'Estrella de Badalona.

El planejament dota a l'ARE l'Estrella de Badalona d'un espai destinat a equipament públic, que ocupa una superfície aproximada de 5.200 m², i l'Ajuntament de Badalona hi preveu la construcció d'una escola, la qual disposarà d'una superfície aproximada de 3.400 m² dins de la parcel·la per edificar. Segons s'estableix a l'article X.43 apartat 3 de la normativa de la Modificació Puntual del PDU de l'ARE de l'àmbit del Barcelonès:

"(...) previ a la realització de moviments de terres en la "zona arqueològica" caldrà realitzar les intervencions arqueològiques de delimitació o excavació segons criteris de les administracions competents i la legislació vigent."

Les diferents intervencions arqueològiques efectuades dins de l'ARE l'Estrella de Badalona han donat com a resultat la identificació d'un jaciment arqueològic de gran extensió, i que s'ha constatat que afecta parcialment el solar destinat equipament públic i que és molt probable que ocupi una superfície major dins d'aquest solar.

Per tant, previ a la realització del projecte constructiu de l'escola prevista de construir en l'espai destinat a equipament públic dins de l'ARE l'Estrella de Badalona, l'Ajuntament de Badalona ha de promoure una intervenció arqueològica que permeti el coneixement científic de les restes arqueològiques existents al solar, així com determinar el seu valor cultural.

D'acord amb aquests antecedents, l'Ajuntament de Badalona es troba en situació d'iniciar la licitació per a la contractació dels serveis de delimitació i excavació arqueològica a la fase prèvia de construcció de la futura construcció d'una escola en el solar destinat a equipament públic a l'ARE l'Estrella de Badalona. Aquest servei ha de permetre a l'Ajuntament de Badalona a dur a terme una intervenció arqueològica al solar que permeti el coneixement de les restes arqueològiques existents, valori la seva entitat i valors culturals, i estableixi una proposta d'actuacions que facin possible la construcció de la futura escola, per la molt probable presència de restes arqueològiques i per donar compliment a l'article X.43 apartat 3 de la normativa de la Modificació Puntual del PDU de l'ARE de l'àmbit del Barcelonès indicat anteriorment.

1.2. L'objecte del contracte de serveis està compost de les prestacions i subprestacions següents:

- a) Delimitació de la intervenció arqueològica que consistirà en el seguiment i extracció mecànica de terres fins arribar als nivells arqueològics i la delimitació manual d'aquests.
- b) Avaluació dels resultats de delimitació i excavació del jaciment.
- c) Informes, sol·licitud i tractament de les restes arqueològiques.



d) Memòria científica i tractament del material arqueològic extret.

Aquests es desenvoluparan en diverses fase de treball de la següent manera:

Fase 0 Treballs previs

Fase 1 Delimitació de la intervenció arqueològica

Fase 1.1 Extracció mecànica de les terres

Fase 1.2 Delimitació dels nivells arqueològics

Fase 2 Avaluació dels resultats i excavació del jaciment

Fase 2.1 Avaluació dels resultats de la Fase 1 i proposta actuació

Fase 2.2 Excavació manual del jaciment

Fase 2.3 Mostreig arqueològic dels talussos

Fase 3 Informes, sol·licitud i tractament de les restes arqueològiques

Fase 3.1 Informe de tractament de les restes arqueològiques

Fase 3.2 Sol·licitud i tractament de les restes arqueològiques

Fase 4 Memòria final

1.3. De conformitat amb l'article 126.3 de la LCSP el plec de prescripcions tècniques s'han tingut en compte criteris d'accessibilitat universal i de disseny universal o disseny per a totes les persones.

1.4. Codi CPV dels serveis:

Els codis CPV d'aquest contracte de conformitat amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, són:

- 71351914-3 Serveis Arqueològics

2. Subcontractació

2.1. Prestacions que s'han de reservar la seva execució al contractista principal:

Per motiu d'assegurar la metodologia científica emprada i el tractament de les restes patrimonials, serà necessari que no sigui objecte de subcontractació, de forma que hagin de ser executades i realitzades directament i exclusivament per l'empresa contractista les prestacions següents:

- Direcció arqueològica.
- Excavació manual del jaciment.
- Informes previs, estudi de materials i memòria científica.
- Tractament de les restes arqueològiques no extretes.



La resta de prestacions i subprestacions seran susceptibles de ser subcontractades de conformitat amb l'article 215 de la LCSP.

3. Motivació de la no divisió en lots del contracte

No escau la divisió en lots de l'objecte del contracte perquè:

- Per la seva naturalesa, no és possible entendre que les prestacions del contracte puguin tenir una realització i un aprofitament individual i funcional que permeti la seva execució de forma independent. L'objecte de contracte es tracta d'un projecte unitari d'intervenció arqueològica al solar de l'Estrella a la Rambla Sant Joan de Badalona. Totes les feines derivades del servei han de ser coordinades i planificades de manera global per una correcta execució. Els requeriments que motiven aquesta intervenció i d'interès públic que es persegueixen en l'execució del contracte permeten concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense afectar l'adequada execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics, proporcionals a la finalitat requerida.
- Aquesta no divisió en lots assegura la preservació del patrimoni arqueològic, ja que és tractat com un únic objecte d'estudi i intervenció, que s'ha de fer amb la màxima cura i professionalitat científica per garantir la bona execució del servei.

4. Idoneïtat del contracte

4.1. L'Ajuntament, per ser promotor de l'execució del futur equipament docent, Escola Ventós Mir, té com a condicionant per a la seva construcció l'execució d'una intervenció arqueològica prèvia, d'acord amb el que s'estableix a l'article X.43 apartat 3 de la normativa de la Modificació Puntual del PDU de les ARE de l'àmbit del Barcelonès:

"Previ a la realització de moviments de terres en la "zona arqueològica" caldrà realitzar les intervencions arqueològiques de delimitació o excavació segons criteris de les administracions competents i la legislació vigent."

4.2. Per tant, es tramita ara aquest expedient de contractació de serveis perquè:

- L'Ajuntament de Badalona té la necessitat d'iniciar la delimitació del jaciment i l'excavació arqueològica del solar de l'Estrella, on seguidament es construirà una escola pública.

5. Necessitats a satisfer amb el contracte

Els objectius d'aquest contracte de serveis, de conformitat amb el què estableix la memòria del projecte, són:

- Donar compliment a l'article X.43 apartat 3 de la normativa de la Modificació Puntual del PDU de les ARE de l'àmbit del Barcelonès que estableix que "(...) previ a la realització de moviments de terres en la "zona arqueològica" caldrà realitzar les intervencions arqueològiques de delimitació o excavació segons criteris de les administracions competents i la legislació vigent."



- Garantir la documentació de tots els nivells arqueològics fins exhaurir-los, salvaguardant els seus valors culturals per tal de fer possible la futura construcció de l'escola dins del solar.

6. Insuficiència de mitjans personals per a dur a terme el contracte de serveis

L'Ajuntament no disposa dels mitjans personals adequats i suficients per a executar directament les prestacions objecte del contracte pels motius següents:

- Es tracta d'un servei d'intervenció arqueològica, excavació, i documentació de les restes d'interès històric i cultural que requereixen ser tractades per especialistes del sector amb la supervisió d'experts en la matèria d'arqueologia.
- L'ajuntament no disposa dels mitjans ni recursos tècnics adients per executar aquestes actuacions, motiu pel qual cal contractar a tercers d'acord amb els objectius d'estabilitat pressupostària i control de despesa i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

7. Requisits de solvència tècnica-professional i econòmica

7.1. Requisits de solvència econòmica i financera mínima a exigir als licitadors:

a) De conformitat amb l'article 87.1.a) de la LCSP:

L'empresa haurà d'acreditar un volum mínim anual, dins l'àmbit al que es refereix el contracte, per un import màxim d'una vegada el valor estimat del contracte (357.645,46 euros) referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles.

L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'efectua mitjançant l'aportació dels comptes anuals i declaració de l'empresari indicant el volum de negocis global de l'empresa.

En tot cas, la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acreditarà davant de tots els òrgans de contractació del sector públic, d'acord amb això reflectit i llevat de prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència:

L'elecció d'aquest criteri de solvència es justifica en el fet que la xifra anual de negocis és un clar indicador del nivell d'activitat de l'empresari i del seu grau d'acceptació en el mercat. El volum de negocis es pot associar al funcionament i a la capacitat productiva i, per tant, permet avaluar la possibilitat que l'empresari assumeixi la realització de les prestacions objecte d'aquest contracte. Pel que fa a l'import, s'ajusta als límits màxims establerts a l'article 87.1 de la LCSP.



7.2. Requisits de solvència tècnica o professional mínima a exigir als licitadors:

a) De conformitat amb l'article 90.1.a) de la LCSP:

L'empresa haurà d'acreditar dues actuacions d'igual o similar naturalesa en indrets catalogats com a Bé Cultural d'Interès Nacional o espais arqueològics protegits en entorns urbans en el curs de com a màxim, els 5 darrers anys, per un import mínim de 70.000 € de cada actuació; en el què s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. Quan li siguin requerits pel servei de contractació, els serveis efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents en mans del mateix que acreditin la realització de la prestació; en el seu cas aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Per a determinar que un servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte, es podrà recórrer a més del CPV, a altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), a la Classificació central de productes (CPC) o a la Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques (CNAE), que en tot cas haurà de garantir la competència efectiva per a l'adjudicació del contracte.

- En defecte de previsió en el plec es tindran en compte els tres primers dígit dels respectius codis de la CPV.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència:

La metodologia d'excavació i tractament de les restes arqueològiques de l'Estrella, objecte del contracte, té unes característiques i necessitats específiques que cal afrontar de manera similar a la solvència requerida.

Es requereix aquesta solvència per un període de 5 anys per augmentar la lliure concurrència. Les intervencions arqueològiques amb un import similar al d'aquest contracte són molt poc freqüents. Si, d'acord amb el que s'estipula a la LCSP, només es demanés 3 anys, aniria en detriment reduint les opcions de la lliure concurrència.

b) De conformitat amb l'article 90.1.c) de la LCSP:

Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures empleades per l'empresari per a garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i investigació de l'empresa.

Les instal·lacions hauran d'estar integrades, com a mínim, per:

Caseta o espai de magatzem d'eines i dels materials arqueològics procedents del jaciment amb condicions, serveis d'higiene i benestar, disponibilitat permanent d'un vehicle d'empresa per al trasllat del material d'especial interès al Museu o magatzem provisional d'aquest. Un



local per tal d'emmagatzemar provisionalment el material i per procedir a la documentació d'aquest amb les garanties mínimes.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència:

L'objecte d'aquest servei és garantir la correcta gestió i control dels materials mobles que s'extreguin d'aquesta intervenció arqueològica.

S'haurà d'aportar declaració responsable indicant les instal·lacions de què es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerida pel servei de contractació de l'Ajuntament.

c) De conformitat amb l'article 90.1.e) de la LCSP:

Títols acadèmics i professionals de l'empresari o dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de l'execució del contracte així com dels tècnics encarregats directament d'aquesta, sempre que no s'avaluin com un criteri d'adjudicació.

Com a mínim l'equip tècnic destinat a l'execució del contracte haurà d'estar integrat per:

1. Direcció arqueològica. Grau d'arqueologia o equivalent, i un mínim de 10 anys d'experiència en la direcció d'intervencions arqueològiques.
2. Coordinador/a dels agents que participen en aquest servei. Mínim de 5 anys d'experiència en la coordinació d'intervencions arqueològiques.
3. Tècnic/a arqueòleg/a de suport. Grau d'arqueologia o equivalent, i un mínim de 5 anys d'experiència.
4. Tècnic de dibuix. Grau d'arqueologia o equivalent, i un mínim de 5 anys d'experiència.
5. Arqueòlegs auxiliars. Grau d'arqueologia o equivalent.
6. Tècnic/a topografia. Mínim d'1 any d'experiència.
7. Tècnic/a restauració. Grau de Conservació-Restauració de Béns Culturals.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència:

El jaciment objecte d'aquest servei es tracta d'un element d'especial interès i requereix la metodologia i expertesa tècnica sol·licitada.

S'haurà d'aportar declaració responsable indicant els noms dels professionals i la seva experiència necessària per a l'execució dels treballs, adjuntant les titulacions corresponents i el currículum.



8. Termini d'execució o durada del contracte

D'acord amb el punt 13 de la memòria de la documentació tècnica, la durada del contracte serà d'un màxim de 18 mesos, en tant s'estima el termini d'execució dels treballs de camp de la intervenció arqueològica en VINT-I-TRES (23) setmanes, 5,3 mesos, i un cop finalitzats, el contractista disposarà d'un termini mínim de TRES (3) mesos i un màxim de DOTZE (12) mesos per al lliurament de la Memòria científica final de la intervenció al Museu de Badalona i a la Direcció General del Patrimoni Cultural.

El programa dels treballs de camp constitueix l'Annex núm. 9 Planificació dels treballs del projecte. El contractista presentarà una Planificació dels treballs de camp que s'haurà d'ajustar al termini previst de VINT-I-TRES (23) setmanes, 5,3 mesos.

El termini d'execució estimat dels treballs de camp per fases, tal com es desenvolupa a l'apartat 10.3 de la memòria (10.3 Descripció dels treballs arqueològics de la intervenció) és:

Fases	Actuació	Durada Prevista total (23 setmanes)
Fase 0	Treballs Previs	10 dies hàbils (2 setmanes)
Fase 1	Delimitació	35 dies hàbils (7 setmanes)
Fase 2	Excavació manual	50 dies hàbils (10 setmanes)
Fase 3	Tractament	20 dies hàbils (4 setmanes)
Fases	Actuació	Durada Prevista total (48 setmanes)
Fase 4	Memòria científica	màxim de 48 setmanes

9. Elecció del procediment de licitació

Es proposa que la licitació es tramiti pel procediment obert.

10. Aspectes econòmics del contracte

Els aspectes econòmics respecte del pressupost base de licitació i preu del contracte, així com la seva justificació es contemplen i defineixen al Document núm 4 actualitzat_PRESSUPOST compost pels apartats: amidaments, justificació de preus, quadre de preus 1, quadre de preus 2, pressupost, resum de pressupost i últim full, modificant així, els valors que figuren al document núm 4 Pressupost de la documentació tècnica "Delimitació i excavació arqueològica del solar d'equipament públic de l'ARE Estrella destinat a escola", així com els que figuren a l'apartat 17. Pressupost de la Memòria, d'aquesta mateixa.

El pressupost pressupost per a coneixement de l'administració és de **TRES-CENTS SEIXANTA MIL SISCENTS VINT-I-CINC EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS (360.625,83 €)** IVA inclòs, desglossat de la següent manera: 298.037,88 € de pressupost net i 62.587,95 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%.



Valor estimat del contracte (VEC)

El **valor estimat del contracte** ascendeix a **TRES-CENTS CINQUANTA-SET MIL SIS-CENTS QUARANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS (357.645,46 €)**, d'acord amb el quadre següent:

VEC	
Pressupost base de licitació	298.037,88 €
Supòsits de modificació previstos al PCAP (fins al 20%)	59.607,58 €
TOTAL VEC	357.645,46 €

El pressupost base de licitació es distribueix segons el quadre següent:

Resum de pressupost	PEM	Despeses generals (13%)	Benefici industrial (6%)	Total abans d'IVA
Obra civil	95.470,11 €	12.411,11 €	5.728,21 €	113.609,43 €
Arqueologia	148.923,31 €	19.360,03 €	8.935,40 €	177.218,74 €
Seguretat i salut	6.058,58 €	787,62 €	363,51 €	7.209,71 €
TOTAL	250.452,00 €	32.558,76 €	15.027,12 €	298.037,88 €

Tenint en compte les fases establertes a la documentació tècnica aprovada, els imports per fase són:

Fase	Descripció	Import (€)
Fase 0	Treballs previs	14.847,18 €
Fase 1	Delimitació	70.585,78 €
Fase 2	Excavació manual	124.846,17 €
Fase 3	Tractament	42.869,81 €
Fase 4	Memòria científica	44.888,94 €
TOTAL		298.037,88 €

Costos directes i indirectes

Conforme a l'article 100 de la LCSP, aquesta actuació es desglossa en costos directes i indirectes segons el detall següent:

Import costos directes (PEM):	250.452,00 €
Import costos indirectes (BI + DG):	47.585,88 €
	298.037,88 €



Costos desglossats en referència al capítol d'arqueologia inclòs al document de pressupost

D'acord amb la documentació aprovada els costos salarials desglossats són:

COSTOS DIRECTES SALARIALS

Categoria	Preu hora (€)	Hores	Total (€)
Grup I Arqueòleg director	31,66	1.400,00	44.324,00
Grup I Arqueòleg de reforç	28,35	240,00	6.804,00
Grup II Arqueòleg dibuixant	25,99	194,00	5.042,06
Grup II Tècnic especialista	28,35	64,00	1.814,40
Grup III Auxiliar d'arqueologia	19,85	3.000,00	59.550,00
TOTAL			117.534,46 €

COSTOS INDIRECTES SALARIALS

Categoria	Despeses generals (13%)	Benefici industrial (6%)	Total costos indirectes (€)
Grup I Arqueòleg director	5.762,12 €	2.659,44 €	8.421,56 €
Grup I Arqueòleg de reforç	884,52 €	408,24 €	1.292,76 €
Grup II Arqueòleg dibuixant	655,47 €	302,52 €	957,99 €
Grup II Tècnic especialista	235,87 €	108,86 €	344,74 €
Grup III Auxiliar d'arqueologia	7.741,50 €	3.573,00 €	11.314,50 €
TOTAL	15.279,48 €	7.052,07 €	22.331,55 €



Quadre resum d'arqueologia:

Costos directes capítol arqueologia	
- Costos salarials	117.534,46 €
- Analítiques, topografia de camp, arxiu de material arqueològic	31.388,85 €
TOTAL costos directes	148.923,31 €
Costos indirectes capítol arqueologia	
- Despeses generals (13%)	19.360,03 €
- Benefici industrial (6%)	8.935,40 €
TOTAL costos indirectes	28.295,43 €
TOTAL costos arqueologia (directes + indirectes) abans d'IVA	177.218,74 €

Els costos salarials s'han calculat prenent com a referència els següents criteris:

- Conveni col·lectiu de treball per al sector de l'arqueologia i paleontologia de Catalunya per al període del 18.07.2007 al 31.12.2009 (codi de conveni núm. 7902595), publicat al DOGC núm. 5039 de 2 de gener de 2008.
- Altres col·laboracions realitzades per l'Ajuntament de Badalona.
- Preus de mercat actualitzats per a serveis arqueològics similars.

10.1. Finançament

Per assegurar l'existència de crèdit suficient i adequat, s'ha expedit el corresponent document comptable de retenció de crèdit, de conformitat amb l'article 116.3 de la LCSP.

L'aplicació pressupostària per fer front a la despesa és la **30036081/3360/60905** – Excavacions arqueològiques – Projecte 2021-21-I, amb número d'operació comptable **12025000002717**, per import de **332.153,28 €** (total amb 21% d'IVA); i la complementària **12025000007586**, per import de **28.472,55 €** (total amb 21% d'IVA).

Ambdues operacions comptables ascendeixen a un import total de **TRES-CENTS SEIXANTA MIL SIS-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS (360.625,83 €)**.

11. Criteris de valoració de les ofertes

L'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'interès públic des de la perspectiva de la millor relació qualitat-preu d'aquest contracte es determinarà sobre la base d'una pluralitat de criteris de valoració, els quals tenen una ponderació màxima de 100 punts avaluable de conformitat amb els criteris i subcriteris següents:



11.1. Criteris de valoració automàtica o mitjançant fórmules matemàtiques:

a) Millora del preu (de 0 punts fins a un màxim de 52 punts)

Els licitadors hauran d'igualar o minorar el pressupost base de licitació d'aquest contracte (IVA exclòs) en la formulació de les seves ofertes seguint el model de proposició econòmica que als efectes s'estableixi en el plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquest contracte.

La valoració de les ofertes es farà amb aplicació de la fórmula següent, la qual resulta proporcional:

Oferta econòmica més baixa x Puntuació màxima = **Puntuació resultant**

Oferta econòmica del licitador a valorar

Motivació de l'elecció d'aquest criteri de valoració:

Es considera adequat i justificat aquest criteri de la millora del preu així com també la seva fórmula de valoració per aconseguir l'oferta econòmicament més avantatjosa en tant resulta proporcional en la seva aplicació segons les ofertes realitzades per cadascun dels candidats.

b) Per l'experiència acreditada en la direcció arqueològica (de 0 punts fins a un màxim de 20 punts)

Per cada direcció arqueològica realitzada en context urbà i cronologia romana amb una extensió de més de 1200 m²: 2 punts, fins a un màxim de 12 punts.

Per cada direcció arqueològica realitzada en context urbà i cronologia romana amb una extensió igual o per sota de 1200 m²: 1 punt, fins a un màxim de 8 punts.

c) Per l'experiència acreditada del tècnic de suport (de 0 punts fins a un màxim de 8 punts)

Per cada intervenció arqueològica en extensió de més de 1.200 m² realitzada en context urbà i cronologia romana s'atorgaran 2 punts fins a la màxima puntuació establerta per aquest criteri.

d) Per l'experiència acreditada del dibuixant de camp (de 0 punts fins a un màxim de 8 punts)

Per cada intervenció arqueològica en extensió de més de 1.200 m² realitzada en context urbà i cronologia romana: s'atorgaran 2 punts fins a la màxima puntuació establerta per aquest criteri.

e) Per la coordinació d'una intervenció arqueològica dins d'un Bé Cultural d'Interès Nacional (de 0 punts fins a un màxim de 12 punts)

Per cada coordinació d'un projecte d'intervenció arqueològica realitzada en un espai declarat Bé Cultural d'Interès Nacional, en categoria de zona arqueològica. 2 punts, fins a un màxim de 12 punts. L'acreditació en la formulació de les ofertes relatiu a l'experiència es farà mitjançant la presentació d'un CV i una declaració responsable per part de l'empresa on figurin la resta d'aspectes que no estiguin contemplats en el CV.

A més, en el cas de la direcció, es presentarà còpia del permís d'intervenció expedit per la Generalitat de Catalunya.



Motivació de l'elecció d'aquests criteris de valoració de les ofertes relatius a l'experiència:

Per la complexitat en les intervencions arqueològiques en entorns urbans és necessari haver adquirit una sèrie d'aptituds i experiència de treball. La direcció arqueològica i l'equip de treball requereix de l'expertesa necessària per tal d'assolir en el temps definit en l'execució de les feines programades a més de garantir al màxim la qualitat en la documentació a camp, l'estudi dels materials i la memòria científica final.

Acreditació: per acreditar cada referència d'experiència caldrà incloure per cadascuna d'elles un certificat emès pel client, signat per un representant de l'entitat, on s'identifiqui com a tal (nom i cognoms, DNI, representativitat de l'entitat), i en el qual s'especifiqui que la persona proposada ha desenvolupat l'experiència que es vol acreditar, determinant com a mínim la descripció de les tasques realitzades, les dades del jaciment, la localització i el període en el qual es van produir els treballs.

La manca d'informació sol·licitada en les acreditacions requerides serà motiu suficient per no considerar la referència d'experiència presentada suficientment acreditada i no serà tinguda en compte.

Ofertes anormals o desproporcionades:

En cas de detectar-se una baixa amb valors anormals o desproporcionats s'aplicarà allò establert a l'article 149 LCSP. Per tal d'analitzar si l'oferta podrà ser executada amb les degudes garanties en el servei i qualitat en la prestació.

Criteris de desempat:

S'estarà a allò previst en l'article 174.2 LCSP.

12. Designació del responsable del contracte i de la unitat de seguiment

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP, serà el Servei de Projectes i Control d'Obres municipals, a la qual li correspondrà:

- Efectuar les propostes d'interpretació dels plecs i el contracte a l'òrgan de contractació (article 190 LCSP).
- Promoure les penalitats per incompliment del termini d'execució (article 193 LCSP).
Calcular els danys i perjudicis irrogats a l'Ajuntament que poguessin incórrer els contractistes (article 194 LCSP).
- Assegurar-se que el contracte s'executa a risc i ventura del contractista (art. 197 LCSP).
Adoptar les mesures i fer el seguiment del compliment de les obligacions socials, laborals i mediambientals del contractista (article 201 LCSP).
- Controlar el compliment de condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre (article 202 LCSP).
- Comprovar la idoneïtat de les modificacions plantejades pel responsable del contracte (articles 203 a 207 de la LCSP).



- Promoure la suspensió del contracte quan escaigui (article 208 LCSP).
- Promoure les causes de resolució del contracte taxades en la LCSP (articles 211 a 213 LCSP).
- Autoritzar possibles cessions de contracte (article 214 LCSP).
- Controlar la subcontractació del contracte (article 215 LCSP).
- Controlar el pagament del contractista als subcontractistes (articles 216 i 217 LCSP).
- Controlar la subrogació de personal (article 130 LCSP), si escau.
- Controlar situacions que puguin induir a cessió il·legal de treballadors (article 308 LCSP).

El responsable del contracte, de conformitat amb l'article 62 LCSP, serà el Cap de serveis del Servei de Projectes i Control d'Obres, al qual li correspondrà exercir les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Denunciar els incompliments parcials o compliments defectuosos dels plecs.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Proposar els mecanismes interns necessaris per assegurar la qualitat de prestació del servei sens perjudici dels controls de qualitat proposats per l'adjudicatari.
- Donar el vistiplau al pla d'autocontrol del compliment de l'article 201 de la LCSP proposat pel contractista.
- Conformar les factures del contracte (article 198 LCSP).

13. Condicions especials d'execució de caràcter social, ètic, mediambiental o d'altre tipus

D'acord amb el que preveu l'article 202 de la LCSP, es considera necessari establir les següents condicions especials d'execució del contracte, que es consideren vinculades al seu objecte, no discriminatòries i compatibles amb el dret comunitari:

- L'empresari estarà obligat a aplicar, durant tota la vigència del contracte, mesures destinades a la reducció dels sorolls generats per la maquinària o altres mitjans tècnics utilitzats en l'execució del contracte, amb la finalitat de minimitzar la contaminació acústica i respectar, en la mesura del possible, l'entorn durant l'execució dels treballs que en constitueixen l'objecte.

A més, s'estableix la següent condició especial d'execució:

L'empresa adjudicatària haurà de designar una persona de contacte vinculada a l'empresa i amb formació específica en matèria de seguretat i salut laboral, que desenvoluparà les funcions següents:

- Supervisar i controlar l'aplicació de les condicions de seguretat i salut laboral exigibles en relació amb el personal destinat a l'execució del contracte.
- Detectar possibles incidències en aquest àmbit i determinar les mesures necessàries per a la seva resolució.

Per complir amb aquesta condició especial d'execució, l'empresa adjudicatària haurà de comunicar,



abans que transcorrin els quinze primers dies d'execució del contracte, a l'òrgan de contractació i al responsable del contracte la persona de contacte designada, que serà responsable de desenvolupar les funcions descrites en el paràgraf anterior.

Abans de la finalització del contracte, l'empresa adjudicatària haurà d'aportar a l'òrgan de contractació i al responsable del contracte un informe detallat sobre les actuacions realitzades per complir amb la condició especial d'execució, especificant el contingut i l'abast d'aquestes.

Es considera d'especial interès la incorporació d'aquesta condició especial d'execució, atès que la realització del servei objecte del contracte implicarà moviments de terres en què hi poden intervenir diversos professionals alhora, la qual cosa requereix una correcta planificació i coordinació de les mesures de seguretat i salut per part del contractista, per garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball.

14. Obligacions del contracte

Són obligacions del contracte:

- Adscriure els mitjans personals i materials als quals s'ha compromès l'empresa contractista, d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Fer ús de les dades personals d'acord amb la finalitat per a la qual han estat cedides per l'Ajuntament o els usuaris, segons l'article 122.2 de la LCSP.
- Complir amb la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, d'acord amb l'article 122.2 de la LCSP.
- Executar les prestacions objecte de l'oferta del contractista, segons l'article 122.3 de la LCSP.

És obligació específica del contractista complir amb el Conveni Col·lectiu que sigui d'aplicació en les relacions laborals amb els seus treballadors.

15. Assegurança

El contractista haurà de contractar una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, amb una cobertura mínima de 300.000 euros, i presentar el rebut de pagament corresponent. Aquesta pòlissa haurà de cobrir la reparació dels danys que, per acció o omissió, es puguin causar tant a persones com a equips que estiguin a càrrec del personal adscrit al servei

16. Supòsits de modificació de contracte que s'han de preveure en els plecs

16.1 D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació el podrà modificar per les causes que seguidament s'indiquen:

- L'increment de la superfície o volum d'excavació a realitzar en funció de la situació real de l'excavació.
- La localització de restes d'especial interès o necessitats especials que afectin els rendiments previstos.

En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20% del preu inicial i no podrà

Pàgina 15 de 19



suposar l'establiment de nous preus unitaris del contracte, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 LCSP. La modificació requerirà informe previ del responsable del contracte.

16.2. D'acord amb l'article 242.4 i. de la LCSP, no tindrà la consideració de modificació, l'excés de mesuraments, entenent com a tal la variació que durant l'execució correcta de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final de l'obra.

16.3. Tampoc no tindrà la consideració de modificació, atès el que preveu l'article 242.4.ii. de la LCSP, la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts en aquesta Llei i en les seves normes de desplegament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el 3 per cent del pressupost primitiu d'aquest.

16.4. Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment. El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si s'escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

17. Règim de penalitats del contracte

L'adjudicatari estarà obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la seva realització i amb el contingut, forma i condicions que s'assenyalen en aquest plec de clàusules, en el plec de prescripcions tècniques i amb les que hagi proposat l'empresa adjudicatària en la seva oferta, sempre que hagin estat acceptades per l'Ajuntament.

Quan el contractista incorri en demora respecte del compliment del termini, per causa imputable al mateix, incompleixi amb les seves obligacions o amb les condicions d'execució i/o compleixi defectuosament amb les prestacions objecte del contracte, l'òrgan de contractació aplicarà el règim previst a continuació:

17.1. Per demora

Per cada dia d'incompliment del termini establert a la documentació tècnica que defineix aquest servei no justificable: 100 euros.

S'ha fixat un import diferent a les previsions que estableix l'article 193.3 de la LCSP, atès que es considera insuficient com a mesura dissuasiva per aconseguir que el contractista compleixi el termini previst al contracte.

17.2. Altres penalitzacions per incompliment del contracte

En els supòsits d'incompliment de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà constrènyer al compliment del contracte, amb imposició de penalitats, o acordar-ne la resolució.

L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals donarà lloc a la imposició de penalitats.

Seràn causes d'imposició de penalitats:



MOLT GREU

- A.- El compliment defectuós d'alguna prestació o subprestació objecte del contracte.
- B.- L'incompliment o no execució d'alguna prestació o subprestació objecte del contracte.
- C.- L'incompliment o el compliment defectuós de la totalitat o part de l'oferta presentada pel contractista.
- D.- L'incompliment de la condició especial d'execució a què s'ha fet referència en el punt 13 d'aquesta memòria.
- E.- L'incompliment d'alguna de les obligacions previstes en la LCSP.
- F.- La paralització de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte imputable al contractista.

GREUS

- G.- La resistència als requeriments fets per l'Ajuntament, a través de l'òrgan de contractació, de la unitat de seguiment o del responsable del contracte, o la seva inobservança.
- H.- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions, si escau.
- I.- L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació, si escau.
- J.- Les modificacions en la relació de persones destinades a l'execució del contracte, així com de les seves circumstàncies contractuals, que no es comuniquin al responsable del contracte, per a donar compte a l'òrgan de contractació o per a l'autorització prèvia d'aquest.

LLEUS

Qualsevol altre no assenyalada als apartats anteriors.

Pel que fa a les condicions especials d'execució, de conformitat amb l'article 201 de la LCSP, serà causa d'imposició de penalitats:

- 1.- L'incompliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.
- 2.- No facilitar tota la informació que requereixi l'Ajuntament, en ordre a la identificació de la plantilla i responsables de cada treball.
- 3.- No documentar i uniformitzar al personal adscrit al servei que hagi de prestar el servei en instal·lacions municipals.
- 4.- No comunicar immediatament tota resolució administrativa o judicial que afecti al personal depenent de l'adjudicatari.



Independentment del rescabament per danys i perjudicis (article 194 LCSP), en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Incompliments considerats molt greus: penalitat de fins a un 10 % del preu del contracte, IVA exclòs. En cas de reiteració, s'acordarà la confiscació de la garantia definitiva.
- Incompliments considerats greus: penalitats de fins a un 6 % del preu del contracte, IVA exclòs.
- Incompliments considerats lleus: penalitats de fins a un 3 % del preu del contracte, IVA exclòs.

El conjunt de les penalitats que es poden interposar durant la vigència d'un contracte no poden superar el 50 % del preu d'adjudicació.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista, per un termini de cinc dies hàbils, per tal que pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà.

Les penalitats es faran efectives mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'haguessin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, conforme a l'article 194.2 de la LCSP. Si aquestes fossin insuficients, es podrà confiscar la garantia definitiva.

En cas que es facin efectives sobre la garantia definitiva les penalitats o indemnitzacions exigibles al contractista, aquest haurà de reposar o ampliar la garantia en la quantia corresponent, en el termini de quinze dies des de l'execució; en cas contrari, incorre en causa de resolució.

18. Règim de pagament

El pagament s'efectuarà prèvia presentació de la factura corresponent als serveis efectivament prestats, d'acord amb les fases establertes en l'actuació.

Les factures s'hauran de presentar davant del Registre General de l'Ajuntament de Badalona i hauran d'anar acompanyades, si escau, dels informes o documents justificatius que acreditin la correcta execució dels treballs realitzats fins al moment de la seva emissió.



19. Termini de garantia

La constatació de la correcta execució de les prestacions i la seva posterior recepció s'efectuarà mitjançant acta de conformitat, que s'estendrà quan l'adjudicatari entregui la memòria científica, dins el termini màxim de 48 setmanes, si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament, tot d'acord amb les previsions de l'article 210 LCSP.

Aquesta acta es formalitzarà d'acord amb les previsions de l'article 210 de la LCSP.

S'acordarà la liquidació del contracte dins del termini de trenta dies a comptar des de la recepció de les prestacions o des de què l'Ajuntament rep la factura si aquesta és posterior a la data de recepció.

El termini de garantia del servei serà de dotze (12) mesos a comptar des de la signatura de l'acta de recepció del servei. Durant aquest període, l'adjudicatari haurà d'atendre qualsevol incidència derivada de l'execució dels treballs i adoptar les mesures necessàries per corregir els defectes que es detectin.

CRIPTOLIB_CF_Firma paso 1
