

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGEIX LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE PAVIMENTS TÈCNICS

EXPEDIENT NÚM. 2511MS03

1. OBJECTE.

L'objecte d'aquesta concurrència és la contractació per part de la Corporació Catalana de Mitjans Audiovisuals, SA (en endavant CCMA, SA) del subministrament i instal·lació de paviments tècnics en varis espais de les instal·lacions de Sant Joan Despí: unes sales d'espera per a artistes i convidats annexes a un plató, i un espai d'oficina en un modular prefabricat.

2. REQUERIMENTS TÈCNICS I OPERATIUS OBLIGATORIS

Tot l'equipament ha de ser nou, no descatalogat, de qualitat professional; i complir els requeriments que s'especifiquen en aquest plec de prescripcions tècniques.

El detall de les accions a realitzar és:

2.1 Paviment vinílic a la sala d'espera del plató 4

Implica el subministrament i instal·lació de **26 m²** de paviment vinílic en lloses de 50x50 cms model ID SQUARE -TARKETT, color Chambray DARK GREY de 4,5mm de gruix.

El color es podrà canviar, previ acord amb la CCMA, SA, en cas que no existeixi estoc d'aquest color.

Tal com es pot veure al plànol de l'Annex 3, cal cobrir amb el nou paviment una superfície d'uns 20 m² + 6 m² que es la unió de dos espais rectangulars comunicats per una lleugera rampa. Correspon a un espai d'espera d'artistes, convidats i tertulians i que estan annexos al plató 4 de l'edifici CPA (Centre de Producció Audiovisual) de les instal·lacions de la CCMA, SA a Sant Joan Despí.

Prèviament, es possible que calgui aplicar una capa anivelladora (amb gruix no superior a 5 mm) amb una capa d'imprimació. Aquesta mà de pasta allisadora es farà en principi per a que no es marqui la quadrícula, tot i que la decisió última dependrà d'una revisió in situ al lloc d'actuació.

El proveïdor i la CCMA, SA definiran de forma conjunta la necessitat o no d'aplicar aquesta capa. En cas que no s'executi la partida, no podrà facturar-se la mateixa a la CCMA, SA.

El pressupost també ha d'incloure les tapajuntes de les transicions entre paviments (**4 metres lineals**).

Aquesta actuació s'ha de realitzar necessàriament dins el 2025.

2.2 Paviment vinílic a altres 3 sales d'espera (plató 1, 2 i 3)

Implica el subministrament i instal·lació de **78 m²** de paviment vinílic :



- **26 m²** per a la sala d'espera del plató 1, en lloses de 50x50 cms model ID SQUARE -TARKETT, color Chambray DARK GREY de 4,5mm de gruix per a la sala d'espera del plató 1,
- **26 m²** del mateix paviment vinílic per a la sala d'espera del plató 2,
- **26 m²** del mateix paviment vinílic per a la sala d'espera del plató 3.

El color es podrà canviar, previ acord amb la CCMA, SA, en cas que no existeixi estoc d'aquest color.

Tal com es pot veure al plànol de l'annex 3, cal cobrir amb el nou paviment tres superfícies d'uns 20 m² + 6 m² cada una, les quals son en cada cas la unió de dos espais rectangulars comunicats per una lleugera rampa. Corresponen a espais d'espera d'artistes, convidats i tertulians i que estan annexos als platós 1, 2 i 3 de l'edifici CPA (Centre de Producció Audiovisual) de les instal·lacions de la CCMA, SA a Sant Joan Despí.

Prèviament, es possible que calgui aplicar una capa anivelladora (amb gruix no superior a 5 mm) amb una capa d'imprimació. Aquesta mà de pasta allisadora es farà en principi per a que no es marqui la quadrícula, tot i que la decisió última dependrà d'una revisió in situ al lloc d'actuació.

El proveïdor i la CCMA, SA definiran de forma conjunta la necessitat o no d'aplicar aquesta capa. En cas que no s'executi la partida, no podrà facturar-se la mateixa a la CCMA.

El pressupost també ha d'incloure les tapajunes de les transicions entre paviments (**4 metres lineals per cada un dels 3 espais**), així com els ports i descàrrega de materials, i les tasques corresponents a la rebaixa de portes interiors en cas necessari.

Es preveu que aquestes actuacions es realitzaran al llarg del 2026 en funció de la disponibilitat dels espais i les necessitats de producció de continguts.

2.2 Paviment vinílic a una planta d'un modular prefabricat (annex CPA)

Consisteix en el subministrament i instal·lació de 82 m² de paviment vinílic en lloses de 50x50 cms model ID SQUARE -TARKETT, color Chambray DARK GREY de 4,5mm de gruix.

El color es podrà canviar, previ acord amb la CCMASA, en cas que no existeixi estoc d'aquest color.

Tal com es pot veure al plànol de l'Annex 4, cal cobrir amb el nou paviment una superfície d'uns 82 m² que correspon a la superfície rectangular d'una única sala. Aquest espai s'ha utilitzat anteriorment com a oficina o menjador. Aquest espai tenia el paviment malmès, especialment en una àrea concreta de l'espai que havia sofert l'acció de goteres.

El paviment de parquet ha estat enretirat. S'observa que la base resultant es del tipus sintasol i que per tant, a priori no caldria fer cap sanejament de la base. El proveïdor i la CCMA, SA definiran de forma conjunta la necessitat o no d'aplicar una capa anivelladora (amb gruix no superior a 5 mm) amb una capa d'imprimació. En cas que no s'executi la partida, no podrà facturar-se la mateixa a la CCMA, SA.



El pressupost també ha d'incloure les tapajunes (12 metres lineals, 4 metres lineals per cada conjunt de sala d'espera i passadís adjacent) de les transicions entre paviments, així com els ports i descàrrega de materials, i les tasques corresponents a la rebaixa de portes interiors en cas necessari.

Aquesta actuació s'ha de realitzar necessàriament dins el 2025.

2.3 Paviment vinílic a un despatx del CEI

Implica el subministrament i instal·lació de **15 m²** de paviment vinílic en lloses de 50x50 cms model ID SQUARE -TARKETT, color Chambray DARK GREY de 4,5mm de gruix.

El color es podrà canviar, previ acord amb la CCMASA, en cas que no existeixi estoc d'aquest color.

Tal com es pot veure al plànol de l'annex 5, cal cobrir amb el nou paviment una superfície d'uns 15 m². L'espai fa les funcions de despatx.

La dificultat d'aquesta actuació rau en el fet que l'envà que delimitava el despatx acabava a la meitat del patinell, i es va modificar la configuració de l'espai movent l'envà al final del patinell per tal d'incrementar la superfície del despatx. Malauradament, la nova zona de paviment presenta un desnivell de fins a un màxim de 2 cms. Aquest desnivell s'ha d'eliminar abans d'instal·lar el paviment LVT. Aquesta actuació probablement l'assumirà la CCMA, SA; tanmateix, cal pressupostar la partida.

El proveïdor i la CCMA, SA definiran de forma conjunta la necessitat o no d'aplicar aquesta capa autoanivellant. En cas que no s'executi la partida, no podrà facturar-se la mateixa a la CCMA.

El pressupost també ha d'incloure les tapajunes de les transicions entre paviments (**1 metre lineals**).

Aquesta actuació s'ha de realitzar necessàriament dins el 2025.

2.4 Subministrament de material per a recanvis

Consisteix en el subministrament del següent material per a recanvis : 4 m² del material utilitzat en les actuacions descrites en els punts 2.1 i 2.2.

El color haurà de ser el mateix que s'hagi proporcionat en les actuacions anteriors.

3. TERMINI DE LLIRAMENT i INSTAL·LACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT

El paviment s'haurà de subministrar i instal·lar en un termini màxim de 3 setmanes, a comptar des de l'endemà de la data de la rebuda de cada comanda de compra.

4. VISITA A LES INSTAL·LACIONS

Les empreses licitadores podran fer, de forma opcional, una visita a les instal·lacions de televisió de la CCMA, SA a Sant Joan Despí amb l'objecte de comprovar in situ la ubicació, distribució i l'estat dels espais objecte del contracte.

La visita tindrà lloc el dia **19 de novembre de 2025 a les 12:30** a les instal·lacions de televisió de la CCMA, SA a Sant Joan Despí, al carrer de TV3 s/n. Per accedir-hi, els licitadors hauran d'identificar-se amb el seu DNI.

A tal efecte, hauran de confirmar, per correu electrònic la seva assistència a la visita a l'adreça administracioiserveiscompres@ccma.cat, indicant a l'assumpte del correu: **CPO 2511MS03** Petició visita.

En aquest correu haurà de figurar, necessàriament, el nom de l'empresa, el nom i número de DNI de la persona o persones que hi assistiran (màxim dues), i el nom de la persona de contacte, el seu telèfon i l'adreça de correu electrònic.

El termini màxim de petició de visites és el següent:

- Data límit d'acceptació de la sol·licitud les 13:00 hores del dia 18 de novembre.

5. GARANTIA.

El material objecte d'aquesta licitació haurà d'estar cobert per una garantia mínima d'un any de durada a partir de la recepció del material.

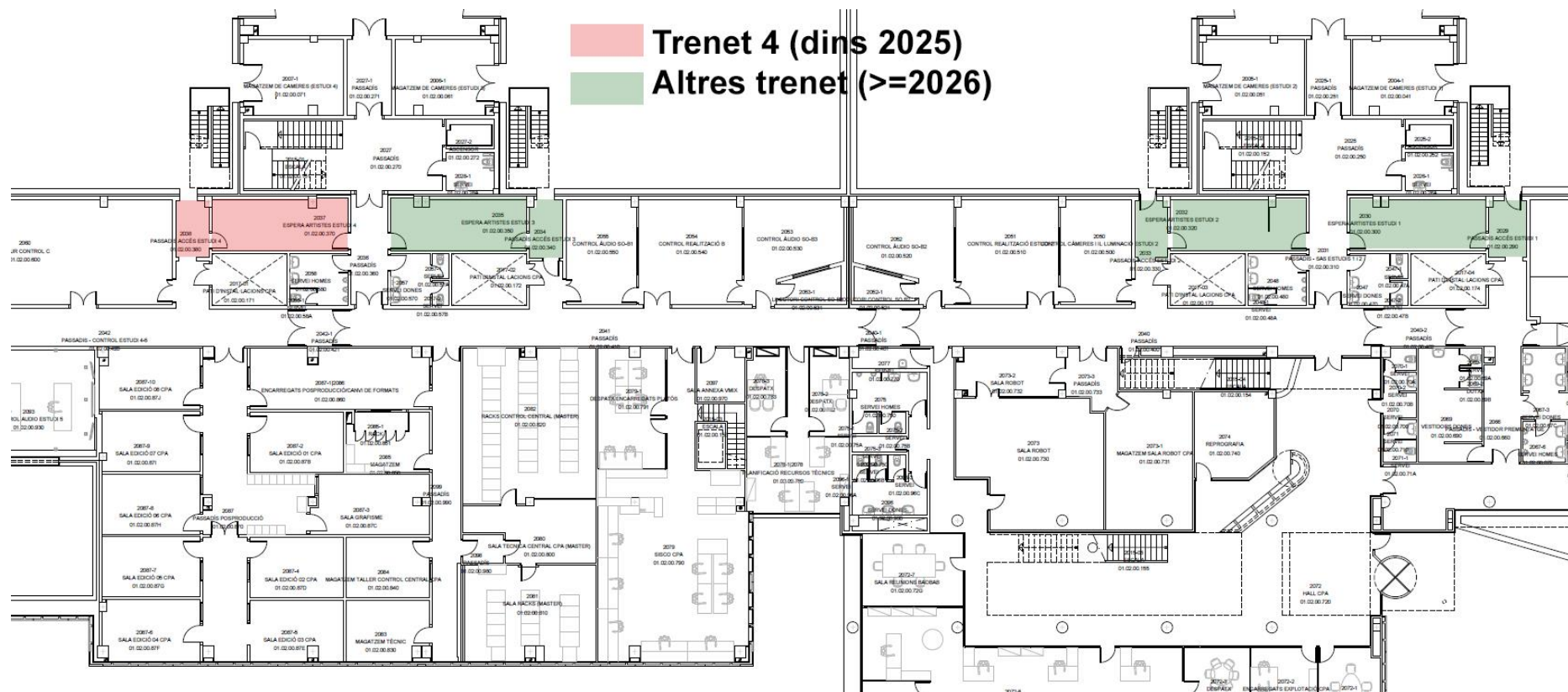
6. ACCEPTACIÓ

Es realitzarà l'acceptació, un cop s'hagi efectuat la totalitat del subministrament i instal·lació a les instal·lacions de la CCMA, SA a Sant Joan Despí, i s'hagi comprovat el compliment de tots els requeriments obligatoris i especificacions descrites en aquest Plec de Prescripcions Tècniques.

Sant Joan Despí, novembre de 2025

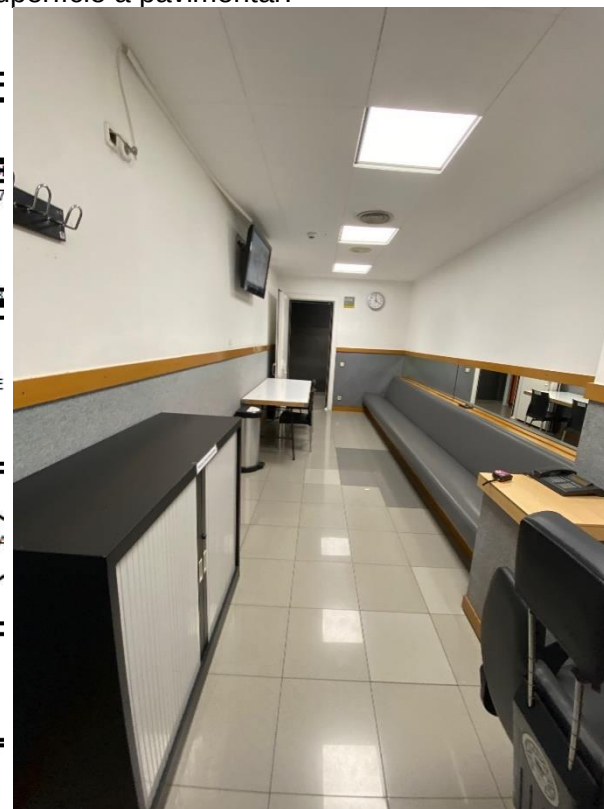
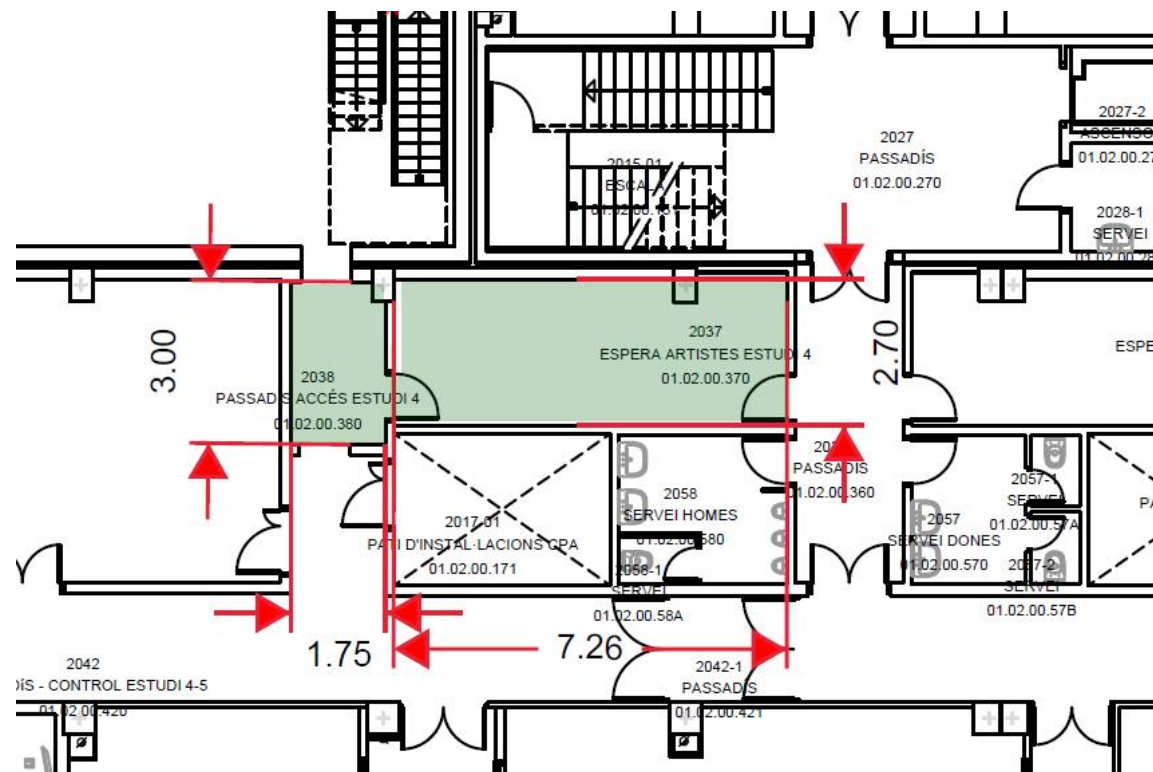
ANNEX 3 PLÀNOL I FOTOS SALES D'ESPERA ARTISTES

Es preveu canviar el paviment de 4 sales d'espera d'artistes de l'edifici CPA (Centre de Producció Audiovisual) de les instal·lacions de la CCMASA a Sant Joan Despí. En tots els casos caldrà utilitzar el mateix paviment.



En concret, la sala d'espera d'artistes del plató 4 i el passadís adjacent s'hauran de fer abans d'acabar l'any 2025. Aquests espais sumen conjuntament uns 25 m²: 3 m x 1,75 m el passadís, i 2,7 m x 7,26 m la sala d'espera.

S'adjunta plànol de detall i foto de l'estat actual de la sala d'espera del plató 4. En verd, la superfície a pavimentar.



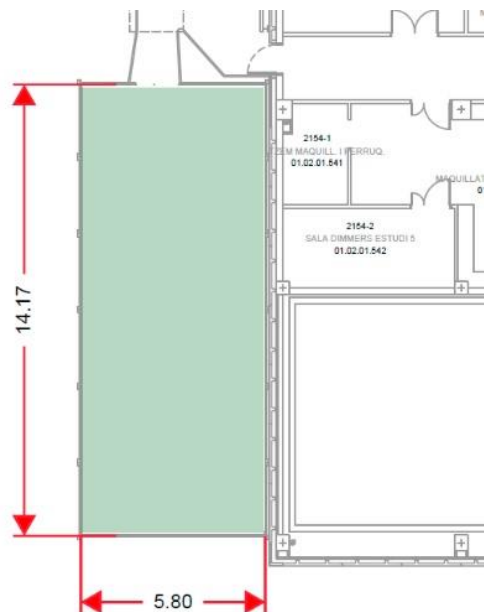
Les altres 3 sales d'espera es preveu que s'hauran de re-pavimentar al llarg del 2026. La planificació de les mateixes s'ha d'encaixar amb el Planning d'infraestructures de la CCMASA i amb el calendari d'us d'aquests espais per part dels diferents programes. En quant a àrees dels espais:

- Sala d'espera plató 1 + passadís adjacent: 26 m² (3 m x 1,75 m el passadís, i 2,7 m x 7,26 m la sala d'espera)
- Sala d'espera plató 2 + passadís adjacent: 26 m² (3 m x 1,75 m el passadís, i 2,7 m x 7,26 m la sala d'espera)
- Sala d'espera plató 3 + passadís adjacent: 26 m² (3 m x 1,75 m el passadís, i 2,7 m x 7,26 m la sala d'espera)

ANNEX 4 PLÀNOLS I FOTOS ESPAI MODULAR PREFABRICAT

La planta del modular prefabricat on s'ha d'instal·lar el nou paviment correspon a un espai diàfan d'uns 82 metres quadrats. Com a particularitat, indicar que en una de les cantonades està ubicat un rack de comunicacions que caldrà aixecar per tal d'emplaçar a sota el pertinent paviment vinílic.

S'adjunta plànol de detall, foto de l'estat actual de l'espai un cop enretirat l'antic paviment (actualment es pot observar un paviment del tipus "sintasol") i foto de l'antic paviment a la zona on el mateix s'havia malmès degut a les goteres. El paviment que es pot veure a la imatge del mig es



ANNEX 5 PLÀNOLS I FOTOS DEL DESPATX DEL CEI

El despatx de l'edifici CEI on s'ha d'instal·lar el nou paviment correspon a un espai d'uns 15 metres quadrats. Com a particularitat, indicar que actualment hi ha mobiliari que caldrà aixecar per tal d'emplaçar a sota el pertinent paviment vinílic.

S'adjunta plànol de detall i foto de l'estat actual de l'espai. L'espai sobre el què s'ha d'aplicar el paviment vinílic està ombrejat en verd, i la zona de paviment que presenta desnivell (la que es va incorporar al despatx a posteriori) està ombrejada en verd fosc. Un cop es va eliminar l'envà inicial, la zona del paviment es va substituir per una xapa metàl·lica, tal com es pot observar a la foto.

