

CODI DE VERIFICACIÓ	 5Z3N 005N 1Y2Y 5C3G 00ZT				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2025/112	DOCUMENT NÚM.	TNE19I03JE	DATA	24-10-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	Contracte de serveis d'eliminació de canya (Arundo donax) a la llera del riu Ripoll - tram Molí de l'Amat de Sabadell				

INFORME TÈCNIC

Assumpte:

INFORME TÈCNIC REFERENT A LA JUSTIFICACIÓ DE LA BAIXA AMB PRESSUMPCIÓ D'ANORMALITAT DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS CORRESPONENT AL SERVEI ANOMENAT: "SERVEI D'ELIMINACIÓ DE CANYA (*Arundo donax*) DE LA LLERA DEL RIU RIPOLL, AL TRAM DEL MOLÍ AMAT EN EL TERME MUNICIPAL DE SABADELL"

Consideracions tècniques

En relació a la licitació de referència, es va detectar que la proposta de l'empresa JOSEP CODINA MAGEM que obtenia la major puntuació en el procediment d'adjudicació, incorre en presumpció d'anormalitat.

L'empresa JOSEP CODINA MAGEM en relació a la oferta econòmica presenta una oferta amb valors anormals o desproporcionats en aplicació dels paràmetres objectius establerts a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

La valoració de les ofertes presentades per les empreses licitadores és la següent:

		Criteri 1. Baixa econòmica (Fins a 76 punts)		Criteri 2. Ampliació termini garantia plantacions (mesos) (Fins a 24 punts)		Total puntuació
Núm.	Empresa	% Baixa	Punts	Mesos	Punts	
1	GIL FORESTAL, SL	32,00%	73,28	12	24	97,28
2	TREBALLS FORESTALS PRESEGUE SL	25,20%	67,18	12	24	91,18
3	JOSEP CODINA MAGEM	35,03%	76,00	12	24	100,00
4	HULEX GESTIÓ AMBIENTAL, S.L.	21,54%	63,90	12	24	87,90
5	MOHAMED ADNAOUAN BOUHAMMOU	26,00%	67,90	12	24	91,90
6	TALLER AURIA SDAD COOP CATALANA LIMITADA	25,56%	67,51	12	24	91,51

7	ARICO FOREST, SLU	13,32%	56,53	12	24	80,53
8	TREBALLS MERICANES SL	22,30%	64,58	12	24	88,58
9	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJI S.L	33,55%	74,67	12	24	98,67

Atès que tots els licitadors han obtingut la mateixa puntuació en els criteris d'adjudicació diferents a la oferta econòmica, per tal del valorar la presumpció d'anormalitat de la oferta en el seu conjunt, només s'han tingut en consideració els criteris establerts en la oferta econòmica, tal com s'estableix en l'Annex 1 del Plec de Clàusules Administratives particulars de la licitació,

En conseqüència, la mesa de contractació requereix a JOSEP CODINA MAGEM que en el termini màxim de 5 dies hàbils, a comptar des de la recepció de la comunicació, justifiqui i desglossi de forma raonada i detallada el baix nivell del preu, o costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació de tota aquella informació i documents que resultin pertinents a tal efecte, a fi de poder verificar la viabilitat de l'oferta presentada.

L'empresa JOSEP CODINA MAGEM, dins el termini establert, presenta la documentació corresponent justificant la baixa temerària. En aquest sentit, s'informa que l'empresa presenta, detalla i justifica amb claredat els aspectes i punts que li permeten tenir un estalvi en el cost dels treballs i per tant oferir uns preus ajustats i competitius que justifiquen la viabilitat econòmica de la seva oferta, basada principalment en els següents:

- Rendiments en l'execució del servei: L'empresa justifica que en base a la seva experiència i d'una visita prèvia realitzada en l'àmbit d'actuació, és capaç d'oferir millors rendiments en l'eliminació de canya dels previstos, el que suposa un estalvi en la mà d'obra i maquinària.
- Llarga experiència contrastada en serveis similars. Aporten una relació de treballs similars realitzats.
- Propietat i baixos costos de maquinària: JOSEP CODINA MAGEM té en propietat la maquinària necessària i eficient per a la realització dels treballs de conservació i manteniment de lleres. S'adjunta un llistat amb la relació d'aquesta maquinària necessària per a l'execució del contracte i s'hi inclou una justificació objectiva definida pel CEMAG (Centre de Estudi de la Mecanització en Agricultura)..
- Solucions tècniques adaptades. Es descriuen solucions tècniques adoptades per a l'execució d'aquest servei, dissenyades per optimitzar els recursos disponibles, reduir costos de ma d'obra i maquinària i garantir la màxima eficiència. Entre aquestes solucions cal destacar la utilització de maquinària d'alta qualitat i rendiment, la realització de tasques combinades que redueixen els terminis, així com la utilització de GPS per a la delimitació de zones, entre d'altres
- Baixos costos estructurals: La petita dimensió de l'empresa permet una estructura de costos lleugera, sense personal tècnic ni administratiu fix, fet que li permet reduir les despeses generals i oferir uns preus altament competitius sense comprometre la qualitat de l'execució.

Conclusions

Per tot l'exposat, informo:

- 1 Es considera que les justificacions i solucions aportades per l'empresa JOSEP CODINA MAGEM al requeriment realitzat són suficients i creïbles i en conseqüència

CODI DE VERIFICACIÓ	 5Z3N 005N 1Y2Y 5C3G 00ZT				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2025/112	DOCUMENT NÚM.	TNE19I03JE	DATA	24-10-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	Contracte de serveis d'eliminació de canya (Arundo donax) a la llera del riu Ripoll - tram Molí de l'Amat de Sabadell				

S'ACCEPTA l'oferta presentada, al justificar suficientment el baix nivell de preus o costos proposats i es considera que l'oferta pot ser complerta.

- 2 Es proposa a l'empresa JOSEP CODINA MAGEM com a adjudicatari de la licitació de referència.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.