



OLIVELLA

AJUNTAMENT

PLECS DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Expedient número: **1403-3708/2025**

CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT DEL SISTEMA DE VIDEOVIGILÀNCIA D'INSTAL·LACIONS, BÉNS MUNICIPALS, I PUNTS NEGRES DEL MUNICIPI D'OLIVELLA

1. Determinació i descripció detallada de l'objecte

L'objecte del present contracte és el servei de manteniment del sistema de videovigilància perimetral de la zona d'edificis municipals de la Crivellera, del Camp de Futbol Municipal i dels Punts Negres d'Olivella.

El servei consisteix en les següents actuacions i condicions:

- L'adjudicatària d'aquest procediment comprovarà, inicialment, el correcte funcionament dels sistemes.
- Durant tota la durada del contracte, l'adjudicatària proposarà les millores es puguin realitzar i assessorarà l'Ajuntament en les gestions associades als sistemes de videovigilància.
- El cost total del contracte inclou una bossa de 25h anuals de treball i els seus desplaçaments, realitzades per un tècnic i un ajudant, per poder desenvolupar les següents tasques:
 - o Realitzar la reparació d'avaries del sistema de videovigilància (incloses les provinents d'actes de vandalisme, de sabotatge...).
 - o Configurar i/o modificar el software dels components de videovigilància.
 - o Altres reparacions que es considerin necessàries per a que funcioni correctament el sistema de videovigilància, incloent el sistema de subministrament elèctric i/o de suport elèctric associat a la instal·lació de videovigilància i els sistemes de xarxa i telecomunicacions propis de la instal·lació i/o similars.
 - o Neteges i orientacions de les càmeres.
- L'adjudicatària, en cas de necessitar haver de reposar algun material fet malbé o que no funcioni correctament, haurà de presentar un pressupost justificant la necessitat i/o tot el que consideri oportú i presentar-lo a l'Ajuntament per a la seva aprovació.
- L'adjudicatària haurà de posar a disposició de l'Ajuntament un número de telèfon de contacte d'urgència i un correu electrònic, per poder comunicar les incidències.
- El temps límit d'arribada i actuació a una incidència, des de la seva comunicació, serà d'un màxim de 48h. en dies laborables i/o el següent dilluns si es presenta un divendres.





- Als sis mesos de l'inici del contracte, l'empresa realitzarà una revisió general dels sistemes, comprovant possibles danys o mal estat de les infraestructures o els aparells, que puguin arribar a provocar falles o mal funcionament. Redactarà un informe de l'estat general de les instal·lacions proposant, si s'escau, les actuacions de millora dels sistemes de videovigilància i/o de tot el que es consideri en general adient, mitjançant la presentació a l'Ajuntament dels corresponents pressupostos, amb les possibles actuacions a realitzar.

Codis CPV (vocabulari comú de contractació pública)

- 50312300-8 Manteniment i reparació d'equipament de xarxes de dades.
- 50324200-4 Serveis de manteniment preventiu.
- 50532400-7 Serveis de reparació i manteniment d'equipament de distribució elèctrica.
- 50343000-1 Serveis de reparació i manteniment d'equipament de vídeo.

2. Justificació de la necessitat, idoneïtat i la insuficiència de medis personals i materials

El sistema de videovigilància és una eina important pels Agents Municipals d'Olivella i per l'Ajuntament d'Olivella. S'ha d'assegurar que funciona correctament les 24 hores del dia, no només per la seguretat del les instal·lacions i edificis municipals, sinó també per la prevenció de possibles actes incívics en relació als abocaments en via pública.

Per això, és imprescindible i necessari disposar d'un contracte amb una empresa que s'encarregui de realitzar el manteniment i la gestió del sistema de videovigilància perimetral de la zona d'edificis municipals de la Crivellera, del Camp de Futbol Municipal i dels diferents Punts Negres del municipi.

3. Insuficiència de mitjans

D'acord amb el que disposa l'article 116.4.f de la LCSP quan sigui necessari celebrar un contracte de serveis, prèviament s'haurà de justificar adequadament en l'expedient la insuficiència de mitjans.

Per portar a terme el servei de manteniment es requereix de personal especialitzat i amb formació adequada per a la matèria de la qual estem parlant i en l'actualitat l'Ajuntament d'Olivella no contempla en la seva plantilla ni en la relació de llocs de treball, places per a les tasques pròpies d'aquest servei a través de mitjans propis, per tant, l'Ajuntament d'Olivella no disposa de personal suficient per assumir dit manteniment i és per aquest motiu que existeix la necessitat que l'ajuntament contracti dit servei.

4. Pressupost base de licitació

L'import corresponent al pressupost base de licitació és fixat conforme al límit màxim de la despesa, que, en virtut del contracte objecte del present plec pot comprometre l'òrgan de contractació.

El pressupost base de licitació del servei referit a continuació s'adequa als preus del mercat i inclou l'Impost de Valor Afegit (I.V. A.) així com altres costos addicionals el càlcul dels quals és necessari per a la seva determinació:



OLIVELLA

AJUNTAMENT

Pressupost del servei per 1 anys contracte: 2.552,00 € (IVA exclòs)

IVA (21%): 535,92 €

Pressupost base de licitació: 3.087,92 € (IVA inclòs)

Per a l'establiment de l'anterior pressupost s'ha tingut en compte l'estudi de costos que es troba a la memòria justificativa i que a continuació es detalla:

Costos directes	Hores operari + ajudant (25 h anuals)	2.000,00€
	Desplaçaments	200,00€
Costos indirectes	(10%)	220,00€
Benefici industrial	(6%)	132,00€
Total (IVA exclòs)		2.552,00€
IVA (21%)		535,92€
Total (IVA inclòs)		3.087,92€

Aquests preus no inclouen el cost de les peces que s'hagin de canviar per les reparacions.

5. Xarxa de videocàmeres susceptible de manteniment

- Perimetral Zona La Crivillera:
 - 11 Càmeres IP de la perimetral de la zona Crivillera (DAHUA).
 - 1 Gravadora (DAHUA).
 - 1 Armari amb sistemes de connexions en xarxa.
 - Sistema ethernet, a més de cablejat i POE
 - 1 Aparell d'enllaç sense fils d'internet.
 - 1 SAI.
- Camp de futbol
 - 3 Càmeres analògiques (DAHUA).
 - 1 Gravadora (DAHUA).
 - 1 Armari amb sistemes de connexions en xarxa.
 - Sistema ethernet, a més de cablejat i POE.
 - 1 Aparell d'enllaç sense fils d'internet .
- Punts Negres
 - 4 Sistemes exteriors de càmera, cadascun conté:
 - o 1 Càmera IP (DAHUA), a uns 5m. mínim del terra, en fanal o similar.
 - o 1 Caixa metàl·lica aèria en fanal o similar, a uns 4m mínim del terra, amb els sistemes d'alimentació elèctrica, de xarxa, de comunicacions sense fils 4G i bateria, al seu interior.

6. Documentació a presentar

El licitador haurà de presentar una **memòria tècnica** que descriurà les accions de manteniment preventives, tècniques, correctives, i adaptatives proposades, i les



OLIVELLA

AJUNTAMENT

condicions generals del servei que proposa, segons les actuacions que es descriuen en el present plec i al PCAP.

Les prestacions concretes que implicarà aquest servei s'hauran de completar amb l'oferta del licitador, per obtenir un servei àgil i de qualitat que permeti la màxima operativitat del sistema de videovigilància descrits.

7. Coordinació del servei i responsable del contracte

L'adjudicatari es coordinarà periòdicament i sempre que sigui necessari durant l'execució del contracte amb el responsable del contracte la regidoria de governació i concretament el Cap dels Agents Municipals.

8. Obligacions de l'adjudicatari

Protecció de dades

El contractista es compromet a complir en tot moment la legislació vigent en matèria de protecció de dades personals, incloent el Reglament (UE) 2016/679 (RGPD) i la LOPDGDD.

El contractista, en el cas d'haver d'accedir a les imatges en directe i a les gravacions, garantirà la confidencialitat i la seguretat de les imatges i dades recollides pel sistema de videovigilància, així com l'adopció de mesures tècniques i organitzatives per a la seva protecció. Així mateix, el contractista es compromet a notificar qualsevol incident de seguretat que impliqui les dades personals dins del termini establert pel RGPD.