



projecta
Infraestructures digitals

Plec de condicions tècniques del Projecte de millora, manteniment i connexió a central receptora d'alarmes, del sistema de seguretat dels equipaments i edificis municipals de Gurb

**MAROTO
BELMONTE
CARLOS -
43708039N** Firmado digitalmente
por MAROTO
BELMONTE CARLOS -
43708039N
Fecha: 2025.06.12
22:16:13 +02'00'

Carlos Maroto Belmonte

Enginyer de Telecomunicacions

Associació Catalana d'Enginyers de Telecomunicació: N° 1213

Col·legi Oficial d'Enginyers de Telecomunicació: N° 12011

INDEX DE CONTINGUTS

1	Introducció	3
2	Objecte i àmbit	4
2.1	Objecte	4
2.2	Àmbit.....	4
3	Auditoria	8
3.1	Objectiu	8
3.2	Metodologia.....	8
3.3	Edificis municipals	9
3.3.1	Índex i perfils dels sistemes de seguretat.....	9
3.3.2	Fitxes tècniques	10
3.3.3	Inventari dels sistemes de seguretat.....	25
4	Adequació d'instal·lacions i serveis fixes	27
4.1	Adequació d'instal·lacions.....	27
4.1.1	Correus	28
4.1.2	Ajuntament.....	29
4.1.3	Casal d'avis-CAP.....	30
4.1.4	Centre de dia	31
4.1.5	Teatre-Punt Jove.....	31
4.1.6	CEIP – Escoles noves i Escola Bressol la Quitxalla	32
4.1.7	Escoles velles	33
4.1.8	Pavelló municipal.....	34
4.2	Serveis fixes	35
4.2.1	Central Receptora d'Alarmes.....	35
4.2.2	Custòdia de claus.....	36
4.2.3	Manteniment d'instal·lacions	37
5	Pla d'implantació	44
5.1	Metodologia.....	44
5.2	Planificació	44
5.3	Equip de treball	44
5.4	Formació	44
5.5	Documentació	45
6	Vigència del contracte	46
6.1	Durada del contracte.....	46
6.2	Transició del servei	46

7	Confidencialitat de la informació	47
8	Legislació i normativa d'aplicació	49
8.1	<i>Seguretat privada</i>	49
8.2	<i>Instal·lacions contra incendis</i>	49
8.3	<i>Inventari i control documental</i>	50
8.4	<i>Riscos laborals i seguretat i salut</i>	50
8.5	<i>Residus</i>	50
8.6	<i>Generals</i>	50
9	Pressupost	52

INDEX DE TAULES

Taula 1: Adreces dels edificis.....	5
Taula 2: Agenda de les inspeccions tècniques	8
Taula 3: Perfil de seguretat per emplaçament.....	9
Taula 4: Inventari de detecció d'intrusió per edifici.....	25
Taula 5: Inventari de detecció d'incendi per edifici	26
Taula 6: Actuacions de seguretat per edifici	28
Taula 7: Llista d'edificis a connectar a CRA	36
Taula 8: Manteniment preventiu dels sistemes automàtics de detecció i alarma d'incendi	39
Taula 9: Manteniment preventiu dels dispositius d'activació manual i transmissió de l'alarma d'incendi	40
Taula 10: Manteniment preventiu de les instal·lacions de detecció i alarma d'intrusió	40

INDEX D'IL·LUSTRACIONS

Il·lustració 1: Mas de l'Esperança	5
Il·lustració 2: Carrer del Vallès.....	6
Il·lustració 3: Carretera de Sant Bertomeu (BV-4601)	6
Il·lustració 4: Carrer de la Via	7

1 INTRODUCCIÓ

Aquest Plec de condicions tècniques del Projecte de millora, manteniment i connexió a central receptora del sistema de seguretat dels equipaments i edificis municipals ha estat encarregat per l'Ajuntament de Gurb i el redacta BCN Projecta Associats.

En els últims anys s'està fent un esforç des de l'Ajuntament de Gurb per a modernitzar els seus sistemes de seguretat tant en la via pública com en els equipaments i edificis municipals. Fruit d'aquesta voluntat neix un procediment per a redissenyar els sistemes de seguretat als diferents edificis de titularitat municipal, i centralitzar les alarmes en una CRA (Central Receptora d'Alarmes), així com garantir el manteniment de tots ells.

Aquest treball és la base d'aquest Plec tècnic. Si bé tant el transcurs de temps entre les instal·lacions inicials i el moment actual, com els canvis que s'hagin pogut produir en les diferents ubicacions, requereixen una auditoria prèvia de tots els sistemes de seguretat instal·lats als edificis municipals objecte d'aquest Plec tècnic.

2 OBJECTE I ÀMBIT

2.1 OBJECTE

L'objecte d'aquest Plec és definir les condicions tècniques i l'abast dels treballs i equipaments necessaris per al **Projecte de millora, manteniment i connexió a central receptora d'alarmes del sistema de seguretat dels equipaments i edificis municipals**, que regiran l'adjudicació per part de l'AJUNTAMENT DE GURB del corresponent contracte.

En aquest Plec de Condicions Tècniques es fa una descripció de les principals característiques de les actuacions a realitzar a partir de l'auditoria realitzada, i les condicions del manteniment durant la vigència del contracte. Els principals objectius són:

- Actualitzar i mantenir l'inventari existent i la documentació tècnica de les instal·lacions.
- Connectar els sistemes de detecció a una Central Receptora d'Alarmes.
- Adequar les instal·lacions a la vigent normativa d'aplicació.
- Mantenir en perfecte estat el funcionament i conservació de les instal·lacions.
- Solucionar en el mínim temps possible les incidències i avaries que puguin sorgir.

En el document també es troba el pressupost amb el detall de les diferents partides.

2.2 ÀMBIT

Es defineix una solució global de seguretat basada en diferents àmbits d'actuació sobre els diferents equipaments i edificis municipals de Gurb, per garantir la seguretat d'aquests. L'àmbit d'aquest Plec té com abast els elements de:

- a) **Detecció d'intrusió.** Sistema distribuït per a la detecció d'intrusions en els diferents espais municipals objecte d'aquest plec.
- b) **Detecció d'incendis.** Sistema distribuït per a la detecció d'incendis en els edificis descrits en aquest plec.
- c) **Centralització en una CRA (Central Receptora d'Alarmes).** Tots els sistemes distribuïts han de comunicar les alarmes amb una Central Receptora d'Alarmes. Aquesta centralització es descriu en les especificacions tècniques que es demanen en aquests Plec.

Els edificis i equipaments municipals implicats en l'àmbit d'aquest Plec són els mostrats en la següent taula:

Id	Descripció de l'edifici	Adreça
1	Correus	Mas de l'Esperança, s/n
2	Ajuntament	Mas de l'Esperança, s/n
3	Casal d'Avis-CAP	Mas de l'Esperança, s/n
4	Centre de dia	Mas de l'Esperança, s/n
5	Teatre	Mas de l'Esperança
6	Punt Jove	Mas de l'Esperança, El Femer
7	CEIP – Escoles noves	Carrer del Vallès, s/n
8	Escola Bressol la Quitxalla	Carrer del Vallès, s/n
9	Escoles velles	Carretera de Sant Bartomeu, km 2,6
10	Pavelló municipal	Carretera de Sant Bartomeu, km 2,5
11	Camp de futbol	Carretera de Sant Bartomeu, km 2,5
12	Magatzem Brigada municipal	Carrer de la Via, 20
13	Cobert de les cases de dalt	Carretera de Sant Bartomeu, km 2,5

Taula 1: Adreces dels edificis

CEIP: Col·legi d'Educació Infantil i Primària



II-lustració 1: Mas de l'Esperança

3 AUDITORIA

3.1 OBJECTIU

L'objectiu de l'auditoria és la realització d'un inventari dels sistemes de seguretat que l'Ajuntament de Gurb te instal·lats en els edificis i equipaments de l'àmbit d'aquest Plec de Condicions Tècniques.

3.2 METODOLOGIA

Per realitzar l'auditoria s'han fet visites d'inspecció tècnica als edificis i s'han identificat els diferents sistemes de seguretat existents. De cada sistema de seguretat inspeccionat s'han inventariat els equipaments i elements tècnics instal·lats. També s'ha contemplat una proposta d'actualització i/o ampliació per millora del sistema.

Tanmateix, s'ha analitzat la documentació i plànols que l'Ajuntament ens ha facilitat dels edificis i equipaments de l'àmbit d'aquest Plec.

L'agenda de visites ha estat la següent:

Data de la inspecció tècnica	Edificis auditats
4 de juny de 2020	CEIP - Escoles noves Escola Bressol la Quitxalla Escoles velles Cobert de les cases de dalt Pavelló municipal Camp de futbol Magatzem de la Brigada municipal
8 de juny de 2020	Correus Ajuntament Casal d'Avis-CAP Punt Jove Centre de dia Teatre

Taula 2: Agenda de les inspeccions tècniques

3.3 EDIFICIS MUNICIPALS

3.3.1 ÍNDEX I PERFILS DELS SISTEMES DE SEGURETAT

A la següent taula es detalla per a cada edifici l'inventari de sistemes de seguretat.

Id	Emplaçament	Estructura de l'edifici		Sistema de seguretat (Sí/No)		
		Plantes	Descripció	Detecció Intrusió	Detecció Incendi	Videovigilància
1	Correus	1	B	Sí	No	No
2	Ajuntament	2	B+1	Sí	Sí (1)	No
3	Casal d'Avis-CAP	3	B+1+A	Sí	Sí	No
4	Centre de dia	1	B	Sí	Sí (1)	No
5	Teatre	2	B+A	Sí	Sí	(2)
6	Punt Jove	1	B	Sí	Sí (1)	No
7	CEIP – Escoles noves	2	B+1	Sí	Sí	No
8	Escola Bressol la Quitxalla	1	B	Sí	Sí	No
9	Escoles velles	4	B+1+2+3	Sí	Sí (1)	No
10	Pavelló municipal	1	B	Sí	Sí	No
11	Camp de futbol	1	B	Sí	No	No
12	Magatzem Brigada municipal	2	B+A	Sí	No	No
13	Cobert de les cases de dalt	1	B	Sí	No	(2)

Taula 3: Perfil de seguretat per emplaçament

S: Planta soterrani

I: Planta inferior

B: Planta baixa

C: Planta coberta

A: Planta altell

- (1) Els detectors d'incendi estan connectats a una zona de la central d'intrusió. La instal·lació no té una central d'incendi.
- (2) Els detectors volumètrics tenen integrades càmeres que envien una seqüència d'imatges en cas d'alarma d'intrusió.

3.3.2 FITXES TÈCNIQUES

A continuació es detalla per cada un dels edificis i per plantes, el detall d'elements de detecció i càmeres de cada un dels sistemes de seguretat que s'han inventariat, incloent també la proposta d'actualització i/o ampliació per millora del sistema.

3.3.2.1 CORREUS

3.3.2.1.1 INTRUSIÓ

Les zones de detecció de la central instal·lada a l'edifici de Correus estan agrupades en particions. Cada partició es correspon a alguns dels edificis del recinte *Mas de l'Esperança*. Les alarmes dels detectors dels altres edificis es reben a través d'un receptor via ràdio instal·lat també en l'edifici de Correus.

Edifici	Partició
Correus	1
Ajuntament	3
CAP	4
Casal d'avis	5
Centre de dia	7

Partició 1	Elements de detecció					
	Detectors volumètrics	Detectors magnètics de contacte	Pulsadors de pànic	Detectors microfònics	Detectors d'inundació	Detectors inercials de vibració
Planta Baixa	2	-	-	-	-	-
Total	2	-	-	-	-	-

3.3.2.2 AJUNTAMENT

3.3.2.2.1 INTRUSIÓ

El sistema és la partició 3 de la Central instal·lada en l'edifici de Correus.

Partició 3	Elements de detecció					
	Detectors volumètrics	Detectors magnètics de contacte	Polsadors de pànic	Detectors microfònics	Detectors d'inundació	Detectors inercials de vibració
Planta Baixa	8	-	-	-	-	-
Planta Primera	3	-	-	-	-	-
Total	11	-	-	-	-	-

3.3.2.2.2 INCENDI

Els detectors d'incendi estan connectats a una zona de la central d'intrusió.

Partició 3	Elements de detecció			
	Detectors de fum	Detectors de temperatura	Polsadors	Barreres òptiques de fum
Planta Baixa	8	-	-	-
Planta Primera	8	-	-	-
Total	16	-	-	-

3.3.2.3 CASAL D'AVIS-CAP

3.3.2.3.1 INTRUSIÓ

El sistema inclou les particions 4 i, 5 de la Central instal·lada en l'edifici de Correus. El Casal d'avis i el CAP de Gurb tenen teclats d'accés independents.

Casal d'avis	Elements de detecció					
Partició 5	Detectors volumètrics	Detectors magnètics de contacte	Polsadors de pànic	Detectors microfònics	Detectors d'inundació	Detectors inercials de vibració
Planta Baixa	3	-	-	-	-	-
Planta Primera	4	-	-	-	-	-
Planta Altell	-	-	-	-	-	-
Total	7	-	-	-	-	-

CAP	Elements de detecció					
Partició 4	Detectors volumètrics	Detectors magnètics de contacte	Polsadors de pànic	Detectors microfònics	Detectors d'inundació	Detectors inercials de vibració
Planta Baixa	7	-	-	-	-	-
Planta Primera	-	-	-	-	-	-
Planta Altell	-	-	-	-	-	-
Total	7	-	-	-	-	-

3.3.2.3.2 INCENDI

Instal·lació amb Central d'incendi comú al Casal d'avis i CAP. Actualment la comunicació d'alarma d'incendi es fa a través del comunicador de la Central d'intrusió.

	Elements de detecció			
	Detectors de fum	Detectors de temperatura	Polsadors	Barreres òptiques de fum
Planta Baixa	16	2	3	-
Planta Primera	11	-	2	-
Planta Altell	1	-	1	-
Total	28	2	6	-

3.3.2.4 CENTRE DE DIA

3.3.2.4.1 INTRUSIÓ

El sistema és la partició 7 de la Central instal·lada en l'edifici de Correus.

Partició 7	Elements de detecció					
	Detectors volumètrics	Detectors magnètics de contacte	Polsadors de pànic	Detectors microfònics	Detectors d'inundació	Detectors inercials de vibració
Planta Baixa	4	-	-	-	-	-
Total	4	-	-	-	-	-

3.3.2.4.2 INCENDI

Els detectors d'incendi estan connectats a una zona de la central d'intrusió.

Partició 7	Elements de detecció			
	Detectors de fum	Detectors de temperatura	Polsadors	Barreres òptiques de fum
Planta Baixa	3	-	-	-
Total	3	-	-	-

3.3.2.5 TEATRE

3.3.2.5.1 INTRUSIÓ

Les zones de detecció de la central instal·lada a l'edifici del Teatre estan agrupades en particions. Cada partició es correspon a alguns dels edificis del recinte *Mas de l'Esperança*.

Edifici	Partició
Teatre	1
Punt Jove	2

Partició 1	Elements de detecció					
	Detectors volumètrics	Detectors magnètics de contacte	Polsadors de pànic	Detectors microfònics	Detectors d'inundació	Detectors inercials de vibració
Planta Baixa	5 (1)	-	-	-	-	-
Planta Altell	-	-	-	-	-	-
Total	5	-	-	-	-	-

(1) 4 detectors volumètrics amb càmera i 1 detector integrat en el teclat d'identificació.

3.3.2.5.2 INCENDI

Instal·lació amb Central d'incendi. Actualment la comunicació d'alarma d'incendi es fa a través del comunicador de la Central d'intrusió.

Partició 1	Elements de detecció			
	Detectors de fum	Detectors de temperatura	Polsadors	Barreres òptiques de fum
Planta Baixa	5	-	1	-
Planta Altell	-	-	-	-
Total	5	-	1	-

3.3.2.6 PUNT JOVE

3.3.2.6.1 INTRUSIÓ

El sistema és la partició 2 de la Central instal·lada en l'edifici del Teatre.

Partició 2	Elements de detecció					
	Detectors volumètrics	Detectors magnètics de contacte	Polsadors de pànic	Detectors microfònics	Detectors d'inundació	Detectors inercials de vibració
Planta Baixa	4	-	-	-	-	-
Total	4	-	-	-	-	-

3.3.2.6.2 INCENDI

Els detectors d'incendi estan connectats a una zona de la central d'intrusió.

Partició 2	Elements de detecció			
	Detectors de fum	Detectors de temperatura	Polsadors	Barreres òptiques de fum
Planta Baixa	5	-	-	-
Total	5	-	-	-

3.3.2.7 CEIP - ESCOLES NOVES

3.3.2.7.1 INTRUSIÓ

Les zones de detecció de la central instal·lada a l'edifici d'Escoles Noves estan agrupades en particions. Cada partició separa el sistema de seguretat d'intrusió de les Escoles Noves i de l'Escola Bressol "La Quitxalla".

Edifici	Partició
Escoles Noves	1
Escola Bressol La Quitxalla	3

Partició 1	Elements de detecció					
	Detectors volumètrics	Detectors magnètics de contacte	Polsadors de pànic	Detectors microfònics	Detectors d'inundació	Detectors inercials de vibració
Planta Baixa	25	-	-	-	-	-
Planta Primera	16	-	-	-	-	-
Total	41	-	-	-	-	-

3.3.2.7.2 INCENDI

Hi ha 2 centrals d'incendi instal·lades independents.

- **Central 1:** Central analògica de Plana Fàbrega model Ca 17200.
- **Central 2:** Central convencional de la marca Vision.

Actualment les comunicacions d'alarma d'incendi es fan a través del comunicador de la Central d'intrusió.

Central 1: Analògica	Elements de detecció			
	Detectors de fum	Detectors de temperatura	Polsadors	Barreres òptiques de fum
Planta Baixa	22	4	-	-
Planta Primera	15	-	-	-
Total	37	4	-	-
Central 2: Convencional	Detectors de fum	Detectors de temperatura	Polsadors	Barreres òptiques de fum
Planta Baixa	18	-	-	-
Planta Primera	17	-	1	-
Total	35	-	1	-

3.3.2.8 ESCOLA BRESSOL LA QUITXALLA

3.3.2.8.1 INTRUSIÓ

El sistema és la partició 3 de la Central instal·lada en l'edifici d'Escoles Noves.

Partició 3	Elements de detecció					
	Detectors volumètrics	Detectors magnètics de contacte	Polsadors de pànic	Detectors microfònics	Detectors d'inundació	Detectors inercials de vibració
Planta Baixa	14 (1)	-	-	-	-	-
Total	14	-	-	-	-	-

(1) 8 detectors volumètrics són via ràdio.

3.3.2.8.2 INCENDI

La Central d'incendi és independent de les dues centrals instal·lades a l'edifici d'Escoles Noves. Actualment la comunicació d'alarma d'incendi es fa a través del comunicador de la Central d'intrusió.

	Elements de detecció			
	Detectors de fum	Detectors de temperatura	Polsadors	Barreres òptiques de fum
Planta Baixa	19	2	1	-
Total	19	2	1	-

3.3.2.9 ESCOLES VELLES

3.3.2.9.1 INTRUSIÓ

Les zones de detecció de la central instal·lada a l'edifici d'Escoles Velles estan agrupades en particions. Cada partició separa el sistema de seguretat en 3 àrees de l'edifici.

Àrea de l'edifici	Partició
Escola	1
Cuina	2
Guarderia	3

Partició 1: Escola	Elements de detecció					
	Detectors volumètrics	Detectors magnètics de contacte	Polsadors de pànic	Detectors microfònics	Detectors d'inundació	Detectors inercials de vibració
Planta Baixa	-	-	-	-	-	-
Planta Primera	3	13	-	-	-	15
Planta Segona	1	-	-	-	-	-
Planta Tercera	1	-	-	-	-	-
Total	5	13	-	-	-	15
Partició 2: Cuina	Detectors volumètrics	Detectors magnètics de contacte	Polsadors de pànic	Detectors microfònics	Detectors d'inundació	Detectors inercials de vibració
Planta Baixa	-	-	-	-	-	-
Planta Primera	-	-	-	-	-	-
Planta Segona	-	2	-	-	-	2
Planta Tercera	-	-	-	-	-	-
Total	-	2	-	-	-	2
Partició 3: Guarderia	Detectors volumètrics	Detectors magnètics de contacte	Polsadors de pànic	Detectors microfònics	Detectors d'inundació	Detectors inercials de vibració
Planta Baixa	1	8	-	-	-	8
Planta Primera	-	-	-	-	-	-
Planta Segona	-	-	-	-	-	-
Planta Tercera	-	-	-	-	-	-
Total	1	8	-	-	-	8

3.3.2.9.2 INCENDI

Els detectors d'incendi estan connectats a una zona de la partició corresponent de la central d'intrusió.

Partició 1: Escola	Elements de detecció			
	Detectors de fum	Detectors de temperatura	Polsadors	Barreres òptiques de fum
Planta Baixa	-	-	-	-
Planta Primera	-	1	1	-
Planta Segona	-	-	-	-
Planta Tercera	2	-	1	-
Total	2	1	2	-
Partició 2: Cuina	Detectors de fum	Detectors de temperatura	Polsadors	Barreres òptiques de fum
Planta Baixa	-	-	-	-
Planta Primera	-	-	-	-
Planta Segona	-	1	1	-
Planta Tercera	-	-	-	-
Total	-	1	1	-
Partició 3: Guarderia	Detectors de fum	Detectors de temperatura	Polsadors	Barreres òptiques de fum
Planta Baixa	-	1	1	-
Planta Primera	-	-	-	-
Planta Segona	-	-	-	-
Planta Tercera	-	-	-	-
Total	-	1	1	-

3.3.2.10 PAVELLÓ MUNICIPAL

3.3.2.10.1 INTRUSIÓ

La Central d'intrusió és molt antiga i es recomana canviar-la.

	Elements de detecció					
	Detectors volumètrics	Detectors magnètics de contacte	Polsadors de pànic	Detectors microfònics	Detectors d'inundació	Detectors inercials de vibració
Planta Baixa	2	-	-	-	-	-
Total	2	-	-	-	-	-

3.3.2.10.2 INCENDI

Instal·lació amb Central d'incendi. Actualment la comunicació d'alarma d'incendi es fa a través del comunicador de la Central d'intrusió.

	Elements de detecció			
	Detectors de fum	Detectors de temperatura	Polsadors	Barreres òptiques de fum
Planta Baixa	4	3	4	2
Total	4	3	4	2

3.3.2.11 CAMP DE FUTBOL

3.3.2.11.1 INTRUSIÓ

Partició 1: Quadre elèctric faroles	Elements de detecció					
	Detectors volumètrics	Detectors magnètics de contacte	Polsadors de pànic	Detectors microfònics	Detectors d'inundació	Detectors inercials de vibració
Planta Baixa: exterior	-	2	-	-	-	2
Total	-	2	-	-	-	2
Partició 2: Local	Detectors volumètrics	Detectors magnètics de contacte	Polsadors de pànic	Detectors microfònics	Detectors d'inundació	Detectors inercials de vibració
Planta Baixa	2 (1)	-	-	-	-	-
Total	2	-	-	-	-	-
Partició 3: Bar	Detectors volumètrics	Detectors magnètics de contacte	Polsadors de pànic	Detectors microfònics	Detectors d'inundació	Detectors inercials de vibració
Planta Baixa	2 (1)	-	-	-	-	-
Total	2	-	-	-	-	-

(1) 1 detector integrat en el teclat d'identificació.

3.3.2.12 MAGATZEM BRIGADA MUNICIPAL

3.3.2.12.1 INTRUSIÓ

	Elements de detecció					
	Detectors volumètrics	Detectors magnètics de contacte	Polsadors de pànic	Detectors microfònics	Detectors d'inundació	Detectors inercials de vibració
Planta Baixa	4	-	-	-	-	-
Planta Altell	1	-	-	-	-	-
Total	5	-	-	-	-	-

3.3.2.13 COBERT DE LES CASES DE DALT

3.3.2.13.1 INTRUSIÓ

	Zones de detecció					
	Detectors volumètrics	Detectors magnètics de contacte	Polsadors de pànic	Detectors microfònics	Detectors d'inundació	Detectors inercials de vibració
Planta Baixa	1 (1)	1	-	-	-	-
Total	1	1	-	-	-	-

(1) Detector volumètric amb càmera.

3.3.3 INVENTARI DELS SISTEMES DE SEGURETAT

A continuació es detalla per cada un dels sistemes de seguretat el detall d'elements de detecció i càmeres que s'han inventariat.

3.3.3.1 INTRUSIÓ

Id	Edifici	Detecció d'intrusió					
		Detectors volumètrics	Detectors magnètics de contacte	Polsadors de pànic	Detectors microfònics	Detectors d'inundació	Detectors inercials de vibració
1	Correus	2	-	-	-	-	-
2	Ajuntament	11	-	-	-	-	-
3	Casal d'Avis-CAP	14	-	-	-	-	-
4	Centre de dia	4	-	-	-	-	-
5	Teatre	5 (1)	-	-	-	-	-
6	Punt Jove	4	-	-	-	-	-
7	CEIP – Escoles noves	41	-	-	-	-	-
8	Escola Bressol la Quitxalla	14	-	-	-	-	-
9	Escoles velles	P1: Escola	5	13	-	-	15
		P2: Cuina	-	2	-	-	2
		P3: Guarderia	1	8	-	-	8
10	Pavelló municipal	2	-	-	-	-	-
11	Camp de futbol	P1: QE faroles	-	2	-	-	2
		P2: Local	2 (2)	-	-	-	-
		P3: Bar	2 (2)	-	-	-	-
12	Magatzem Brigada municipal	5	-	-	-	-	-
13	Cobert de les cases de dalt	1 (3)	1	-	-	-	-

Taula 4: Inventari de detecció d'intrusió per edifici

- (1) 4 detectors volumètrics amb càmera i 1 detector integrat en el teclat d'identificació.
- (2) 1 detector integrat en el teclat d'identificació.
- (3) Detector volumètric amb càmera.

3.3.3.2 INCENDI

Id	Edifici		Detecció d'incendi			
			Detectors de fum	Detectors de temperatura	Polsadors	Barreres òptiques de fum
2	Ajuntament		16	-	-	-
3	Casal d'Avis-CAP		28	2	6	-
4	Centre de dia		3	-	-	-
5	Teatre		5	-	1	-
6	Punt Jove		5	-	-	-
7	CEIP – Escoles noves	C1	37	4	-	-
		C2	35	-	1	-
8	Escola Bressol la Quitxalla		19	2	1	-
9	Escoles velles	P1: Escola	2	1	2	-
		P2:Cuina	-	1	1	-
		P3: Guarderia	-	1	1	-
10	Pavelló municipal		4	3	4	2

Taula 5: Inventari de detecció d'incendi per edifici

4 ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS I SERVEIS FIXES

En aquest capítol es detalla les actuacions necessàries en cada edifici municipal per adequar les instal·lacions a l'Ordre INT/826/2020, de 3 de setembre, per la qual es modifiquen quant a terminis d'adequació de mesures de seguretat electrònica:

- L'Ordre INT/314/2011, de 1 de febrer, sobre empreses de seguretat privada.
- L'Ordre INT/316/2011, de 1 de febrer, sobre funcionament dels sistemes d'alarma a l'àmbit de la seguretat privada.
- L'Ordre INT/317/2011, de 1 de febrer, sobre mesures de seguretat privada.

També es defineixen les condicions dels serveis fixes del contracte.

La normativa relativa a les instal·lacions d'incendi és la següent:

- Normes UNE-EN 54: Sistema de detección y alarma de incendios.
- UNE 23007-14: Sistemas de detección y alarma de incendios.
- Código Técnico de la Edificación (CTE) - Documento Básico de Seguridad en caso de Incendio (DB-SI).
- Reglamento de Seguridad Contra Incendios en los Establecimientos Industriales (RSCIEI) - Real Decreto 2267/2004 (aquest només en cas d'ús industrial).
- Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios (RIPCI) - Real Decreto 513/2017.
- Reglamento (UE) Nº 305/2011 (Reglamento de Productos de la Construcción - RPC).

4.1 ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS

Tenint present que tots els sistemes de seguretat hauran d'estar connectats a una CRA i inclosos en el nou contracte de manteniment, distingim tres tipus d'actuacions segons l'inventari de l'auditoria:

- Sistema instal·lat que cal **mantenir**.
- Sistema instal·lat que cal **adequar** a la nova normativa vigent i per tant caldrà fer instal·lació d'equips nous per substituir antics, o afegir-ne de nous.
- Sistema nou a **instal·lar** tot l'equipament.

Respecte a la tercera actuació, no s'ha detectat cap emplaçament on calgui instal·lar un nou sistema de seguretat. Per tant, les actuacions queden resumides en la següent taula on aquells sistemes que queden fora de l'àmbit d'aquest Plec Tècnic s'indiquen amb "No":

	Edifici	Actuació		
		Detecció Intrusió	Detecció Incendi	Videovigilància
1	Correus	Adequar	No	No
2	Ajuntament	Adequar	Adequar	No
3	Casal d'Avis-CAP	Adequar	Adequar	No
4	Centre de dia	Adequar	Adequar	No
5	Teatre	Mantenir	Adequar	No
6	Punt Jove	Mantenir	Adequar	No
7	CEIP – Escoles noves	Adequar	Adequar	No
8	Escola Bressol la Quitxalla	Adequar	Adequar	No
9	Escoles velles	Adequar	Mantenir	No
10	Pavelló municipal	Adequar	Adequar	No
11	Camp de futbol	Mantenir	No	No
12	Magatzem Brigada municipal	Mantenir	No	No
13	Cobert de les cases de dalt	Mantenir	No	No

Taula 6: Actuacions de seguretat per edifici

A continuació es detalla per edificis l'equipament a instal·lar per tal de fer les adequacions corresponents. Es prioritza la màxima compatibilitat amb l'equipament existent per minimitzar el cots dels nous equips a instal·lar. El cost de les instal·lacions està detallat en el capítol 9-Pressupost.

4.1.1 CORREUS

4.1.1.1 INTRUSIÓ

Equipament a instal·lar o canviar	Amidament
Placa de la central d'intrusió. De 8 zones ampliable a 192 sense teclat. 8 particions, memòria de 2.048 esdeveniments, 8 entrades de zona en placa (14 amb funció ATZ). Sistema ampliable fins a 192 zones (amb bus de comunicació a 4 fils). Compatible amb NEwatr versió 4.0 o superior. Compatible amb REM3 (a partir de la versió 2.10) 254 mòduls d'ampliació. Funció de calendaris d'estalvi d'energia en hores diürnes. Programació de comandaments via ràdio amb codi d'instal·lador o codi màster. Fins a 999 comandaments via ràdio amb un sol RTX3. Certificat grau 3 segons EN 50131.	1
Caixa gran d'alta qualitat per centrals. Capacitat de bateria 12V / 7Ah. Transformador inclòs i instal·lat amb protecció ABS i fusible 40VA / 16V / 18V, IP20. Entrada 230V 1220mA (max.). Sortides 16V CA / 2,2A, 18V CA / 2A. 2 microrruptors sabotatge, porta i paret. Dimensions: 280 x 290 x 80 mm. Color blanc acabat epoxi.	1
Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm.	1
Mòdul transparent de comunicació IP bidireccional en caixa. Permet el control del sistema per IP, DNS disponible per a adreces dinàmiques. Encriptació a 128 o 256 bits. Certificat Grau 3 segons EN50131 i ATS5 segons EN5013	1

Mòdul GPRS. Transmissor bidireccional 4G/3G/2G GPRS – GSM. Grau 3 EN50131 i ATS5 EN50136. Connectat al BUS de la central. Comunicador amb bateria i RS485. Antena interna i connector antena externa.	1
Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores.	1
Detector grau 3 cobertura de 16x22m. Electrònica "plug-in". Resistències de final de línia (RFL) integrades. Activació del test de passeig. Òptica de mirall. Certificat grau de seguretat 3. Tecnologia de antiemascarament per infraroig actiu. Àmplia cobertura de detecció.	2
Sirena exterior grau 3. Sirena d'exterior 115dB i potents LEDs. 2 tons i diferents configuracions dels LEDs. Doble tamper (paret i obertura). Alta protecció UV i policarbonat V0. Dimensions: 283 x 180 x 43 mm. Alimentació en versió robatori: 10-16Vcc (i opció bateria) / en versió foc: 24Vcc. Grau 3 EN 50131	1

4.1.2 AJUNTAMENT

4.1.2.1 INTRUSIÓ

Equipament a instal·lar o canviar	Amidament
Font d'alimentació 12V 1'5A.	1
Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm.	1
Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable.	2
Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores.	1
Detector grau 3 cobertura de 16x22m. Electrònica "plug-in". Resistències de final de línia (RFL) integrades. Activació del test de passeig. Òptica de mirall. Certificat grau de seguretat 3. Tecnologia de antiemascarament per infraroig actiu. Àmplia cobertura de detecció.	11
Sirena interior grau 3. Disseny de baix perfil. Sortida de so de 115 dB. To alternatiu o continu continu seleccionable. Indicació d'alarma intermitent. Consum de baix consum. Tapa protectora i tamper protegida Grau 3 classe ambiental IV.	1

4.1.2.2 INCENDI

Equipament a instal·lar o canviar	Amidament
Central d'incendi convencional de 4 Zones amb comunicador GPRS/IP, per a ús de detectors i polsadors convencionals. 2 sortides de sirena general supervisada, retardable de 0 a 10 minuts, i protegida cadascuna per fusible autorearmable. 1 sortida d'alarma immediata a través d'un contacte sec NA/NC. 1 sortida d'avaria immediata a través d'un contacte sec NA/NC. 2 sortides auxiliars de 30 V / DC supervisades i protegides per un fusible autorearmable per a alimentació externa (electroimants de portes tallafoc, sirenes, etc.). Modo de proves per a facilitar la comprovació de detectors i polsadors de forma ràpida i senzilla. Ha de permetre configurar els llinars de línia oberta, alarma detector i alarma polsador per ajustar-se al funcionament amb altres detectors. S'ha de poder configurar l'última zona de detecció com una entrada de supervisió d'un sistema extern de protecció contra incendis donant indicació d'avaria. Cofre metàl·lic amb porta cargolada frontalment, 4 pre trepanats de 28 mm i 1 rectangular al fons de 140 x 40.	1
Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm.	2
Detector de fum òptic convencional de perfil extraplà amb led de senyalització. Supervisió de funcionament mitjançant parpelleig del LED. Disseny de càmera que redueix els efectes de la brutícia i accessible sense necessitat d'eines especials per al manteniment. Microsensor incorporat, activable mitjançant feix de raig làser codificat per prova remota. Sortida per pilot indicador d'acció.	16

4.1.3 CASAL D'AVIS-CAP

4.1.3.1 INTRUSIÓ

Equipament a instal·lar o canviar	Amidament
Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable.	2
Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuari. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores.	2

4.1.3.2 INCENDI

Equipament a instal·lar o canviar	Amidament
Mòdul de comunicació d'alarma a CRA.	1

4.1.4 CENTRE DE DIA

4.1.4.1 INTRUSIÓ

Equipament a instal·lar o canviar	Amidament
Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable.	1
Receptor via ràdio EVO de 32 zones (Freqüència 868 MHz) compatible amb Spectra Plus i EVO, fins a 32 comandaments (Spectra Plus) i 999 comandaments (EVO). 3 sortides PGM. Certificat GRAU 2 segons EN 50131.	1
Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores.	1
Detector infraroig EVO via radio de doble element immune a animals domèstics de fins a 18 kg. Cobertura d'11 metres i de 15 metres en els feixos centrals, amb un angle de visió de 88,5°. Freqüència 868 MHz. Certificat Grau 2 segons EN50131.	4

4.1.4.2 INCENDI

Equipament a instal·lar o canviar	Amidament
Detector òptic de fum per sostre via ràdio. Freqüència 868 MHz. LED d'estat amb botó de prova. Bateria de 9V. Color blanc.	3

4.1.5 TEATRE-PUNT JOVE

4.1.5.1 INCENDI

Equipament a instal·lar o canviar	Amidament
Mòdul de comunicació d'alarma a CRA.	1

4.1.6 CEIP – ESCOLES NOVES I ESCOLA BRESSOL LA QUITXALLA

4.1.6.1 INTRUSIÓ

Equipament a instal·lar o canviar	Amidament
Placa de la central d'intrusió. De 8 zones ampliable a 192 sense teclat. 8 particions, memòria de 2.048 esdeveniments, 8 entrades de zona en placa (14 amb funció ATZ). Sistema ampliable fins a 192 zones (amb bus de comunicació a 4 fils). Compatible amb NEwatr versió 4.0 o superior. Compatible amb REM3 (a partir de la versió 2.10) 254 mòduls d'ampliació. Funció de calendaris d'estalvi d'energia en hores diürnes. Programació de comandaments via ràdio amb codi d'instal·lador o codi màster. Fins a 999 comandaments via ràdio amb un sol RTX3. Certificat grau 3 segons EN 50131.	1
Caixa gran d'alta qualitat per centrals. Capacitat de bateria 12V / 7Ah. Transformador inclòs i instal·lat amb protecció ABS i fusible 40VA / 16V / 18V, IP20. Entrada 230V 1220mA (max.). Sortides 16V CA / 2,2A, 18V CA / 2A. 2 microrruptors sabotatge , porta i paret. Dimensions: 280 x 290 x 80 mm. Color blanc acabat epoxi.	1
Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm.	1
Mòdul transparent de comunicació IP bidireccional en caixa. Permet el control del sistema per IP, DNS disponible per a adreces dinàmiques. Encriptació a 128 o 256 bits. Certificat Grau 3 segons EN50131 i ATS5 segons EN5013	1
Mòdul GPRS. Transmissor bidireccional 4G/3G/2G GPRS – GSM. Grau 3 EN50131 i ATS5 EN50136. Connectat al BUS de la central. Comunicador amb bateria i RS485. Antena interna i connector antena externa.	1
Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores.	3
Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable.	6
Receptor via ràdio EVO de 32 zones (Freqüència 868 MHz) compatible amb Spectra Plus i EVO, fins a 32 comandaments (Spectra Plus) i 999 comandaments (EVO). 3 sortides PGM. Certificat GRAU 2 segons EN 50131.	1
Detector infraroig EVO via radio de doble element immune a animals domèstics de fins a 18 kg. Cobertura d'11 metres i de 15 metres en els feixos centrals, amb un angle de visió de 88,5°. Freqüència 868 MHz. Certificat Grau 2 segons EN50131.	8

4.1.6.2 INCENDI

Equipament a instal·lar o canviar	Amidament
Mòdul de comunicació d'alarma a CRA.	3

4.1.7 ESCOLES VELLES

4.1.7.1 INTRUSIÓ

Equipament a instal·lar o canviar	Amidament
Placa de la central d'intrusió. De 8 zones ampliable a 192 sense teclat. 8 particions, memòria de 2.048 esdeveniments, 8 entrades de zona en placa (14 amb funció ATZ). Sistema ampliable fins a 192 zones (amb bus de comunicació a 4 fils). Compatible amb NEwatr versió 4.0 o superior. Compatible amb REM3 (a partir de la versió 2.10) 254 mòduls d'ampliació. Funció de calendaris d'estalvi d'energia en hores diürnes. Programació de comandaments via ràdio amb codi d'instal·lador o codi màster. Fins a 999 comandaments via ràdio amb un sol RTX3. Certificat grau 3 segons EN 50131.	1
Caixa gran d'alta qualitat per centrals. Capacitat de bateria 12V / 7Ah. Transformador inclòs i instal·lat amb protecció ABS i fusible 40VA / 16V / 18V, IP20. Entrada 230V 1220mA (max.). Sortides 16V CA / 2,2A, 18V CA / 2A. 2 microrruptors sabotatge , porta i paret. Dimensions: 280 x 290 x 80 mm. Color blanc acabat epoxi.	1
Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm.	1
Mòdul transparent de comunicació IP bidireccional en caixa. Permet el control del sistema per IP, DNS disponible per a adreces dinàmiques. Encriptació a 128 o 256 bits. Certificat Grau 3 segons EN50131 i ATS5 segons EN5013	1
Mòdul GPRS. Transmissor bidireccional 4G/3G/2G GPRS – GSM. Grau 3 EN50131 i ATS5 EN50136. Connectat al BUS de la central. Comunicador amb bateria i RS485. Antena interna i connector antena externa.	1
Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuari. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores.	3
Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable.	1
Detector grau 3 cobertura de 16x22m. Electrònica "plug-in". Resistències de final de línia (RFL) integrades. Activació del test de passeig. Òptica de mirall.	6

Certificat grau de seguretat 3. Tecnologia de antiemascarament per infraroig actiu. Àmplia cobertura de detecció.	
Sirena exterior grau 3. Sirena d'exterior 115dB i potents LEDs. 2 tons i diferents configuracions dels LEDs. Doble tamper (paret i obertura). Alta protecció UV i policarbonat V0. Dimensions: 283 x 180 x 43 mm. Alimentació en versió robatori: 10-16Vcc (i opció bateria) / en versió foc: 24Vcc. Grau 3 EN 50131	1
Sirena interior grau 3. Disseny de baix perfil. Sortida de so de 115 dB. To alternatiu o continu continu seleccionable. Indicació d'alarma intermitent. Consum de baix consum. Tapa protectora i tamper protegida Grau 3 classe ambiental IV.	2

4.1.8 PAVELLÓ MUNICIPAL

4.1.8.1 INTRUSIÓ

Equipament a instal·lar o canviar	Amidament
Placa de la central d'intrusió. De 8 zones ampliable a 192 sense teclat. 8 particions, memòria de 2.048 esdeveniments, 8 entrades de zona en placa (14 amb funció ATZ). Sistema ampliable fins a 192 zones (amb bus de comunicació a 4 fils). Compatible amb NEwatr versió 4.0 o superior. Compatible amb REM3 (a partir de la versió 2.10) 254 mòduls d'ampliació. Funció de calendaris d'estalvi d'energia en hores diürnes. Programació de comandaments via ràdio amb codi d'instal·lador o codi màster. Fins a 999 comandaments via ràdio amb un sol RTX3. Certificat grau 3 segons EN 50131.	1
Caixa gran d'alta qualitat per centrals. Capacitat de bateria 12V / 7Ah. Transformador inclòs i instal·lat amb protecció ABS i fusible 40VA / 16V / 18V, IP20. Entrada 230V 1220mA (max.). Sortides 16V CA / 2,2A, 18V CA / 2A. 2 microrruptors sabotatge, porta i paret. Dimensions: 280 x 290 x 80 mm. Color blanc acabat epoxi.	1
Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm.	1
Mòdul transparent de comunicació IP bidireccional en caixa. Permet el control del sistema per IP, DNS disponible per a adreces dinàmiques. Encriptació a 128 o 256 bits. Certificat Grau 3 segons EN50131 i ATS5 segons EN5013	1
Mòdul GPRS. Transmissor bidireccional 4G/3G/2G GPRS – GSM. Grau 3 EN50131 i ATS5 EN50136. Connectat al BUS de la central. Comunicador amb bateria i RS485. Antena interna i connector antena externa.	1
Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuari. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores.	1
Detector grau 3 cobertura de 16x22m. Electrònica "plug-in". Resistències de final de línia (RFL) integrades. Activació del test de passeig. Òptica de mirall.	2

Certificat grau de seguretat 3. Tecnologia de antiemascarament per infraroig actiu. Àmplia cobertura de detecció.	
Sirena exterior grau 3. Sirena d'exterior 115dB i potents LEDs. 2 tons i diferents configuracions dels LEDs. Doble tamper (paret i obertura). Alta protecció UV i policarbonat V0. Dimensions: 283 x 180 x 43 mm. Alimentació en versió robatori: 10-16Vcc (i opció bateria) / en versió foc: 24Vcc. Grau 3 EN 50131	1

4.1.8.2 INCENDI

Equipament a instal·lar o canviar	Amidament
Mòdul de comunicació d'alarma a CRA.	1

4.2 SERVEIS FIXES

4.2.1 CENTRAL RECEPTORA D'ALARMES

El servei consisteix en la recepció i gestió d'incidències dels sistemes d'alarma objecte del present plec. Haurà d'incloure les següents característiques:

- Connexió permanent a central receptora d'alarmes.
- Detecció d'alarma d'intrusió.
- Detecció d'alarma d'incendi si correspon.
- Assistència amb vigilat de seguretat amb vehicle identificatiu en un temps de reacció inferior a 30 minuts en cas d'alarma o incidència.
- Rondes nocturnes de vigilat de seguretat habilitat amb vehicle identificatiu. Les rondes es registraran amb fitxatge de lector QR als edificis municipals i registre amb APP d'equip mòbil. Les rondes mínimes a fer a les següent zones són:
 - Mas de l'Esperança: 1 ronda a la nit de dilluns a divendres, i dues en cap de setmana en horari aleatori.
 - Serrabonica: 1 ronda setmanal aleatòria.
 - Granollers de la plana: 1 ronda setmanal aleatòria.
 - El Soler: 2 rondes setmanals aleatòries.
 - Polígon: 2 rondes setmanals aleatòries.
- Detecció d'averia d'alimentació o tall en el subministrament elèctric.
- Detecció d'averia de bateries.
- Detecció d'averies de supervisió.
- Gestió autotest/pollings.
- Control de connexió i desconnexió, amb gestió de les faltes de connexió i desconnexions fora del horari establert.

- Elaboració de plànols amb els elements de seguretat i actualització segons canvis.

El contractista disposarà d'un servei de control i vigilància les 24 hores del dia, per la recepció i verificació dels senyals que emetin els sistemes d'alarma, i si s'escau, la transmissió al servei d'intervenció i/o als cossos de seguretat corresponents.

La central receptora d'alarmes haurà de disposar del mitjans materials i humans, per atendre immediatament qualsevol incidència.

Tot i que segons l'auditoria s'ha evidenciat que alguns edificis comparteixen la central d'alarma, tanmateix la identificació de les alarmes a la CRA es fa de forma independent al quedar separades per particions. Per tant, la llista d'edificis que representaran un codi d'abonat independent és la següent:

Edifici amb codi d'abonat	Intrusió	Incendi
Correus	1	-
Ajuntament	1	1
Casal d'Avis	1	1
CAP	1	
Centre de dia	1	-
Teatre	1	1
Punt Jove-Sala el Femer	1	
CEIP – Escoles noves	1	2
Escola Bressol la Quitxalla	1	1
Escoles velles	1	-
Pavelló municipal	1	1
Camp de futbol	1	-
Magatzem Brigada municipal	1	-
Cobert de les cases de dalt	1	-
	14	7

Taula 7: Llista d'edificis a connectar a CRA

Resulta un total de **21 abonats** que representen **21 quotes de CRA**.

4.2.2 CUSTÒDIA DE CLAUS

Aquest servei inclou la custòdia de claus de tots els edificis i dependències municipals indicats a la Taula 1 de l'apartat 2.2-Àmbit d'aquest plec, en les condicions de seguretat que exigeix la normativa vigent per tal de facilitar l'accés al recinte dels cossos de seguretat, bombers, ambulàncies, serveis mèdics, companyies d'aigua, gas, o qualsevol altre que per raó de la incidència ho requereixi.

Quan es verifiqui una alarma per algun dels procediments que estableix la normativa, el contractista desplaçarà al centre el servei de custòdia de claus, per facilitar l'accés a les Forces i Cossos de Seguretat.

Els servei de custòdia de claus estarà disponible les 24 hores del dia, i s'haurà de presentar a l'equipament que ho requereixi en un temps inferior als 30 minuts des de la recepció del senyal. Quan hi hagi una intervenció, el contractista lliurarà un informe als serveis tècnics municipals amb les principals dades: data, hora avís, hora arribada, tipus incident,...

L'Ajuntament es reserva el dret a fer comprovacions periòdiques sense avís previ per avaluar la qualitat del servei.

4.2.3 MANTENIMENT D'INSTAL·LACIONS

4.2.3.1 MANTENIMENT PREVENTIU

El manteniment preventiu comprèn totes aquelles operacions sistemàtiques planificades que permetin mantenir els nivells de disponibilitat i funcionalitat de les instal·lacions d'alarmes, per assegurar la continuïtat del servei i retardar el deteriorament produït per l'ús, mantenint en tot moment el seu rendiment a nivells similars a la posada en marxa de la instal·lació.

L'objecte d'aquest manteniment és donar compliment a les comprovacions i verificacions que estableix la reglamentació vigent.

El contractista realitzarà com a mínim les verificacions que estableix la reglamentació vigent de les instal·lacions de seguretat i contra incendis, amb quatre revisions durant l'any (una cada trimestre) excepte en aquelles comprovacions que s'indiqui alguna cosa diferent a continuació. A més, generarà un informe tècnic i un registre de l'estat de les diverses instal·lacions de cada revisió que realitzi.

Els preus oferts en aquest concepte es referiran exclusivament a les operacions de comprovació i verificació. Si durant la realització de les revisions s'observa la necessitat d'arranjar o substituir determinats elements de la instal·lació, aquests es valoraran a part com tasques de manteniment correctiu o adequació d'instal·lacions, excepte el petit material deteriorat (fusibles, pilots, bateries, fonts d'alimentació...) que es consideren inclosos en aquesta prestació i no es poden facturar a part.

Els treballs es realitzaran sense interferir en l'activitat pròpia del centre. Quan el compliment d'aquesta condició ho requereixi, es podrà exigir a l'adjudicatari la realització de treballs fora de l'horari laboral.

4.2.3.1.1 INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ I ALARMA D'INCENDIS

Per avaluar el cost del manteniment preventiu dels sistemes de detecció i alarma d'incendis distingirem dos tipus d'instal·lacions:

- **Tipus 1:** és aquella en que amb una central es cobreix la detecció d'incendi d'un edifici. Les instal·lacions identificades amb aquest tipus són:
 - Ajuntament
 - CEIP-Escoles noves
 - Escola Bressol La Quitxalla
 - Pavelló municipal
- **Tipus 2:** és aquella en que amb una central es cobreix la detecció d'incendi de dos edificis. Les instal·lacions identificades amb aquest tipus són:
 - Casal d'avis-CAP
 - Teatre-Punt Jove

Resulta un total de **4 manteniments de tipus 1** i **2 manteniments de tipus 2**. La resta d'edificis on els detectors estan connectats a la central d'intrusió, es contemplaran en el manteniment preventiu de la instal·lació de detecció i alarma d'intrusió.

Les tasques a realitzar en les verificacions del manteniment preventiu són:

Sistemes automàtics de detecció i alarma		
Equip o sistema	Cada 3 mesos	Cada 1 any
Requisits generals	<ul style="list-style-type: none"> • Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol component des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació. • Comprovació de funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministre). Substitució de pilots, fussions i altres elements defectuosos. • Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central. • Verificar equips de centralització u de transmissió d'alarma. 	<ul style="list-style-type: none"> • Comprovació del funcionament de les maniobres programades, en funció de la zona de detecció. • Verificació i actualització de la versió del «software» de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant. • Comprovar totes les maniobres existents: avisadors lluminosos i acústics, aturada d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafocs, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.

		<ul style="list-style-type: none"> • Operacions indicades a la UNE-EN 23007-14.
Fonts d'alimentació	<ul style="list-style-type: none"> • Revisió de sistemes de bateries. • Prova de commutació del sistema de fallada de la xarxa, funcionament del sistema amb bateries, detecció d'avaría i restitució a modo normal. 	
Detectors		<ul style="list-style-type: none"> • Verificació de l'espai lliure sota el detector puntual i en totes les direccions, com a mínim 500 mm. • Verificació de l'estat dels detectors (fixació, neteja, corrosió i aspecte exterior). • Prova individual de funcionament de tots els detectors automàtics, d'acord amb les especificacions del fabricant. • Verificació de la capacitat d'abastar i activar l'element sensor de l'interior de la càmera del detector. Han d'utilitzar-se mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector. • Substitució dels detectors quan hagi transcorregut la seva vida útil. La vida útil l'establirà el fabricant dels mateixos, i si no s'estableix es considerarà de 10 anys.

Taula 8: Manteniment preventiu dels sistemes automàtics de detecció i alarma d'incendi

Activació manual i transmissió de l'alarma		
Equip o sistema	Cada 6 mesos	Cada 1 any
Activació manual	<ul style="list-style-type: none"> • Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals. 	<ul style="list-style-type: none"> • Prova de funcionament de tots els polsadors.

	<ul style="list-style-type: none"> • Verificació de la ubicació, identificació, visibilitat i accessibilitat dels polsadors. • Verificació de l'estat dels polsadors (fixació, neteja, corrosió i aspecte exterior). 	
Transmissió	<ul style="list-style-type: none"> • Comprovar el funcionament dels avisadors lluminosos i acústics. • Verificar el funcionament del sistema de megafonia. • Verificar l'àudio de cada zona d'extinció. 	

Taula 9: Manteniment preventiu dels dispositius d'activació manual i transmissió de l'alarma d'incendi

4.2.3.1.2 INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ I ALARMA D'INTRUSIÓ

El llistat d'edificis a realitzar manteniment preventiu de la instal·lació de detecció i alarma d'intrusió és el mateix que el detallat a la Taula 7 de l'apartat 4.2.1-Central Receptora d'Alarmes. Resulta un total de **14 manteniments** d'instal·lacions de detecció i alarma d'intrusió. Les tasques a realitzar en les verificacions del manteniment preventiu són:

Equip o sistema	Cada 3 mesos	Cada 1 any
Requisits generals	<ul style="list-style-type: none"> • Verificació del sistema bidireccional de la central receptora d'alarmes (segons annex 2 de l'ordre IRP/198/2010). 	<ul style="list-style-type: none"> • Revisió de central, bateries, font d'alimentació, teclats, detectors, polsadors, contactes, barreres exteriors, sirenes, gravació, càmeres i auditoria sobre mancances seguretat. (segons annex 1 de l'ordre IRP/198/2010).

Taula 10: Manteniment preventiu de les instal·lacions de detecció i alarma d'intrusió

4.2.3.2 MANTENIMENT CORRECTIU

Aquest servei té per objecte la reparació, arranament o substitució d'elements de les instal·lacions objecte d'aquest plec de condicions, per tal que la instal·lació tingui un funcionament normal, correcte i segur, i resoldre les averies que apareguin o siguin detectades en les revisions preventives. A continuació s'enumera els treballs amb una llista enunciativa i no limitativa les més importants:

- Reparació d'avaries i anomalies.
- Petites modificacions d'instal·lacions existents.
- Substitució d'elements que han finalitzat o estan propers a finalitzar la seva vida útil.
- Petites ampliacions d'instal·lacions existents, com per exemple l'ampliació del grau de cobertura d'una instal·lació.

4.2.3.2.1 FORMA DE PRESTACIO DEL SERVEI

La detecció d'avaries o la necessitat de substituir determinats elements pot sorgir per diferents vies:

- Alarmes del propi sistema.
- Avisos dels usuaris o de personal de l'Ajuntament per avaries dels equips.
- Revisions periòdiques de l'empresa mantenidora.

Tots aquests treballs seran facturables en base als preus dels quadres de preus del pressupost d'aquest plec, excepte el petit material fungible que s'hagi de substituir (fusibles, pilots, bateries, fonts d'alimentació...) que està inclòs en l'import del manteniment preventiu.

Per a la valoració de les ordres de treball que es rebin, es seguirà els següents criteris:

- Preus adjudicats segons contracte per a tots els preus inclosos (ma d'obra i materials) en els quadres de preus 1 i 2 del pressupost d'aquest plec.
- Per aquells no inclosos en els quadres de preus del pressupost del plec, s'agafarà el preu venda públic (PVP) indicat a la tarifa de cada fabricant de l'any en curs, aplicant el descompte que hagi ofert l'empresa adjudicatària.

En els casos que els Serveis Tècnics municipals ho considerin, es presentarà un pressupost previ seguint els mateixos criteris de valoració que per a les ordres de treball. Només s'autoritzarà aquests treballs amb la generació de la corresponent ordre de treball.

L'Ajuntament es reserva la possibilitat d'utilitzar puntualment material existent al magatzem municipal fruit de reutilitzacions d'instal·lacions donades de baixa. A tal efecte el contractista sol·licitarà als serveis municipals el material necessari per a la realització de les tasques. Si en el termini de 2 dies laborables no ha rebut comunicació al respecte, podrà instal·lar-ne de nous. En aquest cas, sempre que sigui possible, els components utilitzats seran de les mateixes característiques i qualitats que els instal·lats inicialment.

Dins les incidències estaran incloses aquelles que fan referència a les línies telefòniques associades a les alarmes. El contractista disposarà de l'inventari complet de línies telefòniques amb les dades d'identificació: número de telèfon, ubicació del caixetí de connexió, titular de la línia i empresa subministradora del servei. Quan es detecti una avaria de la línia, el contractista serà responsable de comunicar-ho al titular de la línia, gestionar la resolució de la incidència amb l'empresa de comunicacions corresponent i mantenir informat els tècnics del Servei de Manteniment de les gestions realitzades.

El contractista inclourà en les seves actuacions el següent:

- Trasllet i/o protecció de mobles i equips que calgui, per la correcta execució dels treballs sense afectar el mobiliari existent.
- Trasllet d'equips i materials recuperats de les dependències on s'actuï, al magatzem municipal que s'indiqui o a l'abocador, d'acord amb les instruccions del Servei de Manteniment de l'Ajuntament.
- Retirada de totes les restes d'obra i neteja, deixant el lloc on s'hagi treballat en perfectes condicions d'utilització.

Sempre que sigui possible, les actuacions es portaran a terme en presència del responsable de l'equipament, que haurà de signar el full d'assistència de l'actuació realitzada.

Les actuacions que porti a terme el contractista per solucionar les avaries o incidències es realitzaran segons la normativa d'aplicació i tindran com a objectiu principal garantir la seguretat de les persones i els béns.

Si s'escau, quan es conegui el responsable dels danys (obres d'edificació, manipulacions sense permís,...) el contractista emetrà informe valorat, per la obertura del corresponent expedient de danys i perjudicis.

4.2.3.2.2 TEMPS DE RESPOSTA I DISPONIBILITAT

El responsable de l'empresa contractista haurà d'estar localitzable de forma immediata a través de diferents sistemes mòbils de comunicació per ser informat de les incidències.

El temps de resposta d'atenció d'avaries és el temps que transcorre des de que s'avisava a l'empresa contractista fins que aquesta arriba al lloc de l'avaria o emergència. Aquest ha de ser com a màxim de 4 hores i disponible de dilluns a diumenge, en aquelles actuacions considerades urgents. Es consideraran urgents els següents casos:

- Quan puguin representar un risc per a les persones.
- Quan pugui representar un risc per al patrimoni municipal.
- Quan així ho considerin els serveis tècnics municipals i ho comuniquin expressament al contractista.

Per a la resta de supòsits el temps de resposta haurà de ser com a màxim de 48 hores.

Sempre que sigui possible l'avaria es repararà en el mateix moment en què es localitzi. Quan això no sigui possible, el contractista ho haurà de justificar i haurà d'informar immediatament a l'Ajuntament.

5 PLA D'IMPLANTACIÓ

L'empresa licitadora haurà de presentar un Pla d'implantació detallat amb una planificació dividida en fases per tal d'assumir el desplegament de tot el projecte. Aquest Pla d'implantació haurà d'incloure els següents ítems:

- a) Metodologia
- b) Planificació
- c) Equip de treball
- d) Formació
- e) Documentació

5.1 METODOLOGIA

El Pla d'implantació haurà de contemplar la metodologia que s'utilitzarà per al disseny i implementació dels diferents sistemes objecte d'aquesta licitació. Es valorarà la proposta de disseny i la justificació d'aquest atenent a la normativa i les condicions particulars de cada espai.

5.2 PLANIFICACIÓ

El Pla d'implantació haurà d'incloure una planificació que es valorarà en funció de quina proposta trigui menys en desplegar la solució, sempre dins d'una planificació realista. Totes aquelles que presentin una planificació allunyada de la realitat no seran valorades.

En l'execució del projecte la planificació serà consensuada amb l'Ajuntament que podrà modificar-la per adaptar-la a la seva operativa.

5.3 EQUIP DE TREBALL

En el Pla d'implantació es definirà un equip de treball per desplegar la solució. En aquest equip dins dels diferents rols, existirà un que serà únic interlocutor amb el responsable del projecte per part de l'Ajuntament. Aquesta persona tindrà poder de decisió per tal d'agilitzar las reunions de posta en marxa i seguiment.

Les persones definides en aquest equip de treball hauran de disposar de la formació i experiència necessàries per afrontar el projecte amb les màximes garanties. Aquesta experiència es detallarà a la definició dels equips de treball. Es valoraran els perfils d'aquest equip de treball en funció de la seva experiència.

5.4 FORMACIÓ

S'haurà de preveure un pla de formació per al personal que haurà d'interactuar amb els sistemes de detecció d'alarmes, tant d'intrusió com d'incendi. La formació inclourà

també els protocols d'actuació en cas d'alarma i actuació de la Central Receptora d'Alarmes.

Aquesta formació complirà a més el següents requisits:

- 1 Serà presencial i per cada grup d'usuaris.
- 2 Haurà de ser acompanyada de documentació que permeti seguir-la i disposar d'ella en cas de consulta posterior. El format d'aquesta documentació serà en format electrònic per millorar la sostenibilitat.

5.5 DOCUMENTACIÓ

L'empresa adjudicatària haurà de presentar documents del tipus "As-built" **per cada un dels sistemes de detecció d'intrusió i detecció d'incendi** que s'han d'adequar o els ja instal·lats.

La documentació inclourà:

- Plànol de l'edifici amb la ubicació dels elements del sistema de seguretat.
- Taula amb la llista de zones de detecció del sistema de seguretat, indicant la descripció de l'àrea de l'edifici a protegir i la zona de connexió a la central d'alarma.

L'As-built s'haurà de presentar en un termini màxim de 6 mesos des de la finalització dels treballs. Sense aquesta documentació no es donarà per entregat el projecte i consegüentment el abonament total d'aquest quedarà supeditat a l'entrega d'aquest.

6 VIGÈNCIA DEL CONTRACTE

6.1 DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de 2 anys i preveu una pròrroga de 1+1 anys.

6.2 TRANSICIÓ DEL SERVEI

El Contractista, un mes abans de finalitzar el contracte, facilitarà als serveis tècnics de l'Ajuntament tota la informació referent a les instal·lacions que sigui necessària perquè, en el cas que es faci l'adjudicació a un contractista diferent, aquest pugui continuar la prestació del servei:

- Plànols i esquemes de les instal·lacions que reflecteixin els components de la instal·lació, la seva tipologia i ubicació, així com les superfícies que comprenen les diferents zones.
- Qualsevol documentació i codis de configuració de les centrals d'alarma de cada instal·lació.
- Històric d'actuacions realitzades (actuacions correctives i preventives) degudament documentades.

Quan es realitzi el traspàs de competències, el contractista també farà entrega de les còpies de les claus dels equipaments dels que realitza el servei de custòdia.

Un cop finalitzat el contracte es signarà una acta de recepció on es deixarà constància de qualsevol incident que pugui ser d'interès pel nou contracte, i s'acompanyarà de tota la documentació i certificats requerits en els presents plecs.

7 CONFIDENCIALITAT DE LA INFORMACIÓ

L'empresa adjudicatària ha de protegir la informació confidencial pròpia o la que se li confii, i ha d'evitar enviar-la a l'exterior mitjançant suports materials, o a través de qualsevol mitjà de comunicació, inclosa la simple visualització o l'accés.

Els equips humans de l'empresa adjudicatària hauran de guardar, per temps indefinit, la màxima reserva i no divulgar ni utilitzar directament ni a través de terceres persones o organitzacions, les dades, els documents, les metodologies, les claus, les anàlisis, els programes i altra informació a la qual tinguin accés durant la participació als treballs objecte d'aquest plec, tant en suport material com electrònic.

L'empresa adjudicatària assumeix directament les responsabilitats que es poguessin derivar per qualsevol causa en la intervenció de qualsevol membre dels seus equips humans assignats al servei.

No s'autoritza a l'adjudicatari perquè els seus equips humans:

- Transfereixin fitxers a terceres parts no autoritzades per l'ajuntament.
- Transmetin o rebin arxius que infringeixin la legislació de protecció de dades de caràcter personal.

En cas que la informació sigui confidencial d'una manera crítica, en acabar la jornada laboral es destruiran tots els documents impresos.

L'Ajuntament, a través dels mecanismes formals i tècnics que consideri oportuns, ja sigui de forma periòdica o quan, per raons específiques de seguretat o del servei, resulti convenient, verificarà la correcta utilització dels recursos informàtics (aplicacions i dades situades en els sistemes d'informació i comunicació) per part del personal de l'empresa adjudicatària.

En cas d'apreciar que algú del personal de l'empresa adjudicatària utilitza incorrectament aplicacions i/o dades, així com qualsevol altre recurs informàtic, se li comunicarà aquesta circumstància i rebrà la formació necessària per al correcte ús dels recursos.

En cas d'apreciar mala fe amb la incorrecta utilització de les aplicacions i/o dades, principalment, així com de qualsevol altre recurs informàtic, l'Ajuntament podrà exercir les accions que legalment li emparin per a la protecció dels seus drets.

A causa de la pròpia evolució de la tecnologia i les amenaces de seguretat, o les noves aportacions legals en la matèria, l'Ajuntament es reserva el dret a modificar aquesta política quan sigui necessari durant la vida del contracte. Els canvis en aquesta política es comunicaran a l'empresa adjudicatària pels mitjans que es considerin pertinents.

L'empresa adjudicatària està obligada al compliment de la Llei 3/2018, de 5 de

desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals.

8 LEGISLACIÓ I NORMATIVA D'APLICACIÓ

8.1 SEGURETAT PRIVADA

- Llei 5/2014, de 4 d'abril, de seguretat privada.
- Resolució INT/2110/2014, de 10 de setembre, per la qual s'aproven els criteris orientatius per a l'aplicació de determinats aspectes de la Llei 5/2014, de 4 d'abril de seguretat privada, a Catalunya.
- Decret 35/2017 d'11 d'abril de regulació de l'exercici de competències en matèria de seguretat privada.
- Reial Decret 2364/1994, de 9 de desembre, que aprova el Reglament de seguretat privada, i modificacions posteriors.
- Ordre IRP/198/2010, de 29 de març, per la qual s'estableixen els criteris d'actuació per al manteniment i la verificació dels sistemes de seguretat i la comunicació a la policia de la Generalitat Mossos d'Esquadra dels avisos d'alarma.
- Ordre INT/314/2011, de 1 de febrer, sobre empreses de seguretat privada.
- Ordre INT/316/2011, de 1 de febrer, sobre funcionament dels sistemes d'alarma a l'àmbit de la seguretat privada.
- Ordre INT/317/2011, de 1 de febrer, sobre mesures de seguretat privada.
- Ordre INT/826/2020, de 3 de setembre, per la qual es modifiquen quant a terminis d'adequació de mesures de seguretat electrònica, l'Ordre INT/314/2011, de 1 de febrer, sobre empreses de seguretat privada, la Ordre INT/316/2011, de 1 de febrer, sobre funcionament dels sistemes d'alarma a l'àmbit de la seguretat privada, i l'Ordre INT/317/2011, de 1 de febrer, sobre mesures de seguretat privada.

8.2 INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS

- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel que s'aprova el Codi tècnic de l'edificació.
- Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel que s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RIPCI).
- Normes UNE-EN 54: Sistema de detecció y alarma de incendios.
- UNE 23007-14: Sistemas de detección y alarma de incendios.
- Código Técnico de la Edificación (CTE) - Documento Básico de Seguridad en caso de Incendio (DB-SI).

- Reglamento de Seguridad Contra Incendios en los Establecimientos Industriales (RSCIEI) - Real Decreto 2267/2004 (aquest només en cas d'ús industrial).
- Reglamento (UE) Nº 305/2011 (Reglamento de Productos de la Construcción - RPC).

8.3 INVENTARI I CONTROL DOCUMENTAL

- EN 13306:2002 Terminologia del manteniment.
- En 13460:2009 Documents per al manteniment.

8.4 RISCOS LABORALS I SEGURETAT I SALUT

- Llei 31/1995 de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.
- Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Reial Decret 485/1997 de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització de la seguretat i salut en el treball.
- Reial Decret 1215/1997 de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball.
- Reial Decret 773/1997 de 30 de maig, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual.

8.5 RESIDUS

- Llei 6/1993 de 15 juliol, reguladora dels residus.
- Llei 15/2003 de 13 de juliol, de modificació de la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus.
- Ordenança reguladora dels residus de la construcció de l'Ajuntament de Gurb.

8.6 GENERALS

- Condicions imposades pels Serveis tècnics municipals, Ordenances Municipals i Decrets de la Generalitat de Catalunya.
- Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)
- Normes UNE-EN 50130, 50131, 50132, 50133, 50136 i la Norma UNE CLC/TS 50398.
- Normes tecnològiques de l'edificació.

- Qualsevol altra norma o disposició legal aplicable aprovada o que s'aprovi durant la vigència del contracte.

9 PRESSUPOST

- 1. Amidaments**
- 2. Quadre de preus 1**
- 3. Quadre de preus 2**
- 4. Justificació de preus**
- 5. Pressupost**
- 6. Resum del pressupost**
- 7. Pressupost d'Execució per Contracte**

AMIDAMENTS

Data: 12/06/25

Pàg.: 1

Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
Capítol	01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
Subcapítol	01	INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INTRUSIÓ
Secció	01I	CORREUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PMD0Z0010001	u	Placa de la central d'intrusió. De 8 zones ampliable a 192 sense teclat. 8 particions, memòria de 2.048 esdeveniments, 8 entrades de zona en placa (14 amb funció ATZ). Sistema ampliable fins a 192 zones (amb bus de comunicació a 4 fils). Compatible amb NEWatr versió 4.0 o superior. Compatible amb REM3 (a partir de la versió 2.10) 254 mòduls d'ampliació. Funció de calendaris d'estalvi d'energia en hores diürnes. Programació de comandaments via ràdio amb codi d'instal·lador o codi màster. Fins a 999 comandaments via ràdio amb un sol RTX3. Certificat grau 3 segons EN 50131. Instal·lada.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
2	PMD0Z0010002	u	Caixa gran d'alta qualitat per centrals. Capacitat de bateria 12V / 7Ah. Transformador inclòs i instal·lat amb protecció ABS i fusible 40VA / 16V / 18V, IP20. Entrada 230V 1220mA (max.). Sortides 16V CA / 2,2A, 18V CA / 2A. 2 microrruptors sabotatge, porta i paret. Dimensions: 280 x 290 x 80 mm. Color blanc acabat epoxi. Instal·lada
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
3	PMD0Z0010003	u	Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm. Instal·lada.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
4	PMD0Z0010004	u	Mòdul transparent de comunicació IP bidireccional en caixa. Permet el control del sistema per IP, DNS disponible per a adreces dinàmiques. Encriptació a 128 o 256 bits. Certificat Grau 3 segons EN50131 i ATS5 segons EN5013. Instal·lat.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
5	PMD0Z0010005	u	Mòdul GPRS. Transmissor bidireccional 4G/3G/2G GPRS – GSM. Grau 3 EN50131 i ATS5 EN50136. Connectat al BUS de la central. Comunicador amb bateria i RS485. Antena interna i connector antena externa. Instal·lat
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
6	PMD0Z0010006	u	Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores. Instal·lat.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
7	PMD4Z0010001	u	Detector grau 3 cobertura de 16x22m. Electrònica "plug-in". Resistències de final de línia (RFL) integrades. Activació del test de passeig. Òptica de mirall. Certificat grau de seguretat 3. Tecnologia de antiemascarament per infraroig actiu. Àmplia cobertura de detecció. Instal·lat
			AMIDAMENT DIRECTE 2,000
8	PMD7Z0010001	u	Sirena exterior grau 3. Sirena d'exterior 115dB i potents LEDs. 2 tons i diferents configuracions dels LEDs. Doble tamper (paret i obertura). Alta protecció UV i policarbonat V0. Dimensions: 283 x 180 x 43 mm. Alimentació en versió robatori: 10-16Vcc (i opció bateria) / en versió foc: 24Vcc. Grau 3 EN 50131. Instal·lada.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
Capítol	01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS

AMIDAMENTS

Data: 12/06/25

Pàg.: 2

Subcapítol 01 INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INTRUSIÓ
 Secció 02I AJUNTAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PMD0Z0010008	u	Font d'alimentació 12V 1'5A instal·lada.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
2	PMD0Z0010003	u	Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm. Instal·lada.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
3	PMD0Z0010007	u	Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable. Instal·lat.
			AMIDAMENT DIRECTE 2,000
4	PMD0Z0010006	u	Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores. Instal·lat.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
5	PMD4Z0010001	u	Detector grau 3 cobertura de 16x22m. Electrònica "plug-in". Resistències de final de línia (RFL) integrades. Activació del test de passeig. Òptica de mirall. Certificat grau de seguretat 3. Tecnologia de antiemascarament per infraroig actiu. Àmplia cobertura de detecció. Instal·lat
			AMIDAMENT DIRECTE 11,000
6	PMD7Z0010002	u	Sirena interior grau 3. Disseny de baix perfil. Sortida de so de 115 dB. To alternatiu o continu continu seleccionable. Indicació d'alarma intermitent. Consum de baix consum. Tapa protectora i tamper protegida Grau 3 classe ambiental IV. Instal·lada.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra 01 GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
 Capítol 01 ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
 Subcapítol 01 INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INTRUSIÓ
 Secció 03I CASAL D'AVIS-CAP

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PMD0Z0010006	u	Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores. Instal·lat.
			AMIDAMENT DIRECTE 2,000
2	PMD0Z0010007	u	Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable. Instal·lat.
			AMIDAMENT DIRECTE 2,000

Obra 01 GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
 Capítol 01 ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
 Subcapítol 01 INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INTRUSIÓ
 Secció 04I CENTRE DE DIA

AMIDAMENTS

Data: 12/06/25

Pàg.: 3

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PMD0Z0010006	u	Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores. Instal·lat.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
2	PMD0Z0010007	u	Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable. Instal·lat.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
3	PMD0Z0010009	u	Receptor via ràdio EVO de 32 zones (Frequència 868 MHz) compatible amb Spectra Plus i EVO, fins a 32 comandaments (Spectra Plus) i 999 comandaments (EVO), 3 sortides PGM. Certificat GRAU 2 segons EN 50131. Instal·lat.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
4	PMD4Z0010002	u	Detector infraroig EVO via radio de doble element immune a animals domèstics de fins a 18 kg. Cobertura d'11 metres i de 15 metres en els feixos centrals, amb un angle de visió de 88,5°. Frequència 868 MHz. Certificat Grau 2 segons EN50131. Instal·lat.
			AMIDAMENT DIRECTE 4,000

Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
Capítol	01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
Subcapítol	01	INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INTRUSIÓ
Secció	05I	CEIP ESCOLES NOVES I ESCOLA BRESSOL LA QUITXALLA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PMD0Z0010001	u	Placa de la central d'intrusió. De 8 zones ampliable a 192 sense teclat. 8 particions, memòria de 2.048 esdeveniments, 8 entrades de zona en placa (14 amb funció ATZ). Sistema ampliable fins a 192 zones (amb bus de comunicació a 4 fils). Compatible amb NEwatr versió 4.0 o superior. Compatible amb REM3 (a partir de la versió 2.10) 254 mòduls d'ampliació. Funció de calendaris d'estalvi d'energia en hores diürnes. Programació de comandaments via ràdio amb codi d'instal·lador o codi màster. Fins a 999 comandaments via ràdio amb un sol RTX3. Certificat grau 3 segons EN 50131. Instal·lada.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
2	PMD0Z0010002	u	Caixa gran d'alta qualitat per centrals. Capacitat de bateria 12V / 7Ah. Transformador inclòs i instal·lat amb protecció ABS i fusible 40VA / 16V / 18V, IP20. Entrada 230V 1220mA (max.). Sortides 16V CA / 2,2A, 18V CA / 2A. 2 microrruptors sabotatge, porta i paret. Dimensions: 280 x 290 x 80 mm. Color blanc acabat epoxi. Instal·lada
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
3	PMD0Z0010003	u	Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm. Instal·lada.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
4	PMD0Z0010004	u	Mòdul transparent de comunicació IP bidireccional en caixa. Permet el control del sistema per IP, DNS disponible per a adreces dinàmiques. Encriptació a 128 o 256 bits. Certificat Grau 3 segons EN50131 i ATS5 segons EN5013. Instal·lat.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
5	PMD0Z0010005	u	Mòdul GPRS. Transmissor bidireccional 4G/3G/2G GPRS – GSM. Grau 3 EN50131 i ATS5 EN50136. Connectat al BUS de la central. Comunicador amb bateria i RS485. Antena interna i connector antena externa. Instal·lat

EUR

AMIDAMENTS

Data: 12/06/25

Pàg.: 4

			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
6	PMD0Z0010006	u	Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores. Instal·lat.	
			AMIDAMENT DIRECTE	3,000
7	PMD0Z0010007	u	Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable. Instal·lat.	
			AMIDAMENT DIRECTE	6,000
8	PMD0Z0010009	u	Receptor via ràdio EVO de 32 zones (Frequència 868 MHz) compatible amb Spectra Plus i EVO, fins a 32 comandaments (Spectra Plus) i 999 comandaments (EVO). 3 sortides PGM. Certificat GRAU 2 segons EN 50131. Instal·lat.	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
9	PMD4Z0010002	u	Detector infraroig EVO via radio de doble element immune a animals domèstics de fins a 18 kg. Cobertura d'11 metres i de 15 metres en els feixos centrals, amb un angle de visió de 88,5°. Frequència 868 MHz. Certificat Grau 2 segons EN50131. Instal·lat.	
			AMIDAMENT DIRECTE	8,000

Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
Capítol	01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
Subcapítol	01	INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INTRUSIÓ
Secció	06I	ESCOLES VELLES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	
1	PMD0Z0010001	u	Placa de la central d'intrusió. De 8 zones ampliable a 192 sense teclat. 8 particions, memòria de 2.048 esdeveniments, 8 entrades de zona en placa (14 amb funció ATZ). Sistema ampliable fins a 192 zones (amb bus de comunicació a 4 fils). Compatible amb NEwatr versió 4.0 o superior. Compatible amb REM3 (a partir de la versió 2.10) 254 mòduls d'ampliació. Funció de calendaris d'estalvi d'energia en hores diürnes. Programació de comandaments via ràdio amb codi d'instal·lador o codi màster. Fins a 999 comandaments via ràdio amb un sol RTX3. Certificat grau 3 segons EN 50131. Instal·lada.	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
2	PMD0Z0010002	u	Caixa gran d'alta qualitat per centrals. Capacitat de bateria 12V / 7Ah. Transformador inclòs i instal·lat amb protecció ABS i fusible 40VA / 16V / 18V, IP20. Entrada 230V 1220mA (max.). Sortides 16V CA / 2,2A, 18V CA / 2A. 2 microrruptors sabotatge, porta i paret. Dimensions: 280 x 290 x 80 mm. Color blanc acabat epoxi. Instal·lada	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
3	PMD0Z0010003	u	Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm. Instal·lada.	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
4	PMD0Z0010004	u	Mòdul transparent de comunicació IP bidireccional en caixa. Permet el control del sistema per IP, DNS disponible per a adreces dinàmiques. Encriptació a 128 o 256 bits. Certificat Grau 3 segons EN50131 i ATS5 segons EN5013. Instal·lat.	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
5	PMD0Z0010005	u	Mòdul GPRS. Transmissor bidireccional 4G/3G/2G GPRS – GSM. Grau 3 EN50131 i ATS5 EN50136. Connectat al BUS de la central. Comunicador amb bateria i RS485. Antena interna i connector antena externa.	
			EUR	

AMIDAMENTS

Data: 12/06/25

Pàg.: 5

		Instal·lat	
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
6	PMD0Z0010006	u	Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores. Instal·lat.
			AMIDAMENT DIRECTE 3,000
7	PMD0Z0010007	u	Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable. Instal·lat.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
8	PMD4Z0010001	u	Detector grau 3 cobertura de 16x22m. Electrònica "plug-in". Resistències de final de línia (RFL) integrades. Activació del test de passeig. Òptica de mirall. Certificat grau de seguretat 3. Tecnologia de antiemascarament per infraroig actiu. Àmplia cobertura de detecció. Instal·lat
			AMIDAMENT DIRECTE 6,000
9	PMD7Z0010001	u	Sirena exterior grau 3. Sirena d'exterior 115dB i potents LEDs. 2 tons i diferents configuracions dels LEDs. Doble tamper (paret i obertura). Alta protecció UV i policarbonat V0. Dimensions: 283 x 180 x 43 mm. Alimentació en versió robatori: 10-16Vcc (i opció bateria) / en versió foc: 24Vcc. Grau 3 EN 50131. Instal·lada.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
10	PMD7Z0010002	u	Sirena interior grau 3. Disseny de baix perfil. Sortida de so de 115 dB. To alternatiu o continu continu seleccionable. Indicació d'alarma intermitent. Consum de baix consum. Tapa protectora i tamper protegida Grau 3 classe ambiental IV. Instal·lada.
			AMIDAMENT DIRECTE 2,000
Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA	
Capítol	01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS	
Subcapítol	01	INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INTRUSIÓ	
Secció	071	PAVELLÓ MUNICIPAL	
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PMD0Z0010001	u	Placa de la central d'intrusió. De 8 zones ampliable a 192 sense teclat. 8 particions, memòria de 2.048 esdeveniments, 8 entrades de zona en placa (14 amb funció ATZ). Sistema ampliable fins a 192 zones (amb bus de comunicació a 4 fils). Compatible amb NEwatr versió 4.0 o superior. Compatible amb REM3 (a partir de la versió 2.10) 254 mòduls d'ampliació. Funció de calendaris d'estalvi d'energia en hores diürnes. Programació de comandaments via ràdio amb codi d'instal·lador o codi màster. Fins a 999 comandaments via ràdio amb un sol RTX3. Certificat grau 3 segons EN 50131. Instal·lada.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
2	PMD0Z0010002	u	Caixa gran d'alta qualitat per centrals. Capacitat de bateria 12V / 7Ah. Transformador inclòs i instal·lat amb protecció ABS i fusible 40VA / 16V / 18V, IP20. Entrada 230V 1220mA (max.). Sortides 16V CA / 2,2A, 18V CA / 2A. 2 microrruptors sabotatge, porta i paret. Dimensions: 280 x 290 x 80 mm. Color blanc acabat epoxi. Instal·lada
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
3	PMD0Z0010003	u	Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm. Instal·lada.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000

AMIDAMENTS

Data: 12/06/25

Pàg.: 6

4	PMD0Z0010004	u	Mòdul transparent de comunicació IP bidireccional en caixa. Permet el control del sistema per IP, DNS disponible per a adreces dinàmiques. Encriptació a 128 o 256 bits. Certificat Grau 3 segons EN50131 i ATS5 segons EN5013. Instal·lat.	AMIDAMENT DIRECTE	1,000
5	PMD0Z0010005	u	Mòdul GPRS. Transmissor bidireccional 4G/3G/2G GPRS – GSM. Grau 3 EN50131 i ATS5 EN50136. Connectat al BUS de la central. Comunicador amb bateria i RS485. Antena interna i connector antena externa. Instal·lat.	AMIDAMENT DIRECTE	1,000
6	PMD0Z0010006	u	Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores. Instal·lat.	AMIDAMENT DIRECTE	1,000
7	PMD4Z0010001	u	Detector grau 3 cobertura de 16x22m. Electrònica "plug-in". Resistències de final de línia (RFL) integrades. Activació del test de passeig. Òptica de mirall. Certificat grau de seguretat 3. Tecnologia de antiemascarament per infraroig actiu. Àmplia cobertura de detecció. Instal·lat.	AMIDAMENT DIRECTE	2,000
8	PMD7Z0010001	u	Sirena exterior grau 3. Sirena d'exterior 115dB i potents LEDs. 2 tons i diferents configuracions dels LEDs. Doble tamper (paret i obertura). Alta protecció UV i policarbonat V0. Dimensions: 283 x 180 x 43 mm. Alimentació en versió robatori: 10-16Vcc (i opció bateria) / en versió foc: 24Vcc. Grau 3 EN 50131. Instal·lada.	AMIDAMENT DIRECTE	1,000

Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
Capítol	01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
Subcapítol	02	INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INCENDI
Secció	01F	AJUNTAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT DIRECTE	1,000
1	PM11Z0010001	u	Central d'incendi convencional de 4 zones amb comunicador GPRS/IP, per a ús de detectors i pulsadors convencionals. 2 sortides de sirena general supervisada, retardable de 0 a 10 minuts, i protegida cadascuna per fusible autorearmable. 1 sortida d'alarma immediata a través d'un contacte sec NA/NC. 1 sortida d'avaría immediata a través d'un contacte sec NA/NC. 2 sortides auxiliars de 30 V / DC supervisades i protegides per un fusible autorearmable per a alimentació externa (electroimants de portes tallafoc, sirenes, etc.). Modo de proves per a facilitar la comprovació de detectors i pulsadors de forma ràpida i senzilla. Ha de permetre configurar els llindars de línia oberta, alarma detector i alarma pulsador per ajustar-se al funcionament amb altres detectors. S'ha de poder configurar l'última zona de detecció com una entrada de supervisió d'un sistema extern de protecció contra incendis donant indicació d'avaría. Cofre metàl·lic amb porta cargolada frontalment, 4 pre trepanats de 28 mm i 1 rectangular al fons de 140 x 40. Instal·lada.	AMIDAMENT DIRECTE	1,000
2	PMD0Z0010003	u	Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm. Instal·lada.	AMIDAMENT DIRECTE	2,000
3	PM15Z0010001	u	Detector de fum òptic convencional de perfil extraplà amb led de senyalització. Supervisió de funcionament mitjançant parpelleig del LED. Disseny de càmera que redueix els efectes de la brutícia i accessible sense necessitat d'eines especials per al manteniment. Microsensor incorporat, activable mitjançant feix de raig làser codificat per prova remota. Sortida per pilot indicador d'acció. Instal·lat.		

AMIDAMENTS

Data: 12/06/25

Pàg.: 7

AMIDAMENT DIRECTE**16,000**

Obra 01 GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
 Capítol 01 ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
 Subcapítol 02 INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INCENDI
 Secció 02F CASAL D'AVIS-CAP

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PM11Z0011002	u	Mòdul comunicador d'alarma a Central Receptora d'Alarmes, instal·lat

AMIDAMENT DIRECTE**1,000**

Obra 01 GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
 Capítol 01 ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
 Subcapítol 02 INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INCENDI
 Secció 03F CENTRE DE DIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PM15Z0010002	u	Detector òptic de fum per sostre via ràdio. Freqüència 868 MHz. LED d'estat amb botó de prova. Bateria de 9V. Color blanc. Instal·lat.

AMIDAMENT DIRECTE**3,000**

Obra 01 GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
 Capítol 01 ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
 Subcapítol 02 INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INCENDI
 Secció 04F TEATRE-PUNT JOVE

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PM11Z0011002	u	Mòdul comunicador d'alarma a Central Receptora d'Alarmes, instal·lat

AMIDAMENT DIRECTE**1,000**

Obra 01 GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
 Capítol 01 ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
 Subcapítol 02 INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INCENDI
 Secció 05F CEIP ESCOLES NOVES I ESCOLA BRESSOL LA QUITXALLA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PM11Z0011002	u	Mòdul comunicador d'alarma a Central Receptora d'Alarmes, instal·lat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CEIP Escoles noves		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
2	Escola Bressol la Quitxalla		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**3,000**

Obra 01 GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
 Capítol 01 ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
 Subcapítol 02 INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INCENDI
 Secció 06F PAVELLÓ MUNICIPAL

AMIDAMENTS

Data: 12/06/25

Pàg.: 8

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PM11Z0011002	u	Mòdul comunicador d'alarma a Central Receptora d'Alarmes, instal·lat
			AMIDAMENT DIRECTE
			1,000

Obra 01 GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
 Capítol 02 SERVEIS FIXES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PMD0Z001000A	mes	Quota mensual de connexió a Central Receptora d'Alarmes per instal·lació que inclou els següents serveis: <ul style="list-style-type: none"> - Connexió permanent a central receptora d'alarmes. - Disponibilitat de recepció d'alarmes mitjançant freqüència ràdio independent d'infraestructures d'operadors de Telecomunicacions. - Detecció d'alarma d'intrusió. - Detecció d'alarma d'incendi si correspon. - Assistència immediata en cas d'alarma o incidència. - Rondes nocturnes de personal de seguretat amb fixatge en tag en els edificis municipals. - Detecció d'averia d'alimentació o tall en el subministrament elèctric. - Detecció d'averia de bateries. - Detecció d'averies de supervisió. - Gestió autotest/pollings. - Control de connexió i desconnexió, amb gestió de les faltes de connexió i desconnexions fora del horari establert. - Elaboració de plànols amb els elements de seguretat i actualització segons canvis.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Any 1 de contracte		12,000	21,000			252,000	C#*D#*E#*F#
2	Any 2 de contracte		12,000	21,000			252,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

504,000

2	PMD0Z001000B	mes	Quota mensual de manteniment preventiu d'una instal·lació d'intrusió. Segons els termes inclosos al pla de manteniment preventiu del plec tècnic, inclou: <ul style="list-style-type: none"> - Servei tècnic. - 4 revisions trimestrals.
---	--------------	-----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Any 1 de contracte		12,000	14,000			168,000	C#*D#*E#*F#
2	Any 2 de contracte		12,000	14,000			168,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

336,000

3	PM11Z0010002	any	Quota anual de manteniment preventiu d'una instal·lació d'incendi tipus 1. La instal·lació tipus 1 és aquella en que amb una central es cobreix la detecció d'incendi d'un edifici. Segons els termes inclosos al pla de manteniment preventiu del plec tècnic, inclou: <ul style="list-style-type: none"> - Servei tècnic. - 4 revisions trimestrals. - Certificació.
---	--------------	-----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Any 1 de contracte		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
2	Any 2 de contracte		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

8,000

4	PM11Z0010003	any	Quota anual de manteniment preventiu d'una instal·lació d'incendi tipus 2. La instal·lació tipus 2 és aquella en que amb una central es cobreix la detecció d'incendi de dos edificis. Segons els termes inclosos al pla de
---	--------------	-----	---

EUR

AMIDAMENTS

manteniment preventiu del plec tècnic, inclou:

- Servei tècnic.
- 4 revisions trimestrals.
- Certificació.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Any 1 de contracte		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	Any 2 de contracte		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

5 XPA1ZMC1 pa Partida alçada de previsió anual per als manteniments correctius de les instal·lacions

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Any 1 de contracte		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Any 2 de contracte		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 12/06/25

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	PM11Z0010001	u	Central d'incendi convencional de 4 zones amb comunicador GPRS/IP, per a ús de detectors i polsadors convencionals. 2 sortides de sirena general supervisada, retardable de 0 a 10 minuts, i protegida cadascuna per fusible autorearmable. 1 sortida d'alarma immediata a través d'un contacte sec NA/NC. 1 sortida d'avaria immediata a través d'un contacte sec NA/NC. 2 sortides auxiliars de 30 V / DC supervisades i protegides per un fusible autorearmable per a alimentació externa (electroimants de portes tallafoc, sirenes, etc.). Modo de proves per a facilitar la comprovació de detectors i polsadors de forma ràpida i senzilla. Ha de permetre configurar els llinars de línia oberta, alarma detector i alarma polsador per ajustar-se al funcionament amb altres detectors. S'ha de poder configurar l'última zona de detecció com una entrada de supervisió d'un sistema extern de protecció contra incendis donant indicació d'avaria. Cofre metàl·lic amb porta cargolada frontalment, 4 pre trepanats de 28 mm i 1 rectangular al fons de 140 x 40. Instal·lada. (MIL NORANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	1.092,62 €
P-2	PM11Z0010002	any	Quota anual de manteniment preventiu d'una instal·lació d'incendi tipus 1. La instal·lació tipus 1 és aquella en que amb una central es cobreix la detecció d'incendi d'un edifici. Segons els termes inclosos al pla de manteniment preventiu del plec tècnic, inclou: - Servei tècnic. - 4 revisions trimestrals. - Certificació. (SET-CENTS DOTZE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	712,50 €
P-3	PM11Z0010003	any	Quota anual de manteniment preventiu d'una instal·lació d'incendi tipus 2. La instal·lació tipus 2 és aquella en que amb una central es cobreix la detecció d'incendi de dos edificis. Segons els termes inclosos al pla de manteniment preventiu del plec tècnic, inclou: - Servei tècnic. - 4 revisions trimestrals. - Certificació. (MIL DOS-CENTS TRENTA-UN EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	1.231,25 €
P-4	PM11Z0011002	u	Mòdul comunicador d'alarma a Central Receptora d'Alarmes, instal·lat (CINC-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)	539,67 €
P-5	PM15Z0010001	u	Detector de fum òptic convencional de perfil extraplà amb led de senyalització. Supervisió de funcionament mitjançant parpelleig del LED. Disseny de càmera que redueix els efectes de la brutícia i accessible sense necessitat d'eines especials per al manteniment. Microsensor incorporat, activable mitjançant feix de raig làser codificat per prova remota. Sortida per pilot indicador d'acció. Instal·lat. (CENT CINQUANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	155,27 €
P-6	PM15Z0010002	u	Detector òptic de fum per sostre via ràdio. Freqüència 868 MHz. LED d'estat amb botó de prova. Bateria de 9V. Color blanc. Instal·lat. (DOS-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	297,51 €
P-7	PMD0Z0010001	u	Placa de la central d'intrusió. De 8 zones ampliable a 192 sense teclat. 8 particions, memòria de 2.048 esdeveniments, 8 entrades de zona en placa (14 amb funció ATZ). Sistema ampliable fins a 192 zones (amb bus de comunicació a 4 fils). Compatible amb NEWatr versió 4.0 o superior. Compatible amb REM3 (a partir de la versió 2.10) 254 mòduls d'ampliació. Funció de calendaris d'estalvi d'energia en hores diürnes. Programació de comandaments via ràdio amb codi d'instal·lador o codi màster. Fins a 999 comandaments via ràdio amb un sol RTX3. Certificat grau 3 segons EN 50131. Instal·lada. (TRES-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	365,30 €
P-8	PMD0Z0010002	u	Caixa gran d'alta qualitat per centrals. Capacitat de bateria 12V / 7Ah. Transformador inclòs i instal·lat amb protecció ABS i fusible 40VA / 16V / 18V, IP20. Entrada 230V 1220mA (max.). Sortides 16V CA / 2,2A, 18V CA / 2A. 2 microrruptors sabotatge, porta i paret. Dimensions: 280 x 290 x 80 mm. Color blanc acabat epoxi. Instal·lada (CENT VUITANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	186,59 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 12/06/25

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-9	PMD0Z0010003	u	Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm. Instal·lada. (CENT TRENTA-UN EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	131,46 €
P-10	PMD0Z0010004	u	Mòdul transparent de comunicació IP bidireccional en caixa. Permet el control del sistema per IP, DNS disponible per a adreces dinàmiques. Encriptació a 128 o 256 bits. Certificat Grau 3 segons EN50131 i ATS5 segons EN5013. Instal·lat. (TRES-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	353,05 €
P-11	PMD0Z0010005	u	Mòdul GPRS. Transmissor bidireccional 4G/3G/2G GPRS – GSM. Grau 3 EN50131 i ATS5 EN50136. Connectat al BUS de la central. Comunicador amb bateria i RS485. Antena interna i connector antena externa. Instal·lat (CINC-CENTS NORANTA-UN EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	591,21 €
P-12	PMD0Z0010006	u	Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores. Instal·lat. (TRES-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	364,75 €
P-13	PMD0Z0010007	u	Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable. Instal·lat. (DOS-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	262,79 €
P-14	PMD0Z0010008	u	Font d'alimentació 12V 1'5A instal·lada. (CENT CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	154,38 €
P-15	PMD0Z0010009	u	Receptor via ràdio EVO de 32 zones (Frequència 868 MHz) compatible amb Spectra Plus i EVO, fins a 32 comandaments (Spectra Plus) i 999 comandaments (EVO). 3 sortides PGM. Certificat GRAU 2 segons EN 50131. Instal·lat. (DOS-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	261,72 €
P-16	PMD0Z001000A	mes	Quota mensual de connexió a Central Receptora d'Alarmes per instal·lació que inclou els següents serveis: <ul style="list-style-type: none"> - Connexió permanent a central receptora d'alarmes. - Disponibilitat de recepció d'alarmes mitjançant freqüència ràdio independent d'infraestructures d'operadors de Telecomunicacions. - Detecció d'alarma d'intrusió. - Detecció d'alarma d'incendi si correspon. - Assistència immediata en cas d'alarma o incidència. - Rondes nocturnes de personal de seguretat amb fitxatge en tag en els edificis municipals. - Detecció d'averia d'alimentació o tall en el subministrament elèctric. - Detecció d'averia de bateries. - Detecció d'averies de supervisió. - Gestió autotest/pollings. - Control de connexió i desconnexió, amb gestió de les faltes de connexió i desconnexions fora del horari establert. - Elaboració de plànols amb els elements de seguretat i actualització segons canvis. (CINQUANTA-UN EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	51,75 €
P-17	PMD0Z001000B	mes	Quota mensual de manteniment preventiu d'una instal·lació d'intrusió. Segons els termes inclosos al pla de manteniment preventiu del plec tècnic, inclou: <ul style="list-style-type: none"> - Servei tècnic. - 4 revisions trimestrals. (CINQUANTA-NOU EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	59,06 €

GURB-SEGURETAT

Plec de condicions tècniques del projecte de millora, manteniment i connexió a central receptora d'alarmes, del sistema de seguretat dels equipaments i edificis municipals de Gurb

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 12/06/25

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-18	PMD4Z0010001	u	Detector grau 3 cobertura de 16x22m. Electrònica "plug-in". Resistències de final de línia (RFL) integrades. Activació del test de passeig. Òptica de mirall. Certificat grau de seguretat 3. Tecnologia de antiemascarament per infraroig actiu. Àmplia cobertura de detecció. Instal·lat (CENT VUITANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	186,88 €
P-19	PMD4Z0010002	u	Detector infraroig EVO via radio de doble element immune a animals domèstics de fins a 18 kg. Cobertura d'11 metres i de 15 metres en els feixos centrals, amb un angle de visió de 88,5°. Freqüència 868 MHz. Certificat Grau 2 segons EN50131. Instal·lat. (DOS-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	222,86 €
P-20	PMD7Z0010001	u	Sirena exterior grau 3. Sirena d'exterior 115dB i potents LEDs. 2 tons i diferents configuracions dels LEDs. Doble tamper (paret i obertura). Alta protecció UV i policarbonat V0. Dimensions: 283 x 180 x 43 mm. Alimentació en versió robatori: 10-16Vcc (i opció bateria) / en versió foc: 24Vcc. Grau 3 EN 50131. Instal·lada. (CENT VUITANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	186,51 €
P-21	PMD7Z0010002	u	Sirena interior grau 3. Disseny de baix perfil. Sortida de so de 115 dB. To alternatiu o continu continu seleccionable. Indicació d'alarma intermitent. Consum de baix consum. Tapa protectora i tamper protegida Grau 3 classe ambiental IV. Instal·lada. (CENT SETANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	174,85 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 12/06/25

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	PM11Z0010	u	Central d'incendi convencional de 4 zones amb amb comunicador GPRS/IP, per a ús de detectors i pulsadors convencionals. 2 sortides de sirena general supervisada, retardable de 0 a 10 minuts, i protegida cadascuna per fusible autorearmable. 1 sortida d'alarma immediata a través d'un contacte sec NA/NC. 1 sortida d'avaria immediata a través d'un contacte sec NA/NC. 2 sortides auxiliars de 30 V / DC supervisades i protegides per un fusible autorearmable per a alimentació externa (electroimants de portes tallafoc, sirenes, etc.). Modo de proves per a facilitar la comprovació de detectors i pulsadors de forma ràpida i senzilla. Ha de permetre configurar els llindars de línia oberta, alarma detector i alarma pulsador per ajustar-se al funcionament amb altres detectors. S'ha de poder configurar l'última zona de detecció com una entrada de supervisió d'un sistema extern de protecció contra incendis donant indicació d'avaria. Cofre metàl·lic amb porta cargolada frontalment, 4 pre trepanats de 28 mm i 1 rectangular al fons de 140 x 40. Instal·lada.	1.092,62 €
	BM13Z001000	u	Central d'incendi convencional de 4 zones amb amb comunicador GPRS/IP, per a ús de detectors i pulsadors convencionals. 2 sortides de sirena general supervisada, retardable de 0 a 10 minuts, i protegida cadascuna per fusible autorearmable. 1 sortida d'alarma immediata a través d'un contacte sec NA/NC. 1 sortida d'avaria immediata a través d'un contacte sec NA/NC. 2 sortides auxiliars de 30 V / DC supervisades i protegides per un fusible autorearmable per a alimentació externa (electroimants de portes tallafoc, sirenes, etc.). Modo de proves per a facilitar la comprovació de detectors i pulsadors de forma ràpida i senzilla. Ha de permetre configurar els llindars de línia oberta, alarma detector i alarma pulsador per ajustar-se al funcionament amb altres detectors. S'ha de poder configurar l'última zona de detecció com una entrada de supervisió d'un sistema extern de protecció contra incendis donant indicació d'avaria. Cofre metàl·lic amb porta cargolada frontalment, 4 pre trepanats de 28 mm i 1 rectangular al fons de 140 x 40.	929,00000 €
			Altres conceptes	163,62000 €
P-2	PM11Z0010	any	Quota anual de manteniment preventiu d'una instal·lació d'incendi tipus 1. La instal·lació tipus 1 és aquella en que amb una central es cobreix la detecció d'incendi d'un edifici. Segons els termes inclosos al pla de manteniment preventiu del plec tècnic, inclou: - Servei tècnic. - 4 revisions trimestrals. - Certificació.	712,50 €
			Sense descomposició	712,50000 €
P-3	PM11Z0010	any	Quota anual de manteniment preventiu d'una instal·lació d'incendi tipus 2. La instal·lació tipus 2 és aquella en que amb una central es cobreix la detecció d'incendi de dos edificis. Segons els termes inclosos al pla de manteniment preventiu del plec tècnic, inclou: - Servei tècnic. - 4 revisions trimestrals. - Certificació.	1.231,25 €
			Sense descomposició	1.231,25000 €
P-4	PM11Z0011	u	Mòdul comunicador d'alarma a Central Receptora d'Alarmes, instal·lat	539,67 €
	BM13Z001000	u	Mòdul comunicador d'alarma a Central Receptora d'Alarmes	402,38000 €
			Altres conceptes	137,29000 €
P-5	PM15Z0010	u	Detector de fum òptic convencional de perfil extraplà amb led de senyalització. Supervisió de funcionament mitjançant parpelleig del LED. Disseny de càmera que redueix els efectes de la brutícia i accessible sense necessitat d'eines especials per al manteniment. Microsensor incorporat, activable mitjançant feix de raig làser codificat per prova remota. Sortida per pilot indicador d'acció. Instal·lat.	155,27 €
	BM16Z001000	u	Detector de fum òptic convencional de perfil extraplà amb led de senyalització. Supervisió de funcionament mitjançant parpelleig del LED. Disseny de càmera que redueix els efectes de la brutícia i accessible sense necessitat d'eines especials per al manteniment. Microsensor incorporat, activable mitjançant feix de raig làser codificat per prova remota. Sortida per pilot indicador d'acció.	119,98000 €
			Altres conceptes	35,29000 €
P-6	PM15Z0010	u	Detector òptic de fum per sostre via ràdio. Freqüència 868 MHz. LED d'estat amb botó de prova. Bateria de 9V. Color blanc. Instal·lat.	297,51 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 12/06/25

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	BM16Z001000	u	Detector òptic de fum per sostre via ràdio. Freqüència 868 MHz. LED d'estat amb botó de prova. Bateria de 9V. Color blanc.	255,45000 €
			Altres conceptes	42,06000 €
P-7	PMD0Z0010	u	Placa de la central d'intrusió. De 8 zones ampliable a 192 sense teclat. 8 particions, memòria de 2.048 esdeveniments, 8 entrades de zona en placa (14 amb funció ATZ). Sistema ampliable fins a 192 zones (amb bus de comunicació a 4 fils). Compatible amb NEwatr versió 4.0 o superior. Compatible amb REM3 (a partir de la versió 2.10) 254 mòduls d'ampliació. Funció de calendaris d'estalvi d'energia en hores diürnes. Programació de comandaments via ràdio amb codi d'instal·lador o codi màster. Fins a 999 comandaments via ràdio amb un sol RTX3. Certificat grau 3 segons EN 50131. Instal·lada.	365,30 €
	BMD1Z00100	u	Placa de la central d'intrusió. De 8 zones ampliable a 192 sense teclat. 8 particions, memòria de 2.048 esdeveniments, 8 entrades de zona en placa (14 amb funció ATZ). Sistema ampliable fins a 192 zones (amb bus de comunicació a 4 fils). Compatible amb NEwatr versió 4.0 o superior. Compatible amb REM3 (a partir de la versió 2.10) 254 mòduls d'ampliació. Funció de calendaris d'estalvi d'energia en hores diürnes. Programació de comandaments via ràdio amb codi d'instal·lador o codi màster. Fins a 999 comandaments via ràdio amb un sol RTX3. Certificat grau 3 segons EN 50131.	305,00000 €
			Altres conceptes	60,30000 €
P-8	PMD0Z0010	u	Caixa gran d'alta qualitat per centrals. Capacitat de bateria 12V / 7Ah. Transformador inclòs i instal·lat amb protecció ABS i fusible 40VA / 16V / 18V, IP20. Entrada 230V 1220mA (max.). Sortides 16V CA / 2,2A, 18V CA / 2A. 2 microrruptors sabotatge, porta i paret. Dimensions: 280 x 290 x 80 mm. Color blanc acabat epoxi. Instal·lada	186,59 €
	BMD0Z00100	u	Caixa gran d'alta qualitat per centrals. Capacitat de bateria 12V / 7Ah. Transformador inclòs i instal·lat amb protecció ABS i fusible 40VA / 16V / 18V, IP20. Entrada 230V 1220mA (max.). Sortides 16V CA / 2,2A, 18V CA / 2A. 2 microrruptors sabotatge, porta i paret. Dimensions: 280 x 290 x 80 mm. Color blanc acabat epoxi.	156,25000 €
			Altres conceptes	30,34000 €
P-9	PMD0Z0010	u	Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm. Instal·lada.	131,46 €
	BMD9Z00100	u	Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm.	111,25000 €
			Altres conceptes	20,21000 €
P-10	PMD0Z0010	u	Mòdul transparent de comunicació IP bidireccional en caixa. Permet el control del sistema per IP, DNS disponible per a adreces dinàmiques. Encriptació a 128 o 256 bits. Certificat Grau 3 segons EN50131 i ATS5 segons EN5013. Instal·lat.	353,05 €
	BMD1Z00100	u	Mòdul transparent de comunicació IP bidireccional en caixa. Permet el control del sistema per IP, DNS disponible per a adreces dinàmiques. Encriptació a 128 o 256 bits. Certificat Grau 3 segons EN50131 i ATS5 segons EN5013	280,44000 €
			Altres conceptes	72,61000 €
P-11	PMD0Z0010	u	Mòdul GPRS. Transmissor bidireccional 4G/3G/2G GPRS – GSM. Grau 3 EN50131 i ATS5 EN50136. Connectat al BUS de la central. Comunicador amb bateria i RS485. Antena interna i connector antena externa. Instal·lat	591,21 €
	BMD1Z00100	u	Mòdul GPRS. Transmissor bidireccional 4G/3G/2G GPRS – GSM. Grau 3 EN50131 i ATS5 EN50136. Connectat al BUS de la central. Comunicador amb bateria i RS485. Antena interna i connector antena externa.	507,26000 €
			Altres conceptes	83,95000 €
P-12	PMD0Z0010	u	Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores. Instal·lat.	364,75 €
	BMDDZ00100	u	Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores.	319,48000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 12/06/25

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	45,27000 €
P-13	PMD0Z0010	u	Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable. Instal·lat.	262,79 €
	BMDCZ00100	u	Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable.	194,48000 €
			Altres conceptes	68,31000 €
P-14	PMD0Z0010	u	Font d'alimentació 12V 1'5A instal·lada.	154,38 €
	BMD9Z00100	u	Font d'alimentació 12V 1'5A.	133,08000 €
			Altres conceptes	21,30000 €
P-15	PMD0Z0010	u	Receptor via ràdio EVO de 32 zones (Frequència 868 MHz) compatible amb Spectra Plus i EVO, fins a 32 comandaments (Spectra Plus) i 999 comandaments (EVO). 3 sortides PGM. Certificat GRAU 2 segons EN 50131. Instal·lat.	261,72 €
	BMD1Z00100	u	Receptor via ràdio EVO de 32 zones (Frequència 868 MHz) compatible amb Spectra Plus i EVO, fins a 32 comandaments (Spectra Plus) i 999 comandaments (EVO). 3 sortides PGM. Certificat GRAU 2 segons EN 50131.	221,36000 €
			Altres conceptes	40,36000 €
P-16	PMD0Z0010	mes	Quota mensual de connexió a Central Receptora d'Alarmes per instal·lació que inclou els següents serveis: <ul style="list-style-type: none"> - Connexió permanent a central receptora d'alarmes. - Disponibilitat de recepció d'alarmes mitjançant freqüència ràdio independent d'infraestructures d'operadors de Telecomunicacions. - Detecció d'alarma d'intrusió. - Detecció d'alarma d'incendi si correspon. - Assistència immediata en cas d'alarma o incidència. - Rondes nocturnes de personal de seguretat amb fitxatge en tag en els edificis municipals. - Detecció d'averia d'alimentació o tall en el subministrament elèctric. - Detecció d'averia de bateries. - Detecció d'averies de supervisió. - Gestió autotest/pollings. - Control de connexió i desconexió, amb gestió de les faltes de connexió i desconexions fora del horari establert. - Elaboració de plànols amb els elements de seguretat i actualització segons canvis. 	51,75 €
			Sense descomposició	51,75000 €
P-17	PMD0Z0010	mes	Quota mensual de manteniment preventiu d'una instal·lació d'intrusió. Segons els termes inclosos al pla de manteniment preventiu del plec tècnic, inclou: <ul style="list-style-type: none"> - Servei tècnic. - 4 revisions trimestrals. 	59,06 €
			Sense descomposició	59,06000 €
P-18	PMD4Z0010	u	Detector grau 3 cobertura de 16x22m. Electrònica "plug-in". Resistències de final de línia (RFL) integrades. Activació del test de passeig. Òptica de mirall. Certificat grau de seguretat 3. Tecnologia de antiemascarament per infraroig actiu. Àmplia cobertura de detecció. Instal·lat	186,88 €
	BMD6Z00100	u	Detector grau 3 cobertura de 16x22m. Electrònica "plug-in". Resistències de final de línia (RFL) integrades. Activació del test de passeig. Òptica de mirall. Certificat grau de seguretat 3. Tecnologia de antiemascarament per infraroig actiu. Àmplia cobertura de detecció.	150,08000 €
			Altres conceptes	36,80000 €
P-19	PMD4Z0010	u	Detector infraroig EVO via radio de doble element immune a animals domèstics de fins a 18 kg. Cobertura d'11 metres i de 15 metres en els feixos centrals, amb un angle de visió de 88,5°. Frequència 868 MHz. Certificat Grau 2 segons EN50131. Instal·lat.	222,86 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 12/06/25

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	BMD6Z00100	u	Detector infraroig EVO via radio de doble element immune a animals domèstics de fins a 18 kg. Cobertura d'11 metres i de 15 metres en els feixos centrals, amb un angle de visió de 88,5°. Freqüència 868 MHz. Certificat Grau 2 segons EN50131.	184,35000 €
			Altres conceptes	38,51000 €
P-20	PMD7Z0010	u	Sirena exterior grau 3. Sirena d'exterior 115dB i potents LEDs. 2 tons i diferents configuracions dels LEDs. Doble tamper (paret i obertura). Alta protecció UV i policarbonat V0. Dimensions: 283 x 180 x 43 mm. Alimentació en versió robatori: 10-16Vcc (i opció bateria) / en versió foc: 24Vcc. Grau 3 EN 50131. Instal·lada.	186,51 €
	BMDBZ00100	u	Sirena exterior grau 3. Sirena d'exterior 115dB i potents LEDs. 2 tons i diferents configuracions dels LEDs. Doble tamper (paret i obertura). Alta protecció UV i policarbonat V0. Dimensions: 283 x 180 x 43 mm. Alimentació en versió robatori: 10-16Vcc (i opció bateria) / en versió foc: 24Vcc. Grau 3 EN 50131	121,83000 €
			Altres conceptes	64,68000 €
P-21	PMD7Z0010	u	Sirena interior grau 3. Disseny de baix perfil. Sortida de so de 115 dB. To alternatiu o continu continu seleccionable. Indicació d'alarma intermitent. Consum de baix consum. Tapa protectora i tamper protegida Grau 3 classe ambiental IV. Instal·lada.	174,85 €
	BMDBZ00100	u	Sirena interior grau 3. Disseny de baix perfil. Sortida de so de 115 dB. To alternatiu o continu continu seleccionable. Indicació d'alarma intermitent. Consum de baix consum. Tapa protectora i tamper protegida Grau 3 classe ambiental IV.	110,73000 €
			Altres conceptes	64,12000 €

GURB-SEGURETAT

Plec de condicions tècniques del projecte de millora, manteniment i connexió a central receptora d'alarmes, del sistema de seguretat dels equipaments i edificis municipals de Gurb

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	25,40000 €
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	29,57000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BM13Z0010001	u	Central d'incendi convencional de 4 zones amb amb comunicador GPRS/IP, per a ús de detectors i pulsadors convencionals. 2 sortides de sirena general supervisada, retardable de 0 a 10 minuts, i protegida cadascuna per fusible autorearmable. 1 sortida d'alarma immediata a través d'un contacte sec NA/NC. 1 sortida d'avaria immediata a través d'un contacte sec NA/NC. 2 sortides auxiliars de 30 V / DC supervisades i protegides per un fusible autorearmable per a alimentació externa (electroimants de portes tallafoc, sirenes, etc.). Modo de proves per a facilitar la comprovació de detectors i pulsadors de forma ràpida i senzilla. Ha de permetre configurar els llindars de línia oberta, alarma detector i alarma pulsador per ajustar-se al funcionament amb altres detectors. S'ha de poder configurar l'última zona de detecció com una entrada de supervisió d'un sistema extern de protecció contra incendis donant indicació d'avaria. Cofre metàl·lic amb porta cargolada frontalment, 4 pre trepanats de 28 mm i 1 rectangular al fons de 140 x 40.	929,00000	€
BM13Z0010002	u	Mòdul comunicador d'alarma a Central Receptora d'Alarmes	402,38000	€
BM16Z0010001	u	Detector de fum òptic convencional de perfil extraplà amb led de senyalització. Supervisió de funcionament mitjançant parpelleig del LED. Disseny de càmera que redueix els efectes de la brutícia i accessible sense necessitat d'eines especials per al manteniment. Microsensor incorporat, activable mitjançant feix de raig làser codificat per prova remota. Sortida per pilot indicador d'acció.	119,98000	€
BM16Z0010002	u	Detector òptic de fum per sostre via ràdio. Freqüència 868 MHz. LED d'estat amb botó de prova. Bateria de 9V. Color blanc.	255,45000	€
BMD0Z0010001	u	Caixa gran d'alta qualitat per centrals. Capacitat de bateria 12V / 7Ah. Transformador inclòs i instal·lat amb protecció ABS i fusible 40VA / 16V / 18V, IP20. Entrada 230V 1220mA (max.). Sortides 16V CA / 2,2A, 18V CA / 2A. 2 microrruptors sabotatge, porta i paret. Dimensions: 280 x 290 x 80 mm. Color blanc acabat epoxi.	156,25000	€
BMD1Z0010001	u	Placa de la central d'intrusió. De 8 zones ampliable a 192 sense teclat. 8 particions, memòria de 2.048 esdeveniments, 8 entrades de zona en placa (14 amb funció ATZ). Sistema ampliable fins a 192 zones (amb bus de comunicació a 4 fils). Compatible amb NEwatr versió 4.0 o superior. Compatible amb REM3 (a partir de la versió 2.10) 254 mòduls d'ampliació. Funció de calendaris d'estalvi d'energia en hores diürnes. Programació de comandaments via ràdio amb codi d'instal·lador o codi màster. Fins a 999 comandaments via ràdio amb un sol RTX3. Certificat grau 3 segons EN 50131.	305,00000	€
BMD1Z0010002	u	Mòdul transparent de comunicació IP bidireccional en caixa. Permet el control del sistema per IP, DNS disponible per a adreces dinàmiques. Encriptació a 128 o 256 bits. Certificat Grau 3 segons EN50131 i ATS5 segons EN5013	280,44000	€
BMD1Z0010003	u	Mòdul GPRS. Transmissor bidireccional 4G/3G/2G GPRS – GSM. Grau 3 EN50131 i ATS5 EN50136. Connectat al BUS de la central. Comunicador amb bateria i RS485. Antena interna i connector antena externa.	507,26000	€
BMD1Z0010004	u	Receptor via ràdio EVO de 32 zones (Freqüència 868 MHz) compatible amb Spectra Plus i EVO, fins a 32 comandaments (Spectra Plus) i 999 comandaments (EVO). 3 sortides PGM. Certificat GRAU 2 segons EN 50131.	221,36000	€
BMD6Z0010001	u	Detector grau 3 cobertura de 16x22m. Electrònica "plug-in". Resistències de final de línia (RFL) integrades. Activació del test de passeig. Òptica de mirall. Certificat grau de seguretat 3. Tecnologia de antiemascarament per infraroig actiu. Àmplia cobertura de detecció.	150,08000	€
BMD6Z0010002	u	Detector infraroig EVO via radio de doble element immune a animals domèstics de fins a 18 kg. Cobertura d'11 metres i de 15 metres en els feixos centrals, amb un angle de visió de 88,5°. Freqüència 868 MHz. Certificat Grau 2 segons EN50131.	184,35000	€
BMD9Z0010001	u	Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm.	111,25000	€
BMD9Z0010002	u	Font d'alimentació 12V 1'5A.	133,08000	€
BMDBZ0010001	u	Sirena exterior grau 3. Sirena d'exterior 115dB i potents LEDs. 2 tons i diferents configuracions dels LEDs. Doble tamper (paret i obertura). Alta protecció UV i policarbonat V0. Dimensions: 283 x 180 x 43 mm. Alimentació en versió robatori: 10-16Vcc (i opció bateria) / en versió foc: 24Vcc. Grau 3 EN 50131	121,83000	€
BMDBZ0010002	u	Sirena interior grau 3. Disseny de baix perfil. Sortida de so de 115 dB. To alternatiu o continu continu seleccionable. Indicació d'alarma intermitent. Consum de baix consum. Tapa protectora i tamper protegida Grau 3 classe ambiental IV.	110,73000	€
BMDZ0010001	u	Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable.	194,48000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BMDDZ0010001	u	Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores.	319,48000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25

Pàg.: 4

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-1	PM11Z0010001	u	Central d'incendi convencional de 4 zones amb comunicador GPRS/IP, per a ús de detectors i polsadors convencionals. 2 sortides de sirena general supervisada, retardable de 0 a 10 minuts, i protegida cadascuna per fusible autorearmable. 1 sortida d'alarma immediata a través d'un contacte sec NA/NC. 1 sortida d'avaría immediata a través d'un contacte sec NA/NC. 2 sortides auxiliars de 30 V / DC supervisades i protegides per un fusible autorearmable per a alimentació externa (electroimants de portes tallafoc, sirenes, etc.). Modo de proves per a facilitar la comprovació de detectors i polsadors de forma ràpida i senzilla. Ha de permetre configurar els llindars de línia oberta, alarma detector i alarma polsador per ajustar-se al funcionament amb altres detectors. S'ha de poder configurar l'última zona de detecció com una entrada de supervisió d'un sistema extern de protecció contra incendis donant indicació d'avaría. Cofre metàl·lic amb porta cargolada frontalment, 4 pre trepanats de 28 mm i 1 rectangular al fons de 140 x 40. Instal·lada.	Rend.: 1,000			1.092,62 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,000	/R x 29,57000 =	59,14000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,000	/R x 25,40000 =	50,80000	
				Subtotal:		109,94000	109,94000
Materials							
	BM13Z0010	u	Central d'incendi convencional de 4 zones amb comunicador GPRS/IP, per a ús de detectors i polsadors convencionals. 2 sortides de sirena general supervisada, retardable de 0 a 10 minuts, i protegida cadascuna per fusible autorearmable. 1 sortida d'alarma immediata a través d'un contacte sec NA/NC. 1 sortida d'avaría immediata a través d'un contacte sec NA/NC. 2 sortides auxiliars de 30 V / DC supervisades i protegides per un fusible autorearmable per a alimentació externa (electroimants de portes tallafoc, sirenes, etc.). Modo de proves per a facilitar la comprovació de detectors i polsadors de forma ràpida i senzilla. Ha de permetre configurar els llindars de línia oberta, alarma detector i alarma polsador per ajustar-se al funcionament amb altres detectors. S'ha de poder configurar l'última zona de detecció com una entrada de supervisió d'un sistema extern de protecció contra incendis donant indicació d'avaría. Cofre metàl·lic amb porta cargolada frontalment, 4 pre trepanats de 28 mm i 1 rectangular al fons de 140 x 40.	1,000	x 929,00000 =	929,00000	
				Subtotal:		929,00000	929,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,64910
				COST DIRECTE			1.040,58910
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		52,02946
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.092,61856

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25

Pàg.: 5

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
P-2	PM11Z0010002	any	Quota anual de manteniment preventiu d'una instal·lació d'incendi tipus 1. La instal·lació tipus 1 és aquella en que amb una central es cobreix la detecció d'incendi d'un edifici. Segons els termes inclosos al pla de manteniment preventiu del plec tècnic, inclou: - Servei tècnic. - 4 revisions trimestrals. - Certificació.	Rend.: 1,000		712,50 €	
				COST DIRECTE		678,57143	
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %	33,92857	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		712,5000	
P-3	PM11Z0010003	any	Quota anual de manteniment preventiu d'una instal·lació d'incendi tipus 2. La instal·lació tipus 2 és aquella en que amb una central es cobreix la detecció d'incendi de dos edificis. Segons els termes inclosos al pla de manteniment preventiu del plec tècnic, inclou: - Servei tècnic. - 4 revisions trimestrals. - Certificació.	Rend.: 1,000		1.231,25 €	
				COST DIRECTE		1.172,61905	
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %	58,63095	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.231,2500	
P-4	PM11Z0011002	u	Mòdul comunicador d'alarma a Central Receptora d'Alarmes, instal·lat	Rend.: 1,000		539,67 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,000 /R x	25,40000 =	50,80000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,000 /R x	29,57000 =	59,14000	
				Subtotal:		109,94000	109,94000
			Materials				
	BM13Z0010	u	Mòdul comunicador d'alarma a Central Receptora d'Alarmes	1,000 x	402,38000 =	402,38000	
				Subtotal:		402,38000	402,38000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,64910
				COST DIRECTE			513,96910
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		25,69846
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			539,66756
P-5	PM15Z0010001	u	Detector de fum òptic convencional de perfil extraplà amb led de senyalització. Supervisió de funcionament mitjançant parpelleig del LED. Disseny de càmera que redueix els efectes de la brutícia i accessible sense necessitat d'eines especials per al manteniment. Microsensor incorporat, activable mitjançant feix de raig làser codificat per prova remota. Sortida per pilot indicador d'acció. Instal·lat.	Rend.: 1,000		155,27 €	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,500	/R x 25,40000 =	12,70000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x 29,57000 =	14,78500	
						Subtotal:	27,48500
Materials							
	BM16Z0010	u	Detector de fum òptic convencional de perfil extraplà amb led de senyalització. Supervisió de funcionament mitjançant parpelleig del LED. Disseny de càmera que redueix els efectes de la brutícia i accessible sense necessitat d'eines especials per al manteniment. Microsensor incorporat, activable mitjançant feix de raig làser codificat per prova remota. Sortida per pilot indicador d'acció.	1,000	x 119,98000 =	119,98000	
						Subtotal:	119,98000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	147,87728
						DESPESES INDIRECTES	5,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	155,27114
P-6	PM15Z0010002	u	Detector òptic de fum per sostre via ràdio. Freqüència 868 MHz. LED d'estat amb botó de prova. Bateria de 9V. Color blanc. Instal·lat.	Rend.: 1,000		297,51	€
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,500	/R x 25,40000 =	12,70000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x 29,57000 =	14,78500	
						Subtotal:	27,48500
Materials							
	BM16Z0010	u	Detector òptic de fum per sostre via ràdio. Freqüència 868 MHz. LED d'estat amb botó de prova. Bateria de 9V. Color blanc.	1,000	x 255,45000 =	255,45000	
						Subtotal:	255,45000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	283,34728
						DESPESES INDIRECTES	5,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	297,51464
P-7	PMD0Z0010001	u	Placa de la central d'intrusió. De 8 zones ampliable a 192 sense teclat. 8 particions, memòria de 2.048 esdeveniments, 8 entrades de zona en placa (14 amb funció ATZ). Sistema ampliable fins a 192 zones (amb bus de comunicació a 4 fils). Compatible amb NEwatr versió 4.0 o superior. Compatible amb REM3 (a partir de la versió 2.10) 254 mòduls d'ampliació. Funció de calendaris d'estalvi d'energia en hores diürnes. Programació de comandaments via ràdio amb codi d'instal·lador o codi màster. Fins a 999 comandaments via ràdio amb un sol RTX3. Certificat	Rend.: 1,000		365,30	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25

Pàg.: 7

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
			grau 3 segons EN 50131. Instal·lada.						
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,500	/R x	25,40000	=	12,70000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000	/R x	29,57000	=	29,57000	
						Subtotal:		42,27000	42,27000
Materials									
	BMD1Z0010	u	Placa de la central d'intrusió. De 8 zones ampliable a 192 sense teclat. 8 particions, memòria de 2.048 esdeveniments, 8 entradas de zona en placa (14 amb funció ATZ). Sistema ampliable fins a 192 zones (amb bus de comunicació a 4 fils). Compatible amb NEwatr versió 4.0 o superior. Compatible amb REM3 (a partir de la versió 2.10) 254 mòduls d'ampliació. Funció de calendaris d'estalvi d'energia en hores diürnes. Programació de comandaments via ràdio amb codi d'instal·lador o codi màster. Fins a 999 comandaments via ràdio amb un sol RTX3. Certificat grau 3 segons EN 50131.	1,000	x	305,00000	=	305,00000	
						Subtotal:		305,00000	305,00000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,63405
						COST DIRECTE			347,90405
						DESPESES INDIRECTES	5,00 %		17,39520
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			365,29925

P-8	PMD0Z0010002	u	Caixa gran d'alta qualitat per centrals. Capacitat de bateria 12V / 7Ah. Transformador inclòs i instal·lat amb protecció ABS i fusible 40VA / 16V / 18V, IP20. Entrada 230V 1220mA (max.). Sortides 16V CA / 2,2A, 18V CA / 2A. 2 microinterruptors sabotatge, porta i paret. Dimensions: 280 x 290 x 80 mm. Color blanc acabat epoxi. Instal·lada	Rend.: 1,000				186,59	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,250	/R x	25,40000	=	6,35000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	29,57000	=	14,78500	
						Subtotal:		21,13500	21,13500
Materials									
	BMD0Z0010	u	Caixa gran d'alta qualitat per centrals. Capacitat de bateria 12V / 7Ah. Transformador inclòs i instal·lat amb protecció ABS i fusible 40VA / 16V / 18V, IP20. Entrada 230V 1220mA (max.). Sortides 16V CA / 2,2A, 18V CA / 2A. 2 microinterruptors sabotatge, porta i paret. Dimensions: 280 x 290 x 80 mm. Color blanc acabat epoxi.	1,000	x	156,25000	=	156,25000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25

Pàg.: 8

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	156,25000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	177,70203
			DESPESES INDIRECTES	5,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	186,58713

P-9	PMD0Z0010003	u	Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm. Instal·lada.	Rend.: 1,000	131,46	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra			
			A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250 /R x 29,57000 = 7,39250
			A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,250 /R x 25,40000 = 6,35000
			Subtotal:		13,74250	13,74250
			Materials			
			BMD9Z0010	u	Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm.	1,000 x 111,25000 = 111,25000
			Subtotal:		111,25000	111,25000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20614
			COST DIRECTE			125,19864
			DESPESES INDIRECTES	5,00 %		6,25993
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			131,45857

P-10	PMD0Z0010004	u	Mòdul transparent de comunicació IP bidireccional en caixa. Permet el control del sistema per IP, DNS disponible per a adreces dinàmiques. Encriptació a 128 o 256 bits. Certificat Grau 3 segons EN50131 i ATS5 segons EN5013. Instal·lat.	Rend.: 1,000	353,05	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra			
			A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000 /R x 29,57000 = 29,57000
			A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,000 /R x 25,40000 = 25,40000
			Subtotal:		54,97000	54,97000
			Materials			
			BMD1Z0010	u	Mòdul transparent de comunicació IP bidireccional en caixa. Permet el control del sistema per IP, DNS disponible per a adreces dinàmiques. Encriptació a 128 o 256 bits. Certificat Grau 3 segons EN50131 i ATS5 segons EN5013	1,000 x 280,44000 = 280,44000
			Subtotal:		280,44000	280,44000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25

Pàg.: 9

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,82455
			COST DIRECTE		336,23455
			DESPESES INDIRECTES	5,00 %	16,81173
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		353,04628

P-11	PMD0Z0010005	u	Mòdul GPRS. Transmissor bidireccional 4G/3G/2G GPRS – GSM. Grau 3 EN50131 i ATS5 EN50136. Connectat al BUS de la central. Comunicador amb bateria i RS485. Antena interna i connector antena externa. Instal·lat	Rend.: 1,000	591,21	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
			A0F-000R h	1,000 /R x	29,57000 =	29,57000	
			A01-FEPH h	1,000 /R x	25,40000 =	25,40000	
				Subtotal:		54,97000	54,97000
			Materials				
			BMD1Z0010 u	1,000 x	507,26000 =	507,26000	
				Subtotal:		507,26000	507,26000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,82455	
			COST DIRECTE			563,05455	
			DESPESES INDIRECTES	5,00 %		28,15273	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			591,20728	

P-12	PMD0Z0010006	u	Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores. Instal·lat.	Rend.: 1,000	364,75	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
			A01-FEPH h	0,500 /R x	25,40000 =	12,70000	
			A0F-000R h	0,500 /R x	29,57000 =	14,78500	
				Subtotal:		27,48500	27,48500
			Materials				
			BMDZ0010 u	1,000 x	319,48000 =	319,48000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25

Pàg.: 10

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
					Subtotal:			319,48000	319,48000	
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,41228	
					COST DIRECTE				347,37728	
					DESPESES INDIRECTES	5,00 %			17,36886	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				364,74614	
P-13	PMD0Z0010007	u	Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable. Instal·lat.		Rend.: 1,000				262,79	€
					Unitats		Preu	Parcial	Import	
			Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000	/R x	29,57000	=	29,57000		
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,000	/R x	25,40000	=	25,40000		
					Subtotal:			54,97000	54,97000	
			Materials							
	BMDCZ0010	u	Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable.	1,000	x	194,48000	=	194,48000		
					Subtotal:			194,48000	194,48000	
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,82455	
					COST DIRECTE				250,27455	
					DESPESES INDIRECTES	5,00 %			12,51373	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				262,78828	
P-14	PMD0Z0010008	u	Font d'alimentació 12V 1'5A instal·lada.		Rend.: 1,000				154,38	€
					Unitats		Preu	Parcial	Import	
			Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,250	/R x	25,40000	=	6,35000		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250	/R x	29,57000	=	7,39250		
					Subtotal:			13,74250	13,74250	
			Materials							
	BMD9Z0010	u	Font d'alimentació 12V 1'5A.	1,000	x	133,08000	=	133,08000		
					Subtotal:			133,08000	133,08000	
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,20614	
					COST DIRECTE				147,02864	
					DESPESES INDIRECTES	5,00 %			7,35143	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				154,38007	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-15	PMD0Z0010009	u	Receptor via ràdio EVO de 32 zones (Frequència 868 MHz) compatible amb Spectra Plus i EVO, fins a 32 comandaments (Spectra Plus) i 999 comandaments (EVO). 3 sortides PGM. Certificat GRAU 2 segons EN 50131. Instal·lat.	Rend.: 1,000			261,72 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
		Ma d'obra					
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,500	/R x 25,40000 =	12,70000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x 29,57000 =	14,78500	
					Subtotal:	27,48500	27,48500
		Materials					
	BMD1Z0010	u	Receptor via ràdio EVO de 32 zones (Frequència 868 MHz) compatible amb Spectra Plus i EVO, fins a 32 comandaments (Spectra Plus) i 999 comandaments (EVO). 3 sortides PGM. Certificat GRAU 2 segons EN 50131.	1,000	x 221,36000 =	221,36000	
					Subtotal:	221,36000	221,36000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,41228
				COST DIRECTE			249,25728
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		12,46286
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			261,72014
P-16	PMD0Z001000A	mes	Quota mensual de connexió a Central Receptora d'Alarmes per instal·lació que inclou els següents serveis:	Rend.: 1,000			51,75 €
			- Connexió permanent a central receptora d'alarmes.				
			- Disponibilitat de recepció d'alarmes mitjançant freqüència ràdio independent d'infraestructures d'operadors de Telecomunicacions.				
			- Detecció d'alarma d'intrusió.				
			- Detecció d'alarma d'incendi si correspon.				
			- Assistència immediata en cas d'alarma o incidència.				
			- Rondes nocturnes de personal de seguretat amb fitxatge en tag en els edificis municipals.				
			- Detecció d'averia d'alimentació o tall en el subministrament elèctric.				
			- Detecció d'averia de bateries.				
			- Detecció d'averies de supervisió.				
			- Gestió autotest/pollings.				
			- Control de connexió i desconnexió, amb gestió de les faltes de connexió i desconnexions fora del horari establert.				
			- Elaboració de plànols amb els elements de seguretat i actualització segons canvis.				
				COST DIRECTE			49,28571
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		2,46429
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			51,75000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25

Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P-17	PMD0Z001000B	mes	Quota mensual de manteniment preventiu d'una instal·lació d'intrusió. Segons els termes inclosos al pla de manteniment preventiu del plec tècnic, inclou: - Servei tècnic. - 4 revisions trimestrals.	Rend.: 1,000	59,06 €		
				COST DIRECTE	56,24762		
				DESPESES INDIRECTES 5,00 %	2,81238		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	59,0600		
P-18	PMD4Z0010001	u	Detector grau 3 cobertura de 16x22m. Electrònica "plug-in". Resistències de final de línia (RFL) integrades. Activació del test de passeig. Òptica de mirall. Certificat grau de seguretat 3. Tecnologia de antiemascarament per infraroig actiu. Àmplia cobertura de detecció. Instal·lat	Rend.: 1,000	186,88 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	29,57000 =	14,78500	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,500 /R x	25,40000 =	12,70000	
				Subtotal:		27,48500	27,48500
			Materials				
	BMD6Z0010	u	Detector grau 3 cobertura de 16x22m. Electrònica "plug-in". Resistències de final de línia (RFL) integrades. Activació del test de passeig. Òptica de mirall. Certificat grau de seguretat 3. Tecnologia de antiemascarament per infraroig actiu. Àmplia cobertura de detecció.	1,000 x	150,08000 =	150,08000	
				Subtotal:		150,08000	150,08000
				DESPESES AUXILIARS 1,50 %			0,41228
				COST DIRECTE			177,97728
				DESPESES INDIRECTES 5,00 %			8,89886
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			186,87614
P-19	PMD4Z0010002	u	Detector infraroig EVO via radio de doble element immune a animals domèstics de fins a 18 kg. Cobertura d'11 metres i de 15 metres en els feixos centrals, amb un angle de visió de 88,5?. Freqüència 868 MHz. Certificat Grau 2 segons EN50131. Instal·lat.	Rend.: 1,000	222,86 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	29,57000 =	14,78500	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,500 /R x	25,40000 =	12,70000	
				Subtotal:		27,48500	27,48500
			Materials				
	BMD6Z0010	u	Detector infraroig EVO via radio de doble element immune a animals domèstics de fins a 18 kg. Cobertura d'11 metres i de 15 metres en els feixos	1,000 x	184,35000 =	184,35000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			centrals, amb un angle de visió de 88,5?. Freqüència 868 MHz. Certificat Grau 2 segons EN50131.	
			Subtotal:	184,35000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
				0,41228
			COST DIRECTE	212,24728
			DESPESES INDIRECTES	5,00 %
				10,61236
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	222,85964

P-20	PMD7Z0010001	u	Sirena exterior grau 3. Sirena d'exterior 115dB i potents LEDs. 2 tons i diferents configuracions dels LEDs. Doble tamper (paret i obertura). Alta protecció UV i policarbonat V0. Dimensions: 283 x 180 x 43 mm. Alimentació en versió robatori: 10-16Vcc (i opció bateria) / en versió foc: 24Vcc. Grau 3 EN 50131. Instal·lada.	Rend.: 1,000	186,51	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
			A0F-000R h Oficial 1a muntador	1,000 /R x	29,57000 =	29,57000	
			A01-FEPH h Ajudant muntador	1,000 /R x	25,40000 =	25,40000	
				Subtotal:		54,97000	54,97000
			Materials				
			BMDBZ0010 u Sirena exterior grau 3. Sirena d'exterior 115dB i potents LEDs. 2 tons i diferents configuracions dels LEDs. Doble tamper (paret i obertura). Alta protecció UV i policarbonat V0. Dimensions: 283 x 180 x 43 mm. Alimentació en versió robatori: 10-16Vcc (i opció bateria) / en versió foc: 24Vcc. Grau 3 EN 50131	1,000 x	121,83000 =	121,83000	
				Subtotal:		121,83000	121,83000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,82455
			COST DIRECTE				177,62455
			DESPESES INDIRECTES	5,00 %			8,88123
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				186,50578

P-21	PMD7Z0010002	u	Sirena interior grau 3. Disseny de baix perfil. Sortida de so de 115 dB. To alternatiu o continu continu seleccionable. Indicació d'alarma intermitent. Consum de baix consum. Tapa protectora i tamper protegida Grau 3 classe ambiental IV. Instal·lada.	Rend.: 1,000	174,85	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
			A01-FEPH h Ajudant muntador	1,000 /R x	25,40000 =	25,40000	
			A0F-000R h Oficial 1a muntador	1,000 /R x	29,57000 =	29,57000	
				Subtotal:		54,97000	54,97000
			Materials				
			BMDBZ0010 u Sirena interior grau 3. Disseny de baix perfil. Sortida de so de 115 dB. To alternatiu o continu continu seleccionable. Indicació d'alarma intermitent. Consum de baix consum. Tapa protectora i tamper protegida	1,000 x	110,73000 =	110,73000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25

Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Grau 3 classe ambiental IV.	
			Subtotal:	110,73000
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %	0,82455
			COST DIRECTE	166,52455
			DESPESES INDIRECTES 5,00 %	8,32623
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	174,85078

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES ALÇADES

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
XPA1ZMC1	pa		Partida alçada de previsió anual per als manteniments correctius de les instal·lacions	
			Rend.: 1,000	5.000,00 €
			COST DIRECTE	5.000,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	5.000,0000

GURB-SEGURETAT

Plec de condicions tècniques del projecte de millora, manteniment i connexió a central receptora d'alarmes, del sistema de seguretat dels equipaments i edificis municipals de Gurb

PRESSUPOST

Data: 12/06/25

Pàg.: 1

Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
Capítol	01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
Subcapítol	01	INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INTRUSIÓ
Secció	01I	CORREUS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PMD0Z0010001	u	Placa de la central d'intrusió. De 8 zones ampliable a 192 sense teclat. 8 particions, memòria de 2.048 esdeveniments, 8 entrades de zona en placa (14 amb funció ATZ). Sistema ampliable fins a 192 zones (amb bus de comunicació a 4 fils). Compatible amb NEWatr versió 4.0 o superior. Compatible amb REM3 (a partir de la versió 2.10) 254 mòduls d'ampliació. Funció de calendaris d'estalvi d'energia en hores diürnes. Programació de comandaments via ràdio amb codi d'instal·lador o codi màster. Fins a 999 comandaments via ràdio amb un sol RTX3. Certificat grau 3 segons EN 50131. Instal·lada. (P - 7)	365,30	1,000	365,30
2	PMD0Z0010002	u	Caixa gran d'alta qualitat per centrals. Capacitat de bateria 12V / 7Ah. Transformador inclòs i instal·lat amb protecció ABS i fusible 40VA / 16V / 18V, IP20. Entrada 230V 1220mA (max.). Sortides 16V CA / 2,2A, 18V CA / 2A. 2 microrruptors sabotatge, porta i paret. Dimensions: 280 x 290 x 80 mm. Color blanc acabat epoxi. Instal·lada (P - 8)	186,59	1,000	186,59
3	PMD0Z0010003	u	Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm. Instal·lada. (P - 9)	131,46	1,000	131,46
4	PMD0Z0010004	u	Mòdul transparent de comunicació IP bidireccional en caixa. Permet el control del sistema per IP, DNS disponible per a adreces dinàmiques. Encriptació a 128 o 256 bits. Certificat Grau 3 segons EN50131 i ATS5 segons EN5013. Instal·lat. (P - 10)	353,05	1,000	353,05
5	PMD0Z0010005	u	Mòdul GPRS. Transmissor bidireccional 4G/3G/2G GPRS - GSM. Grau 3 EN50131 i ATS5 EN50136. Connectat al BUS de la central. Comunicador amb bateria i RS485. Antena interna i connector antena externa. Instal·lat (P - 11)	591,21	1,000	591,21
6	PMD0Z0010006	u	Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores. Instal·lat. (P - 12)	364,75	1,000	364,75
7	PMD4Z0010001	u	Detector grau 3 cobertura de 16x22m. Electrònica "plug-in". Resistències de final de línia (RFL) integrades. Activació del test de passeig. Òptica de mirall. Certificat grau de seguretat 3. Tecnologia de antiemascarament per infraroig actiu. Àmplia cobertura de detecció. Instal·lat (P - 18)	186,88	2,000	373,76
8	PMD7Z0010001	u	Sirena exterior grau 3. Sirena d'exterior 115dB i potents LEDs. 2 tons i diferents configuracions dels LEDs. Doble tamper (paret i obertura). Alta protecció UV i policarbonat V0. Dimensions: 283 x 180 x 43 mm. Alimentació en versió robatori: 10-16Vcc (i opció bateria) / en versió foc: 24Vcc. Grau 3 EN 50131. Instal·lada. (P - 20)	186,51	1,000	186,51

TOTAL Secció 01.01.0101 2.552,63

Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
Capítol	01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
Subcapítol	01	INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INTRUSIÓ
Secció	02I	AJUNTAMENT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PMD0Z0010008	u	Font d'alimentació 12V 1'5A instal·lada. (P - 14)	154,38	1,000	154,38
2	PMD0Z0010003	u	Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm. Instal·lada. (P - 9)	131,46	1,000	131,46

EUR

PRESSUPOST

Data: 12/06/25

Pàg.: 2

3	PMD0Z0010007	u	Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable. Instal·lat. (P - 13)	262,79	2,000	525,58
4	PMD0Z0010006	u	Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores. Instal·lat. (P - 12)	364,75	1,000	364,75
5	PMD4Z0010001	u	Detector grau 3 cobertura de 16x22m. Electrònica "plug-in". Resistències de final de línia (RFL) integrades. Activació del test de passeig. Òptica de mirall. Certificat grau de seguretat 3. Tecnologia de antiemascarament per infraroig actiu. Àmplia cobertura de detecció. Instal·lat (P - 18)	186,88	11,000	2.055,68
6	PMD7Z0010002	u	Sirena interior grau 3. Disseny de baix perfil. Sortida de so de 115 dB. To alternatiu o continu continu seleccionable. Indicació d'alarma intermitent. Consum de baix consum. Tapa protectora i tamper protegida Grau 3 classe ambiental IV. Instal·lada. (P - 21)	174,85	1,000	174,85

TOTAL	Secció	01.01.01.02I	3.406,70
--------------	---------------	---------------------	-----------------

Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
Capítol	01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
Subcapítol	01	INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INTRUSIÓ
Secció	03I	CASAL D'AVIS-CAP

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PMD0Z0010006	u	Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores. Instal·lat. (P - 12)	364,75	2,000	729,50
2	PMD0Z0010007	u	Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable. Instal·lat. (P - 13)	262,79	2,000	525,58

TOTAL	Secció	01.01.01.03I	1.255,08
--------------	---------------	---------------------	-----------------

Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
Capítol	01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
Subcapítol	01	INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INTRUSIÓ
Secció	04I	CENTRE DE DIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PMD0Z0010006	u	Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores. Instal·lat. (P - 12)	364,75	1,000	364,75
2	PMD0Z0010007	u	Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable. Instal·lat. (P - 13)	262,79	1,000	262,79
3	PMD0Z0010009	u	Receptor via ràdio EVO de 32 zones (Freqüència 868 MHz) compatible amb Spectra Plus i EVO, fins a 32 comandaments (Spectra Plus) i 999 comandaments (EVO). 3 sortides PGM. Certificat GRAU 2 segons EN 50131. Instal·lat. (P - 15)	261,72	1,000	261,72

PRESSUPOST

Data: 12/06/25

Pàg.: 3

4	PMD4Z0010002	u	Detector infraroig EVO via radio de doble element immune a animals domèstics de fins a 18 kg. Cobertura d'11 metres i de 15 metres en els feixos centrals, amb un angle de visió de 88,5?. Freqüència 868 MHz. Certificat Grau 2 segons EN50131. Instal·lat. (P - 19)	222,86	4,000	891,44
---	--------------	---	---	--------	-------	--------

TOTAL	Secció	01.01.01.04I	1.780,70
--------------	---------------	---------------------	-----------------

Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
Capítol	01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
Subcapítol	01	INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INTRUSIÓ
Secció	05I	CEIP ESCOLES NOVES I ESCOLA BRESSOL LA QUITXALLA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PMD0Z0010001	u	Placa de la central d'intrusió. De 8 zones ampliable a 192 sense teclat. 8 particions, memòria de 2.048 esdeveniments, 8 entrades de zona en placa (14 amb funció ATZ). Sistema ampliable fins a 192 zones (amb bus de comunicació a 4 fils). Compatible amb NEWatr versió 4.0 o superior. Compatible amb REM3 (a partir de la versió 2.10) 254 mòduls d'ampliació. Funció de calendaris d'estalvi d'energia en hores diürnes. Programació de comandaments via ràdio amb codi d'instal·lador o codi màster. Fins a 999 comandaments via ràdio amb un sol RTX3. Certificat grau 3 segons EN 50131. Instal·lada. (P - 7)	365,30	1,000	365,30
2	PMD0Z0010002	u	Caixa gran d'alta qualitat per centrals. Capacitat de bateria 12V / 7Ah. Transformador inclòs i instal·lat amb protecció ABS i fusible 40VA / 16V / 18V, IP20. Entrada 230V 1220mA (max.). Sortides 16V CA / 2,2A, 18V CA / 2A. 2 microrruptors sabotatge, porta i paret. Dimensions: 280 x 290 x 80 mm. Color blanc acabat epoxi. Instal·lada (P - 8)	186,59	1,000	186,59
3	PMD0Z0010003	u	Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm. Instal·lada. (P - 9)	131,46	1,000	131,46
4	PMD0Z0010004	u	Mòdul transparent de comunicació IP bidireccional en caixa. Permet el control del sistema per IP, DNS disponible per a adreces dinàmiques. Encriptació a 128 o 256 bits. Certificat Grau 3 segons EN50131 i ATS5 segons EN5013. Instal·lat. (P - 10)	353,05	1,000	353,05
5	PMD0Z0010005	u	Mòdul GPRS. Transmissor bidireccional 4G/3G/2G GPRS - GSM. Grau 3 EN50131 i ATS5 EN50136. Connectat al BUS de la central. Comunicador amb bateria i RS485. Antena interna i connector antena externa. Instal·lat (P - 11)	591,21	1,000	591,21
6	PMD0Z0010006	u	Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores. Instal·lat. (P - 12)	364,75	3,000	1.094,25
7	PMD0Z0010007	u	Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable. Instal·lat. (P - 13)	262,79	6,000	1.576,74
8	PMD0Z0010009	u	Receptor via ràdio EVO de 32 zones (Freqüència 868 MHz) compatible amb Spectra Plus i EVO, fins a 32 comandaments (Spectra Plus) i 999 comandaments (EVO). 3 sortides PGM. Certificat GRAU 2 segons EN 50131. Instal·lat. (P - 15)	261,72	1,000	261,72
9	PMD4Z0010002	u	Detector infraroig EVO via radio de doble element immune a animals domèstics de fins a 18 kg. Cobertura d'11 metres i de 15 metres en els feixos centrals, amb un angle de visió de 88,5?. Freqüència 868 MHz. Certificat Grau 2 segons EN50131. Instal·lat. (P - 19)	222,86	8,000	1.782,88

TOTAL	Secció	01.01.01.05I	6.343,20
--------------	---------------	---------------------	-----------------

Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
Capítol	01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS

PRESSUPOST

Data: 12/06/25

Pàg.: 4

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PMD0Z0010001	u	Placa de la central d'intrusió. De 8 zones ampliable a 192 sense teclat. 8 particions, memòria de 2.048 esdeveniments, 8 entrades de zona en placa (14 amb funció ATZ). Sistema ampliable fins a 192 zones (amb bus de comunicació a 4 fils). Compatible amb NEwatr versió 4.0 o superior. Compatible amb REM3 (a partir de la versió 2.10) 254 mòduls d'ampliació. Funció de calendaris d'estalvi d'energia en hores diürnes. Programació de comandaments via ràdio amb codi d'instal·lador o codi màster. Fins a 999 comandaments via ràdio amb un sol RTX3. Certificat grau 3 segons EN 50131. Instal·lada. (P - 7)	365,30	1,000	365,30
2	PMD0Z0010002	u	Caixa gran d'alta qualitat per centrals. Capacitat de bateria 12V / 7Ah. Transformador inclòs i instal·lat amb protecció ABS i fusible 40VA / 16V / 18V, IP20. Entrada 230V 1220mA (max.). Sortides 16V CA / 2,2A, 18V CA / 2A. 2 microrruptors sabotatge, porta i paret. Dimensions: 280 x 290 x 80 mm. Color blanc acabat epoxi. Instal·lada (P - 8)	186,59	1,000	186,59
3	PMD0Z0010003	u	Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm. Instal·lada. (P - 9)	131,46	1,000	131,46
4	PMD0Z0010004	u	Mòdul transparent de comunicació IP bidireccional en caixa. Permet el control del sistema per IP, DNS disponible per a adreces dinàmiques. Encriptació a 128 o 256 bits. Certificat Grau 3 segons EN50131 i ATS5 segons EN5013. Instal·lat. (P - 10)	353,05	1,000	353,05
5	PMD0Z0010005	u	Mòdul GPRS. Transmissor bidireccional 4G/3G/2G GPRS - GSM. Grau 3 EN50131 i ATS5 EN50136. Connectat al BUS de la central. Comunicador amb bateria i RS485. Antena interna i connector antena externa. Instal·lat (P - 11)	591,21	1,000	591,21
6	PMD0Z0010006	u	Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores. Instal·lat. (P - 12)	364,75	3,000	1.094,25
7	PMD0Z0010007	u	Mòdul expansor de 8 zones amb caixa. Suport de SP, MG i EVO. 4 fils de connexió al BUS. Leds d'estat per a zones, alimentació i BUS. Caixa amb mecanisme de tancament. Tamper en placa. FW actualitzable. Instal·lat. (P - 13)	262,79	1,000	262,79
8	PMD4Z0010001	u	Detector grau 3 cobertura de 16x22m. Electrònica "plug-in". Resistències de final de línia (RFL) integrades. Activació del test de passeig. Òptica de mirall. Certificat grau de seguretat 3. Tecnologia de antiemascament per infraroig actiu. Àmplia cobertura de detecció. Instal·lat (P - 18)	186,88	6,000	1.121,28
9	PMD7Z0010001	u	Sirena exterior grau 3. Sirena d'exterior 115dB i potents LEDs. 2 tons i diferents configuracions dels LEDs. Doble tamper (paret i obertura). Alta protecció UV i policarbonat V0. Dimensions: 283 x 180 x 43 mm. Alimentació en versió robatori: 10-16Vcc (i opció bateria) / en versió foc: 24Vcc. Grau 3 EN 50131. Instal·lada. (P - 20)	186,51	1,000	186,51
10	PMD7Z0010002	u	Sirena interior grau 3. Disseny de baix perfil. Sortida de so de 115 dB. To alternatiu o continu continu seleccionable. Indicació d'alarma intermitent. Consum de baix consum. Tapa protectora i tamper protegida Grau 3 classe ambiental IV. Instal·lada. (P - 21)	174,85	2,000	349,70
TOTAL	Secció	01.01.01.06I			4.642,14	
Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA				
Capítol	01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS				
Subcapítol	01	INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INTRUSIÓ				
Secció	07I	PAVELLÓ MUNICIPAL				

PRESSUPOST

Data: 12/06/25

Pàg.: 5

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PMD0Z0010001	u	Placa de la central d'intrusió. De 8 zones ampliable a 192 sense teclat. 8 particions, memòria de 2.048 esdeveniments, 8 entrades de zona en placa (14 amb funció ATZ). Sistema ampliable fins a 192 zones (amb bus de comunicació a 4 fils). Compatible amb NEWatr versió 4.0 o superior. Compatible amb REM3 (a partir de la versió 2.10) 254 mòduls d'ampliació. Funció de calendaris d'estalvi d'energia en hores diürnes. Programació de comandaments via ràdio amb codi d'instal·lador o codi màster. Fins a 999 comandaments via ràdio amb un sol RTX3. Certificat grau 3 segons EN 50131. Instal·lada. (P - 7)	365,30	1,000	365,30
2	PMD0Z0010002	u	Caixa gran d'alta qualitat per centrals. Capacitat de bateria 12V / 7Ah. Transformador inclòs i instal·lat amb protecció ABS i fusible 40VA / 16V / 18V, IP20. Entrada 230V 1220mA (max.). Sortides 16V CA / 2,2A, 18V CA / 2A. 2 microrruptors sabotatge, porta i paret. Dimensions: 280 x 290 x 80 mm. Color blanc acabat epoxi. Instal·lada (P - 8)	186,59	1,000	186,59
3	PMD0Z0010003	u	Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm. Instal·lada. (P - 9)	131,46	1,000	131,46
4	PMD0Z0010004	u	Mòdul transparent de comunicació IP bidireccional en caixa. Permet el control del sistema per IP, DNS disponible per a adreces dinàmiques. Encriptació a 128 o 256 bits. Certificat Grau 3 segons EN50131 i ATS5 segons EN5013. Instal·lat. (P - 10)	353,05	1,000	353,05
5	PMD0Z0010005	u	Mòdul GPRS. Transmissor bidireccional 4G/3G/2G GPRS - GSM. Grau 3 EN50131 i ATS5 EN50136. Connectat al BUS de la central. Comunicador amb bateria i RS485. Antena interna i connector antena externa. Instal·lat (P - 11)	591,21	1,000	591,21
6	PMD0Z0010006	u	Teclat LCD amb sortida PGM - Grau 3. Switch anti tamper i 1 sortida PGM. Programació simplificada de comandaments via ràdio d'usuaris. Pantalla LCD de color blau de 32 caràcters amb etiquetes programables, retroil·luminació, contrast i velocitat de navegació ajustables. Hora en format de 12 o 24 hores. Instal·lat. (P - 12)	364,75	1,000	364,75
7	PMD4Z0010001	u	Detector grau 3 cobertura de 16x22m. Electrònica "plug-in". Resistències de final de línia (RFL) integrades. Activació del test de passeig. Òptica de mirall. Certificat grau de seguretat 3. Tecnologia de antiemascarament per infraroig actiu. Àmplia cobertura de detecció. Instal·lat (P - 18)	186,88	2,000	373,76
8	PMD7Z0010001	u	Sirena exterior grau 3. Sirena d'exterior 115dB i potents LEDs. 2 tons i diferents configuracions dels LEDs. Doble tamper (paret i obertura). Alta protecció UV i policarbonat V0. Dimensions: 283 x 180 x 43 mm. Alimentació en versió robatori: 10-16Vcc (i opció bateria) / en versió foc: 24Vcc. Grau 3 EN 50131. Instal·lada. (P - 20)	186,51	1,000	186,51

TOTAL	Secció	01.01.01.07I	2.552,63
--------------	---------------	---------------------	-----------------

Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
Capítol	01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
Subcapítol	02	INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INCENDI
Secció	01F	AJUNTAMENT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PM11Z0010001	u	Central d'incendi convencional de 4 zones amb amb comunicador GPRS/IP, per a ús de detectors i pulsadors convencionals. 2 sortides de sirena general supervisada, retardable de 0 a 10 minuts, i protegida cadascuna per fusible autorearmable. 1 sortida d'alarma immediata a través d'un contacte sec NA/NC. 1 sortida d'avaria immediata a través d'un contacte sec NA/NC. 2 sortides auxiliars de 30 V / DC supervisades i protegides per un fusible autorearmable per a alimentació externa (electroimants de portes tallafoc, sirenes, etc.). Modo de proves per a facilitar la comprovació de detectors i pulsadors de forma ràpida i senzilla. Ha de permetre configurar els llindars de	1.092,62	1,000	1.092,62

PRESSUPOST

Data: 12/06/25

Pàg.: 6

		línia oberta, alarma detector i alarma polsador per ajustar-se al funcionament amb altres detectors. S'ha de poder configurar l'última zona de detecció com una entrada de supervisió d'un sistema extern de protecció contra incendis donant indicació d'avaría. Cofre metàl·lic amb porta cargolada frontalment, 4 pre trepanats de 28 mm i 1 rectangular al fons de 140 x 40. Instal·lada. (P - 1)				
2	PMD0Z0010003	u	Bateria 12V 7Ah d'àcid plom per a centrals d'alarma i fonts d'alimentació. Dimensions: 151x65x96mm. Instal·lada. (P - 9)	131,46	2,000	262,92
3	PM15Z0010001	u	Detector de fum òptic convencional de perfil extraplà amb led de senyalització. Supervisió de funcionament mitjançant parpelleig del LED. Disseny de càmera que redueix els efectes de la brutícia i accessible sense necessitat d'eines especials per al manteniment. Microsensor incorporat, activable mitjançant feix de raig làser codificat per prova remota. Sortida per pilot indicador d'acció. Instal·lat. (P - 5)	155,27	16,000	2.484,32

TOTAL	Secció	01.01.02.01F	3.839,86
--------------	---------------	---------------------	-----------------

Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
Capítol	01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
Subcapítol	02	INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INCENDI
Secció	02F	CASAL D'AVIS-CAP

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PM11Z0011002	u	Mòdul comunicador d'alarma a Central Receptora d'Alarmes, instal·lat (P - 4)	539,67	1,000	539,67

TOTAL	Secció	01.01.02.02F	539,67
--------------	---------------	---------------------	---------------

Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
Capítol	01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
Subcapítol	02	INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INCENDI
Secció	03F	CENTRE DE DIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PM15Z0010002	u	Detector òptic de fum per sostre via ràdio. Freqüència 868 MHz. LED d'estat amb botó de prova. Bateria de 9V. Color blanc. Instal·lat. (P - 6)	297,51	3,000	892,53

TOTAL	Secció	01.01.02.03F	892,53
--------------	---------------	---------------------	---------------

Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
Capítol	01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
Subcapítol	02	INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INCENDI
Secció	04F	TEATRE-PUNT JOVE

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PM11Z0011002	u	Mòdul comunicador d'alarma a Central Receptora d'Alarmes, instal·lat (P - 4)	539,67	1,000	539,67

TOTAL	Secció	01.01.02.04F	539,67
--------------	---------------	---------------------	---------------

Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
Capítol	01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
Subcapítol	02	INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INCENDI
Secció	05F	CEIP ESCOLES NOVES I ESCOLA BRESSOL LA QUITXALLA

PRESSUPOST

Data: 12/06/25

Pàg.: 7

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PM11Z0011002	u	Mòdul comunicador d'alarma a Central Receptora d'Alarmes, instal·lat (P - 4)	539,67	3,000	1.619,01
TOTAL	Secció	01.01.02.05F			1.619,01	

Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
Capítol	01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS
Subcapítol	02	INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INCENDI
Secció	06F	PAVELLÓ MUNICIPAL

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PM11Z0011002	u	Mòdul comunicador d'alarma a Central Receptora d'Alarmes, instal·lat (P - 4)	539,67	1,000	539,67
TOTAL	Secció	01.01.02.06F			539,67	

Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA
Capítol	02	SERVEIS FIXES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PMD0Z001000A	mes	Quota mensual de connexió a Central Receptora d'Alarmes per instal·lació que inclou els següents serveis: <ul style="list-style-type: none"> - Connexió permanent a central receptora d'alarmes. - Disponibilitat de recepció d'alarmes mitjançant freqüència ràdio independent d'infraestructures d'operadors de Telecomunicacions. - Detecció d'alarma d'intrusió. - Detecció d'alarma d'incendi si correspon. - Assistència immediata en cas d'alarma o incidència. - Rondes nocturnes de personal de seguretat amb fixatge en tag en els edificis municipals. - Detecció d'averia d'alimentació o tall en el subministrament elèctric. - Detecció d'averia de bateries. - Detecció d'averies de supervisió. - Gestió autotest/pollings. - Control de connexió i desconnexió, amb gestió de les faltes de connexió i desconnexions fora del horari establert. - Elaboració de plànols amb els elements de seguretat i actualització segons canvis. (P - 16) 	51,75	504,000	26.082,00
2	PMD0Z001000B	mes	Quota mensual de manteniment preventiu d'una instal·lació d'intrusió. Segons els termes inclosos al pla de manteniment preventiu del plec tècnic, inclou: <ul style="list-style-type: none"> - Servei tècnic. - 4 revisions trimestrals. (P - 17) 	59,06	336,000	19.844,16
3	PM11Z0010002	any	Quota anual de manteniment preventiu d'una instal·lació d'incendi tipus 1. La instal·lació tipus 1 és aquella en que amb una central es cobreix la detecció d'incendi d'un edifici. Segons els termes inclosos al pla de manteniment preventiu del plec tècnic, inclou: <ul style="list-style-type: none"> - Servei tècnic. - 4 revisions trimestrals. - Certificació. (P - 2) 	712,50	8,000	5.700,00
4	PM11Z0010003	any	Quota anual de manteniment preventiu d'una instal·lació d'incendi tipus 2. La instal·lació tipus 2 és aquella en que amb una central es cobreix la detecció d'incendi de dos edificis. Segons els termes inclosos al pla de manteniment preventiu del plec tècnic, inclou:	1.231,25	4,000	4.925,00

PRESSUPOST

Data: 12/06/25

Pàg.: 8

5	XPA1ZMC1	pa	- Servei tècnic. - 4 revisions trimestrals. - Certificació. (P - 3) Partida alçada de previsió anual per als manteniments correctius de les instal·lacions (P - 0)	5.000,00	2,000	10.000,00
TOTAL	Capítol		01.02			66.551,16

GURB-SEGURETAT

Plec de condicions tècniques del projecte de millora, manteniment i connexió a central receptora d'alarmes, del sistema de seguretat dels equipaments i edificis municipals de Gurb

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 12/06/25

Pàg.: 1

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS	30.503,49
Capítol	01.02	SERVEIS FIXES	66.551,16
Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA	97.054,65
			97.054,65

NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	GURB: PLEC TÈCNIC DE SEGURETAT I CONNEXIÓ A CRA	97.054,65
			97.054,65

GURB-SEGURETAT

Plec de condicions tècniques del projecte de millora, manteniment i connexió a central receptora d'alarmes, del sistema de seguretat dels equipaments i edificis municipals de Gurb

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	97.054,65
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 97.054,65.....	12.617,10
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 97.054,65.....	5.823,28
2,5 % SEGURETAT I SALUT SOBRE 97.054,65.....	2.426,37
Subtotal	117.921,40
21 % IVA SOBRE 117.921,40.....	24.763,49
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 142.684,89

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CENT QUARANTA-DOS MIL SIS-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)
