

Expedient: 32/2025/SCC
Procediment: Expedient de contractació
Procedència: Serveis Municipals

INFORME VALORACIÓ ÀREA GESTORA

DATA DEL ESCRIT: 24/10/2025

ASSUMPTE:

Adjudicació de la contractació corresponent al contracte “ Servei de manteniment d’instal·lacions municipals d’enllumenat públic i semàfors de Montcada i Reixac” amb el codi d’expedient “ 32/2025/SCC “. Valoració dels sobres C referent a la valoració dels criteris avaluables de forma automàtica.

En relació amb l'assumpte esmentat, l'enginyer tècnic industrial que sotasigna emet l'informe següent:

INFORME:

Un cop realitzada l’obertura de les pliques presentades pel “ Servei de manteniment d’instal·lacions municipals d’enllumenat públic i semàfors de Montcada i Reixac” al municipi de Montcada i Reixac, es procedeix a examinar acuradament la documentació que contenen.

En concret en l’obertura del sobre C. Documentació relativa als criteris d’adjudicació avaluables de forma automàtica, a l’hora de dur a terme les puntuacions, s’ha tingut en compte els criteris especificats en el Plec de condicions administratives (clàusula 13a.). Aquests criteris són els següents:

- CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (SOBRE C):

Els criteris a tenir en compte per considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa, expressats en punts de valoració sobre un total de 100 possibles són els següents:

A) Criteris avaluables de forma automàtica, fins a un màxim de 72 punts

1. Oferta econòmica dels preus unitaris del quadre de control de funcionament i conservació preventiva que consten en l’apartat III.1.3 del Plec de prescripcions tècniques, fins a 40 punts

L'oferta consistirà en una baixa sobre el preu global, d'acord amb els preus unitaris referits en els quadres esmentats. Caldrà que els licitadors emplenin els referits quadres, únicament els preus unitaris que conformen el preu global ofertat i sense alterar, en cap cas, el nombre de serveis previstos, ni augmentar l'import de cap preu unitari.

El càlcul es farà de la forma següent:

$$P = \frac{\text{puntuació màxima (40)} \times \text{oferta més baixa}}{\text{oferta a valorar}}$$

2. Descompte en els preus dels materials del servei:

L'oferta consistirà en una baixa global calculada segons les diferents baixes de cadascuna de les diferents famílies de materials (sobre tarifes oficials de fabricant) especificades en el quadre *DESCOMPTE EN ELS PREUS DELS MATERIALS D'INSTAL·LACIONS (FAMILIES)* que consta en l'apartat III.1.3 del Plec de prescripcions tècniques, fins a 7,5 punts

El càlcul es farà de la forma següent:

$$P = \frac{\text{puntuació màxima (7,5)} \times \text{descompte a valorar}}{\text{descompte més alt}}$$

3. Descompte en els preus de mà d'obra del servei:

L'oferta consistirà en una baixa global calculada segons les diferents baixes de cadascuna de les diferents tipologies de mà d'obra especificades en el quadre *DESCOMPTE EN ELS PREUS DE MÀ D'OBRA D'INSTAL·LACIONS*, que consta en l'apartat III.1.3 del Plec de prescripcions tècniques, fins a 7,5 punts

El càlcul es farà de la forma següent:

$$P = \frac{\text{Puntuació màxima (7,5)} \times \text{Descompte a valorar}}{\text{Descompte més alt}}$$

4. Oferta de millores previstes en el plec de prescripcions tècniques particulars, fins a 17 punts

- Millora per bossa d'hores camió cistella fins a 8 punts
- Millora per reposició cables fins a 9 punts

D'acord amb el Plec de condicions tècniques, les millores es valoraran de la forma següent:

- Bossa d'hores de camió cistella fora de l'àmbit propi del manteniment de l'enllumenat públic. Es considerarà com a millora una bossa d'hores de 200 hores /anuals addicionals a les previstes en contracte, per servei de camió cistella sense càrrec addicional per a altres serveis, per cada 25 hores es considerarà 1 punt de valoració.

- Robatori de cables: Es considera inclòs en el preu anual del contracte una bossa de 150 mts anuals de reposició de cables robats (material). Com a millora es considerarà per cada 45 mts de cable reposat addicional (robat o malmès per intervencions a via pública), 1 punt de valoració.

Quan alguna oferta tingui la consideració d'anormal o desproporcionada, tal com preveu l'article 149 LCSP, l'òrgan de contractació demanarà una justificació detallada de les condicions d'execució del contracte que permetin el baix nivell del preu proposat.

Les ofertes presentades han estat les següents:

VALORACIÓ SOBRE C	Preus licitació	IBETEK SERVEIS, SL	ACISA	SECE, SA	ELECNOR SAU
1- Descompte preus unitaris					
<u>Enllumenat Públic</u>					
Control de funcionament	205.326,25 €	153.167,54 €	130.368,67 €	162.079,52 €	155.822,09 €
Conservació preventiva	16.489,10 €	13.207,00 €	11.341,80 €	12.980,00 €	12.513,59 €
Altres	35.000,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €
Total enllumenat	256.815,35 €	201.374,54 €	176.710,47 €	210.059,52 €	203.335,68 €
<u>Semàfors</u>	13.422,25 €	10.057,29 €	9.210,33 €	10.489,20 €	10.168,78 €
Total enllumenat, semàfors	270.237,60 €	211.431,83 €	185.920,80 €	220.548,72 €	213.504,46 €

D'acord amb la clàusula 13a. del Plec de condicions administratives,

“Es consideraran, en principi, anormals o desproporcionades les ofertes que es trobin en els supòsits següents:”

“- si es presenten tres o més licitadors, les ofertes que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. A efectes del càlcul de la mitjana aritmètica es tindran en compte els supòsits següents:

- es computaran totes les ofertes si se n'han presentat 6 o menys.”

Per tant i d'acord amb la esmentada clàusula 13a. es demana a l'empresa ACISA. la justificació detallada de l'oferta presentada **per considerar-se anormal o desproporcionada** segons el Plec de condicions Administratives.