

Àrea: Gabinet de Gerència

Expedient: HSE00010/2025

Tipus de procediment: Obert

Objecte: Contracte relatiu al servei de neteja, desinfecció, desratització i desinsectació i recollida selectiva de residus sòlids urbans de l'edifici "U" (Barcelona) al servei de neteja, desinfecció, desratització i desinsectació de les seus territorials de la Universitat Oberta de Catalunya

Lot 2: Els serveis de neteja, serveis de desinfecció, desratització i desinsectació (DDD), els serveis de subministrament i recollida de contenidors higiènics i la recàrrega de bacteriostàtics a les Seus Territorials de la UOC

Assumpte: Resolució d'adjudicació

RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ

Primer.- Per part de la Universitat Oberta de Catalunya ("UOC"), es va iniciar el procediment de contractació de referència.

Segon.- En data 11 de juny de 2025 va publicar-se a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya, a la qual s'hi troba el Perfil de contractant de la UOC, l'anunci de convocatòria del procediment de contractació de referència. Finalitzat el termini per a presentar ofertes, consta que Tria al present procediment dues (2) empreses. Les empreses presentades al present procediment són les que es detallen a continuació:

- L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU
- SERNET SERVEIS SL

Les empreses van presentar les seves ofertes en el termini establert i en la forma pertinent, d'acord amb el previst en el Plec de Clàusules Particulars.

Tercer.- Segons consta en l'acta de constitució de la Mesa de Contractació i de qualificació de la documentació general emesa 8 de juliol de 2025, L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU va presentar la documentació de forma correcta i va ser admesa al procediment.

D'altra banda, l'empresa SERNET SERVEIS SL va presentar la documentació amb defectes esmenables, per la qual cosa s'efectuà requeriment a fi i efecte que es procedís a l'esmena d'aquests defectes esmenables amb la presentació de la corresponent documentació en el termini de tres (3) dies comptats a partir de la data següent al dia de la notificació del requeriment.

Quart.- Un cop revisada la documentació presentada, es va constatar que l'empresa va presentar la documentació de forma correcta i va ser admesa al procediment.

Cinquè.- En data 17 de juliol de 2025, es va procedir a l'obertura del Sobre núm. 2 de les ofertes presentades i admeses en el procediment de referència, relatiu a la proposta tècnica la valoració de la qual depèn d'un judici de valor.

Sisè.- En data 4 d'agost de 2025, es va emetre l'informe de valoració, fet seu per la Mesa de Contractació. Segons el referit Informe, les puntuacions obtingudes per les empreses foren les següents:

L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	34 punts
SERNET SERVEIS SL	22 punts

Setè.- En data 5 d'agost de 2025, es va procedir a l'obertura del Sobre núm. 3 de les ofertes presentades i admeses en el procediment de referència, el qual comprèn la proposta avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules, essent els preus i conceptes oferts els que es reproduïxen a continuació:

L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA

CONCEPTES	Preu Oferta (IVA exclòs)	Unitat de Mesura	Import IVA	Preu Oferta (IVA Inclòs)
Servei recurrent				
UOC Seu Territorial Lleida	8.448,00	€	1.774,08	10.222,08
UOC Seu Territorial Madrid	16.524,00	€	3.470,04	19.994,04
UOC Seu Territorial Palma	5.988,00	€	1.257,48	7.245,48
UOC Seu Territorial Reus	5.088,00	€	1.068,48	6.156,48
UOC Seu Territorial Salt	8.436,00	€	1.771,56	10.207,56
UOC Seu Territorial Sevilla	6.684,00	€	1.403,64	8.087,64
UOC Seu Territorial Tortosa	7.344,00	€	1.542,24	8.886,24
UOC Seu Territorial Valencia	5.040,00	€	1.058,40	6.098,40
Total (suma de les seus)	63.552,00	€	13.345,92	76.897,92
Servei sota demanda				
Preu hora netejador/a diürn:	14,70	€	3,09	17,79
Preu hora netejador/a nocturn:	16,90	€	3,55	20,45
Preu hora netejador/a Festiu diürn:	23,40	€	4,91	28,31

Preu hora netejador/a Festiu Nocturn:	25,60	€	5,38	30,98
Preu hora especialista diürn:	15,50	€	3,26	18,76
Preu Hora especialista Nocturn	17,80	€	3,74	21,54
Preu hora especialista Festiu diürn:	24,30	€	5,10	29,40
Preu hora especialista festiu nocturn:	26,60	€	5,59	32,19

CONCEPTES DIFERENTS DEL PREU	Oferta
Els carrets de neteja que s'utilitzaran al servei són 70% reciclables amb certificació	Sí
Posar a disposició del servei una eina o plataforma informàtica que faciliti la comunicació i programació dels serveis	Sí
Utilització en els centres mitjans i petits productes amb sistema tipus Ecofoam System	Sí
Utilització de sistemes de neteja innovadors consistent en desinfecció de superfícies interiors i superfícies no porosos amb instruments de desinfecció mitjançant sistemes de vaporització (tipus esprai model Llevant o similar).	Sí

SERNET SERVEIS, SL

L'empresa no va presentar cap document al Sobre número 3 de l'aplicatiu Sobre Digital. Per tant, no va presentar cap oferta pels criteris avaluable mitjançant fórmules, els quals inclouen l'oferta econòmica.

Dades de l'empresa

Tipus de participació: Una sola empresa

Nom de l'empresa: SERNET SERVEIS SL

Valor de l'identificador: B65536450

País de l'empresa: Espanya

← Anterior Següent →

No hi ha documents presentats per l'empresa.

Sobre 3 con criterios evaluables objetivamente/lot 2

Títol	Nom fitxer / Empremta electrònica	Mida	Obligatori	Confidencial
Oferta econòmica, d'acord amb el previst a l'Annex número 1, seguint el model de fitxer Excel denominat "Plantilla oferta"	No presentat	-	Sí	No

Per aquest motiu, en data 8 d'agost de 2025 es va notificar la seva exclusió.

Vuitè.- En la valoració dels preus oferts per l'empresa L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA, es constata que els preus oferts no superen els preus màxims establerts a l'apartat E del Quadre de característiques del Plec de Clàusules Particulars.

Novè.- Aplicats els criteris d'adjudicació el valor del qual es determina mitjançant fórmules previstos a l'Apartat Y del Quadre de característiques del Plec de Clàusules Particulars, les puntuacions obtingudes per l'empresa han estat les següents:

	Servei recurrent	Servei sota demanda	Conceptes diferents al preu
L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	50 punts	3 punts	7 punts

Desè.- D'acord amb els criteris d'adjudicació previstos al Plec de Clàusules Particulars i ateses les puntuacions obtingudes, es fa constar la següent classificació per ordre decreixent:

	Puntuació sobre 2	Puntuació sobre 3	Puntuació total
L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA	34 punts	60 punts	94 punts

Onzè.- En data 5 d'agost de 2025, la Mesa de Contractació acordà proposar l'adjudicació del Contracte al licitador primerament classificat i, en data 8 d'agost de 2025, Òrgan de Contractació, qui comparteix assumeix com a pròpies les puntuacions anteriorment referides, acceptà la proposta d'adjudicació efectuada per la referida Mesa i efectuà, a l'empara de l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, requeriment d'aportació de la documentació necessària per a l'adjudicació.

Dotzè.- L'empresa L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA va presentar la documentació requerida, essent aquella conforme a les exigències del Plec de Clàusules Particulars.

Tretzè.- Atès l'informe de valoració de les ofertes presentades i l'Acord de classificació de les empreses, l'adjudicació queda motivada de la següent manera:

LOT 2

La proposta presentada per l'empresa L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA s'ajusta al pressupost base de licitació previst a l'apartat C del quadre de característiques del Plec de Clàusules Particulars i compleix amb els requisits mínims establerts al Plec de Prescripcions Tècniques.

En conseqüència, vista la documentació i dut a terme tot el procés, aquest Òrgan de Contractació

RESOL

Primer.- ADJUDICAR el Contracte a la següent empresa licitadora i pels preus i conceptes següents:

L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SA per un import màxim de 65.552,00 € (IVA exclòs), sobre la base del següent desglossament:

- Preu del servei regular: 63.552,00 € (IVA exclòs).
- Preu pel servei extraordinari: Un import màxim de 2.000,00 € (IVA exclòs), a consumir segons les necessitats de la UOC durant l'execució del contracte, i pels preus unitaris i conceptes següents:

Servei sota demanda	Preu IVA exclòs
Preu hora netejador/a diürn:	14,70 €
Preu hora netejador/a nocturn:	16,90 €
Preu hora netejador/a Festiu diürn:	23,40 €
Preu hora netejador/a Festiu Nocturn:	25,60 €
Preu hora especialista diürn:	15,50 €
Preu Hora especialista Nocturn	17,80 €
Preu hora especialista Festiu diürn:	24,30 €
Preu hora especialista festiu nocturn:	26,60 €

- Conceptes automàtics oferts:

Conceptes automàtics	Oferta
Els carrets de neteja que s'utilitzaran al servei són 70% reciclables amb certificació	Sí
Posar a disposició del servei una eina o plataforma informàtica que faciliti la comunicació i programació dels serveis	Sí
Utilització en els centres mitjans i petits productes amb sistema tipus Ecofoam System	Sí
Utilització de sistemes de neteja innovadors consistent en desinfecció de superfícies interiors i superfícies no poroses amb instruments de desinfecció mitjançant sistemes de vaporització (tipus esprai model Llevant o similar).	Sí

Segon.- NOTIFICAR la present resolució a les empreses que han participat en el present procediment.

Tercer.- ORDENAR la **PUBLICACIÓ** de la present resolució al Perfil del Contractant d'aquesta entitat.

Quart.- ADVERTIR a l'empresa adjudicatària que, d'acord amb l'article 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, una vegada transcorreguts els 15 dies hàbils dels que es disposa per interposar recurs especial en matèria de contractació, i sempre que aquest no hagi estat interposat, se la requerirà per tal que comparegui a **FORMALITZAR** el present contracte dins els cinc dies subsegüents.

Cinquè.- ORDENAR que, una vegada formalitzat el contracte, es procedeixi a la seva **PUBLICACIÓ** en el Perfil de contractant d'aquesta entitat que es troba a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya i, en el seu cas, al Diari Oficial de la Unió Europea.

Signa,

Antoni Cahner Monzó
Director General de la Fundació i
Gerent de la Universitat Oberta de Catalunya

Contra aquesta Resolució podrà interposar-se recurs especial en matèria de contractació regulat a l'article 44 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

El termini per a interposar el recurs especial en matèria de contractació serà de 15 dies hàbils, a comptar des de la notificació del present Acord, de conformitat amb allò establert en l'article 50 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.