



Ajuntament de La Granja d'Escarp

Expedient núm.:

Plec de Clàusules Administratives Particulars

Procediment: Concessió demanial Barra festes 2026

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

1r. Objecte del contracte.

El present concurs té, per objecte la contractació de la concessió administrativa demanial de l'ús privatiu de les barres de Festes previstes per aquest any 2026, per donar el servei propi d'aquest locals als assistents dels actes que tindran lloc en les següents festivitats previstes:

- Nit de Cap d'Any (a partir de les 00h 01/01/2026)
- Festa de Sant Sebastià 2026
- Carnaval 2026
- Sant Joan 2026
- Festa de Sant Jaume 2026
- Castanyada 2026

L'adjudicatari prestarà el servei sota el seu propi risc i ventura, i aportarà els mitjans personals, materials i tècnics que siguin necessaris per a la correcta prestació del servei i les activitats a desenvolupar.

2n . Instal·lacions concessionades.

Les instal·lacions objecte del contracte se situen a les propietats municipals on es realitzen les festes municipals, i que són:

Plaça Nova .
Centre Cívic

3r. Règim Jurídic.

La naturalesa jurídica de la relació que vincularà l'adjudicatària amb l'Ajuntament serà la de concessió de l'ús privatiu de béns de domini públic, d'acord amb el que disposen els articles 58 i següents del Decret 336/1988 RPEL, així com l'article 218 del DL 2/2003 TRLMRLC, aplicant-se de manera supletòria el disposat a la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

Les ofertes es podran presentar, d'acord amb el que preveu aquest Plec, fins el dia **27 de novembre de 2025**.

La convocatòria per a l'atorgament de la concessió demanial es publicarà en el Perfil del contractant municipal (encara que la concessió no té naturalesa contractual i amb la única finalitat de garantir la





Ajuntament de La Granja d'Escarp

màxima concurrència).

L'atorgament de la present concessió demanial no comporta l'assumpció de cap obligació econòmica envers el concessionari per part de l'Ajuntament de La Granja d'Escarp, assumint el concessionari qualsevol risc derivat de les activitats incloses en el projecte aportat pel mateix.

De conformitat amb el que determina l'art. 84 LPAP només podran ser adjudicataris i titulars dels drets derivats del títol concessional les persones físiques i jurídiques que no es trobin incurses en cap de les causes que enumera com a prohibicions per a contractar l'article 71 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

4è. Duració de la concessió i horari del servei

a) La concessió comprendrà l'ús de les barres en el marc de les festes i activitats organitzades per l'Ajuntament fins la finalització de l'any 2026

Aquestes activitats previstes són:

- Nit de Cap d'Any (a partir de les 00h 01/01/2026)
- Festa de Sant Sebastià 2026
- Carnaval 2026
- Sant Joan 2026
- Festa de Sant Jaume 2026
- Castanyada 2026

El concessionari en tot moment haurà de complir i fer complir els usuaris les restriccions i mesures establertes per les autoritats.

L'incompliment del termini podrà ser sancionat sens perjudici de la facultat de l'Ajuntament de rescindir el contracte. L'ús de les instal·lacions municipals es farà durant els dies de duració de la festa i durant l'horari de celebració de les esmentades festes.

Es contemplen possibles ampliacions puntuals d'horari a petició de l'adjudicatari prèvia autorització de l'Ajuntament o a iniciativa del propi Ajuntament, prèvia comunicació a l'adjudicatari i per actes puntuals i concrets.

b) El pagament de la quantitat ofertada es farà mitjançant pagament bancari conformat de la següent forma:

- 1r pagament corresponent al 35 % del cànon. Abans del dia 01 de febrer.
- 2r pagament corresponent al 30% del cànon. Abans del dia 01 de juliol.
- 3r pagament corresponent al 35% del cànon. Abans del dia 01 d'octubre.

c) En cas que les activitats siguin suspeses l'Ajuntament retornarà la part corresponent a l'activitat suspesa d'acord amb el següent percentatge:

- Cap d'Any 2026. 10%
- Festa de Sant Sebastià 2026 20%





Ajuntament de La Granja d'Escarp

- Carnaval 2026 10%
- Sant Joan 2026. 20%
- Festa de Sant Jaume 2026. 20%
- Castanyada 2026. 10%

5è. Cànon.

El cànon que serveix de base a la licitació es fixa en 1150 €. A partir d'aquesta quantitat és podran realitzar les ofertes dels participants, i no s'admetran ofertes per sota d'aquesta quantitat.

L'iva corresponent haurà de figurar en partida independent, en cada una de les liquidacions que es realitzaran d'acord amb la clàusula 4 b).

6è. Documentació a presentar pel sol·licitant que vol participar en el concurs públic.

La documentació per prendre part al concurs es presentarà en mà o per correu a la Secretaria municipal com a màxim el dia **26 de novembre de 2025 fins les 12:00 h.**

L'acte d'obertura serà obert i es produirà el dia 26 de novembre a les 13:00h.

La documentació es presentarà en 1 sobre tancat, signat pel licitador i amb indicació del domicili a efectes de notificacions, en què hi constarà la denominació del sobre i la inscripció següent:

< Proposta per prendre part al concurs per a la concessió de l'ús de les barres de festes 2026>.

La forma de presentació serà de manera telemàtica mitjançant la Plataforma Pública de Contractació, i de manera presencial a l'Oficina de l'Ajuntament a la Plaça Major, 3 de La Granja d'Escarp (25185), de dilluns a divendres, de 9:00 h a 14:00 hores, podent ésser també enviada per correu. En aquest cas, la documentació s'haurà de lliurar a l'Oficina de Correus dins del termini màxim establert a l'anunci corresponent, havent-se d'anunciar la seva tramesa mitjançant tèlex, telegrama, fax o correu electrònic (secretaria@granjaescarp.ddl.net) a l'òrgan de contractació el mateix dia de la seva presentació, sense ultrapassar, en aquest darrer cas, el termini esmentat per a la presentació de les proposicions. El tèlex, fax, telegrama o correu-e haurà de contenir el títol complet del contracte, el nom i resta de dades del licitador, la data i número de certificat de l'enviament.

Tanmateix, transcorreguts tres dies hàbils des de la data esmentada sense haver-se rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas. L'acte d'obertura, en aquest cas, es produirà el dia hàbil següent a la recepció de la documentació o del acabament del termini de 3 dies.

La documentació a presentar per prendre part del present procediment, **degudament indexada**, serà la següent:





Ajuntament de La Granja d'Escarp

- Presentació de proposició, Annex I
- Declaració Responsable, Annex II.
- Oferta econòmica. Annex III

Serà clàusula d'exclusió directa la no presentació de les ofertes d'acord amb la documentació annexada en el termini previst.

7 è. Condicions generals de la concessió:

A) Obligacions de l'Entitat Concertada

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic d'aquest contracte, són obligacions específiques del contractista les següents:

Fer efectiu l'import ofertat en els terminis establerts en la clàusula quarta d'aquest Plec de Clàusules. L'adjudicatari haurà de presentar en el moment de la signatura del contracte pagarés conformats per l'import corresponent amb la data de venciment prevista a la clàusula quarta.

Prestar al públic que ho sol·liciti, el servei de bar. Aquest servei consistirà en posar en funcionament el bar havent de donar compliment estricte a les normes què, sobre el règim d'utilització, s'estableixin per l'Administració. En aquest sentit les begudes no alcohòliques seran de tipus Fanta/Shweppes (o equivalents) i distribuïts en envasos de vidre. Les begudes alcohòliques seran sempre en envasos precintats i en cap cas s'acceptaran begudes de "garrafon".

Tenir el servei obert durant els actes que es facin per les següents festes:

- Nit de Cap d'Any (*a partir de les 00h 01/01/2026*)
- Festa de Sant Sebastià 2026
- Carnaval 2026
- Sant Joan 2026
- Festa de Sant Jaume 2026
- Castanyada 2026

El contractista haurà de donar compliment a les disposicions de l'Ajuntament pel que fa a la gestió i inspecció del servei.

Com a criteri mediambiental s'estableix la prioritat en la utilització de gots reciclables als quals se'ls podrà fixar un preu per a garantir-ne el seu retorn. Aquest import serà retornat en cas que l'usuari retorni el got.





Ajuntament de La Granja d'Escarp

El servei serà prestat pel concessionari durant el termini establert i aniran al seu càrrec les despeses que s'originin, inclòs la recollida d' escombraries, la conservació i manteniment de les instal·lacions de tot l'espai, rebent com a contraprestació l'import de les consumicions.

El contractista s'obliga a conservar i mantenir les instal·lacions en perfecte estat de funcionament, neteja i higiene, fins que entregui novament el servei a l'Ajuntament.

El concessionari s'obliga a no subministrar begudes alcohòliques a menors d'acord amb la normativa vigent, publicitant aquesta mesura mitjançant cartells situats a llocs visibles darrera dels mostradors del servei de bar.

El concessionari admetrà per gaudir del servei, a tota persona que compleixi els requisits disposats reglamentàriament.

Indemnitzar a tercers dels danys que els ocasionés el funcionament del servei, llevat que s'haguessin produït per actes realitzats en compliment d'una clàusula imposada per l'Ajuntament, amb caràcter ineludible.

El contractista, en virtut de la prestació del servei, haurà d'estar assabentat i restarà obligat a complir totes les reglamentacions sanitàries que hagi legislat el Departament de Sanitat i Seguretat Social de la Generalitat de Catalunya. Igualment haurà de complir la totalitat de normativa sectorial aplicable.

El concessionari haurà de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil pels danys i perjudicis que puguin ocasionar als usuaris, d'acord amb el que preveu l'art. 80 i 82 del Decret 112/2010; així com una assegurança de robatori dels productes del servei.

Subministrar aigua sense cap cost per a l'Ajuntament, a tots els grups que actuïn al local.

El concessionari haurà de procedir al muntatge de cadires d'acord amb les instruccions de l'Ajuntament en l'espai habilitat per a la Festa Major, quan escaigui.

B) Drets de l'Entitat Concertada

- Utilitzar els béns d'ús públic instal·lats en el recinte, durant l'horari establert.
- Percebre les retribucions per a la prestació del servei.
- Obtenir compensació econòmica que mantingui l'equilibri financer de la concessió, en cas de modificacions introduïdes en el servei, imposades per l'Ajuntament, que incrementessin els costos o rebaixessin la retribució. Igualment, podrà revisar les tarifes, quan per circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles, es produís la ruptura de l'economia de la concessió, previ acord amb l'Ajuntament.
- Podrà fer un sorteig de material de qualsevol tipus per tal d'augmentar els ingressos.





Ajuntament de La Granja d'Escarp

C) Prerrogatives de l'Administració:

L'òrgan de contractació, de conformitat amb l'article 190 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, ostenta les prerrogatives següents:

1. Interpretació del contracte.
2. Resolució dels dubtes que ofereix el seu compliment.
3. Modificació del contracte per raons d'interès públic.
4. Acordar la resolució del contracte i determinar-ne els efectes.

8a. Resolució i caducitat

1.Seran causes d'extinció de la concessió: el transcurs del termini establert; la resolució; la caducitat; el desestimen i l'incompliment en el pagament.

2.La declaració de resolució de la concessió, procedirà de l'incompliment de qualsevol de les condicions d'aquest i, en especial, no mantenir les instal·lacions en les degudes condicions de neteja o no donar un servei correcte als usuaris.

3.Seran causes de caducitat les següents:

a) La mort del concessionari

b) L'ajornament per més de 15 dies de la data fixada per al començament de la concessió. La data fixada es considerarà la data que sigui comunicada per part de l'Ajuntament.

c) La interrupció dintre del termini de duració de la concessió per més de 3 dies del funcionament o la destinació normal de l'ús concedit sense causa justificada.

4.La resolució i la caducitat produiran el cessament automàtic de la concessió i no donaran dret al seu titular a reclamar indemnització per danys i perjudicis.

5.El desistiment no donarà dret a indemnització de cap mena.

9a . Obertura de propostes

L'acte d'obertura de les propostes serà públic i tindrà lloc i tindrà lloc el dia **24 de novembre a les 12:00 h**; i es farà sota la presidència del senyor alcalde i l'assistència del secretari de l'Ajuntament, que donarà fe de l'acte corresponent.

10a.-Procediment de selecció

1.Capacitat per concórrer

A la licitació hi podran concórrer totes les persones físiques o jurídiques que tinguin plena capacitat d'obrar, i no es trobin incloses en cap dels casos d'incapacitat previstos a la Llei de Contractes de les





Ajuntament de La Granja d'Escarp

administracions públiques.

En el cas que no hi hagués cap oferta acceptable per l'administració, l'Ajuntament podrà discrecionalment declarar desert el concurs.

2.Per tal d'adjudicar la concessió demanial es tindrà en compte l'oferta econòmicament més avantatjosa considerant únicament l'import del cànon a aportar per part de la concessionària.

11a. Adjudicació definitiva

Donada l'adjudicació definitiva per la Corporació, es requerirà a l'adjudicatari perquè en el dia i l'hora que s'assenyali concorri a formalitzar el contracte en document administratiu, del qual donarà fe la secretària de la Corporació. Si no atén aquests requeriments, no aconsegueix els requisits per a la realització del contracte o impedeix que es formalitzi en el termini assenyalat, l'adjudicació quedarà de ple dret sense efecte, amb les conseqüències previstes en la legislació.

El contracte serà a risc i ventura del contractista. L'Administració eludeix tota classe de perjudicis que el contractista pugui ocasionar, com a conseqüència de la realització del servei.

Normativa aplicable.-

Aquesta concessió administrativa demanial es regeix, en quant a la preparació, adjudicació, efectes i extinció per:

- Les disposicions d'aquest Plec de Clàusules.
- La Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les administracions públiques.
- El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels Ens locals i, supletòriament, el RD 1372/1986 pel qual s'aprova el Reglament dels béns de les entitats locals.
- Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic
- La Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladors de les bases de règim local,
- El decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i del règim local de Catalunya
- El R.D. Legislatiu 781/86, de 18 d'abril (text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local)
- El Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions

Atès el caràcter administratiu dels contractes realitzats a l'empara del present Plec, qualsevol dubte que es presenti es resoldrà, mitjançant la via administrativa o bé la contenciosa administrativa.

L'alcalde





Ajuntament de La Granja d'Escarp

C.- ANNEXOS

ANNEX 1.- MODEL DE PRESENTACIÓ DE PROPOSICIÓ

Sol·licitud de presentació de proposició

El/la senyor/a _____, proveït del DNI núm. _____, en representació de l'empresa _____, amb CIF núm. _____ domiciliada al carrer/plaça/avinguda _____, núm. ____ de _____, aporta a l'Ajuntament de La Granja d'Escarp, la documentació per participar en el procediment convocat per l'adjudicació de la concessió demanial de l'ús privatiu **"BARRA DE FESTES 2026"**.

La documentació que presenta al registre d'entrada de la corporació és la següent:

- Annex II Declaració responsable
- Annex III Oferta econòmica
- Memòria tècnica de la proposta.

Correu electrònic a efectes de notificacions:

La qual cosa es fa constar als efectes de registre que corresponguin.

_____, _____ de 2024.

Signat:





Ajuntament de La Granja d'Escarp

ANNEX 2.- MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

En/Na _____, amb domicili als efectes de notificacions a _____, c/ _____, n.º _____, amb NIF n.º _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF n.º _____, als efectes de la seva participació en la licitació de la concessió demanial de l'ús privatiu "**BARRA DE FESTES 2026**", davant l'Ajuntament de La Granja d'Escarp

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

Que assabentat de l'anunci del concurs que es tramita per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, de la concessió demanial de l'ús privatiu "**BARRA DE FESTES 2026**", i del contingut del plec de condicions, manifesta que accepta íntegrament les esmentades condicions i que es compromet a la prestació del servei segons aquesta oferta

PRIMER. Que es disposa a participar en el procediment convocat per l'adjudicació de la concessió demanial de l'ús privatiu "**BARRA DE FESTES 2026**".

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 146 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic per ser adjudicatari de la concessió demanial de l'ús privatiu "**BARRA DE FESTES 2026**", en concret:

- Que disposa de personalitat jurídica i, si escau, representació.
- Que no està incurs en una prohibició per contractar que preveu l'article 71 de la Llei de Contractes del Sector Públic i està al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador. (En el cas d'empreses estrangeres).
- Que disposa del carnet de manipulador d'aliments
- Que l'adreça de correu electrònic on efectuar notificacions és _____.

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en el cas que se'l proposi com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què se'l requereixi a aquest efecte.

I perquè així hi consti, signo aquesta declaració.

_____, ____ de/d' _____ de 2025.

Signatura del declarant,

Signatura: _____»





Ajuntament de La Granja d'Escarp

ANNEX 3: MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA

..... (nom i cognoms), amb
DNI, en nom propi o en representació de la persona
física/jurídica
....., amb NIF i amb domicili a
(carrer/plaça) número,
localitat, CP..... i
telèfon, en qualitat de,

DECLARO:

1. Que estic informat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària de la concessió demanial de l'ús privatiu **"BARRA DE FESTES 2026"**.
2. Que assabentat de l'anunci del concurs que es tramita per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, de la concessió demanial de l'ús privatiu **"BARRA DE FESTES 2026"**, i del contingut del plec de condicions, manifesta que accepta íntegrament les esmentades condicions i que es compromet a la prestació del servei segons aquesta oferta

Preu: euros (en
números);.....
..... (en lletres).

....., de de

(lloc, data i signatura del licitador)

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

