

Informe justificatiu

Expedient	SCS-2026-16	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Regió Sanitària Lleida		
Procediment	Obert simplificat abreujat	Tipus	Serveis
Objecte	Manteniment climatització i baixa tensió R.S. Lleida 2026		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Pressupost licitació	9.965,22	2.092,70	12.057,92
Valor estimat	30.892,18	-	-
Termini d'execució	12 Mesos		

1. Objecte del contracte

Manteniment de la climatització i baixa tensió de l'edifici seu de la Regió Sanitària Lleida per l'any 2026.

2. Necessitat del contracte

Per tal de donar continuïtat a les tasques de manteniment de la climatització i baixa tensió de l'edifici seu de la Regió Sanitària Lleida, a la finalització de l'actual contracte que tindrà lloc el proper 31 de desembre de 2025, cal iniciar els tràmits que garanteixen aquest servei durant el proper any 2026 atès que es tracta d'un servei indispensable pel funcionament de l'edifici, amb possibilitat de pròrroga fins al 31 de desembre de 2028

En conseqüència es fa necessari iniciar un procediment obert per licitar aquest servei de manteniment..

Atès que el Servei Català de la Salut no disposa de mitjans propis suficients per a poder realitzar aquesta feina, es proposa encarregar la contractació de mitjans externs per a la seva realització, d'acord amb el que preveu l'article 30.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

3. Sistema de determinació del preu del contracte i forma de pagament

El preu del contracte s'ha determinat en base a una estimació de costos, aquesta s'ha efectuat atenent a les característiques del servei i segons la informació del mercat disponible i la històrica. Aquests costos inclouen el marge de benefici empresarial.

El preu màxim de la contractació es fixa en la quantitat de 9.965,22 euros (IVA exclòs) i 12.057,92 euros (IVA inclòs).

El preu del contracte es farà efectiu mitjançant pagaments mensuals d'import fix.

4. Durada del contracte i prorrogues

- **Durada inicial:** 12 mesos a comptar des de la formalització del contracte.
- **Pròrrogues:** Es preveu la possibilitat de pròrroga de fins a 24 mesos.
- **Base legal:** Articles 199 i 200 de la LCSP.

5. Modificacions previstes

S'estableix la possibilitat de modificar el contracte fins a un import màxim del 10%, atenent a la possibilitat que s'hagi d'incrementar el nombre d'hores per a la correcta execució del contracte.

6. Justificació de la no divisió en lots

La licitació no es divideix en lots al tractar-se d'una gestió integral del servei

7. Tractament de dades

No

Rosa M^a Pérez Pérez
Gerent