

Fundació Institut Català d'Investigació Química

INFORME DE VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ CONTINGUDA AL SOBRE C DE LES OFERTES PRESENTADES A L'EXPEDIENT PER A LA CONTRACTACIÓ, PEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ OBERT, NO SUBJECTA A REGULACIÓ HARMONITZADA, DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU, NORMATIU I CORRECTIU DE LES INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ DE L'INSTITUT CATALÀ D'INVESTIGACIÓ QUÍMICA.

Lot núm. 1: Refredadores

Lot núm. 2: Calderes i generadors de calor

Lot núm. 3: Sistema de Climatització

EXP: 39-2025

Es valorarà en aquest sobre la proposta econòmica presentada per cada Lot, segons els criteris de l'annex 3 del Plec de Clàusules Particulars.

Els licitadors haurien de presentar una oferta segons el model de l'annex núm. 3 del Plec de Clàusules Particulars avaluable a través de fórmules automàtiques. La valoració es realitzarà atenent a les següents fórmules:

Lot núm. 1: Refredadores

SOBRE C. Criteris d'adjudicació la valoració dels quals es produeix de forma automàtica per aplicació de fórmules

Els licitadors han de presentar una oferta segons el model de l'annex núm. 2 del present Plec avaluable a través de fórmules automàtiques. La valoració es realitzarà atenent a les següents fórmules:

1.- Proposició econòmicafins a 55 punts.

Quedaran exclosos del procediment de licitació els licitadors que presentin una oferta econòmica superior al pressupost de licitació del lot on es licita.

S'aplicarà la fórmula següent per puntuar l'oferta econòmica:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL} \right) \right] \times \left(\frac{1}{VP} \right)$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

L'òrgan de contractació, aplica a la fórmula un valor de ponderació vinculat al pes del criteri preu en relació a la valoració total de 4, donat que s'exigeix que el servei s'executi amb un alt nivell qualitatiu atesa la seva complexitat tècnica.

El valor de ponderació varia la distància entre les puntuacions de la millor i la pitjor oferta econòmica, però manté la seva proporcionalitat, desincentivar la presentació d'ofertes temeràries. A més valor menys distància entre puntuacions.

2.- Millores fins a 15 punts.

Es valoraran les següents millores:

- Oferir un servei d'assistència tècnica i telefònica 24 hores 365 dies l'any. Es valorarà amb 5 punts si es disposa en cas contrari 0 punts.
- Que disposin d'un segon operari amb carnet de frigorista i que s'acrediti la documentació. Es valorarà amb 5 punts si es disposa en cas contrari 0 punts.
- Que disposi de servei d'enginyeria industrial. Es valorarà el preu de l'hora amb un màxim de 5 punts si se'n disposa. El preu de l'hora més baix obté 5 punts i la resta d'ofertes rebran la puntuació proporcional respecte al nº total d'hores més econòmica, de conformitat amb la següent fórmula:

$$P = (5 \cdot \min) / Of$$

P és la puntuació obtinguda, "min" es el preu de l'hora més baixa que ha ofert un licitador i "Of" es el preu de l'hora del licitador que es valora.

L'única oferta rebuda ha estat del licitador MH MULTITECNIA, S.L.

	Proposta econòmica per 2 anys € sense IVA	Punts proposta econòmica	Servei d'assistència tècnica telefònica 24 hores 365 dies l'any	Segon operari amb carnet de frigorista	Servei d'enginyeria industrial	Preu de l'hora del servei d'enginyeria	Puntuació total sobre C
MH MULTITECNIA, S.L.	42.180,00 €	55 punts	5 punts	5 punts	5 punts	25 €	70 punts

Lot núm. 2: Calderes i generadors de calor

SOBRE C. Criteris d'adjudicació la valoració dels quals es produeix de forma automàtica per aplicació de fórmules

Els licitadors han de presentar una oferta segons el model de l'annex núm. 2 del present Plec avaluable a través de fórmules automàtiques. La valoració es realitzarà atenent a les següents fórmules:

1.- Proposició econòmicafins a 55 punts.

Quedaran exclosos del procediment de licitació els licitadors que presentin una oferta econòmica superior al pressupost de licitació del lot on es licita.

S'aplicarà la fórmula següent per puntuar l'oferta econòmica:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

P = Punts criteri econòmic

Om = Oferta Millor

O_v = Oferta a valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

L'òrgan de contractació, aplica a la fórmula un valor de ponderació vinculat al pes del criteri preu en relació a la valoració total de 4, donat que s'exigeix que el servei s'executi amb un alt nivell qualitatiu atesa la seva complexitat tècnica.

El valor de ponderació varia la distància entre les puntuacions de la millor i la pitjor oferta econòmica, però manté la seva proporcionalitat, desincentivar la presentació d'ofertes temeràries. A més valor menys distància entre puntuacions.

2.- Millores fins a 15 punts.

Es valoraran les següents millores:

- Oferir un servei d'assistència tècnica i telefònica 24 hores 365 dies l'any. Es valorarà amb 5 punts si es disposa en cas contrari 0 punts.
- Que disposin d'un segon operari amb carnet de caldera i que s'acrediti la documentació. Es valorarà amb 5 punts si es disposa en cas contrari 0 punts.

- Que disposi de servei d'enginyeria industrial. Es valorarà el preu de l'hora amb un màxim de 5 punts si se'n disposa. El preu de l'hora més baix obté 5 punts i la resta d'ofertes rebran la puntuació proporcional respecte al nº total d'hores més econòmica, de conformitat amb la següent fórmula:

$$P = (5 \cdot \min) / Of$$

P és la puntuació obtinguda, "min" es el preu de l'hora més baixa que ha ofert un licitador i "Of" es el preu de l'hora del licitador que es valora.

L'única oferta rebuda ha estat del licitador MH MULTITECNIA, S.L.

	Proposta econòmica per 2 anys € sense IVA	Punts proposta econòmica	Servei d'assistència tècnica telefònica 24 hores 365 dies l'any	Segon operari amb carnet de caldera	Servei d'enginyeria industrial	Preu de l'hora del servei d'enginyeria	Puntuació total sobre C
MH MULTITECNIA, S.L.	17.100,00 €	55 punts	5 punts	5 punts	5 punts	25 €	70 punts

Lot núm. 3: Sistema de Climatització

SOBRE C. Criteris d'adjudicació la valoració dels quals es produeix de forma automàtica per aplicació de fórmules

Els licitadors han de presentar una oferta segons el model de l'annex núm. 2 del present Plec avaluable a través de fórmules automàtiques. La valoració es realitzarà atenent a les següents fórmules:

1.- Proposició econòmicafins a 55 punts.

Quedaran exclosos del procediment de licitació els licitadors que presentin una oferta econòmica superior al pressupost de licitació del lot on es licita.

S'aplicarà la fórmula següent per puntuar l'oferta econòmica:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL} \right) \right] \times \left(\frac{1}{VP} \right)$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

P = Punts criteri econòmic

Om = Oferta Millor

O_v = Oferta a valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

L'òrgan de contractació, aplica a la fórmula un valor de ponderació vinculat al pes del criteri preu en relació a la valoració total de 4, donat que s'exigeix que el servei s'executi amb un alt nivell qualitatiu atesa la seva complexitat tècnica.

El valor de ponderació varia la distància entre les puntuacions de la millor i la pitjor oferta econòmica, però manté la seva proporcionalitat, desincentivar la presentació d'ofertes temeràries. A més valor menys distància entre puntuacions.

2.- Millores fins a 15 punts.

Es valoraran les següents millores:

- Oferir un servei d'assistència tècnica i telefònica 24 hores 365 dies l'any. Es valorarà amb 5 punts si es disposa en cas contrari 0 punts.
- Que disposin d'un segon operari amb carnet de Rite i que s'acrediti la documentació. Es valorarà amb 5 punts si es disposa en cas contrari 0 punts.
- Que disposi de servei d'enginyeria industrial. Es valorarà el preu de l'hora amb un màxim de 5 punts si se'n disposa. El preu de l'hora mes baix obté 5 punts i la resta d'ofertes rebran la puntuació proporcional respecte al nº total d'hores més econòmica, de conformitat amb la següent fórmula:

$$P = (5 \cdot \min) / Of$$

P és la puntuació obtinguda, "min" es el preu de l'hora mes baixa que ha ofert un licitador i "Of" es el preu de l'hora del licitador que es valora.

Els licitadors han presentat les següents ofertes:

	Proposta econòmica per 2 anys € sense IVA	Punts proposta econòmica	Servei d'assistència tècnica telefònica 24 hores 365 dies l'any	Segon operari amb carnet de Rite	Servei d'enginyeria industrial	Preu de l'hora del servei d'enginyeria	Puntuació total sobre C
MH MULTITECNIA, S.L.	57.030,40 €	55 punts	5 punts	5 punts	5 punts	0 €	70 punts

Tarragona, 13 de novembre de 2025.

Sr. Ezequiel Soldevila
Responsable Financer
Fundació Institut Català d'Investigació Química.