



Ajuntament de Barbens

Expedient núm.: 546/2025

Plec de Clàusules Administratives Particulars

Procediment: Contractacions. Obres de reforma i adaptació del cementiri municipal de Barbens.

Data d'iniciació: 23/10/2025

Data d'aprovació: 12/11/2025; Resolució d'Alcaldia 2025-0284

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI DE REFORMA I ADAPTACIÓ DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE BARBENS

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

La realització de les obres necessàries per a la reforma i adaptació del cementiri municipal de Barbens, aquestes obres es detallen al projecte tècnic.

Definició de l'objecte del contracte:

Tipus de contracte	Obert simplificat sumari
Objecte del contracte	Obres
Codi CPV	45200000-9 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil
Autor del Projecte	Mario Campos Romero
Valor estimat del contracte (IVA exclòs)	50.044,41 €
IVA 21%	10.509,33 €
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTE	60.553,74 €

Necessitat a satisfer:

El cementiri es troba amb una ocupació important i és necessari la realització d'una nova fase de 16 nínxols, ja que actualment no n'hi ha de disponibles i, alhora, 12 columbaris, donant un servei addicional i inexistent fins ara. Es pretén realitzar l'ampliació del paviment dels nínxols actuals i també la construcció d'una lavabo per oferir un servei addicional.

Per a la realització de la present obra, l'Ajuntament compta amb la subvenció de la Diputació de Lleida del Pla de Finançament per Inversions en Salut, 2023-2024-2025 per import de 60.553,74 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1 312 63215 01.



Ajuntament de Barbens

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2 Regim jurídic aplicable

El contracte té la qualificació de contracte administratiu d'obres.

La prestació principal és pròpia d'un contracte d'obres, tal com es defineix a l'article 13 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

La present contractació té caràcter administratiu, i es regirà en tot allò no previst especialment en aquest plec de condicions, pel que disposen les següents normes:

- Per la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre Contractació Pública i , per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.

- Pel Reglament d'Execució (UE) 2016/7, de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.

- Pels preceptes bàsics de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

- Pel Decret llei 3/2016, en allò que no s'oposi als preceptes bàsics de l'anterior.

- Pel Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en allò que no contradigui les anteriors.

- Pel Reial Decret 10198/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (en endavant, RGLCAP), en allò que no s'oposi als anteriors.

- Per les bases d'execució del pressupost vigent - Per aquest plec de clàusules i pel projecte bàsic i d'execució.

- Per les restants normes de dret administratiu, amb caràcter supletori; en particular, a la normativa estatal i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

- En defecte d'aquest últim, per les normes de dret privat.

1.3 Òrgan de contractació

Segons la Disposició addicional segona de la LCSP, Llei 9/2017 de 8 de novembre, l'òrgan de contractació del present contracte és l'Alcaldia, ja que l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris de l'ens ni en cap cas supera la quantia de 6.000.000€.

1.4 Divisió en lots de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte no es divideix, a l'efecte de la seva execució, en lots d'acord amb el previst a l'article 99.3 LCSP.

En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:



Ajuntament de Barbens

- a) El fet de realitzar les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte per diferents contractistes pot dificultar la l'execució correcta des del punt de vista tècnic, i esdevindria en excés complexa i incidiria en la pèrdua d'efectivitat.
- b) Totes les prestacions cal que es gestionin de forma unificada i sota una mateixa coordinació i supervisió, raó per la qual s'ha acordat la no divisió en lots.

En el present cas, atès el caràcter de l'obra, la seva localització i la seva execució tècnica, perdria eficàcia i efectivitat la realització separada en lots.

1.5 Codis d'identificació de les prestacions objecto del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Segons el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV:

Codis CPV: 45200000-9

Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La contractació es tramitarà de forma ordinària.

La forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert simplificat sumari, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula desena.

2.1 Òrgan de contractació

Segons la Disposició adicional segona de la LCSP, l'òrgan de contractació del present contracte és l'Alcaldia, ja que no supera el 10% dels recursos ordinaris de l'ens ni en cap cas supera la quantia de 6.000.000€.

CLÀUSULA TERCERA. Perfil del contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: <https://www.barbens.cat/>



Ajuntament de Barbens

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'Execució Material, Pressupost Base de Licitació i valor estimat del contracte

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	42.054,12
13 % Despeses Generals SOBRE 42.054,12.....	5.467,04
6 % Benefici Industrial SOBRE 42.054,12.....	2.523,25
Subtotal	50.044,41
21 % IVA SOBRE 50.044,41.....	10.509,33
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 60.553,74

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(SEIXANTA MIL CINC-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)

1.-El pressupost base de licitació de la contractació (article 100 de la LCSP), formulat en termes de preus unitaris, es fixa en la quantitat de 60.553,74 € (IVA inclòs)

L'IVA que correspon aplicar és del 21 % ascendeix a la quantitat de 10.509,33 €

2.- **El preu** del contracte és de 50.044,41 € (IVA exclòs). D'acord amb l'article 102 de la LCSP, el preu es determina atenent al preu general de mercat.

3.- **El valor estimat del contracte**, als efectes d'allò que disposa l'article 101.2 i concordants de la LCSP, és segons el document tècnic aprovat de 50.044,41 €.

CLÀUSULA CINQUENA. Crèdit pressupostari

Les obligacions econòmiques que es derivin de l'execució del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació o aplicacions pressupostàries del pressupost municipal del 2025, existint crèdit adequat i suficient.

Exercici	Aplicació pressupostària	Import	IVA/IGIC	Total
2025	1 164 62230 01	50.044,41 €	21%	60.553,74 €



Ajuntament de Barbens

CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus

No escau la revisió de preus, atesa la durada del contracte, que és inferior a 1 any.

CLÀUSULA SETENA. Període d'execució del contracte

La durada del contracte, un cop acceptada l'adjudicació per part del contractista, és de 2 mesos.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per efectuar les obres en el termini contractual, llevat que, segons el parer de la direcció facultativa, existeixin raons per estimar-lo inconvenient.

L'adjudicatari estarà obligat al compliment del termini total fixat per a la realització del contracte.

No s'estableixen pròrrogues.

CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

En tractar-se d'un contracte simplificat sumari i d'acord amb l'establert a l'article 159.6 no és obligatòria la inscripció de les empreses licitadores en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector Públic (ROLECE) de l'Estat o en qualsevol Registre Oficial de licitadors autonòmic.

No obstant la inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** acredita, d'acord amb el reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

1.Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitats o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

2.D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 de la LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatus o regles fundacionals.

3.Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

8.1 Solvència econòmica i financera (article 87 LCSP)

Segons l'article 159.6, apartat b, de la LCSP, s'eximeix als licitadors l'acreditació de la



Ajuntament de Barbens

solvència econòmica i financera i tècnica o professional, en el sentit que els licitadors no han d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o l'equivalent a la Comunitat Autònoma (RELI), perquè no es vegi limitada la concurrència.

El criteri per a l'acreditació de la solvència econòmica i financera serà el volum anual de negocis del licitador, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import almenys 1,5 vegades el valor estimat del contracte, (article 87.1.a).2n de la LCSP), és a dir, si el valor estimat del contracte és de 50.044,41 euros, la solvència mínima (1,5 vegades el valor estimat) serà de 75.066,62 euros.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil o, en el seu defecte, per declaració responsable.

8.2 Solvència tècnica i professional (article 88 LCSP):

La solvència tècnica s'acreditarà amb la relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

En el cas d'empreses de nova creació, és a dir, que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, acreditaran la solvència tècnica amb algun dels mitjans de les lletres b) a f) de l'article 88.1 de la LCSP.

D'acord amb l'establert a l'article 159.6.b) de la LCSP s'eximeix de la seva acreditació en el contracte actual

CLÀUSULA NOVENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

9.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

9.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes i ús de mitjans electrònics.

1. La tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics, d'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP.



Ajuntament de Barbens

2. Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible en el Perfil de contractant.
3. La presentació d'una proposició suposa l'acceptació incondicionada de l'empresari del contingut de la totalitat d'aquest PCAP, així com l'autorització a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.
4. Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, segons els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.
5. Les ofertes s'han de presentar electrònicament a l'òrgan de contractació dins del termini **de 10 dies hàbils comptats** a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant (article 159.6. a LCSP).
6. Es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb l'antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.
7. Si en les 24 hores darreres del termini per a la presentació d'ofertes s'interromp el servei per causes tècniques o raons operatives de la plataforma, aquest termini s'ha de prorrogar o, si el termini ja ha vençut, rehabilitar, per un temps de 24 hores o, en tot cas, com a mínim, pel temps que hagi estat no operatiu, mitjançant la publicació en el Perfil de contractant, esmenant-lo, sempre que sigui possible abans de la seva finalització.
8. Les proposicions extemporànies han de ser excloses. Les empreses licitadores que no hagin pogut presentar la seva oferta dins de termini per raons tècniques que considerin imputables a la plataforma, als serveis que aquesta integra (registre, validació de signatura...) o a l'eina de presentació electrònica d'ofertes, han d'acreditar les causes que han impedit aquesta presentació dins de termini i l'òrgan de contractació ha de decidir.
9. Els licitadors poden substituir o modificar l'oferta presentada, durant el termini de presentació d'ofertes. Tanmateix, si la plataforma de licitació electrònica no permet la substitució o modificació de l'oferta presentada, els licitadors poden substituir o modificar l'oferta presentada, durant el termini de presentació d'ofertes, mitjançant la presentació d'una segona oferta, cosa que suposa la retirada de la primera, sempre que l'empresa licitadora així ho hagi advertit expressament i fefaent a l'òrgan de contractació (a través de la tramesa d'una instància genèrica mitjançant la seu electrònica); en cas contrari, les ofertes han de ser excloses, per incompliment de la prohibició de presentació de proposicions simultànies (article 139.3 de la LCSP).
10. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol mena de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Administració. Així doncs, és obligació dels licitadors passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir-ne al contingut.
11. En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, l'òrgan de contractació ha de valorar, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques, respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, es podrà acordar l'exclusió de l'empresa.
12. La presentació d'una oferta suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les



Ajuntament de Barbens

clàusules d'aquest plec.

3. La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament i, en un únic arxiu electrònic, en no contemplar-se criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor.

9.3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, 6 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

9.4 Contingut de les proposicions

L'arxiu electrònic es presentarà tancat i signat pel licitador o persona que el representi, havent de figurar en l'exterior de cadascun d'ells el número de referència i la llegenda "Oferta contracte per a les obres de reforma i adaptació del cementiri municipal de Barbens", el nom i cognoms del licitador i raó social de l'empresa i el seu corresponent NIF.

Al seu interior es farà constar una relació numèrica dels documents que contenen.

L'oferta s'ha de lliurar en un **únic sobre o arxiu electrònic** i, per tant, no hi pot haver criteris avaluable mitjançant judici de valor.

El contingut i la denominació del sobre serà: — SOBRE «ÚNIC» DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I PROPOSICIÓ AVALUABLE MITJANÇANT CRITERIS AUTOMÀTICS:

A) Declaració responsable: De conformitat amb els articles 140 i 141 de la LCSP, la declaració responsable ha d'ajustar-se al model que consta a l'annex 1 o bé el formulari normalitzat de document europeu únic de contractació (DEUC).

La declaració ha d'estar signada i amb la corresponent identificació.

B) Requisits particulars de l'obra:

B1.) Les empreses licitadores que optin al concurs s'hauran de fer càrrec de la senyalització i delimitació de l'obra

C) Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica:

C.1) Ampliació del termini de garantia

9.5 Documentació administrativa en cas d'ésser adjudicatari

El licitador a favor del qual recaigui la proposta d'adjudicació haurà de presentar davant l'òrgan de contractació, abans de l'adjudicació del contracte, la documentació següent, que no caldrà que sigui original ni còpia compulsada:

1r. Acreditació de la capacitat d'obrar:

a) Els empresaris individuals, còpia del DNI, si l'Ajuntament no disposa de les seves dades al padró;

b) Els empresaris que siguin persones jurídiques: tal com s'indica a l'article 84 de la LCSP:



Ajuntament de Barbens

mitjançant l'escriptura o el document de constitució, els estatuts o l'acta fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

La capacitat d'obrar dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'estats membres de la Unió Europea o d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'acredita per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin per reglament, d'acord amb les disposicions comunitàries aplicables.

Els altres empresaris estrangers han d'acreditar la seva capacitat d'obrar amb un informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'Estat corresponent o de l'oficina consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

2n. Documents acreditatius de la representació: Quan la proposició no estigui signada pels licitadors s'haurà d'incloure el poder atorgat a favor de qui subscrigui la proposició juntament amb una còpia del Document Nacional d'Identitat de l'apoderat.

3r. Acreditació de la solvència: La solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional de l'empresari s'haurà d'acreditar, per un o diversos dels mitjans proposats anteriorment.

CLÀUSULA DESENA. Criteris d'Adjudicació
--

Criteris quantificables automàticament:

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu. Tots els criteris d'aquest PCAP són avaluables de forma automàtica mitjançant fórmules.

Així, els criteris que es tindran en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun dels criteris avaluables de forma automàtica.

A) Millor oferta econòmica: fins a 60 punts

La puntuació de l'oferta econòmica, es realitzarà d'acord amb la següent fórmula:

$$Po = Pm * \frac{Oe}{of}$$

On:

Po= Puntuació Obtinguda

Of = Oferta realitzada

Pm = Puntuació màxima possible (60 punts)



Ajuntament de Barbens

Oe = Oferta més econòmica

A efectes del càlcul de la màxima puntuació, en cas que es presentin individualment a la licitació empreses que pertanyin al mateix grup, en els termes establerts a l'article 42.1 del Codi de comerç, per als càlculs es tindrà en compte, únicament l'oferta més baixa.

B) Ampliació del termini de garantia: fins a 40 punts

Es valorarà amb millor puntuació l'ampliació del termini del període mínim que estableix la LCSP, que estipula un període mínim d'1 any. Es valorarà el període de garantia proposat superior a 12 mesos i fins a un màxim de 36 mesos, segons la formula següent:

$$P=40*(N/Nmàx)$$

P= Puntuació

Nmàx= ampliació màxima de les ofertes presentades

N= oferta proposada

CLÀUSULA ONZENA. Admissibilitat de Variants
--

No s'admeten variants.

CLÀUSULA DOTZENA. Ofertes anormalment baixes

Es presumeix que l'oferta és anormalment baixa quan el factor preu té una reducció superior al 10% del preu de licitació, cas en què cal seguir la tramitació de l'article 149 de la LCSP, si bé el termini màxim perquè el licitador justifiqui la seva oferta no pot superar els **5 dies hàbils** des de l'enviament de la comunicació corresponent. En cas que es justifiqui l'oferta i s'accepti, s'ha de constituir una garantia complementària del 5 % addicional sobre el preu d'adjudicació, d'acord amb l'article 107.2.2n de la LCSP.

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de **cinc dies hàbils** perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'article 85 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, quant al preu.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè



Ajuntament de Barbens

vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

CLÀUSULA TRETZENA. Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts per la LCSP.

CLÀUSULA CATORZENA. Mesa de contractació

No s'estableix, d'acord amb l'article 326.1 in fine de la LCSP.

Es designa a la unitat tècnica de contractació.

CLÀUSULA QUINZENA. Obertura de Proposicions

En cas que la documentació administrativa no fos correcta, s'ha de donar un termini de **3 dies** a l'empresari perquè la corregeixi (art. 141.2.3r de la LCSP).

L'òrgan de contractació designa com a unitat tècnica encarregada de l'obertura i de la valoració de les proposicions a la Secretaria de l'Ajuntament de Barbens en col·laboració amb personal de l'Ajuntament.

Obertes les ofertes, la seva valoració s'efectuarà per la unitat tècnica d'acord amb les fórmules establertes en la clàusula desena d'aquest plec, generant-se la proposta d'adjudicació a favor del licitador que obtingui la millor puntuació.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la unitat tècnica procedirà, en el mateix acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta i no està incursa en cap prohibició per contractar.

Tots aquells aspectes que no resultin acreditats mitjançant la consulta al registre corresponent o per no haver-se autoritzat la consulta, es requerirà al licitador que ha obtingut la millor puntuació perquè aportï la documentació necessària en el termini de **7 dies hàbils a comptar de la recepció de la comunicació corresponent**. Així mateix haurà d'aportar:

La documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'art. 76.2 de la LCSP, si és el cas.

Qualsevol altra documentació exigida en el present plec.



Ajuntament de Barbens

El requeriment que s'efectuï al licitador té la consideració d'acte de tràmit i d'impuls de l'expedient.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte, el candidat proposat com a adjudicatari no aporti la documentació requerida, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació. Així mateix, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta.

Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

L'adjudicació s'ha d'efectuar dins del termini de **5 dies hàbils** següents a la recepció de la documentació (art. 150.3 de la LCSP), la qual cal notificar als licitadors i publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament en el termini de **15 dies** (art. 151.1 de la LCSP), al qual es pot accedir fent clic a l'enllaç corresponent des del web <https://www.seu-e.cat/web/barbens>

CLÀUSULA SETZENA. Garantia Provisional

No procedeix la constitució de garantia provisional, en tractar-se d'un procediment obert simplificat sumari.

CLÀUSULA DISSETENA. Garantia Definitiva

No es requereix la constitució de garantia definitiva, tal com preveu l'article 159.6.f) de la Llei de contractes 9/2017 de 8 de novembre.

CLÀUSULA DIVUITENA. Formalització del Contracte

1. La formalització del contracte s'ha d'efectuar mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució de l'adjudicació, que haurà de tenir lloc dins el termini de **15 dies hàbils, a comptar de del següent a la remissió de la notificació de l'adjudicació**.

2. Un cop formalitzat el contracte, es comunicaran al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya les dades bàsiques per la seva inscripció.

3. Si per causes imputables a l'empresa adjudicatària, no s'hagués formalitzat el contracte, s'entendrà que retira la seva oferta i l'Ajuntament sol·licitarà la documentació a la següent empresa licitadora per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, i ha d'imposar a l'empresa licitadora que ha retirat l'oferta, la penalitat del 3%.

CLÀUSULA DINOVENA. Obligacions de l'adjudicatari

A banda de les altres obligacions que es deriven de l'objecte i causa del contracte i de les disposicions legals vigents aplicables, s'estableixen les obligacions específiques següents:

Que constitueixen condicions especials d'execució, l'incompliment de qualsevol de les quals pot comportar la resolució del contracte.



Ajuntament de Barbens

1) Dur a terme les prestacions definides en aquest plec, en el projecte bàsic i d'execució i a l'oferta de l'adjudicatari. Les omissions del projecte o de les descripcions dels detalls que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs de les obres objecte de licitació, no eximeixen al contractista de l'obligació d'executar-los, que s'hauran de realitzar segons el bon ofici, i sense cost addicional per a l'Ajuntament.

2) Obligacions laborals i socials. El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral (com ara les condicions salarials del conveni col·lectiu sectorial aplicable), de Seguretat Social i de prevenció de riscos laborals, per a la qual cosa cal presentar, si ho demana l'Ajuntament:

- a. Fotocòpia dels TC1 i TC2.
- b. Certificat conforme els treballadors adscrits al servei es troben al corrent de cobrament de les nòmines.
- c. Certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, en cas que no hi hagi autorització l'Ajuntament a obtenir-lo o, no pugui fer-ho per impossibilitat tècnica.

En cas d'existència de subcontractistes, també cal que s'aporti d'ells la documentació que es demana al contractista.

3) Tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil com a mínim de l'import de 100.000 euros per cadascun dels accidents, danys o perjudicis que puguin ocórrer, ocasionats pels treballs realitzats durant l'execució de l'obra o per deficiències en la instal·lació, i estar al corrent en el pagament de la prima durant la vigència del present contracte d'obres.

4) Respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades (article 122.2.3r de la LCSP).

5) Remetre a l'ens públic contractant, quan aquest ho sol·liciti, la relació detallada dels subcontractistes o subministradors que participin en el contracte.

6) Dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a l'execució del contracte, com també els addicionals als quals s'hagi compromès en l'oferta.

Que no són condicions especials d'execució:

7) Permetre i facilitar les inspeccions municipals dels treballs, material i mitjans que disposi, als seus delegats i als serveis tècnics.

8) Vetllar perquè el personal de l'obra es comporti amb tota correcció amb els ciutadans,, autoritats i agents.

9) Respectar els següents principis d'actuació, que es fixen en compliment de l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern: l'adjudicatari ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'objectivitat i de transparència i, en particular, s'ha d'abstenir de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.

10) El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus contractistes o subministradors en els termes de l'article 217 de la LCSP.



Ajuntament de Barbens

CLÀUSULA VINTENA. Condicions Especials d'Execució del Contracte

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb l'establert en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- Prendre les mesures necessàries per minimitzar l'impacte mediambiental que l'execució de les obres pugui ocasionar, fent una correcta gestió dels residus i els embalatges i del material a utilitzar.
- De caràcter laboral, de conformitat amb l'article 202.2 LCSP, garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball, així com el compliment de les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu aplicable.
- Així mateix, també és condició especial d'execució aportar la relació d'empreses subcontractistes, si s'escau, i justificar el compliment del pagament en termini quan així ho sol·liciti l'Ajuntament de Barbens.

L'adjudicatari està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no podrà ser més desfavorable que el previst en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, i es computaran des de la data en què té lloc la acceptació o verificació dels béns o serveis pel contractista principal, sempre que el subcontractista o el subministrador hagin lliurat la factura en els terminis legalment establerts.

Aquestes condicions especials tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials segons l'article 211.f) de la LCSP. L'incompliment d'aquestes es tipifica com a causa de resolució del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Drets i Obligacions de les Parts

21.1 Règim de pagament

D'acord amb la durada de les obres, el contractista presentarà factura, mes a mes, dels treballs parcialment certificats pel tècnic, i l'Ajuntament realitzarà el pagament.

Un cop recepcionada l'obra per part de la direcció facultativa, s'estendrà la factura que resta pendent, d'acord amb la certificació final d'obra, que també serà abonada per l'Ajuntament.

L'Ajuntament de Barbens efectuarà el pagament en els terminis establerts a l'article 198.4 de la LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar al Registre de Factures de l'Ajuntament, segons l'establert a la normativa vigent sobre factura electrònica, en temps i forma, i han d'incloure la identificació "Obres de construcció de 16 nínxols i 12 columbaris al cementiri municipal de Barbens", i corresponent als conceptes dels treballs realitzats.

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3:

- OC (Oficina comptable): L01250411 - Ajuntament de Barbens
- OG (Òrgan gestor): L01250411 - Ajuntament de Barbens



Ajuntament de Barbens

- UT (Unitat tramitadora): L01250411 - Ajuntament de Barbens

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

El contractista haurà de presentar la factura en un registre administratiu en el termini de 30 dies des de la data de la prestació, en el cas de serveis de tracte successiu les factures hauran de presentar-se en el termini màxim de 10 dies des de la realització de la prestació en el període de què es tracti. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat dels béns lliurats amb el que es disposa en el contracte, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè pertoqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

D'altra banda, l'Administració haurà d'aprovar els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels serveis prestats, dins dels trenta dies següents a la prestació del servei.

21.2 Pla de Seguretat i Salut

En compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o la salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.



Ajuntament de Barbens

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

21.3. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

El contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

21.4. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- d. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- e. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

— Constància expressa de la finalitat per la qual se cedeixen les dades

— Sotmetre's, en tot cas, a la normativa nacional i de la unió europea en matèria de protecció de dades (sense perjudici de la condició especial d'execució indicada en la clàusula 20)

— Presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.



Ajuntament de Barbens

— Comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració a la qual es refereix l'apartat anterior

— Indicar en l'oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'encomani la seva realització.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar trimestralment davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la següent informació:

— Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes.

— Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema en cada trimestre.

El responsable municipal del contracte elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació. En aquest informe es farà també expressa referència al compliment de les obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

Sense aquest informe favorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

21.5. Recepció i Termini de garantia

Quant a la recepció i termini de garantia s'haurà de tenir en compte la qualificació de cadascuna de les prestacions:

El contractista amb una antelació de quaranta-cinc dies hàbils comunicarà per escrit a l'adreça de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que pugui realitzar la seva recepció.

L'adreça d'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació l'eleva amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb un mes d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de l'adreça de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà un Acta que subscriuran tots els assistents.

Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que



Ajuntament de Barbens

serà d'un any (incrementat d'acord amb la millora proposada en el seu cas).

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a fer-ho durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

21.6. Despeses exigibles al contractista

Són de compte del contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, en el seu cas, de la formalització del contracte, així com qualssevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

21.7. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del servei, sol·licitant de l'Administració els documents que per a fer-ho siguin necessaris.

El contractista queda obligat a instal·lar, al seu consta, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Subcontractació
--

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

— Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.

— Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.

— Import de les prestacions a subcontractar.



Ajuntament de Barbens

- b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.
- c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.
- d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
- e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral així com de l'obligació de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de Protecció de dades, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
- f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Modificacions Contractuals Previstes

El contracte només es podrà modificar per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista als articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Successió en la Persona del Contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Cessió del Contracte



Ajuntament de Barbens

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Penalitats per Incompliment
--

26.1 Penalitats per demora

Cas que l'Ajuntament de Barbens opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

- 1) Per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:
 - a. Una penalitat diària en la proporció del 10% per cada 1.000€ del preu del contracte, IVA exclòs.
- 2) Per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs. S'imposaran pel compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució definides al contracte.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposi es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en que no estigui prevista, o aquesta no cobreixi els danys causants a l'Ajuntament, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

26.2 Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la



Ajuntament de Barbens

penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives de 10% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevols altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva del 10 % del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que en el seu cas hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

26.4 Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Resolució del Contracte
--

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211, 245 i 313 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb el previst



Ajuntament de Barbens

al plec.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Són causes de resolució del contracte, a més de les que s'assenyalen els articles 211 i 306 (en cas de subministrament) de la LCSP:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 de la LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte.

Aquestes causes s'han d'acordar per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista.

Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista, aquest haurà d'indemnitzar l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats (article 213.3 de la LCSP).

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA Director Facultatiu de l'Obra

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del **responsable del contracte** previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, l'alcaldia designa al Sr. Mario Campos Romero, tècnic municipal redactor del projecte bàsic i d'execució, que serà també Director Facultatiu de l'obra de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten



Ajuntament de Barbens

inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.

— Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.

— Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CLÀUSULA TRENTENA. Confidencialitat i tractament de dades

30.1 Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter de confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 de la LCSP, l'òrgan de contractació podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

30.2 Tractament de Dades

El futur contractista ha de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades: a) Reglament (UE) 2016/679 de el Parlament Europeu i de Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, Reglament general de protecció de dades; b) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de



Ajuntament de Barbens

Dades Personals i garantia dels drets digitals; i c) la resta de la normativa sectorial aplicable. Aquesta obligació té la naturalesa de condició especial d'execució i d'obligació essencial del contracte, l'incompliment del qual serà causa de resolució del contracte imputable al contractista, amb confiscació de la garantia i, a més, el contractista haurà d'indemnitzar a l'Administració els danys i perjudicis ocasionats en el que excedeixi l'import de la garantia confiscada (articles 211 a 213 LCSP).

L'execució del present contracte no requereix el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament. A aquests efectes, es considera "tractament", qualsevol operació o conjunt d'operacions realitzades sobre dades personals o conjunts de dades personals, ja sigui per procediments automatitzats o no, com la recollida, registre, organització, estructuració, conservació, adaptació o modificació, extracció, consulta, utilització, comunicació per transmissió, difusió o qualsevol altra forma d'habilitació d'accés, confrontació o interconnexió, limitació, supressió o destrucció (art. 4.2 RGPD).

L'execució del present contracte no implica la cessió de dades de caràcter personal al contractista.

CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Barbens, document signat electrònicament.

L'Alcalde,



Ajuntament de Barbens

ANNEX 1 AL PCAP (a inserir en el sobre únic digital)

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE I DE PROPOSICIÓ AVALUABLE D'ACORD AMB CRITERIS AUTOMÀTICS

"El Sr./La Sra. _____, amb NIF núm. _____, en nom propi/en representació de l'empresa _____, en qualitat de _____, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari _____, en data _____ i amb número de protocol _____/ o document _____, amb CIF núm. _____, domiciliada a _____ carrer _____, núm. _____, (persona de contacte _____, adreça de correu electrònic _____, telèfon núm. _____ i fax núm. _____) assabentat/da de l'expedient per a la contractació de les obres de reforma i adaptació del cementiri municipal de Barbens, opta a la contractació i,

DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil de l'empresa és el següent (*marcar amb una creu*):

- ☐ Gran empresa
- ☐ Mitjana, petita o microempresa

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (*si s'actua per representació*); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP, per si mateixa ni per extensió com a conseqüència de l'aplicació de l'article 71.3 de la LCSP.

- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, tant en el moment de l'adjudicació, com durant la vigència del contracte.

- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que els dades que ho consten no han experimentat cap variació.

- ☐ Sí i aporta certificat d'inscripció.
- ☐ No,

.....

- Que disposa de la classificació corresponent, si s'escau, i/o de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigides, en les condicions establertes pel PCAP de conformitat amb el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació, i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per l'adequada execució del contracte.

- ☐ Sí
- ☐ No,

.....

- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per a fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.



Ajuntament de Barbens

- ☐ Sí
☐ No,

.....

- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstes al PCAP.

- ☐ Sí,

.....

- ☐ No

- Que es reuneixen les condicions especials d'execució del contracte següents:

- ☐ Si resulta adjudicatari, s'obliga a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no podrà ser més desfavorable que els previstos a la Llei 3/2004, i es computaran des de la data en què té lloc l'acceptació o verificació dels béns o serveis pel contractista principal, sempre que el subcontractista o el subministrador hagin lliurat la factura en els terminis establerts legalment.
- ☐ Si resulta adjudicatari, el contractista garanteix la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball.
- ☐ Si resulta adjudicatari, el contractista complirà amb els convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

- Que es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzades*	NIF*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

**Camps obligatoris*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar aquesta circumstància, per escrit, a l'Ajuntament per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament pugui facilitar-les al servei e-NOTUM a aquests efectes.

- Que, en el cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en el PCAP.

- Que, en el cas de resultar proposat com a adjudicatari, es farà càrrec de la retolació i col·locació del rètol publicitari d'acord amb el model del PCAP.



Ajuntament de Barbens

- ☐ Sí
☐ No,

.....
- Que, en el cas de resultar proposat com a adjudicatari, es farà càrrec de la senyalització i delimitació de l'obra, durant el període d'execució de les obres

- ☐ Sí
☐ No,

.....
- Que, en el cas de resultar proposat com a adjudicatari, dedicarà o adscriurà a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a l'execució del contracte, com també els addicionals als quals es compromet i que són els següents:

- ☐ Sí,
.....
☐ No

- Que, disposa d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil com a mínim de l'import de 100.000 euros pels possible accidents, danys o perjudicis que puguin ocórrer, ocasionats pels treballs realitzats durant la prestació del contracte o per les deficiències en la instal·lació, i, estar al corrent en el pagament de la prima durant la vigència del present contracte:

- ☐ Sí,
.....
☐ No

Així mateix, assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació, es compromet a portar-la a terme amb la subjecció al PCAP i al Projecte d'obres, que accepta íntegrament, per la quantitat de _____ euros, IVA exclòs.

L'import de l'IVA, al ____ %, és de _____ euros.

Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica:

Ampliació del termini de garantia:

(En el cas que es proposi aquest criteri estipular quants mesos s'ofereixen, a banda dels obligatoris -és a dir, a partir de 12 mesos-)

- ☐ S'incrementa el període de garantia en _____ mesos.
☐ No s'incrementa.

_____, el _____ de _____ de 2025

Signatura del licitador,

Signat.: _____".



Ajuntament de Barbens

NOTA 1: En els casos en què l'empresari recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb l'article 75 de la LCSP, cadascuna d'aquestes també ha de presentar una declaració responsable en la qual figuri la informació pertinent per a aquests casos d'acord amb el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació a què es refereix l'article 76.

NOTA 2: En tots els supòsits en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, cada empresa participant ha d'aportar una declaració responsable en la qual ha de figurar la informació requerida en aquests casos en el formulari del document europeu únic de contractació.

Adicionalment a la declaració o declaracions a què es refereix el paràgraf anterior, els empresaris que siguin part de la unió temporal han d'aportar el compromís de la seva constitució de conformitat amb el que exigeix l'apartat 3 de l'article 69 de la LCSP.

NOTA 3: Les empreses estrangeres, en els casos en què el contracte s'hagi d'executar a Espanya, han d'aportar una declaració de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.