

---

**LLISTAT DE PARTIDES ALÇADES**

---

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 1

### PARTIDES ALÇADES

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
EP11A-01	PA	Partida alçada a justificar per a les gestions amb l'operador mòbil definit amb FGC per a la infraestructura.	Rend.: 1,000	4.154,43 €
L'objecte de les gestions es:				
<ul style="list-style-type: none"><li>- S'haurà de garantir cobertura 4G amb una senyal mínima d'entre -90 i -100dBm de la oficina i taller.</li><li>- El desplegament de tecnologia 4G es basarà en solucions de compartició de infraestructura radiant.</li><li>- El projecte inclourà l'habilitació de cambres dedicades a que els operadors allotgin els seus equipaments.</li><li>- En cas sigui viable, disposar d'infraestructura per propagar tecnologia 5G (segons la darrera release desplegada).</li></ul>				
Nota:				
En funció de l'espai requerit per l'operador s'haurà de veure la correcta adequació en Fase Dobra, tant a l'limit de parcel·la com en cambres dedicades, disposant-se a P1 de zona Taller, d'un espai al costat de sala tècnica de seguretat.				
Inclou l'estudi de cobertura per part de l'operador i els possibles requeriments en cas necessari, prèvia definició i valoració.				
És imprescindible comptar amb acceptació prèvia a la realització del pagament per part dels serveis tècnics de la propietat.				
COST DIRECTE				4.154,43000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				4.154,4300

EP51U-01	PA	Partida alçada a justificar per a la instal·lació de sistema de Telefonia Fixa. Segons estandars i necessitats d'FGC. Es preveurà la instal·lació d'aquests equips al punt de la instal·lació, acordat, segons indicació de serveis tècnics de FGC.	Rend.: 1,000	7.081,70 €
Preveu:				
Equip de gestió dels primaris i de l'autonomia de la telefonia de la seu. <ul style="list-style-type: none"><li>- OpenScape Branch 550 DP14</li><li>- Llicenciamnt de supervivència</li></ul>				
Necessitats d'usuaris:				
<ul style="list-style-type: none"><li>- Adquisició de terminals IP OpenScape Desk Phone CP110 o CP210 segons necessitats (inicialment previst 30 unitats a validar per la propietat)</li><li>- Llicenciamnt per la central de telefonia de cada terminal</li></ul>				
Inclou:				
<ul style="list-style-type: none"><li>- Tots els fuetons d'interconnexió per cablejat estructurat model slimnet de Blackbox amb codi de servei segons taula FGC actualitzada.</li></ul>				

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 2

### PARTIDES ALÇADES

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Tots els components hauran de ser de marca i model aprovats per FGC i amb acceptació prèvia a la realització de la comanda per part dels serveis tècnics de la propietat. A més del que s'ha indicat anteriorment, garantir que: <ul style="list-style-type: none"><li>- S'haurà d'adquirir el llicenciamnt de la plataforma que estigui desplegada a FGC per la monitorització del equipament.</li><li>- Tota la electrònica de xarxa ha de disposar de garantia 24x7x4 durant 3 anys.</li></ul>	
			Inclou la descàrrega dels equips, dels transports, trasllats i emmagatzematge fins al seu muntatge, trasllat a la seva ubicació definitiva, muntatge, connexió i posada en marxa. Inclouent-hi mitjans d'elevació. S'utilitzarà l'estandaritzat per etiquetatge de FGC. Es col·locaran de forma que hauran de quedar sempre en un lloc visible. Inclou tot el marcatge, requisits mecànics, de dimensions i requisits elèctrics. Es necessitarà validació de la propietat prèvia a l'etiquetatge. Inclou elements de fixació, suport a paret o biga. Completament instal·lat i comprovat el correcte funcionament mitjançant proves funcionals i posada en marxa. Així com les proves del fabricant que es requereixin, i s'haurà de lliurar la documentació per part del contractista. Totalment connectat i col·locat. En qualsevol situació i mesura, inclouent-hi el tractament i resolució de punts singulars i la unió amb altres elements de l'obra, tot això rematat i acabat, contenint el que s'indica a la Memòria, Plec de Condicions i Plànols. Segons cotes i mesures tècniques de plànol.	
COST DIRECTE				7.081,70000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				7.081,7000

EPD71-12	PA	Partida alçada a justificar per a la realització de Sistema WIFI, inclou el material necessari per a la correcta realització de la instal·lació, llicències, integració i registre segons requeriments d'FGC. Per dotar de WIFI tant Oficines com Taller segons els requeriments i necessitats d'FGC.	Rend.: 1,000	93.199,26 €
Preveu:				
<ul style="list-style-type: none"><li>- Presentació d'estudi de cobertura d'Oficines i Taller, on s'indiqui:<ul style="list-style-type: none"><li>* Ubicació i posicionament dels Accés Points i antenes.</li><li>* Mapa de cobertura de les zones abastades.</li></ul></li><li>- Garantir correcte roaming entre les antenes.</li><li>- Adquisició de dues controladores del sistema sense fil (inalàmbric):<ul style="list-style-type: none"><li>* Cisco CW9800M</li></ul></li><li>- Adquisició dels següents models punts d'accés (segons disseny), número i model segons estudi aportat i prèvia validació.<ul style="list-style-type: none"><li>* C9120AXI-E</li><li>* C9120AXE-E</li></ul></li></ul>				

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 3

### PARTIDES ALÇADES

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>* C9124AXI-E * AIR-ANT2556 * AIR-MNT-ART1= Adquirir el licenciamnt de tots els Acces Points per la controladora.</p> <p>Inclou: - Tots els fuetons d'interconnexió per cablejat estructurat model slimnet de Blackbox amb codi de servei segons taula FGC actualitzada. - Tot el cablejat de Cable de dades Cat 7 SFTP per equipament IP, inclòs connectors adequats des de rack seleccionat amb longituds adequades. - Tot el material definitiu acord a l'estudi aportat i un vegada rebuda l'aprovació per part dels tècnics de FGC. - Totes les mesures necessàries i solocidades per FGC i la Direcció facultativa tant previa a la instal·lació como posterior per a garantir el correcte funcionament.</p> <p>Tots els components hauran de ser de marca i model aprovats per FGC i amb acceptació prèvia a la realització de la comanda per part dels serveis tècnics de la propietat. A més del que s'ha indicat anteriorment, garantir que: - S'haurà d'adquirir el licenciamnt de la plataforma que estigui desplegada a FGC per la monitorització del equipament. - Tota la electrònica de xarxa ha de disposar de garantia 24x7x4 durant 3 anys. - Tot l'equipament i licenciamnt adquirit haurà de ser registrat obligatòriament a la Smart Account de Cisco d'FGC, presentant la documentació necessària que confirmi aquest registre.</p> <p>Inclou la descàrrega dels equips, dels transports, trasllats i emmagatzematge fins al seu muntatge, trasllat a la seva ubicació definitiva, muntatge, connexió i posada en marxa. Inclouent-hi mitjans d'elevació. S'utilitzarà l'estandaritzat per etiquetatge de FGC. Es col·locaran de forma que hauran de quedar sempre en un lloc visible. Inclou tot el marcatge, requisits mecànics, de dimensions i requisits elèctrics. Es necessitarà validació de la propietat previa a l'etiquetatge. Inclou elements de fixació, suport a paret o biga. Completament instal·lat i comprovat el correcte funcionament mitjançant proves funcionals i posada en marxa. Així com les proves del fabricant que es requereixin, i s'haurà de lliurar la documentació per part del contractista. Totalment connectat i col·locat. En qualsevol situació i mesura, inclouent-hi el tractament i resolució de punts singulars i la unió amb altres elements de l'obra, tot això rematat i acabat, contenint el que s'indica a la Memòria, Plec de Condicions i Plànols. Segons cotes i mesures teòriques de plànol.</p>	
			COST DIRECTE	93.199,26000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>93.199,2600</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 4

### PARTIDES ALÇADES

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU		
EPD71-13	PA		<p>Partida alçada a justificar per a la instal·lació de sistema d'Enrutados i ciberseguretat segons estandars i necessitats d'FGC. Es preveurà la instal·lació d'aquests equips al punt de la instal·lació, acordat, segons indicació de serveis tècnics de FGC.</p> <p>Preveu:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Dos Cisco ASR 903</li><li>- Licència SLASR903-A</li><li>- Dos supervisores per cada equip A900-RSP3C-200-S=</li><li>- Targetes per equips connectoritzats amb fibra òptica: fibra A900-IMA8S=</li><li>- Targetes per equips connectoritzats amb coure: A900-IMA8T=</li><li>- Dos Cisco Catalyst C8200-1N-4T</li></ul> <p>Les targetes de comunicació s'hauran de dimensionar segons necessitats.</p> <p>Inclou: - Tots els fuetons d'interconnexió per cablejat estructurat model slimnet de Blackbox amb codi de servei segons taula FGC actualitzada. - Tots els connectors de F.O, aquets s'han de preveure tipus LC dúplex. - Transceivers necessaris associats per a F.O multimode i connectors LC Dúplex aprovats per Cisco per a FGC.</p> <p>Tots els components hauran de ser de marca i model aprovats per FGC i amb acceptació prèvia a la realització de la comanda per part dels serveis tècnics de la propietat. A més del que s'ha indicat anteriorment, garantir que: - S'haurà d'adquirir el licenciamnt de la plataforma que estigui desplegada a FGC per la monitorització del equipament. - Tota la electrònica de xarxa ha de disposar de garantia 24x7x4 durant 3 anys. - Tot l'equipament i licenciamnt adquirit haurà de ser registrat obligatòriament a la Smart Account de Cisco d'FGC, presentant la documentació necessària que confirmi aquest registre.</p> <p>Inclou la descàrrega dels equips, dels transports, trasllats i emmagatzematge fins al seu muntatge, trasllat a la seva ubicació definitiva, muntatge, connexió i posada en marxa. Inclouent-hi mitjans d'elevació. S'utilitzarà l'estandaritzat per etiquetatge de FGC. Es col·locaran de forma que hauran de quedar sempre en un lloc visible. Inclou tot el marcatge, requisits mecànics, de dimensions i requisits elèctrics. Es necessitarà validació de la propietat previa a l'etiquetatge. Inclou elements de fixació, suport a paret o biga. Completament instal·lat i comprovat el correcte funcionament mitjançant proves funcionals i posada en marxa. Així com les proves del fabricant que es requereixin, i s'haurà de lliurar la documentació per part del contractista.</p>	Rend.: 1,000	76.024,70	e

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 5

### PARTIDES ALÇADES

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Totalment connectat i col·locat. En qualsevol situació i mesura, incloent-hi el tractament i resolució de punts singulars i la unió amb altres elements de l'obra, tot això rematat i acabat, contenint el que s'indica a la Memòria, Plec de Condicions i Plànols. Segons cotes i mesures teòriques de plànol.	
			COST DIRECTE	76.024,70000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>76.024,7000</b>
<b>K21QAPGR</b>	PA		Partida alçada a justificar per el subministrament, muntatge i proves de 3 polpastos, 1 per a cadascuna de les noves vies amb els carrils-guia i accessoris corresponents.	<b>Rend.: 1,000 60.366,60 €</b>
			COST DIRECTE	60.366,60000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>60.366,6000</b>
<b>XPA900AC</b>	PA		Partida alçada a justificar de l'1,5% del PEM, per a despeses d'acció cultural, segons Llei 5/2020	<b>Rend.: 1,000 292.529,36 €</b>
			COST DIRECTE	292.529,36000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>292.529,3600</b>
<b>XPAUU-01</b>	PA		Partida alçada a justificar. Realització de projecte d'instal·lació elèctrica integral del 100% d'instal·lació que conforma la baixa tensió, incloent-hi certificat de direcció d'obra, visats a l'escola d'enginyers i lliurament d'almenys 2 còpies en paper i còpia en format digital a la propietat. A més, caldrà lliurar les còpies de projecte i direcció d'obra que sol·licitin departament provincial d'indústria i altres organismes de control. Queden exclosos pagaments de taxes a indústria. S'hi inclou la contractació de la revisió per un organisme oficial representant de l'administració.	<b>Rend.: 1,000 5.000,00 €</b>
			COST DIRECTE	5.000,00000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>5.000,0000</b>
<b>XPAUU-02</b>	PA		Partida alçada a justificar. Realització del certificat d'instal·lació elèctrica integral del 100 % de la instal·lació que conforma la baixa tensió per instal·lador autoritzat. S'inclou la contractació de la revisió per un organisme oficial representant de l'administració quan sigui d'aplicació.	<b>Rend.: 1,000 3.000,00 €</b>
			COST DIRECTE	3.000,00000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>3.000,0000</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 6

### PARTIDES ALÇADES

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>XPAUU-03</b>	PA		Partida alçada a justificar. Legalització completa de la instal·lació de baixa tensió. Inclou tots els tràmits administratius davant dels organismes oficials, els visats dels projectes al col·legi oficial corresponent, la presentació a l'organisme oficial i el seguiment fins a la resolució favorable dels expedients, inclòs el pagament de les taxes corresponents.	<b>Rend.: 1,000 5.000,00 €</b>
			COST DIRECTE	5.000,00000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>5.000,0000</b>
<b>XPAUU-04</b>	PA		Elaboració de la documentació 'As Buit', incloent-hi plànols, memòries descriptives, informes d'assajos i certificats de materials, amb lliurament d'almenys una còpia en paper i una altra en format digital modificable.	<b>Rend.: 1,000 2.000,00 €</b>
			COST DIRECTE	2.000,00000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>2.000,0000</b>
<b>XPAUU-10</b>	PA		Partida alçades a justificar: Regularització completa de la instal·lació fotovoltaica. Inclou tots els tràmits administratius davant els organismes oficials com RIPRE, hisenda, comissió urbanística autonòmica, companyia elèctrica, indústria o els que siguin necessaris i seguiment fins a la bona fi dels expedients, inclòs l'abonament de les taxes corresponents.	<b>Rend.: 1,000 1.895,60 €</b>
			COST DIRECTE	1.895,60000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>1.895,6000</b>
<b>XPAUU-11</b>	PA		Partida alçades a justificar. Realització de projecte d'instal·lació fotovoltaica incloent certificat de direcció d'obra, visats al col·legi d'enginyers i lliurament d'almenys 2 còpies en paper i còpia en format digital a la propietat. A més, s'hauran de lliurar les còpies de projecte i direcció d'obra que sol·licitin el departament provincial d'indústria. Queden exclosos els pagaments de taxes a indústria o organismes de control. S'inclou la contractació de la revisió per un organisme oficial representant de l'administració.	<b>Rend.: 1,000 1.747,57 €</b>
			COST DIRECTE	1.747,57000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>1.747,5700</b>
<b>XPAUU-12</b>	PA		Partida alçades a justificar. Partida d'Elaboració de Documentació final d'obra "As Buit" de projecte. Incloent plànols, memòries descriptives, informes d'assajos, certificats i fitxes tècniques de materials, manuals, certificats de garantia dels equips i materials instal·lats, llibre d'instruccions, etc..., lliurades almenys una còpia en paper i una altra en format digital modificable.	<b>Rend.: 1,000 776,70 €</b>
			COST DIRECTE	776,70000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>776,7000</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 7

### PARTIDES ALÇADES

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
XPAUU-13	PA	Partida alçades a justificar. Realització de certificat d'instal·lació per instal·lador autoritzat. S'inclou la contractació de la revisió per un organisme oficial representant de l'administració.	Rend.: 1,000	873,79	€
		COST DIRECTE		873,79000	
		COST EXECUCIÓ MATERIAL		873,7900	
XPAUU-14	PA	Partida alçades a justificar. Legalització instal·lació GE	Rend.: 1,000	1.500,00	€
		COST DIRECTE		1.500,00000	
		COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.500,0000	
XPAUU-15	PA	Partida alçades a justificar. Realització de projecte d'instal·lació elèctrica de baixa tensió de subministrament GE incloent certificat de direcció d'obra, visats al col·legi d'enginyers i entrega d'almenys 2 còpies en paper i còpia en format digital a la propietat. A més, s'hauran de lliurar les còpies de projecte i direcció d'obra que sol·licitin el departament provincial d'indústria i d'altres organismes de control. Queden exclosos els pagaments de taxes a indústria. S'inclou la contractació de la revisió per un organisme oficial representant de l'administració.	Rend.: 1,000	1.200,00	€
		COST DIRECTE		1.200,00000	
		COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.200,0000	
XPAUU-20	PA	Partida alçada a justificar. Certificació i etiquetatge de tots els enllaços CAT7a segons la norma ISO/IEC 11801. D'acord amb un mètode de mesura estandarditzat i degudament certificat. Inclou la mesura del cablejat i dels panells de connexió (patch panels) un cop realitzada la connexió entre ells.  També s'inclou suport tècnic i documental per part de l'industrial durant el procés de posada en marxa (commissioning) i qualificació de les instal·lacions, tant en la redacció de documents com en l'execució dels protocols requerits.	Rend.: 1,000	1.617,65	€
		COST DIRECTE		1.617,65000	
		COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.617,6500	
XPAUU-30	PA	Partida alçada a justificar per a la configuració i posada en marxa general de tots els elements constituents del sistema. Completament instal·lat i comprovada la correcta funcionalitat, proves funcionals i posta en marxa. Així com les proves del fabricant que es requereixin i havent d'entregar la documentació per part del contractista.	Rend.: 1,000	2.500,00	€
		COST DIRECTE		2.500,00000	
		COST EXECUCIÓ MATERIAL		2.500,0000	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 8

### PARTIDES ALÇADES

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
XPAUU-31	PA	Partida alçades a justificar. Treballs auxiliars de paleta per al segellat dels forats de pas de la instal·lació de control i de veu i dades (en una mateixa canalització), amb la resistència al foc exigida en cas de canvi de sector, o amb impermeabilització quan sigui necessari. S'inclouen elements com collarins intumescents, morters ignífugs, entre d'altres. També s'inclou la càrrega manual dels enderrocs al contenidor i el transport dels residus al centre de reciclatge, a un monodipòsit, a un abocador específic o a un centre de recollida i transferència.	Rend.: 1,000	1.000,00	€
		COST DIRECTE		1.000,00000	
		COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.000,0000	
XPAX0ESS	PA	Partida alçada a justificar per la Seguretat i Salut a l'obra.	Rend.: 1,000	307.777,58	€
		COST DIRECTE		307.777,58000	
		COST EXECUCIÓ MATERIAL		307.777,5800	
XPX21_01	PA	Partida alçada a justificar en concepte d'ajudes de lampisteria per a la construcció de punts exteriors d'aigua freda sanitària. Inclou material auxiliar d'obra. Inclou aixeta, clau de pas i caixa de formigó per a contenir els elements necessaris per al seu correcte funcionament.  Concorde a documentació gràfica de projecte.	Rend.: 1,000	3.000,00	€
		COST DIRECTE		3.000,00000	
		COST EXECUCIÓ MATERIAL		3.000,0000	
XPX21_02	PA	Partida alçada a justificar Ajuda d'obra de paleta per a la formació de forats per a pas d'elements inclosos en el present lot, tant en el cas de murs com en coberta, per a pas d'instal·lacions. Una vegada instal·lat l'element s'inclou el seu posterior segellat, segons condicions inicials. Inclou càrrega manual d'enderrocs sobre contenidor i transport de residus a centre de reciclatge, a monodipòsit, a abocador específic o a centre de recollida i transferència.	Rend.: 1,000	2.000,00	€
		COST DIRECTE		2.000,00000	
		COST EXECUCIÓ MATERIAL		2.000,0000	
XPX21_03	PA	Partida alçada a justificar. Subministrament i col·locació de morter ignífug de ciment i perlita amb vermiculita, de 150 mm de gruix, amb resistència al foc EI-120, per a segellament de buits de pas d'instal·lacions. Completament col·locat.	Rend.: 1,000	35,95	€
		COST DIRECTE		35,95000	
		COST EXECUCIÓ MATERIAL		35,9500	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 9

### PARTIDES ALÇADES

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
XPX21_04	PA		Partida alçada a justificar. Mitjans d'elevació per a la ubicació dels equips, canonades, instrumentació i altres accessoris en la seva posició de muntatge.	Rend.: 1,000	950,00 €
			COST DIRECTE		950,00000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>950,0000</b>
XPX21_05	PA		Partida alçada a justificar. Mitjans d'elevació per a la ubicació dels equips, canonades, instrumentació i altres accessoris en la seva posició de muntatge.	Rend.: 1,000	250,00 €
			COST DIRECTE		250,00000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>250,0000</b>
XPX21_11	PA		Partida alçada a justificar segons pressupost d'execució material de la companyia, corresponent al punt de connexió (escomesa) de AFS	Rend.: 1,000	6.000,00 €
			COST DIRECTE		6.000,00000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>6.000,0000</b>