



Ajuntament d' Almenar

Expedient núm.: 839/2025

Procediment: Contractacions

Assumpte: Contractació de les obres de reurbanització i ordenació del trànsit a l'entorn de la plaça 11 de setembre

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

Des d'aquesta Corporació s'ha previst l'execució d'obres de reurbanització i ordenació del trànsit a l'entorn de la plaça 11 de setembre, i així, millorar aquesta zona pel que fa a l'ordenació del trànsit a la plaça i en previsió de la nova construcció del Centre d'atenció primària.

Per aquest motiu, es preveu l'execució del "Projecte d'obres de reurbanització i ordenació del trànsit a l'entorn de la plaça 11 de setembre", redactat per l'arquitecte Xavier Gelonch Pifarré i aprovat definitivament per acord de JGL de data 8 d'octubre de 2025.

2. Descripció de la situació actual

a. Necessitat i idoneïtat del contracte

La necessitat de reurbanitzar aquesta zona, queda palesa observant que el trànsit no està ordenat de manera correcta, hi ha zones on aparcuen els vehicles i estan sense senyalitzar, i en les zones senyalitzades, està molt aglomerat i dificulta el transit dels vehicles, per altra banda el paviment ja no està en bon estat i també pretén introduir alguns arbres al vial. Per aquest motiu, la reurbanització es fonamenta en diversos pilars que busquen la sostenibilitat, la seguretat i la qualitat de vida dels ciutadans. Aquesta proposta implica un conjunt de mesures que integren l'arranjament d'un dels vials annexos a la plaça, una reordenació del trànsit rodat, una millor ordenació de les zones d'aparcament, i la peatonalització de l'entorn immediat de la plaça juntament amb l'increment de les zones verdes d'aquesta plaça, actualment i majoritàriament amb paviment dur acabat de formigó

b. Marc normatiu

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

e) Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

3. Objecte del contracte





Ajuntament d' Almenar

L'objecte de la licitació es tracta de l'execució de les obres de reurbanització i ordenació del trànsit a l'entorn de la plaça 11 de setembre amb l'objectiu de renovar les xarxes de servei existent.

4. Anàlisi Tècnica

Les característiques tècniques de l'obra estan contingudes en el "Projecte d'obres de reurbanització i ordenació del trànsit a l'entorn de la plaça 11 de setembre".

5. Anàlisi Econòmica

Aquesta actuació està cofinançada per la subvenció atorgada pel PUOSC de la Generalitat de Catalunya per l'any 2028, no obstant, donada la necessitat d'iniciar les obres, la licitació es tramita en l'exercici 2025 i l'execució del contracte es farà per les anualitats 2025-2026.

a. Valor Estimat

El valor total estimat del contracte ascendeix a 174.794,32 €.

b. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació d'acord al plec de prescripcions tècniques o projecte d'obres és de 274.032,73€, IVA inclòs, desglossat en els imports següents:

PRESSUPOST DESGLOSSAT DE LES OBRES	Import
Pressupost d'execució material	146.885,98
13% Despeses Generals	19.095,18
6% Benefici Industrial	8.813,16
Pressupost Base de Licitació (sense IVA)	174.794,32
Impost valor afegit 21%	36.706,81
Pressupost Base de Licitació (amb IVA)	211.501,13

6. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert simplificat, en virtut d'allò que estableix l'article 159 de la LCSP.

Atès que la forma d'adjudicació del contracte serà per procediment obert simplificat per considerar-se més àgil i d'acord amb allò que estableix l'article 159 de la LCSP que regula aquest procediment els licitadors cal que estiguin inscrits en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores o bé que presentin la sol·licitud d'inscripció al RELI o al ROLECE,

b. Qualificació del contracte

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell





Ajuntament d' Almenar

2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

c. Anàlisi d'execució per lots

No es preveu la divisió de l'objecte del contracte en lots per la seva naturalesa i per garantir una bona execució, no fa viable que sigui executada per diversos adjudicataris.

d. Durada

El termini previst per a l'execució de l'obra serà de 4 mesos, sense possibilitat de pròrroga.

