



Expedient: 3421/2025 – Contracte d'obres
Assumpte: Avaluació d'oferta
Llicitador: PLASFOC, S.A.U.
Emplaçament: Centre Cívic – C/ Ramon i Cajal, Alcanar

Objecte de l'informe

D'acord amb el que estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) —article 149, relatiu al procediment d'avaluació de les ofertes anormalment baixes—, així com el Plec de Condicions de la licitació i les competències atribuïdes als serveis tècnics municipals en matèria d'avaluació d'ofertes, s'emet el present informe tècnic amb l'objecte de valorar la justificació de l'oferta econòmica presentada per l'empresa PLASFOC, S.A.U., classificada com a oferta amb baixa temerària en el procediment de contractació següent:

Projecte d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en règim compartit de 80 kW amb excedents i compensació simplificada al municipi d'Alcanar.

Expedient de contractació: 3421/2025 (referència tècnica LfV25-09-826).

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió d'1/10/2025, va aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat de les obres corresponents al "Projecte d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en règim compartit de 80 kW amb excedents i compensació simplificada al municipi d'Alcanar".
2. Es presenten 18 ofertes econòmiques.
3. Mitjançant valoració dels criteris objectius establerts al Plec de Condicions i d'acord amb l'article 149 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic —que regula el procediment per a detectar i requerir justificació de les ofertes anormalment baixes—, l'oferta de l'empresa PLASFOC, S.A.U. queda situada per sota del llindar d'oferta anormalment baixa segons els criteris definits en el Plec.
4. Es requereix a l'empresa que presenti justificació tècnica i econòmica de la seva proposta dins del termini atorgat.
5. L'empresa aporta documentació justificativa del preu.

Així mateix, consta a l'expedient informe tècnic d'enginyeria emès per ENTAC Enginyeria, que analitza detalladament la proposta presentada per PLASFOC, S.A.U.



Documentació aportada pel licitador

L'empresa presenta justificació de preus i proposta tècnica alternativa que inclou modificacions respecte del projecte executiu aprovat.

La documentació analitzada és:

- Memòria tècnica de l'oferta econòmica.
- Fulletons tècnics de materials proposats.
- Quadre econòmic desglossat.

Valoració tècnica de la proposta

Segons l'informe tècnic emès pel Sr. **Joan Josep Navarro Aguirre**, enginyer redactor del projecte, aquest realitza una anàlisi detallada de la proposta tècnica i econòmica presentada per l'empresa **PLASFOC, S.A.U.**, evidenciant que la documentació aportada no s'ajusta al projecte executiu ni als plecs de prescripcions tècniques, ja que introdueix canvis substancials que afecten elements essencials de la instal·lació.

A partir d'aquest anàlisi tècnic, es presenten a continuació els punts principals que, segons l'autor del projecte, s'allunyen del disseny i de les especificacions licitades, alterant elements considerats crítics de l'obra:

Diferències en els panells fotovoltaics

- Dimensions diferents de les previstes al projecte → impossibiliten mantenir la distribució definida.
- Tensions elèctriques superiors a les del projecte (Voc incrementat un +6,64 %) → afecta càlcul i compatibilitat amb els inversors.

No es pot acceptar. Suposa alteració del disseny.

Diferències en inversors

- La proposta inclou **1 inversor de 100 kW**, mentre que el projecte preveu **4 inversors de 20 kW** per raons de flexibilitat, redundància i operativitat.

No es pot acceptar aquesta oferta tècnica econòmica ja que no segueix el projecte original licitat per totes les empreses concursants i no compleix amb els requeriments tècnics establerts en el projecte executiu.

Quadre de proteccions DC

- El quadre proposat és per a inversor únic de 100 kW, no per al sistema descrits en projecte.

No es pot acceptar aquesta oferta tècnica econòmica ja que no segueix el projecte original licitat per totes les empreses concursants que participen en el concurs i no compleix amb els requeriments tècnics ni econòmics establerts en el projecte executiu.



Instal·lació de tubs i conduccions

- Projecte: tub rígid DN32
- Oferta PLASFOC: tub DN20, insuficient segons prescripcions del projecte.

No es pot acceptar aquesta oferta tècnica econòmica ja que no segueix el projecte original licitat per totes les empreses concursants que participen en el concurs i no compleix amb els requeriments tècnics ni econòmics establerts en el projecte executiu.

Obra civil – Armaris d'enllaç

- El projecte exigeix armaris d'obra (totxana).
- L'oferta proposa armaris prefabricats de formigó.

No es pot acceptar aquesta oferta tècnica econòmica ja que no segueix el projecte original licitat per totes les empreses concursants que participen en el concurs i no compleix amb els requeriments tècnics ni econòmics establerts en el projecte executiu.

Conclusions

Un cop analitzada la documentació presentada, així com l'informe tècnic emès per l'autor del projecte, i comparada la informació amb el projecte executiu i els plecs de la licitació, s'arriba a les següents conclusions:

1. L'oferta de PLASFOC, S.A.U. **no avalua econòmicament el projecte licitat**, sinó una proposta tècnica alternativa.
2. La justificació presentada **no és suficient per acreditar la viabilitat tècnica ni econòmica** de l'oferta.
3. S'ha analitzat l'informe tècnic emès pel Sr. Joan Josep Navarro Aguirre, enginyer autor del projecte, el qual determina explícitament que l'oferta presentada per PLASFOC, S.A.U. no s'ajusta al projecte ni als plecs i introdueix modificacions substancials que afecten elements crítics de la instal·lació.

L'oferta NO compleix el plec tècnic, NO s'ajusta al projecte executiu i per tant NO pot ser considerada oferta vàlida dins del procediment de licitació.**

Proposta de resolució

Proposo que:

Es desestimi la justificació presentada per l'empresa PLASFOC, S.A.U. i s'exclougui la seva oferta del procediment de contractació, per no complir amb les prescripcions tècniques del projecte ni amb els requisits del plec de condicions.

Alcanar, signat electrònicament al marge
L'arquitecte tècnic municipal

