



Preus unitaris de base per adequació d'habitatges procedents del dret de tanteig i retracte

BASE DE DADES BEDEC 2024_06
MANTENIMENT I ADEQUACIÓ D'HABITATGES

PRESSUPOST

SET 50 A 2-2

				Preu	Amidament	Import
Obra	01	PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ				
Capítol	01	BUIDAT I NETEJA DE L'HABITATGE				
'01.01	3	L100RR02	U BUIDAT GENERAL D'HABITATGE MOBLAT INCLOENT TOTES LES ACTUACIONS DE DESMUNTAGE INCLUS MAMPARA, MOBLE RENTAMANS I QUALSEVOL ALTRE ELEMENT QUE LA D.F. HO REQUEREIXI. CÀRREGA A CAMIÓ I TRANSPORT A L'ABOCADOR.	435,00	0,800	348,00
'01.01	5	L100RR03	U NETEJA GENERAL DE L'HABITATGE (INCLOENT PAVIMENTS, FINESTRES, SANITARIS, AIXETERIA, FUSTERIA, ETC.) POSTERIOR A L'ACABAMENT DELS TREBALLS REALITZATS PER DEIXAR-LO EN CONDICIONS OPTIMES DE RECEPCIÓ, INCLOENT ACCESORIS I MATERIAL NECESSARI.	133,74	1,000	133,74
'01.01	12	K2RA85A0	M3 DEPOSICIÓ CONTROLADA A CENTRE DE SELECCIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS BARREJATS NO ESPECIALS AMB UNA DENSITAT 0,43 T/M3, PROCEDENTS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ, AMB CODI 170904 SEGONS LA LLISTA EUROPEA DE RESIDUS (ORDEN MAM/304/2002)	53,75	4,300	231,13
TOTAL						712,87
Obra	01	PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ				
Capítol	02	ARRENCADA I DESMUNTATGE				
'01.02	1	K21JRR02	U ARRENCADA D'INSTAL·LACIÓ ELECTRICA EXISTENT, INCLÒS CAIXES, ARMARI, MECANISMES, LÍNIES, ACCESSORIS I ALTRES ELEMENTS. ES CONSIDERA PER UNITAT D'HABITATGE DE FINS A 100 M2 DE SUPERFÍCIE ÚTIL SERVIDA PER LA INSTAL·LACIÓ, AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	343,86	0,300	103,16
'01.02	3	K21J1011	U ARRENCADA D'INSTAL·LACIÓ DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA AMB TUBS, ACCESSORIS I AIXETES PER A CADA UNITAT DE 100 M2 DE SUPERFÍCIE SERVIDA PER LA INSTAL·LACIÓ, AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	274,11	0,300	82,23
'01.02	7	K21EF011	U ARRENCADA D'UNITAT EXTERIOR I SUPORTS DE SISTEMA D'AIRE CONDICIONAT, AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	115,74	1,000	115,74
'01.02	11	K21JRR11	U DESMUNTATGE D'ESCALFADOR D'AIGUA, ACCESSORIS I DESCONNEXIÓ DE LES XARXES D'AIGUA, AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL SOBRE CONTENIDOR O CAMIÓ	28,69	1,000	28,69
'01.02	15	K21JB111	U ARRENCADA D'INODOR, ANCORATGES, AIXETES, MECANISMES, DESGUASSOS I DESCONNEXIÓ DE LES XARXES D'AIGUA I D'EVACUACIÓ, AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	17,14	1,000	17,14
'01.02	16	K21JA111	U ARRENCADA DE CISTERNA ALTA D'INODOR, SUPORT, AIXETES, MECANISMES I DESCONNEXIÓ DE LES XARXES D'AIGUA I D'EVACUACIÓ, AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	17,43	1,000	17,43
'01.02	18	K21JD111	U ARRENCADA DE LAVABO, SUPORT, AIXETES, SIFÓ, DESGUASSOS I DESCONNEXIÓ DE LES XARXES D'AIGUA I D'EVACUACIÓ, AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	18,93	1,000	18,93
'01.02	19	K21JE111	U ARRENCADA DE PLAT DE DUTXA, AIXETES, SIFÓ, DESGUASSOS I DESCONNEXIÓ DE LES XARXES D'AIGUA I D'EVACUACIÓ, AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	27,65	1,000	27,65
'01.02	21	K21JG111	U ARRENCADA D'AIGÜERA, SUPORT, AIXETES, SIFÓ, DESGUASSOS I DESCONNEXIÓ DE LES XARXES D'AIGUA I D'EVACUACIÓ, AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	15,64	1,000	15,64
'01.02	22	K21JH111	U ARRENCADA DE SAFAREIG, SUPORT, AIXETES, SIFÓ, DESGUASSOS I DESCONNEXIÓ DE LES XARXES D'AIGUA I D'EVACUACIÓ, AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	15,64	1,000	15,64
'01.02	23	K21JRR07	U ARRENCADA D'AIXETA AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL SOBRE SAC O CONTENIDOR I TRANSPORT A L'ABOCADOR.	11,03	1,000	11,03
'01.02	24	K21JRR08	U ARRENCADA DE DESGUÀS I/O SIFÓ AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL SOBRE SAC O CONTENIDOR I TRANSPORT A L'ABOCADOR.	8,39	1,000	8,39
'01.02	32	K21A3011	U ARRENCADA DE FULL I BASTIMENT DE PORTA INTERIOR AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	12,12	4,000	48,48

'01.02	33	K219RR01	M	ARRENCADA DE TAPAJUNTS LLIS, AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	1,25	40,000	50,00
TOTAL							560,15

Obra 01 PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ
Capítol 05 FUSTERIA INTERIOR I EXTERIOR
Títol 3 0A FUSTERIA INTERIOR

'01.05.0A	1	KAQARM00	U	REPÀS GENERAL DE FUSTERIA INTERIOR I EXTERIOR DE L'HABITATGE, INCLOENT ELS MOBLES DE CUINA, DEIXANT TOT EN CORRECTE FUNCIONAMENT, S'INCLOU PART PROPORCIONAL PER PETIT MATERIAL DE SUBSTITUCIÓ.	111,45	1,000	111,45
'01.05.0A	5	KAQDD286	U	FULLA BATENT PER A PORTA INTERIOR, DE 40 MM DE GRUIX, 80 CM D'AMPLÀRIA I 210 CM ALÇÀRIA , PER A PINTAR, DE CARES LLISES I ESTRUCTURA INTERIOR DE FUSTA, COL-LOCADA	129,85	4,000	519,40
'01.05.0A	12	KAZ13196	M	TAPAJUNTS DE FUSTA PER A PINTAR DE SECCIÓ RECTANGULAR LLISA DE 9 MM DE GRUIX I DE 60 MM D'AMPLÀRIA	3,09	25,000	77,25
'01.05.0A	16	KAQDRM01	U	SUBMINISTRAMENT I COL-LOCACIÓ DE PANY I MANETES PER A PORTA INTERIOR, INCLOENT L'EXTRACCIÓ DE L'EXISTENT, TOTALMENT INSTAL-LAT.	47,01	4,000	188,04
TOTAL							896,14

Obra 01 PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ
Capítol 05 FUSTERIA INTERIOR I EXTERIOR
Títol 3 0B FUSTERIA EXTERIOR

'01.05.0B	1	KAVBRM06	U	REPÀS GENERAL DE PERSIANES DE L'HABITATGE, INCLOENT EL MUNTATGE, DESMUNTATGE DE PERSIANES, REPÀS DE CINTES, CANVI DE LAMEL·LES I/O TOPALLS, S'INCLOU PETIT MATERIAL.	109,26	1,000	109,26
'01.05.0B	2	EAVBEK45	M2	PERSIANA ENROTLLEBLE DE PVC, DE LAMEL·LES DE 14 A 14,5 MM DE GRUIX DE 40 A 45 MM D'ALÇÀRIA I DE 4,5 A 5 KG PER M2	29,77	10,000	297,70
TOTAL							406,96

Obra 01 PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ
Capítol 06 INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

'01.06	2	4G00RR02	U	XARXA ELÈCTRICA DE DISTRIBUCIÓ INTERIOR D'UN HABITATGE FINS A 75 M2 DE SUPERFICIE ÚTIL AMB ELECTRIFICACIÓ FINS A 6,9KW, 5 CIRCUITS (AMB DESDOBLAMENT DE C4) PER MUNTATGE SUPERFICIAL AMB TUB I AMB UN MÀXIM D'ELEMENTS: C1 15 PUNTS DE LLUM, C2 18 ENDOLLS GENERALS I FRIGORIFIC, C3 1 ENDOLL DE CUINA I FORN, C4 3 ENDOLLS PER RENTADORA, RENTAVAIXELLES I TERMO/CALDERA, C5 5 ENDOLLS CUINA I BANY. MECANISMES GAMMA MITJANA DE COLOR BLANC. EL NOMBRE DE MECANISMES DEFINITIU SERÀ L'INDICAT SEGONS LES CONSIDERACIONS DEL TÈCNIC DE L'AGENCIA. CALDRÀ APORTAR PLÀNOL AMB ELS ELEMENTS INSTAL·LATS.	2.879,58	0,600	1.727,75
'01.06	53	1P141111	U	PRESA DE SENYAL DE TV-FM DE DERIVACIÓ ÚNICA, DE TIPUS UNIVERSAL AMB TAPA, DE PREU ECONÒMIC ENCASTADA, AMB MARC PER A MECANISME UNIVERSAL, AMB CAIXA DE DERIVACIÓ RECTANGULAR, TUB FLEXIBLE PER A PROTECCIÓ DE CONDUCTORS ELÈCTRICS DE MATERIAL PLÀSTIC, CABLE COAXIAL I CAIXA PER A MECANISMES, INSTAL·LADA	48,87	1,000	48,87
'01.06	54	EGA2RR01	U	AVISADOR ACÚSTIC, DE TIPUS UNIVERSAL, SO BRUNZENT, DE 230 V DE TENSIÓ D'ALIMENTACIÓ, AMB TAPA, PREU MITJÀ ENCASTAT	26,37	1,000	26,37
'01.06	55	KG48RR04	U	PROVES DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA, COMPROVANT ESTAT ACTUAL, CABLEJAT I MECANISMES.	114,75	1,000	114,75
TOTAL							1.917,74

Obra 01 PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ
Capítol 07 INSTAL·LACIÓ DE GAS

'01.07	22	KE42MR01	M	CONDUCTE CIRCULAR PER A CAMPANA O EXTRACTOR DE XAPA D'ACER AMB RECOBRIMENT D'ESMALT BLANC DE POLIURETÀ DE 125 MM DE DIÀMETRE, TEMPERATURA DE TREBALL DE FINS A 220º C MUNTAT SUPERFICIALMENT	26,71	1,000	26,71
TOTAL							26,71

Obra 01 PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ
Capítol 08 LAMPISTERIA, SANITARIS, AIXETES I ACCESSÒRIS

Títol 3		0A LAMPISTERIA					
'01.08.0A	1	KJ1YRR11	U	DESMUNTATGE I MUNTATGE D'INODOR DE SORTIDA HORITZONTAL O VERTICAL, COL-LOCAT SOBRE EL PAVIMENT I CONNECTAT A LA XARXA D'EVACUACIÓ	76,41	1,000	76,41
'01.08.0A	3	4J41RR01	U	INSTAL·LACIÓ DE LAMPISTERIA PER A CAMBRA HIGIÈNICA, AMB LAVABO, INODOR, PLAT DE DUTXA O BANYERA, PER LA XARXA D'AIGUA FREDA I CALENTA. NO INCLOU SANITARIS I XARXA DE DESGUASSOS. LA XARXA DE FONTANERIA INTERIOR ESTARÀ ENCASTADA AMB TUBS DE COURE PROTEGITS AMB TUBS CORRUGATS, INCLOSES LES CLAUS DE PAS DE CADASQUN DELS APARELLS I DELS SANITARIS I LES CLAUS GENERALS DE TALL DEL LOCAL HUMIT. ELS MUNTANT VERTICALS I HORITZONTALS ES FIXARAN AMB BRIDES A LES BASES DE SUPORT. TOTA L'INSTAL·LACIÓ HA DE COMPLIR LA NORMATIVA VIGENT. TOTALMENT ACABAT I PROVAT.	463,78	0,600	278,27
'01.08.0A	5	4J41RR05	U	INSTAL·LACIÓ DE LAMPISTERIA PER A CUINA AMB DOTACIÓ PER AIGÜERA PER LA XARXA D'AIGUA FREDA I CALENTA. NO INCLOU AIGÜERA I XARXA DE DESGUASSOS. LA XARXA DE FONTANERIA INTERIOR ESTARÀ ENCASTADA AMB TUBS DE COURE PROTEGITS AMB TUBS CORRUGATS, INCLOSES LES CLAUS DE PAS DE CADASQUN DELS APARELLS I DELS SANITARIS I LES CLAUS GENERALS DE TALL DEL LOCAL HUMIT. ELS MUNTANT VERTICALS I HORITZONTALS ES FIXARAN AMB BRIDES A LES BASES DE SUPORT. TOTA L'INSTAL·LACIÓ HA DE COMPLIR LA NORMATIVA VIGENT. TOTALMENT ACABAT I PROVAT.	289,50	0,600	173,70
'01.08.0A	9	JJV1RR07	U	PROVES FINALS D'APARELLS DE CONSUM D'AIGUA SANITÀRIA I GRIFERÍA, PER VERIFICAR EL SEU CORRECTE FUNCIONAMENT I EL COMPLIMENT DE LA NORMATIVA VIGENT. INCLOU PETIT MATERIAL DE SUBSTITUCIÓ EN CAS QUE CALGUI I PROTOCOL DE PROVES AMB INFORME FINAL.	114,75	1,000	114,75
'01.08.0A	10	JJV1RR08	U	PROVES D'ESTANQUITAT DELS DESGUASSOS DE L'HABITATGE, PER VERIFICAR EL SEU CORRECTE FUNCIONAMENT I EL COMPLIMENT DE LA NORMATIVA VIGENT. INCLOU PETIT MATERIAL DE SUBSTITUCIÓ EN CAS QUE CALGUI I PROTOCOL DE PROVES AMB INFORME FINAL.	114,75	1,000	114,75
				TOTAL			757,88

Obra 01 PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ
Capítol 08 LAMPISTERIA, SANITARIS, AIXETES I ACCESSOS
Títol 3 0B APARELLS SANITARIS

'01.08.0B	11	KJ12EQ01	U	PLAT DE DUTXA RECTANGULAR DE PORCELLANA, DE 1200X700 MM, DE COLOR BLANC, PREU ALT, COL-LOCAT SOBRE EL PAVIMENT. INCLÚS DESGUÀS DE VÀLVULA I SIFÓ, TOTALMENT INSTAL·LAT I PROVAT.	217,21	1,000	217,21
'01.08.0B	12	KJ14CR01	U	INODOR DE PORCELLANA ESMALTADA DE COLOR BLANC, DE SORTIDA VERTICAL I/O HORITZONTAL, AMB SEIENT I TAPA DURAPLAST, CISTERNA I MECANISMES DE DOBLE DESCÀRREGA I ALIMENTACIÓ INCORPORATS, AMB TUB FLEXIBLE AMB DE TALL CROMADA, PREU MITJÀ, COL-LOCAT SOBRE EL PAVIMENT I CONNECTAT A LA XARXA D'EVACUACIÓ TOTALMENT INSTAL·LAT I PROVAT.	235,12	1,000	235,12
'01.08.0B	18	KJ13CR02	U	LAVABO AMB SUPORT DE PEU DE PORCELLANA ESMALTADA, SENZILL, D'AMPLÀRIA DE 53 A 75 CM, DE COLOR BLANC I PREU MITJÀ, COL-LOCAT SOBRE PEU, AMB AIXETA MESCLADORA CROMADA INCLÚS DESGUÀS, SIFÓ, TAP I CADENETA TUBS FLEXIBLES D'ALIMENTACIÓ AMB CLAUS DE TALL TOTALMENT INSTAL·LAT I PROVAT.	276,07	1,000	276,07
'01.08.0B	24	KJ18CR01	U	AIGÜERA DE PLANXA D'ACER INOXIDABLE AMB UNA PICA CIRCULAR, FINS A 50 CM DE LLARGÀRIA, ACABAT BRILLANT, PREU MITJÀ, ENCASTADA A UN TAULELL DE CUINA INCLÓS DESGUÀS DE VÀLVULA I SIFÓ, TAP I CADENETA TOTALMENT INSTAL·LADA I PROVADA.	120,27	1,000	120,27
'01.08.0B	34	KJ11EQ01	U	FORMACIÓ DE RECRESUT PER ASSENTAMENT DE PLAT DE DUTXA.	42,37	1,000	42,37
'01.08.0B	35	4612C333	M	CALAIX VERTICAL PER A RECOBRIMENT DE BAIXANT, DE 29X29 CM DE SECCIÓ, EN RACÓ, DE 3 M D'ALÇÀRIA COM A MÀXIM, D'OBRA CERÀMICA, COL-LOCAT AMB MORTER MIXT 1:2:10 ELABORAT A L'OBRA, ARREBOSSAT MESTREJAT A UNA CARA AMB MORTER DE CIMENT 1:4, DEIXAT DE REGLE I ENRAJOLAT AMB RAJOLA CERÀMICA PREMSADA ESMALTADA BRILLANT, PREU ALT DE 16 A 25 U COM A MÀXIM, COL-LOCADES AMB MORTER ADHESIU, INCLOU PROTECCIÓ D'ARESTA AMB CANTONERA D'ALUMINI DE 5 MM DE GRUIX I 25 MM DE DESENVOLUPAMENT	56,25	1,000	56,25
				TOTAL			947,29

Obra 01 PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ
Capítol 08 LAMPISTERIA, SANITARIS, AIXETES I ACCESSOS
Títol 3 0C AIXETES I ACCESSORIS

'01.08.0C	1	KJ21CR01	U	AIXETA MONOCOMANDAMENT PER A BANYERA/DUTXA , MUNTADA SUPERFICIALMENT SOBRE APARELL SANITARI, AMB BROC I TRANSFUSOR, DE LLAUTÓ CROMAT, PREU SUPERIOR, AMB DUES ENTRADES DE 3/4" I SORTIDA DE 1/2" PER A DUTXA DE TELÈFON. TOTALMENT INSTAL·LADA I PROVADA.	124,69	1,000	124,69
'01.08.0C	2	KJ23CR01	U	AIXETA MONOCOMANDAMENT PER A LAVABO, MUNTADA SUPERFICIALMENT SOBRE TAULELL O APARELL SANITARI, DE LLAUTÓ CROMAT, PREU MITJÀ, AMB DUES ENTRADES DE MANIGUETS. INCLÓS TUB FLEXIBLE D'ALIMENTACIÓ AMB CLAUS DE TALL. TOTALMENT INSTAL·LADA I PROVADA.	136,96	1,000	136,96
'01.08.0C	4	KJ28CR01	U	AIXETA MONOCOMANDAMENT PER A AIGÜERA DE CANELLA ALTA, MUNTADA SUPERFICIALMENT, DE LLAUTÓ CROMAT PREU MITJÀ, AMB BROC GIRATORI DE FOSA, AMB DUES ENTRADES DE MANIGUETS. INCLÓS TUB FLEXIBLE D'ALIMENTACIÓ AMB CLAUS DE TALL. TOTALMENT INSTAL·LADA I PROVADA.	121,83	1,000	121,83
'01.08.0C	8	KJ29CR01	U	AIXETA SENZILLA PER A RENTADORA, MURAL, MUNTADA SUPERFICIALMENT, DE LLAUTÓ CROMAT, PREU MITJÀ, AMB AIXETA I SORTIDA EXTERIOR ROSCADA DE 3/4", INCORPORADES, AMB ENTRADA DE 1/2". TOTALMENT INSTAL·LADA I PROVADA.	35,87	1,000	35,87
'01.08.0C	9	EJ2Z411B	U	AIXETA DE PAS, ENCASTADA, DE LLAUTÓ CROMAT, PREU SUPERIOR, AMB SORTIDA DE DIÀMETRE 1" I ENTRADA D'1"	82,68	1,000	82,68
'01.08.0C	11	KJ24CR01	U	AIXETA DE REGULACIÓ PER APARELL SANITARI, MUNTADA SUPERFICIALMENT, AMB TUB D'ENLLAÇ INCORPORAT, DE LLAUTÓ CROMAT, PREU MITJÀ, AMB ENTRADA DE 1/2"	14,69	1,000	14,69
'01.08.0C	12	KJ22W730	U	TUB FLEXIBLE PER A DUTXA DE TELÈFON AMB DUES UNIONS ROSCADES DE 1/2", D'ALUMINI ANODITZAT, PREU MITJÀ	23,14	1,000	23,14
'01.08.0C	13	KJ22Y930	U	DUTXA DE TELÈFON D'ASPERSIÓ REGULABLE, ROSCADA A TUB FLEXIBLE, SINTÈTICA, PREU MITJÀ	88,91	1,000	88,91
'01.08.0C	14	KJ22S130	U	SUPORT AMB RÒTULA PER A DUTXA DE TELÈFON, MURAL, MUNTAT SUPERFICIALMENT, DE LLAUTÓ CROMAT, PREU MITJÀ	19,73	1,000	19,73
'01.08.0C	16	EJ3217DG	U	DESGUÀS RECTE PER A PLAT DE DUTXA, AMB REIXETA INCORPORADA, DE PVC DE DIÀMETRE 40 MM, CONNECTAT A UN RAMAL DE PVC	33,39	1,000	33,39
'01.08.0C	18	LJ38A7DG	U	SIFÓ REGISTRABLE PER A AIGÜERA D'UNA PICA, DE PVC, DE DIÀMETRE 40 MM, CONNECTAT A UN RAMAL DE PVC, SUBSTITUÏNT UN ELEMENT EXISTENT D'IGUALS CARACTERÍSTIQUES	21,00	1,000	21,00
'01.08.0C	20	LJ33A7PG	U	SIFÓ REGISTRABLE PER A LAVABO, DE PVC DE DIÀMETRE 40 MM, CONNECTAT A UN RAMAL DE PVC, SUBSTITUÏNT UN ELEMENT EXISTENT D'IGUALS CARACTERÍSTIQUES	25,25	1,000	25,25
'01.08.0C	23	LJ3Z1000	U	SUBSTITUCIÓ DE JUNTS EN DESGUÀS DE BANYERA O DUTXA	37,09	1,000	37,09
TOTAL							765,23

Obra 01 PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ

Capítol 09 PINTURA

'01.09	3	K898RR03	U	PINTAT DE PARAMENTS HORIZONTALS DE GUIX EN HABITATGES DE FINS A 75 M2, AMB PINTURA PLÀSTICA I ACABAT LLIS, SOBRE SUPERFÍCIES JA PINTADES DE QUALSEVOL COLOR O PER PINTAR APLICANT LES CAPES NECESSÀRIES PER DEIXAR LA SUPERFÍCIE EN CONDICIONS ÒPTIMES. S'INCLOU UNA PREPARACIÓ DEL SUPORT TAPANT QUALSEVOL IMPERFECCIÓ QUE PRESENTI.	465,34	1,000	465,34
'01.09	4	K898RR04	U	PINTAT DE PARAMENT VERTICAL DE GUIX EN HABITATGES DE FINS A 75 M2, AMB PINTURA PLÀSTICA I ACABAT LLIS, SOBRE SUPERFÍCIES JA PINTADES DE QUALSEVOL COLOR O PER PINTAR APLICANT LES CAPES NECESSÀRIES PER DEIXAR LA SUPERFÍCIE EN CONDICIONS ÒPTIMES. S'INCLOU UNA PREPARACIÓ DEL SUPORT TAPANT QUALSEVOL IMPERFECCIÓ QUE PRESENTI.	851,96	1,000	851,96
'01.09	21	K89ACR01	M2	PINTAT DE PORTES CEGUES DE FUSTA, A L'ESMALT SINTÈTIC, AMB UNA CAPA SEGELLADORA I DUES D'ACABAT. INCLOU PREPARACIÓ DEL SUPORT: NETEJA, POLIT I ESCATAT SUPERFICIAL.	18,33	16,000	293,28
TOTAL							1.610,58

Obra 01 PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ

Capítol 10 MOBLES DE CUINA I ELECTRODOMÈSTICS

Títol 3 0A MOBLES DE CUINA

'01.10.0A	1	EQ7114BG	U	MÒDUL ESTÀNDARD PER A MOBLE DE CUINA BAIX, DE 400X600 MM I 700 MM D'ALÇÀRIA, AMB PORTA D'AGLOMERAT AMB MELAMINA, PREU MITJÀ, SOBRE PEUS REGULABLES DE PVC, AMB TIRADORS, FERRATGE I SÒCOL, COL·LOCAT RECOLZAT A TERRA I FIXAT A LA PARET	101,53	1,000	101,53
-----------	---	----------	---	--	--------	-------	--------

'01.10.0A	10	EQ7128BG	U	MÒDUL D'AIGÜERA PER A MOBLE DE CUINA BAIX, DE 800X600 MM I 700 MM D'ALÇÀRIA, AMB PORTA D'AGLOMERAT AMB MELAMINA, PREU MITJÀ, SOBRE PEUS REGULABLES DE PVC, AMB TIRADORS, FERRATGE I SÒCOL, COL-LOCAT RECOLZAT A TERRA I FIXAT A LA PARET	126,79	1,000	126,79
'01.10.0A	11	EQ7136A0	U	MÒDUL DE FORN PER A MOBLE DE CUINA BAIX, DE 600X600 MM I 700 MM D'ALÇÀRIA, SENSE FRONTAL , PREU ECONÒMIC, SOBRE PEUS REGULABLES DE PVC, AMB TIRADORS, FERRATGE I SÒCOL, COL-LOCAT RECOLZAT A TERRA I FIXAT A LA PARET	71,78	1,000	71,78
'01.10.0A	12	EQ71047G	U	MÒDUL ESTÀNDARD PER A MOBLE DE CUINA ALT, DE 400X330 MM I 700 MM D'ALÇÀRIA, D'AGLOMERAT AMB MELAMINA, PREU MITJÀ, AMB TIRADORS, FERRATGES I REGLETA, COL-LOCAT FIXAT A LA PARET	85,44	3,000	256,32
'01.10.0A	19	EQ71RM02	ML	SUBMINISTRAMENT I COL-LOCACIÓ DE TAULELL DE MATERIAL LAMINAT DE FUSTA DE FINS A 2,00 M DE LLARG EN COLOR SIMILAR A L'EXISTENT, INCLOU PART PROPORCIONAL DE MATERIAL DE REMATS I AJUDES, COMPLETAMENT ACABAT.	21,85	4,500	98,33
'01.10.0A	25	KAQDRR12	U	SUBMINISTRE I COL-LOCACIÓ DE SAFATA DE 80 CM PER ESCORREPLATS/GOTS D'ACER INOXIDABLE.	47,02	1,000	47,02
'01.10.0A	26	KAZGRR13	U	TIRADOR METAL-LIC, COL-LOCAT.	4,58	6,000	27,48
TOTAL							729,25

Obra 01 PREUS MANTENIMENT I ADEQUACIÓ
Capítol 10 MOBLES DE CUINA I ELECTRODOMÈSTICS
Títol 3 0B ELECTRODOMÈSTICS

'01.10.0B	8	EQ81RM02	U	PLACA VITROCERÀMICA ELÈCTRICA AMB QUATRE ZONES DE COCCIÓ, TOTALMENT INSTAL-LADA	356,39	1,000	356,39
'01.10.0B	10	EQ81RM05	U	FORN ELÈCTRIC, CONVENCIONAL PER ENCASTAR A MOBLE DE 60 CMS, TOTALMENT INSTAL-LAT	274,47	1,000	274,47
'01.10.0B	13	EQ81RM08	U	CAMPANA EXTRACTORA EXTRAÏBLE DE 60 CMS, ENCASTAR A MOBLE DE CUINA O A LA PARET, TOTALMENT INSTAL-LADA	207,91	1,000	207,91
'01.10.0B	17	KJA2MR01	U	ESCALFADOR ACUMULADOR ELÈCTRIC DE 80 L DE CAPACITAT, PER A COL-LOCAR EN POSICIÓ HORIZONTAL O VERTICAL, DE 1500 A 3000 W DE POTÈNCIA, COL-LOCAT SOBRE PAVIMENT AMB FIXACIONS I CONNECTAT. FABRICATS EN ACER INOX O ACER VITRIFICAT AMB SISTEMES DE PROTECCIÓ CATÒDICA EN EL CAS D'ACUMULADORS AMB ACER VITRIFICAT. S'INCLOUEN CLAUS DE TALL TIPUS BOLA A L'ENTRADA I SORTIDA DE L'ACUMULADOR. TINDRAN LLUM PILOT I TERMÒMETRE. LES CONNEXIONS HAURAN DE SER MASCLES EN EL CAS DE VITRIFICATS LA CANONADA DE CONSUM AMB AÏLLAMENT D'ESCUMA DE POLIURETÀ O POLIMÈRICA DE 35 MM DE GRUIX. LES CONNEXIONS ES FARAN EN COURE, PEX-AL-PEX O PERT-AL-PERT.	239,57	1,000	239,57
TOTAL							1.078,34

RESUM PER CAPÍTOLS

1 BUIDAT I NETEJA DE L'HABITATGE	712,87
2 ARRENCADA I DESMUNTATGE	560,15
5 FUSTERIA EXTERIOR I INTERIOR	1.303,10
6 INSTAL.LACIÓ ELÈCTRICA	1.917,74
7 INSTAL.LACIÓ DE GAS	26,71
8 LAMPISTERIA, SANITARIS, AIXETES I ACCES	2.470,40
9 PINTURA	1.610,58
10 MOBLES DE CUINA I ELECTRODOMÈSTICS	1.807,59
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL	10.409,14
19% DESPESES GENERALS I BENEFINI INDUSTRIAL	1.977,74
BASE IMPOSABLE	12.386,88
IVA 21%	2.601,24
TOTAL	14.988,12