



Ajuntament de l'Arboç

Exp. Núm.: 2766/2024

Assumpte: Licitació concertació operació de préstec

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1.- Objecte del contracte

L'objecte del present plec el constitueix la contractació per procediment obert i mitjançant concurs, d'una operació de préstec per import de 596.764,36 euros, per al finançament de diversos projectes d'inversió no inclosos en el Pressupost General de l'exercici 2025, aprovat inicialment en sessió plenària de 23 de desembre de 2024, i elevat a definitiu en absència de reclamacions, i publicat definitivament al BOPT de 3 de febrer de 2025

El detall dels projectes d'inversió és el següent:

Classificació			Obra o projecte	COST TOTAL	PUOSC	Diputació Tarragona	Préstec
Org	Func	Econ					
04	3420	62200	Inversió Poliesportiu. Humitats, cistelles i pista exterior	92.269,50			96.589,20
05	3301	62200	Inversió Cal Freixas. Nova xarxa clavegueram	50.000,00			50.000,00
04	3422	62200	Inversió Camp de Futbol. Gespa	196.600,00			196.600,00
01	1534	62200	Inversió via pública. Arranjament carrers Casetes de Puigmoltó	35.674,32			35.674,32
01	1710	62500	Inversió Parcs i jardins. Renovació parc infantil	44.669,87	35.002,36		9.667,51
05	3330	62300	Inversió Centre Polivalent. ISF 70,4kwp per autoconsum compartit	126.841,09		60.484,72	66.356,37
05	3330	62200	Inversió Centre Polivalent. tèrmica Millora	172.278,09	129.208,57		43.069,52
05	3330	62200	Inversió Centre Polivalent. Aïllament acústic i portes corredisses	86.303,12			98.807,44



2.- Condicions d'execució del contracte

L'operació a adjudicar, dins dels límits establerts, per un termini de 5 anys no requereix, de conformitat amb en que disposa l'article 53.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que va aprovar el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'autorització prèvia de l'òrgan autonòmic que exerceix la tutela financera, per deduir-se de la liquidació del Pressupost de l'any 2024, aprovada per Decret d'Alcaldia número 2025-0824 de 13 de maig de 2025, que l'Ajuntament presenta un estalvi net positiu i un capital viu de les operacions de crèdit vigents a llarg termini inferior al 75% dels ingressos corrents de l'exercici 2024.

Consultada l'elegibilitat dels Fondos de Ordenación y de Impulso económico en l'oficina virtual de les entitats locals, resulta que, a data 15/10/2025 l'Ajuntament de l'Arboç es troba en la relació d'EELL que poden sol·licitar l'adhesió al Fondo de Impulso Económico per 2026.

CARACTERÍSTIQUES DE L'OPERACIÓ DE CRÈDIT

Finalitat	Diversos projectes d'inversió
Import total	596.764,36 euros
Tipus d'interès	Les ofertes s'han de presentar amb un diferencial – sense arrodoniments – referenciat a l'Euríbor a tres mesos corresponent al darrer dia de cada trimestre natural
Durada	5 anys (1 any de carència i 4 anys)
Quotes d'amortització de capital	Constants al llarg de la vida del préstec i per trimestres naturals
Període de liquidació d'interessos	Per trimestres naturals
Comissió de cancel.lació anticipada	No s'admeten
Comissió d'obertura	No s'admeten
Comissió d'estudi o corretatge	No s'admeten
Altres tipus de comissions i/o despeses vinculades amb l'operació	No s'admeten
Interessos de demora	No podran superar els límits per la Secretaría General del Tesoro y Política Financiera

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o constar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

No s'admetran ofertes que no cobreixin l'import total de l'operació.

No s'admetran ofertes amb variants diferents a les condicions econòmiques que s'acaben d'expressar o que estableixin paràmetres que no es puguin avaluar en el moment de concertar l'operació per fer-se dependre de circumstàncies futures del mercat financer com a proposicions amb múltiples índexs o productes estructurats clàssics o complexos. S'exclouran expressament les operacions condicionades a la





Ajuntament de l'Arboç

contractació de cobertures de tipus d'interès i aquelles que estableixin imports i períodes mínims per a l'amortització anticipada.

Durant el període de carència, el moment de disposició del capital el decidirà l'Ajuntament de tal manera que durant aquest període l'operació funcionaria com una pòlissa de crèdit i únicament es pagaran interessos del capital disposat. Al final del període de carència es consolidarà la totalitat del capital del préstec, tret que durant el propi període de carència ja s'hagués disposat el 100% de l'operació.

La present operació haurà de respectar el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament de les Entitats Locals, segons es defineix en la Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretaría General del Tesoro y Política Financiera, per la que es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals i les Resolucions dictades per aquella o per la Dirección General del Tesoro y Política Financiera que, en cada moment, l'actualitzin o modifiquin total o parcialment, de tal manera que el cost total màxim de les operacions d'endeutament, incloent qualsevol comissió i/o altres despeses, excepte les comissions citades en l'Annex 3 de la resolució referida, no podrà superar el cost del finançament de l'Estat al termini mitjà de l'operació, incrementat en el diferencial de l'annex 3 de la resolució esmentada. De conformitat amb el que estableix l'apartat segon de la Resolució de 4 de juliol de 2017, serà d'aplicació la Resolució vigent en el moment d'inici del procés de licitació (data de publicació de l'anunci de licitació).

3.- Anàlisi econòmica

La despesa que generarà el préstec començarà l'exercici següent, pel que en el Pressupost de l'any 2026 existirà crèdit adequat i suficient en les aplicacions pressupostaries corresponents.

Tractant-se d'una despesa pluriennal, haurà de consignar-se en els pressupostos dels exercicis següents el crèdit necessari per a fer front tant a l'amortització del passiu, com als interessos generats per l'operació. D'acord amb l'article 174.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, podran adquirir-se compromisos de despeses que hagi d'estendre's a exercicis posteriors a aquell en què s'autoritza, sempre que la seva execució s'iniciï en el propi exercici i que, a més, es trobin en alguns dels casos següents:

...

d) Càrregues financeres dels deutes de l'entitat local i dels seus organismes autònoms

4.- Durada del contracte

La durada del contracte és de cinc (5) anys.

