projecte bàsic i d'execució A2409- BX1

REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DETH SENHOR D'ARRÒS

projecte

Casa deth Senhor d'Arròs
C/ Major 8 -25537 Arròs (Vielha e Mijaran)

emplaçament

CONSELH GENERAU D'ARAN

promotor

AGOST 2024

data

índex

I . memòria
II . documentació gràfica
III . pressupost i amidaments
IV . annexos al projecte
V . documents complementàris

visat



signat

CSV: 94a2563d-2ffb-4a3c-a960-26431f1fdb6a
Aquest document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seu autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-i-transparencia/serveis-i-procediments/detall-de-tipus-documentals/documentis 186

A r k h A m
taller d'arquitectura

Adam Tugues Breysse
Arquitecte col. 59295-1

M +34 679 402 882
adam@coac.net
Ample 16 | Torredembarra

IN. INDEX

I . memòria 2
MG. DADES GENERALS 3
MG 1 El projecte 3
MG 2 Agents del projecte 3
MG 3 Documents complementaris i projectes parcials 3
MG 4 Acceptació del projecte i inici de les obres 4
MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA 5
MD 1 Informació prèvia 5
MD 1.1 Objecte del projecte 5
MD 1.2 Antecedents 5
MD 1.3 Compliment de la normativa 5
MD 2 Descripció del projecte 6
MD 2.1 Informació prèvia 6
MD 2.2 Normativa urbanística, justificació 6
MD 2.3 Descripció del projecte 7
MD 2.4 Relació de superfícies 8
MD 2.5 Altres consideracions 9
MD 3 Prestacions de l'edifici 11
MD 3.1 Condicions funcionals relatives a l'ús de l'edifici 11
MD 3.2 Seguretat estructural _ SE 12
MD 3.3 Seguretat en cas d'incendi _ SI 12
MD 3.4 Seguretat d'utilització i accessibilitat _ SUA 17
MD 3.5 Salubritat _ HS 20
MD 3.6 Protecció enfront del soroll 21
MD 3.7 Estalvi d'energia – 2013 22
MD 3.8 Altres requisits de l'edifici 24
MD 3.9 Ecoeficiència 24
MC. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA 25
MC 1 Millores de la salubritat i de l' aïllament per l'interior 25
MC 2 Rehabilitació façana i coberta annexa 28
MC 2 Fusteries exteriors 33
MC 4 Construcció sitja i ampliació de sala de caldera 40
MC 5 Instal·lació de caldera de biomassa 50
MA. ANNEXOS A LA MEMÒRIA 54
MA 1 Annex justificatiu de l'estructura 55
MA 2 Justificació HE0 i HE1 56
MA 3 Fitxa justificativa RITE 57
MA 4 Certificació energètica: Estat actual + Estat Reformat 58
MA 2.1 Estat actual 58
MA 2.2 Estat reformat 59
MN. NORMATIVA APLICABLE 60
II . documentació gràfica 61
DG. PLÀNOLS 62
III . pressupost i amidaments 63
PR. PEM_Pressupost d'execució material 64
PR. PEC_Resum del pressupost de contracte per capítols 65
PR. Quadres de preus, Amidaments, Pressupost, i Annex justificació de preus 66
IV . annexos al projecte 67
GR. ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS 68
PC. PLECS DE CONDICIONS 69
CQ. CONTROL DE QUALITAT 70
UM. MANUAL D'ÚS I MANTENIMENT 71
V . documents complementaris 72
RELACIÓ DE DOCUMENTS COMPLEMENTARIS 73

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

I . memòria

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MG. DADES GENERALS

MG 1 El projecte

Títol del projecte	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DETH SENHOR D'ARRÒS		
a l'emplaçament següent:			
Adreça	Carrer Major	Núm.	8
Ref. cadastral	6944502CH1364S0001ZX	Zona / barri	
Població	ARRÒS	Codi postal	25537
Municipi	VIELHA E MIJARAN	Comarca	Val d'Aran

MG 2 Agents del projecte

Promotor(s)

Titular	CONSELH GENERAU D'ARAN	CIF	P7500011G
Adreça	Passeig dera Libertat	Núm.	16
Municipi	VIELHA E MIJARAN	Codi postal	25530
Representant	MARIA VERGÉS PÉREZ	NIF	41096883T

Redactor(s)

Arquitecte	ADAM TUGUES BREYSSE (col. 59295)	NIF	47655606C
Correu electrònic	adam@coac.net	Telèfon	679402882
Adreça	Carrer AMPLE	Núm.	16
Municipi	TORREDEMBARRA	Codi postal	43830

MG 3 Documents complementaris i projectes parcials

EBSS – Estudi bàsic de seguretat i salut

Redactor(s)

Arquitecte	ADAM TUGUES BREYSSE (col. 59295)	NIF	47655606C
Correu electrònic	adam@coac.net	Telèfon	679402882
Adreça	Carrer AMPLE	Núm.	16
Municipi	TORREDEMBARRA	Codi postal	43830

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MG 4 Acceptació del projecte i inici de les obres

Es obligació del promotor o titular la tramitació de la llicència d'obres i/o la seva corresponent aprovació del projecte per iniciar les obres.

La responsabilitat de l'arquitecte en obra, no començarà fins que no li sigui comunicada l'aprovació del projecte i la data d'inici d'obres.

El promotor o titular és l'únic responsable dels fets que podran derivar-se del incompliment d'ambdues obligacions.

Les obres es regiran d'acord amb la documentació del projecte completa i no només en la documentació gràfica, i es tindrà en compte tot el que s'hi detalla per a una correcta execució. Els materials emprats, hauran de complir totes les disposicions assenyalades en els amidaments i Plecs de Condicions.

Qualsevol dubte interpretatiu, o incongruència detectada s'haurà de comunicar a la Direcció Facultativa per resoldre-ho. En cap cas es prendran decisions sense el vist-i-blau de la Direcció facultativa.

Amb la present signatura el titular aprova el projecte, i accepta tot l'anteriorment exposat.

Torredembarra, AGOST 2024

EL PROMOTOR
CONSELH GENERAU D'ARAN

L'ARQUITECTE
ADAM TUGUES BREYSSE

En compliment de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de desembre, sobre Protecció de dades de Caràcter Personal, l'informem que les seves dades personals, recollides i necessàries per portar a bon terme la nostra relació comercial, quedaran incorporades en els fitxers del nostre despatx. Aquestes dades seran trameses al Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya, a l'Ajuntament pertinent i als diferents departaments de la Generalitat que així ho exigeixin per la finalitat de la nostra relació comercial. Que compta amb la possibilitat d'exercir drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició a l'adreça de correu C/ Ample 16 - 43830 Torredembarra.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD 1 Informació prèvia

MD 1.1 Objecte del projecte

L'objecte del projecte és, definir les característiques tècniques per a la REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DETH SENHOR D'ARRÓS, immoble on actualment s'ubica l' *Archiu Istoric Generau*, situat a l' EMD d'Arròs a l'emplaçament anteriorment descrit, en el marc del programa d'ajudes per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents.

MD 1.2 Antecedents

Realitzada una visita presencial a l'immoble, es detecten una sèrie de deficiències consistents en:

- Degradació en general lleu, i puntualment important, del revestiment dels paraments interiors de planta baixa, causats per humitats de capil·laritat.
- Absència d'aïllament tèrmic en les cobertes de les 2 torres, provocant una pèrdua energètica puntual important en aquells punts, que afecten a tota la planta fumeral.
- Degradació en general lleu, i puntualment important, del revestiment dels paraments exteriors, cornises, emmarcaments de pedra, de la façana principal Sud i la façana lateral Est.
- Degradació de la coberta en planta primer del volum annex a l'edificació principal, amb impermeabilitzacions successives poc durables, amb risc de presència d'infiltracions cap a l'interior.
- Degradació de les fusteries exteriors, lleu en finestres i important en balconeres, que presenten infiltracions d'aire, vidres simples, i en el cas de les balconeres infiltracions d'aigua en la part baixa.

D'altra banda, pel que fa la possibilitat d'implantació d'una nova caldera de biomassa per a la millora de l'eficiència energètica de l'edificació es farà necessàri el següent

- Necessitat d'ampliació de la sala de caldera, i construcció d'una nova sitja d'obra, per tal d'encabir la nova caldera i el dipòsit de combustible sòlid de pellet.
- Implementació d'una nova caldera de biomassa, amb la seva corresponent sortida de fums fins a la coberta de l'immoble.
- Treballs necessaris per restituir la zona enjardinada, un cop retirat l'antic dipòsit de gas propà soterrat, i construïda la nova sitja d'obra de combustible sòlid tipus pellet.

Prèviament a la redacció del present projecte, es va acordar amb els serveis tècnics del Conselh Generau d'Aran, les actuacions a realitzar.

MD 1.3 Compliment de la normativa

El projecte compleix els paràmetres urbanístics, que són d'aplicació per la classificació i qualificació del sòl on està situat l'edifici. Aquest s'adequa a la normativa urbanística aplicable, a la legislació autonòmica, al planejament general i en el seu cas, al planejament parcial.

Les obres d'edificació de nova construcció es troben dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 38/99 d'Ordenació

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

de l'Edificació (LOE 38/199) pel que és d'aplicació el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE RD. 314/2006). Les solucions adoptades en el projecte tenen com a objectiu assegurar que l'edifici ofereixi les prestacions adequades per garantir els requisits bàsics de qualitat que la LOE desenvolupats principalment pel CTE.

MD 2 Descripció del projecte

MD 2.1 Informació prèvia

Segons informació urbanística:

L'immoble està situat en l'emplaçament anteriorment descrit pertanyent a la vila d' Arròs, i es troba en sòl urbà qualificat amb la clau AD _ Sistema d'equipaments i Dotacions: Equipament Administratiu.

L'edificació està inclosa en l'inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya amb núm. de registre 14635-I, amb un grau de protecció BCIL.

Segons informació del cadastre:
- L'edificació objecte de la present memòria, té com data de construcció principal l'any 1891.
- L'edificació té una superfície construïda de 1.205,00 m², i el sòl on s'ubica el conjunt edificat una té una superfície de 1.097,00 m²
- La referencia cadastral és: 6944502CH1364S0001ZX

Les obres a realitzar són de rehabilitació en general sense que aquestes alterin o modifiquin cap dels paràmetres urbanístics existents, a banda de la petita ampliació de la sala de caldera existent en PB adossada a la façana principal.

L'ampliació d'aquesta sala no afectarà a la volumetria visible de l'edificació ja que queda en l'àmbit del pati anglès existent, i la sitja queda soterrada seguint el llarg de l'escullera existent.

MD 2.2 Normativa urbanística, justificació

Les característiques urbanístiques de la parcel·la són les següents:

Planejament vigent	2006/24179/L	Pla territorial general
	2004/12501/V	Pla director urbanístic
	2018/67068/C	Pla director urbanístic
	2013/50280/V	Modificació del pla director urbanístic
	181/38/V	Normes subsidiàries tipus a i tipus b
Classificació del sòl	U	Sòl urbà
Qualificació del sòl	AD	Sistema d'equipaments i Dotacions: Equipament Administratiu
Usos admesos	Ús principal:	Edifici Singular

El compliment de la normativa urbanística queda justificat amb la comparació dels seus paràmetres amb els que resulten del projecte redactat en el següent quadre comparatiu:

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

QUADRE COMPARATIU DE PARÀMETRES URBANÍSTICS
Es tracta d'unes actuacions de rehabilitació emmarcada exclusivament dins els criteris de la conservació de l'edificació i millora de l'eficiència energètica, en que no es modifiquen els buits existents, ni la volumetria exterior, ni alteren o modifiquen cap dels altres paràmetres urbanístics existents. Per tant, **els paràmetres urbanístics no es veuran modificats respecte als existents.**

MD 2.3 Descripció del projecte

2.3.1 Configuració general i àmbit d'actuació

La configuració general de l'edifici existent es detalla en els plànols amb codi EA, on també es delimita l'àmbit d'actuació.

Les obres a realitzar són de rehabilitació energètica i millora de la salubritat de l'immoble objecte del projecte, i en que es preveu actuar segons aquests 5 capítols que agrupen les diferents actuacions:

1. Millores de salubritat i d' aïllament en l' interior
2. Rehabilitació de façanes principal sud i lateral est, i de la coberta annexa.
3. Restauració i substitució de fusteries exteriors per millora energètica i de salubritat
4. Construcció de sitja i ampliació de sala de caldera.
5. Instal·lació de caldera de biomassa i complements de la sitja

Criteris compositius del projecte:

El projecte no preveu modificar els criteris compositius de l'edificació existent.

Acabats de l'envoltant exterior:

Els tractament dels acabats exteriors no es veuran modificats respecte l'existent. Es preveu mantenir els mateixos criteris estètics i de colors dels acabats existents.

La relació d'acabats exteriors existents és la següent:

Façana	Material	Color
Revestiment continu façana	Morter pintat	Color blanc trencat igual a existent
Coberta	Pissarra	Negre
Baranes	Ferro i/o Acer	Gris fosc acabat forja

2.3.2 Programa funcional

El programa funcional no es veurà modificat per les actuacions. Simplement s'amplia lleugerament la sala de calera existent, i es construeix una sitja per a combustible sòlid de pellet, que quedarà soterrada i accessible només per a manteniment, que no afegeix superfície a l'edificació existent.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

2.3.3 Descripció bàsica de les actuacions

Les obres a realitzar són de rehabilitació energètica i millora de la salubritat de l'immoble objecte del projecte, i en que es preveu actuar segons aquests 5 capítols que agrupen les diferents actuacions:

1. Millores de salubritat i d' aïllament en l' interior
2. Rehabilitació de façanes principal sud i lateral est, i de la coberta annexa.
3. Restauració i substitució de fusteries exteriors per millora energètica i de salubritat
4. Construcció de sitja i ampliació de sala de caldera.
5. Instal·lació de caldera de biomassa i complements de la sitja

MD 2.4 Relació de superfícies

Les superfícies construïdes i útils no es veuran modificades respecte les existents, per tant no es donarà la relació de superfícies de l'immoble. Només es detallaran les superfícies objecte de les actuacions.

Es detallen les superfícies objecte de les actuacions:

UBICACIÓ	SUPERFÍCIE
Façana Principal (Sud)	277,80 m2
Façana Lateral (Est)	103,45 m2
Callís: Sala caldera i Sitja	55,90 m2
Planta baixa	161,50 m2
Sostres Tores	16,05 m2
Coberta annexa P01	17,00 m2
TOTAL	**631,70 m2**

La superfície de total objecte de les actuacions és de 631,70 m2.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MD 2.5 Altres consideracions

2.5.1 Estudi de gestió de residus

De conformitat amb el RD 105/2008 pel qual es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició (BOE núm. 38, de 13.02.08), es realitza una estimació dels residus que es preveu que es produiran als treballs directament relacionats amb l'obra.

Veure document en annexos al projecte - ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

2.5.2 Estudi bàsic de seguretat i salut

En compliment del que especifica el RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció, es redacta el corresponent document.

Veure document complementari - ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT.

2.5.3 Llei de contractes del sector públic

De conformitat amb la Llei de Contractes del Sector Públic, l'adjudicació d'un contracte d'obres requerirà la prèvia elaboració, supervisió, aprovació i replantejament del corresponent projecte que definirà amb precisió l'objecte del contracte.

2.5.3.1 Divisió en lots
De conformitat amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, qui subscriu no considera la divisió en lots del projecte.
Tanmateix es deixa la possibilitat d'aquesta opció segons el criteri de l'òrgan contractant, sempre que es consideri que atenent a l'apartat b) del referit article, la realització independent de les diverses actuacions descrites en el projecte, no dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

2.5.3.2 Termini d'execució
El termini d'execució estimat per a les obres projectades és de **8 mesos.**

2.5.3.3 Classificació del contractista
D'acord amb el que estableix l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per contractar amb les administracions públiques l'execució de contractes d'obres de pressupost igual o superior a 500.000 € (IVA no inclòs), serà requisit indispensable que l'empresari hi hagi obtingut prèviament la corresponent classificació.
S'adjunta així mateix el Codi CPV del contracte, segons el Vocabulari comú de contractes públics aprovat pel Reglament (CE) 2195/2002, del Parlament Europeu i del Consell, de 5 de novembre de 2002.
- Donat l'import del contracte, **no procedeix l'exigència de classificació.**

2.5.3.4 Revisió de preus
No procedeix la revisió de preus del contracte donat que la durada és inferior a un any.

2.5.3.5 Informe de supervisió
Conforme a l'art 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, quan el pressupost del contracte d'obres sigui igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs, els òrgans de contractació hauran de sol·licitar un informe de les corresponents oficines o unitats de supervisió dels

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

projectes encarregades de verificar que s'han tingut en compte les disposicions generals de caràcter legal o reglamentari així com la normativa tècnica que resultin d'aplicació per a cada tipus de projecte.
Atès l'import de licitació, no es requereix informe de supervisió.

2.5.3.6 Garantia
De conformitat amb l'article 243.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el termini de garantia s'establirà al plec de clàusules administratives particulars, atenent la naturalesa i complexitat de l'obra i no podrà ser inferior a un (1) any.
Durant aquest període, el contractista serà el responsable del pla de manteniment, de conformitat amb l'article 167 del RD 1098/2001.

2.5.3.7 Declaració d'obra completa
Aquest document comprèn una obra completa susceptible de lliurament a l'ús general o al servei corresponent d'acord amb l'art. 125 del Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques, RD 1098/2001, sens perjudici de les ampliacions ulteriors que pot ser objecte posteriorment i comprèn tots i cadascun dels elements necessaris que calguin per a la utilització de l'obra.
Amb tot allò anteriorment exposat i amb els documents que integren el present projecte, a judici del tècnic que subscriu, les obres i instal·lacions descrites estan suficientment definides, per la qual cosa s'espera sigui aprovat i assoleixi el fi per el qual ha estat concebut.

TORREDEMBARRA, Agost de 2024

ADAM TUGUES BREYSSE
Arquitecte 59295

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MD 3 Prestacions de l'edifici

La relació dels requisits generals del projecte, justificant la seva necessitat, exempció i abast si així ho estableix la normativa, i tenint en compte les condicions de l'encàrrec, és:

Utilització: Condicions funcionals relatives a l'ús (o als usos) de l'edifici

Accessibilitat

Seguretat estructural

Seguretat en cas d'incendi

Seguretat d'utilització

Salubritat

Protecció enfront la humitat

Recollida i evacuació de residus

Qualitat de l'aire interior: evacuació de productes de la combustió de les instal·lacions tèrmiques i ventilació dels recintes

Subministrament d'aigua

Evacuació d'aigües

Protecció enfront del soroll

Estalvi d'energia

- Limitació de la demanda energètica
- Rendiment de les instal·lacions tèrmiques: climatització, calefacció, refrigeració i ventilació.
- Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació
- Contribució Solar mínima per a la producció d'ACS
- Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica
- Ecoeficiència

Altres requisits de l'edifici (accés als serveis de telecomunicacions, incorporació de tecnologies específiques, minimització de residus d'obra i consum energètic, etc.)

En el cas d'intervencions en edificis existents, es justificarà l'exempció i/o de l'abast de l'aplicació de les exigències, tenint en compte el tipus d'obres, l'àmbit d'aplicació de la normativa i la compatibilitat amb la naturalesa de la intervenció. La possible incompatibilitat d'aplicació s'haurà de justificar i si s'escau, compensar amb mesures alternatives que siguin tècnica i econòmicament viables.

MD 3.1 Condicions funcionals relatives a l'ús de l'edifici

Magatzems, arxius, i espais administratius

L'equipament no veurà modificades les condicions existents.

Normativa aplicable

Ordenances reguladores del planejament

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MD 3.2 Seguretat estructural _ SE

L'objectiu del requisit bàsic SE Seguretat Estructural és assegurar que l'edifici tingui un comportament estructural adequat enfront de les accions i influències previsibles a les que pugui estar sotmès durant la seva construcció i ús previst.

El compliment de les exigències bàsiques de seguretat estructural es justifica adoptant solucions tècniques basades en els Documents Bàsics *DB SE Seguretat Estructural*, *DB-SE-AE Accions en l'edificació*, *DB-SE-C Fonaments*, *DB-SE-A Acer*, *DB-SE-F Fàbrica* i *DB-SE-M Fusta* així com la Instrucció de Formigó Estructural vigent.

Aquest requisit bàsic està justificat en els annexos a la memòria:

MA1 - Memòria justificativa de l'estructura

MD 3.3 Seguretat en cas d'incendi _ SI

L'objectiu del requisit bàsic SI Seguretat en cas d'incendi és reduir a límits acceptables el risc de que els usuaris d'un edifici tinguin danys derivats d'un incendi d'origen accidental.

El compliment d'aquesta exigència bàsica es justifica adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat en cas d'incendi SI.

3.3.1 – SI 1 – Propagació interior

L'edifici és de tipus administratiu, amb ús de magatzem-arxiu, de 645 m2 útils, format per PB + 3PP, amb una alçada d'evacuació <15m.

A la planta baixa, es projecta una sala de caldera de 5,50m2, i una sitja d'emmagatzematge de combustible sòlid de 12m2 que quedaria soterrada.

Només es considerarà **la justificació de la nova sitja de magatzem de combustible sòlid, i de la sala de caldera** objecte del projecte.

La resta d'actuacions previstes en el projecte, no es preveu que alterin les condicions existents en l'edifici existent.

Compartimentació en sectors d'incendis

No es preveuen actuacions que alterin les condicions existents.

Locals i zones de risc especial

Es preveuen els següents locals de risc especial:

SALA DE CALDERA:

La potència instal·lada a la sala de caldera es de 96kW**,** per tant segons l'establert en la taula 2.1 del DB-SI 1, **la sala de caldera es classifica com un local de risc especial baix,** atès que compta a una potència 70<P≤200 kW.

- La resistència al foc de l'estructura portant serà R90.
- La resistència al foc de parets i sostres que separen la zona de la resta de l'edifici seran EI90.

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- No compta amb cap porta que comuniqui amb la resta de l'edifici. Comunica a través del pati anglès que es pot considerar espai exterior segur. Tanmateix la porta serà amb classificació EI2 60-C5.
- El seu màxim recorregut fins a la sortida és inferior a 25m.

SITJA DE COMBUSTIBLE SÒLID (PELLET):
La superfície S de la sitja de combustible sòlid per a calefacció és de 12m2, per tant segons l'establert en la taula 2.1 del DB-SI 1, **la sitja es classifica com un local de risc especial mig,** atès que compta a una superfície S>3m2.

- La resistència al foc de l'estructura portant serà R120.
- La resistència al foc de parets i sostres que separen la zona de la resta de l'edifici seran EI120.
- No compta amb cap porta que comuniqui amb la resta de l'edifici. Comunica a través de la sala de caldera, que a l'hora comunica amb el pati anglès que es pot considerar espai exterior segur. Tanmateix la porta serà amb classificació EI2 60-C5.
- El seu màxim recorregut fins a la sortida és inferior a 25m.

Compartimentació d'espais ocults

Els passos d'instal·lacions entre sectors d'incendi diferenciats seran d'una secció de pas inferior a 50cm2.

Reacció al foc dels materials

Per a l'interior dels recintes de risc especial, els materials de revestiment com a mínim compliran amb (CTE.S1.4 taula 4.1):

Terres	BFL-s1 -> paviment de formigó, compleix.
Sostres	B-s1,d0 -> llosa de formigó, compleix.
Parets	B-s1,d0 -> Bloc de formigó o maó calat arrebossat, compleix.

3.3.2 – SI 2 – Propagació exterior

Mitgeres

Les mitgeres o murs confrontant amb altres edificis i/o establiments hauran de ser almenys EI-120.

Façanes

Amb la finalitat de limitar el risc de propagació exterior horitzontal de l'incendi a través de les façanes del mateix edifici, entre dos sectors d'incendi del mateix, els punts d'ambdues façanes que no siguin almenys EI-60 hauran d'estar separats la distancia que s'indica a la Secció SI 2 sobre Propagació Exterior del Codi Tècnic de l'Edificació, en funció de l'angle α format per les façanes en qüestió.

Amb la finalitat de de limitar el risc de propagació vertical de l'incendi per façana entre dos sectors d'incendi, la façana en qüestió haurà de ser almenys EI-60 en una franja d'1 m. d'alçada, com a mínim, mesurat sobre el pla de façana, segons s'indica a la Secció SI 2 sobre Propagació Exterior del Codi Tècnic de l'Edificació.

La classe de reacció al foc del materials que ocupen més del 10% de la superfície dels acabats exteriors de les façanes, serà B-s3 d2 en aquelles façanes que el començament d'aquestes siguin accessibles al públic, bé des de la rasant exterior o bé des d'una coberta.

Cobertes

Les cobertes dels locals de risc especial no compten amb cap obertura ni cap punt amb una residència al foc inferior a REI90 (sala caldera) o REI120 (sitja) que representi un risc de propagació cap a altres

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

sectors d'incendi del mateix edifici, ni cap a altres edificis.

3.3.3 – SI 3 – Evacuació d'ocupants

Densitats d'ocupació i nombre d'ocupants

No es preveuen actuacions que alterin les condicions existents.

Nombre de sortides i recorreguts d'evacuació

No es preveuen actuacions que alterin les condicions existents.

La porta de la Sala de Caldera serà de 80cm d'amplada, suficient per evacuar els seus ocupants.

Dimensionat dels elements d'evacuació

Els elements d'evacuació es dimensionaran segons la Taula 4.1 de la secció SI3 sobre Evacuació d'ocupants del Codi Tècnic de l'Edificació.

Sortides de l'edifici, amplada de portes i passos

No es preveuen actuacions que alterin les condicions existents.

La porta de la Sala de Caldera serà de 80cm d'amplada, suficient per evacuar els seus ocupants.

Passadissos i rampes:

No es preveuen actuacions que alterin les condicions existents.

Protecció de les escales

No es preveuen actuacions que alterin les condicions existents.

Portes en recorreguts d'evacuació

Totes les portes interiors projectades tenen com a mínim 80cm d'amplada útil.

Totes elles són superiors als 60cm establerts en la taula 4.1 del DB-SI3.

La porta de la Sala de Caldera serà de 80cm d'amplada, suficient per evacuar els seus ocupants.

A la resta de portes no s'hi preveuen actuacions que alterin les condicions existents

Senyalització dels mitjans d'evacuació

Les sortides a l'exterior, les sortides de recintes de mes de 50 m2 i els recorreguts i canvis de direcció seran senyalitzats, fins on sigui visible la sortida corresponent, amb senyals conforme a la norma UNE 23-033 i dimensions d'acord amb la UNE 85-501.

Control del fum d'incendi

No es preveuen actuacions que alterin les condicions existents.

Evacuació de persones amb discapacitat en cas d'incendi

No es preveuen actuacions que alterin les condicions existents.

3.3.4 – SI 4 – Instal·lacions de protecció contra incendis (PCI)

Dotació d'instal·lacions del edifici

Només es considerarà **la justificació de la nova sitja de magatzem de combustible sòlid, i de la sala**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

de caldera objecte del projecte.

La resta d'actuacions previstes en el projecte, no es preveu que alterin les condicions existents en l'edifici existent.

Extintors

Es disposarà d'unitats d'extintors portàtils de pols d'eficàcia 21A-113B-C de 6 Kg cada 15 m de recorregut. A mes d'instal·lar una unitat de CO2 eficàcia 55B de 3 Kg en zona propera al quadre elèctric. Estaran situats a menys de 15 m de qualsevol origen de recorregut d'evacuació, en zones accessibles i convenientment senyalitzat. Fixats en suports sobre paraments verticals, de manera que la part mes alta de l'extintor quedi com a màxim a 1,70 m del terra.

Boques d'incendi equipades

No s'exigeix, ja que ni la sala de caldera, ni la sitja projectada no es consideren un local de risc especial alt.

Columna seca

No s'exigeix.

Sistema d'alarma

No s'exigeix.

Sistema de detecció d'incendis

No s'exigeix.

Instal·lació automàtica d'extinció:

No s'exigeix.

Hidrants exteriors

No s'exigeix.

Enllumenat d'emergència

Es disposarà d'enllumenat d'emergència i senyalització als recorreguts d'evacuació, portes de sortida i recintes, i junt als elements de extinció d'incendis i quadre elèctric.

Es disposarà de làmpades fluorescents compactes de 36 W i aparells autònoms amb làmpades fluorescents de 6 i 9 W (110/160/210 lumens) de potencia, els quals proporcionaran una il·luminació, com a mínim, d'1 lux en els recorreguts d'evacuació i de 5 lux, també com a mínim, en elements de protecció contra incendis i sortides. Complint el Reglament Electrotècnic per B.T., RD 842/2002.

Senyalització

Senyalització dels mitjans d'evacuació i les instal·lacions manuals de protecció contra incendis estaran senyalitzats segons CTE.SI.3.7 i 4.2, senyalització dels mitjans d'evacuació i de les instal·lacions manuals de protecció contra incendis, UNE 23034:1988 i UNE 23033-1 respectivament.

Les dimensions han de ser:
210 x 210 mm quan la distancia d'observació de la senyal no excedeixi de 10m;
420 x 420 mm quan la distancia d'observació de la senyal estigui compresa entre 10 i 20m;
594 x 594 mm quan la distancia d'observació de la senyal estigui compresa entre 20 i 30m.

A més, cal que siguin visibles en cas de fallida en el subministrament a l'enllumenat normal. I quan la senyalització sigui fotoluminiscent, ha de complir amb les característiques d'emissió lluminosa establertes per la norma UNE 23035:1999.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Dotació en locals de risc especial

Es relacionen els equips i instal·lacions de protecció contra incendis dels locals de risc especial necessaris segons la taula 1.1 del DB SI-4 i els previstos al projecte.

SALA DE CALDERA:

La potència instal·lada a la sala de caldera es de 96kW**,** per tant segons l'establert en la taula 2.1 del DB-SI 1, **la sala de caldera es classifica com un local de risc especial baix,** atès que compta a una potència 70<P≤200 kW.

- Es preveu que contingui un extintor de 9kg de pols, eficàcia 34A-233B-C, enllumenat d'emergència, i les corresponents senyalitzacions.

SITJA DE COMBUSTIBLE SÒLID (PELLET):

La superfície S de la sitja de combustible sòlid per a calefacció és de 12m2, per tant segons l'establert en la taula 2.1 del DB-SI 1, **la sitja es classifica com un local de risc especial mig,** atès que compta a una superfície S>3m2.

- Es preveu que contingui enllumenat d'emergència.

3.3.5 – SI 5 – Intervenció dels bombers

Aproximació als edificis, vials

No hi ha vials a l'entorn de l'edifici que formin part del projecte d'edificació.

Entorn dels edificis, espai de maniobra

No ni ha espais oberts a l'entorn de l'edifici que formin part del projecte d'edificació.

Àrees forestals

L'edifici projectat no es troba en cap zona propera o interior a àrees forestals.

Accessibilitat per façana

No es preveuen actuacions que alterin les condicions existents.

Espai exterior per a la evacuació

L'evacuació de l'edifici es dona per finalitzada amb la dispersió dels ocupants que abandonin l'edifici en condicions de seguretat a l'espai exterior segur, definit en els termes i condicions de l'annex A del DB SI.

3.3.6 – SI 6 – Resistència al foc de l'estructura

Només es considerarà **la justificació de la nova sitja de magatzem de combustible sòlid, i de la sala de caldera** objecte del projecte.

La resta d'actuacions previstes en el projecte, no es preveu que alterin les condicions existents en l'edifici existent.

SALA DE CALDERA:

La potència instal·lada a la sala de caldera es de 96kW**,** per tant segons l'establert en la taula 2.1 del DB-SI 1, **la sala de caldera es classifica com un local de risc especial baix,** atès que compta a una potència 70<P≤200 kW.

- La resistència al foc de l'estructura portant serà R90.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

SITJA DE COMBUSTIBLE SÒLID (PELLET):
La superfície S de la sitja de combustible sòlid per a calefacció és de 12m2, per tant segons l'establert en la taula 2.1 del DB-SI 1, **la sitja es classifica com un local de risc especial mig,** atès que compta a una superfície S>3m2.

- La resistència al foc de l'estructura portant serà R120.

MD 3.4 Seguretat d'utilització i accessibilitat _ SUA

L'objectiu del requisit bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat és reduir a límits acceptables el risc de que els usuaris d'un edifici tinguin danys derivats d'un ús previst de l'edifici.

El compliment d'aquesta exigència bàsica es justifica adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat d'utilització i accessibilitat SUA.

3.4.1 Condicions per a limitar el risc de caigudes _ SUA1

Relliscositat dels terres

Els paviments projectats a la sala de caldera i al callís exterior, seran de formigó, garantint Rd>45 (classe 3)

Discontinuïtat dels paviments

D'acord amb el DB SUA-1 2, no cal limitar el risc de caigudes per discontinuïtat dels paviments en zones d *ús restringit*.

No s'ha projectat cap graó aïllat ni dos de consecutius en cap zona de circulació

Desnivells

Amb l'objectiu de limitar el risc de caiguda, hi haurà barreres de protecció en els desnivells, forats i obertures (verticals o horitzontals), balcons i finestres amb una diferència de cota superior als 55 cm, excepte quan la disposició constructiva faci molt improbable la caiguda.

Es preveu substituir totes les baranes de l'immoble, i per tant aquestes s'adaptaran a la normativa vigent segons DB-SUA.

Les característiques mínimes de les barreres de protecció en funció de l'ús de la zona seran les següents:

Descripció	Ús zona	Desnivell H(m)	Alçada mínima	Tipus
Barana zona de descàrrega pellet	Ús Restringit	3,00	0.90	Nivell 1
Tanca Sitja	Ús Restringit	3,00	0.90	Nivell 3

El nivell d'exigència de les barreres de protecció depèn de les possibilitats de que els menors de 6 anys puguin escalar les baranes, i de la familiaritat dels usuaris. El DB SUA-1 3.2.3 fixa aquests tres nivells mínims d'exigència:

- Nivell 3: Tindran l'alçada mínima determinada a l'article 3.2.1 del DB SUA 1. No seran fàcilment escalables pels nens, pel que en una alçada entre 30 i 50 cm sobre el nivell del terra, seran sense punts de suport sensiblement horitzontals que sobresurtin més de 5 cm. En una alçada entre 50 i 80 cm sobre el nivell del terra, sense punts de suport sensiblement horitzontals que

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

sobresurtin més de 15 cm. No disposaran de buits que puguin esser travessats per una esfera de 10 cm de diàmetre.

- Nivell 2: Tindran l'alçada mínima determinada a l'article 3.2.1 del DB SUA 1. No disposaran de buits que puguin esser travessats per una esfera de 15 cm de diàmetre.
- Nivell 1: Tindran l'alçada mínima determinada a l'article 3.2.1 del DB SUA 1. Compliran les disposicions mínimes de Seguretat i Salut en els llocs de treball, i en el seu cas les ordenances municipals.

Escales

Escales d'ús restringit

No es preveuen actuacions que modifiquin les escales d'us restringit existents.

Només es preveu realitzar una nova escala per accedir a la zona de descàrrega de pellet només accessible per a manteniment per personal autoritzat.

Aquest tipus d'escales es consideren d'ús restringit, i tindran les següents característiques mínimes:

En els trams rectes la seva amplada serà de 80 cm com a mínim (DB SUA 1 4.1). Els graons tindran una alçada de 20cm com a màxim, i una estesa de 22cm d'amplada com a mínim.

En cas d'escales amb traçat corbat: L'estesa es mesurarà a l'eix quan l'amplada d'aquesta sigui menor de 1,0 m, i a 50cm del costat més estret quan sigui major. L'estesa mesurarà 5cm com a mínim, en el costat més estret i 44cm com a màxim, en el costat més ample.

Es poden disposar replans partits amb graons a 45º, i graons sense tabica. La projecció de l'estesa es sobreposarà almenys 2,5cm.

L'escala disposarà de barana en els seus costats oberts amb el nivell de protecció definit al l'apartat de protecció de desnivells

Escales d'ús general

No es preveuen actuacions que modifiquin les escales d'us general existents.

Rampes

No s'ha projectat cap tipus de rampa per a l'ús habitual de les persones.

Passadissos graderies tribunes

A l'edifici no s'han projectat graderies ni tribunes.

Accessibilitat per a la neteja de vidres exteriors

Totes les finestres i balconeres, són d'obertura cap a l'interior per facilitar la neteja dels vidres des de l'interior de l'immoble.

Només es preveu un fix situat en planta baixa, accessible des del pati anglès a peu plà

3.4.2 Condicions per a limitar el risc d'impactes o d'enganxades _ SUA 2

Es limitarà el risc que els usuaris puguin impactar o quedar enganxats en elements fixos o practicables de l'edifici, d'acord amb el DB SUA 2.

Impacte amb elements fixes

En zones de circulació, l'alçada lliure serà com a mínim de 2,10 metres en zones d'ús restringit i de 2,20 metres a la resta de les zones. Les parets tampoc tindran elements sortints que no arrenquin del terra i volin més de 15 cm en la zona compresa entre 0,15 i 2,20 metres d'alçada.

Els elements fixes que sobresurtin de les façanes i estiguin situats en zones de circulació estaran a una alçada de 2,20 metres com a mínim.

En zones d'ús restringit no és d'aplicació el SUA-2 secció 1.2 d'impacte amb elements practicables.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Impacte amb elements fràgils

Les àrees identificades amb risc d'impacte són: en portes l'àrea compresa entre el nivell del terra i una alçada de 1,50 metres; i una amplada igual a la de la porta més 0,30 metres a cada costat. En panys fixes l'àrea compreses entre el nivell del terra i una alçada de 0,90 metres.

Les parts vidriades de portes i de tancaments de dutxes i banyeres estaran formades per elements laminats o temperats amb una resistència d'impacte de nivell 3, segons norma UNE EN 12600:2003.

Les àrees de risc d'impactes amb superfícies de vidre com portes, tancaments de dutxes i banyeres, estaran formades per elements laminats o temperats amb una resistència d'impacte de nivell 3, segons norma UNE EN 12600:2003.

Diferència de cota entre els dos costats del vidre	Assaig classe de caiguda tipus de ruptura X	Y	Assaig classe de caiguda Z
> 12 m	qualsevol classe	B o C	classe 1
Entre 0,55 i 12 m	qualsevol classe	B o C	classe 1 o 2
> 0,55 m	1,2 o 3	B o C	qualsevol classe

B= ruptura tipus vidre laminat C = ruptura tipus vidre trempat

3.4.3 Condicions per limitar el risc d'immobilització en recintes tancats _ SUA3

Portes en petits recintes amb bloqueig interior

No s'han projectat portes amb bloqueig interior.

3.4.4 Condicions per a limitar el risc causat per il·luminació inadequada _ SUA4

Enllumenat en zones de circulació

No es preveuen actuacions en zones de circulació de l'edifici, ni en altres zones diferents a les de definides en el projecte.

Enllumenat d'emergència

No es preveuen actuacions en sortides i recorreguts d'evacuació de l'edifici, ni en altres zones diferents a les de l'habitatge objecte del projecte que requereixin d'enllumenat d'emergència.

Es preveu col·locar enllumenat d'emergència a la sala de caldera objecte d'ampliació.

3.4.5 Condicions per a limitar el risc causat per situacions amb alta ocupació _ SUA5

A l'edifici no s'han projectat espais previstos amb grades per a més de 3.000 espectadors drets.

3.4.6 Condicions per limitar el risc d'ofegament _ SUA6

Piscines

No s'ha projectat cap piscina que presenti risc d'ofegament.

Pous, dipòsits

No s'ha projectat cap pou dipòsit o canalització oberta accessible a les persones que presentin risc d'ofegament.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

3.4.7 Condicions per limitar el risc causat per vehicles en moviment _ SUA7

No s'ha projectat cap aparcament o zona de circulació que presenti risc causat per vehicles en moviment.

3.4.8 Condicions per limitar el risc causat per l'acció del llamp _ SUA8

No li és d'aplicació per a la rehabilitació projectada.

3.4.9 Condicions d'accessibilitat

No es preveuen modificacions en els condicions d'accessibilitat existents.

MD 3.5 Salubritat _ HS

L'objectiu del requisit bàsic "Higiene, salut i protecció del medi ambient", tractat d'ara endavant sota el terme salubritat, consisteix a reduir a límits acceptables el risc de que els usuaris, dins dels edificis i en condicions normals d'utilització, pateixin molèsties o malalties, així com el risc que els edificis es deteriorin i que deteriorin el medi ambient en el seu entorn immediat, com a conseqüència de les característiques del seu projecte, construcció, ús i manteniment.

3.5.1 – HS 1 – Protecció enfront la humitat

L'objectiu de l'exigència bàsica "Protecció enfront de la humitat" consisteix en limitar al risc previsibles de presència inadequada d'aigua o humitat a l'interior dels edificis i tancaments com a conseqüència de l'aigua procedent de les precipitacions atmosfèriques, d'escorrenties, del terreny o de condensacions, disposant dels medis per impedir al penetració o, en el seu cas permetin l'evacuació sense produir danys

Murs

El grau d'impermeabilitat mínim dels murs en contacte amb el terreny enfront de la penetració de l'aigua del terreny i de les escorrenties s'obté de la taula 2.1 del DB HS1, en funció de la presència d'aigua i del coeficient de permeabilitat del terreny.

Coeficient de permeabilitat del terreny	0.0000001	cm/s
Presència d'aigua	Baixa	
Grau d'impermeabilitat mínim	**1**	

Terres

El grau d'impermeabilitat mínim dels terres en contacte amb el terreny enfront de la penetració de l'aigua d'aquest i de les escorrenties s'obté de la taula 2.3 del DB HS1, en funció de la presència d'aigua i del coeficient de permeabilitat del terreny.

Coeficient de permeabilitat del terreny	0.0000001	cm/s
Presència d'aigua	Baixa	
Grau d'impermeabilitat mínim	**1**	

CSV: 905563[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Façanes

El grau d'impermeabilitat mínim de les façanes enfront de la penetració de les precipitacions s'obté de la taula 2.5 del DB HS1, en funció de la zona pluviomètrica de promitjos i del grau d'exposició al vent.

Alçada de coronament de l'edifici	14.00 m
Zona pluviomètrica de promitjos	II
Zona eòlica	C
Classe d'entorn de l'edifici	E1
Grau d'exposició al vent	V3
Grau d'impermeabilitat mínim	**4**

Segons la taula 2.7 del DB-HS1, la solució de façana projectada, formada per la fulla principal de gruix mig amb revestiment de 15mm de morter, correspon a:

- **R2+C1, i per tant compleix amb un grau d'impermeabilitat mínim ≤ 4,** segons taula 2.7 del DB-HS1

Cobertes

Les condicions de les solucions constructives disposaran dels elements relacionats a l'apartat 2.4.2 del DB HS 1

Els punts singulars dels murs, terres, façanes i cobertes es resoldran d'acord a les condicions dels apartats 2.1.3, 2.2.3, 2.3.3, 2.4.4 del DB HS 1 respectivament.

3.5.5 – HS 5 – Evacuació d'aigües

L'objectiu de l'exigència bàsica HS 5 Evacuació d'aigües, és que els edificis disposin de mitjans adequats per a extreure les aigües residuals generades de manera independent o conjunta amb les precipitacions atmosfèriques i amb les escorrenties.

Les instal·lacions d'evacuació d'aigües residuals i pluvials compliran les condicions de dissenys, dimensionament, execució i materials previstes al DB HS 5, així com els paràmetres de l'article 3 del Decret 21/2006 d'ecoeficiència en els edificis.

L'evacuació d'aigües de l'immoble, ja compta amb una xarxa separativa entre fecals i pluvials, tal com s'indica a la HS5 del CTE.

Aigües residuals

No es preveuen actuacions que modifiquin l'evacuació d'aigües residuals existent.

Només es preveu la col·locació d'una bunera sifònica a la sala de caldera, que es connectarà a la xarxa existent.

Aigües pluvials

No es preveuen actuacions que modifiquin l'evacuació d'aigües pluvials existent.

MD 3.6 Protecció enfront del soroll

L'objectiu de la exigència bàsica HR Protecció enfront del soroll consisteix en limitar dins dels edificis, i en condicions normals d'utilització, el risc de molèsties o malalties que el soroll pugui produir als usuaris, com a conseqüència de les característiques del seu projecte, construcció, ús i manteniment.

El compliment d'aquesta exigència bàsica es justifica adoptant solucions tècniques basades en el DB HR.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Al tractar-se d'una actuació de rehabilitació, en que no es modifiquen la resta de condicions existents d'aquest document bàsic, ***no li serà d'aplicació.***

MD 3.7 Estalvi d'energia – 2013

Normativa d'aplicació

L'objectiu del requisit bàsic HE Estalvi d'energia consisteix en aconseguir un ús racional de la energia necessària per a la utilització dels edificis, reduint a límits sostenibles el seu consum i aconseguir al mateix temps que una part d'aquest consum sigui de fonts d'energia renovable, com a conseqüència de les característiques del projecte, construcció ús i manteniment.

MD 3.7.1 Limitació del consum energètic _ HE0

Al tractar-se d'una intervenció en un edifici existent, en que no es realitza cap ampliació, ni es realitza cap canvi d'ús, ni es renova de forma conjunta les instal·lacions de generació tèrmica i més del 25% de la superfície de l'envoltant tèrmica, ***no li serà d'aplicació.***

MD 3.7.2 Condicions per al control de la demanda energètica _ HE1

Només es reformen parcialment algunes de les fusteries exteriors, i una part petita de la coberta formada per les cobertes de les torres; i per tant només li serà d'aplicació a les parts de l'envoltant tèrmica reformades de l'immoble que són:

- Noves fusteries exteriors. No es contemplaran les finestres restaurades atès que només es substituiran els vidres simples per vidres dobles, però es mantindran les fulles i els marcs existents (Re-00 / Re-01 / Re-02)
- Cobertes de les torres, amb addició d'aïllament tèrmic per l'interior.

Aquestes part de l'envoltant compliran amb la secció HE-1 del CTE: *Condicions per al control de la demanda energètica*, de la qual s'adjunta una fitxa resum de les exigències que estableix, en funció de la zona climàtica on s'ubica l'edifici i la seva compacitat.

Aquest requisit bàsic està justificat en els annexos a la memòria:

MA2 – Justificació HE0 i HE1

MD 3.7.3 Condicions per al control de la demanda energètica _ HE2 - RITE

Els edificis disposaran de instal·lacions tèrmiques apropiades destinades a proporcionar el benestar tèrmic dels seus ocupants. Aquesta exigència es satisfà adoptant les solucions tècniques basades en el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis (RITE).

El rendiment de les instal·lacions tèrmiques i dels seus equips es regularà d'acord amb el vigent Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE).

S'incorpora una nova caldera de biomassa segons les especificacions establertes en la memòria constructiva.

Aquest apartat es veu justificat en els annexos a la memòria:

MA3 – Fitxa justificativa RITE

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MD 3.7.3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació – HE 3

Les exigències d'aquesta secció es satisfan adoptant solucions tècniques basades en el DB HE 3 - Eficiència Energètica de les Instal·lacions d'Il·luminació. La potència instal·lada en il·luminació, considerant la potència de làmpades i equips auxiliars no superaran els valors especificats al DB HE 3 Taula 2.2:

Aquest apartat no es veurà justificat, atès que **no es modifica la instal·lació d'il·luminació existent en l'edificació**. Només es col·loquen 2 noves lluminàries LED a la Sala de caldera i la Sitja d'obra, que no es preveu una ocupació continuada, només puntual per a manteniment i representa una part ínfima del consum en il·luminació del conjunt de l'edificació.

MD 3.7.4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària – HE 4

En els edificis amb previsió de demanda d'aigua calenta sanitària o de climatització de piscina coberta, en què així s'estableixi en el CTE, una part de les necessitats energètiques tèrmiques derivades d'aquesta demanda es cobrirà mitjançant la incorporació en els mateixos de sistemes de captació, emmagatzematge i utilització d'energia solar de baixa temperatura adequada a la radiació solar global del seu emplaçament i a la demanda d'aigua calenta de l'edifici o de la piscina.

Aquest apartat no es veurà justificat, atès que **no es modifica la instal·lació d'ACS existent**. Només es reubica la instal·lació d'ACS existent per una millor adequació de la nova caldera a la sala tècnica.

MD 3.7.5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica – HE 5

En els edificis que així s'estableixi en el CTE, s'incorporaran sistemes de captació i transformació d'energia solar en energia elèctrica per procediments fotovoltaics per a ús propi o subministrament a la xarxa.

D'acord amb el DB HE-5, punt 1 Ambit d'aplicació; aquest apartat **no li és d'aplicació.**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MD 3.8 Altres requisits de l'edifici

Accés al servei de telecomunicacions

No es preveuen actuacions que modifiquin les condicions existents.
Per tant, **NO es preveu justificar** la previsió d'espais per a la implantació de les infraestructures de telecomunicacions d'acord amb el RD Llei 1/98 *"Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación"* (BOE 28/02/1998).

MD 3.9 Ecoeficiència

Decret d'ecoeficiència

Els paràmetres ambientals i d'ecoeficiència, que assenyala el Decret 21/2006, d'ecoeficiència en els edificis, **NO són d'aplicació**, ja que només es realitza una actuació de *REHABILITACIÓ DE FAÇANES, BALCONS I COBERTA*, en aquest edifici existent destinat al ús Residencial habitatge.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MC. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

En l'immoble objecte de reforma, està completament edificat segons plànols EA. Només s'actuarà en les zones delimitades segons l'àmbit d'actuació.

La següent memòria constructiva detalla les actuacions a realitzar segons la seva ubicació i tipus d'actuació, i seguint l'ordre d'execució.

MC 1 Millores de la salubritat i de l' aïllament per l'interior

MC 1.1 Actuacions prèvies

- Implantació de mesures de protecció col·lectives per a l'inici de les obres.
- Proteccions provisionals de paviments, escales, ascensor, mobiliari fix, fusteries i ampits de finestres.
- Transport i implantació de bastida tubular de façana.

MC 1.2 Tractament humitats per capil·laritat

- Aixecat sòcol de paviment de fusta, sense malmetre els sistemes constructius contigus.

- Replanteig i marcat de zona de repicat de revestiment de parament vertical, en capa de morter de ciment i/o guix, mitjançant tall amb disc de diamant de 3 a 5 mm d'amplada i 10 mm de profunditat.

  El tall haurà de seguir una tirada recta i anivellada horitzontalment.

- Repicat i eliminació de revestiment de ciment i/o guix, aplicat sobre parament vertical interior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Tractament d'humitats per capil·laritat en murs deteriorats. Sistema Biocalce MuroSeco "KERAKOLL":

  - CAPA DE REGULARITZACIÓ: morter de calç Biocalce MuroSano "KERAKOLL", de 20 mm d'espessor, armat amb malla electrosoldada, de 50 mm de passada de malla i 2 mm de diàmetre;

  - CAPA DE DESHUMIDIFICACIÓ: revestiment arrebossat de morter de calç Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", tipus R CSII, absorció d'aigua per capil·laritat >= 0,3 kg/m², segons UNE-EN 998-1, de 10 mm de gruix total, aplicat en una capa;

  - CAPA D'ALLISAT: morter de calç Biocalce Revoco Fino "KERAKOLL", de 2 mm d'espessor;

  - CAPA D'ACABAT: aplicació manual de dues mans de pintura, Kerakover Eco Silox Pittura "KERAKOLL", ambdues diluïdes amb un 20 a 30% d'aigua; prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, Kerakover Eco Silox Primer "KERAKOLL".

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Sòcol de fusta massissa de castanyer, de 70x12 mm, amb motllura superior igual a l'existent, acabat envernissat en taller, fixat al parament mitjançant claus. Inclús cera de replè per al segellat de forats.

MC 1.2 Aïllament tèrmic en sostres de les torres

- Aïllament tèrmic per l'interior, sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de coberta de torre, format per: panell llana mineral de llana de roca volcànica, segons UNE-EN 13162, no revestit, de 100 mm d'espessor, resistència tèrmica 2,9 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,034 W/(mK), col·locat a topall i fixat mecànicament, preparat per rebre l'extradossat interior que sigui compatible amb ell.

- Làmina de difusió variable de poliamida, amb armadura de polipropilè, de 0,2 mm d'espessor i 80 g/m², de 0,2 a 5 m de gruix d'aire equivalent enfront de la difusió de vapor d'aigua, segons UNE-EN 1931, permeabilitat a l'aire 0,002 m³/h·m² a 50 Pa, Euroclasse E de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1; col·locada sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de coberta de torre. Inclús cola per al segellat de trobades, grapes i cinta autoadhesiva per a segellat de junts.

- Fals sostre continu adossat, llis, 12,5+15+15, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), col·locada sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de coberta de torre, constituït per:

  - ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 80x15x50 mm amb una modulació de 1000 mm i fixades a l'element suport amb ancoratges directes cada 900 mm;

  - PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta microperforada de paper i accessoris de muntatge.

- Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix projectat o plaques de guix laminat, horitzontal, a més de 3 m d'altura.

Les cobertes de les torres quedaran formades per les següents capes i característiques:

COB-1 _ COBERTA TORRES		
Descripció de la capa (ext. a int.)	*Gruix / Dimensions*	*Característiques dels materials*
Pissarra (existent)	30mm	Color terrós, Classe C2
Taula basta de fusta conífera (existent).	25mm	Fusta conífera de duresa mitjana
Cambra d'aire	Més de 10cm	-
Aillament llana de roca MW 100mm	100mm	conductivitat tèrmica 0,034 W/(mK)
Làmina difusora de vapor	e=0,2mm	80 g/m², de 0,2 a 5 m de gruix d'aire equivalent enfront de la difusió de vapor d'aigua, segons UNE-EN 1931, permeabilitat

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

		a l'aire 0,002 m³/h·m² a 50 Pa, Euroclasse E de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1.
Fals sostre de plaques de guix laminat, acabat pintat amb pintura al silicat transpirable.	12,5mm	Subestructura d'acer galvanitzat, i un capa de plaques de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades.

Prestacions:	***PROJECTE***	***NORMATIVA: CTE***
DB HE	U = 0,30 W/m²K	Ulim ≤ 0,33 W/m²K
DB SI	No aplica	No aplica
DB HR	No aplica	No aplica

CSV: 0052663[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MC 2 Rehabilitació façana i coberta annexa

MC 2.1 Actuacions prèvies

- Implantació de mesures de protecció col·lectives per a l'inici de les obres.
- Transport i implantació de bastida tubular de façana.

MC 2.2 Neteja i decapat de façana

- Eliminació de capa de pintura plàstica, acabat llis, aplicada sobre parament de façana, amb mitjans manuals, aplicació amb brotxa de 0,18 l/m² de decapant universal d'alta eficiència, impregnant la pintura existent, eliminant-la amb espàtula una vegada reblanida i rentat posterior amb raig d'aigua calenta a pressió fins a eliminar les restes de decapant.

- Neteja de carreuat d'emmarcaments i encoixinats de pedra en façana, en estat de conservació regular, mitjançant raspallada manual amb aigua i raspall tou d'arrels, considerant un grau de complexitat alt.

MC 2.3 Reparació d'elements exteriors

MC 2.3.1 Reparació de balcó central en P01

- Aixecat amb mitjans manuals i equip d'oxitall, de perfil de paviment, soldat a barana metàl·lica existent a conservar, situada en balcó de façana en planta primera, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Retirada de capa d'impermeabilització en balcó, amb mitjans manuals, mitjançant fregat amb raspall i rasqueta de totes les restes del material adherit sobre el suport de pedra original sense malmetre'l, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Rejuntat de peces de pedra en cara superior de balcó, amb morter de junts cimentós millorat hidrorepel·lent, antifloridura i antiverdet tipus CG 2, color gris, per junts de 2 a 15 mm, amb junt obert (separació entre 3 i 15 mm).

MC 2.3.2 Reconstrucció d'elements de pedra

- Reconstrucció d'elements de pedra mitjançant morters de restauració substitutius de pedra natural, en farcits en zones malmeses, i emplenat del nucli en reproduccions en motlle obert, mitjançant:

  - Neteja i raspatllat de la superfície

  - Ancoratge químic a base de resina epoxi, amb insertat de varilla d'acer inoxidable de 6mm de diàmetre.

  - Aplicació de pont d'unió tipus emprimació d'adherència, amb resina acrílica en base aigua, SIKA-TOP 50 o equivalent, sobre la superfíce de pedra existent previament preparada.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Reblert principal del nucli a reparar amb morter mineral per a restauració amb lligants hidràulics, KEIM RESTAURO-GRUND o equivalent, deixant un espai fins a la superfície de com a mínim 20mm de gruix/profunditat.

- Acabat superficial amb morter mineral per a restauració amb lligants hidràulics, KEIM RESTAURO-TOP o equivalent, amb repropucció de tonalitat i color igual a la pedra existent.

MC 2.3.3 Reparació de coberta annexa en P01

- Desmuntatge de baixant exterior vist d'alumini, col·locat en vertical i/o horitzontal, de 300 mm de diàmetre màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Demolició de paviment continu de formigó en massa de 15 cm de gruix, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Retirada de capa d'impermeabilització en coberta plana, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Preparació de superfície de formigó estructural, per a la posterior aplicació de productes reparadors i protectors, mitjançant picat amb martell elèctric, fins a arribar una profunditat d'entre 20 i 40 mm, eliminant el formigó en mal estat fins a arribar a les armadures, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

- Preparació de la superfície de les armadures en cara superior de forjat, per a la posterior aplicació de productes reparadors i protectors, eliminant la brutícia superficial, la rovelli i tota substància que pugui disminuir l'adherència entre les armadures i el material de reparació a aplicar, fins a arribar a un grau de preparació Sa 2 ½ segons UNE-EN ISO 8501-1, mitjançant raspallat amb raspall de pues d'acer, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

- Aplicació manual de morter fluid, modificat amb polímers, Geolite Magma "KERAKOLL", a base de Geolegante "KERAKOLL", amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 80 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 20000 N/mm², classe R4, tipus PCC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, en capa de 40 mm de gruix mitjà, de consistència fluïda, prèvia aplicació d'emprimació, Geolite Base "KERAKOLL", color marró, per a reparació i reforç estructural de forjat de formigó per la seva cara suoerior.

- Coberta plana, no ventilada, per acabat amb enrajolat fix, tipus convencional, pendent del 1% al 5%, mitjançant les següents capes:

  - FORMACIÓ DE PENDENTS: mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa de formigó lleuger, de resistència a compressió 2,0 MPa i 690 kg/m³ de densitat, confeccionat en obra amb argila expandida i ciment gris, amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 2 cm d'espessor, acabat remolinat; inclús col·locació de junt contra parament vertical de peça de poliestirè expandit de 10mm de gruix

  - IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, no adherida, formada per una làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry80 30 "REVESTECH", composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², fixada al suport en perímetre i junts mitjançant adhesiu cimentós millorat, deformable i tixòtrop C2 TE S1, i cavalcaments fixats amb adhesiu Seal Plus "REVESTECH".

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Enrajolat de rajoles de pissarra, per a exteriors, 60x30x2x2 cm, acabat natural, rebudes amb adhesiu cimentós millorat, C2 i rejuntades amb morter de junts cimentós amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per junta oberta (entre 3 i 15 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.

- Recol·locació de baixant circular d'alumini lacat, de Ø 80 a 100 mm, per a recollida d'aigües, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb suports especials col·locats cada 50 cm, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclús, connexions, colzes i peces especials.

MC 2.3.4 Reparació de cornises de formigó

- Desmuntatge de cobertura de pissarra en franja de ràfec de coberta inclinada, formada per peces rectangulars, en franja col·locada amb claus sobre llates d'empostissar a menys de 20 m d'altura, en coberta inclinada a dues aigües amb un pendent mitjà del 100%; amb mitjans manuals i recuperació del 80% del material per a la seva posterior ubicació en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Desmuntatge de canaló vist d'alumini lacat, amb recuperació del material i mitjans manuals.

- Preparació de superfície de cornisa de formigó, per a la posterior aplicació de productes reparadors protectors i reconstructors, mitjançant picat amb martell elèctric, fins a arribar una profunditat d'entre 20 i 40 mm, eliminant el formigó en mal estat fins a arribar a les armadures, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

- Preparació de la superfície de les armadures de cornisa, per a la posterior aplicació de productes reparadors i protectors, eliminant la brutícia superficial, la rovelli i tota substància que pugui disminuir l'adherència entre les armadures i el material de reparació a aplicar, fins a arribar a un grau de preparació Sa 2 ½ segons UNE-EN ISO 8501-1, mitjançant raspallat amb raspall de pues d'acer, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

- Reconstrucció de cornisa mitjançant aplicació manual de morter tixòtrop, modificat amb polímers, Geolite "KERAKOLL", a base de Geolegante "KERAKOLL", amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 45 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 21000 N/mm², classe R4, tipus PCC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, en capa de 30 mm de gruix mitjà, amb acabat superficial allisat amb plana, prèvia aplicació d'emprimació, Geolite Base "KERAKOLL", color marró, per a reparació i reforç estructural d'element de formigó.

- Impermeabilització de cara superior de cornisa de superfície llisa de formigó o base de paviment de ciment existent, amb morter impermeabilitzant flexible monocomponent tipus "Propam IMPE-FLEX" DE "Propamsa", color gris, aplicat amb brotxa en dues o més capes creuades, fins a aconseguir un espessor mínim total de 3 mm, inclús remunt mínim de 3cm sobre paraments verticals.

- Restitució de franja de ràfec de coberta inclinada amb un pendent mitjà del 100%, mitjançant:

  - IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, formada per làmina impermeabilitzant, flexible i difusora de vapor d'aigua, composta d'un full de poliolefina, amb ambdues cares revestides de vel fibrós, de 0,45 mm d'espessor i 135 g/m², subministrada en rotllos de 1,5 m d'amplada i 50 m de longitud, fixada mecànicament;

  - COBERTURA: pissarra per ensostrar en peces rectangulars, recuperades de la retirada prèvia, amb una aportació de noves peces per trencament d'un 30%, del mateix format que les

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

existents, de primera qualitat, gruix 4 a 5 mm, col·locades formant tres gruixos (coberta terciada), i fixades sobre llates d'empostissar de fusta de pi de 42x27 mm. Inclús tirafons d'acer zincat, per fixació sobre suport de fusta, resolució de punts singulars i peces especials de la cobertura.

- Reposició de canaló vist d'alumini lacat, recuperat de la retirada, amb previsió d'un d'un 30% amb nou material igual a l'existent.

MC 2.4 Reparació de revestiments exteriors

Un cop decapat i deixat el revestiment contínu vist, es preveu reparar-lo en les zones malmeses, així com substituir-lo en la part baixa de façana per un morter de calç transpirable per tractar les humitats per capil·laritat mitjançant:

- Eliminació d'esquerdejat de calç i ciment, en zones malmeses, i en la part baixa de façana per posterior tractament d'humitats per capilaritat, aplicat sobre parament vertical exterior de més de 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- En les zones amb el revestiment degradat, es preveu la reparació d'esquerda en revestiment de morter sobre el parament vertical exterior de més de 3 m d'altura mitjançant aplicació d'una primera capa d'esquerdejat de morter bastard de calç i ciment blanc BL-II/A-L 42,5 R, M-5, col·locació de malla de fibra de vidre, antiàlcalis, amb el morter encara fresc i posterior aplicació final a bona vista d'una segona capa d'esquerdejat amb el mateix morter, acabat superficial rugós, fins a igualar la superfície reparada amb la resta del revestiment del pany, prèvia preparació de la esquerda, i posterior retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.

- A la part baixa de façana principal de de façana lateral est, es preveu el tractament d'humitats per capil·laritat en murs deteriorats. Sistema Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", o equivalent:

  - CAPA DE REGULARITZACIÓ: morter de calç Biocalce MuroSano "KERAKOLL", o equivalent, de 20 mm d'espessor, armat amb malla electrosoldada, de 50 mm de passada de malla i 2 mm de diàmetre;

  - CAPA DE DESHUMIDIFICACIÓ: revestiment arrebossat de morter de calç Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", o equivalent, tipus R CSII, absorció d'aigua per capil·laritat >= 0,3 kg/m², segons UNE-EN 998-1, de 10 mm de gruix total, aplicat en una capa.

- En les parts tractades contra les humitats per capil·laritat, s'allisarà el revestiment per igualar-lo amb la part existent conservada superior, amb l'aplicació d'una capa fina d'allisat en part baixa de façana per igualar revestiments, amb morter de calç Biocalce Revoco Fino "KERAKOLL" o equivalent, de 2 mm d'espessor.

MC 2.5 Pintures i hidrofugants

- Preparació de superfície metàl·lica de barana de balconeres, mitjançant raspallat mecànic amb pues d'acer, per al sanejat d'armadures d'acer, fins a arribar a un grau de preparació Sa 1 segons UNE-EN ISO 8501-1, eliminant la capa de laminació solta, l'òxid solt i les partícules estranyes soltes del suport.

- Aplicació manual sobre baranes metàl·liques de balconeres, de dues mans d'esmalt sintètic a base de resines alquídiques especials, color a escollir, acabat forja mat, (rendiment: 0,111 l/m²

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

cada mà); prèvia aplicació de dues mans d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color blanc, acabat mat (rendiment: 0,111 l/m² cada mà), sobre barana exterior amb clavenda de barrots, d'acer.

- Aplicació manual de dues mans de pintura natural d'origen mineral al silicat, amb molt baix contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC), Biocalce Silicato Puro Pintura "KERAKOLL", color a escollir, gamma A, colors especials, acabat mat, textura llisa, diluïdes amb un 25% de Biocalce Silicato Consolidante, (rendiment: 0,13 l/m² cada mà); prèvia aplicació de dues mans d'emprimació natural, Biocalce Silicato Fondo "KERAKOLL", sobre parament exterior de morter. Inclús solució d'àcid clorhídric al 10% per eliminar les eflorescències salines (salnitre) presents en el 30% de la superfície suport, i impregnació consolidant natural, Biocalce Silicato Consolidante "KERAKOLL", per a regularitzar la porositat i millorar l'adherència dels suports absorbents.
- Tractament superficial de protecció hidròfuga per a paviments de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", o equivalent, aplicada en una mà (rendiment: 0,4 kg/m²).

- Tractament superficial de protecció hidròfuga per a façanes de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", o equivalent, aplicada en dues mans (rendiment: 0,4 kg/m²).

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MC 2 Fusteries exteriors

MC 3.1 Restauració de fusteries existents

- Desmuntatge de fulla de fusteria envidrada de fusta de qualsevol tipus situada en façana, de menys de 3 m² de superfície, amb mitjans manuals i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió per al seu transport a taller.

- Re-00.1 / Re-01.1 / Re-02.1 _ Restauració de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant les següents actuacions:
  - Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm
  - Extracció de trencaaigues existens en fulles de la fusteria.
  - Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats.
  - Rebaix de galze de quarterons per encabir nou vidre amb cambra d'aire
  - Col·locació de 10 nous dobles envidriaments en quarterons existents de forma individual, de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.
  - Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria, de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària.
  - Col·locació de nou trencaaigues de fusta de melis per a envernissar de secció triangular amb motllura i rebaix de trencaaigues en part infeior de 60mm d'amplada i de 40 mm d'alçada.
  - Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament.

- Re-00.2 _ Reparació de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant les següents actuacions:
  - Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm situats al fixe de la part superior
  - Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats.
  - Rebaix de galze de quarterons en fix superior per encabir nou vidre amb cambra d'aire
  - Col·locació de 4 nous dobles envidriaments en quarterons existents de forma individual, de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.
  - Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria, de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària.
  - Reparació de trencaaigues de fusta existents en part inferior.
  - Polit de la superfície de les zones degradades, fins a aconseguir una textura idònia de la fusta, llesta per pintar i/o vernissar.
- Segellat exterior de la junta entre la fusteria exterior de fusta i el tancament de pedra de 10 mm d'amplada i 10 mm de profunditat, amb segellador adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS, color verde musgo RAL6005, sobre fons de junta, prèvi cobriment de la superfície dels flancs de la junta amb emprimació transparent a base de poliuretà.

Les finestres resultants de la restauració i substitució de vidres tindran les següents característiques:

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Re-00.1 / Re-01.1 / Re-02.1:		
Model: Fusteria existent: restauració i substitució de vidres simples per uns nous dobles més aïllants ***Característiques:*** Resistència al vent: No considerable Permeabilitat a l'aire: No considerable Estanqueïtat a l'aigua: No considerable *Aquestes característiques no es tenen en consideració atès que es tracta d'una fusteria existent que es restaura i s'adapta per col·locar-hi vidres més aïllants.* ***Acabat:*** Esmalt exterior color verd Esmalt interior color crema ***Envidrament:*** VIDRES FINESTRES: Vidre 4/10argó/4 BE Baix emissiu ***Dimensions:*** Segons plànols d'escandalls de fusteries exteriors		
Prestacions:	***PROJECTE***	***NORMATIVA: CTE***
DB HE	U = 1,76 W/m²K	Ulim ≤ 1,80 W/m²K
DB SI	-	-
DB HR	-	-

MC 3.2 Reproducció de fusteries exteriors

- Aixecat de fusteria envidrada de fusta de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- B-01.1 _ Reproducció de fusteria exterior de fusta de pi, per a balconera amb frontissa, de dimensions totals 1450x2850 mm, formada per:

  - 2 FULLES PRACTICABLES AMB SÒCOL + 1 FIX SUPERIOR, realitzats amb fulla i marc de 68x78 mm, reproducció de quarterons envidriats i motllures iguals a les existents, ceg inferior de fusta amb motllura, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema de lacat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria a l'obra.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport.

- B-02.1 _ Reproducció de fusteria exterior de fusta de pi, per a balconera amb frontissa, de dimensions totals 1450x2500 mm, formada per:

  - 2 FULLES PRACTICABLES AMB SÒCOL + 1 FIX SUPERIOR CORBAT ARC 1/2 PUNT, realitzats amb fulla i marc de 68x78 mm, reproducció de quarterons envidriats, rosassa envidriada, i motllures, tot iguals a les existents, ceg inferior de fusta amb motllura, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema de lacat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria a l'obra.
  - DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport.

- B-02.2 _ Reproducció de fusteria exterior de fusta de pi, per a balconera amb frontissa, de dimensions totals 1350x2500 mm, formada per:

  - 2 FULLES PRACTICABLES AMB SÒCOL + 1 FIX SUPERIOR CORBAT ARC 1/2 PUNT, realitzats amb fulla i marc de 68x78 mm, reproducció de quarterons envidriats, rosassa envidriada, i motllures, tot iguals a les existents, ceg inferior de fusta amb motllura, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema de lacat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria a l'obra.
  - DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport..

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Rebut de fusteria de fusta de qualsevol mida, amb cargols fixats a l'obra, i/o amb patilles d'ancoratge rebudes amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5.

Les noves fusteries realitzades seguint la reproducció estètica de les existents tindran les següents característiques:

B-01.1 / B-02.1 / B-02.2:		
Model: Fusteria de fusta amb fulla i marc de 68x78 mm, reproducció de quarterons envidriats i motllures iguals a les existents, sòcol ceg inferior de fusta amb motllura. ***Característiques:*** Resistència al vent: Classe 5 Permeabilitat a l'aire: Classe 4 Estanqueïtat a l'aigua: Classe 9A ***Acabat:*** Esmalt exterior color verd Esmalt interior color crema ***Envidrament:*** VIDRES BALCONERES: Vidre Trempat 4/10argó/4 BE Baix emissiu ***Dimensions:*** Segons plànols d'escandalls de fusteries exteriors		
Prestacions:	***PROJECTE***	***NORMATIVA: CTE***
DB HE	U = 1,52 W/m²K	Ulim ≤ 1,80 W/m²K
DB SI	-	-
DB HR	-	-

MC 3.3 Noves fusteries exteriors

- Aixecat de fusteria envidrada de fusta de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Aixecat, amb mitjans manuals i equip de oxitall, de reixa metàl·lica de 7,625 m2, situada en buit de façana posterior en balconera sala de plens B-00.1 en planta baixa accessible des del callís, i fixada al parament mitjançant mitjançant cargolat en fusteria, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i recuperació, aplec protecció i muntatge del material en el mateix emplaçament un cop substituïa la fusteria B-00.1, i càrrega manual sobre camió o contenidor de les restes.

- B-00.1 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a conjunt de balconera + fix, amb sòcol, de 3050x2450mm de dimensions totals, format per:

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- 1 FULLA PRACTICABLE OSCILOBATENT I 1 FIX LATERAL; realitzat amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recta, rivets i tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra.

  - DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport.

- F-00.1 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra amb frontissa, de dimensions totals 450x650mm, formada per:

  - 1 FULLA PRACTICABLE OSCILOBATENT, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags, i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria.

  - DOBLE ENVIDRAMENT DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport..

- B-02.3 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per porta amb sòcol, de 1000x2100mm de dimensions totals, format per:

  - 1 FULLA OSCIL·LOBATENT AMB SÒCOL, d'obertura cap a l'interior, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra.

- DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport..

- F-03.1 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra rodona amb frontisses, de dimensions totals 670mm de diàmetre, formada per:

  - 1 FULLA PRACTICABLE CIRCULAR, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags, i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra.

  - DOBLE ENVIDRAMENT DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport..

- F-03.2 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra el·liptica amb frontisses, de dimensions totals 700x450mm de diàmetre, formada per:

  - 1 FULLA PRACTICABLE EL·LIPTICA DE 700X450MM, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags, i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra.

  - DOBLE ENVIDRAMENT DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport..

- Rebut de fusteria de fusta de qualsevol mida, amb cargols fixats a l'obra, i/o amb patilles d'ancoratge rebudes amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5.

Les noves fusteries exteriors tindran les següents característiques:

B-00.1 / F-00.1 / B-02.3 / F-03.1 / F-03.2 :

Model:
Fusteria de fusta amb fulla i marc de 68x78 mm, formes i sòcols inferiors segons documentació gràfica.

Característiques:
Resistència al vent: Classe 5
Permeabilitat a l'aire: Classe 4
Estanqueïtat a l'aigua: Classe 9A

Acabat:
Esmalt exterior color verd
Esmalt interior color crema

Envidrament:
VIDRES FINESTRES:
Vidre 4/10argó/4 BE Baix emissiu
VIDRES BALCONERES:
Vidre Trempat 4/10argó/4 BE Baix emissiu

Dimensions:
Segons plànols d'escandalls de fusteries exteriors

Prestacions:	***PROJECTE***	***NORMATIVA: CTE***
DB HE	U = 1,52 a 1,56 W/m²K	Ulim ≤ 1,80 W/m²K
DB SI	-	-
DB HR	-	-

MC 3.4 Pintura de fusteries exteriors

- Aplicació manual sobre porticons i porta d'accés principal, de dues mans de lasur natural per a exterior, a porus obert, incolor, acabat setinat, sense diluir, (rendiment: 0,15 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació natural, (rendiment: 0,15 l/m²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exteriors. Inclús fregat amb paper de vidre.

- Aplicació manual de dues mans d'esmalt a l'aigua a base de resines acríliques, sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació segelladora, a base de resines acríliques en dispersió aquosa i pigments seleccionats, (rendiment: 0,1111 l/m²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exterior amb color verd i en interior en color crema (iguals a existents). Inclús fregat amb paper de vidre per a preparació de la superfície a pintar o a repintar.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MC 4 Construcció sitja i ampliació de sala de caldera

MC 4.1 Actuacions prèvies

- Implantació de mesures de protecció col·lectives per a l'inici de les obres.
- Transport i retirada de maquinària a peu d'obra.
- Desmuntatge de joc infantil existent, tipus conjunt modular, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec per a posterior muntatge del material en el mateix emplaçament, i càrrega manual o mecànica sobre camió.

  Protecció de mur en sala de caldera amb instal·lacions en superfície a conservar, amb taulell de fusta, plàstic i cinta adhesiva, cobrint el parament de façana posterior edificació on es situen les instal·lacions en tota la seva altura (2.50m) i tota la seva longitud (2,65m), durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció.
- Desconnexió d'escomesa de la instal·lació de gas de l'edifici, provinent del dipòsit soterrat en zona enjardinada.

MC 4.2 Anulació instal·lacions i enderrocs

MC 4.2.1 Anul·lació instal·lacions

- Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, instal·lada en superfície amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior sota tub protector, en local d'ús comú de 10 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Desmuntatge de sistema d'ACS format per termo elèctric de 100L i vas d'expansioó de 35L, amb mitjans manuals, i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Desmuntatge de xemeneia modular metàl·lica, de doble paret, de fins a 400 mm de diàmetre, amb mitjans manuals i mecànics, instal·lada en el exterior de l'edifici, fins a 20 m d'altura, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

- Buidat i recuperació del gas propà existent en el dipòsit soterrat, amb mitjans i personal especialitzat.

- Desmuntatge de xarxa d'instal·lació de gas sense beina, en local de sala de caldera de 5 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i eliminació de vàlvules, fixacions i altres accessoris superficials, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Desmuntatge d'equip de calefacció format per caldera convencional de gasos liquats del petroli (GLP), col·lectiva, de peu, de 100 kW de potència calorífica màxima, suports de fixació i bancada metàl·lica de suport, desmuntatge dels conductes d'impulsió i retorn existents tot mantenint bombes, bateria de col·lectors, etc..., amb mitjans manuals i mecànics i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Excavació i desmuntatge de dipòsit soterrat, d'acer, per a combustible líquid o de gas, de 5000 litres de capacitat màxima, desenterrat prèviament, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió amb mitjans mecànics.

MC 4.2.2 Aixecats i enderrocs d'obra

- Desmuntatge de fulla de porta interior de fusteria metàl·lica i aixecat de marc o bastiment, amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Aixecat de reixa modular continua en límit de pati anglès (callís), amb una altura menor de 2 m, amb mitjans manuals i equip de oxitall, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Aixecat amb mitjans manuals i equip d'oxitall, de barana metàl·lica en forma recta, de 100 cm d'altura, situada en limit pati anglès, i fixada mecànicament sobre suport de formigó armat, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Demolició de bancada de suport de caldera de gas extreta, de formigó en massa, de 20 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Demolició de solera o paviment de formigó armat de 15 a 25 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Demolició de full exterior en tancament de façana, de fàbrica revestida, formada per maó calat de 14 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, prèvi apuntalament del forjat superior, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Obertura de buit en mur de sala de caldera, de fàbrica de bloc de formigó massissat i armat, revestida, amb martell pneumàtic, sense afectar a l'estabilitat del mur, prèvi apuntalament del forjat superior, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

MC 4.3 Condicionament del terreny

MC 4.3.1 Moviments de terres

- Esbrossada i neteja del terreny de topografia molt accidentada, amb mitjans manuals. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per a l'edificació o urbanització: arbres, petites plantes, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 25 cm; i carga manual a camió.

- Excavació de soterranis de més de 2 m de profunditat, que en tot el seu perímetre quedin per sota de la rasant natural, en qualsevol tipus de terreny, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió.

- Reblert en extradós de mur de contenció, amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació, i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb picó

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.

- Excavació de rases per instal·lacions fins a una profunditat de 2 m, en qualsevol tipus de terreny, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió.

- Reblert envoltant i principal de rases per instal·lacions, amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació i compactació en tongades successives de 20 cm d'espessor màxim amb picó vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Inclús cinta o distintiu indicador de la instal·lació.

- Càrrega de terres procedents d'excavacions, amb mitjans mecànics, sobre camió.

- Transport de terres amb dúmper dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny dins la obra, a una distància menor de 0,5 km.

MC 4.3.2 Sanejament, Impermeabilitzacions, i Drenatges

- Col·lector soterrat de xarxa horitzontal de sanejament, sense pericons, mitjançant sistema integral enregistrable, amb una pendent mínima del 2%, per a l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 50 a 110 mm de diàmetre exterior, amb junta elàstica, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclús accessoris, registres, unions, peces especials i lubricant per a muntatge.

- Instal·lació de bonera sifònica de PVC, de sortida vertical de 110 mm de diàmetre, amb reixeta de PVC de 300x300 mm, per recollida d'aigües pluvials o de locals humits. Inclús accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció.

- Canaleta prefabricada de polipropilè, en trams de 1000 mm de longitud, 130 mm d'amplada i 52 mm d'altura, amb reixeta passarel·la d'acer galvanitzat classe A-15 segons UNE-EN 124 i UNE-EN 1433, col·locada sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 10 cm d'espessor. Inclús accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció.

- Pericó sifònic soterrada, de polipropilè, "JIMTEN", de dimensions interiors 30x30x30 cm, sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 20 cm de gruix, amb placa per sifonar i allargador de polipropilè, de 10 cm d'altura, tapa prefabricada de PVC per a ús de vianants, amb tancament hermètic al pas d'olors mefítics; prèvia excavació amb mitjans manuals i posterior reomplert de l'extradós amb material granular.

- Adequació i conversió en les connexions a la xarxa de desguàs existent.

- Impermeabilització de mur de fàbrica de blocs de formigó en contacte amb el terreny, per la seva cara exterior, amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², de superfície no protegida, prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB (rendiment: 0,5 kg/m²), totalment adherida al suport amb bufador, col·locada amb cavalcaments; i banda de reforç de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm d'amplada, acabada amb film plàstic termofusible en ambdues cares, per a reforç de la coronació i del lliurament al peu del mur en la seva trobada amb la fonamentació; sobre una capa de regularització de morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-7,5, de 2 cm d'espessor, acabat arremolinat.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Drenatge de mur de formigó en contacte amb el terreny, per la seva cara exterior, amb làmina drenant d'estructura nodular de polietilè d'alta densitat (PEAD/HDPE), amb nòduls de 8 mm d'altura, amb geotèxtil de polipropilè incorporat, resistència a la compressió 150 kN/m² segons UNE-EN ISO 604, capacitat de drenatge 5 l/(s·m) i massa nominal 0,7 kg/m²; col·locada amb cavalcaments, amb els nòduls contra el mur prèviament impermeabilitzat, fixada amb claus d'acer de 62 mm de longitud, amb volandera tova de polietilè de 36 mm de diàmetre (2 u/m²). Inclús perfil metàl·lic per a acabat superior i banda autoadhesiva per a augmentar l'estanquitat dels junts de solapa.

- Rasa drenant en perímetre de mur en contacte amb el terreny, amb un pendent mínim del 0,50%, per a captació de les aigües que es filtren a través de la superfície del terreny, en el fons del qual es disposa un tub ranurat de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa, color teula RAL 8023, amb ranurat total a 360° a la vall del corrugat, per drenatge, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diàmetre nominal, 145 mm de diàmetre interior, segons UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unió per copa amb junta elàstica d'EPDM, col·locat sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0, de 10 cm de gruix, en forma de bressol per a rebre el tub i formar els pendents, amb reomplert lateral i superior fins a 80 cm per sobre de la generatriu superior del tub amb grava filtrant sense classificar, tot això embolicat en un geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, amb una resistència a la tracció longitudinal de 1,63 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 2,08 kN/m, una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistència CBR a punxonament 0,4 kN i una massa superficial de 200 g/m². Inclús lubricant per a muntatge.

MC 4.3.2 Anivellaments i soleres

- Emmacat en caixa per base de solera de 20 cm d'espessor, mitjançant reblert i estès en tongades d'espessor no superior a 20 cm d'àrid reciclat de formigó de 40 a 80 mm de diàmetre; i posterior compactació mitjançant equip manual amb picó vibrant, sobre l'esplanada homogènia i anivellada.

- Solera de formigó armat de 15 cm d'espessor, realitzada amb formigó HA-30/F/20/XC2+XF1 fabricat en central, i abocament des de camió, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 com a armadura de repartiment, col·locada sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície; amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció, i massilla elàstica per a segellat dels junts de retracció.

MC 4.4 Estructures

MC 4.4.1 Fonamentacions i contencions

- Capa de formigó de neteja i anivellació de fons de fonamentació, de 10 cm d'espessor, de formigó HL-150/B/20, fabricat en central i abocament des de camió, en el fons de l'excavació prèviament realitzada.

- Llosa de fonamentació de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba; acabat superficial llis mitjançant regla vibrant. Inclús armadures per a formació del fossat de l'ascensor, reforços, plecs, trobades, arrencades i esperes en murs, escales i rampes, canvis de nivell, filferro de lligar, separadors i tubs per a pas d'instal·lacions, i Acer UNE-EN 10080 B 500 S per a elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i muntatge en llosa de fonamentació.

- Llosa de fonamentació de formigó armat, inclinada i amb formació de graons, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba; acabat superficial llis

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

mitjançant regla vibrant. Inclús armadures per a formació del fossat de l'ascensor, reforços, plecs, trobades, arrencades i esperes en murs, escales i rampes, canvis de nivell, filferro de lligar, separadors i tubs per a pas d'instal·lacions, i Acer UNE-EN 10080 B 500 S per a elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i muntatge en llosa de fonamentació.

- Ancoratge químic estructural realitzat sobre formigó de 20 N/mm² de resistència característica mínima, mitjançant perforació de 14 mm de diàmetre i 270 mm de profunditat, reblert de l'orifici amb injecció de resina epoxi, lliure d'estirè, i posterior inserció de barra corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S, de 10 mm de diàmetre i 600 mm de longitud (200+400mm), tot segons documentació gràfica de projecte i indicacions de la DF en obra.

MC 4.4.2 Sostres

- Llosa massissa de formigó armat, horitzontal, amb altura lliure de planta d'entre 3 i 4 m, cantell 20 cm, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 27 kg/m²; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat continu, amb acabat tipus industrial per revestir, format per: superfície encofrant de taulers de fusta tractada, reforçats amb varetes i perfils, amortitzables en 25 usos; estructura suport horitzontal de sotaponts metàl·lics i accessoris de muntatge, amortitzables en 150 usos i estructura suport vertical de puntals metàl·lics, amortitzables en 150 usos. Inclús nervis i cèrcols perimetrals de planta i buits, filferro de lligar, separadors, aplicació de líquid desencofrant i agent filmogen, per la cura de formigons i morters.

MC 4.4.3 Fàbriques i llindes

- Paret estructural de 25 cm de gruix, de bloc foradat llis de 500x250x200 mm, tipus H, de morter de ciment gris per a revestir, col·locat amb morter 1:0,5:4, amb alveols massissats amb formigó HA-25/F/20/XC2, col·locat manualment i armat amb acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades segons detalls de projecte. S'inclou: la disposició dels mitjans de seguretat y protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, manteniment del grau d'humitat idoni per les peces a col·locar, execució de l'element segons aparell, realització de lligadures, peces especials, brancals, llindes, juntes de dilatació i constructives, remats de coronació segons indicacions del projecte, formació de cantonades, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

- Cèrcol horitzontal de 25 cm d'espessor, de blocs en "U" de formigó, llisos, color gris, 40x20x20 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), per revestir, rebudes amb morter de ciment industrial, color gris, M-7,5, subministrat a granel; amb reforç de formigó de replè, HA-25/B/12/XC2, preparat en obra, abocament amb mitjans manuals, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 4,3 kg/m; per a mur de càrrega de fàbrica armada. Inclús filferro de lligar i separadors.

- Llinda sobre obertura realitzada en mur existent, realitzada amb dues biguetes auto-resistents de formigó pretensat T-18 de 1,6 m de longitud, recolzades sobre capa de morter de ciment, industrial, M-7,5, de 2 cm de gruix, amb revestiment de maó ceràmic en ambdues cares; per la formació de llinda en buit de mur de fàbrica.

- Mur de càrrega de 14 cm d'espessor de fàbrica de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x9 cm, resistència a compressió 10 N/mm², amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 300 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:5, subministrat en sacs.

- Llinda de formigó armat, de directriu recta, de 15x15 cm, realitzat amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 4,3 kg/m;

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat recuperable de fusta. Inclús filferro de lligar, separadors i líquid desencofrant, per evitar l'adherència del formigó a l'encofrat.

- Ancoratge químic estructural realitzat sobre formigó de 20 N/mm² de resistència característica mínima, mitjançant perforació de 14 mm de diàmetre i 270 mm de profunditat, reblert de l'orifici amb injecció de resina epoxi, lliure d'estirè, i posterior inserció de barra corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S, de 10 mm de diàmetre i 600 mm de longitud (200+400mm), tot segons documentació gràfica de projecte i indicacions de la DF en obra.

MC 4.5 Compartimentacions i extradossats

MC 4.5.1 Compartimentacions

- Mur de càrrega de 14 cm d'espessor de fàbrica de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x9 cm, resistència a compressió 10 N/mm², amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 300 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:5, subministrat en sacs.

- Full de partició exterior per realitzar zona explosibilitat de mur sala caldera, de 7 cm d'espessor, de fàbrica de maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 250 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:6, subministrat en sacs.

- Obertura mixta, d'admissió i extracció directa a través de tancament de façana composta per reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de xapa perfilada d'acer galvanitzat, de 400x330 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm, amb marc de muntatge de xapa d'acer galvanitzat. Inclús elements de fixació.

MC 4.5.2 Extradossats fusta

- Formació de pendents en interior de sitja d'obra, amb tauler estructural OSB d'encenalls orientats de fusta, per a ús en ambient humit, classe OSB/3, segons UNE-EN 300, de 30 mm d'espessor, amb vores cairejades, fixats amb cargols autotaladrants de cap aixamfranat, d'acer galvanitzat, de 5,5 mm de diàmetre i 76 mm de longitud, sobre costelles a mida realitzades amb el mateix taulell OSB3 de 30mm, i costelles fixades al paviment o mur de formigó mitjançant perfils angular d'acer al carboni i cargols estructural d'acer zincat, amb volandera, de 10 mm de diàmetre i 160 mm de longitud, de cap hexagonal, per cargolar directament sobre el forat realitzat en el formigó. Inclús segellat de junts amb adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS.

- Trasdossat interior d' interior sitja, per formació de camara bufa protectora contra la humitat, amb tauler estructural OSB d'encenalls orientats de fusta, per a ús en ambient humit, classe OSB/3, segons UNE-EN 300, de 22 mm d'espessor, amb vores cairejades; col·locació amb cargols, sobre subestructura de suport formada per llistó de 30x46 mm de secció, de fusta de pinastre (Pinus pinaster), tractada en autoclau, amb classe d'ús 4, segons UNE-EN 335, amb una separació de 500 mm, fixades a suport de formigó amb perfils angulars d'acer al carboni. Inclús segellat de junts amb adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS.

MC 4.6 Cobertes

- Coberta plana, no ventilada, per acabat amb enrajolat fix (no inclòs en aquest preu), tipus convencional, pendent del 1% al 5%.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- FORMACIÓ DE PENDENTS: mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa de formigó lleuger, de resistència a compressió 2,0 MPa i 690 kg/m³ de densitat, confeccionat en obra amb argila expandida i ciment gris, amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 2 cm d'espessor, acabat remolinat; inclús col·locació de junt contra parament vertical de peça de poliestirè expandit de 10mm de gruix

- IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, no adherida, formada per una làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry80 30 "REVESTECH", composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², fixada al suport en perímetre i junts mitjançant adhesiu cimentós millorat, deformable i tixòtrop C2 TE S1, i cavalcaments fixats amb adhesiu Seal Plus "REVESTECH"..

- Enrajolat per a capa de protecció de coberta, de rajoles de pissarra, 60x30x2x2 cm, acabat natural, rebudes amb adhesiu cimentós millorat, C2 i rejuntades amb morter de junts cimentós amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per junta oberta (entre 3 i 15 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.

MC 4.6 Serralleria i fusteries metàl·lica

- Se-01 _ Porta tallafocs pivotant homologada, EI2 60-C5, d'una fulla de 63 mm d'espessor, 900x2000 mm de llum i altura de pas, acabat lacat en color blanc formada per 2 xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre bastiment d'acer galvanitzat de 1,5 mm d'espessor amb junta intumescent i garres d'ancoratge a obra, inclús tancaportes per a ús moderat.

- Se-02 _ Porta de registre tallafocs per a instal·lacions, pivotant, homologada, EI2 60, de dues fulles de 63 mm d'espessor, llum i altura de pas 800x1200 mm, acabat lacat en color blanc formada per dos xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre bastiment d'acer galvanitzat de 1,2 mm d'espessor amb junta intumescent i garres d'ancoratge a obra.

- Acer UNE-EN 10025 S275JR, en estructura d'escala composta de muntants d'escala i replans, formada per peces simples de perfils laminats en calent de les sèries Tub rectangular 100.50.3mm, acabat amb emprimació antioxidant, amb unions soldades en obra sobre platines d'ancoratge 200x200x5mm, fixades mecànicament sobre suport resistent amb tac quimic vareta roscada d'acer galvanitzat de DN8mm amb femella i volandera (no inclòs en aquest preu), tot segons documentació gràfica i indicacions de la DF en obra.

- Acer UNE-EN 10025 S275JR, en baranes d'escala, rampes, passarel·les i plataformes de treball, amb peces simples de perfils laminats en calent L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular o platina, acabat amb emprimació antioxidant, amb unions soldades en obra, tot segons documentació gràfica i indicacions de la DF en obra.

- Ancoratge químic estructural realitzat sobre formigó de 20 N/mm² de resistència característica mínima, mitjançant perforació de 10 mm de diàmetre i 85 mm de profunditat, reblert de l'orifici amb injecció de resina epoxi, lliure d'estirè, i posterior inserció de vareta roscada amb femella i volandera d'acer galvanitzat qualitat 5.8, segons UNE-EN ISO 898-1, de 8 mm de diàmetre i 110 mm de longitud, tot segons documentació gràfica i indicacions de la DF en obra.

- Formació d'esgraonat d'escala amb graons rectes i replà, formats per reixeta electrosoldada antilliscant, acabat galvanitzat en calent, realitzada amb platines portants d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, de 30x2 mm, separades 34 mm entre si, separadors de vareta quadrada retorçada, d'acer amb baix contingut en carboni UNE-EN ISO

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

16120-2 C4D, de 4 mm de costat, separats 38 mm entre si i marc d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent; i acabat frontal antilliscant, d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, encunyat, fixat mitjançant cargolat sobre muntant metàl·lic d'escala.

MC 4.8 Revestiments

MC 4.8.1 Revestiments horitzontals

- Paviment continu de formigó en massa amb fibres de 5 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HM-30/B/12/X0+XF1 fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual, i fibres de polipropilè; tractat superficialment amb capa de trànsit de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color blanc, rendiment 3 kg/m², amb acabat remolinat mecànic.

MC 4.8.2 Revestiments verticals

- Arrebossat de ciment, reglejat, aplicat sobre un parament vertical interior o exterior, mes de 3 m d'altura, acabat superficial remolinat, amb morter de ciment, tipus GP CSIII W0, armat i reforçat amb malla antiàlcalis.

MC 4.8.3 Pintura

- Sobre l'interior de la sala de caldera, i l'exterior de la sitja que quedi vist, s'hi aplicarà dues mans de pintura al silicat, color a blanc trencat igual a façana existent, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament interior de morter de ciment, vertical, de fins 3 m d'altura. Inclús solució d'àcid clorhídric al 10% per eliminar les eflorescències salines (salnitre) presents en el 30% de la superfície suport.

- Sobre els cantells de formigó de la sala de caldera, i l'exterior de la sitja que quedi vist, s'hi aplicarà dues mans de pintura al silicat, color a gris fosc igual a cornises de façana existent, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament cantell de formigó armat vist, vertical, de fins 3 m d'altura. Inclús solució d'àcid clorhídric al 10% per eliminar les eflorescències salines (salnitre) presents en el 30% de la superfície suport.

- Sobre l'estructura de l'escala i les baranes, s'hi aplicarà dues mans d'esmalt sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color a escollir, acabat setinat, (rendiment: 0,077 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques modificades i fosfat de zinc, color gris, acabat mat (rendiment: 0,087 l/m²), sobre biga formada per peces simples de perfils laminats d'acer.

MC 4.9 Instal·lacions

MC 4.9.1 Sanejament

- Previsió de desguàs de caldera tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró.

MC 4.9.2 Aigua calenta sanitària

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Recol·locació de termo elèctric existent i de vas d'expansió també existent, per al servei d'A.C.S., en nova ubicació segons documentació gràfica.

  Inclús suport i ancoratges de fixació a parament, vàlvula de seguretat antiretorn, claus de tall d'esfera, tirantets flexibles, tant a l'entrada d'aigua com a la sortida. Totalment muntat, connexionat i provat.

  NOTA: *La instal·lació d'ACS és existent. Només es preveu la seva reubicació per facilitar la col·locació de la nova caldera de biomassa i els seus accessoris d'alimentació.*

MC 4.9.3 Electricitat

- Les boques de càrrega de pellet, així com l'armat de la nova sitja, aniran connectats a una posta de terra mitjançant:

  - Presa de terra amb una pica d'acer courat de 2 m de longitud, ubicada segons doc gràfica i indicacions de la DF en obra.

  - Conductor de terra format per cable rígid nu de cobre trenat, de 35 mm² de secció, ubicat segons doc gràfica i indicacions de la DF en obra.

- S'adaptarà la instal·lació elèctrica de la sala de caldera per adequar-ho a la nova caldera de biomassa i reubicació dels elements existents, mitjançant:

  - Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² o 6mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1); sota canalització de tub de PVC, sèrie B, de 16 a 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície.

  - Caixes de derivació quadrades de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40, muntades superficialment.

  - Caixes universals d'1 element, de plàstic ABS autoextingible, lliure de halògens, de 93x93x42 mm, color blanc, amb graus de protecció IP30 i IK07, segons IEC 60439, instal·lades en superfície.

  - Bases de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), estanca, tipus Schuko, amb grau de protecció IP55, monobloc, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa i caixa amb tapa, de color gris, instal·lades en superfície.

  - Interruptors unipolars (1P) estancs, amb grau de protecció IP55, monobloc, gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple i caixa, de color gris, instal·lats en superfície.

- S'instal·larà un nova il·luminació en la sala de caldera i sitja, mitjançant:

  - A la sitja s'instal·larà un aplic de paret, per a 1 làmpada LED de 12W, amb cos de lluminària format per perfils d'alumini extrudit, acabat termoesmaltat, de color blanc; reflector acabat termoesmaltat de color blanc; difusor de policarbonat amb xapa microperforada; protecció IP20, aïllament classe F i rendiment major del 65%, instal·lat en superfície, amb làmpada inclosa.

  - A la sala de caldera s'instal·larà una lluminària, de 1294x110x113 mm per a 1 làmpada LED de 12W amb difusor de polimetilmetacrilat (PMMA) resistent a la radiació UV, cos de polièster reforçat amb fibra de vidre, reflector de xapa d'acer galvanitzat, acabat pintat, de color blanc, balast electrònic i protecció IP65, Instal·lada en la superfície del sostre, amb làmpades incloses.

  NOTA: *La instal·lació d'electricitat és existent. Només es preveu la redistribució de la xarxa interior de la sala de caldera per adequar-ho a la nova caldera de biomassa i els seus accessoris d'alimentació. No es preveu cap modificació substancial de la instal·lació de l'immoble, ni cap augment de la potència contractada.*

MC 4.9.4 Protecció contra incendis

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- A la sala de caldera i sitja, s'instal·larà una nova instal·lació de protecció contra incendis mitjançant:

  - 2 Lluminàries d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h.

  - Placa de senyalització de equips contra incendis i de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm.

  - 1 Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 34A-233B-C, amb 9 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor.

MC 4.10 Restauració d' urbanització de zona enjardinada afectada per les obres

- Clos de parcel·la format per panells de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x50 mm de pas de malla, reduït a 50x50 mm en les zones de plec, i 5 mm de diàmetre, de 2,50x2,00 m, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015 i pals de perfil buit de secció rectangular, de 60x40x2 mm, fixats amb cargols sobre murs de fàbrica formigó. Inclús bases per al caragolat directe de pals i accessoris per a la fixació dels panells de malla electrosoldada modular als pilars metàl·lics.

- Porta d'una fulla de 100x200cm, constituïda per marcs de tub d'acer galvanitzat i pintat de color verd RAL 6015 de 40x20x1,5 mm i 30x15x1,5 mm, bastidor de tub d'acer galvanitzat i pintat de color verd RAL 6015 de 40x40x1,5 mm amb platina de 40x4 mm i per malla de simple torsió, de 50 mm de passada de malla i 2,2/3 mm de diàmetre, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015, fixada als bastiments i tibada, per a accés de vianants en clos de parcel·la de malla metàl·lica. Inclús pals de reforç, formigó HM-20/B/20/X0 per a rebuda dels pals i accessoris de fixació i muntatge, ferramenta d'obertura i pany amb clau.

- Conjunt de jocs infantils, col·locat amb tacs químics sobre una base de formigó, compost per:

  - Gronxador de tub d'acer pintat al forn, de 1 plaça, per a nens de 1 a 4 anys, amb zona de seguretat de 12,50 m² i 0,80 m d'altura lliure de caiguda;

  - Casa amb taules i bancs de fusta de pi silvestre, tractada en autoclau, de 1,46 m d'altura, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 17,40 m² i 0,60 m d'altura lliure de caiguda;

  - Joc de molla d'acer i estructura de tub d'acer pintat al forn, de 1 plaça, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 7,50 m² i 0,45 m d'altura lliure de caiguda;

  - Tobogan de plaques de polietilè d'alta densitat, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 16,00 m² i 1,00 m d'altura lliure de caiguda.

- Reposició de gespa per sembrada de mescla de llavors de lodium, agrostis, festuca i poa.

NOTA: *Dirant els treballs de retirada del dipòsit de gas soterrat, i de construcció de la nova sitja de biomassa, es preveu afectar la zona enjardinada afectant a l mobiliari fix i equipament urbà existent, així com la vegetació i gespa de gran part la superfície. Es preveu doncs restituir aquesta zona al seu estat originari un cop realitzades les obres de construcció de la sitja de biomassa.*

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MC 5 Instal·lació de caldera de biomassa

MC 5.1 Caldera de biomassa

Es realitzarà la instal·lació de DUES calderes de pèl·lets modulants amb seqüència d'arrencada en cascada integrada pel mateix fabricant de la caldera.

Es realitzarà la instal·lació de DUES CALDERES de pèl·lets de fusta OKOFEN o EQUIVALENT, amb potència unitària des de 19 kW fins a 128 kW, aquesta caldera, ha de complir les següents característiques, que es determinen com a requisits mínims:

• Caldera fabricada amb xapa d'acer amb 3 passos de fums.

• Intercanviador de calor pirotubular

• Sistema de combustió:

- Cremador per a floració, amb sistema de neteja automàtica de cremador per pis mòbil, entenent com a tal aquell que es mou en tota la seva superfície, amb monitorització de moviment i avís de pèrdua de moviment o fallada i no només elements rascadors.

- Aire primari de combustió.

- Aire secundari de combustió.

- Encesa automàtica, mitjançant resistència de mínim consum, menor de 250 W. I sistema d'encesa sense activació de resistència en cas d'existència de brases al cremador, mitjançant pre-arrencada de ventilador d'aire, extractor de fums i alimentació de pèl·lets, evitant així el consum elèctric de la resistència d'encesa.

• Doble sistema antiretrocés de flama, format per:

- Sistema anti retorn de flama amb tancament hermètic, aquest sistema ha de realitzar un tall físic 100% estanc entre el cremador i la tremuja de recepció de pèl·lets en cas d'anomalia al sistema o sobreescalfament de cremador.

- Sistema de vàlvula d'estrella amb cambres independents, per tal de fer-se càrregues de combustible amb la caldera treballant en qualsevol rang de potència sense necessitat de disminuir potència o parar.

• Control de pressió de cambra de combustió i control de ventilador d'evacuació de fums, així com alimentació de combustible, modificant automàticament els paràmetres necessaris en cas de canviar la qualitat del combustible i les condicions de tir de la xemeneia en funció de la climatologia exterior (temperatura, vent…)

• Control de temperatura de flama, amb sistema de correcció de combustible automàticament en funció de la qualitat de combustible i la temperatura de la flama, evitant en qualsevol cas la feina a temperatures superior als 950ºC a l'interior de la càmera de combustió per evitar sinteritzacions de combustible.

• Control d'entrada de pèl·lets a cremador mitjançant sensor capacitiu, barrera de llum o similar, a fi de garantir el subministrament de la quantitat adequada de combustible al cremador, amb independència de la presència de pèl·lets de diferents dimensions.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

• Sistema de neteja d'intercanviador:

- Sistema de neteja automàtic d'intercanviadors de calor, amb sistema mecànic, mitjançant motor, biela i turbuladors, amb detecció de no funcionament de sistema o fallada mitjançant sensor de depressió en cambra de combustió

• Sistema de recollida automàtica de cendres, format per sistema extractor i cendrer tipus maletí exterior que permeti el buidatge de cendres sense necessitat d'apagar la caldera i obrir la porta de la cambra de combustió, podent realitzar la retirada de cendres en qualsevol moment i en qualsevol pas de potència de treball de la caldera, el sistema inclourà dispositiu d'avís de cendrer ple amb enviament de missatge d'avís abans d'aturada del sistema.

• Potència modulant des de 19 kw fins a 128 kw.

• Rendiment més gran 91% sobre PCI.

• Temperatura de fums en modulació més gran a 90ºC i en càrrega completa inferior a 180ºC.

• Aïllament: 10 cm amb llana de roca.

• Sistema de telegestió remota integrada.

• Sistema d'alimentació de pèl·lets: Format per turbina de succió integrada en caldera, amb ompliment de tremuja intermitja mitjançant sensor capacitiu. Pretremuja amb capacitat mínima de 60 kg. Sistema dosificador de la tremuja intermitja al cremador amb sensor de nivell capacitiu i motor dedicat.

• Control de caldera mitjançant autòmata muntat en fàbrica cablejat i provat.

• Pressió de treball > o = 2 bar

• Caldera compleix UNE-EN 303-5.

La posada en marxa de la caldera haurà de ser realitzada per un tècnic oficial de la marca de la caldera, sent de compliment obligat omplir els valors de primer arrencada, presentat el certificat oficial del tècnic al director de l'obra, quedant registre i arxivat el certificat , així com les garanties

També es preveu la instal·lació dels següents complements de control de la caldera:

- Centraleta de regulació PELLETRONIC TOUCH 1, amb capacitat de comandament per a 2 zones de calefacció amb barrejadora, cascada de fins a 4 calderes, càrrega acumulador ACS i circuit primari amb circulació d' ACS, sortida per bomba de alimentació o bomba de circulació ACS, 1 dipòsit d'inèrcia, regulació solar per a dos circuits amb regulació. Totalment muntat, connexionat i provat.

- Kit de sondes de ÖkoFEN, per a 2 circuits:
  - 2 circuits barrejats
  - 1 dipòsit d'ACS
  Totalment muntat, connexionat i provat.

MC 5.2 Complements hidràulics

Per completar la instal·lació de la caldera de biomassa, es preveu connectar-la al sistema de distribució existent, que portarà l'aigua calenta de calefacció fins als radiadors existents que no es veuran modificats. El traçat de distribució per l'interior de l'edifici tampoc es veurà modificat,

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

simplement es preveu adaptar el traçat en l'interior de la sala de caldera, fins a les bombes d'impulsió i circuits existents, mitjançant la següent instal·lació i complements hidràulics:

- Agulla hidràulica d'inèrcia, d'acer negre, 100 l, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres. Inclús vàlvules de tall, elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.

- Grup de càrrega dipòsit inèrcia 48-64 PWM1 per a Pellematic PETS 96 Wilo Stratos Per a 30/1-8-PWM1, a punt de conectar. Grup de bomba 5/4" , sense aïllament, incloent clau de pas i termòmetre. Inclús pont, vàlvules d'esfera i canonada de coure; elements de muntatge; caixa de connexions elèctriques amb condensador i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.

- Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub de coure rígid amb paret de 1 mm de gruix i 40/42 mm de diàmetre, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.

MC 5.3 Complements sitja

Per a completar la instal·lació de càrrega de pellet a la nova sitja d'obra, es preveu instal·lar-hi els següents complements de càrrega, registre, i de protecció:

- Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5,00m de transportador helicoïdal sense fi, 7 m de conducció per a transport de pellets, 7 m de conducció de retorn d'aire. Totalment muntat, connexionat i provat.

- Set recte amb brida de fixació 3 boques de càrrega STORZ per a sitja d'obra, i 2 tubs de càrrega de 500 mm de ÖkoFEN; amb externsió per l'interior en una de les boques de càrrega mitjançant la col·locació de 2 tubs d'extensió de 1000mm cada un, per aconseguir una llargada total de com a mínim 2,00m. Totalment muntat i provat..

- Goma anti-impacte 125x150 cm amb suport per a muntatge al sostre d'ÖkoFEN; fixat a suport resistent horitzontal format per llosa massissa de formigó armat a una alçada superior a 3m., en espai confinat, mitjançant ancoratge mecànic d'expansió d'acer inoxidable AISI 316. Totalment muntat i provat.

- Guies de porta de ÖkoFEN, perfil en "Z" 40/30/40 d'acer galvanitzat, col·locats seguint el perímetre de la obertura del registre de la sitja de 80x120cm (perímetre 400cm); fixat a suport resistent vertical de bloc de formigó reblert i armat, mitjançant ancoratge mecànic d'expansió d'acer inoxidable AISI 316. Totalment muntat i provat.

- Taulell de protecció de la porta de la sitja d'ÖkoFEN. Gruix: 24mm; longitud: 1000mm; ample: 350mm.

MC 5.4 Legalització instal·lació tèrmica

Al ser una instal·lació amb potència P>70kW, es preveu haver de realitzar la legalització de la instal·lació tèrmica, que inclou:

- Projecte de la instal·lació per instal·lació amb P>70kW, redactat per enginyer qualificat.
- Certificat de manteniment.

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Registre de la instal·lació tèrmica a l'òrgan competent
- Taxes de regsitre de la Generalitat
- Entrega de la documentació en format digital i 1 còpia en format paper

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

-

MA. ANNEXOS A LA MEMÒRIA

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MA 1 Annex justificatiu de l'estructura

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

bbg estructures
recerca i rehabilitació

Promotor

CONSELH GENERAU D'ARAN

Document **Juliol 2024**

Memòria Tècnica d’estructura

CSV: 0052663735b9442c7a060925b5b1f0006b00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Expedient **E8847**

Projecte bàsic i d'execució
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR
C/ MAJOR 8. 25537 - ARROS (Val d'Aran)

www.bbg.cat / bbg@bbg.cat

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Índex

1. Programa de necessitats 1

1.1. Descripció de l'estructura 1
1.2. Usos previstos al projecte 1

2. Sistema estructural 2

2.1. Periode de servei 2
2.2. Característiques dels materials 2
2.3. Accions considerades 5
2.4. Coeficients de seguretat 9
2.5. Hipòtesis de càlcul 11
2.6. Mètodes de càlcul 13
2.7. Programes informàtics de càlcul utilitzats 14
2.8. Criteris de dimensionat 15

3. Seguretat en cas d'incendi 16

3.1. Condicions de resistència al foc de l'estructura 16

4. Procés constructiu 17

5. Manteniment de l'estructura 17

5.1. Elements construïts per formigó 17

6. Higiene, salut i medi ambient 18

7. Normativa utilitzada 18

7.1. Normativa bàsica 18
7.2. Normativa complementària 19

8. Declaració de compliment dels documents bàsics 21

Annexes 22

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

1. PROGRAMA DE NECESSITATS

1.1. DESCRIPCIÓ DE L'ESTRUCTURA

El present document té per objecte la descripció i justificació de tots els diferents elements que configuren l'estructura del projecte bàsic i d'execució per a la rehabilitació energètica i millora de salubritat a la Casa deth Senhor, situada al municipi d'Arròs, a la Vall d'Aran.

El projecte que ocupa el present document consisteix en la construcció d'una sitja per emmagatzemar el combustible de pellets, situada tangent al mur actual de rocalla, a l'exterior de la casa, així com l'ampliació de la sala de caldera existent, annexa a la façana nord de la casa.

La nova construcció per a la sitja es projecta com una caixa de formigó armat, resolta amb diversos elements estructurals per garantir la seva solidesa i funcionalitat. A la seva base, s'executa una llosa de fonamentació de 40 cm de cantell, proporcionant una base estable i amb una capacitat de càrrega adequada. Els murs es construeixen amb blocs H reblerts amb formigó i armats, conformant així l'estructura vertical. Aquests murs, a més de suportar les càrregues verticals, actuen com elements de contenció del terreny envers el mur de rocalla i mantenint la caixa semi enterrada en la resta de façanes.

La coberta es completa amb una llosa massissa de formigó armat de 20 cm de cantell, lligant el conjunt en la seva coronació, alhora que distribueix les càrregues uniformement sobre els murs perimetrals.

La formació del vas de la sitja es resol amb taulers de fusta OSB, mitjançant costelles i tauler superior per canalitzar els pellets al la parella de vis sens fi que transporten el combustible a la sala annexa de la caldera.

L'ampliació de la sala annexa de la caldera es projecta amb una solera de formigó armat, resolent el desnivell d'accés i garantint una base uniforme. Les parets de càrrega es construeixen amb maó ceràmic alleugerit tipus gero. La coberta es completa amb una llosa massissa de formigó armat.

Tot el conjunt es connecta a l'edificació existent mitjançant connectors estructurals, garantint la continuïtat de l'estructura, així com la transmissió adequada de les càrregues entre les diferents parts de l'edifici.

1.2. USOS PREVISTOS AL PROJECTE

Els usos previstos per a l'estructura del projecte objecte del present documents són:

Categoria B: Zona administrativa. (Manteniment sala de caldera i sitja)

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Categoria G: G1: Coberta plana accessible solament per manteniment (Cobertes)

2. SISTEMA ESTRUCTURAL

2.1. PERIODE DE SERVEI

Donat que l'ús de la construcció és del tipus normal i en manca d'un requeriment superior per part de la propietat s'ha considerat una vida útil nominal de 50 anys.

2.2. CARACTERÍSTIQUES DELS MATERIALS

Els materials emprats per a la realització dels elements estructurals es detallen a continuació.

2.2.1. Formigó

S'utilitza per a la realització dels elements resolts amb formigó armat i formigó pretesat o postesat. Les seves característiques més rellevants i, a la vegada, considerades en les anàlisis adjuntes, són les següents:

2.2.1.1. Denominació i tipificació

	Fonamentació i murs	Lloses de coberta
Tipificació:	HA-25/B/20/XC2	HA-30/F/20/XC4
Característiques intrínseques:		
F_{ck}:	25,0 N/mm²	30,0 N/mm²
Consistència:	Tova	Fluida
TMA:	20 mm	20 mm
Tipus d'ambient:	XC2	XC4
Contingut mínim de ciment:	275 kg/m³	300 kg/m³
Màxima relació A/C:	0,60	0,55
Resistència als 7 dies:	17,5 N/mm²	21,0 N/mm²

La classificació i especificació de les característiques mecàniques, físiques, químiques i de durabilitat dels ciments utilitzats, així com els corresponents criteris de conformitat, s'han considerat en base a les normes corresponents, actualitzades a 2016, (RC-16):

2.2.1.2. Característiques mecàniques. Diagrama σ-ε de càlcul

Per a la determinació del comportament de les peces de formigó i per a la seva comprovació ulterior s'ha adoptat el diagrama paràbola - rectangle, establert pel CE, annex 19, apartat 3.1.7.

En aquest diagrama es diferencia el tram elàstic no lineal, constituït per la part parabòlica d'equació:

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

$$\sigma_c = f_{cd}\left[1-\left(1-\frac{\varepsilon_c}{\varepsilon_{c2}}\right)^n\right] \qquad per\ 0 \le \varepsilon_c \le \varepsilon_{c2}$$

i el tram rectilini de la seva fase plàstica, l'equació del qual és:

$$\sigma_c = f_{cd} \qquad per\ \ \varepsilon_{c2} \le \varepsilon_c \le \varepsilon_{cu2}$$

on:

- σ_c és la tensió,
- f_{cd} és la resistència de càlcul a compressió del formigó, obtinguda després de l'aplicació sobre la resistència característica, fck, el coeficient de minoració de resistències, γf, detallant en l'apartat 3.4 de la present memòria,
- n Per valors $f_{ck} < 50MPa \rightarrow n = 2{,}0$. Per valors $f_{ck} \ge 50MPa \rightarrow n = 1{,}4 + 23{,}4[(90 - f_{ck})/100]^4$
- ε_{c2} és la deformació que es produeix a l'assolir la màxima resistència en tant per mil.
  Per valors $f_{ck} < 50\text{MPa} \rightarrow \varepsilon_{c2} = 2{,}0‰$. Per valors $f_{ck} \ge 50MPa \rightarrow \varepsilon_{c2} = 2{,}0 + 0{,}85[(f_{ck} - 50)]^{0{,}53}$
- ε_{cu2} és la deformació a trencament en tant per mil.
  Per valors $f_{ck} < 50\text{MPa} \rightarrow \varepsilon_{cu2} = 3{,}5‰$. Per valors $f_{ck} \ge 50MPa \rightarrow \varepsilon_{cu2} = 2{,}6 + 35[(90 - f_{ck})/100]^4$

2.2.1.3. Característiques mecàniques. Mòdul de deformació longitudinal

A nivell de deformacions ha estat considerat el següent mòdul de deformació:

$$E_{cm} = 22\left[\frac{f_{cm}}{10}\right]^{0{,}3} \cdot 10^3$$

on f_{cm} és la resistència mitja del formigó a 28 dies ($f_{cm} = f_{ck} + 8$, en N/mm²)

2.2.1.4. Coeficient de Poisson

S'ha considerat el valor 0.2.

2.2.1.5. Coeficient de dilatació tèrmica.

S'ha considerat el valor 10^{-5} (ºC)$^{-1}$

2.2.1.6. Coeficient de retracció i fluència.

Segons les indicacions de l'apartat 3.1.4. de l'annex 19 del Codi Estructural.

2.2.1.7. Assaigs i control

Les característiques del material que es detalla, en totes les seves variants, així com els assajos als que ha d'ésser sotmès resten especificats en els Plec de Condicions per l'Execució i la Posta en Obra del Formigó Armat i el Pla de Control adjunt.

2.2.1.8. Aspecte extern

L'aspecte extern que hauran de presentar els formigons col·locats en obra es detalla explícitament en el Plec de Condicions per l'Execució i la Posta en Obra del Formigó Armat, adjunt a la present. A grans trets, cal esmentar que no s'acceptaran formigons amb fissures, no homogenis en color o textura o bruts, tant de fluorescències com de taques d'òxid o greix.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

2.2.2. Acer per armadures passives

S'utilitza per a la confecció del formigó armat i per a l'execució de tots els espàrrecs d'ancoratge dels elements d'estructura metàl·lica contra el formigó. La seva tipificació, segons el CE, és: B-500-SD, acceptant-se també l'acer B-500S, que implica:

Acer armadura passiva:	
B-500SD:	Soldabilitat, alta ductilitat
B-500S:	Soldabilitat
Límit elàstic f_{yk}	≥ 500 N/mm^2
Mòdul d'elasticitat, E:	200.000 N/mm^2

2.2.2.1. Diagrama σ-ε de càlcul ≥ 500 N/mm^2

El diagrama tensió - deformació considerat és el corresponent als acers de duresa natural que estableix el Codi Estructural, en l'apartat 3.2.4 de l'annex 14. En el diagrama indicat s'observa una llei trilineal, en la que el seu tram inclinat te un pendent que és el mòdul de deformació longitudinal, de valor E = 200.000N/mm^2, vàlid per a intervals de tensió compresos entre $-f_{yd} < \sigma < f_{yd}$, sent f_{yd} la resistència de càlcul del material, obtinguda després d'aplicar sobre el seu límit elàstic els coeficients de minoració de resistència, γ_s.

2.2.2.2. Característiques del material i assaigs

Las característiques del material que es detalla, així com els assajos als que s'haurà de sotmetre, queden especificats en els Plecs de condicions per a l'Execució i la Posta en Obra del Formigó Armat i en el Pla de Control adjunt.

2.2.3. Fàbrica de maó

S'utilitza per a la realització de murs de càrrega. Totes les especificacions i característiques del material s'han definit en base al "DB SE-F Seguridad estructural: Fábrica".

2.2.3.1. Denominació i tipificació

Les peces a utilitzar en l'elaboració d'elements de fàbrica seran, segons s'estableix al DB SE-F a la taula 4.1, del grup: Perforades Ceràmiques, de manera que es compleixin les especificacions de volumetria de buits que es contemplen a l'esmentada taula. La resistència de les peces a utilitzar serà com a mínim de 20 N/mm^2.

El morter a utilitzar en l'elaboració d'elements de fàbrica serà del tipus ordinari, amb una resistència mínima M10, complint l'establert a al DB SE-F, apartat 4.2.

2.2.3.2. Característiques mecàniques de la fàbrica. Resistència característica a compressió.

Per al càlcul de la resistència a compressió de la fàbrica especificada, s'ha considerat la taula 4.4 del DB SE-F. La resistència característica del maó f_b és de 20 N/mm^2, i la del morter f_m es de 10 N/mm^2, així que la fàbrica elaborada amb maó calat s'ha calculat amb una resistència característica de f_k= 7 N/mm^2.

2.2.3.3. Característiques mecàniques de la fàbrica. Mòdul de deformació longitudinal.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Com a mòdul d'elasticitat secant instantani, E, s'ha pres 1000 f_k, tal i com indica DB SE-F, apartat 4.6.5. Per al càlcul d'Estats Límit de Servei s'ha multiplicat aquest valor per 0,6.

2.3. ACCIONS CONSIDERADES

La determinació de les accions sobre l'edifici i sobre la seva estructura s'ha realitzat tenint en consideració l'aplicació de les normatives que es relacionen a l'apartat corresponent del present informe.

Segons el DB SE-AE "Acciones en la edificación", les accions i les forces que actuen sobre un edifici es poden agrupar en 3 categories: accions permanents, accions variables i accions accidentals.

La consideració particular de cadascuna d'elles es detalla en els següents subapartats, i respon a l'estipulat als apartats 2, 3 i 4 del DB SE-AE.

2.3.1. Accions permanents

S'inclouen dins d'aquesta categoria totes les accions la magnitud de les quals tingui una variació amb el temps menyspreable, o sigui monòtona fins arribar a un valor límit. Es consideren 3 grups d'accions permanents que es detallen a continuació.

2.3.1.1. Pes propi

S'inclouen en aquest grup el pes propi dels elements estructurals, tancaments i elements separadors, envans, tot tipus de fusteria, revestiments (paviments, guarniments, falsos sostres...), reblerts (com els de terres) i equips fixes.

El valor característic del pes propi dels elements constructius s'ha determinat com el seu valor mig obtingut a partir de les dimensions nominals i dels pesos específics mitjos. A la taula següent s'inclouen els pesos dels materials, productes i elements constructius habituals.

Elements:	Densitat:
Murs de fàbrica de totxo:	
De totxo calat:	15.00 kN/m³
Murs de fàbrica de bloc:	
De bloc buit de morter:	16.00 kN/m³
Formigó:	
Formigó armat:	25.00 kN/m³
Formigó en massa:	24.00 kN/m³
Materials de coberta:	
Morter de pendents:	20.00 kN/m³
Materials de construcció:	
Sorra:	15.00 kN/m³
Ciment:	16.00 kN/m³
Reomplerts:	
Terreny, com a jardineres...:	20.00 kN/m3
Pellets:	7.00 kN/³

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

A les zones d'instal·lacions s'han considerat les càrregues que han indicat a l'equip d'instal·lacions, (veure estats de càrrega en plànols i/o esquema en annex) i com a mínim s'ha considerat una sobrecàrrega de 5,00 kN/m^2

2.3.1.2. Pretesat

2.3.1.3. Accions del terreny

Són les accions derivades de l'empenta del terreny, tant les procedents del seu pes com d'altres accions que actuen sobre ell, o les accions degudes als desplaçaments i deformacions que pateix. En general les accions del terreny repercutiran sobre la fonamentació i sobre els elements de contenció de terres.

La determinació de les accions del terreny sobre els diferents elements afectats s'ha fet a partir de l'estipulat al DB SE-C. Tal i com es descriu en l'apartat 2.3.2.3, s'han determinat les accions del terreny sobre els fonaments i elements de contenció segons 3 tipus d'accions:

- Accions que actuen directament sobre el terreny i que, per raons de proximitat poden afectar al comportament de la fonamentació.
- Càrregues i empentes degudes al pes propi del terreny
- Accions de l'aigua existent a l'interior del terreny

Per a la determinació de les accions del terreny sobre fonamentacions profundes s'ha considerat la forma i dimensions de l'encepat a fi i efecte d'incloure el seu pes, així como el de les terres o allò que pugui gravitar sobre ell.

Per a la determinació de les accions del terreny sobre els elements de contenció s'ha considerat les sobrecàrregues degudes a la presència d'edificacions pròximes, tant superficials com subterrànies, possibles emmagatzematges de materials, vehicles, etc. Les forces dels puntals i ancoratges s'han considerat com a accions.

S'han considerat, sobre els elements de contenció, els estats d'empenta estipulats a l'apartat 6.2.1 del DB SE-C, que es corresponen amb la teoria de les empentes de Rankine:

<u>Empenta activa:</u>

Quan l'element de contenció gira o es desplaça cap a l'exterior sota les pressions del reblert o la deformació del seu fonament fins a arribar a unes condicions d'empenta mínima. L'empenta activa es defineix com la resultant de les empentes unitàries σ'_a, que s'ha determinat mitjançant les fórmules:

$$\sigma_a^{'} = K_A \sigma'_v - 2 \cdot c' \cdot \sqrt{K_A}$$

$$K_A = tg^2\left(\frac{\pi}{4} - \frac{\phi}{2}\right)$$

essent ϕ l'angle de fregament intern del terreny, c' la cohesió i σ'_v la tensió efectiva vertical, de valor $\gamma' \cdot z$, essent γ' el pes específic efectiu del terreny i z l'altura del punt considerat respecte la rasant del terreny en la seva escomesa a l'element de contenció.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Empenta passiva:

Quan l'element de contenció és comprimit contra el terreny per les càrregues transmeses per una estructura o un altre efecte similar fins a arribar a unes condicions de màxima empenta. L'empenta passiva es defineix com la resultant de les empentes unitàries σ'_p, que s'ha determinat mitjançant les següents fórmules:

$$\sigma_p^{'} = K_P \sigma_v' + 2 \cdot c' \cdot \sqrt{K_P}$$

$$K_P = tg^2\left(\frac{\pi}{4} + \frac{\phi}{2}\right)$$

essent ϕ l'angle de fregament intern del terreny, c' la cohesió i σ'_v la tensió efectiva vertical, de valor $\gamma' \cdot z$, essent γ' el pes específic efectiu del terreny i z l'altura del punt considerat respecte la rasant del terreny en la seva escomesa a l'element de contenció.

Per a la consideració de les sobrecàrregues d'ús actuants a la coronació dels elements de contenció s'ha considerat una altura de terres equivalent sobre la rasant, tenint en compte la densitat del material contingut.

$$H_e = \frac{q}{\gamma}$$

essent γ el pes específic del terreny contingut.

Per a la consideració de la resta d'estats de sobrecàrrega diferents de l'uniforme repartida s'ha utilitzat la formulació proposada a l'apartat 6.2.7 del DB SE-C.

S'ha considerat una llei d'empentes en forma acumulativa, considerant cada estrat com una sobrecàrrega per al subjacent.

L'efecte de l'aigua intersticial s'ha considerat mitjançant el mètode de les pressions efectives.

2.3.2. Accions variables

Són les accions que compleixen que la seva variació en el temps, no és monòtona ni menyspreable respecte el valor mig. Es contemplen dins d'aquesta categoria les sobrecàrregues d'ús, les accions sobre les baranes i elements divisoris, l'acció del vent, les accions tèrmiques i l'acció que produeix l'acumulació de neu.

2.3.2.1. Sobrecàrregues d'ús

La sobrecàrrega d'ús és el pes de tot el que pot gravitar sobre l'edifici degut al seu ús.

S'ha considerat, pel càlcul dels esforços en els elements estructurals, l'aplicació d'una càrrega distribuïda uniformement, adoptant els valors característics de la taula 3.1 del DB SE-AE. Per les comprovacions locals de capacitat portant s'ha considerat una càrrega concentrada actuant a qualsevol punt de la zona afectada. Aquesta càrrega concentrada s'ha considerat de manera independent i no simultània amb ella.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

2.3.2.2. Accions sobre baranes i elements divisoris

Pel càlcul dels elements estructurals de l'edifici s'ha tingut en compte l'aplicació d'una força horitzontal a una distància de 1.20 metres sobre la vora superior de l'element, generant un moment flector sobre els forjats en el cas de baranes. El valor de la força horitzontal s'ha determinat en base a l'estipulat a la taula 3.3 del DB SE-AE.

2.3.2.3. Accions tèrmiques

Les accions tèrmiques no han estat considerades en el projecte ja que no s'ha estimat possible l'existència d'un gradient tèrmic o que les dimensions d'un determinat element continu d'estructura han sobrepassat els valors límit que estableix la normativa al respecte (40 m.).

Els coeficients de dilatació tèrmica adoptats s'especifiquen quan es fa referència a les característiques dels materials.

2.3.2.4. Neu

Segons el DB SE-AE, el valor de la càrrega de neu per unitat de superfície pot determinar-se amb la fórmula:

$$q_n = \mu \cdot s_k$$

essent μ el coeficient de forma la coberta, i s_k el valor característic de la càrrega de neu sobre un terreny horitzontal.

En cobertes planes i terreny horitzontal el coeficient de forma pren el valor μ=1. A la localitat d'Arròs (Vall d'Aran), el valor característic de la càrrega de neu pren el valor s_k=1,48 kN/m^2.

Amb aquests valors s'ha considerat una sobrecàrrega de neu en les zones desprotegides de valor 1,48 kN/m^2.

2.3.3. Estats de càrrega considerats

A continuació es resumeixen els estats de càrrega considerats en cada sostre o zona de sostre en base a les accions establertes en l'apartat anterior.

Zona:	Llosa fonamentació	Coberta
Tipus de Sostre:	Llosa	Llosa
Gruix:	40 cm	20 cm
Pes propi:	10,00 kN/m^2	5,00 kN/m^2
Càrregues permanents:	1,00 – 25.00 kN/m^2	5,00 kN/m^2
Sobrecàrrega d'ús:	1,00 kN/m^2	1,00 kN/m^2
Sobrecàrrega de neu:	0,00 kN/m^2	1,48 kN/m^2
TOTAL:	**12,00 – 36,00 kN/m^2**	**12,48 kN/m^2**
Carrega concentrada:	2,00 kN	1,00 kN

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

2.4. COEFICIENTS DE SEGURETAT

Els coeficients de seguretat adoptats afecten tant a les característiques mecàniques dels materials, com a les accions que sol·liciten a l'estructura. Ambdues tipologies es detallen a continuació.

2.4.1. Coeficients de minoració de resistències dels materials

Els coeficients de minoració de resistència graven de forma diferent als elements en funció de diversos paràmetres, el més rellevant dels quals és el tipus de material que els constitueix. Per a cada cas es té:

2.4.1.1. Formigó armat

Per a la determinació dels coeficients de minoració de resistència del formigó armat fa falta distingir el que s'aplica directament sobre el formigó, γ_c, i el que ho fa sobre l'acer d'armar i el de pretesar, γ_s.

Situació de projecte	γ_c (formigó)	γ_s (armadures passives)	γ_s (armadures actives)
Persistent o transitòria	1,5	1,15	1,15
Accidental	1,3	1,0	1,0

2.4.1.2. Acer laminat

Per a la determinació dels coeficients de minoració de residència de l'acer s'han adoptat els següents valors, indicats a l'article 2.3.3 del DB SE-A.

γ_{M0} 1,05 relatiu a la plastificació del material.
γ_{M1} 1,05 relatiu a fenòmens d'inestabilitat.
γ_{M2} 1,25 relatiu a resistència última del material o secció, i a medis d'unió.
γ_{M3} 1,10 relatiu a la resistència al lliscat d'unions amb cargols pretesats en ELS.
γ_{M3} 1,25 relatiu a la resistència al lliscat d'unions amb cargols pretesats en ELU.
γ_{M3} 1,40 relatiu a la resistència al lliscat d'unions amb cargols pretesats en ELU, en el cas de forats ovals o amb sobre mesura.

2.4.1.3. Fàbrica de maó

S'ha considerat un coeficient de seguretat de γ_M = 3,0, per al qual s'ha tingut en compte una categoria d'execució C, i una categoria del control de fabricació de II. El coeficient s'ha establert en base a la taula 4.8 del DB SE-F.

2.4.2. Coeficients de majoració d'accions

Paral·lelament als anteriors, els coeficients de majoració d'accions que graven les estructures es consideren d'acord al que estableix el "Documento Básico SE Seguridad estructural", a la taula 4.1 del capítol 4.

Tipus de verificació		Situació Persistent o transitòria	
		Efecte desfavorable	Efecte favorable
	Permanents		
Resistència	Pes propi	1,35	0,80
	Empenta del terreny	1,35	0,70
	Pressió aigua	1,20	0,90

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

	Variable	1,50 Desestabilitzadora	0,00 Estabilitzadora
Estabilitat	Permanents		
	Pes propi	1,10	0,90
	Empenta del terreny	1,35	0,80
	Pressió aigua	1,05	0,95
	Variable	1,50	0,00

Coeficients parcials γ de seguretat per a accions

A banda dels coeficients de seguretat anteriors, pel càlcul de la fonamentació, els coeficients de seguretat adoptats es detallen a continuació:

Situació de dimensionat	Tipus	Materials		Accions	
		γ_R	γ_M	γ_E	γ_F
Persistent o transitòria	Esfondrament	3,0	1,0	1,0	1,0
	Lliscament	1,5	1,0	1,0	1,0
	Bolcada				
	Accions estabilitzadores	1,0	1,0	0,9	1,0
	Accions desestabilitzadores	1,0	1,0	1,8	1,0
	Estabilitat global	1,0	1,8	1,0	1,0
	Capacitat estructural	-	-	1,6	1,0
	Pilots				
	Arrencada	3,5	1,0	1,0	1,0
	Ruptura horitzontal	3,5	1,0	1,0	1,0
	Pantalles				
	Estabilitat fons excavació	1,0	2,5	1,0	1,0
	Sifonament	1,0	2,0	1,0	1,0
	Rotació o translació				
	Equilibri límit	1,0	1,0	0,6	1,0
	Model de Winkler	1,0	1,0	0,6	1,0
	Elements finits	1,0	1,5	1,0	1,0

Situació de dimensionat	Tipus	Materials		Accions	
		γ_R	γ_M	γ_E	γ_F
Extraordinària	Esfondrament	2,0	1,0	1,0	1,0
	Lliscament	1,1	1,0	1,0	1,0
	Bolcada				
	Accions estabilitzadores	1,0	1,0	0,9	1,0
	Accions desestabilitzadores	1,0	1,0	1,2	1,0
	Estabilitat global	1,0	1,2	1,0	1,0
	Capacitat estructural	-	-	1,0	1,0
	Pilots				
	Arrencada	2,3	1,0	1,0	1,0
	Ruptura horitzontal	2,3	1,0	1,0	1,0
	Pantalles				
	Rotació o translació				
	Equilibri límit	-	-	-	-
	Model de Winkler	1,0	1,0	0,8	1,0
	Elements finits	1,0	1,2	1,0	1,0

Coeficients parcials de seguretat γ en fonamentacions i contencions

Els coeficients anteriors es corresponen als coeficients parcials de resistència, γ_R, coeficients parcials per les propietats dels materials, γ_{M}, coeficients parcials per l'efecte de les accions, γ_{E}, i als coeficients parcials per les acciones, γ_{F}.

CSV: [illegible]
Aquest document és un document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

2.5. HIPÒTESIS DE CÀLCUL

Les hipòtesis de càlcul contemplades per a l'anàlisi de l'estructura que es presenta han estat diverses, en funció del material constituent d'un element o part de l'estructura, principalment. D'aquest mode es tenen els següents quadres d'hipòtesis considerades per a Estats Límit Últims (ELU) i Estats Límit de Servei (ELS).

2.5.1. Estructures de formigó armat, formigó pretesat i estructures d'acer

Han estat considerades les que tipifica el "Código Estructural" en els apartats 6.4 i 6.5 de l'annex 18:

- Per a Estats Límit Últims. Les situacions de projecte s'han abordat a partir dels següents criteris:

Situacions permanents o transitòries:

$$\sum_{j\geq 1}\gamma_{G,j}G_{k,j}\,"+"\sum_{j\geq 1}\gamma_{G^*,j}G^*_{k,j}\,"+"\,\gamma_P P_k"+"\,\gamma_{Q,1}Q_{k,1}"+"\sum_{i>1}\gamma_{Q,i}\Psi_{0,i}Q_{k,i}$$

Situacions accidentals:

$$\sum_{j\geq 1}\gamma_{G,j}G_{k,j}\,"+"\sum_{j\geq 1}\gamma_{G*,j}G\,*_{k,j}\,"+"\,\gamma_P P_k"+"\,\gamma_A A_k"+"\,\gamma_{Q,1}\Psi_{1,1}Q_{k,1}"+"\sum_{i>1}\gamma_{Q,i}\Psi_{2,i}Q_{k,i}$$

Situacions sísmiques:

$$\sum_{j\geq 1}\gamma_{G,j}G_{k,j}\,"+"\sum_{j\geq 1}\gamma_{G^*,j}G^*_{k,j}\,"+"\,\gamma_P P_k"+"\,\gamma_A A_{E,k}"+"\sum_{i\geq 1}\gamma_{Q,i}\Psi_{2,i}Q_{k,i}$$

- Per a Estats Límit de Servei. Les diferents situacions de projecte en general s'han abordat amb els següents criteris:

Combinació poc probable o característica

$$\sum_{j\geq 1}\gamma_{G,j}G_{k,j}+\sum_{j\geq 1}\gamma_{G^*,j}G^*_{k,j}\,"+"\,\gamma_P P_k"+"\,\gamma_{Q,1}Q_{k,1}"+"\sum_{i>1}\gamma_{Q,i}\Psi_{0,i}Q_{k,i}$$

Combinació freqüent

$$\sum_{j\geq 1}\gamma_{G,j}G_{k,j}\,"+"\sum_{j\geq 1}\gamma_{G*,j}G\,*_{k,j}\,"+"\,\gamma_P P_k"+"\,\gamma_{Q,1}\Psi_{1,1}Q_{k,1}"+"\sum_{i>1}\gamma_{Q,i}\Psi_{2,i}Q_{k,i}$$

Combinació quasi-permanent

$$\sum_{j\geq 1}\gamma_{G,j}G_{k,j}\,"+"\sum_{j\geq 1}\gamma_{G^*,j}G^*_{k,j}\,"+"\,\gamma_P P_k"+"\sum_{i\geq 1}\gamma_{Q,i}\Psi_{2,i}Q_{k,i}$$

On:

$G_{k,i}$ Valor característic de les acciones permanents

$G^*_{k,i}$ Valor característic de les accions permanents de valor no constant

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

P_k Valor característic de l'acció del pretesat
$Q_{k,1}$ Valor característic de l'acció variable determinant
$\Psi_{0,i}Q_{k,i}$ Valor representatiu de combinació de les accions variables concomitants
$\Psi_{1,1}Q_{k,1}$ Valor representatiu freqüent de l'acció variable determinant
$\Psi_{2,i}Q_{k,i}$ Valors representatius quasi permanents de les accions variables amb l'acció determinant o amb l'acció accidental
A_k Valor característic de l'acció accidental
$A_{E,k}$ Valor característic de l'acció sísmica

"+" vol dir "es combina amb"
Σ vol dir "l'efecte combinat de"

2.5.2. Estructures d'obra de fàbrica i fusta

Han estat considerades les que tipifiquen la DB-SE ", Documento Básico SE Seguridad estructural" en el seu article 4.2.2 i 4.3.2, segons el detall:

- Per a Estats Límit Últims. Les situacions de projecte s'han abordat a partir dels següents criteris:

Situacions persistents o transitòries:

$$\sum_{j\geq 1}\gamma_{G,j}G_{k,j}+\sum_{j\geq 1}\gamma_{G^*,j}G^*_{k,j}+\gamma_{Q,1}Q_{k,1}+\sum_{i>1}\gamma_{Q,i}\Psi_{0,i}Q_{k,i}$$

Situacions accidentals:

$$\sum_{j\geq 1}\gamma_{G,j}G_{k,j}+\sum_{j\geq 1}\gamma_{G*,j}G*_{k,j}+\gamma_A A_k+\gamma_{Q,1}\Psi_{1,1}Q_{k,1}+\sum_{i>1}\gamma_{Q,i}\Psi_{2,i}Q_{k,i}$$

Situacions sísmiques:

$$\sum_{j\geq 1}\gamma_{G,j}G_{k,j}+\sum_{j\geq 1}\gamma_{G^*,j}G^*_{k,j}+\gamma_A A_{E,k}+\sum_{i\geq 1}\gamma_{Q,i}\Psi_{2,i}Q_{k,i}$$

- Per a Estats Límit de Servei. Les diferents situacions de projecte en general s'han abordat amb els següents criteris:

Combinació característica

$$\sum_{j\geq 1}\gamma_{G,j}G_{k,j}+\sum_{j\geq 1}\gamma_{G^*,j}G^*_{k,j}+\gamma_{Q,1}Q_{k,1}+\sum_{i>1}\gamma_{Q,i}\Psi_{0,i}Q_{k,i}$$

Combinació freqüent

$$\sum_{j\geq 1}\gamma_{G,j}G_{k,j}+\sum_{j\geq 1}\gamma_{G*,j}G*_{k,j}+\gamma_{Q,1}\Psi_{1,1}Q_{k,1}+\sum_{i>1}\gamma_{Q,i}\Psi_{2,i}Q_{k,i}$$

Combinació quasi permanent

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

$$\sum_{j\geq 1}\gamma_{G,j}G_{k,j}+\sum_{j\geq 1}\gamma_{G^*,j}G^*_{k,j}+\sum_{i\geq 1}\gamma_{Q,i}\Psi_{2,i}Q_{k,i}$$

On:

$G_{k,i}$	Valor característic de les acciones permanents
$G^*_{k,i}$	Valor característic de les accions permanents de valor no constant
P_k	Valor característic de l'acció del pretesat
$Q_{k,1}$	Valor característic de l'acció variable determinant
$\Psi_{0,i}Q_{k,i}$	Valor representatiu de combinació de les accions variables concomitants
$\Psi_{1,1}Q_{k,1}$	Valor representatiu freqüent de l'acció variable determinant
$\Psi_{2,i}Q_{k,i}$	Valors representatius quasi permanents de les accions variables amb l'acció determinant o amb l'acció accidental
A_k	Valor característic de l'acció accidental
$A_{E,k}$	Valor característic de l'acció sísmica

2.6. MÈTODES DE CÀLCUL.

Per a la determinació dels esforços en els elements estructurals s'han utilitzat, genèricament, els postulats bàsics de l'elasticitat i la resistència de materials, aplicant-los de forma diversa i a través de diferents metodologies, en funció de l'element o conjunt a analitzar, tal i com es detalla a continuació.

D'altra banda, per a la comprovació de les seccions de formigó, s'han utilitzat les bases del càlcul en trencament, considerant que el material treballa en règim plàstic, contemplant, d'aquesta manera, les fissures per tracció i l'elasto-plasticitat en compressió, segons s'ha especificat en l'apartat segon d'aquesta Memòria. Per a la comprovació de les seccions d'acer, en general s'utilitzen les bases del càlcul elàstic, encara que en algunes unions es contemplen puntualment les consideracions del càlcul elasto-plàstic.

L'especificació de les metodologies utilitzades per a les anàlisis dels diversos tipus estructurals es detalla a continuació.

2.6.1. Estructures de barres

Llur anàlisi es porta a terme mitjançant el càlcul matricial d'estructures definides a l'espai.

Per a la determinació de les matrius de rigidesa de les barres es contemplen els dos teoremes de Mohr, la llei de Hooke i la teoria de la torsió de Saint Venant. Tot això permet relacionar tots el moviments possibles dels extrems de les barres amb els esforços que els provoquen.

En els casos que l'esveltesa de l'estructura és determinant, s'utilitza també el càlcul matricial, encara que basat en la formulació de l'equació d'equilibri de l'estructura sota les consideracions de la teoria en segon ordre, deduint les matrius de rigidesa de les barres i els vectors d'accions en funció de l'esforç axial que les sol·licita. El procés no lineal plantejat es resol mitjançant una aproximació pel mètode de Newton-Raphson.

2.6.2. Lloses contínues

Per a l'anàlisi de plaques i lloses tant massisses com alleugerades (forjats reticulars i tipus sandvitx) i sol·licitades a càrrega transversal s'ha realitzat una aproximació mitjançant el mètode dels elements

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

finits, en règim lineal. Per això ha estat utilitzada la teoria de flexió de Reissner-Mindlin, que té en compte la deformació transversal per tallant. Per a l'anàlisi de plaques gruixudes, per a les que la relació llum/cantell és menor que 10, s'ha utilitzat la teoria directament; en canvi, per a l'anàlisi de les plaques primes, per a les que la relació llum/cantell és igual o superior a 10, s'ha utilitzat una variació sobre la teoria, imposant la condició de deformació per tallant constant en els elements, el que permet abordar l'anàlisi segons un plantejament de continuïtat C_o, eliminant a la vegada l'efecte de bloqueig de la solució per tallant.

2.6.3. Murs pantalla i murs de contenció

Per l'anàlisi de l'estabilitat dels murs de contenció i dels murs pantalla s'ha utilitzat la teoria d'empentes actives i passives de Rankine, sobre un model basat amb el mètode de Winkler.

Per això, s'ha discretitzat la pantalla de contenció i s'ha sol·licitat, per un costat, a les empentes corresponents a cada fase constructiva i, per altre, a la reacció que provoca el seu encastament sobre un semiespai elasto-plàstic. En el cas del càlcul de murs de contenció convencionals, el suport s'ha resolt directament mitjançant una sabata, en el cas de les anàlisis dels murs pantalla, mitjançant el seu encastament en el terreny.

2.6.4. Estabilitat de talussos

Per la determinació de l'estabilitat dels talussos s'ha utilitzat el mètode de l'equilibri de masses de terra discretes, suposant diversos traçats de superfícies de trencament cilíndriques i obtenint el de menor coeficient de seguretat. Aquest coeficient sempre ha resultat superior al valor 1.80.

2.6.5. Armat de seccions de formigó armat i pretesat

L'armat de seccions de formigó s'ha realitzat en trencament, considerant el diagrama σ-ε que es detalla en el present apartat d'aquesta memòria.

Mitjançant aquesta metodologia, s'han analitzat els casos de flexió simple recta i esbiaixada, flexo-compressió recta i esbiaixada, compressió composta recta i esbiaixada i tracció composta recta o esbiaixada, segons la determinació del pla de deformacions a partir del plantejament de les equacions d'equilibri intern a nivell de secció, compatibles amb les equacions constitutives dels materials.

Per la comprovació a esforços rasants, tipus tallant o moment torsor, s'han utilitzat les consideracions de la norma CE, "Código Estructural".

2.7. PROGRAMES INFORMÀTICS DE CÀLCUL UTILITZATS

2.7.1. Processadors. Definició d'esforços i estats tensionals

CYPE v2024.b [Cype ingenieros SA] Anàlisi lineal i no lineal d'estructures de barres i làmines pel mètode dels elements finits.

2.7.2. Post-processadors. Comprovació d'estructures

Post-processadors dels programes: CYPE v2024.b

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Diversos fulls de càlcul [BBG, SLP]. destinats a la verificació i dimensionat de tots els elements resistents i a l'armat i dimensionat de les seccions.

2.8. CRITERIS DE DIMENSIONAT

En el dimensionat dels elements que composen l'estructura ha estat considerada la satisfacció dels estats límits últims, ELU i els estats límits de servei, ELS, que es detallen a continuació:

- ELU d'equilibri: els efectes de càlcul estabilitzants sobrepassen als efectes de càlcul desestabilitzants.
- ELU d'esgotament enfront a les sol·licitacions: les forces internes capaces de desenvolupar-se en tota secció de l'estructura igualen o sobrepassen les forces de càlcul que les sol·liciten.
- ELU d'inestabilitat: les forces internes capaces de desenvolupar-se en tota secció de l'estructura igualen o sobrepassen les forces de càlcul que les sol·liciten sumades a les derivades dels efectes de segon ordre o de inestabilitat.
- ELS de fissuració (només en elements de formigó armat i pretesat): l'obertura característica de les fissures, wk, compleix amb els valors definits en la taula 27.2 del Codi Estructural en funció de la classe d'exposició de l'element.
- ELS de deformació en la fonamentació: el dimensionat ha estat realitzat en base a l'establert a l'apartat 4.3.3 del DB SE-C. Els valors límits de distorsió angular i horitzontal compleixen amb els definits amb la taula 2.2 i 2.3 del CTE DB SE-C, respectivament, pel tipus d'estructura del projecte present.
- ELS de deformació: el dimensionat ha estat realitzat en base a l'establert a l'apartat 4.3.3 del DB SE. Això és:

En el cas de considerar la integritat dels elements constructius, considerant les deformacions que es produeixen després de la posada en obra de l'element (totes les càrregues excepte el pes propi de l'element estructural), limitant-les als valors exposats a la taula següent:

Tipus de tancament	Valor fletxa/llum
Pisos amb envans fràgils o paviments rígids sense juntes	1/500
Pisos amb envans ordinaris o paviments rígids amb juntes.	1/400
Resta dels casos	1/300

En el cas de tenir en compte el confort dels usuaris, considerant les deformacions produïdes per les accions de curta durada (accions variables), limitant-les a L/350 (essent L la llum de l'element).

En el cas de considerar l'aparença de l'obra, considerant les deformacions produïdes per qualsevol combinació d'accions quasipermanent, limitant-les al menor L/300 o L/500 +1cm (essent L la llum de l'element).

Pel cas particular de sostres de formigó s'ha limitat la fletxa activa a 1cm.

En el cas de desplaçaments horitzontals, s'ha considerat un desplom relatiu entre plantes de 1/250 i un desplom total de 1/500 respecte l'alçada de tot l'edifici.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- ELS de vibracions: Les estructures i els seus elements susceptibles de patir vibracions per efecte rítmic de les persones han estat dissenyats amb modes propis de vibració majors que els que es mostren a la taula següent.

Estructura	Freqüència mínima (Hz)
Gimnasos, palaus d'esports, estadis	8,0
Sales de festes i concerts sense seients	7,0
Centres comercials i locals de pública concurrència sense seients fixes.	7,0
Sales d'espectacles amb seients fixes.	3,4
Passeres.	4,5

La resta d'elements estructurals han estat dissenyats amb un primer mode de vibració de valor pròxim als 3,00Hz.

Igualment s'ha tingut en consideració els requeriments de protecció contra incendis establerts al Codi Estructural annex 20, sempre que no entrin en contradicció amb les especificacions del DB-SI, secció SI 6. Amb aquests documents s'ha establert el recobriment necessari per als elements de formigó i la massivitat necessària per als elements d'acer laminat per tal de garantir les resistències establertes a les normes esmentades i en el projecte d'activitats de l'edifici.

3. SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

3.1. CONDICIONS DE RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA

3.1.1. Valors de resistència al foc

La resistència la foc de l'estructura s'ha determinat acord al DB SI-6, admetent que un element té suficient resistència al foc si, durant la durada de l'incendi, el valor de càlcul de les accions en situació accidental no supera el valor de resistència de l'element.

No es considera la capacitat portant de l'estructura posteriorment a la situació d'incendi.

S'ha considerat la resistència al foc de l'estructura principal en les zones:

- Sala de caldera: Risc especial BAIX → R90
- Sitja d'emmagatzematge: Risc especial MIG → R120

Aquesta estructura no presenta elements considerats d'estructura secundària pel que fa a l'article 4 del DB SI-6. Entesos aquests com elements estructurals que, davant l'acció directa de l'incendi, llur col·lapse no pugui ocasionar danys als ocupants, ni comprometre l'estabilitat global de l'estructura, l'evacuació o la compartimentació en sectors d'incendi.

3.1.2. Condicions generals de garantia de l'estructura

En referència als elements de formigó, amb els recobriments especificats a la documentació gràfica es garanteix la resistència necessària de l'estructura.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

4. PROCÉS CONSTRUCTIU

El procés constructiu considerat a observar en la posta en obra de l'edifici que es presenta té en compte l'execució, per aquest ordre cronològic:

- Capítol de Moviment de Terres i de fonaments
- Capítol de l'estructura, aquesta última realitzada nivell a nivell, des de l'inferior al superior.

D'aquest procés, cal destacar que tot element estructural ha de mantenir-se apuntalat fins que hagi assolit la resistència prevista en projecte, i que mai es sol·licitaran els elements a situacions de càrrega més desfavorables que les previstes, tal i com fixen els Plecs de Condicions corresponent.

5. MANTENIMENT DE L'ESTRUCTURA

5.1. ELEMENTS CONSTRUÏTS PER FORMIGÓ

Les parts de l'estructura constituïdes per formigó armat s'hauran de sotmetre també a un programa de manteniment, de manera molt semblant al definit per a l'estructura metàl·lica, ja que el major número de patologies del formigó armat són conseqüència o es manifesten a l'iniciar-se el procés de corrosió de les seves armadures. Bàsicament, doncs, el manteniment haurà d'afrontar la prevenció de la l'oxidació i la corrosió d'aquests elements.

Per preservar la seva durabilitat, l'estructura s'haurà de sotmetre a un programa de manteniment concret en base als següents preceptes:

5.1.1. L'estructura de formigó és interior

Classe d'exposició X0 o XC1 segons la taula 27.1.a del "Código Estructural". Serà necessària una revisió dels elements als dos anys d'haver estar construïts i després establir una revisió dels mateixos cada 10 anys amb objecte de detectar possibles fissures, carbonatacions o anomalies dels paraments.

Si aquestes fissures resulten visibles l'observador, serà convenient injectar-les i protegir-les amb algun tipus de resina epoxi, per evitar l'oxidació de les armadures. Així mateix, si s'observen zones amb profunditats de carbonatació anòmales, hauran de protegir-se mitjançant pintures protectores anti-carbonatació.

5.1.2. L'estructura de formigó és exterior

Estructura exterior o que queda immersa en un ambient humit (classes d'exposició XC2, XC3, XC4, XF1 i XF3, segons la taula 27.1.a del "Código Estructural"). En aquest cas serà precisa una revisió dels elements a l'any d'haver estat construïda i després establir una revisió dels mateixos cada dos anys amb objecte de detectar possibles fissuracions, carbonatacions o anomalies dels paraments.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Si aquestes fissuracions resulten visibles a l'observador, serà convenient injectar-les i protegir-les amb algun tipus de resina epoxi, per evitar l'oxidació de les armadures. Així mateix, si s'observen zones amb profunditats de carbonatació anòmales, hauran de protegir-se mitjançant pintures protectores anti-carbonatació.

5.1.3. L'estructura de formigó en ambient exposat

L'estructura de formigó queda exposada a un ambient d'agressivitat elevada (la resta de classes d'exposició no anomenades anteriorment i reflectides a la taula 27.1.a del "Código Estructural"). En aquest cas serà precisa una revisió dels elements a sis mesos d'haver estat construït. Posteriorment es sotmetrà a l'estructura a un programa de revisions bianual amb objecte de detectar possibles fissuracions, carbonatacions o anomalies dels paraments.

Si aquestes fissures resulten visibles a l'observador, serà convenient injectar-les i protegir-les amb algun tipus de resina epoxi, per evitar l'oxidació de les armadures. Així mateix, si s'observen zones amb profunditats de carbonatació anòmales, hauran de protegir-se mitjançant pintures protectores anti-carbonatació.

Serà, a més, preceptiva una nova imprimació de pintura anticarbonatació cada cinc anys, llevat justificació expressa del fabricant de la pintura en relació a altre calendari, que no excedirà dels 10 anys.

6. HIGIENE, SALUT I MEDI AMBIENT

S'han considerat aquests requisits segons s'indica en l'article 5.2.3 del "Código Estructural".

Tot i que el compliment d'aquest punt és voluntat intrínseca de la propietat, es recorda que la no consideració d'aquest requisit no obvia, en cap cas, el compliment de la legislació mediambiental vigent en cada cas.

En qualsevol cas es projecta i es vetllarà perquè l'execució de processos minimitzi l'impacte mediambiental evitant, en la mesura possible, la generació de residus.

7. NORMATIVA UTILITZADA

7.1. NORMATIVA BÀSICA

CTE "Código Técnico de la Edificación": RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008). Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009). RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010). Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013). Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

d'errades (BOE 08/11/2013). Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017). RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)

- DB-SE, "Documento Básico SE Seguridad estructural"
- DB-SE-AE, "Documento Básico SE Seguridad estructural Acciones en la edificación"
- DB-SE-C, "Documento Básico SE Seguridad estructural Cimientos"
- DB-SE-A, "Documento Básico SE Seguridad estructural Acero"
- DB-SE-F, "Documento Básico SE Seguridad estructural Fábrica"
- DB-SE-M, "Documento Básico SE Seguridad estructural Madera"
- DB-SI, "Documento Básico Seguridad en caso de Incendio"

"Código Estructural". Real Decreto 470/2021 (BOE: 10/08/2021)

NCSE-02, "Norma de construcción sismorresistente: Parte general y edificación". Real Decreto 997/2002 (BOE: 11/10/02)

RC-16, "Instrucción para la recepción de cementos" Real Decreto 256/2016 (BOE: 25/06/2016)

7.2. NORMATIVA COMPLEMENTÀRIA

La normativa complementària no és d'obligat compliment però serveix per a resoldre les indefinicions existents en la normativa bàsica. En cas de contradicció sempre preval la normativa bàsica, llevat que es justifiqui (tal i com s'especifica en la mateixa) el no compliment de la mateixa.

EUROCÓDIGO 0: Bases de cálculo de estructuras

- EN 1990. Bases de cálculo de estructuras

EUROCÓDIGO 1: Acciones en estructuras

- EN 1991-1-1. Pesos específicos, pesos propios y sobrecargas
- EN 1991-1-2. Acciones en estructuras expuestas al fuego
- EN 1991-1-3. Cargas de nieve
- EN 1991-1-4. Acciones de viento
- EN 1991-1-5. Acciones térmicas
- EN 1991-1-6. Acciones durante la ejecución
- EN 1991-1-7. Acciones accidentales
- EN 1991-2. Cargas de tráfico en puentes
- EN 1991-3. Acciones inducidas por grúas y maquinaria
- EN 1991-4. Acciones en silos y tanques

EUROCÓDIGO 2: Proyecto de estructuras de hormigón

- EN 1992-1-1. Reglas generales y reglas para edificación
- EN 1992-1-2. Proyecto de estructuras sometidas al fuego
- EN 1992-2. Reglas de diseño en puentes de hormigón

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- EN 1992-3. Depósitos y estructuras de contención

EUROCÓDIGO 3: Proyecto de estructuras de acero

- EN 1993-1-1. Reglas generales y reglas para edificios
- EN 1993-1-2. Estructuras expuestas al fuego
- EN 1993-1-3. Perfiles y chapas de paredes delgadas conformadas en frío
- EN 1993-1-4. Aceros inoxidables
- EN 1993-1-5. Placas planas cargadas en plano
- EN 1993-1-6. Láminas
- EN 1993-1-7. Placas planas cargadas transversalmente
- EN 1993-1-8. Uniones
- EN 1993-1-9. Fatiga
- EN 1993-1-10. Tenacidad de fractura y resistencia transversal
- EN 1993-1-11. Cables y tirantes
- EN 1993-1-12. Reglas adicionales para la aplicación de la norma EN 1993 hasta aceros de grado S 700
- EN 1993-2. Puentes de acero
- EN 1993-3-1. Torres y mástiles
- EN 1993-3-2. Chimeneas
- EN 1993-4-1. Silos
- EN 1993-4-2. Depósitos
- EN 1993-4-3. Conducciones
- EN 1993-5. Pilotes y tablestacas
- EN 1993-6. Vigas carril

EUROCÓDIGO 4: Proyecto de estructuras mixtas de hormigón y acero

- EN 1994-1-1. Reglas generales y reglas para edificación
- EN 1994-1-2. Proyecto de estructuras sometidas al fuego
- EN 1994-2. Reglas para puentes

EUROCÓDIGO 5: Proyecto de estructuras de madera

- EN 1995-1-1. Reglas generales y reglas para edificación
- EN 1995-1-2. Estructuras sometidas al fuego
- EN 1995-2. Puentes

EUROCÓDIGO 6: Proyecto de estructuras de fábrica (albañilería)

- EN 1996-1-1. Reglas comunes para estructuras de fábrica y fábrica
- EN 1996-1-2. Proyecto estructural en caso de incendio
- EN 1996-2. Consideraciones de proyecto, selección de materiales
- EN 1996-3. Métodos de cálculo simplificado para estructuras de fábrica

EUROCÓDIGO 7: Proyecto geotécnico

- EN 1997-1. Reglas generales
- EN 1997-2. Investigación de suelo y ensayos

EUROCÓDIGO 8: Proyecto para resistencia al sismo de las estructuras

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- EN 1998-1. Reglas generales, acciones de sismo y reglas para edificación
- EN 1998-2. Puentes
- EN 1998-3. Evaluación y modificación de edificios
- EN 1998-4. Silos, depósitos y tuberías
- EN 1998-5. Cimentaciones, estructuras de contención y aspectos geotécnicos
- EN 1998-6. Torres, mástiles y chimeneas

EUROCÓDIGO 9: Proyecto de estructuras de aleación de aluminio

- EN 1999-1-1. Reglas generales
- EN 1999-1-2. Estructuras sometidas al fuego
- EN 1999-1-3. Estructuras sometidas a fatiga
- EN 1999-1-4. Condiciones para láminas conformadas en frío
- EN 1999-1-5. Estructuras laminares

NTE “Norma Tecnológica de la Edificación”

ROM 0.5-94 “Recomendaciones Geotécnicas para el proyecto de Obras marítimas y Portuarias” . Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo (ROM 0.5-94, ROM 05-05)

ROM 0.2-90. “Acciones en el Proyecto de Obras Marítimas y Portuarias en lo que respecta a la acción del viento”

ROM 0.4-95 “Acciones climáticas II: Viento” . Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo

8. DECLARACIÓ DE COMPLIMENT DELS DOCUMENTS BÀSICS

En el disseny i anàlisi dels elements estructurals descrits en el present document s’ha atès a totes les exigències i requeriments estipulats en el Codi Tècnic de l’Edificació (CTE), i en particular als Documents Bàsics que es citen a continuació:

- DB-SE, “Documento Básico SE Seguridad estructural”
- DB-SE-AE, “Documento Básico SE Seguridad estructural Acciones en la edificación”
- DB-SE-C, “Documento Básico SE Seguridad estructural Cimientos”
- DB-SE-A, “Documento Básico SE Seguridad estructural Acero”
- DB-SE-F, “Documento Básico SE Seguridad estructural Fábrica”
- DB-SE-M, “Documento Básico SE Seguridad estructural Madera”
- DB-SE-SI, “Documento Básico Seguridad en caso de Incendio”

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Annexes

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ÍNDEX

1. LLISTAT DE DADES DE L'OBRA
- **1.1. Versió del programa i número de llicència**
- **1.2. Dades generals de l'estructura**
- **1.3. Normes considerades**
- **1.4. Accions considerades**
- **1.5. Estats límit**
- **1.6. Situacions de projecte**
- **1.7. Dades geomètriques de grups i plantes**
- **1.8. Dades geomètriques de pilars, pantalles i murs**
- **1.9. Recobriments**
- **1.10. Lloses i elements de fonamentació**
- **1.11. Materials utilitzats**

2. ESFORÇOS I ARMATS DE PILARS, PANTALLES I MURS
- **2.1. Esforços de pilars, pantalles i murs per hipòtesi**
- **2.2. Pèssims de pilars, pantalles i murs**
- **2.3. Llistat d'armadures de murs de formigó**

3. ESFORÇOS EN NUSOS DE LLOSES I RETICULARS

4. COMPROVACIONS E.L.U.
- **4.1. Bigues**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

1. LLISTAT DE DADES DE L'OBRA

1.1. Versió del programa i número de llicència

Versió: 2025

Número de llicència: 122587

1.2. Dades generals de l'estructura

Projecte: E8847_Casa deth Senhor

Clau: E8847_Casa deth Senhor_v1

1.3. Normes considerades

Formigó: Codi Estructural

Acers conformats: Eurocodis 3 i 4

Acers laminats i armats: Codi Estructural

Categoria d'ús: G2. Cobertes accessibles únicament per a manteniment

1.4. Accions considerades

1.4.1. Gravitatòries

Planta	S.C.U. (kN/m²)	Càrreg.mortes (kN/m²)
Coberta	1.0	5.0
Fonamentació	0.0	1.0

1.4.2. Vent

Sense acció de vent

1.4.3. Sisme

Sense acció de sisme

1.4.4. Hipòtesi de càrrega

Automàtiques	Pes propi Càrregues mortes Sobrecàrrega d'ús	
Addicionals	Referència	Naturalesa
	Pellets (Buit)	Pes propi
	Pellets (Ple)	Pes propi
	H 1	Empentes del terreny
	N 1	Neu

1.4.5. Lleis de pressions sobre murs

Empentes del terreny			
Referència	Hipòtesi	Descripció	Mur
Empenta per Defecte	H 1	Amb reblert: Cota 3.80 m Angle de talús 0.00 Graus Densitat aparent 21.00 kN/m³ Densitat submergida 11.00 kN/m³ Angle fricció interna 40.00 Graus	M15

CSV: 905566374-3[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Empentes del terreny			
Referència	Hipòtesi	Descripció	Mur
		Evacuació per drenatge 100.00 % Càrrega 1: Tipus: Uniforme Valor: 3.00 kN/m²	
Empenta per 1/2	H 1	Amb reblert: Cota 1.90 m Angle de talús 0.00 Graus Densitat aparent 18.00 kN/m³ Densitat submergida 11.00 kN/m³ Angle fricció interna 30.00 Graus Evacuació per drenatge 100.00 % Càrrega 1: Tipus: Uniforme Valor: 3.00 kN/m²	M11

1.4.6. Llistat de càrregues

Càrregues especials introduïdes (en kN, kN/m i kN/m²)

Grup	Hipòtesi	Tipus	Valor	Coordenades
Fonamentació	Càrregues mortes	Superficial	80.00	(39.84,27.54) (33.76,27.54) (33.76,27.33) (39.64,27.33) (39.51,27.21) (39.84,27.21)
	Càrregues mortes	Superficial	40.00	(39.64,24.96) (39.84,24.96) (39.84,27.21) (39.64,27.21)
	Pellets (Buit)	Superficial	0.10	(39.19,25.28) (39.19,26.88) (34.09,26.88) (34.09,25.28)
	Pellets (Ple)	Superficial	25.00	(39.19,25.28) (39.19,26.88) (34.09,26.88) (34.09,25.28)
Coberta	N 1	Superficial	1.48	(39.51,24.96) (39.51,27.21) (33.76,27.21) (33.76,24.96)

1.5. Estats límit

E.L.U. de ruptura. Formigó E.L.U. de ruptura. Formigó en fonamentacions	CTE Cota de neu: Altitud inferior o igual a 1000 m
Tensions sobre el terreny Desplaçaments	Accions característiques

1.6. Situacions de projecte

Per a les diferents situacions de projecte, les combinacions d'accions es definiran d'acord amb els següents criteris:

- Amb coeficients de combinació

$$\sum_{j \geq 1} \gamma_{Gj} G_{kj} + \gamma_P P_k + \gamma_{Q1} \Psi_{p1} Q_{k1} + \sum_{i>1} \gamma_{Qi} \Psi_{ai} Q_{ki}$$

- Sense coeficients de combinació

$$\sum_{j \geq 1} \gamma_{Gj} G_{kj} + \gamma_P P_k + \sum_{i \geq 1} \gamma_{Qi} Q_{ki}$$

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- On:

G_k Acció permanent
P_k Acció de pretesat
Q_k Acció variable
γ_G Coeficient parcial de seguretat de les accions permanents
γ_P Coeficient parcial de seguretat de l'acció de pretesat
$\gamma_{Q,1}$ Coeficient parcial de seguretat de l'acció variable principal
$\gamma_{Q,i}$ Coeficient parcial de seguretat de les accions variables d'acompanyament
$\psi_{p,1}$ Coeficient de combinació de l'acció variable principal
$\psi_{a,i}$ Coeficient de combinació de les accions variables d'acompanyament

1.6.1. Coeficients parcials de seguretat (γ) i coeficients de combinació (ψ)

Per a cada situació de projecte i estat límit els coeficients a utilitzar seran:

E.L.U. de ruptura. Formigó: Codi Estructural

Persistent o transitòria				
	Coeficients parcials de seguretat (γ)		Coeficients de combinació (ψ)	
	Favorable	Desfavorable	Principal (ψ_p)	Acompanyament (ψ_a)
Càrrega permanent (G)	0.800	1.350	-	-
Sobrecàrrega (Q)	0.000	1.500	1.000	0.000
Neu (Q)	0.000	1.500	1.000	0.500
Empentes del terreny (H)	0.700	1.350	-	-

E.L.U. de ruptura. Formigó en fonamentacions: Codi Estructural / CTE DB-SE C

Persistent o transitòria				
	Coeficients parcials de seguretat (γ)		Coeficients de combinació (ψ)	
	Favorable	Desfavorable	Principal (ψ_p)	Acompanyament (ψ_a)
Càrrega permanent (G)	1.000	1.600	-	-
Sobrecàrrega (Q)	0.000	1.600	1.000	0.000
Neu (Q)	0.000	1.600	1.000	0.500
Empentes del terreny (H)	1.000	1.600	-	-

Tensions sobre el terreny

Característica				
	Coeficients parcials de seguretat (γ)		Coeficients de combinació (ψ)	
	Favorable	Desfavorable	Principal (ψ_p)	Acompanyament (ψ_a)
Càrrega permanent (G)	1.000	1.000	-	-
Sobrecàrrega (Q)	0.000	1.000	1.000	1.000
Neu (Q)	0.000	1.000	1.000	1.000
Empentes del terreny (H)	1.000	1.000	-	-

Desplaçaments

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Característica				
	Coeficients parcials de seguretat (γ)		Coeficients de combinació (ψ)	
	Favorable	Desfavorable	Principal (ψ_p)	Acompanyament (ψ_a)
Càrrega permanent (G)	1.000	1.000	-	-
Sobrecàrrega (Q)	0.000	1.000	1.000	1.000
Neu (Q)	0.000	1.000	1.000	1.000
Empentes del terreny (H)	1.000	1.000	-	-

1.6.2. Combinacions

■ **Noms de les hipòtesis**

PP	Pes propi
CM	Càrregues mortes
Pellets (Buit)	Pellets (Buit)
Pellets (Ple)	Pellets (Ple)
H 1	H 1
Qa	Sobrecàrrega d'ús
N 1	N 1

■ **E.L.U. de ruptura. Formigó**

Comb.	PP	CM	Pellets (Buit)	Pellets (Ple)	H 1	Qa	N 1
1	0.800	0.800			0.700		
2	1.350	1.350			0.700		
3	0.800	0.800	1.350		0.700		
4	1.350	1.350	1.350		0.700		
5	0.800	0.800		1.350	0.700		
6	1.350	1.350		1.350	0.700		
7	0.800	0.800			0.700	1.500	
8	1.350	1.350			0.700	1.500	
9	0.800	0.800	1.350		0.700	1.500	
10	1.350	1.350	1.350		0.700	1.500	
11	0.800	0.800		1.350	0.700	1.500	
12	1.350	1.350		1.350	0.700	1.500	
13	0.800	0.800			0.700		1.500
14	1.350	1.350			0.700		1.500
15	0.800	0.800	1.350		0.700		1.500
16	1.350	1.350	1.350		0.700		1.500
17	0.800	0.800		1.350	0.700		1.500
18	1.350	1.350		1.350	0.700		1.500
19	0.800	0.800			0.700	1.500	0.750
20	1.350	1.350			0.700	1.500	0.750
21	0.800	0.800	1.350		0.700	1.500	0.750
22	1.350	1.350	1.350		0.700	1.500	0.750
23	0.800	0.800		1.350	0.700	1.500	0.750
24	1.350	1.350		1.350	0.700	1.500	0.750
25	0.800	0.800			1.350		
26	1.350	1.350			1.350		

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Comb.	PP	CM	Pellets (Buit)	Pellets (Ple)	H 1	Qa	N 1
27	0.800	0.800	1.350		1.350		
28	1.350	1.350	1.350		1.350		
29	0.800	0.800		1.350	1.350		
30	1.350	1.350		1.350	1.350		
31	0.800	0.800			1.350	1.500	
32	1.350	1.350			1.350	1.500	
33	0.800	0.800	1.350		1.350	1.500	
34	1.350	1.350	1.350		1.350	1.500	
35	0.800	0.800		1.350	1.350	1.500	
36	1.350	1.350		1.350	1.350	1.500	
37	0.800	0.800			1.350		1.500
38	1.350	1.350			1.350		1.500
39	0.800	0.800	1.350		1.350		1.500
40	1.350	1.350	1.350		1.350		1.500
41	0.800	0.800		1.350	1.350		1.500
42	1.350	1.350		1.350	1.350		1.500
43	0.800	0.800			1.350	1.500	0.750
44	1.350	1.350			1.350	1.500	0.750
45	0.800	0.800	1.350		1.350	1.500	0.750
46	1.350	1.350	1.350		1.350	1.500	0.750
47	0.800	0.800		1.350	1.350	1.500	0.750
48	1.350	1.350		1.350	1.350	1.500	0.750

■ **E.L.U. de ruptura. Formigó en fonamentacions**

Comb.	PP	CM	Pellets (Buit)	Pellets (Ple)	H 1	Qa	N 1
1	1.000	1.000			1.000		
2	1.600	1.600			1.000		
3	1.000	1.000	1.600		1.000		
4	1.600	1.600	1.600		1.000		
5	1.000	1.000		1.600	1.000		
6	1.600	1.600		1.600	1.000		
7	1.000	1.000			1.000	1.600	
8	1.600	1.600			1.000	1.600	
9	1.000	1.000	1.600		1.000	1.600	
10	1.600	1.600	1.600		1.000	1.600	
11	1.000	1.000		1.600	1.000	1.600	
12	1.600	1.600		1.600	1.000	1.600	
13	1.000	1.000			1.000		1.600
14	1.600	1.600			1.000		1.600
15	1.000	1.000	1.600		1.000		1.600
16	1.600	1.600	1.600		1.000		1.600
17	1.000	1.000		1.600	1.000		1.600
18	1.600	1.600		1.600	1.000		1.600
19	1.000	1.000			1.000	1.600	0.800
20	1.600	1.600			1.000	1.600	0.800
21	1.000	1.000	1.600		1.000	1.600	0.800
22	1.600	1.600	1.600		1.000	1.600	0.800

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Comb.	PP	CM	Pellets (Buit)	Pellets (Ple)	H 1	Qa	N 1
23	1.000	1.000		1.600	1.000	1.600	0.800
24	1.600	1.600		1.600	1.000	1.600	0.800
25	1.000	1.000			1.600		
26	1.600	1.600			1.600		
27	1.000	1.000	1.600		1.600		
28	1.600	1.600	1.600		1.600		
29	1.000	1.000		1.600	1.600		
30	1.600	1.600		1.600	1.600		
31	1.000	1.000			1.600	1.600	
32	1.600	1.600			1.600	1.600	
33	1.000	1.000	1.600		1.600	1.600	
34	1.600	1.600	1.600		1.600	1.600	
35	1.000	1.000		1.600	1.600	1.600	
36	1.600	1.600		1.600	1.600	1.600	
37	1.000	1.000			1.600		1.600
38	1.600	1.600			1.600		1.600
39	1.000	1.000	1.600		1.600		1.600
40	1.600	1.600	1.600		1.600		1.600
41	1.000	1.000		1.600	1.600		1.600
42	1.600	1.600		1.600	1.600		1.600
43	1.000	1.000			1.600	1.600	0.800
44	1.600	1.600			1.600	1.600	0.800
45	1.000	1.000	1.600		1.600	1.600	0.800
46	1.600	1.600	1.600		1.600	1.600	0.800
47	1.000	1.000		1.600	1.600	1.600	0.800
48	1.600	1.600		1.600	1.600	1.600	0.800

- **Tensions sobre el terreny**
- **Desplaçaments**

Comb.	PP	CM	Pellets (Buit)	Pellets (Ple)	H 1	Qa	N 1
1	1.000	1.000			1.000		
2	1.000	1.000	1.000		1.000		
3	1.000	1.000		1.000	1.000		
4	1.000	1.000			1.000	1.000	
5	1.000	1.000	1.000		1.000	1.000	
6	1.000	1.000		1.000	1.000	1.000	
7	1.000	1.000			1.000		1.000
8	1.000	1.000	1.000		1.000		1.000
9	1.000	1.000		1.000	1.000		1.000
10	1.000	1.000			1.000	1.000	1.000
11	1.000	1.000	1.000		1.000	1.000	1.000
12	1.000	1.000		1.000	1.000	1.000	1.000

1.7. Dades geomètriques de grups i plantes

Grup	Nom del grup	Planta	Nom planta	Alçada	Cota
1	Coberta	1	Coberta	4.00	4.00

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Grup	Nom del grup	Planta	Nom planta	Alçada	Cota
0	Fonamentació				0.00

1.8. Dades geomètriques de pilars, pantalles i murs

1.8.1. Murs

- Les coordenades dels vèrtexs inicial i final són absolutes.

- Les dimensions estan expressades en metres.

Dades geomètriques del mur

Referència	Tipus mur	GI- GF	Vèrtexs Inicial	Vèrtexs Final	Planta	Dimensions Esquerra+Dreta=Total
M11	Mur de formigó armat	0-1	(39.51, 24.96)	(39.51, 27.21)	1	0.125+0.125=0.25
M12	Mur de formigó armat	0-1	(33.76, 24.96)	(39.51, 24.96)	1	0.125+0.125=0.25
M15	Mur de formigó armat	0-1	(33.76, 27.21)	(39.51, 27.21)	1	0.125+0.125=0.25
M14	Mur de formigó armat	0-1	(33.76, 24.96)	(33.76, 27.21)	1	0.125+0.125=0.25

Sabata del mur

Referència	Sabata del mur	
M11	Biga de fonamentació: 0.650 x 0.400 Vol.: esq.:0.20 dta.:0.20 cantell:0.40 -Situacions persistents: 0.300 MPa -Situacions accidentals: 0.450 MPa Mòdul de balast: 400000.00 kN/m³	Tensions admissibles
M12	Biga de fonamentació: 0.650 x 0.400 Vol.: esq.:0.20 dta.:0.20 cantell:0.40 -Situacions persistents: 0.300 MPa -Situacions accidentals: 0.450 MPa Mòdul de balast: 400000.00 kN/m³	Tensions admissibles
M15	Biga de fonamentació: 0.650 x 0.400 Vol.: esq.:0.20 dta.:0.20 cantell:0.40 -Situacions persistents: 0.300 MPa -Situacions accidentals: 0.450 MPa Mòdul de balast: 400000.00 kN/m³	Tensions admissibles
M14	Biga de fonamentació: 0.450 x 0.400 Vol.: esq.:0.00 dta.:0.20 cantell:0.40 -Situacions persistents: 0.300 MPa -Situacions accidentals: 0.450 MPa Mòdul de balast: 400000.00 kN/m³	Tensions admissibles

1.9. Recobriments

1.9.1. Bigues

Element	Superior (cm)	Inferior (cm)	Lateral (cm)
Bigues	3.0	3.0	3.0
Bigues de fonamentació	5.0	5.0	5.0

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

1.9.2. Panys

Lloses massisses (Geomètrics, Mecànics)

Grup	Panys	Recobriment geomètric (cm)		Recobriment mecànic (cm)	
		Superior	Inferior	Superior	Inferior
Coberta	L1	3.0	3.0	3.5	3.5

Lloses de fonamentació (Geomètrics, Mecànics)

Grup	Panys	Recobriment geomètric (cm)		Recobriment mecànic (cm)	
		Superior	Inferior	Superior	Inferior
Fonamentació	L1	5.0	5.0	5.6	5.6

1.10. Lloses i elements de fonamentació

1.10.1. Lloses de fonamentació

Lloses de fonamentació	Cantell (cm)	Mòdul balast (kN/m³)	Tensió admissible	
			Situacions persistents (MPa)	Situacions accidentals (MPa)
Totes	40	400000.00	0.300	0.450

1.11. Materials utilitzats

1.11.1. Formigons

Element	Formigó	f_{ck} (MPa)	γ_c	Àrid		E_c (MPa)
				Naturalesa	Mida màxima (mm)	
Tots	HA-30	30	1.50	Quarcita	20	32837

1.11.2. Acers per element i posició

1.11.2.1. Acers en barres

Element	Acer	f_{yk} (MPa)	γ_s
Tots	B 500 S	500	1.15

1.11.2.2. Acers en perfils

Tipus d'acer para perfils	Acer	Límit elàstic (MPa)	Mòdul d'elasticitat (GPa)
Acer conformat	S 235	235	210
Acer laminat	S275 (UNE-EN 10025-2)	275	210

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

2. ESFORÇOS I ARMATS DE PILARS, PANTALLES I MURS

2.1. Esforços de pilars, pantalles i murs per hipòtesi

- Tram: Nivell inicial / nivell final del tram entre plantes.
- Nota:

Suport	Planta	Dimensió (cm)	Tram (m)	Hipòtesi	Base						Cap					
					N (kN)	Mx (kN·m)	My (kN·m)	Qx (kN)	Qy (kN)	T (kN·m)	N (kN)	Mx (kN·m)	My (kN·m)	Qx (kN)	Qy (kN)	T (kN·m)
M11	Coberta	25.0	0.00/4.00	Pes propi	52.7	-3.6	-0.2	-6.5	0.0	0.0	7.7	-2.2	-0.4	3.3	0.2	0.0
				Càrregues mortes	7.4	-1.9	-1.8	-3.6	-0.2	0.3	8.4	-2.1	-0.3	3.2	-0.2	0.1
				Pellets (Buit)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
				Pellets (Ple)	4.1	1.9	-0.0	3.6	-0.0	-0.0	0.2	0.1	0.1	-0.2	-0.0	0.0
				H 1	-11.1	1.0	-33.5	-6.9	-77.2	-5.4	-4.6	4.0	8.3	-7.4	-22.2	2.2
				Sobrecàrrega d'ús	1.8	-0.1	-0.0	-0.3	-0.0	0.0	1.7	-0.4	-0.1	0.6	0.0	0.0
				N 1	2.4	-0.2	-0.1	-0.3	-0.0	0.0	2.1	-0.6	-0.1	0.9	0.1	0.0
M12	Coberta	25.0	0.00/4.00	Pes propi	174.7	-7.3	7.5	0.2	7.0	-0.9	30.6	-0.1	6.0	0.1	-5.1	0.0
				Càrregues mortes	29.5	11.7	2.2	1.9	2.2	0.9	30.6	0.2	6.5	1.2	-5.4	-0.1
				Pellets (Buit)	-0.0	-0.0	-0.0	-0.0	-0.0	-0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
				Pellets (Ple)	-3.3	-2.7	-4.4	-0.7	-4.0	-0.4	-0.1	-0.0	0.3	-0.0	-0.2	0.0
				H 1	139.2	-1.0	-5.1	-11.8	-5.9	-5.8	-0.7	-0.3	-3.8	1.2	1.7	0.4
				Sobrecàrrega d'ús	6.1	-0.2	0.1	0.0	0.1	-0.0	6.1	-0.0	1.3	0.0	-1.1	-0.0
				N 1	7.8	-0.3	0.0	0.0	0.1	-0.1	8.0	-0.0	2.0	0.0	-1.6	-0.0
M15	Coberta	25.0	0.00/4.00	Pes propi	171.7	-7.3	-7.5	0.1	-7.1	1.0	28.1	0.2	-5.8	-0.1	4.5	0.1
				Càrregues mortes	26.8	1.4	-2.8	-0.5	-2.9	-1.0	27.9	0.4	-6.3	-1.2	4.9	-0.0
				Pellets (Buit)	-0.0	-0.0	0.0	-0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	0.0	0.0	0.0
				Pellets (Ple)	-3.2	-2.7	4.4	-0.7	4.0	0.4	-0.2	-0.1	-0.3	0.0	0.3	-0.0
				H 1	-119.8	-17.0	-82.2	-13.4	-172.4	-3.1	9.9	0.3	-24.9	-1.4	41.6	-0.1
				Sobrecàrrega d'ús	5.5	-0.2	-0.1	-0.0	-0.1	0.0	5.6	0.1	-1.3	-0.0	1.0	0.0
				N 1	6.9	-0.3	-0.0	-0.0	-0.1	0.1	7.2	0.1	-1.9	-0.0	1.5	0.0
M14	Coberta	25.0	0.00/4.00	Pes propi	47.3	4.5	-0.1	6.2	0.1	-0.1	7.2	2.2	-0.5	-3.3	0.3	-0.0
				Càrregues mortes	11.2	1.5	1.6	2.2	0.8	-0.3	8.1	2.1	-0.5	-3.2	0.7	-0.1
				Pellets (Buit)	0.0	-0.0	0.0	-0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
				Pellets (Ple)	2.3	-1.6	-0.0	-2.1	-0.0	0.0	0.2	-0.1	0.0	0.2	-0.0	-0.0
				H 1	-8.4	-5.9	-34.2	-10.9	-79.3	6.4	-4.7	-4.3	8.5	7.6	-21.2	-2.3
				Sobrecàrrega d'ús	1.6	0.2	-0.0	0.3	0.0	-0.0	1.6	0.4	-0.1	-0.6	0.0	-0.0
				N 1	2.0	0.2	-0.0	0.3	0.0	-0.0	1.9	0.6	-0.1	-0.9	0.1	-0.0

2.2. Pèssims de pilars, pantalles i murs

2.2.1. Murs

Referències:

Aprofitament: Nivell de tensions (relació entre la tensió màxima i l'admissible). Equival a l'invers del coeficient de seguretat.

Nx : Axial vertical.

Ny : Axial horitzontal.

Nxy: Axial tangencial.

Mx : Moment vertical (al voltant de l'eix horitzontal).

My : Moment horitzontal (al voltant de l'eix vertical).

Mxy: Moment torçor.

Qx : Tallant transversal vertical.

Qy : Tallant transversal horitzontal.

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Mur M11: Longitud: 225 cm [Nus inicial: 39.51;24.96 -> Nus final: 39.51;27.21]										
Planta	Comprovació	Aprofitament (%)	Pèssims							
			Nx (kN/m)	Ny (kN/m)	Nxy (kN/m)	Mx (kN·m/m)	My (kN·m/m)	Mxy (kN·m/m)	Qx (kN/m)	Qy (kN/m)
Fonamentació - Coberta (e=25.0 cm)	Arm. vert. dta.	0.66	-62.61	-4.42	25.38	-1.25	1.23	0.05	---	---
	Arm. hortz. dta.	0.47	-13.80	-11.83	55.94	0.28	-2.06	0.73	---	---
	Arm. vert. esq.	1.10	-54.52	-6.89	15.04	4.62	0.58	-0.17	---	---
	Arm. hortz. esq.	1.66	-9.97	-42.58	16.38	1.49	10.87	-0.20	---	---
	Formigó	5.38	-9.97	-42.58	16.38	-0.20	10.87	-0.20	---	---
	Arm. transve.	0.81	-7.65	-21.99	40.91	---	---	---	2.43	-7.25

Mur M12: Longitud: 575.051 cm [Nus inicial: 33.76;24.96 -> Nus final: 39.51;24.96]										
Planta	Comprovació	Aprofitament (%)	Pèssims							
			Nx (kN/m)	Ny (kN/m)	Nxy (kN/m)	Mx (kN·m/m)	My (kN·m/m)	Mxy (kN·m/m)	Qx (kN/m)	Qy (kN/m)
Fonamentació - Coberta (e=25.0 cm)	Arm. vert. dta.	0.97	-93.85	-11.85	-0.78	-1.88	0.13	0.05	---	---
	Arm. hortz. dta.	0.27	-5.47	4.01	-13.34	0.11	-2.47	0.14	---	---
	Arm. vert. esq.	0.97	-93.85	-11.85	-0.78	1.88	0.13	0.05	---	---
	Arm. hortz. esq.	0.23	-23.21	-8.98	21.84	-0.46	1.32	-0.05	---	---
	Formigó	2.99	-93.85	-11.85	-0.78	-1.88	0.13	0.05	---	---
	Arm. transve.	0.23	-21.34	7.82	-22.80	---	---	---	0.80	-2.09

Mur M15: Longitud: 575.003 cm [Nus inicial: 33.76;27.21 -> Nus final: 39.51;27.21]										
Planta	Comprovació	Aprofitament (%)	Pèssims							
			Nx (kN/m)	Ny (kN/m)	Nxy (kN/m)	Mx (kN·m/m)	My (kN·m/m)	Mxy (kN·m/m)	Qx (kN/m)	Qy (kN/m)
Fonamentació - Coberta (e=25.0 cm)	Arm. vert. dta.	39.12	-4.71	-8.69	3.33	14.33	8.68	0.26	---	---
	Arm. hortz. dta.	44.48	-5.92	-9.06	10.08	13.43	8.36	0.71	---	---
	Arm. vert. esq.	82.28	-4.20	-0.53	0.69	-30.33	-3.83	-0.70	---	---
	Arm. hortz. esq.	34.69	-6.41	-0.50	1.57	-21.54	-7.04	0.15	---	---
	Formigó	14.39	-29.66	-3.75	0.40	-31.12	-3.93	-0.67	---	---
	Arm. transve.	3.41	-25.41	-4.68	0.72	---	---	---	32.30	-1.23

Mur M14: Longitud: 225 cm [Nus inicial: 33.76;24.96 -> Nus final: 33.76;27.21]										
Planta	Comprovació	Aprofitament (%)	Pèssims							
			Nx (kN/m)	Ny (kN/m)	Nxy (kN/m)	Mx (kN·m/m)	My (kN·m/m)	Mxy (kN·m/m)	Qx (kN/m)	Qy (kN/m)
Fonamentació - Coberta (e=25.0 cm)	Arm. vert. dta.	0.76	-44.68	-1.96	12.86	-2.99	-0.49	-0.34	---	---
	Arm. hortz. dta.	1.62	-11.70	-42.46	18.69	0.23	-10.58	0.78	---	---
	Arm. vert. esq.	0.62	-15.76	-1.99	30.79	3.51	0.44	0.20	---	---
	Arm. hortz. esq.	0.27	-8.54	1.20	16.68	-0.17	2.30	0.13	---	---
	Formigó	5.37	-11.70	-42.46	18.69	0.23	-10.58	0.78	---	---
	Arm. transve.	0.75	-4.72	-11.79	13.30	---	---	---	6.26	3.52

2.3. Llistat d'armadures de murs de formigó

Mur M11: Longitud: 225 cm [Nus inicial: 39.51;24.96 -> Nus final: 39.51;27.21]											
Planta	Gruix (cm)	Armadura vertical		Armadura horitzontal		Armadura transversal				F.C. (%)	Estat
		Esquerra	Dreta	Esquerra	Dreta	Branques	Diàm.	Sep.ver (cm)	Sep.hor (cm)		
Fonamentació - Coberta	25.0	Ø12c/25 cm	Ø12c/25 cm	Ø10c/20 cm	Ø10c/20 cm	---	---	---	---	100.0	CMinHd CMinHi

Mur M12: Longitud: 575.051 cm [Nus inicial: 33.76;24.96 -> Nus final: 39.51;24.96]											
Planta	Gruix (cm)	Armadura vertical		Armadura horitzontal		Armadura transversal				F.C. (%)	Estat
		Esquerra	Dreta	Esquerra	Dreta	Branques	Diàm.	Sep.ver (cm)	Sep.hor (cm)		
Fonamentació - Coberta	25.0	Ø10c/25 cm	Ø10c/25 cm	Ø8c/20 cm	Ø8c/20 cm	---	---	---	---	100.0	---

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Mur M15: Longitud: 575.003 cm [Nus inicial: 33.76;27.21 -> Nus final: 39.51;27.21]											
Planta	Gruix (cm)	Armadura vertical		Armadura horitzontal		Armadura transversal				F.C. (%)	Estat
		Esquerra	Dreta	Esquerra	Dreta	Branques	Diàm.	Sep.ver (cm)	Sep.hor (cm)		
Fonamentació - Coberta	25.0	Ø12c/13 cm	Ø12c/13 cm	Ø10c/20 cm	Ø10c/20 cm	---	---	---	---	100.0	CMinHd CMinHi

Mur M14: Longitud: 225 cm [Nus inicial: 33.76;24.96 -> Nus final: 33.76;27.21]											
Planta	Gruix (cm)	Armadura vertical		Armadura horitzontal		Armadura transversal				F.C. (%)	Estat
		Esquerra	Dreta	Esquerra	Dreta	Branques	Diàm.	Sep.ver (cm)	Sep.hor (cm)		
Fonamentació - Coberta	25.0	Ø10c/25 cm	Ø10c/25 cm	Ø8c/20 cm	Ø8c/20 cm	---	---	---	---	100.0	---

F.C. = El factor de compliment indica el percentatge d'àrea en el qual l'armat i el gruix de formigó són suficients.

Abreviatures utilitzades en la columna "Estat":

CMinHd = No es compleix la quantia mínima per a l'armadura horitzontal de la cara dreta.

CMinHi = No es compleix la quantia mínima per a l'armadura horitzontal de la cara esquerra.

3. ESFORÇOS EN NUSOS DE LLOSES I RETICULARS

Tallants en KN. Moments en KN x m.

Coord. X i Coord. Y són coordenades generals. Els esforços estan referits als eixos locals de la malla corresponent.

Envolupants d'esforços majorats

Fonamentació

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
34.086	25.333	Màx.	10.5309	17.6998	-2.2413	-2.1196	0.0007
		Mín.	-2.3953	4.9284	-4.7905	-5.6492	-6.4395
		Dif.	12.9262	12.7714	2.5492	3.5296	6.4401
34.086	25.583	Màx.	14.8406	7.3521	-1.6437	-1.9157	1.2272
		Mín.	1.1441	-1.6999	-3.7256	-6.6009	-3.9095
		Dif.	13.6965	9.0520	2.0819	4.6852	5.1366
34.087	25.833	Màx.	14.5503	1.6317	-2.1972	-1.4662	2.0640
		Mín.	-1.3484	-5.6518	-4.6712	-6.4440	-1.3698
		Dif.	15.8986	7.2835	2.4740	4.9778	3.4338
34.087	26.083	Màx.	13.4519	-3.4307	-2.3094	0.0902	2.4057
		Mín.	-4.6396	-8.3910	-4.8427	-6.0839	1.1257
		Dif.	18.0915	4.9602	2.5333	6.1741	1.2800
34.087	26.333	Màx.	11.4985	-5.0145	-2.3388	2.0154	4.0891
		Mín.	-7.8013	-12.5491	-4.9115	-4.9793	1.3465
		Dif.	19.2997	7.5346	2.5727	6.9947	2.7425
34.087	26.583	Màx.	6.1287	-6.3673	-2.8671	3.8795	5.0369
		Mín.	-16.6961	-17.9666	-6.0402	-3.2615	0.9335
		Dif.	22.8249	11.5994	3.1731	7.1410	4.1034
34.087	26.833	Màx.	4.8903	-7.4896	-1.6538	6.3977	5.9623
		Mín.	-12.5256	-22.2189	-3.5388	-0.5549	-1.4140
		Dif.	17.4159	14.7293	1.8850	6.9525	7.3763
34.237	25.283	Màx.	9.3607	25.6529	-2.1572	-1.0072	0.0219
		Mín.	-2.5386	8.5737	-4.7114	-2.2018	-8.7246
		Dif.	11.8992	17.0792	2.5543	1.1946	8.7464
34.237	25.333	Màx.	9.3607	17.6998	-2.1572	-2.1196	0.4943
		Mín.	-2.5386	4.9284	-4.7114	-5.6492	-6.1313
		Dif.	11.8992	12.7714	2.5543	3.5296	6.6256
34.237	25.583	Màx.	11.0565	7.3521	-2.4778	-1.9157	1.3266
		Mín.	-0.7298	-1.6999	-5.6696	-6.6009	-3.5984
		Dif.	11.7864	9.0520	3.1918	4.6852	4.9250

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
34.237	25.833	Màx.	10.9074	1.6317	-2.6706	-1.4662	1.9504
		Mín.	-2.6228	-5.6518	-6.3118	-6.4440	-1.2466
		Dif.	13.5301	7.2835	3.6412	4.9778	3.1970
34.237	26.083	Màx.	10.0711	-3.4307	-2.4815	0.0902	2.1687
		Mín.	-5.2933	-8.3910	-6.0314	-6.0839	1.0292
		Dif.	15.3644	4.9602	3.5499	6.1741	1.1395
34.237	26.333	Màx.	8.1798	-5.0145	-2.2168	2.0154	3.6618
		Mín.	-8.2374	-12.5491	-5.3984	-4.9793	1.1711
		Dif.	16.4172	7.5346	3.1816	6.9947	2.4908
34.237	26.583	Màx.	4.1474	-6.3673	-1.7294	3.8795	4.6286
		Mín.	-14.6765	-17.9666	-4.2539	-3.2615	0.6390
		Dif.	18.8238	11.5994	2.5245	7.1410	3.9896
34.237	26.833	Màx.	3.3058	-7.4896	-0.4847	6.3977	5.7691
		Mín.	-13.8786	-22.2189	-2.9586	-0.5549	-1.5935
		Dif.	17.1844	14.7293	2.4738	6.9525	7.3626
34.237	26.883	Màx.	3.3058	-7.1698	-0.4847	7.4133	7.5803
		Mín.	-13.8786	-23.3778	-2.9586	2.6057	-2.9165
		Dif.	17.1844	16.2080	2.4738	4.8076	10.4968
34.487	25.283	Màx.	6.7067	26.9858	-1.3007	-0.9958	1.4145
		Mín.	-3.0371	7.4070	-3.4836	-2.2708	-5.9547
		Dif.	9.7438	19.5788	2.1829	1.2751	7.3692
34.487	25.333	Màx.	6.7067	20.1283	-1.3007	-2.1955	1.2596
		Mín.	-3.0371	4.6331	-3.4836	-6.5109	-4.3794
		Dif.	9.7438	15.4952	2.1829	4.3154	5.6390
34.487	25.583	Màx.	5.4657	9.8503	-1.6995	-2.4745	1.5156
		Mín.	-2.8455	-2.2303	-4.8882	-8.9705	-2.7449
		Dif.	8.3111	12.0806	3.1887	6.4961	4.2604
34.487	25.833	Màx.	5.2916	1.9328	-1.8040	-1.9011	1.7899
		Mín.	-3.9272	-7.5922	-5.4683	-9.0351	-0.9364
		Dif.	9.2188	9.5251	3.6644	7.1340	2.7263
34.487	26.083	Màx.	4.7629	-4.7800	-1.6343	0.2603	1.7607
		Mín.	-5.6156	-11.2468	-5.2566	-8.5572	0.8625
		Dif.	10.3785	6.4668	3.6223	8.8175	0.8982
34.487	26.333	Màx.	3.3704	-7.2177	-0.9862	2.9503	2.8250
		Mín.	-7.7097	-17.6556	-4.7123	-6.9855	0.8381
		Dif.	11.0801	10.4379	3.7260	9.9358	1.9870
34.487	26.583	Màx.	1.7405	-9.2537	-0.1024	6.0644	3.5567
		Mín.	-10.1523	-25.3881	-3.5294	-4.1801	0.0253
		Dif.	11.8928	16.1344	3.4270	10.2445	3.5314
34.487	26.833	Màx.	2.7078	-12.8235	0.7695	10.2945	4.1606
		Mín.	-10.8775	-35.5351	-1.8114	0.6853	-1.8728
		Dif.	13.5853	22.7116	2.5809	9.6091	6.0334
34.487	26.883	Màx.	2.7078	-15.2038	0.7695	14.4470	5.2253
		Mín.	-10.8775	-41.3513	-1.8114	6.2395	-3.1161
		Dif.	13.5853	26.1475	2.5809	8.2075	8.3414
34.737	25.283	Màx.	4.6159	30.4518	-0.8202	-1.1921	1.8608
		Mín.	-3.0711	8.1022	-2.7001	-2.8691	-4.3284
		Dif.	7.6870	22.3496	1.8799	1.6770	6.1892
34.737	25.333	Màx.	4.6159	22.6332	-0.8202	-2.5177	1.5431
		Mín.	-3.0711	4.9295	-2.7001	-7.7354	-3.1787
		Dif.	7.6870	17.7037	1.8799	5.2178	4.7217
34.737	25.583	Màx.	2.6918	11.2081	-1.0700	-2.8068	1.5695
		Mín.	-2.9581	-3.1166	-3.8444	-10.6624	-1.9659
		Dif.	5.6499	14.3247	2.7745	7.8556	3.5354
34.737	25.833	Màx.	2.2065	2.0965	-1.0517	-1.9672	1.5925
		Mín.	-3.7307	-9.1349	-4.3627	-10.9843	-0.6407
		Dif.	5.9372	11.2314	3.3111	9.0171	2.2332

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
34.737	26.083	Màx.	1.7425	-5.7723	-0.6640	0.6889	1.3760
		Mín.	-4.8523	-13.2548	-4.4225	-10.4041	0.6886
		Dif.	6.5948	7.4825	3.7585	11.0931	0.6874
34.737	26.333	Màx.	0.9958	-8.3221	-0.1515	4.0705	2.0409
		Mín.	-6.0689	-20.4868	-3.9418	-8.3694	0.5423
		Dif.	7.0647	12.1647	3.7903	12.4398	1.4986
34.737	26.583	Màx.	0.6148	-9.4433	0.3048	7.8985	2.6031
		Mín.	-6.9949	-27.1510	-3.0022	-4.8182	-0.3566
		Dif.	7.6097	17.7078	3.3070	12.7167	2.9597
34.737	26.833	Màx.	2.5368	-9.6206	0.3488	11.6329	3.0685
		Mín.	-7.2400	-31.2940	-1.8020	0.4122	-1.8559
		Dif.	9.7768	21.6734	2.1508	11.2207	4.9244
34.737	26.883	Màx.	2.5368	-9.4685	0.3488	13.5185	3.8553
		Mín.	-7.2400	-32.4239	-1.8020	5.3315	-2.9273
		Dif.	9.7768	22.9554	2.1508	8.1870	6.7825
34.987	25.283	Màx.	2.7073	28.9702	-0.5733	-1.3355	1.9658
		Mín.	-2.8842	6.7920	-2.1976	-3.4856	-3.0741
		Dif.	5.5915	22.1782	1.6243	2.1501	5.0400
34.987	25.333	Màx.	2.7073	22.0067	-0.5733	-2.5629	1.5924
		Mín.	-2.8842	4.0486	-2.1976	-8.3547	-2.2413
		Dif.	5.5915	17.9581	1.6243	5.7918	3.8337
34.987	25.583	Màx.	1.0899	11.7008	-0.5390	-2.9246	1.4997
		Mín.	-2.6236	-4.0879	-2.9501	-11.7245	-1.3529
		Dif.	3.7135	15.7887	2.4111	8.8000	2.8526
34.987	25.833	Màx.	0.5199	2.0789	-0.3187	-1.8000	1.3818
		Mín.	-3.1875	-10.3395	-3.4324	-12.3673	-0.4008
		Dif.	3.7074	12.4184	3.1137	10.5673	1.7826
34.987	26.083	Màx.	0.0983	-6.4894	0.0137	1.2279	1.0745
		Mín.	-3.9989	-14.6744	-3.4771	-11.7160	0.5453
		Dif.	4.0972	8.1850	3.4909	12.9439	0.5292
34.987	26.333	Màx.	-0.3702	-9.0833	0.3629	5.0944	1.4633
		Mín.	-4.9013	-22.4496	-3.1008	-9.3322	0.3500
		Dif.	4.5311	13.3663	3.4637	14.4266	1.1133
34.987	26.583	Màx.	-0.5908	-10.1114	0.5810	9.3909	1.8754
		Mín.	-5.8905	-29.3575	-2.3987	-5.2233	-0.5028
		Dif.	5.2998	19.2461	2.9797	14.6142	2.3782
34.987	26.833	Màx.	0.4400	-10.7559	0.5734	13.5954	2.1264
		Mín.	-7.3792	-34.5595	-1.4999	0.7129	-1.8720
		Dif.	7.8191	23.8035	2.0732	12.8825	3.9984
34.987	26.883	Màx.	0.4400	-11.1362	0.5734	16.2848	2.6430
		Mín.	-7.3792	-36.6937	-1.4999	6.1585	-2.8873
		Dif.	7.8191	25.5574	2.0732	10.1263	5.5303
35.237	25.283	Màx.	1.6081	32.2979	-0.2631	-1.4662	1.8712
		Mín.	-2.5472	7.4470	-1.4766	-3.6433	-2.1189
		Dif.	4.1553	24.8509	1.2135	2.1771	3.9901
35.237	25.333	Màx.	1.6081	23.9881	-0.2631	-2.7679	1.4969
		Mín.	-2.5472	4.0265	-1.4766	-9.0713	-1.5323
		Dif.	4.1553	19.9616	1.2135	6.3034	3.0292
35.237	25.583	Màx.	0.2706	12.1021	-0.0931	-3.0052	1.3479
		Mín.	-2.1631	-4.9616	-2.2059	-12.5290	-0.8912
		Dif.	2.4338	17.0636	2.1129	9.5237	2.2391
35.237	25.833	Màx.	-0.2891	1.9364	0.1655	-1.5439	1.1664
		Mín.	-2.5592	-11.3367	-2.5701	-13.3544	-0.2237
		Dif.	2.2701	13.2730	2.7356	11.8104	1.3901
35.237	26.083	Màx.	-0.6657	-7.0524	0.4638	1.7713	0.8373
		Mín.	-3.1816	-15.7779	-2.5900	-12.6294	0.4287
		Dif.	2.5159	8.7255	3.0538	14.4006	0.4085

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
35.237	26.333	Màx.	-1.0191	-9.7111	0.7263	5.9914	1.0394
		Mín.	-3.9724	-24.0114	-2.2899	-9.9986	0.2262
		Dif.	2.9533	14.3002	3.0162	15.9900	0.8131
35.237	26.583	Màx.	-1.2804	-10.7347	0.8288	10.6936	1.3198
		Mín.	-5.1896	-31.3244	-1.7422	-5.4889	-0.5295
		Dif.	3.9092	20.5897	2.5710	16.1825	1.8493
35.237	26.833	Màx.	-0.9329	-10.9041	0.5903	15.1911	1.4031
		Mín.	-7.5584	-36.3594	-1.0417	0.9505	-1.7830
		Dif.	6.6255	25.4553	1.6320	14.2407	3.1861
35.237	26.883	Màx.	-0.9329	-10.8399	0.5903	17.6027	1.7046
		Mín.	-7.5584	-38.1507	-1.0417	6.8770	-2.7279
		Dif.	6.6255	27.3109	1.6320	10.7258	4.4325
35.487	25.283	Màx.	0.9645	29.4534	-0.1173	-1.5664	1.6653
		Mín.	-2.1000	6.0926	-1.2251	-4.2116	-1.4064
		Dif.	3.0646	23.3608	1.1079	2.6451	3.0718
35.487	25.333	Màx.	0.9645	22.6421	-0.1173	-2.7266	1.3195
		Mín.	-2.1000	2.7760	-1.2251	-9.3431	-1.0076
		Dif.	3.0646	19.8660	1.1079	6.6165	2.3272
35.487	25.583	Màx.	-0.0867	11.9261	0.1818	-2.9778	1.1499
		Mín.	-1.6922	-5.6994	-1.6290	-12.9594	-0.5590
		Dif.	1.6055	17.6255	1.8108	9.9816	1.7089
35.487	25.833	Màx.	-0.5773	1.7307	0.4649	-1.2463	0.9488
		Mín.	-1.9579	-12.0894	-1.8599	-14.0069	-0.1061
		Dif.	1.3806	13.8202	2.3247	12.7606	1.0549
35.487	26.083	Màx.	-0.8803	-7.4824	0.7405	2.2694	0.6305
		Mín.	-2.4040	-16.6186	-1.8514	-13.2365	0.3249
		Dif.	1.5237	9.1362	2.5919	15.5059	0.3056
35.487	26.333	Màx.	-1.0849	-10.2910	0.9757	6.7183	0.6948
		Mín.	-2.9457	-25.3257	-1.6011	-10.4344	0.1287
		Dif.	1.8607	15.0348	2.5768	17.1527	0.5661
35.487	26.583	Màx.	-1.1164	-11.9575	1.1434	11.7383	0.8851
		Mín.	-3.7101	-33.9880	-1.1396	-5.5993	-0.5283
		Dif.	2.5938	22.0305	2.2830	17.3376	1.4134
35.487	26.833	Màx.	-0.5769	-14.5229	1.2355	17.3674	0.9414
		Mín.	-5.1552	-43.3744	-0.5311	1.6157	-1.4716
		Dif.	4.5783	28.8516	1.7666	15.7517	2.4130
35.487	26.883	Màx.	-0.5769	-16.3289	1.2355	22.0633	1.1444
		Mín.	-5.1552	-48.4867	-0.5311	8.5369	-2.2080
		Dif.	4.5783	32.1578	1.7666	13.5264	3.3524
35.737	25.283	Màx.	0.6025	32.0660	0.0693	-1.6382	1.3832
		Mín.	-1.6447	6.7372	-0.7723	-4.2347	-0.8963
		Dif.	2.2472	25.3288	0.8416	2.5965	2.2795
35.737	25.333	Màx.	0.6025	24.1718	0.0693	-2.8541	1.0891
		Mín.	-1.6447	2.7058	-0.7723	-9.7639	-0.6349
		Dif.	2.2472	21.4660	0.8416	6.9098	1.7240
35.737	25.583	Màx.	-0.1863	11.9631	0.3450	-2.9725	0.9273
		Mín.	-1.2607	-6.2922	-1.1601	-13.3103	-0.3310
		Dif.	1.0744	18.2553	1.5052	10.3378	1.2582
35.737	25.833	Màx.	-0.5800	1.5202	0.6273	-0.9610	0.7368
		Mín.	-1.4300	-12.6932	-1.3219	-14.4469	-0.0355
		Dif.	0.8501	14.2134	1.9492	13.4859	0.7724
35.737	26.083	Màx.	-0.8012	-7.7740	0.8706	2.7345	0.4536
		Mín.	-1.7243	-17.1878	-1.3009	-13.6129	0.2351
		Dif.	0.9231	9.4138	2.1716	16.3474	0.2185
35.737	26.333	Màx.	-0.8723	-10.4757	1.0289	7.3858	0.4429
		Mín.	-2.0000	-25.8126	-1.1178	-10.6794	0.0464
		Dif.	1.1276	15.3370	2.1467	18.0652	0.3965

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
35.737	26.583	Màx.	-0.6392	-11.6369	1.0327	12.5609	0.5610
		Mín.	-2.1524	-33.6994	-0.8101	-5.6904	-0.4917
		Dif.	1.5131	22.0625	1.8428	18.2512	1.0527
35.737	26.833	Màx.	0.3434	-12.2736	0.7505	17.6811	0.6426
		Mín.	-2.1852	-39.9492	-0.4247	1.4305	-1.0908
		Dif.	2.5285	27.6755	1.1751	16.2506	1.7334
35.737	26.883	Màx.	0.3434	-12.5663	0.7505	20.7629	0.8010
		Mín.	-2.1852	-42.5953	-0.4247	7.9912	-1.5908
		Dif.	2.5285	30.0290	1.1751	12.7718	2.3918
35.987	25.283	Màx.	0.3616	28.8483	0.0736	-1.6776	1.0566
		Mín.	-1.1766	5.5199	-0.7271	-4.6964	-0.5370
		Dif.	1.5382	23.3284	0.8007	3.0188	1.5937
35.987	25.333	Màx.	0.3616	22.4417	0.0736	-2.7626	0.8286
		Mín.	-1.1766	1.7267	-0.7271	-9.8232	-0.3756
		Dif.	1.5382	20.7150	0.8007	7.0606	1.2042
35.987	25.583	Màx.	-0.1664	11.6198	0.4240	-2.9044	0.6952
		Mín.	-0.8772	-6.7428	-0.8706	-13.4285	-0.1812
		Dif.	0.7108	18.3626	1.2946	10.5241	0.8765
35.987	25.833	Màx.	-0.4460	1.3313	0.7060	-0.7046	0.5380
		Mín.	-0.9909	-13.1059	-0.9505	-14.7033	0.0022
		Dif.	0.5449	14.4372	1.6565	13.9987	0.5358
35.987	26.083	Màx.	-0.5952	-7.9685	0.9200	3.1131	0.3174
		Mín.	-1.2175	-17.5661	-0.9200	-13.8329	0.1646
		Dif.	0.6223	9.5976	1.8401	16.9460	0.1528
35.987	26.333	Màx.	-0.6768	-10.5925	1.0186	7.8927	0.2875
		Mín.	-1.4378	-26.0910	-0.7916	-10.8074	0.0139
		Dif.	0.7610	15.4985	1.8102	18.7001	0.2735
35.987	26.583	Màx.	-0.5882	-11.5875	0.9388	13.1436	0.3508
		Mín.	-1.6974	-33.6169	-0.6090	-5.7013	-0.3772
		Dif.	1.1092	22.0294	1.5479	18.8449	0.7280
35.987	26.833	Màx.	-0.1252	-12.1581	0.6698	18.2524	0.3706
		Mín.	-2.1351	-39.2809	-0.4230	1.4681	-0.8505
		Dif.	2.0099	27.1227	1.0928	16.7843	1.2212
35.987	26.883	Màx.	-0.1252	-12.4924	0.6698	21.4811	0.4495
		Mín.	-2.1351	-41.6092	-0.4230	7.7876	-1.2420
		Dif.	2.0099	29.1168	1.0928	13.6936	1.6915
36.237	25.283	Màx.	0.1864	31.4162	0.1587	-1.7413	0.7082
		Mín.	-0.7798	6.1739	-0.4439	-4.5917	-0.2844
		Dif.	0.9662	25.2424	0.6026	2.8504	0.9926
36.237	25.333	Màx.	0.1864	23.9208	0.1587	-2.8715	0.5544
		Mín.	-0.7798	1.7904	-0.4439	-10.0751	-0.1952
		Dif.	0.9662	22.1304	0.6026	7.2036	0.7495
36.237	25.583	Màx.	-0.0913	11.6667	0.4596	-2.8914	0.4597
		Mín.	-0.5557	-7.0848	-0.6592	-13.5746	-0.0841
		Dif.	0.4644	18.7515	1.1188	10.6832	0.5439
36.237	25.833	Màx.	-0.2488	1.1988	0.7363	-0.5231	0.3472
		Mín.	-0.6268	-13.4194	-0.7197	-14.8721	0.0167
		Dif.	0.3781	14.6182	1.4560	14.3490	0.3304
36.237	26.083	Màx.	-0.3576	-8.1218	0.9453	3.3743	0.2002
		Mín.	-0.7831	-17.8616	-0.6795	-13.9675	0.1037
		Dif.	0.4254	9.7399	1.6248	17.3418	0.0965
36.237	26.333	Màx.	-0.4657	-10.7454	1.0417	8.2344	0.1740
		Mín.	-1.0429	-26.4441	-0.5640	-10.8935	0.0104
		Dif.	0.5771	15.6987	1.6057	19.1279	0.1636
36.237	26.583	Màx.	-0.6463	-11.6853	0.9524	13.5833	0.2066
		Mín.	-1.6232	-34.0129	-0.4082	-5.7199	-0.2339
		Dif.	0.9769	22.3275	1.3605	19.3032	0.4405

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
36.237	26.833	Màx.	-0.9690	-11.6969	0.5509	18.6401	0.1500
		Mín.	-3.0117	-39.1960	-0.2453	1.5169	-0.6514
		Dif.	2.0428	27.4991	0.7962	17.1233	0.8013
36.237	26.883	Màx.	-0.9690	-11.5314	0.5509	21.3341	0.1523
		Mín.	-3.0117	-41.0428	-0.2453	7.9935	-0.9745
		Dif.	2.0428	29.5114	0.7962	13.3406	1.1269
36.487	25.283	Màx.	0.0739	28.4952	0.1179	-1.7529	0.3678
		Mín.	-0.3977	5.1583	-0.5363	-4.9193	-0.0758
		Dif.	0.4716	23.3369	0.6542	3.1665	0.4437
36.487	25.333	Màx.	0.0739	22.2993	0.1179	-2.7739	0.2849
		Mín.	-0.3977	1.1347	-0.5363	-10.0111	-0.0494
		Dif.	0.4716	21.1646	0.6542	7.2372	0.3343
36.487	25.583	Màx.	0.0119	11.4216	0.4646	-2.8353	0.2262
		Mín.	-0.2847	-7.2644	-0.5953	-13.5580	-0.0136
		Dif.	0.2965	18.6859	1.0599	10.7227	0.2399
36.487	25.833	Màx.	-0.0303	1.1232	0.7410	-0.3994	0.1564
		Mín.	-0.3071	-13.5640	-0.6207	-14.9354	0.0162
		Dif.	0.2768	14.6871	1.3617	14.5360	0.1402
36.487	26.083	Màx.	-0.0637	-8.2130	0.9555	3.5192	0.0733
		Mín.	-0.3586	-18.0352	-0.5694	-14.0309	0.0378
		Dif.	0.2948	9.8222	1.5248	17.5501	0.0355
36.487	26.333	Màx.	-0.1021	-10.9671	1.0941	8.3859	0.0582
		Mín.	-0.4404	-26.8896	-0.4399	-10.9420	-0.0263
		Dif.	0.3383	15.9225	1.5339	19.3279	0.0845
36.487	26.583	Màx.	-0.1773	-12.5726	1.1608	13.8157	0.0664
		Mín.	-0.6399	-35.6769	-0.2384	-5.6897	-0.1363
		Dif.	0.4625	23.1043	1.3992	19.5054	0.2027
36.487	26.833	Màx.	-0.3302	-15.0547	1.1792	19.8047	0.0456
		Mín.	-1.1668	-45.1508	0.0091	2.0221	-0.3007
		Dif.	0.8366	30.0961	1.1701	17.7827	0.3463
36.487	26.883	Màx.	-0.3302	-16.8115	1.1792	24.6975	0.0453
		Mín.	-1.1668	-50.2993	0.0091	9.2794	-0.4353
		Dif.	0.8366	33.4877	1.1701	15.4181	0.4807
36.737	25.283	Màx.	0.0241	31.2400	0.1636	-1.7717	0.1260
		Mín.	-0.0704	5.9606	-0.3923	-4.6771	0.0368
		Dif.	0.0945	25.2794	0.5559	2.9054	0.0892
36.737	25.333	Màx.	0.0241	23.8825	0.1636	-2.8609	0.0907
		Mín.	-0.0704	1.4472	-0.3923	-10.1325	0.0222
		Dif.	0.0945	22.4353	0.5559	7.2715	0.0685
36.737	25.583	Màx.	0.1200	11.5938	0.4525	-2.8324	0.0523
		Mín.	-0.0440	-7.3499	-0.5932	-13.5869	-0.0031
		Dif.	0.1639	18.9437	1.0458	10.7545	0.0554
36.737	25.833	Màx.	0.1822	1.1245	0.7198	-0.3365	0.0127
		Mín.	-0.0165	-13.6119	-0.6438	-14.9378	-0.0326
		Dif.	0.1987	14.7364	1.3636	14.6013	0.0454
36.737	26.083	Màx.	0.2554	-8.2015	0.9267	3.5993	-0.0270
		Mín.	0.0299	-18.0088	-0.5990	-14.0199	-0.0605
		Dif.	0.2255	9.8073	1.5257	17.6192	0.0335
36.737	26.333	Màx.	0.4173	-10.8454	1.0415	8.4761	-0.0462
		Mín.	0.1192	-26.6898	-0.4788	-10.9293	-0.0929
		Dif.	0.2980	15.8444	1.5203	19.4054	0.0467
36.737	26.583	Màx.	0.8265	-11.9939	1.0158	13.8611	-0.0442
		Mín.	0.3431	-34.7176	-0.3045	-5.7140	-0.0937
		Dif.	0.4834	22.7237	1.3204	19.5750	0.0495
36.737	26.833	Màx.	1.7648	-12.7175	0.7360	19.2057	0.1010
		Mín.	0.8391	-41.3603	-0.0998	1.7140	-0.0223
		Dif.	0.9257	28.6427	0.8359	17.4917	0.1233

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
36.737	26.883	Màx.	1.7648	-13.0890	0.7360	22.4964	0.1975
		Mín.	0.8391	-44.2970	-0.0998	8.5473	-0.0003
		Dif.	0.9257	31.2079	0.8359	13.9491	0.1978
36.987	25.283	Màx.	0.3327	28.3984	0.0888	-1.7186	0.3454
		Mín.	-0.1503	5.1143	-0.6313	-4.8711	-0.2966
		Dif.	0.4830	23.2841	0.7201	3.1525	0.6420
36.987	25.333	Màx.	0.3327	22.2980	0.0888	-2.7315	0.2458
		Mín.	-0.1503	1.0530	-0.6313	-9.9337	-0.2403
		Dif.	0.4830	21.2450	0.7201	7.2022	0.4860
36.987	25.583	Màx.	0.3091	11.4600	0.4213	-2.7833	0.1322
		Mín.	0.0780	-7.2841	-0.7331	-13.4532	-0.2273
		Dif.	0.2310	18.7441	1.1544	10.6698	0.3595
36.987	25.833	Màx.	0.4771	1.1827	0.6836	-0.3214	0.0192
		Mín.	0.1336	-13.4974	-0.7898	-14.8377	-0.2144
		Dif.	0.3435	14.6801	1.4734	14.5164	0.2336
36.987	26.083	Màx.	0.6476	-8.1032	0.8793	3.5883	-0.0866
		Mín.	0.2137	-17.8149	-0.7566	-13.9344	-0.1768
		Dif.	0.4339	9.7117	1.6359	17.5227	0.0903
36.987	26.333	Màx.	0.8537	-10.6439	0.9674	8.4205	-0.0643
		Mín.	0.3313	-26.2972	-0.6444	-10.8647	-0.1997
		Dif.	0.5224	15.6533	1.6118	19.2852	0.1354
36.987	26.583	Màx.	1.1613	-11.5816	0.8912	13.6874	0.0587
		Mín.	0.5250	-33.8121	-0.4928	-5.7008	-0.2114
		Dif.	0.6363	22.2305	1.3840	19.3882	0.2701
36.987	26.833	Màx.	1.8751	-12.1187	0.6388	18.7886	0.3467
		Mín.	0.6412	-39.5138	-0.3510	1.5469	-0.1853
		Dif.	1.2339	27.3950	0.9898	17.2417	0.5320
36.987	26.883	Màx.	1.8751	-12.4421	0.6388	22.0048	0.5534
		Mín.	0.6412	-41.8731	-0.3510	7.9317	-0.2072
		Dif.	1.2339	29.4310	0.9898	14.0730	0.7606
37.237	25.283	Màx.	0.6899	31.1976	0.1057	-1.7209	0.6286
		Mín.	-0.4036	5.9960	-0.6188	-4.5391	-0.6246
		Dif.	1.0934	25.2017	0.7246	2.8183	1.2533
37.237	25.333	Màx.	0.6899	23.9011	0.1057	-2.8103	0.4498
		Mín.	-0.4036	1.5436	-0.6188	-9.9452	-0.4975
		Dif.	1.0934	22.3575	0.7246	7.1350	0.9473
37.237	25.583	Màx.	0.4668	11.7184	0.3747	-2.7909	0.2471
		Mín.	0.1552	-7.1622	-0.9299	-13.3633	-0.4464
		Dif.	0.3116	18.8806	1.3046	10.5724	0.6934
37.237	25.833	Màx.	0.7094	1.2994	0.6322	-0.3787	0.0443
		Mín.	0.2630	-13.3089	-1.0522	-14.6685	-0.3938
		Dif.	0.4465	14.6083	1.6843	14.2898	0.4382
37.237	26.083	Màx.	0.9478	-7.9642	0.8383	3.4683	-0.1451
		Mín.	0.3727	-17.5430	-1.0314	-13.7813	-0.2912
		Dif.	0.5751	9.5788	1.8697	17.2496	0.1461
37.237	26.333	Màx.	1.1185	-10.4627	0.9472	8.2127	-0.0802
		Mín.	0.4774	-25.9644	-0.8908	-10.7722	-0.3141
		Dif.	0.6411	15.5018	1.8380	18.9849	0.2339
37.237	26.583	Màx.	1.0693	-11.2787	0.8810	13.3800	0.1886
		Mín.	0.4729	-33.3488	-0.6710	-5.7071	-0.3712
		Dif.	0.5965	22.0701	1.5520	19.0870	0.5598
37.237	26.833	Màx.	0.9125	-11.1449	0.5082	18.1843	0.5265
		Mín.	-0.2907	-38.2869	-0.4153	1.3817	-0.4283
		Dif.	1.2032	27.1420	0.9234	16.8026	0.9548
37.237	26.883	Màx.	0.9125	-10.8983	0.5082	20.6504	0.7964
		Mín.	-0.2907	-39.9860	-0.4153	7.7375	-0.5332
		Dif.	1.2032	29.0877	0.9234	12.9129	1.3296

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
37.487	25.283	Màx.	1.0227	28.5477	0.0023	-1.6739	1.0291
		Mín.	-0.7531	5.2020	-0.9700	-4.6111	-0.9202
		Dif.	1.7758	23.3457	0.9723	2.9372	1.9492
37.487	25.333	Màx.	1.0227	22.4087	0.0023	-2.6836	0.7412
		Mín.	-0.7531	1.2808	-0.9700	-9.6225	-0.7334
		Dif.	1.7758	21.1279	0.9723	6.9389	1.4746
37.487	25.583	Màx.	0.6886	11.6427	0.3015	-2.7478	0.4217
		Mín.	0.0445	-6.9174	-1.2677	-13.0805	-0.6587
		Dif.	0.6442	18.5601	1.5692	10.3327	1.0803
37.487	25.833	Màx.	0.8291	1.4448	0.5621	-0.4789	0.0959
		Mín.	0.3739	-12.9706	-1.4406	-14.3544	-0.5806
		Dif.	0.4552	14.4154	2.0028	13.8755	0.6765
37.487	26.083	Màx.	1.1733	-7.7602	0.7928	3.2464	-0.2165
		Mín.	0.5366	-17.1503	-1.4302	-13.5145	-0.4312
		Dif.	0.6366	9.3901	2.2230	16.7610	0.2147
37.487	26.333	Màx.	1.5127	-10.3422	0.9700	7.8248	-0.1258
		Mín.	0.7303	-25.6986	-1.2327	-10.6057	-0.5063
		Dif.	0.7825	15.3564	2.2027	18.4305	0.3805
37.487	26.583	Màx.	1.9692	-11.7686	1.0835	12.8706	0.2564
		Mín.	0.7150	-34.1519	-0.8684	-5.6392	-0.6192
		Dif.	1.2542	22.3833	1.9519	18.5098	0.8755
37.487	26.833	Màx.	2.6434	-14.0748	1.1522	18.3753	0.8380
		Mín.	0.0966	-43.2775	-0.3818	1.7046	-0.6787
		Dif.	2.5469	29.2028	1.5340	16.6706	1.5167
37.487	26.883	Màx.	2.6434	-15.7484	1.1522	22.8782	1.2832
		Mín.	0.0966	-48.2488	-0.3818	8.6957	-0.8321
		Dif.	2.5469	32.5005	1.5340	14.1825	2.1152
37.737	25.283	Màx.	1.3299	31.2098	-0.0260	-1.6423	1.5900
		Mín.	-1.2716	6.1515	-1.0956	-4.1626	-1.1736
		Dif.	2.6015	25.0582	1.0696	2.5202	2.7637
37.737	25.333	Màx.	1.3299	23.8411	-0.0260	-2.7354	1.1523
		Mín.	-1.2716	1.9231	-1.0956	-9.4650	-0.9416
		Dif.	2.6015	21.9180	1.0696	6.7296	2.0938
37.737	25.583	Màx.	0.8885	11.8248	0.1956	-2.7381	0.6779
		Mín.	-0.2660	-6.6157	-1.6731	-12.7634	-0.8622
		Dif.	1.1545	18.4405	1.8687	10.0253	1.5401
37.737	25.833	Màx.	1.0310	1.5961	0.4537	-0.6107	0.1847
		Mín.	0.1524	-12.5432	-1.9541	-13.8794	-0.7766
		Dif.	0.8786	14.1393	2.4078	13.2687	0.9613
37.737	26.083	Màx.	1.4408	-7.4450	0.7047	2.9808	-0.2999
		Mín.	0.4380	-16.5451	-1.9679	-13.0689	-0.5964
		Dif.	1.0028	9.1001	2.6726	16.0497	0.2965
37.737	26.333	Màx.	2.1057	-9.8646	0.8967	7.3846	-0.1953
		Mín.	0.7200	-24.7152	-1.7316	-10.2884	-0.7728
		Dif.	1.3857	14.8506	2.6283	17.6729	0.5775
37.737	26.583	Màx.	3.2232	-10.7714	0.9515	12.1804	0.2861
		Mín.	0.9633	-32.1987	-1.2929	-5.5637	-0.9633
		Dif.	2.2599	21.4273	2.2444	17.7441	1.2493
37.737	26.833	Màx.	5.2957	-11.1632	0.7229	16.8082	1.1875
		Mín.	0.8114	-38.0836	-0.7203	1.2209	-1.0148
		Dif.	4.4843	26.9205	1.4432	15.5873	2.2022
37.737	26.883	Màx.	5.2957	-11.3316	0.7229	19.4731	1.8516
		Mín.	0.8114	-40.5464	-0.7203	7.5395	-1.2277
		Dif.	4.4843	29.2148	1.4432	11.9336	3.0793
37.987	25.283	Màx.	1.5624	27.9605	-0.2009	-1.5426	2.3270
		Mín.	-2.1333	5.3299	-1.5973	-4.1166	-1.3904
		Dif.	3.6957	22.6306	1.3963	2.5740	3.7174

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
37.987	25.333	Màx.	1.5624	21.8433	-0.2009	-2.5523	1.6987
		Mín.	-2.1333	1.7276	-1.5973	-8.9063	-1.1239
		Dif.	3.6957	20.1157	1.3963	6.3540	2.8226
37.987	25.583	Màx.	1.0267	11.4845	0.0390	-2.6467	1.0312
		Mín.	-0.9248	-6.2095	-2.2095	-12.1467	-1.0561
		Dif.	1.9515	17.6941	2.2485	9.5000	2.0873
37.987	25.833	Màx.	1.2106	1.6970	0.3032	-0.7412	0.3203
		Mín.	-0.5143	-11.9412	-2.5743	-13.1400	-0.9818
		Dif.	1.7248	13.6382	2.8775	12.3988	1.3021
37.987	26.083	Màx.	1.7360	-7.0170	0.5818	2.6544	-0.3889
		Mín.	-0.1999	-15.7218	-2.6118	-12.3811	-0.7777
		Dif.	1.9359	8.7049	3.1936	15.0354	0.3887
37.987	26.333	Màx.	2.5322	-9.2749	0.8010	6.7993	-0.2703
		Mín.	0.1871	-23.3970	-2.3308	-9.7804	-1.0840
		Dif.	2.3451	14.1221	3.1318	16.5796	0.8137
37.987	26.583	Màx.	3.6944	-9.9949	0.8681	11.2478	0.3292
		Mín.	0.4889	-30.2695	-1.8034	-5.3634	-1.3913
		Dif.	3.2055	20.2746	2.6714	16.6113	1.7205
37.987	26.833	Màx.	5.5426	-10.4614	0.7427	15.4889	1.3857
		Mín.	-0.0255	-35.6101	-1.1330	0.9701	-1.5527
		Dif.	5.5681	25.1486	1.8757	14.5187	2.9384
37.987	26.883	Màx.	5.5426	-10.7987	0.7427	18.1491	2.1655
		Mín.	-0.0255	-37.8685	-1.1330	6.7296	-1.9153
		Dif.	5.5681	27.0698	1.8757	11.4195	4.0808
38.237	25.283	Màx.	1.6800	29.8053	-0.3050	-1.4799	3.2713
		Mín.	-3.4855	6.1952	-1.8108	-3.5730	-1.5420
		Dif.	5.1656	23.6102	1.5058	2.0931	4.8133
38.237	25.333	Màx.	1.6800	22.5350	-0.3050	-2.5484	2.4046
		Mín.	-3.4855	2.3473	-1.8108	-8.4828	-1.2636
		Dif.	5.1656	20.1877	1.5058	5.9344	3.6682
38.237	25.583	Màx.	1.0115	11.1758	-0.1708	-2.5579	1.4938
		Mín.	-2.1502	-5.7963	-2.7435	-11.3801	-1.2392
		Dif.	3.1617	16.9721	2.5727	8.8222	2.7330
38.237	25.833	Màx.	1.2611	1.6931	0.1068	-0.8679	0.5039
		Mín.	-1.8553	-11.2224	-3.2284	-12.1059	-1.2078
		Dif.	3.1164	12.9155	3.3352	11.2380	1.7116
38.237	26.083	Màx.	1.9517	-6.4922	0.4430	2.2661	-0.4929
		Mín.	-1.5411	-14.7067	-3.2797	-11.3915	-0.9957
		Dif.	3.4928	8.2145	3.7227	13.6576	0.5027
38.237	26.333	Màx.	2.8849	-8.5919	0.7378	6.0730	-0.3678
		Mín.	-0.9968	-21.7908	-2.9289	-9.0476	-1.4760
		Dif.	3.8817	13.1989	3.6668	15.1207	1.1082
38.237	26.583	Màx.	3.9599	-9.1040	0.8551	10.1469	0.3487
		Mín.	-0.5864	-28.1080	-2.2556	-5.0690	-1.9331
		Dif.	4.5462	19.0040	3.1107	15.2158	2.2817
38.237	26.833	Màx.	5.2366	-8.8781	0.6419	13.8155	1.5272
		Mín.	-1.5837	-32.3978	-1.3645	0.6658	-2.2604
		Dif.	6.8204	23.5197	2.0064	13.1497	3.7876
38.237	26.883	Màx.	5.2366	-8.6587	0.6419	15.5510	2.3931
		Mín.	-1.5837	-33.8905	-1.3645	6.0622	-2.8269
		Dif.	6.8204	25.2318	2.0064	9.4888	5.2201
38.487	25.283	Màx.	1.4292	25.4452	-0.5375	-1.3944	4.4098
		Mín.	-5.3235	4.9341	-2.2984	-3.3809	-1.5957
		Dif.	6.7527	20.5111	1.7609	1.9865	6.0056
38.487	25.333	Màx.	1.4292	19.6325	-0.5375	-2.2911	3.2702
		Mín.	-5.3235	1.6875	-2.2984	-7.5702	-1.3411
		Dif.	6.7527	17.9450	1.7609	5.2791	4.6113

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
38.487	25.583	Màx.	0.6133	10.0790	-0.4341	-2.3330	2.0663
		Mín.	-4.2448	-5.3810	-3.2498	-10.1487	-1.4164
		Dif.	4.8581	15.4600	2.8158	7.8157	3.4827
38.487	25.833	Màx.	1.0703	1.5230	-0.1174	-0.9301	0.7247
		Mín.	-4.2476	-10.2645	-3.7779	-10.6428	-1.4742
		Dif.	5.3179	11.7875	3.6606	9.7126	2.1989
38.487	26.083	Màx.	2.0932	-5.8202	0.2906	1.8292	-0.6261
		Mín.	-3.9344	-13.3946	-3.8163	-10.0034	-1.2830
		Dif.	6.0276	7.5744	4.1069	11.8326	0.6569
38.487	26.333	Màx.	3.4405	-7.8275	0.7079	5.1639	-0.5136
		Mín.	-3.0177	-19.8162	-3.3987	-8.0038	-1.9966
		Dif.	6.4581	11.9887	4.1065	13.1677	1.4830
38.487	26.583	Màx.	4.9497	-8.7086	1.0096	8.7898	0.2917
		Mín.	-1.9764	-26.3834	-2.5780	-4.5628	-2.6170
		Dif.	6.9261	17.6748	3.5876	13.3526	2.9087
38.487	26.833	Màx.	7.0395	-10.3829	1.1752	12.6512	1.7469
		Mín.	-2.3450	-33.7664	-1.4473	0.7954	-3.0559
		Dif.	9.3846	23.3836	2.6225	11.8557	4.8029
38.487	26.883	Màx.	7.0395	-11.7065	1.1752	15.7979	2.7711
		Mín.	-2.3450	-37.8840	-1.4473	6.2858	-3.8074
		Dif.	9.3846	26.1776	2.6225	9.5121	6.5785
38.737	25.283	Màx.	0.8384	25.1199	-0.6052	-1.2602	5.7341
		Mín.	-7.9466	5.4656	-2.3969	-2.8973	-1.5470
		Dif.	8.7850	19.6543	1.7916	1.6371	7.2811
38.737	25.333	Màx.	0.8384	18.4415	-0.6052	-2.1527	4.3154
		Mín.	-7.9466	1.8695	-2.3969	-6.7745	-1.3609
		Dif.	8.7850	16.5720	1.7916	4.6217	5.6764
38.737	25.583	Màx.	-0.6046	8.6359	-0.6733	-2.0228	2.7245
		Mín.	-7.8407	-5.0235	-3.4619	-8.5256	-1.6009
		Dif.	7.2361	13.6594	2.7886	6.5028	4.3254
38.737	25.833	Màx.	0.5428	1.2388	-0.3257	-0.8998	0.9568
		Mín.	-8.1521	-9.0820	-3.9482	-8.6937	-1.7969
		Dif.	8.6949	10.3208	3.6226	7.7938	2.7538
38.737	26.083	Màx.	2.0366	-4.9589	0.1151	1.3957	-0.7904
		Mín.	-7.7949	-11.6838	-3.9400	-8.1348	-1.6509
		Dif.	9.8315	6.7249	4.0551	9.5305	0.8604
38.737	26.333	Màx.	4.2004	-6.6543	0.6041	4.1434	-0.7043
		Mín.	-6.3137	-16.8984	-3.5438	-6.5607	-2.6247
		Dif.	10.5141	10.2441	4.1479	10.7041	1.9204
38.737	26.583	Màx.	6.1666	-6.9679	0.9137	7.1859	0.1893
		Mín.	-4.3825	-21.7760	-2.7600	-3.8860	-3.4060
		Dif.	10.5492	14.8080	3.6737	11.0720	3.5953
38.737	26.833	Màx.	8.4366	-6.3069	0.7461	9.9045	1.9726
		Mín.	-3.9608	-24.4539	-1.7315	0.1055	-3.9970
		Dif.	12.3974	18.1470	2.4776	9.7990	5.9696
38.737	26.883	Màx.	8.4366	-4.7334	0.7461	10.7859	3.1710
		Mín.	-3.9608	-25.9951	-1.7315	4.0998	-4.9082
		Dif.	12.3974	21.2617	2.4776	6.6860	8.0791
38.987	25.283	Màx.	-1.5630	20.5630	-0.8772	-1.2826	7.4514
		Mín.	-11.2972	2.2081	-2.8107	-2.8515	-1.3768
		Dif.	9.7342	18.3549	1.9335	1.5688	8.8283
38.987	25.333	Màx.	-1.5630	15.2304	-0.8772	-1.7564	5.7409
		Mín.	-11.2972	-1.1220	-2.8107	-5.5024	-1.3563
		Dif.	9.7342	16.3524	1.9335	3.7460	7.0972
38.987	25.583	Màx.	-3.7689	7.1324	-0.6900	-1.4302	3.4374
		Mín.	-15.6354	-5.2342	-3.0407	-6.0484	-1.8586
		Dif.	11.8665	12.3666	2.3507	4.6183	5.2960

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
38.987	25.833	Màx.	-0.8330	1.4474	-0.5069	-0.7619	1.1848
		Mín.	-14.3739	-7.8070	-3.3601	-6.1531	-2.1962
		Dif.	13.5409	9.2544	2.8532	5.3912	3.3810
38.987	26.083	Màx.	0.5958	-4.0553	-0.0628	0.9811	-0.9893
		Mín.	-13.8305	-9.8444	-3.2289	-5.7546	-2.1164
		Dif.	14.4263	5.7890	3.1661	6.7357	1.1271
38.987	26.333	Màx.	4.6140	-5.4160	0.3611	2.8615	-0.9452
		Mín.	-11.8026	-14.1324	-3.0216	-4.6843	-3.3669
		Dif.	16.4165	8.7164	3.3827	7.5459	2.4216
38.987	26.583	Màx.	7.0529	-6.0231	0.8988	5.1308	0.0074
		Mín.	-8.8095	-18.8489	-2.3866	-2.9168	-4.3159
		Dif.	15.8625	12.8259	3.2854	8.0475	4.3233
38.987	26.833	Màx.	9.0525	-7.3952	1.4502	7.9502	2.3481
		Mín.	-5.8157	-25.3905	-1.6405	-0.0250	-5.2112
		Dif.	14.8681	17.9953	3.0907	7.9752	7.5593
38.987	26.883	Màx.	9.0525	-8.5467	1.4502	10.2655	3.8000
		Mín.	-5.8157	-29.6481	-1.6405	4.0293	-6.1905
		Dif.	14.8681	21.1014	3.0907	6.2362	9.9905
39.187	25.333	Màx.	-3.6219	15.2304	0.2395	-1.7564	6.5724
		Mín.	-13.9074	-1.1220	0.0242	-5.5024	-1.3255
		Dif.	10.2855	16.3524	0.2153	3.7460	7.8978
39.187	25.583	Màx.	-5.9954	7.1324	2.7859	-1.4302	4.0967
		Mín.	-21.2841	-5.2342	0.9295	-6.0484	-2.2338
		Dif.	15.2887	12.3666	1.8564	4.6183	6.3305
39.187	25.833	Màx.	-1.8497	1.4474	1.4204	-0.7619	1.4318
		Mín.	-18.2090	-7.8070	-0.0291	-6.1531	-2.7049
		Dif.	16.3594	9.2544	1.4495	5.3912	4.1367
39.187	26.083	Màx.	-0.7357	-4.0553	1.5465	0.9811	-1.2335
		Mín.	-17.5142	-9.8444	0.2264	-5.7546	-2.6728
		Dif.	16.7785	5.7890	1.3200	6.7357	1.4393
39.187	26.333	Màx.	4.6479	-5.4160	1.0511	2.8615	-1.2171
		Mín.	-15.2426	-14.1324	-0.7040	-4.6843	-4.2204
		Dif.	19.8906	8.7164	1.7551	7.5459	3.0034
39.187	26.583	Màx.	7.6665	-6.0231	0.7261	5.1308	-0.1964
		Mín.	-11.5674	-18.8489	-0.7501	-2.9168	-5.2414
		Dif.	19.2339	12.8259	1.4763	8.0475	5.0450
39.187	26.833	Màx.	10.9023	-7.3952	-0.3680	7.9502	2.7658
		Mín.	-6.0699	-25.3905	-0.7800	-0.0250	-5.7982
		Dif.	16.9723	17.9953	0.4120	7.9752	8.5639

Coberta

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
33.886	25.083	Màx.	4.0465	-1.6590	0.4742	-0.1725	0.9931
		Mín.	1.3893	-4.1858	-0.1870	-0.3615	0.4781
		Dif.	2.6572	2.5268	0.6613	0.1890	0.5150
33.886	25.333	Màx.	-0.3893	-0.8574	0.2086	0.0918	1.2977
		Mín.	-5.8821	-2.7862	-1.5866	0.0421	0.6414
		Dif.	5.4927	1.9288	1.7953	0.0497	0.6563
33.886	25.583	Màx.	-2.8738	-0.5357	-0.0037	0.2969	1.0253
		Mín.	-9.2645	-2.2243	-2.5326	0.1206	0.5116
		Dif.	6.3906	1.6886	2.5289	0.1763	0.5137
33.887	25.833	Màx.	-4.2461	1.4472	-0.0593	0.5173	0.5567
		Mín.	-9.6399	-2.8201	-2.7728	0.1752	0.2863
		Dif.	5.3937	4.2673	2.7135	0.3421	0.2703
33.887	25.083	Màx.	3.6622	-2.3133	0.2616	-0.4339	0.1623
		Mín.	1.7082	-5.0754	-0.0950	-0.8610	-0.3330
		Dif.	1.9540	2.7621	0.3566	0.4271	0.4954

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
33.887	25.083	Màx.	3.6622	-1.6590	0.2616	-0.1725	0.6421
		Mín.	1.7082	-4.1858	-0.0950	-0.3615	0.2068
		Dif.	1.9540	2.5268	0.3566	0.1890	0.4352
33.887	25.333	Màx.	-0.1691	-0.8574	0.2795	0.0918	0.8906
		Mín.	-4.5424	-2.7862	-0.8616	0.0421	0.4365
		Dif.	4.3733	1.9288	1.1411	0.0497	0.4542
33.887	25.583	Màx.	-2.1918	-0.5357	0.3066	0.2969	0.6954
		Mín.	-7.9561	-2.2243	-1.5363	0.1206	0.3437
		Dif.	5.7643	1.6886	1.8429	0.1763	0.3517
33.887	25.833	Màx.	-2.8755	1.4472	0.4822	0.5173	0.2556
		Mín.	-10.0232	-2.8201	-2.0595	0.1752	0.1287
		Dif.	7.1477	4.2673	2.5417	0.3421	0.1269
33.887	26.059	Màx.	-2.8755	3.2664	0.4822	0.7578	0.2262
		Mín.	-10.0232	-3.4788	-2.0595	-0.1551	-0.6417
		Dif.	7.1477	6.7452	2.5417	0.9130	0.8679
33.887	26.083	Màx.	-1.5478	-0.3765	0.4953	0.9467	0.0034
		Mín.	-7.8720	-0.7760	-2.8956	0.3749	-0.0356
		Dif.	6.3242	0.3994	3.3909	0.5718	0.0391
33.887	26.333	Màx.	0.4480	0.2852	1.2180	0.7741	-0.1679
		Mín.	-7.4072	0.1403	-2.6023	0.2153	-0.4379
		Dif.	7.8551	0.1449	3.8203	0.5588	0.2699
33.887	26.583	Màx.	3.4448	2.4039	2.1053	0.4249	-0.1833
		Mín.	-4.2267	1.2177	-1.4828	-0.0884	-0.7401
		Dif.	7.6715	1.1862	3.5881	0.5132	0.5568
33.887	26.833	Màx.	3.2445	5.5241	1.6480	-0.3717	0.0867
		Mín.	-1.4836	2.7985	-0.6167	-0.8849	-0.7477
		Dif.	4.7280	2.7256	2.2647	0.5132	0.8345
34.137	25.083	Màx.	3.6150	-3.9323	0.0968	-0.9547	0.2998
		Mín.	1.7910	-7.8748	0.0047	-1.9334	-0.5609
		Dif.	1.8240	3.9425	0.0921	0.9787	0.8606
34.137	25.083	Màx.	3.6150	-3.2266	0.0968	-0.4750	0.7745
		Mín.	1.7910	-6.4648	0.0047	-0.9732	0.0003
		Dif.	1.8240	3.2382	0.0921	0.4982	0.7742
34.137	25.333	Màx.	0.1867	-1.8851	0.3089	0.2311	1.0359
		Mín.	-2.2901	-3.7833	-0.0794	0.0873	0.2204
		Dif.	2.4768	1.8981	0.3884	0.1437	0.8155
34.137	25.583	Màx.	-0.9423	-0.9038	0.5522	0.7213	0.8346
		Mín.	-5.3057	-1.8113	-0.2049	0.3530	0.1271
		Dif.	4.3634	0.9075	0.7571	0.3683	0.7075
34.137	25.833	Màx.	-0.9071	-0.5905	0.7693	0.8269	0.4122
		Mín.	-7.9469	-1.1805	-0.2287	0.4119	-0.0670
		Dif.	7.0398	0.5900	0.9980	0.4150	0.4791
34.137	26.083	Màx.	-0.6435	-0.3765	0.9762	0.9467	-0.1189
		Mín.	-6.5413	-0.7760	-0.1909	0.3749	-0.2294
		Dif.	5.8978	0.3994	1.1671	0.5718	0.1105
34.137	26.333	Màx.	0.9068	0.2852	1.0352	0.7741	-0.3028
		Mín.	-5.7682	0.1403	-0.0393	0.2153	-0.6142
		Dif.	6.6750	0.1449	1.0745	0.5588	0.3114
34.137	26.583	Màx.	3.0630	2.4039	0.9348	0.4249	-0.2467
		Mín.	-3.2285	1.2177	0.0343	-0.0884	-0.8688
		Dif.	6.2915	1.1862	0.9004	0.5132	0.6221
34.137	26.833	Màx.	3.0210	5.5241	0.6316	-0.3717	0.0989
		Mín.	-0.6676	2.7985	0.0689	-0.8849	-0.8255
		Dif.	3.6886	2.7256	0.5627	0.5132	0.9244
34.137	27.083	Màx.	3.0210	7.0933	0.6316	-1.7647	0.2301
		Mín.	-0.6676	3.5916	0.0689	-3.4832	-0.7078
		Dif.	3.6886	3.5017	0.5627	1.7185	0.9379

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
34.387	25.083	Màx.	3.4782	-5.4553	0.0705	-1.3354	0.2688
		Mín.	1.7005	-11.0486	0.0354	-2.7437	-0.6947
		Dif.	1.7777	5.5933	0.0351	1.4084	0.9634
34.387	25.083	Màx.	3.4782	-4.6138	0.0705	-0.6851	0.7498
		Mín.	1.7005	-9.3450	0.0354	-1.4267	-0.1347
		Dif.	1.7777	4.7313	0.0351	0.7416	0.8845
34.387	25.333	Màx.	0.3347	-2.9471	0.3456	0.3408	0.9959
		Mín.	-0.9237	-5.9773	0.1710	0.1499	0.0329
		Dif.	1.2585	3.0302	0.1746	0.1909	0.9630
34.387	25.583	Màx.	-0.1294	-1.5339	0.6271	1.2146	0.7958
		Mín.	-3.0273	-3.1273	0.3109	0.5906	-0.0534
		Dif.	2.8979	1.5934	0.3162	0.6240	0.8492
34.387	25.833	Màx.	0.0215	-0.3731	0.8441	1.5523	0.3432
		Mín.	-4.1950	-1.1820	0.4192	0.7394	-0.2089
		Dif.	4.2165	0.8089	0.4249	0.8128	0.5521
34.387	26.083	Màx.	0.5890	0.9102	0.9182	1.6220	-0.1788
		Mín.	-4.0624	0.3464	0.4568	0.5932	-0.3460
		Dif.	4.6514	0.5638	0.4614	1.0288	0.1672
34.387	26.333	Màx.	1.5306	3.0032	0.8743	1.3283	-0.3254
		Mín.	-3.1244	1.5182	0.4348	0.1988	-0.6643
		Dif.	4.6550	1.4850	0.4395	1.1295	0.3389
34.387	26.583	Màx.	2.5960	5.7260	0.6859	0.5992	-0.1539
		Mín.	-1.4904	2.8820	0.3406	-0.5193	-0.8819
		Dif.	4.0864	2.8440	0.3453	1.1185	0.7281
34.387	26.833	Màx.	2.7110	9.0084	0.4353	-0.6973	0.2825
		Mín.	0.5678	4.5231	0.2161	-1.7112	-0.7947
		Dif.	2.1432	4.4853	0.2192	1.0140	1.0772
34.387	27.083	Màx.	2.7110	10.7582	0.4353	-2.7909	0.4522
		Mín.	0.5678	5.3958	0.2161	-5.5328	-0.6292
		Dif.	2.1432	5.3624	0.2192	2.7419	1.0814
34.637	25.083	Màx.	3.3266	-5.9318	0.1227	-1.4661	0.1738
		Mín.	1.6077	-12.0346	0.0525	-3.1725	-0.7345
		Dif.	1.7189	6.1029	0.0702	1.7064	0.9083
34.637	25.083	Màx.	3.3266	-5.2254	0.1227	-0.7426	0.6295
		Mín.	1.6077	-10.6080	0.0525	-1.7501	-0.2194
		Dif.	1.7189	5.3826	0.0702	1.0075	0.8489
34.637	25.333	Màx.	0.3353	-3.5422	0.3704	0.4673	0.8291
		Mín.	-0.2197	-7.4415	0.1834	0.2059	-0.1091
		Dif.	0.5551	3.8993	0.1870	0.2614	0.9383
34.637	25.583	Màx.	0.2020	-1.6699	0.6605	1.6461	0.6491
		Mín.	-1.5454	-4.2728	0.3269	0.7940	-0.1857
		Dif.	1.7474	2.6028	0.3336	0.8522	0.8348
34.637	25.833	Màx.	0.4889	0.0517	0.8608	2.2184	0.2629
		Mín.	-2.1720	-1.5825	0.4259	0.9124	-0.2891
		Dif.	2.6609	1.6343	0.4349	1.3059	0.5520
34.637	26.083	Màx.	1.0212	1.7548	0.9053	2.2607	-0.1817
		Mín.	-2.1589	0.8984	0.4474	0.6706	-0.3510
		Dif.	3.1801	0.8564	0.4579	1.5901	0.1693
34.637	26.333	Màx.	1.7078	4.6901	0.7972	1.7874	-0.2770
		Mín.	-1.4898	2.3725	0.3929	0.0599	-0.5710
		Dif.	3.1976	2.3176	0.4043	1.7275	0.2940
34.637	26.583	Màx.	2.4121	7.9820	0.5921	0.7162	-0.0345
		Mín.	-0.3168	4.0143	0.2577	-0.9847	-0.7528
		Dif.	2.7289	3.9677	0.3344	1.7009	0.7183
34.637	26.833	Màx.	2.5014	11.6282	0.3457	-1.0897	0.4093
		Mín.	1.2219	5.8320	0.1167	-2.5647	-0.6402
		Dif.	1.2794	5.7962	0.2290	1.4750	1.0495

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
34.637	27.083	Màx.	2.5014	13.5264	0.3457	-3.7340	0.5782
		Mín.	1.2219	6.7777	0.1167	-7.4030	-0.4665
		Dif.	1.2794	6.7487	0.2290	3.6690	1.0447
34.887	25.083	Màx.	2.9546	-6.3648	0.0617	-1.3741	0.0450
		Mín.	1.4206	-14.4561	0.0071	-3.7565	-0.7781
		Dif.	1.5340	8.0913	0.0546	2.3824	0.8231
34.887	25.083	Màx.	2.9546	-5.3895	0.0617	-0.6055	0.4784
		Mín.	1.4206	-12.5718	0.0071	-2.0197	-0.2819
		Dif.	1.5340	7.1823	0.0546	1.4142	0.7603
34.887	25.333	Màx.	0.2765	-3.3886	0.3474	0.6295	0.6268
		Mín.	0.0576	-8.7375	0.1044	0.2803	-0.2022
		Dif.	0.2188	5.3488	0.2430	0.3492	0.8290
34.887	25.583	Màx.	0.3019	-1.4021	0.6183	2.0212	0.4774
		Mín.	-0.7128	-5.0940	0.1945	0.9193	-0.2651
		Dif.	1.0146	3.6919	0.4238	1.1019	0.7426
34.887	25.833	Màx.	0.6523	0.5059	0.7958	2.7381	0.1765
		Mín.	-1.0268	-1.8330	0.2425	0.9984	-0.3224
		Dif.	1.6791	2.3389	0.5533	1.7397	0.4989
34.887	26.083	Màx.	1.1208	2.4407	0.8368	2.7714	-0.1667
		Mín.	-0.9619	1.2649	0.2259	0.6474	-0.3220
		Dif.	2.0827	1.1757	0.6109	2.1241	0.1553
34.887	26.333	Màx.	1.6482	5.9034	0.7379	2.1393	-0.2042
		Mín.	-0.4997	2.9876	0.1452	-0.1496	-0.4548
		Dif.	2.1478	2.9158	0.5927	2.2890	0.2507
34.887	26.583	Màx.	2.1302	9.6599	0.5262	0.7814	0.0627
		Mín.	0.2963	4.8578	0.0256	-1.4458	-0.5790
		Dif.	1.8339	4.8021	0.5006	2.2272	0.6417
34.887	26.833	Màx.	2.1604	13.9870	0.2474	-1.4337	0.4719
		Mín.	1.1083	7.0117	-0.0872	-3.3367	-0.4610
		Dif.	1.0521	6.9753	0.3346	1.9031	0.9329
34.887	27.083	Màx.	2.1604	16.3383	0.2474	-4.6388	0.5994
		Mín.	1.1083	8.1818	-0.0872	-9.1997	-0.3161
		Dif.	1.0521	8.1565	0.3346	4.5609	0.9155
35.137	25.083	Màx.	2.5913	-5.5476	0.1212	-1.0973	-0.0303
		Mín.	1.2428	-13.8643	0.0155	-3.7427	-0.7242
		Dif.	1.3485	8.3167	0.1056	2.6454	0.6939
35.137	25.083	Màx.	2.5913	-4.7805	0.1212	-0.4157	0.3456
		Mín.	1.2428	-12.5164	0.0155	-2.0796	-0.2959
		Dif.	1.3485	7.7359	0.1056	1.6638	0.6415
35.137	25.333	Màx.	0.2566	-3.0219	0.3084	0.7767	0.4462
		Mín.	0.1202	-9.2673	0.0387	0.3477	-0.2445
		Dif.	0.1364	6.2453	0.2697	0.4290	0.6907
35.137	25.583	Màx.	0.2984	-1.0373	0.5156	2.3029	0.3248
		Mín.	-0.2785	-5.5334	0.0624	1.0026	-0.2957
		Dif.	0.5770	4.4961	0.4531	1.3003	0.6205
35.137	25.833	Màx.	0.6493	0.9601	0.6565	3.1212	0.1019
		Mín.	-0.3953	-1.9372	0.0595	1.0197	-0.3203
		Dif.	1.0446	2.8973	0.5970	2.1015	0.4221
35.137	26.083	Màx.	1.0560	3.0142	0.6848	3.1423	-0.1452
		Mín.	-0.2896	1.5617	0.0180	0.5600	-0.2805
		Dif.	1.3456	1.4525	0.6668	2.5823	0.1353
35.137	26.333	Màx.	1.4655	6.8074	0.5934	2.3784	-0.1378
		Mín.	0.0340	3.4466	-0.0543	-0.3981	-0.3429
		Dif.	1.4315	3.3608	0.6476	2.7766	0.2051
35.137	26.583	Màx.	1.7560	10.8082	0.4089	0.7798	0.1274
		Mín.	0.5240	5.4366	-0.1319	-1.9001	-0.4107
		Dif.	1.2320	5.3716	0.5408	2.6799	0.5382

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
35.137	26.833	Màx.	1.5267	15.1191	0.1940	-1.7668	0.4872
		Mín.	0.7693	7.5852	-0.1756	-4.0230	-0.2995
		Dif.	0.7574	7.5340	0.3696	2.2562	0.7867
35.137	27.083	Màx.	1.5267	17.3617	0.1940	-5.1986	0.5711
		Mín.	0.7693	8.7045	-0.1756	-10.3009	-0.1909
		Dif.	0.7574	8.6572	0.3696	5.1023	0.7620
35.387	25.083	Màx.	2.2296	-5.6275	0.0335	-0.9262	-0.1019
		Mín.	1.0644	-15.5027	-0.0280	-4.0270	-0.6794
		Dif.	1.1652	9.8751	0.0615	3.1008	0.5775
35.387	25.083	Màx.	2.2296	-4.6594	0.0335	-0.2271	0.2288
		Mín.	1.0644	-13.6121	-0.0280	-2.1417	-0.2913
		Dif.	1.1652	8.9527	0.0615	1.9146	0.5201
35.387	25.333	Màx.	0.2311	-2.6737	0.2277	0.9377	0.3014
		Mín.	0.1094	-9.6847	-0.0226	0.4224	-0.2492
		Dif.	0.1217	7.0110	0.2502	0.5153	0.5506
35.387	25.583	Màx.	0.2506	-0.6501	0.3921	2.5181	0.2059
		Mín.	-0.0707	-5.7286	-0.0404	1.0591	-0.2887
		Dif.	0.3213	5.0785	0.4325	1.4590	0.4946
35.387	25.833	Màx.	0.5658	1.3852	0.4931	3.3916	0.0468
		Mín.	-0.0768	-1.9304	-0.0797	1.0024	-0.2931
		Dif.	0.6427	3.3156	0.5728	2.3892	0.3400
35.387	26.083	Màx.	0.9084	3.4939	0.5062	3.3933	-0.1217
		Mín.	0.0430	1.8098	-0.1371	0.4418	-0.2353
		Dif.	0.8655	1.6840	0.6434	2.9515	0.1136
35.387	26.333	Màx.	1.2346	7.4697	0.4298	2.5245	-0.0923
		Mín.	0.2738	3.7839	-0.1971	-0.6520	-0.2481
		Dif.	0.9609	3.6858	0.6269	3.1765	0.1558
35.387	26.583	Màx.	1.4542	11.5258	0.2904	0.7475	0.1459
		Mín.	0.5774	5.7986	-0.2260	-2.3205	-0.2773
		Dif.	0.8768	5.7272	0.5164	3.0681	0.4233
35.387	26.833	Màx.	1.2424	15.5614	0.1346	-2.0023	0.4492
		Mín.	0.6256	7.8015	-0.1715	-4.5895	-0.1796
		Dif.	0.6169	7.7599	0.3061	2.5872	0.6288
35.387	27.083	Màx.	1.2424	17.5515	0.1346	-5.5149	0.5101
		Mín.	0.6256	8.7884	-0.1715	-10.9332	-0.0994
		Dif.	0.6169	8.7632	0.3061	5.4183	0.6094
35.637	25.083	Màx.	1.8124	-4.9206	0.0764	-0.6667	-0.1187
		Mín.	0.8591	-14.4221	-0.0229	-3.8411	-0.5628
		Dif.	0.9533	9.5015	0.0993	3.1743	0.4441
35.637	25.083	Màx.	1.8124	-4.1046	0.0764	-0.0454	0.1484
		Mín.	0.8591	-13.0409	-0.0229	-2.0821	-0.2516
		Dif.	0.9533	8.9363	0.0993	2.0367	0.4000
35.637	25.333	Màx.	0.1656	-2.2968	0.1758	1.0632	0.1943
		Mín.	0.0798	-9.6997	-0.0622	0.4802	-0.2244
		Dif.	0.0858	7.4029	0.2380	0.5830	0.4188
35.637	25.583	Màx.	0.1877	-0.2964	0.2814	2.6700	0.1213
		Mín.	0.0089	-5.7795	-0.1142	1.0942	-0.2545
		Dif.	0.1788	5.4830	0.3955	1.5759	0.3758
35.637	25.833	Màx.	0.4497	1.7502	0.3453	3.5742	0.0120
		Mín.	0.0572	-1.8722	-0.1785	0.9670	-0.2487
		Dif.	0.3925	3.6225	0.5238	2.6071	0.2608
35.637	26.083	Màx.	0.7252	3.8792	0.3447	3.5547	-0.0976
		Mín.	0.1710	2.0091	-0.2466	0.3210	-0.1888
		Dif.	0.5542	1.8701	0.5913	3.2337	0.0912
35.637	26.333	Màx.	0.9866	7.9636	0.2808	2.6075	-0.0627
		Mín.	0.3378	4.0358	-0.3005	-0.8749	-0.1739
		Dif.	0.6488	3.9278	0.5812	3.4825	0.1112

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
35.637	26.583	Màx.	1.1976	12.1204	0.1780	0.6990	0.1332
		Mín.	0.5481	6.0999	-0.3128	-2.6578	-0.1821
		Dif.	0.6495	6.0205	0.4908	3.3568	0.3154
35.637	26.833	Màx.	1.1740	16.2397	0.0893	-2.2242	0.3801
		Mín.	0.5948	8.1487	-0.2509	-5.0620	-0.1013
		Dif.	0.5792	8.0910	0.3401	2.8378	0.4814
35.637	27.083	Màx.	1.1740	18.2643	0.0893	-5.8998	0.4375
		Mín.	0.5948	9.1570	-0.2509	-11.6884	-0.0386
		Dif.	0.5792	9.1073	0.3401	5.7887	0.4761
35.887	25.083	Màx.	1.3690	-4.9675	-0.0019	-0.5248	-0.1298
		Mín.	0.6496	-15.6661	-0.0518	-3.9889	-0.4598
		Dif.	0.7195	10.6986	0.0499	3.4641	0.3300
35.887	25.083	Màx.	1.3690	-3.9987	-0.0019	0.1066	0.0874
		Mín.	0.6496	-13.7458	-0.0518	-2.0626	-0.2054
		Dif.	0.7195	9.7471	0.0499	2.1691	0.2927
35.887	25.333	Màx.	0.0977	-2.0107	0.1175	1.1843	0.1180
		Mín.	0.0464	-9.7840	-0.0923	0.5365	-0.1813
		Dif.	0.0513	7.7733	0.2099	0.6478	0.2992
35.887	25.583	Màx.	0.1270	0.0016	0.1958	2.7802	0.0660
		Mín.	0.0253	-5.7494	-0.1629	1.1168	-0.2019
		Dif.	0.1017	5.7509	0.3587	1.6634	0.2679
35.887	25.833	Màx.	0.3263	2.0440	0.2307	3.6922	-0.0052
		Mín.	0.0906	-1.7895	-0.2437	0.9280	-0.1926
		Dif.	0.2357	3.8335	0.4744	2.7642	0.1874
35.887	26.083	Màx.	0.5319	4.1741	0.2187	3.6527	-0.0725
		Mín.	0.1847	2.1616	-0.3192	0.2144	-0.1403
		Dif.	0.3472	2.0125	0.5378	3.4383	0.0678
35.887	26.333	Màx.	0.7223	8.3149	0.1636	2.6517	-0.0388
		Mín.	0.2980	4.2155	-0.3718	-1.0563	-0.1149
		Dif.	0.4242	4.0994	0.5354	3.7081	0.0761
35.887	26.583	Màx.	0.8703	12.5632	0.0815	0.6642	0.1122
		Mín.	0.4234	6.3244	-0.3810	-2.9211	-0.1119
		Dif.	0.4469	6.2388	0.4624	3.5853	0.2241
35.887	26.833	Màx.	0.8081	17.0126	-0.0083	-2.3540	0.2939
		Mín.	0.4055	8.5358	-0.3211	-5.4263	-0.0528
		Dif.	0.4026	8.4768	0.3128	3.0723	0.3467
35.887	27.083	Màx.	0.8081	19.3053	-0.0083	-6.2595	0.3252
		Mín.	0.4055	9.6761	-0.3211	-12.4049	-0.0148
		Dif.	0.4026	9.6292	0.3128	6.1453	0.3399
36.137	25.083	Màx.	0.9676	-4.3686	0.0670	-0.3391	-0.0968
		Mín.	0.4619	-14.1560	-0.0352	-3.6888	-0.3104
		Dif.	0.5057	9.7874	0.1023	3.3497	0.2136
36.137	25.083	Màx.	0.9676	-3.5523	0.0670	0.2227	0.0502
		Mín.	0.4619	-12.8388	-0.0352	-1.9524	-0.1389
		Dif.	0.5057	9.2865	0.1023	2.1751	0.1891
36.137	25.333	Màx.	0.0639	-1.7583	0.1033	1.2578	0.0684
		Mín.	0.0291	-9.5978	-0.1063	0.5701	-0.1236
		Dif.	0.0347	7.8396	0.2096	0.6877	0.1920
36.137	25.583	Màx.	0.0761	0.2204	0.1388	2.8472	0.0341
		Mín.	0.0202	-5.6945	-0.1925	1.1293	-0.1373
		Dif.	0.0559	5.9149	0.3314	1.7178	0.1714
36.137	25.833	Màx.	0.2061	2.2566	0.1516	3.7632	-0.0088
		Mín.	0.0745	-1.7188	-0.2829	0.8943	-0.1291
		Dif.	0.1316	3.9754	0.4346	2.8689	0.1203
36.137	26.083	Màx.	0.3399	4.3828	0.1321	3.7076	-0.0466
		Mín.	0.1392	2.2695	-0.3617	0.1306	-0.0907
		Dif.	0.2007	2.1133	0.4938	3.5770	0.0441

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
36.137	26.333	Màx.	0.4524	8.5472	0.0843	2.6688	-0.0185
		Mín.	0.2034	4.3344	-0.4105	-1.1943	-0.0672
		Dif.	0.2490	4.2128	0.4948	3.8631	0.0487
36.137	26.583	Màx.	0.4944	12.8143	0.0231	0.6220	0.0865
		Mín.	0.2433	6.4525	-0.4111	-3.1155	-0.0595
		Dif.	0.2511	6.3618	0.4342	3.7374	0.1460
36.137	26.833	Màx.	0.2526	17.1940	-0.0199	-2.4765	0.2007
		Mín.	0.1175	8.6333	-0.3454	-5.6841	-0.0238
		Dif.	0.1352	8.5607	0.3255	3.2076	0.2246
36.137	27.083	Màx.	0.2526	19.4093	-0.0199	-6.4206	0.2026
		Mín.	0.1175	9.7391	-0.3454	-12.7170	-0.0110
		Dif.	0.1352	9.6703	0.3255	6.2964	0.2135
36.387	25.083	Màx.	0.5714	-4.5850	-0.0161	-0.2916	-0.0645
		Mín.	0.2754	-15.5497	-0.0599	-3.8915	-0.1721
		Dif.	0.2960	10.9647	0.0439	3.5999	0.1076
36.387	25.083	Màx.	0.5714	-3.6133	-0.0161	0.2956	0.0201
		Mín.	0.2754	-13.6388	-0.0599	-1.9686	-0.0709
		Dif.	0.2960	10.0254	0.0439	2.2642	0.0909
36.387	25.333	Màx.	0.0439	-1.6372	0.0680	1.3208	0.0335
		Mín.	0.0176	-9.6911	-0.1183	0.5993	-0.0594
		Dif.	0.0263	8.0539	0.1863	0.7215	0.0929
36.387	25.583	Màx.	0.0302	0.3568	0.1041	2.8914	0.0165
		Mín.	0.0093	-5.6568	-0.2076	1.1377	-0.0664
		Dif.	0.0209	6.0136	0.3116	1.7537	0.0829
36.387	25.833	Màx.	0.0916	2.3868	0.1069	3.8019	-0.0041
		Mín.	0.0352	-1.6662	-0.3021	0.8723	-0.0623
		Dif.	0.0563	4.0530	0.4090	2.9295	0.0582
36.387	26.083	Màx.	0.1542	4.5067	0.0838	3.7343	-0.0214
		Mín.	0.0663	2.3336	-0.3811	0.0767	-0.0425
		Dif.	0.0879	2.1732	0.4649	3.6575	0.0211
36.387	26.333	Màx.	0.2006	8.6621	0.0433	2.6725	-0.0059
		Mín.	0.0912	4.3935	-0.4231	-1.2840	-0.0299
		Dif.	0.1094	4.2686	0.4664	3.9565	0.0241
36.387	26.583	Màx.	0.1907	12.8447	0.0011	0.5976	0.0461
		Mín.	0.0903	6.4681	-0.4021	-3.2437	-0.0254
		Dif.	0.1004	6.3766	0.4032	3.8414	0.0715
36.387	26.833	Màx.	-0.0056	16.9477	-0.0280	-2.5058	0.0954
		Mín.	-0.0455	8.5044	-0.2852	-5.8162	-0.0122
		Dif.	0.0399	8.4433	0.2572	3.3104	0.1076
36.387	27.083	Màx.	-0.0056	18.9596	-0.0280	-6.3888	0.0828
		Mín.	-0.0455	9.5032	-0.2852	-12.6601	-0.0148
		Dif.	0.0399	9.4564	0.2572	6.2713	0.0976
36.637	25.083	Màx.	0.1306	-4.2298	0.0481	-0.2240	-0.0145
		Mín.	0.0651	-14.2496	-0.0436	-3.6740	-0.0283
		Dif.	0.0656	10.0199	0.0917	3.4500	0.0139
36.637	25.083	Màx.	0.1306	-3.3917	0.0481	0.3215	0.0019
		Mín.	0.0651	-12.8857	-0.0436	-1.9172	-0.0021
		Dif.	0.0656	9.4940	0.0917	2.2387	0.0041
36.637	25.333	Màx.	0.0074	-1.5761	0.0739	1.3307	0.0078
		Mín.	0.0015	-9.5769	-0.1184	0.6036	0.0039
		Dif.	0.0059	8.0008	0.1923	0.7271	0.0039
36.637	25.583	Màx.	-0.0062	0.3986	0.0941	2.9027	0.0076
		Mín.	-0.0146	-5.6452	-0.2106	1.1410	0.0039
		Dif.	0.0085	6.0438	0.3047	1.7617	0.0037
36.637	25.833	Màx.	-0.0105	2.4267	0.0932	3.8145	0.0062
		Mín.	-0.0206	-1.6537	-0.3055	0.8658	0.0032
		Dif.	0.0101	4.0805	0.3987	2.9487	0.0030

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
36.637	26.083	Màx.	-0.0138	4.5422	0.0695	3.7435	0.0042
		Mín.	-0.0268	2.3519	-0.3836	0.0598	0.0022
		Dif.	0.0130	2.1903	0.4531	3.6836	0.0020
36.637	26.333	Màx.	-0.0173	8.6942	0.0313	2.6746	0.0008
		Mín.	-0.0332	4.4100	-0.4229	-1.3107	0.0004
		Dif.	0.0160	4.2843	0.4542	3.9853	0.0004
36.637	26.583	Màx.	-0.0192	12.8677	-0.0038	0.5865	-0.0029
		Mín.	-0.0365	6.4801	-0.3991	-3.2764	-0.0057
		Dif.	0.0174	6.3876	0.3952	3.8630	0.0029
36.637	26.833	Màx.	-0.0253	16.9027	-0.0038	-2.5384	-0.0090
		Mín.	-0.0473	8.4856	-0.2909	-5.8543	-0.0171
		Dif.	0.0220	8.4171	0.2871	3.3159	0.0081
36.637	27.083	Màx.	-0.0253	18.8530	-0.0038	-6.4000	-0.0165
		Mín.	-0.0473	9.4567	-0.2909	-12.6776	-0.0313
		Dif.	0.0220	9.3963	0.2871	6.2776	0.0148
36.887	25.083	Màx.	-0.1347	-4.5815	-0.0124	-0.2861	0.1268
		Mín.	-0.3006	-15.5001	-0.0587	-3.8758	0.0156
		Dif.	0.1659	10.9186	0.0464	3.5897	0.1111
36.887	25.083	Màx.	-0.1347	-3.6167	-0.0124	0.3009	0.0729
		Mín.	-0.3006	-13.6024	-0.0587	-1.9616	-0.0261
		Dif.	0.1659	9.9856	0.0464	2.2625	0.0990
36.887	25.333	Màx.	-0.0093	-1.6412	0.0709	1.3249	0.0732
		Mín.	-0.0256	-9.6830	-0.1154	0.6013	-0.0249
		Dif.	0.0163	8.0418	0.1863	0.7236	0.0981
36.887	25.583	Màx.	-0.0200	0.3522	0.1068	2.8929	0.0789
		Mín.	-0.0579	-5.6601	-0.2023	1.1417	-0.0071
		Dif.	0.0380	6.0123	0.3092	1.7512	0.0860
36.887	25.833	Màx.	-0.0554	2.3794	0.1104	3.8042	0.0722
		Mín.	-0.1304	-1.6731	-0.2947	0.8760	0.0120
		Dif.	0.0751	4.0525	0.4051	2.9283	0.0602
36.887	26.083	Màx.	-0.0938	4.4920	0.0880	3.7382	0.0504
		Mín.	-0.2032	2.3260	-0.3722	0.0817	0.0261
		Dif.	0.1094	2.1660	0.4602	3.6564	0.0243
36.887	26.333	Màx.	-0.1285	8.6441	0.0471	2.6797	0.0320
		Mín.	-0.2640	4.3842	-0.4147	-1.2743	0.0083
		Dif.	0.1355	4.2598	0.4618	3.9540	0.0237
36.887	26.583	Màx.	-0.1451	12.8527	0.0008	0.6103	0.0210
		Mín.	-0.2867	6.4721	-0.4002	-3.2249	-0.0523
		Dif.	0.1417	6.3805	0.4010	3.8353	0.0732
36.887	26.833	Màx.	-0.1000	17.1145	-0.0409	-2.4921	-0.0077
		Mín.	-0.1942	8.5892	-0.3038	-5.7949	-0.1217
		Dif.	0.0943	8.5253	0.2629	3.3028	0.1141
36.887	27.083	Màx.	-0.1000	19.2591	-0.0409	-6.4306	-0.0302
		Mín.	-0.1942	9.6555	-0.3038	-12.7427	-0.1387
		Dif.	0.0943	9.6036	0.2629	6.3121	0.1086
37.137	25.083	Màx.	-0.3176	-4.3859	0.0664	-0.3273	0.2670
		Mín.	-0.6929	-14.1817	-0.0347	-3.6893	0.0504
		Dif.	0.3753	9.7958	0.1011	3.3620	0.2166
37.137	25.083	Màx.	-0.3176	-3.5651	0.0664	0.2352	0.1396
		Mín.	-0.6929	-12.8563	-0.0347	-1.9506	-0.0566
		Dif.	0.3753	9.2912	0.1011	2.1859	0.1962
37.137	25.333	Màx.	-0.0171	-1.7638	0.1051	1.2669	0.1349
		Mín.	-0.0424	-9.6083	-0.1010	0.5746	-0.0605
		Dif.	0.0253	7.8445	0.2061	0.6923	0.1954
37.137	25.583	Màx.	-0.0286	0.2140	0.1429	2.8510	0.1472
		Mín.	-0.1008	-5.7045	-0.1825	1.1372	-0.0258
		Dif.	0.0722	5.9185	0.3254	1.7138	0.1730

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
37.137	25.833	Màx.	-0.0918	2.2452	0.1581	3.7680	0.1369
		Mín.	-0.2394	-1.7309	-0.2687	0.9010	0.0157
		Dif.	0.1476	3.9761	0.4268	2.8670	0.1212
37.137	26.083	Màx.	-0.1632	4.3587	0.1405	3.7143	0.0976
		Mín.	-0.3797	2.2570	-0.3443	0.1386	0.0505
		Dif.	0.2166	2.1017	0.4847	3.5757	0.0471
37.137	26.333	Màx.	-0.2378	8.5104	0.0938	2.6794	0.0699
		Mín.	-0.5074	4.3155	-0.3913	-1.1810	0.0219
		Dif.	0.2696	4.1950	0.4852	3.8604	0.0480
37.137	26.583	Màx.	-0.3064	12.7601	0.0326	0.6390	0.0580
		Mín.	-0.6063	6.4248	-0.3919	-3.0916	-0.0880
		Dif.	0.2999	6.3353	0.4245	3.7306	0.1459
37.137	26.833	Màx.	-0.2987	17.1095	-0.0122	-2.4496	0.0075
		Mín.	-0.5872	8.5907	-0.3284	-5.6419	-0.2209
		Dif.	0.2886	8.5189	0.3163	3.1924	0.2284
37.137	27.083	Màx.	-0.2987	19.3049	-0.0122	-6.3764	-0.0341
		Mín.	-0.5872	9.6866	-0.3284	-12.6305	-0.2570
		Dif.	0.2886	9.6183	0.3163	6.2541	0.2229
37.387	25.083	Màx.	-0.5184	-4.9864	-0.0053	-0.5049	0.4121
		Mín.	-1.1211	-15.7408	-0.0508	-4.0018	0.0815
		Dif.	0.6027	10.7543	0.0454	3.4969	0.3307
37.387	25.083	Màx.	-0.5184	-4.0110	-0.0053	0.1264	0.2020
		Mín.	-1.1211	-13.7997	-0.0508	-2.0653	-0.0950
		Dif.	0.6027	9.7887	0.0454	2.1917	0.2971
37.387	25.333	Màx.	-0.0381	-2.0135	0.1182	1.1984	0.1880
		Mín.	-0.0847	-9.8097	-0.0847	0.5434	-0.1126
		Dif.	0.0466	7.7962	0.2029	0.6550	0.3006
37.387	25.583	Màx.	-0.0333	-0.0028	0.2010	2.7863	0.2077
		Mín.	-0.1487	-5.7643	-0.1484	1.1279	-0.0601
		Dif.	0.1154	5.7615	0.3494	1.6584	0.2678
37.387	25.833	Màx.	-0.1046	2.0320	0.2396	3.6989	0.1971
		Mín.	-0.3511	-1.8048	-0.2235	0.9366	0.0100
		Dif.	0.2465	3.8368	0.4631	2.7623	0.1871
37.387	26.083	Màx.	-0.2026	4.1443	0.2305	3.6615	0.1446
		Mín.	-0.5587	2.1462	-0.2949	0.2241	0.0749
		Dif.	0.3561	1.9982	0.5254	3.4374	0.0698
37.387	26.333	Màx.	-0.3224	8.2635	0.1781	2.6644	0.1161
		Mín.	-0.7546	4.1890	-0.3441	-1.0412	0.0403
		Dif.	0.4323	4.0746	0.5222	3.7057	0.0758
37.387	26.583	Màx.	-0.4644	12.4536	0.1002	0.6838	0.1090
		Mín.	-0.9229	6.2682	-0.3474	-2.8945	-0.1154
		Dif.	0.4585	6.1853	0.4476	3.5783	0.2244
37.387	26.833	Màx.	-0.5002	16.7139	0.0191	-2.3156	0.0381
		Mín.	-0.9807	8.3838	-0.2750	-5.3671	-0.3104
		Dif.	0.4805	8.3301	0.2940	3.0516	0.3485
37.387	27.083	Màx.	-0.5002	18.8615	0.0191	-6.1424	-0.0223
		Mín.	-0.9807	9.4506	-0.2750	-12.1760	-0.3650
		Dif.	0.4805	9.4109	0.2940	6.0335	0.3428
37.637	25.083	Màx.	-0.7385	-4.9165	0.0767	-0.6327	0.5149
		Mín.	-1.5866	-14.4401	-0.0203	-3.8371	0.0750
		Dif.	0.8481	9.5236	0.0970	3.2044	0.4399
37.637	25.083	Màx.	-0.7385	-4.0969	0.0767	-0.0147	0.2444
		Mín.	-1.5866	-13.0570	-0.0203	-2.0764	-0.1554
		Dif.	0.8481	8.9601	0.0970	2.0617	0.3998
37.637	25.333	Màx.	-0.0746	-2.2870	0.1790	1.0826	0.2256
		Mín.	-0.1601	-9.7123	-0.0515	0.4898	-0.1917
		Dif.	0.0855	7.4254	0.2305	0.5928	0.4173

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
37.637	25.583	Màx.	-0.0171	-0.2931	0.2886	2.6776	0.2550
		Mín.	-0.2020	-5.7915	-0.0955	1.1074	-0.1185
		Dif.	0.1849	5.4984	0.3841	1.5702	0.3735
37.637	25.833	Màx.	-0.0663	1.7406	0.3563	3.5822	0.2494
		Mín.	-0.4616	-1.8883	-0.1537	0.9760	-0.0099
		Dif.	0.3953	3.6289	0.5100	2.6061	0.2593
37.637	26.083	Màx.	-0.1808	3.8456	0.3587	3.5653	0.1903
		Mín.	-0.7346	1.9915	-0.2182	0.3317	0.0985
		Dif.	0.5538	1.8540	0.5769	3.2337	0.0918
37.637	26.333	Màx.	-0.3480	7.9078	0.2966	2.6239	0.1735
		Mín.	-0.9924	4.0068	-0.2712	-0.8556	0.0627
		Dif.	0.6443	3.9010	0.5678	3.4795	0.1107
37.637	26.583	Màx.	-0.5557	12.0329	0.1945	0.7257	0.1778
		Mín.	-1.1883	6.0545	-0.2847	-2.6217	-0.1375
		Dif.	0.6326	5.9783	0.4792	3.3474	0.3153
37.637	26.833	Màx.	-0.5958	16.0985	0.1043	-2.1796	0.0890
		Mín.	-1.1696	8.0759	-0.2264	-4.9975	-0.3914
		Dif.	0.5738	8.0226	0.3307	2.8179	0.4805
37.637	27.083	Màx.	-0.5958	18.0885	0.1043	-5.8269	0.0113
		Mín.	-1.1696	9.0666	-0.2264	-11.5479	-0.4600
		Dif.	0.5738	9.0219	0.3307	5.7211	0.4713
37.887	25.083	Màx.	-0.9433	-5.6005	0.0362	-0.8760	0.6246
		Mín.	-2.0062	-15.4737	-0.0246	-4.0029	0.0537
		Dif.	1.0629	9.8732	0.0608	3.1269	0.5708
37.887	25.083	Màx.	-0.9433	-4.6283	0.0362	-0.1838	0.2773
		Mín.	-2.0062	-13.5908	-0.0246	-2.1236	-0.2389
		Dif.	1.0629	8.9625	0.0608	1.9398	0.5162
37.887	25.333	Màx.	-0.1010	-2.6427	0.2334	0.9631	0.2436
		Mín.	-0.2183	-9.6777	-0.0095	0.4351	-0.3014
		Dif.	0.1173	7.0350	0.2429	0.5279	0.5450
37.887	25.583	Màx.	0.0679	-0.6322	0.4009	2.5268	0.2836
		Mín.	-0.2508	-5.7327	-0.0187	1.0726	-0.2059
		Dif.	0.3187	5.1005	0.4196	1.4543	0.4895
37.887	25.833	Màx.	0.0759	1.3821	0.5052	3.4001	0.2904
		Mín.	-0.5579	-1.9440	-0.0521	1.0091	-0.0471
		Dif.	0.6337	3.3261	0.5573	2.3909	0.3375
37.887	26.083	Màx.	-0.0424	3.4597	0.5209	3.4047	0.2354
		Mín.	-0.8952	1.7918	-0.1075	0.4507	0.1219
		Dif.	0.8528	1.6678	0.6284	2.9539	0.1135
37.887	26.333	Màx.	-0.2728	7.4150	0.4448	2.5433	0.2479
		Mín.	-1.2195	3.7551	-0.1704	-0.6306	0.0950
		Dif.	0.9467	3.6599	0.6152	3.1739	0.1530
37.887	26.583	Màx.	-0.5809	11.4762	0.3013	0.7792	0.2761
		Mín.	-1.4405	5.7722	-0.2096	-2.2774	-0.1436
		Dif.	0.8596	5.7040	0.5108	3.0566	0.4197
37.887	26.833	Màx.	-0.6578	15.6210	0.1330	-1.9572	0.1728
		Mín.	-1.2988	7.8304	-0.1771	-4.5264	-0.4515
		Dif.	0.6411	7.7906	0.3101	2.5693	0.6243
37.887	27.083	Màx.	-0.6578	17.7068	0.1330	-5.5027	0.0771
		Mín.	-1.2988	8.8658	-0.1771	-10.9128	-0.5253
		Dif.	0.6411	8.8410	0.3101	5.4101	0.6025
38.137	25.083	Màx.	-1.1290	-5.5081	0.1206	-1.0297	0.6708
		Mín.	-2.3860	-13.8806	0.0173	-3.7203	-0.0142
		Dif.	1.2570	8.3725	0.1033	2.6906	0.6851
38.137	25.083	Màx.	-1.1290	-4.7262	0.1206	-0.3579	0.2760
		Mín.	-2.3860	-12.5185	0.0173	-2.0578	-0.3577
		Dif.	1.2570	7.7922	0.1033	1.6998	0.6337

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
38.137	25.333	Màx.	-0.1057	-2.9599	0.3134	0.8075	0.2318
		Mín.	-0.2305	-9.2567	0.0521	0.3632	-0.4488
		Dif.	0.1248	6.2968	0.2613	0.4442	0.6806
38.137	25.583	Màx.	0.2847	-0.9968	0.5239	2.3129	0.2852
		Mín.	-0.2749	-5.5292	0.0847	1.0135	-0.3272
		Dif.	0.5596	4.5324	0.4392	1.2994	0.6124
38.137	25.833	Màx.	0.4063	0.9683	0.6679	3.1293	0.3149
		Mín.	-0.6115	-1.9448	0.0868	1.0203	-0.1043
		Dif.	1.0177	2.9131	0.5810	2.1091	0.4192
38.137	26.083	Màx.	0.3025	2.9827	0.6988	3.1522	0.2804
		Mín.	-1.0125	1.5449	0.0460	0.5623	0.1452
		Dif.	1.3150	1.4378	0.6528	2.5900	0.1352
38.137	26.333	Màx.	-0.0232	6.7492	0.6081	2.3951	0.3438
		Mín.	-1.4308	3.4158	-0.0304	-0.3819	0.1453
		Dif.	1.4076	3.3334	0.6385	2.7770	0.1986
38.137	26.583	Màx.	-0.5315	10.7379	0.4206	0.8082	0.4138
		Mín.	-1.7567	5.3993	-0.1166	-1.8615	-0.1163
		Dif.	1.2252	5.3386	0.5372	2.6698	0.5300
38.137	26.833	Màx.	-0.8514	15.0489	0.2008	-1.7239	0.2979
		Mín.	-1.6792	7.5477	-0.1702	-3.9619	-0.4811
		Dif.	0.8279	7.5012	0.3710	2.2380	0.7790
38.137	27.083	Màx.	-0.8514	17.2926	0.2008	-5.1473	0.1716
		Mín.	-1.6792	8.6676	-0.1702	-10.2041	-0.5832
		Dif.	0.8279	8.6251	0.3710	5.0568	0.7549
38.387	25.083	Màx.	-1.3252	-6.2754	0.0610	-1.2907	0.7213
		Mín.	-2.7873	-14.4711	0.0083	-3.7341	-0.0907
		Dif.	1.4621	8.1957	0.0527	2.4434	0.8120
38.387	25.083	Màx.	-1.3252	-5.2870	0.0610	-0.5367	0.2550
		Mín.	-2.7873	-12.5725	0.0083	-1.9973	-0.4939
		Dif.	1.4621	7.2855	0.0527	1.4606	0.7489
38.387	25.333	Màx.	-0.0371	-3.2840	0.3516	0.6622	0.1826
		Mín.	-0.2375	-8.7231	0.1156	0.2968	-0.6322
		Dif.	0.2003	5.4390	0.2360	0.3654	0.8149
38.387	25.583	Màx.	0.7257	-1.3307	0.6239	2.0324	0.2501
		Mín.	-0.2414	-5.0811	0.2125	0.9240	-0.4815
		Dif.	0.9672	3.7505	0.4115	1.1083	0.7316
38.387	25.833	Màx.	1.0528	0.5291	0.8030	2.7455	0.3153
		Mín.	-0.5702	-1.8308	0.2637	0.9884	-0.1812
		Dif.	1.6230	2.3598	0.5392	1.7571	0.4965
38.387	26.083	Màx.	0.9894	2.4119	0.8484	2.7781	0.3213
		Mín.	-1.0323	1.2493	0.2469	0.6382	0.1664
		Dif.	2.0218	1.1625	0.6015	2.1399	0.1550
38.387	26.333	Màx.	0.5284	5.8298	0.7524	2.1501	0.4560
		Mín.	-1.5822	2.9487	0.1638	-0.1430	0.2148
		Dif.	2.1105	2.8812	0.5886	2.2931	0.2412
38.387	26.583	Màx.	-0.2860	9.5435	0.5394	0.8047	0.5842
		Mín.	-2.1143	4.7966	0.0420	-1.4133	-0.0475
		Dif.	1.8283	4.7469	0.4975	2.2180	0.6316
38.387	26.833	Màx.	-1.1606	13.7916	0.2604	-1.3897	0.4623
		Mín.	-2.2569	6.9098	-0.0701	-3.2701	-0.4614
		Dif.	1.0963	6.8817	0.3305	1.8804	0.9237
38.387	27.083	Màx.	-1.1606	16.0852	0.2604	-4.5509	0.3019
		Mín.	-2.2569	8.0503	-0.0701	-9.0318	-0.6048
		Dif.	1.0963	8.0349	0.3305	4.4809	0.9067
38.637	25.083	Màx.	-1.5204	-5.8553	0.1245	-1.3528	0.6817
		Mín.	-3.1763	-11.8806	0.0540	-3.1406	-0.2152
		Dif.	1.6559	6.0253	0.0705	1.7878	0.8968

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
38.637	25.083	Màx.	-1.5204	-5.0951	0.1245	-0.6580	0.1888
		Mín.	-3.1763	-10.5102	0.0540	-1.7252	-0.6468
		Dif.	1.6559	5.4151	0.0705	1.0672	0.8355
38.637	25.333	Màx.	0.2479	-3.3729	0.3775	0.4974	0.0863
		Mín.	-0.2600	-7.4186	0.1869	0.2211	-0.8357
		Dif.	0.5079	4.0457	0.1906	0.2762	0.9220
38.637	25.583	Màx.	1.5565	-1.5579	0.6650	1.6586	0.1690
		Mín.	-0.0863	-4.2554	0.3292	0.7890	-0.6521
		Dif.	1.6428	2.6974	0.3358	0.8696	0.8211
38.637	25.833	Màx.	2.2035	0.0935	0.8610	2.2280	0.2822
		Mín.	-0.3421	-1.5596	0.4261	0.8884	-0.2688
		Dif.	2.5456	1.6531	0.4349	1.3397	0.5510
38.637	26.083	Màx.	2.2070	1.7315	0.9104	2.2625	0.3489
		Mín.	-0.8638	0.8964	0.4501	0.6478	0.1807
		Dif.	3.0708	0.8351	0.4603	1.6148	0.1682
38.637	26.333	Màx.	1.5613	4.6001	0.8066	1.7881	0.5784
		Mín.	-1.5937	2.3248	0.3979	0.0572	0.2810
		Dif.	3.1550	2.2753	0.4087	1.7309	0.2974
38.637	26.583	Màx.	0.3568	7.8326	0.6004	0.7352	0.7605
		Mín.	-2.3621	3.9361	0.2680	-0.9554	0.0497
		Dif.	2.7189	3.8965	0.3323	1.6907	0.7108
38.637	26.833	Màx.	-1.2503	11.4563	0.3482	-1.0437	0.6447
		Mín.	-2.5310	5.7415	0.1258	-2.4925	-0.3953
		Dif.	1.2806	5.7148	0.2224	1.4488	1.0400
38.637	27.083	Màx.	-1.2503	13.3525	0.3482	-3.6575	0.4572
		Mín.	-2.5310	6.6857	0.1258	-7.2578	-0.5749
		Dif.	1.2806	6.6668	0.2224	3.6003	1.0321
38.887	25.083	Màx.	-1.6159	-5.3685	0.0670	-1.2895	0.6479
		Mín.	-3.3340	-10.8740	0.0333	-2.6537	-0.3084
		Dif.	1.7181	5.5054	0.0337	1.3642	0.9563
38.887	25.083	Màx.	-1.6159	-4.5224	0.0670	-0.6508	0.1044
		Mín.	-3.3340	-9.1640	0.0333	-1.3600	-0.7699
		Dif.	1.7181	4.6416	0.0337	0.7091	0.8743
38.887	25.333	Màx.	0.9891	-2.8686	0.3417	0.3610	-0.0521
		Mín.	-0.2102	-5.8248	0.1686	0.1604	-1.0032
		Dif.	1.1992	2.9562	0.1732	0.2006	0.9511
38.887	25.583	Màx.	3.0369	-1.4853	0.6132	1.2131	0.0403
		Mín.	0.3119	-3.0339	0.3034	0.5884	-0.7927
		Dif.	2.7250	1.5485	0.3098	0.6247	0.8330
38.887	25.833	Màx.	4.1128	-0.3086	0.8076	1.5812	0.2057
		Mín.	0.2289	-1.0948	0.4005	0.6982	-0.3454
		Dif.	3.8839	0.7862	0.4071	0.8830	0.5511
38.887	26.083	Màx.	4.1876	0.8985	0.8888	1.6124	0.3453
		Mín.	-0.3627	0.4640	0.4415	0.5626	0.1788
		Dif.	4.5503	0.4344	0.4473	1.0499	0.1665
38.887	26.333	Màx.	3.2893	2.9593	0.8516	1.3119	0.6715
		Mín.	-1.3685	1.4934	0.4233	0.1912	0.3289
		Dif.	4.6578	1.4659	0.4283	1.1207	0.3426
38.887	26.583	Màx.	1.5713	5.5735	0.6859	0.6108	0.8952
		Mín.	-2.4739	2.8016	0.3409	-0.5013	0.1653
		Dif.	4.0452	2.7719	0.3450	1.1121	0.7299
38.887	26.833	Màx.	-0.6684	8.8701	0.4339	-0.6443	0.8048
		Mín.	-2.7663	4.4483	0.2159	-1.6380	-0.2648
		Dif.	2.0979	4.4218	0.2180	0.9937	1.0696
38.887	27.083	Màx.	-0.6684	10.6877	0.4339	-2.7286	0.6197
		Mín.	-2.7663	5.3543	0.2159	-5.4159	-0.4426
		Dif.	2.0979	5.3334	0.2180	2.6873	1.0623

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
39.137	25.083	Màx.	-1.7083	-3.8177	0.0832	-0.9146	0.5335
		Mín.	-3.4746	-7.6398	-0.0018	-1.8535	-0.3308
		Dif.	1.7663	3.8221	0.0850	0.9389	0.8643
39.137	25.083	Màx.	-1.7083	-3.1127	0.0832	-0.4483	-0.0200
		Mín.	-3.4746	-6.2344	-0.0018	-0.9207	-0.7945
		Dif.	1.7663	3.1217	0.0850	0.4724	0.7746
39.137	25.333	Màx.	2.4483	-1.8012	0.2680	0.2211	-0.2253
		Mín.	-0.0143	-3.6166	-0.0840	0.0988	-1.0473
		Dif.	2.4626	1.8155	0.3519	0.1223	0.8220
39.137	25.583	Màx.	5.4498	-0.8880	0.4765	0.6995	-0.1283
		Mín.	1.1457	-1.7837	-0.1887	0.3415	-0.8289
		Dif.	4.3041	0.8958	0.6652	0.3580	0.7006
39.137	25.833	Màx.	7.0852	-0.4422	0.6763	0.8572	0.0695
		Mín.	1.3674	-0.8809	-0.2369	0.4161	-0.3810
		Dif.	5.7178	0.4387	0.9132	0.4412	0.4506
39.137	26.083	Màx.	7.1180	-0.0950	0.8464	0.8925	0.2671
		Mín.	0.6513	-0.2273	-0.2193	0.3703	0.1381
		Dif.	6.4667	0.1322	1.0657	0.5222	0.1290
39.137	26.333	Màx.	5.9733	0.7756	0.9565	0.7512	0.6513
		Mín.	-0.7492	0.3861	-0.1036	0.2170	0.3210
		Dif.	6.7225	0.3895	1.0601	0.5342	0.3304
39.137	26.583	Màx.	3.4556	2.6627	0.9087	0.4184	0.9018
		Mín.	-2.6037	1.3407	0.0129	-0.1078	0.2638
		Dif.	6.0593	1.3220	0.8958	0.5263	0.6380
39.137	26.833	Màx.	0.4693	5.3578	0.6737	-0.3092	0.8570
		Mín.	-2.8354	2.7009	0.0909	-0.8416	-0.0800
		Dif.	3.3047	2.6569	0.5828	0.5323	0.9370
39.137	27.083	Màx.	0.4693	6.7666	0.6737	-1.6475	0.7009
		Mín.	-2.8354	3.4104	0.0909	-3.2607	-0.2066
		Dif.	3.3047	3.3562	0.5828	1.6132	0.9075
39.387	25.083	Màx.	-1.5934	-2.2225	0.2318	-0.4116	0.3395
		Mín.	-3.4857	-4.9248	-0.1156	-0.8141	-0.1721
		Dif.	1.8922	2.7023	0.3474	0.4026	0.5116
39.387	25.083	Màx.	-1.5934	-1.5802	0.2318	-0.1654	-0.2105
		Mín.	-3.4857	-4.0857	-0.1156	-0.3350	-0.6548
		Dif.	1.8922	2.5054	0.3474	0.1695	0.4443
39.387	25.333	Màx.	4.7554	-0.7758	0.1992	0.0813	-0.4383
		Mín.	0.4175	-2.7939	-0.9244	0.0370	-0.8957
		Dif.	4.3380	2.0181	1.1236	0.0443	0.4575
39.387	25.583	Màx.	8.2765	-0.4903	0.1922	0.2215	-0.3548
		Mín.	2.3031	-2.2027	-1.6242	0.1083	-0.7219
		Dif.	5.9734	1.7124	1.8164	0.1132	0.3671
39.387	25.833	Màx.	10.7814	-0.7892	0.3377	0.2054	-0.1965
		Mín.	2.9723	-2.1920	-2.0292	0.1002	-0.3981
		Dif.	7.8092	1.4028	2.3669	0.1052	0.2016
39.387	26.083	Màx.	10.2477	-1.1486	0.6796	0.2717	-0.0003
		Mín.	1.9711	-2.2384	-1.9907	0.1185	-0.0189
		Dif.	8.2767	1.0898	2.6703	0.1532	0.0186
39.387	26.333	Màx.	9.3635	-1.1799	1.1021	0.1923	0.3665
		Mín.	0.3730	-2.3071	-1.6418	0.0851	0.1177
		Dif.	8.9905	1.1273	2.7439	0.1072	0.2488
39.387	26.583	Màx.	5.5240	-0.7558	1.5339	0.1891	0.6367
		Mín.	-2.9018	-1.5098	-0.9609	0.0931	0.1967
		Dif.	8.4258	0.7541	2.4948	0.0960	0.4401
39.387	26.833	Màx.	2.0815	1.0926	1.0823	-0.0752	0.6586
		Mín.	-3.3417	0.0558	-0.4352	-0.2045	0.0550
		Dif.	5.4232	1.0368	1.5175	0.1293	0.6036

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Coord. X	Coord. Y		Tall. X	Tall. Y	Mom. X	Mom. Y	Mom. XY
39.387	27.083	Màx.	2.0815	2.3799	1.0823	-0.5373	0.5810
		Mín.	-3.3417	0.7169	-0.4352	-1.2274	0.1835
		Dif.	5.4232	1.6630	1.5175	0.6901	0.3975
39.387	25.083	Màx.	-1.2604	-1.5802	0.4234	-0.1654	-0.4934
		Mín.	-3.8214	-4.0857	-0.2197	-0.3350	-1.0234
		Dif.	2.5610	2.5054	0.6431	0.1695	0.5300
39.387	25.333	Màx.	6.0856	-0.7758	0.0953	0.0813	-0.6556
		Mín.	0.6899	-2.7939	-1.6841	0.0370	-1.3261
		Dif.	5.3956	2.0181	1.7794	0.0443	0.6704
39.387	25.583	Màx.	9.6291	-0.4903	-0.1139	0.2215	-0.5435
		Mín.	2.9061	-2.2027	-2.7153	0.1083	-1.0900
		Dif.	6.7230	1.7124	2.6014	0.1132	0.5466
39.387	25.833	Màx.	12.6864	-0.7892	-0.0619	0.2054	-0.3984
		Mín.	3.8346	-2.1920	-3.4517	0.1002	-0.7886
		Dif.	8.8518	1.4028	3.3899	0.1052	0.3902
39.387	26.083	Màx.	11.6597	-1.1486	0.4300	0.2717	-0.2015
		Mín.	2.6323	-2.2384	-3.2724	0.1185	-0.4100
		Dif.	9.0274	1.0898	3.7023	0.1532	0.2085
39.387	26.333	Màx.	11.1373	-1.1799	1.0255	0.1923	0.1461
		Mín.	1.0608	-2.3071	-2.8849	0.0851	-0.2747
		Dif.	10.0764	1.1273	3.9104	0.1072	0.4207
39.387	26.583	Màx.	6.4741	-0.7558	1.9823	0.1891	0.4191
		Mín.	-3.1002	-1.5098	-1.6734	0.0931	-0.1644
		Dif.	9.5744	0.7541	3.6557	0.0960	0.5835
39.387	26.833	Màx.	2.9061	1.0926	1.4661	-0.0752	0.4700
		Mín.	-3.8974	0.0558	-0.8789	-0.2045	-0.3153
		Dif.	6.8036	1.0368	2.3450	0.1293	0.7853

4. COMPROVACIONS E.L.U.

4.1. Bigues

4.1.1. Fonamentació

Bigues	COMPROVACIONS DE RESISTÈNCIA (CODI ESTRUCTURAL)															Estat
	Disp.	Arm.	Q	N,M	T_c	T_{st}	T_{sl}	TNM_x	TV_x	TV_y	TV_{xSt}	TV_{ySt}	$T,Disp._{sl}$	$T,Disp._{st}$	-	
B2 - B0	Compleix	N.P.(4)	'0.150 m' η = 5.8	'B2' η = 3.7	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(2)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(3)	**COMPLEIX η = 5.8**
B2 - B3	Compleix	'0.338 m' Compleix	'0.050 m' η = 4.3	'0.175 m' η = 2.6	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(2)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(3)	**COMPLEIX η = 4.3**
B0 - B1	Compleix	N.P.(4)	'1.600 m' η = 2.1	'1.600 m' η = 2.4	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(2)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(3)	**COMPLEIX η = 2.4**

Bigues	COMPROVACIONS DE RESISTÈNCIA (CODI ESTRUCTURAL)			Estat
	Q	N,M	-	
B3 - B1	η = 0.3	η = 1.8	N.P.(3)	**COMPLEIX η = 1.8**

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Notació:
Disp.: Disposicions relatives a les armadures
Arm.: Armadura mínima i màxima
Q: Estat límit d'esgotament enfront de tallant (combinacions no sísmiques)
N,M: Estat límit d'esgotament enfront de sol·licitacions normals (combinacions no sísmiques)
T_c: Estat límit d'esgotament per torsió. Compressió obliqua.
T_{st}: Estat límit d'esgotament per torsió. Tracció a l'ànima.
T_{sl}: Estat límit d'esgotament per torsió. Tracció a les armadures longitudinals.
TNM_x: Estat límit d'esgotament per torsió. Interacció entre torsió i esforços normals. Flexió al voltant de l'eix X.
TV_x: Estat límit d'esgotament per torsió. Interacció entre torsió i tallant en l'eix X. Compressió obliqua
TV_y: Estat límit d'esgotament per torsió. Interacció entre torsió i tallant en l'eix Y. Compressió obliqua
TV_{xSt}: Estat límit d'esgotament per torsió. Interacció entre torsió i tallant en l'eix X. Tracció a l'ànima.
TV_{YSt}: Estat límit d'esgotament per torsió. Interacció entre torsió i tallant en l'eix Y. Tracció a l'ànima.
$T,Disp._{sl}$: Estat límit d'esgotament per torsió. Separació entre les barres de l'armadura longitudinal.
$T,Disp._{st}$: Estat límit d'esgotament per torsió. Separació entre les barres de l'armadura transversal.
-: -
x: Distància a l'origen de la barra
η: Coeficient d'aprofitament (%)
N.P.: No procedeix

Comprovacions que no procedeixen (N.P.):
(1) La comprovació de l'estat límit d'esgotament per torsió no procedeix, ja que no hi ha moment torçor.
(2) La comprovació no procedeix, ja que no hi ha interacció entre torsió i esforços normals.
(3) No hi ha esforços que produeixin tensions normals per a cap combinació. Per tant, la comprovació no procedeix.
(4) No hi ha interacció entre axial i moment flector per a cap combinació. Per tant, la comprovació no es realitza.

Errors:
(1) No compleix: 'Armadura mínima i màxima' (Armat longitudinal)

Bigues	COMPROVACIONS DE FISSURACIÓ (CODI ESTRUCTURAL)							Estat
	$W_{k,C,sup.}$	$W_{k,C,Lat.Dre.}$	$W_{k,C,inf.}$	$W_{k,C,Lat.Esq.}$	σ_{sr}	V_{fis}	-	
B2 - B0	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	Compleix	N.P.(2)	**COMPLEIX**
B2 - B3	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	Compleix	N.P.(2)	**COMPLEIX**
B0 - B1	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	Compleix	N.P.(2)	**COMPLEIX**

Bigues	COMPROVACIONS DE FISSURACIÓ (CODI ESTRUCTURAL)	Estat
	-	
B3 - B1	N.P.(2)	**NO PROCEDEIX**

Notació:
$W_{k,C,sup.}$: Càlcul de l'ample de fissura: Cara superior
$W_{k,C,Lat.Dre.}$: Càlcul de l'ample de fissura: Cara lateral dreta
$W_{k,C,inf.}$: Càlcul de l'ample de fissura: Cara inferior
$W_{k,C,Lat.Esq.}$: Càlcul de l'ample de fissura: Cara lateral esquerra
σ_{sr}: Àrea mínima d'armadura
V_{fis}: Fissuració deguda a tensions tangencials de tallant
-: -
x: Distància a l'origen de la barra
η: Coeficient d'aprofitament (%)
N.P.: No procedeix

Comprovacions que no procedeixen (N.P.):
(1) La comprovació no procedeix, ja que la tensió de tracció màxima en el formigó no supera la resistència a tracció d'aquest.
(2) No hi ha esforços que produeixin tensions normals per a cap combinació. Per tant, la comprovació no procedeix.

4.1.2. Coberta

Bigues	COMPROVACIONS DE RESISTÈNCIA (CODI ESTRUCTURAL)	Estat
	-	
B0 - B1	N.P.(1)	**NO PROCEDEIX**
B2 - B3	N.P.(1)	**NO PROCEDEIX**
B0 - B2	N.P.(1)	**NO PROCEDEIX**
B1 - B3	N.P.(1)	**NO PROCEDEIX**

Notació:
-: -
x: Distància a l'origen de la barra
η: Coeficient d'aprofitament (%)
N.P.: No procedeix

Comprovacions que no procedeixen (N.P.):
(1) No hi ha esforços que produeixin tensions normals per a cap combinació. Per tant, la comprovació no procedeix.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Bigues	COMPROVACIONS DE FISSURACIÓ (CODI ESTRUCTURAL) -	Estat
B0 - B1	N.P.(1)	**NO PROCEDEIX**
B2 - B3	N.P.(1)	**NO PROCEDEIX**
B0 - B2	N.P.(1)	**NO PROCEDEIX**
B1 - B3	N.P.(1)	**NO PROCEDEIX**

Notació:
-: -
x: Distància a l'origen de la barra
η: Coeficient d'aprofitament (%)
N.P.: No procedeix

Comprovacions que no procedeixen (N.P.):
(1) No hi ha esforços que produeixin tensions normals per a cap combinació. Per tant, la comprovació no procedeix.

Comprovacions de fletxa			
Bigues	**A termini infinit (Quasipermanent)** $f_{T,max} \leq f_{T,lim}$ $f_{T,lim}$= L/250	**Activa (Quasipermanent)** $f_{A,max} \leq f_{A,lim}$ $f_{A,lim}$= L/500	Estat
B0 - B1	$f_{T,max}$: 0.00 mm $f_{T,lim}$: 22.00 mm	$f_{A,max}$: 0.00 mm $f_{A,lim}$: 11.00 mm	**COMPLEIX**
B2 - B3	$f_{T,max}$: 0.00 mm $f_{T,lim}$: 22.00 mm	$f_{A,max}$: 0.00 mm $f_{A,lim}$: 11.00 mm	**COMPLEIX**
B0 - B2	$f_{T,max}$: 0.00 mm $f_{T,lim}$: 8.00 mm	$f_{A,max}$: 0.00 mm $f_{A,lim}$: 4.00 mm	**COMPLEIX**
B1 - B3	$f_{T,max}$: 0.00 mm $f_{T,lim}$: 8.00 mm	$f_{A,max}$: 0.00 mm $f_{A,lim}$: 4.00 mm	**COMPLEIX**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MA 2 Justificació HE0 i HE1

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Intervenciones en edificios existentes con renovación de menos del 25% de la envolvente térmica final del edificio

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE OBJETO DEL PROYECTO:			
Nombre del edificio	CASA DETH SENHOR D'ARROS - 02_ESTAT REFORMAT		
Dirección	C/ MAJOR 8		
Municipio	ARROS (VIELHA E MIJARAN)	**Código Postal**	25537
Provincia	Lleida	**Comunidad Autónoma**	Catalunya
Zona climática	E1	**Año construcción**	1998
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	Anterior a la NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	6944502CH1364S0001ZX		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:	
○ Edificio de nueva construcción	● Edificio Existente
○ Vivienda ○ Unifamiliar ○ Bloque ○ Bloque completo ○ Vivienda individual	● Terciario ● Edificio completo ○ Local

Edificio Existente
○ Ampliación ○ Ampliación de más del 10% de la superficie ○ Ampliación de menos del 10% de la superficie ○ Cambio de uso característico ● Reforma ● Reforma de las instalaciones térmicas ● Reforma de la envolvente térmica ○ Reforma de más del 25% de la envolvente ● Reforma de menos del 25% de la envolvente

Características del edificio o parte del edificio que se certifica:	
¿Existen persianas?	No

DATOS DEL TÉCNICO VERIFICADOR:			
Nombre y Apellidos	ADAM TUGUES BREYSSE	**NIF(NIE)**	47655606C
Razón social	ADAM TUGUES BREYSSE	**NIF**	47655606C
Domicilio	C/ Ample 16		
Municipio	TORREDEMBARRA	**Código Postal**	43830
Provincia	Tarragona	**Comunidad Autónoma**	Catalunya
e-mail:	adam@coac.net	**Teléfono**	877052916
Titulación habilitante según normativa vigente	Arquitecte		
Procedimiento de cálculo utilizado y versión:	CEXv2.3		

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado el cálculo de la comprobación de los aspectos recogidos en este informe según lo indicado en las secciones HE0 y HE1 del CTE y en los 'Documentos de apoyo para la aplicación del DB HE' en función de los datos ciertos que ha definido del edificio o parte del mismo objeto de este análisis.

Fecha: 1/8/2024

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-196

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Firma del técnico verificador

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Cálculo realizado según lo recogido en la sección HE del CTE

ANEXO I

Comprobación de la sección HE0: LIMITACIÓN DEL CONSUMO ENERGÉTICO

Edificio excluído del ámbito de aplicación de la sección HE0

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ANEXO II

Comprobación de la sección HE1: CONDICIONES PARA EL CONTROL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA

1. CUANTIFICACIÓN DE LA EXIGENCIA

1.1 Transmitancia de la envolvente térmica

La transmitancia térmica (U) de cada elemento perteneciente a la envolvente térmica no superará el valor límite (U_{lim}) de la tabla 3.1.1.a de la sección HE1 del CTE.

En el caso de reformas, el valor límite (U_{lim}) de la tabla 3.1.1.a-HE1 será únicamente a aquellos elementos de la envolvente térmica que se sustituya, incorporen, o modifiquen sustancialmente o que vean modificadas sus condiciones interiores o exteriores como resultado de la intervención, cuando estas supongan un incremento de las necesidades energéticas del edificio.

Se podrán superar los valores de la table 3.1.1.a-HE1 cuando el coeficiente de transmisión de calor (K) obtenido considerando la transmitancia térmica final de los elementos afectados no supere el obtenido aplicandollos valores de la tabla

Cerramientos opacos

	U(W/m^{2}K)	$U_{límite}$(W/m^{2}K)	Cumple
COBERTA TORRES _ AÏLLADA	0.3	0.33	Sí

Huecos

	U(W/m^{2}K)	$U_{límite}$(W/m^{2}K)	Cumple
FINESTRA 1 S _ Re-00.1	1.76	1.8	Sí
FINESTRA 3 S _ Re-01.1	1.76	1.8	Sí
FINESTRA 6 S _ Re-02.1	1.76	1.8	Sí
BALCONERA 4 S _ B-01.1	1.52	1.8	Sí
BALCONERA 7 S _ B-02.1	1.52	1.8	Sí
OCUL ELIPTIC 28 S _ F.03.2	1.54	1.8	Sí
OCUL CIRCULAR 29 S _ F-03.1	1.54	1.8	Sí
BALCONERA 16 N _ B-00.1	1.56	1.8	Sí
FINESTRA SINDIC _ 21 E _ F-00.1	1.52	1.8	Sí
PORTA 22 N _ B-02.1	1.54	1.8	Sí
BALCONERA 5 S _ B-02.1	1.52	1.8	Sí

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

1.4 Permeabilidad al aire

Las soluciones constructivas y condiciones de ejecución de los elementos de la envolvente térmica asegurarán una adecuada estanqueidad al aire. Se cuidarán los encuentros entre huecos y opacos, puntos de paso a través de la envolvente térmica y puertas de paso a espacios no acondicionados.

La permeabilidad al aire (Q_{100}) de los huecos que pertenezcan a ala envolvente térmica no superará el valor límite de la tabla 3.1.3.a-HE1

Huecos

	Permeabilidad(m^3/hm^2)	Permeabilidad límite(m^3/hm^2)	Cumple
BALCONERA 4 S _ B-01.1	9.0	9.0	Sí
BALCONERA 7 S _ B-02.1	9.0	9.0	Sí
OCUL ELIPTIC 28 S _ F.03.2	9.0	9.0	Sí
OCUL CIRCULAR 29 S _ F-03.1	9.0	9.0	Sí
BALCONERA 16 N _ B-00.1	9.0	9.0	Sí
FINESTRA SINDIC _ 21 E _ F-00.1	9.0	9.0	Sí
PORTA 22 N _ B-02.1	9.0	9.0	Sí
BALCONERA 5 S _ B-02.1	9.0	9.0	Sí

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

2. JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA EXIGENCIA

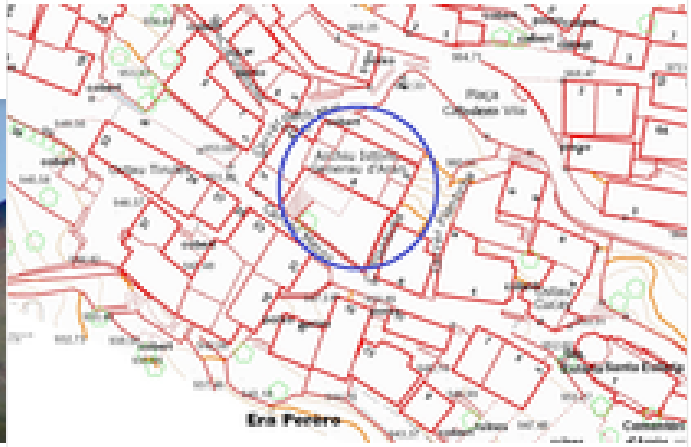
En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para la comprobación del cumplimiento del edificio según el CTE 2019.

2.a. Definición de la zona climática de la localidad en la que se ubica el edificio, de acuerdo a la zonificación establecida en la sección HE 1

Localidad	ARROS (VIELHA E MIJARAN)
Zona climática según el DB HE1	E1

2.b. Descripción geométrica, constructiva y de usos del edificio: orientación, definición de la envolvente térmica, otros elementos afectados por la comprobación de la limitación de descompensaciones en edificios de uso residencial privado, distribución y usos de los espacios

Superficie habitable [m^2]	644.66

Imagen del edificio	Plano de situación
	

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie (m^2)	U (W/m^2K)
SOLERA	Suelo	160.0	0.89
FAÇANA SUD	Fachada	231.95	1.91
FAÇANA NORD	Fachada	246.0	1.91
FAÇANA EST	Fachada	88.3	1.91
MITGERA OEST	Fachada	123.12	0.0
FAÇANA OEST	Fachada	50.66	1.91
COBERTA COS PRINCIPAL	Cubierta	218.49	0.48
COBERTA TORRES – AÏLLADA	Cubierta	94.65	0.3
FAÇANA EST EN CONTACTE TERRENY	Fachada	9.15	1.91

Huecos y lucernarios

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nombre	Tipo	Superficie (m^2)	U (W/m^2K)	Factor solar
VELUX GGL-6	Conocido	5.39	2.7	0.73
FINESTRA 1 S _ Re-00.1	Conocido	11.1	1.6	0.63
FINESTRA 3 S _ Re-01.1	Conocido	11.7	1.6	0.63
FINESTRA 6 S _ Re-02.1	Conocido	6.6	1.6	0.63
BALCONERA 4 S _ B-01.1	Conocido	4.13	1.6	0.63
BALCONERA 7 S _ B-02.1	Conocido	3.41	1.6	0.63
OCUL ELIPTIC 28 S _ F.03.2	Conocido	0.33	1.6	0.63
OCUL CIRCULAR 29 S _ F-03.1	Conocido	0.45	1.6	0.63
BALCONERA 16 N _ B-00.1	Conocido	7.47	1.6	0.63
FINESTRA 18 N	Conocido	1.24	5.7	0.85
BALCONERA 19 N	Conocido	4.46	5.7	0.85
FINESTRA 20 N	Conocido	2.15	5.7	0.85
FINESTRA SINDIC _ 21 E _ F-00.1	Conocido	0.59	1.6	0.63
PORTA 22 N _ B-02.1	Conocido	2.1	1.6	0.63
FINESTRA 23 N	Conocido	8.19	5.7	0.85
FINESTRA 25 N	Conocido	6.84	5.7	0.85
FINESTRA 26 N	Conocido	0.76	5.7	0.85
FINESTRA 27 N	Conocido	0.5	5.7	0.85
BALCONERA 5 S _ B-02.1	Conocido	6.35	1.6	0.63
PORTA ACCÉS 2 S _ Re-00.2	Conocido	4.13	1.6	0.63

2.c. Condiciones de funcionamiento y ocupación

Superficie (m^2)	Perfil de uso
644.66	Intensidad Baja - 8h

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

ISOVER SAINT-GOBAIN Placo SAINT-GOBAIN

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

2.d. Procedimiento empleado para el cálculo de la demanda energética y el consumo energético

Procedimiento utilizado y versión	CEXv2.3

2.e. Demanda energética

Nombre	kWh/m^{2}año
Demanda de calefacción	159.0
Demanda de refrigeración	0.0
Demanda de ACS	4.66

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

3. DATOS PARA EL CÁLCULO DE LA DEMANDA

3.1 SOLICITACIONES EXTERIORES

Se consideran solicitaciones exteriores las acciones del clima sobre el edificio, tomando como zona climática la de referencia a la localidad según el CTE 2019.

3.2 SOLICITACIONES INTERIORES Y CONDICIONES OPERACIONALES

Las solicitaciones interiores son las cargas térmicas generadas en el interior del edificio debido a los aportes de energía de los ocupantes, equipos e iluminación.

Las condiciones operacionales se definen por los siguientes parámetros que se recogen en los perfiles de uso del Apéndice D del DB HE del CTE 2019.

a) Temperatura de consigna de calefacción

b) Temperatura de consigna de refrigeración

c) Carga interna debida a la ocupación

d) Carga interna debida a la iluminación

e) Carga interna debida a los equipos.

Se especifica el nivel de ventilación de cálculo para los espacios habitables y no habitables.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

4. PROCEDIMIENTO DE CÁLCULO DE LA DEMANDA

El procedimiento de cálculo utilizado ha sido CEXv2.3

El procedimiento de cálculo permite determinar la demanda energética de calefacción y refrigeración necesaria para mantener el edificio por periodo de un año en las condiciones operacionales definidas en el apartado 4.2 de la sección HE1 del CTE cuando este se somete a las solicitaciones interiores y exteriores descritas en los apartados 4.1 y 4.2 del mismo documento. El procedimiento de cálculo puede emplear simulación mediante un modelo térmico del edificio o métodos simplificados equivalentes.

El procedimiento de cálculo permite obtener separadamente la demanda energética de calefacción y de refrigeración.

4.1 CARACTERÍSTICAS DEL PROCEDIMIENTO DE CÁLCULO

El procedimiento de cálculo considera los siguientes aspectos:

a) El diseño, emplazamiento y orientación del edificio

b) La evolución hora a hora en régimen transitorio del proceso térmico

c) El acoplamiento térmico entre zonas adyacentes del edificio a distintas temperaturas

d) Las solicitaciones interiores, solicitaciones exteriores y condiciones operacionales especificadas en los apartados 4.1 y 4.2 de la sección HE1 del CTE.

e) Las ganancias y pérdidas de energía por conducción a través de la envolvente térmica del edificio, compuesta por los cerramientos opacos, los huecos y los puentes térmicos, con consideración de la inercia térmica de los materiales

f) Las ganancias y pérdidas producidas por la radiación solar al atravesar los elementos transparentes o semitransparentes y las relacionadas con el calentamiento de los elementos opacos de la envolvente térmica considerando las propiedades de los elementos, su orientación e inclinación y las sombras propias del edificio u otros obstáculos que puedan bloquear dicha radiación.

g) Las ganancias y pérdidas producidas por el intercambio de aire con el exterior debido a ventilación e infiltraciones teniendo en cuenta las exigencias de calidad del aire de los distintos espacios y las estrategias de control empleadas.

4.2 MODELO DEL EDIFICIO

4.2.1 Envolvente térmica del edificio

Son todos los cerramientos que delimitan los espacios habitables con el aire exterior, el terreno u otro edificio, y por todas las particiones interiores que delimitan los espacios habitables con espacios no habitables en contacto con el ambiente exterior.

4.2.2 Cerramientos opacos

Se han definido las características geométricas de los cerramientos de espacios habitables y no habitables, así como de particiones interiores que estén en contacto con el aire o el terreno o se consideren adiabáticos a efectos de cálculo.

Se han definido los parámetros de los cerramientos, definiendo sus prestaciones térmicas, espesor, densidad, conductividad y calor específico de las capas.

Se han tenido en cuenta las sombras que pueden arrojar los obstáculos en los cerramientos exteriores.

4.2.3 Huecos

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

ISOVER SAINT-GOBAIN Placo SAINT-GOBAIN

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Se han definido características geométricas de huecos y protecciones solares, sean fijas o móviles y otros elementos que puedan producir sombras o disminuir la captación solar de los huecos.

Se ha definido transmitancia térmica del vidrio y el marco, la superficie de ambos, el factor solar del vidrio y la absortividad de la cara exterior del marco.

Se ha considerado la permeabilidad al aire de los huecos para el conjunto de marco vidrio.

Se ha tenido en cuenta las sombras que pueden arrojar los obstáculos de fachada, incluyendo retranqueos, voladizos, toldos, salientes laterales o cualquier elemento de control solar.

4.2.4 Puentes térmicos

Se han considerado los puentes térmicos lineales del edificio, caracterizados mediante su tipo, la transmitancia térmica lineal, obtenida en relación con los cerramientos contiguos y su longitud.

El presente documento, tiene naturaleza meramente informativa, el contenido que aparece en el mismo, es consecuencia de los datos proporcionados por el usuario, la información contenida en el mismo tiene carácter meramente orientativo y en ningún caso es de naturaleza vinculante, por ello SAINT- GOBAIN ISOVER IBÉRICA S.L. así como cualquiera de las restantes empresas que formen parte del mismo grupo empresarial de aquella, declinan cualquier responsabilidad, en particular por daños indirectos, lucro cesante, salvo en casos de fraude o dolo imputable, y no garantizan el contenido de este documento en cuanto a su exactitud, fiabilidad exhaustividad. Cualquier uso que pueda hacerse de dicha información es responsabilidad exclusiva del usuario.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MA 3 Fitxa justificativa RITE

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Referència de projecte: A2309 - BX1 _ CASA SENHOR ARRÒS

DADES DE L'EDIFICI O LOCAL

Ús previst: (1)
- ☐ **Residencial privat**
- ☐ **Residencial públic**
- ☑ **Administratiu**
- ☐ **Comercial**
- ☐ **Docent**
- ☐ **Sanitari**
- ☐ **Pública concurrència**

Altres: ☐ Piscina coberta climatitzada ☐ Espais oberts climatitzats

Tipus d'intervenció en l'edifici o local: (2)
- ☐ **Obra nova**
- ☑ **Edifici o local existent**
  - ☐ Ampliació
  - ☑ Reforma
  - ☐ Canvi d'ús

Tipus d'intervenció en les instal·lacions:
- ☐ **Nova instal·lació**
- ☑ **Reforma de la instal·lació** (3)
  - ☐ Incorporació de nous subsistemes de climatització o de producció d'ACS o la modificació dels existents
  - ☑ La substitució d'un generador de calor o fred per un altre de diferents característiques
  - ☐ L'ampliació del nombre d'equips generadors de calor o fred.
  - ☑ El canvi del tipus d'energia o la incorporació d'energies renovables
  - ☐ El canvi d'ús previst de l'edifici
  - ☐ La substitució d'un generador de calor o fred per un altre de similars característiques

CARACTERÍSTIQUES GENERALS DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES

(6) **Calefacció**: procés que controla només la temperatura de l'aire dels espais amb càrrega negativa (escalfa).

☐ Climatització (5) ☑ Calefacció (6) ☐ Refrigeració (7) ☐ Ventilació (8) ☐ Control de la humitat (9)

☑ Producció d'aigua calenta sanitària (10) ☐ Escalfament de l'aigua de piscines cobertes (10)

Contribució mínima amb energia renovable per cobrir la demanda anual d'ACS (segons DB HE4):
≥ 70% si la demanda diària és ≥ 5.000 l/dia
≥ 60% si la demanda diària és < 5.000 l/dia

Fonts d'energia previstes:

- ☐ Electricitat
- ☐ Combustible gasós
  - ☐ Gas natural
  - ☐ Gas propà
- ☐ Combustible líquid (gasoil)
- ☑ Energies renovables (10)
  - ☐ Solar tèrmica
  - ☐ Aerotèrmia
  - ☐ Geotèrmia
  - ☐ Fotovoltaica
  - ☑ Biomassa
  - ☐ Sistema urbà de calefacció /refrigeració
  - ☐ Altres
- ☐ Energies residuals (10)
  - ☐ Recuperació de calor d'equips de refrigeració i deshumectadores
  - ☐ Altres

Centrals de producció de calor i/o fred:

- ☐ Refredadora
- ☐ Captadors solars tèrmics
- ☐ Xarxa urbana de calor i/o fred
- ☐ Acumulador elèctric
- ☑ Caldera — per a calefacció i ACS
- ☐ Bomba de calor (11)
- ☐ Altres (12)

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2023. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o posada a disposició a tercers sense autorització prèvia és una infracció greu de la llei de propietat intel·lectual.
Aquest document és documentació electrònica segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.sede.carvalho.cat/verifyconsent/generateadarang/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Adam Tugues i Breysse / col. 59295 / 1-8-2024

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Tipus d'instal·lació:

☑ **Individual** ☐ **Instal·lació solar tèrmica**

Nombre d'equips Calor: 1 Fred: 0

∑ Potència prevista Calor: 96,00 kW Fred: 0,00 kW

☐ **Centralitzada**

Potència Calor: kW Fred: kW

Previsió de potència tèrmica nominal a instal·lar total (P) (13):

Calor: 96,00 kW Fred: kW Potència solar tèrmica (14): kW

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA per justificar el compliment al RITE (16)

☑ **PROJECTE** (15)	☑ - **P tèrmica nominal a instal·lar de calor i/o fred > 70 kW:** ☐ **Projecte de la instal·lació integrat en el projecte de l'edifici,** *o bé* ☑ **Projecte específic de la instal·lació elaborat per altres tècnics:** cal fer referència del contingut i l'autor
☐ **MEMÒRIA TÈCNICA**	☐ - **5 kW ≤ P tèrmica nominal a instal·lar de calor i/o fred ≤ 70 kW** Elaborada per l'empresa instal·ladora-mantenidora, sobre impresos oficials quan la instal·lació hagi estat executada.
☐ **No cal documentació**	☐ **a) P tèrmica nominal a instal·lar de calor o fred < 5 kW** ☐ **b) Producció ACS –amb escalfadors instantanis, escalfadors acumuladors, termos elèctrics- amb P individual o suma de P tèrmica nominal a instal·lar de ≤ 70 kW** ☐ **c) Sistemes solars d'un únic element prefabricat** ☐ **d) Reforma d'instal·lació per incorporar energia solar P < 5 kW** (0,7 W/m^{2}x m^2)

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2023. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o
Aquest document és documentació electrònica segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, la seva
autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.sede.catalunya.cat/ca/web/consellergeneraladuanes/govern-obert-
i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Adam Tugues i Breysse / col. 59295 / 1-8-2024

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

EXIGÈNCIES TÈCNIQUES DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES

✓ **General**	✓ **En l'àmbit del CTE:** CTE HE 2	*"Les **instal·lacions tèrmiques** de les que disposin els edificis seran apropiades per aconseguir el benestar tèrmic dels ocupants. Aquesta exigència es desenvolupa actualment al vigent Reglament d'Instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE), i la seva aplicació quedarà definida al projecte de l'edifici".*
	✓ **En l'àmbit del RITE:** RITE, CTE (HE 4, HS 3, HR) D. 21/2006, Prevenció i control de la legionel·losi	*"Les **instal·lacions tèrmiques** s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que es compleixin les exigències tècniques de benestar i higiene, eficiència energètica i energies renovables i residuals i seguretat que estableix el RITE, i de qualsevol altra reglamentació o normativa que pugui ésser d'aplicació a la instal·lació projectada" (art.10)*

✓ **Benestar i Higiene**	*"Les instal·lacions tèrmiques s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que s'obtingui una qualitat tèrmica de l'ambient, una qualitat de l'aire interior i una qualitat de la dotació d'aigua calenta sanitària que siguin acceptables per als usuaris de l'edifici sense que es produeixi menyscabament de la qualitat acústica de l'ambient, complint, sense perjudici dels possibles requisits addicionals establerts al Codi Tècnic de l'Edificació, els requisits següents: (art.11)*	
	✓ **Qualitat tèrmica de l'ambient** RITE IT 1.1.4.1	*"Les instal·lacions tèrmiques permetran mantenir els paràmetres que defineixen l'ambient tèrmic dins d'un interval de valors determinats a fi de mantenir unes **condicions ambientals confortables per als usuaris** dels edificis." (art.11.1)*
	✓ **Qualitat de l'aire interior** RITE IT 1.1.4.2 CTE DB HS 3	*"Les instal·lacions tèrmiques permetran mantenir una **qualitat de l'aire interior** acceptable, en els locals ocupats per les persones, eliminant els contaminants que es produeixin de forma habitual durant l'ús habitual dels mateixos, aportant un cabal suficient d'aire exterior i garantint l'extracció i expulsió de l'aire viciat." (art.11.2)* *"En els edificis d'habitatges, per als locals habitables a l'interior dels mateixos, els magatzems de residus, els trasters, els aparcaments; i en els edificis de qualsevol altre ús, per als aparcaments, es consideren vàlids els requisits de qualitat de l'aire interior establerts a la secció HS3 del CTE."*
	✓ **Higiene** RITE IT 1.1.4.3, Prevenció i control de la legionel·losi	*"Les instal·lacions tèrmiques permetran proporcionar una **dotació d'aigua calenta sanitària**, en condicions adequades, per a la higiene de les persones." (art.11.3)*
	✓ **Qualitat de l'ambient acústic** RITE IT 1.1.4.4, CTE DB HR	*"En condicions normals d'utilització, el risc de molèsties o malalties produïdes pel **soroll i les vibracions** de les instal·lacions tèrmiques estarà limitat." (art.11.4)*

✓ **Eficiència energètica**	*"Les instal·lacions tèrmiques s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que globalment es millori l'eficiència energètica i, com a conseqüència, es redueixin de les emissions de gasos d'efecte hivernacle i altres contaminants atmosfèrics, mitjançant la utilització de sistemes eficients energèticament, de sistemes que permetin la recuperació d'energia i la utilització **de les energies renovables i de les energies residuals**, complint els requisits següents: (art.12)*	
	✓ **Equips** RITE IT 1.2.4.1	*"Els equips de generació de calor i fred, ventilació, així com els destinats al moviment i transport de fluids, se seleccionaran en ordre a aconseguir que les seves prestacions, en qualsevol condició de funcionament, compleixin les exigències mínimes en eficiència energètica establertes pels reglaments de disseny ecològic segons el que estableix el RD 187/2011" (art.12.1)*
	✓ **Distribució de fluids** RITE IT 1.2.4.2	*"Els equips i les conduccions de les instal·lacions tèrmiques han de quedar **aïllats tèrmicament**, per aconseguir els nivells adequats de ventilació i que els fluids portadors arribin a les unitats terminals amb temperatures pròximes a les de sortida dels equips de generació" (art.12.2)*
	✓ **Regulació i control** RITE IT 1.2.4.3	*"Les instal·lacions estaran dotades dels sistemes de regulació i control necessaris perquè es puguin **mantenir les condicions de disseny** previstes en els locals climatitzats, ajustant, al mateix temps, **els consums d'energia a les variacions de la demanda tèrmica, així com interrompre el servei**." (art.12.3)*
	✓ **Comptabilització de consums** RITE IT 1.2.4.4	*"Les instal·lacions tèrmiques han d'estar equipades amb sistemes de **comptabilització perquè l'usuari conegui el seu consum d'energia**, i per permetre el **repartiment de despeses** d'explotació en funció del consum, entre diferents usuaris, quan la instal·lació satisfaci la demanda de múltiples consumidors." (art.12.4)*
	✓ **Emissors**	*"Els emissors de les instal·lacions tèrmiques s'han de seleccionar per aconseguir els nivells adequats de benestar, exigències d'eficiència energètica, utilització d'energies renovables i aprofitament d'energies residuals recollits a les Instruccions Tècniques. (art.12.5)*
	✓ **Recuperació d'energia** RITE IT 1.2.4.5	*"Les instal·lacions tèrmiques i les de ventilació incorporaran subsistemes que permetin l'estalvi, la **recuperació d'energia i l'aprofitament d'energies residuals**." (art.12.6)*
	✓ **Contribució d'energies renovables i residuals** RITE IT 1.2.4.6	*"Les instal·lacions tèrmiques utilitzaran les energies renovables i aprofitaran les energies residuals, amb l'objectiu de cobrir amb aquestes energies una part de les necessitats de l'edifici." (art.12.7)* *"L'escalfament de l'aigua de piscines a l'aire lliure i la climatització d'espais oberts només es podrà realitzar mitjançant la utilització d'energies renovables o residuals."*
	CTE DB HE 4 D. 21/2006 Ecoeficiència	*"Els edificis satisfaran les seves necessitats d'ACS i d'escalfament d'aigua per a la climatització de piscina coberta emprant en gran mesura energia provinent de fonts renovables o de processos de cogeneració renovables; bé generada en el propi edifici o bé a través de la connexió a un sistema urbà de calefacció."*

✓ **Seguretat** RITE IT 1.3	*"Les instal·lacions tèrmiques s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que es previngui i es redueixi a límits acceptables el **risc de patir accidents i sinistres** capaços de produir danys i perjudicis a les persones, flora, fauna, bens o el medi ambient, així com d'altres fets susceptibles de produir en els usuaris **molèsties i malalties**."*	

Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Graduats en Edificació de Catalunya 2023. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o posada a disposició a tercers sense autorització prèvia per escrit del titular de la propietat intel·lectual.
Aquest document és un document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de la seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/consensgeneraladarang/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Adam Tugues i Breysse / col. 59295 / 1-8-2024

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MA 4 Certificació energètica: Estat actual + Estat Reformat

MA 2.1 Estat actual

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CERTIFICAT D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA D'EDIFICIS

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI O DE LA PART QUE ES CERTIFICA

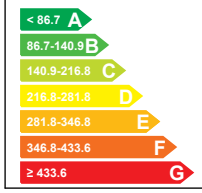
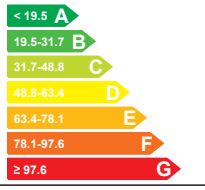
Nom de l'edifici	CASA DETH SENHOR D'ARROS - 01_ESTAT ACTUAL		
Adreça	C/ MAJOR 8		
Municipi	ARROS (VIELHA E MIJARAN)	**Codi Postal**	25537
Província	Lleida	**Comunitat Autònoma**	Catalunya
Zona climàtica	E1	**Any construcció**	1891
Normativa vigent (construcció / rehabilitació)	Anterior a la NBE-CT-79		
Referència/es cadastral/s	6944502CH1364S0001ZX		

Tipus d'edifici o part de l'edifici que es certifica:	
○ Edifici de nova construcció	● Edifici Existent
○ Habitatge ○ Unifamiliar ○ Bloc ○ Bloc complet ○ Habitatge individual	● Terciari ● Edifici complet ○ Local

DADES DEL TÈCNIC CERTIFICADOR:

Nom i cognoms	ADAM TUGUES BREYSSE	**NIF(NIE)**	47655606C
Raó Social	ADAM TUGUES BREYSSE	**NIF**	47655606C
Domicili	C/ Ample 16		
Municipi	TORREDEMBARRA	**Codi Postal**	43830
Província	Tarragona	**Comunitat Autònoma**	Catalunya
e-mail	adam@coac.net	**Telèfon**	877052916
Titulació habilitant segons normativa vigent	Arquitecte		
Procediment reconegut de qualificació energètica utilitzat i versió:	CEXv2.3		

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA OBTINGUDA:

CONSUM D'ENERGIA PRIMÀRIA NO RENOVABLE [kWh/m²any]	EMISSIONS DE DIÒXID DE CARBONI CARBONI [kgCO2/m²any]
	

El tècnic certificador sotasignant certifica que ha realitzat la qualificació energètica de l'edifici o de la part que es certifica d'acord amb el procediment establert per la normativa vigent i que són certes les dades que consten al present document i els seus annexes:

Data:01/08/2024

Signatura del tècnic certificador

Annex I. *Descripció de les característiques energètiques de l'edifici.*
Annex II. *Qualificació energètica de l'edifici.*
Annex III. *Recomanacions per a la millora de l'eficiència energètica.*
Annex IV. *Proves, comprovacions i inspeccions realitzades pel tècnic certificador.*

Registre de l'Òrgan Territorial Competent:

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

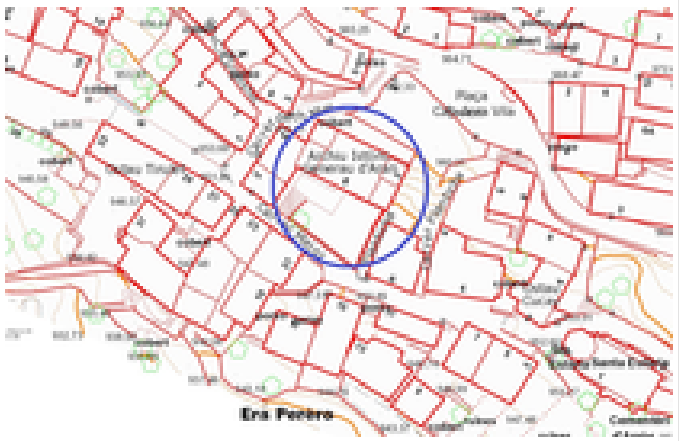
Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ANNEX I
DESCRIPCIÓ DE LES CARACTERÍSTIQUES ENERGÈTIQUES DE L'EDIFICI

En aquest apartat es descriuen les característiques energètiques de l'edifici, envolupant tèrmica, instal·lacions, condicions de funcionament i ocupació i demés dades emprades per obtenir la qualificació energètica de l'edifici.

1. SUPERFÍCIE, IMATGE I SITUACIÓ

Superfície habitable [m²]	644.66

Imatge de l'edifici	Plànol de situació
	

2. ENVOLUPANT TÈRMICA

Tancaments opacs

Nom	Tipus	Superfície [m²]	Transmitància [W/m²·K]	Mode d'obtenció
SOLERA	Sòl	160.0	0.89	Estimades
FAÇANA SUD	Façana	183.75	1.91	Conegudes
FAÇANA NORD	Façana	212.29	1.91	Conegudes
FAÇANA EST	Façana	87.71	1.91	Conegudes
MITGERA OEST	Façana	123.12	0.00	
FAÇANA OEST	Façana	50.66	1.91	Conegudes
COBERTA COS PRINCIPAL	Coberta	213.1	0.48	Conegudes
COBERTA TORRES	Coberta	94.65	3.12	Conegudes
FAÇANA EST EN CONTACTE TERRENY	Façana	9.15	1.91	Estimades

Buits i lluernaris

Nom	Tipus	Superfície [m²]	Transmitància [W/m²·K]	Factor solar	Mode d'obtenció. Transmitància	Mode d'obtenció. Factor solar
VELUX GGL-6	Lucernario	5.39	2.56	0.60	Conegut	Conegut
FINESTRA 1 S	Hueco	11.1	4.19	0.35	Conegut	Conegut
FINESTRA 3 S	Hueco	11.7	4.19	0.35	Conegut	Conegut
FINESTRA 6 S	Hueco	6.6	4.23	0.36	Conegut	Conegut
BALCONERA 4 S	Hueco	4.13	3.85	0.34	Conegut	Conegut
BALCONERA 7 S	Hueco	3.41	3.85	0.34	Conegut	Conegut
OCUL ELIPTIC 28 S	Hueco	0.33	4.41	0.15	Conegut	Conegut
OCUL CIRCULAR 29 S	Hueco	0.45	4.41	0.22	Conegut	Conegut

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nom	Tipus	Superfície [m²]	Transmitància [W/m²·K]	Factor solar	Mode d'obtenció. Transmitància	Mode d'obtenció. Factor solar
BALCONERA CORREDISSA 16 N	Hueco	7.47	4.78	0.65	Conegut	Conegut
FINESTRA 18 N	Hueco	1.24	4.41	0.57	Conegut	Conegut
BALCONERA 19 N	Hueco	4.46	4.66	0.63	Conegut	Conegut
FINESTRA 20 N	Hueco	2.15	4.19	0.53	Conegut	Conegut
FINESTRA SINDIC _ 21 E	Hueco	0.59	3.85	0.28	Conegut	Conegut
PORTA 22 N	Hueco	2.1	2.00	0.06	Conegut	Conegut
FINESTRA 23 N	Hueco	8.19	4.04	0.49	Conegut	Conegut
FINESTRA 25 N	Hueco	6.84	4.04	0.49	Conegut	Conegut
FINESTRA 26 N	Hueco	0.76	3.85	0.45	Conegut	Conegut
FINESTRA 27 N	Hueco	0.5	3.78	0.44	Conegut	Conegut
BALCONERA 5 S	Hueco	6.35	3.85	0.34	Conegut	Conegut
PORTA ACCÉS 2 S	Hueco	4.13	2.37	0.10	Conegut	Conegut

3. INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES

Generadors de calefacció

Nom	Tipus	Potència nominal [kW]	Rendiment Estacional [%]	Tipus d'energia	Mode d'obtenció
CALDERA ROCA G100/90	Caldera estàndard	103	70.2	Gasoil C	Estimat
TOTALS	Calefacció				

Generadors de refrigeració

Nom	Tipus	Potència nominal [kW]	Rendiment Estacional [%]	Tipus d'energia	Mode d'obtenció
TOTALS	Refrigeració				

Instal·lacions d'Aigua Calenta Sanitària

Demanda diària d'ACS a 60° (litres / dia)	50.0

Nom	Tipus	Potència nominal [kW]	Rendiment Estacional [%]	Tipus d'energia	Mode d'obtenció
CALDERA ROCA G100/90	Caldera estàndard	103	70.2	Gasoil C	Estimat
TOTALS	ACS				

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

4. INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT (només edificis terciaris)

Espai	Potència instal·lada [W/m²]	VEEI [W/m²·100lux]	Enllumenat mitja [lux]	Mode d'obtenció
Edifici objecte	7.41	1.52	500.00	Estimat
TOTALS	7.41			

5. CONDICIONS DE FUNCIONAMENT I OCUPACIÓ (només edificis terciaris)

Espai	Superfície [m²]	Perfil d'ús
Edifici	644.66	Intensitat Baixa - 8h

CSV: [illegible]
Aquest document és un document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ANNEX II
QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI

Zona climàtica	E1	Ús	Intensitat Baixa - 8h

1. QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI EN EMISSIONS

INDICADOR GLOBAL		INDICADORS PARCIALS			
		CALEFACCIÓ		ACS	
		Emissions calefacció [kgCO2/m²any]	G	Emissions ACS *[kgCO2/m²any]*	G
		72.08		2.06	
< 19.5 A 19.5-31.7 B 31.7-48.8 C 48.8-63.4 D 63.4-78.1 E 78.1-97.6 F ≥ 97.6 G	80.3 F	REFRIGERACIÓ		ENLLUMENAT	
Emisions globals [kgCO2/m² anny]		*Emissions de refrigeració [kgCO2/m² anny]*	A	*Emissions d'enllumenat [kgCO2/m² anny]*	B
		0.00		6.14	

La qualificació global de l'edifici s'expressa en termes de diòxid de carboni alliberat a l'atmosfera com a conseqüència del consum energètic del mateix

	kgCO2/m²any	kgCO2/any
Emissions CO2 per consum elèctric	6.14	3960.06
Emissions CO2 per combustibles fòssils	74.15	47799.06

2. QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI EN CONSUM D'ENERGIA PRIMÀRIA NO RENOVABLE

Per energia primària no renovable s'entén l'energia consumida per l'edifici procedent de fonts renovables i no renovables que no han patit cap procés de conversió o transformació.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORS PARCIALS			
		CALEFACCIÓ		ACS	
		Energia primària de calefacció [kWh/m²any]	G	*Energia primària ACS [kWh/m²any]*	G
		273.26		7.83	
< 86.7 A 86.7-140.9 B 140.9-216.8 C 216.8-281.8 D 281.8-346.8 E 346.8-433.6 F ≥ 433.6 G	317.4 E	REFRIGERACIÓ		ENLLUMENAT	
Consum global d'energia primaria no renovable [kWh/m²any]		*Energia primària refrigeració [kWh/m²any]*	A	*Energia primària d'enllumenat [kWh/m²any]*	B
		0.00		36.26	

2. QUALIFICACIÓ PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÈTICA DE CALEFACCIÓ I REFRIGERACIÓ

La demanda energètica de calefacció i refrigeració és l'energia necessària per mantenir les condicions internes de confort de l'edifici.

DEMANDA DE CALEFACCIÓ		DEMANDA DE REFRIGERACIÓ	
< 30.3 A 30.3-49.3 B 49.3-75.9 C 75.9-98.6 D 98.6-121.4 E 121.4-151.7 F ≥ 151.7 G	162.7 G	< 0.1 A 0.1-0.1 B 0.1-0.2 C 0.2-0.3 D 0.3-0.3 E 0.3-0.4 F ≥ 0.4 G	0.0 A
Demanda global de calefacció [kWh/m²any]		*Demanda global de refrigeració [kWh/m²any]*	

(1) L'indicador global és el resultat de la suma dels indicadors parcials més el valor de l'indicador per consums auxiliars, si aquests existisin (només ed. terciaris, ventilació, bombament, etc...). L'energia elèctrica autoconsumida es descompte sòlament de l'indicador global, no així dels valors parcials

CSV: 0952563f-35b9-442a-a960-92b5b1f0b6b0
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ANNEX III
RECOMANACIONS PER A LA MILLLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

MESURES ACTIVES

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA OBTINGUDA:

CONSUM D'ENERGIA PRIMÀRIA NO RENOVABLE [kWh/m²any]	EMISSIONS DE DIÒXID DE CARBONI CARBONI [kgCO2/m²any]
< 86.7 A 86.7-140.9 B 140.9-216.8 C 216.8-281.8 D 281.8-346.8 E 346.8-433.6 F ≥ 433.6 G	51.0 A	< 19.5 A 19.5-31.7 B 31.7-48.8 C 48.8-63.4 D 63.4-78.1 E 78.1-97.6 F ≥ 97.6 G	11.9 A

QUALIFICACIONS ENERGÈTIQUES PARCIALS

DEMANDA DE CALEFACCIÓ [kWh/m²any]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓ [kWh/m²any]
< 30.3 A 30.3-49.3 B 49.3-75.9 C 75.9-98.6 D 98.6-121.4 E 121.4-151.7 F ≥ 151.7 G	162.7 G	< 0.1 A 0.1-0.1 B 0.1-0.2 C 0.2-0.3 D 0.3-0.3 E 0.3-0.4 F ≥ 0.4 G	0.0 A

ANÀLISI TÈCNICA

Indicador	Calefacció			Refrigeració			ACS			Enllumenat			Total		
	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original
Consum d'energia final [kWh/m²any]	203.38		12.2%	0.00		-%	6.64		0.0%	18.56		0.0%	228.58		11.0%
Consum Energia primària no renovable [kWh/m²any]	6.91	A	97.5%	0.00	A	-%	7.83	G	0.0%	36.26	B	0.0%	51.01	A	83.9%
Emissions CO2 [kgCO2/m²any]	3.66	A	94.9%	0.00	A	-%	2.06	G	0.0%	6.14	B	0.0%	11.87	A	85.2%
Demanda [kWh/m²any]	162.70	G	0.0%	0.00	A	-%									

Nota: Els indicadors energètics anteriors estan calculats en base a coeficients estàndard d'operació i funcionament de l'edifici, per la qual cosa només són vàlids a efectes de la seva qualificació energètica. Per a l'anàlisi econòmica de les mesures d'estalvi i eficiència energètica, el tècnic certificador haurà d'utilitzar les condicions reals i dades històriques de consum de l'edifici.

DESCRIPCIÓ DE MESURA DE MILLORA

Característiques de la millora (model d'equips, materials, paràmetres característics)

- SUBSTITUCIÓ D'EQUIP DE GENERACIÓ DE CALEFACCIÓ PER CALDERA DE BIOMASSA.

Cost de les mesures (€)

66000.0 €

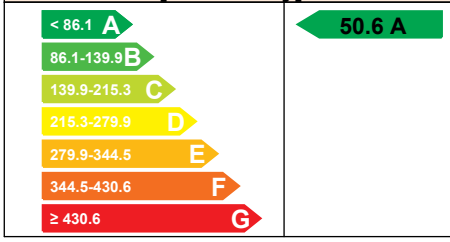
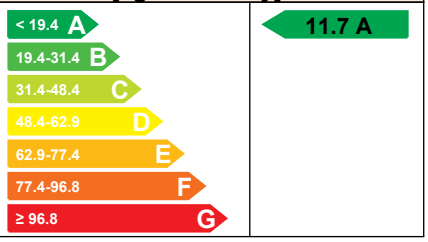
Altres dades d'interès

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

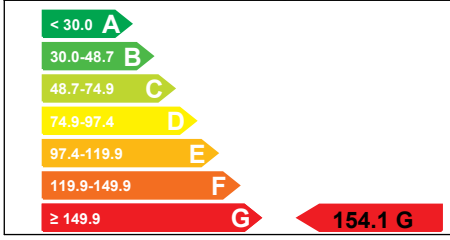
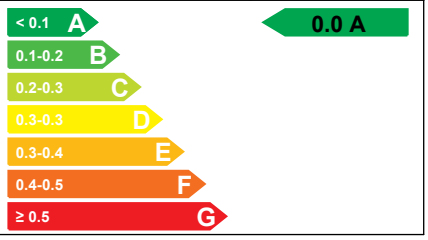
Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MESURES ACTIVES + PASSIVES

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA OBTINGUDA:

CONSUM D'ENERGIA PRIMÀRIA NO RENOVABLE [kWh/m²any]	EMISSIONS DE DIÒXID DE CARBONI CARBONI [kgCO2/m²any]
	

QUALIFICACIONS ENERGÈTIQUES PARCIALS

DEMANDA DE CALEFACCIÓ [kWh/m²any]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓ [kWh/m²any]
	

ANÀLISI TÈCNICA

Indicador	Calefacció			Refrigeració			ACS			Enllumenat			Total		
	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original
Consum d'energia final [kWh/m²any]	192.63		16.9%	0.00		-%	6.64		0.0%	18.56		0.0%	217.83		15.2%
Consum Energia primària no renovable [kWh/m²any]	6.55	A	97.6%	0.00	A	-%	7.83	G	0.0%	36.26	B	0.0%	50.64	A	84.0%
Emissions CO2 [kgCO2/m²any]	3.47	A	95.2%	0.00	A	-%	2.06	G	0.0%	6.14	B	0.0%	11.67	A	85.5%
Demanda [kWh/m²any]	154.10	G	5.3%	0.00	A	-%									

Nota: Els indicadors energètics anteriors estan calculats en base a coeficients estàndard d'operació i funcionament de l'edifici, per la qual cosa només són vàlids a efectes de la seva qualificació energètica. Per a l'anàlisi econòmica de les mesures d'estalvi i eficiència energètica, el tècnic certificador haurà d'utilitzar les condicions reals i dades històriques de consum de l'edifici.

DESCRIPCIÓ DE MESURA DE MILLORA

Característiques de la millora (model d'equips, materials, paràmetres característics)

- SUBSTITUCIÓ D'EQUIP DE GENERACIÓ DE CALEFACCIÓ PER CALDERA DE BIOMASSA. - MILLORA DE FINESTRES I ENVIDRAMENT

Cost de les mesures (€)

101000.0 €

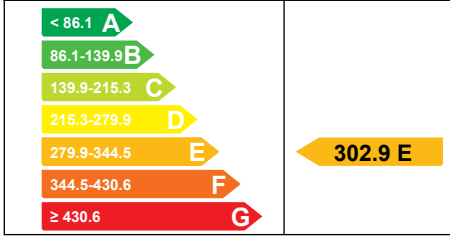
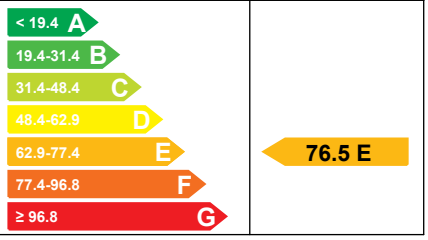
Altres dades d'interès

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

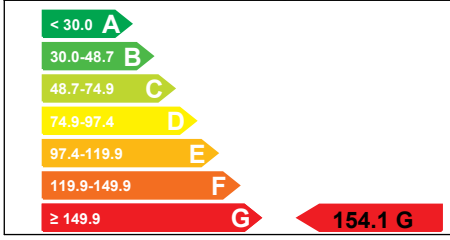
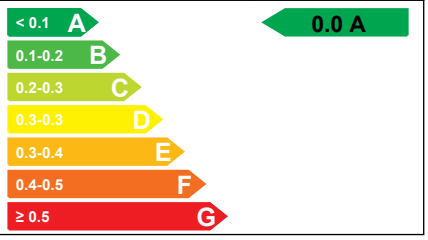
Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MESURES PASSIVES

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA OBTINGUDA:

CONSUM D'ENERGIA PRIMÀRIA NO RENOVABLE [kWh/m²any]	EMISSIONS DE DIÒXID DE CARBONI CARBONI [kgCO2/m²any]
	

QUALIFICACIONS ENERGÈTIQUES PARCIALS

DEMANDA DE CALEFACCIÓ [kWh/m²any]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓ [kWh/m²any]
	

ANÀLISI TÈCNICA

Indicador	Calefacció			Refrigeració			ACS			Enllumenat			Total		
	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original
Consum d'energia final [kWh/m²any]	219.52		5.3%	0.00		-%	6.64		0.0%	18.56		0.0%	244.72		4.8%
Consum Energia primària no renovable [kWh/m²any]	258.82	G	5.3%	0.00	A	-%	7.83	G	0.0%	36.26	B	0.0%	302.91	E	4.6%
Emissions CO2 [kgCO2/m²any]	68.27	G	5.3%	0.00	A	-%	2.06	G	0.0%	6.14	B	0.0%	76.48	E	4.7%
Demanda [kWh/m²any]	154.10	G	5.3%	0.00	A	-%									

Nota: Els indicadors energètics anteriors estan calculats en base a coeficients estàndard d'operació i funcionament de l'edifici, per la qual cosa només són vàlids a efectes de la seva qualificació energètica. Per a l'anàlisi econòmica de les mesures d'estalvi i eficiència energètica, el tècnic certificador haurà d'utilitzar les condicions reals i dades històriques de consum de l'edifici.

DESCRIPCIÓ DE MESURA DE MILLORA

Característiques de la millora (model d'equips, materials, paràmetres característics)

- MILLORA DE FINESTRES I ENVIDRAMENT

Cost de les mesures (€)

35000.0 €

Altres dades d'interès

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ANNEX IV
PROVES, COMPROVACIONS I INSPECCIONS REALITZADES PEL TÈCNIC CERTIFICADOR

Es descriuen a continuació les proves, comprovacions i inspeccions portades a terme pel tècnic certificador durant el procés de presa de dades i de qualificació de l'eficiència energètica de l'edifici, amb la finalitat d'establir la conformitat de la informació de partida continguda al certificat d'eficiència energètica.

Data de realització de la visita del tècnic certificador	16/06/2024

COMENTARIS DEL TÈCNIC CERTIFICADOR
Realitzada visita presencial i inspecció ocular de l' edifici.
Determinació de les característiques dels tancaments (tipologia, materials y gruixos)
Medició de volums interiors.
Medició de superfícies dels buits, així com de les seves característiques.
Observació de les instal.lacions.
Observació de la ubicació dels edificis veïns per crear el patró d' ombres de l' edifici objecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MA 2.2 Estat reformat

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CERTIFICAT D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA D'EDIFICIS

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI O DE LA PART QUE ES CERTIFICA

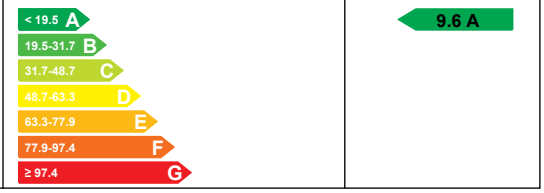
Nom de l'edifici	CASA DETH SENHOR D'ARROS - 02_ESTAT REFORMAT		
Adreça	C/ MAJOR 8		
Municipi	ARROS (VIELHA E MIJARAN)	**Codi Postal**	25537
Província	Lleida	**Comunitat Autònoma**	Catalunya
Zona climàtica	E1	**Any construcció**	1998
Normativa vigent (construcció / rehabilitació)	Anterior a la NBE-CT-79		
Referència/es cadastral/s	6944502CH1364S0001ZX		

Tipus d'edifici o part de l'edifici que es certifica:	
○ Edifici de nova construcció	● Edifici Existent
○ Habitatge ○ Unifamiliar ○ Bloc ○ Bloc complet ○ Habitatge individual	● Terciari ● Edifici complet ○ Local

DADES DEL TÈCNIC CERTIFICADOR:

Nom i cognoms	ADAM TUGUES BREYSSE	**NIF(NIE)**	47655606C
Raó Social	ADAM TUGUES BREYSSE	**NIF**	47655606C
Domicili	C/ Ample 16		
Municipi	TORREDEMBARRA	**Codi Postal**	43830
Província	Tarragona	**Comunitat Autònoma**	Catalunya
e-mail	adam@coac.net	**Telèfon**	877052916
Titulació habilitant segons normativa vigent	Arquitecte		
Procediment reconegut de qualificació energètica utilitzat i versió:	CEXv2.3		

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA OBTINGUDA:

CONSUM D'ENERGIA PRIMÀRIA NO RENOVABLE [kWh/m²any]	**EMISSIONS DE DIÒXID DE CARBONI CARBONI [kgCO2/m²any]**
	

El tècnic certificador sotasignant certifica que ha realitzat la qualificació energètica de l'edifici o de la part que es certifica d'acord amb el procediment establert per la normativa vigent i que són certes les dades que consten al present document i els seus annexes:

Data:01/08/2024

Signatura del tècnic certificador

Annex I. *Descripció de les característiques energètiques de l'edifici.*
Annex II. *Qualificació energètica de l'edifici.*
Annex III. *Recomanacions per a la millora de l'eficiència energètica.*
Annex IV. *Proves, comprovacions i inspeccions realitzades pel tècnic certificador.*

Registre de l'Òrgan Territorial Competent:

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

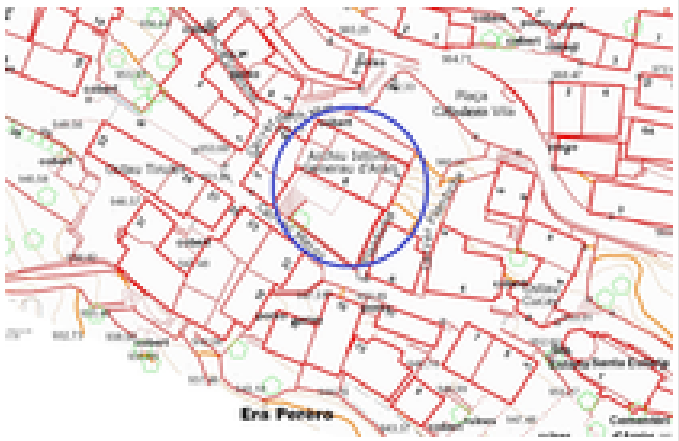
Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ANNEX I
DESCRIPCIÓ DE LES CARACTERÍSTIQUES ENERGÈTIQUES DE L'EDIFICI

En aquest apartat es descriuen les característiques energètiques de l'edifici, envolupant tèrmica, instal·lacions, condicions de funcionament i ocupació i demés dades emprades per obtenir la qualificació energètica de l'edifici.

1. SUPERFÍCIE, IMATGE I SITUACIÓ

Superfície habitable [m²]	644.66

Imatge de l'edifici	Plànol de situació
	

2. ENVOLUPANT TÈRMICA

Tancaments opacs

Nom	Tipus	Superfície [m²]	Transmitància [W/m²·K]	Mode d'obtenció
SOLERA	Sòl	160.0	0.89	Estimades
FAÇANA SUD	Façana	183.75	1.91	Conegudes
FAÇANA NORD	Façana	212.29	1.91	Conegudes
FAÇANA EST	Façana	87.71	1.91	Conegudes
MITGERA OEST	Façana	123.12	0.00	
FAÇANA OEST	Façana	50.66	1.91	Conegudes
COBERTA COS PRINCIPAL	Coberta	213.1	0.48	Conegudes
COBERTA TORRES _ AÏLLADA	Coberta	94.65	0.30	Conegudes
FAÇANA EST EN CONTACTE TERRENY	Façana	9.15	1.91	Estimades

Buits i lluernaris

Nom	Tipus	Superfície [m²]	Transmitància [W/m²·K]	Factor solar	Mode d'obtenció. Transmitància	Mode d'obtenció. Factor solar
VELUX GGL-6	Lucernario	5.39	2.56	0.60	Conegut	Conegut
FINESTRA 1 S _ Re-00.1	Hueco	11.1	1.76	0.27	Conegut	Conegut
FINESTRA 3 S _ Re-01.1	Hueco	11.7	1.76	0.27	Conegut	Conegut
FINESTRA 6 S _ Re-02.1	Hueco	6.6	1.76	0.27	Conegut	Conegut
BALCONERA 4 S _ B-01.1	Hueco	4.13	1.52	0.25	Conegut	Conegut
BALCONERA 7 S _ B-02.1	Hueco	3.41	1.52	0.25	Conegut	Conegut
OCUL ELIPTIC 28 S _ F.03.2	Hueco	0.33	1.54	0.11	Conegut	Conegut

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nom	Tipus	Superfície [m²]	Transmitància [W/m²·K]	Factor solar	Mode d'obtenció. Transmitància	Mode d'obtenció. Factor solar
OCUL CIRCULAR 29 S _ F-03.1	Hueco	0.45	1.54	0.17	Conegut	Conegut
BALCONERA 16 N _ B-00.1	Hueco	7.47	1.56	0.48	Conegut	Conegut
FINESTRA 18 N	Hueco	1.24	4.41	0.57	Conegut	Conegut
BALCONERA 19 N	Hueco	4.46	4.66	0.63	Conegut	Conegut
FINESTRA 20 N	Hueco	2.15	4.19	0.53	Conegut	Conegut
FINESTRA SINDIC _ 21 E _ F-00.1	Hueco	0.59	1.52	0.20	Conegut	Conegut
PORTA 22 N _ B-02.1	Hueco	2.1	1.54	0.42	Conegut	Conegut
FINESTRA 23 N	Hueco	8.19	4.04	0.49	Conegut	Conegut
FINESTRA 25 N	Hueco	6.84	4.04	0.49	Conegut	Conegut
FINESTRA 26 N	Hueco	0.76	3.85	0.45	Conegut	Conegut
FINESTRA 27 N	Hueco	0.5	3.78	0.44	Conegut	Conegut
BALCONERA 5 S _ B-02.1	Hueco	6.35	1.52	0.25	Conegut	Conegut
PORTA ACCÉS 2 S _ Re-00.2	Hueco	4.13	1.96	0.08	Conegut	Conegut

3. INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES

Generadors de calefacció

Nom	Tipus	Potència nominal [kW]	Rendiment Estacional [%]	Tipus d'energia	Mode d'obtenció
OKOFEN - PELLEMATIC MAXI PETS96	Caldera estàndard	96	85.4	Biomassa densificada (pèl·lets)	Estimat
TOTALS	Calefacció				

Generadors de refrigeració

Nom	Tipus	Potència nominal [kW]	Rendiment Estacional [%]	Tipus d'energia	Mode d'obtenció
TOTALS	Refrigeració				

Instal·lacions d'Aigua Calenta Sanitària

Demanda diària d'ACS a 60° (litres / dia)	50.0

Nom	Tipus	Potència nominal [kW]	Rendiment Estacional [%]	Tipus d'energia	Mode d'obtenció
OKOFEN - PELLEMATIC MAXI PETS96	Caldera estàndard	96	85.4	Biomassa densificada (pèl·lets)	Estimat
TOTALS	ACS				

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

4. INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT (només edificis terciaris)

Espai	Potència instal·lada [W/m²]	VEEI [W/m²·100lux]	Enllumenat mitja [lux]	Mode d'obtenció
Edifici objecte	7.41	1.52	500.00	Estimat
TOTALS	7.41			

5. CONDICIONS DE FUNCIONAMENT I OCUPACIÓ (només edificis terciaris)

Espai	Superfície [m²]	Perfil d'ús
Edifici	644.66	Intensitat Baixa - 8h

CSV: [illegible]
Aquest document és un document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ANNEX II
QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI

Zona climàtica	E1	Ús	Intensitat Baixa - 8h

1. QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI EN EMISSIONS

INDICADOR GLOBAL		INDICADORS PARCIALS			
< 19.5 A 19.5-31.7 B 31.7-48.7 C 48.7-63.3 D 63.3-77.9 E 77.9-97.4 F ≥ 97.4 G	9.6 A	CALEFACCIÓ		ACS	
		Emissions calefacció [kgCO2/m²any]	A	Emissions ACS *[kgCO2/m²any]*	A
		3.35		0.10	
		REFRIGERACIÓ		ENLLUMENAT	
Emisions globals [kgCO2/m² anny]		*Emissions de refrigeració [kgCO2/m² anny]*	A	*Emissions d'enllumenat [kgCO2/m² anny]*	B
		0.00		6.14	

La qualificació global de l'edifici s'expressa en termes de diòxid de carboni alliberat a l'atmosfera com a conseqüència del consum energètic del mateix

	kgCO2/m²any	kgCO2/any
Emissions CO2 per consum elèctric	6.14	3960.06
Emissions CO2 per combustibles fòssils	3.45	2223.77

2. QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI EN CONSUM D'ENERGIA PRIMÀRIA NO RENOVABLE

Per energia primària no renovable s'entén l'energia consumida per l'edifici procedent de fonts renovables i no renovables que no han patit cap procés de conversió o transformació.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORS PARCIALS			
< 86.6 A 86.6-140.7 B 140.7-216.5 C 216.5-281.4 D 281.4-346.4 E 346.4-433.0 F ≥ 433.0 G	52.6 A	CALEFACCIÓ		ACS	
		Energia primària de calefacció [kWh/m²any]	A	*Energia primària ACS [kWh/m²any]*	A
		15.83		0.46	
		REFRIGERACIÓ		ENLLUMENAT	
Consum global d'energia primaria no renovable [kWh/m²any]		*Energia primària refrigeració [kWh/m²any]*	A	*Energia primària d'enllumenat [kWh/m²any]*	B
		0.00		36.26	

2. QUALIFICACIÓ PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÈTICA DE CALEFACCIÓ I REFRIGERACIÓ

La demanda energètica de calefacció i refrigeració és l'energia necessària per mantenir les condicions internes de confort de l'edifici.

DEMANDA DE CALEFACCIÓ		DEMANDA DE REFRIGERACIÓ	
< 30.3 A 30.3-49.2 B 49.2-75.7 C 75.7-98.4 D 98.4-121.1 E 121.1-151.4 F ≥ 151.4 G	159.0 G	< 0.1 A 0.1-0.1 B 0.1-0.2 C 0.2-0.3 D 0.3-0.3 E 0.3-0.4 F ≥ 0.4 G	0.0 A
Demanda global de calefacció [kWh/m²any]		*Demanda global de refrigeració [kWh/m²any]*	

[1] L'indicador global és el resultat de la suma dels indicadors parcials més el valor de l'indicador per consums auxiliars, si aquests existisin (només ed. terciaris, ventilació, bombament, etc...). L'energia elèctrica autoconsumida es descompte sòlament de l'indicador global, no així dels valors parcials

CSV: 9[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ANNEX III
RECOMANACIONS PER A LA MILLLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

MESURES ACTIVES

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA OBTINGUDA:

CONSUM D'ENERGIA PRIMÀRIA NO RENOVABLE [kWh/m²any]	EMISSIONS DE DIÒXID DE CARBONI CARBONI [kgCO2/m²any]
< 86.6 A 86.6-140.7 B 140.7-216.5 C 216.5-281.4 D 281.4-346.4 E 346.4-433.0 F ≥ 433.0 G	**40.4 A**
< 19.5 A 19.5-31.7 B 31.7-48.7 C 48.7-63.3 D 63.3-77.9 E 77.9-97.4 F ≥ 97.4 G	**7.5 A**

QUALIFICACIONS ENERGÈTIQUES PARCIALS

DEMANDA DE CALEFACCIÓ [kWh/m²any]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓ [kWh/m²any]
< 30.3 A 30.3-49.2 B 49.2-75.7 C 75.7-98.4 D 98.4-121.1 E 121.1-151.4 F ≥ 151.4 G **159.0 G**	< 0.1 A **0.0 A** 0.1-0.1 B 0.1-0.2 C 0.2-0.3 D 0.3-0.3 E 0.3-0.4 F ≥ 0.4 G

ANÀLISI TÈCNICA

Indicador	Calefacció			Refrigeració			ACS			Enllumenat			Total		
	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original
Consum d'energia final [kWh/m²any]	186.18		0.0%	0.00		-%	5.46		0.0%	18.56		0.0%	203.99		3.0%
Consum Energia primària no renovable [kWh/m²any]	15.83	A	0.0%	0.00	A	-%	0.46	A	0.0%	36.26	B	0.0%	40.43	A	23.1%
Emissions CO2 [kgCO2/m²any]	3.35	A	0.0%	0.00	A	-%	0.10	A	0.0%	6.14	B	0.0%	7.54	A	21.4%
Demanda [kWh/m²any]	159.00	G	0.0%	0.00	A	-%									

Nota: Els indicadors energètics anteriors estan calculats en base a coeficients estàndard d'operació i funcionament de l'edifici, per la qual cosa només són vàlids a efectes de la seva qualificació energètica. Per a l'anàlisi econòmica de les mesures d'estalvi i eficiència energètica, el tècnic certificador haurà d'utilitzar les condicions reals i dades històriques de consum de l'edifici.

DESCRIPCIÓ DE MESURA DE MILLORA

Característiques de la millora (model d'equips, materials, paràmetres característics)

- INCORPORACIÓ DE SISTEMA SOLARFOTOVOLTAIC PER AUTOCONSUM DE 4000 kWh/any

Cost de les mesures (€)

5500.0 €

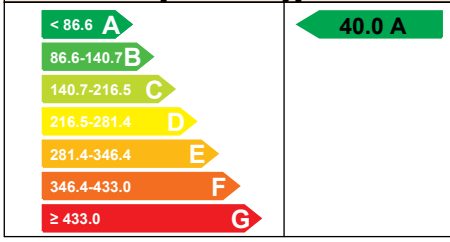
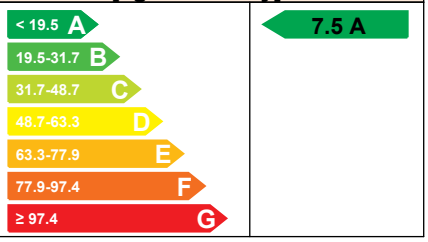
Altres dades d'interès

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

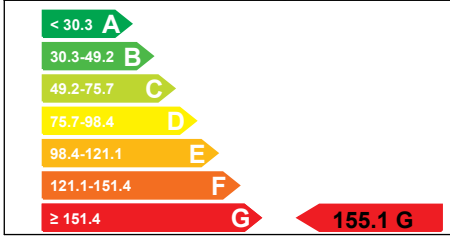
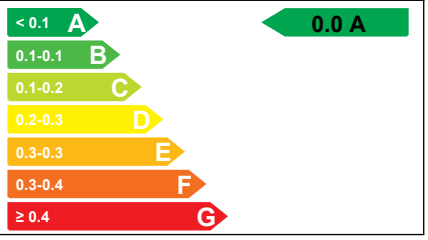
Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MESURES ACTIVES + PASSIVES

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA OBTINGUDA:

CONSUM D'ENERGIA PRIMÀRIA NO RENOVABLE [kWh/m²any]	EMISSIONS DE DIÒXID DE CARBONI CARBONI [kgCO2/m²any]
	

QUALIFICACIONS ENERGÈTIQUES PARCIALS

DEMANDA DE CALEFACCIÓ [kWh/m²any]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓ [kWh/m²any]
	

ANÀLISI TÈCNICA

Indicador	Calefacció			Refrigeració			ACS			Enllumenat			Total		
	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original
Consum d'energia final [kWh/m²any]	181.58		2.5%	0.00		-%	5.46		0.0%	18.56		0.0%	199.39		5.1%
Consum Energia primària no renovable [kWh/m²any]	15.43	A	2.5%	0.00	A	-%	0.46	A	0.0%	36.26	B	0.0%	40.04	A	23.8%
Emissions CO2 [kgCO2/m²any]	3.27	A	2.5%	0.00	A	-%	0.10	A	0.0%	6.14	B	0.0%	7.46	A	22.3%
Demanda [kWh/m²any]	155.07	G	2.5%	0.00	A	-%									

Nota: Els indicadors energètics anteriors estan calculats en base a coeficients estàndard d'operació i funcionament de l'edifici, per la qual cosa només són vàlids a efectes de la seva qualificació energètica. Per a l'anàlisi econòmica de les mesures d'estalvi i eficiència energètica, el tècnic certificador haurà d'utilitzar les condicions reals i dades històriques de consum de l'edifici.

DESCRIPCIÓ DE MESURA DE MILLORA

Característiques de la millora (model d'equips, materials, paràmetres característics)

- INCORPORACIÓ DE SISTEMA SOLARFOTOVOLTAIC PER AUTOCONSUM DE 4000 kWh/any - ADDICIÓ D'AÏLLAMENT TÈRMIC SOBRE SOLERA P00

Cost de les mesures (€)

10350.0 €

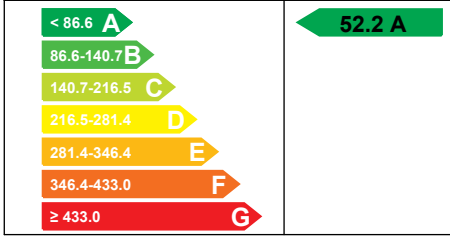
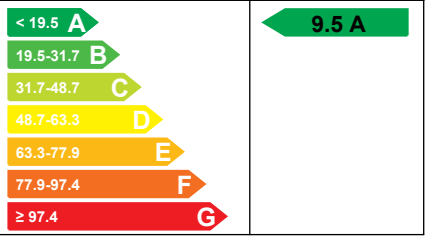
Altres dades d'interès

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

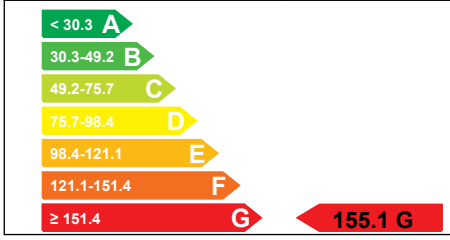
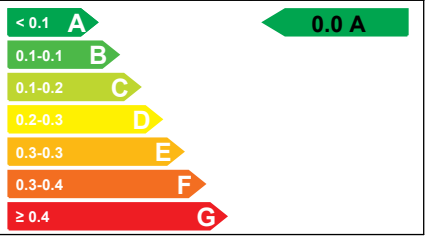
Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MESURES PASSIVES

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA OBTINGUDA:

CONSUM D'ENERGIA PRIMÀRIA NO RENOVABLE [kWh/m²any]	EMISSIONS DE DIÒXID DE CARBONI CARBONI [kgCO2/m²any]
	

QUALIFICACIONS ENERGÈTIQUES PARCIALS

DEMANDA DE CALEFACCIÓ [kWh/m²any]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓ [kWh/m²any]
	

ANÀLISI TÈCNICA

Indicador	Calefacció			Refrigeració			ACS			Enllumenat			Total		
	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original	Valor		estalvi respecte a la situació original
Consum d'energia final [kWh/m²any]	181.58		2.5%	0.00		-%	5.46		0.0%	18.56		0.0%	205.59		2.2%
Consum Energia primària no renovable [kWh/m²any]	15.43	A	2.5%	0.00	A	-%	0.46	A	0.0%	36.26	B	0.0%	52.16	A	0.7%
Emissions CO2 [kgCO2/m²any]	3.27	A	2.5%	0.00	A	-%	0.10	A	0.0%	6.14	B	0.0%	9.51	A	0.9%
Demanda [kWh/m²any]	155.07	G	2.5%	0.00	A	-%									

Nota: Els indicadors energètics anteriors estan calculats en base a coeficients estàndard d'operació i funcionament de l'edifici, per la qual cosa només són vàlids a efectes de la seva qualificació energètica. Per a l'anàlisi econòmica de les mesures d'estalvi i eficiència energètica, el tècnic certificador haurà d'utilitzar les condicions reals i dades històriques de consum de l'edifici.

DESCRIPCIÓ DE MESURA DE MILLORA

Característiques de la millora (model d'equips, materials, paràmetres característics)

- ADDICIÓ D'AÏLLAMENT TÈRMIC SOBRE SOLERA P00

Cost de les mesures (€)

4850.0 €

Altres dades d'interès

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ANNEX IV
PROVES, COMPROVACIONS I INSPECCIONS REALITZADES PEL TÈCNIC CERTIFICADOR

Es descriuen a continuació les proves, comprovacions i inspeccions portades a terme pel tècnic certificador durant el procés de presa de dades i de qualificació de l'eficiència energètica de l'edifici, amb la finalitat d'establir la conformitat de la informació de partida continguda al certificat d'eficiència energètica.

Data de realització de la visita del tècnic certificador	16/06/2024

COMENTARIS DEL TÈCNIC CERTIFICADOR
Realitzada visita presencial i inspecció ocular de l' edifici.
Determinació de les característiques dels tancaments (tipologia, materials y gruixos)
Medició de volums interiors.
Medició de superfícies dels buits, així com de les seves característiques.
Observació de les instal.lacions.
Observació de la ubicació dels edificis veïns per crear el patró d' ombres de l' edifici objecte.

DOCUMENTACIÓ ADJUNTA
S' aporta document annex de mesures de millora

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MN. NORMATIVA APLICABLE

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Normativa tècnica general d'Edificació

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)
Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)
RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)
Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)
Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)
Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)
RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Reglamento Europeo de Productos de Construcción *(marcatge CE dels productes, equips i sistemes)*

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95) i les seves posteriors modificacions

Seguretat estructural

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, **Bases de càlcul**

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 25/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

- **SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes**
- **SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades**
- **SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"**
- **SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació**
- **SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament**
- **SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment**
- **SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp**
- **SUA-9 Accessibilitat**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

- **HS 1 Protecció enfront de la humitat**
- **HS 2 Recollida i evacuació de residus**
- **HS 3 Qualitat de l'aire interior**
- **HS 4 Subministrament d'aigua**
- **HS 5 Evacuació d'aigües**
- **HS 6 Protecció contra l'exposició al radó**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

- **HE-0 Limitació del consum energètic**
- **HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica**
- **HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques**
- **HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació**
- **HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS**
- **HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE Codi Estructural

RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat *(ascensor accessible)*
RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91 *(ascensor adaptat i practicable)*
D 135/95 (DOGC 24/3/95) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi *(ascensor d'emergència)*
RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores
RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias
RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención,
RD 88/2013 (BOE 22/2/2013) i les seves posteriors modificacions

Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes
RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005) i la seva posterior modificació

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines
RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas
Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso
Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

S'aprova el procediment administratiu per a la posada en servei de noves instal·lacions d'ascensors en edificis existents sense espai lliure de seguretat o refugi en els extrems del recorregut
Instrucció 8/05 (DGEMSI 07/07/2005)

Aplicació a Catalunya del Reial Decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensors" del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, aprovat pel RD 2291/1985, de 8 de novembre
Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Criterios sanitarios del agua de consumo humano
RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i les seves posteriors modificacions

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis
RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries
RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi
D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)
D 202/98 (DOGC 06/08/98)

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua calenta sanitària

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios
RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis
RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC16/7/2009)

Ordenances municipals

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó
RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios
RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors i modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energia
RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis
RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias
RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi
D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Ordenances municipals

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios
RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007 i les seves posteriors i modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI
RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento general del servicio público de gases combustibles
D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones
O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186
Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació

RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaiques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Eléctrica, SLU.

Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

Procediment a seguir en les inspeccions a realitzar pels organismes de control que afecten a les instal·lacions en ús no inscrites al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)

Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Condicions i procediment a seguir per fer modificacions en instal·lacions d'enllaç elèctriques de baixa tensió

Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

Vehicle elèctric

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Instal·lacions fotovoltaiques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias
RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica
RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència
RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn
Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación
RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones
RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011
ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios
Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios
RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI
RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Certificació energètica dels edificis

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhigeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios
Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras
RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges
D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción
Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego
RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó
O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos
RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació
R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición
RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residus y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)
RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos
O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002) i la seva posterior modificació

Residuos y suelos contaminados
Llei 22/2011, de 28 de juliol (BOE 29/7/2011) i les seves posteriors modificacions

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron
Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Text refós de la Llei reguladora dels residus
Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Llibre de l’edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici per a edificis d’habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Adam Tugues Breysse | Arquitecte
679402882 | adam@coac.net

II . documentació gràfica

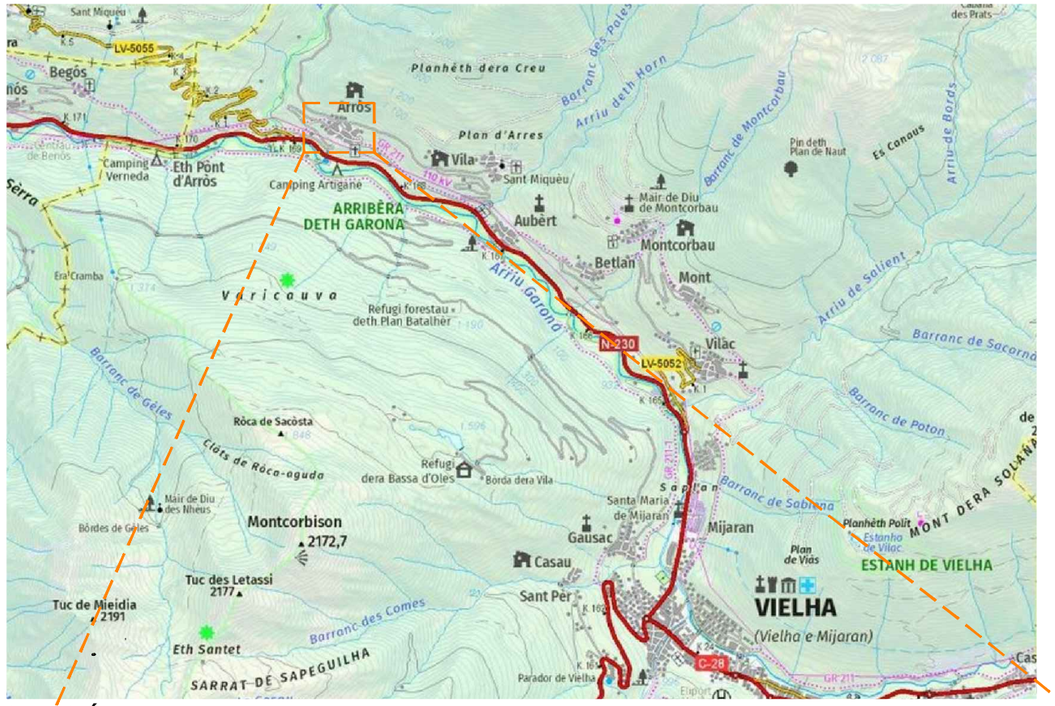
CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

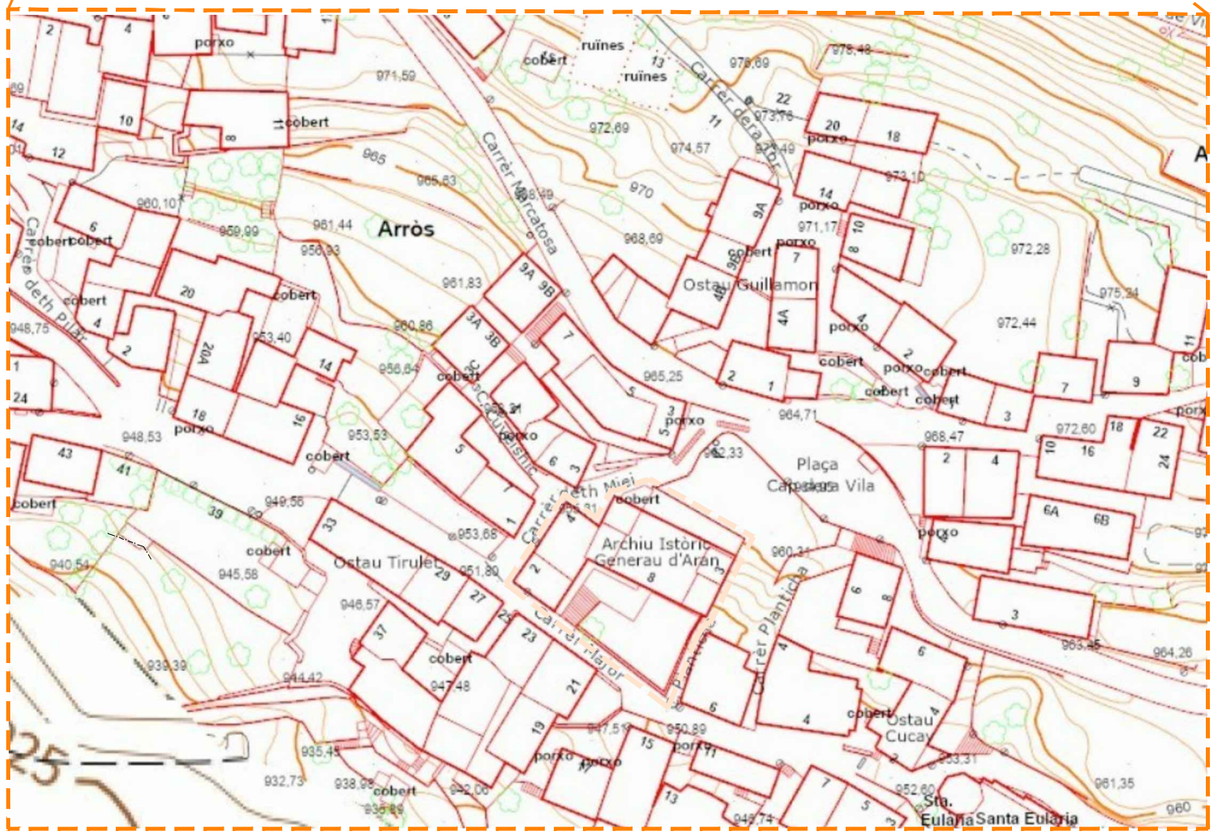
DG. PLÀNOLS

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=



SITUACIÓ
(font: ICGC) | E:1/50.000



EMPLAÇAMENT
(font: ICGC) | E:1/1.000



ORTOFOTO
(font: ICGC) | E:1/1.000

CSV: 0052682-28b1421-3e0c-6f1b-1d0b6b
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.coac.net/csvbroker/csvmanager/query.xhtml i transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: ADAM TUGUES I BREYSSE, ADAM

Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2qI2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

Visat: 2024500640

Data: 06-09-2024

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 1_SI-01

Data
AGOST 2024

Nº Revisió
BX.1

Escala
1/50.000 - 1/1.000 (A3)

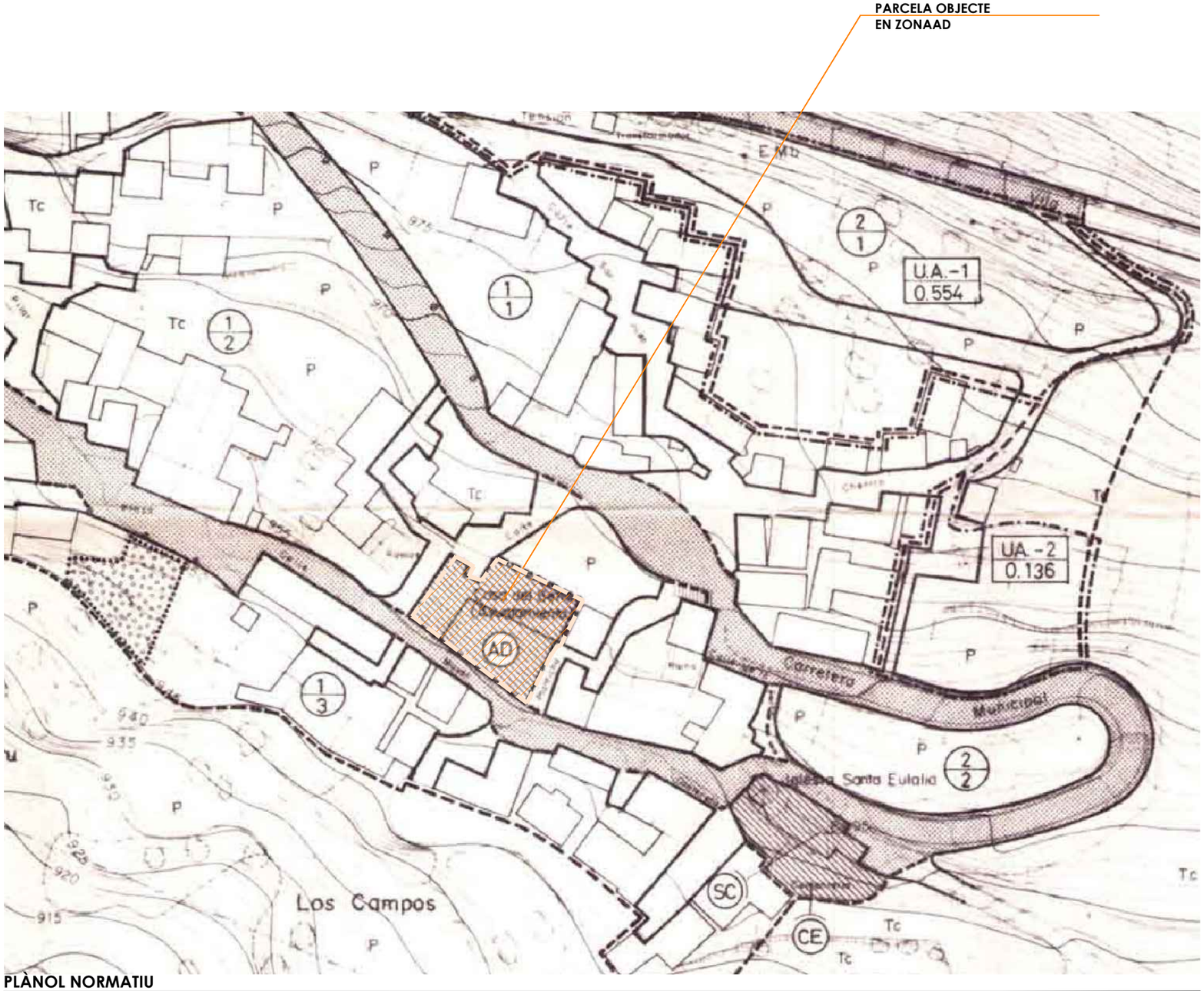
Arxiu informàtic
A2409- BX1_1_SI.DWG

Plànol
SITUACIÓ
EMPLAÇAMENT

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra
Adam Tugues Breysse

QUADRE COMPARATIU DE PARÀMETRES URBANÍSTICS **Clau 4.9** (art. 80 POUM Altafulla)			
PARÀMETRES NORMATIVA		**PARÀMETRES PROJECTE**	
Condicions Estètiques Edificacions		***Condicions Estètiques Edificacions***	
Color de façana	Colors terrosos o blanc.	Color de façana	Color ocre dins gama terrosos
Color de coberta	Colors terrosos	Color de coberta	Colors terrosos



PLÀNOL NORMATIU
(font: POUM Altafulla)

INFORMACIÓ I PARÀMETRES URBANÍSTICS

Informació Urbanística
Coordenades UTM: 316796,19 - 4734160,54

Municipi 25243 Vielha e Mijaran

Classificació

Codi Ajuntament	U	Sòl urbà
Codi MUC	SUC	Sòl urbà

Qualificació

Codi Ajuntament	AD	Sistema d'Equipaments i Dotacions: Equipament Administratiu
Codi MUC	SE	Sistemes, Equipaments

Planejament territorial
Pla territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran

Planejament general

Expedient	Tipus
2006/24179/L	Pla territorial general
2004/12501/V	Pla director urbanístic
2018/67068/C	Pla director urbanístic
2013/50280/V	Modificació del pla director urbanístic
1981/38/V	Normes subsidiàries tipus a i tipus b
1999/86/V	Modificació normes subsidiàries

Cadastre
Referència Cadastral: 6944502CH1364S
CL MAJOR,AG.ARROS 8 VIELHA E MIJARAN (LLEIDA)

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
EmplaAsament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
ArquitectesTUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640
Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2ql2qqa/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01
Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 1_SI-02

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/1.000 (A3)

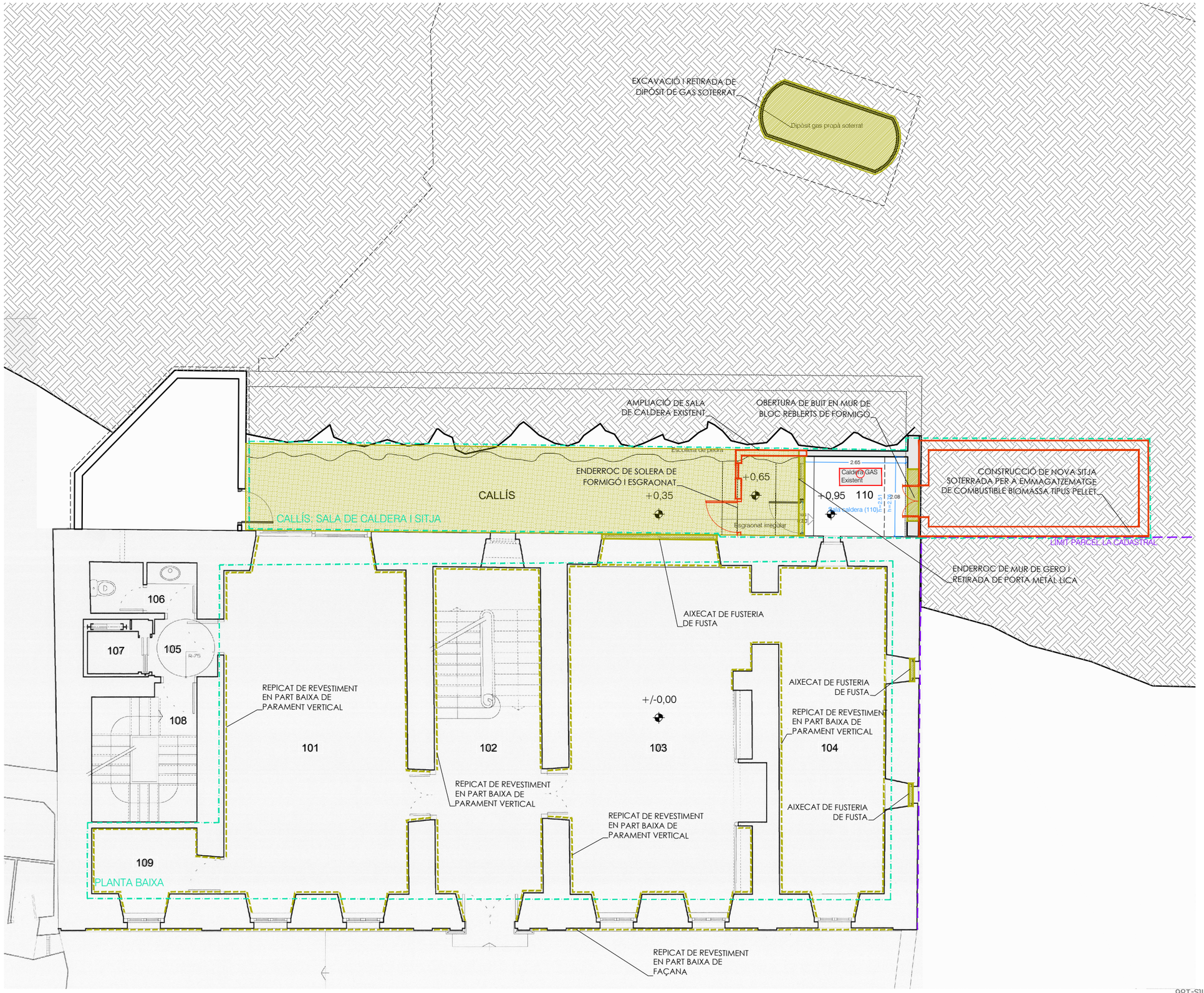
Arxiu informàtic
A2409- BX1_1_SI.DWG

Plànol
SITUACIÓ
PARÀMETRES URBANÍSTICS

Orientació - Detall
N

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186
CSV: 0052682-28b1421-8611-6d0b1d0b6



SUPERFÍCIES GENERALS

Les actuacions no preveuen modificacions substancials de superfícies Útils ni Construïdes de l' edificació objecte de rehabilitació.
Només es preveu l'ampliació de la Sala de caldera, i la construcció d'una sitja soterrada que no computa a efectes d'edificabilitat ni de zones útils.

SUPERFÍCIES ZONES ACTUACIÓ

Es detallen les superfícies dels àmbits d'actuació en la rehabilitació.

ÀMBITS D'ACTUACIÓ	
Façana Principal (Sud)	277,80 m²
Façana Lateral (Est)	103,45 m²
Callís: Sala caldera i sitja	55,90 m²
Planta baixa	161,50 m²
Sostres torres	16,05 m²
Coberta annexa P01	17,00 m²
TOTAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ	**631.70 m²**

LLEGENDA ENDERROC / OBRA NOVA

- ÀMBIT D'ACTUACIÓ
- OBRA NOVA
- ENDERROC

P00 - PLANTA BAIXA

ESTAT ACTUAL - ÀMBIT ACTUACIÓ - ENDERROCS I OBRA NOVA | E:1/100

Visats
Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arós (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024
Visat: 2024500640
Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2ql2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01
Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 2 - EA01

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/100 (A3)

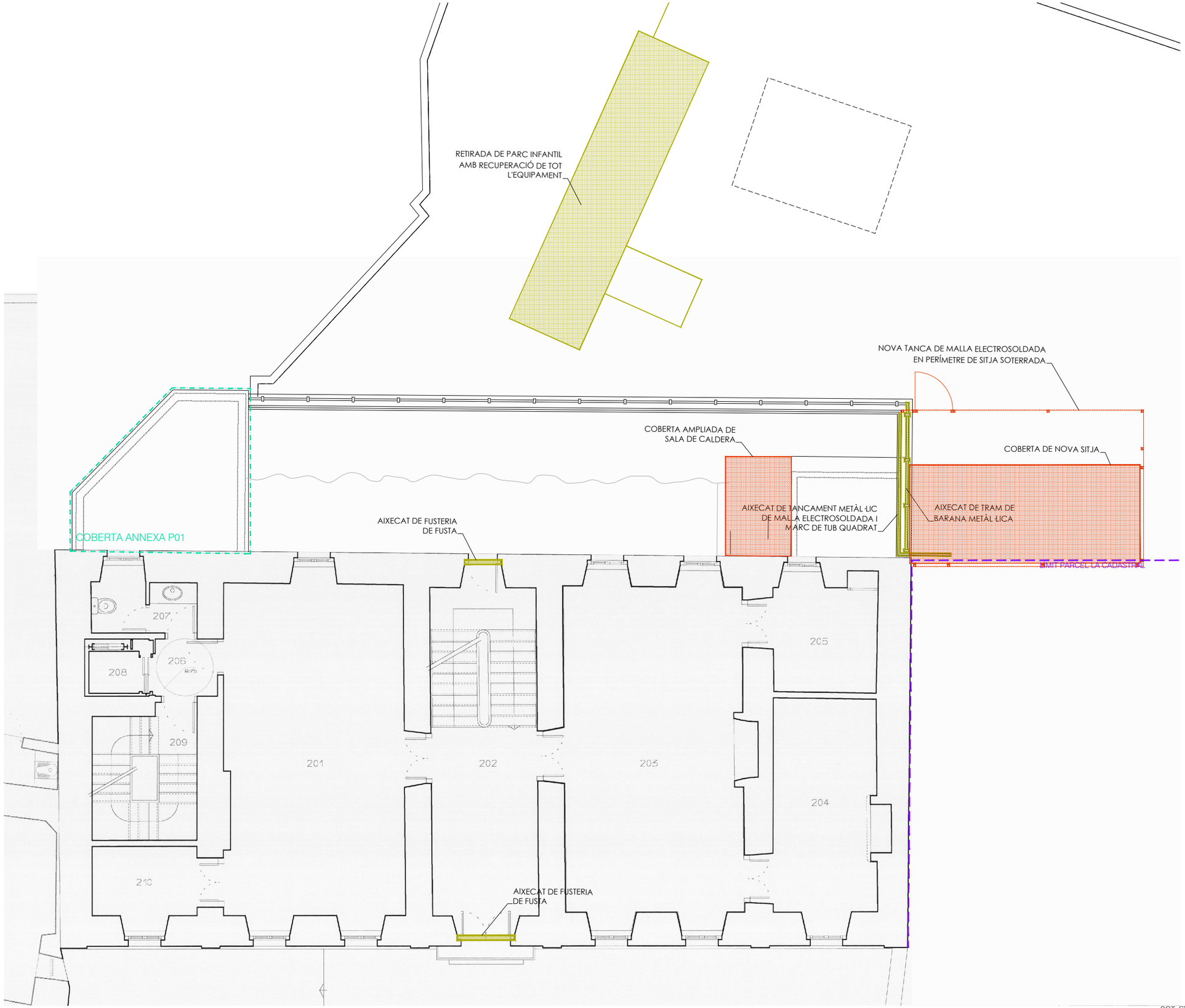
Arxiu informàtic
A2409- BX1_2_EA.DWG

Plànol
EA - ESTAT ACTUAL
PLANTA BAIXA

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra
Tel.
Mòbil

Aquest document és un document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques. Autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.sen-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186
CSV: 30825827-2804-8421-5961-6611D0006



SUPERFÍCIES GENERALS

Les actuacions no preveuen modificacions substancials de superfícies Útils ni Construïdes de l' edificació objecte de rehabilitació.
Només es preveu l'amplaició de la Sala de caldera, i la construcció d'una sitja soterrada que no computa a efectes d'edificabilitat ni de zones útils.

SUPERFÍCIES ZONES ACTUACIÓ

Es detallen les superfícies dels àmbits d'actuació en la rehabilitació.

ÀMBITS D'ACTUACIÓ	
Façana Principal (Sud)	277,80 m²
Façana Lateral (Est)	103,45 m²
Caillís: Sala caldera i sitja	55,90 m²
Planta baixa	161,50 m²
Sostres torres	16,05 m²
Coberta annexa P01	17,00 m²
TOTAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ	**631.70 m²**

LLEGENDA ENDERROC / OBRA NOVA

- ÀMBIT D'ACTUACIÓ
- OBRA NOVA
- ENDERROC

P02 - PLANTA PRIMERA

ESTAT ACTUAL - ÀMBIT ACTUACIÓ - ENDERROCS I OBRA NOVA | E:1/100

CSV: 0082682-28814224-9802-2681-D0D6B00
Aquest document es document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, la seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.sen-e.cat/web/conselhgeneraldaran/govern-obert-transparencia/serveis/validacio-de-documents-186

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arros (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM

Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN

Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2 ql2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 2 - EA02

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/100 (A3)

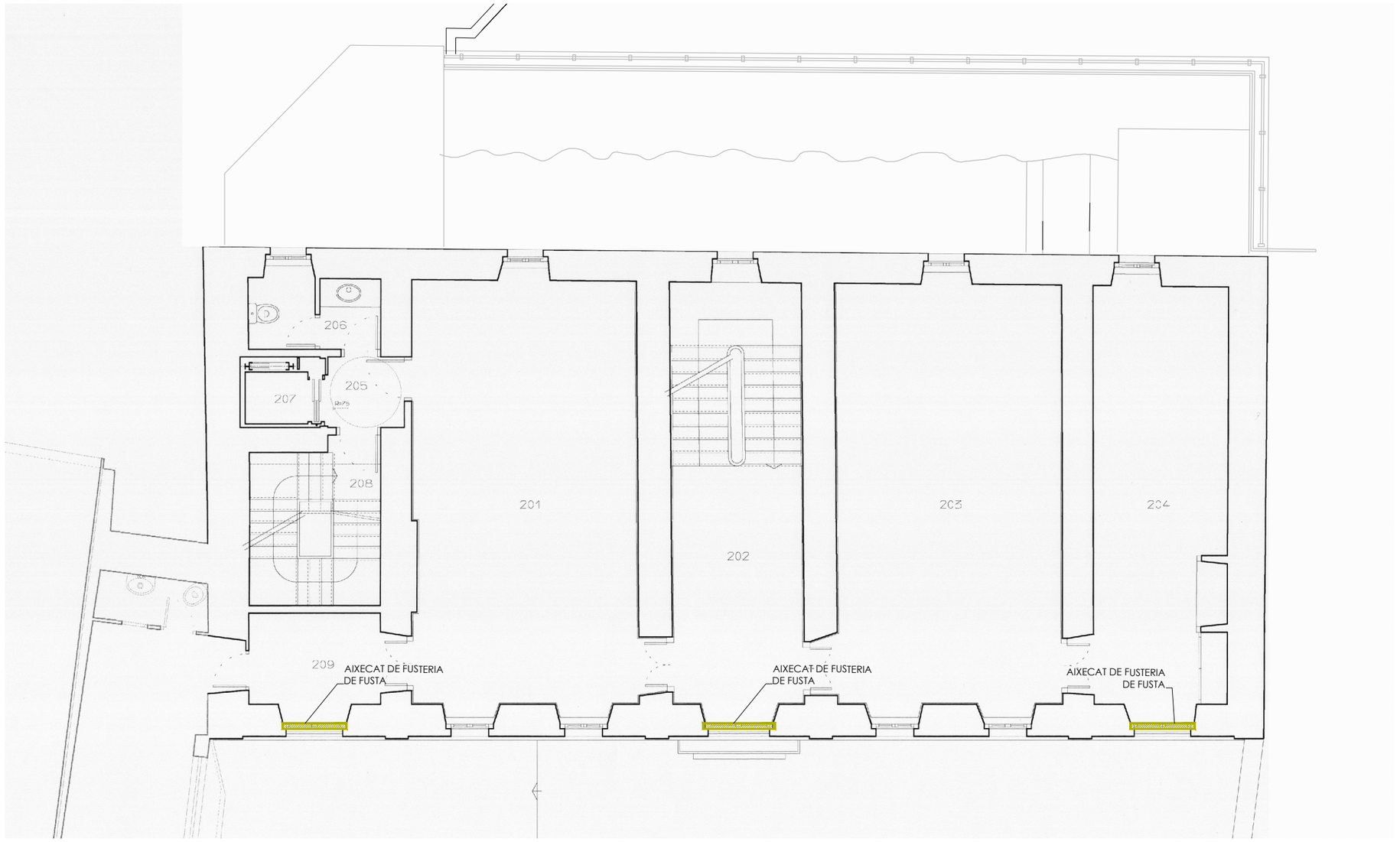
Arxiu informàtic
A2409- BX1_2_EA.DWG

Plànol
EA - ESTAT ACTUAL
PLANTA PRIMERA

Orientació - Detall

N

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra



P02- PLANTA SEGONA

ESTAT ACTUAL - ÀMBIT ACTUACIÓ - ENDERROCS I OBRA NOVA | E:1/100

SUPERFÍCIES GENERALS

Les actuacions no preveuen modificacions substancials de superfícies Útils ni Construïdes de l' edificació objecte de rehabilitació.
Només es preveu l'amplaició de la Sala de caldera, i la construcció d'una sitja soterrada que no computa a efectes d'edificabilitat ni de zones útils.

SUPERFÍCIES ZONES ACTUACIÓ

Es detallen les superfícies dels àmbits d'actuació en la rehabilitació.

ÀMBITS D'ACTUACIÓ	
Façana Principal (Sud)	277,80 m²
Façana Lateral (Est)	103,45 m²
Caillís: Sala caldera i sitja	55,90 m²
Planta baixa	161,50 m²
Sostres torres	16,05 m²
Coberta annexa P01	17,00 m²
TOTAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ	**631.70 m²**

LLEGENDA ENDERROC / OBRA NOVA

- ÀMBIT D'ACTUACIÓ
- OBRA NOVA
- ENDERROC

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes:TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640
Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2 ql2qga/o1ljoA4wCZ6SIAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01
Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 2 - EA03

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/100 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_2_EA.DWG

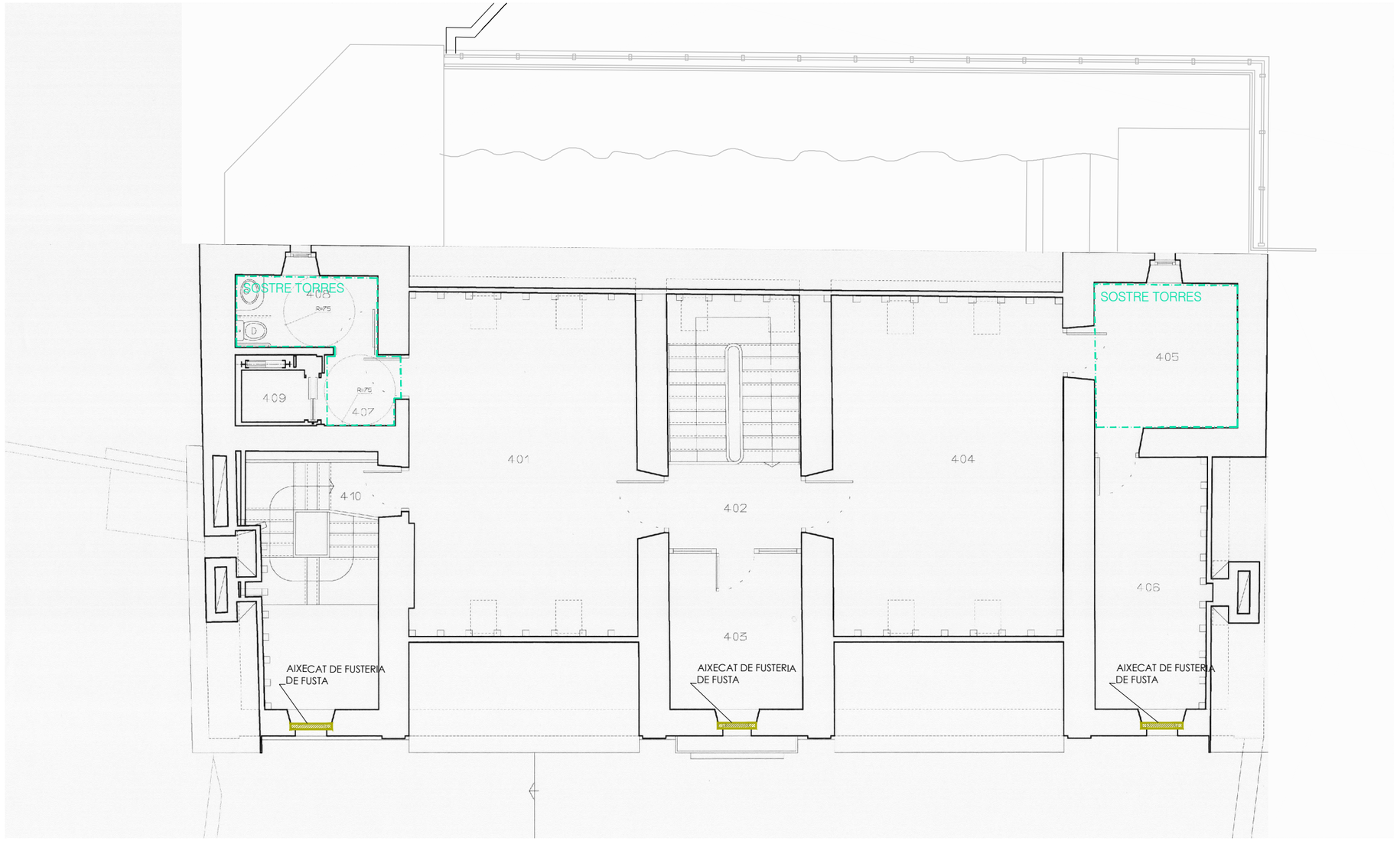
Plànol
EA - ESTAT ACTUAL
PLANTA SEGONA

Orientació - Detall



arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra
Tel. 977 64 40 41
Mòbil 609 40 40 41

Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.sen-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186
CSV: 9d2f6682-23b0-1421-8e1e-c6b1d2d0d6b0



P.Fum - PLANTA FUMERAL

ESTAT ACTUAL - ÀMBIT ACTUACIÓ - ENDERROCS I OBRA NOVA | E:1/100

SUPERFÍCIES GENERALS

Les actuacions no preveuen modificacions substancials de superfícies Útils ni Construïdes de l' edificació objecte de rehabilitació.
Només es preveu l'amplaició de la Sala de caldera, i la construcció d'una sitja soterrada que no computa a efectes d'edificabilitat ni de zones útils.

SUPERFÍCIES ZONES ACTUACIÓ

Es detallen les superfícies dels àmbits d'actuació en la rehabilitació.

ÀMBITS D'ACTUACIÓ	
Façana Principal (Sud)	277,80 m²
Façana Lateral (Est)	103,45 m²
Callís: Sala caldera i sitja	55,90 m²
Planta baixa	161,50 m²
Sostres torres	16,05 m²
Coberta annexa P01	17,00 m²
TOTAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ	**631.70 m²**

LLEGENDA ENDERROC / OBRA NOVA

- ÀMBIT D'ACTUACIÓ
- OBRA NOVA
- ENDERROC

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2qI2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 2 - EA04

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/100 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_2_EA.DWG

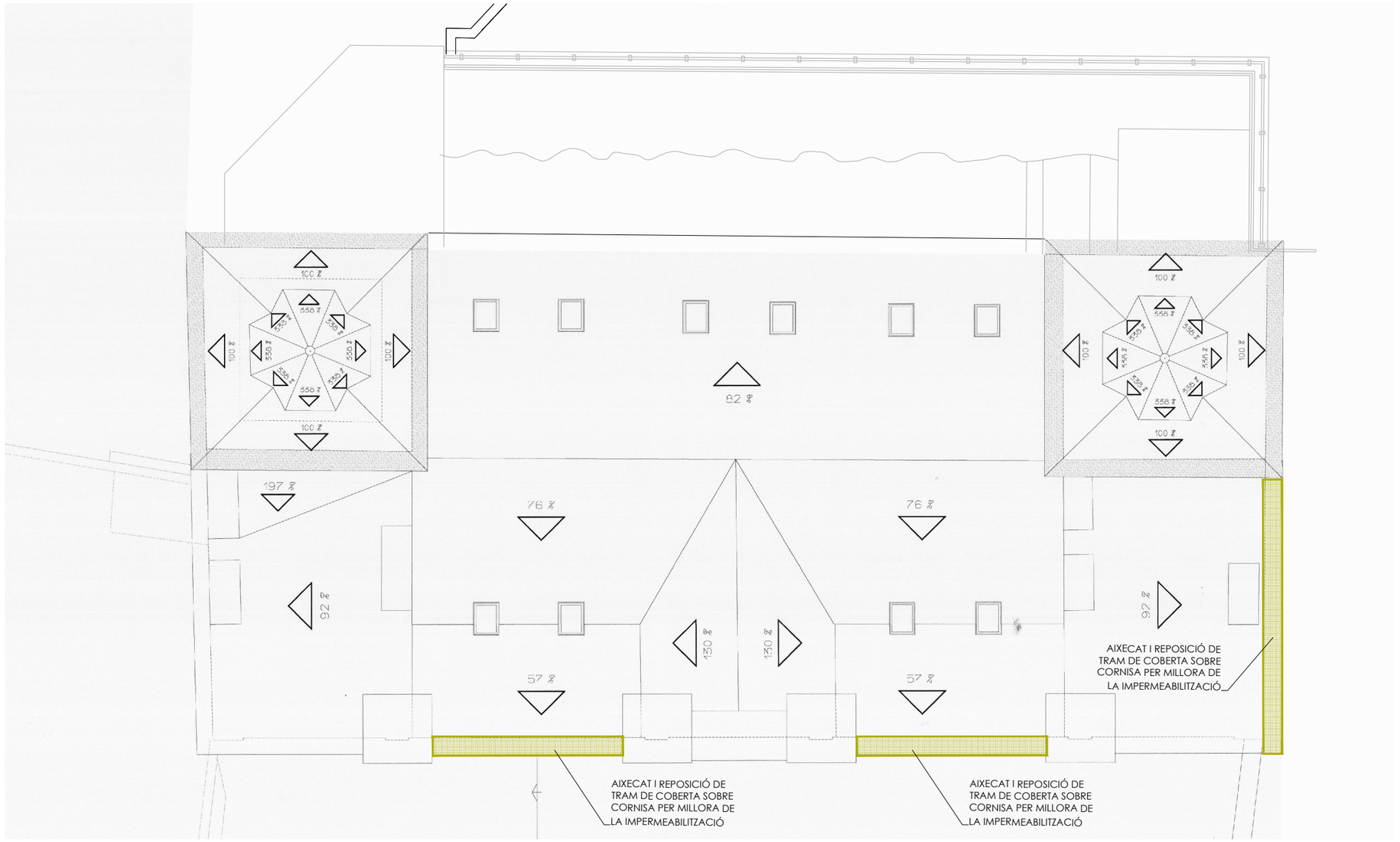
Plànol
EA - ESTAT ACTUAL
PLANTA FUMERAL

Orientació - Detall

N

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

CSV: 808868821-2801421-3801-6801-1800
Aquest document es document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.sen-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186



P.Cob - PLANTA COBERTES

ESTAT ACTUAL - ÀMBIT ACTUACIÓ - ENDERROCS I OBRA NOVA | E:1/100

SUPERFÍCIES GENERALS

Les actuacions no preveuen modificacions substancials de superfícies Útils ni Construïdes de l' edificació objecte de rehabilitació.
Només es preveu l'amplaició de la Sala de caldera, i la construcció d'una sitja soterrada que no computa a efectes d'edificabilitat ni de zones útils.

SUPERFÍCIES ZONES ACTUACIÓ

Es detallen les superfícies dels àmbits d'actuació en la rehabilitació.

ÀMBITS D'ACTUACIÓ	
Façana Principal (Sud)	277,80 m²
Façana Lateral (Est)	103,45 m²
Callís: Sala caldera i sitja	55,90 m²
Planta baixa	161,50 m²
Sostres torres	16,05 m²
Coberta annexa P01	17,00 m²
TOTAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ	**631.70 m²**

LLEGENDA ENDERROC / OBRA NOVA

- ÀMBIT D'ACTUACIÓ
- OBRA NOVA
- ENDERROC

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes:TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2 ql2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

Visat: 2024500640

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 2 - EA05

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/100 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_2_EA.DWG

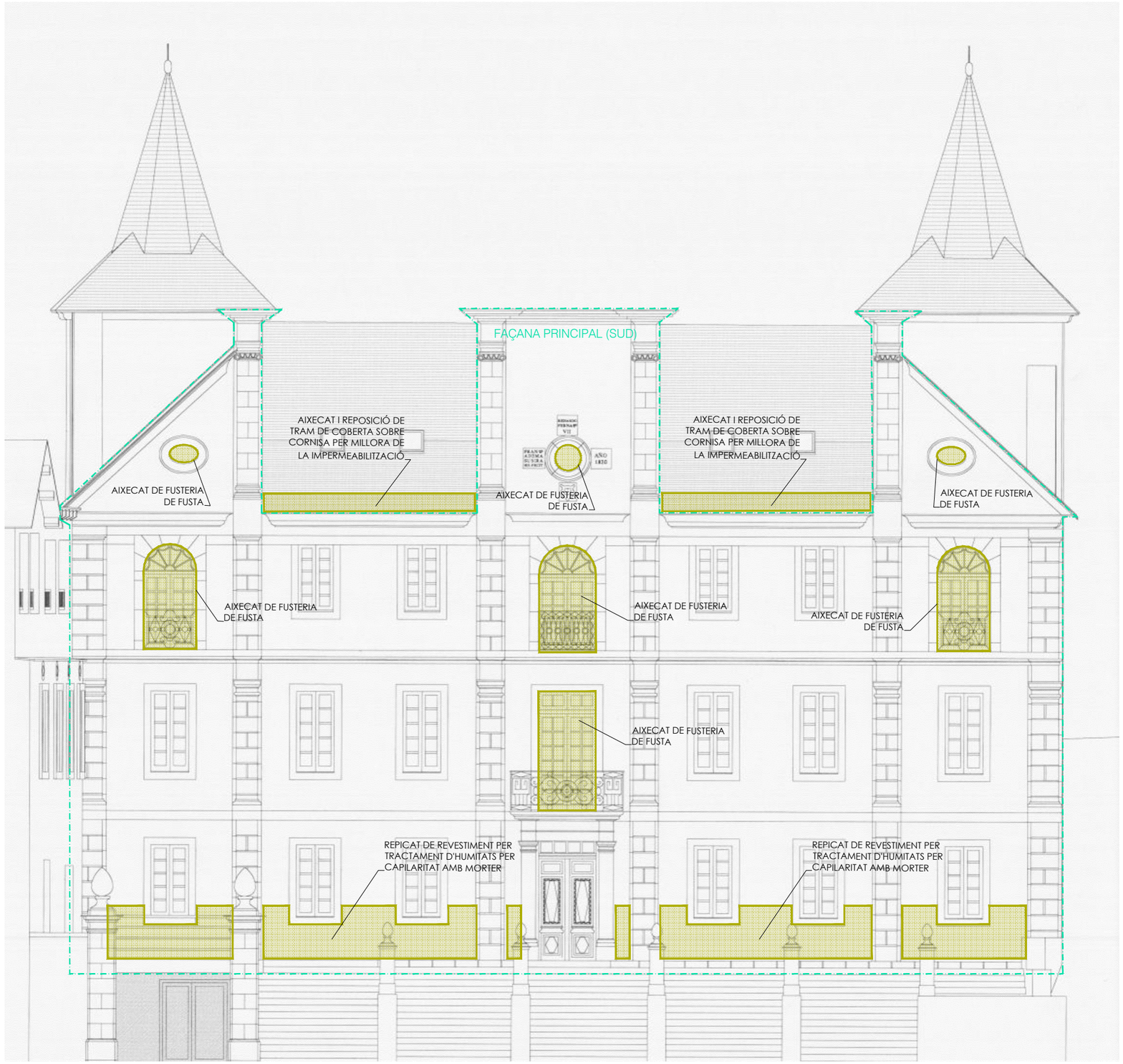
Plànol
EA - ESTAT ACTUAL
PLANTA COBERTES

Orientació - Detall



arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra
Tel. 977 64 40 41
Mòbil 636 97 10 06

Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186
CSV: 9d4f8e82-28b1-421a-86ce-c6b1d1d0b600



FAÇANA PRINCIPAL - SUD

ESTAT ACTUAL - ÀMBIT ACTUACIÓ - ENDERROCS I OBRA NOVA | E:1/100

SUPERFÍCIES GENERALS

Les actuacions no preveuen modificacions substancials de superfícies Útils ni Construïdes de l' edificació objecte de rehabilitació.
Només es preveu l'amplaició de la Sala de caldera, i la construcció d'una sitja soterrada que no computa a efectes d'edificabilitat ni de zones útils.

SUPERFÍCIES ZONES ACTUACIÓ

Es detallen les superfícies dels àmbits d'actuació en la rehabilitació.

ÀMBITS D'ACTUACIÓ	
Façana Principal (Sud)	277,80 m²
Façana Lateral (Est)	103,45 m²
Callís: Sala caldera i sitja	55,90 m²
Planta baixa	161,50 m²
Sostres torres	16,05 m²
Coberta annexa P01	17,00 m²
TOTAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ	**631.70 m²**

LLEGENDA ENDERROC / OBRA NOVA

- ÀMBIT D'ACTUACIÓ
- OBRA NOVA
- ENDERROC

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2qI2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 2 - EA06

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/100 (A3)

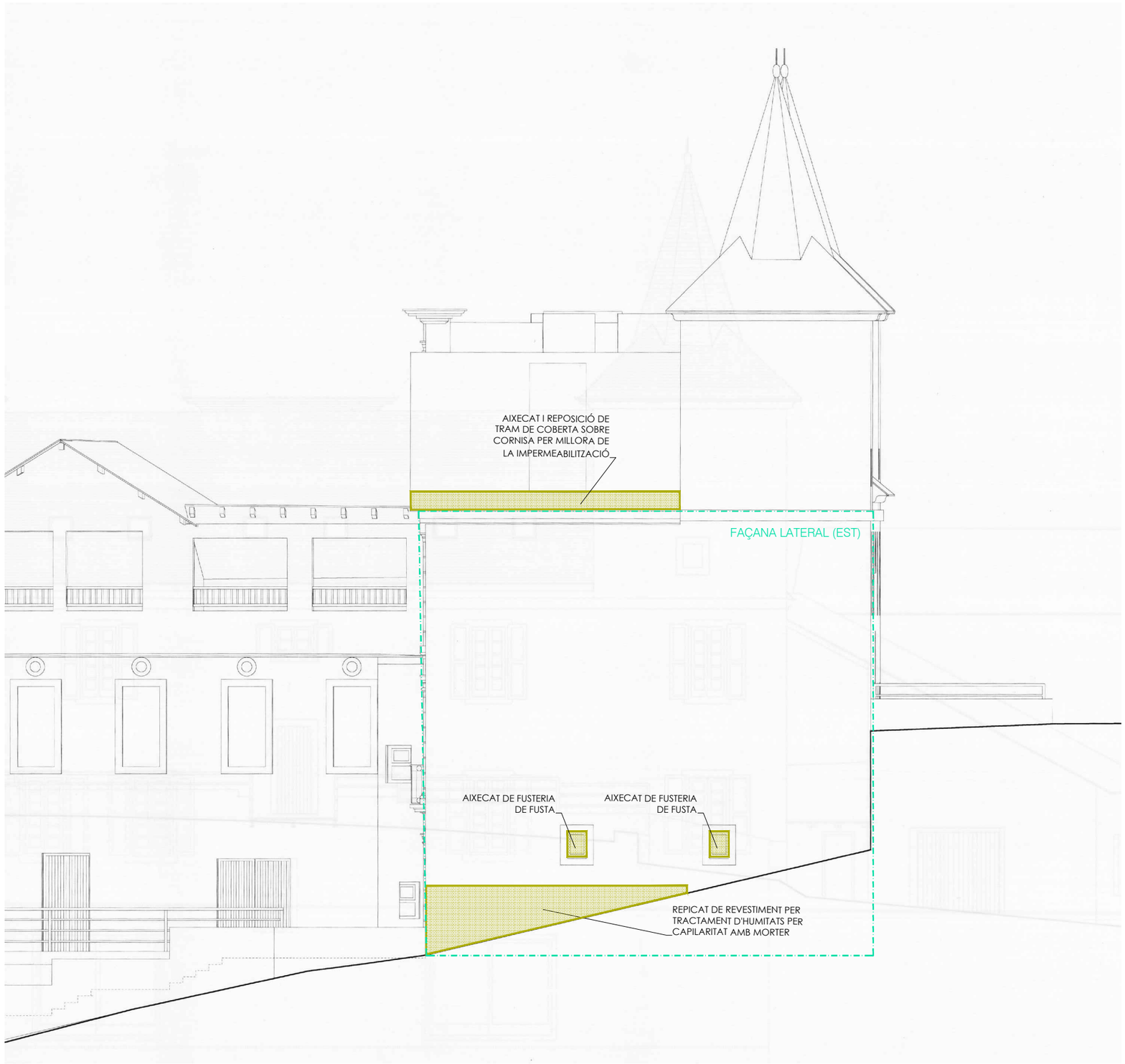
Arxiu informàtic
A2409- BX1_2_EA.DWG

Plànol
EA - ESTAT ACTUAL
FAÇANA PRINCIPAL - SUD

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

CSV: 900258821-2024-0424-2-9604-6B0D-1E0D0B6
Aquest document es document electronic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.sen-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186



FAÇANA LATERAL - EST

ESTAT ACTUAL - ÀMBIT ACTUACIÓ - ENDERROCS I OBRA NOVA | E:1/100

SUPERFÍCIES GENERALS

Les actuacions no preveuen modificacions substancials de superfícies Útils ni Construïdes de l' edificació objecte de rehabilitació.
Només es preveu l'amplaició de la Sala de caldera, i la construcció d'una sitja soterrada que no computa a efectes d'edificabilitat ni de zones útils.

SUPERFÍCIES ZONES ACTUACIÓ

Es detallen les superfícies dels àmbits d'actuació en la rehabilitació.

ÀMBITS D'ACTUACIÓ	
Façana Principal (Sud)	277,80 m²
Façana Lateral (Est)	103,45 m²
Cailis: Sala caldera i sitja	55,90 m²
Planta baixa	161,50 m²
Sostres torres	16,05 m²
Coberta annexa P01	17,00 m²
TOTAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ	**631.70 m²**

LLEGENDA ENDERROC / OBRA NOVA

- ÀMBIT D'ACTUACIÓ
- OBRA NOVA
- ENDERROC

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640
Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2 ql2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01
Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase | Nº Plànol
BX- 2 - EA07

Data | Nº Revisió
AGOST 2024 | BX.1

Escala
1/100 (A3)

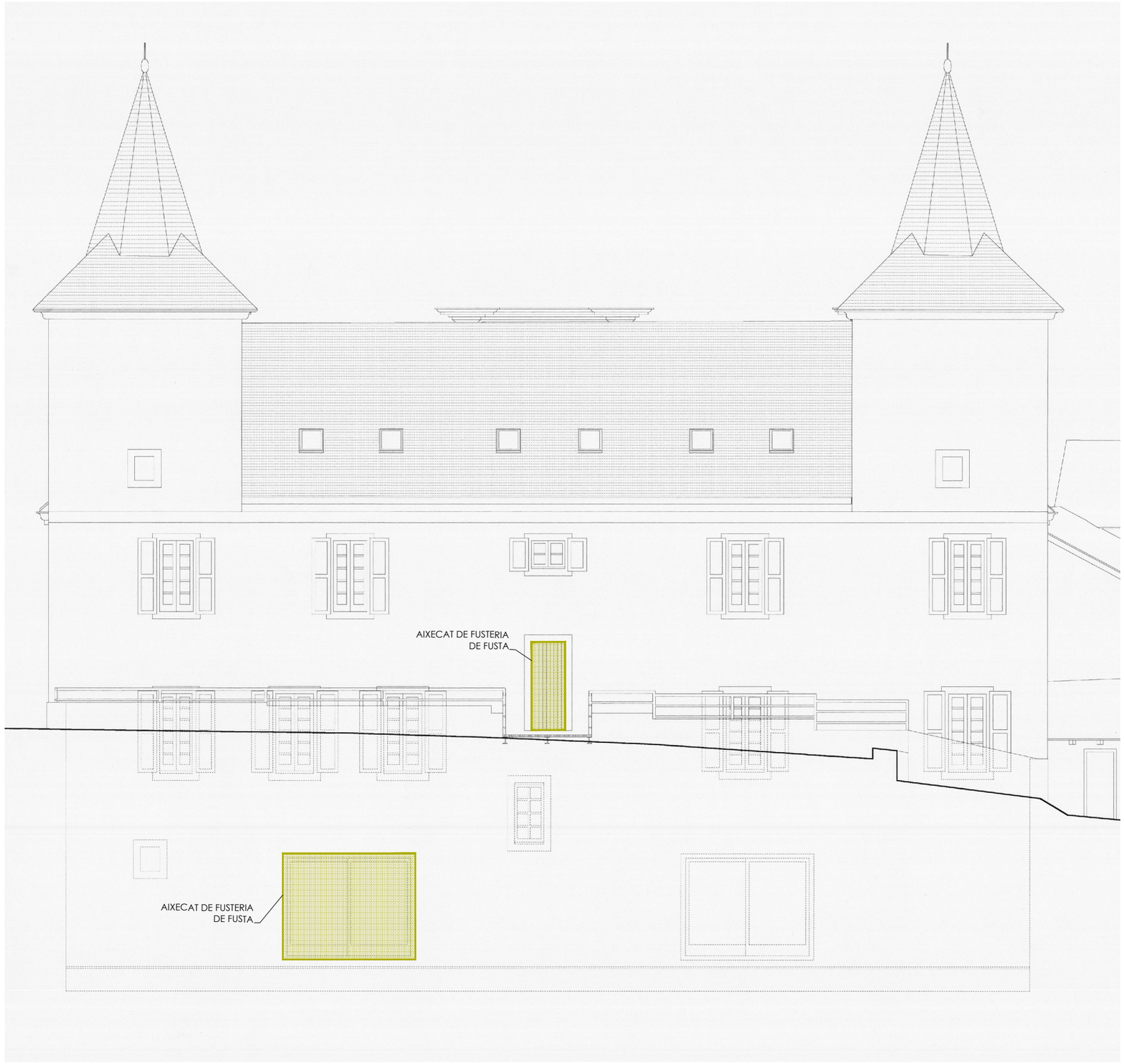
Arxiu informàtic
A2409- BX1_2_EA.DWG

Plànol
EA - ESTAT ACTUAL
FAÇANA LATERAL - EST

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra
Tel
Mòbil

CSV: 0048682-28[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.sen-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186



FAÇANA POSTERIOR - NORD

ESTAT ACTUAL - ÀMBIT ACTUACIÓ - ENDERROCS I OBRA NOVA | E:1/100

SUPERFÍCIES GENERALS

Les actuacions no preveuen modificacions substancials de superfícies Útils ni Construïdes de l' edificació objecte de rehabilitació.
Només es preveu l'amplaició de la Sala de caldera, i la construcció d'una sitja soterrada que no computa a efectes d'edificabilitat ni de zones útils.

SUPERFÍCIES ZONES ACTUACIÓ

Es detallen les superfícies dels àmbits d'actuació en la rehabilitació.

ÀMBITS D'ACTUACIÓ	
Façana Principal (Sud)	277,80 m²
Façana Lateral (Est)	103,45 m²
Cailis: Sala caldera i sitja	55,90 m²
Planta baixa	161,50 m²
Sostres torres	16,05 m²
Coberta annexa P01	17,00 m²
TOTAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ	**631.70 m²**

LLEGENDA ENDERROC / OBRA NOVA

- ÀMBIT D'ACTUACIÓ
- OBRA NOVA
- ENDERROC

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arros (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2qI2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 2 - EA08

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/100 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_2_EA.DWG

Plànol
EA - ESTAT ACTUAL
FAÇANA POSTERIOR - NORD

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra
Tel.
Mòbil

CSV: 0026862-2806142-2-9804-6611-D0068-00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/servei/validacio-de-documents-186



FAÇANA LATERAL OEST

ESTAT ACTUAL - ÀMBIT ACTUACIÓ - ENDERROCS I OBRA NOVA | E:1/100

SUPERFÍCIES GENERALS

Les actuacions no preveuen modificacions substancials de superfícies Útils ni Construïdes de l' edificació objecte de rehabilitació.
Només es preveu l'amplaició de la Sala de caldera, i la construcció d'una sitja soterrada que no computa a efectes d'edificabilitat ni de zones útils.

SUPERFÍCIES ZONES ACTUACIÓ

Es detallen les superfícies dels àmbits d'actuació en la rehabilitació.

ÀMBITS D'ACTUACIÓ	
Façana Principal (Sud)	277,80 m²
Façana Lateral (Est)	103,45 m²
Cailís: Sala caldera i sitja	55,90 m²
Planta baixa	161,50 m²
Sostres torres	16,05 m²
Coberta annexa P01	17,00 m²
TOTAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ	**631.70 m²**

LLEGENDA ENDERROC / OBRA NOVA

- ÀMBIT D'ACTUACIÓ
- OBRA NOVA
- ENDERROC

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2 ql2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 2 - EA09

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/100 (A3)

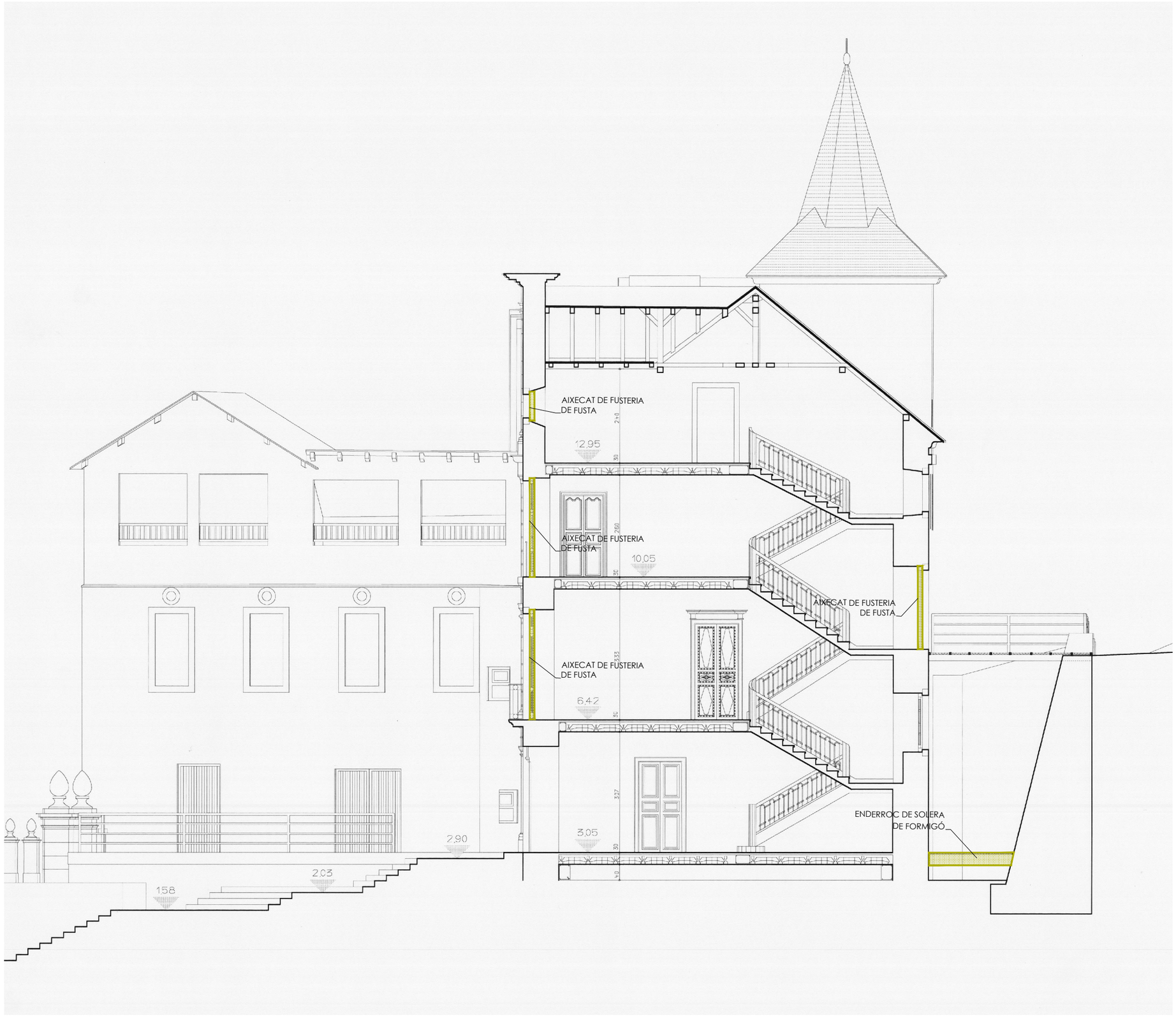
Arxiu informàtic
A2409- BX1_2_EA.DWG

Plànol
EA - ESTAT ACTUAL
FAÇANES LATERAL OEST

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra
Tel
Mòbil

CSV: 0068682-28b1424-9e0c-6b1b-d0b6b
Aquest document es document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186



S.01 - SECCIÓ TRANSVERSAL S.01

ESTAT ACTUAL - ÀMBIT ACTUACIÓ - ENDERROCS I OBRA NOVA | E:1/100

SUPERFÍCIES GENERALS

Les actuacions no preveuen modificacions substancials de superfícies Útils ni Construïdes de l' edificació objecte de rehabilitació.
Només es preveu l'amplaició de la Sala de caldera, i la construcció d'una sitja soterrada que no computa a efectes d'edificabilitat ni de zones útils.

SUPERFÍCIES ZONES ACTUACIÓ

Es detallen les superfícies dels àmbits d'actuació en la rehabilitació.

ÀMBITS D'ACTUACIÓ	
Façana Principal (Sud)	277,80 m²
Façana Lateral (Est)	103,45 m²
Callís: Sala caldera i sitja	55,90 m²
Planta baixa	161,50 m²
Sostres torres	16,05 m²
Coberta annexa P01	17,00 m²
TOTAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ	**631.70 m²**

LLEGENDA ENDERROC / OBRA NOVA

- ÀMBIT D'ACTUACIÓ
- OBRA NOVA
- ENDERROC

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2 ql2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 2 - EA10

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/100 (A3)

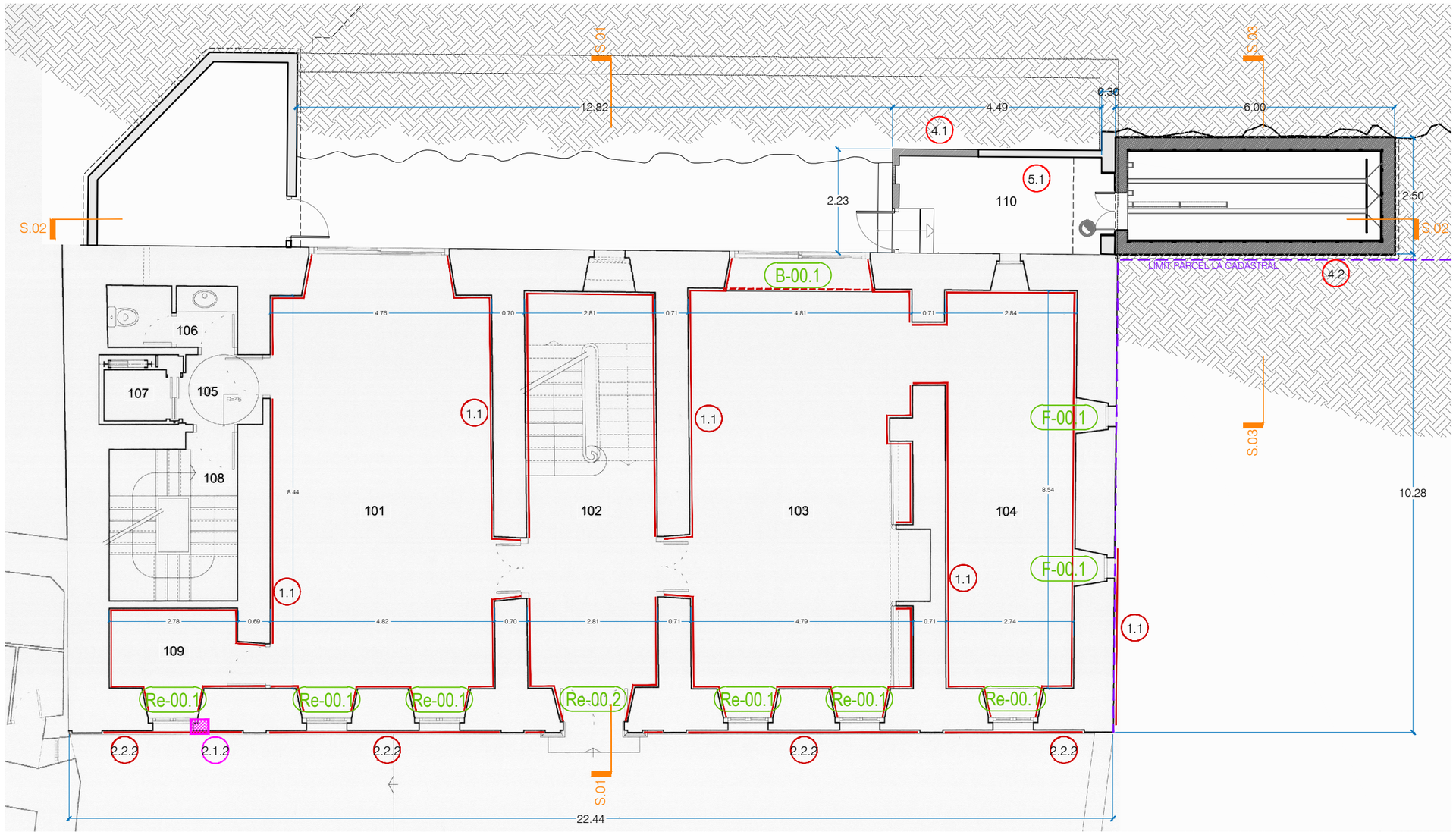
Arxiu informàtic
A2409- BX1_2_EA.DWG

Plànol
EA - ESTAT ACTUAL
SECCIÓ S.01

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra
Tel.
Mòbil

CSV: 0082682-2804-821-8604-6B3D4D0D0600
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.sen-e.cat/web/conselhgeneraldaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186



P00 - PLANTA BAIXA

ACTUACIONS | E:1/100

ACTUACIONS

1 - ACTUACIONS INTERIORS

1.1 - HUMITATS CAPIL·LARITAT

- Aïcecat de sòcol, Replanteig i tall amb disc de revestiment per delimitació zona repicat, repicat del revestiment.
- Tractament amb sitema biocalce muroseco de Kerakoll o equivalent.
- Col·locació nou sòcol de fusta.

1.2 - COBERTES TORRES

- Aïllament tèrmic per l'interior, sobre estructura existent de fusta per deixar vista EN LES COBERTES DE LES TORRES, format per: panell llana mineral de llana de roca de 100 mm d'espessor.
- Làmina de difusió variable de poliamida, amb armadura de polipropilè, de 0,2 mm d'espessor i 80 g/m².
- Fals sostre continu adossat, llis, 12,5+15+15, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), col·locada sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de cobertes de les torres.
- Acabat pintat, amb pintura al silicat

2.1 - FAÇANA: REPARACIÓ ELEMENTS

2.1.1 - REPARACIÓ BALCÓ CENTRAL

- Extracció de perfil de paviment, soldat a barana metàl·lica existent a conservar, i retirada de capa d'impermeabilització en cara sperior balcó, amb mitjans manuals./ Rejuntat de peces de pedra en cara superior de balcó, amb morter de juntscimentós millorat hidrorepel·lent, antifloridura tipus CG 2.

2.1.2 - RECONSTRUCCIÓ PEDRA

- Reconstrucció d'elements de pedra, amb amb morter mineral per a restauració sistema "Kein Restauro" + pont unió sikatop 50.

2.1.3 - REPARACIÓ COBERTA ANNEXA

Desmuntatge de baixants i aixecat de capes de cobertura existents fins a deixar la llosa estructural vista./ Repicat de formigó en mal estat, raspallat mecànic de l'armat de la llosa, i reparació del formigó amb morter reparador R4 Geolite Magma de Kerakoll. / Restitució de capes de cobertura amb pendents de formigó celular, impermeabilització Dry 80 de Revestech, i acabat de pissarra natural.

2.1.4 - REPARACIÓ CORNISA

- Desmuntatge de tram de coberta i canaló. / Repicat de formigó en mal estat, raspallat mecànic de l'armat de la llosa, i reparació del formigó amb morter reparador R4 Geolite de Kerakoll, reproduint motllures i forma de cornisa. / Impermeabilització cara superior cornisa amb morter flexible bicomponent, i restitució tram de coberta i canalons.

2.2 - FAÇANA: REVESTIMENTS

2.2.1 - REVESTIMENT CONTINU

- Repicat de revestiment continu en zones malmeses. / Reparació de zones malmeses amb morter bastard de calç i ciment blanc, amb malla de fibra antialcalis.

2.2.2 - TRACTAMENT CAPILARITAT

- Repicat de revestiment existent part baixa de façana fins a una alçada de 1,20m. fins a deixar el suport vist. / Tracatament d'humitats per capilaritat amb morter de calç sistema Biocalce Muroseco de Kerakoll, o equivalent. / Allisat i regularització de la superfície amb capa fina de Biocalce Revoco Fino de Kerakoll, o equivalent.

2.2.3 - PINTURA SILICATS

Aplicació de sistema pictòric a base de silicats sobre revestiment existent i/o reparat mitjançant:

- Una mà de consolidant Biocalce Silicato Consolidante de KErakoll, o equivalent.
- Dues mans de Biocalce Silicato Fondo de Kerakoll, o equivalent.
- Dues mans de Silicato Puro Pintura de Kerakoll, color a escollir.

2.2.4 - HIDROFUGANTS

Aplicació de tractament superficial de protecció hidròfuga per a paviments de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", o equivalent, aplicat en una mà.

3 - FUSTERIES EXTERIORS

3.1 - RESTAURACIÓ DE FUSTERIES

- Restauració de fusteries existents, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capítol 3.1 dels amidaments.

3.2 - REPRODUCCIÓ DE FUSTERIES

- Reproducció de fusteries exteriors, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capítol 3.2 dels amidaments.

3.3 - NOVES FUSTERIES EXTERIORS

- Noves fusteries exteriors, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capítol 3.3 dels amidaments.

4 - SALA CALDERA I SITJA

4.1 - AMPLIACIÓ SALA CALDERA

- Ampliació de la sala de caldera existent, mitjançant els enderrocs i proteccions previes, construcció de nou mur de gero a continuació de l'existent, sobre nova llosa de fonamentació, per sustentar nova llosa de sostre al mateix nivell que l'existent.

4.2 - CONSTRUCCIÓ NOVA SITJA

- Construcció de nova sitja d'obra per emmagatzematge de pellet amb un volum útil de uns 30m3

5 - INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA

5.1 - CALDERA BIOMASSA

- Instal·lació de Caldera de biomassa de pellet, model ÖkoFEN PELLEMATIC MAXI model PES48 amb una potència nominal de 19-96 kW (sistema escalable 2x48kW), amb sistema d'alimentació pneumàtic, apte per a sitja d'obra; amb centraleta de regulació PELLETRONIC TOUCH 1, amb capacitat de comandament per a 2 zones de calefacció amb barrejadora; i Kit de sondes de ÖkoFEN, per a 2 circuits.
- Agulla hidràulica d'inèrcia, d'acer negre, 100 l, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres.
- Grup de càrrega dipòsit inèrcia 48-64 PWM1 per a Pellematic PETS 96 Wilo Stratos Per a 30/1-8-PWM1, a punt de conectar. Grup de bomba 5/4" , sense aïllament, incloent clau de pas i termòmetre.
- Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5,00m de transportador helicoïdal sense fi, 7 m de conducció per a transport de pellets, 7 m de conducció de retorn d'aire.

ELS TREBALLS ES REALITZARÀN AMB EL PRÈVI MUNTATGE DE LA BASTIDA TUBULAR DE FAÇANA HOMOLOGADA / LES OPERACIONS DE REFORÇ ESTRUCTURAL I/O REPARACIÓ ESTRUCTURAL ES REALITZARÀN AMB APUNTALMENT DE LES ZONES AFECTADES SEGONS INDICACIONS DE LA DF EN OBRA.

SUPERFÍCIES GENERALS

Les actuacions no preveuen modificacions substancials de superfícies Útils ni Construïdes de l' edificació objecte de rehabilitació.
Només es preveu l'ampliació de la Sala de caldera, i la construcció d'una sitja soterrada que no computa a efectes d'edificabilitat ni de zones útils.

SUPERFÍCIES ZONES ACTUACIÓ

Es detallen les superfícies dels àmbits d'actuació en la rehabilitació.

ÀMBITS D'ACTUACIÓ

Façana Principal (Sud)	277,80 m²
Façana Lateral (Est)	103,45 m²
Callís: Sala caldera i sitja	55,90 m²
Planta baixa	161,50 m²
Sostres torres	16,05 m²
Coberta annexa P01	17,00 m²
TOTAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ	**631.70 m²**

LLEGENDA PARAMENTS

- Estructura existent: Murs i forjats EXISTENTS
- Estructura modificada: Murs i forjats NOUS
- Envà obra EXISTENT
- Envà obra NOU

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2 ql2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 3 - AA01

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/100 (A3)

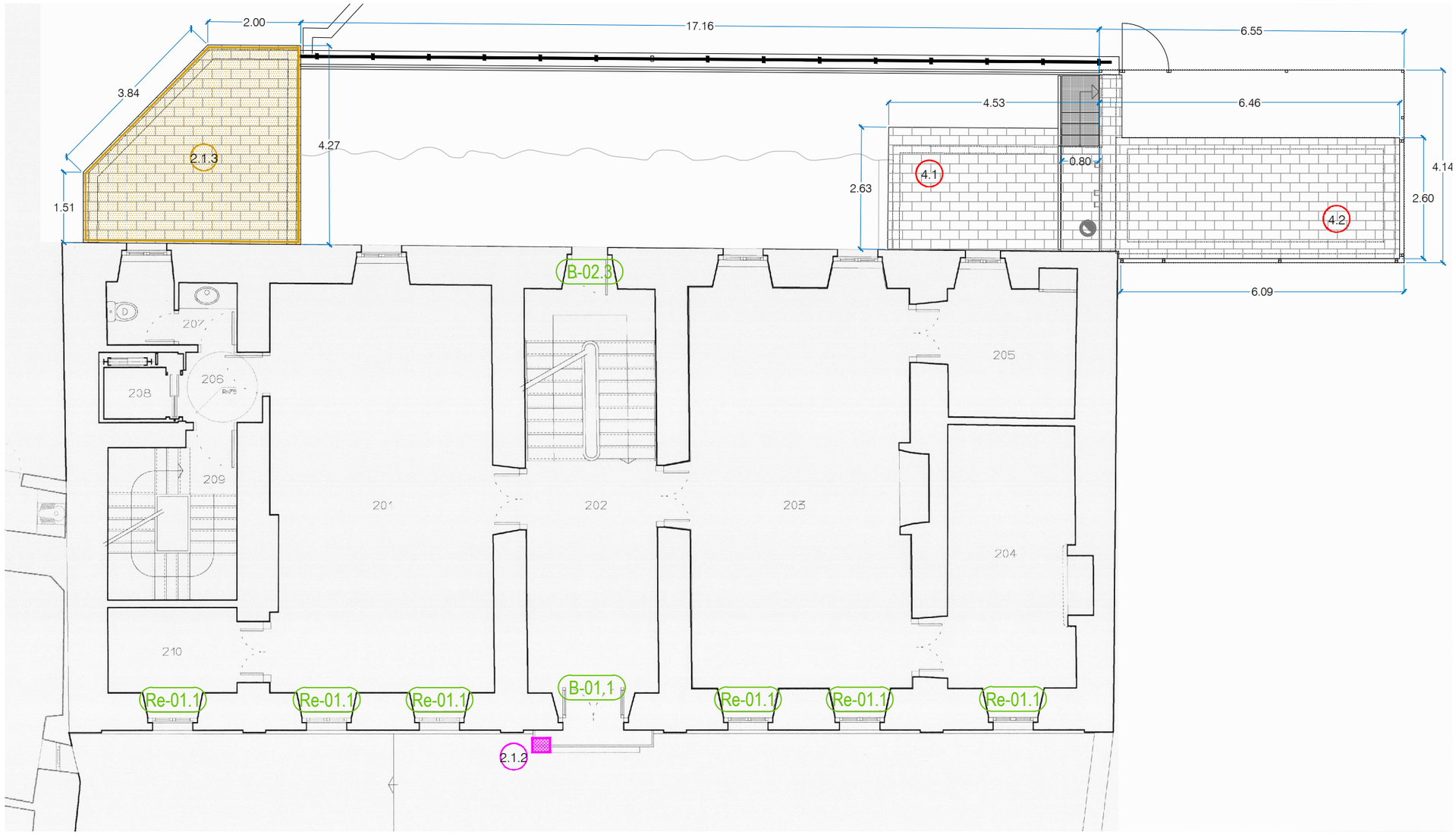
Arxiu informàtic
A2409- BX1_3_AA.DWG

Plànol
AA - ACTUACIONS PLANTA BAIXA

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ amplo 16, Baixos
43830 - Torredembarra

CSV: 0000000-2814-2024-2500-6400000000000
Aquest document es document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, i s'ha
autenticat per ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/consellgeneraldaran/govern-obert-
transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186



P02 - PLANTA PRIMERA

ACTUACIONS | E:1/100

SUPERFÍCIES GENERALS

Les actuacions no preveuen modificacions substancials de superfícies Útils ni Construïdes de l' edificació objecte de rehabilitació.
Només es preveu l'ampliació de la Sala de caldera, i la construcció d'una sitja soterrada que no computa a efectes d'edificabilitat ni de zones útils.

SUPERFÍCIES ZONES ACTUACIÓ

Es detallen les superfícies dels àmbits d'actuació en la rehabilitació.

ÀMBITS D'ACTUACIÓ

Façana Principal (Sud)	277,80 m²
Façana Lateral (Est)	103,45 m²
Callís: Sala caldera i sitja	55,90 m²
Planta baixa	161,50 m²
Sostres torres	16,05 m²
Coberta annexa P01	17,00 m²
TOTAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ	**631.70 m²**

LLEGENDA PARAMENTS

- Estructura existent: Murs i forjats EXISTENTS
- Estructura modificada: Murs i forjats NOUS
- Envà obra EXISTENT
- Envà obra NOU

ACTUACIONS

1 - ACTUACIONS INTERIORS

1.1 - HUMITATS CAPIL·LARITAT

- Aixecat de sòcol, Replanteig i tall amb disc de revestiment per delimitació zona repicat, repicat del revestiment.
- Tractament amb sitema biocalce muroseco de Kerakoll o equivalent.
- Col·locació nou sòcol de fusta.

1.2 - COBERTES TORRES

- Aïllament tèrmic per l'interior, sobre estructura existent de fusta per deixar vista EN LES COBERTES DE LES TORRES, format per: panell llana mineral de llana de roca de 100 mm d'espessor.
- Làmina de difusió variable de poliamida, amb armadura de polipropilè, de 0,2 mm d'espessor i 80 g/m^2.
- Fals sostre continu adossat, llis, 12,5+15+15, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), col·locada sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de cobertes de les torres.
- Acabat pintat, amb pintura al silicat

2.1 - FAÇANA: REPARACIÓ ELEMENTS

2.1.1 - REPARACIÓ BALCÓ CENTRAL

- Extracció de perfil de paviment, soldat a barana metàl·lica existent a conservar, i retirada de capa d'impermeabilització en cara sperior balcó, amb mitjans manuals./ Rejuntat de peces de pedra en cara superior de balcó, amb morter de junts cimentós millorat hidrorepel·lent, antifloridura tipus CG 2.

2.1.2 - RECONSTRUCCIÓ PEDRA

- Reconstrucció d'elements de pedra, amb amb morter mineral per a restauració sistema "Kein Restauro" + pont unió sikatop 50.

2.1.3 - REPARACIÓ COBERTA ANNEXA

Desmuntatge de baixants i aixecat de capes de cobertura existents fins a deixar la llosa estructural vista./ Repicat de formigó en mal estat, raspallat mecànic de l'armat de la llosa, i reparació del formigó amb morter reparador R4 Geolite Magma de Kerakoll. / Restitució de capes de cobertura amb pendents de formigó celular, impermeabilització Dry 80 de Revestech, i acabat de pissarra natural.

2.1.4 - REPARACIÓ CORNISA

- Desmuntatge de tram de coberta i canaló. / Repicat de formigó en mal estat, raspallat mecànic de l'armat de la llosa, i reparació del formigó amb morter reparador R4 Geolite de Kerakoll, reproduint motllures i forma de cornisa. / Impermeabilització cara superior cornisa amb morter flexible bicomponent, i restitució tram de coberta i canalons.

2.2 - FAÇANA: REVESTIMENTS

2.2.1 - REVESTIMENT CONTINU

- Repicat de revestiment continu en zones malmeses. / Reparació de zones malmeses amb morter bastard de calç i ciment blanc, amb malla de fibra antialcalis.

2.2.2 - TRACTAMENT CAPILARITAT

- Repicat de revestiment existent part baixa de façana fins a una alçada de 1,20m. fins a deixar el suport vist. / Tracatament d'humitats per capilaritat amb morter de calç sistema Biocalce Muroseco de Kerakoll, o equivalent. / Allisat i regularització de la superfície amb capa fina de Biocalce Revoco Fino de Kerakoll, o equivalent.

2.2.3 - PINTURA SILICATS

Aplicació de sistema pictòric a base de silicats sobre revestiment existent i/o reparat mitjançant:

- Una mà de consolidant Biocalce Silicato Consolidante de KErakoll, o equivalent.
- Dues mans de Biocalce Silicato Fondo de Kerakoll, o equivalent.
- Dues mans de Silicato Puro Pintura de Kerakoll, color a escollir.

2.2.4 - HIDROFUGANTS

Aplicació de tractament superficial de protecció hidròfuga per a paviments de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", o equivalent, aplicat en una mà.

3 - FUSTERIES EXTERIORS

3.1 - RESTAURACIÓ DE FUSTERIES

- Restauració de fusteries existents, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capítol 3.1 dels amidaments.

3.2 - REPRODUCCIÓ DE FUSTERIES

- Reproducció de fusteries exteriors, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capítol 3.2 dels amidaments.

3.3 - NOVES FUSTERIES EXTERIORS

- Noves fusteries exteriors, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capítol 3.3 dels amidaments.

4 - SALA CALDERA I SITJA

4.1 - AMPLIACIÓ SALA CALDERA

- Ampliació de la sala de caldera existent, mitjançant els enderrocs i proteccions previes, construcció de nou mur de gero a continuació de l'existent, sobre nova llosa de fonamentació, per sustentar nova llosa de sostre al mateix nivell que l'existent.

4.2 - CONSTRUCCIÓ NOVA SITJA

- Construcció de nova sitja d'obra per emmagatzematge de pellet amb un volum útil de uns 30m3

5 - INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA

5.1 - CALDERA BIOMASSA

- Instal·lació de Caldera de biomassa de pellet, model ÖkoFEN PELLEMATIC MAXI model PES48 amb una potència nominal de 19-96 kW (sistema escalable 2x48kW), amb sistema d'alimentació pneumàtic, apte per a sitja d'obra; amb centraleta de regulació PELLETRONIC TOUCH 1, amb capacitat de comandament per a 2 zones de calefacció amb barrejadora; i Kit de sondes de ÖkoFEN, per a 2 circuits.
- Agulla hidràulica d'inèrcia, d'acer negre, 100 l, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres.
- Grup de càrrega dipòsit inèrcia 48-64 PWM1 per a Pellematic PETS 96 Wilo Stratos Per a 30/1-8-PWM1, a punt de conectar. Grup de bomba 5/4" , sense aïllament, incloent clau de pas i termòmetre.
- Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5,00m de transportador helicoïdal sense fi, 7 m de conducció per a transport de pellets, 7 m de conducció de retorn d'aire.

ELS TREBALLS ES REALITZARÀN AMB EL PRÈVI MUNTATGE DE LA BASTIDA TUBULAR DE FAÇANA HOMOLOGADA / LES OPERACIONS DE REFORÇ ESTRUCTURAL I/O REPARACIÓ ESTRUCTURAL ES REALITZARÀN AMB APUNTALMENT DE LES ZONES AFECTADES SEGONS INDICACIONS DE LA DF EN OBRA.

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: ADAM TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2 ql2qga/o1ljoA4wCZ6SIAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 3 - AA02

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/100 (A3)

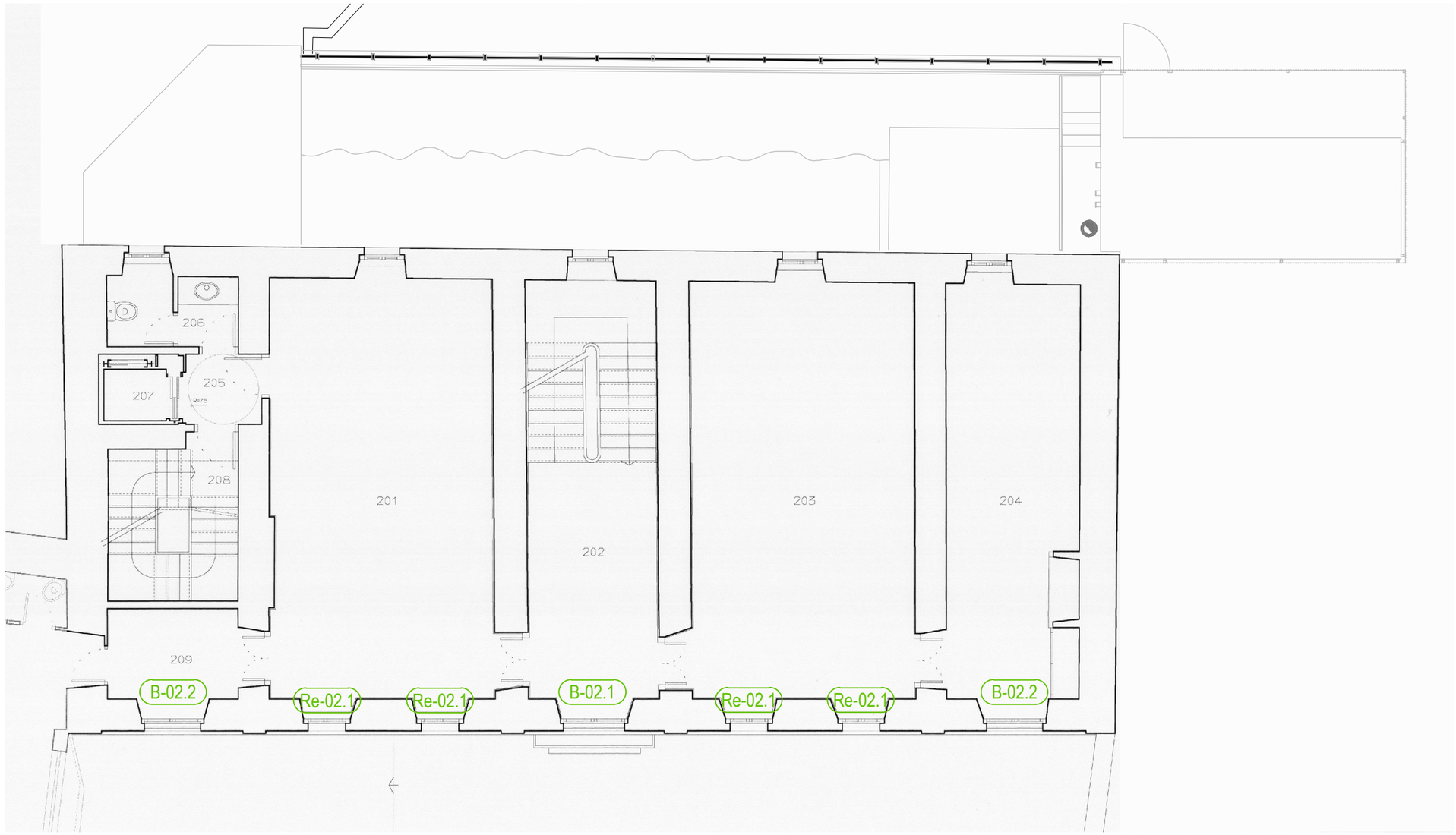
Arxiu informàtic
A2409- BX1_3_AA.DWG

Plànol
AA - ACTUACIONS PLANTA PRIMERA

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

Aquest document es document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques. Per poder comprovar la seva autenticitat cal accedir a la seu electrònica del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (https://www.seu-e.cat/web/conselhgenerau daran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/servei s/validacio-de-documents-186
CSV: 0000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000



P02- PLANTA SEGONA

ACTUACIONS | E:1/100

SUPERFÍCIES GENERALS

Les actuacions no preveuen modificacions substancials de superfícies Útils ni Construïdes de l' edificació objecte de rehabilitació.
Només es preveu l'ampliació de la Sala de caldera, i la construcció d'una sitja soterrada que no computa a efectes d'edificabilitat ni de zones útils.

SUPERFÍCIES ZONES ACTUACIÓ

Es detallen les superfícies dels àmbits d'actuació en la rehabilitació.

ÀMBITS D'ACTUACIÓ

Façana Principal (Sud)	277,80 m²
Façana Lateral (Est)	103,45 m²
Callís: Sala caldera i sitja	55,90 m²
Planta baixa	161,50 m²
Sostres torres	16,05 m²
Coberta annexa P01	17,00 m²
TOTAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ	**631.70 m²**

LLEGENDA PARAMENTS

- Estructura existent: Murs i forjats EXISTENTS
- Estructura modificada: Murs i forjats NOUS
- Envà obra EXISTENT
- Envà obra NOU

ACTUACIONS

1 - ACTUACIONS INTERIORS

1.1 - HUMITATS CAPIL·LARITAT

- Aixecat de sòcol, Replanteig i tall amb disc de revestiment per delimitació zona repicat, repicat del revestiment.
- Tractament amb sitema biocalce muroseco de Kerakoll o equivalent.
- Col·locació nou sòcol de fusta.

1.2 - COBERTES TORRES

- Aïllament tèrmic per l'interior, sobre estructura existent de fusta per deixar vista EN LES COBERTES DE LES TORRES, format per: panell llana mineral de llana de roca de 100 mm d'espessor.
- Làmina de difusió variable de poliamida, amb armadura de polipropilè, de 0,2 mm d'espessor i 80 g/m².
- Fals sostre continu adossat, llis, 12,5+15+15, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), col·locada sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de cobertes de les torres.
- Acabat pintat, amb pintura al silicat

2.1 - FAÇANA: REPARACIÓ ELEMENTS

2.1.1 - REPARACIÓ BALCÓ CENTRAL

- Extracció de perfil de paviment, soldat a barana metàl·lica existent a conservar, i retirada de capa d'impermeabilització en cara sperior balcó, amb mitjans manuals./ Rejuntat de peces de pedra en cara superior de balcó, amb morter de junts cimentós millorat hidrorepel·lent, antifloridura tipus CG 2.

2.1.2 - RECONSTRUCCIÓ PEDRA

- Reconstrucció d'elements de pedra, amb amb morter mineral per a restauració sistema "Kein Restauro" + pont unió sikatop 50.

2.1.3 - REPARACIÓ COBERTA ANNEXA

Desmuntatge de baixants i aixecat de capes de cobertura existents fins a deixar la llosa estructural vista./ Repicat de formigó en mal estat, raspallat mecànic de l'armat de la llosa, i reparació del formigó amb morter reparador R4 Geolite Magma de Kerakoll. / Restitució de capes de cobertura amb pendents de formigó celular, impermeabilització Dry 80 de Revestech, i acabat de pissarra natural.

2.1.4 - REPARACIÓ CORNISA

- Desmuntatge de tram de coberta i canaló. / Repicat de formigó en mal estat, raspallat mecànic de l'armat de la llosa, i reparació del formigó amb morter reparador R4 Geolite de Kerakoll, reproduint motllures i forma de cornisa. / Impermeabilització cara superior cornisa amb morter flexible bicomponent, i restitució tram de coberta i canalons.

2.2 - FAÇANA: REVESTIMENTS

2.2.1 - REVESTIMENT CONTINU

- Repicat de revestiment continu en zones malmeses. / Reparació de zones malmeses amb morter bastard de calç i ciment blanc, amb malla de fibra antialcalís.

2.2.2 - TRACTAMENT CAPILARITAT

- Repicat de revestiment existent part baixa de façana fins a una alçada de 1,20m. fins a deixar el suport vist. / Tracatament d'humitats per capilaritat amb morter de calç sistema Biocalce Muroseco de Kerakoll, o equivalent. / Allisat i regularització de la superfície amb capa fina de Biocalce Revoco Fino de Kerakoll, o equivalent.

2.2.3 - PINTURA SILICATS

Aplicació de sistema pictòric a base de silicats sobre revestiment existent i/o reparat mitjançant:

- Una mà de consolidant Biocalce Silicato Consolidante de KErakoll, o equivalent.
- Dues mans de Biocalce Silicato Fondo de Kerakoll, o equivalent.
- Dues mans de Silicato Puro Pintura de Kerakoll, color a escollir.

2.2.4 - HIDROFUGANTS

Aplicació de tractament superficial de protecció hidròfuga per a paviments de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", o equivalent, aplicat en una mà.

3 - FUSTERIES EXTERIORS

3.1 - RESTAURACIÓ DE FUSTERIES

- Restauració de fusteries existents, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capítol 3.1 dels amidaments.

3.2 - REPRODUCCIÓ DE FUSTERIES

- Reproducció de fusteries exteriors, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capítol 3.2 dels amidaments.

3.3 - NOVES FUSTERIES EXTERIORS

- Noves fusteries exteriors, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capítol 3.3 dels amidaments.

4 - SALA CALDERA I SITJA

4.1 - 4.1 - AMPLIACIÓ SALA CALDERA

- Ampliació de la sala de caldera existent, mitjançant els enderrocs i proteccions previes, construcció de nou mur de gero a continuació de l'existent, sobre nova llosa de fonamentació, per sustentar nova llosa de sostre al mateix nivell que l'existent.

4.2 - 4.2 - CONSTRUCCIÓ NOVA SITJA

- Construcció de nova sitja d'obra per emmagatzematge de pellet amb un volum útil de uns 30m3

5 - INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA

5.1 - 5.1 - CALDERA BIOMASSA

- Instal·lació de Caldera de biomassa de pellet, model ÖkoFEN PELLEMATIC MAXI model PES48 amb una potència nominal de 19-96 kW (sistema escalable 2x48kW), amb sistema d'alimentació pneumàtic, apte per a sitja d'obra; amb centraleta de regulació PELLETRONIC TOUCH 1, amb capacitat de comandament per a 2 zones de calefacció amb barrejadora; i Kit de sondes de ÖkoFEN, per a 2 circuits.
- Agulla hidràulica d'inèrcia, d'acer negre, 100 l, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres.
- Grup de càrrega dipòsit inèrcia 48-64 PWM1 per a Pellematic PETS 96 Wilo Stratos Per a 30/1-8-PWM1, a punt de conectar. Grup de bomba 5/4" , sense aïllament, incloent clau de pas i termòmetre.
- Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5,00m de transportador helicoïdal sense fi, 7 m de conducció per a transport de pellets, 7 m de conducció de retorn d'aire.

ELS TREBALLS ES REALITZARÀN AMB EL PRÈVI MUNTATGE DE LA BASTIDA TUBULAR DE FAÇANA HOMOLOGADA / LES OPERACIONS DE REFORÇ ESTRUCTURAL I/O REPARACIÓ ESTRUCTURAL ES REALITZARÀN AMB APUNTALMENT DE LES ZONES AFECTADES SEGONS INDICACIONS DE LA DF EN OBRA.

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes:TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2 ql2qga/o1ljqA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 3 - AA03

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/100 (A3)

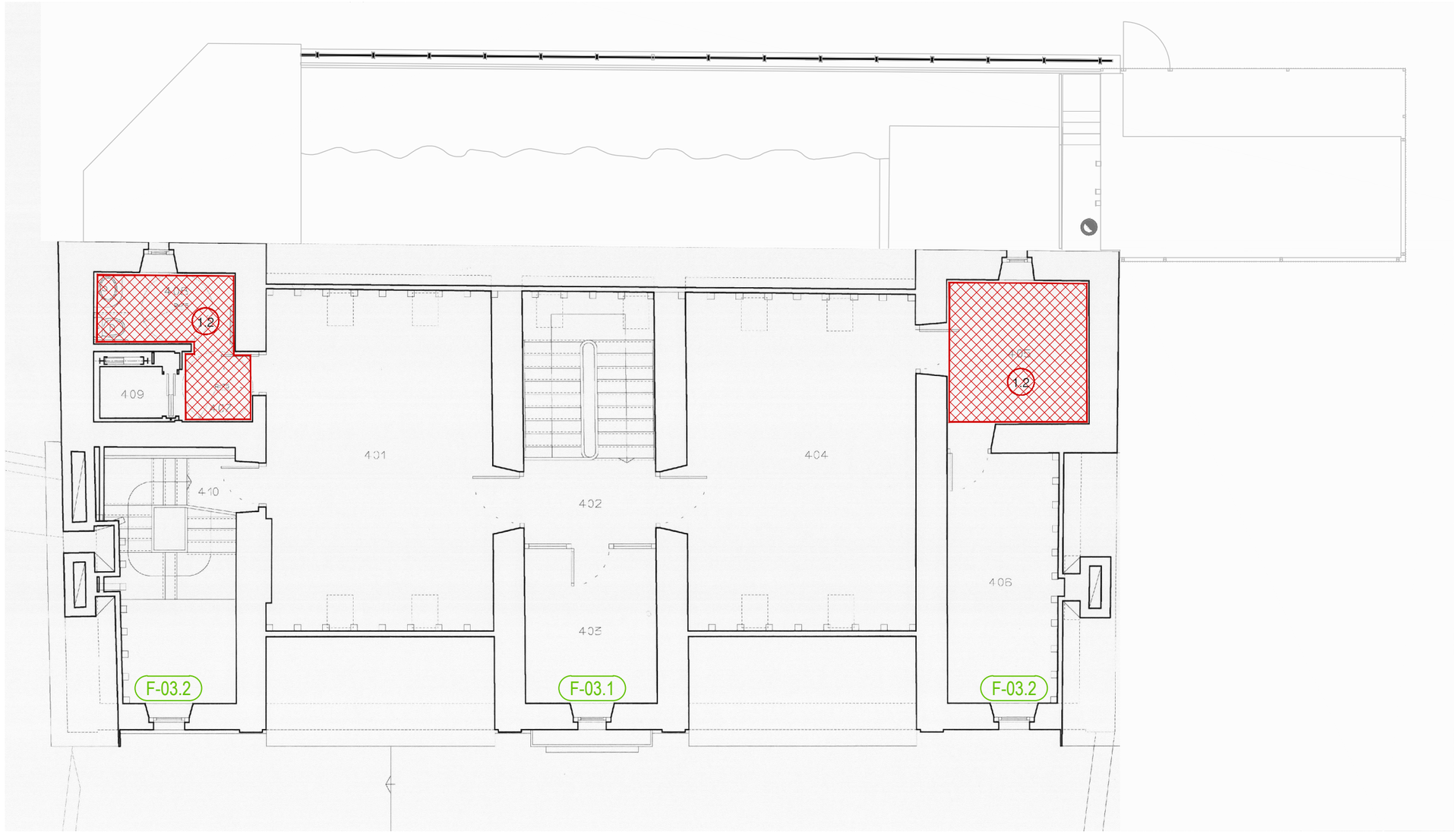
Arxiu informàtic
A2409- BX1_3_AA.DWG

Plànol
AA - ACTUACIONS PLANTA SEGONA

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, LA SEVA TRANSPARÈNCIA/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186
Aquest document ha estat signat electrònicament per ADAM TUGUES BREYSSE el dia 06/09/2024 a les 12:41:00 CEST amb un certificat emès per EC-SAFP
CSV: 9042682-2809121-8604-6681-1D0D6



P.Fum - PLANTA FUMERAL

ACTUACIONS | E:1/100

ACTUACIONS

1 - ACTUACIONS INTERIORS

1.1 - HUMITATS CAPIL·LARITAT

- Aixecat de sòcol, Replanteig i tall amb disc de revestiment per delimitació zona repicat, repicat del revestiment.
- Tractament amb sitema biocalce muroseco de Kerakoll o equivalent.
- Col·locació nou sòcol de fusta.

1.2 - COBERTES TORRES

- Aïllament tèrmic per l'interior, sobre estructura existent de fusta per deixar vista EN LES COBERTES DE LES TORRES, format per: panell llana mineral de llana de roca de 100 mm d'espessor.
- Làmina de difusió variable de poliamida, amb armadura de polipropilè, de 0,2 mm d'espessor i 80 g/m^2.
- Fals sostre continu adossat, llis, 12,5+15+15, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), col·locada sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de cobertes de les torres.
- Acabat pintat, amb pintura al silicat

2.1 - FAÇANA: REPARACIÓ ELEMENTS

2.1.1 - REPARACIÓ BALCÓ CENTRAL

- Extracció de perfil de paviment, soldat a barana metàl·lica existent a conservar, i retirada de capa d'impermeabilització en cara sperior balcó, amb mitjans manuals./ Rejuntat de peces de pedra en cara superior de balcó, amb morter de junts cimentós millorat hidrorepel·lent, antifloridura tipus CG 2.

2.1.2 - RECONSTRUCCIÓ PEDRA

- Reconstrucció d'elements de pedra, amb amb morter mineral per a restauració sistema "Kein Restauro" + pont unió sikatop 50.

2.1.3 - REPARACIÓ COBERTA ANNEXA

Desmuntatge de baixants i aixecat de capes de cobertura existents fins a deixar la llosa estructural vista./ Repicat de formigó en mal estat, raspallat mecànic de l'armat de la llosa, i reparació del formigó amb morter reparador R4 Geolite Magma de Kerakoll. / Restitució de capes de cobertura amb pendents de formigó celular, impermeabilització Dry 80 de Revestech, i acabat de pissarra natural.

2.1.4 - REPARACIÓ CORNISA

- Desmuntatge de tram de coberta i canaló. / Repicat de formigó en mal estat, raspallat mecànic de l'armat de la llosa, i reparació del formigó amb morter reparador R4 Geolite de Kerakoll, reproduint motllures i forma de cornisa. / Impermeabilització cara superior cornisa amb morter flexible bicomponent, i restitució tram de coberta i canalons.

2.2 - FAÇANA: REVESTIMENTS

2.2.1 - REVESTIMENT CONTINU

- Repicat de revestiment continu en zones malmeses. / Reparació de zones malmeses amb morter bastard de calç i ciment blanc, amb malla de fibra antialcalis.

2.2.2 - TRACTAMENT CAPILARITAT

- Repicat de revestiment existent part baixa de façana fins a una alçada de 1,20m. fins a deixar el suport vist. / Tracatament d'humitats per capilaritat amb morter de calç sistema Biocalce Muroseco de Kerakoll, o equivalent. / Allisat i regularització de la superfície amb capa fina de Biocalce Revoco Fino de Kerakoll, o equivalent.

2.2.3 - PINTURA SILICATS

Aplicació de sistema pictòric a base de silicats sobre revestiment existent i/o reparat mitjançant:

- Una mà de consolidant Biocalce Silicato Consolidante de KErakoll, o equivalent.
- Dues mans de Biocalce Silicato Fondo de Kerakoll, o equivalent.
- Dues mans de Silicato Puro Pintura de Kerakoll, color a escollir.

2.2.4 - HIDROFUGANTS

Aplicació de tractament superficial de protecció hidròfuga per a paviments de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", o equivalent, aplicat en una mà.

3 - FUSTERIES EXTERIORS

3.1 - RESTAURACIÓ DE FUSTERIES

- Restauració de fusteries existents, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capítol 3.1 dels amidaments.

3.2 - REPRODUCCIÓ DE FUSTERIES

- Reproducció de fusteries exteriors, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capítol 3.2 dels amidaments.

3.3 - NOVES FUSTERIES EXTERIORS

- Noves fusteries exteriors, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capítol 3.3 dels amidaments.

4 - SALA CALDERA I SITJA

4.1 - AMPLIACIÓ SALA CALDERA

- Ampliació de la sala de caldera existent, mitjançant els enderrocs i proteccions previes, construcció de nou mur de gero a continuació de l'existent, sobre nova llosa de fonamentació, per sustentar nova llosa de sostre al mateix nivell que l'existent.

4.2 - CONSTRUCCIÓ NOVA SITJA

- Construcció de nova sitja d'obra per emmagatzematge de pellet amb un volum útil de uns 30m3

5 - INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA

5.1 - CALDERA BIOMASSA

- Instal·lació de Caldera de biomassa de pellet, model ÖkoFEN PELLEMATIC MAXI model PES48 amb una potència nominal de 19-96 kW (sistema escalable 2x48kW), amb sistema d'alimentació pneumàtic, apte per a sitja d'obra; amb centraleta de regulació PELLETRONIC TOUCH 1, amb capacitat de comandament per a 2 zones de calefacció amb barrejadora; i Kit de sondes de ÖkoFEN, per a 2 circuits.
- Agulla hidràulica d'inèrcia, d'acer negre, 100 l, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres.
- Grup de càrrega dipòsit inèrcia 48-64 PWM1 per a Pellematic PETS 96 Wilo Stratos Per a 30/1-8-PWM1, a punt de conectar. Grup de bomba 5/4" , sense aïllament, incloent clau de pas i termòmetre.
- Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5,00m de transportador helicoïdal sense fi, 7 m de conducció per a transport de pellets, 7 m de conducció de retorn d'aire.

ELS TREBALLS ES REALITZARÀN AMB EL PRÈVI MUNTATGE DE LA BASTIDA TUBULAR DE FAÇANA HOMOLOGADA / LES OPERACIONS DE REFORÇ ESTRUCTURAL I/O REPARACIÓ ESTRUCTURAL ES REALITZARÀN AMB APUNTALMENT DE LES ZONES AFECTADES SEGONS INDICACIONS DE LA DF EN OBRA.

SUPERFÍCIES GENERALS

Les actuacions no preveuen modificacions substancials de superfícies Útils ni Construïdes de l' edificació objecte de rehabilitació.
Només es preveu l'ampliació de la Sala de caldera, i la construcció d'una sitja soterrada que no computa a efectes d'edificabilitat ni de zones útils.

SUPERFÍCIES ZONES ACTUACIÓ

Es detallen les superfícies dels àmbits d'actuació en la rehabilitació.

ÀMBITS D'ACTUACIÓ

Façana Principal (Sud)	277,80 m²
Façana Lateral (Est)	103,45 m²
Callís: Sala caldera i sitja	55,90 m²
Planta baixa	161,50 m²
Sostres torres	16,05 m²
Coberta annexa P01	17,00 m²
TOTAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ	**631.70 m²**

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes:TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2 ql2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 3 - AA04

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/100 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_3_AA.DWG

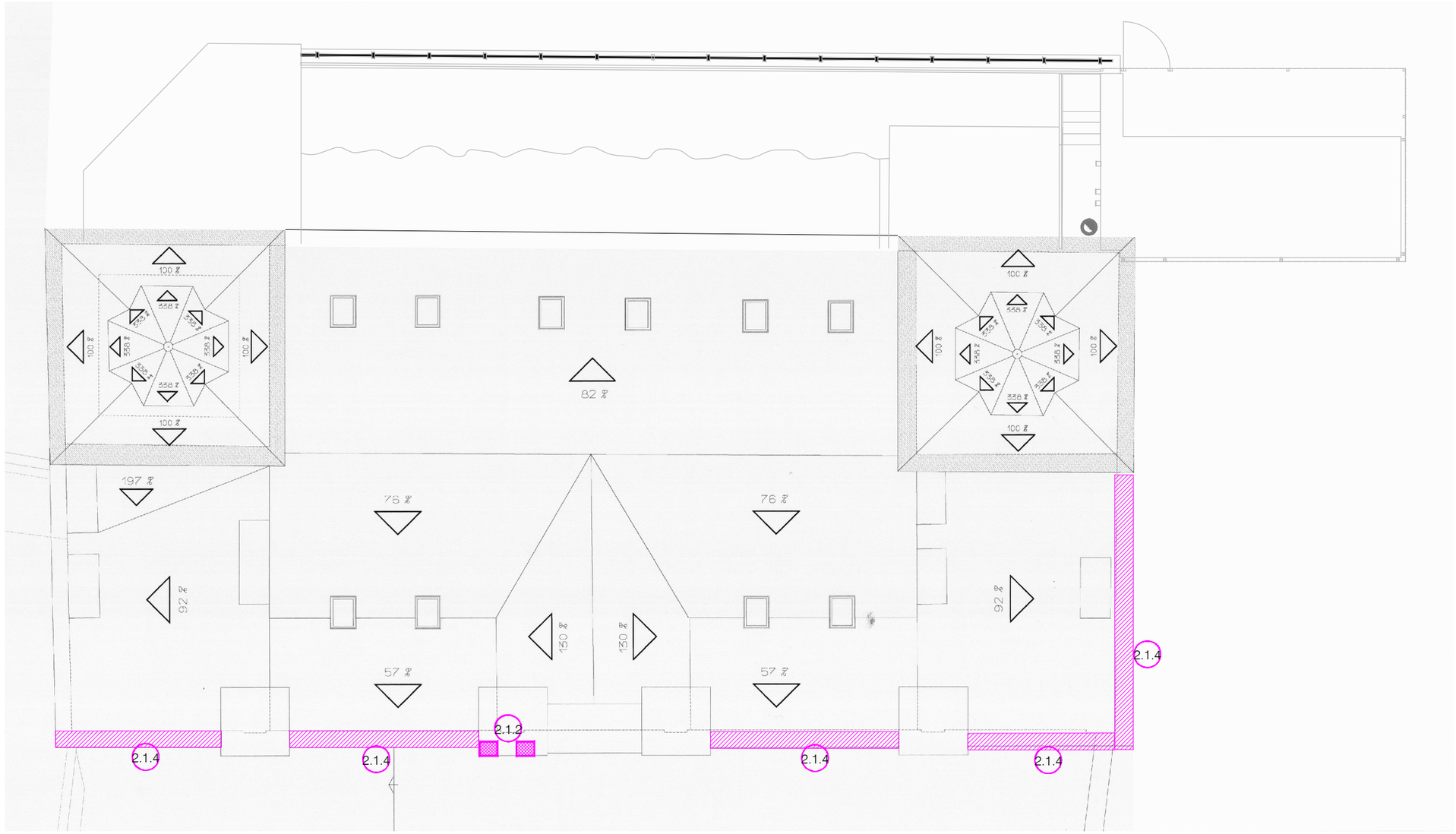
Plànol
AA - ACTUACIONS PLANTA FUMERAL

Orientació - Detall

N

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

Aquest document es document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, i la seva
autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.sen-e.cat/web/consellgeneralaran/govern-obert-
transparencia/serveis-i-tramits/servei/validacio-de-documents-186
CSV: 0052668228-2801-4221-2801-4221000000000



P.Cob - PLANTA COBERTES

ACTUACIONS | E:1/100

ACTUACIONS

1 - ACTUACIONS INTERIORS

1.1 - HUMITATS CAPIL·LARITAT

- Aïllament tèrmic per l'interior, sobre estructura existent de fusta per deixar vista EN LES COBERTES DE LES TORRES, format per: panell llana mineral de llana de roca de 100 mm d'espessor.
- Làmina de difusió variable de poliamida, amb armadura de polipropilè, de 0,2 mm d'espessor i 80 g/m².
- Fals sostre continu adossat, llis, 12,5+15+15, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), col·locada sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de cobertes de les torres.
- Acabat pintat, amb pintura al silicat

1.2 - COBERTES TORRES

- Extracció de perfil de paviment, soldat a barana metàl·lica existent a conservar, i retirada de capa d'impermeabilització en cara sperior balcó, amb mitjans manuals./ Rejuntat de peces de pedra en cara superior de balcó, amb morter de juntscimentós millorat hidrorepel·lent, antifloridura tipus CG 2.

2.1 - FAÇANA: REPARACIÓ ELEMENTS

2.1.1 - REPARACIÓ BALCÓ CENTRAL

- Extracció de perfil de paviment, soldat a barana metàl·lica existent a conservar, i retirada de capa d'impermeabilització en cara sperior balcó, amb mitjans manuals./ Rejuntat de peces de pedra en cara superior de balcó, amb morter de junts cimentós millorat hidrorepel·lent, antifloridura tipus CG 2.

2.1.2 - RECONSTRUCCIÓ PEDRA

- Reconstrucció d'elements de pedra, amb amb morter mineral per a restauració sistema "Kein Restauro" + pont unió sikatop 50.

2.1.3 - REPARACIÓ COBERTA ANNEXA

Desmuntatge de baixants i aixecat de capes de cobertura existents fins a deixar la llosa estructural vista./ Repicat de formigó en mal estat, raspallat mecànic de l'armat de la llosa, i reparació del formigó amb morter reparador R4 Geolite Magma de Kerakoll. / Restitució de capes de cobertura amb pendents de formigó celular, impermeabilització Dry 80 de Revestech, i acabat de pissarra natural.

2.1.4 - REPARACIÓ CORNISA

- Desmuntatge de tram de coberta i canaló. / Repicat de formigó en mal estat, raspallat mecànic de l'armat de la llosa, i reparació del formigó amb morter reparador R4 Geolite de Kerakoll, reproduint motllures i forma de cornisa. / Impermeabilització cara superior cornisa amb morter flexible bicomponent, i restitució tram de coberta i canalons.

2.2 - FAÇANA: REVESTIMENTS

2.2.1 - REVESTIMENT CONTINU

- Repicat de revestiment continu en zones malmeses. / Reparació de zones malmeses amb morter bastard de calç i ciment blanc, amb malla de fibra antialcalis.

2.2.2 - TRACTAMENT CAPILARITAT

- Repicat de revestiment existent part baixa de façana fins a una alçada de 1,20m. fins a deixar el suport vist. / Tracatament d'humitats per capilaritat amb morter de calç sistema Biocalce Muroseco de Kerakoll, o equivalent. / Allisat i regularització de la superfície amb capa fina de Biocalce Revoco Fino de Kerakoll, o equivalent.

2.2.3 - PINTURA SILICATS

Aplicació de sistema pictòric a base de silicats sobre revestiment existent i/o reparat mitjançant:

- Una mà de consolidant Biocalce Silicato Consolidante de KErakoll, o equivalent.
- Dues mans de Biocalce Silicato Fondo de Kerakoll, o equivalent.
- Dues mans de Silicato Puro Pintura de Kerakoll, color a escollir.

2.2.4 - HIDROFUGANTS

Aplicació de tractament superficial de protecció hidròfuga per a paviments de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", o equivalent, aplicat en una mà.

3 - FUSTERIES EXTERIORS

3.1 - RESTAURACIÓ DE FUSTERIES

- Restauració de fusteries existents, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capítol 3.1 dels amidaments.

3.2 - REPRODUCCIÓ DE FUSTERIES

- Reproducció de fusteries exteriors, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capítol 3.2 dels amidaments.

3.3 - NOVES FUSTERIES EXTERIORS

- Noves fusteries exteriors, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capítol 3.3 dels amidaments.

4 - SALA CALDERA I SITJA

4.1 - AMPLIACIÓ SALA CALDERA

- Ampliació de la sala de caldera existent, mitjançant els enderrocs i proteccions previes, construcció de nou mur de gero a continuació de l'existent, sobre nova llosa de fonamentació, per sustentar nova llosa de sostre al mateix nivell que l'existent.

4.2 - CONSTRUCCIÓ NOVA SITJA

- Construcció de nova sitja d'obra per emmagatzematge de pellet amb un volum útil de uns 30m3

5 - INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA

5.1 - CALDERA BIOMASSA

- Instal·lació de Caldera de biomassa de pellet, model ÖkoFEN PELLEMATIC MAXI model PES48 amb una potència nominal de 19-96 kW (sistema escalable 2x48kW), amb sistema d'alimentació pneumàtic, apte per a sitja d'obra; amb centraleta de regulació PELLETRONIC TOUCH 1, amb capacitat de comandament per a 2 zones de calefacció amb barrejadora; i Kit de sondes de ÖkoFEN, per a 2 circuits.
- Agulla hidràulica d'inèrcia, d'acer negre, 100 l, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres.
- Grup de càrrega dipòsit inèrcia 48-64 PWM1 per a Pellematic PETS 96 Wilo Stratos Per a 30/1-8-PWM1, a punt de conectar. Grup de bomba 5/4" , sense aïllament, incloent clau de pas i termòmetre.
- Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5,00m de transportador helicoïdal sense fi, 7 m de conducció per a transport de pellets, 7 m de conducció de retorn d'aire.

ELS TREBALLS ES REALITZARÀN AMB EL PRÈVI MUNTATGE DE LA BASTIDA TUBULAR DE FAÇANA HOMOLOGADA / LES OPERACIONS DE REFORÇ ESTRUCTURAL I/O REPARACIÓ ESTRUCTURAL ES REALITZARÀN AMB APUNTALMENT DE LES ZONES AFECTADES SEGONS INDICACIONS DE LA DF EN OBRA.

SUPERFÍCIES GENERALS

Les actuacions no preveuen modificacions substancials de superfícies Útils ni Construïdes de l' edificació objecte de rehabilitació.
Només es preveu l'ampliació de la Sala de caldera, i la construcció d'una sitja soterrada que no computa a efectes d'edificabilitat ni de zones útils.

SUPERFÍCIES ZONES ACTUACIÓ

Es detallen les superfícies dels àmbits d'actuació en la rehabilitació.

ÀMBITS D'ACTUACIÓ

Façana Principal (Sud)	277,80 m²
Façana Lateral (Est)	103,45 m²
Callís: Sala caldera i sitja	55,90 m²
Planta baixa	161,50 m²
Sostres torres	16,05 m²
Coberta annexa P01	17,00 m²
TOTAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ	**631.70 m²**

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arós (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes:TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2qI2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 3 - AA05

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/100 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_3_AA.DWG

Plànol
AA - ACTUACIONS PLANTA COBERTES

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra
Data
Escala
Mod

CSV: 0000000-2800-1427-3000-6211DE000000
Aquest document en format electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, és autèntic per ser comprovada a l'adreça https://www.sen-e.cat/web/conselhgeneraldaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/servei/validacio-de-documents-186



FAÇANA PRINCIPAL - SUD

ACTUACIONS | E:1/100

ACTUACIONS

1 - ACTUACIONS INTERIORS

1.1 - HUMITATS CAPIL·LARITAT

- Aixecat de sòcol, Replanteig i tall amb disc de revestiment per delimitació zona repicat, repicat del revestiment.
- Tractament amb sitema biocalce muroseco de Kerakoll o equivalent.
- Col·locació nou sòcol de fusta.

1.2 - COBERTES TORRES

- Aillament tèrmic per l'interior, sobre estructura existent de fusta per deixar vista EN LES COBERTES DE LES TORRES, format per: panell llana mineral de llana de roca de 100 mm d'espessor.
- Làmina de difusió variable de poliamida, amb armadura de polipropilè, de 0,2 mm d'espessor i 80 g/m².
- Fals sostre continu adossat, llis, 12,5+15+15, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), col·locada sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de cobertes de les torres.
- Acabat pintat, amb pintura al silicat

2.1 - FAÇANA: REPARACIÓ ELEMENTS

2.1.1 - REPARACIÓ BALCÓ CENTRAL

- Extracció de perfil de paviment, soldat a barana metàl·lica existent a conservar, i retirada de capa d'impermeabilització en cara sperior balcó, amb mitjans manuals./ Rejuntat de peces de pedra en cara superior de balcó, amb morter de junts cimentós millorat hidrorepel·lent, antifloridura tipus CG 2.

2.1.2 - RECONSTRUCCIÓ PEDRA

- Reconstrucció d'elements de pedra, amb amb morter mineral per a restauració sistema "Kein Restauro" + pont unió sikatop 50.

2.1.3 - REPARACIÓ COBERTA ANNEXA

Desmuntatge de baixants i aixecat de capes de cobertura existents fins a deixar la llosa estructural vista./ Repicat de formigó en mal estat, raspallat mecànic de l'armat de la llosa, i reparació del formigó amb morter reparador R4 Geolite Magma de Kerakoll. / Restitució de capes de cobertura amb pendents de formigó celular, impermeabilització Dry 80 de Revestech, i acabat de pissarra natural.

2.1.4 - REPARACIÓ CORNISA

- Desmuntatge de tram de coberta i canaló. / Repicat de formigó en mal estat, raspallat mecànic de l'armat de la llosa, i reparació del formigó amb morter reparador R4 Geolite de Kerakoll, reproduint motllures i forma de cornisa. / Impermeabilització cara superior cornisa amb morter flexible bicomponent, i restitució tram de coberta i canalons.

2.2 - FAÇANA: REVESTIMENTS

2.2.1 - REVESTIMENT CONTINU

- Repicat de revestiment continu en zones malmeses. / Reparació de zones malmeses amb morter bastard de calç i ciment blanc, amb malla de fibra antialcalis.

2.2.2 - TRACTAMENT CAPILARITAT

- Repicat de revestiment existent part baixa de façana fins a una alçada de 1,20m. fins a deixar el suport vist. / Tractatament d'humitats per capilaritat amb morter de calç sistema Biocalce Muroseco de Kerakoll, o equivalent. / Allisat i regularització de la superficie amb capa fina de Biocalce Revoco Fino de Kerakoll, o equivalent.

2.2.3 - PINTURA SILICATS

Aplicació de sistema pictòric a base de silicats sobre revestiment existent i/o reparat mitjançant:

- Una mà de consolidant Biocalce Silicato Consolidante de KErakoll, o equivalent.
- Dues mans de Biocalce Silicato Fondo de Kerakoll, o equivalent.
- Dues mans de Silicato Puro Pintura de Kerakoll, color a escollir.

2.2.4 - HIDROFUGANTS

Aplicació de tractament superficial de protecció hidròfuga per a paviments de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", o equivalent, aplicat en una mà.

3 - FUSTERIES EXTERIORS

3.1 - RESTAURACIÓ DE FUSTERIES

- Restauració de fusteries existents, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capitol 3.1 dels amidaments.

3.2 - REPRODUCCIÓ DE FUSTERIES

- Reproducció de fusteries exteriors, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capitol 3.2 dels amidaments.

3.3 - NOVES FUSTERIES EXTERIORS

- Noves fusteries exteriors, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capitol 3.3 dels amidaments.

4 - SALA CALDERA I SITJA

4.1 **4.1 - AMPLIACIÓ SALA CALDERA**

- Ampliació de la sala de caldera existent, mitjançant els enderrocs i proteccions previes, construcció de nou mur de gero a continuació de l'existent, sobre nova llosa de fonamentació, per sustentar nova llosa de sostre al mateix nivell que l'existent.

4.2 **4.2 - CONSTRUCCIÓ NOVA SITJA**

- Construcció de nova sitja d'obra per emmagatzematge de pellet amb un volum útil de uns 30m3

5 - INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA

5.1 **5.1 - CALDERA BIOMASSA**

- Instal·lació de Caldera de biomassa de pellet, model ÖkoFEN PELLEMATIC MAXI model PES48 amb una potència nominal de 19-96 kW (sistema escalable 2x48kW), amb sistema d'alimentació pneumàtic, apte per a sitja d'obra; amb centraleta de regulació PELLETRONIC TOUCH 1, amb capacitat de comandament per a 2 zones de calefacció amb barrejadora; i Kit de sondes de ÖkoFEN, per a 2 circuits.
- Agulla hidràulica d'inèrcia, d'acer negre, 100 l, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres.
- Grup de càrrega dipòsit inèrcia 48-64 PWM1 per a Pellematic PETS 96 Wilo Stratos Per a 30/1-8-PWM1, a punt de conectar. Grup de bomba 5/4" , sense aïllament, incloent clau de pas i termòmetre.
- Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5,00m de transportador helicoïdal sense fi, 7 m de conducció per a transport de pellets, 7 m de conducció de retorn d'aire.

ELS TREBALLS ES REALITZARÀN AMB EL PRÈVI MUNTATGE DE LA BASTIDA TUBULAR DE FAÇANA HOMOLOGADA /

LES OPERACIONS DE REFORÇ ESTRUCTURAL I/O REPARACIÓ ESTRUCTURAL ES REALITZARÀN AMB APUNTALMENT DE LES ZONES AFECTADES SEGONS INDICACIONS DE LA DF EN OBRA.

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2 ql2qga/o1ljo44wCZ6SiAQ=
Ref: COAC-2024500640-113362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase | Nº Plànol
BX- 3 - AA06

Data | Nº Revisió
AGOST 2024 | BX.1

Escala
1/100 (A3)

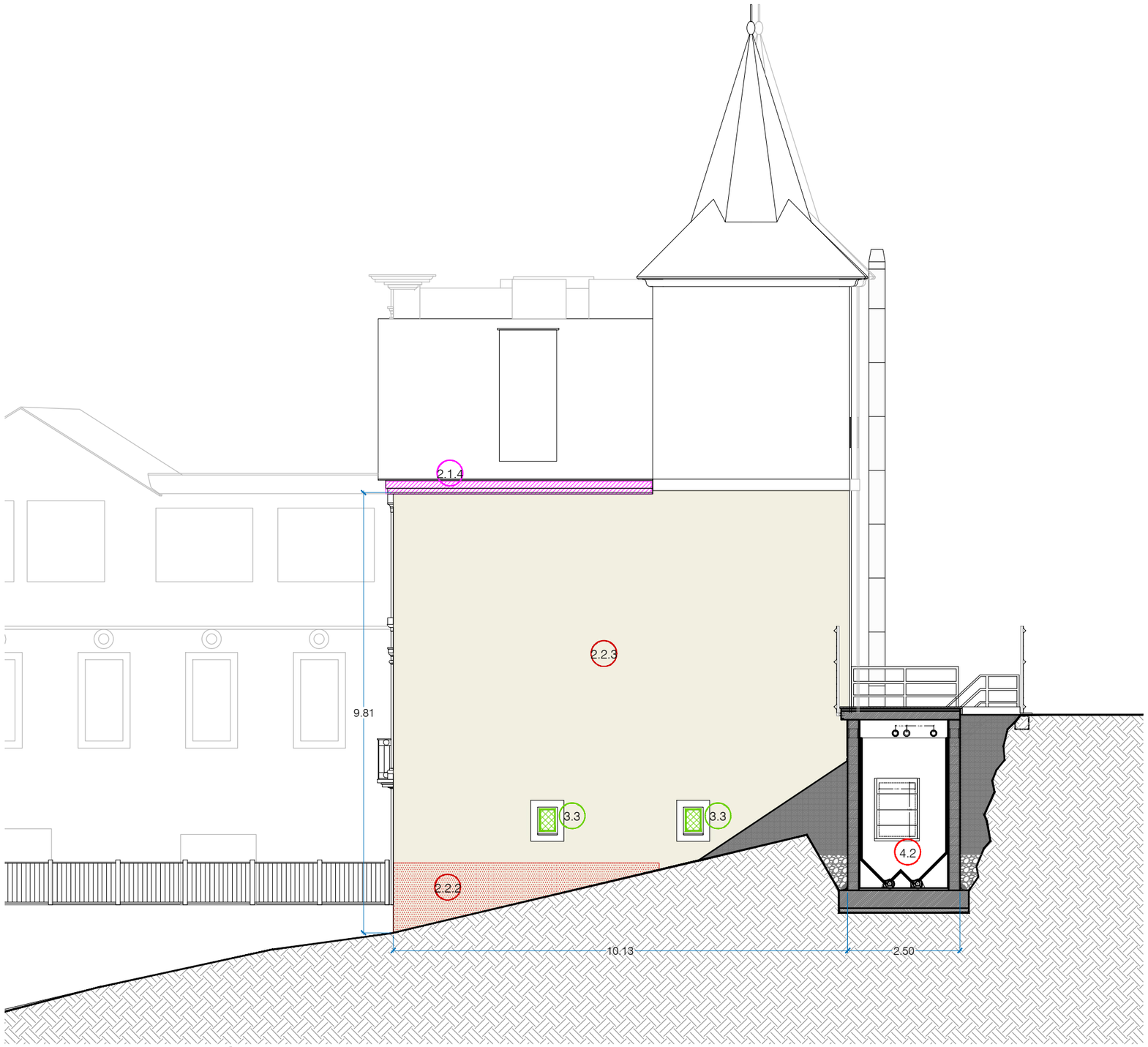
Arxiu informàtic
A2409- BX1_3_AA.DWG

Plànol
AA - ACTUACIONS FAÇANA PRINCIPAL - SUD

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

CSV: 0045682-2380142-8604-6603-1D0D6
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186



FAÇANA LATERAL EST - SECCIÓ S.03

ACTUACIONS | E:1/100

ACTUACIONS

1 - ACTUACIONS INTERIORS

1.1 - HUMITATS CAPIL·LARITAT

- Aixecat de sòcol, Replanteig i tall amb disc de revestiment per delimitació zona repicat, repicat del revestiment.
- Tractament amb sitema biocalce muroseco de Kerakoll o equivalent.
- Col·locació nou sòcol de fusta.

1.2 - COBERTES TORRES

- Aillament tèrmic per l'interior, sobre estructura existent de fusta per deixar vista EN LES COBERTES DE LES TORRES, format per: panell llana mineral de llana de roca de 100 mm d'espessor.
- Làmina de difusió variable de poliamida, amb armadura de polipropilè, de 0,2 mm d'espessor i 80 g/m².
- Fals sostre continu adossat, llis, 12,5+15+15, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), col·locada sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de cobertes de les torres.
- Acabat pintat, amb pintura al silicat

2.1 - FAÇANA: REPARACIÓ ELEMENTS

2.1.1 - REPARACIÓ BALCÓ CENTRAL

- Extracció de perfil de paviment, soldat a barana metàl·lica existent a conservar, i retirada de capa d'impermeabilització en cara sperior balcó, amb mitjans manuals./ Rejuntat de peces de pedra en cara superior de balcó, amb morter de junts cimentós millorat hidrorepel·lent, antifloridura tipus CG 2.

2.1.2 - RECONSTRUCCIÓ PEDRA

- Reconstrucció d'elements de pedra, amb amb morter mineral per a restauració sistema "Kein Restauro" + pont unió sikatop 50.

2.1.3 - REPARACIÓ COBERTA ANNEXA

Desmuntatge de baixants i aixecat de capes de cobertura existents fins a deixar la llosa estructural vista./ Repicat de formigó en mal estat, raspallat mecànic de l'armat de la llosa, i reparació del formigó amb morter reparador R4 Geolite Magma de Kerakoll. / Restitució de capes de cobertura amb pendents de formigó celular, impermeabilització Dry 80 de Revestech, i acabat de pissarra natural.

2.1.4 - REPARACIÓ CORNISA

- Desmuntatge de tram de coberta i canaló. / Repicat de formigó en mal estat, raspallat mecànic de l'armat de la llosa, i reparació del formigó amb morter reparador R4 Geolite de Kerakoll, reproduint motllures i forma de cornisa. / Impermeabilització cara superior cornisa amb morter flexible bicomponent, i restitució tram de coberta i canalons.

2.2 - FAÇANA: REVESTIMENTS

2.2.1 - REVESTIMENT CONTINU

- Repicat de revestiment continu en zones malmeses. / Reparació de zones malmeses amb morter bastard de calç i ciment blanc, amb malla de fibra antialcalis.

2.2.2 - TRACTAMENT CAPILARITAT

- Repicat de revestiment existent part baixa de façana fins a una alçada de 1,20m. fins a deixar el suport vist. / Tracatament d'humitats per capilaritat amb morter de calç sistema Biocalce Muroseco de Kerakoll, o equivalent. / Allisat i regularització de la superficie amb capa fina de Biocalce Revoco Fino de Kerakoll, o equivalent.

2.2.3 - PINTURA SILICATS

Aplicació de sistema pictòric a base de silicats sobre revestiment existent i/o reparat mitjançant:

- Una mà de consolidant Biocalce Silicato Consolidante de KErakoll, o equivalent.
- Dues mans de Biocalce Silicato Fondo de Kerakoll, o equivalent.
- Dues mans de Silicato Puro Pintura de Kerakoll, color a escollir.

2.2.4 - HIDROFUGANTS

Aplicació de tractament superficial de protecció hidròfuga per a paviments de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", o equivalent, aplicat en una mà.

3 - FUSTERIES EXTERIORS

3.1 - RESTAURACIÓ DE FUSTERIES

- Restauració de fusteries existents, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capitol 3.1 dels amidaments.

3.2 - REPRODUCCIÓ DE FUSTERIES

- Reproducció de fusteries exteriors, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capitol 3.2 dels amidaments.

3.3 - NOVES FUSTERIES EXTERIORS

- Noves fusteries exteriors, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capitol 3.3 dels amidaments.

4 - SALA CALDERA I SITJA

4.1 - AMPLIACIÓ SALA CALDERA

- Ampliació de la sala de caldera existent, mitjançant els enderrocs i proteccions previes, construcció de nou mur de gero a continuació de l'existent, sobre nova llosa de fonamentació, per sustentar nova llosa de sostre al mateix nivell que l'existent.

4.2 - CONSTRUCCIÓ NOVA SITJA

- Construcció de nova sitja d'obra per emmagatzematge de pellet amb un volum útil de uns 30m3

5 - INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA

5.1 - CALDERA BIOMASSA

- Instal·lació de Caldera de biomassa de pellet, model ÖkoFEN PELLEMATIC MAXI model PES48 amb una potència nominal de 19-96 kW (sistema escalable 2x48kW), amb sistema d'alimentació pneumàtic, apte per a sitja d'obra; amb centraleta de regulació PELLETRONIC TOUCH 1, amb capacitat de comandament per a 2 zones de calefacció amb barrejadora; i Kit de sondes de ÖkoFEN, per a 2 circuits.
- Agulla hidràulica d'inèrcia, d'acer negre, 100 l, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres.
- Grup de càrrega dipòsit inèrcia 48-64 PWM1 per a Pellematic PETS 96 Wilo Stratos Per a 30/1-8-PWM1, a punt de conectar. Grup de bomba 5/4" , sense aïllament, incloent clau de pas i termòmetre.
- Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5,00m de transportador helicoïdal sense fi, 7 m de conducció per a transport de pellets, 7 m de conducció de retorn d'aire.

ELS TREBALLS ES REALITZARÀN AMB EL PRÈVI MUNTATGE DE LA BASTIDA TUBULAR DE FAÇANA HOMOLOGADA /

LES OPERACIONS DE REFORÇ ESTRUCTURAL I/O REPARACIÓ ESTRUCTURAL ES REALITZARÀN AMB APUNTALMENT DE LES ZONES AFECTADES SEGONS INDICACIONS DE LA DF EN OBRA.

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: ADAM TUGUES I BREYSSE,

Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN

Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2qI2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase | Nº Plànol
BX- 3 - AA07

Data | Nº Revisió
AGOST 2024 | BX.1

Escala
1/100 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_3_AA.DWG

Plànol
AA - ACTUACIONS
FAÇANA LATERAL EST
SECCIÓ S.03

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra
Tel.
Mail

CSV: 0065868228814247e9e5c6b1d0b6b00
Aquest document es document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgenerau daran/govern-obert-transparencia/serveis/validacio-de-documents-186

4 - SALA CALDERA I SITJA

4.1 **4.1 - AMPLIACIÓ SALA CALDERA**

- Ampliació de la sala de caldera existent, mitjançant els enderrocs i proteccions previes, construcció de nou mur de gero a continuació de l'existent, sobre nova llosa de fonamentació, per sustentar nova llosa de sostre al mateix nivell que l'existent.

4.2 **4.2 - CONSTRUCCIÓ NOVA SITJA**

- Construcció de nova sitja d'obra per emmagatzematge de pellet amb un volum útil de uns 30m3

5 - INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA

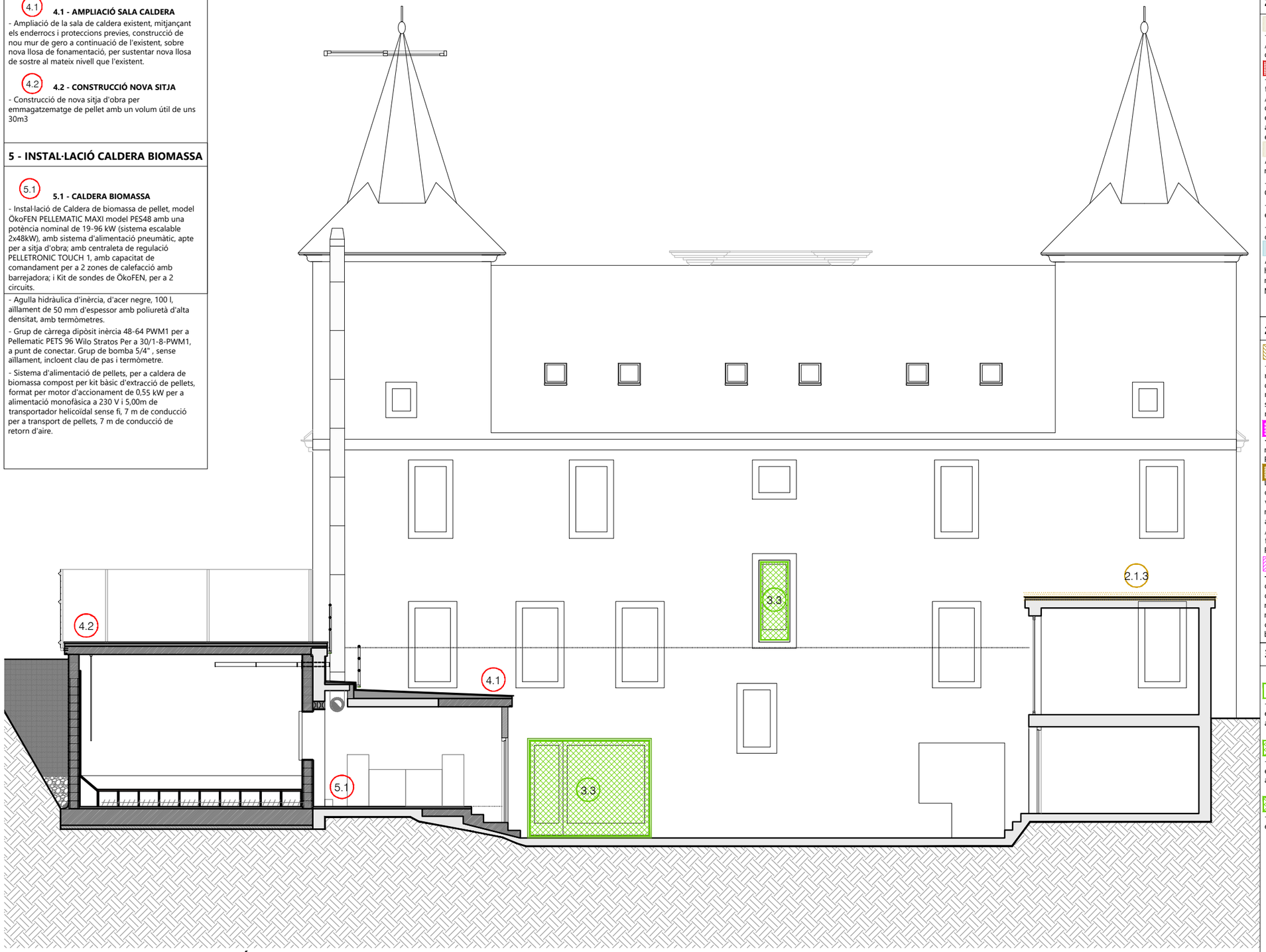
5.1 **5.1 - CALDERA BIOMASSA**

- Instal·lació de Caldera de biomassa de pellet, model ÖkoFEN PELLEMATIC MAXI model PES48 amb una potència nominal de 19-96 kW (sistema escalable 2x48kW), amb sistema d'alimentació pneumàtic, apte per a sitja d'obra; amb centraleta de regulació PELLETRONIC TOUCH 1, amb capacitat de comandament per a 2 zones de calefacció amb barrejadora; i Kit de sondes de ÖkoFEN, per a 2 circuits.

- Agulla hidràulica d'inèrcia, d'acer negre, 100 l, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres.

- Grup de càrrega dipòsit inèrcia 48-64 PWM1 per a Pellematic PETS 96 Wilo Stratos Per a 30/1-8-PWM1, a punt de conectar. Grup de bomba 5/4" , sense aïllament, incloent clau de pas i termòmetre.

- Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5,00m de transportador helicoïdal sense fi, 7 m de conducció per a transport de pellets, 7 m de conducció de retorn d'aire.



FAÇANA POSTERIOR NORD - SECCIÓ S.02

ACTUACIONS | E:1/100

ACTUACIONS

2.2 - FAÇANA: REVESTIMENTS

2.2.1 - REVESTIMENT CONTINU

- Repicat de revestiment continu en zones malmeses. / Reparació de zones malmeses amb morter bastard de calç i ciment blanc, amb malla de fibra antialcalis.

2.2.2 - TRACTAMENT CAPILARITAT

- Repicat de revestiment existent part baixa de façana fins a una alçada de 1,20m. fins a deixar el suport vist. / Tracatament d'humitats per capilaritat amb morter de calç sistema Biocalce Muroseco de Kerakoll, o equivalent. / Allisat i regularització de la superficie amb capa fina de Biocalce Revoco Fino de Kerakoll, o equivalent.

2.2.3 - PINTURA SILICATS

Aplicació de sistema pictòric a base de silicats sobre revestiment existent i/o reparat mitjançant:

- Una mà de consolidant Biocalce Silicato Consolidante de KErakoll, o equivalent.

- Dues mans de Biocalce Silicato Fondo de Kerakoll, o equivalent.

- Dues mans de Silicato Puro Pintura de Kerakoll, color a escollir.

2.2.4 - HIDROFUGANTS

Aplicació de tractament superficial de protecció hidròfuga per a paviments de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", o equivalent, aplicat en una mà.

2.1 - FAÇANA: REPARACIÓ ELEMENTS

2.1.1 - REPARACIÓ BALCÓ CENTRAL

- Extracció de perfil de paviment, soldat a barana metàl·lica existent a conservar, i retirada de capa d'impermeabilització en cara sperior balcó, amb mitjans manuals./ Rejuntat de peces de pedra en cara superior de balcó, amb morter de junts cimentós millorat hidrorepel·lent, antifloridura tipus CG 2.

2.1.2 - RECONSTRUCCIÓ PEDRA

- Reconstrucció d'elements de pedra, amb amb morter mineral per a restauració sistema "Kein Restauro" + pont unió sikatop 50.

2.1.3 - REPARACIÓ COBERTA ANNEXA

Desmuntatge de baixants i aixecat de capes de cobertura existents fins a deixar la llosa estructural vista./ Repicat de formigó en mal estat, raspallat mecànic de l'armat de la llosa, i reparació del formigó amb morter reparador R4 Geolite Magma de Kerakoll. / Restitució de capes de cobertura amb pendents de formigó celular, impermeabilització Dry 80 de Revestech, i acabat de pissarra natural.

2.1.4 - REPARACIÓ CORNISA

- Desmuntatge de tram de coberta i canaló. / Repicat de formigó en mal estat, raspallat mecànic de l'armat de la llosa, i reparació del formigó amb morter reparador R4 Geolite de Kerakoll, reproduint motllures i forma de cornisa. / Impermeabilització cara superior cornisa amb morter flexible bicomponent, i restitució tram de coberta i canalons.

3 - FUSTERIES EXTERIORS

3.1 - RESTAURACIÓ DE FUSTERIES

- Restauració de fusteries existents, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capítol 3.1 dels amidaments.

3.2 - REPRODUCCIÓ DE FUSTERIES

- Reproducció de fusteries exteriors, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capítol 3.2 dels amidaments.

3.3 - NOVES FUSTERIES EXTERIORS

- Noves fusteries exteriors, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capítol 3.3 dels amidaments.

ELS TREBALLS ES REALITZARÀN AMB EL PRÈVI MUNTATGE DE LA BASTIDA TUBULAR DE FAÇANA HOMOLOGADA /
LES OPERACIONS DE REFORÇ ESTRUCTURAL I/O REPARACIÓ ESTRUCTURAL ES REALITZARÀN AMB

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes:TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2 ql2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 3 - AA08

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/100 (A3)

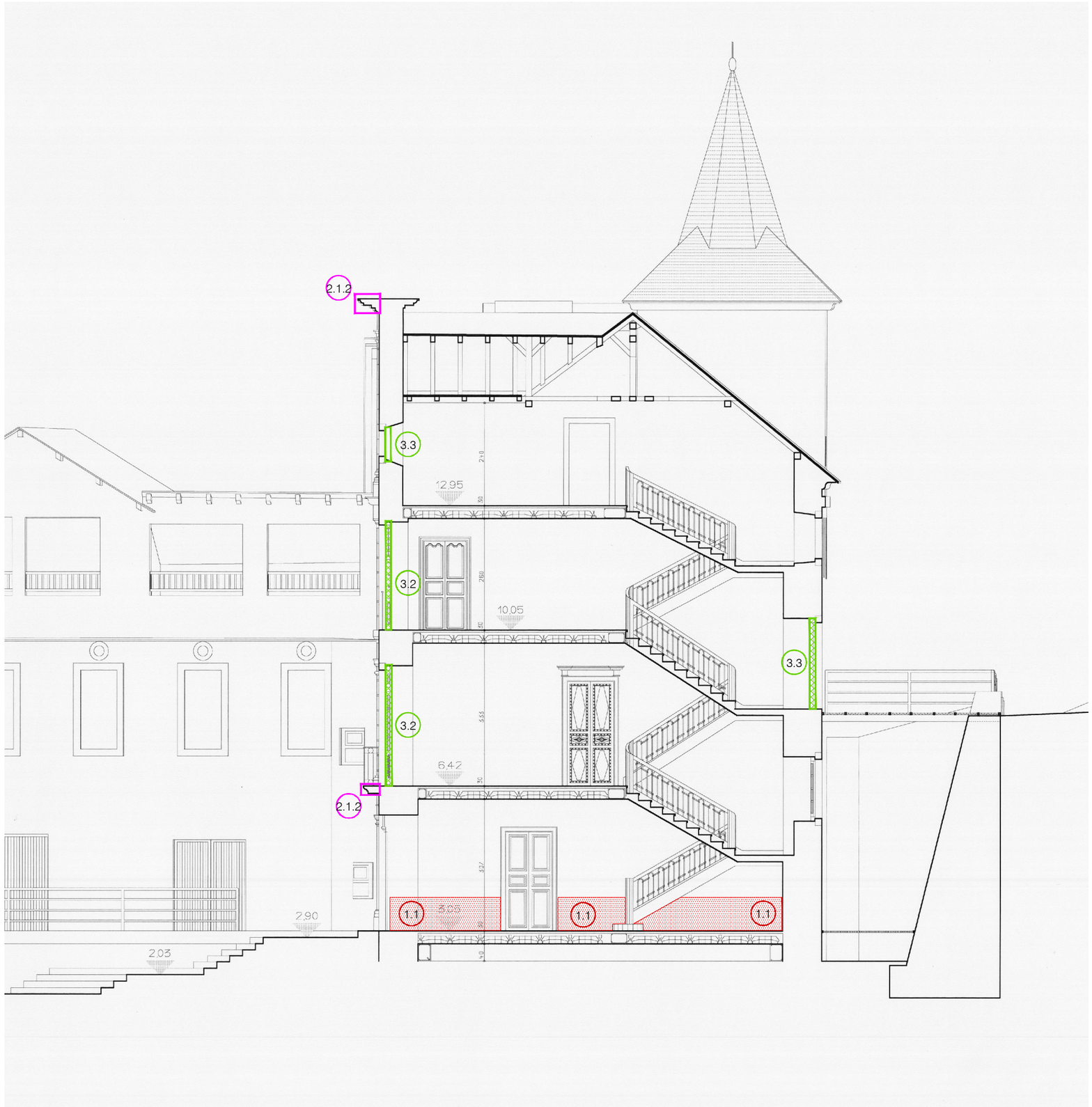
Arxiu informàtic
A2409- BX1_3_AA.DWG

Plànol
AA - ACTUACIONS
FAÇANA POSTERIOR NORD
SECCIÓ - S.02

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra
Tel
Mob

CSV: 0065868228814247e9e2e6b1d0068
Aquest document es document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.sen-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-transparencia/serveis/validacio-de-documents-186



S.01 - SECCIÓ TRANSVERSAL S.01

ACTUACIONS | E:1/100

ACTUACIONS

1 - ACTUACIONS INTERIORS

1.1 - HUMITATS CAPIL·LARITAT

- Aixecat de sòcol, Replanteig i tall amb disc de revestiment per delimitació zona repicat, repicat del revestiment.
- Tractament amb sitema biocalce muroseco de Kerakoll o equivalent.
- Col·locació nou sòcol de fusta.

1.2 - COBERTES TORRES

- Aillament tèrmic per l'interior, sobre estructura existent de fusta per deixar vista EN LES COBERTES DE LES TORRES, format per: panell llana mineral de llana de roca de 100 mm d'espessor.
- Làmina de difusió variable de poliamida, amb armadura de polipropilè, de 0,2 mm d'espessor i 80 g/m².
- Fals sostre continu adossat, llis, 12,5+15+15, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), col·locada sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de cobertes de les torres.
- Acabat pintat, amb pintura al silicat

2.1 - FAÇANA: REPARACIÓ ELEMENTS

2.1.1 - REPARACIÓ BALCÓ CENTRAL

- Extracció de perfil de paviment, soldat a barana metàl·lica existent a conservar, i retirada de capa d'impermeabilització en cara sperior balcó, amb mitjans manuals./ Rejuntat de peces de pedra en cara superior de balcó, amb morter de junts cimentós millorat hidrorepel·lent, antifloridura tipus CG 2.

2.1.2 - RECONSTRUCCIÓ PEDRA

- Reconstrucció d'elements de pedra, amb amb morter mineral per a restauració sistema "Kein Restauro" + pont unió sikatop 50.

2.1.3 - REPARACIÓ COBERTA ANNEXA

Desmuntatge de baixants i aixecat de capes de cobertura existents fins a deixar la llosa estructural vista./ Repicat de formigó en mal estat, raspallat mecànic de l'armat de la llosa, i reparació del formigó amb morter reparador R4 Geolite Magma de Kerakoll. / Restitució de capes de cobertura amb pendents de formigó celular, impermeabilització Dry 80 de Revestech, i acabat de pissarra natural.

2.1.4 - REPARACIÓ CORNISA

- Desmuntatge de tram de coberta i canaló. / Repicat de formigó en mal estat, raspallat mecànic de l'armat de la llosa, i reparació del formigó amb morter reparador R4 Geolite de Kerakoll, reproduint motllures i forma de cornisa. / Impermeabilització cara superior cornisa amb morter flexible bicomponent, i restitució tram de coberta i canalons.

2.2 - FAÇANA: REVESTIMENTS

2.2.1 - REVESTIMENT CONTINU

- Repicat de revestiment continu en zones malmeses. / Reparació de zones malmeses amb morter bastard de calç i ciment blanc, amb malla de fibra antialcalis.

2.2.2 - TRACTAMENT CAPILARITAT

- Repicat de revestiment existent part baixa de façana fins a una alçada de 1,20m. fins a deixar el suport vist. / Tracatament d'humitats per capilaritat amb morter de calç sistema Biocalce Muroseco de Kerakoll, o equivalent. / Allisat i regularització de la superficie amb capa fina de Biocalce Revoco Fino de Kerakoll, o equivalent.

2.2.3 - PINTURA SILICATS

Aplicació de sistema pictòric a base de silicats sobre revestiment existent i/o reparat mitjançant:

- Una mà de consolidant Biocalce Silicato Consolidante de KErakoll, o equivalent.
- Dues mans de Biocalce Silicato Fondo de Kerakoll, o equivalent.
- Dues mans de Silicato Puro Pintura de Kerakoll, color a escollir.

2.2.4 - HIDROFUGANTS

Aplicació de tractament superficial de protecció hidròfuga per a paviments de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", o equivalent, aplicat en una mà.

3 - FUSTERIES EXTERIORS

3.1 - RESTAURACIÓ DE FUSTERIES

- Restauració de fusteries existents, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capitol 3.1 dels amidaments.

3.2 - REPRODUCCIÓ DE FUSTERIES

- Reproducció de fusteries exteriors, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capitol 3.2 dels amidaments.

3.3 - NOVES FUSTERIES EXTERIORS

- Noves fusteries exteriors, segons detallat enplanol escandall fusteries i en capitol 3.3 dels amidaments.

4 - SALA CALDERA I SITJA

(4.1) **4.1 - AMPLIACIÓ SALA CALDERA**

- Ampliació de la sala de caldera existent, mitjançant els enderrocs i proteccions previes, construcció de nou mur de gero a continuació de l'existent, sobre nova llosa de fonamentació, per sustentar nova llosa de sostre al mateix nivell que l'existent.

(4.2) **4.2 - CONSTRUCCIÓ NOVA SITJA**

- Construcció de nova sitja d'obra per emmagatzematge de pellet amb un volum útil de uns 30m3

5 - INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA

(5.1) **5.1 - CALDERA BIOMASSA**

- Instal·lació de Caldera de biomassa de pellet, model ÖkoFEN PELLEMATIC MAXI model PES48 amb una potència nominal de 19-96 kW (sistema escalable 2x48kW), amb sistema d'alimentació pneumàtic, apte per a sitja d'obra; amb centraleta de regulació PELLETRONIC TOUCH 1, amb capacitat de comandament per a 2 zones de calefacció amb barrejadora; i Kit de sondes de ÖkoFEN, per a 2 circuits.
- Agulla hidràulica d'inèrcia, d'acer negre, 100 l, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres.
- Grup de càrrega dipòsit inèrcia 48-64 PWM1 per a Pellematic PETS 96 Wilo Stratos Per a 30/1-8-PWM1, a punt de conectar. Grup de bomba 5/4" , sense aïllament, incloent clau de pas i termòmetre.
- Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5,00m de transportador helicoïdal sense fi, 7 m de conducció per a transport de pellets, 7 m de conducció de retorn d'aire.

ELS TREBALLS ES REALITZARÀN AMB EL PRÈVI MUNTATGE DE LA BASTIDA TUBULAR DE FAÇANA HOMOLOGADA /

LES OPERACIONS DE REFORÇ ESTRUCTURAL I/O REPARACIÓ ESTRUCTURAL ES REALITZARÀN AMB APUNTALMENT DE LES ZONES AFECTADES SEGONS INDICACIONS DE LA DF EN OBRA.

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes:TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2ql2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 3 - AA09

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/100 (A3)

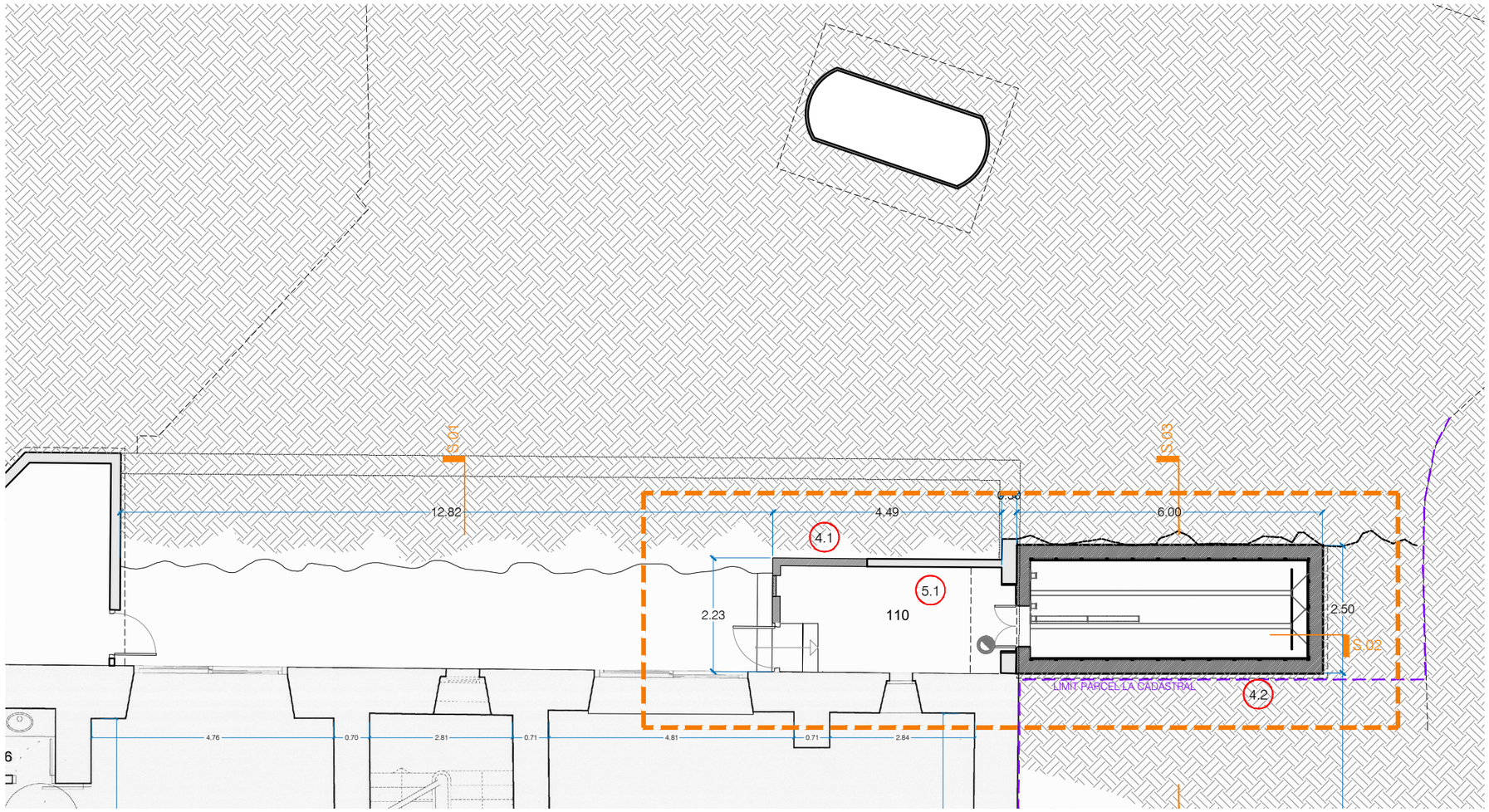
Arxiu informàtic
A2409- BX1_3_AA.DWG

Plànol
AA - ACTUACIONS
SECCIONS S.01 - S.02 - S.03
DETALL DET.04

Orientació - Detall

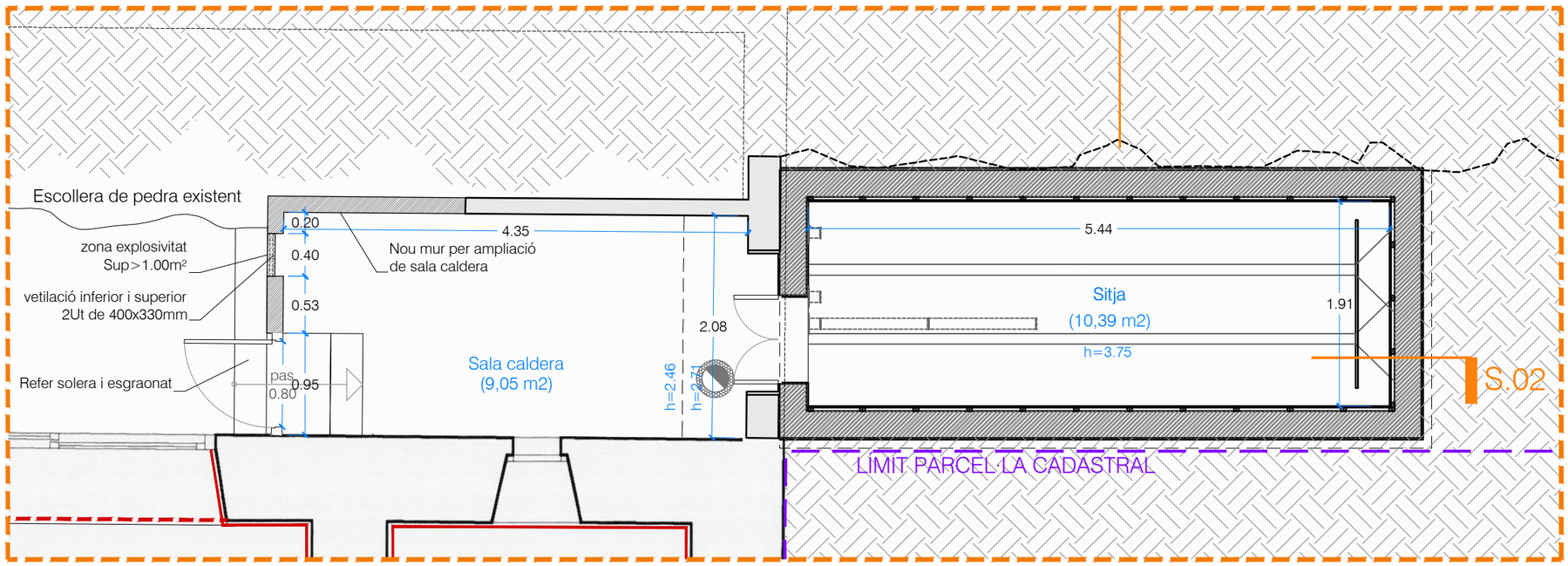
arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

Aquest document es document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgenerauduaran/govern-obert-transparencia/serveis/validacio-de-documents-186
CSV: 00000000-2800-0424-2800-0000000000



P00 - PLANTA BAIXA

ESTAT REFORMAT | E:1/100



P00 - SALA CALDERA I SITJA

ESTAT REFORMAT | OPCIÓ 1 | E:1/50

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2ql2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 3 - AA10

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/100 (A3)

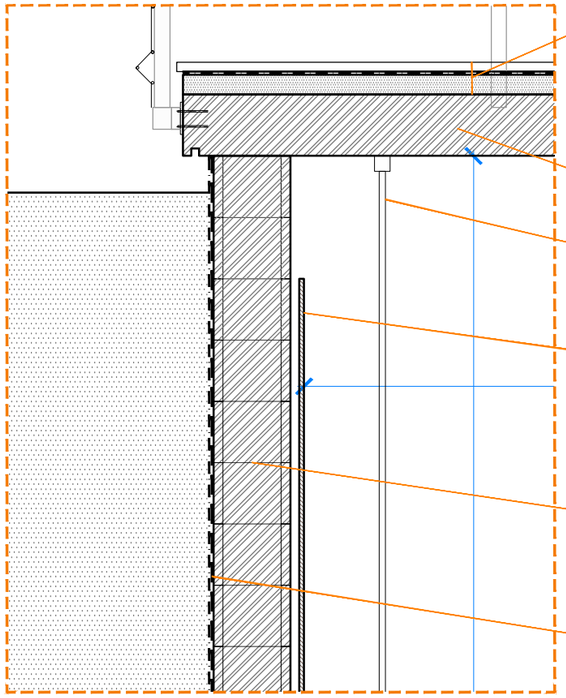
Arxiu informàtic
A2409- BX1_3_AA.DWG

Plànol
PLANTA BAIXA
SALA CALDERA I SITJA

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

CSV: 0025500640-2BB1421-9B0E-6B1B-D0B6-0
Aquest document és un document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, i és autèntic per ser comprovada a l'adreça https://www.sen-e.cat/web/conselhgeneraldaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186



Coberta sitja
- Formació de pendents amb formigó cel·lular
- Impermeabilització amb làmina flexible tipus EVAC Dry 80 de Revestech.
- Paviment de pissarra natural 60x30x2, antilliscant classe C3

Llosa sostre sitja
- Llosa de sostre de sitja, de formigó armat amb e=20cm, tot segons plànols d'estructura EE.

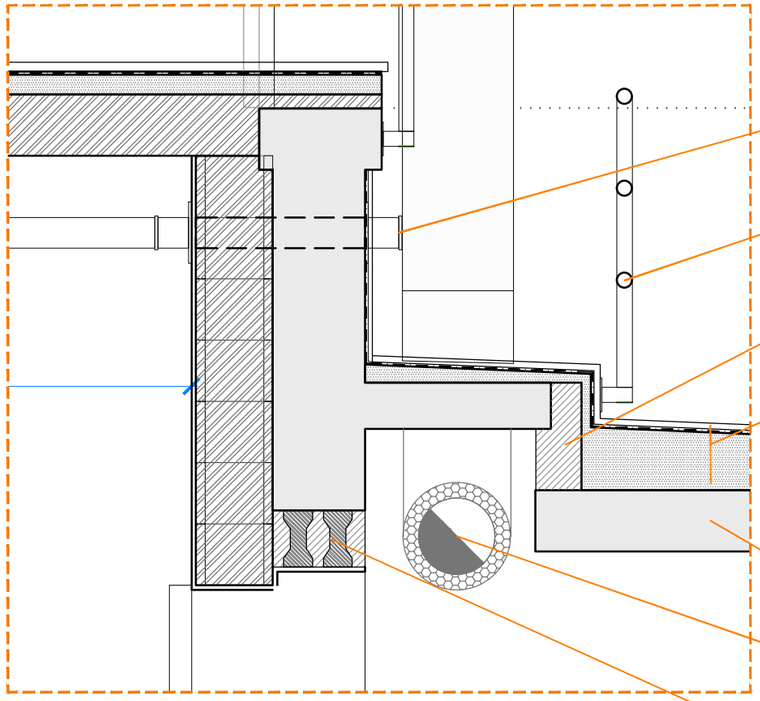
Goma protectora
- Goma protectora penjada de sostre, per protegir l'impacte del pellet contra el mur durant la càrrega.

Trasdossat OSB3
- Càmara bufa realitzada amb extradossat de panells d'OSB3 de 15mm, sobre rastrells 30x48mm fixats emcànicament sobre parament de bloc de formigó.
Segellat de juntes entre panells amb massilla de poliuretà.

Mur contenció bloc H 25cm
- Mur de contenció en contacte amb terreny, realitzat amb bloc de formigó tipus H de 25cm de gruix, armat i reblert segons plànols estructura EE.

Impermeabilització i drenatge
- Acabat exterior de mur de contenció amb les capes següents d'interior a exterior:
_Arrebossat de regularització amb morter de ciment
_Impermeabilització amb lamines asfàltiques amb reforç
_Làmina drenant nodular amb geotextil

DETALL _ DET-01
E:1/50



Boques de càrrega de pellet
- 3 boques de càrrega de pellet amb racor "Storz Guillemin".

Barana d'escala
- Barana d'escala de zona de càrrega de pellet de tub rodo de 50.3mm d'acer galvanitzat."

Tancament gero
- Tancament de tarja de ventilació amb maó calat "gero"

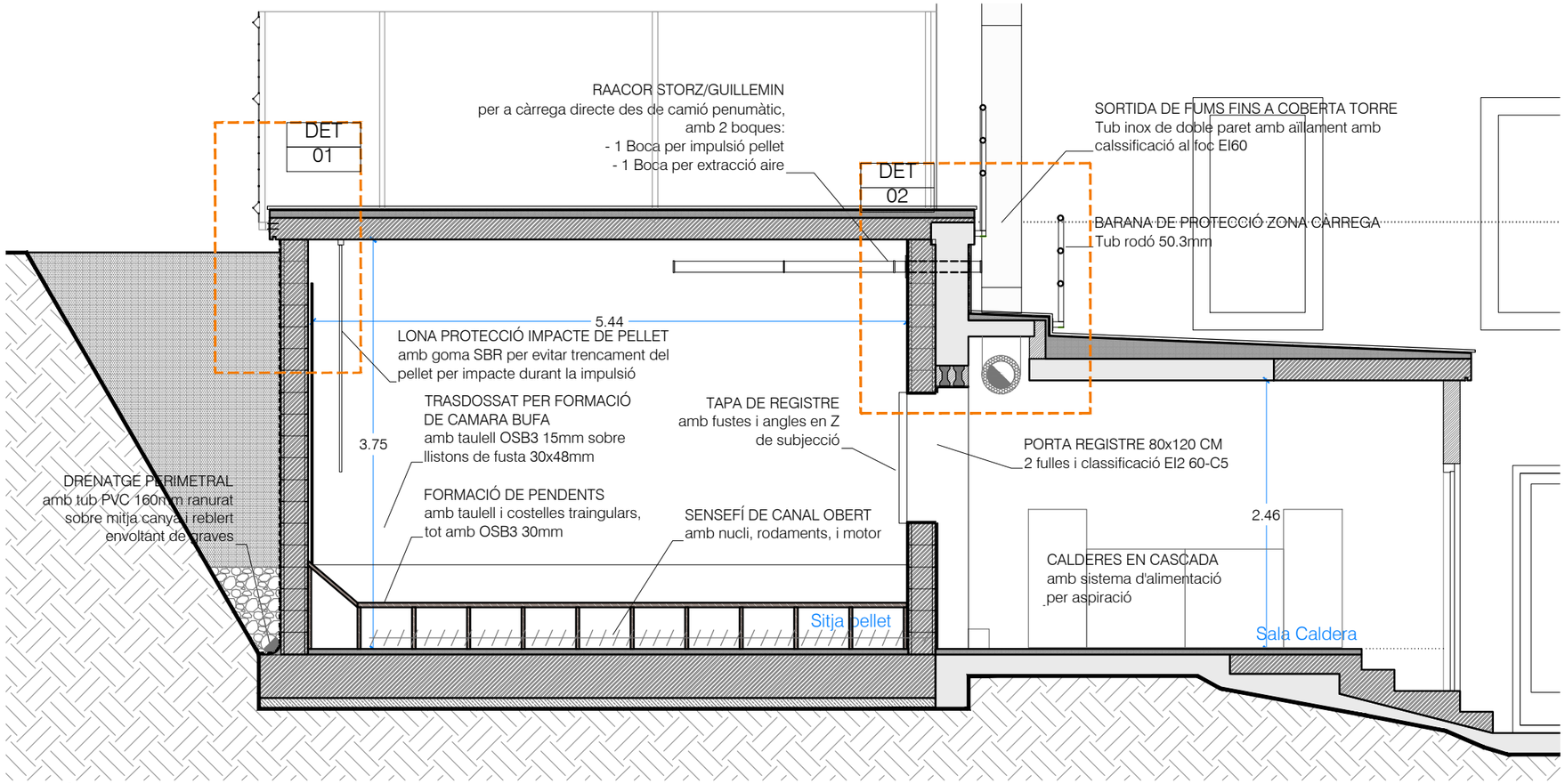
Nova coberta sala caldera
- Formació de pendents amb formigó cel·lular
- Impermeabilització amb làmina flexible tipus EVAC Dry 80 de Revestech.
- Paviment de pissarra natural 60x30x2, antilliscant classe C3

Llosa existent
- Suport resistent format per llosa de formigó existent

Conducte sortida de fums
- Conducte de sortida de fums d'acer inoxidable, amb interior DN250mm i exterior DN360mm, classificació al foc EI60.

Llinda de doble bigueta
- Nova llinda en obertura realitzada en mur existent, formada per doble bigueta pretesada de formigó T18, forlada i revestida.

DETALL _ DET-02
E:1/50



SECCIÓ S.02 - Detall Sitja + Sala Caldera
ESTAT REFORMAT | E:1/50

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2qI2qga/o1Ijq44wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 3 - AA11

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/50 (A3)

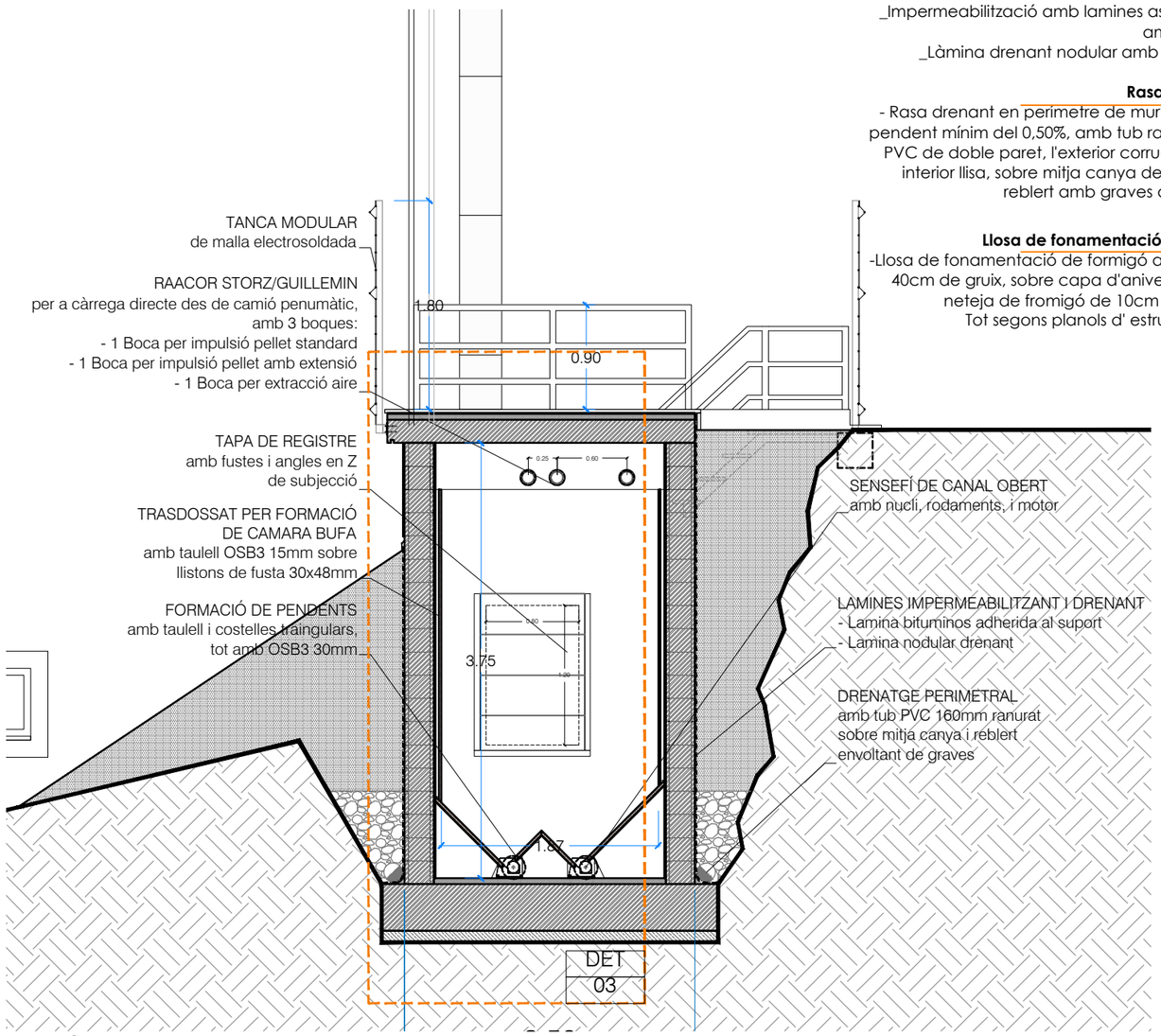
Arxiu informàtic
A2409- BX1_3_AA.DWG

Plànol
AA - ARQUITECTURA
DETALL SITJA + CALDERA
SECCIO S.02 - DETALLS

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

CSV: 0082868228-2804-4211-8e0c-4f6b1d1d0b00
Aquest document es document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, i s'ha
autenticat per ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/consellgeneralaran/govern-obert-
-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186



SECCIÓ S.03 - Detall Sitja
ESTAT REFORMAT | E:1/50

Coberta sitja
- Formació de pendents amb formigó cel·lular
- Impermeabilització amb làmina flexible tipus EVAC Dry 80 de Revestech.
- Paviment de pissarra natural 60x30x2, antilliscant classe C3

Tanca modular
- Tanca modular de 2m. d'alçada, fixada mecànicament a cantell de llosa de formigó amb platina i cargols d'acer inoxidable.

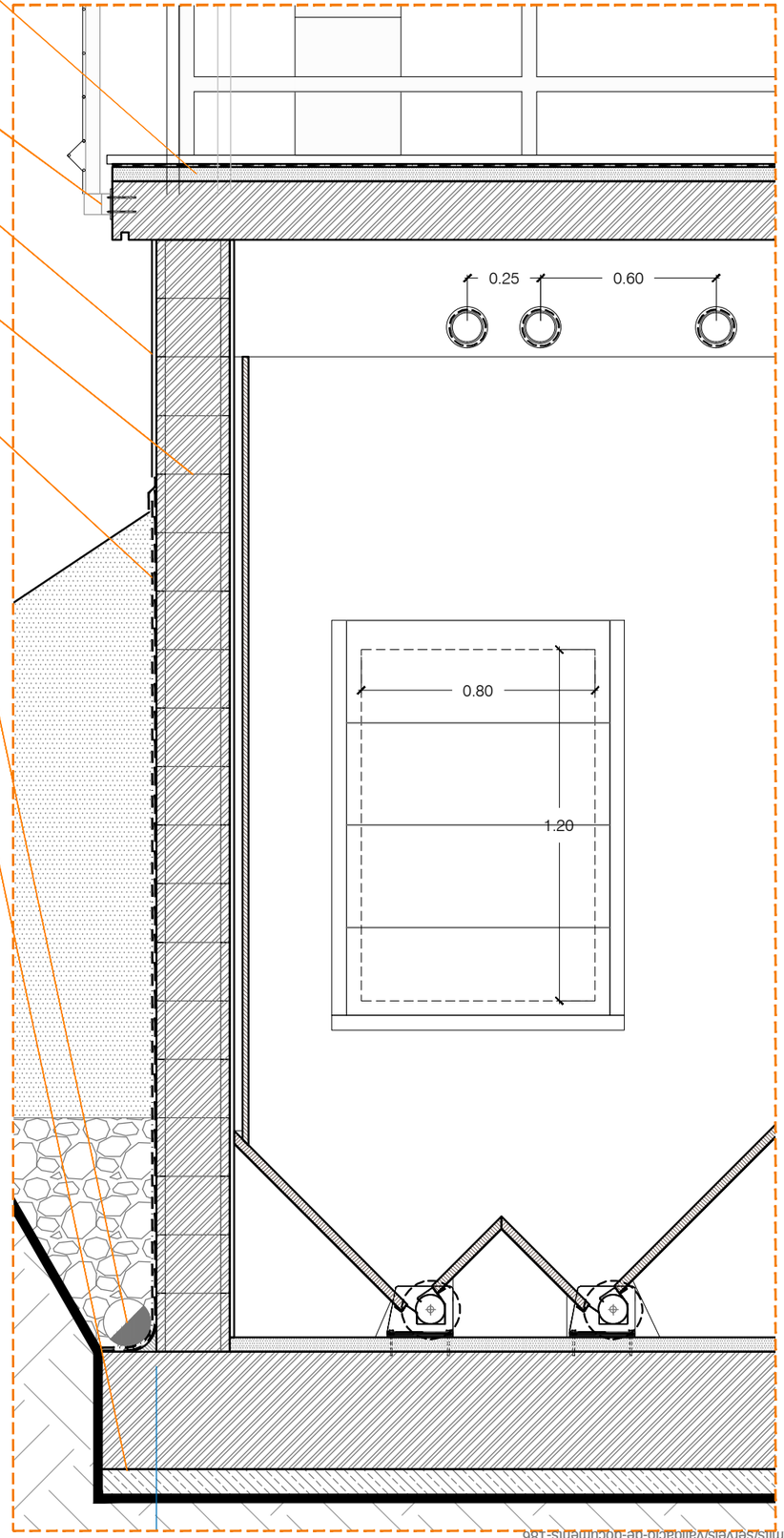
Arrebossat i pintat
- Acabat de part vista de mur de contenció amb arrebossat de ciment i acabat pintat amb el mateix color de façana.

Mur contenció bloc H 25cm
- Mur de contenció en contacte amb terreny, realitzat amb bloc de formigó tipus H de 25cm de gruix, armat i reblert segons plànols estructura EE.

Impermeabilització i drenatge
- Acabat exterior de mur de contenció amb les capes següents d'interior a exterior:
_Arrebossat de regularització amb morter de ciment
_Impermeabilització amb lamines asfàltiques amb reforç
_Làmina drenant nodular amb geotextil

Rasa drenant
- Rasa drenant en perimetre de mur, amb un pendent mínim del 0,50%, amb tub ranurat de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa, sobre mitja canya de morter, i reblert amb graves drenants.

Llosa de fonamentació + neteja
-Llosa de fonamentació de formigó armat, de 40cm de gruix, sobre capa d'anivellament i neteja de fromigó de 10cm de gruix.
Tot segons planols d' estructura EE



DETALL _ DET-03
E:1/50

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: ADAM TUGUES I BREYSSE,
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2qI2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-11362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 3 - AA12

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/50 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_3_AA.DWG

Plànol
AA -ARQUITECTURA
DETALL SITJA + CALDERA
SECCIO S.03 - DETALLS

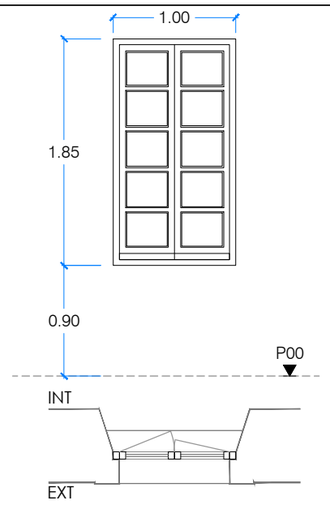
Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

CSV: 900826821-2800424-9864-6881-D0D0B6
Aquest document es documentació electrònica generada i tancada el 27 de la tarda. Per a més informació consulti la seva autenticitat per ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraldaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

FUSTERIES EXTERIORS: Re_Restauració de fusteries existents

NOTES:
- Totes les mides es comprovaran a l'obra
- La descripció detallada de la fusteria es troba en la memòria i els amidaments.
- Les mesures, superfícies i/o unitats també es troben en els amidaments.

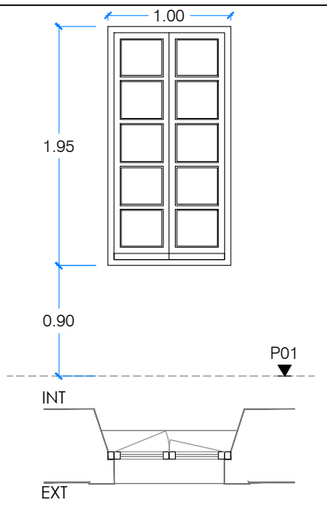


Re-00.1

RESTAURACIÓ FINESTRA FUSTA EXISTENT - 100X185CM

Restauració de finestra existent mitjançant:
- Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm, i de trencaaigues de fusta.
- Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats.
- Rebaix de galze de quarterons per ancabir 10 nous dobles envidriaments en quarteró de froma individual de fins a 40x40cm, de baixa emissió tèrmica, Be4/10/4, i cambra amb gas argó.
- Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria.
- Nou trencaaigues de fusta de secció triangular amb motllura i rebaix de trencaaigues infeior.
- Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament.

P00- Façana principal (Sud)	**6 Ut**

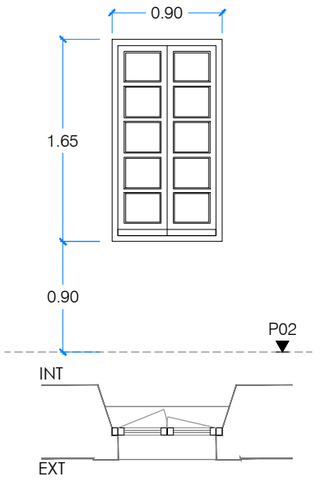


Re-01.1

RESTAURACIÓ FINESTRA FUSTA EXISTENT - 100X195CM

Restauració de finestra existent mitjançant:
- Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm, i de trencaaigues de fusta.
- Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats.
- Rebaix de galze de quarterons per ancabir 10 nous dobles envidriaments en quarteró de froma individual de fins a 40x40cm, de baixa emissió tèrmica, Be4/10/4, i cambra amb gas argó.
- Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria.
- Nou trencaaigues de fusta de secció triangular amb motllura i rebaix de trencaaigues infeior.
- Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament.

P01- Façana principal (Sud)	**6 Ut**

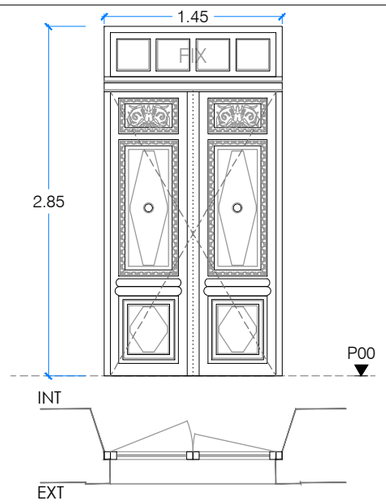


Re-02.1

RESTAURACIÓ FINESTRA FUSTA EXISTENT - 90X165CM

Restauració de finestra existent mitjançant:
- Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm, i de trencaaigues de fusta.
- Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats.
- Rebaix de galze de quarterons per ancabir 10 nous dobles envidriaments en quarteró de froma individual de fins a 40x40cm, de baixa emissió tèrmica, Be4/10/4, i cambra amb gas argó.
- Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria.
- Nou trencaaigues de fusta de secció triangular amb motllura i rebaix de trencaaigues infeior.
- Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament.

P02- Façana principal (Sud)	**4 Ut**





Re-00.2

RESTAURACIÓ FINESTRA FUSTA EXISTENT - 100X195CM

Restauraciuó de porta existent mitjançant:
- Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm situats al fixe de la part superior.
- Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats.
- Rebaix de galze de quarterons per encabir 4 nous dobles envidriaments en quarteró de forma individual, de fins a 40x40cm, incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, i cambra amb gas argó.
- Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria.
- Reparació de trencaaigues de fusta existents en part inferior.
- Polit de la superfície de les zones degradades, fins a aconseguir una textura idònia de la fusta, llesta per pintar i/o vernissar.

P00- Façana principal (Sud)	**1 Ut**

Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.sen-e.cat/web/conselhgeneraldaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186
CSV: 9042682-2B0-1621-8B0E-C6B1D1D0B600

Visats
Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arros (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes:TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024
Visat: 2024500640
Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2qI2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 4 - DT01

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/50 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_3_AA.DWG

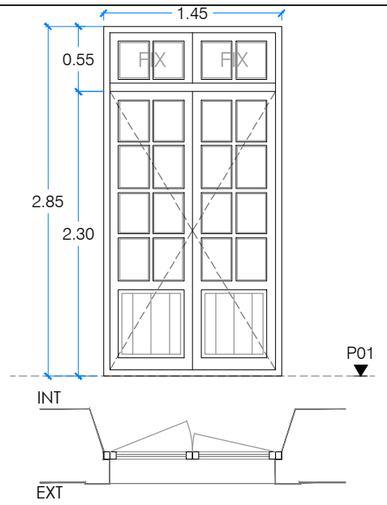
Plànol
DT - DETALLS FUSTERIES EXTERIORS RESTAURACIÓ EXISTENTS

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra
Mòbil

FUSERIES EXTERIORS: B/F_Noves fusteries exteriors reproduint existents

NOTES:
- Totes les mides es comprovaran a l'obra
- La descripció detallada de la fusteria es troba en la memòria i els amidaments.
- Les mesures, superfícies i/o unitats també es troben en els amidaments.

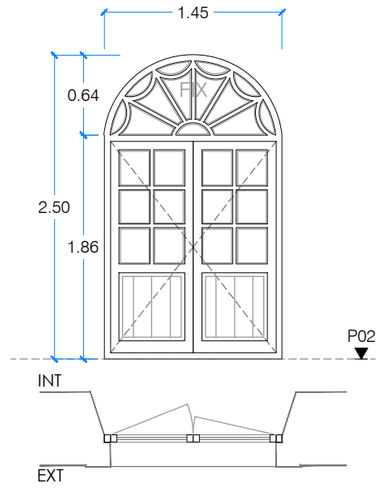


B-01.1

REPRODUCCIÓ DE NOVA FINESTRA IGUAL A EXISTENT - 145X285CM

Nova fusteria reproduïnt l'estètica de l'existent mitjançant:
- 2 Fulles practicables amb sòcol i 1 fix superior, realitzats amb fulla i marc de 68x78 mm, reproducció de quarterons envidriats i motllures iguals a les existents, ceg inferior de fusta amb motllura, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior.
- 20 vidres col·locats en quarterons de forma individual, formats per Doble envidrament trempat i de baixa emissió tèrmica, Be-4/10/4-Trempat, incolor, amb cambra de gas argó.
- Ferramentes de penjar, maneta interior, i segellat perimetral.

P01- Façana principal (Sud)	**1 Ut**

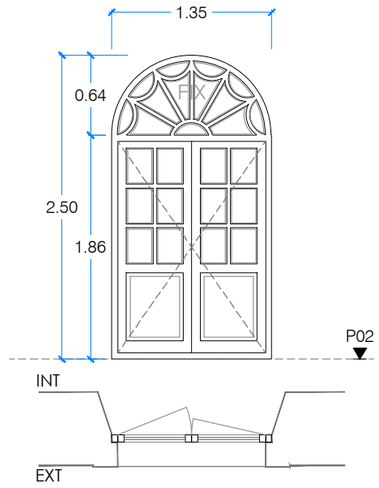


B-02.1

NOVA BALCONERA FUSTA - 100X195CM

Nova fusteria reproduïnt l'estètica de l'existent mitjançant:
- 2 Fulles practicables amb sòcol i 1 fix superior corbat arc 1/2 punt, realitzats amb fulla i marc de 68x78 mm, reproducció de quarterons envidriats i motllures iguals a les existents, ceg inferior de fusta amb motllura, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior.
- 25 vidres col·locats en quarterons i rosassa de forma individual, formats per Doble envidrament trempat i de baixa emissió tèrmica, Be-4/10/4-Trempat, incolor, amb cambra de gas argó.
- Ferramentes de penjar, maneta interior, i segellat perimetral.

P02- Façana principal (Sud)	**1 Ut**



B-02.2

NOVA BALCONERA FUSTA - 100X195CM

Nova fusteria reproduïnt l'estètica de l'existent mitjançant:
- 2 Fulles practicables amb sòcol i 1 fix superior corbat arc 1/2 punt, realitzats amb fulla i marc de 68x78 mm, reproducció de quarterons envidriats i motllures iguals a les existents, ceg inferior de fusta amb motllura, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior.
- 25 vidres col·locats en quarterons i rosassa de forma individual, formats per Doble envidrament trempat i de baixa emissió tèrmica, Be-4/10/4-Trempat, incolor, amb cambra de gas argó.
- Ferramentes de penjar, maneta interior, i segellat perimetral.

P02- Façana principal (Sud)	**2 Ut**

Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraldaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/servei/validacio-de-documents-186

CSV: 9d4e6e82-28b0-421a-86ce-c6b1d1d0d6b0

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arros (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2qI2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref: COAC-2024500640-113362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase: BX-
Nº Plànol: 4 - DT02

Data: AGOST 2024
Nº Revisió: BX.1

Escala
1/50 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_3_AA.DWG

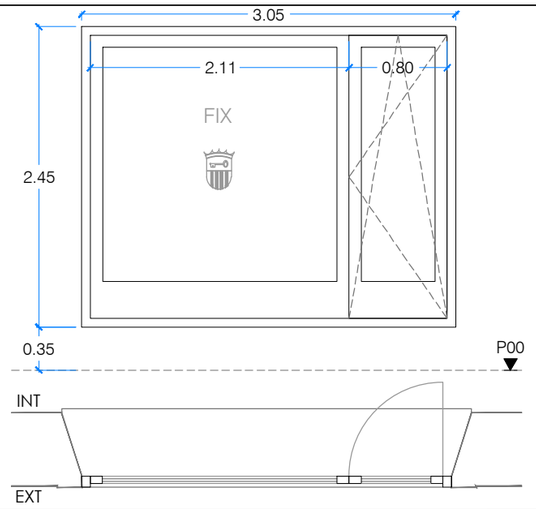
Plànol
DT - DETALLS FUSTERIES EXTERIORS NOVA REPRODUCCIÓ

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra
Tel. Oficina
Mòbil

FUSTERIES EXTERIORS: B/F_Noves fusteries exteriors

NOTES:
- Totes les mides es comprovaran a l'obra
- La descripció detallada de la fusteria es troba en la memòria i els amidaments.
- Les mesures, superfícies i/o unitats també es troben en els amidaments.

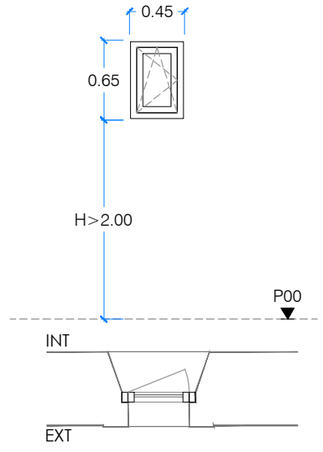


B-00.1

BALCONERA FUSTA - 305X245 CM

Nova fusteria exterior mitjançant:
- 1 Fulla practicable amb sòcol, oscilobatent, i 1 fix lateral, realitzats amb fulla i marc de 68x78 mm, sòcol inferior ceg de fusta, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior.
- Doble envidrament trempat i de baixa emissió tèrmica, Be-4/10/4-Trempat, incolor, amb cambra de gas argó.
- Ferramentes de penjar, maneta intrerior, i segellat perimetral.
NOTA: Preveure aixecat i reposició de reixa exterior fixada a la fusteria amb cargolat.

P00- Façana posterior callís (Nord)	**1 Ut**

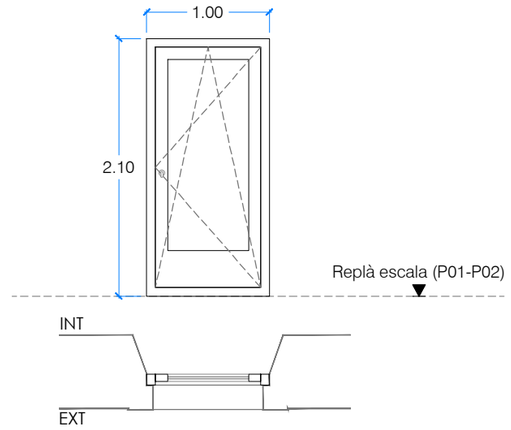


F-00.1

FINESTRA FUSTA - 45X65CM

Nova fusteria exterior mitjançant:
- 1 Fulla practicable, oscilobatent, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm, sòcol inferior ceg de fusta, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior.
- Doble envidrament de baixa emissió tèrmica, Be-4/10/4, incolor, amb cambra de gas argó.
- Ferramentes de penjar, maneta intrerior, i segellat perimetral.

P00- Façana lateral (Est)	**2 Ut**

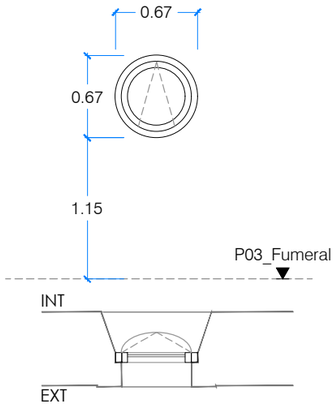


B-02.1

BALCONERA FUSTA - 100X210CM

Restauraciú de finestra existent mitjançant:
- 1 Fulla practicable amb sòcol, oscilobatent, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm, sòcol inferior ceg de fusta, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior.
- Doble envidrament trempat i de baixa emissió tèrmica, Be-4/10/4-Trempat, incolor, amb cambra de gas argó.
- Ferramentes de penjar, maneta intrerior, i segellat perimetral.

P01/P02- Façana posterior callís (Nord) - Replà escala	**1 Ut**

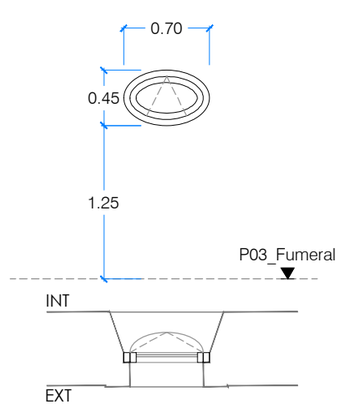


F-03.1

FINESTRA CIRCULAR FUSTA - DN:67CM

Nova fusteria exterior mitjançant:
- 1 Fulla practicable circular, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm, sòcol inferior ceg de fusta, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior.
- Doble envidrament de baixa emissió tèrmica, Be-4/10/4, incolor, amb cambra de gas argó.
- Ferramentes de penjar, maneta intrerior, i segellat perimetral.

P03- Façana principal (Sud)	**1 Ut**



F-03.2

FINESTRA EL·LIPTICA FUSTA - 70x45CM

Nova fusteria exterior mitjançant:
- 1 Fulla practicable el·líptica, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm, sòcol inferior ceg de fusta, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior.
- Doble envidrament de baixa emissió tèrmica, Be-4/10/4, incolor, amb cambra de gas argó.
- Ferramentes de penjar, maneta intrerior, i segellat perimetral.

P03- Façana principal (Sud)	**2 Ut**

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes:TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2qI2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 4 - DT03

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/50 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_3_AA.DWG

Plànol
DT - DETALLS
FUSTERIES EXTERIORS
NOVES FUSTERIES

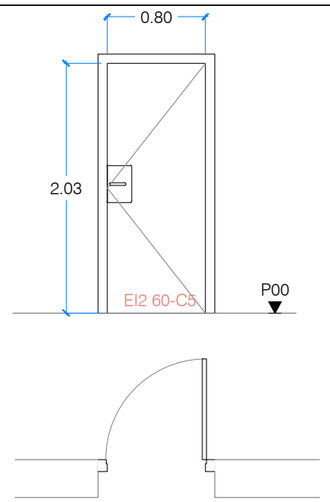
Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra
Tel.
Mòbil

Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva reproducció per ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/consellgeneralaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/servei/validacio-de-documents-186
CSV: 9945682-28b1621-8e1-6d1d0d06

SERRALLERIA

NOTES:
- Totes les mides es comprovaran a l'obra
- La descripció detallada de la fusteria es troba en la memòria i els amidaments.
- Les mesures, superfícies i/o unitats també es troben en els amidaments.

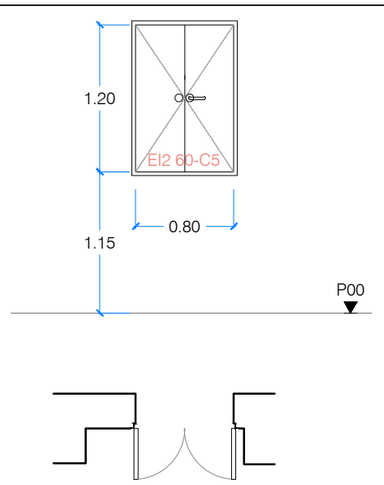


Se-01

PORTA TALLAFOCS 80x200CM EI₂ 60-C5

Porta tallafocs en sala de calera:
-1 fulla metàl·lica 82x200cm
-Obertura abatible de dreta
-Acabat termolat blanc standard
-Classificació al foc EI₂ 60-C5
-Manetes, escut de roseta, ferratges de penjar i tanca acabat alumini mat.

P00- Sala de Caldera - Callís	**1 Ut**

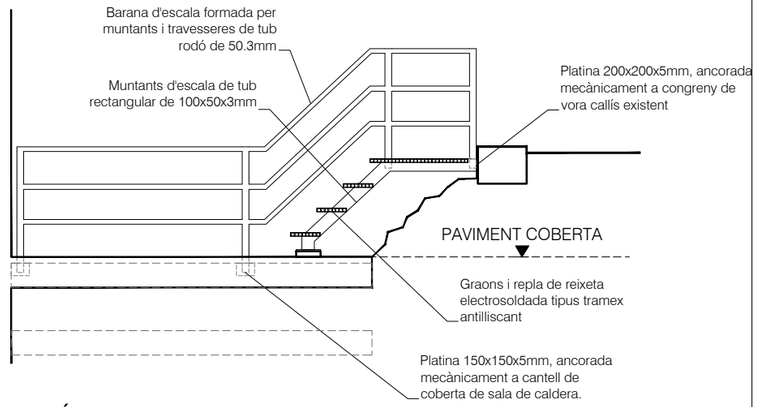


Se-02

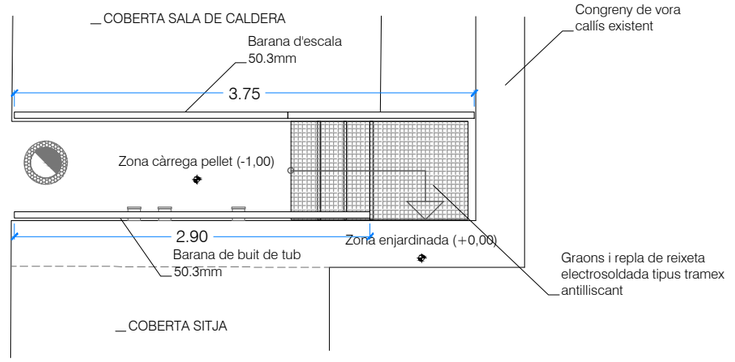
PORTA TALLAFOCS REGISTRE SITJA - 80X120CM

Porta registre instal·lacions tallafocs, d'accés a sitja:
- 2 fulles per a buit de 800x1200mm
- Obertura abatible
- Acabat termolat blanc standard
- Classificació al foc EI₂ 60-C5
- Manetes, escut de roseta, ferratges de penjar i tanca acabat alumini mat.

P00- Sitja - Sala de caldera	**1 Ut**



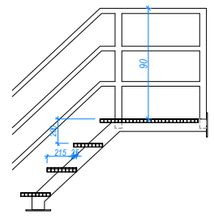
SECCIÓ LONGITUDINAL



PLANTA

ESCALA ZONA CÀRREGA PELLET	
-Tipus Escala CTE:	Ús restringit
-Alçada total:	H=100,00cm
-Amplada útil:	A=80,00cm
-Estructura:	Muntants de tub rectangular 100.50.3mm, d'acer galvanitzat
-Graóns:	4 Petjes de 21,50cm / 5 Contrapetjes de 20,00cm
-Material graóns:	Reixeta electrosoldada tipus tramex antilliscant
-Barana:	Barana H=90cm; muntants i travessers tub rodó Ø50.3mm
-Passamà:	Sense passamà.

DETALL BARANA I GRAONS
(Cotes en mm)



Se-04

ESCALA DE TRAMEX + BARANA ACER

Conjunt d'ecala i barana per accés a zona de càrrega de pellets formada per:
- Escala de tramex fomrada per graons de 800x240mm i replà de 800x800mm, fromats per reixeta electrosoldada "tramex" antilliscant, acabat galvanitzat en calent, realitzada amb platines portants d'acer laminat; i acabat frontal antilliscant, encunyat, fixat mitjançant cargolat sobre muntant metàl·lic d'escala format per tub 100.50.3mm d'acer galvanitzat.
- Barana d'escala i barana de buit, de 90 cm d'altura de protecció, formada per tub 50.3mm, d'acer galvanitzat en calent, soldat a muntants de barana, o bé, fixat amb platines 150x150mm ancorades mecànicament a cantell de coberta.

Coberta Sala Caldera - Zona càrrega pellet	**1 Ut**

Aquest document és un document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Per tal de comprovar la seva autenticitat cal accedir a la seu electrònica corresponent (https://www.transparencia.gencat.cat/ca/seu-electronica/) i verificar el CSV: 9d8e8e82-28b0-4221-8e8c-c6d1d0d0d600

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arros (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640
Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2 ql2qga/o1ljqA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01
Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase | Nº Plànol
BX- 4 - DT04

Data | Nº Revisió
AGOST 2024 | BX.1

Escala
1/50 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_3_AA.DWG

Plànol
DT - DETALLS SERRALLERIA

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra
Tel.
Mòbil

E8847
+34 93 319 44 91
bbg@bbg.cat // www.bbg.cat

bbg estructures recerca i rehabilitació

Casa Deth Senhor
ARROS (Vall d'Aran)
ESTRUCTURA
Planta Fonamentació

26/07/2024

ES 01

ACE A Universal Tool Alliance Soci nº 10

SP CAMBRA D'EMPRESES DE SERVEIS PROFESSIONALS A LA CONSTRUCCIÓ Soci nº 030

Està prohibida la reproducció total o parcial d'aquest document sense el consentiment explícit dels propietaris.

CARACTERÍSTIQUES DEL FORJAT

ZONA: Llosa fonamentació

Tipus de forjat:	LLOSA
Cantell:	40 cm
Estat de càrregues:	
Pes propi:	10.00 kN/m²
Càrregues permanents:	1.00 - 25.00 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús:	1.00 kN/m²
Sobrecàrrega de neu:	- kN/m²
TOTAL:	12 - 36.00 kN/m²
Càrrega concentrada	2.00 kN

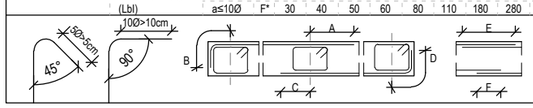
En el plànol només es representen els reforços

Armadura bàsica de la llosa:	
Armadura bàsica superior:	#1Ø12c/15
Armadura bàsica inferior:	#1Ø12c/15

ANCORATGES I SOLAPAMENTS

FORMIGÓ HA-25 — ACER B500S/B500SD

DIÀMETRES (mm)				Ø6	Ø8	Ø10	Ø12	Ø16	Ø20	Ø25	Ø32	Ø40
ANCORATGES (cm)	ARM. SUPERIOR	RECTE	A	25	30	40	45	60	85	135	220	340
	(LbII)	A 90º	B	15	20	25	30	40	60	95	155	240
	ARM. INFERIOR	RECTE	C	15	20	25	30	40	60	95	155	240
	(LbI)	A 90º	D	15	15	20	25	30	45	70	110	170
RADIS DE DOBLEGAT (cm)				1.5	1.6	2.0	2.4	3.2	7.0	9.0	12.0	14.0
SOLAPAMENTS (cm)	ARM. SUPERIOR	a>10Ø	E	40	40	60	60	80	120	180	290	450
	(LbII)	a≤10Ø	E*	50	60	80	90	110	160	250	400	620
	ARM. INFERIOR	a>10Ø	F	20	30	40	40	60	80	130	210	320
	(LbI)	a≤10Ø	F*	30	40	50	60	80	110	180	280	440



CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS DEL FORMIGÓ (CE)

ZONA	Llosa fonamentació/Solera/Murs
FORMIGÓ	HA-25/B/20/XC2
Ciment:	CEM I, classe 42,5
Mínim contingut de ciment	275 Kg/m³
Màxim contingut en ciment	375 Kg/m³
Àrid, tamany màxim:	20 mm
Àrid, classe	Matxacat
Màxima relació A/C	0.60
Només es modificarà la consistència amb aditius	
ADITIUS	A justificar
DOCILITAT	
Consistència	Tova
Compactació	Vibració mecànica
50-90 mm	

RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA

Als 7 dies	17.5 N/mm²
Als 28 dies	25.0 N/mm²

ASSAJOS DE CONTROL

Nivell	Normal
Classe de proveta	Cilíndrica
Temps de ruptura	7 i 28 dies

Consultar la freqüència dels assajos (unitat d'obra per assaig) i el nombre de sèries de provetes per assaig.

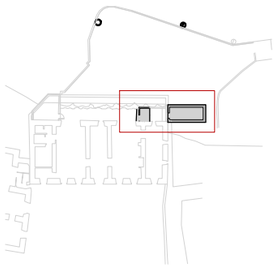
Nombre de provetes per cada sèrie: 6

1	a 7 dies
3	a 28 dies
2	de reserva

Altres assajos segons la CE

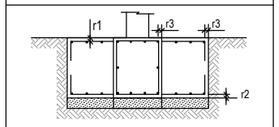
VEURE PLECS DE CONDICIONS

Consulteu en els plànols d'arquitectura i replanteig la posició i/o la forma dels elements representats en aquest document. En aquest plànol només s'indiquen les mesures invariants dels elements estructurals.



RECOBRIMENT EN FONAMENTS

Vida útil considerada:	50 anys
F_{ck} formigó:	25 N/mm²
Classe d'exposició:	XC2

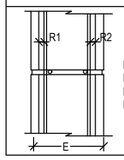


Recobriment nominal r1 i r2:	50 mm
Recobriment nominal r3:	80 mm

NOTA: Sense formigó de neteja a la base de la sabata, recobriment r2=80 mm.

RECOBRIMENT EN MURS

Vida útil considerada:	50 anys
F_{ck} formigó:	25 N/mm²
Classe d'exposició:	XC2
Resistència al foc normalitzada:	R90/R120
Nivell de control: normal	



Recobriments nominals
R1: trasdós: 25 mm
R2: intradós: 25 mm
E: 25 cm
Veure detalls

NOTA FORMIGONAT

- Tots els elements estructurals es curaran segons el Codi Estructural, article 52.5.
- Les superfícies horitzontals hauran de seguir un procés de curat mitjançant reg, aplicació de pel·lícula protectora o tapat amb mantes.
- Totes les superfícies amb acabats especials (vist, abujardat, etc) es protegiran per evitar el seu deteriorament.
- En totes les superfícies en les que el formigó quedi vist es posarà un formigó d'acord amb l'ambient d'exposició o com a última instància se'ls hi aplicarà pintura anticarbonatació.

VEURE PLECS DE CONDICIONS

ACER D'ARMADURA PASSIVA

ARMADURA PASSIVA: B-500-S

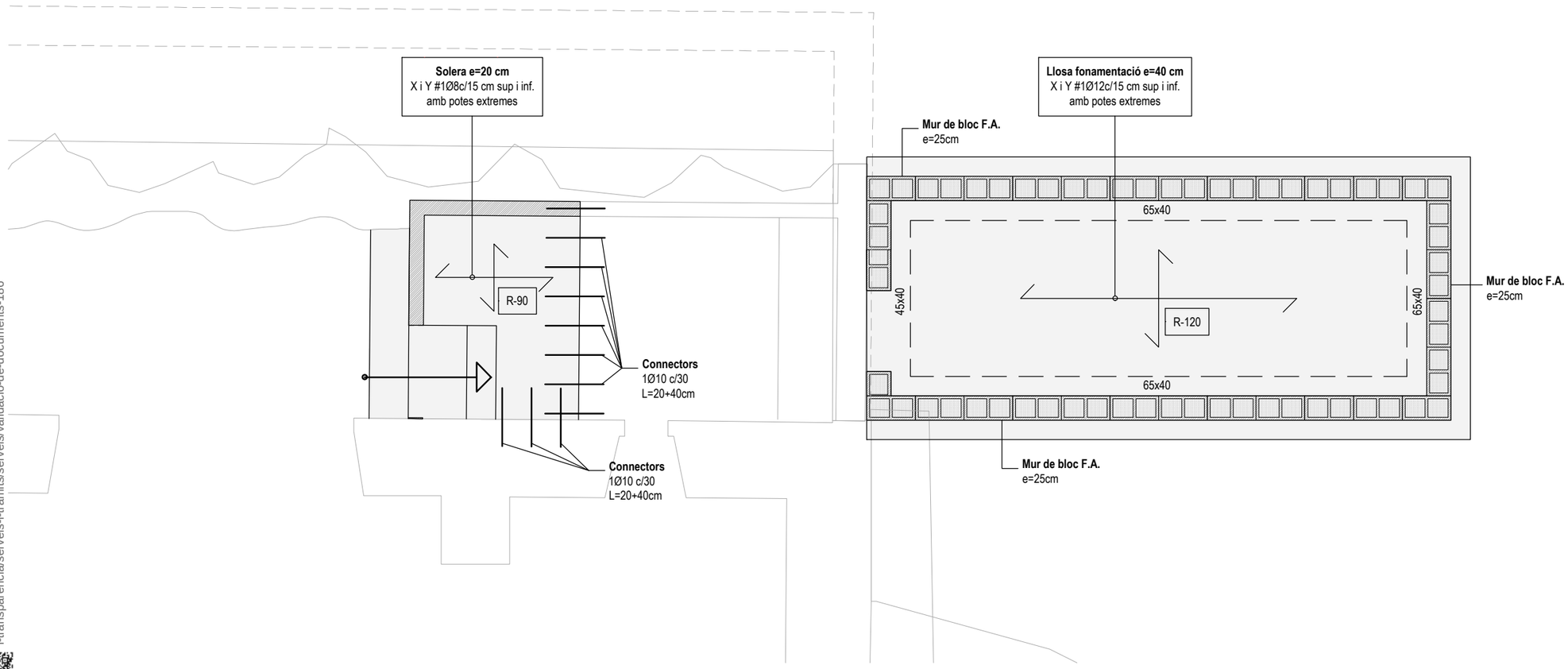
Límit elàstic	f_{yk}>=	500	N/mm²
Resistència última	f_u>=	550	N/mm²
Mòdul elàstic	E_s>=	200000	N/mm²
Allargament en ruptura	ε_u>=	12	%

-El subministrador de l'acer garantirà el compliment dels requisits de la CE i aportarà el segell de qualitat AENOR CC-CE o qualsevol altre segell legalment reconegut per la Normativa vigent.

-Els diferents nivells d'armat s'organitzaran segons el que s'especifica en els detalls pertanyents per a cada cas.

-Es compliran les longituds de sol·lapament en el detall que figura en aquest plànol.





PLANTA FONAMENTACIÓ

ESTRUCTURA | E:1/50

CSV: 0952b6638-3fb9-42a2-b0c2-6f5b1d1f0b00
Aquest document és còpia electrònica segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2ql2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 5 - EE01

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/50 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_5_EE.DWG

Plànol
EE - ESTRUCTURA
Planta Fonamentació

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

Adam Tugues Breysse
arquitecte col. 59295

adam@coac.net
Tel +34 877 052 916
Mob +34 679 402 882

E8847
+34 93 319 44 91
bbg@bbg.cat // www.bbg.cat

bbg estructures recerca i rehabilitació

Casa Deth Senhor
ARROS (Vall d'Aran)
ESTRUCTURA
Planta Coberta

26/07/2024

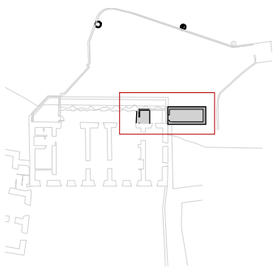
ES 02

ACE A EUROPEAN TECH PLACE Soci nº 10

SP CAMBRA D'EMPRESES DE SERVEIS PROFESSIONALS A LA CONSTRUCCIÓ Soci nº 030

Està prohibida la reproducció total o parcial d'aquest document sense el consentiment explícit dels propietaris.

Consulteu en els plànols d'arquitectura i replanteig la posició i/o la forma dels elements representats en aquest document. En aquest plànol només s'indiquen les mesures invariants dels elements estructurals.



CARACTERÍSTIQUES DEL FORJAT

ZONA: Llosa de F.A.

Tipus de forjat:	LLOSA
Cantell:	20 cm
Estat de càrregues:	
Pes propi:	5.00 kN/m²
Càrregues permanents:	5.00 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús:	1.00 kN/m²
Sobrecàrrega de neu:	1.48 kN/m²
TOTAL:	12.48 kN/m²
Càrrega concentrada	2.00 kN

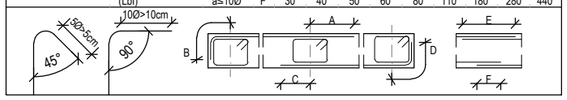
En el plànol només es representen els reforços

Armadura bàsica de la llosa:	
Armadura bàsica superior:	#1Ø10c/15
Armadura bàsica inferior:	#1Ø10c/15

ANCORATGES I SOLAPAMENTS

FORMIGÓ HA-25 — ACER B500S/B500SD

DIÀMETRES (mm)				Ø6	Ø8	Ø10	Ø12	Ø16	Ø20	Ø25	Ø32	Ø40
ANCORATGES (cm)	ARM. SUPERIOR	RECTE	A	25	30	40	45	60	85	135	220	340
	(LbII)	A 90º	B	15	20	25	30	40	60	95	155	240
	ARM. INFERIOR	RECTE	C	15	20	25	30	40	60	95	155	240
	(LbI)	A 90º	D	15	15	20	25	30	45	70	110	170
RADIS DE DOBLEGAT (cm)				1.5	1.6	2.0	2.4	3.2	7.0	9.0	12.0	14.0
SOLAPAMENTS (cm)	ARM. SUPERIOR	a>10Ø	E	40	40	60	60	80	120	180	290	450
	(LbII)	a≤10Ø	E*	50	60	80	90	110	160	250	400	620
	ARM. INFERIOR	a>10Ø	F	20	30	40	40	60	80	130	210	320
	(LbI)	a≤10Ø	F*	30	40	50	60	80	110	180	280	440



CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS DEL FORMIGÓ (CE)

ZONA	Llosa de F.A.
FORMIGÓ	HA-30/F/20/XC4
Ciment:	CEM I, classe 42,5
Mínim contingut de ciment	300 Kg/m³
Màxim contingut en ciment	375 Kg/m³
Àrid, tamany màxim:	20 mm
Àrid, classe	Matxacat
Màxima relació A/C	0.55
Només es modificarà la consistència amb aditius	
ADITIUS	A justificar
DOCILITAT	
Consistència	Fluida
Compactació	Vibració mecànica
100-150 mm	

RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA

Als 7 dies	21.0 N/mm²
Als 28 dies	30.0 N/mm²

ASSAJOS DE CONTROL

Nivell	Normal
Classe de proveta	Cilíndrica
Temps de ruptura	7 i 28 dies

Consultar la freqüència dels assajos (unitat d'obra per assaig) i el nombre de sèries de provetes per assaig.

Nombre de provetes per cada sèrie: 6

1	a 7 dies
3	a 28 dies
2	de reserva

Altres assajos segons la CE

VEURE PLECS DE CONDICIONS

RECOBRIMENT EN MURS

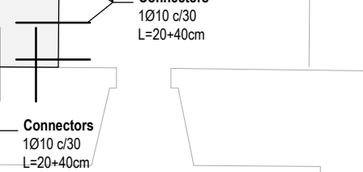
Vida útil considerada:	50 anys
F_{ck} formigó:	25 N/mm²
Classe d'exposició:	XC2
Resistència al foc normalitzada:	R90/R120
Nivell de control: normal	

Recobriments nominals
R1: trasdós: 25 mm
R2: intradós: 25 mm
E: 25 cm
Veure detalls

DISPOSICIÓ ARMADURES EN LLOSA

Zona:	Forjat Coberta	Classe d'exposició:	XC4
Vida útil considerada:	50 anys	Resistència al foc normalitzada:	R90/R120
F_{ck} formigó:	30 N/mm²	Nivell de control: normal	
Recobriment nominal r:	30 mm		

Armadures Long./Trans.
Base +Reforços en una capa (Superior)



Armadures Long./Trans.
Base +Reforços en una capa (Inferior)

Jàsseres embegudes h=13 cm
mida exterior estrebat

NOTA FORMIGONAT

- Tots els elements estructurals es curaran segons el Codi Estructural, article 52.5.
- Les superfícies horitzontals hauran de seguir un procés de curat mitjançant reg, aplicació de pel·lícula protectora o tapat amb mantes.
- Totes les superfícies amb acabats especials (vist, abujardat, etc) es protegiran per evitar el seu deteriorament.
- En totes les superfícies en les que el formigó quedi vist es posarà un formigó d'acord amb l'ambient d'exposició o com a última instància se'ls hi aplicarà pintura anticarbonatació.

VEURE PLECS DE CONDICIONS

ACER D'ARMADURA PASSIVA

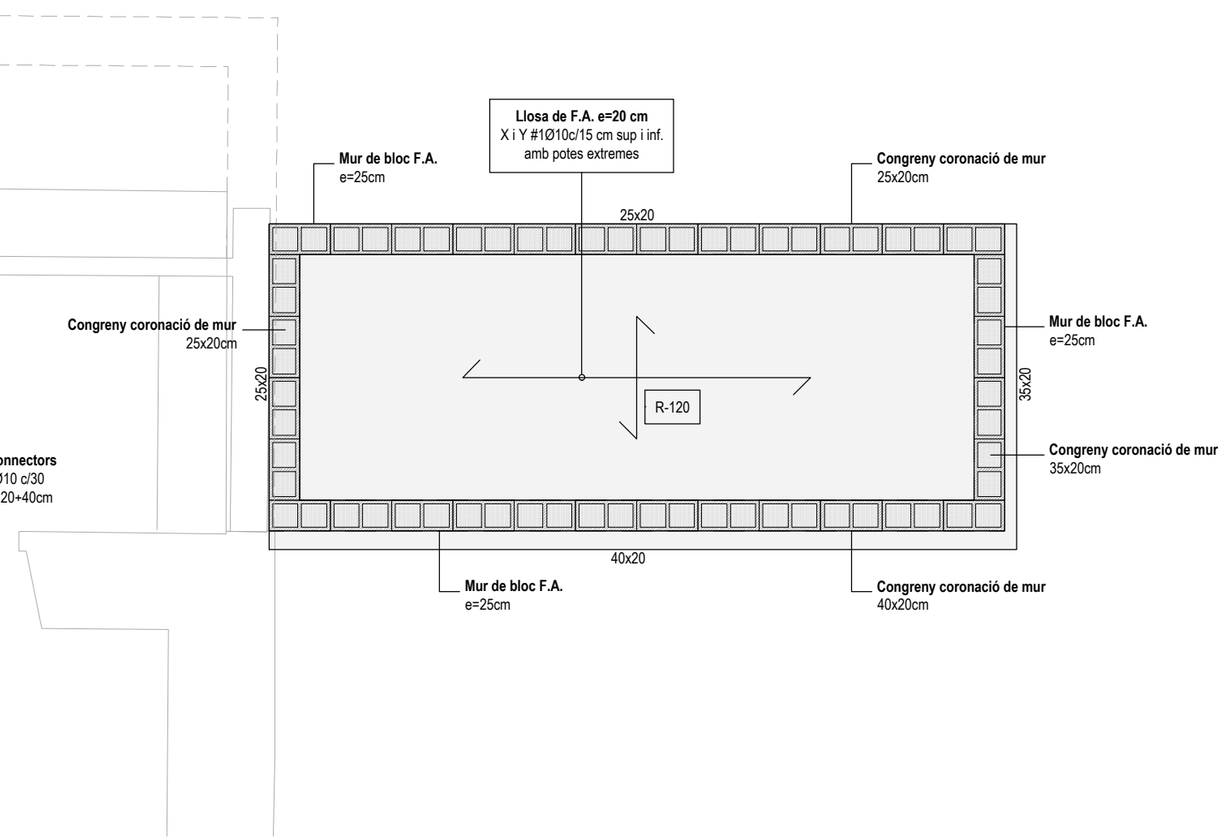
ARMADURA PASSIVA: B-500-S

Límit elàstic	fyk>=	500	N/mm²
Resistència última	fu>=	550	N/mm²
Mòdul elàstic	Es>=	200000	N/mm²
Allargament en ruptura	εu>=	12	%

-El subministrador de l'acer garantirà el compliment dels requisits de la CE i aportarà el segell de qualitat AENOR CC-CE o qualsevol altre segell legalment reconegut per la Normativa vigent.

-Els diferents nivells d'armat s'organitzaran segons el que s'especifica en els detalls pertanyents per a cada cas.

-Es compliran les longituds de sol·lapament en el detall que figura en aquest plànol.



PLANTA COBERTA

ESTRUCTURA | E:1/50

CSV: 0915856631-20240422-2e0d3e2d91d1006b00
Aquest document és còpia electrònica segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-transparencia/serveis-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Visats
Projecte Bàsic i D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024
Visat: 2024500640
Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2ql2qga/o1ljoA4wvCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

L'arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 5 - EE02

Data AGOST 2024
Nº Revisió BX.1

Escala
1/500 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_5_EE.DWG

Plànol
EE - ESTRUCTURA
Sostre Planta Baixa

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

Adam Tugues Breysse
arquitecte col. 59295

adam@coac.net
Tel +34 877 052 916
Mob +34 679 402 882

E8847
+34 93 319 44 91
bbg@bbg.cat // www.bbg.cat

bbg estructures recerca i rehabilitació

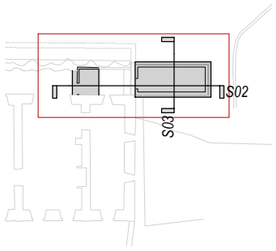
Casa Deth Senhor
ARROS (Vall d'Aran)
ESTRUCTURA
Seccions
Secció Longitudinal

26/07/2024
ES 03

ACE A CHARTERED CITY PLANNER Soci nº 10
SP CAMBRA D'EMPRESES DE SERVEIS PROFESSIONALS A LA CONSTRUCCIÓ Soci nº 030

Està prohibida la reproducció total o parcial d'aquest document sense el consentiment explícit dels propietaris.

Consulteu en els plànols d'arquitectura i replanteig la posició i/o la forma dels elements representats en aquest document. En aquest plànol només s'indiquen les mesures invariants dels elements estructurals.



CARACTERÍSTIQUES DEL FORJAT

ZONA: Llosa fonamentació

Tipus de forjat:	LLOSA
Cantell:	40 cm
Estat de càrregues:	
Pes propi:	10.00 kN/m²
Càrregues permanents:	1.00 - 25.00 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús:	1.00 kN/m²
Sobrecàrrega de neu:	- kN/m²
TOTAL:	12 - 36.00 kN/m²
Càrrega concentrada	2.00 kN

En el plànol només es representen els reforços

Armadura bàsica de la llosa:	
Armadura bàsica superior:	#1Ø12c/15
Armadura bàsica inferior:	#1Ø12c/15

CARACTERÍSTIQUES DEL FORJAT

ZONA: Llosa de F.A.

Tipus de forjat:	LLOSA
Cantell:	20 cm
Estat de càrregues:	
Pes propi:	5.00 kN/m²
Càrregues permanents:	5.00 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús:	1.00 kN/m²
Sobrecàrrega de neu:	1.48 kN/m²
TOTAL:	12.48 kN/m²
Càrrega concentrada	2.00 kN

En el plànol només es representen els reforços

Armadura bàsica de la llosa:	
Armadura bàsica superior:	#1Ø10c/15
Armadura bàsica inferior:	#1Ø10c/15

CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS DEL FORMIGÓ (CE)

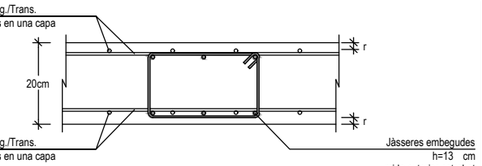
ZONA	Llosa de F.A.
FORMIGÓ	HA-30/F/20/XC4
Ciment:	CEM I, classe 42,5
Mínim contingut de ciment	300 Kg/m³
Màxim contingut en ciment	375 Kg/m³
Àrid, tamany màxim:	20 mm
Àrid, classe	Matxacat
Màxima relació A/C	0.55
Només es modificarà la consistència amb aditius	
ADITIUS	A justificar
DOCILITAT	
Consistència	Fluida
Compactació	Vibració mecànica
100-150 mm	

RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA	
Als 7 dies	21.0 N/mm²
Als 28 dies	30.0 N/mm²
ASSAJOS DE CONTROL	
Nivell	Normal
Classe de proveta	Cilíndrica
Temps de ruptura	7 i 28 dies
Consultar la freqüència dels assajos (unitat d'obra per assaig) i el nombre de sèries de provetes per assaig.	
Nombre de provetes per cada sèrie:	6
	1 a 7 dies
	3 a 28 dies
Altres assajos segons la CE	2 de reserva

VEURE PLECS DE CONDICIONS

DISPOSICIÓ ARMADURES EN LLOSA

Zona:	Sostre Planta Baixa	Classe d'exposició:	XC4
Vida útil considerada:	50 anys	Resistència al foc normalitzada:	R90/R120
F_{ck} formigó:	30 N/mm²	Nivell de control:	normal
Recobriment nominal r:	30 mm		



NOTA FORMIGONAT

- Tots els elements estructurals es curaran segons el Codi Estructural, article 52.5.
- Les superfícies horitzontals hauran de seguir un procés de curat mitjançant reg, aplicació de pel·lícula protectora o tapat amb mantes.
- Totes les superfícies amb acabats especials (vist, abujardat, etc) es protegiran per evitar el seu deteriorament.
- En totes les superfícies en les que el formigó quedi vist es posarà un formigó d'acord amb l'ambient d'exposició o com a última instància se'ls hi aplicarà pintura anticarbonatació.

VEURE PLECS DE CONDICIONS

ACER D'ARMADURA PASSIVA

ARMADURA PASSIVA: B-500-S

Límit elàstic	fyk>=	500	N/mm²
Resistència última	fu>=	550	N/mm²
Mòdul elàstic	Es>=	200000	N/mm²
Allargament en ruptura	εu>=	12	%

-El subministrador de l'acer garantirà el compliment dels requisits de la CE i aportarà el segell de qualitat AENOR CC-CE o qualsevol altre segell legalment reconegut per la Normativa vigent.

-Els diferents nivells d'armat s'organitzaran segons el que s'especifica en els detalls pertanyents per a cada cas.

-Es compliran les longituds de sol·lapament en el detall que figura en aquest plànol.

CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS DEL FORMIGÓ (CE)

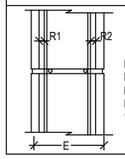
ZONA	Llosa fonamentació/Solera/Murs
FORMIGÓ	HA-25/B/20/XC2
Ciment:	CEM I, classe 42,5
Mínim contingut de ciment	275 Kg/m³
Màxim contingut en ciment	375 Kg/m³
Àrid, tamany màxim:	20 mm
Àrid, classe	Matxacat
Màxima relació A/C	0.60
Només es modificarà la consistència amb aditius	
ADITIUS	A justificar
DOCILITAT	
Consistència	Tova
Compactació	Vibració mecànica
50-90 mm	

RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA	
Als 7 dies	17.5 N/mm²
Als 28 dies	25.0 N/mm²
ASSAJOS DE CONTROL	
Nivell	Normal
Classe de proveta	Cilíndrica
Temps de ruptura	7 i 28 dies
Consultar la freqüència dels assajos (unitat d'obra per assaig) i el nombre de sèries de provetes per assaig.	
Nombre de provetes per cada sèrie:	6
	1 a 7 dies
	3 a 28 dies
Altres assajos segons la CE	2 de reserva

VEURE PLECS DE CONDICIONS

RECOBRIMENT EN MURS

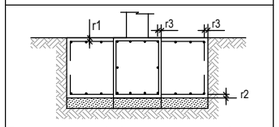
Vida útil considerada:	50 anys
F_{ck} formigó:	<40 N/mm²
Classe d'exposició:	XC2
Resistència al foc normalitzada:	R90/R120
Nivell de control:	normal



Recobriments nominals
R1: trasdós: 25 mm
R2: intradós: 25 mm
E: 25 cm
Veure detalls

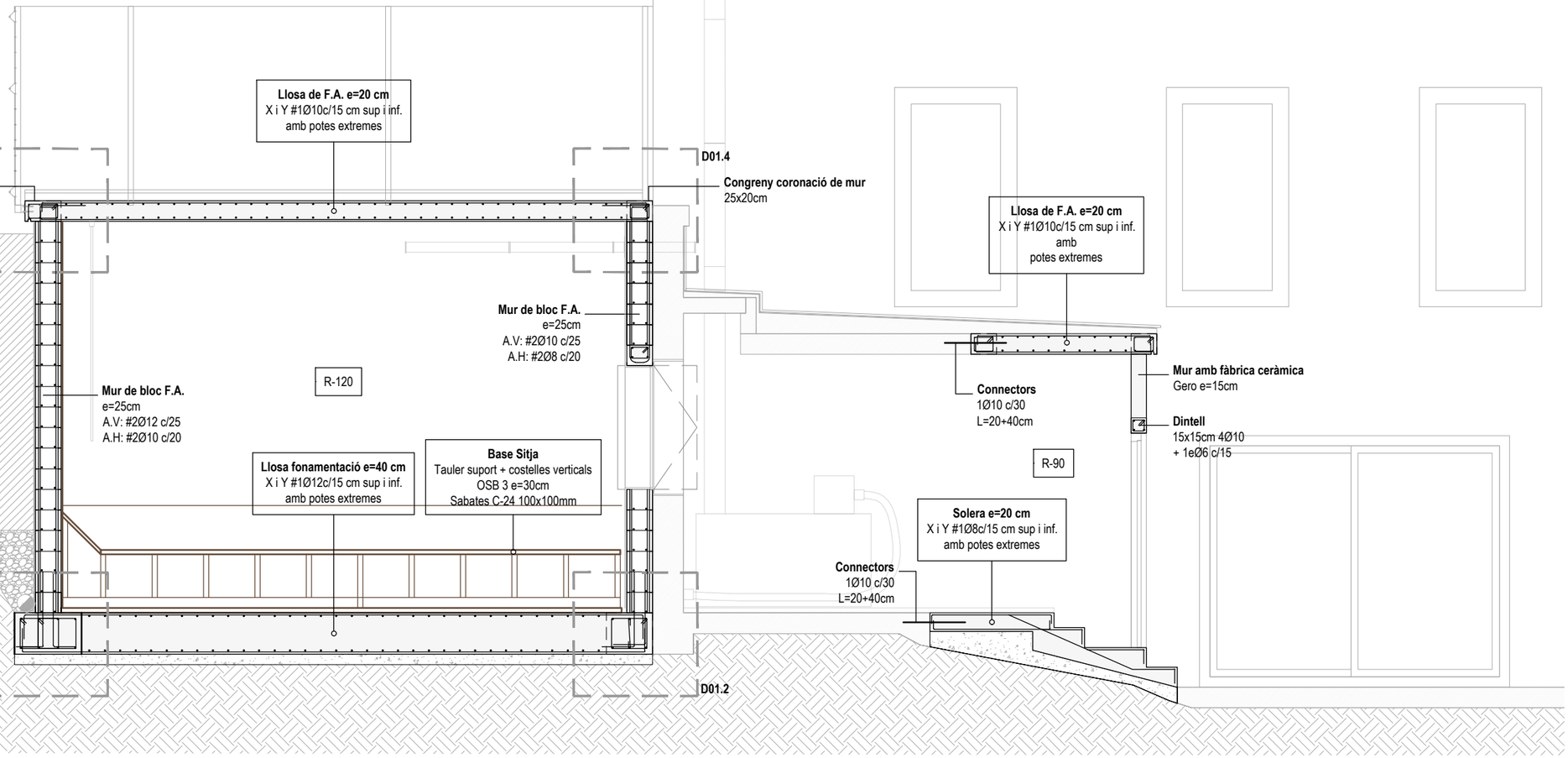
RECOBRIMENT EN FONAMENTS

Vida útil considerada:	50 anys
F_{ck} formigó:	25 N/mm²
Classe d'exposició:	XC2



Recobriment nominal r1 i r2:	50 mm
Recobriment nominal r3:	80 mm

NOTA: Sense formigó de neteja a la base de la sabata, recobriment r2=80 mm.



SECCIÓ LONGITUDINAL

ESTRUCTURA | E:1/50

CSV: 0f1b56638-2fb9423-2a90d2e6b5b1f0b00
Aquest document és còpia electrònica segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat es pot comprovar a la seu electrònica https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Visats

Projecte Bàsic i D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2qI2qga/o1Ijq4ww/CZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 5 - EE03

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/50 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_5_EE.DWG

Plànol
EE - ESTRUCTURA
Secció Longitudinal

Orientació - Detall

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

Adam Tugues Breysse
arquitecte col. 59295

adam@coac.net
Tel +34 877 052 916
Mob +34 679 402 882

E8847
+34 93 319 44 91
bbg@bbg.cat // www.bbg.cat

bbg estructures recerca i rehabilitació

Casa Deth Senhor
ARROS (Vall d'Aran)
ESTRUCTURA
Seccions
Secció Transversal

26/07/2024

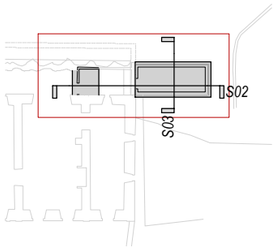
ES 04

ACE A EMINENCE FOR PLANET Soci nº 10

SP CAMBRA D'EMPRESES DE SERVEIS PROFESSIONALS A LA CONSTRUCCIÓ Soci nº 030

Està prohibida la reproducció total o parcial d'aquest document sense el consentiment explícit dels propietaris.

Consulteu en els plànols d'arquitectura i replanteig la posició i/o la forma dels elements representats en aquest document. En aquest plànol només s'indiquen les mesures invariants dels elements estructurals.



CARACTERÍSTIQUES DEL FORJAT

ZONA: Llosa fonamentació

Tipus de forjat:	LLOSA
Cantell:	40 cm
Estat de càrregues:	
Pes propi:	10.00 kN/m²
Càrregues permanents:	1.00 - 25.00 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús:	1.00 kN/m²
Sobrecàrrega de neu:	- kN/m²
TOTAL:	12 - 36.00 kN/m²
Càrrega concentrada	2.00 kN

En el plànol només es representen els reforços

Armadura bàsica de la llosa:	
Armadura bàsica superior:	#1Ø12c/15
Armadura bàsica inferior:	#1Ø12c/15

CARACTERÍSTIQUES DEL FORJAT

ZONA: Llosa de F.A.

Tipus de forjat:	LLOSA
Cantell:	20 cm
Estat de càrregues:	
Pes propi:	5.00 kN/m²
Càrregues permanents:	5.00 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús:	1.00 kN/m²
Sobrecàrrega de neu:	1.48 kN/m²
TOTAL:	12.48 kN/m²
Càrrega concentrada	2.00 kN

En el plànol només es representen els reforços

Armadura bàsica de la llosa:	
Armadura bàsica superior:	#1Ø10c/15
Armadura bàsica inferior:	#1Ø10c/15

CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS DEL FORMIGÓ (CE)

ZONA	Llosa de F.A.
FORMIGÓ	HA-30/F/20/XC4
Ciment:	CEM I, classe 42,5
Mínim contingut de ciment	300 Kg/m³
Màxim contingut en ciment	375 Kg/m³
Àrid, tamany màxim:	20 mm
Àrid, classe	Matxacat
Màxima relació A/C	0.55
Només es modificarà la consistència amb aditius	
ADITIUS	A justificar
DOCILITAT	
Consistència	Fluida
Compactació	Vibració mecànica
100-150 mm	

RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA

Als 7 dies	21.0 N/mm²
Als 28 dies	30.0 N/mm²

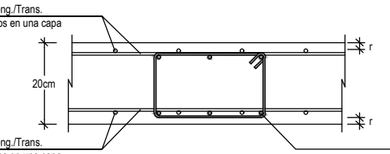
ASSAJOS DE CONTROL

Nivell	Normal
Classe de proveta	Cilíndrica
Temps de ruptura	7 i 28 dies
Consultar la freqüència dels assajos (unitat d'obra per assaig) i el nombre de sèries de provetes per assaig.	
Nombre de provetes per cada sèrie:	6
	1 a 7 dies
	3 a 28 dies
Altres assajos segons la CE	2 de reserva

VEURE PLECS DE CONDICIONS

DISPOSICIÓ ARMADURES EN LLOSA

Zona:	Sostre Planta Baixa	Classe d'exposició:	XC4
Vida útil considerada:	50 anys	Resistència al foc normalitzada:	R90/R120
F_{ck} formigó:	30 N/mm²	Nivell de control:	normal
Recobriment nominal r:	30 mm		



NOTA FORMIGONAT

- Tots els elements estructurals es curaran segons el Codi Estructural, article 52.5.
- Les superfícies horitzontals hauran de seguir un procés de curat mitjançant reg, aplicació de pel·lícula protectora o tapat amb mantes.
- Totes les superfícies amb acabats especials (vist, abujardat, etc) es protegiran per evitar el seu deteriorament.
- En totes les superfícies en les que el formigó quedi vist es posarà un formigó d'acord amb l'ambient d'exposició o com a última instància se'ls hi aplicarà pintura anticarbonatació.

VEURE PLECS DE CONDICIONS

ACER D'ARMADURA PASSIVA

ARMADURA PASSIVA: B-500-S

Límit elàstic	fyk>=	500	N/mm²
Resistència última	fu>=	550	N/mm²
Mòdul elàstic	Es>=	200000	N/mm²
Allargament en ruptura	εu>=	12	%

-El subministrador de l'acer garantirà el compliment dels requisits de la CE i aportarà el segell de qualitat AENOR CC-CE o qualsevol altre segell legalment reconegut per la Normativa vigent.

-Els diferents nivells d'armat s'organitzaran segons el que s'especifica en els detalls pertanyents per a cada cas.

-Es compliran les longituds de sol·lapament en el detall que figura en aquest plànol.



CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS DEL FORMIGÓ (CE)

ZONA	Llosa fonamentació/Solera/Murs
FORMIGÓ	HA-25/B/20/XC2
Ciment:	CEM I, classe 42,5
Mínim contingut de ciment	275 Kg/m³
Màxim contingut en ciment	375 Kg/m³
Àrid, tamany màxim:	20 mm
Àrid, classe	Matxacat
Màxima relació A/C	0.60
Només es modificarà la consistència amb aditius	
ADITIUS	A justificar
DOCILITAT	
Consistència	Tova
Compactació	Vibració mecànica
50-90 mm	

RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA

Als 7 dies	17.5 N/mm²
Als 28 dies	25.0 N/mm²

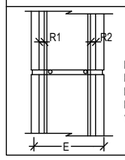
ASSAJOS DE CONTROL

Nivell	Normal
Classe de proveta	Cilíndrica
Temps de ruptura	7 i 28 dies
Consultar la freqüència dels assajos (unitat d'obra per assaig) i el nombre de sèries de provetes per assaig.	
Nombre de provetes per cada sèrie:	6
	1 a 7 dies
	3 a 28 dies
Altres assajos segons la CE	2 de reserva

VEURE PLECS DE CONDICIONS

RECOBRIMENT EN MURS

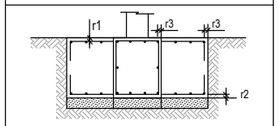
Vida útil considerada:	50 anys
F_{ck} formigó:	<40 N/mm²
Classe d'exposició:	XC2
Resistència al foc normalitzada:	R90/R120
Nivell de control:	normal



Recobriments nominals
R1: trasdós: 25 mm
R2: intradós: 25 mm
E: 25 cm
Veure detalls

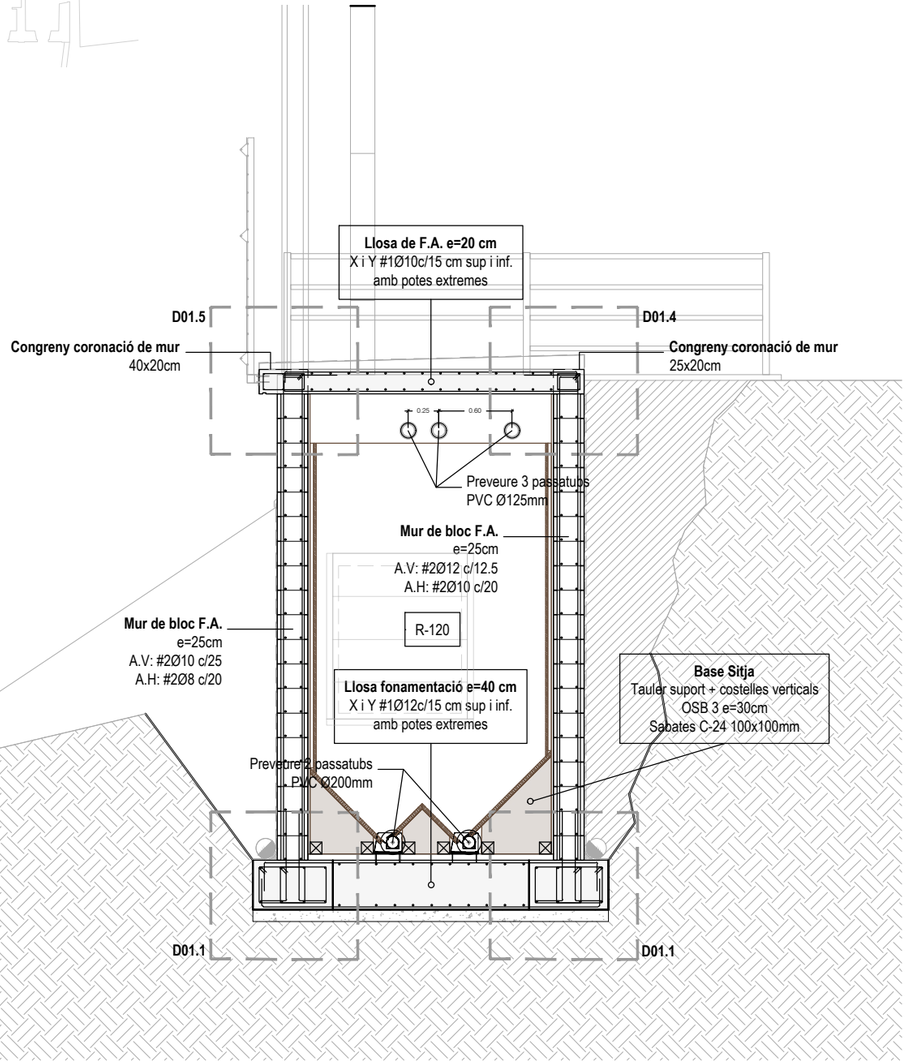
RECOBRIMENT EN FONAMENTS

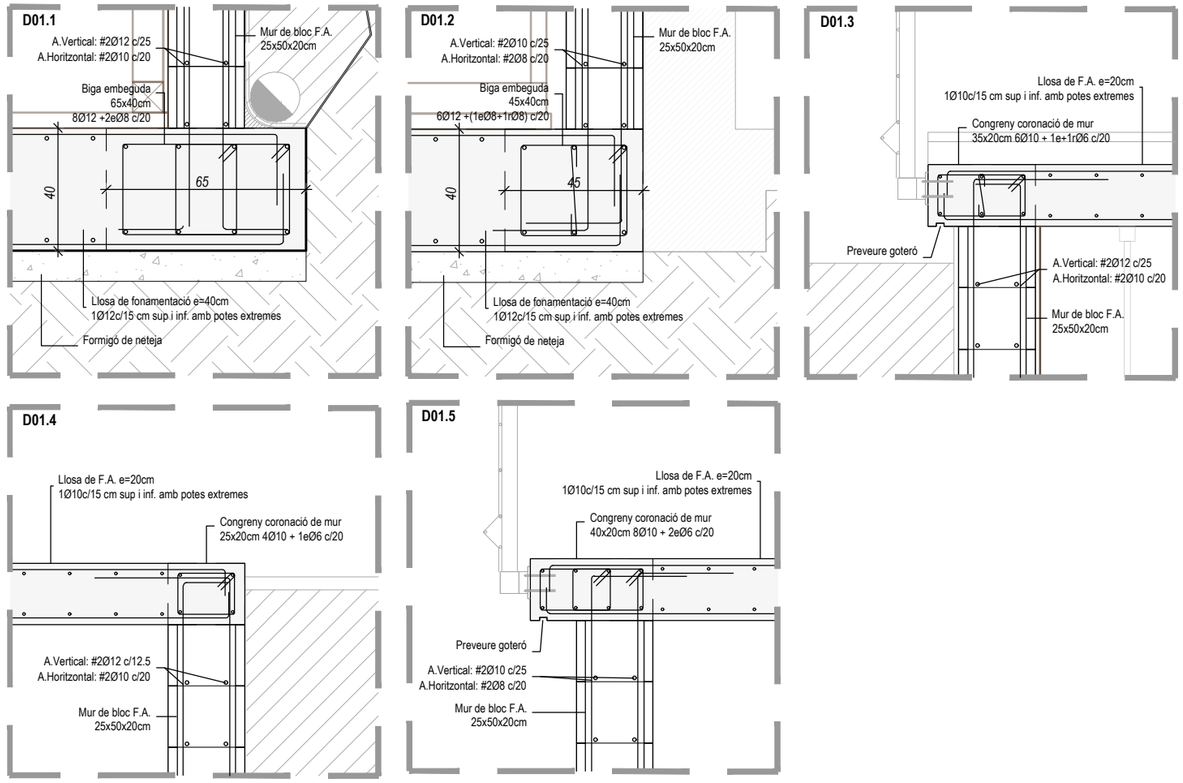
Vida útil considerada:	50 anys
F_{ck} formigó:	25 N/mm²
Classe d'exposició:	XC2



Recobriment nominal r1 i r2:	50 mm
Recobriment nominal r3:	80 mm

NOTA: Sense formigó de neteja a la base de la sabata, recobriment r2=80 mm.





SECCIÓ TRANSVERSAL

ESTRUCTURA | E:1/50

DETALLS

ESTRUCTURA | E:1/20

CSV: 0182663f-20b9-442c-a8d6-e5d1d1d0b0b0
Aquest document es documenta electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, La seva autenticitat es pot comprovar a la seu electrònica a https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Visats

Projecte Bàsic i D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM

Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN

Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2ql2qga/o1ljq4wvZ2GSiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 5 - EE04

Data: AGOST 2024
Nº Revisió: BX.1

Escala
1/50 - 1/20 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_5_EE.DWG

Plànol
EE - ESTRUCTURA
Secció Transversal
Detalls

Orientació - Detall

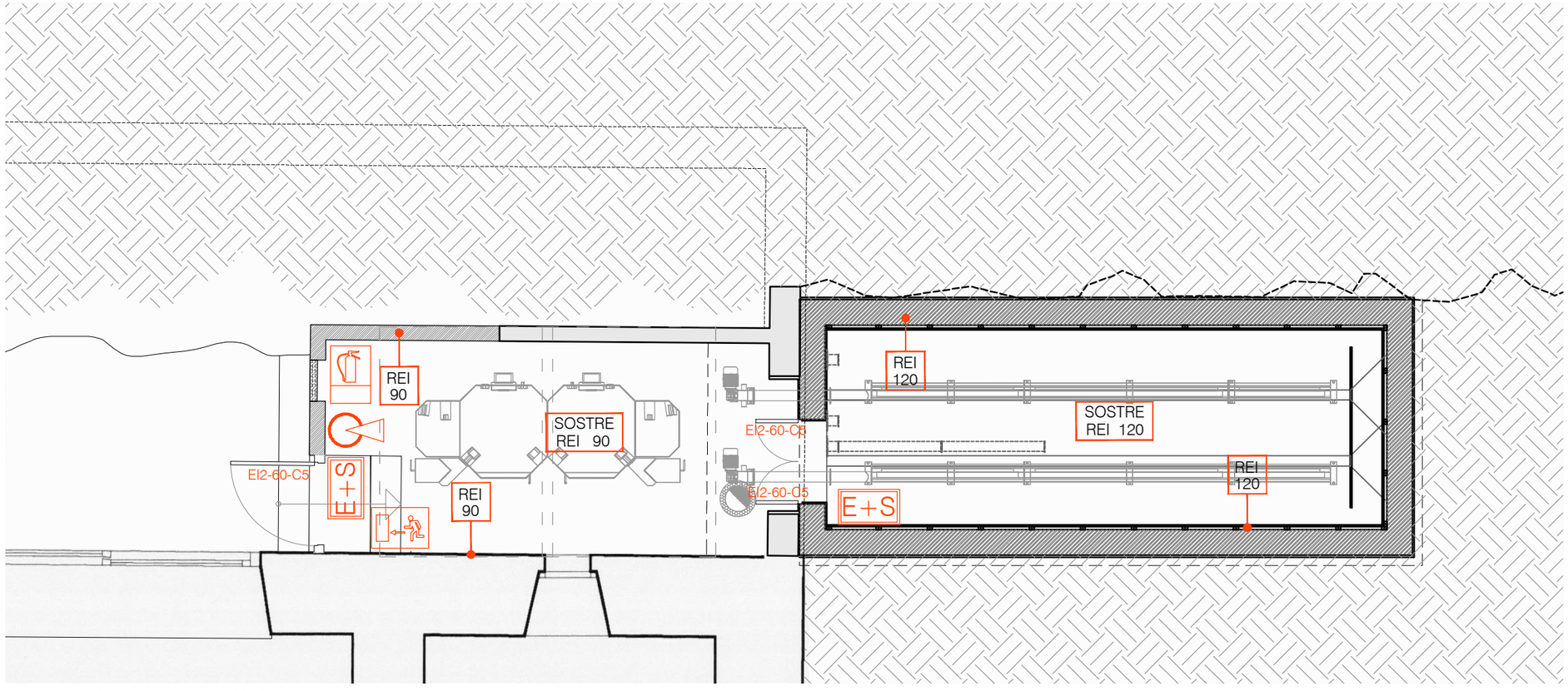
arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

Adam Tugues Breysse
arquitecte col. 59295

adam@coac.net
Tel +34 877 052 916
Mob +34 679 402 882

LLEGENDA: PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

EI-60	PORTA RESISTENT AL FOC REI-60
REI 90	PARET RESISTENT AL FOC REI-120
SOSTRE REI 90	FORJAT / SOSTRE RESISTENT AL FOC REI-120
E+S	BLOC AUTÒNOM D'EMERGÈNCIA.
	EXTINTOR 6KG DE POLS
	EXTINTOR 3KG DE CO2
	SENTIT DEL RECORREGUT D'EVACUACIÓ.
	ORÍGEN DEL RECORREGUT D'EVACUACIÓ.
	RÈTOL D'EXTINTOR.
SORTIDA	RÈTOL DE SORTIDA D'EMERGÈNCIA.
	RÈTOL D'INDICACIÓ DEL SENTIT D'EVACUACIÓ.



PLANTA LOCAL - INSTAL·LACIONS

PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS | E:1/50

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2 ql2qga/o1ljoA4wCZ6SIAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 6- IN.01

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/50 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_5_IN.DWG

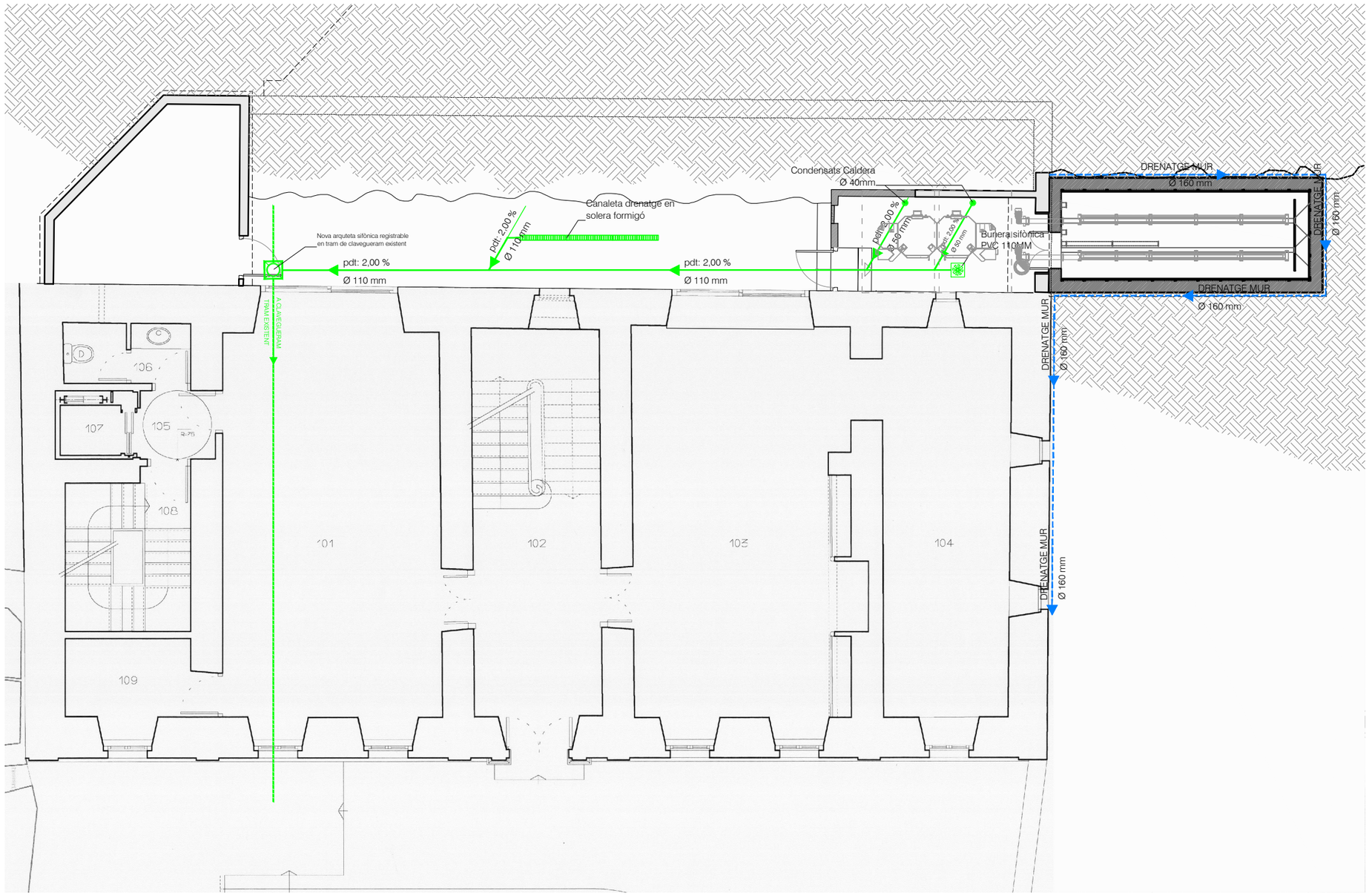
Plànol
IN - INSTAL·LACIONS PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Orientació - Detall

N

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

CSV: 90682682-28b8-424c-96ec-c6b1d3d0b600
Aquest document es document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.sen-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186



PLANTA LOCAL - INSTAL·LACIONS

SANEJAMENT | E:1/100

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
EmplaAsament: Major, 8
Municipi: Arós (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes:TUGUES I BREYSSE, ADAM

Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN

Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2ql2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 6- IN.02

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/100 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_5_IN.DWG

Plànol
IN - INSTAL·LACIONS SANEJAMENT

Orientació - Detall

N

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra
Tel.
Mòbil

CSV: 0068682-28[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.sen-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-transparencia/serveis/validacio-de-documents-186

GRUIX AÏLLAMENT TÈRMIC SEGONS RITE			
Fluid interior FRED			
Ø ext. canonada sense aïllar (mm)	Temperatura del fluïd (ºC)		
	-10 a 0	0 a 10	>10
Ø ≤ 35	50	40	40
35 < Ø ≤ 60	60	50	40
60 < Ø ≤ 90	60	50	50
90 < Ø ≤ 140	70	60	50
140 < Ø	70	60	50
NOTA: Si les canonades es troben instal·lades a l'exterior, el gruix indicat s'incrementarà, com a mínim en 20mm			

GRUIX AÏLLAMENT TÈRMIC SEGONS RITE			
Fluid interior CALENT			
Ø ext. canonada sense aïllar (mm)	Temperatura del fluïd (ºC)		
	40 a 60	>60...100	>100...180
Ø ≤ 35	25	25	30
35 < Ø ≤ 60	30	30	40
60 < Ø ≤ 90	30	30	40
90 < Ø ≤ 140	30	40	50
140 < Ø	35	40	50
NOTA: Si les canonades es troben instal·lades a l'exterior, el gruix indicat s'incrementarà, com a mínim en 10mm			

LLEGENDA: CALEFACCIÓ

CALDERA BIOMASSA DE PELLET
ÖkoFEN PELLEMATIC MAXI model PES48
amb una potència nominal de 19-96 kW
(sistema escalable 2x48kW)

RS-490 + R-75VM

SISTEMA D'ALIMENTACIÓ CALDERA AMB VIS SENSEFÍ HELICOIDAL + ASPIRACIÓ CONDUIDA FINS A CALDERA

CONDUCTE IMPULSIÓ PER AIGUA CALEFACCIÓ DE COURE + AÏLLAMENT

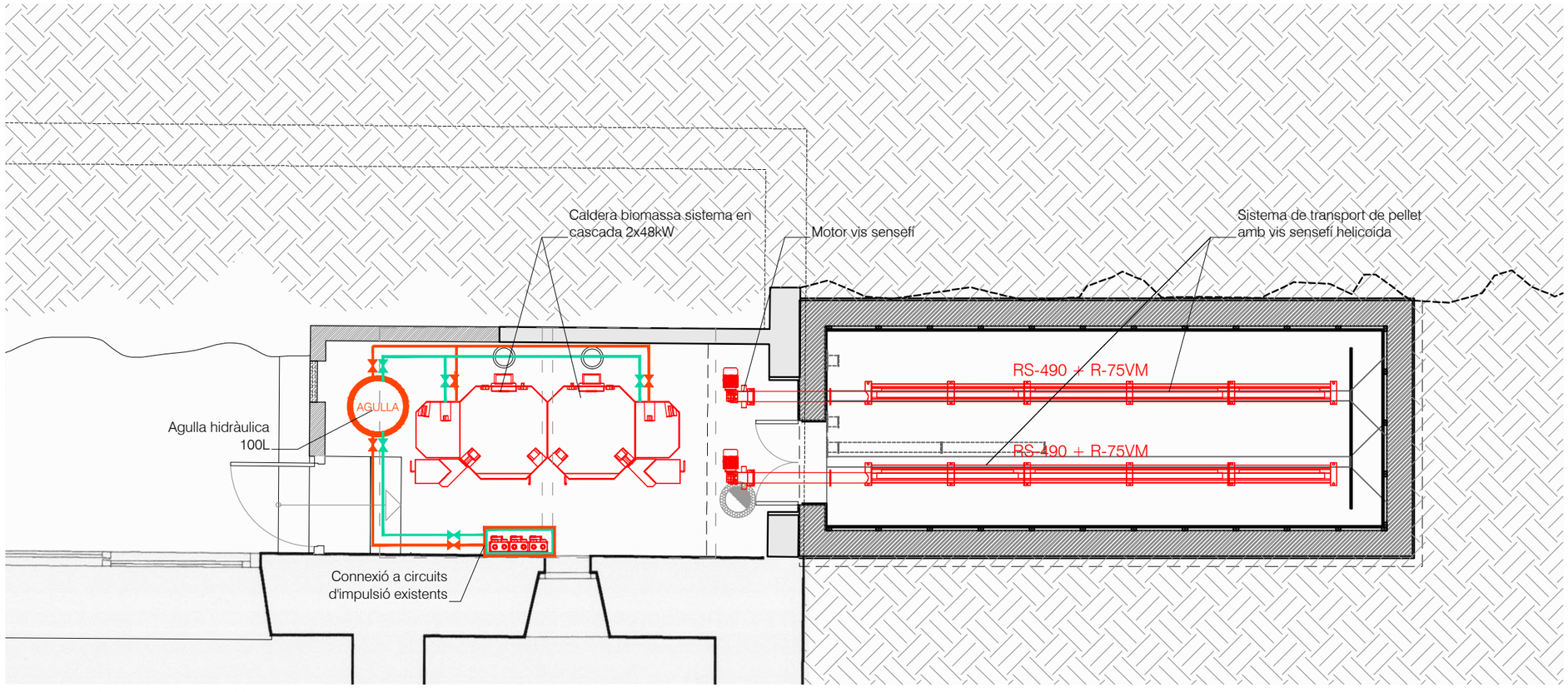
CONDUCTE RETORN PER AIGUA CALEFACCIÓ DE COURE + AÏLLAMENT

CLAUS DE PAS: IMPULSIO / RETORN

COL·LECTORS I BOMBES D'IMPULSIÓ EXISTENTS

AGULLA

AGULLA HIDRÀULICA D'INERCIA DE 100L.



PLANTA LOCAL - INSTAL·LACIONS

CALEFACCIÓ | E:1/50

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2qI2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 6- IN.03

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/50 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_5_IN.DWG

Plànol
IN - INSTAL·LACIONS CALEFACCIÓ

Orientació - Detall

N

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

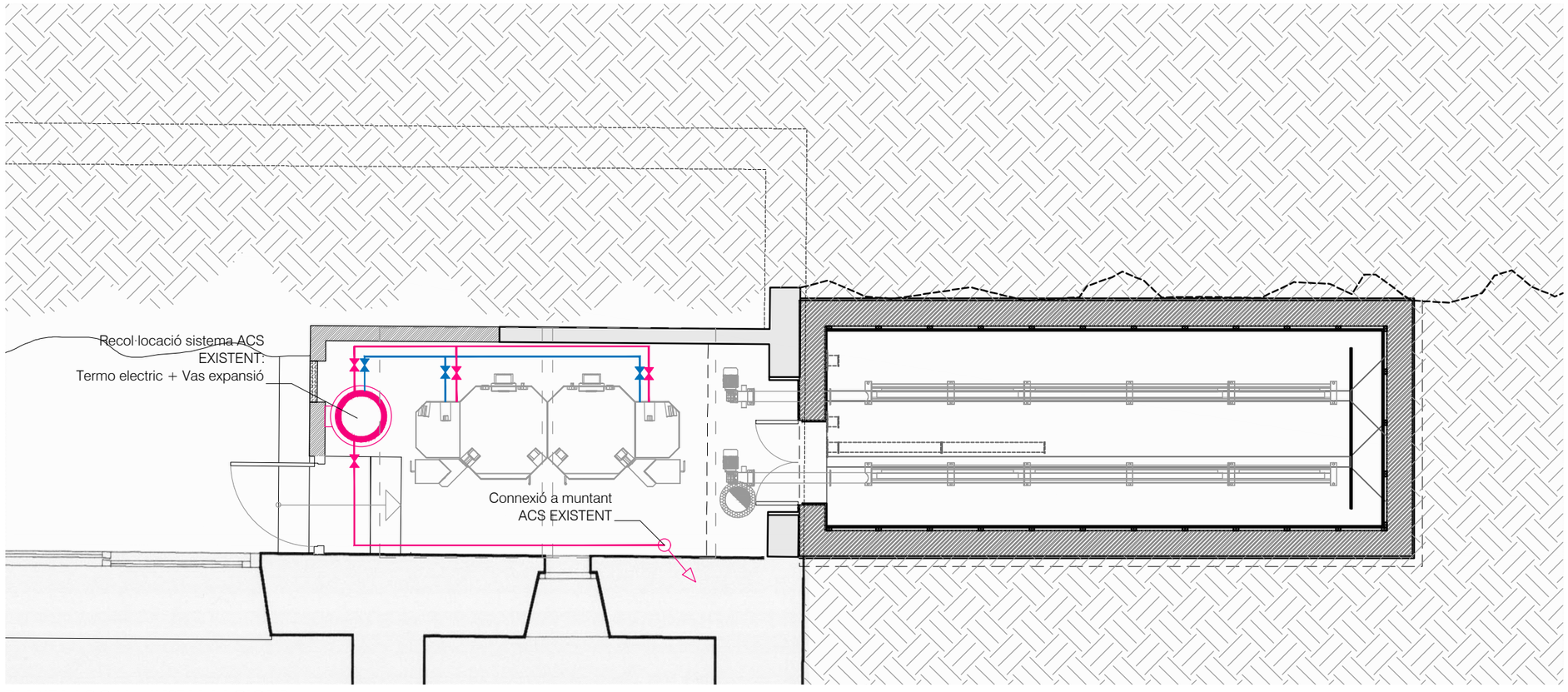
CSV: 90682682-28b8-424f-9804-c6b1d1d0b6b6
Aquest document es document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.sen-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

GRUIX AÏLLAMENT TÈRMIC SEGONS RITE			
Fluid interior FRED			
Ø ext. canonada sense aïllar (mm)	Temperatura del fluïd (ºC)		
	-10 a 0	0 a 10	>10
Ø ≤ 35	50	40	40
35 < Ø ≤ 60	60	50	40
60 < Ø ≤ 90	60	50	50
90 < Ø ≤ 140	70	60	50
140 < Ø	70	60	50
NOTA: Si les canonades es troben instal·lades a l'exterior, el gruix indicat s'incrementarà, com a mínim en 20mm			

GRUIX AÏLLAMENT TÈRMIC SEGONS RITE			
Fluid interior CALENT			
Ø ext. canonada sense aïllar (mm)	Temperatura del fluïd (ºC)		
	40 a 60	>60...100	>100...180
Ø ≤ 35	25	25	30
35 < Ø ≤ 60	30	30	40
60 < Ø ≤ 90	30	30	40
90 < Ø ≤ 140	30	40	50
140 < Ø	35	40	50
NOTA: Si les canonades es troben instal·lades a l'exterior, el gruix indicat s'incrementarà, com a mínim en 10mm			

LLEGENDA: FONTANERIA

- CANONADA ACS: RETORN
- CANONADA ACS: IMPULSIÓ
- CLAUS DE PAS ACS: IMPULSIÓ / RETORN
- MUNTANT ACS EXISTENT
- RECOL·LOCACIÓ SISTEMA ACS EXISTENT TERMO ELECTRIC ACS + VAS EXPANSIÓ



PLANTA LOCAL - INSTAL·LACIONS

ACS | E:1/50

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2qI2qga/o1ljoA4wCZ6SiAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 6- IN.04

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/50 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_5_IN.DWG

Plànol
IN - INSTAL·LACIONS ACS

Orientació - Detall

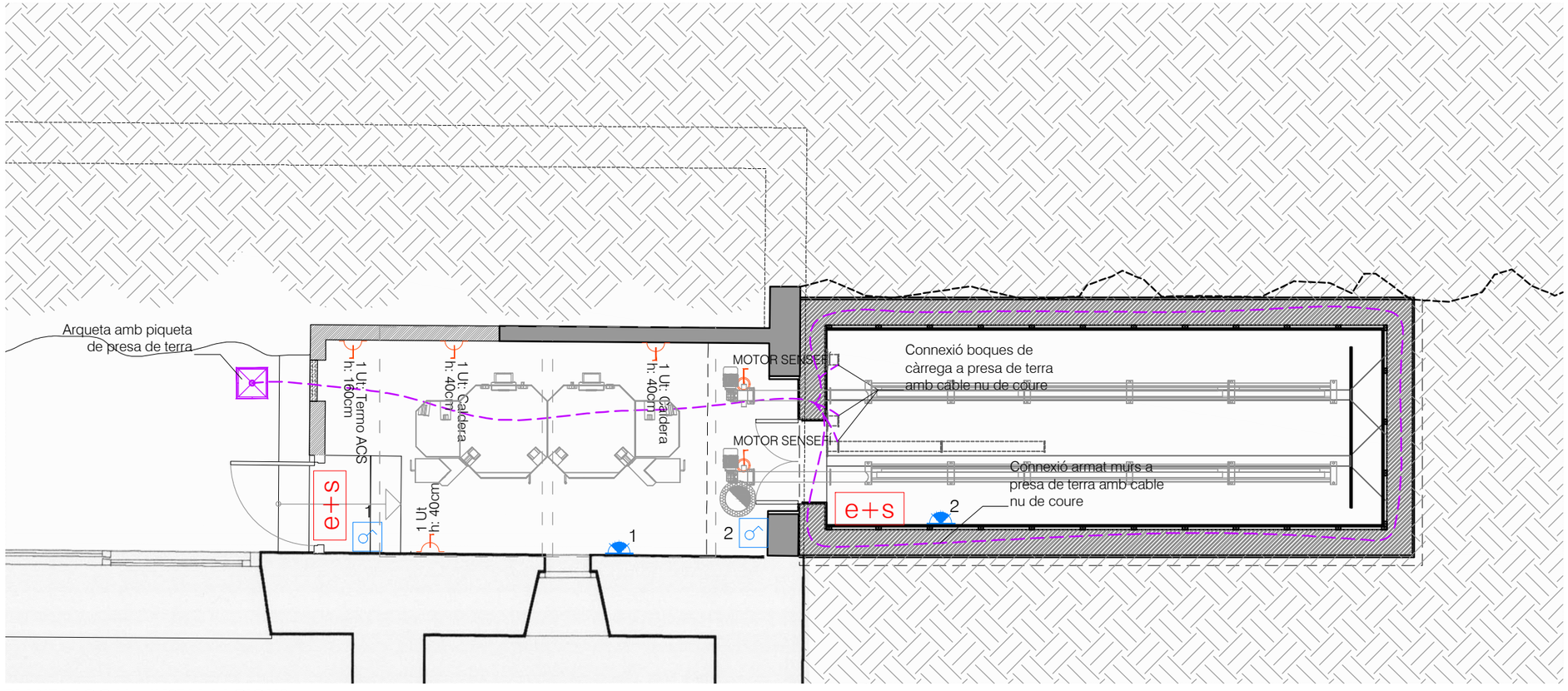
N

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

CSV: 90682682-28b8424-9804c4661d7d0b6b00
Aquest document es document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.sen-e.cat/web/consellgeneralaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

LLEGENDA: ELECTRICITAT / ENLLUMENAT

- APLIC DE PARET
- nº INTERRUPTOR UNIPOLAR SENZILL
- BASE ENDOLL MONOFÀSIC
- PAV / MUR PREVISIÓ DE PUNT DE LLUM ENCASTAT
- BLOC AUTÒNOM D'EMERGÈNCIA
- ARQUETA AMB PIQUETA DE COURE PER PRESA DE TERRA
- CABLE NU DE COURE PER PRESA DE TERRA



PLANTA LOCAL - INSTAL·LACIONS

ELECTRICITAT + PRESA DE TERRA | E:1/50

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2 ql2qga/o1ljoA4wCZ6SIAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I
MILLORA DE SALUBRITAT
A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase: BX-
Nº Plànol: 6- IN.05

Data: AGOST 2024
Nº Revisió: BX.1

Escala
1/50 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_5_IN.DWG

Plànol
IN - INSTAL·LACIONS
ELECTRICITAT
PRESA DE TERRA

Orientació - Detall

N

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

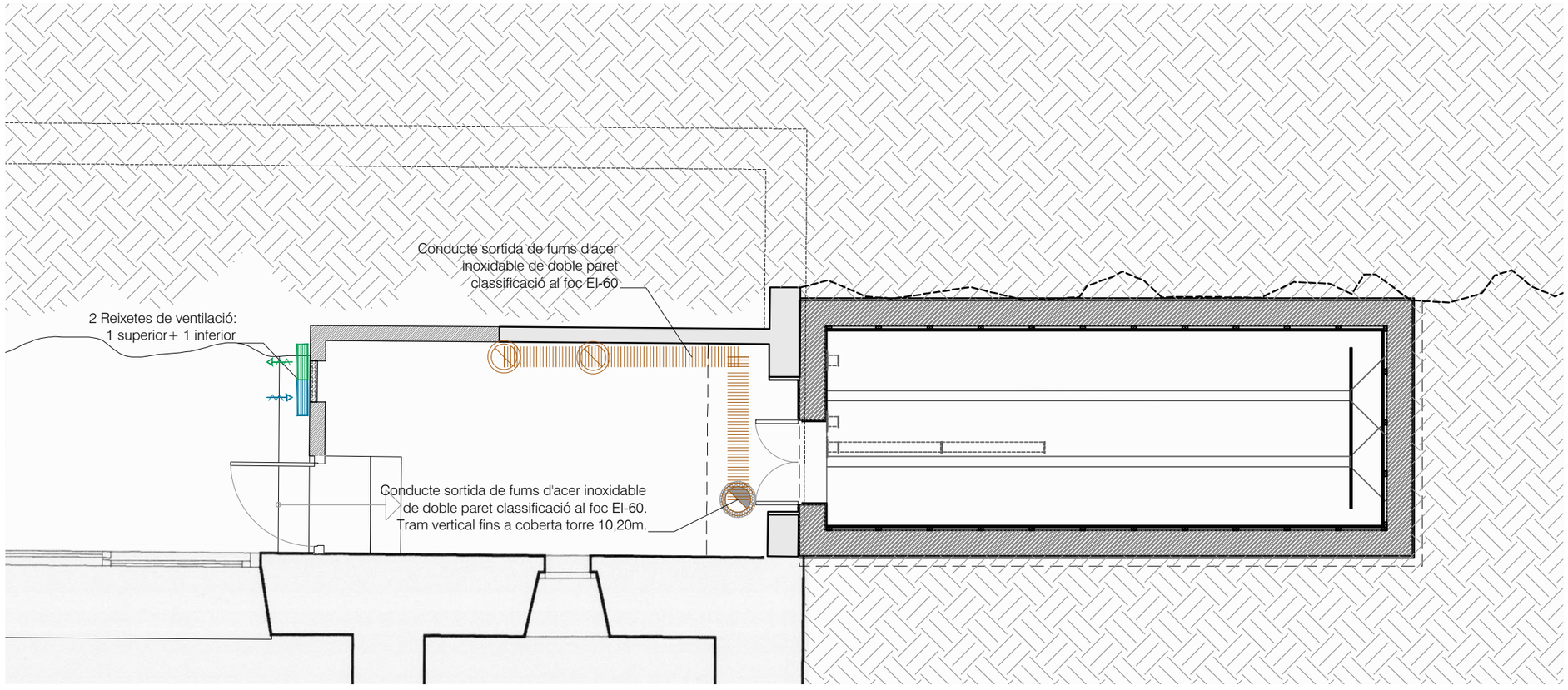
CSV: 90685682-28b8-424a-96bc-c6b1d1d006b6
Aquest document es document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.sen-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

LLEGENDA: VENTILACIÓ

CONDUCTE PER EXTRACCIÓ DE FUMS DE: PVC RÍGID

MUNTANT PER EXTRACCIÓ DE FUMS DE: PVC RÍGID

REIXES VENTILACIÓ 40X40CM:
- 1 REIXA INFERIOR
- 1 REIXA SUPERIOR



PLANTA LOCAL - INSTAL·LACIONS

VENTILACIÓ I EXTRACCIÓ FUMS | E:1/50

Visats

Projecte Bàsic I D'Execució
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DE
Emplaçament: Major, 8
Municipi: Arròs (Vielha E Mijaran) - 25537
Arquitectes: TUGUES I BREYSSE, ADAM
Clients: CONSELH GENERAU D'ARAN
Data: 06-09-2024

Visat: 2024500640

Hash: qeK6hUUxBTHsRtWRLoCrK+t9v2s=
Hash COAC: bhNZ2 ql2qga/o1ljoA4wCZ6SIAQ=
Ref. COAC-2024500640-113362-01

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
col.legiat 59295-1

Promotor
CONSELH GENERAU D'ARAN
NIF: P7500011G

Emplaçament
C/ MAJOR 8
25537 - ARROS (Val d'Aran)

Fase
BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Projecte
REHAB. ENERGÈTICA I MILLORA DE SALUBRITAT A LA CASA DETH SENHOR

Nº Projecte
A2409

Fase Nº Plànol
BX- 6- IN.06

Data Nº Revisió
AGOST 2024 BX.1

Escala
1/75 (A3)

Arxiu informàtic
A2409- BX1_5_IN.DWG

Plànol
IN - INSTAL·LACIONS
VENTILACIÓ I EXTRACCIÓ FUMS

Orientació - Detall

N

arkham | taller d'arquitectura
c/ ample 16, Baixos
43830 - Torredembarra

CSV: 9068568228b8424e9804e6881d3006b00
Aquest document es document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.sen-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Adam Tugues Breysse | Arquitecte
679402882 | adam@coac.net

III . pressupost i amidaments

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PR. PEM_Pressupost d'execució material

El pressupost d'execució material per a la REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DETH SENHOR D'ARRÒS, puja aproximadament a la quantitat de:

244.210,41 Euros

(DOS-CENTS QUARANTA-QUATRE MIL DOS-CENTS DEU EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)

TORREDEMBARRA, Agost de 2024

ADAM TUGUES BREYSSE
Arquitecte 59295

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol	Import (€)
1 MILLORES SALUBRITAT I AÏLLAMENT EN INTERIOR	
1.1 ACTUACION PRÈVIES I MITJANS AUXILIARS	627,00
1.2 TRACTAMENT HUMITATS CAPILARS PB	9.698,93
1.3 AÏLLAMENT TÈRMIC SOTRE TORRES	2.123,62
Total 1 MILLORES SALUBRITAT I AÏLLAMENT EN INTERIOR :	12.449,55
2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA	
2.1 ACTUACION PRÈVIES I MITJANS AUXILIARS	14.428,02
2.2 NETEJA I DECAPAT FAÇANA	13.195,09
2.3 REPARACIÓ D'ELEMENTS EXTERIORS	
2.3.1 REPARACIÓ DE BALCÓ CENTRAL EN P01	415,06
2.3.2 RECONSTRUCCIÓ D'ELEMENTS DE PEDRA	935,88
2.3.3 REPARACIÓ DE COBERTA ANNEXA EN P01	3.547,06
2.3.4 REPARACIÓ DE CORNISES DE FORMIGÓ	3.148,81
Total 2.3 REPARACIÓ D'ELEMENTS EXTERIORS :	8.046,81
2.4 REPARACIÓ DE REVESTIMENTS	4.370,19
2.5 PINTURES I HIDROFUGANTS	12.455,81
Total 2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA :	52.495,92
3 FUSTERIES EXTERIORS	
3.1 RESTAURACIÓ FUSTERIES EXISTENTS	10.484,89
3.2 REPRODUCCIÓ FUSTERIES EXTERIORS	16.302,66
3.3 NOVES FUSTERIES EXTERIORS	8.549,27
3.4 PINTURA FUSTERIES EXTERIORS	3.855,47
Total 3 FUSTERIES EXTERIORS :	39.192,29
4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA	
4.1 ACTUACIONS PREVIES I MITJANS AUXILIARS	1.294,01
4.2 ANULACIÓ INSTALACIONS I ENDERROCS	
4.2.1 ANULACIÓ INSTAL·LACIONS	3.223,31
4.2.2 AIXECATS I ENDERROCS OBRA	2.562,74
Total 4.2 ANULACIÓ INSTALACIONS I ENDERROCS :	5.786,05
4.3 CONDICIONAMENT DEL TERRENY	
4.3.1 MOVIMENTS DE TERRES	6.920,71
4.3.2 SANEJAMENT, IMPERMEABILITZACIONS, I DRENATGES	5.609,55
4.3.3 ANIVELLAMENTS I SOLERES	2.876,78
Total 4.3 CONDICIONAMENT DEL TERRENY :	15.407,04
4.4 ESTRUCTURES	
4.4.1 FONAMENTACIONS I CONTENCIONS	3.838,31
4.4.2 SOSTRES	2.473,17
4.4.3 FÀBRIQUES I LLINDES	9.964,38
Total 4.4 ESTRUCTURES :	16.275,86
4.5 COMPARTIMENTACIONS I EXTRADOSSATS	
4.5.1 COMPARTIMENTACIONS	513,38
4.5.2 EXTRADOSSATS FUSTA	4.962,37
Total 4.5 COMPARTIMENTACIONS I EXTRADOSSATS :	5.475,75
4.6 COBERTES	3.662,09
4.7 SERRALLERIA I FUSTERIES METÀL·LIQUES	3.605,17
4.8 REVESTIMENTS	
4.8.1 REVESTIMENTS HORITZONTALS	656,00
4.8.2 REVESTIMENTS VERTICALS	1.167,57
4.8.3 PINTURA	1.018,30
Total 4.8 REVESTIMENTS :	2.841,87
4.9 INSTAL·LACIONS	
4.9.1 SANEJAMENT	34,54
4.9.2 ACS	1.646,99
4.9.3 ELECTRICITAT	1.536,79
4.9.4 PROTECCIO CONTRA INCENDIS	378,54
Total 4.9 INSTAL·LACIONS :	3.596,86
4.10 RESTAURACIÓ URBANITZACIÓ DE ZONA ENJARDINADA AFECTADA PER LES OBRES	12.320,04
Total 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA :	70.264,74
5 INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA	
5.1 CALDERA BIOMASSA	39.375,47
5.2 COMPLEMENTS HIDRÀULICS	4.137,46
5.3 COMPLEMENTS SITJA PELLET I ALIMENTACIÓ	4.921,24
5.4 COMPLEMENTS EVACUACIO FUMS	11.965,51

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol		Import (€)
5.5 LEGALITZACIÓ		1.800,00
	Total 5 INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA :	62.199,68
6 GESTIÓ DE RESIDUS		2.408,23
7 CONTROL DE QUALITAT I ASSAIGS		1.350,00
8 SEGURETAT I SALUT		3.850,00
	Pressupost d'execució de material (PEM)	244.210,41

Puja el pressupost d'execució material a l'expressada quantitat de DOS-CENTS QUARANTA-QUATRE MIL DOS-CENTS DEU EUROS AMB QUARANTA-U CÈNTIMS.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186



Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PR. PEC_Resum del pressupost de contracte per capítols

Resum del pressupost d'execució per contracte (PEC) per capítols:

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

V Pressupost: Resum

REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA SALUBRITAT DE LA CASA DETH SENHOR

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

1 MILLORES SALUBRITAT I AÏLLAMENT EN INTERIOR	
1.1 ACTUACION PRÈVIES I MITJANS AUXILIARS	627,00
1.2 TRACTAMENT HUMITATS CAPILARS PB	9.698,93
1.3 AÏLLAMENT TÈRMIC SOTRE TORRES	2.123,62
Total 1 MILLORES SALUBRITAT I AÏLLAMENT EN INTERIOR	12.449,55
2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA	
2.1 ACTUACION PRÈVIES I MITJANS AUXILIARS	14.428,02
2.2 NETEJA I DECAPAT FAÇANA	13.195,09
2.3 REPARACIÓ D'ELEMENTS EXTERIORS	
2.3.1 REPARACIÓ DE BALCÓ CENTRAL EN P01	415,06
2.3.2 RECONSTRUCCIÓ D'ELEMENTS DE PEDRA	935,88
2.3.3 REPARACIÓ DE COBERTA ANNEXA EN P01	3.547,06
2.3.4 REPARACIÓ DE CORNISES DE FORMIGÓ	3.148,81
Total 2.3 REPARACIÓ D'ELEMENTS EXTERIORS	8.046,81
2.4 REPARACIÓ DE REVESTIMENTS	4.370,19
2.5 PINTURES I HIDROFUGANTS	12.455,81
Total 2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA	52.495,92
3 FUSTERIES EXTERIORS	
3.1 RESTAURACIÓ FUSTERIES EXISTENTS	10.484,89
3.2 REPRODUCCIÓ FUSTERIES EXTERIORS	16.302,66
3.3 NOVES FUSTERIES EXTERIORS	8.549,27
3.4 PINTURA FUSTERIES EXTERIORS	3.855,47
Total 3 FUSTERIES EXTERIORS	39.192,29
4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA	
4.1 ACTUACIONS PREVIES I MITJANS AUXILIARS	1.294,01
4.2 ANULACIÓ INSTALACIONS I ENDERROCS	
4.2.1 ANULACIÓ INSTAL·LACIONS	3.223,31
4.2.2 AIXECATS I ENDERROCS OBRA	2.562,74
Total 4.2 ANULACIÓ INSTALACIONS I ENDERROCS	5.786,05
4.3 CONDICIONAMENT DEL TERRENY	
4.3.1 MOVIMENTS DE TERRES	6.920,71
4.3.2 SANEJAMENT, IMPERMEABILITZACIONS, I DRENATGES	5.609,55
4.3.3 ANIVELLAMENTS I SOLERES	2.876,78
Total 4.3 CONDICIONAMENT DEL TERRENY	15.407,04
4.4 ESTRUCTURES	
4.4.1 FONAMENTACIONS I CONTENCIONS	3.838,31
4.4.2 SOSTRES	2.473,17
4.4.3 FÀBRIQUES I LLINDES	9.964,38
Total 4.4 ESTRUCTURES	16.275,86
4.5 COMPARTIMENTACIONS I EXTRADOSSATS	
4.5.1 COMPARTIMENTACIONS	513,38
4.5.2 EXTRADOSSATS FUSTA	4.962,37
Total 4.5 COMPARTIMENTACIONS I EXTRADOSSATS	5.475,75
4.6 COBERTES	3.662,09
4.7 SERRALLERIA I FUSTERIES METÀL·LIQUES	3.605,17
4.8 REVESTIMENTS	
4.8.1 REVESTIMENTS HORITZONTALS	656,00
4.8.2 REVESTIMENTS VERTICALS	1.167,57
4.8.3 PINTURA	1.018,30
Total 4.8 REVESTIMENTS	2.841,87
4.9 INSTAL·LACIONS	
4.9.1 SANEJAMENT	34,54
4.9.2 ACS	1.646,99
4.9.3 ELECTRICITAT	1.536,79

CSV: 905563[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

4.9.4 PROTECCIO CONTRA INCENDIS	378,54
Total 4.9 INSTAL·LACIONS	3.596,86
4.10 RESTAURACIÓ URBANITZACIÓ DE ZONA ENJARDINADA AFECTADA PER LES OBRES	12.320,04
Total 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA	70.264,74
5 INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA	
5.1 CALDERA BIOMASSA	39.375,47
5.2 COMPLEMENTS HIDRÀULICS	4.137,46
5.3 COMPLEMENTS SITJA PELLET I ALIMENTACIÓ	4.921,24
5.4 COMPLEMENTS EVACUACIO FUMS	11.965,51
5.5 LEGALITZACIÓ	1.800,00
Total 5 INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA	62.199,68
6 GESTIÓ DE RESIDUS	2.408,23
7 CONTROL DE QUALITAT I ASSAIGS	1.350,00
8 SEGURETAT I SALUT	3.850,00
Pressupost d'execució de material (PEM)	244.210,41
13% de despeses generals	31.747,35
6% de benefici industrial	14.652,62
Pressupost d'execució per contracta (PEC = PEM + GG + BI)	290.610,38
21%	61.028,18
Pressupost d'execució per contracta amb IVA (PEC = PEM + GG + BI + ...	351.638,56

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de TRES-CENTS CINQUANTA-U MIL SIS-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS.

TORREDEMBARRA, AGOST 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PR. Quadres de preus, Amidaments, Pressupost, i Annex justificació de preus

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
1	U Desconnexió d'escomesa de la instal·lació de gas de l'edifici, provinent del dipòsit soterrat en zona enjardinada. Inclou: Desconnexió de l'escomesa. Col·locació de taps. Retirada de deixalles. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.	101,71	CENT U EUROS AMB SETANTA-U CÈNTIMS
2	U Protecció d'ascensor amb taulell de fusta, plàstic i cinta adhesiva, cobrint terra paraments en tota la seva altura, durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció. Inclou: Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.	122,61	CENT VINT-I-DOS EUROS AMB SEIXANTA-U CÈNTIMS
3	U Protecció de mur en sala de caldera amb instal·lacions en superfície a conservar, amb taulell de fusta, plàstic i cinta adhesiva, cobrint el parament de façana posterior edificació on es situen les instal·lacions en tota la seva altura (2.50m) i tota la seva longitud (2,65m), durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció. Inclou: Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.	151,48	CENT CINQUANTA-U EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS
4	m² Protecció de paviment de fusta, pedra natural o un altre material, a l'interior dels edificis, mitjançant el cobriment amb làmina de plàstic sobre la que es col·loca una capa de cartó arrissat fixat lateralment a tot el perímetre, que es mantindrà durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció. Inclou: Retirada de mobles. Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.	1,06	U EURO AMB SIS CÈNTIMS
5	m² Protecció de petja i contrapetja d'escales, de fusta, pedra natural o un altre material, a l'interior dels edificis, mitjançant el cobriment amb làmina de plàstic sobre la que es col·loca una capa de cartó arrissat fixat lateralment a tot el perímetre, que es mantindrà durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció. Inclou: Retirada de mobles. Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.	3,32	TRES EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
6	m² Protecció de mobiliari encastat, ampits, i portes, de fusta, a l'interior dels edificis, mitjançant el cobriment amb làmina de plàstic sobre la que es col·loca una capa de cartó arrissat fixat lateralment a tot el perímetre, que es mantindrà durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció. Inclou: Retirada de mobles. Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.	9,61	NOU EUROS AMB SEIXANTA-U CÈNTIMS
7	U Lloguer, durant 90 dies naturals, de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 350 m². Inclou: Revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat.	3.182,00	TRES MIL CENT VUITANTA-DOS EUROS
8	U Transport i retirada de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 350 m².	936,92	NOU-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS
9	U Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 350 m², considerant una distància màxima de 60 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge. Inclou: Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Col·locació de la plataforma de treball. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Prova de càrrega. Desmuntatge i retirada de la bastida.	4.686,09	QUATRE MIL SIS-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB NOU CÈNTIMS
10	U Lloguer diari de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball. Inclou: Revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat. Manteniment i l'assegurança de responsabilitat civil.	167,97	CENT SEIXANTA-SET EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
11	U Transport a obra i retirada de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball. Inclou: Transport i mitjans mecànics per a la càrrega i descàrrega.	153,21	CENT CINQUANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-U CÈNTIMS
12	m³ Excavació de soterranis de més de 2 m de profunditat, que en tot el seu perímetre quedin per sota de la rasant natural, en qualsevol tipus de terreny, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Formació de la rampa provisional per a accés de la maquinària al fons de l'excavació i la seva posterior retirada. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades.	35,37	TRENTA-CINC EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS
13	m³ Excavació de rases per instal·lacions fins a una profunditat de 2 m, en qualsevol tipus de terreny, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades.	70,86	SETANTA EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS
14	m² Esbrossada i neteja del terreny de topografia molt accidentada, amb mitjans manuals. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per a l'edificació o urbanització: arbres, petites plantes, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 25 cm; i carga manual a camió. Inclou: Replanteig en el terreny. Remoció manual dels materials d'esbrossada. Retirada i disposició manual dels materials objecte d'esbrossada. Carga manual a camió.	8,73	VUIT EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS
15	m³ Reblert envoltant i principal de rases per instal·lacions, amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació i compactació en tongades successives de 20 cm d'espessor màxim amb picó vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Inclús cinta o distintiu indicador de la instal·lació. Inclou: Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Col·locació de cinta o distintiu indicador de la instal·lació. Compactació.	14,13	CATORZE EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
16	m³ Reblert en extradós de mur de contenció, amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació, i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb picó vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Inclou: Transport i descàrrega del material de reblert a peu de tall. Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació.	9,85	NOU EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS
17	m³ Transport de terres amb dúmper dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny dins la obra, a una distància menor de 0,5 km. Inclou: Transport de terres dins de l'obra. Temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada.	3,10	TRES EUROS AMB DEU CÈNTIMS
18	m³ Càrrega de terres procedents d'excavacions, amb mitjans mecànics, sobre camió. Inclou: Càrrega de terres. Temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega.	5,80	CINC EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS
19	m² Emmacat en caixa per base de solera de 20 cm d'espessor, mitjançant reblert i estès en tongades d'espessor no superior a 20 cm d'àrid reciclat de formigó de 40 a 80 mm de diàmetre; i posterior compactació mitjançant equip manual amb picó vibrant, sobre l'esplanada homogènia i anivellada. Inclou: Transport i descàrrega del material de reblert a peu de tall. Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació i anivellació.	30,22	TRENTA EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
20	m² Solera de formigó armat de 15 cm d'espessor, realitzada amb formigó HA-30/F/20/XC2+XF1 fabricat en central, i abocament des de camió, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 com a armadura de repartiment, col·locada sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície; amb juntes de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció, i massilla elàstica per a segellat dels juntes de retracció. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels juntes de construcció i de dilatació. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Formació de juntes de construcció i de juntes perimetrals de dilatació. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Replanteig dels juntes de retracció. Cort del formigó. Neteja final i segellat dels juntes de retracció.	67,88	SEIXANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS
21	U Pericó sifònic soterrada, de polipropilè, "JIMTEN", o equivalent, de dimensions interiors 30x30x30 cm, sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 20 cm de gruix, amb placa per sifonar i allargador de polipropilè, de 10 cm d'altura, tapa prefabricada de PVC per a ús de vianants, amb tancament hermètic al pas d'olors mefítics; prèvia excavació amb mitjans manuals i posterior reomplert de l'extradós amb material granular. Inclou: Replanteig. Excavació amb mitjans manuals. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Col·locació de l'arqueta prefabricada. Execució de forats pel connexionat dels col·lectors a l'arqueta. Acoblament i rejuntat dels col·lectors al pericó. Col·locació de la tapa i els accessoris. Reblert de l'extradós. Comprovació del seu correcte funcionament.	139,97	CENT TRENTA-NOU EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
22	m Col·lector soterrat de xarxa horitzontal de sanejament, sense pericons, mitjançant sistema integral enregistrable, amb una pendent mínima del 2%, per a l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 50 a 110 mm de diàmetre exterior, amb junta elàstica, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclús accessoris, registres, unions, peces especials i lubricant per a muntatge. Inclou: Replanteig i traçat del conducte en planta i pendents. Presentació en sec de tubs i peces especials. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Descens i col·locació dels col·lectors en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant.	20,23	VINT EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS
23	m Rasa drenant en perímetre de mur en contacte amb el terreny, amb un pendent mínim del 0,50%, per a captació de les aigües que es filtren a través de la superfície del terreny, en el fons del qual es disposa un tub ranurat de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa, color teula RAL 8023, amb ranurat total a 360° a la vall del corrugat, per drenatge, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diàmetre nominal, 145 mm de diàmetre interior, segons UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unió per copa amb junta elàstica d'EPDM, col·locat sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0, de 10 cm de gruix, en forma de bressol per a rebre el tub i formar els pendents, amb reomplert lateral i superior fins a 80 cm per sobre de la generatriu superior del tub amb grava filtrant sense classificar, tot això embolicat en un geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, amb una resistència a la tracció longitudinal de 1,63 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 2,08 kN/m, una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistència CBR a punxonament 0,4 kN i una massa superficial de 200 g/m². Inclús lubricant per a muntatge. Inclou: Replanteig i traçat del conducte en planta i pendents. Formació de la llosa de formigó. Col·locació del geotèxtil. Descens i col·locació dels tubs en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant. Tancament de doble solapa del paquet filtrant realitzat amb el propi geotèxtil.	40,96	QUARANTA EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
24	U Instal·lació de bonera sifònica de PVC, de sortida vertical de 110 mm de diàmetre, amb reixeta de PVC de 300x300 mm, per recollida d'aigües pluvials o de locals humits. Inclús accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció. Inclou: Replanteig i traçat. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.	57,01	CINQUANTA-SET EUROS AMB U CÈNTIM
25	m Canaleta prefabricada de polipropilè, en trams de 1000 mm de longitud, 130 mm d'amplada i 52 mm d'altura, amb reixeta passarel·la d'acer galvanitzat classe A-15 segons UNE-EN 124 i UNE-EN 1433, col·locada sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 10 cm d'espessor. Inclús accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció. Inclou: Replanteig del recorregut de la canaleta de drenatge. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Col·locació de la reixeta.	81,97	VUITANTA-U EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS
26	kg Acer UNE-EN 10080 B 500 S per a elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i muntatge en llosa de fonamentació. Inclou: Tall i doblec de l'armadura. Muntatge i col·locació de l'armadura amb separadors homologats. Subjecció de l'armadura.	1,82	U EURO AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS
27	u Legalització de la instal·lació tèrmica, que inclou: - Projecte de la instal·lació per instal·lació amb P>70kW, redactat per enginyer qualificat. - Certificat de manteniment. - Registre de la instal·lació tèrmica a l'òrgan competent - Taxes de regsitre de la Generalitat - Entrega de la documentació en format digital i 1 còpia en format paper	1.800,00	MIL VUIT-CENTS EUROS
28	m² Capa de formigó de neteja i anivellació de fons de fonamentació, de 10 cm d'espessor, de formigó HL-150/B/20, fabricat en central i abocament des de camió, en el fons de l'excavació prèviament realitzada. Inclou: Replanteig. Col·locació de tocs i/o formació de mestres. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament del formigó.	16,77	SETZE EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
29	m³ Llosa de fonamentació de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba; acabat superficial llis mitjançant regla vibrant. Inclús armadures per a formació del fossat de l'ascensor, reforços, plecs, trobades, arrencades i esperes en murs, escales i rampes, canvis de nivell, filferro de lligar, separadors i tubs per a pas d'instal·lacions. Inclou: Replanteig i traçat de la llosa i dels pilars o altres elements estructurals que es recolzin en la mateixa. Col·locació de separadors i fixació de les armadures. Col·locació de tubs per a pas d'instal·lacions. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions projectades. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament de fonaments. Curat del formigó.	145,65	CENT QUARANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS
30	m³ Llosa de fonamentació de formigó armat, inclinada i amb formació de graons, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba; acabat superficial llis mitjançant regla vibrant. Inclús armadures per a formació del fossat de l'ascensor, reforços, plecs, trobades, arrencades i esperes en murs, escales i rampes, canvis de nivell, filferro de lligar, separadors i tubs per a pas d'instal·lacions. Inclou: Replanteig i traçat de la llosa i dels pilars o altres elements estructurals que es recolzin en la mateixa. Replanteig i encofrat dels graons. Col·locació de separadors i fixació de les armadures. Col·locació de tubs per a pas d'instal·lacions. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions projectades. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament de fonaments. Curat del formigó.	358,40	TRES-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS
31	m² Muntatge de sistema d'encofrat recuperable de fusta, per a llosa de fonamentació, format per taulons de fusta, amortitzables en 10 usos, i posterior desmuntatge del sistema d'encofrat. Inclús elements de sustentació, fixació i apuntalaments necessaris per a la seva estabilitat i líquid desencofrant, per evitar l'adherència del formigó a l'encofrat. Inclou: Neteja i preparació del plànol de suport. Replanteig. Aplicació del líquid desencofrant. Muntatge del sistema d'encofrat. Col·locació d'elements de sustentació, fixació i apuntalament. Aplomat i anivellació de l'encofrat. Humectació de l'encofrat. Desmuntatge del sistema d'encofrat. Neteja i emmagatzematge de l'encofrat. Criteri d'amidament de projecte: Superfície d'encofrat en contacte amb el formigó, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície d'encofrat en contacte amb el formigó realment executada segons especificacions de Projecte.	28,25	VINT-I-VUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
32	m³ Obertura de buit en mur de sala de caldera, de fàbrica de bloc de formigó massissat i armat, revestida, amb martell pneumàtic, sense afectar a l'estabilitat del mur, prèvi apuntalament del forjat superior, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Replanteig del buit en el parament. Tall previ del contorn del forat. Apuntalament del forjat superior. Demolició del mur de fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	281,50	DOS-CENTS VUITANTA-U EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS
33	m Aixecat amb mitjans manuals i equip d'oxitall, de perfil de paviment, soldat a barana metàl·lica existent a conservar, situada en balcó de façana en planta primera, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Aixecat de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.	28,73	VINT-I-VUIT EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS
34	m Aixecat amb mitjans manuals i equip d'oxitall, de barana metàl·lica en forma recta, de 100 cm d'altura, situada en limit pati anglès, i fixada mecànicament sobre suport de formigó armat, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Aixecat de l'element. Desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.	27,00	VINT-I-SET EUROS

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
35	m² Aixecat, amb mitjans manuals i equip de oxitall, de reixa metàl·lica de 7,625 m2, situada en buit de façana posterior en balconera sala de plens B-00.1 en planta baixa accessible des del callís, i fixada al parament mitjançant mitjançant cargolat en fusteria, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i recuperació, aplec protecció i muntatge del material en el mateix emplaçament un cop substituïa la fusteria B-00.1, i càrrega manual sobre camió o contenidor de les restes. Inclou: Aixecat de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.	36,07	TRENTA-SIS EUROS AMB SET CÈNTIMS
36	m² Demolició de full exterior en tancament de façana, de fàbrica revestida, formada per maó calat de 14 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, prèvi apuntalament del forjat superior, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Apuntalament del forjat superior. Demolició de la fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Elevació dels enderocs amb mitjans manuals i/o mecànics. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	77,92	SETANTA-SET EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS
37	m² Demolició de bancada de suport de caldera de gas extreta, de formigó en massa, de 20 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Elevació dels enderocs amb mitjans manuals i/o mecànics. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	17,17	DISSET EUROS AMB DISSET CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
38	U Excavació i desmuntatge de dipòsit soterrat, d'acer, per a combustible líquid o de gas, de 5000 litres de capacitat màxima, desenterrat prèviament, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió amb mitjans mecànics. Inclou: Desconnexió de les xarxes de subministrament i evacuació. Excavació del perímetre amb mitjans mecànics. Excavació de les terres en contacte amb el dipòsit amb mitjans manuals. Desmuntatge del dipòsit i dels seus components. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Elevació amb mitjans mecànics. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega i elevació mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. NOTA: AQUESTS TREBALLS S'EFECTUARÀN AMB EL DIPÒSIT SENSE GAS AL SEU INTERIOR..	1.871,58	MIL VUIT-CENTS SETANTA-U EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS
39	U Desmuntatge de sistema d'ACS format per termo elèctric de 100L i vas d'expansioó de 35L, amb mitjans manuals, i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.	108,22	CENT VUIT EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS
40	m Desmuntatge de xemeneia modular metàl·lica, de doble paret, de fins a 400 mm de diàmetre, amb mitjans manuals i mecànics, instal·lada en el exterior de l'edifici, fins a 20 m d'altura, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.	10,29	DEU EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS
41	U Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior sota tub protector, en local d'ús comú de 10 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials.. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.	24,16	VINT-I-QUATRE EUROS AMB SETZE CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
42	U Desmuntatge de xarxa d'instal·lació de gas sense beina, en local de sala de caldera de 5 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i eliminació de vàlvules, fixacions i altres accessoris superficials, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a la instal·lació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.	41,20	QUARANTA-U EUROS AMB VINT CÈNTIMS
43	U Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, instal·lada en superfície amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.	6,61	SIS EUROS AMB SEIXANTA-U CÈNTIMS
44	m Desmuntatge de baixant exterior vist d'alumini, col·locat en vertical i/o horitzontal, de 300 mm de diàmetre màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Desmuntatge del material de subjecció, dels accessoris i de les peces especials. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.	3,78	TRES EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS
45	m Desmuntatge de canaló vist d'alumini lacat, amb recuperació del material i mitjans manuals. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Acopiament i protacció del material desmuntat per a la seva posterior reutilització en el mateix emplaçament.	5,29	CINC EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
46	U Desmuntatge de fulla de fusteria envidrada de fusta de qualsevol tipus situada en façana, de menys de 3 m² de superfície, amb mitjans manuals i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió per al seu transport a taller. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.	27,57	VINT-I-SET EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS
47	m² Aixecat de fusteria envidrada de fusta de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Aixecat de les fulles, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.	10,11	DEU EUROS AMB ONZE CÈNTIMS
48	m² Aixecat de fusteria envidrada de fusta de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Aixecat de les fulles, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.	10,11	DEU EUROS AMB ONZE CÈNTIMS
49	U Desmuntatge de fulla de porta interior de fusteria metàl·lica i aixecat de marc o bastiment, amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.	15,11	QUINZE EUROS AMB ONZE CÈNTIMS
50	m² Demolició de solera o paviment de formigó armat de 15 a 25 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Elevació dels enderocs amb mitjans manuals i/o mecànics. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	25,33	VINT-I-CINC EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
51	m² Desmuntatge de cobertura de pissarra en franja de ràfec de coberta inclinada, formada per peces rectangulars, en franja col·locada amb claus sobre llates d'empostissar a menys de 20 m d'altura, en coberta inclinada a dues aigües amb un pendent mitjà del 100%; amb mitjans manuals i recuperació del 80% del material per a la seva posterior ubicació en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Desmuntatge dels elements de fixació, dels acabats, dels canalons i dels baixants. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	73,43	SETANTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS
52	m² Retirada de capa d'impermeabilització en balcó, amb mitjans manuals, mitjançant fregat amb raspall i rasqueta de totes les restes del material adherit sobre el suport de pedra original sense malmetre'l, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Retirada de l'element amb mitjans manuals. Fregat amb raspall i rasqueta de totes les restes del material adherit. Aplec del material retirat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.	121,30	CENT VINT-I-U EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS
53	m² Retirada de capa d'impermeabilització en coberta plana, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Retirada de l'element. Aplec del material retirat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.	2,99	DOS EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS
54	m² Eliminació d'esquerdejat de calç i ciment, aplicat sobre parament vertical exterior de més de 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	15,15	QUINZE EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
55	m² Repicat i eliminació de revestiment de ciment i/o guix, aplicat sobre parament vertical interior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Protecció de la zona de treball. Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	12,52	DOTZE EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS
56	m Aixecat de sòcol de fusta, amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior reutilització, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Aixecat de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.	1,25	U EURO AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS
57	m² Demolició de paviment continu de formigó en massa de 15 cm de gruix, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	16,27	SETZE EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS
58	U Desmuntatge de joc infantil existent, tipus conjunt modular, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec per a posterior muntatge del material en el mateix emplaçament, i càrrega manual o mecànica sobre camió. Inclou: Desmuntatge de l'element. Reparació de la superfície de recolzament. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió.	590,82	CINC-CENTS NORANTA EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS
59	m Aixecat de reixa modular continua en límit de pati anglès (callís), amb una altura menor de 2 m, amb mitjans manuals i equip de oxitall, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Aixecat de l'element. Desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.	16,09	SETZE EUROS AMB NOU CÈNTIMS

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
60	kg Acer UNE-EN 10025 S275JR, en estructura d'escala composta de muntants d'escala i replans, formada per peces simples de perfils laminats en calent de les sèries Tub rectangular 100.50.3mm, acabat amb emprimació antioxidant, amb unions soldades en obra sobre platines d'ancoratge 200x200x5mm, fixades mecànicament sobre suport resistent amb tac quimic vareta roscada d'acer galvanitzat de DN8mm amb femella i volandera (no inclòs en aquest preu), tot segons documentació gràfica i indicacions de la DF en obra. Inclou: Replanteig de l'escala. Col·locació i fixació provisional dels perfils. Aplomat i anivellació. Platines d'ancoratge. Execució de les unions soldades i/o cargolades.	8,62	VUIT EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS
61	kg Acer UNE-EN 10025 S275JR, en baranes d'escala, rampes, passarel·les i plataformes de treball, amb peces simples de perfils laminats en calent L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular o platina, acabat amb emprimació antioxidant, amb unions soldades en obra, tot segons documentació gràfica i indicacions de la DF en obra. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació provisional dels perfils. Aplomat i anivellació. Execució de les unions soldades.	11,60	ONZE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS
62	U Graó recte, de 800x240 mm, format per reixeta electrosoldada antilliscant, acabat galvanitzat en calent, realitzada amb platines portants d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, de 30x2 mm, separades 34 mm entre si, separadors de vareta quadrada retorçada, d'acer amb baix contingut en carboni UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 4 mm de costat, separats 38 mm entre si i marc d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent; i acabat frontal antilliscant, d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, encunyat, fixat mitjançant cargolat sobre muntant metàl·lic d'escala. Inclou: Replanteig. Elements de fixació. Col·locació i fixació dels esglaons. Neteja final.	43,50	QUARANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
63	U Esglaó recte, de 800x240 mm, format per reixeta electrosoldada antilliscant, acabat galvanitzat en calent, realitzada amb platines portants d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, de 30x2 mm, separades 34 mm entre si, separadors de vareta quadrada retorçada, d'acer amb baix contingut en carboni UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 4 mm de costat, separats 38 mm entre si i marc d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent; i acabat frontal antilliscant, d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, encunyat, fixat mitjançant cargolat sobre muntant metàl·lic d'escala. Inclou: Replanteig. Elements de fixació. Col·locació i fixació dels esglaons. Neteja final.	135,55	CENT TRENTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS
64	m² Formació de pendents en interior de sitja d'obra, amb tauler estructural OSB d'encenalls orientats de fusta, per a ús en ambient humit, classe OSB/3, segons UNE-EN 300, de 30 mm d'espessor, amb vores cairejades, fixats amb cargols autotaladrants de cap aixamfranat, d'acer galvanitzat, de 5,5 mm de diàmetre i 76 mm de longitud, sobre costelles a mida realitzades amb el mateix taulell OSB3 de 30mm, i costelles fixades al paviment o mur de formigó mitjançant perfils angular d'acer al carboni i cargols estructural d'acer zincat, amb volandera, de 10 mm de diàmetre i 160 mm de longitud, de cap hexagonal, per cargolar directament sobre el forat realitzat en el formigó. Inclús segellat de junts amb adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig i marcat d'eixos. Replanteig dels plans de treball. Replanteig sobre el parament de les llates. Col·locació i fixació de les llates. Preparació del revestiment. Anivellament i alineació del revestiment. Fixació dels taulells a les llates. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució dels buits. Resolució de punts singulars.	127,14	CENT VINT-I-SET EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS
65	m Desguàs de caldera tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou: Replanteig del recorregut del desguàs i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.	17,27	DISSET EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
66	m² Preparació de superfície de formigó estructural, per a la posterior aplicació de productes reparadors i protectors, mitjançant picat amb martell elèctric, fins a arribar una profunditat d'entre 20 i 40 mm, eliminant el formigó en mal estat fins a arribar a les armadures, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor. Inclou: Marcatge de la zona a sanejar. Picat de la superfície amb martell elèctric. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.	45,86	QUARANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS
67	ml Preparació de superfície de cornisa de formigó, per a la posterior aplicació de productes reparadors protectors i reconstructors, mitjançant picat amb martell elèctric, fins a arribar una profunditat d'entre 20 i 40 mm, eliminant el formigó en mal estat fins a arribar a les armadures, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor. NOTA: Es contempla el 25% de la longitud de la cornisa. Inclou: Marcatge de la zona a sanejar. Picat de la superfície amb martell elèctric. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	36,70	TRENTA-SIS EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS
68	m² Preparació de la superfície de les armadures en cara superior de forjat, per a la posterior aplicació de productes reparadors i protectors, eliminant la brutícia superficial, la rovelli i tota substància que pugui disminuir l'adherència entre les armadures i el material de reparació a aplicar, fins a arribar a un grau de preparació Sa 2 ½ segons UNE-EN ISO 8501-1, mitjançant raspallat amb raspall de pues d'acer, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor. Inclou: Aplicació del dissolvent de greixos. Raspallat amb raspall de pues d'acer. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.	4,95	QUATRE EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
69	ml Preparació de la superfície de les armadures de cornisa, per a la posterior aplicació de productes reparadors i protectors, eliminant la brutícia superficial, la rovelli i tota substància que pugui disminuir l'adherència entre les armadures i el material de reparació a aplicar, fins a arribar a un grau de preparació Sa 2 ½ segons UNE-EN ISO 8501-1, mitjançant raspallat amb raspall de pues d'acer, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor. NOTA: Es contempla el 25% de la longitud de la cornisa. Inclou: Aplicació del dissolvent de greixos. Raspallat amb raspall de pues d'acer. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.	4,95	QUATRE EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS
70	m² Llosa massissa de formigó armat, horitzontal, amb altura lliure de planta d'entre 3 i 4 m, cantell 20 cm, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 27 kg/m²; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat continu, amb acabat tipus industrial per revestir, format per: superfície encofrant de taulers de fusta tractada, reforçats amb varetes i perfils, amortitzables en 25 usos; estructura suport horitzontal de sotaponts metàl·lics i accessoris de muntatge, amortitzables en 150 usos i estructura suport vertical de puntals metàl·lics, amortitzables en 150 usos. Inclús nervis i cèrcols perimetrals de planta i buits, filferro de lligar, separadors, aplicació de líquid desencofrant i agent filmogen, per la cura de formigons i morters. Inclou: Replanteig del sistema d'encofrat. Muntatge del sistema d'encofrat. Replanteig de la geometria de la planta sobre l'encofrat. Elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra. Col·locació d'armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat.	124,92	CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
71	U Ancoratge químic estructural realitzat sobre formigó de 20 N/mm² de resistència característica mínima, mitjançant perforació de 14 mm de diàmetre i 270 mm de profunditat, reblert de l'orifici amb injecció de resina epoxi, lliure d'estirè, i posterior inserció de barra corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S, de 10 mm de diàmetre i 600 mm de longitud (200+400mm), tot segons documentació gràfica de projecte i indicacions de la DF en obra. Inclou: Replanteig de la posició de l'ancoratge. Execució de la perforació. Neteja de la pols resultant. Preparació del cartutx. Injecció de la resina. Inserció de l'element de fixació. Neteja de les restes sobrants.	10,27	DEU EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS
72	U Ancoratge químic estructural realitzat sobre formigó de 20 N/mm² de resistència característica mínima, mitjançant perforació de 14 mm de diàmetre i 270 mm de profunditat, reblert de l'orifici amb injecció de resina epoxi, lliure d'estirè, i posterior inserció de barra corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S, de 10 mm de diàmetre i 600 mm de longitud (200+400mm), tot segons documentació gràfica de projecte i indicacions de la DF en obra. Inclou: Replanteig de la posició de l'ancoratge. Execució de la perforació. Neteja de la pols resultant. Preparació del cartutx. Injecció de la resina. Inserció de l'element de fixació. Neteja de les restes sobrants.	10,27	DEU EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS
73	U Ancoratge químic estructural realitzat sobre formigó de 20 N/mm² de resistència característica mínima, mitjançant perforació de 10 mm de diàmetre i 85 mm de profunditat, reblert de l'orifici amb injecció de resina epoxi, lliure d'estirè, i posterior inserció de vareta roscada amb femella i volandera d'acer galvanitzat qualitat 5.8, segons UNE-EN ISO 898-1, de 8 mm de diàmetre i 110 mm de longitud, tot segons documentació gràfica i indicacions de la DF en obra. Inclou: Replanteig de la posició de l'ancoratge. Execució de la perforació. Neteja de la pols resultant. Preparació del cartutx. Injecció de la resina. Inserció de l'element de fixació. Aplicació del parell de collament amb clau dinamomètrica. Neteja de les restes sobrants.	6,54	SIS EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
74	m² Reconstrucció de cornisa mitjançant aplicació manual de morter tixòtrop, modificat amb polímers, Geolite "KERAKOLL", a base de Geolegante "KERAKOLL", o equivalent, amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 45 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 21000 N/mm², classe R4, tipus PCC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, en capa de 30 mm de gruix mitjà, amb acabat superficial allisat amb plana, prèvia aplicació d'emprimació, Geolite Base "KERAKOLL", o equivalent, color marró, per a reparació i reforç estructural d'element de formigó. Inclou: Aplicació de l'emprimació. Preparació de la mescla. Aplicació del producte. Perfilat de les arestes, emmotlalts i formes reproduint el perfil de la cornisa existent. Curat.	94,26	NORANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS
75	m² Aplicació manual de morter fluid, modificat amb polímers, Geolite Magma "KERAKOLL", a base de Geolegante "KERAKOLL", o equivalent, amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 80 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 20000 N/mm², classe R4, tipus PCC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, en capa de 40 mm de gruix mitjà, de consistència fluïda, prèvia aplicació d'emprimació, Geolite Base "KERAKOLL", color marró, per a reparació i reforç estructural de forjat de formigó per la seva cara suoerior. Inclou: Aplicació de l'emprimació. Muntatge del sistema d'encofrat. Preparació de la mescla. Aplicació del producte. Curat. Desmuntatge del sistema d'encofrat.	84,93	VUITANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
76	U Reconstrucció d'elements de pedra mitjançant morters de restauració substitutius de pedra natural, en farcits en zones malmeses, i emplenat del nucli en reproduccions en motlle obert, mitjançant: - Neteja i raspatllat de la superfície - Ancoratge químic a base de resina epoxi, amb insertat de varilla d'acer inoxidable de 6mm de diàmetre. - Aplicació de pont d'unió tipus emprimació d'adherència, amb resina acrílica en base aigua, SIKA-TOP 50 o equivalent, sobre la superfíce de pedra existent previament preparada. - Reblert principal del nucli a reparar amb morter mineral per a restauració amb lligants hidràulics, KEIM RESTAURO-GRUND o equivalent, deixant un espai fins a la superfície de com a mínim 20mm de gruix/profunditat. - Acabat superficial amb morter mineral per a restauració amb lligants hidràulics, KEIM RESTAURO-TOP o equivalent, amb repropucció de tonalitat i color igual a la pedra existent. NOTA: Es contempla per unitat de pedra reconstruida, amb un volum de fins a 20x20x20cm. INCLOU: Neteja i preparació del suport segons indicacions del fabricant. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Reconstrucció de juntes imitació pedra, volums, motllures, i bocellaments o "almohadilado", afectats per les reparacions.	233,97	DOS-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS
77	m² Trasdossat interior d' interior sitja, per formació de camara bufa protectora contra la humitat, amb tauler estructural OSB d'encenalls orientats de fusta, per a ús en ambient humit, classe OSB/3, segons UNE-EN 300, de 22 mm d'espessor, amb vores cairejades; col·locació amb cargols, sobre subestructura de suport formada per llistó de 30x46 mm de secció, de fusta de pinastre (Pinus pinaster), tractada en autoclau, amb classe d'ús 4, segons UNE-EN 335, amb una separació de 500 mm, fixades a suport de formigó amb perfils angulars d'acer al carboni. Inclús segellat de junts amb adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig i marcat d'eixos. Replanteig dels plans de treball. Replanteig sobre el paviment de les costelles. Col·locació i fixació de les costelles. Preparació del revestiment. Anivellament i alineació dels taulells. Fixació dels taulells a les costelles i al mecanisme de vis sensefí. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució dels buits. Resolució de punts singulars.	74,47	SETANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
78	m Llinda sobre obertura realitzada en mur existent, realitzada amb dues biguetes auto-resistents de formigó pretensat T-18 de 1,6 m de longitud, recolzades sobre capa de morter de ciment, industrial, M-7,5, de 2 cm de gruix, amb revestiment de maó ceràmic en ambdues cares; per la formació de llinda en buit de mur de fàbrica. Inclou: Neteja i preparació del plànol de recolzament del sistema. Replantejament del nivell de recolzament de les biguetes. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Revestiment de maó ceràmic en ambdues cares.	32,81	TRENTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-U CÈNTIMS
79	m Llinda de formigó armat, de directriu recta, de 15x15 cm, realitzat amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 4,3 kg/m; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat recuperable de fusta. Inclús filferro de lligar, separadors i líquid desencofrant, per evitar l'adherència del formigó a l'encofrat. Inclou: Replanteig. Muntatge del sistema d'encofrat. Elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller d'obra i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra. Col·locació de les armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat.	41,17	QUARANTA-U EUROS AMB DISSET CÈNTIMS
80	m² Paret estructural de 25 cm de gruix, de bloc foradat llis de 500x250x200 mm, tipus H, de morter de ciment gris per a revestir, col·locat amb morter 1:0,5:4, amb alveols massissats amb formigó HA-25/F/20/XC2, col·locat manualment i armat amb acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades segons detalls de projecte. S'inclou: la disposició dels mitjans de seguretat y protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, manteniment del grau d'humitat idoni per les peces a col·locar, execució de l'element segons aparell, realització de lligadures, peces especials, brancals, llindes, juntes de dilatació i constructives, remats de coronació segons indicacions del projecte, formació de cantonades, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Col·locació de les peces per filades a nivell. Col·locació d'armadures en els buits de les peces, cèrcols horitzontals i llindes. Preparació del formigó. Abocat, vibrat i curat del formigó. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució de buits. Neteja.	142,66	CENT QUARANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
81	m Cèrcol horitzontal de 25 cm d'espessor, de blocs en "U" de formigó, llisos, color gris, 40x20x20 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), per revestir, rebudes amb morter de ciment industrial, color gris, M-7,5, subministrat a granel; amb reforç de formigó de replè, HA-25/B/12/XC2, preparat en obra, abocament amb mitjans manuals, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 4,3 kg/m; per a mur de càrrega de fàbrica armada. Inclús filferro de lligar i separadors. Inclou: Col·locació dels blocs. Elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra. Col·locació de les armadures. Preparació del formigó. Abocat, vibrat i curat del formigó. Neteja.	25,55	VINT-I-CINC EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS
82	m² Mur de càrrega de 14 cm d'espessor de fàbrica de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x9 cm, resistència a compressió 10 N/mm², amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 300 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:5, subministrat en sacs. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Preparació del morter. Col·locació de les peces per filades a nivell.	50,04	CINQUANTA EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS
83	m² Mur de càrrega de 14 cm d'espessor de fàbrica de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x9 cm, resistència a compressió 10 N/mm², amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 300 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:5, subministrat en sacs. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Preparació del morter. Col·locació de les peces per filades a nivell.	50,04	CINQUANTA EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
84	m² Full de partició exterior per realitzar zona explosibilitat de mur sala caldera, de 7 cm d'espessor, de fàbrica de maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 250 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:6, subministrat en sacs. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i aplomat de mires de referència. Col·locació, aplomat i anivellació de bastiments. Estesa de fils entre mires. Preparació del morter. Col·locació de les peces per filades a nivell. Rebuda a l'obra dels bastiments i bastiments base. Trobades de la fàbrica amb façanes, pilars i envans. Trobada de la fàbrica amb el forjat superior. Neteja del parament.	38,25	TRENTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS
85	m Neteja de carreuat d'emmarcaments i encoixinats de pedra en façana, en estat de conservació regular, mitjançant raspallada manual amb aigua i raspall tou d'arrels, considerant un grau de complexitat alt. Inclou: Raspallat manual amb aigua de la superfície inclús retorns, interior d'encoixinats, perfils de cornises, i tot tipus de formes i gravats. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.	23,49	VINT-I-TRES EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS
86	U Partida alçada en concepte de buidat i recuperació del gas propà existent en el dipòsit soterrat, amb mitjans i personal especialitzat.	550,00	CINC-CENTS CINQUANTA EUROS
87	m³ Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 30 km de distància. Inclou: el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada.	17,97	DISSET EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS
88	m³ Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	22,85	VINT-I-DOS EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
89	m³ Transport de terres amb camió dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància no limitada. Inclou: Transport de terres a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, amb protecció de les mateixes mitjançant la seva cobertura amb teles. Temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada.	7,60	SET EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS
90	m³ Cànon d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	2,83	DOS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS
91	U Rebut de fusteria de fusta de qualsevol mida, amb cargols fixats a l'obra, i/o amb patilles d'ancoratge rebudes amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5. Inclou: Replanteig. Perforacions per a fixació amb cargols, o bé, obertura de buits per embotir els ancoratges. Anivellació i aplomat. Apuntalament. Tapat de buits amb morter. Restitució d'acabats interiors de guix, morter, etc...	73,74	SETANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS
92	U Rebut de fusteria de fusta de qualsevol mida, amb cargols fixats a l'obra, i/o amb patilles d'ancoratge rebudes amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5. Inclou: Replanteig. Perforacions per a fixació amb cargols, o bé, obertura de buits per embotir els ancoratges. Anivellació i aplomat. Apuntalament. Tapat de buits amb morter. Restitució d'acabats interiors de guix, morter, etc...	73,74	SETANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS
93	m Segellat exterior de la junta entre la fusteria exterior de fusta i el tancament de pedra de 10 mm d'amplada i 10 mm de profunditat, amb segellador adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS, color verde musgo RAL6005, sobre fons de junta, prèvi cobriment de la superfície dels flancs de la junta amb emprimació transparent a base de poliuretà. Inclou: Preparació i neteja del junt. Col·locació del fons de junt en la cara exterior. Aplicació de l'emprimació. Segellat exterior. Acabaments. Neteja final.	10,30	DEU EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
94	U Recol·locació de termo elèctric existent i de vas d'expansió també existent, per al servei d'A.C.S., en nova ubicació segons documentació gràfica. Inclús suport i ancoratges de fixació a parament, vàlvula de seguretat antiretorn, claus de tall d'esfera, tirantets flexibles, tant a l'entrada d'aigua com a la sortida. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig de l'aparell. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Col·locació de l'aparell i accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, elèctrica i de terra. Posada en marxa.	413,34	QUATRE-CENTS TRETZE EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS
95	m Xemeneia modular metàl·lica, amb una resistència al foc de 60 minuts, formada per tub de doble paret amb aïllament i junt d'estanquitat exterior, de 250 mm de diàmetre interiori 360 mm de diàmetre exterior, compost per paret interior d'acer inoxidable AISI 316L i paret exterior d'acer inoxidable AISI 304, amb aïllament de llana de roca entre parets, de 55 mm d'espessor, amb junt d'estanquitat exterior de silicona, resistència al foc EI 60 (ho/ve i<=>o) segons UNE-EN 13501-3, temperatura màxima de 600°C, pressió de treball de fins 5000 Pa, per evacuació dels productes de la combustió. Inclús accessoris, peces especials, mòduls finals, moduls en T90 o 45, barret cònic, brides de subjecció extensibles en acer inox AISI 304, i material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra. Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris, peces especials i mòduls finals. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.	675,08	SIS-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB VUIT CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
96	U Subministrament i instal·lació de Caldera de biomassa de pellet, model ÖkoFEN PELLEMATIC MAXI model PES48 amb una potència nominal de 19-96 kW (sistema escalable 2x48kW), o equivalent, amb sistema d'alimentació pneumàtic, apte per a sitja d'obra, composta per intercanviador de calor, cremador de pellets per aflorament, elevació tamperatura retorn anticondensats integrada, control de comandament de la caldera i neteja automàtica de intercanviadors. Tecnologia de combustió de 3 passos de fums i modulació PID. Inclou neteja de plat de combustió mecànica i extractor automàrtic de cendres a contenidor exterior. Totalment muntada, connexionada i posada en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig i situació de la caldera a la ubicació definitiva. Presentació dels elements. Muntatge de la caldera i els seus accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, de salubritat i elèctrica, i amb el conducte d'evacuació dels productes de la combustió. Posada en marxa.	37.150,78	TRENTA-SET MIL CENT CINQUANTA EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS
97	U Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5,00m de transportador helicoïdal sense fi, 7 m de conducció per a transport de pellets, 7 m de conducció de retorn d'aire. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Connexionat dels elements a la xarxa. Vis sense fí per a sitja d'obra de fins a 5,00m. de llargada. Manguera pneumàtica de 60mm. Brides de suportació de tub flexible d'alimentació. Suports metàl·lics de mangueres flexibles d'alimentació.	4.053,78	QUATRE MIL CINQUANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS
98	U Guies de porta de ÖkoFEN, o equivalent, perfil en "Z" 40/30/40 d'acer galvanitzat, col·locats seguint el perímetre de la obertura del registre de la sitja de 80x120cm (perímetre 400cm); fixat a suport resistent vertical de bloc de formigó reblert i armat, mitjançant ancoratge mecànic d'expansió d'acer inoxidable AISI 316. Totalment muntat i provat. Inclou: Muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars necessàris (Bastida de cavallets) en espai confinat. Replanteig. Perforacions en suport resistent. Fixacions mecàniques amb cargols d'expansió.	133,92	CENT TRENTA-TRES EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
99	U Goma anti-impacte 125x150 cm amb suport per a muntatge al sostre d'ÖkoFEN, o equivalent; fixat a suport resistent horitzontal format per llosa massissa de formigó armat a una alçada superior a 3m., en espai confinat, mitjançant ancoratge mecànic d'expansió d'acer inoxidable AISI 316. Totalment muntat i provat. Inclou: Muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars necessàris (Bastida de cavallets) en espai confinat. Replanteig. Perforacions en suport resistent. Fixacions mecàniques amb cargols d'expansió.	136,04	CENT TRENTA-SIS EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS
100	U Set recte amb brida de fixació 3 boques de càrrega STORZ per a sitja d'obra, i 2 tubs de càrrega de 500 mm de ÖkoFEN, o equivalent; amb externsió per l'interior en una de les boques de càrrega mitjançant la col·locació de 2 tubs d'extensió de 1000mm cada un, per aconseguir una llargada total de com a mínim 2,00m. Totalment muntat i provat. Inclou: Muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars necessàris (Bastida de cavallets) en espai confinat. Replanteig. Perforacions en suport resistent. Fixacions mecàniques amb cargols d'expansió.	498,30	QUATRE-CENTS NORANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS
101	U Taulell de protecció de la porta de la sitja d'ÖkoFEN, o equivalent. Gruix: 24mm; longitud: 1000mm; ample: 350mm. Inclou: Muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars necessàris (Bastida de cavallets) en espai confinat. Replanteig. Perforacions en suport resistent. Fixacions mecàniques amb cargols d'expansió.	24,80	VINT-I-QUATRE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS
102	m Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub de coure rígid amb paret de 1 mm de gruix i 40/42 mm de diàmetre, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Connexió a sistema d'impulsió existent.	53,54	CINQUANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS
103	m Canonada de distribució d'A.C.S. formada per tub de coure rígid amb paret de 1 mm de gruix i 33/35 mm de diàmetre, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica recoberta amb xapa d'alumini. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament.	79,59	SETANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
104	U Grup de càrrega dipòsit inèrcia 48-64 PWM1 per a Pellematic PETS 96 Wilo Stratos Per a 30/1-8-PWM1, o equivalent, a punt de conectar. Grup de bomba 5/4", sense aïllament, incloent clau de pas i termòmetre. Inclús pont, vàlvules d'esfera i canonada de coure; elements de muntatge; caixa de connexions elèctriques amb condensador i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació de la bomba de circulació. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament.	880,01	VUIT-CENTS VUITANTA EUROS AMB U CÈNTIM
105	U Agulla hidràulica d'inèrcia, d'acer negre, 100 l, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres. Inclús vàlvules de tall, elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.	952,45	NOU-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS
106	U Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.	16,34	SETZE EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS
107	U Centraleta de regulació PELLETRONIC TOUCH 1, o equivalent, amb capacitat de comandament per a 2 zones de calefacció amb barrejadora, cascada de fins a 4 calderes, càrrega acumulador ACS i circuit primari amb circulació d' ACS, sortida per bomba de alimentació o bomba de circulació ACS, 1 dipòsit d'inèrcia, regulació solar per a dos circuits amb regulació. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació dels elements. Connexionat amb la xarxa elèctrica.	1.542,82	MIL CINC-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS
108	U Kit de sondes de ÖkoFEN, o equivalent, per a 2 circuits: - 2 circuits barrejats - 1 dipòsit d'ACS Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació dels elements. Connexionat amb la xarxa elèctrica.	306,87	TRES-CENTS SIS EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
109	m Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Inclús accessoris i elements de subjecció.		
	Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.	3,71	TRES EUROS AMB SETANTA-U CÈNTIMS
110	m Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Inclús accessoris i elements de subjecció.		
	Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.	8,48	VUIT EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS
111	U Caixa universal d'1 element, de plàstic ABS autoextingible, lliure de halògens, de 93x93x42 mm, color blanc, amb graus de protecció IP30 i IK07, segons IEC 60439. Instal·lació en superfície. Inclús cargols de fixació al parament.		
	Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació.	5,55	CINC EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS
112	U Interruptor unipolar (1P) estanc, amb grau de protecció IP55, monobloc, gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple i caixa, de color gris. Instal·lació en superfície.		
	Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.	16,97	SETZE EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS
113	U Base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), estanca, tipus Schuko, amb grau de protecció IP55, monobloc, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa i caixa amb tapa, de color gris. Instal·lació en superfície.		
	Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.	20,84	VINT EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS
114	m Canalització de tub de PVC, sèrie B, de 16 a 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície. Inclús accessoris i peces especials.		
	Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub.	4,25	QUATRE EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
115	U Presa de terra amb una pica d'acer courat de 2 m de longitud. Inclou: Replanteig. Clavat de la pica. Col·locació de l'arqueta de registre. Connexió de l'elèctrode amb la línia d'enllaç. Conexió a la xarxa de terra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.	179,89	CENT SETANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS
116	m Conductor de terra format per cable rígid nu de cobre trenat, de 35 mm² de secció. Inclou: Replanteig del recorregut. Estesa del conductor de terra. Connexionat del conductor de terra mitjançant borns d'unió.	9,65	NOU EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS
117	U Aplic de paret, per a 1 làmpada LED de 12W, amb cos de lluminària format per perfils d'alumini extrudit, acabat termoesmaltat, de color blanc; reflector acabat termoesmaltat de color blanc; difusor de policarbonat amb xapa microperforada; protecció IP20, aïllament classe F i rendiment major del 65%. Instal·lació en superfície. Inclús làmpades. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.	141,68	CENT QUARANTA-U EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS
118	U Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Instal·lació en superfície en zones comuns. Inclús accessoris i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació i anivellació. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.	256,57	DOS-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS
119	U Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament.	15,79	QUINZE EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS
120	U Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament.	15,79	QUINZE EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS
121	U Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 34A-233B-C, amb 9 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor.	90,39	NORANTA EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
122	m Recol·locació de baixant circular d'alumini lacat, de Ø 80 a 100 mm, per a recollida d'aigües, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb suports especials col·locats cada 50 cm, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclús, connexions, colzes i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.	21,45	VINT-I-U EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS
123	m Reposició de canaló vist d'alumini lacat, recuperat de la retirada, amb previsió d'un d'un 30% amb nou material igual a l'existent. Inclou: Replanteig del recorregut del canaló i de la situació dels elements de subjecció. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.	22,84	VINT-I-DOS EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS
124	U Obertura mixta, d'admissió i extracció directa a través de tancament de façana composta per reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de xapa perfilada d'acer galvanitzat, de 400x330 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm, amb marc de muntatge de xapa d'acer galvanitzat. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació.	208,79	DOS-CENTS VUIT EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
125	U B-00.1 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a conjunt de balconera + fix, amb sòcol, de 3050x2450mm de dimensions totals, format per: - 1 FULLA PRACTICABLE OSCILOBATENT I 1 FIX LATERAL; realitzat amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recta, rivets i tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.	2.701,82	DOS MIL SET-CENTS U EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
126	U F-00.1 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra amb frontissa, de dimensions totals 450x650mm, formada per: - 1 FULLA PRACTICABLE OSCILOBATENT, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags, i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria. - DOBLE ENVIDRAMENT DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.	474,37	QUATRE-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
127	U B-02.3 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per porta amb sòcol, de 1000x2100mm de dimensions totals, format per: - 1 FULLA OSCIL·LOBATENT AMB SÒCOL, d'obertura cap a l'interior, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.	1.406,01	MIL QUATRE-CENTS SIS EUROS AMB U CÈNTIM

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
128	U B-01.1 _ Reproducció de fusteria exterior de fusta de pi, per a balconera amb frontissa, de dimensions totals 1450x2850 mm, formada per: - 2 FULLES PRACTICABLES AMB SÒCOL + 1 FIX SUPERIOR, realitzats amb fulla i marc de 68x78 mm, reproducció de quarterons envidriats i motllures iguals a les existents, sòcol ceg inferior de fusta amb motllura, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema de lacat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria a l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.	4.080,77	QUATRE MIL VUITANTA EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
129	U B-02.1 _ Reproducció de fusteria exterior de fusta de pi, per a balconera amb frontissa, de dimensions totals 1450x2500 mm, formada per: - 2 FULLES PRACTICABLES AMB SÒCOL + 1 FIX SUPERIOR CORBAT ARC 1/2 PUNT, realitzats amb fulla i marc de 68x78 mm, reproducció de quarterons envidriats, rosassa envidriada, i motllures, tot iguals a les existents, sòcol ceg inferior de fusta amb motllura, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema de lacat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria a l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.	3.967,55	TRES MIL NOU-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
130	U B-02.2 _ Reproducció de fusteria exterior de fusta de pi, per a balconera amb frontissa, de dimensions totals 1350x2500 mm, formada per: - 2 FULLES PRACTICABLES AMB SÒCOL + 1 FIX SUPERIOR CORBAT ARC 1/2 PUNT, realitzats amb fulla i marc de 68x78 mm, reproducció de quarterons envidriats, rosassa envidriada, i motllures, tot iguals a les existents, sòcol ceg inferior de fusta amb motllura, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema de lacat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria a l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.	3.906,35	TRES MIL NOU-CENTS SIS EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
131	U F-03.1 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra rodona amb frontisses, de dimensions totals 670mm de diàmetre, formada per: - 1 FULLA PRACTICABLE CIRCULAR, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags, i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.	837,29	VUIT-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
132	U F-03.2 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra el·liptica amb frontisses, de dimensions totals 700x450mm de diàmetre, formada per: - 1 FULLA PRACTICABLE EL·LIPTICA DE 700X450MM, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags, i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.	875,09	VUIT-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB NOU CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
133	U Se-01 _ Porta tallafocs pivotant homologada, EI2 60-C5, d'una fulla de 63 mm d'espessor, 900x2000 mm de llum i altura de pas, acabat lacat en color blanc formada per 2 xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre bastiment d'acer galvanitzat de 1,5 mm d'espessor amb junta intumescent i garres d'ancoratge a obra, inclús tancaportes per a ús moderat. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat de junts perimetrals. Col·locació de la fulla. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris.	424,47	QUATRE-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS
134	U Se-02 _ Porta de registre tallafocs per a instal·lacions, pivotant, homologada, EI2 60, de dues fulles de 63 mm d'espessor, llum i altura de pas 800x1200 mm, acabat lacat en color blanc formada per dos xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre bastiment d'acer galvanitzat de 1,2 mm d'espessor amb junta intumescent i garres d'ancoratge a obra. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat de junts. Col·locació de la porta de registre. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris.	772,65	SET-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
135	U Re-00.1 _ Restauració de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant les següents actuacions: - Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm - Extracció de trencaaigues existens en fulles de la fusteria. - Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. - Rebaix de galze de quarterons per encabir nou vidre amb cambra d'aire - Col·locació de 10 nous dobles envidriaments en quarterons existents de forma individual, de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total. - Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria, de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària. - Col·locació de nou trencaaigues de fusta de melis per a envernissar de secció triangular amb motllura i rebaix de trencaaigues en part infeior de 60mm d'amplada i de 40 mm d'alçada. - Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Inclou: Correcció de desquadraments. Substitució dels ferratges deteriorats. Rebaix de galzes de quarterons per a col·locació de nou vidre. Vidre baix emissiu Be4/10/4 de fins a 40x40cm. Tapajunts per a retenció de nous vidres. Trencaaigues de fulla de secció triangular. Aplicació d'esmalt sobre la fusteria per les dues cares exterior color verd i interior color crema iguals als existents. Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.	473,66	QUATRE-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
136	U Re-01.1 _ Restauració de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant les següents actuacions: - Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm - Extracció de trencaaigues existens en fulles de la fusteria. - Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. - Rebaix de galze de quarterons per encabir nou vidre amb cambra d'aire - Col·locació de 10 nous dobles envidriaments en quarterons existents de forma individual, de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total. - Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria, de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària. - Col·locació de nou trencaaigues de fusta de melis per a envernissar de secció triangular amb motllura i rebaix de trencaaigues en part infeior de 60mm d'amplada i de 40 mm d'alçada. - Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Inclou: Correcció de desquadraments. Substitució dels ferratges deteriorats. Rebaix de galzes de quarterons per a col·locació de nou vidre. Vidre baix emissiu Be4/10/4 de fins a 40x40cm. Tapajunts per a retenció de nous vidres. Trencaaigues de fulla de secció triangular. Aplicació d'esmalt sobre la fusteria per les dues cares exterior color verd i interior color crema iguals als existents. Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.	511,95	CINC-CENTS ONZE EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
137	U Re-02.1 _ Restauració de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant les següents actuacions: - Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm - Extracció de trencaaigues existens en fulles de la fusteria. - Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. - Rebaix de galze de quarterons per encabir nou vidre amb cambra d'aire - Col·locació de 10 nous dobles envidriaments en quarterons existents de forma individual, de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total. - Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria, de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària. - Col·locació de nou trencaaigues de fusta de melis per a envernissar de secció triangular amb motllura i rebaix de trencaaigues en part infeior de 60mm d'amplada i de 40 mm d'alçada. - Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Inclou: Correcció de desquadraments. Substitució dels ferratges deteriorats. Rebaix de galzes de quarterons per a col·locació de nou vidre. Vidre baix emissiu Be4/10/4 de fins a 40x40cm. Tapajunts per a retenció de nous vidres. Trencaaigues de fulla de secció triangular. Aplicació d'esmalt sobre la fusteria per les dues cares exterior color verd i interior color crema iguals als existents. Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.	507,28	CINC-CENTS SET EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
138	U Re-00.2 _ Reparació de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant les següents actuacions: - Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm situats al fixe de la part superior - Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. - Rebaix de galze de quarterons en fix superior per encabir nou vidre amb cambra d'aire - Col·locació de 4 nous dobles envidriaments en quarterons existents de forma individual, de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total. - Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria, de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària. - Reparació de trencaaigues de fusta existents en part inferior. - Polit de la superfície de les zones degradades, fins a aconseguir una textura idònia de la fusta, llesta per pintar i/o vernissar. Inclou: Correcció de desquadraments. Substitució dels ferratges deteriorats. Rebaix de galzes de quarterons per a col·locació de nou vidre. Vidre baix emissiu Be4/10/4 de fins a 40x40cm. Tapajunts per a retenció de nous vidres. Trencaaigues de fulla de secció triangular. Aplicació d'esmalt sobre la fusteria per les dues cares exterior color verd i interior color crema iguals als existents. Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.	724,63	SET-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS
139	m² Paviment continu de formigó en massa amb fibres de 5 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HM-30/B/12/X0+XF1 fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual, i fibres de polipropilè; tractat superficialment amb capa de trànsit de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color blanc, rendiment 3 kg/m², amb acabat remolinat mecànic. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrición del formigó fresc. Retirada d'encofrats. Fratasado mecànic de la superfície.	32,58	TRENTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
140	m² Aïllament tèrmic per l'interior, sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de coberta de torre, format per: panell llana mineral de llana de roca volcànica, segons UNE-EN 13162, no revestit, de 100 mm d'espessor, resistència tèrmica 2,9 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,034 W/(mK), col·locat a topall i fixat mecànicament, preparat per rebre l'extradossat interior que sigui compatible amb ell. Inclou: Adaptació a l'estructura de fusta existent per deixar-la vista. Tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Fixació de l'aïllament.	40,26	QUARANTA EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS
141	m² Drenatge de mur de formigó en contacte amb el terreny, per la seva cara exterior, amb làmina drenant d'estructura nodular de polietilè d'alta densitat (PEAD/HDPE), amb nòduls de 8 mm d'altura, amb geotèxtil de polipropilè incorporat, resistència a la compressió 150 kN/m² segons UNE-EN ISO 604, capacitat de drenatge 5 l/(s·m) i massa nominal 0,7 kg/m²; col·locada amb cavalcaments, amb els nòduls contra el mur prèviament impermeabilitzat, fixada amb claus d'acer de 62 mm de longitud, amb volandera tova de polietilè de 36 mm de diàmetre (2 u/m²). Inclús perfil metàl·lic per a acabat superior i banda autoadhesiva per a augmentar l'estanquitat dels juncts de solapa. Inclou: Realització de treballs auxiliars en la superfície suport (conformat d'angles, pas de tubs, etc.). Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la làmina drenant i filtrant. Resolució de punts singulars. Col·locació de banda autoadhesiva en juntes de solapa.	15,60	QUINZE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS
142	m² Làmina de difusió variable de poliamida, amb armadura de polipropilè, de 0,2 mm d'espessor i 80 g/m², de 0,2 a 5 m de gruix d'aire equivalent enfront de la difusió de vapor d'aigua, segons UNE-EN 1931, permeabilitat a l'aire 0,002 m³/h·m² a 50 Pa, Euroclasse E de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1; col·locada sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de coberta de torre. Inclús cola per al segellat de trobades, grapes i cinta autoadhesiva per a segellat de junts. Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Adaptació a l'estructura de fusta existent per deixar-la vista. Tall i preparació. Segellat de trobades. Fixació. Tall de la cinta de segellat. Col·locació de la cinta de segellat.	19,24	DINOU EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
143	m² Tractament d'humitats per capil·laritat en murs deteriorats. Sistema Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", o equivalent: - CAPA DE REGULARITZACIÓ: morter de calç Biocalce MuroSano "KERAKOLL", o equivalent, de 20 mm d'espessor, armat amb malla electrosoldada, de 50 mm de passada de malla i 2 mm de diàmetre; - CAPA DE DESHUMIDIFICACIÓ: revestiment arrebossat de morter de calç Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", o equivalent, tipus R CSII, absorció d'aigua per capil·laritat >= 0,3 kg/m², segons UNE-EN 998-1, de 10 mm de gruix total, aplicat en una capa. Inclou: Estesa del morter de regularització. Execució de la capa deshumidificant.	51,39	CINQUANTA-U EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS
144	m² Tractament d'humitats per capil·laritat en murs deteriorats. Sistema Biocalce MuroSeco "KERAKOLL": - CAPA DE REGULARITZACIÓ: morter de calç Biocalce MuroSano "KERAKOLL", o equivalent, de 20 mm d'espessor, armat amb malla electrosoldada, de 50 mm de passada de malla i 2 mm de diàmetre; - CAPA DE DESHUMIDIFICACIÓ: revestiment arrebossat de morter de calç Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", o equivalent, tipus R CSII, absorció d'aigua per capil·laritat >= 0,3 kg/m², segons UNE-EN 998-1, de 10 mm de gruix total, aplicat en una capa; - CAPA D'ALLISAT: morter de calç Biocalce Revoco Fino "KERAKOLL", o equivalent, de 2 mm d'espessor; - CAPA D'ACABAT: aplicació manual de dues mans de pintura, Kerakover Eco Silox Pittura "KERAKOLL", o equivalent, ambdues diluïdes amb un 20 a 30% d'aigua; prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, Kerakover Eco Silox Primer "KERAKOLL", o equivalent. Inclou: Estesa del morter de regularització. Col·locació de la malla electrosoldada. Execució de la capa deshumidificant. Allisat final de la superfície. Aplicació de la mà de fons. Aplicació de les mans d'acabat.	71,48	SETANTA-U EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS
145	m² Capa d'allisat en part baixa de façana per igualar revestiments, amb morter de calç Biocalce Revoco Fino "KERAKOLL", o equivalent, de 2 mm d'espessor, Inclou: Estesa del morter de regularització i allisat final de la superfície.	13,28	TRETZE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
146	m² Impermeabilització de cara superior de cornisa de superfície llisa de formigó o base de paviment de ciment existent, amb morter impermeabilitzant flexible monocomponent tipus "Propam IMPE-FLEX" de "Propamsa", o equivalent, color gris, aplicat amb brotxa en dues o més capes creuades, fins a aconseguir un espessor mínim total de 3 mm, inclús remunt mínim de 3cm sobre paraments verticals. Inclou: Neteja i preparació del suport segons indicacions del fabricant; disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a la obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, protecció prèvia i neteja posterior del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	23,15	VINT-I-TRES EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS
147	m² Impermeabilització de mur de fàbrica de blocs de formigó en contacte amb el terreny, per la seva cara exterior, amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², de superfície no protegida, prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB (rendiment: 0,5 kg/m²), totalment adherida al suport amb bufador, col·locada amb cavalcaments; i banda de reforç de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm d'amplada, acabada amb film plàstic termofusible en ambdues cares, per a reforç de la coronació i del lliurament al peu del mur en la seva trobada amb la fonamentació; sobre una capa de regularització de morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-7,5, de 2 cm d'espessor, acabat arremolinat. Inclou: Realització de treballs auxiliars en la superfície suport (conformat d'angles, pas de tubs, etc.). Aplicació de la capa de regularització. Execució amb morter de l'angle a mitja canya. Aplicació de la capa d'emprimació. Col·locació de la banda de reforç. Execució de la impermeabilització. Resolució de punts singulars.	37,23	TRENTA-SET EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS
148	u Partida alçada per treballs d'adequació i conversió en les connexions a la xarxa de desguàs existent	192,52	CENT NORANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS
149	u Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació.	18,18	DIVUIT EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS
150	U Posada en servei dels sistemes de la caldera i alimentacions. El transport és inclòs fins a l'adreça de l'obra, a l'interior dels límits de la propietat. No hi ha inclòs la situació a la ubicació definitiva.	375,00	TRES-CENTS SETANTA-CINC EUROS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
151	m² Coberta plana, no ventilada, per acabat amb enrajolat fix (no inclòs en aquest preu), tipus convencional, pendent del 1% al 5%, mitjançant les següents capes: - FORMACIÓ DE PENDENTS: mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa de formigó lleuger, de resistència a compressió 2,0 MPa i 690 kg/m³ de densitat, confeccionat en obra amb argila expandida i ciment gris, amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 2 cm d'espessor, acabat remolinat; inclús col·locació de junt contra parament vertical de peça de poliestirè expandit de 10mm de gruix - IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, no adherida, formada per una làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry80 30 "REVESTECH", o equivalent, composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², fixada al suport en perímetre i juncts mitjançant adhesiu cimentós millorat, deformable i tixòtrop C2 TE S1, i cavalcaments fixats amb adhesiu Seal Plus "REVESTECH". Inclou: Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i traçat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb poliestirè expandit. Abocada i reglejat del formigó lleuger fins arribar el nivell de coronació de les mestres. Abocament, estesa i reglejat del morter de regularització. Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de l'adhesiu cimentós. Col·locació de la impermeabilització. Abocat, estès i reglejat del material d'unió o anivellació.	68,91	SEIXANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-U CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
152	m² Coberta plana, no ventilada, per acabat amb enrajolat fix (no inclòs en aquest preu), tipus convencional, pendent del 1% al 5%. - FORMACIÓ DE PENDENTS: mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa de formigó lleuger, de resistència a compressió 2,0 MPa i 690 kg/m³ de densitat, confeccionat en obra amb argila expandida i ciment gris, amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 2 cm d'espessor, acabat remolinat; inclús col·locació de junt contra parament vertical de peça de poliestirè expandit de 10mm de gruix - IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, no adherida, formada per una làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry80 30 "REVESTECH", composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², fixada al suport en perímetre i junts mitjançant adhesiu cimentós millorat, deformable i tixòtrop C2 TE S1, i cavalcaments fixats amb adhesiu Seal Plus "REVESTECH". Inclou: Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i traçat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb poliestirè expandit. Abocada i reglejat del formigó lleuger fins arribar el nivell de coronació de les mestres. Abocament, estesa i reglejat del morter de regularització. Revisió de la superfície base en la que es realitza la fixació de l'aïllament d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar. Tall, ajust i col·locació de l'aïllament. Col·locació de la capa separadora sota capa de reforç. Execució de la base de morter. Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de l'adhesiu cimentós. Col·locació de la impermeabilització. Abocat, estès i reglejat del material d'unió o anivellació.	68,91	SEIXANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-U CÈNTIMS
153	m² Rejuntat de peces de pedra en cara superior de balcó, amb morter de junts cimentós millorat hidrorepel·lent, antifloridura i antiverdet tipus CG 2, color gris, per junts de 2 a 15 mm, amb junt obert (separació entre 3 i 15 mm). Inclou: Buidatge i neteja del material de rejuntat. Rejuntat del paviment. Neteja del paviment. Retirada i càrrega de les restes d'obra.	20,39	VINT EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
154	m² Restitució de franja de ràfec de coberta inclinada amb un pendent mitjà del 100%, mitjançant: - IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, formada per làmina impermeabilitzant, flexible i difusora de vapor d'aigua, composta d'un full de poliolefina, amb ambdues cares revestides de vel fibrós, de 0,45 mm d'espessor i 135 g/m², subministrada en rotllos de 1,5 m d'amplada i 50 m de longitud, fixada mecànicament; - COBERTURA: pissarra per ensostrar en peces rectangulars, recuperades de la retirada prèvia, amb una aportació de noves peces per trencament d'un 30%, del mateix format que les existents, de primera qualitat, gruix 4 a 5 mm, col·locades formant tres gruixos (coberta terciada), i fixades sobre llates d'empostissar de fusta de pi de 42x27 mm. Inclús tirafons d'acer zincat, per fixació sobre suport de fusta, resolució de punts singulars i peces especials de la cobertura. Inclou: Col·locació dels panells que formen el tauler. Fixació mecànica de les peces al suport. Neteja i preparació del suport. Aplicació de l'adhesiu cimentós. Col·locació de la impermeabilització. Tall de les llates. Fixació de les llates. Fixació de les peces de pissarra. Execució d'acabaments.	60,49	SEIXANTA EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS
155	ml Aplicació manual de dues mans de pintura natural d'origen mineral al silicat, amb molt baix contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC), Biocalce Silicato Puro Pintura "KERAKOLL",, o equivalent, color a escollir, gamma A, colors especials, acabat mat, textura llisa, diluïdes amb un 25% de Biocalce Silicato Consolidante, (rendiment: 0,13 l/m² cada mà); prèvia aplicació de dues mans d'emprimació natural, Biocalce Silicato Fondo "KERAKOLL",, o equivalent, sobre parament exterior de morter. Inclús solució d'àcid clorhídric al 10% per eliminar les eflorescències salines (salnitre) presents en el 30% de la superfície suport, i impregnació consolidant natural, Biocalce Silicato Consolidante "KERAKOLL", o equivalent, per a regularitzar la porositat i millorar l'adherència dels suports absorbents. Inclou: Preparació, neteja i escatat previ del suport. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Aplicació de la mà d'impregnació incolora consolidant Biocalce Silicato Consolidante "KERAKOLL". Aplicació de dues mans de fons Biocalce Silicato Fondo "KERAKOLL". Aplicació de dues mans d'acabat Biocalce Silicato Puro Pintura "KERAKOLL". Preparació de la mescla. Resolució de punts singulars.	18,15	DIVUIT EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
156	m² Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color a escollir, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,09 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament interior de formigó, horitzontal, fins a 3 m d'altura. Inclou: Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. i la resolució de punts singularsAplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat. Resolució de punts singulars.	13,12	TRETZE EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS
157	m² Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color a blanc trencat igual a façana existent, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament interior de morter de ciment, vertical, de fins 3 m d'altura. Inclús solució d'àcid clorhídric al 10% per eliminar les eflorescències salines (salnitre) presents en el 30% de la superfície suport. Inclou: Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. i la resolució de punts singularsAplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat. Resolució de punts singulars.	11,95	ONZE EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS
158	m² Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color a gris fosc igual a cornises de façana existent, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament cantell de formigó armat vist, vertical, de fins 3 m d'altura. Inclús solució d'àcid clorhídric al 10% per eliminar les eflorescències salines (salnitre) presents en el 30% de la superfície suport. Inclou: Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. i la resolució de punts singularsAplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat. Resolució de punts singulars.	17,28	DISSET EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS
159	m² Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix projectat o plaques de guix laminat, horitzontal, a més de 3 m d'altura. Inclou: Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.	22,07	VINT-I-DOS EUROS AMB SET CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
160	m² Tractament superficial de protecció hidròfuga per a façanes de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", o equivalent, aplicada en dues mans (rendiment: 0,4 kg/m²). Inclou: Neteja general del parament suport. Aplicació de l'hidrofugant.	14,72	CATORZE EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS
161	m² Tractament superficial de protecció hidròfuga per a paviments de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", o equivalent, aplicada en una mà (rendiment: 0,4 kg/m²). Inclou: Neteja general del parament suport. Aplicació de la mà d'hidrofugant.	14,72	CATORZE EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS
162	m² Aplicació manual de dues mans d'esmalt a l'aigua a base de resines acríliques, sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació segelladora, a base de resines acríliques en dispersió aquosa i pigments seleccionats, (rendiment: 0,1111 l/m²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exterior amb color verd i en interior en color crema (iguals a existents). Inclús fregat amb paper de vidre per a preparació de la superfície a pintar o a repintar. Inclou: Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació de la mà de fons. Aplicació successiva, amb intervals d'assecat, de les mans d'acabat.	17,90	DISSET EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS
163	m² Aplicació manual sobre porticons i porta d'accés principal, de dues mans de lasur natural per a exterior, a porus obert, incolor, acabat setinat, sense diluir, (rendiment: 0,15 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació natural, (rendiment: 0,15 l/m²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exteriors. Inclús fregat amb paper de vidre. Inclou: Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.	25,13	VINT-I-CINC EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS
164	m² Aplicació manual de dues mans d'esmalt sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color a escollir, acabat setinat, (rendiment: 0,077 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques modificades i fosfat de zinc, color gris, acabat mat (rendiment: 0,087 l/m²), sobre biga formada per peces simples de perfils laminats d'acer. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat.	34,17	TRENTA-QUATRE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
165	m² Aplicació manual sobre baranes metàl·liques de balconeres, de dues mans d'esmalt sintètic a base de resines alcídiques especials, color a escollir, acabat forja mat, (rendiment: 0,111 l/m² cada mà); prèvia aplicació de dues mans d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alcídiques, color blanc, acabat mat (rendiment: 0,111 l/m² cada mà), sobre barana exterior amb clavenda de barrots, d'acer. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació de dues mans d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat.	32,82	TRENTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS
166	m² Arrebossat de ciment, reglejat, aplicat sobre un parament vertical interior o exterior, mes de 3 m d'altura, acabat superficial remolinat, amb morter de ciment, tipus GP CSIII W0, armat i reforçat amb malla antiàlcalis. Inclou: Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i estès de corretges. Col·locació de tocs. Realització de mestres. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts de trobada. Acabat superficial. Cura del morter.	34,31	TRENTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-U CÈNTIMS
167	m Sòcol de fusta massissa de castanyer, de 70x12 mm, amb motllura superior igual a l'existent, acabat envernissat en taller, fixat al parament mitjançant claus. Inclús cera de replè per al segellat de forats. Inclou: Replanteig. Tall de les peces. Fixació de les peces sobre el parament. Segellat de forats. Resolució de cantonades i trobades.	13,59	TRETZE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS
168	m² Enrajolat de rajoles de pissarra, per a exteriors, 60x30x2x2 cm, acabat natural, rebudes amb adhesiu cimentós millorat, C2 i rejuntades amb morter de junts cimentós amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per junta oberta (entre 3 i 15 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces. Inclou: Neteja, anivellació i preparació de la superfície suport. Replanteig de nivells. Replanteig de la disposició de les peces i junts de moviment. Estesa de la capa de adhesiu cimentós. Pentinat de la superfície. Col·locació de les rajoles a punta de paleta. Comprovació de la planitud. Reomplert dels junts de dilatació. Reblert de juntes de separació entre rajoles.	51,51	CINQUANTA-U EUROS AMB CINQUANTA-U CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
169	m² Enrajolat per a capa de protecció de coberta, de rajoles de pissarra, 60x30x2x2 cm, acabat natural, rebudes amb adhesiu cimentós millorat, C2 i rejuntades amb morter de junts cimentós amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per junta oberta (entre 3 i 15 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces. Inclou: Neteja, anivellació i preparació de la superfície suport. Replanteig de nivells. Replanteig de la disposició de les peces i junts de moviment. Estesa de la capa de adhesiu cimentós. Pentinat de la superfície. Col·locació de les rajoles a punta de paleta. Comprovació de la planitud. Reomplert dels junts de dilatació. Reblert de juntes de separació entre rajoles.	51,51	CINQUANTA-U EUROS AMB CINQUANTA-U CÈNTIMS
170	m² Fals sostre continu adossat, llis, 12,5+15+15, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), col·locada sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de coberta de torre, constituït per: - ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 80x15x50 mm amb una modulació de 1000 mm i fixades a l'element suport amb ancoratges directes cada 900 mm; - PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta microperforada de paper i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Fixació dels perfils primaris. Tall de les plaques adaptant-les a l'estructura de fusta existent per deixar-la vista. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts.	45,86	QUARANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS
171	m² Eliminació de capa de pintura plàstica, acabat llis, aplicada sobre parament de façana, amb mitjans manuals, aplicació amb brotxa de 0,18 l/m² de decapant universal d'alta eficiència, impregnant la pintura existent, eliminant-la amb espàtula una vegada reblanida i rentat posterior amb raig d'aigua calenta a pressió fins a eliminar les restes de decapant. Inclou: Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Aplicació del decapant. Eliminació amb espàtula del material decapat. Rentat de la superfície. Recollida i eliminació de l'aigua de neteja. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.	16,07	SETZE EUROS AMB SET CÈNTIMS

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
172	m² Preparació de superfície metàl·lica de barana de balconerres, mitjançant raspatllat mecànic amb pues d'acer, per al sanejat d'armadures d'acer, fins a arribar a un grau de preparació Sa 1 segons UNE-EN ISO 8501-1, eliminant la capa de laminació solta, l'òxid solt i les partícules estranyes soltes del suport. Inclou: Neteja i preparació del suport segons indicacions del fabricant; disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a la obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, protecció prèvia i neteja posterior del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	5,01	CINC EUROS AMB U CÈNTIM
173	m Reparació d'esquerda en revestiment de morter sobre el parament vertical exterior de més de 3 m d'altura mitjançant aplicació d'una primera capa d'esquerdejat de morter bastard de calç i ciment blanc BL-II/A-L 42,5 R, M-5, col·locació de malla de fibra de vidre, antiàlcalis, amb el morter encara fresc i posterior aplicació final a bona vista d'una segona capa d'esquerdejat amb el mateix morter, acabat superficial rugós, fins a igualar la superfície reparada amb la resta del revestiment del pany, prèvia preparació de la esquerda, i posterior retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou: Preparació de l'esquerda. Estesa de la primera capa de morter. Col·locació de la malla. Estesa de la segona capa de morter. Acabat superficial. Cura del morter. Retirada de deixalles. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.	24,76	VINT-I-QUATRE EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS
174	U Conjunt de jocs infantils, compost per: - Gronxador de tub d'acer pintat al forn, de 1 plaça, per a nens de 1 a 4 anys, amb zona de seguretat de 12,50 m² i 0,80 m d'altura lliure de caiguda; - Casa amb taules i bancs de fusta de pi silvestre, tractada en autoclau, de 1,46 m d'altura, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 17,40 m² i 0,60 m d'altura lliure de caiguda; - Joc de molla d'acer i estructura de tub d'acer pintat al forn, de 1 plaça, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 7,50 m² i 0,45 m d'altura lliure de caiguda; - Tobogan de plaques de polietilè d'alta densitat, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 16,00 m² i 1,00 m d'altura lliure de caiguda. Col·locació en obra: amb tacs químics, sobre una base de formigó. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Bases de formigó. Ancoratge químics. Neteja i preparació de la superfície suport. Muntatge, col·locació i aplomat del conjunt de jocs infantils.	6.968,92	SIS MIL NOU-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS
175	U Partida alçada en concepte de transport i retirada de maquinària a peu d'obra	450,00	QUATRE-CENTS CINQUANTA EUROS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
176	m² Reposició de gespa per sembrada de mescla de llavors de lodium, agrostis, festuca i poa. Inclou: Preparació del terreny i abonat de fons. Rastellat i retirada de tot el material de mida superior a 2 cm. Distribució de llavors. Tapat amb humus. Primer reg.	10,33	DEU EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS
177	U Porta d'una fulla de 100x200cm, constituïda per marcs de tub d'acer galvanitzat i pintat de color verd RAL 6015 de 40x20x1,5 mm i 30x15x1,5 mm, bastidor de tub d'acer galvanitzat i pintat de color verd RAL 6015 de 40x40x1,5 mm amb platina de 40x4 mm i per malla de simple torsió, de 50 mm de passada de malla i 2,2/3 mm de diàmetre, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015, fixada als bastiments i tibada, per a accés de vianants en clos de parcel·la de malla metàl·lica. Inclús pals de reforç, formigó HM-20/B/20/X0 per a rebuda dels pals i accessoris de fixació i muntatge, ferramenta d'obertura i pany amb clau. Inclou: Replanteig d'alineacions i nivells. Obertura de buits en el terreny. Col·locació dels pals. Abocat del formigó. Muntatge de la porta. Fixació del bastidor sobre els pals. Col·locació dels ferraments de tancament i pany amb clau. Ajust final de la fulla.	269,26	DOS-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS
178	m Clos de parcel·la format per panells de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x50 mm de pas de malla, reduït a 50x50 mm en les zones de plec, i 5 mm de diàmetre, de 2,50x2,00 m, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015 i pals de perfil buit de secció rectangular, de 60x40x2 mm, fixats amb cargols sobre murs de fàbrica formigó. Inclús bases per al caragolat directe de pals i accessoris per a la fixació dels panells de malla electrosoldada modular als pilars metàl·lics. Inclou: Replanteig. Aplomat i alineació dels pals. Cargolat dels pals al suport. Col·locació dels panells de malla. Col·locació d'accessoris. Atirantat dels panells de malla.	126,26	CENT VINT-I-SIS EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS
179	m Replanteig i marcat de zona de repicat de revestiment de parament vertical, en capa de morter de ciment i/o guix, mitjançant tall amb disc de diamant de 3 a 5 mm d'amplada i 10 mm de profunditat. NOTA: El tall haurà de seguir una tirada recta i anivellada horitzontalment. Inclou: Replanteig de la junta a nivell sota ampit finestres PB, i segons la DF. Tall del revestiment.	8,18	VUIT EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
180	U Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acreditat a l'àrea tècnica corresponent, necessaris per al compliment de la normativa vigent. Inclou: Proves i assajos a realitzar, segons documentació del Pla de control de qualitat.	1.350,00	MIL TRES-CENTS CINQUANTA EUROS
181	U Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball, i al Pla de Seguretat redactat pel contractista inclòs en aquest preu. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.	3.850,00	TRES MIL VUIT-CENTS CINQUANTA EUROS
182	U Desmuntatge d'equip de calefacció format per caldera convencional de gasos liquats del petroli (GLP), col·lectiva, de peu, de 100 kW de potència calorífica màxima, suports de fixació i bancada metàl·lica de suport, desmuntatge dels conductes d'impulsió i retorn existents tot mantenint bombes, bateria de col·lectors, etc..., amb mitjans manuals i mecànics i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor. Inclou: Desconnexió de les xarxes de subministrament i evacuació. Desmuntatge de la caldera i dels seus components. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Desmuntatge dels conductes d'impulsió i retorn existents tot mantenint bombes, bateria de col·lectors, etc... Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega i elevació mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.	559,80	CINC-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS

TORREDEMBARRA, AGOST 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1	U de Desconnexió d'escomesa de la instal·lació de gas de l'edifici, provinent del dipòsit soterrat en zona enjardinada. Inclou: Desconnexió de l'escomesa. Col·locació de taps. Retirada de deixalles. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	99,72	
	Mitjans auxiliars	1,99	
			101,71
2	U de Protecció d'ascensor amb taulell de fusta, plàstic i cinta adhesiva, cobrint terra paraments en tota la seva altura, durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció. Inclou: Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.		
	Mà d'obra	47,25	
	Materials	72,96	
	Mitjans auxiliars	2,40	
			122,61
3	U de Protecció de mur en sala de caldera amb instal·lacions en superfície a conservar, amb taulell de fusta, plàstic i cinta adhesiva, cobrint el parament de façana posterior edificació on es situen les instal·lacions en tota la seva altura (2.50m) i tota la seva longitud (2,65m), durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció. Inclou: Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.		
	Mà d'obra	51,43	
	Materials	97,08	
	Mitjans auxiliars	2,97	
			151,48
4	m² de Protecció de paviment de fusta, pedra natural o un altre material, a l'interior dels edificis, mitjançant el cobriment amb làmina de plàstic sobre la que es col·loca una capa de cartó arrissat fixat lateralment a tot el perímetre, que es mantindrà durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció. Inclou: Retirada de mobles. Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.		
	Mà d'obra	0,47	
	Materials	0,57	
	Mitjans auxiliars	0,02	
			1,06
5	m² de Protecció de petja i contrapetja d'escales, de fusta, pedra natural o un altre material, a l'interior dels edificis, mitjançant el cobriment amb làmina de plàstic sobre la que es col·loca una capa de cartó arrissat fixat lateralment a tot el perímetre, que es mantindrà durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció. Inclou: Retirada de mobles. Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.		
	Mà d'obra	2,06	
	Materials	1,19	
	Mitjans auxiliars	0,07	
			3,32

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
6	m² de Protecció de mobiliari encastat, ampits, i portes, de fusta, a l'interior dels edificis, mitjançant el cobriment amb làmina de plàstic sobre la que es col·loca una capa de cartó arrissat fixat lateralment a tot el perímetre, que es mantindrà durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció.		
	Inclou: Retirada de mobles. Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.		
	Mà d'obra	8,23	
	Materials	1,19	
	Mitjans auxiliars	0,19	
			9,61
7	U de Lloguer, durant 90 dies naturals, de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 350 m².		
	Inclou: Revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat.		
	Maquinària	3.119,61	
	Mitjans auxiliars	62,39	
			3.182,00
8	U de Transport i retirada de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 350 m².		
	Maquinària	918,55	
	Mitjans auxiliars	18,37	
			936,92
9	U de Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 350 m², considerant una distància màxima de 60 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge.		
	Inclou: Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Col·locació de la plataforma de treball. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Prova de càrrega. Desmuntatge i retirada de la bastida.		
	Maquinària	3.635,21	
	Materials	959,00	
	Mitjans auxiliars	91,88	
			4.686,09
10	U de Lloguer diari de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.		
	Inclou: Revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat. Manteniment i l'assegurança de responsabilitat civil.		
	Maquinària	164,68	
	Mitjans auxiliars	3,29	
			167,97
11	U de Transport a obra i retirada de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.		
	Inclou: Transport i mitjans mecànics per a la càrrega i descàrrega.		
	Maquinària	150,21	
	Mitjans auxiliars	3,00	
			153,21

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
12	m³ de Excavació de soterranis de més de 2 m de profunditat, que en tot el seu perímetre quedin per sota de la rasant natural, en qualsevol tipus de terreny, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Formació de la rampa provisional per a accés de la maquinària al fons de l'excavació i la seva posterior retirada. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades.		
	Mà d'obra	3,69	
	Maquinària	30,99	
	Mitjans auxiliars	0,69	
			35,37
13	m³ de Excavació de rases per instal·lacions fins a una profunditat de 2 m, en qualsevol tipus de terreny, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades.		
	Mà d'obra	17,84	
	Maquinària	51,63	
	Mitjans auxiliars	1,39	
			70,86
14	m² de Esbrossada i neteja del terreny de topografia molt accidentada, amb mitjans manuals. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per a l'edificació o urbanització: arbres, petites plantes, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 25 cm; i carga manual a camió. Inclou: Replanteig en el terreny. Remoció manual dels materials d'esbrossada. Retirada i disposició manual dels materials objecte d'esbrossada. Carga manual a camió.		
	Mà d'obra	8,42	
	Maquinària	0,14	
	Mitjans auxiliars	0,17	
			8,73
15	m³ de Reblert envoltant i principal de rases per instal·lacions, amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació i compactació en tongades successives de 20 cm d'espessor màxim amb picó vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Inclús cinta o distintiu indicador de la instal·lació. Inclou: Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Col·locació de cinta o distintiu indicador de la instal·lació. Compactació.		
	Mà d'obra	6,08	
	Maquinària	7,62	
	Materials	0,15	
	Mitjans auxiliars	0,28	
			14,13

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
16	m³ de Reblert en extradós de mur de contenció, amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació, i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb picó vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Inclou: Transport i descàrrega del material de reblert a peu de tall. Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació.		
	Mà d'obra	5,09	
	Maquinària	4,57	
	Mitjans auxiliars	0,19	
			9,85
17	m³ de Transport de terres amb dúmper dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny dins la obra, a una distància menor de 0,5 km. Inclou: Transport de terres dins de l'obra. Temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada.		
	Maquinària	3,04	
	Mitjans auxiliars	0,06	
			3,10
18	m³ de Càrrega de terres procedents d'excavacions, amb mitjans mecànics, sobre camió. Inclou: Càrrega de terres. Temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega.		
	Maquinària	5,69	
	Mitjans auxiliars	0,11	
			5,80
19	m² de Emmacat en caixa per base de solera de 20 cm d'espessor, mitjançant reblert i estès en tongades d'espessor no superior a 20 cm d'àrid reciclat de formigó de 40 a 80 mm de diàmetre; i posterior compactació mitjançant equip manual amb picó vibrant, sobre l'esplanada homogènia i anivellada. Inclou: Transport i descàrrega del material de reblert a peu de tall. Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació i anivellació.		
	Mà d'obra	5,95	
	Maquinària	21,29	
	Materials	2,39	
	Mitjans auxiliars	0,59	
			30,22

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
20	m² de Solera de formigó armat de 15 cm d'espessor, realitzada amb formigó HA-30/F/20/XC2+XF1 fabricat en central, i abocament des de camió, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 com a armadura de repartiment, col·locada sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície; amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció, i massilla elàstica per a segellat dels junts de retracció. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels junts de construcció i de dilatació. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Formació de juntes de construcció i de juntes perimetrals de dilatació. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Replanteig dels junts de retracció. Cort del formigó. Neteja final i segellat dels junts de retracció.		
	Mà d'obra	18,52	
	Maquinària	32,10	
	Materials	15,93	
	Mitjans auxiliars	1,33	
			67,88
21	U de Pericó sifònic soterrada, de polipropilè, "JIMTEN", o equivalent, de dimensions interiors 30x30x30 cm, sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 20 cm de gruix, amb placa per sifonar i allargador de polipropilè, de 10 cm d'altura, tapa prefabricada de PVC per a ús de vianants, amb tancament hermètic al pas d'olors mefítics; prèvia excavació amb mitjans manuals i posterior reomplert de l'extradós amb material granular. Inclou: Replanteig. Excavació amb mitjans manuals. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Col·locació de l'arqueta prefabricada. Execució de forats pel connexionat dels col·lectors a l'arqueta. Acoblament i rejuntat dels col·lectors al pericó. Col·locació de la tapa i els accessoris. Reblert de l'extradós. Comprovació del seu correcte funcionament.		
	Mà d'obra	45,05	
	Materials	92,18	
	Mitjans auxiliars	2,74	
			139,97
22	m de Col·lector soterrat de xarxa horitzontal de sanejament, sense pericons, mitjançant sistema integral enregistrable, amb una pendent mínima del 2%, per a l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 50 a 110 mm de diàmetre exterior, amb junta elàstica, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclús accessoris, registres, unions, peces especials i lubricant per a muntatge. Inclou: Replanteig i traçat del conducte en planta i pendents. Presentació en sec de tubs i peces especials. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Descens i col·locació dels col·lectors en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant.		
	Mà d'obra	8,85	
	Maquinària	1,60	
	Materials	9,38	
	Mitjans auxiliars	0,40	
			20,23

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
23	m de Rasa drenant en perímetre de mur en contacte amb el terreny, amb un pendent mínim del 0,50%, per a captació de les aigües que es filtren a través de la superfície del terreny, en el fons del qual es disposa un tub ranurat de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa, color teula RAL 8023, amb ranurat total a 360° a la vall del corrugat, per drenatge, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diàmetre nominal, 145 mm de diàmetre interior, segons UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unió per copa amb junta elàstica d'EPDM, col·locat sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0, de 10 cm de gruix, en forma de bressol per a rebre el tub i formar els pendents, amb reomplert lateral i superior fins a 80 cm per sobre de la generatriu superior del tub amb grava filtrant sense classificar, tot això embolicat en un geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, amb una resistència a la tracció longitudinal de 1,63 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 2,08 kN/m, una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistència CBR a punxonament 0,4 kN i una massa superficial de 200 g/m². Inclús lubricant per a muntatge. Inclou: Replanteig i traçat del conducte en planta i pendents. Formació de la llosa de formigó. Col·locació del geotèxtil. Descens i col·locació dels tubs en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant. Tancament de doble solapa del paquet filtrant realitzat amb el propi geotèxtil. Mà d'obra 12,53 Materials 27,63 Mitjans auxiliars 0,80		40,96
24	U de Instal·lació de bonera sifònica de PVC, de sortida vertical de 110 mm de diàmetre, amb reixeta de PVC de 300x300 mm, per recollida d'aigües pluvials o de locals humits. Inclús accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció. Inclou: Replanteig i traçat. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Mà d'obra 17,09 Materials 38,80 Mitjans auxiliars 1,12		57,01
25	m de Canaleta prefabricada de polipropilè, en trams de 1000 mm de longitud, 130 mm d'amplada i 52 mm d'altura, amb reixeta passarel·la d'acer galvanitzat classe A-15 segons UNE-EN 124 i UNE-EN 1433, col·locada sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 10 cm d'espessor. Inclús accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció. Inclou: Replanteig del recorregut de la canaleta de drenatge. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Col·locació de la reixeta. Mà d'obra 25,26 Materials 55,10 Mitjans auxiliars 1,61		81,97
26	kg de Acer UNE-EN 10080 B 500 S per a elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i muntatge en llosa de fonamentació. Inclou: Tall i doblec de l'armadura. Muntatge i col·locació de l'armadura amb separadors homologats. Subjecció de l'armadura. Mà d'obra 0,26 Materials 1,52 Mitjans auxiliars 0,04		1,82

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
27	u de Legalització de la instal·lació tèrmica, que inclou: - Projecte de la instal·lació per instal·lació amb P>70kW, redactat per enginyer qualificat. - Certificat de manteniment. - Registre de la instal·lació tèrmica a l'òrgan competent - Taxes de regsitre de la Generalitat - Entrega de la documentació en format digital i 1 còpia en format paper		
	Sense descomposició	1.800,00	
			1.800,00
28	m² de Capa de formigó de neteja i anivellació de fons de fonamentació, de 10 cm d'espessor, de formigó HL-150/B/20, fabricat en central i abocament des de camió, en el fons de l'excavació prèviament realitzada. Inclou: Replanteig. Col·locació de tocs i/o formació de mestres. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament del formigó.		
	Mà d'obra	6,45	
	Materials	9,99	
	Mitjans auxiliars	0,33	
			16,77
29	m³ de Llosa de fonamentació de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba; acabat superficial llis mitjançant regla vibrant. Inclús armadures per a formació del fossat de l'ascensor, reforços, plecs, trobades, arrencades i esperes en murs, escales i rampes, canvis de nivell, filferro de lligar, separadors i tubs per a pas d'instal·lacions. Inclou: Replanteig i traçat de la llosa i dels pilars o altres elements estructurals que es recolzin en la mateixa. Col·locació de separadors i fixació de les armadures. Col·locació de tubs per a pas d'instal·lacions. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions projectades. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament de fonaments. Curat del formigó.		
	Mà d'obra	5,29	
	Maquinària	17,90	
	Materials	119,60	
	Mitjans auxiliars	2,86	
			145,65
30	m³ de Llosa de fonamentació de formigó armat, inclinada i amb formació de graons, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba; acabat superficial llis mitjançant regla vibrant. Inclús armadures per a formació del fossat de l'ascensor, reforços, plecs, trobades, arrencades i esperes en murs, escales i rampes, canvis de nivell, filferro de lligar, separadors i tubs per a pas d'instal·lacions. Inclou: Replanteig i traçat de la llosa i dels pilars o altres elements estructurals que es recolzin en la mateixa. Replanteig i encofrat dels graons. Col·locació de separadors i fixació de les armadures. Col·locació de tubs per a pas d'instal·lacions. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions projectades. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament de fonaments. Curat del formigó.		
	Mà d'obra	43,44	
	Maquinària	188,33	
	Materials	119,60	
	Mitjans auxiliars	7,03	
			358,40

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
31	m² de Muntatge de sistema d'encofrat recuperable de fusta, per a llosa de fonamentació, format per taulons de fusta, amortitzables en 10 usos, i posterior desmuntatge del sistema d'encofrat. Inclús elements de sustentació, fixació i apuntalaments necessaris per a la seva estabilitat i líquid desencofrant, per evitar l'adherència del formigó a l'encofrat. Inclou: Neteja i preparació del plànol de suport. Replanteig. Aplicació del líquid desencofrant. Muntatge del sistema d'encofrat. Col·locació d'elements de sustentació, fixació i apuntalament. Aplomat i anivellació de l'encofrat. Humectació de l'encofrat. Desmuntatge del sistema d'encofrat. Neteja i emmagatzematge de l'encofrat. Criteri d'amidament de projecte: Superfície d'encofrat en contacte amb el formigó, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície d'encofrat en contacte amb el formigó realment executada segons especificacions de Projecte.		
	Mà d'obra	24,90	
	Materials	2,80	
	Mitjans auxiliars	0,55	
			28,25
32	m³ de Obertura de buit en mur de sala de caldera, de fàbrica de bloc de formigó massissat i armat, revestida, amb martell pneumàtic, sense afectar a l'estabilitat del mur, prèvi apuntalament del forjat superior, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Replanteig del buit en el parament. Tall previ del contorn del forat. Apuntalament del forjat superior. Demolició del mur de fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	242,34	
	Maquinària	25,03	
	Materials	7,35	
	Mitjans auxiliars	6,78	
			281,50
33	m de Aixecat amb mitjans manuals i equip d'oxitall, de perfil de paviment, soldat a barana metàl·lica existent a conservar, situada en balcó de façana en planta primera, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Aixecat de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	23,92	
	Maquinària	4,25	
	Mitjans auxiliars	0,56	
			28,73
34	m de Aixecat amb mitjans manuals i equip d'oxitall, de barana metàl·lica en forma recta, de 100 cm d'altura, situada en limit pati anglès, i fixada mecànicament sobre suport de formigó armat, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Aixecat de l'element. Desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	23,92	
	Maquinària	2,55	
	Mitjans auxiliars	0,53	
			27,00

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
35	m² de Aixecat, amb mitjans manuals i equip de oxitall, de reixa metàl·lica de 7,625 m2, situada en buit de façana posterior en balconera sala de plens B-00.1 en planta baixa accessible des del callís, i fixada al parament mitjançant mitjançant cargolat en fusteria, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i recuperació, aplec protecció i muntatge del material en el mateix emplaçament un cop substituïa la fusteria B-00.1, i càrrega manual sobre camió o contenidor de les restes. Inclou: Aixecat de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	27,03	
	Maquinària	0,59	
	Materials	7,74	
	Mitjans auxiliars	0,71	
			36,07
36	m² de Demolició de full exterior en tancament de façana, de fàbrica revestida, formada per maó calat de 14 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, prèvi apuntalament del forjat superior, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Apuntalament del forjat superior. Demolició de la fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Elevació dels enderocs amb mitjans manuals i/o mecànics. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	67,78	
	Materials	7,35	
	Mitjans auxiliars	2,79	
			77,92
37	m² de Demolició de bancada de suport de caldera de gas extreta, de formigó en massa, de 20 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Elevació dels enderocs amb mitjans manuals i/o mecànics. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	14,10	
	Maquinària	2,73	
	Mitjans auxiliars	0,34	
			17,17
38	U de Excavació i desmuntatge de dipòsit soterrat, d'acer, per a combustible líquid o de gas, de 5000 litres de capacitat màxima, desenterrat prèviament, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió amb mitjans mecànics. Inclou: Desconnexió de les xarxes de subministrament i evacuació. Excavació del perímetre amb mitjans mecànics. Excavació de les terres en contacte amb el dipòsit amb mitjans manuals. Desmuntatge del dipòsit i dels seus components. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Elevació amb mitjans mecànics. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega i elevació mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. NOTA: AQUESTS TREBALLS S'EFECTUARÀN AMB EL DIPÒSIT SENSE GAS AL SEU INTERIOR..		
	Mà d'obra	935,96	
	Maquinària	877,08	
	Mitjans auxiliars	58,54	
			1.871,58

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
39	U de Desmuntatge de sistema d'ACS format per termo elèctric de 100L i vas d'expansioó de 35L, amb mitjans manuals, i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	106,10	
	Mitjans auxiliars	2,12	
			108,22
40	m de Desmuntatge de xemeneia modular metàl·lica, de doble paret, de fins a 400 mm de diàmetre, amb mitjans manuals i mecànics, instal·lada en el exterior de l'edifici, fins a 20 m d'altura, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	6,58	
	Maquinària	3,51	
	Mitjans auxiliars	0,20	
			10,29
41	U de Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior sota tub protector, en local d'ús comú de 10 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials.. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	23,69	
	Mitjans auxiliars	0,47	
			24,16
42	U de Desmuntatge de xarxa d'instal·lació de gas sense beina, en local de sala de caldera de 5 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i eliminació de vàlvules, fixacions i altres accessoris superficials, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a la instal·lació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	40,39	
	Mitjans auxiliars	0,81	
			41,20
43	U de Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, instal·lada en superfície amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	6,48	
	Mitjans auxiliars	0,13	
			6,61

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
44	m de Desmuntatge de baixant exterior vist d'alumini, col·locat en vertical i/o horitzontal, de 300 mm de diàmetre màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Desmuntatge del material de subjecció, dels accessoris i de les peces especials. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	3,71	
	Mitjans auxiliars	0,07	
			3,78
45	m de Desmuntatge de canaló vist d'alumini lacat, amb recuperació del material i mitjans manuals. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Acopiament i protacció del material desmuntat per a la seva posterior reutilització en el mateix emplaçament.		
	Mà d'obra	5,19	
	Mitjans auxiliars	0,10	
			5,29
46	U de Desmuntatge de fulla de fusteria envidrada de fusta de qualsevol tipus situada en façana, de menys de 3 m² de superfície, amb mitjans manuals i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió per al seu transport a taller. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	25,90	
	Materials	1,13	
	Mitjans auxiliars	0,54	
			27,57
47	m² de Aixecat de fusteria envidrada de fusta de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Aixecat de les fulles, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	9,91	
	Mitjans auxiliars	0,20	
			10,11
48	m² de Aixecat de fusteria envidrada de fusta de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Aixecat de les fulles, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	9,91	
	Mitjans auxiliars	0,20	
			10,11

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
49	U de Desmuntatge de fulla de porta interior de fusteria metàl·lica i aixecat de marc o bastiment, amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	14,81	
	Mitjans auxiliars	0,30	
			15,11
50	m² de Demolició de solera o paviment de formigó armat de 15 a 25 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Elevació dels enderocs amb mitjans manuals i/o mecànics. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	20,27	
	Maquinària	4,56	
	Mitjans auxiliars	0,50	
			25,33
51	m² de Desmuntatge de cobertura de pissarra en franja de ràfec de coberta inclinada, formada per peces rectangulars, en franja col·locada amb claus sobre llates d'empostissar a menys de 20 m d'altura, en coberta inclinada a dues aigües amb un pendent mitjà del 100%; amb mitjans manuals i recuperació del 80% del material per a la seva posterior ubicació en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Desmuntatge dels elements de fixació, dels acabats, dels canalons i dels baixants. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	71,99	
	Mitjans auxiliars	1,44	
			73,43
52	m² de Retirada de capa d'impermeabilització en balcó, amb mitjans manuals, mitjançant fregat amb raspall i rasqueta de totes les restes del material adherit sobre el suport de pedra original sense malmetre'l, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Retirada de l'element amb mitjans manuals. Fregat amb raspall i rasqueta de totes les restes del material adherit. Aplec del material retirat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	118,92	
	Mitjans auxiliars	2,38	
			121,30
53	m² de Retirada de capa d'impermeabilització en coberta plana, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Retirada de l'element. Aplec del material retirat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	2,93	
	Mitjans auxiliars	0,06	
			2,99

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
54	m² de Eliminació d'esquerdejat de calç i ciment, aplicat sobre parament vertical exterior de més de 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	14,85	
	Mitjans auxiliars	0,30	
			15,15
55	m² de Repicat i eliminació de revestiment de ciment i/o guix, aplicat sobre parament vertical interior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Protecció de la zona de treball. Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	12,27	
	Mitjans auxiliars	0,25	
			12,52
56	m de Aixecat de sòcol de fusta, amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior reutilització, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Aixecat de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	1,23	
	Mitjans auxiliars	0,02	
			1,25
57	m² de Demolició de paviment continu de formigó en massa de 15 cm de gruix, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	12,97	
	Maquinària	2,98	
	Mitjans auxiliars	0,32	
			16,27
58	U de Desmuntatge de joc infantil existent, tipus conjunt modular, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec per a posterior muntatge del material en el mateix emplaçament, i càrrega manual o mecànica sobre camió. Inclou: Desmuntatge de l'element. Reparació de la superfície de recolzament. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió.		
	Mà d'obra	197,52	
	Maquinària	381,72	
	Mitjans auxiliars	11,58	
			590,82

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
59	m de Aixecat de reixa modular continua en límit de pati anglès (callís), amb una altura menor de 2 m, amb mitjans manuals i equip de oxitall, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Aixecat de l'element. Desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	14,92	
	Maquinària	0,85	
	Mitjans auxiliars	0,32	
			16,09
60	kg de Acer UNE-EN 10025 S275JR, en estructura d'escala composta de muntants d'escala i replans, formada per peces simples de perfils laminats en calent de les sèries Tub rectangular 100.50.3mm, acabat amb emprimació antioxidant, amb unions soldades en obra sobre platines d'ancoratge 200x200x5mm, fixades mecànicament sobre suport resistent amb tac quimic vareta roscada d'acer galvanitzat de DN8mm amb femella i volandera (no inclòs en aquest preu), tot segons documentació gràfica i indicacions de la DF en obra. Inclou: Replanteig de l'escala. Col·locació i fixació provisional dels perfils. Aplomat i anivellació. Platines d'ancoratge. Execució de les unions soldades i/o cargolades.		
	Mà d'obra	6,89	
	Maquinària	0,07	
	Materials	1,49	
	Mitjans auxiliars	0,17	
			8,62
61	kg de Acer UNE-EN 10025 S275JR, en baranes d'escala, rampes, passarel·les i plataformes de treball, amb peces simples de perfils laminats en calent L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular o platina, acabat amb emprimació antioxidant, amb unions soldades en obra, tot segons documentació gràfica i indicacions de la DF en obra. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació provisional dels perfils. Aplomat i anivellació. Execució de les unions soldades.		
	Mà d'obra	9,66	
	Maquinària	0,11	
	Materials	1,60	
	Mitjans auxiliars	0,23	
			11,60
62	U de Graó recte, de 800x240 mm, format per reixeta electrosoldada antilliscant, acabat galvanitzat en calent, realitzada amb platines portants d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, de 30x2 mm, separades 34 mm entre si, separadors de vareta quadrada retorçada, d'acer amb baix contingut en carboni UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 4 mm de costat, separats 38 mm entre si i marc d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent; i acabat frontal antilliscant, d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, encunyat, fixat mitjançant cargolat sobre muntant metàl·lic d'escala. Inclou: Replanteig. Elements de fixació. Col·locació i fixació dels esglaons. Neteja final.		
	Mà d'obra	4,31	
	Materials	38,34	
	Mitjans auxiliars	0,85	
			43,50

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
63	U de Esglaó recte, de 800x240 mm, format per reixeta electrosoldada antilliscant, acabat galvanitzat en calent, realitzada amb platines portants d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, de 30x2 mm, separades 34 mm entre si, separadors de vareta quadrada retorçada, d'acer amb baix contingut en carboni UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 4 mm de costat, separats 38 mm entre si i marc d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent; i acabat frontal antilliscant, d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, encunyat, fixat mitjançant cargolat sobre muntant metàl·lic d'escala. Inclou: Replanteig. Elements de fixació. Col·locació i fixació dels esglaons. Neteja final. Mà d'obra 5,22 Materials 127,67 Mitjans auxiliars 2,66		135,55
64	m² de Formació de pendents en interior de sitja d'obra, amb tauler estructural OSB d'encenalls orientats de fusta, per a ús en ambient humit, classe OSB/3, segons UNE-EN 300, de 30 mm d'espessor, amb vores cairejades, fixats amb cargols autotaladrants de cap aixamfranat, d'acer galvanitzat, de 5,5 mm de diàmetre i 76 mm de longitud, sobre costelles a mida realitzades amb el mateix taulell OSB3 de 30mm, i costelles fixades al paviment o mur de formigó mitjançant perfils angular d'acer al carboni i cargols estructural d'acer zincat, amb volandera, de 10 mm de diàmetre i 160 mm de longitud, de cap hexagonal, per cargolar directament sobre el forat realitzat en el formigó. Inclús segellat de junts amb adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig i marcat d'eixos. Replanteig dels plans de treball. Replanteig sobre el parament de les llates. Col·locació i fixació de les llates. Preparació del revestiment. Anivellament i alineació del revestiment. Fixació dels taulells a les llates. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució dels buits. Resolució de punts singulars. Mà d'obra 27,06 Materials 97,59 Mitjans auxiliars 2,49		127,14
65	m de Desguàs de caldera tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou: Replanteig del recorregut del desguàs i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Mà d'obra 15,42 Materials 1,85		17,27
66	m² de Preparació de superfície de formigó estructural, per a la posterior aplicació de productes reparadors i protectors, mitjançant picat amb martell elèctric, fins a arribar una profunditat d'entre 20 i 40 mm, eliminant el formigó en mal estat fins a arribar a les armadures, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor. Inclou: Marcatge de la zona a sanejar. Picat de la superfície amb martell elèctric. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor. Mà d'obra 37,76 Maquinària 7,20 Mitjans auxiliars 0,90		45,86

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
67	ml de Preparació de superfície de cornisa de formigó, per a la posterior aplicació de productes reparadors protectors i reconstructors, mitjançant picat amb martell elèctric, fins a arribar una profunditat d'entre 20 i 40 mm, eliminant el formigó en mal estat fins a arribar a les armadures, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor. NOTA: Es contempla el 25% de la longitud de la cornisa. Inclou: Marcatge de la zona a sanejar. Picat de la superfície amb martell elèctric. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte. Mà d'obra Maquinària Mitjans auxiliars	30,22 5,76 0,72	36,70
68	m² de Preparació de la superfície de les armadures en cara superior de forjat, per a la posterior aplicació de productes reparadors i protectors, eliminant la brutícia superficial, la rovelli i tota substància que pugui disminuir l'adherència entre les armadures i el material de reparació a aplicar, fins a arribar a un grau de preparació Sa 2 ½ segons UNE-EN ISO 8501-1, mitjançant raspallat amb raspall de pues d'acer, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor. Inclou: Aplicació del dissolvent de greixos. Raspallat amb raspall de pues d'acer. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor. Mà d'obra Materials Mitjans auxiliars	3,85 1,00 0,10	4,95
69	ml de Preparació de la superfície de les armadures de cornisa, per a la posterior aplicació de productes reparadors i protectors, eliminant la brutícia superficial, la rovelli i tota substància que pugui disminuir l'adherència entre les armadures i el material de reparació a aplicar, fins a arribar a un grau de preparació Sa 2 ½ segons UNE-EN ISO 8501-1, mitjançant raspallat amb raspall de pues d'acer, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor. NOTA: Es contempla el 25% de la longitud de la cornisa. Inclou: Aplicació del dissolvent de greixos. Raspallat amb raspall de pues d'acer. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor. Mà d'obra Materials Mitjans auxiliars	3,85 1,00 0,10	4,95

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
70	m² de Llosa massissa de formigó armat, horitzontal, amb altura lliure de planta d'entre 3 i 4 m, cantell 20 cm, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 27 kg/m²; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat continu, amb acabat tipus industrial per revestir, format per: superfície encofrant de taulers de fusta tractada, reforçats amb varetes i perfils, amortitzables en 25 usos; estructura suport horitzontal de sotaponts metàl·lics i accessoris de muntatge, amortitzables en 150 usos i estructura suport vertical de puntals metàl·lics, amortitzables en 150 usos. Inclús nervis i cèrcols perimetrals de planta i buits, filferro de lligar, separadors, aplicació de líquid desencofrant i agent filmogen, per la cura de formigons i morters. Inclou: Replanteig del sistema d'encofrat. Muntatge del sistema d'encofrat. Replanteig de la geometria de la planta sobre l'encofrat. Elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra. Col·locació d'armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat.		
	Mà d'obra	48,22	
	Maquinària	4,70	
	Materials	69,55	
	Mitjans auxiliars	2,45	
			124,92
71	U de Ancoratge químic estructural realitzat sobre formigó de 20 N/mm² de resistència característica mínima, mitjançant perforació de 14 mm de diàmetre i 270 mm de profunditat, reblert de l'orifici amb injecció de resina epoxi, lliure d'estirè, i posterior inserció de barra corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S, de 10 mm de diàmetre i 600 mm de longitud (200+400mm), tot segons documentació gràfica de projecte i indicacions de la DF en obra. Inclou: Replanteig de la posició de l'ancoratge. Execució de la perforació. Neteja de la pols resultant. Preparació del cartutx. Injecció de la resina. Inserció de l'element de fixació. Neteja de les restes sobrants.		
	Mà d'obra	7,22	
	Materials	2,85	
	Mitjans auxiliars	0,20	
			10,27
72	U de Ancoratge químic estructural realitzat sobre formigó de 20 N/mm² de resistència característica mínima, mitjançant perforació de 14 mm de diàmetre i 270 mm de profunditat, reblert de l'orifici amb injecció de resina epoxi, lliure d'estirè, i posterior inserció de barra corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S, de 10 mm de diàmetre i 600 mm de longitud (200+400mm), tot segons documentació gràfica de projecte i indicacions de la DF en obra. Inclou: Replanteig de la posició de l'ancoratge. Execució de la perforació. Neteja de la pols resultant. Preparació del cartutx. Injecció de la resina. Inserció de l'element de fixació. Neteja de les restes sobrants.		
	Mà d'obra	7,22	
	Materials	2,85	
	Mitjans auxiliars	0,20	
			10,27

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
73	U de Ancoratge químic estructural realitzat sobre formigó de 20 N/mm² de resistència característica mínima, mitjançant perforació de 10 mm de diàmetre i 85 mm de profunditat, reblert de l'orifici amb injecció de resina epoxi, lliure d'estirè, i posterior inserció de vareta roscada amb femella i volandera d'acer galvanitzat qualitat 5.8, segons UNE-EN ISO 898-1, de 8 mm de diàmetre i 110 mm de longitud, tot segons documentació gràfica i indicacions de la DF en obra. Inclou: Replanteig de la posició de l'ancoratge. Execució de la perforació. Neteja de la pols resultant. Preparació del cartutx. Injecció de la resina. Inserció de l'element de fixació. Aplicació del parell de collament amb clau dinamomètrica. Neteja de les restes sobrants.		
	Mà d'obra	5,10	
	Materials	1,31	
	Mitjans auxiliars	0,13	
			6,54
74	m² de Reconstrucció de cornisa mitjançant aplicació manual de morter tixòtrop, modificat amb polímers, Geolite "KERAKOLL", a base de Geolegante "KERAKOLL", o equivalent, amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 45 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 21000 N/mm², classe R4, tipus PCC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, en capa de 30 mm de gruix mitjà, amb acabat superficial allisat amb plana, prèvia aplicació d'emprimació, Geolite Base "KERAKOLL", o equivalent, color marró, per a reparació i reforç estructural d'element de formigó. Inclou: Aplicació de l'emprimació. Preparació de la mescla. Aplicació del producte. Perfilat de les arestes, emmotlalts i formes reproduint el perfil de la cornisa existent. Curat.		
	Mà d'obra	34,26	
	Materials	58,15	
	Mitjans auxiliars	1,85	
			94,26
75	m² de Aplicació manual de morter fluid, modificat amb polímers, Geolite Magma "KERAKOLL", a base de Geolegante "KERAKOLL", o equivalent, amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 80 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 20000 N/mm², classe R4, tipus PCC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, en capa de 40 mm de gruix mitjà, de consistència fluïda, prèvia aplicació d'emprimació, Geolite Base "KERAKOLL", color marró, per a reparació i reforç estructural de forjat de formigó per la seva cara suoerior. Inclou: Aplicació de l'emprimació. Muntatge del sistema d'encofrat. Preparació de la mescla. Aplicació del producte. Curat. Desmuntatge del sistema d'encofrat.		
	Mà d'obra	10,33	
	Materials	72,93	
	Mitjans auxiliars	1,67	
			84,93

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
76	U de Reconstrucció d'elements de pedra mitjançant morters de restauració substitutius de pedra natural, en farcits en zones malmeses, i emplenat del nucli en reproduccions en motlle obert, mitjançant: - Neteja i raspatllat de la superfície - Ancoratge químic a base de resina epoxi, amb insertat de varilla d'acer inoxidable de 6mm de diàmetre. - Aplicació de pont d'unió tipus emprimació d'adherència, amb resina acrílica en base aigua, SIKA-TOP 50 o equivalent, sobre la superfíce de pedra existent previament preparada. - Reblert principal del nucli a reparar amb morter mineral per a restauració amb lligants hidràulics, KEIM RESTAURO-GRUND o equivalent, deixant un espai fins a la superfície de com a mínim 20mm de gruix/profunditat. - Acabat superficial amb morter mineral per a restauració amb lligants hidràulics, KEIM RESTAURO-TOP o equivalent, amb repropucció de tonalitat i color igual a la pedra existent. NOTA: Es contempla per unitat de pedra reconstruida, amb un volum de fins a 20x20x20cm. INCLOU: Neteja i preparació del suport segons indicacions del fabricant. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Reconstrucció de juntes imitació pedra, volums, motllures, i bocellaments o "almohadilado", afectats per les reparacions.		
	Mà d'obra	142,14	
	Materials	87,24	
	Mitjans auxiliars	4,59	
			233,97
77	m² de Trasdossat interior d' interior sitja, per formació de camara bufa protectora contra la humitat, amb tauler estructural OSB d'encenalls orientats de fusta, per a ús en ambient humit, classe OSB/3, segons UNE-EN 300, de 22 mm d'espessor, amb vores cairejades; col·locació amb cargols, sobre subestructura de suport formada per llistó de 30x46 mm de secció, de fusta de pinastre (Pinus pinaster), tractada en autoclau, amb classe d'ús 4, segons UNE-EN 335, amb una separació de 500 mm, fixades a suport de formigó amb perfils angulars d'acer al carboni. Inclús segellat de junts amb adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig i marcat d'eixos. Replanteig dels plans de treball. Replanteig sobre el paviment de les costelles. Col·locació i fixació de les costelles. Preparació del revestiment. Anivellament i alineació dels taulells. Fixació dels taulells a les costelles i al mecanisme de vis sensefí. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució dels buits. Resolució de punts singulars.		
	Mà d'obra	19,81	
	Materials	53,20	
	Mitjans auxiliars	1,46	
			74,47
78	m de Llinda sobre obertura realitzada en mur existent, realitzada amb dues biguetes auto-resistents de formigó pretensat T-18 de 1,6 m de longitud, recolzades sobre capa de morter de ciment, industrial, M-7,5, de 2 cm de gruix, amb revestiment de maó ceràmic en ambdues cares; per la formació de llinda en buit de mur de fàbrica. Inclou: Neteja i preparació del plànol de recolzament del sistema. Replantejament del nivell de recolzament de les biguetes. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Revestiment de maó ceràmic en ambdues cares.		
	Mà d'obra	15,59	
	Materials	16,58	
	Mitjans auxiliars	0,64	
			32,81

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
79	m de Llinda de formigó armat, de directriu recta, de 15x15 cm, realitzat amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 4,3 kg/m; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat recuperable de fusta. Inclús filferro de lligar, separadors i líquid desencofrant, per evitar l'adherència del formigó a l'encofrat. Inclou: Replanteig. Muntatge del sistema d'encofrat. Elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller d'obra i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra. Col·locació de les armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat.		
	Mà d'obra	9,11	
	Maquinària	19,59	
	Materials	11,66	
	Mitjans auxiliars	0,81	
			41,17
80	m² de Paret estructural de 25 cm de gruix, de bloc foradat llis de 500x250x200 mm, tipus H, de morter de ciment gris per a revestir, col·locat amb morter 1:0,5:4, amb alveols massissats amb formigó HA-25/F/20/XC2, col·locat manualment i armat amb acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades segons detalls de projecte. S'inclou: la disposició dels mitjans de seguretat y protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, manteniment del grau d'humitat idoni per les peces a col·locar, execució de l'element segons aparell, realització de lligadures, peces especials, brancals, llindes, juntes de dilatació i constructives, remats de coronació segons indicacions del projecte, formació de cantonades, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Col·locació de les peces per filades a nivell. Col·locació d'armadures en els buits de les peces, cèrcols horitzontals i llindes. Preparació del formigó. Abocat, vibrat i curat del formigó. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució de buits. Neteja.		
	Mà d'obra	45,88	
	Maquinària	1,76	
	Materials	92,22	
	Mitjans auxiliars	2,80	
			142,66
81	m de Cèrcol horitzontal de 25 cm d'espessor, de blocs en "U" de formigó, llisos, color gris, 40x20x20 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), per revestir, rebudes amb morter de ciment industrial, color gris, M-7,5, subministrat a granel; amb reforç de formigó de replè, HA-25/B/12/XC2, preparat en obra, abocament amb mitjans manuals, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 4,3 kg/m; per a mur de càrrega de fàbrica armada. Inclús filferro de lligar i separadors. Inclou: Col·locació dels blocs. Elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra. Col·locació de les armadures. Preparació del formigó. Abocat, vibrat i curat del formigó. Neteja.		
	Mà d'obra	9,30	
	Maquinària	0,09	
	Materials	15,66	
	Mitjans auxiliars	0,50	
			25,55

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
82	m² de Mur de càrrega de 14 cm d'espessor de fàbrica de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x9 cm, resistència a compressió 10 N/mm², amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 300 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:5, subministrat en sacs. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Preparació del morter. Col·locació de les peces per filades a nivell.		
	Mà d'obra	34,64	
	Maquinària	0,03	
	Materials	14,39	
	Mitjans auxiliars	0,98	
			50,04
83	m² de Mur de càrrega de 14 cm d'espessor de fàbrica de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x9 cm, resistència a compressió 10 N/mm², amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 300 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:5, subministrat en sacs. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Preparació del morter. Col·locació de les peces per filades a nivell.		
	Mà d'obra	34,64	
	Maquinària	0,03	
	Materials	14,39	
	Mitjans auxiliars	0,98	
			50,04
84	m² de Full de partició exterior per realitzar zona explosibilitat de mur sala caldera, de 7 cm d'espessor, de fàbrica de maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 250 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:6, subministrat en sacs. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i aplomat de mires de referència. Col·locació, aplomat i anivellació de bastiments. Estesa de fils entre mires. Preparació del morter. Col·locació de les peces per filades a nivell. Rebuda a l'obra dels bastiments i bastiments base. Trobades de la fàbrica amb façanes, pilars i envans. Trobada de la fàbrica amb el forjat superior. Neteja del parament.		
	Mà d'obra	28,43	
	Maquinària	0,01	
	Materials	9,06	
	Mitjans auxiliars	0,75	
			38,25
85	m de Neteja de carreuat d'emmarcaments i encoixinats de pedra en façana, en estat de conservació regular, mitjançant raspallada manual amb aigua i raspall tou d'arrels, considerant un grau de complexitat alt. Inclou: Raspallat manual amb aigua de la superfície inclús retorns, interior d'encoixinats, perfils de cornises, i tot tipus de formes i gravats. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	22,98	
	Materials	0,05	
	Mitjans auxiliars	0,46	
			23,49
86	U de Partida alçada en concepte de buidat i recuperació del gas propà existent en el dipòsit soterrat, amb mitjans i personal especialitzat.		
	Sense descomposició	550,00	
			550,00

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
87	m³ de Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 30 km de distància. Inclou: el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada. Maquinària 17,62 Mitjans auxiliars 0,35		17,97
88	m³ de Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Maquinària 22,40 Mitjans auxiliars 0,45		22,85
89	m³ de Transport de terres amb camió dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància no limitada. Inclou: Transport de terres a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, amb protecció de les mateixes mitjançant la seva cobertura amb teles. Temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada. Maquinària 7,45 Mitjans auxiliars 0,15		7,60
90	m³ de Cànon d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Maquinària 2,77 Mitjans auxiliars 0,06		2,83
91	U de Rebut de fusteria de fusta de qualsevol mida, amb cargols fixats a l'obra, i/o amb patilles d'ancoratge rebudes amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5. Inclou: Replanteig. Perforacions per a fixació amb cargols, o bé, obertura de buits per embotir els ancoratges. Anivellació i aplomat. Apuntalament. Tapat de buits amb morter. Restitució d'acabats interiors de guix, morter, etc... Mà d'obra 69,71 Materials 2,58 Mitjans auxiliars 1,45		73,74
92	U de Rebut de fusteria de fusta de qualsevol mida, amb cargols fixats a l'obra, i/o amb patilles d'ancoratge rebudes amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5. Inclou: Replanteig. Perforacions per a fixació amb cargols, o bé, obertura de buits per embotir els ancoratges. Anivellació i aplomat. Apuntalament. Tapat de buits amb morter. Restitució d'acabats interiors de guix, morter, etc... Mà d'obra 69,71 Materials 2,58 Mitjans auxiliars 1,45		73,74

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
93	m de Segellat exterior de la junta entre la fusteria exterior de fusta i el tancament de pedra de 10 mm d'amplada i 10 mm de profunditat, amb segellador adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS, color verde musgo RAL6005, sobre fons de junta, prèvi cobriment de la superfície dels flancs de la junta amb emprimació transparent a base de poliuretà. Inclou: Preparació i neteja del junt. Col·locació del fons de junt en la cara exterior. Aplicació de l'emprimació. Segellat exterior. Acabaments. Neteja final.		
	Mà d'obra	7,04	
	Materials	3,06	
	Mitjans auxiliars	0,20	
			10,30
94	U de Recol·locació de termo elèctric existent i de vas d'expansió també existent, per al servei d'A.C.S., en nova ubicació segons documentació gràfica. Inclús suport i ancoratges de fixació a parament, vàlvula de seguretat antiretorn, claus de tall d'esfera, tirantets flexibles, tant a l'entrada d'aigua com a la sortida. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig de l'aparell. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Col·locació de l'aparell i accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, elèctrica i de terra. Posada en marxa.		
	Mà d'obra	212,20	
	Materials	193,04	
	Mitjans auxiliars	8,10	
			413,34
95	m de Xemeneia modular metàl·lica, amb una resistència al foc de 60 minuts, formada per tub de doble paret amb aïllament i junt d'estanquitat exterior, de 250 mm de diàmetre interiori 360 mm de diàmetre exterior, compost per paret interior d'acer inoxidable AISI 316L i paret exterior d'acer inoxidable AISI 304, amb aïllament de llana de roca entre parets, de 55 mm d'espessor, amb junt d'estanquitat exterior de silicona, resistència al foc EI 60 (ho/ve i<=>o) segons UNE-EN 13501-3, temperatura màxima de 600°C, pressió de treball de fins 5000 Pa, per evacuació dels productes de la combustió. Inclús accessoris, peces especials, mòduls finals, moduls en T90 o 45, barret cònic, brides de subjecció extensibles en acer inox AISI 304, i material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra. Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris, peces especials i mòduls finals. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.		
	Mà d'obra	25,89	
	Materials	635,95	
	Mitjans auxiliars	13,24	
			675,08

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
96	U de Subministrament i instal·lació de Caldera de biomassa de pellet, model ÖkoFEN PELLEMATIC MAXI model PES48 amb una potència nominal de 19-96 kW (sistema escalable 2x48kW), o equivalent, amb sistema d'alimentació pneumàtic, apte per a sitja d'obra, composta per intercanviador de calor, cremador de pellets per aflorament, elevació tamperatura retorn anticondensats integrada, control de comandament de la caldera i neteja automàtica de intercanviadors. Tecnologia de combustió de 3 passos de fums i modulació PID. Inclou neteja de plat de combustió mecànica i extractor automàrtic de cendres a contenidor exterior. Totalment muntada, connexionada i posada en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig i situació de la caldera a la ubicació definitiva. Presentació dels elements. Muntatge de la caldera i els seus accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, de salubritat i elèctrica, i amb el conducte d'evacuació dels productes de la combustió. Posada en marxa.		
	Mà d'obra	424,40	
	Materials	35.997,93	
	Mitjans auxiliars	728,45	
			37.150,78
97	U de Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5,00m de transportador helicoïdal sense fi, 7 m de conducció per a transport de pellets, 7 m de conducció de retorn d'aire. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Connexionat dels elements a la xarxa. Vis sense fí per a sitja d'obra de fins a 5,00m. de llargada. Manguera pneumàtica de 60mm. Brides de suportació de tub flexible d'alimentació. Suports metàl·lics de mangueres flexibles d'alimentació.		
	Mà d'obra	318,30	
	Materials	3.655,99	
	Mitjans auxiliars	79,49	
			4.053,78
98	U de Guies de porta de ÖkoFEN, o equivalent, perfil en "Z" 40/30/40 d'acer galvanitzat, col·locats seguint el perímetre de la obertura del registre de la sitja de 80x120cm (perímetre 400cm); fixat a suport resistent vertical de bloc de formigó reblert i armat, mitjançant ancoratge mecànic d'expansió d'acer inoxidable AISI 316. Totalment muntat i provat. Inclou: Muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars necessàris (Bastida de cavallets) en espai confinat. Replanteig. Perforacions en suport resistent. Fixacions mecàniques amb cargols d'expansió.		
	Mà d'obra	53,05	
	Materials	78,24	
	Mitjans auxiliars	2,63	
			133,92
99	U de Goma anti-impacte 125x150 cm amb suport per a muntatge al sostre d'ÖkoFEN, o equivalent; fixat a suport resistent horitzontal format per llosa massissa de formigó armat a una alçada superior a 3m., en espai confinat, mitjançant ancoratge mecànic d'expansió d'acer inoxidable AISI 316. Totalment muntat i provat. Inclou: Muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars necessàris (Bastida de cavallets) en espai confinat. Replanteig. Perforacions en suport resistent. Fixacions mecàniques amb cargols d'expansió.		
	Mà d'obra	53,05	
	Materials	80,32	
	Mitjans auxiliars	2,67	
			136,04

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
100	U de Set recte amb brida de fixació 3 boques de càrrega STORZ per a sitja d'obra, i 2 tubs de càrrega de 500 mm de ÖkoFEN, o equivalent; amb externsió per l'interior en una de les boques de càrrega mitjançant la col·locació de 2 tubs d'extensió de 1000mm cada un, per aconseguir una llargada total de com a mínim 2,00m. Totalment muntat i provat. Inclou: Muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars necessàris (Bastida de cavallets) en espai confinat. Replanteig. Perforacions en suport resistent. Fixacions mecàniques amb cargols d'expansió.		
	Mà d'obra	53,05	
	Materials	435,48	
	Mitjans auxiliars	9,77	
			498,30
101	U de Taulell de protecció de la porta de la sitja d'ÖkoFEN, o equivalent. Gruix: 24mm; longitud: 1000mm; ample: 350mm. Inclou: Muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars necessàris (Bastida de cavallets) en espai confinat. Replanteig. Perforacions en suport resistent. Fixacions mecàniques amb cargols d'expansió.		
	Mà d'obra	5,31	
	Materials	19,00	
	Mitjans auxiliars	0,49	
			24,80
102	m de Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub de coure rígid amb paret de 1 mm de gruix i 40/42 mm de diàmetre, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Connexió a sistema d'impulsió existent.		
	Mà d'obra	15,55	
	Materials	36,94	
	Mitjans auxiliars	1,05	
			53,54
103	m de Canonada de distribució d'A.C.S. formada per tub de coure rígid amb paret de 1 mm de gruix i 33/35 mm de diàmetre, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica recoberta amb xapa d'alumini. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament.		
	Mà d'obra	19,36	
	Materials	58,67	
	Mitjans auxiliars	1,56	
			79,59
104	U de Grup de càrrega dipòsit inèrcia 48-64 PWM1 per a Pellematic PETS 96 Wilo Stratos Per a 30/1-8-PWM1, o equivalent, a punt de conectar. Grup de bomba 5/4", sense aïllament, incloent clau de pas i termòmetre. Inclús pont, vàlvules d'esfera i canonada de coure; elements de muntatge; caixa de connexions elèctriques amb condensador i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació de la bomba de circulació. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament.		
	Mà d'obra	212,20	
	Materials	650,55	
	Mitjans auxiliars	17,26	
			880,01

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
105	U de Agulla hidràulica d'inèrcia, d'acer negre, 100 l, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres. Inclús vàlvules de tall, elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.		
	Mà d'obra	106,10	
	Materials	827,67	
	Mitjans auxiliars	18,68	
			952,45
106	U de Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.		
	Mà d'obra	5,57	
	Materials	10,45	
	Mitjans auxiliars	0,32	
			16,34
107	U de Centraleta de regulació PELLETRONIC TOUCH 1, o equivalent, amb capacitat de comandament per a 2 zones de calefacció amb barrejadora, cascada de fins a 4 calderes, càrrega acumulador ACS i circuit primari amb circulació d' ACS, sortida per bomba de alimentació o bomba de circulació ACS, 1 dipòsit d'inèrcia, regulació solar per a dos circuits amb regulació. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació dels elements. Connexionat amb la xarxa elèctrica.		
	Mà d'obra	644,55	
	Materials	868,02	
	Mitjans auxiliars	30,25	
			1.542,82
108	U de Kit de sondes de ÖkoFEN, o equivalent, per a 2 circuits: - 2 circuits barrejats - 1 dipòsit d'ACS Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació dels elements. Connexionat amb la xarxa elèctrica.		
	Mà d'obra	106,10	
	Materials	194,75	
	Mitjans auxiliars	6,02	
			306,87
109	m de Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.		
	Mà d'obra	2,01	
	Materials	1,63	
	Mitjans auxiliars	0,07	
			3,71

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
110	m de Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.		
	Mà d'obra	5,20	
	Materials	3,11	
	Mitjans auxiliars	0,17	
			8,48
111	U de Caixa universal d'1 element, de plàstic ABS autoextingible, lliure de halògens, de 93x93x42 mm, color blanc, amb graus de protecció IP30 i IK07, segons IEC 60439. Instal·lació en superfície. Inclús cargols de fixació al parament. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació.		
	Mà d'obra	2,99	
	Materials	2,45	
	Mitjans auxiliars	0,11	
			5,55
112	U de Interruptor unipolar (1P) estanc, amb grau de protecció IP55, monobloc, gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple i caixa, de color gris. Instal·lació en superfície. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.		
	Mà d'obra	7,46	
	Materials	9,18	
	Mitjans auxiliars	0,33	
			16,97
113	U de Base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), estanca, tipus Schuko, amb grau de protecció IP55, monobloc, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa i caixa amb tapa, de color gris. Instal·lació en superfície. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.		
	Mà d'obra	7,86	
	Materials	12,57	
	Mitjans auxiliars	0,41	
			20,84
114	m de Canalització de tub de PVC, sèrie B, de 16 a 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície. Inclús accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub.		
	Mà d'obra	2,62	
	Materials	1,55	
	Mitjans auxiliars	0,08	
			4,25
115	U de Presa de terra amb una pica d'acer courat de 2 m de longitud. Inclou: Replanteig. Clavat de la pica. Col·locació de l'arqueta de registre. Connexió de l'elèctrode amb la línia d'enllaç. Conexió a la xarxa de terra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.		
	Mà d'obra	13,97	
	Materials	162,39	
	Mitjans auxiliars	3,53	
			179,89

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
116	m de Conductor de terra format per cable rígid nu de cobre trenat, de 35 mm² de secció. Inclou: Replanteig del recorregut. Estesa del conductor de terra. Connexionat del conductor de terra mitjançant borns d'unió.		
	Mà d'obra	2,99	
	Materials	6,47	
	Mitjans auxiliars	0,19	
			9,65
117	U de Aplic de paret, per a 1 làmpada LED de 12W, amb cos de lluminària format per perfils d'alumini extrudit, acabat termoesmaltat, de color blanc; reflector acabat termoesmaltat de color blanc; difusor de policarbonat amb xapa microperforada; protecció IP20, aïllament classe F i rendiment major del 65%. Instal·lació en superfície. Inclús làmpades. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.		
	Mà d'obra	8,33	
	Materials	130,57	
	Mitjans auxiliars	2,78	
			141,68
118	U de Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Instal·lació en superfície en zones comuns. Inclús accessoris i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació i anivellació. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.		
	Mà d'obra	10,98	
	Materials	240,56	
	Mitjans auxiliars	5,03	
			256,57
119	U de Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament.		
	Mà d'obra	1,98	
	Materials	13,50	
	Mitjans auxiliars	0,31	
			15,79
120	U de Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament.		
	Mà d'obra	1,98	
	Materials	13,50	
	Mitjans auxiliars	0,31	
			15,79
121	U de Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 34A-233B-C, amb 9 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor.		
	Mà d'obra	2,97	
	Materials	85,65	
	Mitjans auxiliars	1,77	
			90,39

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
122	m de Recol·locació de baixant circular d'alumini lacat, de Ø 80 a 100 mm, per a recollida d'aigües, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb suports especials col·locats cada 50 cm, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclús, connexions, colzes i peces especials.		
	Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.		
	Mà d'obra	5,51	
	Materials	15,52	
	Mitjans auxiliars	0,42	
			21,45
123	m de Reposició de canaló vist d'alumini lacat, recuperat de la retirada, amb previsió d'un d'un 30% amb nou material igual a l'existent.		
	Inclou: Replanteig del recorregut del canaló i de la situació dels elements de subjecció. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.		
	Mà d'obra	16,82	
	Materials	5,57	
	Mitjans auxiliars	0,45	
			22,84
124	U de Obertura mixta, d'admissió i extracció directa a través de tancament de façana composta per reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de xapa perfilada d'acer galvanitzat, de 400x330 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm, amb marc de muntatge de xapa d'acer galvanitzat. Inclús elements de fixació.		
	Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació.		
	Mà d'obra	24,59	
	Materials	180,11	
	Mitjans auxiliars	4,09	
			208,79

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
125	U de B-00.1 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a conjunt de balconera + fix, amb sòcol, de 3050x2450mm de dimensions totals, format per: - 1 FULLA PRACTICABLE OSCILOBATENT I 1 FIX LATERAL; realitzat amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recta, rivets i tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.		
	Mà d'obra	191,38	
	Materials	2.457,44	
	Mitjans auxiliars	52,99	
			2.701,82
126	U de F-00.1 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra amb frontissa, de dimensions totals 450x650mm, formada per: - 1 FULLA PRACTICABLE OSCILOBATENT, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags, i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria. - DOBLE ENVIDRAMENT DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.		

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
	Mà d'obra	43,73	
	Materials	420,77	
	Mitjans auxiliars	9,86	
			474,37
127	U de B-02.3 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per porta amb sòcol, de 1000x2100mm de dimensions totals, format per: - 1 FULLA OSCIL·LOBATENT AMB SÒCOL, d'obertura cap a l'interior, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.		
	Mà d'obra	100,45	
	Materials	1.272,08	
	Mitjans auxiliars	33,49	
			1.406,01

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
128	U de B-01.1 _ Reproducció de fusteria exterior de fusta de pi, per a balconera amb frontissa, de dimensions totals 1450x2850 mm, formada per: - 2 FULLES PRACTICABLES AMB SÒCOL + 1 FIX SUPERIOR, realitzats amb fulla i marc de 68x78 mm, reproducció de quarterons envidriats i motllures iguals a les existents, sòcol ceg inferior de fusta amb motllura, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema de lacat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria a l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Mà d'obra 171,47 Materials 3.829,28 Mitjans auxiliars 80,02		4.080,77

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
129	U de B-02.1 _ Reproducció de fusteria exterior de fusta de pi, per a balconera amb frontissa, de dimensions totals 1450x2500 mm, formada per: - 2 FULLES PRACTICABLES AMB SÒCOL + 1 FIX SUPERIOR CORBAT ARC 1/2 PUNT, realitzats amb fulla i marc de 68x78 mm, reproducció de quarterons envidriats, rosassa envidriada, i motllures, tot iguals a les existents, sòcol ceg inferior de fusta amb motllura, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema de lacat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria a l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Mà d'obra Materials Mitjans auxiliars	171,47 3.718,28 77,80	3.967,55

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
130	U de B-02.2 _ Reproducció de fusteria exterior de fusta de pi, per a balconera amb frontissa, de dimensions totals 1350x2500 mm, formada per: - 2 FULLES PRACTICABLES AMB SÒCOL + 1 FIX SUPERIOR CORBAT ARC 1/2 PUNT, realitzats amb fulla i marc de 68x78 mm, reproducció de quarterons envidriats, rosassa envidriada, i motllures, tot iguals a les existents, sòcol ceg inferior de fusta amb motllura, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema de lacat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria a l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Mà d'obra Materials Mitjans auxiliars	171,47 3.658,28 76,60	3.906,35

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
131	U de F-03.1 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra rodona amb frontisses, de dimensions totals 670mm de diàmetre, formada per: - 1 FULLA PRACTICABLE CIRCULAR, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags, i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Mà d'obra 58,39 Materials 760,87 Mitjans auxiliars 18,03		837,29

CSV: 0[redacted]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
132	U de F-03.2 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra el·liptica amb frontisses, de dimensions totals 700x450mm de diàmetre, formada per: - 1 FULLA PRACTICABLE EL·LIPTICA DE 700X450MM, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags, i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.		
	Mà d'obra	58,39	
	Materials	797,93	
	Mitjans auxiliars	18,77	
			875,09
133	U de Se-01 _ Porta tallafocs pivotant homologada, EI2 60-C5, d'una fulla de 63 mm d'espessor, 900x2000 mm de llum i altura de pas, acabat lacat en color blanc formada per 2 xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre bastiment d'acer galvanitzat de 1,5 mm d'espessor amb junta intumescent i garres d'ancoratge a obra, inclús tancaportes per a ús moderat. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat de junts perimetrals. Col·locació de la fulla. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris.		
	Mà d'obra	28,16	
	Materials	387,99	
	Mitjans auxiliars	8,32	
			424,47

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
134	U de Se-02 _ Porta de registre tallafocs per a instal·lacions, pivotant, homologada, EI2 60, de dues fulles de 63 mm d'espessor, llum i altura de pas 800x1200 mm, acabat lacat en color blanc formada per dos xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre bastiment d'acer galvanitzat de 1,2 mm d'espessor amb junta intumescent i garres d'ancoratge a obra. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat de junts. Col·locació de la porta de registre. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris.		
	Mà d'obra	19,75	
	Materials	737,75	
	Mitjans auxiliars	15,15	
			772,65
135	U de Re-00.1 _ Restauració de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant les següents actuacions: - Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm - Extracció de trencaaigues existens en fulles de la fusteria. - Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. - Rebaix de galze de quarterons per encabir nou vidre amb cambra d'aire - Col·locació de 10 nous dobles envidriaments en quarterons existents de forma individual, de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total. - Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria, de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària. - Col·locació de nou trencaaigues de fusta de melis per a envernissar de secció triangular amb motllura i rebaix de trencaaigues en part infeior de 60mm d'amplada i de 40 mm d'alçada. - Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Inclou: Correcció de desquadraments. Substitució dels ferratges deteriorats. Rebaix de galzes de quarterons per a col·locació de nou vidre. Vidre baix emissiu Be4/10/4 de fins a 40x40cm. Tapajunts per a retenció de nous vidres. Trencaaigues de fulla de secció triangular. Aplicació d'esmalt sobre la fusteria per les dues cares exterior color verd i interior color crema iguals als existents. Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.		
	Mà d'obra	143,27	
	Materials	321,10	
	Mitjans auxiliars	9,29	
			473,66

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
136	U de Re-01.1 _ Restauració de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant les següents actuacions: - Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm - Extracció de trencaaigues existens en fulles de la fusteria. - Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. - Rebaix de galze de quarterons per encabir nou vidre amb cambra d'aire - Col·locació de 10 nous dobles envidriaments en quarterons existents de forma individual, de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total. - Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria, de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària. - Col·locació de nou trencaaigues de fusta de melis per a envernissar de secció triangular amb motllura i rebaix de trencaaigues en part infeior de 60mm d'amplada i de 40 mm d'alçada. - Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Inclou: Correcció de desquadraments. Substitució dels ferratges deteriorats. Rebaix de galzes de quarterons per a col·locació de nou vidre. Vidre baix emissiu Be4/10/4 de fins a 40x40cm. Tapajunts per a retenció de nous vidres. Trencaaigues de fulla de secció triangular. Aplicació d'esmalt sobre la fusteria per les dues cares exterior color verd i interior color crema iguals als existents. Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció. Mà d'obra Materials Mitjans auxiliars	

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
138	U de Re-00.2 _ Reparació de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant les següents actuacions: - Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm situats al fixe de la part superior - Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. - Rebaix de galze de quarterons en fix superior per encabir nou vidre amb cambra d'aire - Col·locació de 4 nous dobles envidriaments en quarterons existents de forma individual, de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total. - Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria, de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària. - Reparació de trencaaigues de fusta existents en part inferior. - Polit de la superfície de les zones degradades, fins a aconseguir una textura idònia de la fusta, llesta per pintar i/o vernissar. Inclou: Correcció de desquadraments. Substitució dels ferratges deteriorats. Rebaix de galzes de quarterons per a col·locació de nou vidre. Vidre baix emissiu Be4/10/4 de fins a 40x40cm. Tapajunts per a retenció de nous vidres. Trencaaigues de fulla de secció triangular. Aplicació d'esmalt sobre la fusteria per les dues cares exterior color verd i interior color crema iguals als existents. Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.		
	Mà d'obra	601,52	
	Materials	108,90	
	Mitjans auxiliars	14,21	
			724,63
139	m² de Paviment continu de formigó en massa amb fibres de 5 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HM-30/B/12/X0+XF1 fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual, i fibres de polipropilè; tractat superficialment amb capa de trànsit de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color blanc, rendiment 3 kg/m², amb acabat remolinat mecànic. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrición del formigó fresc. Retirada d'encofrats. Fratasado mecànic de la superfície.		
	Mà d'obra	23,37	
	Maquinària	0,07	
	Materials	8,50	
	Mitjans auxiliars	0,64	
			32,58
140	m² de Aïllament tèrmic per l'interior, sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de coberta de torre, format per: panell llana mineral de llana de roca volcànica, segons UNE-EN 13162, no revestit, de 100 mm d'espessor, resistència tèrmica 2,9 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,034 W/(mK), col·locat a topall i fixat mecànicament, preparat per rebre l'extradossat interior que sigui compatible amb ell. Inclou: Adaptació a l'estructura de fusta existent per deixar-la vista. Tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Fixació de l'aïllament.		
	Mà d'obra	10,62	
	Materials	28,85	
	Mitjans auxiliars	0,79	
			40,26

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
141	m² de Drenatge de mur de formigó en contacte amb el terreny, per la seva cara exterior, amb làmina drenant d'estructura nodular de polietilè d'alta densitat (PEAD/HDPE), amb nòduls de 8 mm d'altura, amb geotèxtil de polipropilè incorporat, resistència a la compressió 150 kN/m² segons UNE-EN ISO 604, capacitat de drenatge 5 l/(s·m) i massa nominal 0,7 kg/m²; col·locada amb cavalcaments, amb els nòduls contra el mur prèviament impermeabilitzat, fixada amb claus d'acer de 62 mm de longitud, amb volandera tova de polietilè de 36 mm de diàmetre (2 u/m²). Inclús perfil metàl·lic per a acabat superior i banda autoadhesiva per a augmentar l'estanquitat dels junts de solapa. Inclou: Realització de treballs auxiliars en la superfície suport (conformat d'angles, pas de tubs, etc.). Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la làmina drenant i filtrant. Resolució de punts singulars. Col·locació de banda autoadhesiva en juntes de solapa.		
	Mà d'obra	7,88	
	Materials	7,41	
	Mitjans auxiliars	0,31	
			15,60
142	m² de Làmina de difusió variable de poliamida, amb armadura de polipropilè, de 0,2 mm d'espessor i 80 g/m², de 0,2 a 5 m de gruix d'aire equivalent enfront de la difusió de vapor d'aigua, segons UNE-EN 1931, permeabilitat a l'aire 0,002 m³/h·m² a 50 Pa, Euroclasse E de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1; col·locada sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de coberta de torre. Inclús cola per al segellat de trobades, grapes i cinta autoadhesiva per a segellat de junts. Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Adaptació a l'estructura de fusta existent per deixar-la vista. Tall i preparació. Segellat de trobades. Fixació. Tall de la cinta de segellat. Col·locació de la cinta de segellat.		
	Mà d'obra	6,27	
	Materials	12,59	
	Mitjans auxiliars	0,38	
			19,24
143	m² de Tractament d'humitats per capil·laritat en murs deteriorats. Sistema Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", o equivalent: - CAPA DE REGULARITZACIÓ: morter de calç Biocalce MuroSano "KERAKOLL", o equivalent, de 20 mm d'espessor, armat amb malla electrosoldada, de 50 mm de passada de malla i 2 mm de diàmetre; - CAPA DE DESHUMIDIFICACIÓ: revestiment arrebossat de morter de calç Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", o equivalent, tipus R CSII, absorció d'aigua per capil·laritat >= 0,3 kg/m², segons UNE-EN 998-1, de 10 mm de gruix total, aplicat en una capa. Inclou: Estesa del morter de regularització. Execució de la capa deshumidificant.		
	Mà d'obra	27,85	
	Maquinària	1,30	
	Materials	21,23	
	Mitjans auxiliars	1,01	
			51,39

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
144	m² de Tractament d'humitats per capil·laritat en murs deteriorats. Sistema Biocalce MuroSeco "KERAKOLL": - CAPA DE REGULARITZACIÓ: morter de calç Biocalce MuroSano "KERAKOLL", o equivalent, de 20 mm d'espessor, armat amb malla electrosoldada, de 50 mm de passada de malla i 2 mm de diàmetre; - CAPA DE DESHUMIDIFICACIÓ: revestiment arrebossat de morter de calç Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", o equivalent, tipus R CSII, absorció d'aigua per capil·laritat >= 0,3 kg/m², segons UNE-EN 998-1, de 10 mm de gruix total, aplicat en una capa; - CAPA D'ALLISAT: morter de calç Biocalce Revoco Fino "KERAKOLL", o equivalent, de 2 mm d'espessor; - CAPA D'ACABAT: aplicació manual de dues mans de pintura, Kerakover Eco Silox Pittura "KERAKOLL", o equivalent, ambdues diluïdes amb un 20 a 30% d'aigua; prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, Kerakover Eco Silox Primer "KERAKOLL", o equivalent. Inclou: Estesa del morter de regularització. Col·locació de la malla electrosoldada. Execució de la capa deshumidificant. Allisat final de la superfície. Aplicació de la mà de fons. Aplicació de les mans d'acabat.		
	Mà d'obra	35,67	
	Maquinària	1,30	
	Materials	33,11	
	Mitjans auxiliars	1,40	
			71,48
145	m² de Capa d'allisat en part baixa de façana per igualar revestiments, amb morter de calç Biocalce Revoco Fino "KERAKOLL", o equivalent, de 2 mm d'espessor, Inclou: Estesa del morter de regularització i allisat final de la superfície.		
	Mà d'obra	10,45	
	Materials	2,57	
	Mitjans auxiliars	0,26	
			13,28
146	m² de Impermeabilització de cara superior de cornisa de superfície llisa de formigó o base de paviment de ciment existent, amb morter impermeabilitzant flexible monocomponent tipus "Propam IMPE-FLEX" de "Propamsa", o equivalent, color gris, aplicat amb brotxa en dues o més capes creuades, fins a aconseguir un espessor mínim total de 3 mm, inclús remunt mínim de 3cm sobre paraments verticals. Inclou: Neteja i preparació del suport segons indicacions del fabricant; disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a la obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, protecció prèvia i neteja posterior del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.		
	Mà d'obra	3,47	
	Materials	19,23	
	Mitjans auxiliars	0,45	
			23,15

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
147	m² de Impermeabilització de mur de fàbrica de blocs de formigó en contacte amb el terreny, per la seva cara exterior, amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², de superfície no protegida, prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB (rendiment: 0,5 kg/m²), totalment adherida al suport amb bufador, col·locada amb cavalcaments; i banda de reforç de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm d'amplada, acabada amb film plàstic termofusible en ambdues cares, per a reforç de la coronació i del lliurament al peu del mur en la seva trobada amb la fonamentació; sobre una capa de regularització de morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-7,5, de 2 cm d'espessor, acabat arremolinat. Inclou: Realització de treballs auxiliars en la superfície suport (conformat d'angles, pas de tubs, etc.). Aplicació de la capa de regularització. Execució amb morter de l'angle a mitja canya. Aplicació de la capa d'emprimació. Col·locació de la banda de reforç. Execució de la impermeabilització. Resolució de punts singulars.		
	Mà d'obra	27,38	
	Materials	9,12	
	Mitjans auxiliars	0,73	
			37,23
148	u de Partida alçada per treballs d'adequació i conversió en les connexions a la xarxa de desguàs existent		
	Mà d'obra	192,52	
			192,52
149	u de Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment. Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació.		
	Mà d'obra	12,87	
	Materials	5,12	
	Mitjans auxiliars	0,19	
			18,18
150	U de Posada en servei dels sistemes de la caldera i alimentacions. El transport és inclòs fins a l'adreça de l'obra, a l'interior dels límits de la propietat. No hi ha inclòs la situació a la ubicació definitiva.		
	Sense descomposició	375,00	
			375,00

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
151	m² de Coberta plana, no ventilada, per acabat amb enrajolat fix (no inclòs en aquest preu), tipus convencional, pendent del 1% al 5%, mitjançant les següents capes: - FORMACIÓ DE PENDENTS: mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa de formigó lleuger, de resistència a compressió 2,0 MPa i 690 kg/m³ de densitat, confeccionat en obra amb argila expandida i ciment gris, amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 2 cm d'espessor, acabat remolinat; inclús col·locació de junt contra parament vertical de peça de poliestirè expandit de 10mm de gruix - IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, no adherida, formada per una làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry80 30 "REVESTECH", o equivalent, composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², fixada al suport en perímetre i junts mitjançant adhesiu cimentós millorat, deformable i tixòtrop C2 TE S1, i cavalcaments fixats amb adhesiu Seal Plus "REVESTECH". Inclou: Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i traçat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb poliestirè expandit. Abocada i reglejat del formigó lleuger fins arribar el nivell de coronació de les mestres. Abocament, estesa i reglejat del morter de regularització. Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de l'adhesiu cimentós. Col·locació de la impermeabilització. Abocat, estès i reglejat del material d'unió o anivellació.		
	Mà d'obra	21,66	
	Maquinària	0,15	
	Materials	45,75	
	Mitjans auxiliars	1,35	
			68,91
152	m² de Coberta plana, no ventilada, per acabat amb enrajolat fix (no inclòs en aquest preu), tipus convencional, pendent del 1% al 5%. - FORMACIÓ DE PENDENTS: mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa de formigó lleuger, de resistència a compressió 2,0 MPa i 690 kg/m³ de densitat, confeccionat en obra amb argila expandida i ciment gris, amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 2 cm d'espessor, acabat remolinat; inclús col·locació de junt contra parament vertical de peça de poliestirè expandit de 10mm de gruix - IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, no adherida, formada per una làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry80 30 "REVESTECH", composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², fixada al suport en perímetre i junts mitjançant adhesiu cimentós millorat, deformable i tixòtrop C2 TE S1, i cavalcaments fixats amb adhesiu Seal Plus "REVESTECH". Inclou: Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i traçat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb poliestirè expandit. Abocada i reglejat del formigó lleuger fins arribar el nivell de coronació de les mestres. Abocament, estesa i reglejat del morter de regularització. Revisió de la superfície base en la que es realitza la fixació de l'aïllament d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar. Tall, ajust i col·locació de l'aïllament. Col·locació de la capa separadora sota capa de reforç. Execució de la base de morter. Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de l'adhesiu cimentós. Col·locació de la impermeabilització. Abocat, estès i reglejat del material d'unió o anivellació.		
	Mà d'obra	21,66	
	Maquinària	0,15	
	Materials	45,75	
	Mitjans auxiliars	1,35	
			68,91

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
153	m² de Rejuntat de peces de pedra en cara superior de balcó, amb morter de junts cimentós millorat hidrorepel·lent, antifloridura i antiverdet tipus CG 2, color gris, per junts de 2 a 15 mm, amb junt obert (separació entre 3 i 15 mm). Inclou: Buidatge i neteja del material de rejuntat. Rejuntat del paviment. Neteja del paviment. Retirada i càrrega de les restes d'obra.		
	Mà d'obra	19,82	
	Materials	0,17	
	Mitjans auxiliars	0,40	
			20,39
154	m² de Restitució de franja de ràfec de coberta inclinada amb un pendent mitjà del 100%, mitjançant: - IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, formada per làmina impermeabilitzant, flexible i difusora de vapor d'aigua, composta d'un full de poliolefina, amb ambdues cares revestides de vel fibrós, de 0,45 mm d'espessor i 135 g/m², subministrada en rotllos de 1,5 m d'amplada i 50 m de longitud, fixada mecànicament; - COBERTURA: pissarra per ensostrar en peces rectangulars, recuperades de la retirada prèvia, amb una aportació de noves peces per trencament d'un 30%, del mateix format que les existents, de primera qualitat, gruix 4 a 5 mm, col·locades formant tres gruixos (coberta terciada), i fixades sobre llates d'empostissar de fusta de pi de 42x27 mm. Inclús tirafons d'acer zincat, per fixació sobre suport de fusta, resolució de punts singulars i peces especials de la cobertura. Inclou: Col·locació dels panells que formen el tauler. Fixació mecànica de les peces al suport. Neteja i preparació del suport. Aplicació de l'adhesiu cimentós. Col·locació de la impermeabilització. Tall de les llates. Fixació de les llates. Fixació de les peces de pissarra. Execució d'acabaments.		
	Mà d'obra	45,23	
	Materials	9,76	
	Mitjans auxiliars	5,50	
			60,49
155	ml de Aplicació manual de dues mans de pintura natural d'origen mineral al silicat, amb molt baix contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC), Biocalce Silicato Puro Pintura "KERAKOLL",, o equivalent, color a escollir, gamma A, colors especials, acabat mat, textura llisa, diluïdes amb un 25% de Biocalce Silicato Consolidante, (rendiment: 0,13 l/m² cada mà); prèvia aplicació de dues mans d'emprimació natural, Biocalce Silicato Fondo "KERAKOLL",, o equivalent, sobre parament exterior de morter. Inclús solució d'àcid clorhídric al 10% per eliminar les eflorescències salines (salnitre) presents en el 30% de la superfície suport, i impregnació consolidant natural, Biocalce Silicato Consolidante "KERAKOLL", o equivalent, per a regularitzar la porositat i millorar l'adherència dels suports absorbents. Inclou: Preparació, neteja i escatat previ del suport. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Aplicació de la mà d'impregnació incolora consolidant Biocalce Silicato Consolidante "KERAKOLL". Aplicació de dues mans de fons Biocalce Silicato Fondo "KERAKOLL". Aplicació de dues mans d'acabat Biocalce Silicato Puro Pintura "KERAKOLL". Preparació de la mescla. Resolució de punts singulars.		
	Mà d'obra	8,08	
	Materials	9,71	
	Mitjans auxiliars	0,36	
			18,15

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
156	m² de Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color a escollir, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,09 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament interior de formigó, horitzontal, fins a 3 m d'altura. Inclou: Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. i la resolució de punts singularsAplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat. Resolució de punts singulars.		
	Mà d'obra	10,43	
	Materials	2,43	
	Mitjans auxiliars	0,26	
			13,12
157	m² de Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color a blanc trencat igual a façana existent, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament interior de morter de ciment, vertical, de fins 3 m d'altura. Inclús solució d'àcid clorhídric al 10% per eliminar les eflorescències salines (salnitre) presents en el 30% de la superfície suport. Inclou: Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. i la resolució de punts singularsAplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat. Resolució de punts singulars.		
	Mà d'obra	7,82	
	Materials	3,90	
	Mitjans auxiliars	0,23	
			11,95
158	m² de Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color a gris fosc igual a cornises de façana existent, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament cantell de formigó armat vist, vertical, de fins 3 m d'altura. Inclús solució d'àcid clorhídric al 10% per eliminar les eflorescències salines (salnitre) presents en el 30% de la superfície suport. Inclou: Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. i la resolució de punts singularsAplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat. Resolució de punts singulars.		
	Mà d'obra	13,04	
	Materials	3,90	
	Mitjans auxiliars	0,34	
			17,28
159	m² de Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix projectat o plaques de guix laminat, horitzontal, a més de 3 m d'altura. Inclou: Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.		
	Mà d'obra	18,26	
	Materials	3,38	
	Mitjans auxiliars	0,43	
			22,07

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
160	m² de Tractament superficial de protecció hidròfuga per a façanes de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", o equivalent, aplicada en dues mans (rendiment: 0,4 kg/m²). Inclou: Neteja general del parament suport. Aplicació de l'hidrofugant.		
	Mà d'obra	5,37	
	Materials	9,06	
	Mitjans auxiliars	0,29	
			14,72
161	m² de Tractament superficial de protecció hidròfuga per a paviments de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", o equivalent, aplicada en una mà (rendiment: 0,4 kg/m²). Inclou: Neteja general del parament suport. Aplicació de la mà d'hidrofugant.		
	Mà d'obra	5,37	
	Materials	9,06	
	Mitjans auxiliars	0,29	
			14,72
162	m² de Aplicació manual de dues mans d'esmalt a l'aigua a base de resines acríliques, sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació segelladora, a base de resines acríliques en dispersió aquosa i pigments seleccionats, (rendiment: 0,1111 l/m²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exterior amb color verd i en interior en color crema (iguals a existents). Inclús fregat amb paper de vidre per a preparació de la superfície a pintar o a repintar. Inclou: Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació de la mà de fons. Aplicació successiva, amb intervals d'assecat, de les mans d'acabat.		
	Mà d'obra	10,90	
	Materials	6,65	
	Mitjans auxiliars	0,35	
			17,90
163	m² de Aplicació manual sobre porticons i porta d'accés principal, de dues mans de lasur natural per a exterior, a porus obert, incolor, acabat setinat, sense diluir, (rendiment: 0,15 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació natural, (rendiment: 0,15 l/m²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exteriors. Inclús fregat amb paper de vidre. Inclou: Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.		
	Mà d'obra	13,04	
	Materials	11,60	
	Mitjans auxiliars	0,49	
			25,13
164	m² de Aplicació manual de dues mans d'esmalt sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color a escollir, acabat setinat, (rendiment: 0,077 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques modificades i fosfat de zinc, color gris, acabat mat (rendiment: 0,087 l/m²), sobre biga formada per peces simples de perfils laminats d'acer. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat.		
	Mà d'obra	28,95	
	Maquinària	1,60	
	Materials	2,95	
	Mitjans auxiliars	0,67	
			34,17

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
165	m² de Aplicació manual sobre baranes metàl·liques de balconeres, de dues mans d'esmalt sintètic a base de resines alcídiques especials, color a escollir, acabat forja mat, (rendiment: 0,111 l/m² cada mà); prèvia aplicació de dues mans d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alcídiques, color blanc, acabat mat (rendiment: 0,111 l/m² cada mà), sobre barana exterior amb clavenda de barrots, d'acer. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació de dues mans d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat.		
	Mà d'obra	23,63	
	Materials	8,55	
	Mitjans auxiliars	0,64	
			32,82
166	m² de Arrebossat de ciment, reglejat, aplicat sobre un parament vertical interior o exterior, mes de 3 m d'altura, acabat superficial remolinat, amb morter de ciment, tipus GP CSIII W0, armat i reforçat amb malla antiàlcalis. Inclou: Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i estès de corretges. Col·locació de tocs. Realització de mestres. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts de trobada. Acabat superficial. Cura del morter.		
	Mà d'obra	30,17	
	Materials	3,47	
	Mitjans auxiliars	0,67	
			34,31
167	m de Sòcol de fusta massissa de castanyer, de 70x12 mm, amb motllura superior igual a l'existent, acabat envernissat en taller, fixat al parament mitjançant claus. Inclús cera de replè per al segellat de forats. Inclou: Replanteig. Tall de les peces. Fixació de les peces sobre el parament. Segellat de forats. Resolució de cantonades i trobades.		
	Mà d'obra	2,68	
	Materials	10,64	
	Mitjans auxiliars	0,27	
			13,59
168	m² de Enrajolat de rajoles de pissarra, per a exteriors, 60x30x2x2 cm, acabat natural, rebudes amb adhesiu cimentós millorat, C2 i rejuntades amb morter de junts cimentós amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per junta oberta (entre 3 i 15 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces. Inclou: Neteja, anivellació i preparació de la superfície suport. Replanteig de nivells. Replanteig de la disposició de les peces i juntes de moviment. Estesa de la capa de adhesiu cimentós. Pentinat de la superfície. Col·locació de les rajoles a punta de paleta. Comprovació de la planitud. Reomplert dels junts de dilatació. Reblert de juntes de separació entre rajoles.		
	Mà d'obra	13,89	
	Materials	36,61	
	Mitjans auxiliars	1,01	
			51,51

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
169	m² de Enrajolat per a capa de protecció de coberta, de rajoles de pissarra, 60x30x2x2 cm, acabat natural, rebudes amb adhesiu cimentós millorat, C2 i rejuntades amb morter de junts cimentós amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per junta oberta (entre 3 i 15 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces. Inclou: Neteja, anivellació i preparació de la superfície suport. Replanteig de nivells. Replanteig de la disposició de les peces i junts de moviment. Estesa de la capa de adhesiu cimentós. Pentinat de la superfície. Col·locació de les rajoles a punta de paleta. Comprovació de la planitud. Reomplert dels junts de dilatació. Reblert de juntes de separació entre rajoles.		
	Mà d'obra	13,89	
	Materials	36,61	
	Mitjans auxiliars	1,01	
			51,51
170	m² de Fals sostre continu adossat, llis, 12,5+15+15, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), col·locada sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de coberta de torre, constituït per: - ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 80x15x50 mm amb una modulació de 1000 mm i fixades a l'element suport amb ancoratges directes cada 900 mm; - PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta microperforada de paper i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Fixació dels perfils primaris. Tall de les plaques adaptant-les a l'estructura de fusta existent per deixar-la vista. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts.		
	Mà d'obra	31,86	
	Materials	13,10	
	Mitjans auxiliars	0,90	
			45,86
171	m² de Eliminació de capa de pintura plàstica, acabat llis, aplicada sobre parament de façana, amb mitjans manuals, aplicació amb brotxa de 0,18 l/m² de decapant universal d'alta eficiència, impregnant la pintura existent, eliminant-la amb espàtula una vegada reblanida i rentat posterior amb raig d'aigua calenta a pressió fins a eliminar les restes de decapant. Inclou: Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Aplicació del decapant. Eliminació amb espàtula del material decapat. Rentat de la superfície. Recollida i eliminació de l'aigua de neteja. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	5,31	
	Maquinària	7,45	
	Materials	2,99	
	Mitjans auxiliars	0,32	
			16,07

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
172	m² de Preparació de superfície metàl·lica de barana de balconerres, mitjançant raspatllat mecànic amb pues d'acer, per al sanejat d'armadures d'acer, fins a arribar a un grau de preparació Sa 1 segons UNE-EN ISO 8501-1, eliminant la capa de laminació solta, l'òxid solt i les partícules estranyes soltes del suport. Inclou: Neteja i preparació del suport segons indicacions del fabricant; disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a la obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, protecció prèvia i neteja posterior del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.		
	Mà d'obra	4,04	
	Maquinària	0,57	
	Materials	0,30	
	Mitjans auxiliars	0,10	
			5,01
173	m de Reparació d'esquerda en revestiment de morter sobre el parament vertical exterior de més de 3 m d'altura mitjançant aplicació d'una primera capa d'esquerdejat de morter bastard de calç i ciment blanc BL-II/A-L 42,5 R, M-5, col·locació de malla de fibra de vidre, antiàlcalis, amb el morter encara fresc i posterior aplicació final a bona vista d'una segona capa d'esquerdejat amb el mateix morter, acabat superficial rugós, fins a igualar la superfície reparada amb la resta del revestiment del pany, prèvia preparació de la esquerda, i posterior retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou: Preparació de l'esquerda. Estesa de la primera capa de morter. Col·locació de la malla. Estesa de la segona capa de morter. Acabat superficial. Cura del morter. Retirada de deixalles. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	22,70	
	Materials	1,57	
	Mitjans auxiliars	0,49	
			24,76
174	U de Conjunt de jocs infantils, compost per: - Gronxador de tub d'acer pintat al forn, de 1 plaça, per a nens de 1 a 4 anys, amb zona de seguretat de 12,50 m² i 0,80 m d'altura lliure de caiguda; - Casa amb taules i bancs de fusta de pi silvestre, tractada en autoclau, de 1,46 m d'altura, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 17,40 m² i 0,60 m d'altura lliure de caiguda; - Joc de molla d'acer i estructura de tub d'acer pintat al forn, de 1 plaça, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 7,50 m² i 0,45 m d'altura lliure de caiguda; - Tobogan de plaques de polietilè d'alta densitat, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 16,00 m² i 1,00 m d'altura lliure de caiguda. Col·locació en obra: amb tacs químics, sobre una base de formigó. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Bases de formigó. Ancoratge químics. Neteja i preparació de la superfície suport. Muntatge, col·locació i aplomat del conjunt de jocs infantils.		
	Mà d'obra	861,44	
	Maquinària	77,95	
	Materials	5.892,88	
	Mitjans auxiliars	136,65	
			6.968,92
175	U de Partida alçada en concepte de transport i retirada de maquinària a peu d'obra		
	Sense descomposició	450,00	
			450,00

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
176	m² de Reposició de gespa per sembrada de mescla de llavors de lodium, agrostis, festuca i poa. Inclou: Preparació del terreny i abonat de fons. Rastellat i retirada de tot el material de mida superior a 2 cm. Distribució de llavors. Tapat amb humus. Primer reg.		
	Mà d'obra	5,51	
	Maquinària	0,33	
	Materials	4,29	
	Mitjans auxiliars	0,20	
			10,33
177	U de Porta d'una fulla de 100x200cm, constituïda per marcs de tub d'acer galvanitzat i pintat de color verd RAL 6015 de 40x20x1,5 mm i 30x15x1,5 mm, bastidor de tub d'acer galvanitzat i pintat de color verd RAL 6015 de 40x40x1,5 mm amb platina de 40x4 mm i per malla de simple torsió, de 50 mm de passada de malla i 2,2/3 mm de diàmetre, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015, fixada als bastiments i tibada, per a accés de vianants en clos de parcel·la de malla metàl·lica. Inclús pals de reforç, formigó HM-20/B/20/X0 per a rebuda dels pals i accessoris de fixació i muntatge, ferramenta d'obertura i pany amb clau. Inclou: Replanteig d'alineacions i nivells. Obertura de buits en el terreny. Col·locació dels pals. Abocat del formigó. Muntatge de la porta. Fixació del bastidor sobre els pals. Col·locació dels ferraments de tancament i pany amb clau. Ajust final de la fulla.		
	Mà d'obra	44,81	
	Materials	219,17	
	Mitjans auxiliars	5,28	
			269,26
178	m de Clos de parcel·la format per panells de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x50 mm de pas de malla, reduït a 50x50 mm en les zones de plec, i 5 mm de diàmetre, de 2,50x2,00 m, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015 i pals de perfil buit de secció rectangular, de 60x40x2 mm, fixats amb cargols sobre murs de fàbrica formigó. Inclús bases per al caragolat directe de pals i accessoris per a la fixació dels panells de malla electrosoldada modular als pilars metàl·lics. Inclou: Replanteig. Aplomat i alineació dels pals. Cargolat dels pals al suport. Col·locació dels panells de malla. Col·locació d'accessoris. Atirantat dels panells de malla.		
	Mà d'obra	4,36	
	Materials	118,22	
	Mitjans auxiliars	3,68	
			126,26
179	m de Replanteig i marcat de zona de repicat de revestiment de parament vertical, en capa de morter de ciment i/o guix, mitjançant tall amb disc de diamant de 3 a 5 mm d'amplada i 10 mm de profunditat. NOTA: El tall haurà de seguir una tirada recta i anivellada horitzontalment. Inclou: Replanteig de la junta a nivell sota ampit finestres PB, i segons la DF. Tall del revestiment.		
	Mà d'obra	5,63	
	Maquinària	2,39	
	Mitjans auxiliars	0,16	
			8,18
180	U de Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acreditat a l'àrea tècnica corresponent, necessaris per al compliment de la normativa vigent. Inclou: Proves i assajos a realitzar, segons documentació del Pla de control de qualitat.		
	Sense descomposició	1.350,00	
			1.350,00

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
181	U de Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball, i al Pla de Seguretat redactat pel contractista inclòs en aquest preu. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.		
	Sense descomposició	3.850,00	
			3.850,00
182	U de Desmuntatge d'equip de calefacció format per caldera convencional de gasos liquats del petroli (GLP), col·lectiva, de peu, de 100 kW de potència calorífica màxima, suports de fixació i bancada metàl·lica de suport, desmuntatge dels conductes d'impulsió i retorn existents tot mantenint bombes, bateria de col·lectors, etc..., amb mitjans manuals i mecànics i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor. Inclou: Desconnexió de les xarxes de subministrament i evacuació. Desmuntatge de la caldera i dels seus components. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Desmuntatge dels conductes d'impulsió i retorn existents tot mantenint bombes, bateria de col·lectors, etc... Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega i elevació mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	377,76	
	Maquinària	171,06	
	Mitjans auxiliars	10,98	
			559,80

TORREDEMBARRA, AGOST 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de mà d'obra

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat (Hores)	Total (Euros)
1	Ajudant electricista	24,150	0,830 h	20,05
2	Oficial 1a lampista	26,860	0,792 h	21,28
3	Ajudant lampista	24,150	0,396 h	9,56
4	Oficial 1a electricista	26,860	1,650 h	44,30
5	Oficial 1ª electricista.	28,490	12,583 h	358,41
6	Oficial 1ª calefactor.	28,490	67,018 h	1.909,36
7	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	28,490	6,000 h	170,94
8	Oficial 1ª lampista.	28,490	10,415 h	296,62
9	Oficial 1ª instal·lador de gas.	28,490	3,500 h	99,72
10	Oficial 1ª muntador.	23,640	26,568 h	628,15
11	Oficial 1ª muntador de falsos sostres.	19,180	14,999 h	287,64
12	Oficial 1ª fuster.	18,910	98,595 h	1.864,44
13	Oficial 1ª serraller.	18,860	20,926 h	394,61
14	Oficial 1ª soldador.	28,020	5,033 h	140,98
15	Oficial 1ª construcció.	27,560	325,194 h	8.963,31
16	Oficial 1ª construcció en treballs de ram de paleta.	27,560	61,669 h	1.699,69
17	Oficial 1ª enrajolador.	18,590	18,638 h	346,60
18	Oficial 1ª instal·lador de paviments de fusta.	18,590	14,400 h	268,00
19	Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	23,220	35,217 h	817,68
20	Oficial 1ª aplicador de productes impermeabilitzants.	17,240	1,204 h	20,72
21	Oficial 1ª col·locador de pissarra.	18,590	5,475 h	101,74
22	Oficial 1ª pintor.	27,560	226,128 h	6.229,26
23	Oficial 1ª revocador.	18,590	149,587 h	2.781,21
24	Oficial 1ª jardiner.	18,590	31,174 h	580,58
25	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	27,560	24,760 h	682,31
26	Oficial 1ª estructurista.	18,570	15,827 h	293,82
27	Oficial 1ª ferrallista.	23,220	23,004 h	538,10
28	Oficial 1ª encofrador.	23,220	20,994 h	487,43
29	Oficial 1ª estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	23,220	4,834 h	112,13
30	Oficial 1ª muntador d'estructura metàl·lica.	18,570	45,157 h	838,41
31	Oficial 1ª muntador d'estructura de fusta.	23,640	11,544 h	272,87
32	Oficial 1ª muntador d'aïllaments.	19,180	8,333 h	159,81
33	Oficial 1ª vidrier.	20,030	25,990 h	520,56
34	Ajudant fuster.	16,340	100,805 h	1.647,15
35	Ajudant serraller.	24,690	11,446 h	282,68
36	Ajudant enrajolador.	16,220	18,638 h	302,22
37	Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	19,820	42,790 h	848,10
38	Ajudant aplicador de productes impermeabilitzants.	16,130	1,204 h	19,45
39	Ajudant col·locador de pissarra.	16,220	5,475 h	88,78
40	Ajudant pintor.	24,590	119,723 h	2.943,41
41	Ajudant construcció.	24,690	10,000 h	246,91
42	Ajudant revocador.	16,220	97,265 h	1.578,19
43	Ajudant muntador.	20,380	26,568 h	541,46
44	Ajudant muntador de falsos sostres.	16,220	14,999 h	243,31
45	Ajudant construcció d'obra civil.	24,690	80,833 h	1.995,92
46	Ajudant estructurista.	16,200	15,827 h	256,31
47	Ajudant ferrallista.	20,220	23,495 h	473,46
48	Ajudant encofrador.	20,220	21,633 h	437,31
49	Ajudant estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	19,820	5,979 h	118,41
50	Ajudant muntador d'estructura metàl·lica.	16,200	45,157 h	731,21
51	Ajudant muntador d'estructura de fusta.	20,380	5,772 h	117,60

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de mà d'obra

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat (Hores)	Total (Euros)
52	Ajudant muntador d'aïllaments.	16,220	7,500 h	121,66
53	Ajudant electricista.	24,560	6,366 h	156,28
54	Ajudant calefactor.	24,560	67,018 h	1.646,17
55	Ajudant instal·lador de climatització.	24,560	6,000 h	147,36
56	Ajudant lampista.	24,560	9,087 h	223,17
57	Ajudant vidrier.	17,490	25,990 h	454,54
58	Peó especialitzat revocador.	16,790	52,322 h	879,02
59	Peó especialitzat construcció.	20,570	112,501 h	2.313,83
60	Peó ordinari construcció.	19,820	702,560 h	13.925,06
61	Peó ordinari construcció en treballs de ram de paleta.	19,820	65,752 h	1.303,21
62	Peó jardiner.	15,870	62,634 h	995,28
			Import total:	66.997,75

TORREDEMBARRA, AGOST 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de maquinària

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat	Total (Euros)
1	Retroexcavadora sobre pneumàtics, de 85 kW, amb martell trencador.	75,040	46,258 h	3.471,06
2	Pala carregadora sobre pneumàtics de 120 kW/1,9 m³.	46,450	0,411 h	19,06
3	Retrocarregadora sobre pneumàtics, de 64 kW.	39,850	9,425 h	375,58
4	Retrocarregadora sobre pneumàtics, de 70 kW.	41,640	12,000 h	499,68
5	Camió cisterna, de 8 m³ de capacitat.	122,330	0,888 h	108,69
6	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, amb placa de 30x30 cm, tipus piconadora de granota.	4,030	34,517 h	139,08
7	Camió basculant de 12 t de càrrega, de 162 kW.	46,320	10,024 h	464,73
8	Camió basculant de 20 t de càrrega, de 213 kW.	48,700	8,081 h	393,51
9	Camió amb grua de fins a 6 t.	57,020	4,367 h	249,01
10	Camió amb grua de fins a 10 t.	63,620	6,000 h	381,72
11	Camió de transport de 12 t amb una capacitat de 10 m³ i 3 eixos.	99,000	8,099 h	801,71
12	Dúmper de descàrrega frontal de 1,5 t de càrrega útil.	6,050	71,688 h	434,13
13	Dúmper de descàrrega frontal de 2 t de càrrega útil.	10,690	4,523 h	48,26
14	Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	17,810	57,239 m³	1.019,20
15	Cànon d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	2,200	66,448 m³	146,31
16	Martell pneumàtic.	4,710	34,432 h	162,43
17	Martell elèctric.	2,870	12,792 h	36,70
18	Compressor portàtil elèctric 2 m³/min de cabal.	4,400	20,949 h	92,24
19	Compressor portàtil dièsel mitja pressió 10 m³/min.	7,990	4,932 h	39,41
20	Camió bomba estacionat a obra, per bombament de formigó.	195,890	1,549 h	303,33
21	Camió bomba estacionat a obra, per bombament de formigó.	195,890	4,399 h	861,57
22	Equip per a tall de juntes en soleres de formigó.	10,950	4,399 h	48,09
23	Equip per a tall de serra circular de mà.	12,875	17,996 h	231,23
24	Formigonera.	1,930	56,166 h	108,23
25	Mesclador continu amb sitja, per a morter industrial en sec, subministrat a granel.	2,000	6,372 h	13,00
26	Mescladora-bombadora per morters i guixos projectats, de 3 m³/h.	8,770	16,654 h	146,29
27	Regla vibrant de 3 m.	5,380	9,512 h	51,27
28	Grua autopropulsada de braç telescòpic amb una capacitat d'elevació de 12 t i 20 m d'altura màxima de treball.	56,570	0,372 h	21,06
29	Camió grua de transport i treball, amb braç telescòpic amb una capacitat d'elevació de 7.000Kg, i 21m d'altura màxima de treball.	62,900	6,000 h	377,40
30	Camió grua de transport i treball, amb braç telescòpic amb una capacitat d'elevació de 7.000Kg, i 21m d'altura màxima de treball.	62,900	8,798 h	553,36

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de maquinària

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat	Total (Euros)
31	Lloguer diari de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball, inclús manteniment i assegurança de responsabilitat civil.	133,020	2,547 U	338,80
32	Transport a obra i retirada de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.	121,330	1,238 U	150,21
33	Grup electrògen insonoritzat, trifàsic, de 45 kVA de potència.	4,810	14,152 h	68,06
34	Equip de raig de sorra a pressió.	2,860	1,268 h	3,55
35	Equip de raig d'aigua a pressió.	5,940	437,415 h	2.598,68
36	Equip d'oxitall, amb acetilè com combustible i oxigen com comburent.	8,490	3,984 h	33,83
37	Equip i elements auxiliars per soldadura elèctrica.	3,520	4,823 h	17,25
38	Desbrossadora equipada amb disc de dents de serra o amb fil de tall, de 0,42 kW de potència.	4,610	3,840 h	17,92
39	Motocultor 60/80 cm.	3,110	18,304 h	57,20
40	Corró lleuger.	4,030	9,152 h	37,18
41	Lloguer diari de m² de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, de 20 m d'altura màxima de treball, constituïda per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, fabricada complint les exigències de qualitat recollides en la norma UNE-EN ISO 9001, segons UNE-EN 12810 i UNE-EN 12811; composta de plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a execució de façana; inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%.	0,120	25.996,740 U	3.119,61
42	Repercussió, per m², de muntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, de 20 m d'altura màxima de treball, constituïda per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, fabricada complint les exigències de qualitat recollides en la norma UNE-EN ISO 9001, segons UNE-EN 12810 i UNE-EN 12811; composta de plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a execució de façana; inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%.	4,980	866,558 U	4.315,46
43	Repercussió, per m², de desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, de 20 m d'altura màxima de treball, constituïda per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, fabricada complint les exigències de qualitat recollides en la norma UNE-EN ISO 9001, segons UNE-EN 12810 i UNE-EN 12811; composta de plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a execució de façana; inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%.	3,410	866,558 U	2.954,96

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de maquinària

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat	Total (Euros)
44	Repercussió, per m², de transport a obra i retirada de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, de 20 m d'altura màxima de treball, constituïda per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, fabricada complint les exigències de qualitat recollides en la norma UNE-EN ISO 9001, segons UNE-EN 12810 i UNE-EN 12811; composta de plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a execució de façana; inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%.	2,120	866,558 U	1.837,10
			Import total:	27.147,15

TORREDEMBARRA, AGOST 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
1	Tub de PVC-U de paret massissa, Ã rea d'aplicaciÃ³ B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm i de llargÃ ria 5 m, classe de reacciÃ³ al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	0,858	2,500 m	2,14
2	Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	0,770	2,000 u	1,54
3	Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	0,011	2,000 u	0,02
4	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	4,774	5,000 u	23,85
5	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	0,352	5,000 u	1,75
6	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre.	12,430	4,530 m³	56,36
7	Grava filtrant sense classificar.	9,830	20,001 t	196,69
8	Sorra de pedrera, per a morter preparat en obra.	18,620	0,414 t	7,75
9	Sorra de cantera, per a formigó preparat en obra.	17,370	40,334 t	700,68
10	Àrid gruixut homogeneïtzat, de mida màxima 12 mm.	17,210	80,604 t	1.387,15
11	Argila expandida, subministrada en sacs, segons UNE-EN 13055-1.	123,490	4,905 m³	605,84
12	Àrid reciclat de formigó, de granulometria compresa entre 40 i 80 mm, subministrat mitjançant camió.	4,660	15,014 t	70,09
13	Grava de pedrera, de 19 a 25 mm de diàmetre.	7,480	0,928 t	6,94
14	Cinta plastificada.	0,140	4,213 m	0,57
15	Bloc de formigó, llis estàndard, color gris, 40x20x15 cm, categoria II, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), densitat 1200 kg/m³, per revestir. Segons UNE-EN 771-3.	0,660	727,138 U	479,98
16	Mig bloc de formigó, llis estàndard, color gris, 20x20x15 cm, categoria II, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), densitat 1200 kg/m³, per revestir. Segons UNE-EN 771-3.	0,420	30,556 U	12,92
17	Bloc de cantonada de formigó, llis estàndard, color gris, 40x20x15 cm, categoria II, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), densitat 1200 kg/m³, per revestir. Segons UNE-EN 771-3.	1,040	31,912 U	32,95
18	Bloc en "U" de formigó, llis, color gris, 40x20x15 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), per revestir. Segons UNE-EN 771-3.	1,190	59,690 U	71,06
19	Bloc en "U" de formigó, llis, color gris, 40x20x20 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), per revestir. Segons UNE-EN 771-3.	1,340	3,938 U	5,28
20	Maó ceràmic buit (maó), per revestir, 29x14x4 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), densitat 860 kg/m³, segons UNE-EN 771-1.	0,300	17,411 U	5,22
21	Maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), densitat 805 kg/m³, segons UNE-EN 771-1.	0,360	24,000 U	8,64
22	Maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x9 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), densitat 805 kg/m³, segons UNE-EN 771-1.	0,360	140,133 U	50,44

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
23	Maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x9 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), categoria I, resistència a compressió 10 N/mm², densitat 805 kg/m³, segons UNE-EN 771-1.	0,380	434,893 U	165,30
24	Ferralla elaborada en taller industrial amb acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, de varis diàmetres.	1,500	1.472,676 kg	2.209,02
25	Acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, subministrat en obra en barres sense elaborar, de varis diàmetres.	1,400	164,544 kg	230,10
26	Separador homologat per bigues.	0,090	3,600 U	0,32
27	Separador homologat per soleres.	0,050	58,650 U	2,93
28	Separador homologat per lloses massisses.	0,090	98,990 U	8,91
29	Acer laminat UNE-EN 10025 S275JR, en perfils laminats en calent, peces simples, per aplicacions estructurals, de les sèries L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular o platina, acabat amb emprimació antioxidant. Treballat i muntat en taller, per a col·locar amb unions soldades en obra.	1,600	124,881 kg	199,81
30	Acer laminat UNE-EN 10025 S275JR, en perfils laminats en calent, peces simples, per aplicacions estructurals, acabat amb emprimació antioxidant. Treballat i muntat en taller, per a col·locar amb unions soldades en obra.	1,490	50,090 kg	74,63
31	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	2,130	35,190 m²	75,07
32	Malla electrosoldada, de 50 mm de passada de malla i 2 mm de diàmetre, d'acer amb baix contingut en carboni UNE-EN ISO 16120-2 C4D acabat galvanitzat.	2,220	97,213 m²	215,64
33	Cargol estructural d'acer zincat, amb volandera, de 10 mm de diàmetre i 160 mm de longitud, de cap hexagonal, per cargolar directament sobre el forat realitzat en el formigó.	4,640	309,720 U	1.437,10
34	Cargol d'acer galvanitzat amb revestiment antifricció, de 6 mm de diàmetre i 100 mm de longitud, per a la fixació de plaques metàl·liques perforades.	0,430	677,160 U	291,18
35	Perfil angular d'acer al carboni.	2,530	57,720 U	146,03
36	Llistó de 30x46 mm de secció, de fusta de pinastre (Pinus pinaster), tractada en autoclau, amb classe d'ús 4, segons UNE-EN 335, acabat raspallat, amb humitat inferior al 20%.	1,520	126,000 m	191,52
37	Esglaó recte, de 800x240 mm, format per reixeta electrosoldada antilliscant, acabat galvanitzat en calent, realitzada amb platines portants d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, de 30x2 mm, separades 34 mm entre si, separadors de vareta quadrada retorçada, d'acer amb baix contingut en carboni UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 4 mm de costat, separats 38 mm entre si i marc d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent; i acabat frontal antilliscant, d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, encunyat, per cargolar, inclús elements de fixació.	38,340	3,000 U	115,02

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
38	Replà quadrat, de 800x800 mm, format per reixeta electrosoldada antilliscant, acabat galvanitzat en calent, realitzada amb platines portants d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, de 30x2 mm, separades 34 mm entre si, separadors de vareta quadrada retorçada, d'acer amb baix contingut en carboni UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 4 mm de costat, separats 38 mm entre si i marc d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent; i acabat frontal antilliscant, d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, encunyat, per cargolar, inclús elements de fixació.	127,670	1,000 U	127,67
39	Separador homologat de plàstic, per a armadures de fonamentacions de varis diàmetres.	0,170	55,703 U	9,28
40	Tauler estructural OSB d'encenalls orientats de fusta, per a ús en ambient humit, classe OSB/3, segons UNE-EN 300, de 15 mm d'espessor, amb vores cairejades, Euroclasse D-s2, d0 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, classe E1 en emissió de formaldehid, segons UNE-EN 13986.	14,000	42,000 m²	588,00
41	Tauler estructural OSB d'encenalls orientats de fusta, per a ús en ambient humit, classe OSB/3, segons UNE-EN 300, de 30 mm d'espessor, amb vores cairejades, Euroclasse D-s2, d0 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, classe E1 en emissió de formaldehid, segons UNE-EN 13986.	36,600	23,088 m²	845,02
42	Bigueta pretesada, T-18, amb una longitud mitjana menor de 4 m, segons UNE-EN 15037-1.	5,380	3,000 m	16,14
43	Aigua.	1,550	127,409 m³	200,36
44	Ciment Pòrtland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacs, segons UNE-EN 197-1.	0,100	30.896,780 kg	3.089,48
45	Fusta de pi.	367,330	0,060 m³	22,22
46	Agent filmogen, per la cura de formigons i morters.	1,610	2,970 l	4,75
47	Agent desemmotllant, a base d'olis especials, emulsionant en aigua, per a encofrats metàl·lics, fenòlics o de fusta.	1,860	0,669 l	1,34
48	Tauler aglomerat hidròfug, de 19 mm d'espessor.	11,880	14,000 m²	166,32
49	Tauler de fusta tractada, de 22 mm d'espessor, reforçat amb varetes i perfils.	47,010	0,893 m²	42,00
50	Fusta per a encofrar, de 26 mm d'espessor.	397,810	0,077 m³	30,57
51	Estructura suport per a encofrat recuperable, composta de: sotaponts metàl·lics i accessoris de muntatge.	105,390	0,140 m²	14,78
52	Abrasiu para neteja mitjançant doll a pressió, format per partícules de silicat d'alumini.	0,250	20,280 kg	5,07
53	Dissolvent de tricloroetilè, per a olis, grasses i resines.	9,970	1,510 l	15,10
54	Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de diàmetre.	1,550	14,917 kg	25,43
55	Puntes d'acer de 20x100 mm.	9,040	1,326 kg	11,92
56	Fibres de polipropilè, segons UNE-EN 14889-2, per a preveure fissures per retracció en soleres i paviments de formigó.	5,210	12,081 kg	63,02

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
57	Adhesiu cimentós millorat, C2 TE S1, segons UNE-EN 12004, deformable, amb lliscament reduït i temps obert ampliat, color gris, a base de ciment, àrids de granulometria fina, resines sintètiques i additius especials, amb propietats tixòtropes i de enduriment sense retracció.	1,050	28,027 kg	29,43
58	Morter de junts cimentós millorat hidrorepel·lent, antifloridura i antiverdet, tipus CG2, segons UNE-EN 13888, color gris, per junts de 2 a 15 mm, a base de ciment d'alta resistència, àrids seleccionats, additius especials i pigments, amb efecte antifloridura i antiverdet, hidrorepel·lent, especial per a rejuntat de peces ceràmiques de baixa porositat en zones de proliferació de microorganismes.	1,710	0,224 kg	0,38
59	Morter de junts cimentós amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta oberta entre 3 i 15 mm, segons UNE-EN 13888.	1,020	7,007 kg	7,01
60	Adhesiu cimentós millorat, C2 TE, amb lliscament reduït i temps obert ampliat, compost de ciment, àrids seleccionats, additius especials i resines, per a la col·locació en capa fina de paviments de pedra natural.	1,190	373,688 kg	444,69
61	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	41,620	1,813 t	75,36
62	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-7,5 (resistència a compressió 7,5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	42,770	0,045 t	1,92
63	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-7,5 (resistència a compressió 7,5 N/mm²), subministrat a granel, segons UNE-EN 998-2.	39,080	1,366 t	53,32
64	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	45,760	0,616 t	28,16
65	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-7,5 (resistència a compressió 7,5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	46,910	2,665 t	124,81
66	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-10, confeccionat en obra con 380 kg/m³ de ciment i una proporció en volum 1/4.	138,000	3,737 m³	515,69
67	Morter bastard de cal i ciment blanc BL-II/A-L 42,5 R, tipus M-5, confeccionat en obra con 250 kg/m³ de ciment i una proporció en volum 1:1:7.	167,820	0,321 m³	53,96
68	Emprimació, Geolite Base "KERAKOLL", color marró.	7,290	5,284 kg	38,49
69	Morter tixòtrop, modificat amb polímers, Geolite "KERAKOLL", a base de Geolegante "KERAKOLL", amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 45 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 21000 N/mm², classe R4, tipus PCC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, amb molt baix contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC), per a reparació estructural del formigó.	1,090	354,195 kg	386,07

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
70	Morter fluït, modificat amb polímers, Geolite Magma "KERAKOLL", a base de Geolegante "KERAKOLL", amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 80 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 20000 N/mm², classe R4, tipus PCC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, amb molt baix contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC), per a reparació estructural del formigó.	0,920	619,400 kg	569,85
71	Morter sec mineral per a la restauració, KEIM RESTAURO-GRUND, amb lligants hidràulics, substitutiu de pedra natural, com a farcit en zones danyades en profunditat (> 20 mm) així com un material per emplenar el nucli en reproduccions en motlle obert.	6,000	24,000 kg	144,00
72	Morter sec mineral per a la restauració, KEIM RESTAURO-TOP , amb lligants hidràulics, substitutiu per a pedra natural a zones properes a la superfície, per reproduir color i textura de la pedra original a l'obra, però també per a reproduccions en motlles oberts.	6,000	12,000 kg	72,00
73	Malla de fibra de vidre teixida, amb impregnació de PVC, de 10x10 mm de llum de malla, antiàlcalis, de 115 a 125 g/m² i 500 µm d'espessor, per a armar gotejats tradicionals, esquerdejats i morters.	2,100	58,023 m²	122,10
74	Morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color blanc, compost de ciment, àrids de sílice, additius orgànics i pigments.	0,460	60,405 kg	27,79
75	Formigó HA-30/F/20/XC2+XF1, fabricat en central.	79,970	4,633 m³	370,67
76	Formigó HA-25/F/20/XC2, fabricat en central.	108,600	13,166 m³	1.429,81
77	Formigó HM-30/B/12/X0+XF1, fabricat en central.	72,530	1,107 m³	80,34
78	Formigó HM-20/B/20/X0, fabricat en central.	64,150	1,700 m³	109,14
79	Formigó HM-20/P/20/X0, fabricat en central.	59,660	1,440 m³	85,91
80	Formigó de neteja HL-150/B/20, fabricat en central.	90,800	2,506 m³	227,57
81	Lubrificant per a unió mitjançant junt elàstica de tubs i accessoris.	23,330	0,118 kg	2,75
82	Pericó registrable de polipropilè, "JIMTEN", 30x30x30 cm, amb discs preencunyats en els seus quatre costats, per sanejament.	38,490	2,000 U	76,98
83	Allargador de polipropilè, de 10 cm d'altura, "JIMTEN", per pericons de sanejament de 30x30 cm.	11,980	2,000 U	23,96
84	Placa per sifonar de polipropilè "JIMTEN", per pericons de sanejament de 30x30 cm.	10,070	2,000 U	20,14
85	Tapa per a ús de vianants, de PVC "JIMTEN", per pericons de sanejament de 30x30 cm.	23,550	2,000 U	47,10
86	Canaleta prefabricada de polipropilè, en trams de 1000 mm de longitud, 130 mm d'amplada i 52 mm d'altura, amb reixeta passarel·la d'acer galvanitzat classe A-15 segons UNE-EN 124 i UNE-EN 1433, inclús peces especials.	46,490	2,000 m	92,98
87	Bonera sifònica de PVC, de sortida vertical de 110 mm de diàmetre, amb reixeta de PVC de 300x300 mm.	36,850	1,000 U	36,85

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
88	Tub ranurat de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa, color teula RAL 8023, amb ranurat total a 360° a la vall del corrugat, per drenatge, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diàmetre nominal, 145 mm de diàmetre interior, segons UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unió per copa amb junta elàstica de EPDM.	11,530	22,542 m	259,90
89	Tub de PVC llis, per sanejament soterrat sense pressió, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diàmetre exterior i 2,7 mm de gruix, segons UNE-EN 1401-1, inclús junts de goma.	4,150	15,908 m	66,05
90	Repercussió, per m de canonada, d'accessoris, unions i peces especials per a tub de PVC llis, per sanejament soterrat sense pressió, sèrie SN-4, de 110 mm de diàmetre exterior.	1,250	15,150 U	18,94
91	Kit d'accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció, per sanejament.	1,950	7,000 U	13,65
92	Tub de PVC llis, de varis diàmetres.	6,760	0,163 m	1,14
93	Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades.	6,150	17,498 m²	107,66
94	Pasta de segellament, segons UNE-EN 13963.	1,320	5,000 kg	6,67
95	Cinta microperforada de paper, segons UNE-EN 13963.	0,050	19,998 m	1,00
96	Mestra Omega de xapa d'acer galvanitzat, d'ample 80 mm, segons UNE-EN 14195.	1,840	53,328 m	98,16
97	Cargol autoperforant 3,5x25 mm.	0,010	283,305 U	2,83
98	Fixació composta per tac i cargol 5x27.	0,060	33,330 U	2,00
99	Clau d'acer per fixació d'elements de fusta a suport de fusta.	0,040	125,878 U	5,09
100	Elements de subjecció d'acer inoxidable (claus, ganxos, puntes, etc.).	3,530	3,588 kg	12,62
101	Pissarra per ensostrar en peces rectangulars, 40x20 cm, de primera qualitat, gruix 4 a 5 mm, segons UNE-EN 12326-1.	13,170	4,630 m²	61,00
102	Cargol autoforadant de cap aixamfranat, d'acer galvanitzat, de 5,5 mm de diàmetre i 76 mm de longitud.	0,180	240,505 U	43,29
103	Banda autoadhesiva per a estanquització d'encavalcament en làmines drenants.	1,500	42,072 m	63,11
104	Làmina drenant d'estructura nodular de polietilè d'alta densitat (PEAD/HDPE), amb nòduls de 8 mm d'altura, amb geotèxtil de polipropilè incorporat, resistència a la compressió 150 kN/m² segons UNE-EN ISO 604, capacitat de drenatge 5 l/(s·m) i massa nominal 0,7 kg/m².	4,060	77,132 m²	313,44
105	Geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, amb una resistència a la tracció longitudinal de 1,63 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 2,08 kN/m, una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistència CBR a punxonament 0,4 kN i una massa superficial de 200 g/m², segons UNE-EN 13252.	0,840	76,333 m²	64,09
106	Emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB, segons UNE 104231.	1,800	35,060 kg	63,11
107	Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 3 mm d'espessor, massa nominal 3 kg/m², amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², de superfície no protegida. Segons UNE-EN 13707.	4,450	77,132 m²	343,59

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
108	Banda de reforç de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm d'amplada, acabada amb film plàstic termofusible en ambdues cares.	2,180	49,084 m	107,28
109	Massilla bicomponent, resistent a hidrocarburs i olis, per a closa de juntes de retracció en soles de formigó.	1,050	14,663 m	15,54
110	Morter flexible bicomponent, color gris, compost per lligants hidràulics i resines sintètiques, resistència a pressió hidrostàtica positiva i negativa de 15 bar, segons UNE-EN 1504-2.	3,770	59,033 kg	222,59
111	Clau d'acer de 62 mm de longitud, amb volandera tova de polietilè de 36 mm de diàmetre, per a fixació de làmina drenant.	0,730	140,240 U	102,38
112	Perfil d'acabament.	1,930	21,036 m	40,67
113	Cinta autoadhesiva, de polietilè, amb adhesiu acrílic sense dissolvents, armadura de polietilè i pel·lícula de separació de paper siliconat, de 0,34 mm d'espessor i 60 mm d'amplada, rang de temperatura de treball de -40 a 80°C, per al segellat en les trobades dels panells i per a la fixació i el segellat de làmines impermeabilitzants i per al control del vapor, subministrada en rotllos de 25 m de longitud.	1,580	16,998 m	26,83
114	Làmina de difusió variable de poliamida, amb armadura de polipropilè, de 0,2 mm d'espessor i 80 g/m², de 0,2 a 5 m de gruix d'aire equivalent enfront de la difusió de vapor d'aigua, segons UNE-EN 1931, permeabilitat a l'aire 0,002 m³/h·m² a 50 Pa, Euroclasse E de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1, rang de temperatura de treball de -20 a 80°C, subministrada en rotllos de 1,50x50 m, segons UNE-EN 13984.	7,040	19,998 m²	140,82
115	Grapa, d'acer galvanitzat, de 8 mm d'altura; per a la fixació de làmines per al control del vapor.	0,020	83,325 U	1,67
116	Cartutx de 310 ml de cola, a base de polímers en dispersió aquosa, sense dissolvents; per al segellat de làmines per al control del vapor.	14,270	2,833 U	40,50
117	Làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry80 30 "REVESTECH", composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², subministrada en rotllos de 1,5 m d'amplada i 30 m de longitud, segons UNE-EN 13956.	14,120	51,382 m²	725,42
118	Làmina impermeabilitzant, flexible i difusora de vapor d'aigua, composta d'un full de poliolefina, amb ambdues cares revestides de vel fibrós, de 0,45 mm d'espessor i 135 g/m², subministrada en rotllos de 1,5 m d'amplada i 50 m de longitud, segons UNE-EN 13956.	2,690	12,733 m²	34,26
119	Adhesiu a base de poliuretà, Seal Plus "REVESTECH", color marró, per la closa de juntes.	17,870	2,336 kg	41,58
120	Cartutx de massilla de silicona neutra.	3,230	11,200 U	36,16
121	Espiga especial per a fusta, de 6 mm de diàmetre i 100 mm de longitud.	0,650	99,990 U	64,99

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
122	Panell semirígid de llana de roca volcànica, segons UNE-EN 13162, no revestit, de 100 mm d'espessor, resistència tèrmica 2,9 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,034 W/(mK), Euroclasse A1 de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1, densitat 70 kg/m³, calor específic 840 J/kgK i factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua 1.	23,760	17,498 m²	415,79
123	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de 20 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,55 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), per junta de dilatació.	1,390	0,467 m²	0,46
124	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de 30 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,8 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), per junta de dilatació.	2,080	1,466 m²	2,93
125	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 43,5 mm de diàmetre interior i 27,0 mm de gruix (equivalent a 30,0 mm de RITE IT 1.2.4.2) mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	15,100	40,000 m	604,00
126	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, amb un elevat factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua, de 36 mm de diàmetre interior i 35 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	21,560	15,500 m	334,18
127	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	19,720	3,533 l	69,54
128	Xapa d'alumini de 0,6 mm d'espessor, col·locada, vorejada, solapada i reblada, per a recobriment de canonades prèviament aïllades.	44,870	6,665 m²	299,00
129	Rajola de pissarra de Bernardos, de 60x30x2 cm, acabat natural, segons UNE-EN 12058.	25,660	49,047 m²	1.258,39
130	Clau d'acer galvanitzat amb cap perdut, de 1,8 mm de diàmetre i 35 mm de longitud.	0,030	250,000 U	8,00
131	Entornpeu de fusta massissa de castanyer, de 70x12 mm, amb motllura en part superior igual a l'existent, acabat envernissat en taller.	9,550	105,000 m	1.003,00
132	Tub de doble paret amb aïllament i junt d'estanquitat exterior, de 250 mm de diàmetre interior, compost per paret interior d'acer inoxidable AISI 316L i paret exterior d'acer inoxidable AISI 304, amb aïllament de llana de roca entre parets, de 55 mm d'espessor, amb junt d'estanquitat exterior de silicona, resistència al foc EI 60 (ho/ve i<=>o) segons UNE-EN 13501-3, temperatura màxima de 600°C, pressió de treball de fins 5000 Pa, segons UNE-EN 1856-1, amb el preu incrementat el 65% en concepte d'accessoris, peces especials i mòduls finals.	502,650	17,000 m	8.545,05
133	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra d'els tubs de doble paret amb aïllament i junt d'estanquitat exterior, de 250 mm de diàmetre interior.	133,300	17,000 U	2.266,10
134	Emprimació per a segellats amb silicona neutra o amb polímers MS.	24,950	1,271 l	31,78

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
135	Doble envidriament de baixa emissió tèrmica, de color gris 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float de color gris de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.	61,250	3,722 m²	227,99
136	Doble envidriament en quarteró de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.	22,250	164,000 U	3.649,00
137	Doble envidriament trempat, de baixa emissió tèrmica, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.	121,230	9,557 m²	1.158,62
138	Doble envidriament trempat, de baixa emissió tèrmica, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.	34,950	80,000 U	2.796,00
139	Cartutx de 310 ml de silicona neutra, incolora, duresa Shore A aproximada de 23, segons UNE-EN ISO 868 i recuperació elàstica >=80%, segons UNE-EN ISO 7389.	5,990	26,976 U	161,52
140	Material auxiliar per la col·locació de vidres.	1,310	34,200 U	44,80
141	Finestra de fusta de pi, una fulla practicable rodona, dimensions 670mm de diàmetre, acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, composta de fulla de 68x78 mm i marc de 68x78 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta, doble junt perimetral d'estanquitat de goma de cautxú termoplàstica, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació, Segons UNE-EN 14351-1.	688,130	1,000 U	688,13

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
142	Finestra de fusta de pi, una fulla practicable el·lptica, dimensions 700x450 mm, acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, composta de fulla de 68x78 mm i marc de 68x78 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta, doble junt perimetral d'estanquitat de goma de cautxú termoplàstica, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació, Segons UNE-EN 14351-1.	725,190	2,000 U	1.450,38
143	Finestra de fusta de pi, una fulla oscil·lobatent, dimensions 450x650 mm, acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, composta de fulla de 68x78 mm i marc de 68x78 mm, motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta, doble junt perimetral d'estanquitat de goma de cautxú termoplàstica, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació, Segons UNE-EN 14351-1.	397,530	2,000 U	795,06

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
144	Finestra de fusta de pi, una fulla oscil·lobatent, una fulla practicable i fix superior, dimensions 1450x2300 mm, acabat mitjançant sistema de lacat opac, color exterior verd RAL6028, i color interior blanc crema RAL9001, composta de fulla de 68x78 mm i marc de 68x78 mm motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta, doble junt perimetral d'estanquitat de goma de cautxú termoplàstica, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació, Segons UNE-EN 14351-1.	2.560,000	1,000 U	2.560,00
145	Finestra de fusta de pi, una fulla oscil·lobatent, una fulla practicable i fix superior, dimensions 1450x1860 mm, acabat mitjançant sistema de lacat opac, color exterior verd RAL6028, i color interior blanc crema RAL9001, composta de fulla de 68x78 mm i marc de 68x78 mm motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta, doble junt perimetral d'estanquitat de goma de cautxú termoplàstica, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació, Segons UNE-EN 14351-1.	2.150,000	1,000 U	2.150,00

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
146	Finestra de fusta de pi, una fulla oscil·lobatent, una fulla practicable i fix superior, dimensions 1350x1860 mm, acabat mitjançant sistema de lacat opac, color exterior verd RAL6028, i color interior blanc crema RAL9001, composta de fulla de 68x78 mm i marc de 68x78 mm motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta, doble junt perimetral d'estanquitat de goma de cautxú termoplàstica, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació, Segons UNE-EN 14351-1.	2.100,000	2,000 U	4.200,00
147	Porta de fusta de pi, una fulla oscil·lobatent, dimensions 900x2450 mm, acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, composta de fulla de 68x78 mm i marc de 68x78 mm, motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta, doble junt perimetral d'estanquitat de goma de cautxú termoplàstica, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació, Segons UNE-EN 14351-1.	830,510	1,000 U	830,51

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
148	Porta de fusta de pi amb sòcol, una fulla oscil·lobatent, dimensions 1000x2100 mm i altura del sòcol 300 mm, acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, composta de fulla de 68x78 mm i marc de 68x78 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta, doble junt perimetral d'estanquitat de goma de cautxú termoplàstica, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21,32 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació, Segons UNE-EN 14351-1.	996,800	1,000 U	996,80
149	Fix de fusta de pi, dimensions 2200x2450 mm, acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost de marc de 68x78 mm, motllura clàssica, rivets i tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210, Segons UNE-EN 14351-1.	665,420	1,000 U	665,42
150	Fix de fusta de pi, dimensions 1450x600 mm, acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost de marc de 68x78 mm, motllura recta, rivets i tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210, Segons UNE-EN 14351-1.	565,500	1,000 U	565,50
151	Fix de fusta de pi, amb forma d'arc de 1/2 punt, de dimensions 1450x640 mm, acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost de marc de 68x78 mm, amb rosassa i motllura recta igual a existents, rivets i tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210, Segons UNE-EN 14351-1.	864,500	1,000 U	864,50

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
152	Fix de fusta de pi, amb forma d'arc de 1/2 punt, de dimensions 1350x640 mm, acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost de marc de 68x78 mm, amb rosassa i motllura recta igual a existents, rivets i tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210, Segons UNE-EN 14351-1.	854,500	2,000 U	1.709,00
153	Kit de ferramenta de finestra formada per 6 frontisses, maneta amb escut, ...	49,950	16,000 U	799,20
154	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària	2,290	183,500 m	420,22
155	Trencaaigues de fusta de melis per a envernissar de secció triangular amb motllura i rebaix de trencaaigues en part infeior de 60mm d'amplada i de 40 mm d'alçada	14,690	17,600 m	258,56
156	Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS, color blanc, amb resistència a la intempèrie i als raigs UV i elongació fins a ruptura 750%.	5,470	6,664 U	36,44
157	Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS, color gris, amb resistència a la intempèrie i als raigs UV i elongació fins a ruptura 750%.	5,470	30,872 U	168,89
158	Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS, color marró, amb resistència a la intempèrie i als raigs UV i elongació fins a ruptura 750%.	5,470	18,372 U	100,48
159	Cartutx de 300 ml de silicona neutra oxímica, d'elasticitat permanent i enduriment ràpid, color blanc, rang de temperatura de treball de -60 a 150°C, amb resistència als rajos UV, duresa Shore A aproximada de 22, segons UNE-EN ISO 868 i elongació a ruptura >= 800%, segons UNE-EN ISO 8339.	4,890	3,136 U	15,34
160	Cartutx de 300 ml de silicona neutra oxímica, d'elasticitat permanent i enduriment ràpid, color gris, rang de temperatura de treball de -60 a 150°C, amb resistència als rajos UV, duresa Shore A aproximada de 22, segons UNE-EN ISO 868 i elongació a ruptura >= 800%, segons UNE-EN ISO 8339.	4,890	1,568 U	7,67
161	Fons de junta d'escuma de polietilè de cel·les tancades.	0,850	90,800 m	77,18
162	Cera de replè, per tapar defectes superficials de la fusta.	66,480	0,800 kg	53,00
163	Ancoratge mecànic amb tac d'expansió d'acer inoxidable AISI 316, femella i volandera.	5,080	13,000 U	66,04
164	Taulell de protecció de la porta de la sitja d'ÖkoFEN. Gruix: 24mm; longitud: 1000mm; ample: 350mm.	19,000	4,000 U	76,00
165	Ancoratge mecànic tipus cargol de cap aixamfranat amb estrella interior de sis puntes per a clau Torx, d'acer galvanitzat.	1,290	45,750 U	59,02

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
166	Porta tallafocs pivotant homologada, EI2 60-C5, segons UNE-EN 1634-1, d'una fulla de 63 mm d'espessor, 900x2000 mm de llum i altura de pas, per a un forat d'obra de 1000x2050 mm, acabat lacat en color blanc formada per 2 xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre bastiment d'acer galvanitzat de 1,5 mm d'espessor amb junta intumescent i garres d'ancoratge a obra, inclús tres frontisses de doble pala regulables en altura, soldades al marc i cargolades a la fulla, segons UNE-EN 1935, ferradura embotida de tancament a un punt, escuts, cilindre, claus i manovelles antienganxament RF de niló color negre.	283,010	1,000 U	283,01
167	Tancaportes per a ús moderat de porta tallafocs d'una fulla, segons UNE-EN 1154.	100,440	1,000 U	100,44
168	Porta de registre tallafocs per a instal·lacions, pivotant, homologada, EI2 60, segons UNE-EN 1634-1, de dues fulles de 63 mm d'espessor, llum de pas entre 476 i 879 mm i altura de pas entre 901 i 1950 mm, per a un forat d'obra d'amplada entre 576 i 979 mm i altura entre 1051 i 2050 mm, acabat lacat en color blanc formada per dos xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre bastiment d'acer galvanitzat de 1,2 mm d'espessor amb junta intumescent i garres d'ancoratge a obra, inclús frontisses de doble pala regulables en altura, soldades al marc i cargolades a la fulla, segons UNE-EN 1935, ferradura embotida de tancament a un punt, cilindre amb pom, claus i escuts color negre.	734,620	1,000 U	734,62
169	Cartutx de 400 ml de resina epoxi, lliure d'estirè, de dos components, amb dosificador i filtre de mescla automàtica, per a ancoratges estructurals verticals i horitzontals.	24,510	2,210 U	54,16
170	Pont d'unió tipus emprimació d'adherència, amb resina acrílica en base aigua, SIKA-TOP 50 o equivalent.	24,510	4,000 U	98,04
171	Ancoratge compost per vareta roscada d'acer galvanitzat qualitat 5.8, segons UNE-EN ISO 898-1 de 8 mm de diàmetre, i 110 mm de longitud, femella i volandera, per a fixacions sobre estructures de formigó.	0,990	40,000 U	39,60
172	Ancoratge compost per vareta roscada d'acer inoxidable A4-70, segons UNE-EN ISO 3506-1 de 6 mm de diàmetre, i 150 mm de longitud, femella, per a fixacions de morter de reparació sobre pedra.	3,870	8,000 U	30,96
173	Esmalt a l'aigua per a exterior, acabat brillant, a base de resines acríliques, color blanc, d'assecat ràpid, aplicat amb brotxa, corró o pistola.	23,380	22,102 l	517,19
174	Esmalt sintètic d'assecat ràpid, per a exterior, color a escollir, acabat brillant, a base de resines alquídiques, pigments orgànics, pigments inorgànics, pigments antioxidants i dissolvent formulat a base d'una mescla d'hidrocarburs, per aplicar amb brotxa, corró o pistola sobre superfícies metàl·liques.	13,850	0,909 l	12,57

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
175	Esmalt sintètic, per a exterior, color a escollir, acabat forja mat, a base de resines alcídiques especials i pigments antioxidants, amb resistència a la intempèrie, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	27,100	3,752 l	101,74
176	Emprimació natural incolora a base d'olis vegetals, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l, per a aplicar amb brotxa o pistola.	10,720	22,412 l	240,55
177	Lasur natural per a exterior, a porus obert, incolor, acabat setinat, a base d'olis vegetals, resines vegetals i pigments naturals, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l, per a aplicar amb brotxa o pistola.	13,970	44,823 l	626,03
178	Emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, color blanc, acabat mat, a base de resines alcídiques i pigments antioxidants, d'alta resistència a la corrosió, per a aplicar amb brotxa o pistola.	11,380	3,752 l	42,76
179	Solució d'àcid clorhídric diluït en deu parts d'aigua.	5,220	38,128 l	199,00
180	Decapant universal d'alta eficiència, a base de dissolvents orgànics, per a aplicar amb brotxa o corró.	16,490	62,787 l	1.035,98
181	Emprimació acrílica, reguladora de l'absorció a base de copolímers acrílics, color blanc, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	7,400	7,896 l	58,75
182	Emprimació acrílica, reguladora de l'absorció a base de copolímers acrílics, color a escollir, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	7,320	1,754 l	12,79
183	Emprimació, Kerakover Eco Silox Primer "KERAKOLL", a base de copolímers acrílics i siloxans, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	8,070	17,675 l	142,28
184	Pintura per a interior i exterior, Kerakover Eco Silox Pittura "KERAKOLL", a base de copolímers acrílics i siloxans, color a escollir, gamma A, colors especials, acabat mat, textura llisa, antifloridura, impermeable a l'aigua de pluja, permeable al vapor d'aigua i resistent als raigs UV i als àlcalis; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	29,550	17,675 l	522,30
185	Emprimació segelladora per a exterior, formulada amb resines acríliques en dispersió aquosa i pigments seleccionats, color blanc, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	17,710	12,267 l	217,70
186	Emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, color gris, acabat mat, a base de resines alquídiques modificades, pigments orgànics, pigments inorgànics, pigments antioxidants, fosfat de zinc i dissolvent formulat a base d'una mescla d'hidrocarburs, d'alta resistència a la corrosió, per aplicar amb brotxa o pistola sobre superfícies metàl·liques.	9,470	0,513 l	4,84
187	Impregnació consolidant natural per a interior i exterior, Biocalce Silicato Consolidante "KERAKOLL", a base de silicat potàssic i oli de pi, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	7,750	96,711 l	751,37

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
188	Emprimació natural per a interior i exterior, Biocalce Silicato Fondo "KERAKOLL", a base de silicat potàssic, pols de marbre blanc i oli de pi, transpirable, amb efecte fungistàtic i bacteriostàtic, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	8,430	152,506 l	1.287,00
189	Pintura natural per a interior i exterior, Biocalce Silicato Puro Pintura "KERAKOLL", a base de silicat potàssic, pols de marbre blanc, oli de pi i pigments naturals, color a escollir, gamma A, colors especials, acabat mat, textura llisa, transpirable, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	14,450	96,711 l	1.398,59
190	Pintura per a interior, a base de silicat potàssic, color blanc, acabat mat, textura llisa, permeable al vapor d'aigua, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	12,250	12,634 l	154,77
191	Pintura per a interior, a base de silicat potàssic, color a escollir, acabat mat, textura llisa, permeable al vapor d'aigua, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	9,600	3,289 l	31,61
192	Impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", de naturalesa mineral en base aquosa, per a aplicació sobre superfícies de formigó, morter, maó ceràmic o pedra natural.	22,640	129,240 l	2.927,29
193	Impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", de naturalesa mineral en base aquosa, per a aplicació sobre superfícies de formigó o pedra natural.	22,640	8,404 l	190,35
194	Morter industrial per a enlluït i lliscat d'ús corrent, de ciment, tipus GP CSIII W0, subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-1.	44,690	0,953 t	42,54
195	Morter de calç Biocalce MuroSano "KERAKOLL", compost per calç hidràulica natural, tipus NHL 3,5, putzolanes, sorres de sílice i de marbre blanc i Geolegante "KERAKOLL", aplicat mecànicament, amb molt baix contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC), per a aplicar mitjançant projecció mecànica.	0,340	4.017,143 kg	1.366,05
196	Morter de calç Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", tipus R CSII, absorció d'aigua per capil·laritat >= 0,3 kg/m², segons UNE-EN 998-1, compost per calç hidràulica natural, tipus NHL 3,5, putzolanes, sorres de sílice i de marbre blanc, silicats i Zirconia Cristallina "KERAKOLL", aplicat mecànicament, amb molt baix contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC), per a aplicar mitjançant projecció mecànica.	0,670	1.417,815 kg	949,72
197	Morter de calç Biocalce Revoco Fino "KERAKOLL", compost per calç hidràulica natural, tipus NHL 3,5, sorra de sílice i pols de marbre blanc, aplicat manualment, amb molt baix contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC), per a aplicar amb llana.	0,570	378,084 kg	216,05
198	Làmina de polietilè transparent, de 0,2 mm d'espessor.	0,180	293,346 m²	53,00
199	Cinta plàstica autoadhesiva.	0,040	299,740 m	11,99
200	Cartó arrissat per a embalatge.	0,340	279,346 m²	95,58

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
201	Caixa universal de superfície d'1 element, de plàstic ABS autoextingible, lliure de halògens, de 93x93x42 mm, color blanc, amb graus de protecció IP30 i IK07, segons IEC 60439, inclús cargols de fixació al parament i cargols de fixació del mecanisme.	2,450	8,000 U	19,60
202	Interruptor unipolar (1P) estanc, amb grau de protecció IP55 segons IEC 60439, monobloc, de superfície, gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple i caixa, de color gris, segons EN 60669.	9,180	2,000 U	18,36
203	Base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), estanca, tipus Schuko, amb grau de protecció IP55 segons IEC 60439, monobloc, de superfície, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa i caixa amb tapa, de color gris.	12,570	6,000 U	75,42
204	Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Inclús accessoris i elements de fixació.	240,560	1,000 U	240,56
205	Aplic de pared, de 402x130x400 mm, per a 1 làmpada fluorescent TC-L de 24 W, amb cos de lluminària format per perfils d'alumini extrudit, acabat termoesmaltat, de color blanc; reflector acabat termoesmaltat de color blanc; difusor de policarbonat amb xapa microperforada; protecció IP20, aïllament classe F i rendiment major del 65%.	125,520	2,000 U	251,04
206	Làmpada fluorescent compacta TC-L de 24 W.	5,050	2,000 U	10,10
207	Tub rígid de PVC, endollable, corbable en calent, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, per a canalització fixa en superfície. Resistència a la compressió 1250 N, resistència a l'impacte 2 joules, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP547 segons UNE 20324, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22. Inclús abraçadores, elements de subjecció i accessoris (corbes, maneguets, tes, colzes i corbes flexibles).	0,890	150,000 m	133,50
208	Tub rígid de PVC, endollable, corbable en calent, de color negre, de 20 mm de diàmetre nominal, per a canalització fixa en superfície. Resistència a la compressió 1250 N, resistència a l'impacte 2 joules, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP547 segons UNE 20324, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22. Inclús abraçadores, elements de subjecció i accessoris (corbes, maneguets, tes, colzes i corbes flexibles).	1,190	3,000 m	3,57
209	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	1,628	15,000 m	24,45

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
210	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	3,108	25,000 m	77,75
211	Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Eca segons UNE-EN 50575, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de PVC (V). Segons UNE 21031-3.	0,420	300,000 m	126,00
212	Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Eca segons UNE-EN 50575, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de PVC (V). Segons UNE 21031-3.	0,690	9,000 m	6,21
213	Pericó de polipropilè per a connexió a terra, de 300x300 mm, amb tapa de registre.	77,200	1,000 U	77,20
214	Pont per a comprovació de connexió de terra de l'instal·lació elèctrica.	47,990	1,000 U	47,99
215	Grapa abraçadora per a connexió de pica.	1,040	1,000 U	1,04
216	Sac de 5 kg de sals minerals per a la millora de la conductivitat de posades a terra.	3,650	0,333 U	1,22
217	Conductor de coure nu, de 35 mm².	6,350	35,650 m	226,38
218	Elèctrode per a xarxa de connexió a terra couratge amb 300 µm, fabricat en acer, de 15 mm de diàmetre i 2 m de longitud.	32,150	1,000 U	32,15
219	Material auxiliar per a instal·lacions de connexió a terra.	1,200	4,540 U	5,45
220	Canaló circular d'alumini lacat, de desenvolupament 280 mm i 0,68 mm de gruix. Inclús suports, cantonades, tapes, acabaments finals, peces de connexió a baixants i peces especials.	13,930	4,630 m	64,47
221	Baixant circular d'alumini lacat, de Ø 100 mm. Inclús connexions, colzes i peces especials.	13,370	7,150 m	95,62
222	Brida per baixant circular d'alumini lacat, de Ø 100 mm.	1,610	3,250 U	5,27
223	Tub de PVC, sèrie B, de 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, amb extrem atrompetat, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	1,550	40,000 m	62,00
224	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1/2".	4,310	4,000 U	17,24
225	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1".	10,230	16,000 U	163,68
226	Vàlvula de retenció de llautó per roscar de 1".	5,400	1,000 U	5,40
227	Vàlvula de seguretat antiretorn, de llautó cromat, amb rosca de 1/2" de diàmetre, tarada a 8 bar de pressió, amb maneta de purga.	6,310	1,000 U	6,31
228	Tub de coure rígid amb paret de 1 mm de gruix i 13/15 mm de diàmetre, segons UNE-EN 1057.	5,030	0,350 m	1,76
229	Tub de coure rígid amb paret de 1 mm de gruix i 33/35 mm de diàmetre, segons UNE-EN 1057, amb el preu incrementat el 20% en concepte d'accessoris i peces especials.	16,070	15,500 m	249,09

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
230	Tub de coure rígid amb paret de 1 mm de gruix i 40/42 mm de diàmetre, segons UNE-EN 1057, amb el preu incrementat el 20% en concepte d'accessoris i peces especials.	19,700	40,000 m	788,00
231	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de coure rígid, de 33/35 mm de diàmetre.	0,670	15,500 U	10,39
232	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de coure rígid, de 40/42 mm de diàmetre.	0,820	40,000 U	32,80
233	Maneguet antivibració, de goma, amb rosca de 1", per a una pressió màxima de treball de 10 bar.	17,320	2,000 U	34,64
234	Filtre retenidor de residus de llautó, amb tamís d'acer inoxidable amb perforacions de 0,4 mm de diàmetre, amb rosca de 1", per a una pressió màxima de treball de 16 bar i una temperatura màxima de 110°C.	13,440	1,000 U	13,44
235	Agulla hidràulica d'inèrcia, d'acer negre, 100 l, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres. Inclús vàlvules de tall, elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.	785,000	1,000 U	785,00
236	Caldera per a la combustió de pellets, potència nominal de 23,2 a 99 kW, amb cos d'acer soldat i assajat a pressió, de 1690x846x1178 mm, aïllament interior, càmera de combustió amb graella mòbil amb sistema automàtic de neteja mitjançant graella basculant, bescanviador de calor de tubs verticals amb mecanisme de neteja automàtica, sistema de recollida i extracció de cendres del mòdul de combustió i dipòsit de cendres extraïble, control de la combustió mitjançant sonda integrada, sistema de comandament integrat amb pantalla tàctil, per al control de la combustió, de l'acumulador d'A.C.S., d'el dipòsit d'inèrcia i de la vàlvula mescladora per a un ràpid escalfament del circuit de calefacció.	21.372,930	1,000 U	21.372,93
237	Dipòsit senzill, de 240 litres (156 kg), per a sistema d'alimentació mitjançant aspiració, per a caldera per a la combustió de pellets.	3.403,100	1,000 U	3.403,10
238	Conducció per a transport de pellets, inclús material de subjecció i suport, per a sistema d'alimentació, mitjançant aspiració, de caldera de biomassa.	26,400	7,000 m	184,80
239	Goma antiimpacte sitja d'obra. mides de 125 cm x 150 cm amb suport per muntar al sostre.	60,000	1,000 U	60,00
240	Set recte amb brida de fixació 3 boques de càrrega STORZ per a sitja d'obra, i 3 tubs de càrrega de 500 mm de ÖkoFEN	345,000	1,000 U	345,00
241	Tub d´extensió, Ø100 x 1.000mm d´ÖkoFEN.	30,000	2,000 U	60,00
242	Conducció de retorn d'aire, inclús material de subjecció i suport, per a caldera de biomassa.	21,330	7,000 m	149,31
243	Guies de porta de ÖkoFEN, perfil en "Z" 40/30/40 d'acer galvanitzat, suministrats en una llargada de 1500 mm.	21,000	3,000 U	63,00
244	Kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5 m de transportador helicoïdal sense fi, per a sistema d'alimentació de caldera de biomassa.	3.321,880	1,000 U	3.321,88
245	Motor introductor trifàsic, a 400 V, per a magatzem intermedi de caldera Firematic.	1.639,630	1,000 U	1.639,63

CSV: 395563736944217a0609265b1f0d0b00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
246	Sistema d'elevació de la temperatura de retorn per sobre de 55°C, compost per vàlvula motoritzada de 3 vies de 40 mm de diàmetre i bomba de circulació, per evitar condensacions i deposicions de sutge a l'interior de la caldera, amb pressòstat digital i cable d'alimentació de 5 m de longitud.	2.591,270	1,000 U	2.591,27
247	Connexió antivibració per a conducte de fums de 200 mm de diàmetre.	280,210	1,000 U	280,21
248	Regulador de tir de 200 mm de diàmetre, amb clapeta antiexplosió, per a caldera.	349,240	1,000 U	349,24
249	Limitador tèrmic de seguretat, tarat a 95°C, format per vàlvula i sonda de temperatura.	83,250	1,000 U	83,25
250	Base de recolzament antivibracions, per a caldera.	146,200	1,000 U	146,20
251	Posada en marxa i formació en el maneig de caldera de biomassa.	363,460	1,000 U	363,46
252	Supervisió i direcció del procediment d'assemblatge i connexionat intern de caldera de biomassa.	771,590	1,000 U	771,59
253	Assemblatge i connexionat intern de caldera de biomassa.	1.370,580	1,000 U	1.370,58
254	Sistema d'extracció de cendres amb espiral transportador helicoïdal flexible, format per tub de 2776 mm de longitud, d'acer inoxidable, amb dues corbes, cargol sense fi flexible, motor de buidatge, pilar i capçal de transferència de la cendra.	2.485,320	1,000 U	2.485,32
255	Calaix de cendres d'acer galvanitzat, de 240 litres, per a sistema d'extracció de cendres amb espiral transportador helicoïdal flexible, amb obertura per la part superior.	983,780	1,000 U	983,78
256	Muntatge de sistema d'extracció de cendres amb espiral transportador helicoïdal flexible.	157,370	1,000 U	157,37
257	Central electrònica de regulació, per al control de la temperatura del circuit de calefacció, en funció de les condicions exteriors, amb actuació sobre les vàlvules mescladores i les bombes de circulació, composta per central electrònica, sonda exterior i dues sondes d'immersió en els circuits d'anada.	402,970	1,000 U	402,97
258	Mòdul d'ambient, per al control de la temperatura de cada circuit de radiadors.	167,650	2,000 U	335,30
259	Kit de sondes de ÖkoFEN, per a 2 circuits: - 2 circuits barrejats - 1 dipòsit d'ACS	65,000	1,000 U	65,00
260	Grup de càrrega dipòsit inèrcia 48-64 PWM1 per a Pellematic PETS 96 Wilo Stratos Per a 30/1-8-PWM1, a punt de conectar. Grup de bomba 5/4" , sense aïllament, incloent clau de pas i termòmetre. Inclús pont, vàlvules d'esfera i canonada de coure; elements de muntatge; caixa de connexions elèctriques amb condensador i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.	545,000	1,000 U	545,00
261	Tirantet flexible de 20 cm i 1/2" de diàmetre.	8,330	2,000 U	16,66
262	Material auxiliar per instal·lacions de calefacció.	1,750	1,000 U	1,75
263	Material auxiliar per a instal·lacions d'A.C.S.	150,000	1,000 U	150,00
264	Material auxiliar per a instal·lacions de calefacció i A.C.S.	2,190	1,000 U	2,20

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
265	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 34A-233B-C, amb 9 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor, amb accessoris de muntatge, segons UNE-EN 3.	85,650	1,000 U	85,65
266	Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm, segons UNE 23033-1. Inclús elements de fixació.	13,500	1,000 U	13,50
267	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm, segons UNE 23034. Inclús elements de fixació.	13,500	1,000 U	13,50
268	Reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de xapa perfilada d'acer galvanitzat, de 400x330 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm, amb marc de muntatge de xapa d'acer galvanitzat, amb elements de fixació.	180,110	2,000 U	360,22
269	Manòmetre amb bany de glicerina i diàmetre d'esfera de 100 mm, amb presa vertical, per a muntatge roscat de 1/2", escala de pressió de 0 a 5 bar.	11,450	2,000 U	22,90
270	Terra vegetal garbellada, subministrada a granel.	24,540	42,900 m³	1.052,48
271	Humus net garbellat.	0,030	1.716,000 kg	51,48
272	Adob per presembra de gespa.	0,420	28,600 kg	11,44
273	Mescla de llavor per a gespa.	5,180	8,580 kg	45,76
274	Tauló de fusta de pi, dimensions 20x10 cm.	454,690	0,118 m³	53,74
275	Tauló de fusta de pi, de 20x7,2 cm.	6,540	0,163 m	1,06
276	Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 3 m d'altura.	19,930	0,916 U	18,33
277	Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 4 m d'altura.	27,400	0,535 U	14,65
278	Claus d'acer.	1,940	1,574 kg	3,15
279	Increment en el preu de muntatge i desmuntatge per m² de façana, de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, per transport de material entre el punt de descàrrega del mateix i el punt més allunyat del muntatge, fins a una distància màxima de 60 m.	2,740	700,000 U	1.918,00
280	Fixació composta per tac químic, volandera i cargol d'acer.	5,850	30,000 U	175,50
281	Gronxador de tub d'acer pintat al forn, de 1 plaça, amb penjadors de poliamida, seient de poliuretà i rodaments i cadenes d'acer inoxidable, per a nens de 1 a 4 anys, amb zona de seguretat de 12,50 m² i 0,80 m d'altura lliure de caiguda, amb elements de fixació. Segons UNE-EN 1176-1 i UNE-EN 1176-2.	820,170	1,000 U	820,17
282	Joc de molla d'acer i estructura de tub d'acer pintat al forn, de 1 plaça, amb panells HPL i seient de cautxú, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 7,50 m² i 0,45 m d'altura lliure de caiguda, amb elements de fixació. Segons UNE-EN 1176-1.	512,470	1,000 U	512,47
283	Tobogan de plaques de polietilè d'alta densitat, rampa de polietilè, barra de seguretat i graons de poliuretà amb nucli d'acer, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 16,00 m² i 1,00 m d'altura lliure de caiguda, amb elements de fixació. Segons UNE-EN 1176-1 i UNE-EN 1176-3.	1.410,480	1,000 U	1.410,48

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
284	Casa amb taules i bancs de fusta de pi silvestre, tractada en autoclau, de 1,46 m d'altura, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 17,40 m² i 0,60 m d'altura lliure de caiguda, amb elements de fixació. Segons UNE-EN 1176-1 i UNE-EN 1176-2.	2.888,350	1,000 U	2.888,35
285	Pal de perfil buit d'acer de secció rectangular 60x40x2 mm, de 2 m d'altura, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015.	25,660	3,370 U	86,44
286	Base d'alumini per al caragolat directe de pals, amb cargols i accessoris de fixació.	24,050	3,370 U	81,05
287	Accessoris per a la fixació dels panells de malla electrosoldada modular als pilars metàl·lics.	2,480	33,700 U	83,58
288	Panell de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x50 mm de pas de malla, reduït a 50x50 mm en les zones de plec, i 5 mm de diàmetre, de 2,50x2,00 m, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015.	103,320	16,850 m	1.740,94
289	Pal interior de reforç de tub d'acer galvanitzat i pintat, de 48 mm de diàmetre i 1,5 mm de gruix, altura 2 m.	13,550	2,000 U	27,10
290	Porta de posts constituïda per marcs de tub d'acer galvanitzat i pintat de color verd RAL 6015 de 40x20x1,5 mm i 30x15x1,5 mm, bastidor de tub d'acer galvanitzat i pintat de color verd RAL 6015 de 40x40x1,5 mm amb platina de 40x4 mm i per malla de simple torsió, de 50 mm de passada de malla i 2,2/3 mm de diàmetre, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015, fixada als bastiments i tibada, per a l'accés de vianants.	185,650	1,000 U	185,65
			Import total:	136.948,37

TORREDEMBARRA, AGOST 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus auxiliars

Nº	Designació	Import (Euros)
1	m² de Muntatge i desmuntatge d'estintolament de forjat horitzontal i voladís, amb altura lliure de planta de fins a 3 m, compost per 4 puntals metàl·lics telescòpics, amortitzables en 150 usos i taulers de fusta, amortitzables en 10 usos. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament. Replanteig i cort de taulons. Col·locació dels puntals. Instal·lació i posta en càrrega de l'estintolament. Desmuntatge i retirada de l'estintolament després de la finalització de les obres. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	

Codi	U	Descripció	Preu	Quantitat	
mt50spa050n	m³	Tauló de fusta de pi, dimension…	454,690	0,004	1,82
mt50spa101	kg	Claus d'acer.	1,940	0,045	0,09
mt50spa081a	U	Puntal metàl·lic telescòpic, de…	19,930	0,027	0,54
mo042	h	Oficial 1ª estructurista.	18,570	0,536	9,95
mo089	h	Ajudant estructurista.	16,200	0,536	8,68
%	%	Costos directes complementaris	21,080	2,000	0,42
				Import:	21,500

Nº	Designació	Import (Euros)
2	m² de Muntatge i desmuntatge d'estintolament de forjat horitzontal i voladís, amb altura lliure de planta de fins a 3 m, compost per 4 puntals metàl·lics telescòpics, amortitzables en 150 usos i taulers de fusta, amortitzables en 10 usos. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament. Replanteig i cort de taulons. Col·locació dels puntals. Instal·lació i posta en càrrega de l'estintolament. Desmuntatge i retirada de l'estintolament després de la finalització de les obres. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	

Codi	U	Descripció	Preu	Quantitat	
mt50spa050n	m³	Tauló de fusta de pi, dimension…	454,690	0,004	1,82
mt50spa101	kg	Claus d'acer.	1,940	0,045	0,09
mt50spa081a	U	Puntal metàl·lic telescòpic, de…	19,930	0,027	0,54
mo042	h	Oficial 1ª estructurista.	18,570	0,536	9,95
mo089	h	Ajudant estructurista.	16,200	0,536	8,68
%	%	Costos directes complementaris	21,080	2,000	0,42
				Import:	21,500

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus auxiliars

Nº	Designació	Import (Euros)
3	m³ de Excavació de pous en terreny de trànsit compacte, de més de 1,25 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats. Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.	

Codi	U	Descripció	Preu	Quantitat	
mq01ret020b	h	Retrocarregadora sobre pneumàti…	41,640	0,500	20,82
mo087	h	Ajudant construcció d'obra civi…	24,690	1,000	24,69
%	%	Costos directes complementaris	45,510	2,000	0,91
				Import:	46,420

4	U de Fusteria exterior de fusta de pi, per a fix de 2200x2450 mm, marc de 68x78 mm de secció, motllura clàssica, rivets i tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra de la fusteria. Inclou: Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	

Codi	U	Descripció	Preu	Quantitat	
mt22gen095…	U	Fix de fusta de pi, dimensions …	665,420	1,000	665,42
mt22www010a	U	Cartutx de 290 ml de segellador…	5,470	1,904	10,41
mt22www050a	U	Cartutx de 300 ml de silicona n…	4,890	0,896	4,38
mo058	h	Ajudant fuster.	16,340	0,632	10,33

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus auxiliars

Nº	Designació				Import (Euros)
	% % Costos directes complementaris		690,540	2,000	13,81
				Import:	704,350
5	U de Fusteria exterior de fusta de pi, per a porta amb frontissa, formada per una fulla oscil·lobatent, d'obertura cap a l'interior de 900x2450 mm, fulla de 68x78 mm de secció i marc de 68x78 mm, motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra de la fusteria. Inclou: Ajust final de la fulla. Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.				
	Codi	U	Descripció	Preu	Quantitat	
	mt22gen030…	U	Porta de fusta de pi, una fulla…	830,510	1,000	830,51
	mt22www010a	U	Cartutx de 290 ml de segellador…	5,470	1,139	6,23
	mt22www050a	U	Cartutx de 300 ml de silicona n…	4,890	0,536	2,62
	mo017	h	Oficial 1ª fuster.	18,910	1,984	37,52
	mo058	h	Ajudant fuster.	16,340	2,362	38,60
	%	%	Costos directes complementaris	915,480	2,000	18,31
					Import:	933,790

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus auxiliars

Nº	Designació	Import (Euros)
6	m² de Doble envidriament trempat i de baixa emissió tèrmica, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.	

Codi	U	Descripció	Preu	Quantitat	
mt21veg011…	m²	Doble envidriament trempat, de …	121,230	1,006	121,96
mt21vva015a	U	Cartutx de 310 ml de silicona n…	5,990	0,580	3,47
mt21vva021	U	Material auxiliar per la col·lo…	1,310	1,000	1,31
mo055	h	Oficial 1ª vidrier.	20,030	0,378	7,57
mo110	h	Ajudant vidrier.	17,490	0,378	6,61
%	%	Costos directes complementaris	140,920	2,000	2,82
				Import:	143,740

Nº	Designació	Import (Euros)
7	m² de Doble envidriament trempat i de baixa emissió tèrmica, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.	

Codi	U	Descripció	Preu	Quantitat	
mt21veg011…	m²	Doble envidriament trempat, de …	121,230	1,006	121,96
mt21vva015a	U	Cartutx de 310 ml de silicona n…	5,990	0,580	3,47
mt21vva021	U	Material auxiliar per la col·lo…	1,310	1,000	1,31
mo055	h	Oficial 1ª vidrier.	20,030	0,378	7,57
mo110	h	Ajudant vidrier.	17,490	0,378	6,61
%	%	Costos directes complementaris	140,920	2,000	2,82
				Import:	143,740

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus auxiliars

Nº	Designació	Import (Euros)
8	m² de Doble envidriament trempat i de baixa emissió tèrmica, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.	

Codi	U	Descripció	Preu	Quantitat	
mt21veg011…	m²	Doble envidriament trempat, de …	121,230	1,006	121,96
mt21vva015a	U	Cartutx de 310 ml de silicona n…	5,990	0,580	3,47
mt21vva021	U	Material auxiliar per la col·lo…	1,310	1,000	1,31
mo055	h	Oficial 1ª vidrier.	20,030	0,378	7,57
mo110	h	Ajudant vidrier.	17,490	0,378	6,61
%	%	Costos directes complementaris	140,920	2,000	2,82
				Import:	143,740

Nº	Designació	Import (Euros)
9	m² de Doble envidriament de baixa emissió tèrmica, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.	

Codi	U	Descripció	Preu	Quantitat	
mt21veg011…	m²	Doble envidriament de baixa emi…	61,250	1,006	61,62
mt21vva015a	U	Cartutx de 310 ml de silicona n…	5,990	0,580	3,47
mt21vva021	U	Material auxiliar per la col·lo…	1,310	1,000	1,31
mo055	h	Oficial 1ª vidrier.	20,030	0,378	7,57
mo110	h	Ajudant vidrier.	17,490	0,378	6,61
%	%	Costos directes complementaris	80,580	2,000	1,61
				Import:	82,190

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Quadre de preus auxiliars

Nº	Designació	Import (Euros)
10	m² de Doble envidriament de baixa emissió tèrmica, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.	

Codi	U	Descripció	Preu	Quantitat	
mt21veg011…	m²	Doble envidriament de baixa emi…	61,250	1,006	61,62
mt21vva015a	U	Cartutx de 310 ml de silicona n…	5,990	0,580	3,47
mt21vva021	U	Material auxiliar per la col·lo…	1,310	1,000	1,31
mo055	h	Oficial 1ª vidrier.	20,030	0,378	7,57
mo110	h	Ajudant vidrier.	17,490	0,378	6,61
%	%	Costos directes complementaris	80,580	2,000	1,61
				Import:	82,190

11	m² de Doble envidriament de baixa emissió tèrmica, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.	

Codi	U	Descripció	Preu	Quantitat	
mt21veg011…	m²	Doble envidriament de baixa emi…	61,250	1,006	61,62
mt21vva015a	U	Cartutx de 310 ml de silicona n…	5,990	0,580	3,47
mt21vva021	U	Material auxiliar per la col·lo…	1,310	1,000	1,31
mo055	h	Oficial 1ª vidrier.	20,030	0,378	7,57
mo110	h	Ajudant vidrier.	17,490	0,378	6,61
%	%	Costos directes complementaris	80,580	2,000	1,61
				Import:	82,190

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

TORREDEMBARRA, AGOST 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

IV - V Amidaments i Pressupost

REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA SALUBRITAT DE LA CASA DETH SENHOR

CSV: [illegible]
Aquest document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 1 MILLORES SALUBRITAT I AÏLLAMENT EN INTERIOR

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

1.1.- ACTUACION PRÈVIES I MITJANS AUXILIARS

1.1.1 0CS010 M² Protecció de paviment de fusta, pedra natural o un altre material, a l'interior dels edificis, mitjançant el cobriment amb làmina de plàstic sobre la que es col·loca una capa de cartó arrissat fixat lateralment a tot el perímetre, que es mantindrà durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció.

Inclou: Retirada de mobles. Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Superfície	Parcial	Subtotal
P00						
- Sala 101	1			45,600	45,600	
- Sala 102	1			14,000	14,000	
- Sala 103	1			42,800	42,800	
- Sala 104	1			25,650	25,650	
- Sala 109	1			6,100	6,100	
					134,150	134,150
		Total m² :	**134,150**	**1,06 €**		**142,20 €**

1.1.2 0CS010b M² Protecció de petja i contrapetja d'escales, de fusta, pedra natural o un altre material, a l'interior dels edificis, mitjançant el cobriment amb làmina de plàstic sobre la que es col·loca una capa de cartó arrissat fixat lateralment a tot el perímetre, que es mantindrà durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció.

Inclou: Retirada de mobles. Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
ESCALA						
Tram P00-P01	2	5,850	1,300		15,210	
Tram P01-P02	2	5,850	1,300		15,210	
Tram P02-PFum	2	5,850	1,300		15,210	
					45,630	45,630
		Total m² :	**45,630**	**3,32 €**		**151,49 €**

1.1.3 0CS010bb M² Protecció de mobiliari encastat, ampits, i portes, de fusta, a l'interior dels edificis, mitjançant el cobriment amb làmina de plàstic sobre la que es col·loca una capa de cartó arrissat fixat lateralment a tot el perímetre, que es mantindrà durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció.

Inclou: Retirada de mobles. Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P00						
- Portes	3	1,350		2,100	8,505	
	1	1,000		2,100	2,100	
- Ampits	6	1,200	0,400		2,880	
	1	3,250	0,400		1,300	
- Armaris encastats	2		1,700	2,100	7,140	
					21,925	21,925
		Total m² :	**21,925**	**9,61 €**		**210,70 €**

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 1 MILLORES SALUBRITAT I AÏLLAMENT EN INTERIOR

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

1.1.4 0CI010 U Protecció d'ascensor amb taulell de fusta, plàstic i cinta adhesiva, cobrint terra paraments en tota la seva altura, durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció.

Inclou: Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Ascensor	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**122,61 €**		**122,61 €**

1.2.- TRACTAMENT HUMITATS CAPILARS PB

1.2.1 DRS041 M Aixecat de sòcol de fusta, amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior reutilització, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Aixecat de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P00						
- Sala 101	1	2,850			2,850	
	1	5,250			5,250	
	1	1,150			1,150	
	1	2,250			2,250	
	1	3,550			3,550	
	1	7,500			7,500	
- Sala 102	1	13,150			13,150	
	2	3,200			6,400	
- Sala 103	1	7,400			7,400	
	1	3,250			3,250	
	1	2,150			2,150	
	1	4,250			4,250	
	1	3,150			3,150	
	1	2,500			2,500	
	1	3,750			3,750	
- Sala 104	1	13,950			13,950	
	1	8,700			8,700	
- Sala 109	1	6,900			6,900	
	1	1,900			1,900	
					100,000	100,000
		Total m :	**100,000**	**1,25 €**		**125,00 €**

1.2.2 UXC100b M Replanteig i marcat de zona de repicat de revestiment de parament vertical, en capa de morter de ciment i/o guix, mitjançant tall amb disc de diamant de 3 a 5 mm d'amplada i 10 mm de profunditat.
NOTA: El tall haurà de seguir una tirada recta i anivellada horitzontalment.

Inclou: Replanteig de la junta a nivell sota ampit finestres PB, i segons la DF. Tall del revestiment.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P00						

(Continua...)

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 1 MILLORES SALUBRITAT I AÏLLAMENT EN INTERIOR

Nº	U	Descripció		Amidament	Preu	Import
1.2.2	M	REPLANTEIG I TALL AMB DISC DE REVESTIMENT - DELIMITACIÓ ZONA REPICAT				(Continuació...)
- Sala 101			1	2,850	2,850	
			1	5,250	5,250	
			1	1,150	1,150	
			1	2,250	2,250	
			1	3,550	3,550	
			1	7,500	7,500	
- Sala 102			1	13,150	13,150	
			2	3,200	6,400	
- Sala 103			1	7,400	7,400	
			1	2,150	2,150	
			1	4,250	4,250	
			1	3,150	3,150	
			1	2,500	2,500	
			1	3,750	3,750	
- Sala 104			1	13,950	13,950	
			1	8,700	8,700	
- Sala 109			1	6,900	6,900	
			1	1,900	1,900	
					96,750	96,750
				Total m :	**96,750**	**8,18 €**	**791,42 €**

1.2.3 DRF011 M² Repicat i eliminació de revestiment de ciment i/o guix, aplicat sobre parament vertical interior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Protecció de la zona de treball. Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P00 - INTERIOR						
- Sala 101	1	2,850		0,900	2,565	
	1	5,250		0,900	4,725	
	1	1,150		0,900	1,035	
	1	2,250		0,900	2,025	
	1	3,550		0,900	3,195	
	1	7,500		0,900	6,750	
- Sala 102	1	13,150		0,900	11,835	
	2	3,200		0,900	5,760	
- Sala 103	1	7,400		0,900	6,660	
	1	3,250		0,400	1,300	
	1	2,150		0,900	1,935	
	1	4,250		0,900	3,825	
	1	3,150		0,900	2,835	
	1	2,500		0,900	2,250	
	1	3,750		0,900	3,375	
- Sala 104	1	13,950		0,900	12,555	
	1	8,700		0,900	7,830	
- Sala 109	1	6,900		0,900	6,210	
	1	1,900		0,900	1,710	
					88,375	88,375
			Total m² :	**88,375**	**12,52 €**	**1.106,46 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 1 MILLORES SALUBRITAT I AÏLLAMENT EN INTERIOR

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

1.2.4 NHM060b M² Tractament d'humitats per capil·laritat en murs deteriorats. Sistema Biocalce MuroSeco "KERAKOLL":
- CAPA DE REGULARITZACIÓ: morter de calç Biocalce MuroSano "KERAKOLL", o equivalent, de 20 mm d'espessor, armat amb malla electrosoldada, de 50 mm de passada de malla i 2 mm de diàmetre;
- CAPA DE DESHUMIDIFICACIÓ: revestiment arrebossat de morter de calç Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", o equivalent, tipus R CSII, absorció d'aigua per capil·laritat >= 0,3 kg/m², segons UNE-EN 998-1, de 10 mm de gruix total, aplicat en una capa;
- CAPA D'ALLISAT: morter de calç Biocalce Revoco Fino "KERAKOLL", o equivalent, de 2 mm d'espessor;
- CAPA D'ACABAT: aplicació manual de dues mans de pintura, Kerakover Eco Silox Pittura "KERAKOLL", o equivalent, ambdues diluïdes amb un 20 a 30% d'aigua; prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, Kerakover Eco Silox Primer "KERAKOLL", o equivalent.

Inclou: Estesa del morter de regularització. Col·locació de la malla electrosoldada. Execució de la capa deshumidificant. Allisat final de la superfície. Aplicació de la mà de fons. Aplicació de les mans d'acabat.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P00 - INTERIOR						
- Sala 101	1	2,850		0,900	2,565	
	1	5,250		0,900	4,725	
	1	1,150		0,900	1,035	
	1	2,250		0,900	2,025	
	1	3,550		0,900	3,195	
	1	7,500		0,900	6,750	
- Sala 102	1	13,150		0,900	11,835	
	2	3,200		0,900	5,760	
- Sala 103	1	7,400		0,900	6,660	
	1	3,250		0,400	1,300	
	1	2,150		0,900	1,935	
	1	4,250		0,900	3,825	
	1	3,150		0,900	2,835	
	1	2,500		0,900	2,250	
	1	3,750		0,900	3,375	
- Sala 104	1	13,950		0,900	12,555	
	1	8,700		0,900	7,830	
- Sala 109	1	6,900		0,900	6,210	
	1	1,900		0,900	1,710	
					88,375	88,375
		Total m² :	**88,375**	**71,48 €**		**6.317,05 €**

1.2.5 RSM050 M Sòcol de fusta massissa de castanyer, de 70x12 mm, amb motllura superior igual a l'existent, acabat envernissat en taller, fixat al parament mitjançant claus. Inclús cera de replè per al segellat de forats.

Inclou: Replanteig. Tall de les peces. Fixació de les peces sobre el parament. Segellat de forats. Resolució de cantonades i trobades.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P00						
- Sala 101	1	2,850			2,850	
	1	5,250			5,250	
	1	1,150			1,150	
	1	2,250			2,250	
					(Continua...)	

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 1 MILLORES SALUBRITAT I AÏLLAMENT EN INTERIOR

Nº	U	Descripció			Amidament	Preu	Import
1.2.5	M	SÒCOL DE FUSTA					(Continuació...)
			1	3,550		3,550	
			1	7,500		7,500	
		- Sala 102	1	13,150		13,150	
			2	3,200		6,400	
		- Sala 103	1	7,400		7,400	
			1	3,250		3,250	
			1	2,150		2,150	
			1	4,250		4,250	
			1	3,150		3,150	
			1	2,500		2,500	
			1	3,750		3,750	
		- Sala 104	1	13,950		13,950	
			1	8,700		8,700	
		- Sala 109	1	6,900		6,900	
			1	1,900		1,900	
						100,000	100,000
				Total m :	**100,000**	**13,59 €**	**1.359,00 €**

1.3.- AÏLLAMENT TÈRMIC SOTRE TORRES

1.3.1 NAN110 M² Aïllament tèrmic per l'interior, sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de coberta de torre, format per: panell llana mineral de llana de roca volcànica, segons UNE-EN 13162, no revestit, de 100 mm d'espessor, resistència tèrmica 2,9 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,034 W/(mK), col·locat a topall i fixat mecànicament, preparat per rebre l'extradossat interior que sigui compatible amb ell.

Inclou: Adaptació a l'estructura de fusta existent per deixar-la vista. Tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Fixació de l'aïllament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P. Fumeral						
- Torre Est	1	3,100	3,100		9,610	
- Torre Oest_Banys	1	3,100	1,550		4,805	
- Torre Oest_Distribuïdor	1	1,500	1,500		2,250	
					16,665	16,665
			Total m² :	**16,665**	**40,26 €**	**670,93 €**

1.3.2 NEL030 M² Làmina de difusió variable de poliamida, amb armadura de polipropilè, de 0,2 mm d'espessor i 80 g/m², de 0,2 a 5 m de gruix d'aire equivalent enfront de la difusió de vapor d'aigua, segons UNE-EN 1931, permeabilitat a l'aire 0,002 m³/h·m² a 50 Pa, Euroclasse E de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1; col·locada sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de coberta de torre. Inclús cola per al segellat de trobades, grapes i cinta autoadhesiva per a segellat de junts.

Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Adaptació a l'estructura de fusta existent per deixar-la vista. Tall i preparació. Segellat de trobades. Fixació. Tall de la cinta de segellat. Col·locació de la cinta de segellat.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P. Fumeral						
- Torre Est	1	3,100	3,100		9,610	
					(Continua...)	

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 1 MILLORES SALUBRITAT I AÏLLAMENT EN INTERIOR

Nº	U	Descripció		Amidament		Preu	Import
1.3.2	M²	LÀMINA DIFUSORA DE VAPOR, SOBRE ESTRUCTURA DE FUSTA VISTA					(Continuació...)
		- Torre Oest_Banys	1	3,100	1,550	4,805	
		- Torre Oest_Distribuïdor	1	1,500	1,500	2,250	
						16,665	16,665
				Total m² :	**16,665**	**19,24 €**	**320,63 €**

1.3.3 RTC015 M² Fals sostre continu adossat, llis, 12,5+15+15, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), col·locada sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de coberta de torre, constituït per:
- ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 80x15x50 mm amb una modulació de 1000 mm i fixades a l'element suport amb ancoratges directes cada 900 mm;
- PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta microperforada de paper i accessoris de muntatge.

Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Fixació dels perfils primaris. Tall de les plaques adaptant-les a l'estructura de fusta existent per deixar-la vista. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P. Fumeral						
- Torre Est	1	3,100	3,100		9,610	
- Torre Oest_Banys	1	3,100	1,550		4,805	
- Torre Oest_Distribuïdor	1	1,500	1,500		2,250	
					16,665	16,665
			Total m² :	**16,665**	**45,86 €**	**764,26 €**

1.3.4 RIS040 M² Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix projectat o plaques de guix laminat, horitzontal, a més de 3 m d'altura.

Inclou: Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P. Fumeral						
- Torre Est	1	3,100	3,100		9,610	
- Torre Oest_Banys	1	3,100	1,550		4,805	
- Torre Oest_Distribuïdor	1	1,500	1,500		2,250	
					16,665	16,665
			Total m² :	**16,665**	**22,07 €**	**367,80 €**

Parcial nº 1 MILLORES SALUBRITAT I AÏLLAMENT EN INTERIOR : **12.449,55 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

2.1.- ACTUACION PRÈVIES I MITJANS AUXILIARS

2.1.1 0XA120b U Transport i retirada de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 350 m².

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
- Façana principal	1				1,000	
- Façana lateral Est	1				1,000	
					2,000	2,000
			Total U :	**2,000**	**936,92 €**	**1.873,84 €**

2.1.2 0XA130b U Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 350 m², considerant una distància màxima de 60 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge.

Inclou: Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Col·locació de la plataforma de treball. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Prova de càrrega. Desmuntatge i retirada de la bastida.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
- Façana principal	1				1,000	
- Façana lateral Est	1				1,000	
					2,000	2,000
			Total U :	**2,000**	**4.686,09 €**	**9.372,18 €**

2.1.3 0XA110 U Lloguer, durant 90 dies naturals, de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 350 m².

Inclou: Revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
- Façana principal + Façana lateral	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total U :	**1,000**	**3.182,00 €**	**3.182,00 €**

2.2.- NETEJA I DECAPAT FAÇANA

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

2.2.1 RYP020b M² Eliminació de capa de pintura plàstica, acabat llis, aplicada sobre parament de façana, amb mitjans manuals, aplicació amb brotxa de 0,18 l/m² de decapant universal d'alta eficiència, impregnant la pintura existent, eliminant-la amb espàtula una vegada reblanida i rentat posterior amb raig d'aigua calenta a pressió fins a eliminar les restes de decapant.

Inclou: Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Aplicació del decapant. Eliminació amb espàtula del material decapat. Rentat de la superfície. Recollida i eliminació de l'aigua de neteja. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL						
- Part principal (P00-P01-P02)	1		22,450	10,850	243,583	
- Deducció buits	-62,7				-62,700	
- Fronton central (pla façana)	1		4,200	4,600	19,320	
*- Fronton central (pla sobre coberta) [0.5*A*C*D]*	1		3,500	2,450	4,288	
- Fronton central (pla posterior façana)	1		5,000	1,950	9,750	
*- Fronton triangular lateral (pla façana) [0.5*A*C*D]*	2		4,400	3,800	16,720	
*- Fronton triangular lateral (pla sobre coberta) [0.5*A*C*D]*	2		5,100	3,800	19,380	
FAÇANA LATERAL EST						
- Part principal (P00-P01-P02)	1		9,750	10,100	98,475	
					348,816	348,816
		Total m² :	**348,816**	**16,07 €**		**5.605,47 €**

2.2.2 FZA020b M Neteja de carreuat d'emmarcaments i encoixinats de pedra en façana, en estat de conservació regular, mitjançant raspallada manual amb aigua i raspall tou d'arrels, considerant un grau de complexitat alt.

Inclou: Raspallat manual amb aigua de la superfície inclús retorns, interior d'encoixinats, perfils de cornises, i tot tipus de formes i gravats. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL						
- P00_Socol	1	22,600			22,600	
- P00_Emmarcament finestres	6	6,400			38,400	
- P00_Emmarcament porta principal	1	8,400			8,400	
- P00/P01_Remarcat frojat	2	2,850			5,700	
	2	4,850			9,700	
- P00/P01_Llosa balcó	1	2,800			2,800	
- P01_Emmarcament finestres	6	6,850			41,100	
- P01_Emmarcament balconera central	1	7,450			7,450	
- P01/P02_Remarcat frojat	2	2,850			5,700	
	2	4,850			9,700	
	1	2,800			2,800	
- P02_Emmarcament finestres	4	5,750			23,000	
- P02_Emmarcament balconeres laterals	2	6,950			13,900	
- P02_Emmarcament balconera central	1	7,250			7,250	
- P02/PFum_Remarcat frojat	2	2,850			5,700	

(Continua...)

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
2.2.2	M	NETEJA MANUAL DE CARREUAT D'EMMARCAMENTS I ENCOIXINATS DE PEDRA		(Continuació...)	
		2 4,850		9,700	
		1 2,800		2,800	
		- PFum_Emmarcament ocul circular 1 2,000		2,000	
		- PFum_Emmarcament oculs eliptics 2 1,000		2,000	
		- Fronton coberta_Perimetre 1 12,800		12,800	
		- Laterals fronton coberta_Perimetre 2 5,950		11,900	
		- Pilastres verticals façana centrals 4 14,500		58,000	
		- Pilastres verticals façana laterals 2 9,850		19,700	
				323,100	323,100
		Total m :	**323,100**	**23,49 €**	**7.589,62 €**

2.3.- REPARACIÓ D'ELEMENTS EXTERIORS

2.3.1.- REPARACIÓ DE BALCÓ CENTRAL EN P01

2.3.1.1 DFD020 M Aixecat amb mitjans manuals i equip d'oxitall, de perfil de paviment, soldat a barana metàl·lica existent a conservar, situada en balcó de façana en planta primera, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Aixecat de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL						
- P00/P01_Llosa balcó	1	2,800			2,800	
	2	0,300			0,600	
					3,400	3,400
		Total m :	**3,400**	**28,73 €**		**97,68 €**

2.3.1.2 DQN010 M² Retirada de capa d'impermeabilització en balcó, amb mitjans manuals, mitjançant fregat amb raspall i rasqueta de totes les restes del material adherit sobre el suport de pedra original sense malmetre'l, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Retirada de l'element amb mitjans manuals. Fregat amb raspall i rasqueta de totes les restes del material adherit. Aplec del material retirat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL						
- P00/P01_Llosa balcó	1	2,800	0,800		2,240	
					2,240	2,240
		Total m² :	**2,240**	**121,30 €**		**271,71 €**

2.3.1.3 QAW030 M² Rejuntat de peces de pedra en cara superior de balcó, amb morter de junts cimentós millorat hidrorepel·lent, antifloridura i antiverdet tipus CG 2, color gris, per junts de 2 a 15 mm, amb junt obert (separació entre 3 i 15 mm).

Inclou: Buidatge i neteja del material de rejuntat. Rejuntat del paviment. Neteja del paviment. Retirada i càrrega de les restes d'obra.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA

Nº	U	Descripció	Amidament			Preu	Import
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		FAÇANA PRINCIPAL						
		- P00/P01_Llosa balcó	1	2,800	0,800		2,240	
							2,240	2,240
				Total m² :	**2,240**	**20,39 €**		**45,67 €**

2.3.2.- RECONSTRUCCIÓ D'ELEMENTS DE PEDRA

2.3.2.1 EHY020b U Reconstrucció d'elements de pedra mitjançant morters de restauració substitutius de pedra natural, en farcits en zones malmeses, i emplenat del nucli en reproduccions en motlle obert, mitjançant:
- Neteja i raspatllat de la superfície
- Ancoratge químic a base de resina epoxi, amb insertat de varilla d'acer inoxidable de 6mm de diàmetre.
- Aplicació de pont d'unió tipus emprimació d'adherència, amb resina acrílica en base aigua, SIKA-TOP 50 o equivalent, sobre la superfíce de pedra existent previament preparada.
- Reblert principal del nucli a reparar amb morter mineral per a restauració amb lligants hidràulics, KEIM RESTAURO-GRUND o equivalent, deixant un espai fins a la superfície de com a mínim 20mm de gruix/profunditat.
- Acabat superficial amb morter mineral per a restauració amb lligants hidràulics, KEIM RESTAURO-TOP o equivalent, amb repropucció de tonalitat i color igual a la pedra existent.

NOTA: Es contempla per unitat de pedra reconstruida, amb un volum de fins a 20x20x20cm.

INCLOU: Neteja i preparació del suport segons indicacions del fabricant. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Reconstrucció de juntes imitació pedra, volums, motllures, i bocellaments o "almohadilado", afectats per les reparacions.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL						
- Emmarcament finestra P00	1				1,000	
- Cornisa fronton P.Fum	2				2,000	
- Cornisa balcó P01	1				1,000	
					4,000	4,000
		Total U :	**4,000**	**233,97 €**		**935,88 €**

2.3.3.- REPARACIÓ DE COBERTA ANNEXA EN P01

2.3.3.1 DIS030 M Desmuntatge de baixant exterior vist d'alumini, col·locat en vertical i/o horitzontal, de 300 mm de diàmetre màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Desmuntatge del material de subjecció, dels accessoris i de les peces especials. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
COBERTA ANNEXA (fac posterior)						
- Baixant tram vertical	2				2,000	
- Baixant tram horitzontal	4,5				4,500	
					6,500	6,500

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
		Total m :	**6,500**	**3,78 €**	**24,57 €**

2.3.3.2 DRS070 M² Demolició de paviment continu de formigó en massa de 15 cm de gruix, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
COBERTA ANNEXA (fac posterior)						
- Coberta annexa plana	16,3				16,300	
					16,300	16,300
		Total m² :	**16,300**	**16,27 €**		**265,20 €**

2.3.3.3 DQN010c M² Retirada de capa d'impermeabilització en coberta plana, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Retirada de l'element. Aplec del material retirat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
COBERTA ANNEXA (fac posterior)						
- Coberta annexa plana	16,3				16,300	
					16,300	16,300
		Total m² :	**16,300**	**2,99 €**		**48,74 €**

2.3.3.4 EHK010 M² Preparació de superfície de formigó estructural, per a la posterior aplicació de productes reparadors i protectors, mitjançant picat amb martell elèctric, fins a arribar una profunditat d'entre 20 i 40 mm, eliminant el formigó en mal estat fins a arribar a les armadures, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

Inclou: Marcatge de la zona a sanejar. Picat de la superfície amb martell elèctric. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
COBERTA ANNEXA (fac posterior)						
*- Coberta annexa plana (previsió 50% superfície) [0.5*A]*	16,3				8,150	
					8,150	8,150
		Total m² :	**8,150**	**45,86 €**		**373,76 €**

2.3.3.5 EHK040 M² Preparació de la superfície de les armadures en cara superior de forjat, per a la posterior aplicació de productes reparadors i protectors, eliminant la brutícia superficial, la rovelli i tota substància que pugui disminuir l'adherència entre les armadures i el material de reparació a aplicar, fins a arribar a un grau de preparació Sa 2 ½ segons UNE-EN ISO 8501-1, mitjançant raspallat amb raspall de pues d'acer, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

Inclou: Aplicació del dissolvent de greixos. Raspallat amb raspall de pues d'acer. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.

CSV: 905566[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA

Nº	U	Descripció	Amidament			Preu	Import
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		COBERTA ANNEXA (fac posterior)						
		*- Coberta annexa plana (previsió 50% superfície) [0.5*A]*	16,3				8,150	
							8,150	8,150
				Total m² :	**8,150**	**4,95 €**		**40,34 €**

2.3.3.6 EHY011 M² Aplicació manual de morter fluid, modificat amb polímers, Geolite Magma "KERAKOLL", a base de Geolegante "KERAKOLL", o equivalent, amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 80 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 20000 N/mm², classe R4, tipus PCC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, en capa de 40 mm de gruix mitjà, de consistència fluïda, prèvia aplicació d'emprimació, Geolite Base "KERAKOLL", color marró, per a reparació i reforç estructural de forjat de formigó per la seva cara suoerior.

Inclou: Aplicació de l'emprimació. Muntatge del sistema d'encofrat. Preparació de la mescla. Aplicació del producte. Curat. Desmuntatge del sistema d'encofrat.

		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
COBERTA ANNEXA (fac posterior)							
*- Coberta annexa plana (previsió 50% superfície) [0.5*A]*		16,3				8,150	
						8,150	8,150
			Total m² :	**8,150**	**84,93 €**		**692,18 €**

2.3.3.7 QAB030 M² Coberta plana, no ventilada, per acabat amb enrajolat fix (no inclòs en aquest preu), tipus convencional, pendent del 1% al 5%, mitjançant les següents capes:
- FORMACIÓ DE PENDENTS: mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa de formigó lleuger, de resistència a compressió 2,0 MPa i 690 kg/m³ de densitat, confeccionat en obra amb argila expandida i ciment gris, amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 2 cm d'espessor, acabat remolinat; inclús col·locació de junt contra parament vertical de peça de poliestirè expandit de 10mm de gruix
- IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, no adherida, formada per una làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry80 30 "REVESTECH", o equivalent, composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², fixada al suport en perímetre i junts mitjançant adhesiu cimentós millorat, deformable i tixòtrop C2 TE S1, i cavalcaments fixats amb adhesiu Seal Plus "REVESTECH".

Inclou: Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i traçat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb poliestirè expandit. Abocada i reglejat del formigó lleuger fins arribar el nivell de coronació de les mestres. Abocament, estesa i reglejat del morter de regularització. Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de l'adhesiu cimentós. Col·locació de la impermeabilització. Abocat, estès i reglejat del material d'unió o anivellació.

		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
COBERTA ANNEXA (fac posterior)							
- Coberta annexa plana		16,3				16,300	
						16,300	16,300
			Total m² :	**16,300**	**68,91 €**		**1.123,23 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

2.3.3.8 RSP010 M² Enrajolat de rajoles de pissarra, per a exteriors, 60x30x2x2 cm, acabat natural, rebudes amb adhesiu cimentós millorat, C2 i rejuntades amb morter de junts cimentós amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per junta oberta (entre 3 i 15 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.

Inclou: Neteja, anivellació i preparació de la superfície suport. Replanteig de nivells. Replanteig de la disposició de les peces i junts de moviment. Estesa de la capa de adhesiu cimentós. Pentinat de la superfície. Col·locació de les rajoles a punta de paleta. Comprovació de la planitud. Reomplert dels junts de dilatació. Reblert de juntes de separació entre rajoles.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
COBERTA ANNEXA (fac posterior)						
- Coberta annexa plana	16,3				16,300	
					16,300	16,300
		Total m² :	**16,300**	**51,51 €**		**839,61 €**

2.3.3.9 ISB020 M Recol·locació de baixant circular d'alumini lacat, de Ø 80 a 100 mm, per a recollida d'aigües, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb suports especials col·locats cada 50 cm, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclús, connexions, colzes i peces especials.

Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
COBERTA ANNEXA (fac posterior)						
- Baixant tram vertical	2				2,000	
- Baixant tram horitzontal	4,5				4,500	
					6,500	6,500
		Total m :	**6,500**	**21,45 €**		**139,43 €**

2.3.4.- REPARACIÓ DE CORNISES DE FORMIGÓ

2.3.4.1 DQC050 M² Desmuntatge de cobertura de pissarra en franja de ràfec de coberta inclinada, formada per peces rectangulars, en franja col·locada amb claus sobre llates d'empostissar a menys de 20 m d'altura, en coberta inclinada a dues aigües amb un pendent mitjà del 100%; amb mitjans manuals i recuperació del 80% del material per a la seva posterior ubicació en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Desmuntatge dels elements de fixació, dels acabats, dels canalons i dels baixants. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL						
- Cornises P02-PFum_trams laterals	2	3,800	0,500		3,800	
- Cornises P02-PFum_trams centrals	2	4,800	0,500		4,800	
FAÇANA LATERAL EST						
- Cornisa P02-PFum	1	5,950	0,500		2,975	

CSV: 0[redacted]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
				11,575	11,575
		Total m² :	**11,575**	**73,43 €**	**849,95 €**

2.3.4.2 DIS040 M Desmuntatge de canaló vist d'alumini lacat, amb recuperació del material i mitjans manuals.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Acopiament i protacció del material desmuntat per a la seva posterior reutilització en el mateix emplaçament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL						
- Cornises P02-PFum_trams laterals	2	3,800			7,600	
- Cornises P02-PFum_trams centrals	2	4,800			9,600	
FAÇANA LATERAL EST						
- Cornisa P02-PFum	1	5,950			5,950	
					23,150	23,150
		Total m :	**23,150**	**5,29 €**		**122,46 €**

2.3.4.3 EHK010b Ml Preparació de superfície de cornisa de formigó, per a la posterior aplicació de productes reparadors protectors i reconstructors, mitjançant picat amb martell elèctric, fins a arribar una profunditat d'entre 20 i 40 mm, eliminant el formigó en mal estat fins a arribar a les armadures, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

NOTA: Es contempla el 25% de la longitud de la cornisa.

Inclou: Marcatge de la zona a sanejar. Picat de la superfície amb martell elèctric. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL						
*- Cornises P02-PFum_trams laterals (Previsió 30%) [0.3*A*B]*	2	3,800			2,280	
*- Cornises P02-PFum_trams centrals (Previsió 30%) [0.3*A*B]*	2	4,800			2,880	
FAÇANA LATERAL EST						
*- Cornisa P02-PFum (Previsió 30%) [0.3*A*B]*	1	5,950			1,785	
					6,945	6,945
		Total ml :	**6,945**	**36,70 €**		**254,88 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

2.3.4.4 EHK040b Ml Preparació de la superfície de les armadures de cornisa, per a la posterior aplicació de productes reparadors i protectors, eliminant la brutícia superficial, la rovelli i tota substància que pugui disminuir l'adherència entre les armadures i el material de reparació a aplicar, fins a arribar a un grau de preparació Sa 2 ½ segons UNE-EN ISO 8501-1, mitjançant raspallat amb raspall de pues d'acer, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

NOTA: Es contempla el 25% de la longitud de la cornisa.

Inclou: Aplicació del dissolvent de greixos. Raspallat amb raspall de pues d'acer. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL						
*- Cornises P02-PFum_trams laterals (Previsió 30%) [0.3*A*B]*	2	3,800			2,280	
*- Cornises P02-PFum_trams centrals (Previsió 30%) [0.3*A*B]*	2	4,800			2,880	
FAÇANA LATERAL EST						
*- Cornisa P02-PFum (Previsió 30%) [0.3*A*B]*	1	5,950			1,785	
					6,945	6,945
		Total ml :	**6,945**	**4,95 €**		**34,38 €**

2.3.4.5 EHY010 M² Reconstrucció de cornisa mitjançant aplicació manual de morter tixòtrop, modificat amb polímers, Geolite "KERAKOLL", a base de Geolegante "KERAKOLL", o equivalent, amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 45 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 21000 N/mm², classe R4, tipus PCC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, en capa de 30 mm de gruix mitjà, amb acabat superficial allisat amb plana, prèvia aplicació d'emprimació, Geolite Base "KERAKOLL", o equivalent, color marró, per a reparació i reforç estructural d'element de formigó.

Inclou: Aplicació de l'emprimació. Preparació de la mescla. Aplicació del producte. Perfilat de les arestes, emmotlalts i formes reproduint el perfil de la cornisa existent. Curat.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL						
*- Cornises P02-PFum_trams laterals (Previsió 30%) [0.3*A*B]*	2	3,800			2,280	
*- Cornises P02-PFum_trams centrals (Previsió 30%) [0.3*A*B]*	2	4,800			2,880	
FAÇANA LATERAL EST						
*- Cornisa P02-PFum (Previsió 30%) [0.3*A*B]*	1	5,950			1,785	
					6,945	6,945
		Total m² :	**6,945**	**94,26 €**		**654,64 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

2.3.4.6 NIA022 M² Impermeabilització de cara superior de cornisa de superfície llisa de formigó o base de paviment de ciment existent, amb morter impermeabilitzant flexible monocomponent tipus "Propam IMPE-FLEX" de "Propamsa", o equivalent, color gris, aplicat amb brotxa en dues o més capes creuades, fins a aconseguir un espessor mínim total de 3 mm, inclús remunt mínim de 3cm sobre paraments verticals.

Inclou: Neteja i preparació del suport segons indicacions del fabricant; disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a la obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, protecció prèvia i neteja posterior del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL						
- Cornises P02-PFum_trams laterals	2	3,800	0,500		3,800	
- Cornises P02-PFum_trams centrals	2	4,800	0,500		4,800	
FAÇANA LATERAL EST						
- Cornisa P02-PFum	1	5,950	0,500		2,975	
					11,575	11,575
		Total m² :	**11,575**	**23,15 €**		**267,96 €**

2.3.4.7 QTT220 M² Restitució de franja de ràfec de coberta inclinada amb un pendent mitjà del 100%, mitjançant:
- IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, formada per làmina impermeabilitzant, flexible i difusora de vapor d'aigua, composta d'un full de poliolefina, amb ambdues cares revestides de vel fibrós, de 0,45 mm d'espessor i 135 g/m², subministrada en rotllos de 1,5 m d'amplada i 50 m de longitud, fixada mecànicament;
- COBERTURA: pissarra per ensostrar en peces rectangulars, recuperades de la retirada prèvia, amb una aportació de noves peces per trencament d'un 30%, del mateix format que les existents, de primera qualitat, gruix 4 a 5 mm, col·locades formant tres gruixos (coberta terciada), i fixades sobre llates d'empostissar de fusta de pi de 42x27 mm. Inclús tirafons d'acer zincat, per fixació sobre suport de fusta, resolució de punts singulars i peces especials de la cobertura.

Inclou: Col·locació dels panells que formen el tauler. Fixació mecànica de les peces al suport. Neteja i preparació del suport. Aplicació de l'adhesiu cimentós. Col·locació de la impermeabilització. Tall de les llates. Fixació de les llates. Fixació de les peces de pissarra. Execució d'acabaments.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL						
- Cornises P02-PFum_trams laterals	2	3,800	0,500		3,800	
- Cornises P02-PFum_trams centrals	2	4,800	0,500		4,800	
FAÇANA LATERAL EST						
- Cornisa P02-PFum	1	5,950	0,500		2,975	
					11,575	11,575
		Total m² :	**11,575**	**60,49 €**		**700,17 €**

2.3.4.8 ISC010 M Reposició de canaló vist d'alumini lacat, recuperat de la retirada, amb previsió d'un d'un 30% amb nou material igual a l'existent.

Inclou: Replanteig del recorregut del canaló i de la situació dels elements de subjecció. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal

CSV: 905563736b9422c7a0609265b1f0b600
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA

Nº	U	Descripció		Amidament		Preu	Import
FAÇANA PRINCIPAL							
- Cornises P02-PFum_trams laterals			2	3,800	0,500	3,800	
- Cornises P02-PFum_trams centrals			2	4,800	0,500	4,800	
FAÇANA LATERAL EST							
- Cornisa P02-PFum			1	5,950	0,500	2,975	
						11,575	11,575
				Total m :	**11,575**	**22,84 €**	**264,37 €**

2.4.- REPARACIÓ DE REVESTIMENTS

2.4.1 DRF010 M² Eliminació d'esquerdejat de calç i ciment, aplicat sobre parament vertical exterior de més de 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Alçada	Superficie	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL (Sud)						
- Sòcol P00	1			16,150	16,150	
- Fronton central P.Fum	1			5,000	5,000	
- Previsió altres puntuals	10	1,000	1,000		10,000	
FAÇANA LATERAL EST						
*- Part principal (P00-P01-P02) - previsió 50% superfície [0.5*A*B*C]*	1	9,750	10,100		49,238	
					80,388	80,388
		Total m² :		**80,388**	**15,15 €**	**1.217,88 €**

2.4.2 RYY021 M Reparació d'esquerda en revestiment de morter sobre el parament vertical exterior de més de 3 m d'altura mitjançant aplicació d'una primera capa d'esquerdejat de morter bastard de calç i ciment blanc BL-II/A-L 42,5 R, M-5, col·locació de malla de fibra de vidre, antiàlcalis, amb el morter encara fresc i posterior aplicació final a bona vista d'una segona capa d'esquerdejat amb el mateix morter, acabat superficial rugós, fins a igualar la superfície reparada amb la resta del revestiment del pany, prèvia preparació de la esquerda, i posterior retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.

Inclou: Preparació de l'esquerda. Estesa de la primera capa de morter. Col·locació de la malla. Estesa de la segona capa de morter. Acabat superficial. Cura del morter. Retirada de deixalles. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Alçada	Superície	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL (Sud)						
- Fronton central P.Fum	1			5,000	5,000	
- Previsió altres puntuals	10	1,000	1,000		10,000	
FAÇANA LATERAL EST						
*- Part principal (P00-P01-P02) - previsió 50% superfície [0.5*A*B*C]*	1	9,750	10,100		49,238	
					64,238	64,238
		Total m :		**64,238**	**24,76 €**	**1.590,53 €**

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

2.4.3 NHM060 M² Tractament d'humitats per capil·laritat en murs deteriorats. Sistema Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", o equivalent:
- CAPA DE REGULARITZACIÓ: morter de calç Biocalce MuroSano "KERAKOLL", o equivalent, de 20 mm d'espessor, armat amb malla electrosoldada, de 50 mm de passada de malla i 2 mm de diàmetre;
- CAPA DE DESHUMIDIFICACIÓ: revestiment arrebossat de morter de calç Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", o equivalent, tipus R CSII, absorció d'aigua per capil·laritat >= 0,3 kg/m², segons UNE-EN 998-1, de 10 mm de gruix total, aplicat en una capa.

Inclou: Estesa del morter de regularització. Execució de la capa deshumidificant.

	Uts.	Llargada	Amplada	superficie	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL (Sud)						
- Sòcol P00	1			16,150	16,150	
FAÇANA LATERAL (Est)						
- Sòcol P00	1			8,000	8,000	
					24,150	24,150
		Total m² :	**24,150**	**51,39 €**		**1.241,07 €**

2.4.4 NHM060c M² Capa d'allisat en part baixa de façana per igualar revestiments, amb morter de calç Biocalce Revoco Fino "KERAKOLL", o equivalent, de 2 mm d'espessor,

Inclou: Estesa del morter de regularització i allisat final de la superfície.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL (Sud)						
- Sòcol P00	1			16,150	16,150	
FAÇANA LATERAL (Est)						
- Sòcol P00	1			8,000	8,000	
					24,150	24,150
		Total m² :	**24,150**	**13,28 €**		**320,71 €**

2.5.- PINTURES I HIDROFUGANTS

2.5.1 RYP050 M² Preparació de superfície metàl·lica de barana de balconerres, mitjançant raspatllat mecànic amb pues d'acer, per al sanejat d'armadures d'acer, fins a arribar a un grau de preparació Sa 1 segons UNE-EN ISO 8501-1, eliminant la capa de laminació solta, l'òxid solt i les partícules estranyes soltes del suport.

Inclou: Neteja i preparació del suport segons indicacions del fabricant; disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a la obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, protecció prèvia i neteja posterior del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL						
*- Barana balconera B-01.1 (2 cares) [2*A*B*D]*	1	3,300		1,000	6,600	
*- Barana balconera B-02.1 (2 cares) [2*A*B*D]*	1	1,450		1,000	2,900	
*- Barana balconera B-02.2 (2 cares) [2*A*B*D]*	2	1,350		1,000	5,400	

(Continua...)

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
2.5.1	M²	RASPATLLAT MECÀNIC PER SANEJAT OXID DE BARANA - GRAU SA 1			(Continuació...)

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANA POSTERIOR						
*- Barana balconera B-02.1 [2*A*B*D]*	1	1,000		1,000	2,000	
					16,900	16,900
		Total m² :	**16,900**	**5,01 €**		**84,67 €**

2.5.2 RNS010b M² Aplicació manual sobre baranes metàl·liques de balconeres, de dues mans d'esmalt sintètic a base de resines alcídiques especials, color a escollir, acabat forja mat, (rendiment: 0,111 l/m² cada mà); prèvia aplicació de dues mans d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alcídiques, color blanc, acabat mat (rendiment: 0,111 l/m² cada mà), sobre barana exterior amb clavenda de barrots, d'acer.

Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació de dues mans d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL						
*- Barana balconera B-01.1 (2 cares) [2*A*B*D]*	1	3,300		1,000	6,600	
*- Barana balconera B-02.1 (2 cares) [2*A*B*D]*	1	1,450		1,000	2,900	
*- Barana balconera B-02.2 (2 cares) [2*A*B*D]*	2	1,350		1,000	5,400	
FAÇANA POSTERIOR						
*- Barana balconera B-02.1 [2*A*B*D]*	1	1,000		1,000	2,000	
					16,900	16,900
		Total m² :	**16,900**	**32,82 €**		**554,66 €**

2.5.3 RFM010d Ml Aplicació manual de dues mans de pintura natural d'origen mineral al silicat, amb molt baix contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC), Biocalce Silicato Puro Pintura "KERAKOLL",, o equivalent, color a escollir, gamma A, colors especials, acabat mat, textura llisa, diluïdes amb un 25% de Biocalce Silicato Consolidante, (rendiment: 0,13 l/m² cada mà); prèvia aplicació de dues mans d'emprimació natural, Biocalce Silicato Fondo "KERAKOLL",, o equivalent, sobre parament exterior de morter. Inclús solució d'àcid clorhídric al 10% per eliminar les eflorescències salines (salnitre) presents en el 30% de la superfície suport, i impregnació consolidant natural, Biocalce Silicato Consolidante "KERAKOLL", o equivalent, per a regularitzar la porositat i millorar l'adherència dels suports absorbents.

Inclou: Preparació, neteja i escatat previ del suport. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Aplicació de la mà d'impregnació incolora consolidant Biocalce Silicato Consolidante "KERAKOLL". Aplicació de dues mans de fons Biocalce Silicato Fondo "KERAKOLL". Aplicació de dues mans d'acabat Biocalce Silicato Puro Pintura "KERAKOLL". Preparació de la mescla. Resolució de punts singulars.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANES						
FAÇANA PRINCIPAL						
- Part principal (P00-P01-P02)	1		22,450	10,850	243,583	
- Deducció buits	-62,7				-62,700	
- Fronton central (pla façana)	1		4,200	4,600	19,320	
*- Fronton central (pla sobre coberta) [0.5*A*C*D]*	1		3,500	2,450	4,288	
- Fronton central (pla posterior façana)	1		5,000	1,950	9,750	

(Continua...)

CSV: 90565637-3[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA

Nº	U	Descripció		Amidament	Preu	Import
2.5.3	Ml	PINTURA NATURAL MINERAL AL SILICAT - Sistema Biocalce Silicato Puro Pintura "KERAKOLL" (Continuació...)				
		*- Fronton triangular lateral (pla façana) [0.5*A*C*D]*	2	4,400	3,800	16,720
		*- Fronton triangular lateral (pla sobre coberta) [0.5*A*C*D]*	2	5,100	3,800	19,380
		FAÇANA LATERAL EST				
		- Part principal (P00-P01-P02)	1	9,750	10,100	98,475
		CORNISES				
		FAÇANA PRINCIPAL				
		- Cornises P02-PFum_trams laterals (Previsió 30%)	2	3,800		7,600
		- Cornises P02-PFum_trams centrals (Previsió 30%)	2	4,800		9,600
		FAÇANA LATERAL EST				
		- Cornisa P02-PFum (Previsió 30%)	1	5,950		5,950
					371,966	371,966
				Total ml :	**371,966**	**18,15 €**	**6.751,18 €**

2.5.4 RLH020 M² Tractament superficial de protecció hidròfuga per a paviments de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", o equivalent, aplicada en una mà (rendiment: 0,4 kg/m²).

Inclou: Neteja general del parament suport. Aplicació de la mà d'hidrofugant.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL						
- P00_Ampits finestres	6	1,000	0,300		1,800	
- P00/P01_Llosa balcó	1	2,800	0,800		2,240	
- P01_Ampits finestres	6	1,000	0,300		1,800	
- P02_Ampits finestres	4	1,000	0,300		1,200	
- P02_Ampits balconeres laterals	2	1,350	0,300		0,810	
- P02_Ampit balconera central	1	1,450	0,300		0,435	
- PFum_Ampit ocul circular	1	0,700	0,300		0,210	
- PFum_Ampits oculs eliptics	2	0,700	0,300		0,420	
- Fronton coberta_tram horitzontal	1	4,900	1,550		7,595	
- Laterals fronton coberta_tram horitzontal	2	1,500	1,500		4,500	
					21,010	21,010
			Total m² :	**21,010**	**14,72 €**	**309,27 €**

2.5.5 RLH010 M² Tractament superficial de protecció hidròfuga per a façanes de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", o equivalent, aplicada en dues mans (rendiment: 0,4 kg/m²).

Inclou: Neteja general del parament suport. Aplicació de l'hidrofugant.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL						
- P00_Socol	1	22,600			22,600	
- P00_Emmarcament finestres	6	6,400			38,400	
- P00_Emmarcament porta principal	1	8,400			8,400	
- P00/P01_Remarcat frojat	2	2,850			5,700	
	2	4,850			9,700	
					(Continua...)	

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA

Nº	U	Descripció		Amidament		Preu	Import
2.5.5	M²	HIDRÒFUG TRANSPARENT PER CARREUS DE PEDRA EN FAÇANES					(Continuació...)
- P00/P01_Llosa balcó			1	2,800		2,800	
- P01_Emmarcament finestres			6	6,850		41,100	
- P01_Emmarcament balconera central			1	7,450		7,450	
- P01/P02_Remarcat frojat			2	2,850		5,700	
			2	4,850		9,700	
			1	2,800		2,800	
- P02_Emmarcament finestres			4	5,750		23,000	
- P02_Emmarcament balconeres laterals			2	6,950		13,900	
- P02_Emmarcament balconera central			1	7,250		7,250	
- P02/PFum_Remarcat frojat			2	2,850		5,700	
			2	4,850		9,700	
			1	2,800		2,800	
- PFum_Emmarcament ocul circular			1	2,000		2,000	
- PFum_Emmarcament oculs eliptics			2	1,000		2,000	
- Fronton coberta_Perimetre			1	12,800		12,800	
- Laterals fronton coberta_Perimetre			2	5,950		11,900	
- Pilastres verticals façana centrals			4	14,500		58,000	
- Pilastres verticals façana laterals			2	9,850		19,700	
						323,100	323,100
			Total m² :	**323,100**	**14,72 €**		**4.756,03 €**

Parcial nº 2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA : **52.495,92 €**

CSV: 0[redacted]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 3 FUSTERIES EXTERIORS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

3.1.- RESTAURACIÓ FUSTERIES EXISTENTS

3.1.1 DLC010 U Desmuntatge de fulla de fusteria envidrada de fusta de qualsevol tipus situada en façana, de menys de 3 m² de superfície, amb mitjans manuals i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió per al seu transport a taller.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
*Re-00.1 (2 Fulles) [2*A]*	6				12,000	
*Re-01.1 (2 Fulles) [2*A]*	6				12,000	
*Re-02.1 (2 Fulles) [2*A]*	4				8,000	
					32,000	32,000
			Total U :	**32,000**	**27,57 €**	**882,24 €**

3.1.2 LZC010 U Re-00.1 _ Restauració de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant les següents actuacions:
- Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm
- Extracció de trencaaigues existens en fulles de la fusteria.
- Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats.
- Rebaix de galze de quarterons per encabir nou vidre amb cambra d'aire
- Col·locació de 10 nous dobles envidriaments en quarterons existents de forma individual, de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.
- Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria, de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària.
- Col·locació de nou trencaaigues de fusta de melis per a envernissar de secció triangular amb motllura i rebaix de trencaaigues en part infeior de 60mm d'amplada i de 40 mm d'alçada.
- Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament.

Inclou: Correcció de desquadraments. Substitució dels ferratges deteriorats. Rebaix de galzes de quarterons per a col·locació de nou vidre. Vidre baix emissiu Be4/10/4 de fins a 40x40cm. Tapajunts per a retenció de nous vidres. Trencaaigues de fulla de secció triangular. Aplicació d'esmalt sobre la fusteria per les dues cares exterior color verd i interior color crema iguals als existents. Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P00 - Façana principal	6				6,000	
					6,000	6,000
			Total U :	**6,000**	**473,66 €**	**2.841,96 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 3 FUSTERIES EXTERIORS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

3.1.3 LZC010b U Re-01.1 _ Restauració de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant les següents actuacions:
- Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm
- Extracció de trencaaigues existens en fulles de la fusteria.
- Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats.
- Rebaix de galze de quarterons per encabir nou vidre amb cambra d'aire
- Col·locació de 10 nous dobles envidriaments en quarterons existents de forma individual, de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.
- Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria, de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària.
- Col·locació de nou trencaaigues de fusta de melis per a envernissar de secció triangular amb motllura i rebaix de trencaaigues en part infeior de 60mm d'amplada i de 40 mm d'alçada.
- Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament.

Inclou: Correcció de desquadraments. Substitució dels ferratges deteriorats. Rebaix de galzes de quarterons per a col·locació de nou vidre. Vidre baix emissiu Be4/10/4 de fins a 40x40cm. Tapajunts per a retenció de nous vidres. Trencaaigues de fulla de secció triangular. Aplicació d'esmalt sobre la fusteria per les dues cares exterior color verd i interior color crema iguals als existents. Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P01 - Façana principal	6				6,000	
					6,000	6,000
			Total U :	**6,000**	**511,95 €**	**3.071,70 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 3 FUSTERIES EXTERIORS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

3.1.4 LZC010bb U Re-02.1 _ Restauració de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant les següents actuacions:
- Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm
- Extracció de trencaaigues existens en fulles de la fusteria.
- Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats.
- Rebaix de galze de quarterons per encabir nou vidre amb cambra d'aire
- Col·locació de 10 nous dobles envidriaments en quarterons existents de forma individual, de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.
- Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria, de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària.
- Col·locació de nou trencaaigues de fusta de melis per a envernissar de secció triangular amb motllura i rebaix de trencaaigues en part infeior de 60mm d'amplada i de 40 mm d'alçada.
- Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament.

Inclou: Correcció de desquadraments. Substitució dels ferratges deteriorats. Rebaix de galzes de quarterons per a col·locació de nou vidre. Vidre baix emissiu Be4/10/4 de fins a 40x40cm. Tapajunts per a retenció de nous vidres. Trencaaigues de fulla de secció triangular. Aplicació d'esmalt sobre la fusteria per les dues cares exterior color verd i interior color crema iguals als existents. Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P02 - Façana principal	4				4,000	
					4,000	4,000
			Total U :	**4,000**	**507,28 €**	**2.029,12 €**

3.1.5 LZC010bbb U Re-00.2 _ Reparació de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant les següents actuacions:
- Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm situats al fixe de la part superior
- Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats.
- Rebaix de galze de quarterons en fix superior per encabir nou vidre amb cambra d'aire
- Col·locació de 4 nous dobles envidriaments en quarterons existents de forma individual, de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.
- Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria, de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària.
- Reparació de trencaaigues de fusta existents en part inferior.
- Polit de la superfície de les zones degradades, fins a aconseguir una textura idònia de la fusta, llesta per pintar i/o vernissar.

Inclou: Correcció de desquadraments. Substitució dels ferratges deteriorats. Rebaix de galzes de quarterons per a col·locació de nou vidre. Vidre baix emissiu Be4/10/4 de fins a 40x40cm. Tapajunts per a retenció de nous vidres. Trencaaigues de fulla de secció triangular. Aplicació d'esmalt sobre la fusteria per les dues cares exterior color verd i interior color crema iguals als existents. Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal

CSV: 0[redacted]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 3 FUSTERIES EXTERIORS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
P00 - Façana principal		1		1,000	
				1,000	1,000
			Total U : **1,000**	**724,63 €**	**724,63 €**

3.1.6 HSC010b M Segellat exterior de la junta entre la fusteria exterior de fusta i el tancament de pedra de 10 mm d'amplada i 10 mm de profunditat, amb segellador adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS, color verde musgo RAL6005, sobre fons de junta, prèvi cobriment de la superfície dels flancs de la junta amb emprimació transparent a base de poliuretà.

Inclou: Preparació i neteja del junt. Col·locació del fons de junt en la cara exterior. Aplicació de l'emprimació. Segellat exterior. Acabaments. Neteja final.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FUSTERIES RESTAURADES IN SITU						
Re-00.1 (perímetre fusteria)	6	5,700			34,200	
Re-01.1 (perímetre fusteria)	6	5,900			35,400	
Re-02.1 (perímetre fusteria)	4	5,300			21,200	
					90,800	90,800
		Total m :	**90,800**	**10,30 €**		**935,24 €**

3.2.- REPRODUCCIÓ FUSTERIES EXTERIORS

3.2.1 DLC020 M² Aixecat de fusteria envidrada de fusta de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Aixecat de les fulles, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
B-01.1	1		1,450	2,850	4,133	
B-02.1	1		1,450	2,500	3,625	
B-02.2	2		1,350	2,500	6,750	
					14,508	14,508
			Total m² :	**14,508**	**10,11 €**	**146,68 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 3 FUSTERIES EXTERIORS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

3.2.2 LCM015e U B-01.1 _ Reproducció de fusteria exterior de fusta de pi, per a balconera amb frontissa, de dimensions totals 1450x2850 mm, formada per:
- 2 FULLES PRACTICABLES AMB SÒCOL + 1 FIX SUPERIOR, realitzats amb fulla i marc de 68x78 mm, reproducció de quarterons envidriats i motllures iguals a les existents, sòcol ceg inferior de fusta amb motllura, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema de lacat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a juntes; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria a l'obra.
- DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport.

Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P01 - Façana Sud	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**4.080,77 €**		**4.080,77 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 3 FUSTERIES EXTERIORS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

3.2.3 LCM015eb U B-02.1 _ Reproducció de fusteria exterior de fusta de pi, per a balconera amb frontissa, de dimensions totals 1450x2500 mm, formada per:
- 2 FULLES PRACTICABLES AMB SÒCOL + 1 FIX SUPERIOR CORBAT ARC 1/2 PUNT, realitzats amb fulla i marc de 68x78 mm, reproducció de quarterons envidriats, rosassa envidriada, i motllures, tot iguals a les existents, sòcol ceg inferior de fusta amb motllura, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema de lacat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria a l'obra.
- DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport.

Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P02 - Façana Sud	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**3.967,55 €**		**3.967,55 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 3 FUSTERIES EXTERIORS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

3.2.4 LCM015e... U B-02.2 _ Reproducció de fusteria exterior de fusta de pi, per a balconera amb frontissa, de dimensions totals 1350x2500 mm, formada per:
- 2 FULLES PRACTICABLES AMB SÒCOL + 1 FIX SUPERIOR CORBAT ARC 1/2 PUNT, realitzats amb fulla i marc de 68x78 mm, reproducció de quarterons envidriats, rosassa envidriada, i motllures, tot iguals a les existents, sòcol ceg inferior de fusta amb motllura, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema de lacat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria a l'obra.
- DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport.

Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P02 - Façana Sud	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total U :	**2,000**	**3.906,35 €**	**7.812,70 €**

3.2.5 HED010 U Rebut de fusteria de fusta de qualsevol mida, amb cargols fixats a l'obra, i/o amb patilles d'ancoratge rebudes amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5.

Inclou: Replanteig. Perforacions per a fixació amb cargols, o bé, obertura de buits per embotir els ancoratges. Anivellació i aplomat. Apuntalament. Tapat de buits amb morter. Restitució d'acabats interiors de guix, morter, etc...

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Balconera B-01.1	1				1,000	
Balconera B-02.1	1				1,000	
Balconera B-02.2	2				2,000	
					4,000	4,000
			Total U :	**4,000**	**73,74 €**	**294,96 €**

3.3.- NOVES FUSTERIES EXTERIORS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 3 FUSTERIES EXTERIORS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

3.3.1 DLC020b M² Aixecat de fusteria envidrada de fusta de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Aixecat de les fulles, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
B-00.1	1		3,050	2,450	7,473	
F-00.1	2		0,450	0,650	0,585	
B-02.3	1		1,000	2,100	2,100	
F-03.1	1		0,700	0,700	0,490	
F-03.2	2		0,700	0,450	0,630	
					11,278	11,278
		Total m² :	**11,278**	**10,11 €**		**114,02 €**

3.3.2 DFD070 M² Aixecat, amb mitjans manuals i equip de oxitall, de reixa metàl·lica de 7,625 m2, situada en buit de façana posterior en balconera sala de plens B-00.1 en planta baixa accessible des del callís, i fixada al parament mitjançant mitjançant cargolat en fusteria, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i recuperació, aplec protecció i muntatge del material en el mateix emplaçament un cop substituïa la fusteria B-00.1, i càrrega manual sobre camió o contenidor de les restes.

Inclou: Aixecat de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
CALLÍS						
- Reixa balconera callís - B-00.1	1		3,050	2,500	7,625	
					7,625	7,625
		Total m² :	**7,625**	**36,07 €**		**275,03 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 3 FUSTERIES EXTERIORS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

3.3.3 LCM015 U B-00.1 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a conjunt de balconera + fix, amb sòcol, de 3050x2450mm de dimensions totals, format per:
- 1 FULLA PRACTICABLE OSCILOBATENT I 1 FIX LATERAL; realitzat amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recta, rivets i tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra.
- DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport.

Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P00 - Façana Nord	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**2.701,82 €**		**2.701,82 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 3 FUSTERIES EXTERIORS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

3.3.4 LCM015c U F-00.1 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra amb frontissa, de dimensions totals 450x650mm, formada per:
- 1 FULLA PRACTICABLE OSCILOBATENT, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags, i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria.
- DOBLE ENVIDRAMENT DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport.

Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P00 - Façana Est	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total U :	**2,000**	**474,37 €**	**948,74 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 3 FUSTERIES EXTERIORS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

3.3.5 LCM015d U B-02.3 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per porta amb sòcol, de 1000x2100mm de dimensions totals, format per:
- 1 FULLA OSCIL·LOBATENT AMB SÒCOL, d'obertura cap a l'interior, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra.
- DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport.

Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Escala tram P01-P02	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**1.406,01 €**		**1.406,01 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 3 FUSTERIES EXTERIORS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

3.3.6 LCM015g U F-03.1 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra rodona amb frontisses, de dimensions totals 670mm de diàmetre, formada per:
- 1 FULLA PRACTICABLE CIRCULAR, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags, i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra.
- DOBLE ENVIDRAMENT DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport.

Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P03 - Façana Sud	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**837,29 €**		**837,29 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 3 FUSTERIES EXTERIORS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

3.3.7 LCM015gb U F-03.2 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra el·liptica amb frontisses, de dimensions totals 700x450mm de diàmetre, formada per:
- 1 FULLA PRACTICABLE EL·LIPTICA DE 700X450MM, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags, i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra.
- DOBLE ENVIDRAMENT DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport.

Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P03 - Façana Sud	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total U :	**2,000**	**875,09 €**		**1.750,18 €**

3.3.8 HED010b U Rebut de fusteria de fusta de qualsevol mida, amb cargols fixats a l'obra, i/o amb patilles d'ancoratge rebudes amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5.

Inclou: Replanteig. Perforacions per a fixació amb cargols, o bé, obertura de buits per embotir els ancoratges. Anivellació i aplomat. Apuntalament. Tapat de buits amb morter. Restitució d'acabats interiors de guix, morter, etc...

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Finestra F-00.1	2				2,000	
Balconera B-00.1	1				1,000	
Balconera B-02.1	1				1,000	
Òcul circular F-03.1	1				1,000	
Òcul el·liptic F-03.2	2				2,000	
					7,000	7,000
		Total U :	**7,000**	**73,74 €**		**516,18 €**

3.4.- PINTURA FUSTERIES EXTERIORS

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 3 FUSTERIES EXTERIORS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

3.4.1 RMN010b M² Aplicació manual sobre porticons i porta d'accés principal, de dues mans de lasur natural per a exterior, a porus obert, incolor, acabat setinat, sense diluir, (rendiment: 0,15 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació natural, (rendiment: 0,15 l/m²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exteriors. Inclús fregat amb paper de vidre.

Inclou: Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FAÇANA PRINCIPAL						
- Porta accés Re-00.2	2		1,450	2,850	8,265	
- Porticons P00	24		0,550	1,900	25,080	
- Porticons P01	24		0,550	2,000	26,400	
- Porticons P02	16		0,550	1,700	14,960	
					74,705	74,705
		Total m² :	**74,705**	**25,13 €**		**1.877,34 €**

3.4.2 RME030 M² Aplicació manual de dues mans d'esmalt a l'aigua a base de resines acríliques, sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació segelladora, a base de resines acríliques en dispersió aquosa i pigments seleccionats, (rendiment: 0,1111 l/m²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exterior amb color verd i en interior en color crema (iguals a existents). Inclús fregat amb paper de vidre per a preparació de la superfície a pintar o a repintar.

Inclou: Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació de la mà de fons. Aplicació successiva, amb intervals d'assecat, de les mans d'acabat.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
FINESTRES RESTAURADES						
*Re-00.1 (2 cares) [2*A*C*D]*	6		1,000	1,850	22,200	
*Re-01.1 (2 cares) [2*A*C*D]*	6		1,000	1,950	23,400	
*Re-02.1(2 cares) [2*A*C*D]*	4		1,000	1,650	13,200	
FUSTERIES REPRODUIDES						
*B-01.1 (2 cares) [2*A*C*D]*	1		1,450	2,850	8,265	
*B.02.1 (2 cares) [2*A*C*D]*	1		1,450	2,500	7,250	
*B.02.2 (2 cares) [2*A*C*D]*	2		1,350	2,500	13,500	
FUSTERIES NOVES						
*F-00.1 (2 cares) [2*A*C*D]*	2		0,450	0,650	1,170	
*B.00.1 (2 cares) [2*A*C*D]*	1		3,050	2,450	14,945	
*B.02.3 (2 cares) [2*A*C*D]*	1		1,000	2,100	4,200	
*F-03.1 (2 cares) [2*A*C*D]*	1		0,700	0,700	0,980	
*F-03.2 (2 cares) [2*A*C*D]*	2		0,700	0,500	1,400	
					110,510	110,510
		Total m² :	**110,510**	**17,90 €**		**1.978,13 €**

Parcial nº 3 FUSTERIES EXTERIORS : **39.192,29 €**

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.1.- ACTUACIONS PREVIES I MITJANS AUXILIARS

4.1.1 TRANSMAQ U Partida alçada en concepte de transport i retirada de maquinària a peu d'obra

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Transport maquinaria a peu d'obra	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**450,00 €**		**450,00 €**

4.1.2 DTM060 U Desmuntatge de joc infantil existent, tipus conjunt modular, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec per a posterior muntatge del material en el mateix emplaçament, i càrrega manual o mecànica sobre camió.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Reparació de la superfície de recolzament. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
ZONA ENJARDINADA						
Desmuntatge jocs infantils	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**590,82 €**		**590,82 €**

4.1.3 0CI010b U Protecció de mur en sala de caldera amb instal·lacions en superfície a conservar, amb taulell de fusta, plàstic i cinta adhesiva, cobrint el parament de façana posterior edificació on es situen les instal·lacions en tota la seva altura (2.50m) i tota la seva longitud (2,65m), durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció.

Inclou: Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
Protecció mur instal·lacions a conservar	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**151,48 €**		**151,48 €**

4.1.4 0AG010 U Desconnexió d'escomesa de la instal·lació de gas de l'edifici, provinent del dipòsit soterrat en zona enjardinada.

Inclou: Desconnexió de l'escomesa. Col·locació de taps. Retirada de deixalles. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
Protecció mur instal·lacions a conservar	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**101,71 €**		**101,71 €**

CSV: 0[redacted]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.2.- ANULACIÓ INSTALACIONS I ENDERROCS

4.2.1.- ANULACIÓ INSTAL·LACIONS

4.2.1.1 DII010 U Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, instal·lada en superfície amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
Retirada lluminaria	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**6,61 €**		**6,61 €**

4.2.1.2 DIE060c U Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior sota tub protector, en local d'ús comú de 10 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Desmuntatge del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials.. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
Retirada instal·lació distribució	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**24,16 €**		**24,16 €**

4.2.1.3 DIC040 U Desmuntatge de sistema d'ACS format per termo elèctric de 100L i vas d'expansioó de 35L, amb mitjans manuals, i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Retirada sistema ACS amb recuperació	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**108,22 €**		**108,22 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.2.1.4 DIC051 M Desmuntatge de xemeneia modular metàl·lica, de doble paret, de fins a 400 mm de diàmetre, amb mitjans manuals i mecànics, instal·lada en el exterior de l'edifici, fins a 20 m d'altura, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
Retirada sortida de fums	1	6,000			6,000	
					6,000	6,000
		Total m :	**6,000**	**10,29 €**		**61,74 €**

4.2.1.5 GAS_recup U Partida alçada en concepte de buidat i recuperació del gas propà existent en el dipòsit soterrat, amb mitjans i personal especialitzat.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Buidat gas existent	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**550,00 €**		**550,00 €**

4.2.1.6 DIG100b U Desmuntatge de xarxa d'instal·lació de gas sense beina, en local de sala de caldera de 5 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i eliminació de vàlvules, fixacions i altres accessoris superficials, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a la instal·lació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
Desmuntatge xarxa gas existent	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**41,20 €**		**41,20 €**

4.2.1.7 ZCD005c U Desmuntatge d'equip de calefacció format per caldera convencional de gasos liquats del petroli (GLP), col·lectiva, de peu, de 100 kW de potència calorífica màxima, suports de fixació i bancada metàl·lica de suport, desmuntatge dels conductes d'impulsió i retorn existents tot mantenint bombes, bateria de col·lectors, etc..., amb mitjans manuals i mecànics i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor.

Inclou: Desconnexió de les xarxes de subministrament i evacuació. Desmuntatge de la caldera i dels seus components. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Desmuntatge dels conductes d'impulsió i retorn existents tot mantenint bombes, bateria de col·lectors, etc... Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega i elevació mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
Desmuntatge caldera existent	1				1,000	
					1,000	1,000

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
		Total U :	**1,000**	**559,80 €**	**559,80 €**

4.2.1.8 DIB020 U Excavació i desmuntatge de dipòsit soterrat, d'acer, per a combustible líquid o de gas, de 5000 litres de capacitat màxima, desenterrat prèviament, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió amb mitjans mecànics.

Inclou: Desconnexió de les xarxes de subministrament i evacuació. Excavació del perímetre amb mitjans mecànics. Excavació de les terres en contacte amb el dipòsit amb mitjans manuals. Desmuntatge del dipòsit i dels seus components. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Elevació amb mitjans mecànics. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega i elevació mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

NOTA: AQUESTS TREBALLS S'EFECTUARÀN AMB EL DIPÒSIT SENSE GAS AL SEU INTERIOR..

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
ZONA ENJARDINADA						
Desmuntatge dipòsit gas	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**1.871,58 €**		**1.871,58 €**

4.2.2.- AIXECATS I ENDERROCS OBRA

4.2.2.1 DLP220b U Desmuntatge de fulla de porta interior de fusteria metàl·lica i aixecat de marc o bastiment, amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Porta accés	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**15,11 €**		**15,11 €**

4.2.2.2 DUV070b M Aixecat de reixa modular continua en límit de pati anglès (callís), amb una altura menor de 2 m, amb mitjans manuals i equip de oxitall, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Aixecat de l'element. Desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
ZONA EN JARDINADA						
- Tanca sobre sala caldera - limit callís est	1	5,200			5,200	
					5,200	5,200
		Total m :	**5,200**	**16,09 €**		**83,67 €**

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.2.2.3 DFD020c M Aixecat amb mitjans manuals i equip d'oxitall, de barana metàl·lica en forma recta, de 100 cm d'altura, situada en limit pati anglès, i fixada mecànicament sobre suport de formigó armat, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Aixecat de l'element. Desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
ZONA EN JARDINADA						
- Tanca sobre sala caldera - limit callís est	1	4,100			4,100	
					4,100	4,100
		Total m :	**4,100**	**27,00 €**		**110,70 €**

4.2.2.4 DIB010 M² Demolició de bancada de suport de caldera de gas extreta, de formigó en massa, de 20 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Elevació dels enderocs amb mitjans manuals i/o mecànics. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
Bancada caldera existent	1	1,200	0,500		0,600	
					0,600	0,600
		Total m² :	**0,600**	**17,17 €**		**10,30 €**

4.2.2.5 DMX021b M² Demolició de solera o paviment de formigó armat de 15 a 25 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Elevació dels enderocs amb mitjans manuals i/o mecànics. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Zona ampliació sala	1	2,650	2,250		5,963	
CALLÍS EXTERIOR						
- Zona a cel obert	1	12,750	2,250		28,688	
					34,651	34,651
		Total m² :	**34,651**	**25,33 €**		**877,71 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.2.2.6 DFF020b M² Demolició de full exterior en tancament de façana, de fàbrica revestida, formada per maó calat de 14 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, prèvi apuntalament del forjat superior, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Apuntalament del forjat superior. Demolició de la fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Elevació dels enderocs amb mitjans manuals i/o mecànics. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Mur porta accés	1		2,250	2,850	6,413	
					6,413	6,413
		Total m² :	**6,413**	**77,92 €**		**499,70 €**

4.2.2.7 DEF041b M³ Obertura de buit en mur de sala de caldera, de fàbrica de bloc de formigó massissat i armat, revestida, amb martell pneumàtic, sense afectar a l'estabilitat del mur, prèvi apuntalament del forjat superior, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Replanteig del buit en el parament. Tall previ del contorn del forat. Apuntalament del forjat superior. Demolició del mur de fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Connexió amb nova Sitja	1		1,400	2,450	3,430	
					3,430	3,430
		Total m³ :	**3,430**	**281,50 €**		**965,55 €**

4.3.- CONDICIONAMENT DEL TERRENY

4.3.1.- MOVIMENTS DE TERRES

4.3.1.1 ADL005b M² Esbrossada i neteja del terreny de topografia molt accidentada, amb mitjans manuals. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per a l'edificació o urbanització: arbres, petites plantes, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 25 cm; i carga manual a camió.

Inclou: Replanteig en el terreny. Remoció manual dels materials d'esbrossada. Retirada i disposició manual dels materials objecte d'esbrossada. Carga manual a camió.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Zona nova sitja	1	16,000	8,000		128,000	
					128,000	128,000
		Total m² :	**128,000**	**8,73 €**		**1.117,44 €**

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.3.1.2 ADE005b M³ Excavació de soterranis de més de 2 m de profunditat, que en tot el seu perímetre quedin per sota de la rasant natural, en qualsevol tipus de terreny, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió.

Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Formació de la rampa provisional per a accés de la maquinària al fons de l'excavació i la seva posterior retirada. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Zona nova sitja						
- Area perfil x Longitud	16,25	6,500			105,625	
					105,625	105,625
		Total m³ :	**105,625**	**35,37 €**		**3.735,96 €**

4.3.1.3 ADR020b M³ Reblert en extradós de mur de contenció, amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació, i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb picó vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.

Inclou: Transport i descàrrega del material de reblert a peu de tall. Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació.

	Uts.	Llargada	Amplada	Sup perfil	Parcial	Subtotal
SITJA						
- Area perfil reblert x Longitud						
	1	6,500		3,000	19,500	
	1	2,500		3,000	7,500	
	1	6,500		3,200	20,800	
					47,800	47,800
		Total m³ :	**47,800**	**9,85 €**		**470,83 €**

4.3.1.4 ADE010b M³ Excavació de rases per instal·lacions fins a una profunditat de 2 m, en qualsevol tipus de terreny, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió.

Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Rasa sanejament	1	2,400	0,400	0,500	0,480	
CALLIS EXTERIOR						
- Rasa sanejament i arqueta	1	12,750	0,400	0,500	2,550	
- Canaleta drenatge	2	1,000	0,200	0,500	0,200	
- Rasa i pou presa terra	1	6,000	0,200	0,500	0,600	
					3,830	3,830
		Total m³ :	**3,830**	**70,86 €**		**271,39 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.3.1.5 ADR010b M³ Reblert envoltant i principal de rases per instal·lacions, amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació i compactació en tongades successives de 20 cm d'espessor màxim amb picó vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Inclús cinta o distintiu indicador de la instal·lació.

Inclou: Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Col·locació de cinta o distintiu indicador de la instal·lació. Compactació.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Rasa sanejament	1	2,400	0,400	0,500	0,480	
CALLIS EXTERIOR						
- Rasa sanejament i arqueta	1	12,750	0,400	0,500	2,550	
- Canaleta drenatge	2	1,000	0,200	0,500	0,200	
- Rasa i pou presa terra	1	6,000	0,200	0,500	0,600	
					3,830	3,830
		Total m³ :	**3,830**	**14,13 €**		**54,12 €**

4.3.1.6 ADT020b M³ Càrrega de terres procedents d'excavacions, amb mitjans mecànics, sobre camió.

Inclou: Càrrega de terres. Temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Excavació sitja	106				106,000	
*Esponjament 30% [0.3*A]*	106				31,800	
Excavació rases instal·lacions	3,85				3,850	
*Esponjament 30% [0.3*A]*	3,85				1,155	
					142,805	142,805
		Total m³ :	**142,805**	**5,80 €**		**828,27 €**

4.3.1.7 ADT010b M³ Transport de terres amb dúmper dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny dins la obra, a una distància menor de 0,5 km.

Inclou: Transport de terres dins de l'obra. Temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Transport terres	106				106,000	
*Esponjament 30% [0.3*A]*	106				31,800	
Excavació rases instal·lacions	3,85				3,850	
*Esponjament 30% [0.3*A]*	3,85				1,155	
					142,805	142,805
		Total m³ :	**142,805**	**3,10 €**		**442,70 €**

4.3.2.- SANEJAMENT, IMPERMEABILITZACIONS, I DRENATGES

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.3.2.1 ASC010b M Col·lector soterrat de xarxa horitzontal de sanejament, sense pericons, mitjançant sistema integral enregistrable, amb una pendent mínima del 2%, per a l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 50 a 110 mm de diàmetre exterior, amb junta elàstica, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclús accessoris, registres, unions, peces especials i lubricant per a muntatge.

Inclou: Replanteig i traçat del conducte en planta i pendents. Presentació en sec de tubs i peces especials. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Descens i col·locació dels col·lectors en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Rasa sanejament	1	2,400			2,400	
CALLIS EXTERIOR						
- Rasa sanejament	1	12,750			12,750	
					15,150	15,150
		Total m :	**15,150**	**20,23 €**		**306,48 €**

4.3.2.2 ASI020b U Instal·lació de bonera sifònica de PVC, de sortida vertical de 110 mm de diàmetre, amb reixeta de PVC de 300x300 mm, per recollida d'aigües pluvials o de locals humits. Inclús accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció.

Inclou: Replanteig i traçat. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
Bunera desguàs	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**57,01 €**		**57,01 €**

4.3.2.3 ASI050b M Canaleta prefabricada de polipropilè, en trams de 1000 mm de longitud, 130 mm d'amplada i 52 mm d'altura, amb reixeta passarel·la d'acer galvanitzat classe A-15 segons UNE-EN 124 i UNE-EN 1433, col·locada sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 10 cm d'espessor. Inclús accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció.

Inclou: Replanteig del recorregut de la canaleta de drenatge. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Col·locació de la reixeta.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
CALLÍS						
- Canaleta drenatge	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total m :	**2,000**	**81,97 €**		**163,94 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.3.2.4 ASA012 U Pericó sifònic soterrada, de polipropilè, "JIMTEN", o equivalent, de dimensions interiors 30x30x30 cm, sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 20 cm de gruix, amb placa per sifonar i allargador de polipropilè, de 10 cm d'altura, tapa prefabricada de PVC per a ús de vianants, amb tancament hermètic al pas d'olors mefítics; prèvia excavació amb mitjans manuals i posterior reomplert de l'extradós amb material granular.

Inclou: Replanteig. Excavació amb mitjans manuals. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Col·locació de l'arqueta prefabricada. Execució de forats pel connexionat dels col·lectors a l'arqueta. Acoblament i rejuntat dels col·lectors al pericó. Col·locació de la tapa i els accessoris. Reblert de l'extradós. Comprovació del seu correcte funcionament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
CALLÍS						
- Canaleta drenatge	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total U :	**2,000**	**139,97 €**		**279,94 €**

4.3.2.5 PACONN... U Partida alçada per treballs d'adequació i conversió en les connexions a la xarxa de desguàs existent

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
CALLÍS						
- Connexió nova arqueta a xarxa existent	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total u :	**1,000**	**192,52 €**		**192,52 €**

4.3.2.6 NIM013 M² Impermeabilització de mur de fàbrica de blocs de formigó en contacte amb el terreny, per la seva cara exterior, amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², de superfície no protegida, prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB (rendiment: 0,5 kg/m²), totalment adherida al suport amb bufador, col·locada amb cavalcaments; i banda de reforç de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm d'amplada, acabada amb film plàstic termofusible en ambdues cares, per a reforç de la coronació i del lliurament al peu del mur en la seva trobada amb la fonamentació; sobre una capa de regularització de morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-7,5, de 2 cm d'espessor, acabat arremolinat.

Inclou: Realització de treballs auxiliars en la superfície suport (conformat d'angles, pas de tubs, etc.). Aplicació de la capa de regularització. Execució amb morter de l'angle a mitja canya. Aplicació de la capa d'emprimació. Col·locació de la banda de reforç. Execució de la impermeabilització. Resolució de punts singulars.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SITJA						
- Murs	2	6,000		3,800	45,600	
	1	2,500		3,800	9,500	
- Llosa fonamentació	2	6,200	0,200		2,480	
	1	2,700	0,200		0,540	
FAÇANA LATERAL EST						
- Mur façana/despatx síndic	1	6,000		2,000	12,000	
					70,120	70,120

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
		Total m² :	**70,120**	**37,23 €**	**2.610,57 €**

4.3.2.7 NDM020 M² Drenatge de mur de formigó en contacte amb el terreny, per la seva cara exterior, amb làmina drenant d'estructura nodular de polietilè d'alta densitat (PEAD/HDPE), amb nòduls de 8 mm d'altura, amb geotèxtil de polipropilè incorporat, resistència a la compressió 150 kN/m² segons UNE-EN ISO 604, capacitat de drenatge 5 l/(s·m) i massa nominal 0,7 kg/m²; col·locada amb cavalcaments, amb els nòduls contra el mur prèviament impermeabilitzat, fixada amb claus d'acer de 62 mm de longitud, amb volandera tova de polietilè de 36 mm de diàmetre (2 u/m²). Inclús perfil metàl·lic per a acabat superior i banda autoadhesiva per a augmentar l'estanquitat dels junts de solapa.

Inclou: Realització de treballs auxiliars en la superfície suport (conformat d'angles, pas de tubs, etc.). Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la làmina drenant i filtrant. Resolució de punts singulars. Col·locació de banda autoadhesiva en juntes de solapa.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SITJA						
- Murs	2	6,000		3,800	45,600	
	1	2,500		3,800	9,500	
- Llosa fonamentació	2	6,200	0,200		2,480	
	1	2,700	0,200		0,540	
FAÇANA LATERAL EST						
- Mur façana/despatx síndic	1	6,000		2,000	12,000	
					70,120	70,120
		Total m² :	**70,120**	**15,60 €**		**1.093,87 €**

4.3.2.8 ASD015 M Rasa drenant en perímetre de mur en contacte amb el terreny, amb un pendent mínim del 0,50%, per a captació de les aigües que es filtren a través de la superfície del terreny, en el fons del qual es disposa un tub ranurat de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa, color teula RAL 8023, amb ranurat total a 360° a la vall del corrugat, per drenatge, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diàmetre nominal, 145 mm de diàmetre interior, segons UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unió per copa amb junta elàstica d'EPDM, col·locat sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0, de 10 cm de gruix, en forma de bressol per a rebre el tub i formar els pendents, amb reomplert lateral i superior fins a 80 cm per sobre de la generatriu superior del tub amb grava filtrant sense classificar, tot això embolicat en un geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, amb una resistència a la tracció longitudinal de 1,63 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 2,08 kN/m, una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistència CBR a punxonament 0,4 kN i una massa superficial de 200 g/m². Inclús lubricant per a muntatge.

Inclou: Replanteig i traçat del conducte en planta i pendents. Formació de la llosa de formigó. Col·locació del geotèxtil. Descens i col·locació dels tubs en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant. Tancament de doble solapa del paquet filtrant realitzat amb el propi geotèxtil.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SITJA						
- Murs	2	6,200			12,400	
	1	2,700			2,700	
FAÇANA LATERAL EST						
- Mur façana/despatx síndic	1	7,000			7,000	
					22,100	22,100
		Total m :	**22,100**	**40,96 €**		**905,22 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.3.3.- ANIVELLAMENTS I SOLERES

4.3.3.1 ANE011 M² Emmacat en caixa per base de solera de 20 cm d'espessor, mitjançant reblert i estès en tongades d'espessor no superior a 20 cm d'àrid reciclat de formigó de 40 a 80 mm de diàmetre; i posterior compactació mitjançant equip manual amb picó vibrant, sobre l'esplanada homogènia i anivellada.

Inclou: Transport i descàrrega del material de reblert a peu de tall. Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació i anivellació.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
CALLÍS						
- Zona a cel obert	1	12,750	2,300		29,325	
					29,325	29,325
		Total m² :	**29,325**	**30,22 €**		**886,20 €**

4.3.3.2 ANS010 M² Solera de formigó armat de 15 cm d'espessor, realitzada amb formigó HA-30/F/20/XC2+XF1 fabricat en central, i abocament des de camió, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 com a armadura de repartiment, col·locada sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície; amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció, i massilla elàstica per a segellat dels junts de retracció.

Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels junts de construcció i de dilatació. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Formació de juntes de construcció i de juntes perimetrals de dilatació. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Replanteig dels junts de retracció. Cort del formigó. Neteja final i segellat dels junts de retracció.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
CALLÍS						
- Zona a cel obert	1	12,750	2,300		29,325	
					29,325	29,325
		Total m² :	**29,325**	**67,88 €**		**1.990,58 €**

4.4.- ESTRUCTURES

4.4.1.- FONAMENTACIONS I CONTENCIONS

4.4.1.1 CRL010 M² Capa de formigó de neteja i anivellació de fons de fonamentació, de 10 cm d'espessor, de formigó HL-150/B/20, fabricat en central i abocament des de camió, en el fons de l'excavació prèviament realitzada.

Inclou: Replanteig. Col·locació de tocs i/o formació de mestres. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament del formigó.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció			Amidament	Preu	Import
SITJA							
Llosa, c:40cm			18			18,000	
SALA CALDERA							
Llosa, c:20cm			1	3,050		3,050	
			1	0,950	1,000	0,950	
			1	1,950	0,400	0,780	
						22,780	22,780
				Total m² :	**22,780**	**16,77 €**	**382,02 €**

4.4.1.2 CSL010b M³ Llosa de fonamentació de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba; acabat superficial llis mitjançant regla vibrant. Inclús armadures per a formació del fossat de l'ascensor, reforços, plecs, trobades, arrencades i esperes en murs, escales i rampes, canvis de nivell, filferro de lligar, separadors i tubs per a pas d'instal·lacions.

Inclou: Replanteig i traçat de la llosa i dels pilars o altres elements estructurals que es recolzin en la mateixa. Col·locació de separadors i fixació de les armadures. Col·locació de tubs per a pas d'instal·lacions. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions projectades. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament de fonaments. Curat del formigó.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SITJA						
Llosa, c:40cm	1	18,000		0,400	7,200	
SALA CALDERA						
Llosa, c:20cm	1	3,050		0,200	0,610	
					7,810	7,810
			Total m³ :	**7,810**	**145,65 €**	**1.137,53 €**

4.4.1.3 CSL010bb M³ Llosa de fonamentació de formigó armat, inclinada i amb formació de graons, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba; acabat superficial llis mitjançant regla vibrant. Inclús armadures per a formació del fossat de l'ascensor, reforços, plecs, trobades, arrencades i esperes en murs, escales i rampes, canvis de nivell, filferro de lligar, separadors i tubs per a pas d'instal·lacions.

Inclou: Replanteig i traçat de la llosa i dels pilars o altres elements estructurals que es recolzin en la mateixa. Replanteig i encofrat dels graons. Col·locació de separadors i fixació de les armadures. Col·locació de tubs per a pas d'instal·lacions. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions projectades. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament de fonaments. Curat del formigó.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
Llosa, c:20cm	1	0,950	1,000	0,200	0,190	
	1	1,950	0,400	0,200	0,156	
					0,346	0,346
			Total m³ :	**0,346**	**358,40 €**	**124,01 €**

4.4.1.4 CHA010 Kg Acer UNE-EN 10080 B 500 S per a elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i muntatge en llosa de fonamentació.

Inclou: Tall i doblec de l'armadura. Muntatge i col·locació de l'armadura amb separadors homologats. Subjecció de l'armadura.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció		Amidament		Preu		Import
SITJA								
Llosa, c: 40cm			1	18,000		46,000	828,000	
SALA CALDERA								
Llosa, c:20cm			1	3,050		21,000	64,050	
			1	0,950	1,000	21,000	19,950	
			1	1,950	0,400	21,000	16,380	
							928,380	928,380
				Total kg :	**928,380**	**1,82 €**		**1.689,65 €**

4.4.1.5 CSL020 M² Muntatge de sistema d'encofrat recuperable de fusta, per a llosa de fonamentació, format per taulons de fusta, amortitzables en 10 usos, i posterior desmuntatge del sistema d'encofrat. Inclús elements de sustentació, fixació i apuntalaments necessaris per a la seva estabilitat i líquid desencofrant, per evitar l'adherència del formigó a l'encofrat.
Inclou: Neteja i preparació del plànol de suport. Replanteig. Aplicació del líquid desencofrant. Muntatge del sistema d'encofrat. Col·locació d'elements de sustentació, fixació i apuntalament. Aplomat i anivellació de l'encofrat. Humectació de l'encofrat. Desmuntatge del sistema d'encofrat. Neteja i emmagatzematge de l'encofrat.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície d'encofrat en contacte amb el formigó, mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície d'encofrat en contacte amb el formigó realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SITJA						
Llosa, c:40cm	1	18,200		0,500	9,100	
SALA CALDERA						
Llosa, c:20cm	1	8,000		0,300	2,400	
	1	1,950		0,300	0,585	
	1	2,350		0,300	0,705	
					12,790	12,790
		Total m² :	**12,790**	**28,25 €**		**361,32 €**

4.4.1.6 EHW010 U Ancoratge químic estructural realitzat sobre formigó de 20 N/mm² de resistència característica mínima, mitjançant perforació de 14 mm de diàmetre i 270 mm de profunditat, reblert de l'orifici amb injecció de resina epoxi, lliure d'estirè, i posterior inserció de barra corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S, de 10 mm de diàmetre i 600 mm de longitud (200+400mm), tot segons documentació gràfica de projecte i indicacions de la DF en obra.

Inclou: Replanteig de la posició de l'ancoratge. Execució de la perforació. Neteja de la pols resultant. Preparació del cartutx. Injecció de la resina. Inserció de l'element de fixació. Neteja de les restes sobrants.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
CONNEXIÓ SOLERA AMB EXISTENT						
SALA CALDERA						
	8				8,000	
	6				6,000	
					14,000	14,000
		Total U :	**14,000**	**10,27 €**		**143,78 €**

4.4.2.- SOSTRES

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.4.2.1 EHL010 M² Llosa massissa de formigó armat, horitzontal, amb altura lliure de planta d'entre 3 i 4 m, cantell 20 cm, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 27 kg/m²; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat continu, amb acabat tipus industrial per revestir, format per: superfície encofrant de taulers de fusta tractada, reforçats amb varetes i perfils, amortitzables en 25 usos; estructura suport horitzontal de sotaponts metàl·lics i accessoris de muntatge, amortitzables en 150 usos i estructura suport vertical de puntals metàl·lics, amortitzables en 150 usos. Inclús nervis i cèrcols perimetrals de planta i buits, filferro de lligar, separadors, aplicació de líquid desencofrant i agent filmogen, per la cura de formigons i morters.

Inclou: Replanteig del sistema d'encofrat. Muntatge del sistema d'encofrat. Replanteig de la geometria de la planta sobre l'encofrat. Elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra. Col·locació d'armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SITJA						
Llosa, c:20cm	1	6,100	2,600		15,860	
SALA CALDERA						
Llosa, c:20cm	1	1,750	2,250		3,938	
					19,798	19,798
		Total m² :	**19,798**	**124,92 €**		**2.473,17 €**

4.4.3.- FÀBRIQUES I LLINDES

4.4.3.1 FEA020 M² Paret estructural de 25 cm de gruix, de bloc foradat llis de 500x250x200 mm, tipus H, de morter de ciment gris per a revestir, col·locat amb morter 1:0,5:4, amb alveols massissats amb formigó HA-25/F/20/XC2, col·locat manualment i armat amb acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades segons detalls de projecte. S'inclou: la disposició dels mitjans de seguretat y protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, manteniment del grau d'humitat idoni per les peces a col·locar, execució de l'element segons aparell, realització de lligadures, peces especials, brancals, llindes, juntes de dilatació i constructives, remats de coronació segons indicacions del projecte, formació de cantonades, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Col·locació de les peces per filades a nivell. Col·locació d'armadures en els buits de les peces, cèrcols horitzontals i llindes. Preparació del formigó. Abocat, vibrat i curat del formigó. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució de buits. Neteja.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SITJA						
	2	6,000		3,800	45,600	
	2	2,500		3,800	19,000	
					64,600	64,600
		Total m² :	**64,600**	**142,66 €**		**9.215,84 €**

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.4.3.2 FEA021 M Cèrcol horitzontal de 25 cm d'espessor, de blocs en "U" de formigó, llisos, color gris, 40x20x20 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), per revestir, rebudes amb morter de ciment industrial, color gris, M-7,5, subministrat a granel; amb reforç de formigó de replè, HA-25/B/12/XC2, preparat en obra, abocament amb mitjans manuals, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 4,3 kg/m; per a mur de càrrega de fàbrica armada. Inclús filferro de lligar i separadors.

Inclou: Col·locació dels blocs. Elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra. Col·locació de les armadures. Preparació del formigó. Abocat, vibrat i curat del formigó. Neteja.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SITJA						
Llinda registre	1	1,500			1,500	
					1,500	1,500
		Total m :	**1,500**	**25,55 €**		**38,33 €**

4.4.3.3 FCH020 M Llinda sobre obertura realitzada en mur existent, realitzada amb dues biguetes auto-resistents de formigó pretensat T-18 de 1,6 m de longitud, recolzades sobre capa de morter de ciment, industrial, M-7,5, de 2 cm de gruix, amb revestiment de maó ceràmic en ambdues cares; per la formació de llinda en buit de mur de fàbrica.

Inclou: Neteja i preparació del plànol de recolzament del sistema. Replantejament del nivell de recolzament de les biguetes. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Revestiment de maó ceràmic en ambdues cares.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
Llinda obertura buit en mur registre sitja	1	1,500			1,500	
					1,500	1,500
		Total m :	**1,500**	**32,81 €**		**49,22 €**

4.4.3.4 FEF010 M² Mur de càrrega de 14 cm d'espessor de fàbrica de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x9 cm, resistència a compressió 10 N/mm², amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 300 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:5, subministrat en sacs.

Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Preparació del morter. Col·locació de les peces per filades a nivell.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
	1	1,750		2,850	4,988	
	1	2,250		2,850	6,413	
					11,401	11,401
		Total m² :	**11,401**	**50,04 €**		**570,51 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.4.3.5 FCI010 M Llinda de formigó armat, de directriu recta, de 15x15 cm, realitzat amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 4,3 kg/m; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat recuperable de fusta. Inclús filferro de lligar, separadors i líquid desencofrant, per evitar l'adherència del formigó a l'encofrat.

Inclou: Replanteig. Muntatge del sistema d'encofrat. Elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller d'obra i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra. Col·locació de les armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
Llinda porta	1	1,200			1,200	
					1,200	1,200
		Total m :	**1,200**	**41,17 €**		**49,40 €**

4.4.3.6 EHW010b U Ancoratge químic estructural realitzat sobre formigó de 20 N/mm² de resistència característica mínima, mitjançant perforació de 14 mm de diàmetre i 270 mm de profunditat, reblert de l'orifici amb injecció de resina epoxi, lliure d'estirè, i posterior inserció de barra corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S, de 10 mm de diàmetre i 600 mm de longitud (200+400mm), tot segons documentació gràfica de projecte i indicacions de la DF en obra.

Inclou: Replanteig de la posició de l'ancoratge. Execució de la perforació. Neteja de la pols resultant. Preparació del cartutx. Injecció de la resina. Inserció de l'element de fixació. Neteja de les restes sobrants.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
Connectors llinda 15x15	4				4,000	
					4,000	4,000
		Total U :	**4,000**	**10,27 €**		**41,08 €**

4.5.- COMPARTIMENTACIONS I EXTRADOSSATS

4.5.1.- COMPARTIMENTACIONS

4.5.1.1 FEF010b M² Mur de càrrega de 14 cm d'espessor de fàbrica de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x9 cm, resistència a compressió 10 N/mm², amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 300 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:5, subministrat en sacs.

Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Preparació del morter. Col·locació de les peces per filades a nivell.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala Caldera						
- Tancament tarja superior	1		2,300	0,500	1,150	
					1,150	1,150
		Total m² :	**1,150**	**50,04 €**		**57,55 €**

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.5.1.2 FFQ010d M² Full de partició exterior per realitzar zona explosibilitat de mur sala caldera, de 7 cm d'espessor, de fàbrica de maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 250 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:6, subministrat en sacs.

Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i aplomat de mires de referència. Col·locació, aplomat i anivellació de bastiments. Estesa de fils entre mires. Preparació del morter. Col·locació de les peces per filades a nivell. Rebuda a l'obra dels bastiments i bastiments base. Trobades de la fàbrica amb façanes, pilars i envans. Trobada de la fàbrica amb el forjat superior. Neteja del parament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala Caldera						
- Zona explosiivat mur	1		0,400	2,500	1,000	
					1,000	1,000
		Total m² :	**1,000**	**38,25 €**		**38,25 €**

4.5.1.3 IVN010 U Obertura mixta, d'admissió i extracció directa a través de tancament de façana composta per reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de xapa perfilada d'acer galvanitzat, de 400x330 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm, amb marc de muntatge de xapa d'acer galvanitzat. Inclús elements de fixació.

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
Reixetres ventilació inf i sup	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total U :	**2,000**	**208,79 €**		**417,58 €**

4.5.2.- EXTRADOSSATS FUSTA

4.5.2.1 EAL018 M² Formació de pendents en interior de sitja d'obra, amb tauler estructural OSB d'encenalls orientats de fusta, per a ús en ambient humit, classe OSB/3, segons UNE-EN 300, de 30 mm d'espessor, amb vores cairejades, fixats amb cargols autotaladrants de cap aixamfranat, d'acer galvanitzat, de 5,5 mm de diàmetre i 76 mm de longitud, sobre costelles a mida realitzades amb el mateix taulell OSB3 de 30mm, i costelles fixades al paviment o mur de formigó mitjançant perfils angular d'acer al carboni i cargols estructural d'acer zincat, amb volandera, de 10 mm de diàmetre i 160 mm de longitud, de cap hexagonal, per cargolar directament sobre el forat realitzat en el formigó. Inclús segellat de junts amb adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS.

Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig i marcat d'eixos. Replanteig dels plans de treball. Replanteig sobre el parament de les llates. Col·locació i fixació de les llates. Preparació del revestiment. Anivellament i alineació del revestiment. Fixació dels taulells a les llates. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució dels buits. Resolució de punts singulars.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SITJA						
- Pendents base	2	5,550	0,850		9,435	
	2	5,550	0,450		4,995	
					14,430	14,430

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
		Total m² :	**14,430**	**127,14 €**	**1.834,63 €**

4.5.2.2 FAZ010b M² Trasdossat interior d' interior sitja, per formació de camara bufa protectora contra la humitat, amb tauler estructural OSB d'encenalls orientats de fusta, per a ús en ambient humit, classe OSB/3, segons UNE-EN 300, de 22 mm d'espessor, amb vores cairejades; col·locació amb cargols, sobre subestructura de suport formada per llistó de 30x46 mm de secció, de fusta de pinastre (Pinus pinaster), tractada en autoclau, amb classe d'ús 4, segons UNE-EN 335, amb una separació de 500 mm, fixades a suport de formigó amb perfils angulars d'acer al carboni. Inclús segellat de juncts amb adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS.

Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig i marcat d'eixos. Replanteig dels plans de treball. Replanteig sobre el paviment de les costelles. Col·locació i fixació de les costelles. Preparació del revestiment. Anivellament i alineació dels taulells. Fixació dels taulells a les costelles i al mecanisme de vis sensefí. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució dels buits. Resolució de punts singulars.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SITJA						
- Camara bufa interior	2	5,500		2,600	28,600	
	2	2,000		3,350	13,400	
					42,000	42,000
		Total m² :	**42,000**	**74,47 €**		**3.127,74 €**

4.6.- COBERTES

4.6.1 QAB030b M² Coberta plana, no ventilada, per acabat amb enrajolat fix (no inclòs en aquest preu), tipus convencional, pendent del 1% al 5%.
- FORMACIÓ DE PENDENTS: mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa de formigó lleuger, de resistència a compressió 2,0 MPa i 690 kg/m³ de densitat, confeccionat en obra amb argila expandida i ciment gris, amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 2 cm d'espessor, acabat remolinat; inclús col·locació de junt contra parament vertical de peça de poliestirè expandit de 10mm de gruix
- IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, no adherida, formada per una làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry80 30 "REVESTECH", composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², fixada al suport en perímetre i juncts mitjançant adhesiu cimentós millorat, deformable i tixòtrop C2 TE S1, i cavalcaments fixats amb adhesiu Seal Plus "REVESTECH".

Inclou: Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i traçat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb poliestirè expandit. Abocada i reglejat del formigó lleuger fins arribar el nivell de coronació de les mestres. Abocament, estesa i reglejat del morter de regularització. Revisió de la superfície base en la que es realitza la fixació de l'aïllament d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar. Tall, ajust i col·locació de l'aïllament. Col·locació de la capa separadora sota capa de reforç. Execució de la base de morter. Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de l'adhesiu cimentós. Col·locació de la impermeabilització. Abocat, estès i reglejat del material d'unió o anivellació.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció		Amidament		Preu	Import
		SITJA					
		- Coberta Sitja	1	6,600	2,600	17,160	
		SALA CALDERA					
		- Coberta Sala Caldera (tram inferior)	1	3,900	2,650	10,335	
		- Coberta Sala Caldera (tram superior)	1	0,750	2,650	1,988	
		- Coberta Sala Caldera (tram parament vertical)	1		2,650	0,350 0,928	
						30,411	30,411
				Total m² :	**30,411**	**68,91 €**	**2.095,62 €**

4.6.2 RSP010b M² Enrajolat per a capa de protecció de coberta, de rajoles de pissarra, 60x30x2x2 cm, acabat natural, rebudes amb adhesiu cimentós millorat, C2 i rejuntades amb morter de junts cimentós amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per junta oberta (entre 3 i 15 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.

Inclou: Neteja, anivellació i preparació de la superfície suport. Replanteig de nivells. Replanteig de la disposició de les peces i junts de moviment. Estesa de la capa de adhesiu cimentós. Pentinat de la superfície. Col·locació de les rajoles a punta de paleta. Comprovació de la planitud. Reomplert dels junts de dilatació. Reblert de juntes de separació entre rajoles.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SITJA						
- Coberta Sitja	1	6,600	2,600		17,160	
SALA CALDERA						
- Coberta Sala Caldera (tram inferior)	1	3,900	2,650		10,335	
- Coberta Sala Caldera (tram superior)	1	0,750	2,650		1,988	
- Coberta Sala Caldera (tram parament vertical)	1		2,650	0,350	0,928	
					30,411	30,411
		Total m² :	**30,411**	**51,51 €**		**1.566,47 €**

4.7.- SERRALLERIA I FUSTERIES METÀL·LIQUES

4.7.1 LFA010 U Se-01 _ Porta tallafocs pivotant homologada, EI2 60-C5, d'una fulla de 63 mm d'espessor, 900x2000 mm de llum i altura de pas, acabat lacat en color blanc formada per 2 xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre bastiment d'acer galvanitzat de 1,5 mm d'espessor amb junta intumescent i garres d'ancoratge a obra, inclús tancaportes per a ús moderat.

Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat de junts perimetrals. Col·locació de la fulla. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Porta Sala Caldera	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total U :	**1,000**	**424,47 €**	**424,47 €**

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.7.2 LRA020 U Se-02 _ Porta de registre tallafocs per a instal·lacions, pivotant, homologada, EI2 60, de dues fulles de 63 mm d'espessor, llum i altura de pas 800x1200 mm, acabat lacat en color blanc formada per dos xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre bastiment d'acer galvanitzat de 1,2 mm d'espessor amb junta intumescent i garres d'ancoratge a obra.

Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat de junts. Col·locació de la porta de registre. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Registre Sitja	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**772,65 €**		**772,65 €**

4.7.3 EAE010 Kg Acer UNE-EN 10025 S275JR, en estructura d'escala composta de muntants d'escala i replans, formada per peces simples de perfils laminats en calent de les sèries Tub rectangular 100.50.3mm, acabat amb emprimació antioxidant, amb unions soldades en obra sobre platines d'ancoratge 200x200x5mm, fixades mecànicament sobre suport resistent amb tac quimic vareta roscada d'acer galvanitzat de DN8mm amb femella i volandera (no inclòs en aquest preu), tot segons documentació gràfica i indicacions de la DF en obra.

Inclou: Replanteig de l'escala. Col·locació i fixació provisional dels perfils. Aplomat i anivellació. Platines d'ancoratge. Execució de les unions soldades i/o cargolades.

	Uts.	Llargada	Amplada	Kg/m	Parcial	Subtotal
Escala Accés boques càrrega pellet						
- Muntants escala - TUB 100.50.3	2	1,850		7,300	27,010	
- Ajustaments i detalls	4	0,300		7,300	8,760	
Platines 200x200x5mm	4			3,580	14,320	
					50,090	50,090
		Total kg :	**50,090**	**8,62 €**		**431,78 €**

4.7.4 EAE040 Kg Acer UNE-EN 10025 S275JR, en baranes d'escala, rampes, passarel·les i plataformes de treball, amb peces simples de perfils laminats en calent L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular o platina, acabat amb emprimació antioxidant, amb unions soldades en obra, tot segons documentació gràfica i indicacions de la DF en obra.

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació provisional dels perfils. Aplomat i anivellació. Execució de les unions soldades.

	Uts.	Llargada	Amplada	Kg/m	Parcial	Subtotal
Escala Accés boques càrrega pellet						
- Barana Escala Tub DN50.3 (Travessers)	3	4,050		3,670	44,591	
- Barana Escala Tub DN50.3 (Muntants)	4	1,100		3,670	16,148	
Buit coberta sitja						
- Barana buit Tub DN50.3 (Travessers)	3	3,000		3,670	33,030	
- Barana buit Tub DN50.3 (Muntants)	3	1,200		3,670	13,212	
Platines 150x150x5mm	5			3,580	17,900	
					124,881	124,881
		Total kg :	**124,881**	**11,60 €**		**1.448,62 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.7.5 EHW010d U Ancoratge químic estructural realitzat sobre formigó de 20 N/mm² de resistència característica mínima, mitjançant perforació de 10 mm de diàmetre i 85 mm de profunditat, reblert de l'orifici amb injecció de resina epoxi, lliure d'estirè, i posterior inserció de vareta roscada amb femella i volandera d'acer galvanitzat qualitat 5.8, segons UNE-EN ISO 898-1, de 8 mm de diàmetre i 110 mm de longitud, tot segons documentació gràfica i indicacions de la DF en obra.

Inclou: Replanteig de la posició de l'ancoratge. Execució de la perforació. Neteja de la pols resultant. Preparació del cartutx. Injecció de la resina. Inserció de l'element de fixació. Aplicació del parell de collament amb clau dinamomètrica. Neteja de les restes sobrants.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Muntants escala	16				16,000	
Muntants Barana escala	12				12,000	
Muntants Barana buit	12				12,000	
					40,000	40,000
		Total U :	**40,000**	**6,54 €**		**261,60 €**

4.7.6 EAE110b U Graó recte, de 800x240 mm, format per reixeta electrosoldada antilliscant, acabat galvanitzat en calent, realitzada amb platines portants d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, de 30x2 mm, separades 34 mm entre si, separadors de vareta quadrada retorçada, d'acer amb baix contingut en carboni UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 4 mm de costat, separats 38 mm entre si i marc d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent; i acabat frontal antilliscant, d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, encunyat, fixat mitjançant cargolat sobre muntant metàl·lic d'escala.

Inclou: Replanteig. Elements de fixació. Col·locació i fixació dels esglaons. Neteja final.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Escala Accés boques càrrega pellet - graons escala	3				3,000	
					3,000	3,000
		Total U :	**3,000**	**43,50 €**		**130,50 €**

4.7.7 EAE110c U Esglaó recte, de 800x240 mm, format per reixeta electrosoldada antilliscant, acabat galvanitzat en calent, realitzada amb platines portants d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, de 30x2 mm, separades 34 mm entre si, separadors de vareta quadrada retorçada, d'acer amb baix contingut en carboni UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 4 mm de costat, separats 38 mm entre si i marc d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent; i acabat frontal antilliscant, d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, encunyat, fixat mitjançant cargolat sobre muntant metàl·lic d'escala.

Inclou: Replanteig. Elements de fixació. Col·locació i fixació dels esglaons. Neteja final.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Escala Accés boques càrrega pellet - Replà escala	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**135,55 €**		**135,55 €**

4.8.- REVESTIMENTS

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.8.1.- REVESTIMENTS HORITZONTALS

4.8.1.1 MPC020 M² Paviment continu de formigó en massa amb fibres de 5 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HM-30/B/12/X0+XF1 fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual, i fibres de polipropilè; tractat superficialment amb capa de trànsit de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color blanc, rendiment 3 kg/m², amb acabat remolinat mecànic.

Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrición del formigó fresc. Retirada d'encofrats. Fratasado mecànic de la superfície.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SITJA						
- Paviment interior Sitja	1	4,350	2,100		9,135	
SALA CALDERA						
- Paviment interior Sala caldera	1	5,500	2,000		11,000	
					20,135	20,135
		Total m² :	**20,135**	**32,58 €**		**656,00 €**

4.8.2.- REVESTIMENTS VERTICALS

4.8.2.1 RPE005b M² Arrebossat de ciment, reglejat, aplicat sobre un parament vertical interior o exterior, mes de 3 m d'altura, acabat superficial remolinat, amb morter de ciment, tipus GP CSIII W0, armat i reforçat amb malla antiàlcalis.

Inclou: Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i estès de corretges. Col·locació de tocs. Realització de mestres. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts de trobada. Acabat superficial. Cura del morter.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Interior sala caldera	1	3,800		2,550	9,690	
- Brancals obertura i parament bloc registre	1	2,700		2,750	7,425	
- Exterior sala caldera	1	2,300		3,050	7,015	
- Tancament tarja superior	2	2,300		0,500	2,300	
SITJA						
- Cara interior costat registre accés	1	2,000		3,800	7,600	
					34,030	34,030
		Total m² :	**34,030**	**34,31 €**		**1.167,57 €**

4.8.3.- PINTURA

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.8.3.1 RIS020 M² Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color a blanc trencat igual a façana existent, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament interior de morter de ciment, vertical, de fins 3 m d'altura. Inclús solució d'àcid clorhídric al 10% per eliminar les eflorescències salines (salnitre) presents en el 30% de la superfície suport.

Inclou: Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. i la resolució de punts singularsAplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat. Resolució de punts singulars.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Interior sala caldera	2	4,350		2,550	22,185	
	2	2,100		2,550	10,710	
- Increment zona sostre alt i brancals registre	1	5,400		0,300	1,620	
	2		0,300	2,500	1,500	
SITJA						
- Paraments exteriors vistos	1	6,500		1,000	6,500	
					42,515	42,515
		Total m² :	**42,515**	**11,95 €**		**508,05 €**

4.8.3.2 RIS020b M² Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color a gris fosc igual a cornises de façana existent, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament cantell de formigó armat vist, vertical, de fins 3 m d'altura. Inclús solució d'àcid clorhídric al 10% per eliminar les eflorescències salines (salnitre) presents en el 30% de la superfície suport.

Inclou: Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. i la resolució de punts singularsAplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat. Resolució de punts singulars.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Cantell llosa formigó	1	2,300	0,350		0,805	
SITJA						
- Cantell llosa formigó	1	6,500	0,350		2,275	
	1	2,600	0,350		0,910	
					3,990	3,990
		Total m² :	**3,990**	**17,28 €**		**68,95 €**

4.8.3.3 RIS010 M² Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color a escollir, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,09 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament interior de formigó, horitzontal, fins a 3 m d'altura.

Inclou: Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. i la resolució de punts singularsAplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat. Resolució de punts singulars.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Sostre sala caldera	2	4,350	2,100		18,270	
					18,270	18,270

CSV: 0[redacted]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
		Total m² :	**18,270**	**13,12 €**	**239,70 €**

4.8.3.4 RNE010 M² Aplicació manual de dues mans d'esmalt sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color a escollir, acabat setinat, (rendiment: 0,077 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques modificades i fosfat de zinc, color gris, acabat mat (rendiment: 0,087 l/m²), sobre biga formada per peces simples de perfils laminats d'acer.

Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
CALLÍS						
- Estructura escala	2	2,000	0,300		1,200	
- Suports graons	10	0,600	0,150		0,900	
- Barana escala i zona de càrega pellet	1	3,800		1,000	3,800	
					5,900	5,900
		Total m² :	**5,900**	**34,17 €**		**201,60 €**

4.9.- INSTAL·LACIONS

4.9.1.- SANEJAMENT

4.9.1.1 ED111B21 M Desguàs de caldera tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró.

Inclou: Replanteig del recorregut del desguàs i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Previsió condensats caldera	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total m :	**2,000**	**17,27 €**		**34,54 €**

4.9.2.- ACS

4.9.2.1 ICA010b U Recol·locació de termo elèctric existent i de vas d'expansió també existent, per al servei d'A.C.S., en nova ubicació segons documentació gràfica.
Inclús suport i ancoratges de fixació a parament, vàlvula de seguretat antiretorn, claus de tall d'esfera, tirantets flexibles, tant a l'entrada d'aigua com a la sortida. Totalment muntat, connexionat i provat.

Inclou: Replanteig de l'aparell. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Col·locació de l'aparell i accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, elèctrica i de terra. Posada en marxa.

CSV: 905566[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament			Preu	Import
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		SALA CALDERA						
		- instal·lació ACS	1				1,000	
							1,000	1,000
				Total U :	**1,000**	**413,34 €**		**413,34 €**

4.9.2.2 ICS012 M Canonada de distribució d'A.C.S. formada per tub de coure rígid amb paret de 1 mm de gruix i 33/35 mm de diàmetre, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica recoberta amb xapa d'alumini. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Canonada distribució	2	5,500			11,000	
	1	4,500			4,500	
					15,500	15,500
		Total m :	**15,500**	**79,59 €**		**1.233,65 €**

4.9.3.- ELECTRICITAT

4.9.3.1 IEP021 U Presa de terra amb una pica d'acer courat de 2 m de longitud.

Inclou: Replanteig. Clavat de la pica. Col·locació de l'arqueta de registre. Connexió de l'elèctrode amb la línia d'enllaç. Conexió a la xarxa de terra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
CALLÍS						
- Presa terra	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**179,89 €**		**179,89 €**

4.9.3.2 IEP025 M Conductor de terra format per cable rígid nu de cobre trenat, de 35 mm² de secció.

Inclou: Replanteig del recorregut. Estesa del conductor de terra. Connexionat del conductor de terra mitjançant borns d'unió.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
XARXA A TERRA						
- Perimetre sitja	2	6,500			13,000	
	2	2,500			5,000	
- Connexió boques carrega pellet	3	3,800			11,400	
- Tram horitzontal fins a pica	1	6,000			6,000	
					35,400	35,400
		Total m :	**35,400**	**9,65 €**		**341,61 €**

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.9.3.3 IEO010 M Canalització de tub de PVC, sèrie B, de 16 a 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície. Inclús accessoris i peces especials.

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- canalitzacions cable	40				40,000	
					40,000	40,000
			Total m :	**40,000**	**4,25 €**	**170,00 €**

4.9.3.4 IEH012 M Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Inclús accessoris i elements de subjecció.

Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- cable 2.5mm2	15				15,000	
					15,000	15,000
			Total m :	**15,000**	**3,71 €**	**55,65 €**

4.9.3.5 IEH012c M Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Inclús accessoris i elements de subjecció.

Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- cable 6mm2	25				25,000	
					25,000	25,000
			Total m :	**25,000**	**8,48 €**	**212,00 €**

4.9.3.6 PG12-DH8G U Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment.

Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- caixes derivació	5				5,000	
					5,000	5,000
			Total u :	**5,000**	**18,18 €**	**90,90 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.9.3.7 IEM015 U Caixa universal d'1 element, de plàstic ABS autoextingible, lliure de halògens, de 93x93x42 mm, color blanc, amb graus de protecció IP30 i IK07, segons IEC 60439. Instal·lació en superfície. Inclús cargols de fixació al parament.

Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Interruptor llum S.Caldera	1				1,000	
- Interruptor llum Sitja	1				1,000	
- Base endoll Caldera	2				2,000	
- Base endoll motor vis sensefí	2				2,000	
- Base endoll per a manteniment	1				1,000	
- Base endoll Termo ACS	1				1,000	
					8,000	8,000
		Total U :	**8,000**	**5,55 €**		**44,40 €**

4.9.3.8 IEM066 U Base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), estanca, tipus Schuko, amb grau de protecció IP55, monobloc, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa i caixa amb tapa, de color gris. Instal·lació en superfície.

Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Base endoll Caldera	2				2,000	
- Base endoll motor vis sensefí	2				2,000	
- Base endoll per a manteniment	1				1,000	
- Base endoll Termo ACS	1				1,000	
					6,000	6,000
		Total U :	**6,000**	**20,84 €**		**125,04 €**

4.9.3.9 IEM026 U Interruptor unipolar (1P) estanc, amb grau de protecció IP55, monobloc, gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple i caixa, de color gris. Instal·lació en superfície.

Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Interruptor llum S.Caldera	1				1,000	
- Interruptor llum Sitja	1				1,000	
					2,000	2,000
		Total U :	**2,000**	**16,97 €**		**33,94 €**

4.9.3.10 III160 U Aplic de paret, per a 1 làmpada LED de 12W, amb cos de lluminària format per perfils d'alumini extrudit, acabat termoesmaltat, de color blanc; reflector acabat termoesmaltat de color blanc; difusor de policarbonat amb xapa microperforada; protecció IP20, aïllament classe F i rendiment major del 65%. Instal·lació en superfície. Inclús làmpades.

Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal

CSV: 905566[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
Sitja			1	1,000	
Sala caldera			1	1,000	
				2,000	2,000
		Total U :	**2,000**	**141,68 €**	**283,36 €**

4.9.4.- PROTECCIO CONTRA INCENDIS

4.9.4.1 IOA020 U Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Instal·lació en superfície en zones comuns. Inclús accessoris i elements de fixació.

Inclou: Replanteig. Fixació i anivellació. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Llum emergència	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total U :	**1,000**	**256,57 €**	**256,57 €**

4.9.4.2 IOS010 U Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm. Inclús elements de fixació.

Inclou: Replanteig. Fixació al parament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Senyalitzacions	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total U :	**1,000**	**15,79 €**	**15,79 €**

4.9.4.3 IOS020 U Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclús elements de fixació.

Inclou: Replanteig. Fixació al parament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SALA CALDERA						
- Senyalitzacions	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total U :	**1,000**	**15,79 €**	**15,79 €**

4.9.4.4 IOX010 U Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 34A-233B-C, amb 9 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge.

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
SALA CALDERA					
- Extintor		1		1,000	
				1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**90,39 €**	**90,39 €**

4.10.- RESTAURACIÓ URBANITZACIÓ DE ZONA ENJARDINADA AFECTADA PER LES OBRES

4.10.1 UVT030 M Clos de parcel·la format per panells de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x50 mm de pas de malla, reduït a 50x50 mm en les zones de plec, i 5 mm de diàmetre, de 2,50x2,00 m, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015 i pals de perfil buit de secció rectangular, de 60x40x2 mm, fixats amb cargols sobre murs de fàbrica formigó. Inclús bases per al caragolat directe de pals i accessoris per a la fixació dels panells de malla electrosoldada modular als pilars metàl·lics.

Inclou: Replanteig. Aplomat i alineació dels pals. Cargolat dels pals al suport. Col·locació dels panells de malla. Col·locació d'accessoris. Atirantat dels panells de malla.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
ZONA ENJARDINADA						
- Perímetre Sitja	1	6,550			6,550	
	1	4,150			4,150	
	1	6,150			6,150	
					16,850	16,850
		Total m :	**16,850**	**126,26 €**		**2.127,48 €**

4.10.2 UVP020 U Porta d'una fulla de 100x200cm, constituïda per marcs de tub d'acer galvanitzat i pintat de color verd RAL 6015 de 40x20x1,5 mm i 30x15x1,5 mm, bastidor de tub d'acer galvanitzat i pintat de color verd RAL 6015 de 40x40x1,5 mm amb platina de 40x4 mm i per malla de simple torsió, de 50 mm de passada de malla i 2,2/3 mm de diàmetre, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015, fixada als bastiments i tibada, per a accés de vianants en clos de parcel·la de malla metàl·lica. Inclús pals de reforç, formigó HM-20/B/20/X0 per a rebuda dels pals i accessoris de fixació i muntatge, ferramenta d'obertura i pany amb clau.

Inclou: Replanteig d'alineacions i nivells. Obertura de buits en el terreny. Col·locació dels pals. Abocat del formigó. Muntatge de la porta. Fixació del bastidor sobre els pals. Col·locació dels ferraments de tancament i pany amb clau. Ajust final de la fulla.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Accés zona càrrega pellet	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**269,26 €**		**269,26 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.10.3 TJC020 U Conjunt de jocs infantils, compost per:
- Gronxador de tub d'acer pintat al forn, de 1 plaça, per a nens de 1 a 4 anys, amb zona de seguretat de 12,50 m² i 0,80 m d'altura lliure de caiguda;
- Casa amb taules i bancs de fusta de pi silvestre, tractada en autoclau, de 1,46 m d'altura, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 17,40 m² i 0,60 m d'altura lliure de caiguda;
- Joc de molla d'acer i estructura de tub d'acer pintat al forn, de 1 plaça, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 7,50 m² i 0,45 m d'altura lliure de caiguda;
- Tobogan de plaques de polietilè d'alta densitat, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 16,00 m² i 1,00 m d'altura lliure de caiguda.

Col·locació en obra: amb tacs químics, sobre una base de formigó. Inclús elements de fixació.

Inclou: Replanteig. Bases de formigó. Ancoratge químics. Neteja i preparació de la superfície suport. Muntatge, col·locació i aplomat del conjunt de jocs infantils.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
ZONA ENJARDINADA						
- Jocs infantils	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**6.968,92 €**		**6.968,92 €**

4.10.4 UJC020 M² Reposició de gespa per sembrada de mescla de llavors de lodium, agrostis, festuca i poa.

Inclou: Preparació del terreny i abonat de fons. Rastellat i retirada de tot el material de mida superior a 2 cm. Distribució de llavors. Tapat amb humus. Primer reg.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
ZONA ENJARDINADA						
- Gespa	286				286,000	
					286,000	286,000
		Total m² :	**286,000**	**10,33 €**		**2.954,38 €**

Parcial nº 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA : **70.264,74 €**

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 5 INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

5.1.- CALDERA BIOMASSA

5.1.1 ICQ015 U Subministrament i instal·lació de Caldera de biomassa de pellet, model ÖkoFEN PELLEMATIC MAXI model PES48 amb una potència nominal de 19-96 kW (sistema escalable 2x48kW), o equivalent, amb sistema d'alimentació pneumàtic, apte per a sitja d'obra, composta per intercanviador de calor, cremador de pellets per aflorament, elevació tamperatura retorn anticondensats integrada, control de comandament de la caldera i neteja automàtica de intercanviadors. Tecnologia de combustió de 3 passos de fums i modulació PID. Inclou neteja de plat de combustió mecànica i extractor automàrtic de cendres a contenidor exterior. Totalment muntada, connexionada i posada en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament.

Inclou: Replanteig i situació de la caldera a la ubicació definitiva. Presentació dels elements. Muntatge de la caldera i els seus accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, de salubritat i elèctrica, i amb el conducte d'evacuació dels productes de la combustió. Posada en marxa.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Caldera biomassa	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total U :	**1,000**	**37.150,78 €**	**37.150,78 €**

5.1.2 ICX020 U Centraleta de regulació PELLETRONIC TOUCH 1, o equivalent, amb capacitat de comandament per a 2 zones de calefacció amb barrejadora, cascada de fins a 4 calderes, càrrega acumulador ACS i circuit primari amb circulació d' ACS, sortida per bomba de alimentació o bomba de circulació ACS, 1 dipòsit d'inèrcia, regulació solar per a dos circuits amb regulació. Totalment muntat, connexionat i provat.

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació dels elements. Connexionat amb la xarxa elèctrica.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Centraleta regulació	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total U :	**1,000**	**1.542,82 €**	**1.542,82 €**

5.1.3 ICX020b U Kit de sondes de ÖkoFEN, o equivalent, per a 2 circuits:
- 2 circuits barrejats
- 1 dipòsit d'ACS

Totalment muntat, connexionat i provat.

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació dels elements. Connexionat amb la xarxa elèctrica.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Kit sondes	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total U :	**1,000**	**306,87 €**	**306,87 €**

5.1.4 postamar... U Posada en servei dels sistemes de la caldera i alimentacions. El transport és inclòs fins a l'adreça de l'obra, a l'interior dels límits de la propietat. No hi ha inclòs la situació a la ubicació definitiva.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Posta marxa Transport	1				1,000	
					1,000	1,000

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 5 INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
		Total U :	**1,000**	**375,00 €**	**375,00 €**

5.2.- COMPLEMENTS HIDRÀULICS

5.2.1 ICS065 U Agulla hidràulica d'inèrcia, d'acer negre, 100 l, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres. Inclús vàlvules de tall, elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.

Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala caldera						
- Agulla hidràulica 100L	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**952,45 €**		**952,45 €**

5.2.2 ICS018 U Grup de càrrega dipòsit inèrcia 48-64 PWM1 per a Pellematic PETS 96 Wilo Stratos Per a 30/1-8-PWM1, o equivalent, a punt de conectar. Grup de bomba 5/4", sense aïllament, incloent clau de pas i termòmetre. Inclús pont, vàlvules d'esfera i canonada de coure; elements de muntatge; caixa de connexions elèctriques amb condensador i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.

Inclou: Replanteig. Col·locació de la bomba de circulació. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala caldera						
- Grup càrrega inèrcia	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**880,01 €**		**880,01 €**

5.2.3 ICS010 M Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub de coure rígid amb paret de 1 mm de gruix i 40/42 mm de diàmetre, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Connexió a sistema d'impulsió existent.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala caldera						
- Circuit impulsió	2	10,000			20,000	
- Circuit retorn	2	10,000			20,000	
					40,000	40,000
		Total m :	**40,000**	**53,54 €**		**2.141,60 €**

5.2.4 ICS075 U Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.

Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 5 INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA

Nº	U	Descripció		Amidament	Preu	Import
SALA CALDERA						
Impulsió			5		5,000	
Retorn			5		5,000	
					10,000	10,000
			Total U :	**10,000**	**16,34 €**	**163,40 €**

5.3.- COMPLEMENTS SITJA PELLET I ALIMENTACIÓ

5.3.1 ICQ030 U Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5,00m de transportador helicoïdal sense fi, 7 m de conducció per a transport de pellets, 7 m de conducció de retorn d'aire. Totalment muntat, connexionat i provat.

Inclou: Replanteig. Connexionat dels elements a la xarxa. Vis sense fí per a sitja d'obra de fins a 5,00m. de llargada. Manguera pneumàtica de 60mm. Brides de suportació de tub flexible d'alimentació. Suports metàl·lics de mangueres flexibles d'alimentació.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sistema alimentació pellets-caldera	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total U :	**1,000**	**4.053,78 €**	**4.053,78 €**

5.3.2 ICQ030bc U Set recte amb brida de fixació 3 boques de càrrega STORZ per a sitja d'obra, i 2 tubs de càrrega de 500 mm de ÖkoFEN, o equivalent; amb externsió per l'interior en una de les boques de càrrega mitjançant la col·locació de 2 tubs d'extensió de 1000mm cada un, per aconseguir una llargada total de com a mínim 2,00m. Totalment muntat i provat.

Inclou: Muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars necessàris (Bastida de cavallets) en espai confinat. Replanteig. Perforacions en suport resistent. Fixacions mecàniques amb cargols d'expansió.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Boques càrrega sitja	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total U :	**1,000**	**498,30 €**	**498,30 €**

5.3.3 ICQ030bb U Goma anti-impacte 125x150 cm amb suport per a muntatge al sostre d'ÖkoFEN, o equivalent; fixat a suport resistent horitzontal format per llosa massissa de formigó armat a una alçada superior a 3m., en espai confinat, mitjançant ancoratge mecànic d'expansió d'acer inoxidable AISI 316. Totalment muntat i provat.

Inclou: Muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars necessàris (Bastida de cavallets) en espai confinat. Replanteig. Perforacions en suport resistent. Fixacions mecàniques amb cargols d'expansió.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Goma antiimpacte	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total U :	**1,000**	**136,04 €**	**136,04 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 5 INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

5.3.4 ICQ030b U Guies de porta de ÖkoFEN, o equivalent, perfil en "Z" 40/30/40 d'acer galvanitzat, col·locats seguint el perímetre de la obertura del registre de la sitja de 80x120cm (perímetre 400cm); fixat a suport resistent vertical de bloc de formigó reblert i armat, mitjançant ancoratge mecànic d'expansió d'acer inoxidable AISI 316. Totalment muntat i provat.

Inclou: Muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars necessàris (Bastida de cavallets) en espai confinat. Replanteig. Perforacions en suport resistent. Fixacions mecàniques amb cargols d'expansió.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Porta registre sitja	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**133,92 €**		**133,92 €**

5.3.5 ICQ030bd U Taulell de protecció de la porta de la sitja d'ÖkoFEN, o equivalent.
Gruix: 24mm; longitud: 1000mm; ample: 350mm.

Inclou: Muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars necessàris (Bastida de cavallets) en espai confinat. Replanteig. Perforacions en suport resistent. Fixacions mecàniques amb cargols d'expansió.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Registre sitja	4				4,000	
					4,000	4,000
		Total U :	**4,000**	**24,80 €**		**99,20 €**

5.4.- COMPLEMENTS EVACUACIO FUMS

5.4.1 ICO112 M Xemeneia modular metàl·lica, amb una resistència al foc de 60 minuts, formada per tub de doble paret amb aïllament i junt d'estanquitat exterior, de 250 mm de diàmetre interiori 360 mm de diàmetre exterior, compost per paret interior d'acer inoxidable AISI 316L i paret exterior d'acer inoxidable AISI 304, amb aïllament de llana de roca entre parets, de 55 mm d'espessor, amb junt d'estanquitat exterior de silicona, resistència al foc EI 60 (ho/ve i<=>o) segons UNE-EN 13501-3, temperatura màxima de 600°C, pressió de treball de fins 5000 Pa, per evacuació dels productes de la combustió. Inclús accessoris, peces especials, mòduls finals, moduls en T90 o 45, barret cònic, brides de subjecció extensibles en acer inox AISI 304, i material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra.

Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris, peces especials i mòduls finals. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sortida fums caldera						
- Tram interior sala	6				6,000	
- Tram muntant vertical a coberta	11				11,000	
					17,000	17,000
		Total m :	**17,000**	**675,08 €**		**11.476,36 €**

5.4.2 0XP010 U Lloguer diari de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.

Inclou: Revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat. Manteniment i l'assegurança de responsabilitat civil.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 5 INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA

Nº	U	Descripció	Amidament			Preu	Import
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		MITJANS AUXILIAR XEMENEIA						
		- Lloguer platafoma elevadora	2				2,000	
							2,000	2,000
				Total U :	**2,000**	**167,97 €**		**335,94 €**

5.4.3 0XP020 U Transport a obra i retirada de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.

Inclou: Transport i mitjans mecànics per a la càrrega i descàrrega.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
MITJANS AUXILIAR XEMENEIA						
- Transport i retirada de plataforma elevadora	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**153,21 €**		**153,21 €**

5.5.- LEGALITZACIÓ

5.5.1 CIEBT U Legalització de la instal·lació tèrmica, que inclou:
- Projecte de la instal·lació per instal·lació amb P>70kW, redactat per enginyer qualificat.
- Certificat de manteniment.
- Registre de la instal·lació tèrmica a l'òrgan competent
- Taxes de regsitre de la Generalitat
- Entrega de la documentació en format digital i 1 còpia en format paper

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Legalització instal·lació tèrmica	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total u :	**1,000**	**1.800,00 €**		**1.800,00 €**

Parcial nº 5 INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA : **62.199,68 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 6 GESTIÓ DE RESIDUS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

6.1 GRA020 M³ Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 30 km de distància.

Inclou: el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Residus inerts	35				35,000	
*- Esponjament 30% [0.3*A]*	35				10,500	
					45,500	45,500
			Total m³ :	**45,500**	**17,97 €**	**817,64 €**

6.2 GRB020b M³ Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Residus inerts	35				35,000	
*- Esponjament 30% [0.3*A]*	35				10,500	
					45,500	45,500
			Total m³ :	**45,500**	**22,85 €**	**1.039,68 €**

6.3 GTA020 M³ Transport de terres amb camió dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància no limitada.

Inclou: Transport de terres a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, amb protecció de les mateixes mitjançant la seva cobertura amb teles. Temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
TERRES EXCAVADES						
- Excavació dipòsit gas	20				20,000	
- Excavació sitja	105,62				105,620	
DEDUCCIONS						
- Reblert zona dipòsit	-25				-25,000	
- Reblert extrados murs	-47,8				-47,800	
					52,820	52,820
			Total m³ :	**52,820**	**7,60 €**	**401,43 €**

6.4 GTB020 M³ Cànon d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
TERRES EXCAVADES						
- Excavació dipòsit gas	20				20,000	
- Excavació sitja	105,62				105,620	
DEDUCCIONS						
- Reblert zona dipòsit	-25				-25,000	

(Continua...)

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 6 GESTIÓ DE RESIDUS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
6.4	M³	CÀNON D'ABOCAMENT TERRES			(Continuació...)
		- Reblert extrados murs -47,8		-47,800	
				52,820	52,820
			Total m³ : **52,820**	**2,83 €**	**149,48 €**

Parcial nº 6 GESTIÓ DE RESIDUS : **2.408,23 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 7 CONTROL DE QUALITAT I ASSAIGS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
7.1	XUX010	U Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acreditat a l'àrea tècnica corresponent, necessaris per al compliment de la normativa vigent.			
		Inclou: Proves i assajos a realitzar, segons documentació del Pla de control de qualitat.			

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Control qualitat	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total U :	**1,000**	**1.350,00 €**	**1.350,00 €**

Parcial nº 7 CONTROL DE QUALITAT I ASSAIGS : **1.350,00 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Capítol nº 8 SEGURETAT I SALUT

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

8.1 YCX010 U Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball, i al Pla de Seguretat redactat pel contractista inclòs en aquest preu.

Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Seguretat i salut	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total U :	**1,000**	**3.850,00 €**	**3.850,00 €**

Parcial nº 8 SEGURETAT I SALUT : **3.850,00 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Pressupost d'execució material

1 MILLORES SALUBRITAT I AÏLLAMENT EN INTERIOR	12.449,55 €
1.1.- ACTUACION PRÈVIES I MITJANS AUXILIARS	627,00 €
1.2.- TRACTAMENT HUMITATS CAPILARS PB	9.698,93 €
1.3.- AÏLLAMENT TÈRMIC SOTRE TORRES	2.123,62 €
2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA	52.495,92 €
2.1.- ACTUACION PRÈVIES I MITJANS AUXILIARS	14.428,02 €
2.2.- NETEJA I DECAPAT FAÇANA	13.195,09 €
2.3.- REPARACIÓ D'ELEMENTS EXTERIORS	8.046,81 €
2.3.1.- REPARACIÓ DE BALCÓ CENTRAL EN P01	415,06 €
2.3.2.- RECONSTRUCCIÓ D'ELEMENTS DE PEDRA	935,88 €
2.3.3.- REPARACIÓ DE COBERTA ANNEXA EN P01	3.547,06 €
2.3.4.- REPARACIÓ DE CORNISES DE FORMIGÓ	3.148,81 €
2.4.- REPARACIÓ DE REVESTIMENTS	4.370,19 €
2.5.- PINTURES I HIDROFUGANTS	12.455,81 €
3 FUSTERIES EXTERIORS	39.192,29 €
3.1.- RESTAURACIÓ FUSTERIES EXISTENTS	10.484,89 €
3.2.- REPRODUCCIÓ FUSTERIES EXTERIORS	16.302,66 €
3.3.- NOVES FUSTERIES EXTERIORS	8.549,27 €
3.4.- PINTURA FUSTERIES EXTERIORS	3.855,47 €
4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA	70.264,74 €
4.1.- ACTUACIONS PREVIES I MITJANS AUXILIARS	1.294,01 €
4.2.- ANULACIÓ INSTALACIONS I ENDERROCS	5.786,05 €
4.2.1.- ANULACIÓ INSTAL·LACIONS	3.223,31 €
4.2.2.- AIXECATS I ENDERROCS OBRA	2.562,74 €
4.3.- CONDICIONAMENT DEL TERRENY	15.407,04 €
4.3.1.- MOVIMENTS DE TERRES	6.920,71 €
4.3.2.- SANEJAMENT, IMPERMEABILITZACIONS, I DRENATGES	5.609,55 €
4.3.3.- ANIVELLAMENTS I SOLERES	2.876,78 €
4.4.- ESTRUCTURES	16.275,86 €
4.4.1.- FONAMENTACIONS I CONTENCIONS	3.838,31 €
4.4.2.- SOSTRES	2.473,17 €
4.4.3.- FÀBRIQUES I LLINDES	9.964,38 €
4.5.- COMPARTIMENTACIONS I EXTRADOSSATS	5.475,75 €
4.5.1.- COMPARTIMENTACIONS	513,38 €
4.5.2.- EXTRADOSSATS FUSTA	4.962,37 €
4.6.- COBERTES	3.662,09 €
4.7.- SERRALLERIA I FUSTERIES METÀL·LIQUES	3.605,17 €
4.8.- REVESTIMENTS	2.841,87 €
4.8.1.- REVESTIMENTS HORITZONTALS	656,00 €
4.8.2.- REVESTIMENTS VERTICALS	1.167,57 €
4.8.3.- PINTURA	1.018,30 €
4.9.- INSTAL·LACIONS	3.596,86 €
4.9.1.- SANEJAMENT	34,54 €
4.9.2.- ACS	1.646,99 €
4.9.3.- ELECTRICITAT	1.536,79 €

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

4.9.4.- PROTECCIO CONTRA INCENDIS	378,54 €
4.10.- RESTAURACIÓ URBANITZACIÓ DE ZONA ENJARDINADA AFECTADA PER LE...	12.320,04 €
5 INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA	62.199,68 €
5.1.- CALDERA BIOMASSA	39.375,47 €
5.2.- COMPLEMENTS HIDRÀULICS	4.137,46 €
5.3.- COMPLEMENTS SITJA PELLET I ALIMENTACIÓ	4.921,24 €
5.4.- COMPLEMENTS EVACUACIO FUMS	11.965,51 €
5.5.- LEGALITZACIÓ	1.800,00 €
6 GESTIÓ DE RESIDUS	2.408,23 €
7 CONTROL DE QUALITAT I ASSAIGS	1.350,00 €
8 SEGURETAT I SALUT	3.850,00 €
Total .....:	244.210,41 €

Puja el pressupost d'execució material a l'expressada quantitat de DOS-CENTS QUARANTA-QUATRE MIL DOS-CENTS DEU EUROS AMB QUARANTA-U CÈNTIMS.

TORREDEMBARRA, AGOST 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

V Pressupost: Annex de justificació de preus

REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA SALUBRITAT DE LA CASA DETH SENHOR

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció	Total

1 MILLORES SALUBRITAT I AÏLLAMENT EN INTERIOR

1.1 ACTUACION PRÈVIES I MITJANS AUXILIARS

1.1.1 0CS010 m² Protecció de paviment de fusta, pedra natural o un altre material, a l'interior dels edificis, mitjançant el cobriment amb làmina de plàstic sobre la que es col·loca una capa de cartó arrissat fixat lateralment a tot el perímetre, que es mantindrà durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció.

Inclou: Retirada de mobles. Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.

1,050	m²	Làmina de polietilè transparent, de 0,2 mm d'espessor.	0,180 €	0,19 €
1,050	m²	Cartó arrissat per a embalatge.	0,340 €	0,36 €
0,500	m	Cinta plàstica autoadhesiva.	0,040 €	0,02 €
0,023	h	Peó especialitzat construcció.	20,570 €	0,47 €
2,000	%	Costos directes complementaris	1,040 €	0,02 €

Preu total por m² ..... 1,06 €

1.1.2 0CS010b m² Protecció de petja i contrapetja d'escales, de fusta, pedra natural o un altre material, a l'interior dels edificis, mitjançant el cobriment amb làmina de plàstic sobre la que es col·loca una capa de cartó arrissat fixat lateralment a tot el perímetre, que es mantindrà durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció.

Inclou: Retirada de mobles. Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.

2,050	m²	Làmina de polietilè transparent, de 0,2 mm d'espessor.	0,180 €	0,37 €
2,050	m²	Cartó arrissat per a embalatge.	0,340 €	0,70 €
3,000	m	Cinta plàstica autoadhesiva.	0,040 €	0,12 €
0,100	h	Peó especialitzat construcció.	20,570 €	2,06 €
2,000	%	Costos directes complementaris	3,250 €	0,07 €

Preu total por m² ..... 3,32 €

1.1.3 #####... m² Protecció de mobiliari encastat, ampits, i portes, de fusta, a l'interior dels edificis, mitjançant el cobriment amb làmina de plàstic sobre la que es col·loca una capa de cartó arrissat fixat lateralment a tot el perímetre, que es mantindrà durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció.

Inclou: Retirada de mobles. Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.

2,050	m²	Làmina de polietilè transparent, de 0,2 mm d'espessor.	0,180 €	0,37 €
2,050	m²	Cartó arrissat per a embalatge.	0,340 €	0,70 €
3,000	m	Cinta plàstica autoadhesiva.	0,040 €	0,12 €
0,400	h	Peó especialitzat construcció.	20,570 €	8,23 €
2,000	%	Costos directes complementaris	9,420 €	0,19 €

Preu total por m² ..... 9,61 €

1.1.4 0CI010 U Protecció d'ascensor amb taulell de fusta, plàstic i cinta adhesiva, cobrint terra paraments en tota la seva altura, durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció.

Inclou: Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.

6,000	m²	Tauler aglomerat hidròfug, de 19 mm d'espessor.	11,880 €	71,28 €
6,000	m²	Làmina de polietilè transparent, de 0,2 mm d'espessor.	0,180 €	1,08 €
15,000	m	Cinta plàstica autoadhesiva.	0,040 €	0,60 €
2,297	h	Peó especialitzat construcció.	20,570 €	47,25 €
2,000	%	Costos directes complementaris	120,210 €	2,40 €

Preu total por U ..... 122,61 €

1.2 TRACTAMENT HUMITATS CAPILARS PB

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
1.2.1	DRS041	m	Aixecat de sòcol de fusta, amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior reutilització, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Aixecat de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.		
	0,062	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	1,23 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	1,230 €	0,02 €
			Preu total por m		**1,25 €**
1.2.2	UXC100b	m	Replanteig i marcat de zona de repicat de revestiment de parament vertical, en capa de morter de ciment i/o guix, mitjançant tall amb disc de diamant de 3 a 5 mm d'amplada i 10 mm de profunditat. NOTA: El tall haurà de seguir una tirada recta i anivellada horitzontalment. Inclou: Replanteig de la junta a nivell sota ampit finestres PB, i segons la DF. Tall del revestiment.		
	0,186	h	Equip per a tall de serra circular de mà.	12,875 €	2,39 €
	0,228	h	Ajudant construcció d'obra civil.	24,690 €	5,63 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	8,020 €	0,16 €
			Preu total por m		**8,18 €**
1.2.3	DRF011	m²	Repicat i eliminació de revestiment de ciment i/o guix, aplicat sobre parament vertical interior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Protecció de la zona de treball. Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.		
	0,619	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	12,27 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	12,270 €	0,25 €
			Preu total por m²		**12,52 €**
1.2.4	NHM060b	m²	Tractament d'humitats per capil·laritat en murs deteriorats. Sistema Biocalce MuroSeco "KERAKOLL": - CAPA DE REGULARITZACIÓ: morter de calç Biocalce MuroSano "KERAKOLL", o equivalent, de 20 mm d'espessor, armat amb malla electrosoldada, de 50 mm de passada de malla i 2 mm de diàmetre; - CAPA DE DESHUMIDIFICACIÓ: revestiment arrebossat de morter de calç Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", o equivalent, tipus R CSII, absorció d'aigua per capil·laritat >= 0,3 kg/m², segons UNE-EN 998-1, de 10 mm de gruix total, aplicat en una capa; - CAPA D'ALLISAT: morter de calç Biocalce Revoco Fino "KERAKOLL", o equivalent, de 2 mm d'espessor; - CAPA D'ACABAT: aplicació manual de dues mans de pintura, Kerakover Eco Silox Pittura "KERAKOLL", o equivalent, ambdues diluïdes amb un 20 a 30% d'aigua; prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, Kerakover Eco Silox Primer "KERAKOLL", o equivalent. Inclou: Estesa del morter de regularització. Col·locació de la malla electrosoldada. Execució de la capa deshumidificant. Allisat final de la superfície. Aplicació de la mà de fons. Aplicació de les mans d'acabat.		
	0,417	m³	Aigua.	1,550 €	0,65 €
	35,700	kg	Morter de calç Biocalce MuroSano "KERAKOLL", compost per calç hidràulica natural, tipus NHL 3,5, putzolanes, sorres de sílice i de marbre blanc i Geolegante "KERAKOLL", aplicat mecànicament, amb molt baix contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC), per a aplicar mitjançant projecció mecànica.	0,340 €	12,14 €
	1,100	m²	Malla electrosoldada, de 50 mm de passada de malla i 2 mm de diàmetre, d'acer amb baix contingut en carboni UNE-EN ISO 16120-2 C4D acabat galvanitzat.	2,220 €	2,44 €
	12,600	kg	Morter de calç Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", tipus R CSII, absorció d'aigua per capil·laritat >= 0,3 kg/m², segons UNE-EN 998-1, compost per calç hidràulica natural, tipus NHL 3,5, putzolanes, sorres de sílice i de marbre blanc, silicats i Zirconia Cristallina "KERAKOLL", aplicat mecànicament, amb molt baix contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC), per a aplicar mitjançant projecció mecànica.	0,670 €	8,44 €
	3,360	kg	Morter de calç Biocalce Revoco Fino "KERAKOLL", compost per calç hidràulica natural, tipus NHL 3,5, sorra de sílice i pols de marbre blanc, aplicat manualment, amb molt baix contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC), per a aplicar amb llana.	0,570 €	1,92 €

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,200 l		Emprimació, Kerakover Eco Silox Primer "KERAKOLL", a base de copolímers acrílics i siloxans, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	8,070 €	1,61 €
	0,200 l		Pintura per a interior i exterior, Kerakover Eco Silox Pittura "KERAKOLL", a base de copolímers acrílics i siloxans, color a escollir, gamma A, colors especials, acabat mat, textura llisa, antifloridura, impermeable a l'aigua de pluja, permeable al vapor d'aigua i resistent als raigs UV i als àlcalis; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	29,550 €	5,91 €
	0,148 h		Mescladora-bombadora per morters i guixos projectats, de 3 m³/h.	8,770 €	1,30 €
	0,800 h		Oficial 1ª revocador.	18,590 €	14,87 €
	0,800 h		Ajudant revocador.	16,220 €	12,98 €
	0,150 h		Oficial 1ª pintor.	27,560 €	4,13 €
	0,150 h		Ajudant pintor.	24,590 €	3,69 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	70,080 €	1,40 €
			Preu total por m²		**71,48 €**
1.2.5	RSM050	m	Sòcol de fusta massissa de castanyer, de 70x12 mm, amb motllura superior igual a l'existent, acabat envernissat en taller, fixat al parament mitjançant claus. Inclús cera de replè per al segellat de forats. Inclou: Replanteig. Tall de les peces. Fixació de les peces sobre el parament. Segellat de forats. Resolució de cantonades i trobades.		
	1,050 m		Entornpeu de fusta massissa de castanyer, de 70x12 mm, amb motllura en part superior igual a l'existent, acabat envernissat en taller.	9,550 €	10,03 €
	2,500 U		Clau d'acer galvanitzat amb cap perdut, de 1,8 mm de diàmetre i 35 mm de longitud.	0,030 €	0,08 €
	0,008 kg		Cera de replè, per tapar defectes superficials de la fusta.	66,480 €	0,53 €
	0,144 h		Oficial 1ª instal·lador de paviments de fusta.	18,590 €	2,68 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	13,320 €	0,27 €
			Preu total por m		**13,59 €**

1.3 AÏLLAMENT TÈRMIC SOTRE TORRES

1.3.1	NAN110	m²	Aïllament tèrmic per l'interior, sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de coberta de torre, format per: panell llana mineral de llana de roca volcànica, segons UNE-EN 13162, no revestit, de 100 mm d'espessor, resistència tèrmica 2,9 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,034 W/(mK), col·locat a topall i fixat mecànicament, preparat per rebre l'extradossat interior que sigui compatible amb ell. Inclou: Adaptació a l'estructura de fusta existent per deixar-la vista. Tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Fixació de l'aïllament.		
	1,050 m²		Panell semirígid de llana de roca volcànica, segons UNE-EN 13162, no revestit, de 100 mm d'espessor, resistència tèrmica 2,9 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,034 W/(mK), Euroclasse A1 de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1, densitat 70 kg/m³, calor específic 840 J/kgK i factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua 1.	23,760 €	24,95 €
	6,000 U		Espiga especial per a fusta, de 6 mm de diàmetre i 100 mm de longitud.	0,650 €	3,90 €
	0,300 h		Oficial 1ª muntador d'aïllaments.	19,180 €	5,75 €
	0,300 h		Ajudant muntador d'aïllaments.	16,220 €	4,87 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	39,470 €	0,79 €
			Preu total por m²		**40,26 €**
1.3.2	NEL030	m²	Làmina de difusió variable de poliamida, amb armadura de polipropilè, de 0,2 mm d'espessor i 80 g/m², de 0,2 a 5 m de gruix d'aire equivalent enfront de la difusió de vapor d'aigua, segons UNE-EN 1931, permeabilitat a l'aire 0,002 m³/h·m² a 50 Pa, Euroclasse E de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1; col·locada sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de coberta de torre. Inclús cola per al segellat de trobades, grapes i cinta autoadhesiva per a segellat de junts. Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Adaptació a l'estructura de fusta existent per deixar-la vista. Tall i preparació. Segellat de trobades. Fixació. Tall de la cinta de segellat. Col·locació de la cinta de segellat.		
	1,200 m²		Làmina de difusió variable de poliamida, amb armadura de polipropilè, de 0,2 mm d'espessor i 80 g/m², de 0,2 a 5 m de gruix d'aire equivalent enfront de la difusió de vapor d'aigua, segons UNE-EN 1931, permeabilitat a l'aire 0,002 m³/h·m² a 50 Pa, Euroclasse E de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1, rang de temperatura de treball de -20 a 80°C, subministrada en rotllos de 1,50x50 m, segons UNE-EN 13984.	7,040 €	8,45 €

CSV: 395563736944217396092655100600
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	5,000	U	Grapa, d'acer galvanitzat, de 8 mm d'altura; per a la fixació de làmines per al control del vapor.	0,020 €	0,10 €
	1,020	m	Cinta autoadhesiva, de polietilè, amb adhesiu acrílic sense dissolvents, armadura de polietilè i pel·lícula de separació de paper siliconat, de 0,34 mm d'espessor i 60 mm d'amplada, rang de temperatura de treball de -40 a 80°C, per al segellat en les trobades dels panells i per a la fixació i el segellat de làmines impermeabilitzants i per al control del vapor, subministrada en rotllos de 25 m de longitud.	1,580 €	1,61 €
	0,170	U	Cartutx de 310 ml de cola, a base de polímers en dispersió aquosa, sense dissolvents; per al segellat de làmines per al control del vapor.	14,270 €	2,43 €
	0,200	h	Oficial 1ª muntador d'aïllaments.	19,180 €	3,84 €
	0,150	h	Ajudant muntador d'aïllaments.	16,220 €	2,43 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	18,860 €	0,38 €
			Preu total por m²		**19,24 €**

1.3.3 RTC015 m² Fals sostre continu adossat, llis, 12,5+15+15, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), col·locada sobre estructura existent de fusta per deixar vista, formada per entramat de bigues i tirants de coberta de torre, constituït per:
- ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 80x15x50 mm amb una modulació de 1000 mm i fixades a l'element suport amb ancoratges directes cada 900 mm;
- PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta microperforada de paper i accessoris de muntatge.

Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Fixació dels perfils primaris. Tall de les plaques adaptant-les a l'estructura de fusta existent per deixar-la vista. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts.

2,000	U	Fixació composta per tac i cargol 5x27.	0,060 €	0,12 €
3,200	m	Mestra Omega de xapa d'acer galvanitzat, d'ample 80 mm, segons UNE-EN 14195.	1,840 €	5,89 €
1,050	m²	Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades.	6,150 €	6,46 €
17,000	U	Cargol autoperforant 3,5x25 mm.	0,010 €	0,17 €
0,300	kg	Pasta de segellament, segons UNE-EN 13963.	1,320 €	0,40 €
1,200	m	Cinta microperforada de paper, segons UNE-EN 13963.	0,050 €	0,06 €
0,900	h	Oficial 1ª muntador de falsos sostres.	19,180 €	17,26 €
0,900	h	Ajudant muntador de falsos sostres.	16,220 €	14,60 €
2,000	%	Costos directes complementaris	44,960 €	0,90 €
		Preu total por m²		**45,86 €**

1.3.4 RIS040 m² Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix projectat o plaques de guix laminat, horitzontal, a més de 3 m d'altura.

Inclou: Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.

0,125	l	Emprimació acrílica, reguladora de l'absorció a base de copolímers acrílics, color blanc, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	7,400 €	0,93 €
0,200	l	Pintura per a interior, a base de silicat potàssic, color blanc, acabat mat, textura llisa, permeable al vapor d'aigua, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	12,250 €	2,45 €
0,350	h	Oficial 1ª pintor.	27,560 €	9,65 €
0,350	h	Ajudant pintor.	24,590 €	8,61 €
2,000	%	Costos directes complementaris	21,640 €	0,43 €
		Preu total por m²		**22,07 €**

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total

2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA

2.1 ACTUACION PRÈVIES I MITJANS AUXILIARS

2.1.1 0XA120b U Transport i retirada de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 350 m².

433,279 U	Repercussió, per m², de transport a obra i retirada de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, de 20 m d'altura màxima de treball, constituïda per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, fabricada complint les exigències de qualitat recollides en la norma UNE-EN ISO 9001, segons UNE-EN 12810 i UNE-EN 12811; composta de plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a execució de façana; inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%.	2,120 €	918,55 €
2,000 %	Costos directes complementaris	918,550 €	18,37 €
	Preu total por U		**936,92 €**

2.1.2 0XA130b U Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 350 m², considerant una distància màxima de 60 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge.

Inclou: Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Col·locació de la plataforma de treball. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Prova de càrrega. Desmuntatge i retirada de la bastida.

350,000 U	Increment en el preu de muntatge i desmuntatge per m² de façana, de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, per transport de material entre el punt de descàrrega del mateix i el punt més allunyat del muntatge, fins a una distància màxima de 60 m.	2,740 €	959,00 €
433,279 U	Repercussió, per m², de muntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, de 20 m d'altura màxima de treball, constituïda per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, fabricada complint les exigències de qualitat recollides en la norma UNE-EN ISO 9001, segons UNE-EN 12810 i UNE-EN 12811; composta de plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a execució de façana; inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%.	4,980 €	2.157,73 €
433,279 U	Repercussió, per m², de desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, de 20 m d'altura màxima de treball, constituïda per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, fabricada complint les exigències de qualitat recollides en la norma UNE-EN ISO 9001, segons UNE-EN 12810 i UNE-EN 12811; composta de plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a execució de façana; inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%.	3,410 €	1.477,48 €
2,000 %	Costos directes complementaris	4.594,210 €	91,88 €
	Preu total por U		**4.686,09 €**

2.1.3 0XA110 U Lloguer, durant 90 dies naturals, de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 350 m².

Inclou: Revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	25.996,740	U	Lloguer diari de m² de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, de 20 m d'altura màxima de treball, constituïda per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, fabricada complint les exigències de qualitat recollides en la norma UNE-EN ISO 9001, segons UNE-EN 12810 i UNE-EN 12811; composta de plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a execució de façana; inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%.	0,120 €	3.119,61 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	3.119,610 €	62,39 €
			Preu total por U		**3.182,00 €**

2.2 NETEJA I DECAPAT FAÇANA

2.2.1 RYP020b m² Eliminació de capa de pintura plàstica, acabat llis, aplicada sobre parament de façana, amb mitjans manuals, aplicació amb brotxa de 0,18 l/m² de decapant universal d'alta eficiència, impregnant la pintura existent, eliminant-la amb espàtula una vegada reblanida i rentat posterior amb raig d'aigua calenta a pressió fins a eliminar les restes de decapant.

Inclou: Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Aplicació del decapant. Eliminació amb espàtula del material decapat. Rentat de la superfície. Recollida i eliminació de l'aigua de neteja. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.

0,180	l	Decapant universal d'alta eficiència, a base de dissolvents orgànics, per a aplicar amb brotxa o corró.	16,490 €	2,97 €
0,010	m³	Aigua.	1,550 €	0,02 €
1,254	h	Equip de raig d'aigua a pressió.	5,940 €	7,45 €
0,150	h	Oficial 1ª revocador.	18,590 €	2,79 €
0,150	h	Peó especialitzat revocador.	16,790 €	2,52 €
2,000	%	Costos directes complementaris	15,750 €	0,32 €
		Preu total por m²		**16,07 €**

2.2.2 FZA020b m Neteja de carreuat d'emmarcaments i encoixinats de pedra en façana, en estat de conservació regular, mitjançant raspallada manual amb aigua i raspall tou d'arrels, considerant un grau de complexitat alt.

Inclou: Raspallat manual amb aigua de la superfície inclús retorns, interior d'encoixinats, perfils de cornises, i tot tipus de formes i gravats. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.

0,030	m³	Aigua.	1,550 €	0,05 €
0,485	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	13,37 €
0,485	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	9,61 €
2,000	%	Costos directes complementaris	23,030 €	0,46 €
		Preu total por m		**23,49 €**

2.3 REPARACIÓ D'ELEMENTS EXTERIORS

2.3.1 REPARACIÓ DE BALCÓ CENTRAL EN P01

2.3.1.1 DFD020 m Aixecat amb mitjans manuals i equip d'oxitall, de perfil de paviment, soldat a barana metàl·lica existent a conservar, situada en balcó de façana en planta primera, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Aixecat de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

0,500	h	Equip d'oxitall, amb acetilè com combustible i oxigen com comburent.	8,490 €	4,25 €
0,500	h	Oficial 1ª soldador.	28,020 €	14,01 €
0,500	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	9,91 €
2,000	%	Costos directes complementaris	28,170 €	0,56 €
		Preu total por m		**28,73 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
2.3.1.2	DQN010	m²	Retirada de capa d'impermeabilització en balcó, amb mitjans manuals, mitjançant fregat amb raspall i rasqueta de totes les restes del material adherit sobre el suport de pedra original sense malmetre'l, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Retirada de l'element amb mitjans manuals. Fregat amb raspall i rasqueta de totes les restes del material adherit. Aplec del material retirat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.		
	6,000	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	118,92 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	118,920 €	2,38 €
			Preu total por m²		**121,30 €**
2.3.1.3	QAW030	m²	Rejuntat de peces de pedra en cara superior de balcó, amb morter de junts cimentós millorat hidrorepel·lent, antifloridura i antiverdet tipus CG 2, color gris, per junts de 2 a 15 mm, amb junt obert (separació entre 3 i 15 mm). Inclou: Buidatge i neteja del material de rejuntat. Rejuntat del paviment. Neteja del paviment. Retirada i càrrega de les restes d'obra.		
	0,100	kg	Morter de junts cimentós millorat hidrorepel·lent, antifloridura i antiverdet, tipus CG2, segons UNE-EN 13888, color gris, per junts de 2 a 15 mm, a base de ciment d'alta resistència, àrids seleccionats, additius especials i pigments, amb efecte antifloridura i antiverdet, hidrorepel·lent, especial per a rejuntat de peces ceràmiques de baixa porositat en zones de proliferació de microorganismes.	1,710 €	0,17 €
	1,000	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	19,82 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	19,990 €	0,40 €
			Preu total por m²		**20,39 €**

2.3.2 RECONSTRUCCIÓ D'ELEMENTS DE PEDRA

2.3.2.1	EHY020b	U	Reconstrucció d'elements de pedra mitjançant morters de restauració substitutius de pedra natural, en farcits en zones malmeses, i emplenat del nucli en reproduccions en motlle obert, mitjançant: - Neteja i raspatllat de la superfície - Ancoratge químic a base de resina epoxi, amb insertat de varilla d'acer inoxidable de 6mm de diàmetre. - Aplicació de pont d'unió tipus emprimació d'adherència, amb resina acrílica en base aigua, SIKA-TOP 50 o equivalent, sobre la superfíce de pedra existent previament preparada. - Reblert principal del nucli a reparar amb morter mineral per a restauració amb lligants hidràulics, KEIM RESTAURO-GRUND o equivalent, deixant un espai fins a la superfície de com a mínim 20mm de gruix/profunditat. - Acabat superficial amb morter mineral per a restauració amb lligants hidràulics, KEIM RESTAURO-TOP o equivalent, amb repropucció de tonalitat i color igual a la pedra existent. NOTA: Es contempla per unitat de pedra reconstruida, amb un volum de fins a 20x20x20cm. INCLOU: Neteja i preparació del suport segons indicacions del fabricant. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Reconstrucció de juntes imitació pedra, volums, motllures, i bocellaments o "almohadilado", afectats per les reparacions.		
	0,040	U	Cartutx de 400 ml de resina epoxi, lliure d'estirè, de dos components, amb dosificador i filtre de mescla automàtica, per a ancoratges estructurals verticals i horitzontals.	24,510 €	0,98 €
	2,000	U	Ancoratge compost per vareta roscada d'acer inoxidable A4-70, segons UNE-EN ISO 3506-1 de 6 mm de diàmetre, i 150 mm de longitud, femella, per a fixacions de morter de reparació sobre pedra.	3,870 €	7,74 €
	1,000	U	Pont d'unió tipus emprimació d'adherència, amb resina acrílica en base aigua, SIKA-TOP 50 o equivalent.	24,510 €	24,51 €
	6,000	kg	Morter sec mineral per a la restauració, KEIM RESTAURO-GRUND, amb lligants hidràulics, substitutiu de pedra natural, com a farcit en zones danyades en profunditat (> 20 mm) així com un material per emplenar el nucli en reproduccions en motlle obert.	6,000 €	36,00 €
	3,000	kg	Morter sec mineral per a la restauració, KEIM RESTAURO-TOP , amb lligants hidràulics, substitutiu per a pedra natural a zones properes a la superfície, per reproduir color i textura de la pedra original a l'obra, però també per a reproduccions en motlles oberts.	6,000 €	18,00 €
	0,006	m³	Aigua.	1,550 €	0,01 €
	3,000	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	82,68 €

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	3,000	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	59,46 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	229,380 €	4,59 €
			Preu total por U		**233,97 €**

2.3.3 REPARACIÓ DE COBERTA ANNEXA EN P01

2.3.3.1 DIS030 m Desmuntatge de baixant exterior vist d'alumini, col·locat en vertical i/o horitzontal, de 300 mm de diàmetre màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Desmuntatge del material de subjecció, dels accessoris i de les peces especials. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

0,187	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	3,71 €
2,000	%	Costos directes complementaris	3,710 €	0,07 €
		Preu total por m		**3,78 €**

2.3.3.2 DRS070 m² Demolició de paviment continu de formigó en massa de 15 cm de gruix, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

0,430	h	Martell pneumàtic.	4,710 €	2,03 €
0,215	h	Compressor portàtil elèctric 2 m³/min de cabal.	4,400 €	0,95 €
0,225	h	Peó especialitzat construcció.	20,570 €	4,63 €
0,421	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	8,34 €
2,000	%	Costos directes complementaris	15,950 €	0,32 €
		Preu total por m²		**16,27 €**

2.3.3.3 DQN010c m² Retirada de capa d'impermeabilització en coberta plana, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Retirada de l'element. Aplec del material retirat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

0,148	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	2,93 €
2,000	%	Costos directes complementaris	2,930 €	0,06 €
		Preu total por m²		**2,99 €**

2.3.3.4 EHK010 m² Preparació de superfície de formigó estructural, per a la posterior aplicació de productes reparadors i protectors, mitjançant picat amb martell elèctric, fins a arribar una profunditat d'entre 20 i 40 mm, eliminant el formigó en mal estat fins a arribar a les armadures, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

Inclou: Marcatge de la zona a sanejar. Picat de la superfície amb martell elèctric. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

0,933	h	Martell elèctric.	2,870 €	2,68 €
0,940	h	Grup electrògen insonoritzat, trifàsic, de 45 kVA de potència.	4,810 €	4,52 €
0,935	h	Peó especialitzat construcció.	20,570 €	19,23 €
0,935	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	18,53 €
2,000	%	Costos directes complementaris	44,960 €	0,90 €
		Preu total por m²		**45,86 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
2.3.3.5	EHK040	m²	Preparació de la superfície de les armadures en cara superior de forjat, per a la posterior aplicació de productes reparadors i protectors, eliminant la brutícia superficial, la rovelli i tota substància que pugui disminuir l'adherència entre les armadures i el material de reparació a aplicar, fins a arribar a un grau de preparació Sa 2 ½ segons UNE-EN ISO 8501-1, mitjançant raspallat amb raspall de pues d'acer, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.		
			Inclou: Aplicació del dissolvent de greixos. Raspallat amb raspall de pues d'acer. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.		
	0,100 l		Dissolvent de tricloroetilè, per a olis, grasses i resines.	9,970 €	1,00 €
	0,187 h		Peó especialitzat construcció.	20,570 €	3,85 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	4,850 €	0,10 €
			Preu total por m²		**4,95 €**
2.3.3.6	EHY011	m²	Aplicació manual de morter fluid, modificat amb polímers, Geolite Magma "KERAKOLL", a base de Geolegante "KERAKOLL", o equivalent, amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 80 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 20000 N/mm², classe R4, tipus PCC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, en capa de 40 mm de gruix mitjà, de consistència fluïda, prèvia aplicació d'emprimació, Geolite Base "KERAKOLL", color marró, per a reparació i reforç estructural de forjat de formigó per la seva cara suoerior.		
			Inclou: Aplicació de l'emprimació. Muntatge del sistema d'encofrat. Preparació de la mescla. Aplicació del producte. Curat. Desmuntatge del sistema d'encofrat.		
	0,350 kg		Emprimació, Geolite Base "KERAKOLL", color marró.	7,290 €	2,55 €
	76,000 kg		Morter fluït, modificat amb polímers, Geolite Magma "KERAKOLL", a base de Geolegante "KERAKOLL", amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 80 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 20000 N/mm², classe R4, tipus PCC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, amb molt baix contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC), per a reparació estructural del formigó.	0,920 €	69,92 €
	0,008 m³		Aigua.	1,550 €	0,01 €
	0,020 m		Tauló de fusta de pi, de 20x7,2 cm.	6,540 €	0,13 €
	0,030 kg		Claus d'acer.	1,940 €	0,06 €
	0,013 U		Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 3 m d'altura.	19,930 €	0,26 €
	0,218 h		Oficial 1ª construcció.	27,560 €	6,01 €
	0,218 h		Peó ordinari construcció.	19,820 €	4,32 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	83,260 €	1,67 €
			Preu total por m²		**84,93 €**
2.3.3.7	QAB030	m²	Coberta plana, no ventilada, per acabat amb enrajolat fix (no inclòs en aquest preu), tipus convencional, pendent del 1% al 5%, mitjançant les següents capes: - FORMACIÓ DE PENDENTS: mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa de formigó lleuger, de resistència a compressió 2,0 MPa i 690 kg/m³ de densitat, confeccionat en obra amb argila expandida i ciment gris, amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 2 cm d'espessor, acabat remolinat; inclús col·locació de junt contra parament vertical de peça de poliestirè expandit de 10mm de gruix - IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, no adherida, formada per una làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry80 30 "REVESTECH", o equivalent, composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², fixada al suport en perímetre i junts mitjançant adhesiu cimentós millorat, deformable i tixòtrop C2 TE S1, i cavalcaments fixats amb adhesiu Seal Plus "REVESTECH".		
			Inclou: Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i traçat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb poliestirè expandit. Abocada i reglejat del formigó lleuger fins arribar el nivell de coronació de les mestres. Abocament, estesa i reglejat del morter de regularització. Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de l'adhesiu cimentós. Col·locació de la impermeabilització. Abocat, estès i reglejat del material d'unió o anivellació.		

CSV: 9[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	3,000	U	Maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x9 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), densitat 805 kg/m³, segons UNE-EN 771-1.	0,360 €	1,08 €
	0,105	m³	Argila expandida, subministrada en sacs, segons UNE-EN 13055-1.	123,490 €	12,97 €
	20,000	kg	Ciment Pòrtland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacs, segons UNE-EN 197-1.	0,100 €	2,00 €
	0,012	m³	Aigua.	1,550 €	0,02 €
	0,010	m²	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de 20 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,55 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), per junta de dilatació.	1,390 €	0,01 €
	0,038	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	41,620 €	1,58 €
	0,080	m³	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-10, confeccionat en obra con 380 kg/m³ de ciment i una proporció en volum 1/4.	138,000 €	11,04 €
	0,600	kg	Adhesiu cimentós millorat, C2 TE S1, segons UNE-EN 12004, deformable, amb lliscament reduït i temps obert ampliat, color gris, a base de ciment, àrids de granulometria fina, resines sintètiques i additius especials, amb propietats tixòtropes i de enduriment sense retracció.	1,050 €	0,63 €
	1,100	m²	Làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry80 30 "REVESTECH", composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², subministrada en rotllos de 1,5 m d'amplada i 30 m de longitud, segons UNE-EN 13956.	14,120 €	15,53 €
	0,050	kg	Adhesiu a base de poliuretà, Seal Plus "REVESTECH", color marró, per la closa de juntes.	17,870 €	0,89 €
	0,078	h	Formigonera.	1,930 €	0,15 €
	0,161	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	4,44 €
	0,567	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	11,24 €
	0,139	h	Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	23,220 €	3,23 €
	0,139	h	Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	19,820 €	2,75 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	67,560 €	1,35 €
			Preu total por m²		**68,91 €**
2.3.3.8	RSP010	m²	Enrajolat de rajoles de pissarra, per a exteriors, 60x30x2x2 cm, acabat natural, rebudes amb adhesiu cimentós millorat, C2 i rejuntades amb morter de junts cimentós amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per junta oberta (entre 3 i 15 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces. Inclou: Neteja, anivellació i preparació de la superfície suport. Replanteig de nivells. Replanteig de la disposició de les peces i junts de moviment. Estesa de la capa de adhesiu cimentós. Pentinat de la superfície. Col·locació de les rajoles a punta de paleta. Comprovació de la planitud. Reomplert dels junts de dilatació. Reblert de juntes de separació entre rajoles.		
	8,000	kg	Adhesiu cimentós millorat, C2 TE, amb lliscament reduït i temps obert ampliat, compost de ciment, àrids seleccionats, additius especials i resines, per a la col·locació en capa fina de paviments de pedra natural.	1,190 €	9,52 €
	1,050	m²	Rajola de pissarra de Bernardos, de 60x30x2 cm, acabat natural, segons UNE-EN 12058.	25,660 €	26,94 €
	0,150	kg	Morter de junts cimentós amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta oberta entre 3 i 15 mm, segons UNE-EN 13888.	1,020 €	0,15 €
	0,399	h	Oficial 1ª enrajolador.	18,590 €	7,42 €
	0,399	h	Ajudant enrajolador.	16,220 €	6,47 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	50,500 €	1,01 €
			Preu total por m²		**51,51 €**
2.3.3.9	ISB020	m	Recol·locació de baixant circular d'alumini lacat, de Ø 80 a 100 mm, per a recollida d'aigües, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb suports especials col·locats cada 50 cm, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclús, connexions, colzes i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.		
	1,100	m	Baixant circular d'alumini lacat, de Ø 100 mm. Inclús connexions, colzes i peces especials.	13,370 €	14,71 €
	0,500	U	Brida per baixant circular d'alumini lacat, de Ø 100 mm.	1,610 €	0,81 €
	0,104	h	Oficial 1ª lampista.	28,490 €	2,96 €
	0,104	h	Ajudant lampista.	24,560 €	2,55 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	21,030 €	0,42 €

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Preu total por m		**21,45 €**

2.3.4 REPARACIÓ DE CORNISES DE FORMIGÓ

2.3.4.1 DQC050 m² Desmuntatge de cobertura de pissarra en franja de ràfec de coberta inclinada, formada per peces rectangulars, en franja col·locada amb claus sobre llates d'empostissar a menys de 20 m d'altura, en coberta inclinada a dues aigües amb un pendent mitjà del 100%; amb mitjans manuals i recuperació del 80% del material per a la seva posterior ubicació en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Desmuntatge dels elements de fixació, dels acabats, dels canalons i dels baixants. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

0,804	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	22,16 €
2,514	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	49,83 €
2,000	%	Costos directes complementaris	71,990 €	1,44 €
		Preu total por m²		**73,43 €**

2.3.4.2 DIS040 m Desmuntatge de canaló vist d'alumini lacat, amb recuperació del material i mitjans manuals.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Acopiament i protacció del material desmuntat per a la seva posterior reutilització en el mateix emplaçament.

0,262	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	5,19 €
2,000	%	Costos directes complementaris	5,190 €	0,10 €
		Preu total por m		**5,29 €**

2.3.4.3 EHK010b ml Preparació de superfície de cornisa de formigó, per a la posterior aplicació de productes reparadors protectors i reconstructors, mitjançant picat amb martell elèctric, fins a arribar una profunditat d'entre 20 i 40 mm, eliminant el formigó en mal estat fins a arribar a les armadures, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

NOTA: Es contempla el 25% de la longitud de la cornisa.

Inclou: Marcatge de la zona a sanejar. Picat de la superfície amb martell elèctric. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

0,747	h	Martell elèctric.	2,870 €	2,14 €
0,752	h	Grup electrògen insonoritzat, trifàsic, de 45 kVA de potència.	4,810 €	3,62 €
0,748	h	Peó especialitzat construcció.	20,570 €	15,39 €
0,748	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	14,83 €
2,000	%	Costos directes complementaris	35,980 €	0,72 €
		Preu total por ml		**36,70 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
2.3.4.4	EHK040b	ml	Preparació de la superfície de les armadures de cornisa, per a la posterior aplicació de productes reparadors i protectors, eliminant la brutícia superficial, la rovelli i tota substància que pugui disminuir l'adherència entre les armadures i el material de reparació a aplicar, fins a arribar a un grau de preparació Sa 2 ½ segons UNE-EN ISO 8501-1, mitjançant raspallat amb raspall de pues d'acer, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor. NOTA: Es contempla el 25% de la longitud de la cornisa. Inclou: Aplicació del dissolvent de greixos. Raspallat amb raspall de pues d'acer. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.		
	0,100 l		Dissolvent de tricloroetilè, per a olis, grasses i resines.	9,970 €	1,00 €
	0,187 h		Peó especialitzat construcció.	20,570 €	3,85 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	4,850 €	0,10 €
			Preu total por ml		**4,95 €**
2.3.4.5	EHY010	m²	Reconstrucció de cornisa mitjançant aplicació manual de morter tixòtrop, modificat amb polímers, Geolite "KERAKOLL", a base de Geolegante "KERAKOLL", o equivalent, amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 45 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 21000 N/mm², classe R4, tipus PCC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, en capa de 30 mm de gruix mitjà, amb acabat superficial allisat amb plana, prèvia aplicació d'emprimació, Geolite Base "KERAKOLL", o equivalent, color marró, per a reparació i reforç estructural d'element de formigó. Inclou: Aplicació de l'emprimació. Preparació de la mescla. Aplicació del producte. Perfilat de les arestes, emmotlalts i formes reproduint el perfil de la cornisa existent. Curat.		
	0,350 kg		Emprimació, Geolite Base "KERAKOLL", color marró.	7,290 €	2,55 €
	51,000 kg		Morter tixòtrop, modificat amb polímers, Geolite "KERAKOLL", a base de Geolegante "KERAKOLL", amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 45 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 21000 N/mm², classe R4, tipus PCC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, amb molt baix contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC), per a reparació estructural del formigó.	1,090 €	55,59 €
	0,005 m³		Aigua.	1,550 €	0,01 €
	0,723 h		Oficial 1ª construcció.	27,560 €	19,93 €
	0,723 h		Peó ordinari construcció.	19,820 €	14,33 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	92,410 €	1,85 €
			Preu total por m²		**94,26 €**
2.3.4.6	NIA022	m²	Impermeabilització de cara superior de cornisa de superfície llisa de formigó o base de paviment de ciment existent, amb morter impermeabilitzant flexible monocomponent tipus "Propam IMPE-FLEX" de "Propamsa", o equivalent, color gris, aplicat amb brotxa en dues o més capes creuades, fins a aconseguir un espessor mínim total de 3 mm, inclús remunt mínim de 3cm sobre paraments verticals. Inclou: Neteja i preparació del suport segons indicacions del fabricant; disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a la obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, protecció prèvia i neteja posterior del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.		
	5,100 kg		Morter flexible bicomponent, color gris, compost per lligants hidràulics i resines sintètiques, resistència a pressió hidrostàtica positiva i negativa de 15 bar, segons UNE-EN 1504-2.	3,770 €	19,23 €
	0,104 h		Oficial 1ª aplicador de productes impermeabilitzants.	17,240 €	1,79 €
	0,104 h		Ajudant aplicador de productes impermeabilitzants.	16,130 €	1,68 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	22,700 €	0,45 €
			Preu total por m²		**23,15 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total

2.3.4.7 QTT220 m² Restitució de franja de ràfec de coberta inclinada amb un pendent mitjà del 100%, mitjançant:
- IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, formada per làmina impermeabilitzant, flexible i difusora de vapor d'aigua, composta d'un full de poliolefina, amb ambdues cares revestides de vel fibrós, de 0,45 mm d'espessor i 135 g/m², subministrada en rotllos de 1,5 m d'amplada i 50 m de longitud, fixada mecànicament;
- COBERTURA: pissarra per ensostrar en peces rectangulars, recuperades de la retirada prèvia, amb una aportació de noves peces per trencament d'un 30%, del mateix format que les existents, de primera qualitat, gruix 4 a 5 mm, col·locades formant tres gruixos (coberta terciada), i fixades sobre llates d'empostissar de fusta de pi de 42x27 mm. Inclús tirafons d'acer zincat, per fixació sobre suport de fusta, resolució de punts singulars i peces especials de la cobertura.

Inclou: Col·locació dels panells que formen el tauler. Fixació mecànica de les peces al suport. Neteja i preparació del suport. Aplicació de l'adhesiu cimentós. Col·locació de la impermeabilització. Tall de les llates. Fixació de les llates. Fixació de les peces de pissarra. Execució d'acabaments.

1,100	m²	Làmina impermeabilitzant, flexible i difusora de vapor d'aigua, composta d'un full de poliolefina, amb ambdues cares revestides de vel fibrós, de 0,45 mm d'espessor i 135 g/m², subministrada en rotllos de 1,5 m d'amplada i 50 m de longitud, segons UNE-EN 13956.	2,690 €	2,96 €
10,875	U	Clau d'acer per fixació d'elements de fusta a suport de fusta.	0,040 €	0,44 €
0,400	m²	Pissarra per ensostrar en peces rectangulars, 40x20 cm, de primera qualitat, gruix 4 a 5 mm, segons UNE-EN 12326-1.	13,170 €	5,27 €
0,310	kg	Elements de subjecció d'acer inoxidable (claus, ganxos, puntes, etc.).	3,530 €	1,09 €
0,278	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	7,66 €
0,278	h	Ajudant construcció.	24,690 €	6,86 €
0,331	h	Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	23,220 €	7,69 €
0,331	h	Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	19,820 €	6,56 €
0,473	h	Oficial 1ª col·locador de pissarra.	18,590 €	8,79 €
0,473	h	Ajudant col·locador de pissarra.	16,220 €	7,67 €
10,000	%	Costos directes complementaris	54,990 €	5,50 €

Preu total por m² ..... 60,49 €

2.3.4.8 ISC010 m Reposició de canaló vist d'alumini lacat, recuperat de la retirada, amb previsió d'un d'un 30% amb nou material igual a l'existent.

Inclou: Replanteig del recorregut del canaló i de la situació dels elements de subjecció. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

0,400	m	Canaló circular d'alumini lacat, de desenvolupament 280 mm i 0,68 mm de gruix. Inclús suports, cantonades, tapes, acabaments finals, peces de connexió a baixants i peces especials.	13,930 €	5,57 €
0,317	h	Oficial 1ª lampista.	28,490 €	9,03 €
0,317	h	Ajudant lampista.	24,560 €	7,79 €
2,000	%	Costos directes complementaris	22,390 €	0,45 €

Preu total por m ..... 22,84 €

2.4 REPARACIÓ DE REVESTIMENTS

2.4.1 DRF010 m² Eliminació d'esquerdejat de calç i ciment, aplicat sobre parament vertical exterior de més de 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

0,749	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	14,85 €
2,000	%	Costos directes complementaris	14,850 €	0,30 €

Preu total por m² ..... 15,15 €

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
2.4.2	RYY021	m	Reparació d'esquerda en revestiment de morter sobre el parament vertical exterior de més de 3 m d'altura mitjançant aplicació d'una primera capa d'esquerdejat de morter bastard de calç i ciment blanc BL-II/A-L 42,5 R, M-5, col·locació de malla de fibra de vidre, antiàlcalis, amb el morter encara fresc i posterior aplicació final a bona vista d'una segona capa d'esquerdejat amb el mateix morter, acabat superficial rugós, fins a igualar la superfície reparada amb la resta del revestiment del pany, prèvia preparació de la esquerda, i posterior retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.		
			Inclou: Preparació de l'esquerda. Estesa de la primera capa de morter. Col·locació de la malla. Estesa de la segona capa de morter. Acabat superficial. Cura del morter. Retirada de deixalles. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.		
	0,005	m³	Morter bastard de cal i ciment blanc BL-II/A-L 42,5 R, tipus M-5, confeccionat en obra con 250 kg/m³ de ciment i una proporció en volum 1:1:7.	167,820 €	0,84 €
	0,347	m²	Malla de fibra de vidre teixida, amb impregnació de PVC, de 10x10 mm de llum de malla, antiàlcalis, de 115 a 125 g/m² i 500 µm d'espessor, per a armar gotejats tradicionals, esquerdejats i morters.	2,100 €	0,73 €
	0,487	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	13,42 €
	0,468	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	9,28 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	24,270 €	0,49 €
			Preu total por m		**24,76 €**
2.4.3	NHM060	m²	Tractament d'humitats per capil·laritat en murs deteriorats. Sistema Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", o equivalent: - CAPA DE REGULARITZACIÓ: morter de calç Biocalce MuroSano "KERAKOLL", o equivalent, de 20 mm d'espessor, armat amb malla electrosoldada, de 50 mm de passada de malla i 2 mm de diàmetre; - CAPA DE DESHUMIDIFICACIÓ: revestiment arrebossat de morter de calç Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", o equivalent, tipus R CSII, absorció d'aigua per capil·laritat >= 0,3 kg/m², segons UNE-EN 998-1, de 10 mm de gruix total, aplicat en una capa.		
			Inclou: Estesa del morter de regularització. Execució de la capa deshumidificant.		
	0,417	m³	Aigua.	1,550 €	0,65 €
	35,700	kg	Morter de calç Biocalce MuroSano "KERAKOLL", compost per calç hidràulica natural, tipus NHL 3,5, putzolanes, sorres de sílice i de marbre blanc i Geolegante "KERAKOLL", aplicat mecànicament, amb molt baix contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC), per a aplicar mitjançant projecció mecànica.	0,340 €	12,14 €
	12,600	kg	Morter de calç Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", tipus R CSII, absorció d'aigua per capil·laritat >= 0,3 kg/m², segons UNE-EN 998-1, compost per calç hidràulica natural, tipus NHL 3,5, putzolanes, sorres de sílice i de marbre blanc, silicats i Zirconia Cristallina "KERAKOLL", aplicat mecànicament, amb molt baix contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC), per a aplicar mitjançant projecció mecànica.	0,670 €	8,44 €
	0,148	h	Mescladora-bombadora per morters i guixos projectats, de 3 m³/h.	8,770 €	1,30 €
	0,800	h	Oficial 1ª revocador.	18,590 €	14,87 €
	0,800	h	Ajudant revocador.	16,220 €	12,98 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	50,380 €	1,01 €
			Preu total por m²		**51,39 €**
2.4.4	NHM060c	m²	Capa d'allisat en part baixa de façana per igualar revestiments, amb morter de calç Biocalce Revoco Fino "KERAKOLL", o equivalent, de 2 mm d'espessor,		
			Inclou: Estesa del morter de regularització i allisat final de la superfície.		
	0,417	m³	Aigua.	1,550 €	0,65 €
	3,360	kg	Morter de calç Biocalce Revoco Fino "KERAKOLL", compost per calç hidràulica natural, tipus NHL 3,5, sorra de sílice i pols de marbre blanc, aplicat manualment, amb molt baix contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC), per a aplicar amb llana.	0,570 €	1,92 €
	0,300	h	Oficial 1ª revocador.	18,590 €	5,58 €
	0,300	h	Ajudant revocador.	16,220 €	4,87 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	13,020 €	0,26 €
			Preu total por m²		**13,28 €**

2.5 PINTURES I HIDROFUGANTS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
2.5.1	RYP050	m²	Preparació de superfície metàl·lica de barana de balconerres, mitjançant raspatllat mecànic amb pues d'acer, per al sanejat d'armadures d'acer, fins a arribar a un grau de preparació Sa 1 segons UNE-EN ISO 8501-1, eliminant la capa de laminació solta, l'òxid solt i les partícules estranyes soltes del suport. Inclou: Neteja i preparació del suport segons indicacions del fabricant; disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a la obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, protecció prèvia i neteja posterior del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.		
	1,200 kg		Abrasiu para neteja mitjançant doll a pressió, format per partícules de silicat d'alumini.	0,250 €	0,30 €
	0,075 h		Equip de raig de sorra a pressió.	2,860 €	0,21 €
	0,075 h		Grup electrògen insonoritzat, trifàsic, de 45 kVA de potència.	4,810 €	0,36 €
	0,100 h		Peó especialitzat construcció.	20,570 €	2,06 €
	0,100 h		Peó ordinari construcció.	19,820 €	1,98 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	4,910 €	0,10 €
			Preu total por m²		**5,01 €**
2.5.2	RNS010b	m²	Aplicació manual sobre baranes metàl·liques de balconeres, de dues mans d'esmalt sintètic a base de resines alcídiques especials, color a escollir, acabat forja mat, (rendiment: 0,111 l/m² cada mà); prèvia aplicació de dues mans d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alcídiques, color blanc, acabat mat (rendiment: 0,111 l/m² cada mà), sobre barana exterior amb clavenda de barrots, d'acer. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació de dues mans d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat.		
	0,222 l		Emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, color blanc, acabat mat, a base de resines alcídiques i pigments antioxidants, d'alta resistència a la corrosió, per a aplicar amb brotxa o pistola.	11,380 €	2,53 €
	0,222 l		Esmalt sintètic, per a exterior, color a escollir, acabat forja mat, a base de resines alcídiques especials i pigments antioxidants, amb resistència a la intempèrie, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	27,100 €	6,02 €
	0,728 h		Oficial 1ª pintor.	27,560 €	20,06 €
	0,145 h		Ajudant pintor.	24,590 €	3,57 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	32,180 €	0,64 €
			Preu total por m²		**32,82 €**
2.5.3	RFM010d	ml	Aplicació manual de dues mans de pintura natural d'origen mineral al silicat, amb molt baix contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC), Biocalce Silicato Puro Pintura "KERAKOLL",, o equivalent, color a escollir, gamma A, colors especials, acabat mat, textura llisa, diluïdes amb un 25% de Biocalce Silicato Consolidante, (rendiment: 0,13 l/m² cada mà); prèvia aplicació de dues mans d'emprimació natural, Biocalce Silicato Fondo "KERAKOLL",, o equivalent, sobre parament exterior de morter. Inclús solució d'àcid clorhídric al 10% per eliminar les eflorescències salines (salnitre) presents en el 30% de la superfície suport, i impregnació consolidant natural, Biocalce Silicato Consolidante "KERAKOLL", o equivalent, per a regularitzar la porositat i millorar l'adherència dels suports absorbents. Inclou: Preparació, neteja i escatat previ del suport. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Aplicació de la mà d'impregnació incolora consolidant Biocalce Silicato Consolidante "KERAKOLL". Aplicació de dues mans de fons Biocalce Silicato Fondo "KERAKOLL". Aplicació de dues mans d'acabat Biocalce Silicato Puro Pintura "KERAKOLL". Preparació de la mescla. Resolució de punts singulars.		
	0,090 l		Solució d'àcid clorhídric diluït en deu parts d'aigua.	5,220 €	0,47 €
	0,260 l		Impregnació consolidant natural per a interior i exterior, Biocalce Silicato Consolidante "KERAKOLL", a base de silicat potàssic i oli de pi, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	7,750 €	2,02 €
	0,410 l		Emprimació natural per a interior i exterior, Biocalce Silicato Fondo "KERAKOLL", a base de silicat potàssic, pols de marbre blanc i oli de pi, transpirable, amb efecte fungistàtic i bacteriostàtic, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	8,430 €	3,46 €

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,260 l		Pintura natural per a interior i exterior, Biocalce Silicato Puro Pintura "KERAKOLL", a base de silicat potàssic, pols de marbre blanc, oli de pi i pigments naturals, color a escollir, gamma A, colors especials, acabat mat, textura llisa, transpirable, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	14,450 €	3,76 €
	0,147 h		Oficial 1ª pintor.	27,560 €	4,05 €
	0,164 h		Ajudant pintor.	24,590 €	4,03 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	17,790 €	0,36 €
			Preu total por ml		**18,15 €**
2.5.4	RLH020	m²	Tractament superficial de protecció hidròfuga per a paviments de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", o equivalent, aplicada en una mà (rendiment: 0,4 kg/m²).		
			Inclou: Neteja general del parament suport. Aplicació de la mà d'hidrofugant.		
	0,400 l		Impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", de naturalesa mineral en base aquosa, per a aplicació sobre superfícies de formigó o pedra natural.	22,640 €	9,06 €
	0,195 h		Oficial 1ª pintor.	27,560 €	5,37 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	14,430 €	0,29 €
			Preu total por m²		**14,72 €**
2.5.5	RLH010	m²	Tractament superficial de protecció hidròfuga per a façanes de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", o equivalent, aplicada en dues mans (rendiment: 0,4 kg/m²).		
			Inclou: Neteja general del parament suport. Aplicació de l'hidrofugant.		
	0,400 l		Impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", de naturalesa mineral en base aquosa, per a aplicació sobre superfícies de formigó, morter, maó ceràmic o pedra natural.	22,640 €	9,06 €
	0,195 h		Oficial 1ª pintor.	27,560 €	5,37 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	14,430 €	0,29 €
			Preu total por m²		**14,72 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció	Total

3 FUSTERIES EXTERIORS

3.1 RESTAURACIÓ FUSTERIES EXISTENTS

3.1.1 DLC010 U Desmuntatge de fulla de fusteria envidrada de fusta de qualsevol tipus situada en façana, de menys de 3 m² de superfície, amb mitjans manuals i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió per al seu transport a taller.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

0,350 U	Cartutx de massilla de silicona neutra.	3,230 €	1,13 €
0,630 h	Oficial 1ª serraller.	18,860 €	11,88 €
0,315 h	Ajudant serraller.	24,690 €	7,78 €
0,315 h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	6,24 €
2,000 %	Costos directes complementaris	27,030 €	0,54 €
	Preu total por U		**27,57 €**

3.1.2 LZC010 U Re-00.1 _ Restauració de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant les següents actuacions:
- Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm
- Extracció de trencaaigues existens en fulles de la fusteria.
- Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats.
- Rebaix de galze de quarterons per encabir nou vidre amb cambra d'aire
- Col·locació de 10 nous dobles envidriaments en quarterons existents de forma individual, de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.
- Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria, de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària.
- Col·locació de nou trencaaigues de fusta de melis per a envernissar de secció triangular amb motllura i rebaix de trencaaigues en part infeior de 60mm d'amplada i de 40 mm d'alçada.
- Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament.

Inclou: Correcció de desquadraments. Substitució dels ferratges deteriorats. Rebaix de galzes de quarterons per a col·locació de nou vidre. Vidre baix emissiu Be4/10/4 de fins a 40x40cm. Tapajunts per a retenció de nous vidres. Trencaaigues de fulla de secció triangular. Aplicació d'esmalt sobre la fusteria per les dues cares exterior color verd i interior color crema iguals als existents. Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.

11,000 m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària	2,290 €	25,19 €
1,100 m	Trencaaigues de fusta de melis per a envernissar de secció triangular amb motllura i rebaix de trencaaigues en part infeior de 60mm d'amplada i de 40 mm d'alçada	14,690 €	16,16 €
1,000 U	Kit de ferramenta de finestra formada per 6 frontisses, maneta amb escut, ...	49,950 €	49,95 €
1,000 U	Material auxiliar per la col·locació de vidres.	1,310 €	1,31 €
1,000 U	Cartutx de 310 ml de silicona neutra, incolora, duresa Shore A aproximada de 23, segons UNE-EN ISO 868 i recuperació elàstica >=80%, segons UNE-EN ISO 7389.	5,990 €	5,99 €
10,000 U	Doble envidriament en quarteró de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.	22,250 €	222,50 €
3,000 h	Oficial 1ª fuster.	18,910 €	56,73 €
3,000 h	Ajudant fuster.	16,340 €	49,02 €
1,000 h	Oficial 1ª vidrier.	20,030 €	20,03 €
1,000 h	Ajudant vidrier.	17,490 €	17,49 €
2,000 %	Costos directes complementaris	464,370 €	9,29 €
	Preu total por U		**473,66 €**

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció	Total

3.1.3 LZC010b U Re-01.1 _ Restauració de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant les següents actuacions:
- Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm
- Extracció de trencaaigues existens en fulles de la fusteria.
- Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats.
- Rebaix de galze de quarterons per encabir nou vidre amb cambra d'aire
- Col·locació de 10 nous dobles envidriaments en quarterons existents de forma individual, de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.
- Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria, de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària.
- Col·locació de nou trencaaigues de fusta de melis per a envernissar de secció triangular amb motllura i rebaix de trencaaigues en part infeior de 60mm d'amplada i de 40 mm d'alçada.
- Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament.

Inclou: Correcció de desquadraments. Substitució dels ferratges deteriorats. Rebaix de galzes de quarterons per a col·locació de nou vidre. Vidre baix emissiu Be4/10/4 de fins a 40x40cm. Tapajunts per a retenció de nous vidres. Trencaaigues de fulla de secció triangular. Aplicació d'esmalt sobre la fusteria per les dues cares exterior color verd i interior color crema iguals als existents. Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.

12,000 m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària	2,290 €	27,48 €
1,100 m	Trencaaigues de fusta de melis per a envernissar de secció triangular amb motllura i rebaix de trencaaigues en part infeior de 60mm d'amplada i de 40 mm d'alçada	14,690 €	16,16 €
1,000 U	Kit de ferramenta de finestra formada per 6 frontisses, maneta amb escut, ...	49,950 €	49,95 €
1,000 U	Material auxiliar per la col·locació de vidres.	1,310 €	1,31 €
1,000 U	Cartutx de 310 ml de silicona neutra, incolora, duresa Shore A aproximada de 23, segons UNE-EN ISO 868 i recuperació elàstica >=80%, segons UNE-EN ISO 7389.	5,990 €	5,99 €
10,000 U	Doble envidriament en quarteró de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.	22,250 €	222,50 €
4,000 h	Oficial 1ª fuster.	18,910 €	75,64 €
4,000 h	Ajudant fuster.	16,340 €	65,36 €
1,000 h	Oficial 1ª vidrier.	20,030 €	20,03 €
1,000 h	Ajudant vidrier.	17,490 €	17,49 €
2,000 %	Costos directes complementaris	501,910 €	10,04 €

Preu total por U ..... 511,95 €

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció	Total

3.1.4 LZC010... U Re-02.1 _ Restauració de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant les següents actuacions:
- Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm
- Extracció de trencaaigues existens en fulles de la fusteria.
- Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats.
- Rebaix de galze de quarterons per encabir nou vidre amb cambra d'aire
- Col·locació de 10 nous dobles envidriaments en quarterons existents de forma individual, de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.
- Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria, de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària.
- Col·locació de nou trencaaigues de fusta de melis per a envernissar de secció triangular amb motllura i rebaix de trencaaigues en part infeior de 60mm d'amplada i de 40 mm d'alçada.
- Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament.

Inclou: Correcció de desquadraments. Substitució dels ferratges deteriorats. Rebaix de galzes de quarterons per a col·locació de nou vidre. Vidre baix emissiu Be4/10/4 de fins a 40x40cm. Tapajunts per a retenció de nous vidres. Trencaaigues de fulla de secció triangular. Aplicació d'esmalt sobre la fusteria per les dues cares exterior color verd i interior color crema iguals als existents. Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.

10,000 m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària	2,290 €	22,90 €
1,100 m	Trencaaigues de fusta de melis per a envernissar de secció triangular amb motllura i rebaix de trencaaigues en part infeior de 60mm d'amplada i de 40 mm d'alçada	14,690 €	16,16 €
1,000 U	Kit de ferramenta de finestra formada per 6 frontisses, maneta amb escut, ...	49,950 €	49,95 €
1,000 U	Material auxiliar per la col·locació de vidres.	1,310 €	1,31 €
1,000 U	Cartutx de 310 ml de silicona neutra, incolora, duresa Shore A aproximada de 23, segons UNE-EN ISO 868 i recuperació elàstica >=80%, segons UNE-EN ISO 7389.	5,990 €	5,99 €
10,000 U	Doble envidriament en quarteró de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.	22,250 €	222,50 €
4,000 h	Oficial 1ª fuster.	18,910 €	75,64 €
4,000 h	Ajudant fuster.	16,340 €	65,36 €
1,000 h	Oficial 1ª vidrier.	20,030 €	20,03 €
1,000 h	Ajudant vidrier.	17,490 €	17,49 €
2,000 %	Costos directes complementaris	497,330 €	9,95 €

Preu total por U ..... 507,28 €

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
3.1.5	LZC010...	U	Re-00.2 _ Reparació de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant les següents actuacions: - Extracció de vidres simples de fins a 40x40cm situats al fixe de la part superior - Correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. - Rebaix de galze de quarterons en fix superior per encabir nou vidre amb cambra d'aire - Col·locació de 4 nous dobles envidriaments en quarterons existents de forma individual, de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total. - Tapajunts per a retenció de nou envidrament, superposat sobre fulla de fusteria, de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària. - Reparació de trencaaigues de fusta existents en part inferior. - Polit de la superfície de les zones degradades, fins a aconseguir una textura idònia de la fusta, llesta per pintar i/o vernissar. Inclou: Correcció de desquadraments. Substitució dels ferratges deteriorats. Rebaix de galzes de quarterons per a col·locació de nou vidre. Vidre baix emissiu Be4/10/4 de fins a 40x40cm. Tapajunts per a retenció de nous vidres. Trencaaigues de fulla de secció triangular. Aplicació d'esmalt sobre la fusteria per les dues cares exterior color verd i interior color crema iguals als existents. Recol·locació de fulles sobre marc rebut en obra conservat en el seu emplaçament. Reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.		
	5,500	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 40 mm d'amplària	2,290 €	12,60 €
	1,000	U	Material auxiliar per la col·locació de vidres.	1,310 €	1,31 €
	1,000	U	Cartutx de 310 ml de silicona neutra, incolora, duresa Shore A aproximada de 23, segons UNE-EN ISO 868 i recuperació elàstica >=80%, segons UNE-EN ISO 7389.	5,990 €	5,99 €
	4,000	U	Doble envidriament en quarteró de fins a 40x40cm (0,16m2 de superfície), incolor, de baixa emissió tèrmica, conjunt Be4/10/4, format per per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó, i vidre interior float incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.	22,250 €	89,00 €
	16,000	h	Oficial 1ª fuster.	18,910 €	302,56 €
	16,000	h	Ajudant fuster.	16,340 €	261,44 €
	1,000	h	Oficial 1ª vidrier.	20,030 €	20,03 €
	1,000	h	Ajudant vidrier.	17,490 €	17,49 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	710,420 €	14,21 €
			Preu total por U		**724,63 €**
3.1.6	HSC010b	m	Segellat exterior de la junta entre la fusteria exterior de fusta i el tancament de pedra de 10 mm d'amplada i 10 mm de profunditat, amb segellador adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS, color verde musgo RAL6005, sobre fons de junta, prèvi cobriment de la superfície dels flancs de la junta amb emprimació transparent a base de poliuretà. Inclou: Preparació i neteja del junt. Col·locació del fons de junt en la cara exterior. Aplicació de l'emprimació. Segellat exterior. Acabaments. Neteja final.		
	0,014	l	Emprimació per a segellats amb silicona neutra o amb polímers MS.	24,950 €	0,35 €
	0,340	U	Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS, color gris, amb resistència a la intempèrie i als raigs UV i elongació fins a ruptura 750%.	5,470 €	1,86 €
	1,000	m	Fons de junta d'escuma de polietilè de cel·les tancades.	0,850 €	0,85 €
	0,355	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	7,04 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	10,100 €	0,20 €
			Preu total por m		**10,30 €**

3.2 REPRODUCCIÓ FUSTERIES EXTERIORS

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
3.2.1	DLC020	m²	Aixecat de fusteria envidrada de fusta de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Aixecat de les fulles, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.		
	0,500	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	9,91 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	9,910 €	0,20 €
			Preu total por m²		**10,11 €**
3.2.2	LCM015e	U	B-01.1 _ Reproducció de fusteria exterior de fusta de pi, per a balconera amb frontissa, de dimensions totals 1450x2850 mm, formada per: - 2 FULLES PRACTICABLES AMB SÒCOL + 1 FIX SUPERIOR, realitzats amb fulla i marc de 68x78 mm, reproducció de quarterons envidriats i motllures iguals a les existents, sòcol ceg inferior de fusta amb motllura, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema de lacat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria a l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.		
	1,000	U	Finestra de fusta de pi, una fulla oscil·lobatent, una fulla practicable i fix superior, dimensions 1450x2300 mm, acabat mitjançant sistema de lacat opac, color exterior verd RAL6028, i color interior blanc crema RAL9001, composta de fulla de 68x78 mm i marc de 68x78 mm motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta, doble junt perimetral d'estanquitat de goma de cautxú termoplàstica, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació, Segons UNE-EN 14351-1.	2.560,000 €	2.560,00 €
	1,000	U	Fix de fusta de pi, dimensions 1450x600 mm, acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost de marc de 68x78 mm, motllura recta, rivets i tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210, Segons UNE-EN 14351-1.	565,500 €	565,50 €
	20,000	U	Doble envidriament trempat, de baixa emissió tèrmica, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.	34,950 €	699,00 €

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,580	U	Cartutx de 310 ml de silicona neutra, incolora, duresa Shore A aproximada de 23, segons UNE-EN ISO 868 i recuperació elàstica >=80%, segons UNE-EN ISO 7389.	5,990 €	3,47 €
	1,000	U	Material auxiliar per la col·locació de vidres.	1,310 €	1,31 €
	3,800	h	Oficial 1ª fuster.	18,910 €	71,86 €
	3,800	h	Ajudant fuster.	16,340 €	62,09 €
	1,000	h	Oficial 1ª vidrier.	20,030 €	20,03 €
	1,000	h	Ajudant vidrier.	17,490 €	17,49 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	4.000,750 €	80,02 €
			Preu total por U		**4.080,77 €**
3.2.3	LCM01...	U	B-02.1 _ Reproducció de fusteria exterior de fusta de pi, per a balconera amb frontissa, de dimensions totals 1450x2500 mm, formada per: - 2 FULLES PRACTICABLES AMB SÒCOL + 1 FIX SUPERIOR CORBAT ARC 1/2 PUNT, realitzats amb fulla i marc de 68x78 mm, reproducció de quarterons envidriats, rosassa envidriada, i motllures, tot iguals a les existents, sòcol ceg inferior de fusta amb motllura, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema de lacat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria a l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.		
	1,000	U	Finestra de fusta de pi, una fulla oscil·lobatent, una fulla practicable i fix superior, dimensions 1450x1860 mm, acabat mitjançant sistema de lacat opac, color exterior verd RAL6028, i color interior blanc crema RAL9001, composta de fulla de 68x78 mm i marc de 68x78 mm motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta, doble junt perimetral d'estanquitat de goma de cautxú termoplàstica, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació, Segons UNE-EN 14351-1.	2.150,000 €	2.150,00 €
	1,000	U	Fix de fusta de pi, amb forma d'arc de 1/2 punt, de dimensions 1450x640 mm, acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost de marc de 68x78 mm, amb rosassa i motllura recta igual a existents, rivets i tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210, Segons UNE-EN 14351-1.	864,500 €	864,50 €
	20,000	U	Doble envidriament trempat, de baixa emissió tèrmica, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.	34,950 €	699,00 €

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,580	U	Cartutx de 310 ml de silicona neutra, incolora, duresa Shore A aproximada de 23, segons UNE-EN ISO 868 i recuperació elàstica >=80%, segons UNE-EN ISO 7389.	5,990 €	3,47 €
	1,000	U	Material auxiliar per la col·locació de vidres.	1,310 €	1,31 €
	3,800	h	Oficial 1ª fuster.	18,910 €	71,86 €
	3,800	h	Ajudant fuster.	16,340 €	62,09 €
	1,000	h	Oficial 1ª vidrier.	20,030 €	20,03 €
	1,000	h	Ajudant vidrier.	17,490 €	17,49 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	3.889,750 €	77,80 €
			Preu total por U		**3.967,55 €**
3.2.4	LCM01...	U	B-02.2 _ Reproducció de fusteria exterior de fusta de pi, per a balconera amb frontissa, de dimensions totals 1350x2500 mm, formada per: - 2 FULLES PRACTICABLES AMB SÒCOL + 1 FIX SUPERIOR CORBAT ARC 1/2 PUNT, realitzats amb fulla i marc de 68x78 mm, reproducció de quarterons envidriats, rosassa envidriada, i motllures, tot iguals a les existents, sòcol ceg inferior de fusta amb motllura, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema de lacat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria a l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.		
	1,000	U	Finestra de fusta de pi, una fulla oscil·lobatent, una fulla practicable i fix superior, dimensions 1350x1860 mm, acabat mitjançant sistema de lacat opac, color exterior verd RAL6028, i color interior blanc crema RAL9001, composta de fulla de 68x78 mm i marc de 68x78 mm motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta, doble junt perimetral d'estanquitat de goma de cautxú termoplàstica, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació, Segons UNE-EN 14351-1.	2.100,000 €	2.100,00 €
	1,000	U	Fix de fusta de pi, amb forma d'arc de 1/2 punt, de dimensions 1350x640 mm, acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost de marc de 68x78 mm, amb rosassa i motllura recta igual a existents, rivets i tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210, Segons UNE-EN 14351-1.	854,500 €	854,50 €
	20,000	U	Doble envidriament trempat, de baixa emissió tèrmica, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total.	34,950 €	699,00 €

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,580	U	Cartutx de 310 ml de silicona neutra, incolora, duresa Shore A aproximada de 23, segons UNE-EN ISO 868 i recuperació elàstica >=80%, segons UNE-EN ISO 7389.	5,990 €	3,47 €
	1,000	U	Material auxiliar per la col·locació de vidres.	1,310 €	1,31 €
	3,800	h	Oficial 1ª fuster.	18,910 €	71,86 €
	3,800	h	Ajudant fuster.	16,340 €	62,09 €
	1,000	h	Oficial 1ª vidrier.	20,030 €	20,03 €
	1,000	h	Ajudant vidrier.	17,490 €	17,49 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	3.829,750 €	76,60 €
			Preu total por U		**3.906,35 €**
3.2.5	HED010	U	Rebut de fusteria de fusta de qualsevol mida, amb cargols fixats a l'obra, i/o amb patilles d'ancoratge rebudes amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5. Inclou: Replanteig. Perforacions per a fixació amb cargols, o bé, obertura de buits per embotir els ancoratges. Anivellació i aplomat. Apuntalament. Tapat de buits amb morter. Restitució d'acabats interiors de guix, morter, etc...		
	0,010	m³	Aigua.	1,550 €	0,02 €
	0,056	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	45,760 €	2,56 €
	1,398	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	38,53 €
	1,573	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	31,18 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	72,290 €	1,45 €
			Preu total por U		**73,74 €**

3.3 NOVES FUSTERIES EXTERIORS

3.3.1	DLC020b	m²	Aixecat de fusteria envidrada de fusta de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Aixecat de les fulles, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.		
	0,500	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	9,91 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	9,910 €	0,20 €
			Preu total por m²		**10,11 €**
3.3.2	DFD070	m²	Aixecat, amb mitjans manuals i equip de oxitall, de reixa metàl·lica de 7,625 m2, situada en buit de façana posterior en balconera sala de plens B-00.1 en planta baixa accessible des del callís, i fixada al parament mitjançant mitjançant cargolat en fusteria, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i recuperació, aplec protecció i muntatge del material en el mateix emplaçament un cop substituïa la fusteria B-00.1, i càrrega manual sobre camió o contenidor de les restes. Inclou: Aixecat de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.		
	6,000	U	Ancoratge mecànic tipus cargol de cap aixamfranat amb estrella interior de sis puntes per a clau Torx, d'acer galvanitzat.	1,290 €	7,74 €
	0,070	h	Equip d'oxitall, amb acetilè com combustible i oxigen com comburent.	8,490 €	0,59 €
	0,100	h	Oficial 1ª soldador.	28,020 €	2,80 €
	0,600	h	Peó especialitzat construcció.	20,570 €	12,34 €
	0,600	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	11,89 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	35,360 €	0,71 €
			Preu total por m²		**36,07 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció	Total

3.3.3 LCM015 U B-00.1 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a conjunt de balconera + fix, amb sòcol, de 3050x2450mm de dimensions totals, format per:
- 1 FULLA PRACTICABLE OSCILOBATENT I 1 FIX LATERAL; realitzat amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recta, rivets i tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a juntes; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels juntes exterior i interior, entre la fusteria i l'obra.
- DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport.

Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.

1,000 U	Fusteria exterior de fusta de pi, per a fix de 2200x2450 mm, marc de 68x78 mm de secció, motllura clàssica, rivets i tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a juntes; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels juntes exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra de la fusteria. Inclou: Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	704,350 €	704,35 €
5,400 m²	Doble envidriament trempat i de baixa emissió tèrmica, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.	143,740 €	776,20 €

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	1,000	U	Fusteria exterior de fusta de pi, per a porta amb frontissa, formada per una fulla oscil·lobatent, d'obertura cap a l'interior de 900x2450 mm, fulla de 68x78 mm de secció i marc de 68x78 mm, motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra de la fusteria. Inclou: Ajust final de la fulla. Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	933,790 €	933,79 €
	2,000	m²	Doble envidriament trempat i de baixa emissió tèrmica, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.	143,740 €	287,48 €
			Preu total por U		**2.701,82 €**

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció	Total

3.3.4 LCM015c U F-00.1 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra amb frontissa, de dimensions totals 450x650mm, formada per:
- 1 FULLA PRACTICABLE OSCILOBATENT, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags, i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat lacat exterior color verd RAL6028, i acabat lacat interior color blanc crema RAL9001, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús cargols d'acer per a la fixació de la fusteria.
- DOBLE ENVIDRAMENT DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport.

Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.

0,350 m²	Doble envidriament de baixa emissió tèrmica, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.	82,190 €	28,77 €
1,000 U	Finestra de fusta de pi, una fulla oscil·lobatent, dimensions 450x650 mm, acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, composta de fulla de 68x78 mm i marc de 68x78 mm, motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta, doble junt perimetral d'estanquitat de goma de cautxú termoplàstica, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació, Segons UNE-EN 14351-1.	397,530 €	397,53 €
1,100 h	Oficial 1ª fuster.	18,910 €	20,80 €
1,100 h	Ajudant fuster.	16,340 €	17,97 €
2,000 %	Costos directes complementaris	465,070 €	9,30 €

Preu total por U ..... 474,37 €

CSV: 0[redacted]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
3.3.5	LCM015d	U	B-02.3 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per porta amb sòcol, de 1000x2100mm de dimensions totals, format per: - 1 FULLA OSCIL·LOBATENT AMB SÒCOL, d'obertura cap a l'interior, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 18 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a juntes; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT TREMPAT I DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.		
	2,100	m²	Doble envidriament trempat i de baixa emissió tèrmica, 4/10/4 incolor, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior trempat, incolor de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.	143,740 €	301,85 €
	1,000	U	Porta de fusta de pi amb sòcol, una fulla oscil·lobatent, dimensions 1000x2100 mm i altura del sòcol 300 mm, acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, composta de fulla de 68x78 mm i marc de 68x78 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta, doble junt perimetral d'estanquitat de goma de cautxú termoplàstica, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21,32 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació, Segons UNE-EN 14351-1.	996,800 €	996,80 €
	1,173	U	Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS, color blanc, amb resistència a la intempèrie i als raigs UV i elongació fins a ruptura 750%.	5,470 €	6,42 €
	0,552	U	Cartutx de 300 ml de silicona neutra oxímica, d'elasticitat permanent i enduriment ràpid, color blanc, rang de temperatura de treball de -60 a 150°C, amb resistència als rajos UV, duresa Shore A aproximada de 22, segons UNE-EN ISO 868 i elongació a ruptura >= 800%, segons UNE-EN ISO 8339.	4,890 €	2,70 €
	1,824	h	Oficial 1ª fuster.	18,910 €	34,49 €
	2,214	h	Ajudant fuster.	16,340 €	36,18 €

CSV: 0[redacted]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	2,000 %		Costos directes complementaris	1.378,440 €	27,57 €
			Preu total por U .....…		**1.406,01 €**
3.3.6	LCM015g	U	F-03.1 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra rodona amb frontisses, de dimensions totals 670mm de diàmetre, formada per: - 1 FULLA PRACTICABLE CIRCULAR, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags, i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a juntes; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels juntes exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.		
	1,000 m²		Doble envidriament de baixa emissió tèrmica, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.	82,190 €	82,19 €
	1,000 U		Finestra de fusta de pi, una fulla practicable rodona, dimensions 670mm de diàmetre, acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, composta de fulla de 68x78 mm i marc de 68x78 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta, doble junt perimetral d'estanquitat de goma de cautxú termoplàstica, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació, Segons UNE-EN 14351-1.	688,130 €	688,13 €
	0,816 U		Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS, color blanc, amb resistència a la intempèrie i als raigs UV i elongació fins a ruptura 750%.	5,470 €	4,46 €

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,384	U	Cartutx de 300 ml de silicona neutra oxímica, d'elasticitat permanent i enduriment ràpid, color blanc, rang de temperatura de treball de -60 a 150°C, amb resistència als rajos UV, duresa Shore A aproximada de 22, segons UNE-EN ISO 868 i elongació a ruptura >= 800%, segons UNE-EN ISO 8339.	4,890 €	1,88 €
	1,129	h	Oficial 1ª fuster.	18,910 €	21,35 €
	1,399	h	Ajudant fuster.	16,340 €	22,86 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	820,870 €	16,42 €
			Preu total por U		**837,29 €**
3.3.7	LCM01...	U	F-03.2 _ Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra el·liptica amb frontisses, de dimensions totals 700x450mm de diàmetre, formada per: - 1 FULLA PRACTICABLE EL·LIPTICA DE 700X450MM, realitzada amb fulla i marc de 68x78 mm de secció, motllura recte, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags, i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. - DOBLE ENVIDRAMENT DE BAIXA EMISSIÓ TÈRMICA, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.		
	1,000	m²	Doble envidriament de baixa emissió tèrmica, incolor 4/10/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 10 mm, reomplerta de gas argó i vidre interior de baixa emissió tèrmica de 4 mm d'espessor; 18 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament del vidre en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.	82,190 €	82,19 €
	1,000	U	Finestra de fusta de pi, una fulla practicable el·liptica, dimensions 700x450 mm, acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, composta de fulla de 68x78 mm i marc de 68x78 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta, doble junt perimetral d'estanquitat de goma de cautxú termoplàstica, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació, Segons UNE-EN 14351-1.	725,190 €	725,19 €

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,816	U	Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS, color blanc, amb resistència a la intempèrie i als raigs UV i elongació fins a ruptura 750%.	5,470 €	4,46 €
	0,384	U	Cartutx de 300 ml de silicona neutra oxímica, d'elasticitat permanent i enduriment ràpid, color blanc, rang de temperatura de treball de -60 a 150°C, amb resistència als rajos UV, duresa Shore A aproximada de 22, segons UNE-EN ISO 868 i elongació a ruptura >= 800%, segons UNE-EN ISO 8339.	4,890 €	1,88 €
	1,129	h	Oficial 1ª fuster.	18,910 €	21,35 €
	1,399	h	Ajudant fuster.	16,340 €	22,86 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	857,930 €	17,16 €
			Preu total por U		**875,09 €**
3.3.8	HED010b	U	Rebut de fusteria de fusta de qualsevol mida, amb cargols fixats a l'obra, i/o amb patilles d'ancoratge rebudes amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5. Inclou: Replanteig. Perforacions per a fixació amb cargols, o bé, obertura de buits per embotir els ancoratges. Anivellació i aplomat. Apuntalament. Tapat de buits amb morter. Restitució d'acabats interiors de guix, morter, etc...		
	0,010	m³	Aigua.	1,550 €	0,02 €
	0,056	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	45,760 €	2,56 €
	1,398	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	38,53 €
	1,573	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	31,18 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	72,290 €	1,45 €
			Preu total por U		**73,74 €**

3.4 PINTURA FUSTERIES EXTERIORS

3.4.1	RMN010b	m²	Aplicació manual sobre porticons i porta d'accés principal, de dues mans de lasur natural per a exterior, a porus obert, incolor, acabat setinat, sense diluir, (rendiment: 0,15 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació natural, (rendiment: 0,15 l/m²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exteriors. Inclús fregat amb paper de vidre. Inclou: Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.		
	0,300	l	Emprimació natural incolora a base d'olis vegetals, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l, per a aplicar amb brotxa o pistola.	10,720 €	3,22 €
	0,600	l	Lasur natural per a exterior, a porus obert, incolor, acabat setinat, a base d'olis vegetals, resines vegetals i pigments naturals, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l, per a aplicar amb brotxa o pistola.	13,970 €	8,38 €
	0,250	h	Oficial 1ª pintor.	27,560 €	6,89 €
	0,250	h	Ajudant pintor.	24,590 €	6,15 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	24,640 €	0,49 €
			Preu total por m²		**25,13 €**
3.4.2	RME030	m²	Aplicació manual de dues mans d'esmalt a l'aigua a base de resines acríliques, sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació segelladora, a base de resines acríliques en dispersió aquosa i pigments seleccionats, (rendiment: 0,1111 l/m²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exterior amb color verd i en interior en color crema (iguals a existents). Inclús fregat amb paper de vidre per a preparació de la superfície a pintar o a repintar. Inclou: Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació de la mà de fons. Aplicació successiva, amb intervals d'assecat, de les mans d'acabat.		
	0,111	l	Emprimació segelladora per a exterior, formulada amb resines acríliques en dispersió aquosa i pigments seleccionats, color blanc, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	17,710 €	1,97 €
	0,200	l	Esmalt a l'aigua per a exterior, acabat brillant, a base de resines acríliques, color blanc, d'assecat ràpid, aplicat amb brotxa, corró o pistola.	23,380 €	4,68 €
	0,343	h	Oficial 1ª pintor.	27,560 €	9,45 €
	0,059	h	Ajudant pintor.	24,590 €	1,45 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	17,550 €	0,35 €

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció	Total

Preu total por m² ..... 17,90 €

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció	Total

4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA

4.1 ACTUACIONS PREVIES I MITJANS AUXILIARS

4.1.1 TRANS... U Partida alçada en concepte de transport i retirada de maquinària a peu d'obra

	Sense descomposició		450,000 €
	Preu total redondeado por U		**450,00 €**

4.1.2 DTM060 U Desmuntatge de joc infantil existent, tipus conjunt modular, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec per a posterior muntatge del material en el mateix emplaçament, i càrrega manual o mecànica sobre camió.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Reparació de la superfície de recolzament. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió.

6,000	h	Camió amb grua de fins a 10 t.	63,620 €	381,72 €
8,000	h	Ajudant construcció d'obra civil.	24,690 €	197,52 €
2,000	%	Costos directes complementaris	579,240 €	11,58 €
		Preu total redondeado por U		**590,82 €**

4.1.3 0CI010b U Protecció de mur en sala de caldera amb instal·lacions en superfície a conservar, amb taulell de fusta, plàstic i cinta adhesiva, cobrint el parament de façana posterior edificació on es situen les instal·lacions en tota la seva altura (2.50m) i tota la seva longitud (2,65m), durant els treballs de rehabilitació o reforma, i posterior retirada de la protecció.

Inclou: Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.

8,000	m²	Tauler aglomerat hidròfug, de 19 mm d'espessor.	11,880 €	95,04 €
8,000	m²	Làmina de polietilè transparent, de 0,2 mm d'espessor.	0,180 €	1,44 €
15,000	m	Cinta plàstica autoadhesiva.	0,040 €	0,60 €
2,500	h	Peó especialitzat construcció.	20,570 €	51,43 €
2,000	%	Costos directes complementaris	148,510 €	2,97 €
		Preu total redondeado por U		**151,48 €**

4.1.4 0AG010 U Desconnexió d'escomesa de la instal·lació de gas de l'edifici, provinent del dipòsit soterrat en zona enjardinada.

Inclou: Desconnexió de l'escomesa. Col·locació de taps. Retirada de deixalles. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.

3,500	h	Oficial 1ª instal·lador de gas.	28,490 €	99,72 €
2,000	%	Costos directes complementaris	99,720 €	1,99 €
		Preu total redondeado por U		**101,71 €**

4.2 ANULACIÓ INSTALACIONS I ENDERROCS

4.2.1 ANULACIÓ INSTAL·LACIONS

4.2.1.1 DII010 U Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, instal·lada en superfície amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

0,122	h	Oficial 1ª electricista.	28,490 €	3,48 €
0,122	h	Ajudant electricista.	24,560 €	3,00 €
2,000	%	Costos directes complementaris	6,480 €	0,13 €
		Preu total redondeado por U		**6,61 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
4.2.1.2	DIE060c	U	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior sota tub protector, en local d'ús comú de 10 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.		
			Inclou: Desmuntatge del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials.. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.		
	0,400	h	Ajudant electricista.	24,560 €	9,82 €
	0,700	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	13,87 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	23,690 €	0,47 €
			Preu total redondeado por U		**24,16 €**
4.2.1.3	DIC040	U	Desmuntatge de sistema d'ACS format per termo elèctric de 100L i vas d'expansioó de 35L, amb mitjans manuals, i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor.		
			Inclou: Desmuntatge de l'element. Desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.		
	2,000	h	Oficial 1ª calefactor.	28,490 €	56,98 €
	2,000	h	Ajudant calefactor.	24,560 €	49,12 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	106,100 €	2,12 €
			Preu total redondeado por U		**108,22 €**
4.2.1.4	DIC051	m	Desmuntatge de xemeneia modular metàl·lica, de doble paret, de fins a 400 mm de diàmetre, amb mitjans manuals i mecànics, instal·lada en el exterior de l'edifici, fins a 20 m d'altura, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.		
			Inclou: Desmuntatge de l'element. Desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.		
	0,062	h	Grua autopropulsada de braç telescòpic amb una capacitat d'elevació de 12 t i 20 m d'altura màxima de treball.	56,570 €	3,51 €
	0,124	h	Oficial 1ª calefactor.	28,490 €	3,53 €
	0,124	h	Ajudant calefactor.	24,560 €	3,05 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	10,090 €	0,20 €
			Preu total redondeado por m		**10,29 €**
4.2.1.5	GAS_re...	U	Partida alçada en concepte de buidat i recuperació del gas propà existent en el dipòsit soterrat, amb mitjans i personal especialitzat.		
			Sense descomposició		550,000 €
			Preu total redondeado por U		**550,00 €**
4.2.1.6	DIG100b	U	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació de gas sense beina, en local de sala de caldera de 5 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i eliminació de vàlvules, fixacions i altres accessoris superficials, i càrrega manual sobre camió o contenidor.		
			Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a la instal·lació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.		
	1,000	h	Peó especialitzat construcció.	20,570 €	20,57 €
	1,000	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	19,82 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	40,390 €	0,81 €
			Preu total redondeado por U		**41,20 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
4.2.1.7	ZCD005c	U	Desmuntatge d'equip de calefacció format per caldera convencional de gasos liquats del petroli (GLP), col·lectiva, de peu, de 100 kW de potència calorífica màxima, suports de fixació i bancada metàl·lica de suport, desmuntatge dels conductes d'impulsió i retorn existents tot mantenint bombes, bateria de col·lectors, etc..., amb mitjans manuals i mecànics i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor.		
			Inclou: Desconnexió de les xarxes de subministrament i evacuació. Desmuntatge de la caldera i dels seus components. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Desmuntatge dels conductes d'impulsió i retorn existents tot mantenint bombes, bateria de col·lectors, etc... Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega i elevació mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.		
	3,000	h	Camió amb grua de fins a 6 t.	57,020 €	171,06 €
	6,000	h	Oficial 1ª calefactor.	28,490 €	170,94 €
	6,000	h	Ajudant calefactor.	24,560 €	147,36 €
	3,000	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	59,46 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	548,820 €	10,98 €
			Preu total redondeado por U		**559,80 €**
4.2.1.8	DIB020	U	Excavació i desmuntatge de dipòsit soterrat, d'acer, per a combustible líquid o de gas, de 5000 litres de capacitat màxima, desenterrat prèviament, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió amb mitjans mecànics.		
			Inclou: Desconnexió de les xarxes de subministrament i evacuació. Excavació del perímetre amb mitjans mecànics. Excavació de les terres en contacte amb el dipòsit amb mitjans manuals. Desmuntatge del dipòsit i dels seus components. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Elevació amb mitjans mecànics. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega i elevació mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.		
			NOTA: AQUESTS TREBALLS S'EFECTUARÀN AMB EL DIPÒSIT SENSE GAS AL SEU INTERIOR..		
	24,000	m³	Excavació de pous en terreny de trànsit compacte, de més de 1,25 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats. Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.	46,420 €	1.114,08 €
	6,000	h	Camió grua de transport i treball, amb braç telescòpic amb una capacitat d'elevació de 7.000Kg, i 21m d'altura màxima de treball.	62,900 €	377,40 €
	4,000	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	79,28 €
	6,000	h	Oficial 1ª muntador.	23,640 €	141,84 €
	6,000	h	Ajudant muntador.	20,380 €	122,28 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	1.834,880 €	36,70 €
			Preu total redondeado por U		**1.871,58 €**

4.2.2 AIXECATS I ENDERROCS OBRA

4.2.2.1	DLP220b	U	Desmuntatge de fulla de porta interior de fusteria metàl·lica i aixecat de marc o bastiment, amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor.		
			Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.		
	0,600	h	Ajudant serraller.	24,690 €	14,81 €

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	2,000 %		Costos directes complementaris	14,810 €	0,30 €
			Preu total redondeado por U		**15,11 €**
4.2.2.2	DUV070b	m	Aixecat de reixa modular continua en límit de pati anglès (callís), amb una altura menor de 2 m, amb mitjans manuals i equip de oxitall, i càrrega manual sobre camió o contenidor.		
			Inclou: Aixecat de l'element. Desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.		
	0,100 h		Equip d'oxitall, amb acetilè com combustible i oxigen com comburent.	8,490 €	0,85 €
	0,100 h		Oficial 1ª soldador.	28,020 €	2,80 €
	0,300 h		Peó especialitzat construcció.	20,570 €	6,17 €
	0,300 h		Peó ordinari construcció.	19,820 €	5,95 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	15,770 €	0,32 €
			Preu total redondeado por m		**16,09 €**
4.2.2.3	DFD020c	m	Aixecat amb mitjans manuals i equip d'oxitall, de barana metàl·lica en forma recta, de 100 cm d'altura, situada en limit pati anglès, i fixada mecànicament sobre suport de formigó armat, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor.		
			Inclou: Aixecat de l'element. Desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.		
	0,300 h		Equip d'oxitall, amb acetilè com combustible i oxigen com comburent.	8,490 €	2,55 €
	0,500 h		Oficial 1ª soldador.	28,020 €	14,01 €
	0,500 h		Peó ordinari construcció.	19,820 €	9,91 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	26,470 €	0,53 €
			Preu total redondeado por m		**27,00 €**
4.2.2.4	DIB010	m²	Demolició de bancada de suport de caldera de gas extreta, de formigó en massa, de 20 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.		
			Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Elevació dels enderocs amb mitjans manuals i/o mecànics. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.		
	0,394 h		Martell pneumàtic.	4,710 €	1,86 €
	0,197 h		Compressor portàtil elèctric 2 m³/min de cabal.	4,400 €	0,87 €
	0,300 h		Peó especialitzat construcció.	20,570 €	6,17 €
	0,400 h		Peó ordinari construcció.	19,820 €	7,93 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	16,830 €	0,34 €
			Preu total redondeado por m²		**17,17 €**
4.2.2.5	DMX021b	m²	Demolició de solera o paviment de formigó armat de 15 a 25 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor.		
			Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Elevació dels enderocs amb mitjans manuals i/o mecànics. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.		
	0,500 h		Martell pneumàtic.	4,710 €	2,36 €
	0,500 h		Compressor portàtil elèctric 2 m³/min de cabal.	4,400 €	2,20 €
	0,600 h		Peó especialitzat construcció.	20,570 €	12,34 €
	0,400 h		Peó ordinari construcció.	19,820 €	7,93 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	24,830 €	0,50 €
			Preu total redondeado por m²		**25,33 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total

4.2.2.6 DFF020b m² Demolició de full exterior en tancament de façana, de fàbrica revestida, formada per maó calat de 14 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, prèvi apuntalament del forjat superior, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Apuntalament del forjat superior. Demolició de la fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Elevació dels enderocs amb mitjans manuals i/o mecànics. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

3,000 m²	Muntatge i desmuntatge d'estintolament de forjat horitzontal i voladís, amb altura lliure de planta de fins a 3 m, compost per 4 puntals metàl·lics telescòpics, amortitzables en 150 usos i taulers de fusta, amortitzables en 10 usos. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament. Replanteig i cort de taulons. Col·locació dels puntals. Instal·lació i posta en càrrega de l'estintolament. Desmuntatge i retirada de l'estintolament després de la finalització de les obres. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	21,500 €	64,50 €
0,600 h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	11,89 €
2,000 %	Costos directes complementaris	76,390 €	1,53 €
		Preu total redondeado por m²	**77,92 €**

4.2.2.7 DEF041b m³ Obertura de buit en mur de sala de caldera, de fàbrica de bloc de formigó massissat i armat, revestida, amb martell pneumàtic, sense afectar a l'estabilitat del mur, prèvi apuntalament del forjat superior, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Replanteig del buit en el parament. Tall previ del contorn del forat. Apuntalament del forjat superior. Demolició del mur de fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

3,000 m²	Muntatge i desmuntatge d'estintolament de forjat horitzontal i voladís, amb altura lliure de planta de fins a 3 m, compost per 4 puntals metàl·lics telescòpics, amortitzables en 150 usos i taulers de fusta, amortitzables en 10 usos. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament. Replanteig i cort de taulons. Col·locació dels puntals. Instal·lació i posta en càrrega de l'estintolament. Desmuntatge i retirada de l'estintolament després de la finalització de les obres. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	21,500 €	64,50 €
2,875 h	Martell pneumàtic.	4,710 €	13,54 €
1,438 h	Compressor portàtil dièsel mitja pressió 10 m³/min.	7,990 €	11,49 €
4,899 h	Peó especialitzat construcció.	20,570 €	100,77 €
4,323 h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	85,68 €
2,000 %	Costos directes complementaris	275,980 €	5,52 €
		Preu total redondeado por m³	**281,50 €**

4.3 CONDICIONAMENT DEL TERRENY

4.3.1 MOVIMENTS DE TERRES

4.3.1.1 ADL005b m² Esbrossada i neteja del terreny de topografia molt accidentada, amb mitjans manuals. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per a l'edificació o urbanització: arbres, petites plantes, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 25 cm; i carga manual a camió.

Inclou: Replanteig en el terreny. Remoció manual dels materials d'esbrossada. Retirada i disposició manual dels materials objecte d'esbrossada. Carga manual a camió.

0,030 h	Desbrossadora equipada amb disc de dents de serra o amb fil de tall, de 0,42 kW de potència.	4,610 €	0,14 €
0,425 h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	8,42 €
2,000 %	Costos directes complementaris	8,560 €	0,17 €

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Preu total redondeado por m²		**8,73 €**
4.3.1.2	ADE005b	m³	Excavació de soterranis de més de 2 m de profunditat, que en tot el seu perímetre quedin per sota de la rasant natural, en qualsevol tipus de terreny, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Formació de la rampa provisional per a accés de la maquinària al fons de l'excavació i la seva posterior retirada. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades.		
	0,413 h		Retroexcavadora sobre pneumàtics, de 85 kW, amb martell trencador.	75,040 €	30,99 €
	0,186 h		Peó ordinari construcció.	19,820 €	3,69 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	34,680 €	0,69 €
			Preu total redondeado por m³		**35,37 €**
4.3.1.3	ADR020b	m³	Reblert en extradós de mur de contenció, amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació, i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb picó vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Inclou: Transport i descàrrega del material de reblert a peu de tall. Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació.		
	0,075 h		Dúmper de descàrrega frontal de 2 t de càrrega útil.	10,690 €	0,80 €
	0,566 h		Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, amb placa de 30x30 cm, tipus piconadora de granota.	4,030 €	2,28 €
	0,008 h		Camió cisterna, de 8 m³ de capacitat.	122,330 €	0,98 €
	0,011 h		Camió basculant de 12 t de càrrega, de 162 kW.	46,320 €	0,51 €
	0,257 h		Peó ordinari construcció.	19,820 €	5,09 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	9,660 €	0,19 €
			Preu total redondeado por m³		**9,85 €**
4.3.1.4	ADE010b	m³	Excavació de rases per instal·lacions fins a una profunditat de 2 m, en qualsevol tipus de terreny, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades.		
	0,688 h		Retroexcavadora sobre pneumàtics, de 85 kW, amb martell trencador.	75,040 €	51,63 €
	0,900 h		Peó ordinari construcció.	19,820 €	17,84 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	69,470 €	1,39 €
			Preu total redondeado por m³		**70,86 €**
4.3.1.5	ADR010b	m³	Reblert envoltant i principal de rases per instal·lacions, amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació i compactació en tongades successives de 20 cm d'espessor màxim amb picó vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Inclús cinta o distintiu indicador de la instal·lació. Inclou: Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Col·locació de cinta o distintiu indicador de la instal·lació. Compactació.		
	1,100 m		Cinta plastificada.	0,140 €	0,15 €
	0,126 h		Dúmper de descàrrega frontal de 2 t de càrrega útil.	10,690 €	1,35 €
	0,943 h		Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, amb placa de 30x30 cm, tipus piconadora de granota.	4,030 €	3,80 €
	0,013 h		Camió cisterna, de 8 m³ de capacitat.	122,330 €	1,59 €
	0,019 h		Camió basculant de 12 t de càrrega, de 162 kW.	46,320 €	0,88 €
	0,307 h		Peó ordinari construcció.	19,820 €	6,08 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	13,850 €	0,28 €
			Preu total redondeado por m³		**14,13 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
4.3.1.6	ADT020b	m³	Càrrega de terres procedents d'excavacions, amb mitjans mecànics, sobre camió.		
			Inclou: Càrrega de terres. Temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega.		
	0,066	h	Retrocarregadora sobre pneumàtics, de 64 kW.	39,850 €	2,63 €
	0,066	h	Camió basculant de 12 t de càrrega, de 162 kW.	46,320 €	3,06 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	5,690 €	0,11 €
			Preu total redondeado por m³		**5,80 €**
4.3.1.7	ADT010b	m³	Transport de terres amb dúmper dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny dins la obra, a una distància menor de 0,5 km.		
			Inclou: Transport de terres dins de l'obra. Temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada.		
	0,502	h	Dúmper de descàrrega frontal de 1,5 t de càrrega útil.	6,050 €	3,04 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	3,040 €	0,06 €
			Preu total redondeado por m³		**3,10 €**

4.3.2 SANEJAMENT, IMPERMEABILITZACIONS, I DRENATGES

4.3.2.1	ASC010b	m	Col·lector soterrat de xarxa horitzontal de sanejament, sense pericons, mitjançant sistema integral enregistrable, amb una pendent mínima del 2%, per a l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 50 a 110 mm de diàmetre exterior, amb junta elàstica, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclús accessoris, registres, unions, peces especials i lubricant per a muntatge.		
			Inclou: Replanteig i traçat del conducte en planta i pendents. Presentació en sec de tubs i peces especials. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Descens i col·locació dels col·lectors en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant.		
	0,299	m³	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre.	12,430 €	3,72 €
	1,050	m	Tub de PVC llis, per sanejament soterrat sense pressió, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diàmetre exterior i 2,7 mm de gruix, segons UNE-EN 1401-1, inclús junts de goma.	4,150 €	4,36 €
	0,002	kg	Lubrificant per a unió mitjançant junt elàstica de tubs i accessoris.	23,330 €	0,05 €
	1,000	U	Repercussió, per m de canonada, d'accessoris, unions i peces especials per a tub de PVC llis, per sanejament soterrat sense pressió, sèrie SN-4, de 110 mm de diàmetre exterior.	1,250 €	1,25 €
	0,030	h	Dúmper de descàrrega frontal de 2 t de càrrega útil.	10,690 €	0,32 €
	0,227	h	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, amb placa de 30x30 cm, tipus piconadora de granota.	4,030 €	0,91 €
	0,003	h	Camió cisterna, de 8 m³ de capacitat.	122,330 €	0,37 €
	0,056	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	1,54 €
	0,169	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	3,35 €
	0,097	h	Oficial 1ª lampista.	28,490 €	2,76 €
	0,049	h	Ajudant lampista.	24,560 €	1,20 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	19,830 €	0,40 €
			Preu total redondeado por m		**20,23 €**
4.3.2.2	ASI020b	U	Instal·lació de bonera sifònica de PVC, de sortida vertical de 110 mm de diàmetre, amb reixeta de PVC de 300x300 mm, per recollida d'aigües pluvials o de locals humits. Inclús accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció.		
			Inclou: Replanteig i traçat. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.		
	1,000	U	Bonera sifònica de PVC, de sortida vertical de 110 mm de diàmetre, amb reixeta de PVC de 300x300 mm.	36,850 €	36,85 €
	1,000	U	Kit d'accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció, per sanejament.	1,950 €	1,95 €
	0,600	h	Oficial 1ª lampista.	28,490 €	17,09 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	55,890 €	1,12 €

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Preu total redondeado por U		**57,01 €**
4.3.2.3	ASl050b	m	Canaleta prefabricada de polipropilè, en trams de 1000 mm de longitud, 130 mm d'amplada i 52 mm d'altura, amb reixeta passarel·la d'acer galvanitzat classe A-15 segons UNE-EN 124 i UNE-EN 1433, col·locada sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 10 cm d'espessor. Inclús accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció.		
			Inclou: Replanteig del recorregut de la canaleta de drenatge. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Col·locació de la reixeta.		
	0,043	m³	Formigó HM-20/B/20/X0, fabricat en central.	64,150 €	2,76 €
	1,000	m	Canaleta prefabricada de polipropilè, en trams de 1000 mm de longitud, 130 mm d'amplada i 52 mm d'altura, amb reixeta passarel·la d'acer galvanitzat classe A-15 segons UNE-EN 124 i UNE-EN 1433, inclús peces especials.	46,490 €	46,49 €
	3,000	U	Kit d'accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció, per sanejament.	1,950 €	5,85 €
	0,527	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	14,52 €
	0,542	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	10,74 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	80,360 €	1,61 €
			Preu total redondeado por m		**81,97 €**
4.3.2.4	ASA012	U	Pericó sifònic soterrada, de polipropilè, "JIMTEN", o equivalent, de dimensions interiors 30x30x30 cm, sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 20 cm de gruix, amb placa per sifonar i allargador de polipropilè, de 10 cm d'altura, tapa prefabricada de PVC per a ús de vianants, amb tancament hermètic al pas d'olors mefítics; prèvia excavació amb mitjans manuals i posterior reomplert de l'extradós amb material granular.		
			Inclou: Replanteig. Excavació amb mitjans manuals. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Col·locació de l'arqueta prefabricada. Execució de forats pel connexionat dels col·lectors a l'arqueta. Acoblament i rejuntat dels col·lectors al pericó. Col·locació de la tapa i els accessoris. Reblert de l'extradós. Comprovació del seu correcte funcionament.		
	0,072	m³	Formigó HM-20/B/20/X0, fabricat en central.	64,150 €	4,62 €
	1,000	U	Pericó registrable de polipropilè, "JIMTEN", 30x30x30 cm, amb discs preencunyats en els seus quatre costats, per sanejament.	38,490 €	38,49 €
	1,000	U	Placa per sifonar de polipropilè "JIMTEN", per pericons de sanejament de 30x30 cm.	10,070 €	10,07 €
	1,000	U	Tapa per a ús de vianants, de PVC "JIMTEN", per pericons de sanejament de 30x30 cm.	23,550 €	23,55 €
	1,000	U	Allargador de polipropilè, de 10 cm d'altura, "JIMTEN", per pericons de sanejament de 30x30 cm.	11,980 €	11,98 €
	0,464	t	Grava de pedrera, de 19 a 25 mm de diàmetre.	7,480 €	3,47 €
	0,850	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	23,43 €
	1,091	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	21,62 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	137,230 €	2,74 €
			Preu total redondeado por U		**139,97 €**
4.3.2.5	PACO...	u	Partida alçada per treballs d'adequació i conversió en les connexions a la xarxa de desguàs existent		
	4,000	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	110,24 €
	4,000	h	Peó especialitzat construcció.	20,570 €	82,28 €
			Preu total redondeado por u		**192,52 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
4.3.2.6	NIM013	m²	Impermeabilització de mur de fàbrica de blocs de formigó en contacte amb el terreny, per la seva cara exterior, amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², de superfície no protegida, prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB (rendiment: 0,5 kg/m²), totalment adherida al suport amb bufador, col·locada amb cavalcaments; i banda de reforç de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm d'amplada, acabada amb film plàstic termofusible en ambdues cares, per a reforç de la coronació i del lliurament al peu del mur en la seva trobada amb la fonamentació; sobre una capa de regularització de morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-7,5, de 2 cm d'espessor, acabat arremolinat.		
			Inclou: Realització de treballs auxiliars en la superfície suport (conformat d'angles, pas de tubs, etc.). Aplicació de la capa de regularització. Execució amb morter de l'angle a mitja canya. Aplicació de la capa d'emprimació. Col·locació de la banda de reforç. Execució de la impermeabilització. Resolució de punts singulars.		
	0,007	m³	Aigua.	1,550 €	0,01 €
	0,038	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-7,5 (resistència a compressió 7,5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	46,910 €	1,78 €
	0,500	kg	Emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB, segons UNE 104231.	1,800 €	0,90 €
	1,100	m²	Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 3 mm d'espessor, massa nominal 3 kg/m², amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², de superfície no protegida. Segons UNE-EN 13707.	4,450 €	4,90 €
	0,700	m	Banda de reforç de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm d'amplada, acabada amb film plàstic termofusible en ambdues cares.	2,180 €	1,53 €
	0,172	h	Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	23,220 €	3,99 €
	0,280	h	Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	19,820 €	5,55 €
	0,476	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	13,12 €
	0,238	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	4,72 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	36,500 €	0,73 €
			Preu total redondeado por m²		**37,23 €**
4.3.2.7	NDM020	m²	Drenatge de mur de formigó en contacte amb el terreny, per la seva cara exterior, amb làmina drenant d'estructura nodular de polietilè d'alta densitat (PEAD/HDPE), amb nòduls de 8 mm d'altura, amb geotèxtil de polipropilè incorporat, resistència a la compressió 150 kN/m² segons UNE-EN ISO 604, capacitat de drenatge 5 l/(s·m) i massa nominal 0,7 kg/m²; col·locada amb cavalcaments, amb els nòduls contra el mur prèviament impermeabilitzat, fixada amb claus d'acer de 62 mm de longitud, amb volandera tova de polietilè de 36 mm de diàmetre (2 u/m²). Inclús perfil metàl·lic per a acabat superior i banda autoadhesiva per a augmentar l'estanquitat dels junts de solapa.		
			Inclou: Realització de treballs auxiliars en la superfície suport (conformat d'angles, pas de tubs, etc.). Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la làmina drenant i filtrant. Resolució de punts singulars. Col·locació de banda autoadhesiva en juntes de solapa.		
	1,100	m²	Làmina drenant d'estructura nodular de polietilè d'alta densitat (PEAD/HDPE), amb nòduls de 8 mm d'altura, amb geotèxtil de polipropilè incorporat, resistència a la compressió 150 kN/m² segons UNE-EN ISO 604, capacitat de drenatge 5 l/(s·m) i massa nominal 0,7 kg/m².	4,060 €	4,47 €
	2,000	U	Clau d'acer de 62 mm de longitud, amb volandera tova de polietilè de 36 mm de diàmetre, per a fixació de làmina drenant.	0,730 €	1,46 €
	0,300	m	Perfil d'acabament.	1,930 €	0,58 €
	0,600	m	Banda autoadhesiva per a estanquització d'encavalcament en làmines drenants.	1,500 €	0,90 €
	0,183	h	Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	23,220 €	4,25 €
	0,183	h	Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	19,820 €	3,63 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	15,290 €	0,31 €
			Preu total redondeado por m²		**15,60 €**

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
4.3.2.8	ASD015	m	Rasa drenant en perímetre de mur en contacte amb el terreny, amb un pendent mínim del 0,50%, per a captació de les aigües que es filtren a través de la superfície del terreny, en el fons del qual es disposa un tub ranurat de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa, color teula RAL 8023, amb ranurat total a 360° a la vall del corrugat, per drenatge, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diàmetre nominal, 145 mm de diàmetre interior, segons UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unió per copa amb junta elàstica d'EPDM, col·locat sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0, de 10 cm de gruix, en forma de bressol per a rebre el tub i formar els pendents, amb reomplert lateral i superior fins a 80 cm per sobre de la generatriu superior del tub amb grava filtrant sense classificar, tot això embolicat en un geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, amb una resistència a la tracció longitudinal de 1,63 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 2,08 kN/m, una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistència CBR a punxonament 0,4 kN i una massa superficial de 200 g/m². Inclús lubricant per a muntatge. Inclou: Replanteig i traçat del conducte en planta i pendents. Formació de la llosa de formigó. Col·locació del geotèxtil. Descens i col·locació dels tubs en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant. Tancament de doble solapa del paquet filtrant realitzat amb el propi geotèxtil.		
	0,062	m³	Formigó HM-20/B/20/X0, fabricat en central.	64,150 €	3,98 €
	1,020	m	Tub ranurat de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa, color teula RAL 8023, amb ranurat total a 360° a la vall del corrugat, per drenatge, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diàmetre nominal, 145 mm de diàmetre interior, segons UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unió per copa amb junta elàstica de EPDM.	11,530 €	11,76 €
	0,004	kg	Lubrificant per a unió mitjançant junt elàstica de tubs i accessoris.	23,330 €	0,09 €
	0,905	t	Grava filtrant sense classificar.	9,830 €	8,90 €
	3,454	m²	Geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, amb una resistència a la tracció longitudinal de 1,63 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 2,08 kN/m, una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistència CBR a punxonament 0,4 kN i una massa superficial de 200 g/m², segons UNE-EN 13252.	0,840 €	2,90 €
	0,165	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	4,55 €
	0,388	h	Peó especialitzat construcció.	20,570 €	7,98 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	40,160 €	0,80 €
			Preu total redondeado por m		**40,96 €**

4.3.3 ANIVELLAMENTS I SOLERES

4.3.3.1	ANE011	m²	Emmacat en caixa per base de solera de 20 cm d'espessor, mitjançant reblert i estès en tongades d'espessor no superior a 20 cm d'àrid reciclat de formigó de 40 a 80 mm de diàmetre; i posterior compactació mitjançant equip manual amb picó vibrant, sobre l'esplanada homogènia i anivellada. Inclou: Transport i descàrrega del material de reblert a peu de tall. Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació i anivellació.		
	0,300	h	Camió grua de transport i treball, amb braç telescòpic amb una capacitat d'elevació de 7.000Kg, i 21m d'altura màxima de treball.	62,900 €	18,87 €
	0,512	t	Àrid reciclat de formigó, de granulometria compresa entre 40 i 80 mm, subministrat mitjançant camió.	4,660 €	2,39 €
	0,014	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 120 kW/1,9 m³.	46,450 €	0,65 €
	0,014	h	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, amb placa de 30x30 cm, tipus piconadora de granota.	4,030 €	0,06 €
	0,014	h	Camió cisterna, de 8 m³ de capacitat.	122,330 €	1,71 €
	0,300	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	5,95 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	29,630 €	0,59 €
			Preu total redondeado por m²		**30,22 €**

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total

4.3.3.2 ANS010 m² Solera de formigó armat de 15 cm d'espessor, realitzada amb formigó HA-30/F/20/XC2+XF1 fabricat en central, i abocament des de camió, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 com a armadura de repartiment, col·locada sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície; amb juntes de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció, i massilla elàstica per a segellat dels juntes de retracció.

Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels juntes de construcció i de dilatació. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Formació de juntes de construcció i de juntes perimetrals de dilatació. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Replanteig dels juntes de retracció. Cort del formigó. Neteja final i segellat dels juntes de retracció.

2,000	U	Separador homologat per soleres.	0,050 €	0,10 €
0,150	h	Camió bomba estacionat a obra, per bombament de formigó.	195,890 €	29,38 €
1,200	m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	2,130 €	2,56 €
0,158	m³	Formigó HA-30/F/20/XC2+XF1, fabricat en central.	79,970 €	12,64 €
0,050	m²	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de 30 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,8 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), per junta de dilatació.	2,080 €	0,10 €
0,500	m	Massilla bicomponent, resistent a hidrocarburs i olis, per a closa de juntes de retracció en soles de formigó.	1,050 €	0,53 €
0,200	h	Regla vibrant de 3 m.	5,380 €	1,08 €
0,150	h	Equip per a tall de juntes en soleres de formigó.	10,950 €	1,64 €
0,200	h	Peó especialitzat construcció.	20,570 €	4,11 €
0,200	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	5,51 €
0,200	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	3,96 €
0,200	h	Ajudant construcció.	24,690 €	4,94 €
2,000	%	Costos directes complementaris	66,550 €	1,33 €

Preu total redondeado por m² ..... 67,88 €

4.4 ESTRUCTURES

4.4.1 FONAMENTACIONS I CONTENCIONS

4.4.1.1 CRL010 m² Capa de formigó de neteja i anivellació de fons de fonamentació, de 10 cm d'espessor, de formigó HL-150/B/20, fabricat en central i abocament des de camió, en el fons de l'excavació prèviament realitzada.

Inclou: Replanteig. Col·locació de tocs i/o formació de mestres. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament del formigó.

0,110	m³	Formigó de neteja HL-150/B/20, fabricat en central.	90,800 €	9,99 €
0,150	h	Oficial 1ª estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	23,220 €	3,48 €
0,150	h	Ajudant estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	19,820 €	2,97 €
2,000	%	Costos directes complementaris	16,440 €	0,33 €

Preu total redondeado por m² ..... 16,77 €

4.4.1.2 CSL010b m³ Llosa de fonamentació de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba; acabat superficial llis mitjançant regla vibrant. Inclús armadures per a formació del fossat de l'ascensor, reforços, plecs, trobades, arrencades i esperes en murs, escales i rampes, canvis de nivell, filferro de lligar, separadors i tubs per a pas d'instal·lacions.

Inclou: Replanteig i traçat de la llosa i dels pilars o altres elements estructurals que es recolzin en la mateixa. Col·locació de separadors i fixació de les armadures. Col·locació de tubs per a pas d'instal·lacions. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions projectades. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament de fonaments. Curat del formigó.

1,100	m³	Formigó HA-25/F/20/XC2, fabricat en central.	108,600 €	119,46 €
0,020	m	Tub de PVC llis, de varis diàmetres.	6,760 €	0,14 €
0,415	h	Regla vibrant de 3 m.	5,380 €	2,23 €
0,080	h	Camió bomba estacionat a obra, per bombament de formigó.	195,890 €	15,67 €
0,100	h	Oficial 1ª estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	23,220 €	2,32 €
0,150	h	Ajudant estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	19,820 €	2,97 €
2,000	%	Costos directes complementaris	142,790 €	2,86 €

CSV: 395563736944221a9609265b1f0b00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Preu total redondeado por m³		**145,65 €**
4.4.1.3	CSL010...	m³	Llosa de fonamentació de formigó armat, inclinada i amb formació de graons, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba; acabat superficial llis mitjançant regla vibrant. Inclús armadures per a formació del fossat de l'ascensor, reforços, plecs, trobades, arrencades i esperes en murs, escales i rampes, canvis de nivell, filferro de lligar, separadors i tubs per a pas d'instal·lacions.		
			Inclou: Replanteig i traçat de la llosa i dels pilars o altres elements estructurals que es recolzin en la mateixa. Replanteig i encofrat dels graons. Col·locació de separadors i fixació de les armadures. Col·locació de tubs per a pas d'instal·lacions. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions projectades. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament de fonaments. Curat del formigó.		
	1,100	m³	Formigó HA-25/F/20/XC2, fabricat en central.	108,600 €	119,46 €
	0,020	m	Tub de PVC llis, de varis diàmetres.	6,760 €	0,14 €
	0,415	h	Regla vibrant de 3 m.	5,380 €	2,23 €
	0,950	h	Camió bomba estacionat a obra, per bombament de formigó.	195,890 €	186,10 €
	1,060	h	Oficial 1ª estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	23,220 €	24,61 €
	0,950	h	Ajudant estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	19,820 €	18,83 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	351,370 €	7,03 €
			Preu total redondeado por m³		**358,40 €**
4.4.1.4	CHA010	kg	Acer UNE-EN 10080 B 500 S per a elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i muntatge en llosa de fonamentació.		
			Inclou: Tall i doblec de l'armadura. Muntatge i col·locació de l'armadura amb separadors homologats. Subjecció de l'armadura.		
	0,060	U	Separador homologat de plàstic, per a armadures de fonamentacions de varis diàmetres.	0,170 €	0,01 €
	1,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial amb acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, de varis diàmetres.	1,500 €	1,50 €
	0,005	kg	Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de diàmetre.	1,550 €	0,01 €
	0,005	h	Oficial 1ª ferrallista.	23,220 €	0,12 €
	0,007	h	Ajudant ferrallista.	20,220 €	0,14 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	1,780 €	0,04 €
			Preu total redondeado por kg		**1,82 €**
4.4.1.5	CSL020	m²	Muntatge de sistema d'encofrat recuperable de fusta, per a llosa de fonamentació, format per taulons de fusta, amortitzables en 10 usos, i posterior desmuntatge del sistema d'encofrat. Inclús elements de sustentació, fixació i apuntalaments necessaris per a la seva estabilitat i líquid desencofrant, per evitar l'adherència del formigó a l'encofrat. Inclou: Neteja i preparació del plànol de suport. Replanteig. Aplicació del líquid desencofrant. Muntatge del sistema d'encofrat. Col·locació d'elements de sustentació, fixació i apuntalament. Aplomat i anivellació de l'encofrat. Humectació de l'encofrat. Desmuntatge del sistema d'encofrat. Neteja i emmagatzematge de l'encofrat. Criteri d'amidament de projecte: Superfície d'encofrat en contacte amb el formigó, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície d'encofrat en contacte amb el formigó realment executada segons especificacions de Projecte.		
	0,006	m³	Fusta per a encofrar, de 26 mm d'espessor.	397,810 €	2,39 €
	0,008	kg	Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de diàmetre.	1,550 €	0,01 €
	0,040	kg	Puntes d'acer de 20x100 mm.	9,040 €	0,36 €
	0,020	l	Agent desemmotllant, a base d'olis especials, emulsionant en aigua, per a encofrats metàl·lics, fenòlics o de fusta.	1,860 €	0,04 €
	0,550	h	Oficial 1ª encofrador.	23,220 €	12,77 €
	0,600	h	Ajudant encofrador.	20,220 €	12,13 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	27,700 €	0,55 €
			Preu total redondeado por m²		**28,25 €**

CSV: 0[redacted]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
4.4.1.6	EHW010	U	Ancoratge químic estructural realitzat sobre formigó de 20 N/mm² de resistència característica mínima, mitjançant perforació de 14 mm de diàmetre i 270 mm de profunditat, reblert de l'orifici amb injecció de resina epoxi, lliure d'estirè, i posterior inserció de barra corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S, de 10 mm de diàmetre i 600 mm de longitud (200+400mm), tot segons documentació gràfica de projecte i indicacions de la DF en obra.		
			Inclou: Replanteig de la posició de l'ancoratge. Execució de la perforació. Neteja de la pols resultant. Preparació del cartutx. Injecció de la resina. Inserció de l'element de fixació. Neteja de les restes sobrants.		
	0,085	U	Cartutx de 400 ml de resina epoxi, lliure d'estirè, de dos components, amb dosificador i filtre de mescla automàtica, per a ancoratges estructurals verticals i horitzontals.	24,510 €	2,08 €
	0,550	kg	Acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, subministrat en obra en barres sense elaborar, de varis diàmetres.	1,400 €	0,77 €
	0,150	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	4,13 €
	0,150	h	Peó especialitzat construcció.	20,570 €	3,09 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	10,070 €	0,20 €
			Preu total redondeado por U		**10,27 €**

4.4.2 SOSTRES

4.4.2.1	EHL010	m²	Llosa massissa de formigó armat, horitzontal, amb altura lliure de planta d'entre 3 i 4 m, cantell 20 cm, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 27 kg/m²; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat continu, amb acabat tipus industrial per revestir, format per: superfície encofrant de taulers de fusta tractada, reforçats amb varetes i perfils, amortitzables en 25 usos; estructura suport horitzontal de sotaponts metàl·lics i accessoris de muntatge, amortitzables en 150 usos i estructura suport vertical de puntals metàl·lics, amortitzables en 150 usos. Inclús nervis i cèrcols perimetrals de planta i buits, filferro de lligar, separadors, aplicació de líquid desencofrant i agent filmogen, per la cura de formigons i morters.		
			Inclou: Replanteig del sistema d'encofrat. Muntatge del sistema d'encofrat. Replanteig de la geometria de la planta sobre l'encofrat. Elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra. Col·locació d'armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat.		
	0,044	m²	Tauler de fusta tractada, de 22 mm d'espessor, reforçat amb varetes i perfils.	47,010 €	2,07 €
	0,007	m²	Estructura suport per a encofrat recuperable, composta de: sotaponts metàl·lics i accessoris de muntatge.	105,390 €	0,74 €
	0,027	U	Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 4 m d'altura.	27,400 €	0,74 €
	0,003	m³	Fusta de pi.	367,330 €	1,10 €
	0,040	kg	Puntes d'acer de 20x100 mm.	9,040 €	0,36 €
	0,020	l	Agent desemmotllant, a base d'olis especials, emulsionant en aigua, per a encofrats metàl·lics, fenòlics o de fusta.	1,860 €	0,04 €
	5,000	U	Separador homologat per lloses massisses.	0,090 €	0,45 €
	27,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial amb acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, de varis diàmetres.	1,500 €	40,50 €
	0,324	kg	Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de diàmetre.	1,550 €	0,50 €
	0,210	m³	Formigó HA-25/F/20/XC2, fabricat en central.	108,600 €	22,81 €
	0,150	l	Agent filmogen, per la cura de formigons i morters.	1,610 €	0,24 €
	0,024	h	Camió bomba estacionat a obra, per bombament de formigó.	195,890 €	4,70 €
	0,699	h	Oficial 1ª encofrador.	23,220 €	16,23 €
	0,699	h	Ajudant encofrador.	20,220 €	14,13 €
	0,412	h	Oficial 1ª ferrallista.	23,220 €	9,57 €
	0,343	h	Ajudant ferrallista.	20,220 €	6,94 €
	0,013	h	Oficial 1ª estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	23,220 €	0,30 €
	0,053	h	Ajudant estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	19,820 €	1,05 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	122,470 €	2,45 €
			Preu total redondeado por m²		**124,92 €**

4.4.3 FÀBRIQUES I LLINDES

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
4.4.3.1	FEA020	m²	Paret estructural de 25 cm de gruix, de bloc foradat llis de 500x250x200 mm, tipus H, de morter de ciment gris per a revestir, col·locat amb morter 1:0,5:4, amb alveols massissats amb formigó HA-25/F/20/XC2, col·locat manualment i armat amb acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades segons detalls de projecte. S'inclou: la disposició dels mitjans de seguretat y protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, manteniment del grau d'humitat idoni per les peces a col·locar, execució de l'element segons aparell, realització de lligadures, peces especials, brancals, llindes, juntes de dilatació i constructives, remats de coronació segons indicacions del projecte, formació de cantonades, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Col·locació de les peces per filades a nivell. Col·locació d'armadures en els buits de les peces, cèrcols horitzontals i llindes. Preparació del formigó. Abocat, vibrat i curat del formigó. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució de buits. Neteja.		
	11,256	U	Bloc de formigó, llis estàndard, color gris, 40x20x15 cm, categoria II, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), densitat 1200 kg/m³, per revestir. Segons UNE-EN 771-3.	0,660 €	7,43 €
	0,473	U	Mig bloc de formigó, llis estàndard, color gris, 20x20x15 cm, categoria II, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), densitat 1200 kg/m³, per revestir. Segons UNE-EN 771-3.	0,420 €	0,20 €
	0,494	U	Bloc de cantonada de formigó, llis estàndard, color gris, 40x20x15 cm, categoria II, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), densitat 1200 kg/m³, per revestir. Segons UNE-EN 771-3.	1,040 €	0,51 €
	0,924	U	Bloc en "U" de formigó, llis, color gris, 40x20x15 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), per revestir. Segons UNE-EN 771-3.	1,190 €	1,10 €
	2,310	kg	Acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, subministrat en obra en barres sense elaborar, de varis diàmetres.	1,400 €	3,23 €
	0,055	kg	Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de diàmetre.	1,550 €	0,09 €
	462,336	kg	Ciment Pòrtland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacs, segons UNE-EN 197-1.	0,100 €	46,23 €
	0,198	m³	Aigua.	1,550 €	0,31 €
	0,624	t	Sorra de cantera, per a formigó preparat en obra.	17,370 €	10,84 €
	1,247	t	Àrid gruixut homogeneïtzat, de mida màxima 12 mm.	17,210 €	21,46 €
	0,021	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-7,5 (resistència a compressió 7,5 N/mm²), subministrat a granel, segons UNE-EN 998-2.	39,080 €	0,82 €
	0,809	h	Formigonera.	1,930 €	1,56 €
	0,098	h	Mesclador continu amb sitja, per a morter industrial en sec, subministrat a granel.	2,000 €	0,20 €
	0,820	h	Oficial 1ª construcció en treballs de ram de paleta.	27,560 €	22,60 €
	0,837	h	Peó ordinari construcció en treballs de ram de paleta.	19,820 €	16,59 €
	0,154	h	Oficial 1ª ferrallista.	23,220 €	3,58 €
	0,154	h	Ajudant ferrallista.	20,220 €	3,11 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	139,860 €	2,80 €
			Preu total redondeado por m² .....…		**142,66 €**
4.4.3.2	FEA021	m	Cèrcol horitzontal de 25 cm d'espessor, de blocs en "U" de formigó, llisos, color gris, 40x20x20 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), per revestir, rebudes amb morter de ciment industrial, color gris, M-7,5, subministrat a granel; amb reforç de formigó de replè, HA-25/B/12/XC2, preparat en obra, abocament amb mitjans manuals, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 4,3 kg/m; per a mur de càrrega de fàbrica armada. Inclús filferro de lligar i separadors. Inclou: Col·locació dels blocs. Elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra. Col·locació de les armadures. Preparació del formigó. Abocat, vibrat i curat del formigó. Neteja.		
	2,625	U	Bloc en "U" de formigó, llis, color gris, 40x20x20 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), per revestir. Segons UNE-EN 771-3.	1,340 €	3,52 €
	6,500	kg	Ferralla elaborada en taller industrial amb acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, de varis diàmetres.	1,500 €	9,75 €
	0,099	kg	Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de diàmetre.	1,550 €	0,15 €
	0,009	m³	Aigua.	1,550 €	0,01 €
	0,006	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-7,5 (resistència a compressió 7,5 N/mm²), subministrat a granel, segons UNE-EN 998-2.	39,080 €	0,23 €
	11,678	kg	Ciment Pòrtland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacs, segons UNE-EN 197-1.	0,100 €	1,17 €
	0,016	t	Sorra de cantera, per a formigó preparat en obra.	17,370 €	0,28 €
	0,032	t	Àrid gruixut homogeneïtzat, de mida màxima 12 mm.	17,210 €	0,55 €
	0,020	h	Formigonera.	1,930 €	0,04 €
	0,027	h	Mesclador continu amb sitja, per a morter industrial en sec, subministrat a granel.	2,000 €	0,05 €

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,110	h	Oficial 1ª construcció en treballs de ram de paleta.	27,560 €	3,03 €
	0,117	h	Peó ordinari construcció en treballs de ram de paleta.	19,820 €	2,32 €
	0,091	h	Oficial 1ª ferrallista.	23,220 €	2,11 €
	0,091	h	Ajudant ferrallista.	20,220 €	1,84 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	25,050 €	0,50 €
			Preu total redondeado por m		**25,55 €**
4.4.3.3	FCH020	m	Llinda sobre obertura realitzada en mur existent, realitzada amb dues biguetes auto-resistents de formigó pretensat T-18 de 1,6 m de longitud, recolzades sobre capa de morter de ciment, industrial, M-7,5, de 2 cm de gruix, amb revestiment de maó ceràmic en ambdues cares; per la formació de llinda en buit de mur de fàbrica. Inclou: Neteja i preparació del plànol de recolzament del sistema. Replantejament del nivell de recolzament de les biguetes. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Revestiment de maó ceràmic en ambdues cares.		
	2,000	m	Bigueta pretesada, T-18, amb una longitud mitjana menor de 4 m, segons UNE-EN 15037-1.	5,380 €	10,76 €
	0,012	m³	Aigua.	1,550 €	0,02 €
	0,030	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-7,5 (resistència a compressió 7,5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	42,770 €	1,28 €
	11,607	U	Maó ceràmic buit (maó), per revestir, 29x14x4 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), densitat 860 kg/m³, segons UNE-EN 771-1.	0,300 €	3,48 €
	0,025	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	41,620 €	1,04 €
	0,329	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	9,07 €
	0,329	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	6,52 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	32,170 €	0,64 €
			Preu total redondeado por m		**32,81 €**
4.4.3.4	FEF010	m²	Mur de càrrega de 14 cm d'espessor de fàbrica de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x9 cm, resistència a compressió 10 N/mm², amb juntsi horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 300 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:5, subministrat en sacs. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Preparació del morter. Col·locació de les peces per filades a nivell.		
	34,650	U	Maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x9 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), categoria I, resistència a compressió 10 N/mm², densitat 805 kg/m³, segons UNE-EN 771-1.	0,380 €	13,17 €
	0,004	m³	Aigua.	1,550 €	0,01 €
	0,032	t	Sorra de pedrera, per a morter preparat en obra.	18,620 €	0,60 €
	6,078	kg	Ciment Pòrtland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacs, segons UNE-EN 197-1.	0,100 €	0,61 €
	0,018	h	Formigonera.	1,930 €	0,03 €
	0,632	h	Oficial 1ª construcció en treballs de ram de paleta.	27,560 €	17,42 €
	0,869	h	Peó ordinari construcció en treballs de ram de paleta.	19,820 €	17,22 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	49,060 €	0,98 €
			Preu total redondeado por m²		**50,04 €**
4.4.3.5	FCI010	m	Llinda de formigó armat, de directriu recta, de 15x15 cm, realitzat amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 4,3 kg/m; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat recuperable de fusta. Inclús filferro de lligar, separadors i líquid desencofrant, per evitar l'adherència del formigó a l'encofrat. Inclou: Replanteig. Muntatge del sistema d'encofrat. Elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller d'obra i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra. Col·locació de les armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat.		
	0,018	m²	Tauler de fusta tractada, de 22 mm d'espessor, reforçat amb varetes i perfils.	47,010 €	0,85 €
	0,001	m²	Estructura suport per a encofrat recuperable, composta de: sotaponts metàl·lics i accessoris de muntatge.	105,390 €	0,11 €
	0,011	U	Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 3 m d'altura.	19,930 €	0,22 €
	0,001	m³	Fusta de pi.	367,330 €	0,37 €

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,018	kg	Puntes d'acer de 20x100 mm.	9,040 €	0,16 €
	0,014	l	Agent desemmotllant, a base d'olis especials, emulsionant en aigua, per a encofrats metàl·lics, fenòlics o de fusta.	1,860 €	0,03 €
	3,000	U	Separador homologat per bigues.	0,090 €	0,27 €
	4,515	kg	Acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, subministrat en obra en barres sense elaborar, de varis diàmetres.	1,400 €	6,32 €
	0,047	kg	Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de diàmetre.	1,550 €	0,07 €
	0,030	m³	Formigó HA-25/F/20/XC2, fabricat en central.	108,600 €	3,26 €
	0,100	h	Camió bomba estacionat a obra, per bombament de formigó.	195,890 €	19,59 €
	0,100	h	Oficial 1ª encofrador.	23,220 €	2,32 €
	0,100	h	Ajudant encofrador.	20,220 €	2,02 €
	0,100	h	Oficial 1ª ferrallista.	23,220 €	2,32 €
	0,100	h	Ajudant ferrallista.	20,220 €	2,02 €
	0,010	h	Oficial 1ª estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	23,220 €	0,23 €
	0,010	h	Ajudant estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	19,820 €	0,20 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	40,360 €	0,81 €
			Preu total redondeado por m		**41,17 €**

4.4.3.6 EHW010b U Ancoratge químic estructural realitzat sobre formigó de 20 N/mm² de resistència característica mínima, mitjançant perforació de 14 mm de diàmetre i 270 mm de profunditat, reblert de l'orifici amb injecció de resina epoxi, lliure d'estirè, i posterior inserció de barra corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S, de 10 mm de diàmetre i 600 mm de longitud (200+400mm), tot segons documentació gràfica de projecte i indicacions de la DF en obra.

Inclou: Replanteig de la posició de l'ancoratge. Execució de la perforació. Neteja de la pols resultant. Preparació del cartutx. Injecció de la resina. Inserció de l'element de fixació. Neteja de les restes sobrants.

0,085	U	Cartutx de 400 ml de resina epoxi, lliure d'estirè, de dos components, amb dosificador i filtre de mescla automàtica, per a ancoratges estructurals verticals i horitzontals.	24,510 €	2,08 €
0,550	kg	Acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, subministrat en obra en barres sense elaborar, de varis diàmetres.	1,400 €	0,77 €
0,150	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	4,13 €
0,150	h	Peó especialitzat construcció.	20,570 €	3,09 €
2,000	%	Costos directes complementaris	10,070 €	0,20 €
		Preu total redondeado por U		**10,27 €**

4.5 COMPARTIMENTACIONS I EXTRADOSSATS

4.5.1 COMPARTIMENTACIONS

4.5.1.1 FEF010b m² Mur de càrrega de 14 cm d'espessor de fàbrica de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x9 cm, resistència a compressió 10 N/mm², amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 300 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:5, subministrat en sacs.

Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Preparació del morter. Col·locació de les peces per filades a nivell.

34,650	U	Maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x9 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), categoria I, resistència a compressió 10 N/mm², densitat 805 kg/m³, segons UNE-EN 771-1.	0,380 €	13,17 €
0,004	m³	Aigua.	1,550 €	0,01 €
0,032	t	Sorra de pedrera, per a morter preparat en obra.	18,620 €	0,60 €
6,078	kg	Ciment Pòrtland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacs, segons UNE-EN 197-1.	0,100 €	0,61 €
0,018	h	Formigonera.	1,930 €	0,03 €
0,632	h	Oficial 1ª construcció en treballs de ram de paleta.	27,560 €	17,42 €
0,869	h	Peó ordinari construcció en treballs de ram de paleta.	19,820 €	17,22 €
2,000	%	Costos directes complementaris	49,060 €	0,98 €
		Preu total redondeado por m²		**50,04 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
4.5.1.2	FFQ010d	m²	Full de partició exterior per realitzar zona explosibilitat de mur sala caldera, de 7 cm d'espessor, de fàbrica de maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 250 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:6, subministrat en sacs.		
			Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i aplomat de mires de referència. Col·locació, aplomat i anivellació de bastiments. Estesa de fils entre mires. Preparació del morter. Col·locació de les peces per filades a nivell. Rebuda a l'obra dels bastiments i bastiments base. Trobades de la fàbrica amb façanes, pilars i envans. Trobada de la fàbrica amb el forjat superior. Neteja del parament.		
	24,000	U	Maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), densitat 805 kg/m³, segons UNE-EN 771-1.	0,360 €	8,64 €
	0,004	m³	Aigua.	1,550 €	0,01 €
	0,012	t	Sorra de pedrera, per a morter preparat en obra.	18,620 €	0,22 €
	1,852	kg	Ciment Pòrtland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacs, segons UNE-EN 197-1.	0,100 €	0,19 €
	0,006	h	Formigonera.	1,930 €	0,01 €
	0,600	h	Oficial 1ª construcció en treballs de ram de paleta.	27,560 €	16,54 €
	0,600	h	Peó ordinari construcció en treballs de ram de paleta.	19,820 €	11,89 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	37,500 €	0,75 €
			Preu total redondeado por m²		**38,25 €**
4.5.1.3	IVN010	U	Obertura mixta, d'admissió i extracció directa a través de tancament de façana composta per reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de xapa perfilada d'acer galvanitzat, de 400x330 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm, amb marc de muntatge de xapa d'acer galvanitzat. Inclús elements de fixació.		
			Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació.		
	1,000	U	Reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de xapa perfilada d'acer galvanitzat, de 400x330 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm, amb marc de muntatge de xapa d'acer galvanitzat, amb elements de fixació.	180,110 €	180,11 €
	0,519	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	14,30 €
	0,519	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	10,29 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	204,700 €	4,09 €
			Preu total redondeado por U		**208,79 €**

4.5.2 EXTRADOSSATS FUSTA

4.5.2.1	EAL018	m²	Formació de pendents en interior de sitja d'obra, amb tauler estructural OSB d'encenalls orientats de fusta, per a ús en ambient humit, classe OSB/3, segons UNE-EN 300, de 30 mm d'espessor, amb vores cairejades, fixats amb cargols autotaladrants de cap aixamfranat, d'acer galvanitzat, de 5,5 mm de diàmetre i 76 mm de longitud, sobre costelles a mida realitzades amb el mateix taulell OSB3 de 30mm, i costelles fixades al paviment o mur de formigó mitjançant perfils angular d'acer al carboni i cargols estructural d'acer zincat, amb volandera, de 10 mm de diàmetre i 160 mm de longitud, de cap hexagonal, per cargolar directament sobre el forat realitzat en el formigó. Inclús segellat de junts amb adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS.		
			Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig i marcat d'eixos. Replanteig dels plans de treball. Replanteig sobre el parament de les llates. Col·locació i fixació de les llates. Preparació del revestiment. Anivellament i alineació del revestiment. Fixació dels taulells a les llates. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució dels buits. Resolució de punts singulars.		
	1,600	m²	Tauler estructural OSB d'encenalls orientats de fusta, per a ús en ambient humit, classe OSB/3, segons UNE-EN 300, de 30 mm d'espessor, amb vores cairejades, Euroclasse D-s2, d0 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, classe E1 en emissió de formaldehid, segons UNE-EN 13986.	36,600 €	58,56 €
	16,667	U	Cargol autoforadant de cap aixamfranat, d'acer galvanitzat, de 5,5 mm de diàmetre i 76 mm de longitud.	0,180 €	3,00 €
	4,000	U	Perfil angular d'acer al carboni.	2,530 €	10,12 €
	12,000	U	Cargol d'acer galvanitzat amb revestiment antifricció, de 6 mm de diàmetre i 100 mm de longitud, per a la fixació de plaques metàl·liques perforades.	0,430 €	5,16 €
	4,000	U	Cargol estructural d'acer zincat, amb volandera, de 10 mm de diàmetre i 160 mm de longitud, de cap hexagonal, per cargolar directament sobre el forat realitzat en el formigó.	4,640 €	18,56 €

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,400	U	Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS, color marró, amb resistència a la intempèrie i als raigs UV i elongació fins a ruptura 750%.	5,470 €	2,19 €
	0,800	h	Oficial 1ª muntador d'estructura de fusta.	23,640 €	18,91 €
	0,400	h	Ajudant muntador d'estructura de fusta.	20,380 €	8,15 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	124,650 €	2,49 €
			Preu total redondeado por m²		**127,14 €**
4.5.2.2	FAZ010b	m²	Trasdossat interior d' interior sitja, per formació de camara bufa protectora contra la humitat, amb tauler estructural OSB d'encenalls orientats de fusta, per a ús en ambient humit, classe OSB/3, segons UNE-EN 300, de 22 mm d'espessor, amb vores cairejades; col·locació amb cargols, sobre subestructura de suport formada per llistó de 30x46 mm de secció, de fusta de pinastre (Pinus pinaster), tractada en autoclau, amb classe d'ús 4, segons UNE-EN 335, amb una separació de 500 mm, fixades a suport de formigó amb perfils angulars d'acer al carboni. Inclús segellat de junts amb adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig i marcat d'eixos. Replanteig dels plans de treball. Replanteig sobre el paviment de les costelles. Col·locació i fixació de les costelles. Preparació del revestiment. Anivellament i alineació dels taulells. Fixació dels taulells a les costelles i al mecanisme de vis sensefí. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució dels buits. Resolució de punts singulars.		
	3,000	m	Llistó de 30x46 mm de secció, de fusta de pinastre (Pinus pinaster), tractada en autoclau, amb classe d'ús 4, segons UNE-EN 335, acabat raspallat, amb humitat inferior al 20%.	1,520 €	4,56 €
	12,000	U	Cargol d'acer galvanitzat amb revestiment antifricció, de 6 mm de diàmetre i 100 mm de longitud, per a la fixació de plaques metàl·liques perforades.	0,430 €	5,16 €
	6,000	U	Cargol estructural d'acer zincat, amb volandera, de 10 mm de diàmetre i 160 mm de longitud, de cap hexagonal, per cargolar directament sobre el forat realitzat en el formigó.	4,640 €	27,84 €
	1,000	m²	Tauler estructural OSB d'encenalls orientats de fusta, per a ús en ambient humit, classe OSB/3, segons UNE-EN 300, de 15 mm d'espessor, amb vores cairejades, Euroclasse D-s2, d0 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, classe E1 en emissió de formaldehid, segons UNE-EN 13986.	14,000 €	14,00 €
	0,300	U	Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS, color marró, amb resistència a la intempèrie i als raigs UV i elongació fins a ruptura 750%.	5,470 €	1,64 €
	0,450	h	Oficial 1ª muntador.	23,640 €	10,64 €
	0,450	h	Ajudant muntador.	20,380 €	9,17 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	73,010 €	1,46 €
			Preu total redondeado por m²		**74,47 €**

4.6 COBERTES

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció	Total

4.6.1 QAB030b m²

Coberta plana, no ventilada, per acabat amb enrajolat fix (no inclòs en aquest preu), tipus convencional, pendent del 1% al 5%.
- FORMACIÓ DE PENDENTS: mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa de formigó lleuger, de resistència a compressió 2,0 MPa i 690 kg/m³ de densitat, confeccionat en obra amb argila expandida i ciment gris, amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 2 cm d'espessor, acabat remolinat; inclús col·locació de junt contra parament vertical de peça de poliestirè expandit de 10mm de gruix
- IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, no adherida, formada per una làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry80 30 "REVESTECH", composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², fixada al suport en perímetre i junts mitjançant adhesiu cimentós millorat, deformable i tixòtrop C2 TE S1, i cavalcaments fixats amb adhesiu Seal Plus "REVESTECH".

Inclou: Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i traçat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb poliestirè expandit. Abocada i reglejat del formigó lleuger fins arribar el nivell de coronació de les mestres. Abocament, estesa i reglejat del morter de regularització. Revisió de la superfície base en la que es realitza la fixació de l'aïllament d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar. Tall, ajust i col·locació de l'aïllament. Col·locació de la capa separadora sota capa de reforç. Execució de la base de morter. Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de l'adhesiu cimentós. Col·locació de la impermeabilització. Abocat, estès i reglejat del material d'unió o anivellació.

3,000	U	Maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x9 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), densitat 805 kg/m³, segons UNE-EN 771-1.	0,360 €	1,08 €
0,105	m³	Argila expandida, subministrada en sacs, segons UNE-EN 13055-1.	123,490 €	12,97 €
20,000	kg	Ciment Pòrtland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacs, segons UNE-EN 197-1.	0,100 €	2,00 €
0,012	m³	Aigua.	1,550 €	0,02 €
0,010	m²	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de 20 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,55 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), per junta de dilatació.	1,390 €	0,01 €
0,038	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	41,620 €	1,58 €
0,080	m³	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-10, confeccionat en obra con 380 kg/m³ de ciment i una proporció en volum 1/4.	138,000 €	11,04 €
0,600	kg	Adhesiu cimentós millorat, C2 TE S1, segons UNE-EN 12004, deformable, amb lliscament reduït i temps obert ampliat, color gris, a base de ciment, àrids de granulometria fina, resines sintètiques i additius especials, amb propietats tixòtropes i de enduriment sense retracció.	1,050 €	0,63 €
1,100	m²	Làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry80 30 "REVESTECH", composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², subministrada en rotllos de 1,5 m d'amplada i 30 m de longitud, segons UNE-EN 13956.	14,120 €	15,53 €
0,050	kg	Adhesiu a base de poliuretà, Seal Plus "REVESTECH", color marró, per la closa de juntes.	17,870 €	0,89 €
0,078	h	Formigonera.	1,930 €	0,15 €
0,161	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	4,44 €
0,567	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	11,24 €
0,139	h	Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	23,220 €	3,23 €
0,139	h	Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	19,820 €	2,75 €
2,000	%	Costos directes complementaris	67,560 €	1,35 €

Preu total redondeado por m² ..... 68,91 €

4.6.2 RSP010b m²

Enrajolat per a capa de protecció de coberta, de rajoles de pissarra, 60x30x2x2 cm, acabat natural, rebudes amb adhesiu cimentós millorat, C2 i rejuntades amb morter de junts cimentós amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per junta oberta (entre 3 i 15 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.

Inclou: Neteja, anivellació i preparació de la superfície suport. Replanteig de nivells. Replanteig de la disposició de les peces i junts de moviment. Estesa de la capa de adhesiu cimentós. Pentinat de la superfície. Col·locació de les rajoles a punta de paleta. Comprovació de la planitud. Reomplert dels junts de dilatació. Reblert de juntes de separació entre rajoles.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	8,000	kg	Adhesiu cimentós millorat, C2 TE, amb lliscament reduït i temps obert ampliat, compost de ciment, àrids seleccionats, additius especials i resines, per a la col·locació en capa fina de paviments de pedra natural.	1,190 €	9,52 €
	1,050	m²	Rajola de pissarra de Bernardos, de 60x30x2 cm, acabat natural, segons UNE-EN 12058.	25,660 €	26,94 €
	0,150	kg	Morter de junts cimentós amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta oberta entre 3 i 15 mm, segons UNE-EN 13888.	1,020 €	0,15 €
	0,399	h	Oficial 1ª enrajolador.	18,590 €	7,42 €
	0,399	h	Ajudant enrajolador.	16,220 €	6,47 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	50,500 €	1,01 €
			Preu total redondeado por m²		**51,51 €**

4.7 SERRALLERIA I FUSTERIES METÀL·LIQUES

4.7.1 LFA010 U Se-01 _ Porta tallafocs pivotant homologada, EI2 60-C5, d'una fulla de 63 mm d'espessor, 900x2000 mm de llum i altura de pas, acabat lacat en color blanc formada per 2 xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre bastiment d'acer galvanitzat de 1,5 mm d'espessor amb junta intumescent i garres d'ancoratge a obra, inclús tancaportes per a ús moderat.

Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat de junts perimetrals. Col·locació de la fulla. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris.

	1,000	U	Porta tallafocs pivotant homologada, EI2 60-C5, segons UNE-EN 1634-1, d'una fulla de 63 mm d'espessor, 900x2000 mm de llum i altura de pas, per a un forat d'obra de 1000x2050 mm, acabat lacat en color blanc formada per 2 xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre bastiment d'acer galvanitzat de 1,5 mm d'espessor amb junta intumescent i garres d'ancoratge a obra, inclús tres frontisses de doble pala regulables en altura, soldades al marc i cargolades a la fulla, segons UNE-EN 1935, ferradura embotida de tancament a un punt, escuts, cilindre, claus i manovelles antienganxament RF de niló color negre.	283,010 €	283,01 €
	1,000	U	Tancaportes per a ús moderat de porta tallafocs d'una fulla, segons UNE-EN 1154.	100,440 €	100,44 €
	0,928	U	Cartutx de 300 ml de silicona neutra oxímica, d'elasticitat permanent i enduriment ràpid, color gris, rang de temperatura de treball de -60 a 150°C, amb resistència als rajos UV, duresa Shore A aproximada de 22, segons UNE-EN ISO 868 i elongació a ruptura >= 800%, segons UNE-EN ISO 8339.	4,890 €	4,54 €
	0,539	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	14,85 €
	0,539	h	Ajudant construcció.	24,690 €	13,31 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	416,150 €	8,32 €
			Preu total redondeado por U		**424,47 €**

4.7.2 LRA020 U Se-02 _ Porta de registre tallafocs per a instal·lacions, pivotant, homologada, EI2 60, de dues fulles de 63 mm d'espessor, llum i altura de pas 800x1200 mm, acabat lacat en color blanc formada per dos xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre bastiment d'acer galvanitzat de 1,2 mm d'espessor amb junta intumescent i garres d'ancoratge a obra.

Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat de junts. Col·locació de la porta de registre. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris.

	1,000	U	Porta de registre tallafocs per a instal·lacions, pivotant, homologada, EI2 60, segons UNE-EN 1634-1, de dues fulles de 63 mm d'espessor, llum de pas entre 476 i 879 mm i altura de pas entre 901 i 1950 mm, per a un forat d'obra d'amplada entre 576 i 979 mm i altura entre 1051 i 2050 mm, acabat lacat en color blanc formada per dos xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre bastiment d'acer galvanitzat de 1,2 mm d'espessor amb junta intumescent i garres d'ancoratge a obra, inclús frontisses de doble pala regulables en altura, soldades al marc i cargolades a la fulla, segons UNE-EN 1935, ferradura embotida de tancament a un punt, cilindre amb pom, claus i escuts color negre.	734,620 €	734,62 €
	0,640	U	Cartutx de 300 ml de silicona neutra oxímica, d'elasticitat permanent i enduriment ràpid, color gris, rang de temperatura de treball de -60 a 150°C, amb resistència als rajos UV, duresa Shore A aproximada de 22, segons UNE-EN ISO 868 i elongació a ruptura >= 800%, segons UNE-EN ISO 8339.	4,890 €	3,13 €
	0,378	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	10,42 €
	0,378	h	Ajudant construcció.	24,690 €	9,33 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	757,500 €	15,15 €

CSV: 395563736b9422a7a0609255b1f0b6b00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Preu total redondeado por U		**772,65 €**
4.7.3	EAE010	kg	Acer UNE-EN 10025 S275JR, en estructura d'escala composta de muntants d'escala i replans, formada per peces simples de perfils laminats en calent de les sèries Tub rectangular 100.50.3mm, acabat amb emprimació antioxidant, amb unions soldades en obra sobre platines d'ancoratge 200x200x5mm, fixades mecànicament sobre suport resistent amb tac quimic vareta roscada d'acer galvanitzat de DN8mm amb femella i volandera (no inclòs en aquest preu), tot segons documentació gràfica i indicacions de la DF en obra. Inclou: Replanteig de l'escala. Col·locació i fixació provisional dels perfils. Aplomat i anivellació. Platines d'ancoratge. Execució de les unions soldades i/o cargolades.		
	1,000 kg		Acer laminat UNE-EN 10025 S275JR, en perfils laminats en calent, peces simples, per aplicacions estructurals, acabat amb emprimació antioxidant. Treballat i muntat en taller, per a col·locar amb unions soldades en obra.	1,490 €	1,49 €
	0,019 h		Equip i elements auxiliars per soldadura elèctrica.	3,520 €	0,07 €
	0,198 h		Oficial 1ª muntador d'estructura metàl·lica.	18,570 €	3,68 €
	0,198 h		Ajudant muntador d'estructura metàl·lica.	16,200 €	3,21 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	8,450 €	0,17 €
			Preu total redondeado por kg		**8,62 €**
4.7.4	EAE040	kg	Acer UNE-EN 10025 S275JR, en baranes d'escala, rampes, passarel·les i plataformes de treball, amb peces simples de perfils laminats en calent L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular o platina, acabat amb emprimació antioxidant, amb unions soldades en obra, tot segons documentació gràfica i indicacions de la DF en obra. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació provisional dels perfils. Aplomat i anivellació. Execució de les unions soldades.		
	1,000 kg		Acer laminat UNE-EN 10025 S275JR, en perfils laminats en calent, peces simples, per aplicacions estructurals, de les sèries L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular o platina, acabat amb emprimació antioxidant. Treballat i muntat en taller, per a col·locar amb unions soldades en obra.	1,600 €	1,60 €
	0,031 h		Equip i elements auxiliars per soldadura elèctrica.	3,520 €	0,11 €
	0,278 h		Oficial 1ª muntador d'estructura metàl·lica.	18,570 €	5,16 €
	0,278 h		Ajudant muntador d'estructura metàl·lica.	16,200 €	4,50 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	11,370 €	0,23 €
			Preu total redondeado por kg		**11,60 €**
4.7.5	EHW010d	U	Ancoratge químic estructural realitzat sobre formigó de 20 N/mm² de resistència característica mínima, mitjançant perforació de 10 mm de diàmetre i 85 mm de profunditat, reblert de l'orifici amb injecció de resina epoxi, lliure d'estirè, i posterior inserció de vareta roscada amb femella i volandera d'acer galvanitzat qualitat 5.8, segons UNE-EN ISO 898-1, de 8 mm de diàmetre i 110 mm de longitud, tot segons documentació gràfica i indicacions de la DF en obra. Inclou: Replanteig de la posició de l'ancoratge. Execució de la perforació. Neteja de la pols resultant. Preparació del cartutx. Injecció de la resina. Inserció de l'element de fixació. Aplicació del parell de collament amb clau dinamomètrica. Neteja de les restes sobrants.		
	0,013 U		Cartutx de 400 ml de resina epoxi, lliure d'estirè, de dos components, amb dosificador i filtre de mescla automàtica, per a ancoratges estructurals verticals i horitzontals.	24,510 €	0,32 €
	1,000 U		Ancoratge compost per vareta roscada d'acer galvanitzat qualitat 5.8, segons UNE-EN ISO 898-1 de 8 mm de diàmetre, i 110 mm de longitud, femella i volandera, per a fixacions sobre estructures de formigó.	0,990 €	0,99 €
	0,106 h		Oficial 1ª construcció.	27,560 €	2,92 €
	0,106 h		Peó especialitzat construcció.	20,570 €	2,18 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	6,410 €	0,13 €
			Preu total redondeado por U		**6,54 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
4.7.6	EAE110b	U	Graó recte, de 800x240 mm, format per reixeta electrosoldada antilliscant, acabat galvanitzat en calent, realitzada amb platines portants d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, de 30x2 mm, separades 34 mm entre si, separadors de vareta quadrada retorçada, d'acer amb baix contingut en carboni UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 4 mm de costat, separats 38 mm entre si i marc d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent; i acabat frontal antilliscant, d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, encunyat, fixat mitjançant cargolat sobre muntant metàl·lic d'escala.		
			Inclou: Replanteig. Elements de fixació. Col·locació i fixació dels esglaons. Neteja final.		
	1,000	U	Esglaó recte, de 800x240 mm, format per reixeta electrosoldada antilliscant, acabat galvanitzat en calent, realitzada amb platines portants d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, de 30x2 mm, separades 34 mm entre si, separadors de vareta quadrada retorçada, d'acer amb baix contingut en carboni UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 4 mm de costat, separats 38 mm entre si i marc d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent; i acabat frontal antilliscant, d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, encunyat, per cargolar, inclús elements de fixació.	38,340 €	38,34 €
	0,124	h	Oficial 1ª muntador d'estructura metàl·lica.	18,570 €	2,30 €
	0,124	h	Ajudant muntador d'estructura metàl·lica.	16,200 €	2,01 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	42,650 €	0,85 €
			Preu total redondeado por U		**43,50 €**
4.7.7	EAE110c	U	Esglaó recte, de 800x240 mm, format per reixeta electrosoldada antilliscant, acabat galvanitzat en calent, realitzada amb platines portants d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, de 30x2 mm, separades 34 mm entre si, separadors de vareta quadrada retorçada, d'acer amb baix contingut en carboni UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 4 mm de costat, separats 38 mm entre si i marc d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent; i acabat frontal antilliscant, d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, encunyat, fixat mitjançant cargolat sobre muntant metàl·lic d'escala.		
			Inclou: Replanteig. Elements de fixació. Col·locació i fixació dels esglaons. Neteja final.		
	1,000	U	Replà quadrat, de 800x800 mm, format per reixeta electrosoldada antilliscant, acabat galvanitzat en calent, realitzada amb platines portants d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, de 30x2 mm, separades 34 mm entre si, separadors de vareta quadrada retorçada, d'acer amb baix contingut en carboni UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 4 mm de costat, separats 38 mm entre si i marc d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent; i acabat frontal antilliscant, d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, encunyat, per cargolar, inclús elements de fixació.	127,670 €	127,67 €
	0,150	h	Oficial 1ª muntador d'estructura metàl·lica.	18,570 €	2,79 €
	0,150	h	Ajudant muntador d'estructura metàl·lica.	16,200 €	2,43 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	132,890 €	2,66 €
			Preu total redondeado por U		**135,55 €**

4.8 REVESTIMENTS

4.8.1 REVESTIMENTS HORITZONTALS

4.8.1.1	MPC020	m²	Paviment continu de formigó en massa amb fibres de 5 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HM-30/B/12/X0+XF1 fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual, i fibres de polipropilè; tractat superficialment amb capa de trànsit de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color blanc, rendiment 3 kg/m², amb acabat remolinat mecànic.		
			Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrición del formigó fresc. Retirada d'encofrats. Fratasado mecànic de la superfície.		
	0,055	m³	Formigó HM-30/B/12/X0+XF1, fabricat en central.	72,530 €	3,99 €
	0,600	kg	Fibres de polipropilè, segons UNE-EN 14889-2, per a preveure fissures per retracció en soleres i paviments de formigó.	5,210 €	3,13 €
	3,000	kg	Morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color blanc, compost de ciment, àrids de sílice, additius orgànics i pigments.	0,460 €	1,38 €

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,013	h	Regla vibrant de 3 m.	5,380 €	0,07 €
	0,400	h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	27,560 €	11,02 €
	0,500	h	Ajudant construcció d'obra civil.	24,690 €	12,35 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	31,940 €	0,64 €
			Preu total redondeado por m²		**32,58 €**

4.8.2 REVESTIMENTS VERTICALS

4.8.2.1 RPE005b m² Arrebossat de ciment, reglejat, aplicat sobre un parament vertical interior o exterior, mes de 3 m d'altura, acabat superficial remolinat, amb morter de ciment, tipus GP CSIII W0, armat i reforçat amb malla antiàlcalis.

Inclou: Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i estès de corretges. Col·locació de tocs. Realització de mestres. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts de trobada. Acabat superficial. Cura del morter.

0,005	m³	Aigua.	1,550 €	0,01 €
0,028	t	Morter industrial per a enlluït i lliscat d'ús corrent, de ciment, tipus GP CSIII W0, subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-1.	44,690 €	1,25 €
1,050	m²	Malla de fibra de vidre teixida, amb impregnació de PVC, de 10x10 mm de llum de malla, antiàlcalis, de 115 a 125 g/m² i 500 µm d'espessor, per a armar gotejats tradicionals, esquerdejats i morters.	2,100 €	2,21 €
0,679	h	Oficial 1ª construcció.	27,560 €	18,71 €
0,578	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	11,46 €
2,000	%	Costos directes complementaris	33,640 €	0,67 €
		Preu total redondeado por m²		**34,31 €**

4.8.3 PINTURA

4.8.3.1 RIS020 m² Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color a blanc trencat igual a façana existent, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament interior de morter de ciment, vertical, de fins 3 m d'altura. Inclús solució d'àcid clorhídric al 10% per eliminar les eflorescències salines (salnitre) presents en el 30% de la superfície suport.

Inclou: Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. i la resolució de punts singularsAplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat. Resolució de punts singulars.

0,100	l	Solució d'àcid clorhídric diluït en deu parts d'aigua.	5,220 €	0,52 €
0,125	l	Emprimació acrílica, reguladora de l'absorció a base de copolímers acrílics, color blanc, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	7,400 €	0,93 €
0,200	l	Pintura per a interior, a base de silicat potàssic, color blanc, acabat mat, textura llisa, permeable al vapor d'aigua, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	12,250 €	2,45 €
0,150	h	Oficial 1ª pintor.	27,560 €	4,13 €
0,150	h	Ajudant pintor.	24,590 €	3,69 €
2,000	%	Costos directes complementaris	11,720 €	0,23 €
		Preu total redondeado por m²		**11,95 €**

4.8.3.2 RIS020b m² Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color a gris fosc igual a cornises de façana existent, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament cantell de formigó armat vist, vertical, de fins 3 m d'altura. Inclús solució d'àcid clorhídric al 10% per eliminar les eflorescències salines (salnitre) presents en el 30% de la superfície suport.

Inclou: Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. i la resolució de punts singularsAplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat. Resolució de punts singulars.

0,100	l	Solució d'àcid clorhídric diluït en deu parts d'aigua.	5,220 €	0,52 €
0,125	l	Emprimació acrílica, reguladora de l'absorció a base de copolímers acrílics, color blanc, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	7,400 €	0,93 €

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,200 l		Pintura per a interior, a base de silicat potàssic, color blanc, acabat mat, textura llisa, permeable al vapor d'aigua, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	12,250 €	2,45 €
	0,250 h		Oficial 1ª pintor.	27,560 €	6,89 €
	0,250 h		Ajudant pintor.	24,590 €	6,15 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	16,940 €	0,34 €
			Preu total redondeado por m²		**17,28 €**
4.8.3.3	RIS010	m²	Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color a escollir, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,09 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament interior de formigó, horitzontal, fins a 3 m d'altura. Inclou: Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. i la resolució de punts singularsAplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat. Resolució de punts singulars.		
	0,096 l		Emprimació acrílica, reguladora de l'absorció a base de copolímers acrílics, color a escollir, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	7,320 €	0,70 €
	0,180 l		Pintura per a interior, a base de silicat potàssic, color a escollir, acabat mat, textura llisa, permeable al vapor d'aigua, amb un contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC) < 5 g/l; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	9,600 €	1,73 €
	0,200 h		Oficial 1ª pintor.	27,560 €	5,51 €
	0,200 h		Ajudant pintor.	24,590 €	4,92 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	12,860 €	0,26 €
			Preu total redondeado por m²		**13,12 €**
4.8.3.4	RNE010	m²	Aplicació manual de dues mans d'esmalt sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color a escollir, acabat setinat, (rendiment: 0,077 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques modificades i fosfat de zinc, color gris, acabat mat (rendiment: 0,087 l/m²), sobre biga formada per peces simples de perfils laminats d'acer. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat.		
	0,087 l		Emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, color gris, acabat mat, a base de resines alquídiques modificades, pigments orgànics, pigments inorgànics, pigments antioxidants, fosfat de zinc i dissolvent formulat a base d'una mescla d'hidrocarburs, d'alta resistència a la corrosió, per aplicar amb brotxa o pistola sobre superfícies metàl·liques.	9,470 €	0,82 €
	0,154 l		Esmalt sintètic d'assecat ràpid, per a exterior, color a escollir, acabat brillant, a base de resines alquídiques, pigments orgànics, pigments inorgànics, pigments antioxidants i dissolvent formulat a base d'una mescla d'hidrocarburs, per aplicar amb brotxa, corró o pistola sobre superfícies metàl·liques.	13,850 €	2,13 €
	0,012 U		Lloguer diari de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball, inclús manteniment i assegurança de responsabilitat civil.	133,020 €	1,60 €
	0,906 h		Oficial 1ª pintor.	27,560 €	24,97 €
	0,162 h		Ajudant pintor.	24,590 €	3,98 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	33,500 €	0,67 €
			Preu total redondeado por m²		**34,17 €**

4.9 INSTAL·LACIONS

4.9.1 SANEJAMENT

4.9.1.1	ED111B21	m	Desguàs de caldera tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou: Replanteig del recorregut del desguàs i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.		
	0,396 h		Oficial 1a lampista	26,860 €	10,64 €
	0,198 h		Ajudant lampista	24,150 €	4,78 €

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	1,250 m		Tub de PVC-U de paret massissa, Ã rea d'aplicaciÃ³ B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm i de llargÃ ria 5 m, classe de reacciÃ³ al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	0,858 €	1,07 €
	1,000 u		Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	0,770 €	0,77 €
	1,000 u		Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	0,011 €	0,01 €
			Preu total redondeado por m		**17,27 €**

4.9.2 ACS

4.9.2.1 ICA010b U Recol·locació de termo elèctric existent i de vas d'expansió també existent, per al servei d'A.C.S., en nova ubicació segons documentació gràfica.
Inclús suport i ancoratges de fixació a parament, vàlvula de seguretat antiretorn, claus de tall d'esfera, tirantets flexibles, tant a l'entrada d'aigua com a la sortida. Totalment muntat, connexionat i provat.

Inclou: Replanteig de l'aparell. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Col·locació de l'aparell i accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, elèctrica i de terra. Posada en marxa.

2,000 U		Tirantet flexible de 20 cm i 1/2" de diàmetre.	8,330 €	16,66 €
2,000 U		Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1/2".	4,310 €	8,62 €
1,000 U		Vàlvula de seguretat antiretorn, de llautó cromat, amb rosca de 1/2" de diàmetre, tarada a 8 bar de pressió, amb maneta de purga.	6,310 €	6,31 €
1,000 U		Manòmetre amb bany de glicerina i diàmetre d'esfera de 100 mm, amb presa vertical, per a muntatge roscat de 1/2", escala de pressió de 0 a 5 bar.	11,450 €	11,45 €
1,000 U		Material auxiliar per a instal·lacions d'A.C.S.	150,000 €	150,00 €
4,000 h		Oficial 1ª lampista.	28,490 €	113,96 €
4,000 h		Ajudant lampista.	24,560 €	98,24 €
2,000 %		Costos directes complementaris	405,240 €	8,10 €
		Preu total redondeado por U		**413,34 €**

4.9.2.2 ICS012 m Canonada de distribució d'A.C.S. formada per tub de coure rígid amb paret de 1 mm de gruix i 33/35 mm de diàmetre, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica recoberta amb xapa d'alumini. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament.

1,000 U		Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de coure rígid, de 33/35 mm de diàmetre.	0,670 €	0,67 €
1,000 m		Tub de coure rígid amb paret de 1 mm de gruix i 33/35 mm de diàmetre, segons UNE-EN 1057, amb el preu incrementat el 20% en concepte d'accessoris i peces especials.	16,070 €	16,07 €
1,000 m		Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, amb un elevat factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua, de 36 mm de diàmetre interior i 35 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	21,560 €	21,56 €
0,055 l		Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	19,720 €	1,08 €
0,430 m²		Xapa d'alumini de 0,6 mm d'espessor, col·locada, vorejada, solapada i reblada, per a recobriment de canonades prèviament aïllades.	44,870 €	19,29 €
0,365 h		Oficial 1ª calefactor.	28,490 €	10,40 €
0,365 h		Ajudant calefactor.	24,560 €	8,96 €
2,000 %		Costos directes complementaris	78,030 €	1,56 €
		Preu total redondeado por m		**79,59 €**

4.9.3 ELECTRICITAT

4.9.3.1 IEP021 U Presa de terra amb una pica d'acer courat de 2 m de longitud.

Inclou: Replanteig. Clavat de la pica. Col·locació de l'arqueta de registre. Connexió de l'elèctrode amb la línia d'enllaç. Conexió a la xarxa de terra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

1,000 U		Elèctrode per a xarxa de connexió a terra couratge amb 300 µm, fabricat en acer, de 15 mm de diàmetre i 2 m de longitud.	32,150 €	32,15 €
0,250 m		Conductor de coure nu, de 35 mm².	6,350 €	1,59 €
1,000 U		Grapa abraçadora per a connexió de pica.	1,040 €	1,04 €

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	1,000	U	Pericó de polipropilè per a connexió a terra, de 300x300 mm, amb tapa de registre.	77,200 €	77,20 €
	1,000	U	Pont per a comprovació de connexió de terra de l'instal·lació elèctrica.	47,990 €	47,99 €
	0,333	U	Sac de 5 kg de sals minerals per a la millora de la conductivitat de posades a terra.	3,650 €	1,22 €
	1,000	U	Material auxiliar per a instal·lacions de connexió a terra.	1,200 €	1,20 €
	0,263	h	Oficial 1ª electricista.	28,490 €	7,49 €
	0,263	h	Ajudant electricista.	24,560 €	6,46 €
	0,001	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	0,02 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	176,360 €	3,53 €
			Preu total redondeado por U		**179,89 €**
4.9.3.2	IEP025	m	Conductor de terra format per cable rígid nu de cobre trenat, de 35 mm² de secció.		
			Inclou: Replanteig del recorregut. Estesa del conductor de terra. Connexionat del conductor de terra mitjançant borns d'unió.		
	1,000	m	Conductor de coure nu, de 35 mm².	6,350 €	6,35 €
	0,100	U	Material auxiliar per a instal·lacions de connexió a terra.	1,200 €	0,12 €
	0,105	h	Oficial 1ª electricista.	28,490 €	2,99 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	9,460 €	0,19 €
			Preu total redondeado por m		**9,65 €**
4.9.3.3	IEO010	m	Canalització de tub de PVC, sèrie B, de 16 a 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície. Inclús accessoris i peces especials.		
			Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub.		
	1,000	m	Tub de PVC, sèrie B, de 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, amb extrem atrompetat, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	1,550 €	1,55 €
	0,048	h	Oficial 1ª electricista.	28,490 €	1,37 €
	0,051	h	Ajudant electricista.	24,560 €	1,25 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	4,170 €	0,08 €
			Preu total redondeado por m		**4,25 €**
4.9.3.4	IEH012	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Inclús accessoris i elements de subjecció.		
			Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.		
	1,000	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	1,628 €	1,63 €
	0,038	h	Oficial 1ª electricista.	28,490 €	1,08 €
	0,038	h	Ajudant electricista.	24,560 €	0,93 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	3,640 €	0,07 €
			Preu total redondeado por m		**3,71 €**
4.9.3.5	IEH012c	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Inclús accessoris i elements de subjecció.		
			Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.		
	1,000	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	3,108 €	3,11 €
	0,098	h	Oficial 1ª electricista.	28,490 €	2,79 €
	0,098	h	Ajudant electricista.	24,560 €	2,41 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	8,310 €	0,17 €

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Preu total redondeado por m		**8,48 €**
4.9.3.6	PG12-D...	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment.		
			Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació.		
	0,166	h	Ajudant electricista	24,150 €	4,01 €
	0,330	h	Oficial 1a electricista	26,860 €	8,86 €
	1,000	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	4,774 €	4,77 €
	1,000	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	0,352 €	0,35 €
	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,870 €	0,19 €
			Preu total redondeado por u		**18,18 €**
4.9.3.7	IEM015	U	Caixa universal d'1 element, de plàstic ABS autoextingible, lliure de halògens, de 93x93x42 mm, color blanc, amb graus de protecció IP30 i IK07, segons IEC 60439. Instal·lació en superfície. Inclús cargols de fixació al parament.		
			Inclou: Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació.		
	1,000	U	Caixa universal de superfície d'1 element, de plàstic ABS autoextingible, lliure de halògens, de 93x93x42 mm, color blanc, amb graus de protecció IP30 i IK07, segons IEC 60439, inclús cargols de fixació al parament i cargols de fixació del mecanisme.	2,450 €	2,45 €
	0,105	h	Oficial 1ª electricista.	28,490 €	2,99 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	5,440 €	0,11 €
			Preu total redondeado por U		**5,55 €**
4.9.3.8	IEM066	U	Base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), estanca, tipus Schuko, amb grau de protecció IP55, monobloc, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa i caixa amb tapa, de color gris. Instal·lació en superfície.		
			Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.		
	1,000	U	Base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), estanca, tipus Schuko, amb grau de protecció IP55 segons IEC 60439, monobloc, de superfície, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa i caixa amb tapa, de color gris.	12,570 €	12,57 €
	0,276	h	Oficial 1ª electricista.	28,490 €	7,86 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	20,430 €	0,41 €
			Preu total redondeado por U		**20,84 €**
4.9.3.9	IEM026	U	Interruptor unipolar (1P) estanc, amb grau de protecció IP55, monobloc, gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple i caixa, de color gris. Instal·lació en superfície.		
			Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.		
	1,000	U	Interruptor unipolar (1P) estanc, amb grau de protecció IP55 segons IEC 60439, monobloc, de superfície, gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple i caixa, de color gris, segons EN 60669.	9,180 €	9,18 €
	0,262	h	Oficial 1ª electricista.	28,490 €	7,46 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	16,640 €	0,33 €
			Preu total redondeado por U		**16,97 €**
4.9.3.10	III160	U	Aplic de paret, per a 1 làmpada LED de 12W, amb cos de lluminària format per perfils d'alumini extrudit, acabat termoesmaltat, de color blanc; reflector acabat termoesmaltat de color blanc; difusor de policarbonat amb xapa microperforada; protecció IP20, aïllament classe F i rendiment major del 65%. Instal·lació en superfície. Inclús làmpades.		
			Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.		
	1,000	U	Aplic de pared, de 402x130x400 mm, per a 1 làmpada fluorescent TC-L de 24 W, amb cos de lluminària format per perfils d'alumini extrudit, acabat termoesmaltat, de color blanc; reflector acabat termoesmaltat de color blanc; difusor de policarbonat amb xapa microperforada; protecció IP20, aïllament classe F i rendiment major del 65%.	125,520 €	125,52 €

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	1,000	U	Làmpada fluorescent compacta TC-L de 24 W.	5,050 €	5,05 €
	0,157	h	Oficial 1ª electricista.	28,490 €	4,47 €
	0,157	h	Ajudant electricista.	24,560 €	3,86 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	138,900 €	2,78 €
			Preu total redondeado por U		**141,68 €**

4.9.4 PROTECCIO CONTRA INCENDIS

4.9.4.1 IOA020 U Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Instal·lació en superfície en zones comuns. Inclús accessoris i elements de fixació.

Inclou: Replanteig. Fixació i anivellació. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

1,000	U	Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Inclús accessoris i elements de fixació.	240,560 €	240,56 €
0,207	h	Oficial 1ª electricista.	28,490 €	5,90 €
0,207	h	Ajudant electricista.	24,560 €	5,08 €
2,000	%	Costos directes complementaris	251,540 €	5,03 €
		Preu total redondeado por U		**256,57 €**

4.9.4.2 IOS010 U Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm. Inclús elements de fixació.

Inclou: Replanteig. Fixació al parament.

1,000	U	Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm, segons UNE 23033-1. Inclús elements de fixació.	13,500 €	13,50 €
0,100	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	1,98 €
2,000	%	Costos directes complementaris	15,480 €	0,31 €
		Preu total redondeado por U		**15,79 €**

4.9.4.3 IOS020 U Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclús elements de fixació.

Inclou: Replanteig. Fixació al parament.

1,000	U	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm, segons UNE 23034. Inclús elements de fixació.	13,500 €	13,50 €
0,100	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	1,98 €
2,000	%	Costos directes complementaris	15,480 €	0,31 €
		Preu total redondeado por U		**15,79 €**

4.9.4.4 IOX010 U Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 34A-233B-C, amb 9 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge.

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor.

1,000	U	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 34A-233B-C, amb 9 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor, amb accessoris de muntatge, segons UNE-EN 3.	85,650 €	85,65 €
0,150	h	Peó ordinari construcció.	19,820 €	2,97 €
2,000	%	Costos directes complementaris	88,620 €	1,77 €
		Preu total redondeado por U		**90,39 €**

4.10 RESTAURACIÓ URBANITZACIÓ DE ZONA ENJARDINADA AFECTADA PER LES OBRES

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
4.10.1	UVT030	m	Clos de parcel·la format per panells de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x50 mm de pas de malla, reduït a 50x50 mm en les zones de plec, i 5 mm de diàmetre, de 2,50x2,00 m, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015 i pals de perfil buit de secció rectangular, de 60x40x2 mm, fixats amb cargols sobre murs de fàbrica formigó. Inclús bases per al caragolat directe de pals i accessoris per a la fixació dels panells de malla electrosoldada modular als pilars metàl·lics.		
			Inclou: Replanteig. Aplomat i alineació dels pals. Cargolat dels pals al suport. Col·locació dels panells de malla. Col·locació d'accessoris. Atirantat dels panells de malla.		
	1,000	m	Panell de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x50 mm de pas de malla, reduït a 50x50 mm en les zones de plec, i 5 mm de diàmetre, de 2,50x2,00 m, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015.	103,320 €	103,32 €
	0,200	U	Pal de perfil buit d'acer de secció rectangular 60x40x2 mm, de 2 m d'altura, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015.	25,660 €	5,13 €
	0,200	U	Base d'alumini per al caragolat directe de pals, amb cargols i accessoris de fixació.	24,050 €	4,81 €
	2,000	U	Accessoris per a la fixació dels panells de malla electrosoldada modular als pilars metàl·lics.	2,480 €	4,96 €
	0,099	h	Oficial 1ª muntador.	23,640 €	2,34 €
	0,099	h	Ajudant muntador.	20,380 €	2,02 €
	3,000	%	Costos directes complementaris	122,580 €	3,68 €
			Preu total redondeado por m		**126,26 €**
4.10.2	UVP020	U	Porta d'una fulla de 100x200cm, constituïda per marcs de tub d'acer galvanitzat i pintat de color verd RAL 6015 de 40x20x1,5 mm i 30x15x1,5 mm, bastidor de tub d'acer galvanitzat i pintat de color verd RAL 6015 de 40x40x1,5 mm amb platina de 40x4 mm i per malla de simple torsió, de 50 mm de passada de malla i 2,2/3 mm de diàmetre, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015, fixada als bastiments i tibada, per a accés de vianants en clos de parcel·la de malla metàl·lica. Inclús pals de reforç, formigó HM-20/B/20/X0 per a rebuda dels pals i accessoris de fixació i muntatge, ferramenta d'obertura i pany amb clau.		
			Inclou: Replanteig d'alineacions i nivells. Obertura de buits en el terreny. Col·locació dels pals. Abocat del formigó. Muntatge de la porta. Fixació del bastidor sobre els pals. Col·locació dels ferraments de tancament i pany amb clau. Ajust final de la fulla.		
	0,100	m³	Formigó HM-20/B/20/X0, fabricat en central.	64,150 €	6,42 €
	2,000	U	Pal interior de reforç de tub d'acer galvanitzat i pintat, de 48 mm de diàmetre i 1,5 mm de gruix, altura 2 m.	13,550 €	27,10 €
	1,000	U	Porta de posts constituïda per marcs de tub d'acer galvanitzat i pintat de color verd RAL 6015 de 40x20x1,5 mm i 30x15x1,5 mm, bastidor de tub d'acer galvanitzat i pintat de color verd RAL 6015 de 40x40x1,5 mm amb platina de 40x4 mm i per malla de simple torsió, de 50 mm de passada de malla i 2,2/3 mm de diàmetre, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015, fixada als bastiments i tibada, per a l'accés de vianants.	185,650 €	185,65 €
	0,219	h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	27,560 €	6,04 €
	0,219	h	Ajudant construcció d'obra civil.	24,690 €	5,41 €
	0,766	h	Oficial 1ª serraller.	18,860 €	14,45 €
	0,766	h	Ajudant serraller.	24,690 €	18,91 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	263,980 €	5,28 €
			Preu total redondeado por U		**269,26 €**
4.10.3	TJC020	U	Conjunt de jocs infantils, compost per: - Gronxador de tub d'acer pintat al forn, de 1 plaça, per a nens de 1 a 4 anys, amb zona de seguretat de 12,50 m² i 0,80 m d'altura lliure de caiguda; - Casa amb taules i bancs de fusta de pi silvestre, tractada en autoclau, de 1,46 m d'altura, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 17,40 m² i 0,60 m d'altura lliure de caiguda; - Joc de molla d'acer i estructura de tub d'acer pintat al forn, de 1 plaça, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 7,50 m² i 0,45 m d'altura lliure de caiguda; - Tobogan de plaques de polietilè d'alta densitat, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 16,00 m² i 1,00 m d'altura lliure de caiguda. Col·locació en obra: amb tacs químics, sobre una base de formigó. Inclús elements de fixació.		
			Inclou: Replanteig. Bases de formigó. Ancoratge químics. Neteja i preparació de la superfície suport. Muntatge, col·locació i aplomat del conjunt de jocs infantils.		
	1,440	m³	Formigó HM-20/P/20/X0, fabricat en central.	59,660 €	85,91 €

CSV: 395563[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	30,000	U	Fixació composta per tac químic, volandera i cargol d'acer.	5,850 €	175,50 €
	1,000	U	Gronxador de tub d'acer pintat al forn, de 1 plaça, amb penjadors de poliamida, seient de poliuretà i rodaments i cadenes d'acer inoxidable, per a nens de 1 a 4 anys, amb zona de seguretat de 12,50 m² i 0,80 m d'altura lliure de caiguda, amb elements de fixació. Segons UNE-EN 1176-1 i UNE-EN 1176-2.	820,170 €	820,17 €
	1,000	U	Casa amb taules i bancs de fusta de pi silvestre, tractada en autoclau, de 1,46 m d'altura, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 17,40 m² i 0,60 m d'altura lliure de caiguda, amb elements de fixació. Segons UNE-EN 1176-1 i UNE-EN 1176-2.	2.888,350 €	2.888,35 €
	1,000	U	Joc de molla d'acer i estructura de tub d'acer pintat al forn, de 1 plaça, amb panells HPL i seient de cautxú, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 7,50 m² i 0,45 m d'altura lliure de caiguda, amb elements de fixació. Segons UNE-EN 1176-1.	512,470 €	512,47 €
	1,000	U	Tobogan de plaques de polietilè d'alta densitat, rampa de polietilè, barra de seguretat i graons de poliuretà amb nucli d'acer, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 16,00 m² i 1,00 m d'altura lliure de caiguda, amb elements de fixació. Segons UNE-EN 1176-1 i UNE-EN 1176-3.	1.410,480 €	1.410,48 €
	1,367	h	Camió amb grua de fins a 6 t.	57,020 €	77,95 €
	16,487	h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	27,560 €	454,38 €
	16,487	h	Ajudant construcció d'obra civil.	24,690 €	407,06 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	6.832,270 €	136,65 €
			Preu total redondeado por U		**6.968,92 €**
4.10.4	UJC020	m²	Reposició de gespa per sembrada de mescla de llavors de lodium, agrostis, festuca i poa.		
			Inclou: Preparació del terreny i abonat de fons. Rastellat i retirada de tot el material de mida superior a 2 cm. Distribució de llavors. Tapat amb humus. Primer reg.		
	0,030	kg	Mescla de llavor per a gespa.	5,180 €	0,16 €
	0,150	m³	Terra vegetal garbellada, subministrada a granel.	24,540 €	3,68 €
	6,000	kg	Humus net garbellat.	0,030 €	0,18 €
	0,100	kg	Adob per presembra de gespa.	0,420 €	0,04 €
	0,150	m³	Aigua.	1,550 €	0,23 €
	0,032	h	Corró lleuger.	4,030 €	0,13 €
	0,064	h	Motocultor 60/80 cm.	3,110 €	0,20 €
	0,109	h	Oficial 1ª jardiner.	18,590 €	2,03 €
	0,219	h	Peó jardiner.	15,870 €	3,48 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	10,130 €	0,20 €
			Preu total redondeado por m²		**10,33 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total

5 INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA

5.1 CALDERA BIOMASSA

5.1.1 ICQ015 U Subministrament i instal·lació de Caldera de biomassa de pellet, model ÖkoFEN PELLEMATIC MAXI model PES48 amb una potència nominal de 19-96 kW (sistema escalable 2x48kW), o equivalent, amb sistema d'alimentació pneumàtic, apte per a sitja d'obra, composta per intercanviador de calor, cremador de pellets per aflorament, elevació tamperatura retorn anticondensats integrada, control de comandament de la caldera i neteja automàtica de intercanviadors. Tecnologia de combustió de 3 passos de fums i modulació PID. Inclou neteja de plat de combustió mecànica i extractor automàrtic de cendres a contenidor exterior. Totalment muntada, connexionada i posada en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament.

Inclou: Replanteig i situació de la caldera a la ubicació definitiva. Presentació dels elements. Muntatge de la caldera i els seus accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, de salubritat i elèctrica, i amb el conducte d'evacuació dels productes de la combustió. Posada en marxa.

1,000	U	Caldera per a la combustió de pellets, potència nominal de 23,2 a 99 kW, amb cos d'acer soldat i assajat a pressió, de 1690x846x1178 mm, aïllament interior, càmera de combustió amb graella mòbil amb sistema automàtic de neteja mitjançant graella basculant, bescanviador de calor de tubs verticals amb mecanisme de neteja automàtica, sistema de recollida i extracció de cendres del mòdul de combustió i dipòsit de cendres extraïble, control de la combustió mitjançant sonda integrada, sistema de comandament integrat amb pantalla tàctil, per al control de la combustió, de l'acumulador d'A.C.S., d'el dipòsit d'inèrcia i de la vàlvula mescladora per a un ràpid escalfament del circuit de calefacció.	21.372,930 €	21.372,93 €
1,000	U	Dipòsit senzill, de 240 litres (156 kg), per a sistema d'alimentació mitjançant aspiració, per a caldera per a la combustió de pellets.	3.403,100 €	3.403,10 €
1,000	U	Motor introductor trifàsic, a 400 V, per a magatzem intermedi de caldera Firematic.	1.639,630 €	1.639,63 €
1,000	U	Base de recolzament antivibracions, per a caldera.	146,200 €	146,20 €
1,000	U	Limitador tèrmic de seguretat, tarat a 95°C, format per vàlvula i sonda de temperatura.	83,250 €	83,25 €
1,000	U	Sistema d'elevació de la temperatura de retorn per sobre de 55°C, compost per vàlvula motoritzada de 3 vies de 40 mm de diàmetre i bomba de circulació, per evitar condensacions i deposicions de sutge a l'interior de la caldera, amb pressòstat digital i cable d'alimentació de 5 m de longitud.	2.591,270 €	2.591,27 €
1,000	U	Sistema d'extracció de cendres amb espiral transportador helicoïdal flexible, format per tub de 2776 mm de longitud, d'acer inoxidable, amb dues corbes, cargol sense fi flexible, motor de buidatge, pilar i capçal de transferència de la cendra.	2.485,320 €	2.485,32 €
1,000	U	Calaix de cendres d'acer galvanitzat, de 240 litres, per a sistema d'extracció de cendres amb espiral transportador helicoïdal flexible, amb obertura per la part superior.	983,780 €	983,78 €
1,000	U	Connexió antivibració per a conducte de fums de 200 mm de diàmetre.	280,210 €	280,21 €
1,000	U	Regulador de tir de 200 mm de diàmetre, amb clapeta antiexplosió, per a caldera.	349,240 €	349,24 €
1,000	U	Muntatge de sistema d'extracció de cendres amb espiral transportador helicoïdal flexible.	157,370 €	157,37 €
1,000	U	Supervisió i direcció del procediment d'assemblatge i connexionat intern de caldera de biomassa.	771,590 €	771,59 €
1,000	U	Assemblatge i connexionat intern de caldera de biomassa.	1.370,580 €	1.370,58 €
1,000	U	Posada en marxa i formació en el maneig de caldera de biomassa.	363,460 €	363,46 €
8,000	h	Oficial 1ª calefactor.	28,490 €	227,92 €
8,000	h	Ajudant calefactor.	24,560 €	196,48 €
2,000	%	Costos directes complementaris	36.422,330 €	728,45 €

Preu total redondeado por U ..... 37.150,78 €

5.1.2 ICX020 U Centraleta de regulació PELLETRONIC TOUCH 1, o equivalent, amb capacitat de comandament per a 2 zones de calefacció amb barrejadora, cascada de fins a 4 calderes, càrrega acumulador ACS i circuit primari amb circulació d' ACS, sortida per bomba de alimentació o bomba de circulació ACS, 1 dipòsit d'inèrcia, regulació solar per a dos circuits amb regulació. Totalment muntat, connexionat i provat.

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació dels elements. Connexionat amb la xarxa elèctrica.

1,000	U	Central electrònica de regulació, per al control de la temperatura del circuit de calefacció, en funció de les condicions exteriors, amb actuació sobre les vàlvules mescladores i les bombes de circulació, composta per central electrònica, sonda exterior i dues sondes d'immersió en els circuits d'anada.	402,970 €	402,97 €

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	2,000	U	Mòdul d'ambient, per al control de la temperatura de cada circuit de radiadors.	167,650 €	335,30 €
	75,000	m	Tub rígid de PVC, endollable, corbable en calent, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, per a canalització fixa en superfície. Resistència a la compressió 1250 N, resistència a l'impacte 2 joules, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP547 segons UNE 20324, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22. Inclús abraçadores, elements de subjecció i accessoris (corbes, maneguets, tes, colzes i corbes flexibles).	0,890 €	66,75 €
	150,000	m	Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Eca segons UNE-EN 50575, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de PVC (V). Segons UNE 21031-3.	0,420 €	63,00 €
	12,150	h	Oficial 1ª calefactor.	28,490 €	346,15 €
	12,150	h	Ajudant calefactor.	24,560 €	298,40 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	1.512,570 €	30,25 €
			Preu total redondeado por U		**1.542,82 €**
5.1.3	ICX020b	U	Kit de sondes de ÖkoFEN, o equivalent, per a 2 circuits: - 2 circuits barrejats - 1 dipòsit d'ACS Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació dels elements. Connexionat amb la xarxa elèctrica.		
	1,000	U	Kit de sondes de ÖkoFEN, per a 2 circuits: - 2 circuits barrejats - 1 dipòsit d'ACS	65,000 €	65,00 €
	75,000	m	Tub rígid de PVC, endollable, corbable en calent, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, per a canalització fixa en superfície. Resistència a la compressió 1250 N, resistència a l'impacte 2 joules, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP547 segons UNE 20324, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22. Inclús abraçadores, elements de subjecció i accessoris (corbes, maneguets, tes, colzes i corbes flexibles).	0,890 €	66,75 €
	150,000	m	Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Eca segons UNE-EN 50575, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de PVC (V). Segons UNE 21031-3.	0,420 €	63,00 €
	2,000	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	28,490 €	56,98 €
	2,000	h	Ajudant instal·lador de climatització.	24,560 €	49,12 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	300,850 €	6,02 €
			Preu total redondeado por U		**306,87 €**
5.1.4	postam...	U	Posada en servei dels sistemes de la caldera i alimentacions. El transport és inclòs fins a l'adreça de l'obra, a l'interior dels límits de la propietat. No hi ha inclòs la situació a la ubicació definitiva.		
			Sense descomposició		375,000 €
			Preu total redondeado por U		**375,00 €**

5.2 COMPLEMENTS HIDRÀULICS

5.2.1	ICS065	U	Agulla hidràulica d'inèrcia, d'acer negre, 100 l, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres. Inclús vàlvules de tall, elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.		
	1,000	U	Agulla hidràulica d'inèrcia, d'acer negre, 100 l, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres. Inclús vàlvules de tall, elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.	785,000 €	785,00 €
	4,000	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1".	10,230 €	40,92 €
	1,000	U	Material auxiliar per instal·lacions de calefacció.	1,750 €	1,75 €
	2,000	h	Oficial 1ª calefactor.	28,490 €	56,98 €
	2,000	h	Ajudant calefactor.	24,560 €	49,12 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	933,770 €	18,68 €
			Preu total redondeado por U		**952,45 €**

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
5.2.2	ICS018	U	Grup de càrrega dipòsit inèrcia 48-64 PWM1 per a Pellematic PETS 96 Wilo Stratos Per a 30/1-8-PWM1, o equivalent, a punt de conectar. Grup de bomba 5/4", sense aïllament, incloent clau de pas i termòmetre. Inclús pont, vàlvules d'esfera i canonada de coure; elements de muntatge; caixa de connexions elèctriques amb condensador i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.		
			Inclou: Replanteig. Col·locació de la bomba de circulació. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament.		
	1,000	U	Grup de càrrega dipòsit inèrcia 48-64 PWM1 per a Pellematic PETS 96 Wilo Stratos Per a 30/1-8-PWM1, a punt de conectar. Grup de bomba 5/4" , sense aïllament, incloent clau de pas i termòmetre. Inclús pont, vàlvules d'esfera i canonada de coure; elements de muntatge; caixa de connexions elèctriques amb condensador i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.	545,000 €	545,00 €
	2,000	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1".	10,230 €	20,46 €
	1,000	U	Filtre retenidor de residus de llautó, amb tamís d'acer inoxidable amb perforacions de 0,4 mm de diàmetre, amb rosca de 1", per a una pressió màxima de treball de 16 bar i una temperatura màxima de 110°C.	13,440 €	13,44 €
	1,000	U	Vàlvula de retenció de llautó per roscar de 1".	5,400 €	5,40 €
	2,000	U	Maneguet antivibració, de goma, amb rosca de 1", per a una pressió màxima de treball de 10 bar.	17,320 €	34,64 €
	1,000	U	Manòmetre amb bany de glicerina i diàmetre d'esfera de 100 mm, amb presa vertical, per a muntatge roscat de 1/2", escala de pressió de 0 a 5 bar.	11,450 €	11,45 €
	2,000	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1/2".	4,310 €	8,62 €
	0,350	m	Tub de coure rígid amb paret de 1 mm de gruix i 13/15 mm de diàmetre, segons UNE-EN 1057.	5,030 €	1,76 €
	3,000	m	Tub rígid de PVC, endollable, corbable en calent, de color negre, de 20 mm de diàmetre nominal, per a canalització fixa en superfície. Resistència a la compressió 1250 N, resistència a l'impacte 2 joules, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP547 segons UNE 20324, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22. Inclús abraçadores, elements de subjecció i accessoris (corbes, maneguets, tes, colzes i corbes flexibles).	1,190 €	3,57 €
	9,000	m	Cable unipolar H07V-K, sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Eca segons UNE-EN 50575, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de PVC (V). Segons UNE 21031-3.	0,690 €	6,21 €
	4,000	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	28,490 €	113,96 €
	4,000	h	Ajudant instal·lador de climatització.	24,560 €	98,24 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	862,750 €	17,26 €
			Preu total redondeado por U		**880,01 €**
5.2.3	ICS010	m	Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub de coure rígid amb paret de 1 mm de gruix i 40/42 mm de diàmetre, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.		
			Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Connexió a sistema d'impulsió existent.		
	1,000	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de coure rígid, de 40/42 mm de diàmetre.	0,820 €	0,82 €
	1,000	m	Tub de coure rígid amb paret de 1 mm de gruix i 40/42 mm de diàmetre, segons UNE-EN 1057, amb el preu incrementat el 20% en concepte d'accessoris i peces especials.	19,700 €	19,70 €
	1,000	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 43,5 mm de diàmetre interior i 27,0 mm de gruix (equivalent a 30,0 mm de RITE IT 1.2.4.2) mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	15,100 €	15,10 €
	0,067	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	19,720 €	1,32 €
	0,293	h	Oficial 1ª calefactor.	28,490 €	8,35 €
	0,293	h	Ajudant calefactor.	24,560 €	7,20 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	52,490 €	1,05 €
			Preu total redondeado por m		**53,54 €**
5.2.4	ICS075	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.		
			Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.		
	1,000	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1".	10,230 €	10,23 €

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,100	U	Material auxiliar per a instal·lacions de calefacció i A.C.S.	2,190 €	0,22 €
	0,105	h	Oficial 1ª calefactor.	28,490 €	2,99 €
	0,105	h	Ajudant calefactor.	24,560 €	2,58 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	16,020 €	0,32 €
			Preu total redondeado por U		**16,34 €**

5.3 COMPLEMENTS SITJA PELLET I ALIMENTACIÓ

5.3.1 ICQ030 U Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5,00m de transportador helicoïdal sense fi, 7 m de conducció per a transport de pellets, 7 m de conducció de retorn d'aire. Totalment muntat, connexionat i provat.

Inclou: Replanteig. Connexionat dels elements a la xarxa. Vis sense fí per a sitja d'obra de fins a 5,00m. de llargada. Manguera pneumàtica de 60mm. Brides de suportació de tub flexible d'alimentació. Suports metàl·lics de mangueres flexibles d'alimentació.

1,000	U	Kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5 m de transportador helicoïdal sense fi, per a sistema d'alimentació de caldera de biomassa.	3.321,880 €	3.321,88 €
7,000	m	Conducció per a transport de pellets, inclús material de subjecció i suport, per a sistema d'alimentació, mitjançant aspiració, de caldera de biomassa.	26,400 €	184,80 €
7,000	m	Conducció de retorn d'aire, inclús material de subjecció i suport, per a caldera de biomassa.	21,330 €	149,31 €
6,000	h	Oficial 1ª calefactor.	28,490 €	170,94 €
6,000	h	Ajudant calefactor.	24,560 €	147,36 €
2,000	%	Costos directes complementaris	3.974,290 €	79,49 €
		Preu total redondeado por U		**4.053,78 €**

5.3.2 ICQ030... U Set recte amb brida de fixació 3 boques de càrrega STORZ per a sitja d'obra, i 2 tubs de càrrega de 500 mm de ÖkoFEN, o equivalent; amb externsió per l'interior en una de les boques de càrrega mitjançant la col·locació de 2 tubs d'extensió de 1000mm cada un, per aconseguir una llargada total de com a mínim 2,00m. Totalment muntat i provat.

Inclou: Muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars necessàris (Bastida de cavallets) en espai confinat. Replanteig. Perforacions en suport resistent. Fixacions mecàniques amb cargols d'expansió.

1,000	U	Set recte amb brida de fixació 3 boques de càrrega STORZ per a sitja d'obra, i 3 tubs de càrrega de 500 mm de ÖkoFEN	345,000 €	345,00 €
2,000	U	Tub d´extensió, Ø100 x 1.000mm d´ÖkoFEN.	30,000 €	60,00 €
6,000	U	Ancoratge mecànic amb tac d'expansió d'acer inoxidable AISI 316, femella i volandera.	5,080 €	30,48 €
1,000	h	Oficial 1ª calefactor.	28,490 €	28,49 €
1,000	h	Ajudant calefactor.	24,560 €	24,56 €
2,000	%	Costos directes complementaris	488,530 €	9,77 €
		Preu total redondeado por U		**498,30 €**

5.3.3 ICQ030... U Goma anti-impacte 125x150 cm amb suport per a muntatge al sostre d'ÖkoFEN, o equivalent; fixat a suport resistent horitzontal format per llosa massissa de formigó armat a una alçada superior a 3m., en espai confinat, mitjançant ancoratge mecànic d'expansió d'acer inoxidable AISI 316. Totalment muntat i provat.

Inclou: Muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars necessàris (Bastida de cavallets) en espai confinat. Replanteig. Perforacions en suport resistent. Fixacions mecàniques amb cargols d'expansió.

1,000	U	Goma antiimpacte sitja d'obra. mides de 125 cm x 150 cm amb suport per muntar al sostre.	60,000 €	60,00 €
4,000	U	Ancoratge mecànic amb tac d'expansió d'acer inoxidable AISI 316, femella i volandera.	5,080 €	20,32 €
1,000	h	Oficial 1ª calefactor.	28,490 €	28,49 €
1,000	h	Ajudant calefactor.	24,560 €	24,56 €
2,000	%	Costos directes complementaris	133,370 €	2,67 €
		Preu total redondeado por U		**136,04 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
5.3.4	ICQ030b	U	Guies de porta de ÖkoFEN, o equivalent, perfil en "Z" 40/30/40 d'acer galvanitzat, col·locats seguint el perímetre de la obertura del registre de la sitja de 80x120cm (perímetre 400cm); fixat a suport resistent vertical de bloc de formigó reblert i armat, mitjançant ancoratge mecànic d'expansió d'acer inoxidable AISI 316. Totalment muntat i provat.		
			Inclou: Muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars necessàris (Bastida de cavallets) en espai confinat. Replanteig. Perforacions en suport resistent. Fixacions mecàniques amb cargols d'expansió.		
	3,000	U	Guies de porta de ÖkoFEN, perfil en "Z" 40/30/40 d'acer galvanitzat, suministrats en una llargada de 1500 mm.	21,000 €	63,00 €
	3,000	U	Ancoratge mecànic amb tac d'expansió d'acer inoxidable AISI 316, femella i volandera.	5,080 €	15,24 €
	1,000	h	Oficial 1ª calefactor.	28,490 €	28,49 €
	1,000	h	Ajudant calefactor.	24,560 €	24,56 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	131,290 €	2,63 €
			Preu total redondeado por U		**133,92 €**
5.3.5	ICQ030...	U	Taulell de protecció de la porta de la sitja d'ÖkoFEN, o equivalent. Gruix: 24mm; longitud: 1000mm; ample: 350mm.		
			Inclou: Muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars necessàris (Bastida de cavallets) en espai confinat. Replanteig. Perforacions en suport resistent. Fixacions mecàniques amb cargols d'expansió.		
	1,000	U	Taulell de protecció de la porta de la sitja d'ÖkoFEN. Gruix: 24mm; longitud: 1000mm; ample: 350mm.	19,000 €	19,00 €
	0,100	h	Oficial 1ª calefactor.	28,490 €	2,85 €
	0,100	h	Ajudant calefactor.	24,560 €	2,46 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	24,310 €	0,49 €
			Preu total redondeado por U		**24,80 €**
5.4 COMPLEMENTS EVACUACIO FUMS					
5.4.1	ICO112	m	Xemeneia modular metàl·lica, amb una resistència al foc de 60 minuts, formada per tub de doble paret amb aïllament i junt d'estanquitat exterior, de 250 mm de diàmetre interiori 360 mm de diàmetre exterior, compost per paret interior d'acer inoxidable AISI 316L i paret exterior d'acer inoxidable AISI 304, amb aïllament de llana de roca entre parets, de 55 mm d'espessor, amb junt d'estanquitat exterior de silicona, resistència al foc EI 60 (ho/ve i<=>o) segons UNE-EN 13501-3, temperatura màxima de 600°C, pressió de treball de fins 5000 Pa, per evacuació dels productes de la combustió. Inclús accessoris, peces especials, mòduls finals, moduls en T90 o 45, barret cònic, brides de subjecció extensibles en acer inox AISI 304, i material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra.		
			Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris, peces especials i mòduls finals. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.		
	1,000	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra d'els tubs de doble paret amb aïllament i junt d'estanquitat exterior, de 250 mm de diàmetre interior.	133,300 €	133,30 €
	1,000	m	Tub de doble paret amb aïllament i junt d'estanquitat exterior, de 250 mm de diàmetre interior, compost per paret interior d'acer inoxidable AISI 316L i paret exterior d'acer inoxidable AISI 304, amb aïllament de llana de roca entre parets, de 55 mm d'espessor, amb junt d'estanquitat exterior de silicona, resistència al foc EI 60 (ho/ve i<=>o) segons UNE-EN 13501-3, temperatura màxima de 600°C, pressió de treball de fins 5000 Pa, segons UNE-EN 1856-1, amb el preu incrementat el 65% en concepte d'accessoris, peces especials i mòduls finals.	502,650 €	502,65 €
	0,488	h	Oficial 1ª calefactor.	28,490 €	13,90 €
	0,488	h	Ajudant calefactor.	24,560 €	11,99 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	661,840 €	13,24 €
			Preu total redondeado por m		**675,08 €**
5.4.2	0XP010	U	Lloguer diari de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.		
			Inclou: Revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat. Manteniment i l'assegurança de responsabilitat civil.		

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	1,238	U	Lloguer diari de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball, inclús manteniment i assegurança de responsabilitat civil.	133,020 €	164,68 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	164,680 €	3,29 €
			Preu total redondeado por U		**167,97 €**
5.4.3	0XP020	U	Transport a obra i retirada de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball. Inclou: Transport i mitjans mecànics per a la càrrega i descàrrega.		
	1,238	U	Transport a obra i retirada de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.	121,330 €	150,21 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	150,210 €	3,00 €
			Preu total redondeado por U		**153,21 €**
5.5 LEGALITZACIÓ					
5.5.1	CIEBT	u	Legalització de la instal·lació tèrmica, que inclou: - Projecte de la instal·lació per instal·lació amb P>70kW, redactat per enginyer qualificat. - Certificat de manteniment. - Registre de la instal·lació tèrmica a l'òrgan competent - Taxes de regsitre de la Generalitat - Entrega de la documentació en format digital i 1 còpia en format paper		
			Sense descomposició		1.800,000 €
			Preu total redondeado por u		**1.800,00 €**

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció		Total

6 GESTIÓ DE RESIDUS

6.1 GRA020 m³ Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 30 km de distància.

Inclou: el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada.

0,178	h	Camió de transport de 12 t amb una capacitat de 10 m³ i 3 eixos.	99,000 €	17,62 €
2,000	%	Costos directes complementaris	17,620 €	0,35 €
		Preu total redondeado por m³		**17,97 €**

6.2 GRB020b m³ Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

1,258	m³	Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	17,810 €	22,40 €
2,000	%	Costos directes complementaris	22,400 €	0,45 €
		Preu total redondeado por m³		**22,85 €**

6.3 GTA020 m³ Transport de terres amb camió dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància no limitada.

Inclou: Transport de terres a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, amb protecció de les mateixes mitjançant la seva cobertura amb teles. Temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada.

0,153	h	Camió basculant de 20 t de càrrega, de 213 kW.	48,700 €	7,45 €
2,000	%	Costos directes complementaris	7,450 €	0,15 €
		Preu total redondeado por m³		**7,60 €**

6.4 GTB020 m³ Cànon d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

1,258	m³	Cànon d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	2,200 €	2,77 €
2,000	%	Costos directes complementaris	2,770 €	0,06 €
		Preu total redondeado por m³		**2,83 €**

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció	Total

7 CONTROL DE QUALITAT I ASSAIGS

7.1 XUX010 U Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acreditat a l'àrea tècnica corresponent, necessaris per al compliment de la normativa vigent.

Inclou: Proves i assajos a realitzar, segons documentació del Pla de control de qualitat.

Sense descomposició 1.350,000 €

Preu total redondeado por U ..... 1.350,00 €

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Nº	Codi	U	Descripció	Total

8 SEGURETAT I SALUT

8.1 YCX010 U Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball, i al Pla de Seguretat redactat pel contractista inclòs en aquest preu.

Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.

Sense descomposició 3.850,000 €

Preu total redondeado por U ..... 3.850,00 €

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

V Pressupost: Resum

REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA SALUBRITAT DE LA CASA DETH SENHOR

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

1 MILLORES SALUBRITAT I AÏLLAMENT EN INTERIOR	
1.1 ACTUACION PRÈVIES I MITJANS AUXILIARS	627,00
1.2 TRACTAMENT HUMITATS CAPILARS PB	9.698,93
1.3 AÏLLAMENT TÈRMIC SOTRE TORRES	2.123,62
Total 1 MILLORES SALUBRITAT I AÏLLAMENT EN INTERIOR	12.449,55
2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA	
2.1 ACTUACION PRÈVIES I MITJANS AUXILIARS	14.428,02
2.2 NETEJA I DECAPAT FAÇANA	13.195,09
2.3 REPARACIÓ D'ELEMENTS EXTERIORS	
2.3.1 REPARACIÓ DE BALCÓ CENTRAL EN P01	415,06
2.3.2 RECONSTRUCCIÓ D'ELEMENTS DE PEDRA	935,88
2.3.3 REPARACIÓ DE COBERTA ANNEXA EN P01	3.547,06
2.3.4 REPARACIÓ DE CORNISES DE FORMIGÓ	3.148,81
Total 2.3 REPARACIÓ D'ELEMENTS EXTERIORS	8.046,81
2.4 REPARACIÓ DE REVESTIMENTS	4.370,19
2.5 PINTURES I HIDROFUGANTS	12.455,81
Total 2 REHABILITACIÓ FAÇANA I COBERTA ANNEXA	52.495,92
3 FUSTERIES EXTERIORS	
3.1 RESTAURACIÓ FUSTERIES EXISTENTS	10.484,89
3.2 REPRODUCCIÓ FUSTERIES EXTERIORS	16.302,66
3.3 NOVES FUSTERIES EXTERIORS	8.549,27
3.4 PINTURA FUSTERIES EXTERIORS	3.855,47
Total 3 FUSTERIES EXTERIORS	39.192,29
4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA	
4.1 ACTUACIONS PREVIES I MITJANS AUXILIARS	1.294,01
4.2 ANULACIÓ INSTALACIONS I ENDERROCS	
4.2.1 ANULACIÓ INSTAL·LACIONS	3.223,31
4.2.2 AIXECATS I ENDERROCS OBRA	2.562,74
Total 4.2 ANULACIÓ INSTALACIONS I ENDERROCS	5.786,05
4.3 CONDICIONAMENT DEL TERRENY	
4.3.1 MOVIMENTS DE TERRES	6.920,71
4.3.2 SANEJAMENT, IMPERMEABILITZACIONS, I DRENATGES	5.609,55
4.3.3 ANIVELLAMENTS I SOLERES	2.876,78
Total 4.3 CONDICIONAMENT DEL TERRENY	15.407,04
4.4 ESTRUCTURES	
4.4.1 FONAMENTACIONS I CONTENCIONS	3.838,31
4.4.2 SOSTRES	2.473,17
4.4.3 FÀBRIQUES I LLINDES	9.964,38
Total 4.4 ESTRUCTURES	16.275,86
4.5 COMPARTIMENTACIONS I EXTRADOSSATS	
4.5.1 COMPARTIMENTACIONS	513,38
4.5.2 EXTRADOSSATS FUSTA	4.962,37
Total 4.5 COMPARTIMENTACIONS I EXTRADOSSATS	5.475,75
4.6 COBERTES	3.662,09
4.7 SERRALLERIA I FUSTERIES METÀL·LIQUES	3.605,17
4.8 REVESTIMENTS	
4.8.1 REVESTIMENTS HORITZONTALS	656,00
4.8.2 REVESTIMENTS VERTICALS	1.167,57
4.8.3 PINTURA	1.018,30
Total 4.8 REVESTIMENTS	2.841,87
4.9 INSTAL·LACIONS	
4.9.1 SANEJAMENT	34,54
4.9.2 ACS	1.646,99
4.9.3 ELECTRICITAT	1.536,79

CSV: 905563[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

4.9.4 PROTECCIO CONTRA INCENDIS	378,54
Total 4.9 INSTAL·LACIONS	3.596,86
4.10 RESTAURACIÓ URBANITZACIÓ DE ZONA ENJARDINADA AFECTADA PER LES OBRES	12.320,04
Total 4 CONSTRUCCIÓ SITJA I AMPLIACIÓ SALA CALDERA	70.264,74
5 INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA	
5.1 CALDERA BIOMASSA	39.375,47
5.2 COMPLEMENTS HIDRÀULICS	4.137,46
5.3 COMPLEMENTS SITJA PELLET I ALIMENTACIÓ	4.921,24
5.4 COMPLEMENTS EVACUACIO FUMS	11.965,51
5.5 LEGALITZACIÓ	1.800,00
Total 5 INSTAL·LACIÓ CALDERA BIOMASSA	62.199,68
6 GESTIÓ DE RESIDUS	2.408,23
7 CONTROL DE QUALITAT I ASSAIGS	1.350,00
8 SEGURETAT I SALUT	3.850,00
Pressupost d'execució de material (PEM)	244.210,41
13% de despeses generals	31.747,35
6% de benefici industrial	14.652,62
Pressupost d'execució per contracta (PEC = PEM + GG + BI)	290.610,38
21%	61.028,18
Pressupost d'execució per contracta amb IVA (PEC = PEM + GG + BI + ...	351.638,56

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de TRES-CENTS CINQUANTA-U MIL SIS-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS.

TORREDEMBARRA, AGOST 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Adam Tugues Breysse | Arquitecte
679402882 | adam@coac.net

IV . annexos al projecte

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

GR. ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

tipus
quantitats
codificació

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I MILLORA DE LA SALUBRITAT DE LA CASA DETH SENHOR		
Situació:	C/ MAJOR 8		
Municipi :	ARRÒS (VIELHA E MIJARAN)	**Comarca :**	VAL D'ARAN

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

	Codificació residus LER Ordre MAM/304/2002	Pes	Volum
grava i sorra compacta		0,00	0,00
grava i sorra solta		0,00	0,00
argiles		0,00	0,00
terra vegetal		213,55	125,62
pedraplè		0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres		0,00	0,00
totals d'excavació		**213,55 t**	**125,62 m³**

Destí de les terres i materials d'excavació

	no es considera residu:				és residu:	
	reutilització				**a l'abocador**	
	mateixa obra		altra obra			
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	**SI**		**NO**		**SI**	

Residus d'enderroc

	Codificació residus LER Ordre MAM/304/2002	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
obra de fàbrica	170102	0,542	15,960	0,512	9,950
formigó	170101	0,084	12,500	0,062	5,000
petris	170107	0,052	0,000	0,082	0,000
metalls	170407	0,004	0,039	0,001	0,005
fustes	170201	0,023	0,800	0,066	1,000
vidre	170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics	170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos	170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums	170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment	170605	0,010	0,000	0,018	0,000
definir altres:		-	0,000	-	0,000
altre material 1		0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	**29,30 t**	0,7544	**15,96 m³**

Residus de construcció

	Codificació res Ordre MAM/304/2(	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
sobrants d'execució		0,0500	17,1770	0,0896	17,9140
obra de fàbrica	170102	0,0150	7,3268	0,0407	8,1400
formigó	170101	0,0320	7,2928	0,0261	5,2100
petris	170107	0,0020	1,5720	0,0118	2,3600
guixos	170802	0,0039	0,7854	0,0097	1,9440
altres		0,0010	0,2000	0,0013	0,2600
embalatges		0,0380	0,8534	0,0285	5,7060
fustes	170201	0,0285	0,2414	0,0045	0,9000
plàstics	170203	0,0061	0,3160	0,0104	2,0700
paper i cartró	170904	0,0030	0,1660	0,0119	2,3760
metalls	170407	0,0004	0,1300	0,0018	0,3600
totals de construcció			**18,03 t**		**23,62 m³**

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSOS.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

Oficina Consultora Tècnica. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya mod-05/2018 (Font: "Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE- ITEC")
CSV: 095266[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhigeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han près les següents mesures per tal de minimitzar els residus	
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	si
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	si
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	si
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	si
5.-	-
6.-	-

OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents	
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	si
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	si
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	si
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	0,00 t		0,00 m^3
fusta en llates, tarimes, parquets reutilitzables o reciclables	0,80 t		1,00 m^3
acer en perfils reutilitzables	0,04 t		0,01 m^3
altres :	0,00 t		0,00 m^3
Total d'elements reutilitzables	0,84 t		**1,01 m^3**

GESTIÓ (obra)

Terres

Excavació / Mov. terres	**Volum**	**Reutilització** (m^3)		**Terres per a l'abocador**
	m^3 (+20%)	a la mateixa obra	a altra autoritzada	volum aparent (m^3)
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	150,7	100,00	0,00	50,74
pedraplé	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	**150,7**	**100,00**	**0,00**	**50,74**

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions seguents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	**tones**	**Projecte**	**cal separar**	**tipus de residu**
Formigó	**80**	**19,79**	**no**	**inert**
Maons, teules i ceràmics	**40**	**23,29**	**no**	**inert**
Metalls	**2**	**0,17**	**no**	**no especial**
Fusta	**1**	**1,04**	**si**	**no especial**
Vidres	**1**	**0,00**	**no**	**no especial**
Plàstics	**0,50**	**0,17**	**no**	**no especial**
Paper i cartró	**0,50**	**0,17**	**no**	**no especial**
Especials*	**inapreciable**	**inapreciable**	**si**	**especial**

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser dificilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destria i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

		R.D. 105/2008	**projecte***
Inerts	Contenidor per Formigó	**no**	**si**
	Contenidor per Ceràmics (maons,teules...)	**no**	**si**
No especials	Contenidor per Metalls	**no**	**no**
	Contenidor per Fustes	**si**	**si**
	Contenidor per Plàstics	**no**	**no**
	Contenidor per Vidre	**no**	**no**
	Contenidor per Paper i cartró	**no**	**no**
	Contenidor per Guixos i altres no especials	**no**	**no**
Especials	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	**si**	**si**

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la posibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

Oficina Consultora Tècnica. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya mod-05/2018 (Font: "Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE- ITEC")

CSV: 0526637-35b9423a-a0092668bb0b00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	si
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	si
Dipòsit autoritzat de terres,enderrocs i runes de la construcció	si

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu

tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
RUNA	GESTORA DE RESIDUS	Partida Cledes (tarters de Margalida)	E-768.02
	DE LA VAL D'ARAN, SL	Bossost, 25550 , Lleida	

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de **gestió** i :	Classificació a obra: entre **12-16 €/m³**	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 **€/m³** (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre **4-10 €/m³**	4,00
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre **15-25 €/m³**	15,00
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu	Especials**: **num. transports** a 200 €/ transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre **5-15 €/m³**	5,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre **70-90 €/m³**	70,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de **nombre de transports** per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU Excavació	Volum m³ (+20%)	Classificació 12,00 €/m³	Transport 5,00 €/m³	Valoritzador / Abocador 5,00 €/m³	 70,00 €/m³
Terres	50,74	2097,17	253,72	457,15	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00

Construcció	m³ (+35%)			runa neta 4,00 €/m³	runa bruta 15,00 €/m³
Formigó	13,78	165,40	68,92	55,13	-
Maons i ceràmics	24,42	293,06	122,11	97,69	-
Petris barrejats	3,19	-	15,93	-	47,79
Metalls	0,49	-	2,46	-	7,39
Fusta	2,57	30,78	12,83	10,26	-
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	2,79	-	13,97	-	41,92
Paper i cartró	3,21	-	16,04	-	48,11
Guixos i no especials	2,98	-	14,88	-	44,63
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	0,00	0,00			0,00
	53,43	489,24	520,85	620,23	189,84

Elements Auxiliars

Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 1.820,17 €

El volum dels residus és de : 104,17 m³

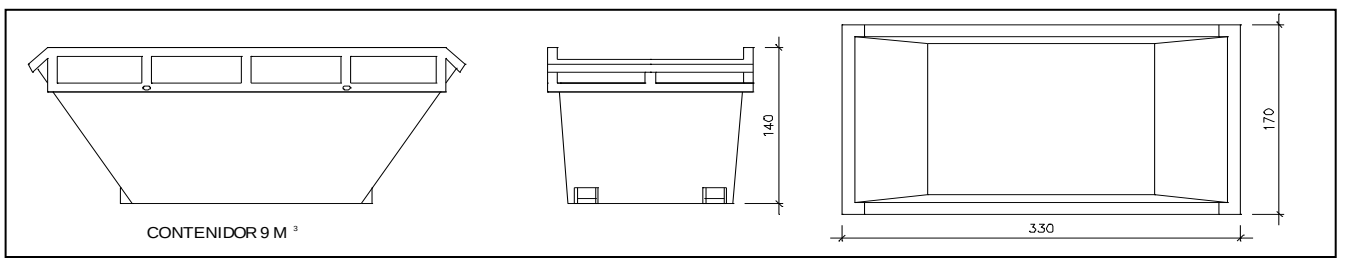
El pressupost de la gestió de residus és de :	**0,00**	**euros**

CSV: [illegible]
Aquest document és un document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhigeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

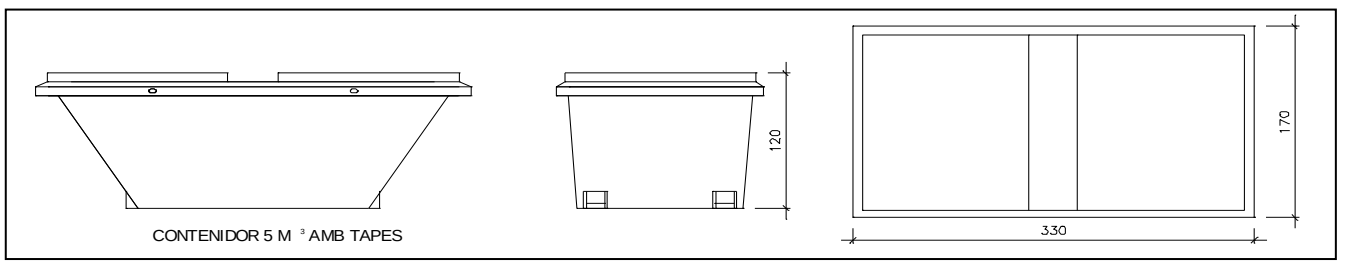
(Font: "Guia d' aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE- ITEC") Oficina Consultora Tècnica. Col·legi d' Arquitectes de Catalunya . mod-05/2018

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

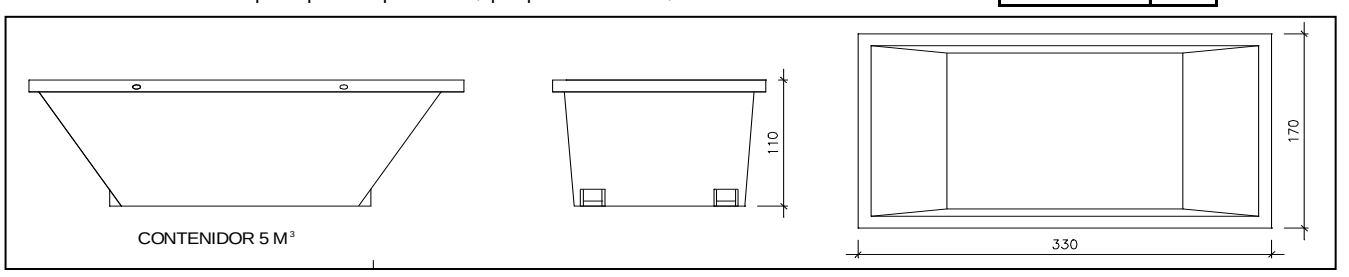
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL.LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



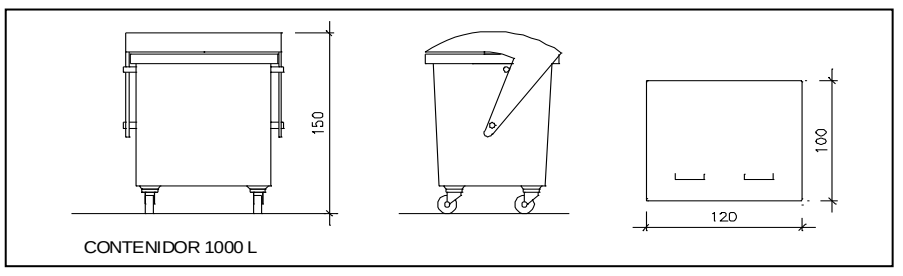
Contenidor 9 m^3 . Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta | unitats | -



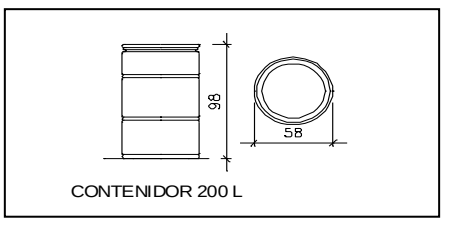
Contenidor 5 m^3 . Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta | unitats | -



Contenidor 5 m^3 . Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls | unitats | 1



Contenidor 1000 L . Apte per a paper i cartró, plàstics | unitats | -



Bidó 200 L .Apte per a residus especials | unitats | -

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir liquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

(Font: "Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE- ITEC") Oficina Consultora Tècnica. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya . mod-05/2018

CSV: 0052563726b9432c7a98602665bf0006b00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselligeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.
Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.
Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

(Font: "*Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE- ITEC*")
Oficina Consultora Tècnica. Col·legi d' Arquitectes de Catalunya mod-05/2018
CSV: 0452563735b2442a7a98092665bd0006b00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	213,55 T		**86,26 T**
Total construcció i enderroc (tones)	46,49 T	0,00 %	**46,49 T**

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */ **	50,74 T	11 euros/T	558,14 euros
Residus de construcció i enderroc **	46,49 T	11 euros/T	511,39 euros
		PES TOTAL DELS RESIDUS	**97,2 Tones**
		Total dipòsit * **	**1.069,53 euros**

* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consireren residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previssió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

(Font: "Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE- ITEC") Consultora Tècnica. Col·legi d' Arquitectes de Catalunya mod-05/2018

CSV: 0052563[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PC. PLECS DE CONDICIONS

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Plec de condicions

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Segons figura en el "Real Decreto 314/2006. Código Técnico de la Edificación (CTE)", el projecte definirà les obres projectades amb el detall adequat a les seves característiques, de manera que pugui comprovar-se que les solucions proposades compleixen les exigències bàsiques del CTE i altra normativa aplicable. Aquesta definició inclourà, almenys, la següent informació continguda en el Plec de Condicions:

- Les característiques tècniques mínimes que han de reunir els productes, equips i sistemes que s'incorporin de forma permanent a l'edifici projectat, així com les seves condicions de subministrament, les garanties de qualitat i el control de recepció que hagi de realitzar-se. Aquesta informació es troba en l'apartat corresponent a les Prescripcions sobre els materials, del present Plec de Condicions.
- Les característiques tècniques de cada unitat d'obra, amb indicació de les condicions per a la seva execució i les verificacions i controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb l'indicat en el projecte. Es precisaran les mesures a adoptar durant l'execució de les obres i en l'ús i manteniment de l'edifici, per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius. Aquesta informació es troba en l'apartat corresponent a les Prescripcions quant a l'execució per unitats d'obra del present Plec de Condicions.
- Les verificacions i les proves de servei que, si s'escau, han de realitzar-se per a comprovar les prestacions finals de l'edifici. Aquesta informació es troba en l'apartat corresponent a les Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat, del present Plec de Condicions.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ÍNDEX

1. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES 5
1.1. Disposicions Generals 5
1.2. Disposicions Facultatives 5
1.2.1. Definició, atribucions i obligacions dels agents de l'edificació 5
1.2.1.1. El promotor 5
1.2.1.2. El projectista 5
1.2.1.3. El constructor o contractista 5
1.2.1.4. El director d'obra 6
1.2.1.5. El director de l'execució de l'obra 6
1.2.1.6. Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació 6
1.2.1.7. Els subministradors de productes 6
1.2.2. Agents que intervenen en l'obra 6
1.2.3. Agents en matèria de seguretat i salut 6
1.2.4. Agents en matèria de gestió de residus 6
1.2.5. La direcció facultativa 6
1.2.6. Visites facultatives 7
1.2.7. Obligacions dels agents intervinents 7
1.2.7.1. El promotor 7
1.2.7.2. El projectista 7
1.2.7.3. El constructor o contractista 8
1.2.7.4. La direcció facultativa 10
1.2.7.5. El director d'obra 10
1.2.7.6. El director de l'execució de l'obra 11
1.2.7.7. Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació 12
1.2.7.8. Els subministradors de productes 13
1.2.7.9. Els propietaris i els usuaris 13
1.2.8. Documentació final d'obra: Llibre de l'Edifici 13
1.2.8.1. Els propietaris i els usuaris 13
1.3. Disposicions Econòmiques 13

2. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS 14
2.1. Prescripcions sobre els materials 14
2.1.1. Garanties de qualitat (Marcat CE) 14
2.2. Prescripcions quant a l'Execució per Unitat d'Obra 15
2.2.1. Actuacions prèvies 18
2.2.2. Demolicions 23
2.2.3. Condicionament del terreny 36
2.2.4. Fonamentacions 47
2.2.5. Estructures 51
2.2.6. Façanes i particions 61
2.2.7. Fusteria, manyeria, vidres i proteccions solars 68
2.2.8. Acabaments i ajudes 78
2.2.9. Instal·lacions 79
2.2.10. Aïllaments e impermeabilitzacions 96

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

2.2.11. Cobertes..... 101
2.2.12. Revestiments i extradossats..... 105
2.2.13. Urbanització interior de la parcel·la..... 118
2.2.14. Gestió de residus..... 120
2.2.15. Control de qualitat i assaigs..... 122
2.2.16. Seguretat i salut..... 122
2.2.17. Rehabilitació energètica..... 122
2.2.18. Ferms i paviments urbans..... 123
2.2.19. Equipament urbà..... 124
2.3. Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat..... 124
2.4. Prescripcions en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus de construcció i demolició..... 126

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

1. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

1.1. Disposicions Generals

Les disposicions de caràcter general, les relatives a treballs i materials, així com les recepcions d'edificis i obres annexes, es regiran per l'exposat en el Plec de Clàusules Particulars per a contractes amb l'Administració Pública corresponent, segons el que es disposa en la "Ley 9/2017. Ley de Contratos del Sector Público".

1.2. Disposicions Facultatives

1.2.1. Definició, atribucions i obligacions dels agents de l'edificació

Les atribucions dels diferents agents intervinents en l'edificació són les regulades per la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación".

Es defineixen agents de l'edificació totes les persones, físiques o jurídiques, que intervenen en el procés de l'edificació. Les seves obligacions queden determinades pel disposat en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i altres disposicions que siguin d'aplicació i pel contracte que origina la seva intervenció.

Les definicions i funcions dels agents que intervenen en l'edificació queden recollides en el capítol III "Agents de l'edificació", considerant-se:

1.2.1.1. El promotor

És la persona física o jurídica, pública o privada, que individual o col·lectivament decideix, impulsa, programa i finança amb recursos propis o aliens, les obres d'edificació per a si o per a la seva posterior alienació, lliurament o cessió a tercers sota qualsevol títol.

Assumeix la iniciativa de tot el procés de l'edificació, impulsant la gestió necessària per a portar a terme l'obra inicialment projectada, i es fa càrrec de tots els costos necessaris.

Segons la legislació vigent, a la figura del promotor s'equiparen també les de gestor de societats cooperatives, comunitats de propietaris, o altres anàlogues que assumeixen la gestió econòmica de l'edificació.

Quan les Administracions públiques i els organismes subjectes a la legislació de contractes de les Administracions públiques actuïn com promotors, es regiran per la "Ley 9/2017. Ley de Contratos del Sector Público" i, en el que no està contemplat en la mateixa, per les disposicions de la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación".

1.2.1.2. El projectista

És l'agent que, per encàrrec del promotor i amb subjecció a la normativa tècnica i urbanística corresponent, redacta el projecte.

Podran redactar projectes parcials del projecte, o parts que ho complementin altres tècnics, de forma coordinada amb l'autor d'aquest.

Quan el projecte es desenvolupi o completi mitjançant projectes parcials o altres documents tècnics segons el previst en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación", cada projectista assumirà la titularitat del seu projecte.

1.2.1.3. El constructor o contractista

És l'agent que assumeix, contractualment davant el promotor, el compromís d'executar amb mitjans humans i materials, propis o aliens, les obres o part de les mateixes amb subjecció al Projecte i al Contracte d'obra.

S'HA D'EFECTUAR ESPECIAL MENCIÓ QUE LA LLEI ASSENYALA COM RESPONSABLE EXPLÍCIT DELS VICIS O DEFECTES CONSTRUCTIUS AL CONTRACTISTA GENERAL DE L'OBRA, SENSE PERJUDICI DEL DRET DE REPETICIÓ D'AQUEST CAP ALS SUBCONTRACTISTES.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

1.2.1.4. El director d'obra

És l'agent que, formant part de la direcció facultativa, dirigeix el desenvolupament de l'obra en els aspectes tècnics, estètics, urbanístics i mediambientals, de conformitat amb el projecte que la defineix, la llicència d'edificació i altres autoritzacions preceptives, i les condicions del contracte, amb l'objecte d'assegurar la seva adequació per fi proposat.

Podran dirigir les obres dels projectes parcials altres tècnics, sota la coordinació del director d'obra.

1.2.1.5. El director de l'execució de l'obra

És l'agent que, formant part de la direcció facultativa, assumeix la funció tècnica de dirigir l'Execució Material de l'Obra i de controlar qualitativa i quantitativament la construcció i qualitat de l'edificat. Per a això és requisit indispensable l'estudi i anàlisi prèvia del projecte d'execució una vegada redactat pel director d'obra, procedint a sol·licitar-li, amb antelació a l'inici de les obres, totes aquells aclariments, reparacions o documents complementaris que, dintre de la seva competència i atribucions legals, estimés necessaris per a poder dirigir de manera solvent l'execució de les mateixes.

1.2.1.6. Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació

Són entitats de control de qualitat de l'edificació aquelles capacitades per a atorgar assistència tècnica en la verificació de la qualitat del projecte, dels materials i de l'execució de l'obra i les seves instal·lacions d'acord amb el projecte i la normativa aplicable.

Són laboratoris d'assajos per al control de qualitat de l'edificació els capacitats per a atorgar assistència tècnica, mitjançant la realització d'assajos o proves de servei dels materials, sistemes o instal·lacions d'una obra d'edificació.

1.2.1.7. Els subministradors de productes

Es consideren subministradors de productes els fabricants, encarregats de magatzems, importadors o venedors de productes de construcció.

S'entén per producte de construcció aquell que es fabrica per a la seva incorporació permanent en una obra, incloent materials, elements semielaborats, components i obres o part de les mateixes, tant acabades com en procés d'execució.

1.2.2. Agents que intervenen en l'obra

La relació d'agents intervinents es troba en la memòria descriptiva del projecte.

1.2.3. Agents en matèria de seguretat i salut

La relació d'agents intervinents en matèria de seguretat i salut es troba en la memòria descriptiva del projecte.

1.2.4. Agents en matèria de gestió de residus

La relació d'agents intervinents en matèria de gestió de residus, es troba en l'Estudi de Gestió de Residus de Construcció i Demolició.

1.2.5. La direcció facultativa

La direcció facultativa està composta per la direcció d'Obra i la direcció d'Execució de l'Obra. A la direcció facultativa s'integrarà el Coordinador en matèria de Seguretat i Salut en fase d'execució de l'obra, en el cas que s'hagi adjudicat aquesta missió a facultatiu distint dels anteriors.

Representa tècnicament els interessos del promotor durant l'execució de l'obra dirigint el procés de construcció en funció de les atribucions professionals de cada tècnic participant.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

1.2.6. Visites facultatives

Són les realitzades a l'obra de manera conjunta o individual per qualsevol dels membres que componen la direcció facultativa. La intensitat i nombre de visites dependrà de les comeses que a cada agent li són pròpies, podent variar en funció dels requeriments específics i de la major o menor exigència presencial requerida al tècnic a aquest efecte en cada cas i segons cadascuna de les fases de l'obra. Hauran d'adaptar-se al procés lògic de construcció, podent els agents ésser o no coincidents en l'obra en funció de la fase concreta que s'estigui desenvolupant a cada moment i de la comesa exigible a cadascú.

1.2.7. Obligacions dels agents intervinents

Les obligacions dels agents que intervenen en l'edificació són les contingudes a la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i altra legislació aplicable.

1.2.7.1. El promotor

Ostentar sobre el solar la titularitat d'un dret que li faculti per a construir en ell.

Facilitar la documentació i informació prèvia necessària per a la redacció del projecte, així com autoritzar al director d'obra, al director de l'execució de l'obra i al contractista posteriors modificacions del mateix que fossin imprescindibles per a dur a bon terme el projectat.

Triar i contractar als diferents agents, amb la titulació i capacitat professional necessària, que garanteixin el compliment de les condicions legalment exigibles per a realitzar en la seva globalitat i dur a bon terme l'objecte del promogut, en els terminis estipulats i en les condicions de qualitat exigibles mitjançant el compliment dels requisits bàsics estipulats per als edificis.

Gestionar i fer-se càrrec de les preceptives llicències i altres autoritzacions administratives procedents que, de conformitat amb la normativa aplicable, comporta la construcció d'edificis, la urbanització que procedís en el seu entorn immediat, la realització d'obres que en ells s'executin i la seva ocupació.

Garantir els danys materials que l'edifici pugui sofrir, per a l'adequada protecció dels interessos dels usuaris finals, en les condicions legalment establertes, assumint la responsabilitat civil de forma personal i individualitzada, tant per a actes propis com per a actes d'altres agents pels que, conforme a la legislació vigent, s'ha de respondre.

La subscripció obligatòria d'una assegurança, d'acord a les normes concretes fixades a aquest efecte, que cobreixi els danys materials que ocasionin en l'edifici l'incompliment de les condicions d'habitabilitat en tres anys o que afectin a la seguretat estructural en el termini de deu anys, amb especial esment als habitatges individuals en règim de autopromoció, que es regiran per tot allò especialment legislat a aquest efecte.

Contractar als tècnics redactors del preceptiu Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic, si escau, igual que als tècnics coordinadors en la matèria en la fase que correspongui, tot això segons l'establert en el "Real Decreto 1627/1997. Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción".

Subscriure l'acta de recepció final de les obres, una vegada acabades aquestes, fent constar l'acceptació de les obres, que podrà efectuar-se amb o sense reserves i que haurà d'abastar la totalitat de les obres o fases completes. En el cas de fer esment exprés a reserves per a la recepció, haurien d'esmentar-se de manera detallada les deficiències i s'haurà de fer constar el termini que haurien de quedar resolts els defectes observats.

Lliurar al comprador i usuari inicial, si escau, el denominat Llibre de l'Edifici que conté el manual d'ús i manteniment del mateix i altra documentació d'obra executada, o qualsevol altre document exigible per les Administracions competents.

1.2.7.2. El projectista

Redactar el projecte per encàrrec del promotor, amb subjecció a la normativa urbanística i tècnica en vigor i contenint la documentació necessària per a tramitar tant la llicència d'obres i altres permisos administratius -projecte bàsic- com per a ser interpretada i poder executar totalment l'obra, lliurant al promotor les còpies autoritzades corresponents, degudament visades pel seu col·legi professional.

Definir el concepte global del projecte d'execució amb el nivell de detall gràfic i escrit suficient i calcular els elements

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

fonamentals de l'edifici, especialment la fonamentació i l'estructura. Concretar en el Projecte l'emplaçament de cambres de màquines, de comptadors, fornícules, espais assignats per a pujada de conductes, reserves de buits de ventilació, allotjament de sistemes de telecomunicació i, en general, d'aquells elements necessaris en l'edifici per a facilitar les determinacions concretes i especificacions detallades que són comeses dels projectes parcials, havent aquests d'adaptar-se al Projecte d'Execució, no podent contravenir-ho de cap manera. Haurà de lliurar-se necessàriament un exemplar del projecte complementari al director d'obra abans de l'inici de les obres o instal·lacions corresponents.

Acordar amb el promotor la contractació de col·laboracions parcials d'altres tècnics professionals.

Facilitar la col·laboració necessària perquè es produeixi l'adequada coordinació amb els projectes parcials exigibles per la legislació o la normativa vigent i que sigui necessari incloure per al desenvolupament adequat del procés constructiu, que haurien de ser redactats per tècnics competents, sota la seva responsabilitat i subscrits per persona física. Els projectes parcials seran aquells redactats per altres tècnics la competència dels quals pot ser distinta i incompatible amb les competències del director d'obra i, per tant, d'exclusiva responsabilitat d'aquests.

Elaborar aquells projectes parcials o estudis complementaris exigits per la legislació vigent en els quals és legalment competent per a la seva redacció, excepte declinació expressa del director d'obra i previ acord amb el promotor, podent exigir la compensació econòmica en concepte de cessió de drets d'autor i de la propietat intel·lectual si s'hagués de lliurar a altres tècnics, igualment competents per a realitzar el treball, documents o plans del projecte per ell redactat, en suport paper o informàtic.

Ostentar la propietat intel·lectual del seu treball, tant de la documentació escrita com dels càlculs de qualsevol tipus, així com dels plànols continguts en la totalitat del projecte i qualsevol dels seus documents complementaris.

1.2.7.3. El constructor o contractista

Tenir la capacitat professional o titulació que habilita per al compliment de les condicions legalment exigibles per a actuar com constructor.

Organitzar els treballs de construcció per a complir amb els terminis previstos, d'acord al corresponent Pla d'Obra, efectuant les instal·lacions provisionals i disposant dels mitjans auxiliars necessaris.

Definir i desenvolupar un sistema de seguiment, que permeti comprovar la conformitat de l'execució. Per a això, elaborarà el pla d'obra i el programa d'autocontrol de l'execució de l'estructura, desenvolupant el pla de control definit en el projecte. El programa d'autocontrol contemplarà les particularitats concretes de l'obra, relatives a mitjans, processos i activitats, i es desenvoluparà el seguiment de l'execució de manera que permeti comprovar la conformitat amb les especificacions del projecte. Aquest programa serà aprovat per la direcció facultativa abans de l'inici dels treballs.

Registrar els resultats de totes les comprovacions realitzades en l'autocontrol en un suport, físic o electrònic, que estarà a la disposició de la direcció facultativa. Cada registre haurà d'estar signat per la persona física que hagi estat designada pel constructor per a l'autocontrol de cada activitat.

Mantenir a la disposició de la direcció facultativa un registre permanentment actualitzat, on es reflecteixin les designacions de les persones responsables d'efectuar en cada moment l'autocontrol relatiu a cada procés d'execució. Una vegada finalitzada la construcció, aquest registre s'incorporarà a la documentació final d'obra.

Definir un sistema de gestió dels aplecs suficients per aconseguir la traçabilitat requerida dels productes i elements que es col·loquen en l'obra.

Elaborar, i exigir de cada subcontractista, un pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra. En aquests plans s'inclouran, si escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció proposades, amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució dels nivells de protecció prevists en l'estudi o estudi bàsic.

Comunicar a l'autoritat laboral competent l'obertura del centre de treball en la qual inclourà el Pla de Seguretat i Salut al que es refereix la "Real Decreto 1627/1997. Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción".

Adoptar totes les mesures preventives que compleixin els preceptes en matèria de Prevenció de Riscos laborals i

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Seguretat i Salut que estableix la legislació vigent, redactant el corresponent Pla de Seguretat i ajustant-se al compliment estricte i permanent de l'establert en l'Estudi de Seguretat i Salut, disposant de tots els mitjans necessaris i dotant al personal de l'equipament de seguretat exigibles, així com complir les ordres efectuades pel coordinador en matèria de Seguretat i Salut en la fase d'Execució de l'obra.

Supervisar de manera continuada el compliment de les normes de seguretat, tutelant les activitats dels treballadors al seu càrrec i, si escau, rellevant del seu lloc a tots aquells que poguessin menyscabar les condicions bàsiques de seguretat personals o generals, per no estar en les condicions adequades.

Examinar la documentació aportada pels tècnics redactors corresponents, tant del Projecte d'Execució com dels projectes complementaris, així com de l'Estudi de Seguretat i Salut, verificant que li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada o, en cas contrari, sol·licitant els aclariments pertinents.

Facilitar la tasca de la direcció facultativa, subscrivint l'Acta de Replanteig executant les obres amb subjecció al Projecte d'Execució que haurà d'haver examinat prèviament, a la legislació aplicable, a les Instruccions del director d'obra i del director de l'execució material de l'obra, a fi d'arribar a la qualitat exigida en el projecte.

Efectuar les obres seguint els criteris a l'ús que són propis de la correcta construcció, que té l'obligació de conèixer i posar en pràctica, així com de les lleis generals dels materials o lex artis, encara quan aquests criteris no estiguessin específicament ressenyats en la seva totalitat en la documentació de projecte. A aquest efecte, ostenta la prefectura de tot el personal que intervingui en l'obra i coordina les tasques dels subcontractistes.

Disposar dels mitjans materials i humans que la naturalesa i entitat de l'obra imposin, disposant del nombre adequat d'oficials, suboficials i peons que l'obra requereixi a cada moment, bé per personal propi o mitjançant subcontractistes a aquest efecte, procedint a encavalcar aquells oficis en l'obra que siguin compatibles entre si i que permetin escometre diferents treballs alhora sense provocar interferències, contribuint amb això a la agilització i finalització de l'obra dintre dels terminis previstos.

Ordenar i disposar a cada moment de personal suficient al seu càrrec perquè efectuï les actuacions pertinents per a executar les obres amb solvència, diligentment i sense interrupció, programant-les de manera coordinada amb el director d'execució material de l'obra.

Supervisar personalment i de manera continuada i completa la marxa de les obres, que haurien de transcórrer sense dilació i amb adequat ordre i concert, així com respondre directament dels treballs efectuats pels seus treballadors subordinats, exigint-los el continu autocontrol dels treballs que efectuïn, i ordenant la modificació de totes aquelles tasques que es presentin malament efectuades.

Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials utilitzats i elements constructius, comprovant els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció facultativa del director de l'execució de l'obra els subministraments de material o prefabricats que no contin amb les garanties, documentació mínima exigible o documents d'idoneïtat requerits per les normes d'aplicació, havent de recaptar de la direcció facultativa la informació que necessiti per a complir adequadament la seva comesa.

Dotar de material, maquinària i utillatges adequats als operaris que intervinguin en l'obra, per a efectuar adequadament les instal·lacions necessàries i no menyscabar amb la posada en obra les característiques i naturalesa dels elements constructius que componen l'edifici una vegada finalitzat.

Posar a la disposició del director d'execució material de l'obra els mitjans auxiliars i personal necessari per a efectuar les proves pertinents per al Control de Qualitat, recaptant la dita tècnica el pla a seguir quant a les preses de mostres, trasllats, assajos i altres actuacions necessàries.

Cuidar que el personal de l'obra guardi el degut respecte a la direcció facultativa.

Auxiliar al director de l'execució de l'obra en els actes de replanteig i signar posteriorment i una vegada finalitzat aquest, l'acta corresponent d'inici d'obra, així com la de recepció final.

Efectuar la inspecció de cada fase de l'estructura executada, deixant constància documental, a fi de comprovar que es compleixen les especificacions dimensionals del projecte.

Facilitar als directors d'obra les dades necessàries per a l'elaboració de la documentació final d'obra executada.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Subscriure les garanties d'obra que s'assenyalen en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i que, en funció de la seva naturalesa, arriben a períodes de 1 any (danys per defectes de terminació o acabat de les obres), 3 anys (danys per defectes o vicis d'elements constructius o d'instal·lacions que afectin a l'habitabilitat) o 10 anys (danys en fonamentació o estructura que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de l'edifici).

1.2.7.4. La direcció facultativa

Constatar abans de l'inici de l'execució de cada part de l'obra, que existeix un programa de control per als productes i per a l'execució, que hagi estat redactat específicament per a l'obra, conforme a l'indicat en el projecte i la normativa d'obligat compliment. Qualsevol incompliment dels requisits previs establerts, provocarà l'ajornament de l'inici de l'obra fins que la direcció facultativa constati documentalment que s'ha esmenat la causa que va donar origen al citat incompliment.

Aprovar el programa de control abans d'iniciar les activitats de control en l'obra, elaborat d'acord amb el pla de control definit en el projecte, que tingui en compte el cronograma o pla d'obra del constructor i el seu procediment d'autocontrol.

Validar el control de recepció, vetllant perquè els productes incorporats en l'obra siguin adequats al seu ús i compleixin amb les especificacions requerides.

Verificar que els valors declarats en els documents que acompanyen al marcatge CE són conformes amb les especificacions indicades en el projecte i, en defecte d'això, en la normativa d'obligat compliment, ja que el marcatge CE no garanteix la seva idoneïtat per a un ús concret.

1.2.7.5. El director d'obra

Dirigir l'obra coordinant-la amb el Projecte d'Execució, facilitant la seva interpretació tècnica, econòmica i estètica als agents que intervenen en el procés constructiu.

Detenir l'obra per causa greu i justificada, que s'haurà de fer constar necessàriament en el Llibre d'Ordres i Assistències, donant explicacions immediates al promotor.

Redactar les modificacions, ajustaments, rectificacions o plànols complementaris que es precisin per a l'adequat desenvolupament de les obres. És facultat expressa i única la redacció d'aquelles modificacions o aclariments directament relacionats amb l'adequació de la fonamentació i de l'estructura projectades a les característiques geotècniques del terreny; el càlcul o recàlcul del dimensionament i armat de tots i cadascun dels elements principals i complementaris de la fonamentació i de l'estructura vertical i horitzontal; els quals afectin substancialment a la distribució d'espais i les solucions de façana i coberta i dimensionament i composició de buits, així com la modificació dels materials previstos.

Assessorar al director de l'execució de l'obra en aquells aclariments i dubtes que poguessin esdevenir per al correcte desenvolupament de la mateixa, pel que fa a les interpretacions de les especificacions de projecte.

Assistir a les obres a fi de resoldre les contingències que es produeixin per a assegurar la correcta interpretació i execució del projecte, així com impartir les solucions aclaridores que fossin necessàries, consignant en el Llibre d'Ordres i Assistències les instruccions precises que s'estimessin oportunes ressenyar per a la correcta interpretació de tot el que està projectat, sense perjudici d'efectuar tots els aclariments i ordres verbals que s'estimés oportú.

Signar l'Acta de replanteig o de començament d'obra i el Certificat Final d'Obra així com signar el vistiplau de les certificacions parcials referides al percentatge d'obra efectuada i, si escau i a instàncies del promotor, la supervisió de la documentació que se li presenti relativa a les unitats d'obra realment executades prèvia a la seva liquidació final, tot això amb els visats que si escau fossin preceptius.

Informar puntualment al promotor d'aquelles modificacions substancials que, per raons tècniques o normatives, comporten una variació del construït pel que fa al projecte bàsic i d'execució i que afectin o puguin afectar al contracte subscrit entre el promotor i els destinataris finals dels habitatges.

Redactar la documentació final d'obra, pel que fa a la documentació gràfica i escrita del projecte executat, incorporant les modificacions efectuades. Per a això, els tècnics redactors de projectes i/o estudis complementaris hauran obligatòriament lliurar-li la documentació final en la que es faci constar l'estat final de les obres i/o instal·lacions per ells redactades, supervisades i realment executades, sent responsabilitat dels signants la veracitat i exactitud dels documents presentats.

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Al Projecte Final d'Obra s'annexarà l'Acta de Recepció Final; la relació identificativa dels agents que han intervingut en el procés d'edificació, inclosos tots els subcontractistes i oficis intervinents; les instruccions d'Ús i Manteniment de l'Edifici i de les seves instal·lacions, de conformitat amb la normativa que li sigui d'aplicació.

La documentació a la qual es fa referència en els dos apartats anteriors és part constituent del Llibre de l'Edifici i el promotor haurà de lliurar una còpia completa als usuaris finals del mateix que, en el cas d'edificis d'habitatges plurifamiliars, es materialitza en un exemplar que haurà de ser custodiat pel president de la Comunitat de Propietaris o per l'Administrador, sent aquests els responsables de divulgar a la resta de propietaris el seu contingut i de fer complir els requisits de manteniment que consten en la citada documentació.

A més de totes les facultats que corresponen al director d'obra, expressades en els articles precedents, és missió específica seva la direcció mediata, denominada alta direcció en el que al compliment de les directrius generals del projecte es refereix, i a l'adequació del construït a aquest.

S'ha d'assenyalar expressament que la resistència al compliment de les ordres dels directors d'obra en la seva tasca d'alta direcció es considerarà com falta greu i, en cas que, al seu parer, d'incompliment de l'ordenat posés en perill l'obra o les persones que en ella treballen, podrà recusar al contractista i/o acudir a les autoritats judicials, sent responsable el contractista de les conseqüències legals i econòmiques.

1.2.7.6. El director de l'execució de l'obra

Correspon al director d'execució material de l'obra, segons s'estableix en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i altra legislació vigent a aquest efecte, les atribucions competencials i obligacions que s'assenyalen a continuació

La direcció immediata de l'Obra.

Verificar personalment la recepció a peu d'obra, previ al seu aplec o col·locació definitiva, de tots els productes i materials subministrats necessaris per a l'execució de l'obra, comprovant que s'ajusten amb precisió a les determinacions del projecte i a les normes exigibles de qualitat, amb la plena potestat d'acceptació o rebuig dels mateixos en cas que ho considerés oportú i per causa justificada, ordenant la realització de proves i assajos que fossin necessaris.

Dirigir l'execució material de l'obra d'acord amb les especificacions de la memòria i dels plànols del Projecte, així com, si escau, amb les instruccions complementàries necessàries que recaptés del director d'obra.

Anticipar-se amb l'antelació suficient a les diferents fases de la posada en obra, requerint els aclariments al director d'obra o directors d'obra que fossin necessàries i planificant de manera anticipada i continuada amb el contractista principal i els subcontractistes els treballs a efectuar.

Comprovar els replanteigs, els materials, formigons i altres productes subministrats, exigint la presentació dels oportuns certificats de idoneïtat dels mateixos.

Verificar la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, estenent-se aquesta comesa a tots els elements de fonamentació i estructura horitzontal i vertical, amb comprovació de les seves especificacions concretes de dimensionat d'elements, tipus de biguetes i adequació a fitxa tècnica homologada, diàmetres nominals, longituds d'ancoratge i encavallaments adequats i doblegat de barres.

Observança dels temps d'encofrat i desencofrat de bigues, pilars i forjats assenyalats per la Instrucció del Formigó vigent i d'aplicació.

Comprovació del correcte dimensionament de rampes i escales i del seu adequat traçat i replanteig amb acord als pendents, desnivells projectats i al compliment de totes les normatives que són d'aplicació; a dimensions parcials i totals d'elements, a la seva forma i geometria específica, així com a les distàncies que han de guardar-se entre ells, tant en horitzontal com en vertical.

Verificació de d'adequada posada en obra de fàbriques i tancaments, al seu correcte i complet entrellaçament i, en general, al que pertoca a l'execució material de la totalitat de l'obra i sense excepció alguna, d'acord als criteris i lleis dels materials i de la correcta construcció (lex artis) i a les normatives d'aplicació.

Assistir a l'obra amb la freqüència, dedicació i diligència necessàries per a complir eficaçment la deguda supervisió de

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

l'execució de la mateixa en totes les seves fases, des del replanteig inicial fins a la total finalització de l'edifici, donant les ordres precises d'execució al contractista i, si escau, als subcontractistes.

Consignar en el Llibre d'Ordres i Assistències les instruccions precises que considerés oportú ressenyar per a la correcta execució material de les obres.

Supervisar posteriorment el correcte compliment de les ordres prèviament efectuades i l'adequació del realment executat a l'ordenat prèviament.

Verificar l'adequat traçat d'instal·lacions, conductes, escomeses, xarxes d'evacuació i el seu dimensionament, comprovant la seva idoneïtat i ajustament tant a l'especificacions del projecte d'execució com dels projectes parcials, coordinant aquestes actuacions amb els tècnics redactors corresponents.

Detenir l'Obra si, al seu judici, existís causa greu i justificada, que s'haurà de fer constar necessàriament en el Llibre d'Ordres i Assistències, donant compte immediata als directors d'obra que haurien de necessàriament corroborar-la per a la seva plena efectivitat, i al promotor.

Supervisar les proves pertinents per al Control de Qualitat, respecte a l'especificat per la normativa vigent, en la comesa de la qual i obligacions té legalment competència exclusiva, programant sota la seva responsabilitat i degudament coordinat i auxiliat pel contractista, les preses de mostres, trasllats, assajos i altres actuacions necessàries d'elements estructurals, així com les proves d'estanquitat de façanes i dels seus elements, de cobertes i les seves impermeabilitzacions, comprovant l'eficàcia de les solucions.

Informar amb promptitud als directors d'obra dels resultats dels Assajos de Control conforme es vagi tenint coneixement dels mateixos, proposant-li la realització de proves complementàries en cas de resultats adversos.

Després de l'oportuna comprovació, emetre les certificacions parcials o totals relatives a les unitats d'obra realment executades, amb els visats que si escau fossin preceptius.

Col·laborar activa i positivament amb els restants agents intervinents, servint de nexe d'unió entre aquests, el contractista, els subcontractistes i el personal de l'obra.

Elaborar i subscriure responsablement la documentació final d'obra relativa als resultats del Control de Qualitat i, en concret, a aquells assajos i verificacions d'execució d'obra realitzats sota la seva supervisió relatius als elements de la fonamentació, murs i estructura, a les proves d'estanquitat i vessament de cobertes i de façanes, a les verificacions del funcionament de les instal·lacions de sanejament i desguassos de pluvials i altres aspectes assenyalats en la normativa de Control de Qualitat.

Subscriure conjuntament el Certificat Final d'Obra, acreditant amb això la seva conformitat a la correcta execució de les obres i a la comprovació i verificació positiva dels assajos i proves realitzades.

Si es fes cas omís de les ordres efectuades pel director d'execució material de l'obra, es considerés com falta greu i, en cas que, al seu judici, l'incompliment de l'ordenat posés en perill l'obra o les persones que en ella treballen, podrà acudir a les autoritats judicials, sent responsable el contractista de les conseqüències legals i econòmiques.

1.2.7.7. Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació

Prestar assistència tècnica i lliurar els resultats de la seva activitat a l'agent autor de l'encàrrec i, en tot cas, al director de l'execució de l'obra.

Justificar la capacitat suficient de mitjans materials i humans necessaris per a realitzar adequadament els treballs contractats, si escau, a través de la corresponent acreditació oficial atorgada per les Comunitats Autònomes amb competència en la matèria.

Demostrar la seva independència respecte a la resta dels agents involucrats en l'obra. En conseqüència, prèviament a l'inici d'aquesta, lliuraran a la propietat una declaració signada per la persona física que avali la referida independència, de manera que la direcció facultativa pugui incorporar-la a la documentació final de l'obra.

Efectuar els assajos pertinents per comprovar la conformitat dels productes a la seva recepció en l'obra, que seran

CSV: [redacted]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

encomanats a laboratoris independents de la resta dels agents que intervenen en l'obra i disposaran de la capacitat suficient.

Lliurar els resultats dels assajos a l'agent autor de l'encàrrec i, en tot cas , a la direcció facultativa, que aniran acompanyats de la incertesa de mesura per a un determinat nivell de confiança, així com la informació relativa a les dates de l'entrada de les mostres en el laboratori i de la realització dels assajos.

1.2.7.8. Els subministradors de productes

Realitzar els lliuraments dels productes d'acord amb les especificacions de la comanda, responent del seu origen, identitat i qualitat, així com del compliment de les exigències que, si escau, estableixi la normativa tècnica aplicable.

Facilitar, quan escaigui, les instruccions d'ús i manteniment dels productes subministrats, així com les garanties de qualitat corresponents, per a la seva inclusió en la documentació de l'obra executada.

Proporcionar, quan s'escaigui, un certificat final de subministrament en el qual es recullin els materials o productes, de manera que es mantingui la necessària traçabilitat dels materials o productes certificats.

1.2.7.9. Els propietaris i els usuaris

Són obligacions dels propietaris conservar en bon estat l'edificació mitjançant un adequat ús i manteniment, així com rebre, conservar i transmetre la documentació de l'obra executada i les assegurances i garanties amb que aquesta conti.

Són obligacions dels usuaris siguin o no propietaris, la utilització adequada dels edificis o de part dels mateixos de conformitat amb les instruccions d'ús i manteniment contingudes en la documentació de l'obra executada.

1.2.8. Documentació final d'obra: Llibre de l'Edifici

D'acord a la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación", una vegada finalitzada l'obra, el projecte amb la incorporació, si escau, de les modificacions degudament aprovades, serà facilitat al promotor pel director d'obra per a la formalització dels corresponents tràmits administratius.

A aquesta documentació s'adjuntarà, almenys, l'acta de recepció, la relació identificativa dels agents que han intervingut durant el procés d'edificació així com la relativa a les instruccions d'ús i manteniment de l'edifici i les seves instal·lacions, de conformitat amb la normativa que li sigui d'aplicació.

Tota la documentació que fan referència els apartats anteriors, que constituirà el {{Llibre de l'Edifici}}, serà lliurada als usuaris finals de l'edifici.

1.2.8.1. Els propietaris i els usuaris

Són obligacions dels propietaris conservar en bon estat l'edificació mitjançant un adequat ús i manteniment, així com rebre, conservar i transmetre la documentació de l'obra executada i les assegurances i garanties amb que aquesta conti.

Són obligacions dels usuaris siguin o no propietaris, la utilització adequada dels edificis o de part dels mateixos de conformitat amb les instruccions d'ús i manteniment contingudes en la documentació de l'obra executada.

1.3. Disposicions Econòmiques

Es regiran per l'exposat en el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a contractes amb l'Administració Pública corresponent, segons el que es disposa en la "Ley 9/2017. Ley de Contratos del Sector Público".

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

2. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

2.1. Prescripcions sobre els materials

Per a facilitar la labor a realitzar, per part del director de l'execució de l'obra per al control de recepció en obra dels productes, equips i sistemes que se subministrin a l'obra d'acord amb l'especificat en la "Real Decreto 314/2006. Código Técnico de la Edificación (CTE)", en el present projecte s'especifiquen les característiques tècniques que haurien de complir els productes, equips i sistemes subministrats.

Els productes, equips i sistemes subministrats haurien de complir les condicions que sobre ells s'especifiquen en els diferents documents que componen el Projecte. Així mateix, les seves qualitats seran acords amb les diferents normes que sobre ells estiguin publicades i que tindran un caràcter de complementarietat a aquest apartat del Plec. Tindran preferència en quant a la seva acceptabilitat aquells materials que estiguin en possessió de Document d'Idoneïtat Tècnica que avali les seves qualitats, emès per Organismes Tècnics reconeguts.

Aquest control de recepció en obra de productes, equips i sistemes comprendrà:

- El control de la documentació dels subministraments.
- El control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'idoneïtat.
- El control mitjançant assajos.

Per part del constructor o contractista ha d'existir obligació de comunicar als subministradors de productes les qualitats que s'exigeixen per als distints materials, aconsellant-se que prèviament a l'ocupació dels mateixos se sol·liciti l'aprovació del director d'execució de l'obra i de les entitats i laboratoris encarregats del control de qualitat de l'obra.

El contractista serà responsable que els materials empleats compleixin amb les condicions exigides, independentment del nivell de control de qualitat que s'estableixi per a l'acceptació dels mateixos.

El contractista notificarà al director d'execució de l'obra, amb suficient antelació, la procedència dels materials que es proposi utilitzar, aportant, quan així ho sol·liciti el director d'execució de l'obra, les mostres i dades necessàries per a decidir sobre la seva acceptació.

Aquests materials seran reconeguts pel director d'execució de l'obra abans de la seva ocupació en obra, sense l'aprovació de la qual no podran ser apilats en obra ni es podrà procedir a la seva col·locació. Així mateix, encara després de col·locats en obra, aquells materials que presentin defectes no percebuts en el primer reconeixement, sempre que vagi en perjudici del bon acabat de l'obra, seran retirats de l'obra. Tots les despeses que això ocasionés seran a càrrec del contractista.

El fet que el contractista subcontracti qualsevol partida d'obra no li eximeix de la seva responsabilitat.

La simple inspecció o examen per part dels Tècnics no suposa la recepció absoluta dels mateixos, sent els oportuns assajos els quals determinin la seva idoneïtat, no extingint-se la responsabilitat contractual del contractista a aquests efectes fins a la recepció definitiva de l'obra.

2.1.1. Garanties de qualitat (Marcat CE)

El terme producte de construcció queda definit com qualsevol producte fabricat per la seva incorporació, amb caràcter permanent, a les obres d'edificació i engenieria civil que tinguin incidència sobre els següents requisits esencials:

- Resistència mecànica i estabilitat.
- Seguretat en cas d'incèndi.
- Higiene, salut i medi ambient.
- Seguretat d'utilització.
- Protecció contra el soroll.
- Estalvi d'energia i aïllament tèrmic.

El marcat CE d'un producte de construcció indica:

- Que aquest compleixi amb unes determinades especificacions tècniques relacionades amb los requisits esencials continguts en les Normes Harmonitzades (EN) i en les Guías DITE (Guies pel Document d'Idoneïtat Tècnica Europeu).
- Que s'ha complert el sistema d'avaluació i verificació de la constància de les prestacions indicat en els mandats relatius a les normes harmonitzades i en les especificacions tècniques harmonitzades.

Sent el fabricant el responsable de la seva fixació i l'Administració competent en matèria d'industria la que s'asseguri de la correcta utilització del marcat CE.

És obligació del director de l'execució de l'obra verificar si els productes que entren en l'obra estan afectats pel compliment del sistema del marcat CE i, en cas de ser així, si es compleixen les condicions establertes en el "Reglamento (UE) Nº 305/2011. Reglamento por el que se establecen condiciones armonizadas para la comercialización de productos de construcción y se deroga la Directiva 89/106/CEE del Consejo".

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

El marcat CE es materialitza mitjançan el símbol “CE” acompanyat d'una informació complementària.

El fabricant ha de cuidar que el marcat CE figuri, per ordre de preferència:

- En el producte propiament dit.
- En una etiqueta adherida al mateix.
- En el seu envàs o embalatge.
- En la documentació comercial que l'acompanya.

Les lletres del símbol CE han de tenir una dimensió vertical no inferior a 5 mm.

A més del símbol CE han d'estar situades en una de les quatre possibles localitzacions una sèrie d'inscripcions complementàries, el contingut específic de les quals es determina en les normes harmonitzades i Guies DITE per cada familia de productes, entre les que s'inclouen:

- el nombre d'identificació de l'organisme notificat (quan procedeixi)
- el nom comercial o la marca distintiva del fabricant
- la direcció del fabricant
- el nom comercial o la marca distintiva de la fàbrica
- les dues últimes xifres de l'any en el qual s'ha estampat el marcat en el producte
- el número del certificat CE de conformitat (quan procedeixi)
- el número de la norma harmonitzada i en cas de veure's afectada per varies els números de totes elles
- la designació del producte, el seu ús previst i la seva designació normalitzada
- informació addicional que permeti identificar les característiques del producte atenent les seves especificacions tècniques

Les inscripcions complementàries del marcat CE no tenen perquè tenir un format, tipus de lletra, color o composició especial, havent de complir únicament les característiques remarcades anteriorment pel símbol.

Dins de les característiques del producte podem trobar que alguna d'elles presenti l'esment "Prestació no determinada" (PND).

L'opció PND és una classe que pot ser considerada si almenys un estat membre no té requisits legals per a una determinada característica i el fabricant no desitja facilitar el valor d'aquesta característica.

2.2. Prescripcions quant a l'Execució per Unitat d'Obra

Les prescripcions per a l'execució de cadascuna de les diferents unitats d'obra s'organitzen en els següents apartats:

MESURES PER A ASSEGURAR LA COMPATIBILITAT ENTRE ELS DIFERENTS PRODUCTES, ELEMENTS I SISTEMES CONSTRUCTIUS QUE COMPONEN LA UNITAT D'OBRA.
S'especifiquen, en el cas que existeixin, les possibles incompatibilitats, tant físiques com a químiques, entre els diversos components que componen la unitat de obra, o entre el suport i els components.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Es descriu la unitat d'obra, detallant de manera detallada els elements que la componen, amb la nomenclatura específica correcta de cadascun d'ells, d'acord als criteris que marca la pròpia normativa.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
S'especifiquen les normes que afecten a la realització de la unitat d'obra.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Indica com s'ha amidat la unitat d'obra en la fase de redacció del projecte, amidament que després serà comprovat en obra.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA
Abans d'iniciar-se els treballs d'execució de cada una de les unitats d'obra, el director de l'execució de l'obra haurà rebut els materials i els certificats acreditatius exigibles, en base a l'establert en la documentació pertinent pel tècnic redactor del projecte. Serà preceptiva l'acceptació prèvia per part del director de l'execució de l'obra de tots els materials que constitueixen la unitat d'obra.

Així mateix, es realitzaran una sèrie de comprovacions prèvies sobre les condicions del suport, les condicions ambientals de l'entorn, i la qualificació de la mà d'obra, en el seu cas.

DEL SUPORT
S'estableixen una sèrie de requisits previs sobre l'estat de les unitats d'obra realitzades prèviament, que poden servir de suport a la nova unitat d'obra.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

AMBIENTALS
En determinades condicions climàtiques (vent, pluja, humitat, etc.) no es podran iniciar els treballs d'execució de la unitat d'obra, s'hauran d'interrompre o serà necessari adoptar una sèrie de mesures protectores.

DEL CONTRACTISTA
En alguns casos, serà necessària la presentació al director de l'execució de l'obra d'una sèrie de documents per part del contractista, que acreditin la seva qualificació, o la de l'empresa per ell subcontractada, per realitzar cert tipus de treballs. Per exemple la posada en obra de sistemes constructius en possessió d'un Document d'Idoneïtat Tècnica (DIT), hauran de ser realitzats per la mateixa empresa propietària del DIT, o per empreses especialitzades i qualificades, reconegudes per aquesta i sota el seu control tècnic.

PROCÉS D'EXECUCIÓ
En aquest apartat es desenvolupa el procés d'execució de cada unitat d'obra, assegurant a cada moment les condicions que permetin aconseguir el nivell de qualitat previst per a cada element constructiu en particular.

FASES D'EXECUCIÓ
S'enumeren, per ordre d'execució, les fases de les quals consta el procés d'execució de la unitat d'obra.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
En algunes unitats d'obra es fa referència a les condicions en les que s'ha de finalitzar una determinada unitat d'obra, perquè no interfereixi negativament en el procés d'execució de la resta d'unitats.

Una vegada acabats els treballs corresponents a l'execució de cada unitat d'obra, el contractista retirarà els mitjans auxiliars i procedirà a la neteja de l'element realitzat i de les zones de treball, recollint les restes de materials i altres residus originats per les operacions realitzades per a executar l'unitat d'obra, sent tots ells classificats, carregats i transportats a centre de reciclatge, abocador específic o centre d'acollida o transferència.

PROVES DE SERVEI
En aquelles unitats d'obra que sigui necessari, s'indiquen les proves de servei a realitzar pel propi contractista o empresa instal·ladora, el cost de les quals es troba inclòs en el propi preu de la unitat d'obra.

Aquelles altres proves de servei o assaigs que no estan inclosos en el preu de la unitat d'obra, i que és obligatòria la seva realització per mitjà de laboratoris acreditats es troben detallades i pressupostades, en el corresponent capítol X de Control de Qualitat i Assaigs, del Pressupost d'Execució Material (PEM).

Per exemple, això és el que passa a la unitat d'obra ADP010, on s'indica que no està inclòs en el preu de la unitat d'obra el cost de l'assaig de densitat i humitat "in situ".

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
En algunes unitats d'obra s'estableixen les condicions que han de protegir-se per a la correcta conservació i manteniment en obra, fins a la seva recepció final.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Indica com es comprovaran en obra els amidaments de Projecte, una vegada superats tots els controls de qualitat i obtinguda l'acceptació final per part del director d'execució de l'obra.

L'amidament del nombre d'unitats d'obra que ha d'abonar-se es realitzarà, si escau, d'acord amb les normes que estableix aquest capítol, tindrà lloc en presència i amb intervenció del contractista, entenent que aquest renúncia a tal dret si, avisat oportunament, no comparequés a temps. En tal cas, serà vàlid el resultat que el director d'execució de l'obra consigni.

Totes les unitats d'obra s'abonaran als preus establerts en el Pressupost. Els mencionats preus s'abonaran per les unitats acabades i executades d'acord amb el present Plec de Condicions Tècniques Particulars i Prescripcions pel que fa a l'Execució per Unitat d'Obra.

Aquestes unitats comprenen el subministrament, cànons, transport, manipulació i ocupació dels materials, maquinària, mitjans auxiliars, mà d'obra necessària per a la seva execució i costos indirectes derivats d'aquests conceptes, així com quantes necessitats circumstancials es requereixin per a l'execució de l'obra, tals com indemnitzacions per danys a tercers o ocupacions temporals i costos d'obtenció dels permisos necessaris, així com de les operacions necessàries per a

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

la reposició de servituds i serveis públics o privats afectats tant pel procés d'execució de les obres com per les instal·lacions auxiliars.

Igualment, aquells conceptes que s'especifiquen en la definició de cada unitat d'obra, les operacions descrites en el procés d'execució, els assajos i proves de servei i posada en funcionament, inspeccions, permisos, butlletins, llicències, taxes o similars.

No s'abonarà al contractista major volum de qualsevol tipus d'obra que el definit en els plànols o en les modificacions autoritzades per la direcció facultativa. Tampoc li serà abonat, si escau, el cost de la restitució de l'obra a les seves dimensions correctes, ni l'obra que hagués hagut de realitzar per ordre de la direcció facultativa per a resoldre qualsevol defecte d'execució.

TERMINOLOGIA APLICADA EN EL CRITERI DE MESURAMENT.
A continuació, es detalla el significat d'alguns dels termes utilitzats en els diferents capítols d'obra.

ACONDICIONAMENT DEL TERRENY
Volum de terres en perfil esponjat. L'amidament es referirà a l'estat de les terres una vegada extretes. Per a això, la forma d'obtenir el volum de terres a transportar, serà la que resulti d'aplicar el percentatge d'esponjament mig que procedeixi, en funció de les característiques del terreny.

Volum de reble en perfil compactat. L'amidament es referirà a l'estat del reble una vegada finalitzat el procés de compactació.

Volum teòric executat. Serà el volum que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que les seccions excavades haguessin quedat amb majors dimensions.

FONAMENTACIONS
Superfície teòrica executada. Serà la superfície que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que la superfície ocupada pel formigó hagués quedat amb majors dimensions.

Volum teòric executat. Serà el volum que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que les seccions de formigó haguessin quedat amb majors dimensions.

ESTRUCTURES
Volum teòric executat. Serà el volum que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que les seccions dels elements estructurals haguessin quedat amb majors dimensions.

ESTRUCTURES METÀL·LIQUES
Pes nominal amidat. Seran els kg que resultin d'aplicar als elements estructurals metàl·lics els pesos nominals que, segons dimensions i tipus d'acer figurin en taules.

ESTRUCTURES (FORJATS)
Deduint els buits de superfície major de X m². Es mesurarà la superfície dels forjats de cara exterior a cara exterior dels cèrcols que delimiten el perímetre de la seva superfície, descomptant únicament els buits o passos de forjats que tinguin una superfície major de X m².

En els casos de dos draps formats per forjats diferents, objecte de preus unitaris distints, que donin suport o encastin en una jàssera o mur de càrrega comuna a ambdós draps, cadascuna de les unitats d'obra de forjat s'amidarà des de fora a cara exterior dels elements delimitadors a l'eix de la jàssera o mur de càrrega comuna.

En els casos de forjats inclinats es prendrà en veritable magnitud la superfície de la cara inferior del forjat, amb el mateix criteri anteriorment assenyalat per a la deducció de buits.

ESTRUCTURES (MURS)
Deduint els buits de superfície major de X m². S'aplicarà el mateix criteri que per a façanes i particions.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FAÇANES I PARTICIONS
Deduint els buits de superfície major de X m². S'amidaran els paraments verticals de façanes i particions descomptant únicament aquells buits la superfície dels quals sigui major de X m², el que significa que:

Quan els buits siguin més petits de X m² es mesuraran a cinta correguda com si no hi hagués buits. Al no deduir cap buit, en compensació de mesurar buit per massís, no es mesuraran els treballs de formació de queixals en brancals i llindes.

Quan els buits siguin més grans de X m², es deduirà la superfície d'aquests buits, però es sumarà al mesurament la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament dels queixals.

Deduint tots els buits. Es mesuraran els paraments verticals de façanes i particions descomptant la superfície de tots els buits, però s'inclou l'execució de tots els treballs precisos per a la resolució del buit, així com els materials que formen llindes, brancals i escopidors.

Als efectes anteriors, s'entendrà com buit, qualsevol obertura que tingui queixals i llinda per a porta o finestra. En cas de tractar-se d'un buit en la fàbrica sense llinda, ampit ni fusteria, es deduirà sempre el mateix a l'amidar la fàbrica, sigui com sigui la seva superfície.

En el supòsit de tancaments de façana on les fulles, en lloc de donar suport directament en el forjat, recolzin en una o dues filades de regularització que abastin tot l'espessor del tancament, a l'efectuar l'amidament de les unitats d'obra es mesurarà la seva alçada des del forjat i, en compensació, no es mesurarà les filades de regularització.

INSTAL·LACIONS
Longitud realment executada. Amidament segons desenvolupament longitudinal resultant, considerant, si escau, els trams ocupats per peces especials.

REVESTIMENTS (GUIXOS I ESQUERDEJATS DE CIMENT)
Deduint, en els buits de superfície major de X m², l'excés sobre els X m². Els paraments verticals i horitzontals s'amidaran a cinta correguda, sense descomptar buits de superfície menor a X m². Per a buits de major superfície, es descomptarà únicament l'excés sobre aquesta superfície. En ambdós casos es considerarà inclosa l'execució de queixals, fons de llindes i arestes. Els paraments que tinguin armaris de paret no seran objecte de descompte, sigui com sigui la seva dimensió.

2.2.1. Actuacions prèvies

Unitat d'obra 0AG010: DESCONNEXIÓ D'ESCOMESA DE GAS

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Desconnexió de l'escomesa de la instal·lació de gas de l'edifici, amb tall del fluid mitjançant clau de tancament, prèvia anul·lació i neutralització per part de la companyia subministradora, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar unida. Inclús neteja, apilament, retirada i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la xarxa a desconnectar està fora de servei i que aquells altres elements de servei públic que poguessin veure's afectats per les obres estan degudament protegits.

DEL CONTRACTISTA
Revisarà l'escomesa, identificant la seva procedència mitjançant consulta a les companyies subministradores, així com la seva activitat i servei.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Desconnexió de l'escomesa. Col·locació de taps. Retirada de deixalles. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

L'escomesa quedarà neutralitzada i els elements desconnectats quedaran degudament senyalitzats. L'extrem de la part de la xarxa que no es retira quedarà degudament protegit.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es realitzaran per part del director de l'execució de l'obra els croquis pertinents, per a poder reflectir posteriorment en plànols la seva anterior ubicació i característiques generals.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra 0XA110: LLOGUER DE BASTIDA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Lloguer, durant 60 dies naturals, de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 350 m², considerant com a superfície de façana la resultant del producte de la projecció en planta del perímetre més sortint de la façana per l'altura màxima de treball de la bastida. Inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ

Revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Amortització en forma de lloguer diari, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa suministradora, considerant un mínim de 250 m² de façana i 15 dies naturals.

Unitat d'obra 0XA120b: TRANSPORT I RETIRADA DE BASTIDA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Transport i retirada de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 350 m².

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra 0XA130b: MUNTATGE I DESMUNTATGE DE BASTIDA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 350 m², segons plànols de muntatge, considerant una distància màxima de 60 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge. Inclús muntatge i desmuntatge de xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%, accessoris, sistemes de protecció, ancoratges i reposicions.

CSV: 905566[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Muntatge: UNE-EN 12810-1. Andamios de fachada de componentes prefabricados. Parte 1: Especificaciones de los productos.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

AMBIENTALS
No s'iniciaran els treballs de muntatge o desmuntatge amb pluja, vent o neu.

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Col·locació de la plataforma de treball. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Prova de càrrega. Desmuntatge i retirada de la bastida.

Unitat d'obra 0XP010: LLOGUER DE PLATAFORMA ELEVADORA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Lloguer diari de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ
Revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Amortització en forma de lloguer diari, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa suministradora.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el manteniment i l'assegurança de responsabilitat civil.

Unitat d'obra 0XP020: TRANSPORT DE PLATAFORMA ELEVADORA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Transport a obra i retirada de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra 0CS010: PROTECCIÓ DE PAVIMENT

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Subministrament i col·locació de làmina de plàstic sobre la que es col·loca una capa de cartó arrissat fixat lateralment a tot el perímetre, sobre el solat de moqueta, fusta, pedra natural o un altre material, per protegir-ho enfront de la brutícia i la pols generats durant els treballs de rehabilitació o reforma. També vigilància i manteniment de la protecció mentre durin els treballs, fixació de la protecció en totes els junts amb cinta adhesiva, posterior retirada, recollida i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que el sistema de protecció previst no interfereix en els treballs de rehabilitació.

FASES D'EXECUCIÓ

Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

No es procedirà a la retirada de la protecció fins que ho indiqui el director de l'execució de l'obra.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra 0CS010b: PROTECCIÓ D'ESCALES

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Subministrament i col·locació de làmina de plàstic sobre la que es col·loca una capa de cartó arrissat fixat lateralment a tot el perímetre, sobre el solat de moqueta, fusta, pedra natural o un altre material, per protegir-ho enfront de la brutícia i la pols generats durant els treballs de rehabilitació o reforma. També vigilància i manteniment de la protecció mentre durin els treballs, fixació de la protecció en totes els junts amb cinta adhesiva, posterior retirada, recollida i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que el sistema de protecció previst no interfereix en els treballs de rehabilitació.

FASES D'EXECUCIÓ

Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

No es procedirà a la retirada de la protecció fins que ho indiqui el director de l'execució de l'obra.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra 0CS010bb: PROTECCIÓ DE MOBILIARI ENCASTAT, AMPITS, I PORTES, DE FUSTA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Subministrament i col·locació de làmina de plàstic sobre la que es col·loca una capa de cartó arrissat fixat lateralment a tot el perímetre, sobre el solat de moqueta, fusta, pedra natural o un altre material, per protegir-ho enfront de la brutícia i la pols generats durant els treballs de rehabilitació o reforma. També vigilància i manteniment de la protecció mentre durin els treballs, fixació de la protecció en totes els junts amb cinta adhesiva, posterior retirada, recollida i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que el sistema de protecció previst no interfereix en els treballs de rehabilitació.

FASES D'EXECUCIÓ

Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
No es procedirà a la retirada de la protecció fins que ho indiqui el director de l'execució de l'obra.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra 0CI010: PROTECCIÓ D'ASCENSOR

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Subministrament i col·locació de taulell de fusta, plàstic i cinta adhesiva cobrint[el terra i els paraments interiors de l'ascensor en tota la seva altura, per protegir-ho enfront a cops, brutícia i la pols generada pels treballs de rehabilitació o reforma. També vigilància i manteniment de la protecció mentre durin els treballs, posterior retirada, recollida i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que l'equipament a protegir no interfereix en els treballs de rehabilitació.

FASES D'EXECUCIÓ
Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
No es procedirà a la retirada de la protecció fins que ho indiqui el director de l'execució de l'obra.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra 0CI010b: PROTECCIÓ DE MUR AMB INSTAL·LACIONS A CONSERVAR

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Subministrament i col·locació de taulell de fusta, plàstic i cinta adhesiva cobrint[el terra i els paraments interiors de l'ascensor en tota la seva altura, per protegir-ho enfront a cops, brutícia i la pols generada pels treballs de rehabilitació o reforma. També vigilància i manteniment de la protecció mentre durin els treballs, posterior retirada, recollida i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que l'equipament a protegir no interfereix en els treballs de rehabilitació.

FASES D'EXECUCIÓ
Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
No es procedirà a la retirada de la protecció fins que ho indiqui el director de l'execució de l'obra.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

2.2.2. Demolicions

Unitat d'obra DTM060: DESMUNTATGE CONJUNT DE JOCS INFANTILS

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Desmuntatge de joc infantil, tipus conjunt modular, de 520 kg de pes màxim, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ
Desmuntatge de l'element. Reparació de la superfície de recolzament. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou la reparació de desperfectes en la superfície de suport.

Unitat d'obra DEF041b: OBERTURA DE BUIT EN MUR DE BLOC MASSISSAT I ARMAT.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Obertura de buit en mur de fàbrica de bloc de formigó massissat i armat, revestida, amb martell pneumàtic, sense afectar a l'estabilitat del mur, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovaran els problemes d'estabilitat que poguessin ocasionar-se com a conseqüència de l'obertura del buit en el mur, i en cas que fora necessari, s'haurà procedit prèviament a descarregar el mur mitjançant l'estintolament dels elements que recolzin en ell i a l'arc anivell del buit, abans d'iniciar-se qualsevol tipus de treball de demolició.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig del buit en el parament. Tall previ del contorn del forat. Demolició del mur de fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

No quedaran parts inestables de l'element desmantellat parcialment, i la zona de treball estarà neta d'enderrocs.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Mentre se segueixin realitzant els treballs de rehabilitació i no s'hagi consolidat definitivament la zona de treball, es conservaran els estintolaments i apuntalaments previstos.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà el volum realment enderrocat segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el tall previ del contorn del forat i la demolició del revestiment, però no inclou el muntatge i desmuntatge de l'estintolament del buit ni la col·locació de llindes.

CSV: 20250627-3fb9442c-7a0602655b1f0600
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra DFF020b: DEMOLICIÓ MUR GERO REVESTIT

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Demolició de full exterior en tancament de façana, de fàbrica revestida, formada per maó calat de 11/12 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que s'han desmuntat les fusteries, manyeria, rematades o qualsevol altre element subjecte al tancament de façana.

Es comprovarà que els elements a demolir no estan sotmesos a càrregues transmeses per elements estructurals.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 60 km/h.

FASES D'EXECUCIÓ
Demolició de la fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou la demolició del revestiment.

Unitat d'obra DFD020: EXTRACCIÓ DE PERFIL DE PAVIMENT SOLDAT A BARANA.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aixecat amb mitjans manuals i equip d'oxitall, de barana metàl·lica en forma recta, de 100 cm d'altura, situada en balcó o terrassa de façana i fixada, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que s'ha desmuntat qualsevol element subjecte a la protecció que es va a desmuntar.

Es comprovarà que els elements a desmuntar no estan sotmesos a càrregues transmeses per elements estructurals.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 60 km/h.

FASES D'EXECUCIÓ
Aixecat de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.

Unitat d'obra DFD020c: AIXECAT DE BARANA METÀL·LICA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aixecat amb mitjans manuals i equip d'oxitall, de barana metàl·lica en forma recta, de 100 cm d'altura, situada en balcó o terrassa de façana i fixada, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que s'ha desmuntat qualsevol element subjecte a la protecció que es va a desmuntar.

Es comprovarà que els elements a desmuntar no estan sotmesos a càrregues transmeses per elements estructurals.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 60 km/h.

FASES D'EXECUCIÓ
Aixecat de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.

Unitat d'obra DFD070: AIXECAT I REPOSICIÓ DE REIXA METÀL·LICA - B-00.1

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aixecat, amb mitjans manuals i equip de oxitall, de reixa metàl·lica de 7,625 m, situada en buit de façana i fixada al parament mitjançant mitjançant cargolat en formigó, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ
Aixecat de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.

Unitat d'obra DLC010: DESMUNTATGE I REPOSICIÓ DE FULLA DE FUSTERIA EXTERIOR

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Desmuntatge de fulla de fusteria envidrada de fusta de qualsevol tipus situada en façana, de menys de 3 m² de superfície, amb mitjans manuals i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que els elements a demolir no estan sotmesos a càrregues transmeses per elements estructurals.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 60 km/h.

FASES D'EXECUCIÓ
Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DLC020: AIXECAT DE FUSTERIA EXTERIOR COMPLETA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aixecat de fusteria envidrada de fusta de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que els elements a demolir no estan sotmesos a càrregues transmeses per elements estructurals.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 60 km/h.

FASES D'EXECUCIÓ
Aixecat de l'element. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou l'aixecat de les fulles, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra DLC020b: AIXECAT DE FUSTERIA EXTERIOR COMPLETA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aixecat de fusteria envidrada de fusta de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que els elements a demolir no estan sotmesos a càrregues transmeses per elements estructurals.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 60 km/h.

FASES D'EXECUCIÓ
Aixecat de l'element. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou l'aixecat de les fulles, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes.

Unitat d'obra DLP220b: DESMUNTATGE I AIXECAT DE PORTA METÀL·LICA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Desmuntatge de fulla de porta interior de fusteria metàl·lica, amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ
Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el desmuntatge dels galzes, dels tapajuntes i de les ferramentes.

Unitat d'obra DIC040: DESMUNTATGE DE SISTEMA D'ACS - TERMO 100L + VAS EXPANSIÓ 35L

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Desmuntatge de termos elèctric de 100 kg de pes màxim, amb mitjans manuals, i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que les xarxes de subministrament estan desconnectades i fora de servei.

Es comprovarà que ni la xarxa ni l'element a desmuntar contenen fluïts.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les connexions amb les xarxes de subministrament quedaran degudament obturades i protegides. Els cables de connexió que no es retirin haurien de quedar degudament protegits.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.

Unitat d'obra DIC051: DESMUNTATGE DE XEMENEIA MODULAR METÀL·LICA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Desmuntatge de xemeneia modular metàl·lica, de doble paret, de 300 mm de diàmetre, amb mitjans manuals i mecànics, instal·lada en el exterior de l'edifici, fins a 20 m d'altura, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada des de l'arrencada del conducte fins la part superior del deflector, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la xarxa de subministrament està desconnectada i fora de servei.

Es comprovarà que ni la xarxa ni l'element a desmuntar contenen fluïts.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Realització de proves de servei.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les connexions amb les xarxes de subministrament quedaran degudament obturades i protegides.

PROVES DE SERVEI

Prova de resistència estructural i estanquitat.

Normativa d'aplicació: Reglamento de instalaciones térmicas en los edificios (RITE) y sus Instrucciones técnicas (IT)

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà des de l'arrencada del conducte fins la part superior del mòdul final, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació.

Unitat d'obra DIE060c: DESMUNTATGE DE XARXA INTERIOR ELECTRICA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior sota tub protector, en local d'ús comú de 10 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la xarxa d'alimentació elèctrica està desconnectada i fora de servei.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Els cables de connexió que no es retirin haurien de quedar degudament protegits.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials.

Unitat d'obra DIG100b: DESMUNTATGE DE XARXA DE GAS

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Desmuntatge de xarxa d'instal·lació de gas sense beina, en local d'ús comú de 5 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i eliminació de vàlvules, fixacions i altres accessoris superficials, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la xarxa de subministrament de gas està desconnectada i fora de servei.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a la instal·lació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Les connexions amb les xarxes de subministrament quedaran degudament obturades i protegides.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el desmuntatge de les vàlvules, dels accessoris i dels suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.

Unitat d'obra DII010: DESMUNTATGE DE LLUMINÀRIA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, instal·lada en superfície amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la xarxa d'alimentació elèctrica està desconnectada i fora de servei.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Els cables de connexió que no es retirin haurien de quedar degudament protegits.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DIS030: DESMUNTATGE DE BAIXANT EXTERIOR - ALUMINI LACAT

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Desmuntatge de baixant exterior vista d'alumini, de 300 mm de diàmetre màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la xarxa de sanejament està desconnectada i fora de servei.

Es comprovarà que les canonades es troben completament buides.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Les connexions amb les xarxes de sanejament quedaran degudament obturades i protegides.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà, en projecció horitzontal, la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

CSV: 905563735b9442c7a060925b5b1f0b00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el desmuntatge del material de subjecció, dels accessoris i de les peces especials i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.

Unitat d'obra DIS040: DESMUNTATGE DE CANALÓ, AMB RECUPERACIÓ DEL MATERIAL PER A REPOSICIÓ

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Desmuntatge de canaló vist, de 300 mm de desenvolupament màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la xarxa de sanejament està desconnectada i fora de servei.

Es comprovarà que l'element es troba completament buit.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Les connexions amb les xarxes de sanejament quedaran degudament obturades i protegides.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà, en projecció horitzontal, la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el desmuntatge del material de subjecció, dels accessoris i de les peces especials i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.

Unitat d'obra DIB010: DEMOLICIÓ DE BANCADA DE FORMIGÓ

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Demolició de bancada de formigó en massa, de 20 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la bancada està lliure de conductes d'instal·lacions en servei, a la zona a retirar.

Es comprovarà que s'ha desmuntat i retirat la maquinària existent, així com qualsevol altre element que pugui entorpir els treballs.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Una vegada conclosos els treballs, la base suport quedarà neta de restes del material.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DIB020: EXCAVACIÓ I DESMUNTATGE DE DIPÒSIT SOTERRAT DE GAS PROPÀ

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Desmuntatge de dipòsit soterrat, d'acer, per a combustible líquid o de gas, de 50000 litres de capacitat màxima, desenterrat prèviament, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la xarxa de subministrament està desconnectada i fora de servei.

Es comprovarà que les canonades i el dipòsit es troben completament buits.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Les connexions amb les xarxes de subministrament quedaran degudament obturades i protegides.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.

Unitat d'obra DQN010: RETIRADA DE CAPA DE IMPERMEABILITZACIÓ EN BALCÓ

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Retirada de capa d'impermeabilització en coberta plana, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ
Retirada de l'element. Aplec del material retirat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DQN010c: RETIRADA DE CAPA DE IMPERMEABILITZACIÓ EN COBERTA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Retirada de capa d'impermeabilització en coberta plana, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASES D'EXECUCIÓ
Retirada de l'element. Aplec del material retirat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DQC050: DESMUNTATGE DE COBERTURA DE PISSARRA EN FRANJA DE RÀFEC DE COBERTA INCLINADA.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Desmuntatge de cobertura de peces de pissarra rectangulars, col·locada amb claus sobre llates d'empostissar a menys de 20 m d'altura, en coberta inclinada a dues aigües amb un pendent mitjà del 100%; amb mitjans manuals i recuperació del 80% del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ
Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el desmuntatge dels elements de fixació, dels acabats, dels canalons i dels baixants.

Unitat d'obra DRS041: AIXECAT DE SÒCOL DE FUSTA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aixecat d'entornpeu de fusta, amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior reutilització, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ
Aixecat de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DRS070: DEMOLICIÓ DE PAVIMENT I PENDENTS DE FORMIGÓ

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Demolició de paviment continu de formigó en massa de 15 cm de gruix, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució:

- PG-3. Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes de la Dirección General de Carreteras.

- NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que el paviment està lliure de conductes d'instal·lacions en servei, en la zona a retirar.

Es comprovarà que s'han desmuntat i retirat els aparells d'instal·lacions i mobiliari existents, així com qualsevol altre element que pugui entorpir els treballs.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Una vegada conclosos els treballs, la base suport quedarà neta de restes del material.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou la demolició de la base suport.

Unitat d'obra DRF010: REPICAT REVESTIMENT MORTER FAÇANA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Eliminació d'esquerdejat de calç i ciment, aplicat sobre parament vertical exterior de més de 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que les instal·lacions existents estan fora de servei.

FASES D'EXECUCIÓ
Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra DRF011: REPICAT DE REVESTIMENT EN PARAMENT INTERIOR

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Eliminació d'esquerdejat de ciment, aplicat sobre parament vertical interior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que les instal·lacions existents estan fora de servei.

FASES D'EXECUCIÓ
Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DUV070b: AIXECAT DE REIXA MODULAR CONTINUA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aixecat de reixat modular continu en clos de parcel·la, amb una altura menor de 2 m, amb mitjans manuals i equip de oxitall, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 60 km/h.

FASES D'EXECUCIÓ
Aixecat de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació, però no inclou la demolició de la fonamentació.

Unitat d'obra DMX021b: DEMOLICIÓ DE SOLERA O PAVIMENT DE FORMIGÓ

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Demolició de solera o paviment de formigó armat de 15 a 25 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució:

- PG-3. Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes de la Dirección General de Carreteras.

- NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Una vegada conclosos els treballs, la base suport quedarà neta de restes del material.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou la demolició de la base suport.

2.2.3. Condicionament del terreny

Unitat d'obra ADL005b: ESBROSSADA I NETEJA DEL TERRENY INCLINAT

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Esbrossada i neteja del terreny de topografia molt accidentada, amb mitjans manuals. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per a l'edificació o urbanització: arbres, petites plantes, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 25 cm; i carga manual a camió.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: NTE-ADE. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Explanaciones.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Inspecció ocular del terreny.

Es comprovarà la possible existència de servituds, elements soterrats, xarxes de servei o qualsevol tipus d'instal·lacions que poden resultar afectades per les obres a iniciar.

DEL CONTRACTISTA

Si existissin instal·lacions en servei que es poguessin veure afectades pels treballs a realitzar, sol·licitarà de les corresponents companyies subministradores la seva situació i, si escau, la solució a adoptar, així com les distàncies de seguretat a esteses aèries de conducció d'energia elèctrica.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig en el terreny. Remoció manual dels materials d'esbrossada. Retirada i disposició manual dels materials objecte d'esbrossada. Carga manual a camió.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La superfície del terreny quedarà neta i en condicions adequades per a poder realitzar el replanteig definitiu de l'obra.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou la tala d'arbres ni el transport dels materials retirats.

Unitat d'obra ADE005b: EXCAVACIÓ DE SOTERRANIS

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Excavació de soterranis de més de 2 m de profunditat, que en tot el seu perímetre quedin per sota de la rasant natural, en qualsevol tipus de terreny, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució:

- CTE. DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos.

- NTE-ADV. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Vaciados.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà la possible existència de servituds, elements soterrats, xarxes de servei o qualsevol tipus d'instal·lacions que poden resultar afectades per les obres a iniciar.

Es disposarà de la informació topogràfica i geotècnica necessària, recollida en el corresponent estudi geotècnic del terreny realitzat per un laboratori acreditat a l'àrea tècnica corresponent, i que inclourà, entre d'altres dades: pla altimètric de la zona, cota del nivell freàtic i tipus de terreny que s'excavarà a efecte de la seva treballabilitat.

Es disposaran punts fixes de referència en llocs que es puguin veure afectats pel buidat, als quals es refereixen totes les lectures de cotes de nivell i desplaçaments horitzontals i verticals dels punts del terreny.

Es comprovarà l'estat de conservació dels edificis mitgers i de les construccions pròximes que es puguin veure afectades pel buidat.

DEL CONTRACTISTA

Si existissin instal·lacions en servei que es poguessin veure afectades pels treballs a realitzar, sol·licitarà de les corresponents companyies subministradores la seva situació i, si escau, la solució a adoptar, així com les distàncies de seguretat a esteses aèries de conducció d'energia elèctrica.

Notificarà al director de l'execució de l'obra, amb l'antelació suficient, l'inici de les excavacions.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

L'excavació quedarà neta i als nivells previstos, complint-se les exigències d'estabilitat dels corts de terres, talussos i edificacions pròximes.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Les excavacions quedaran protegides enfront de filtracions i accions d'erosió o ensorrada per part de les aigües de vessament. Es prendran les mesures oportunes per a assegurar que les característiques geomètriques romanen inamovibles.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou la formació de la rampa provisional per a accés de la maquinària al fons de l'excavació i la seva posterior retirada, però no inclou el transport dels materials excavats.

Unitat d'obra ADE010b: EXCAVACIÓ DE RASES I POUS INSTAL·LACIONS

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Excavació de rases per instal·lacions fins a una profunditat de 2 m, en qualsevol tipus de terreny, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució:

- CTE. DB-HS Salubridad.

- NTE-ADZ. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Zanjas y pozos.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà la possible existència de servituds, elements soterrats, xarxes de servei o qualsevol tipus d'instal·lacions que poden resultar afectades per les obres a iniciar.

Es disposarà de la informació topogràfica i geotècnica necessària, recollida en el corresponent estudi geotècnic del terreny realitzat per un laboratori acreditat a l'àrea tècnica corresponent, i que inclourà, entre d'altres dades: tipus, humitat i compacitat o consistència del terreny.

Es disposaràn punts fixes de referència en llocs que es puguin veure afectats per la excavació, als quals es referiran totes les lectures de cotes de nivell i desplaçaments horitzontals i verticals dels punts del terreny.

Es comprovarà l'estat de conservació dels edificis mitgers i de les construccions pròximes que es poden veure afectades per les excavacions.

DEL CONTRACTISTA

Si existissin instal·lacions en servei que es poguessin veure afectades pels treballs a realitzar, sol·licitarà de les corresponents companyies subministradores la seva situació i, si escau, la solució a adoptar, així com les distàncies de seguretat a esteses aèries de conducció d'energia elèctrica.

Notificarà al director de l'execució de l'obra, amb l'antelació suficient, l'inici de les excavacions.

En cas de realitzar-se qualsevol tipus d'entibació del terreny, presentarà al director de l'execució de l'obra, per a la seva aprovació, els càlculs justificatius de la solució a adoptar.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

El fons de l'excavació quedarà anivellat, net i lleugerament piconat.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Les excavacions quedaran protegides enfront de filtracions i accions d'erosió o ensorrada per part de les aigües de vessament. Es prendran les mesures oportunes per a assegurar que les seves característiques geomètriques romanen inamovibles. Mentre s'efectuï la consolidació definitiva de les parets i fons de les excavacions es conservaran les entibacions realitzades, que només es podran treure, total o parcialment, prèvia comprovació del director de l'execució de l'obra, i en la forma i terminis que aquest dictamini. Es prendran les mesures necessàries per impedir la degradació del fons de l'excavació en front a l'acció de les pluges o altres agents meteorològics, en l'interval de temps que es mesuri entre l'excavació i la finalització dels treballs de col·locació d'instal·lacions i posterior replè de les rases.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres i sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou el transport dels materials excavats.

Unitat d'obra ADR010b: REBLERT DE RASES INSTAL·LACIONS

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Reblert envoltant i principal de rases per instal·lacions, amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació i compactació en tongades successives de 20 cm d'espessor màxim amb picó vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Inclús cinta o distintiu indicador de la instal·lació.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució:

- CTE. DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos.

- CTE. DB-HS Salubridad.

- NTE-ADZ. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Zanjas y pozos.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

AMBIENTALS

Es comprovarà que la temperatura ambient no sigui inferior a 2°C a l'ombra.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Col·locació de cinta o distintiu indicador de la instal·lació. Compactació.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les terres o àrids de reblert hauran arribat al grau de compactació adequat.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Les terres o àrids utilitzats com material de reblert quedaran protegits de la possible contaminació per materials estranys o per aigua de pluja, així com del pas de vehicles.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat.

Unitat d'obra ADR020b: REBLERT EN EXTRADÓS MURS CONTENCIÓ

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Reblert en extradós de mur de formigó, amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació, i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb picó vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: CTE. DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que han finalitzat, en el seu cas, els treballs d'impermeabilització i/o drenatge del extradós del mur, i que aquest ha adquirit la resistència adequada.

AMBIENTALS
Es comprovarà que la temperatura ambient no sigui inferior a 2°C a l'ombra.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Transport i descàrrega del material de reblert a peu de tall. Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Les terres o àrids de reblert hauran arribat al grau de compactació adequat.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Les terres o àrids utilitzats com material de reblert quedaran protegits de la possible contaminació per materials estranys o per aigua de pluja, així com del pas de vehicles.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat.

Unitat d'obra ADT010b: TRANSPORT DE TERRES DINS DE L'OBRA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Transport de terres amb dúmper dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny dins la obra, a una distància menor de 0,5 km.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que estan perfectament senyalitzades sobre el terreny les zones de treball i vies de circulació, per a l'organització del tràfic.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Transport de terres dins de l'obra.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les vies de circulació utilitzades durant el transport quedaran completament netes de qualsevol tipus de residus.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment transportat segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.

Unitat d'obra ADT020b: CÀRREGA DE TERRES

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Càrrega de terres procedents d'excavacions, amb mitjans mecànics, sobre camió.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat.

FASES D'EXECUCIÓ
Càrrega de terres.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment transportat segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, però no inclou el transport.

Unitat d'obra ASA012: ARQUETA SIFÒNICA - 30X30CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Pericó sifònic soterrada, de polipropilè, "JIMTEN", de dimensions interiors 30x30x30 cm, sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 20 cm de gruix, amb placa per sifonar i allargador de polipropilè, de 10 cm d'altura, tapa prefabricada de PVC per a ús de vianants, amb tancament hermètic al pas d'olors mefítics; prèvia excavació amb mitjans manuals i posterior reomplert de l'extradós amb material granular.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Elaboració, transport i posada en obra del formigó: Código Estructural.

Execució: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la ubicació de l'arqueta es correspon amb la de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Excavació amb mitjans manuals. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Col·locació de l'arqueta prefabricada. Execució de forats pel connexionat dels col·lectors a l'arqueta. Acoblament i rejuntat dels col·lectors al pericó. Col·locació de la tapa i els accessoris. Reblert de l'extradós. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La arqueta quedarà totalment estanca.

PROVES DE SERVEI

Prova d'estanquitat parcial.

Normativa d'aplicació: CTE. DB-HS Salubridad

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops i obturacions. Es taparan totes els pericons per a evitar accidents.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra ASC010b: COL·LECTOR SOTERRAT - PVC DN 50-110MM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Col·lector soterrat de xarxa horitzontal de sanejament, sense pericons, mitjançant sistema integral enregistrable, amb una pendent mínima del 2%, per a l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diàmetre exterior, amb junta elàstica, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclús accessoris, registres, unions, peces especials i lubricant per a muntatge.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Instal·lació: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que el traçat i les dimensions de les rases corresponen amb els de Projecte.

El terreny de l'interior de la rasa, a més de lliure d'aigua, haurà d'estar net de residus, terres soltes o disgregades i vegetació.

DEL CONTRACTISTA

Haurà de sotmetre l'aprovació del director de l'execució de l'obra el procediment de descàrrega en obra i manipulació de col·lectors.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig i traçat del conducte en planta i pendents. Presentació en sec de tubs i peces especials. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Descens i col·locació dels col·lectors en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant. Realització de proves de servei.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La xarxa romandrà tancada fins a la seva posta en servei, no presentarà problemes en la circulació i tindrà una evacuació ràpida.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PROVES DE SERVEI
Prova d'estanquitat parcial.
Normativa d'aplicació: CTE. DB-HS Salubridad

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els trams ocupats per peces especials.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou l'excavació ni el reblert principal.

Unitat d'obra ASD015: RASA DRENANT EN PERÍMETRE DE MUR CONTENCIÓ

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Rasa drenant en perímetre de mur en contacte amb el terreny, amb un pendent mínim del 0,50%, per a captació de les aigües que es filtren a través de la superfície del terreny, en el fons del qual es disposa un tub ranurat de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa, color teula RAL 8023, amb ranurat total a 360° a la vall del corrugat, per drenatge, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diàmetre nominal, 145 mm de diàmetre interior, segons UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unió per copa amb junta elàstica d'EPDM, col·locat sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0, de 10 cm de gruix, en forma de bressol per a rebre el tub i formar els pendents, amb reomplert lateral i superior fins a 80 cm per sobre de la generatriu superior del tub amb grava filtrant sense classificar, tot això embolicat en un geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, amb una resistència a la tracció longitudinal de 1,63 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 2,08 kN/m, una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistència CBR a punxonament 0,4 kN i una massa superficial de 200 g/m². Inclús lubricant per a muntatge.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Elaboració, transport i posada en obra del formigó:
- Código Estructural.

Execució:
- CTE. DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos.

- CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que el traçat de les rases correspon amb el de Projecte.

Es comprovarà que el terreny coincideix amb el previst en el Projecte.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig i traçat del conducte en planta i pendents. Formació de la llosa de formigó. Col·locació del geotèxtil. Descens i col·locació dels tubs en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant. Tancament de doble solapa del paquet filtrant realitzat amb el propi geotèxtil. Realització de proves de servei.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
S'acabarà el reblert en les condicions adequades que garanteixin el drenatge del terreny i la circulació de la xarxa.

CSV: 9[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PROVES DE SERVEI
Circulació de la xarxa.

Normativa d'aplicació: NTE-ASD. Acondicionamiento del terreno. Saneamiento: Drenajes y avenamientos

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà per a evitar la seva contaminació.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou l'excavació ni el reblert principal.

Unitat d'obra ASI020b: BONERA SIFÒNICA - PVC DN110MM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Instal·lació de bonera sifònica de PVC, de sortida vertical de 110 mm de diàmetre, amb reixeta de PVC de 300x300 mm, per recollida d'aigües pluvials o de locals humits. Inclús accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Instal·lació: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la ubicació es correspon amb la de Projecte.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig i traçat. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Es connectarà amb la xarxa de sanejament de l'edifici, assegurant-se la seva estanquitat i circulació.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra ASI050b: CANALETA DRENATGE

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Canaleta prefabricada de polipropilè, en trams de 1000 mm de longitud, 130 mm d'amplada i 52 mm d'altura, amb reixeta passarel·la d'acer galvanitzat classe A-15 segons UNE-EN 124 i UNE-EN 1433, col·locada sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 10 cm d'espessor. Inclús accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Elaboració, transport i posada en obra del formigó: Código Estructural.

Instal·lació: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la ubicació i el recorregut es corresponen amb els de Projecte.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig del recorregut de la canaleta de drenatge. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Col·locació de la reixeta.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Es connectarà amb la xarxa de sanejament de l'edifici, assegurant-se la seva estanquitat i circulació.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops i obturacions.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou l'excavació.

Unitat d'obra ANE011: EMMACAT BASE SOLERA - ÀRIDS RECICLATS

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Emmacat en caixa per base de solera de 20 cm d'espessor, mitjançant reblert i estès en tongades d'espessor no superior a 20 cm d'àrid reciclat de formigó de 40 a 80 mm de diàmetre; i posterior compactació mitjançant equip manual amb picó vibrant, sobre l'esplanada homogènia i anivellada.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que el terreny que forma l'esplanada que servirà de suport té la resistència adequada.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Transport i descàrrega del material de reblert a peu de tall. Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació i anivellació.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

El grau de compactació serà adequat i la superfície quedarà plana.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà el replenat enfront del pas de vehicles per a evitar rodadures.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou l'execució de l'esplanada.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra ANS010: SOLERA FORMIGÓ HA-30/F/20/XC2+XF - ARMAT ME 20x20 Ø 6-6

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Solera de formigó armat de 15 cm d'espessor, realitzada amb formigó HA-30/F/20/XC2+XF1 fabricat en central, i abocament des de camió, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 com a armadura de repartiment, col·locada sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície; amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció, i massilla elàstica per a segellat dels junts de retracció.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Elaboració, transport i posada en obra del formigó: Código Estructural.

Execució: NTE-RSS. Revestimientos de suelos: Soleras.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície base presenta una planitud adequada, compleix els valors resistents tinguts en compte en la hipòtesi de càlcul, i no té flonjalls, embalums ni materials sensibles a les gelades.

El nivell freàtic no originarà sobre-empenta.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs de formigonat quan plogui amb intensitat, neu, existeixi vent excessiu, una temperatura ambient superior a 40°C o es prevegi que dins de les 48 hores següents pugui descendir la temperatura ambienti per sota dels 0°C.

DEL CONTRACTISTA

Disposarà en obra d'una sèrie de mitjans, en previsió que es produeixin canvis bruscs de les condicions ambientals durant el formigonat o posterior període d'enduriment, no podent començar-se el formigonat dels diferents elements sense l'autorització per escrit del director de l'execució de l'obra.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels junts de construcció i de dilatació. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Formació de juntes de construcció i de juntes perimetrals de dilatació. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Replanteig dels junts de retracció. Cort del formigó. Neteja final i segellat dels junts de retracció.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La superfície de la solera complirà les exigències de planitud i resistència, i es deixarà a l'espera del paviment.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà el formigó fresc enfront de pluges, gelades i temperatures elevades. No es superaran les càrregues previstes.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense deduir la superfície ocupada pels pilars situats dintre del seu perímetre.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou la base de la solera.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

2.2.4. Fonamentacions

Unitat d'obra CRL010: FORMIGÓ DE NETEJA - e=10CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Capa de formigó de neteja i anivellació de fons de fonamentació, de 10 cm d'espessor, de formigó HL-150/B/20, fabricat en central i abocament des de camió, en el fons de l'excavació prèviament realitzada.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Elaboració, transport i posada en obra del formigó:

- Código Estructural.

Execució:

- CTE. DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos.

- CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada sobre la superfície teòrica de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà, visualment o mitjançant les proves que es considerin oportunes, que el terreny de suport d'aquesta es correspon amb les previsions del Projecte.

El resultat de tal inspecció, definint la profunditat de la fonamentació de cadascun dels suports de l'obra, la seva forma i dimensions, i el tipus i consistència del terreny, s'incorporarà a la documentació final d'obra.

En particular, s'ha de comprovar que el nivell de suport de la fonamentació s'ajusta al previst i, apreciablement, l'estratigrafia coincideix amb l'estimada en l'estudi geotècnic; que el nivell freàtic i les condicions hidrogeològiques s'ajusten a les previstes; que el terreny presenta, apreciablement, una resistència i una humitat similars a la suposada en l'estudi geotècnic; que no es detecten defectes evidents tals com coves, falles, galeries, pous, etc.

I, finalment, que no es detecten corrents subterrànies que puguin produir soscavació o arrossegaments.

Una vegada realitzades aquestes comprovacions, es confirmarà l'existència dels elements enterrats de la instal·lació de posta a terra, i que el plànol de suport del terreny és horitzontal i presenta una superfície neta.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs de formigonat quan plogui amb intensitat, neu, existeixi vent excessiu, una temperatura ambient superior a 40°C o es prevegi que dins de les 48 hores següents pugui descendir la temperatura ambienti per sota dels 0°C.

DEL CONTRACTISTA

Disposarà en obra d'una sèrie de mitjans, en previsió que es produeixin canvis bruscs de les condicions ambientals durant el formigonat o posterior període d'enduriment, no podent començar-se el formigonat dels diferents elements sense l'autorització per escrit del director de l'execució de l'obra.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Col·locació de tocs i/o formació de mestres. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament del formigó.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La superfície quedarà horitzontal i plana.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície teòrica executada segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.

Unitat d'obra CSL010b: LLOSA DE FONAMENTACIÓ HA-25/F/20/XC2 - HORITZONTAL

MESURES PER A ASSEGURAR LA COMPATIBILITAT ENTRE ELS DIFERENTS PRODUCTES, ELEMENTS I SISTEMES CONSTRUCTIUS QUE COMPONEN LA UNITAT D'OBRA.
Depenent de l'agressivitat del terreny o la presència d'aigua amb substàncies agressives, es triarà el ciment adequat per a la fabricació del formigó, així com el seu dosatge i permeabilitat i l'espessor de recobriment de les armadures.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Llosa de fonamentació de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 85 kg/m³; acabat superficial llis mitjançant regla vibrant. Inclús armadures per a formació del fossat de l'ascensor, reforços, plecs, trobades, arrencades i esperes en murs, escales i rampes, canvis de nivell, filferro de lligar, separadors i tubs per a pas d'instal·lacions.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Elaboració, transport i posada en obra del formigó:

- Código Estructural.

Execució:

- CTE. DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos.

- NTE-CSL. Cimentaciones superficiales: Losas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà l'existència de la capa de formigó de neteja, que presentarà un pla de recolzament horitzontal i una superfície neta.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs de formigonat quan plogui amb intensitat, neu, existeixi vent excessiu, una temperatura ambient superior a 40°C o es prevegi que dins de les 48 hores següents pugui descendir la temperatura ambienti per sota dels 0°C.

DEL CONTRACTISTA
Disposarà en obra d'una sèrie de mitjans, en previsió que es produeixin canvis bruscs de les condicions ambientals durant el formigonat o posterior període d'enduriment, no podent començar-se el formigonat dels diferents elements sense l'autorització per escrit del director de l'execució de l'obra.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig i traçat de la llosa i dels pilars o altres elements estructurals que es recolzin en la mateixa. Col·locació de separadors i fixació de les armadures. Col·locació de tubs per a pas d'instal·lacions. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions projectades. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament de fonaments. Curat del formigó.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
El conjunt serà monolític i transmetrà correctament les càrregues al terreny.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es deixarà la superfície de formigó preparada per a la realització de junts de retracció i es protegirà la superfície acabada.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou l'elaboració i el muntatge de la ferralla en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, però no inclou l'encofrat.

Unitat d'obra CSL010bb: LLOSA DE FONAMENTACIÓ HA-25/F/20/XC2 - INCLINADA + GRAONS

MESURES PER A ASSEGURAR LA COMPATIBILITAT ENTRE ELS DIFERENTS PRODUCTES, ELEMENTS I SISTEMES CONSTRUCTIUS QUE COMPONEN LA UNITAT D'OBRA.
Depenent de l'agressivitat del terreny o la presència d'aigua amb substàncies agressives, es triarà el ciment adequat per a la fabricació del formigó, així com el seu dosatge i permeabilitat i l'espessor de recobriment de les armadures.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Llosa de fonamentació de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 85 kg/m³; acabat superficial llis mitjançant regla vibrant. Inclús armadures per a formació del fossat de l'ascensor, reforços, plecs, trobades, arrencades i esperes en murs, escales i rampes, canvis de nivell, filferro de lligar, separadors i tubs per a pas d'instal·lacions.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Elaboració, transport i posada en obra del formigó:

- Código Estructural.

Execució:

- CTE. DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos.

- NTE-CSL. Cimentaciones superficiales: Losas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà l'existència de la capa de formigó de neteja, que presentarà un pla de recolzament horitzontal i una superfície neta.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs de formigonat quan plogui amb intensitat, neu, existeixi vent excessiu, una temperatura ambient superior a 40°C o es prevegi que dins de les 48 hores següents pugui descendir la temperatura ambienti per sota dels 0°C.

DEL CONTRACTISTA
Disposarà en obra d'una sèrie de mitjans, en previsió que es produeixin canvis bruscs de les condicions ambientals durant el formigonat o posterior període d'enduriment, no podent començar-se el formigonat dels diferents elements sense l'autorització per escrit del director de l'execució de l'obra.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig i traçat de la llosa i dels pilars o altres elements estructurals que es recolzin en la mateixa. Col·locació de separadors i fixació de les armadures. Col·locació de tubs per a pas d'instal·lacions. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions projectades. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament de fonaments. Curat del formigó.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
El conjunt serà monolític i transmetrà correctament les càrregues al terreny.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es deixarà la superfície de formigó preparada per a la realització de junts de retracció i es protegirà la superfície acabada.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou l'elaboració i el muntatge de la ferralla en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, però no inclou l'encofrat.

Unitat d'obra CSL020: ENCOFRAT FUSTA PER LLOSA DE FONAMENTACIÓ

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Muntatge de sistema d'encofrat recuperable de fusta, per a llosa de fonamentació, format per taulons de fusta, amortitzables en 10 usos, i posterior desmuntatge del sistema d'encofrat. Inclús elements de sustentació, fixació i apuntalaments necessaris per a la seva estabilitat i líquid desencofrant, per evitar l'adherència del formigó a l'encofrat.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució:

- Código Estructural.

- NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície d'encofrat en contacte amb el formigó, mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Abans de procedir a l'execució dels encofrats cal assegurar-se que les excavacions estan no només obertes, sinó en les condicions que convingui a les característiques i dimensions de l'encofrat.

DEL CONTRACTISTA
No podrà començar el muntatge de l'encofrat sense l'autorització per escrit del director de l'execució de l'obra, qui comprovarà que l'estat de conservació de la seva superfície i de les unions, s'ajusta a l'acabat del formigó previst en el projecte.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Neteja i preparació del plànol de suport. Replanteig. Aplicació del líquid desencofrant. Muntatge del sistema d'encofrat. Col·locació d'elements de sustentació, fixació i apuntalament. Aplomat i anivellació de l'encofrat. Humectació de l'encofrat. Desmuntatge del sistema d'encofrat. Neteja i emmagatzematge de l'encofrat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Les superfícies que vagin a quedar vistes no presentaran imperfeccions.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície d'encofrat en contacte amb el formigó realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra CHA010: ARMAT LLOSA FONAMENTCIÓ - BARRES CORRUGADES ACER B500S.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Acer UNE-EN 10080 B 500 S per a elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i muntatge en llosa de fonamentació. Inclús filferro de lligar i separadors.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Muntatge: Código Estructural.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Pes teòric calculat segons documentació gràfica de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ
Tall i doblec de l'armadura. Muntatge i col·locació de l'armadura amb separadors homologats. Subjecció de l'armadura.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es calcularà el pes teòric de l'armadura executada segons especificacions de Projecte.

2.2.5. Estructures

Unitat d'obra EAE010: ACER EN ESTRUCTURA D'ESCALES.

MESURES PER A ASSEGURAR LA COMPATIBILITAT ENTRE ELS DIFERENTS PRODUCTES, ELEMENTS I SISTEMES CONSTRUCTIUS QUE COMPONEN LA UNITAT D'OBRA.
La zona de soldadura no es pintarà.

No es posarà en contacte directe l'acer amb altres metalls ni amb guixos.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Acer UNE-EN 10025 S275JR, en estructura d'escala composta de muntants d'escala i replans, formada per peces simples de perfils laminats en calent de les sèries IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, acabat amb emprimació antioxidant, amb unions soldades en obra.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució:

- CTE. DB-SE-A Seguridad estructural: Acero.

- Código Estructural.

- UNE-EN 1090-2. Ejecución de estructuras de acero y aluminio. Parte 2: Requisitos técnicos para la ejecución de estructuras de acero.

- UNE-EN ISO 14122-3. Seguridad de las máquinas. Medios de acceso permanentes a máquinas. Parte 3: Escaleras, escalas de escalones y guardacuerpos.

- NTE-EAZ. Estructuras de acero: Zancas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Pes nominal mesurat segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

AMBIENTALS
No es realitzaran treballs de soldadura quan la temperatura sigui inferior a 0°C.

DEL CONTRACTISTA
Presentarà per a la seva aprovació, al director de l'execució de l'obra, el programa de muntatge de l'estructura, basat en les indicacions del Projecte, així com la documentació que acrediti que els soldadors que intervinguin en la seva execució estiguin certificats per un organisme acreditat.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig de l'escala. Col·locació i fixació provisional dels perfils. Aplomat i anivellació. Execució de les unions soldades.

CSV: 905563[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les càrregues es transmetran correctament a l'estructura. L'acabat superficial serà l'adequat per al posterior tractament de protecció.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es determinarà, a partir del pes obtingut en bàscula oficial de les unitats arribades a obra, el pes de les unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou les soldadures, els talls, les escapçadures, les peces especials, els casquets i els elements auxiliars de muntatge.

Unitat d'obra EAE040: ACER EN BARANES D'ESCALA I PLATAFORMES DE TREBALL

MESURES PER A ASSEGURAR LA COMPATIBILITAT ENTRE ELS DIFERENTS PRODUCTES, ELEMENTS I SISTEMES CONSTRUCTIUS QUE COMPONEN LA UNITAT D'OBRA.

La zona de soldadura no es pintarà.

No es posarà en contacte directe l'acer amb altres metalls ni amb guixos.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Acer UNE-EN 10025 S275JR, en baranes d'escala, rampes, passarel·les i plataformes de treball, amb peces simples de perfils laminats en calent L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular o platina, acabat amb emprimació antioxidant, amb unions soldades en obra.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució:

- CTE. DB-SE-A Seguridad estructural: Acero.

- Código Estructural.

- UNE-EN 1090-2. Ejecución de estructuras de acero y aluminio. Parte 2: Requisitos técnicos para la ejecución de estructuras de acero.

- UNE-EN ISO 14122-3. Seguridad de las máquinas. Medios de acceso permanentes a máquinas. Parte 3: Escaleras, escalas de escalones y guardacuerpos.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Pes nominal mesurat segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

AMBIENTALS

No es realitzaran treballs de soldadura quan la temperatura sigui inferior a 0°C.

DEL CONTRACTISTA

Presentarà per a la seva aprovació, al director de l'execució de l'obra, el programa de muntatge de l'estructura, basat en les indicacions del Projecte, així com la documentació que acrediti que els soldadors que intervinguin en la seva execució estiguin certificats per un organisme acreditat.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Col·locació i fixació provisional dels perfils. Aplomat i anivellació. Execució de les unions soldades.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les càrregues es transmetran correctament a l'estructura. L'acabat superficial serà l'adequat per al posterior tractament de protecció.

CSV: 905566737-3[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es determinarà, a partir del pes obtingut en bàscula oficial de les unitats arribades a obra, el pes de les unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou les soldadures, els talls, les escapçadures, les peces especials, els casquets i els elements auxiliars de muntatge.

Unitat d'obra EAE110b: GRAÓ 80X24CM - REIXETA ELECTROSOLDADA.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Esglaó recte, de 800x240 mm, format per reixeta electrosoldada antilliscant, acabat galvanitzat en calent, realitzada amb platines portants d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, de 30x2 mm, separades 34 mm entre si, separadors de vareta quadrada retorçada, d'acer amb baix contingut en carboni UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 4 mm de costat, separats 38 mm entre si i marc d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent; i acabat frontal antilliscant, d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, encunyat, fixat mitjançant cargolat sobre muntant metàl·lic d'escala.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució:

- CTE. DB-SE-A Seguridad estructural: Acero.

- UNE-EN 1090-2. Ejecución de estructuras de acero y aluminio. Parte 2: Requisitos técnicos para la ejecución de estructuras de acero.

- Código Estructural.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Col·locació i fixació dels esglaons. Neteja final.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
La fixació al suport serà adequada. La superfície quedarà sense imperfeccions.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou els elements de fixació.

Unitat d'obra EAE110c: REPLA 80X80CM - DE REIXETA ELECTROSOLDADA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Esglaó recte, de 800x240 mm, format per reixeta electrosoldada antilliscant, acabat galvanitzat en calent, realitzada amb platines portants d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, de 30x2 mm, separades 34 mm entre si, separadors de vareta quadrada retorçada, d'acer amb baix contingut en carboni UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 4 mm de costat, separats 38 mm entre si i marc d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent; i acabat frontal antilliscant, d'acer laminat UNE-EN 10025 S235JR, en perfil pla laminat en calent, encunyat, fixat mitjançant cargolat sobre muntant metàl·lic d'escala.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució:

- CTE. DB-SE-A Seguridad estructural: Acero.

- UNE-EN 1090-2. Ejecución de estructuras de acero y aluminio. Parte 2: Requisitos técnicos para la ejecución de

CSV: 9[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

estructuras de acero.

- Código Estructural.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Col·locació i fixació dels esglaons. Neteja final.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La fixació al suport serà adequada. La superfície quedarà sense imperfeccions.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou els elements de fixació.

Unitat d'obra EAL018: FORMACIÓ PENDENTS OSB3 E=30MM - TAULELLS INCLINATS + COSTELLES C/50CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Travament de mur exterior d'entramat lleuger de perfils (light steel framing), en la cara interior amb tauler estructural OSB d'encenalls orientats de fusta, per a ús en ambient humit, classe OSB/3, segons UNE-EN 300, de 22 mm d'espessor, amb vores cairejades i en la cara exterior amb tauler estructural contraxapat de fusta de pi insigne (Pinus radiata), per a ús exterior, segons UNE-EN 636, de 18 mm d'espessor, amb vores cairejades, fixats a l'estructura amb cargols autotaladrants de cap aixamfranat, d'acer galvanitzat, de 5,5 mm de diàmetre i 76 mm de longitud.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 1 m² i deduint, en els buits de superfície major de 1 m², l'excés sobre 1 m².

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que s'ha acabat l'execució completa de l'estructura.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig i marcat d'eixos. Preparació i tall dels taulers. Fixació dels taulers a l'estructura.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les càrregues es transmetran correctament a l'estructura. L'acabat superficial serà l'adequat per al posterior tractament de protecció.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
S'evitarà l'actuació sobre l'element d'accions mecàniques no previstes en el càlcul.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense deduir forats menors de 1 m² i deduint, en els buits de superfície major de 1 m², l'excés sobre 1 m².

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra EHL010: LLOSA MASSISSA FORMIGÓ HA-25/F/20/XC2 - e=20CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Llosa massissa de formigó armat, horitzontal, amb altura lliure de planta d'entre 3 i 4 m, cantell 20 cm, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb bomba, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 27 kg/m²; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat continu, amb acabat tipus industrial per revestir, format per: superfície encofrant de taulers de fusta tractada, reforçats amb varetes i perfils, amortitzables en 25 usos; estructura suport horitzontal de sotaponts metàl·lics i accessoris de muntatge, amortitzables en 150 usos i estructura suport vertical de puntals metàl·lics, amortitzables en 150 usos. Inclús nervis i cèrcols perimetrals de planta i buits, filferro de lligar, separadors, aplicació de líquid desencofrant i agent filmogen, per la cura de formigons i morters.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Elaboració, transport i posada en obra del formigó:

- Código Estructural.

Muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat:

- Código Estructural.

- NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada en veritable magnitud des de les cares exteriors dels cèrcols del perímetre, segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m².

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs de formigonat quan plogui amb intensitat, neu, existeixi vent excessiu, una temperatura ambient superior a 40°C o es prevegi que dins de les 48 hores següents pugui descendir la temperatura ambienti per sota dels 0°C.

DEL CONTRACTISTA

Disposarà en obra d'una sèrie de mitjans, en previsió que es produeixin canvis bruscs de les condicions ambientals durant el formigonat o posterior període d'enduriment, no podent començar-se el formigonat dels diferents elements sense l'autorització per escrit del director de l'execució de l'obra.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig del sistema d'encofrat. Muntatge del sistema d'encofrat. Replanteig de la geometria de la planta sobre l'encofrat. Col·locació d'armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La llosa serà monolítica i transmetrà correctament les càrregues. La superfície quedarà uniforme i sense irregularitats.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

S'evitarà l'actuació sobre l'element d'accions mecàniques no previstes en el càlcul.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà, en veritable magnitud, des de les cares exteriors dels cèrcols del perímetre, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m².

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, però no inclou els pilars.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra EHK010: PICAT FORMIGÓ DETERIORAT EN CARA SUPERIOR DE FORJAT

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Preparació de superfície de formigó estructural, per a la posterior aplicació de productes reparadors i protectors, mitjançant picat amb martell elèctric, fins a arribar una profunditat de 40 mm, eliminant el formigó en mal estat fins a arribar a les armadures, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Abans d'iniciar els treballs de demolició del formigó, es comprovarà que s'ha procedit a l'estabilització de l'estructura afectada mitjançant l'apuntalament oportú, si fos necessari.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Marcatge de la zona a sanejar. Picat de la superfície amb martell elèctric. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Al final dels treballs, la superfície ha de quedar completament lliure de pols.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra EHK010b: PICAT FORMIGÓ DETERIORAT EN CORNISA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Preparació de superfície de formigó estructural, per a la posterior aplicació de productes reparadors i protectors, mitjançant picat amb martell elèctric, fins a arribar una profunditat de 20 mm, eliminant el formigó en mal estat fins a arribar a les armadures, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Abans d'iniciar els treballs de demolició del formigó, es comprovarà que s'ha procedit a l'estabilització de l'estructura afectada mitjançant l'apuntalament oportú, si fos necessari.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Marcatge de la zona a sanejar. Picat de la superfície amb martell elèctric. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Al final dels treballs, la superfície ha de quedar completament lliure de pols.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra EHK040: RASPALLAT MECÀNIC D'ARMAT EN FORJAT

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Preparació de la superfície de les armadures, per a la posterior aplicació de productes reparadors i protectors, eliminant la brutícia superficial, la rovelli i tota substància que pugui disminuir l'adherència entre les armadures i el material de reparació a aplicar, fins a arribar a un grau de preparació Sa 2 ½ segons UNE-EN ISO 8501-1, mitjançant raspallat amb raspall de pues d'acer, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

CSV: 905566[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que s'ha eliminat el formigó al voltant de tot el perímetre de l'armadura afectada.

FASES D'EXECUCIÓ
Aplicació del dissolvent de greixos. Raspallat amb raspall de pues d'acer. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra EHK040b: RASPALLAT MECÀNIC D'ARMAT EN CORNISA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Preparació de la superfície de les armadures, per a la posterior aplicació de productes reparadors i protectors, eliminant la brutícia superficial, la rovelli i tota substància que pugui disminuir l'adherència entre les armadures i el material de reparació a aplicar, fins a arribar a un grau de preparació Sa 2 ½ segons UNE-EN ISO 8501-1, mitjançant raspallat amb raspall de pues d'acer, i càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que s'ha eliminat el formigó al voltant de tot el perímetre de l'armadura afectada.

FASES D'EXECUCIÓ
Aplicació del dissolvent de greixos. Raspallat amb raspall de pues d'acer. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra EHY010: RECONSTRUCCIÓ CORNISA AMB MORTER R4 - "GEOLITE DE KERAKOLL"

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aplicació manual de morter tixòtrop, modificat amb polímers, Geolite "KERAKOLL", a base de Geolegante "KERAKOLL", amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 45 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 21000 N/mm², classe R4, tipus PCC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, en capa de 30 mm de gruix mitjà, amb acabat superficial allisat amb plana, prèvia aplicació d'emprimació, Geolite Base "KERAKOLL", color marró, per a reparació i reforç estructural d'element de formigó.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: Código Estructural.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que en cas d'existir armadures a la vista estan totalment exemptes de greix, pols o rovell, i protegides contra la corrosió.

Es comprovarà que la superfície suport de formigó té una resistència a tracció mínima de 1,5 N/mm², està seca, neta, ferma, rugosa i lliure d'olis, grasses, pintures, dissolvents o pols.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan la temperatura del suport sigui inferior a 5°C o superior a 35°C.

FASES D'EXECUCIÓ
Aplicació de l'emprimació. Preparació de la mescla. Aplicació del producte. Perfilat de les arestes. Curat.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà de la pluja fins que el producte s'hagi adormit.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra EHY011: REPARACIÓ ESTRUCTURAL DE FORMIGÓ - MORTER REPARADOR FLUID R4

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aplicació manual de morter fluït, modificat amb polímers, Geolite Magma "KERAKOLL", a base de Geolegante "KERAKOLL", amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 80 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 20000 N/mm², classe R4, tipus PCC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, en capa de 40 mm de gruix mitjà, de consistència fluïda, prèvia aplicació d'emprimació, Geolite Base "KERAKOLL", color marró, per a reparació i reforç estructural de forjat de formigó.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: Código Estructural.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que en cas d'existir armadures a la vista estan totalment exemptes de greix, pols o rovell, i protegides contra la corrosió.

Es comprovarà que la superfície suport de formigó té una resistència a tracció mínima de 1,5 N/mm², està seca, neta, ferma, rugosa i lliure d'olis, grasses, pintures, dissolvents o pols.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan la temperatura del suport sigui inferior a 5°C o superior a 35°C.

FASES D'EXECUCIÓ
Aplicació de l'emprimació. Muntatge del sistema d'encofrat. Preparació de la mescla. Aplicació del producte. Curat. Desmuntatge del sistema d'encofrat.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà de la pluja fins que el producte s'hagi adormit.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra EHY020b: RECONSTRUCCIÓ D'ELEMENTS DE PEDRA - SISTEMA "KEIN RESTAURO" + PONT UNIÓ SIKATOP 50

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aplicació manual de morter tixòtrop, reforçat amb fibres i resistent als sulfats, de molt alta resistència mecànica i retracció compensada, amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 45 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 20000 N/mm², classe R4, tipus CC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, compost de ciment resistent a sulfats, àrids de granulometria seleccionada i additius, en capa de 30 mm de gruix mitjà, amb acabat superficial remolinat amb esponja o remolinador, per a reparació i reforç estructural d'element de formigó.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: Código Estructural.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que en cas d'existir armadures a la vista estan totalment exemptes de greix, pols o rovell, i protegides contra la corrosió.

Es comprovarà que la superfície suport de formigó té una resistència a tracció mínima de 1,5 N/mm², està seca, neta, ferma, rugosa i lliure d'olis, grasses, pintures, dissolvents o pols.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan la temperatura del suport sigui inferior a 5°C o superior a 35°C.

FASES D'EXECUCIÓ
Humectació de la superfície suport. Preparació de la mescla. Aplicació del producte. Perfilat de les arestes. Curat.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà de la pluja fins que el producte s'hagi adormit.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra EHW010: ANCORATGE QUÍMIC RESINA EPOXI - BARRA DN10mm L:600mm

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Ancoratge químic estructural realitzat sobre formigó de 20 N/mm² de resistència característica mínima, mitjançant perforació de 14 mm de diàmetre i 270 mm de profunditat, reblert de l'orifici amb injecció de resina epoxi, lliure d'estirè, i posterior inserció de barra corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S, de 10 mm de diàmetre i 500 mm de longitud.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que el suport té la resistència suficient per a suportar les càrregues previstes.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig de la posició de l'ancoratge. Execució de la perforació. Neteja de la pols resultant. Preparació del cartutx. Injecció de la resina. Inserció de l'element de fixació. Neteja de les restes sobrants.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les càrregues es transmetran correctament a l'estructura. L'acabat superficial serà l'adequat per al posterior tractament de protecció.

CSV: 9[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra EHW010b: ANCORATGE QUÍMIC RESINA EPOXI - BARRA DN10mm L:600mm

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Ancoratge químic estructural realitzat sobre formigó de 20 N/mm² de resistència característica mínima, mitjançant perforació de 14 mm de diàmetre i 270 mm de profunditat, reblert de l'orifici amb injecció de resina epoxi, lliure d'estirè, i posterior inserció de barra corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S, de 10 mm de diàmetre i 500 mm de longitud.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que el suport té la resistència suficient per a suportar les càrregues previstes.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig de la posició de l'ancoratge. Execució de la perforació. Neteja de la pols resultant. Preparació del cartutx. Injecció de la resina. Inserció de l'element de fixació. Neteja de les restes sobrants.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Les càrregues es transmetran correctament a l'estructura. L'acabat superficial serà l'adequat per al posterior tractament de protecció.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra EHW010d: ANCORATGE QUÍMIC - VARETA ROSCADA ACER GALVANITZAT 8MM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Ancoratge químic estructural realitzat sobre formigó de 20 N/mm² de resistència característica mínima, mitjançant perforació de 10 mm de diàmetre i 85 mm de profunditat, reblert de l'orifici amb injecció de resina epoxi, lliure d'estirè, i posterior inserció de vareta roscada amb femella i volandera d'acer galvanitzat qualitat 5.8, segons UNE-EN ISO 898-1, de 8 mm de diàmetre i 110 mm de longitud.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que el suport té la resistència suficient per a suportar les càrregues previstes.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig de la posició de l'ancoratge. Execució de la perforació. Neteja de la pols resultant. Preparació del cartutx. Injecció de la resina. Inserció de l'element de fixació. Aplicació del parell de collament amb clau dinamomètrica. Neteja de les restes sobrants.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Les càrregues es transmetran correctament a l'estructura. L'acabat superficial serà l'adequat per al posterior tractament de protecció.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

2.2.6. Façanes i particions

Unitat d'obra FAZ010b: TRASDOSSAT INTERIOR SITJA - OSB3 15MM + LLISTONS 30x46MM.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Revestiment exterior de façana ventilada, de lamel·les de fusta massissa de pi silvestre (Pinus sylvestris) procedent d'Espanya, tractada en autoclau, de secció rectangular, amb les vores encadellades, de 3000x80x22 mm, amb classe d'ús 3.1, segons UNE-EN 335; col·locació en posició horitzontal amb cargols, sobre subestructura de suport formada per llistó de 30x46 mm de secció, de fusta de pinastre (Pinus pinaster), tractada en autoclau, amb classe d'ús 4, segons UNE-EN 335, amb una separació de 500 mm, fixades a suport de formigó amb perfils angulars d'acer al carboni. Inclús cinta autoadhesiva, cinta autoadhesiva, de goma butílica.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució:

- CTE. DB-HS Salubridad.

- CTE. DB-HE Ahorro de energía.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 1 m², deduint el 50% dels buits entre 1 i 2 m² i el 100% dels buits majors de 2 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que s'ha acabat l'execució completa de l'estructura.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plogui amb intensitat, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

DEL CONTRACTISTA

Haurà rebut l'acceptació prèvia, per part de l'instal·lador del sistema de façana ventilada, del correcte acabat del parament suport.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig de les juntes de dilatació i draps de treball. Replanteig sobre el parament de les llates d'empostissar. Col·locació i fixació de les llates. Preparació del revestiment. Aplomat, anivellament i alineació del revestiment. Fixació de les lamel·les a les llates. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució dels buits. Resolució de punts singulars.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Tindrà una perfecta adherència al suport i bon aspecte.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà durant les operacions que poguessin ocasionar-li taques o danys mecànics. S'evitarà l'actuació sobre l'element d'accions mecàniques no previstes en el càlcul.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense deduir forats menors de 1 m², deduint el 50% dels buits entre 1 i 2 m² i el 100% dels buits majors de 2 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou l'aïllament tèrmic.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra FFQ010d: MUR TOTXANA 7CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Full de partició interior, de 7 cm d'espessor, de fàbrica de maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 250 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:6, subministrat en sacs.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució:

- CTE. DB-HE Ahorro de energía.
- CTE. DB-HR Protección frente al ruido.
- CTE. DB-SE-F Seguridad estructural: Fábrica.
- NTE-PTL. Particiones: Tabiques de ladrillo.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 3 m². En els buits que no es dedueixin, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que s'ha acabat l'execució completa de l'estructura.

Es disposarà en obra dels bastiments i bastiments de base de portes i armaris.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 40°C, plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig i traçat en el sostre dels envans a realitzar. Marcat en els pilars dels nivells de referència general de planta i de nivell de paviment. Col·locació i aplomat de mires de referència. Col·locació, aplomat i anivellació de bastiments i bastiments de base de portes i armaris. Estesa de fils entre mires. Preparació del morter. Col·locació de les peces per filades a nivell. Rebuda a l'obra dels bastiments i bastiments base. Trobades de la fàbrica amb façanes, pilars i envans. Trobada de la fàbrica amb el forjat superior. Neteja del parament.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La fàbrica quedarà monolítica, estable enfront a esforços horitzontals, plana i aplomada. Tindrà una composició uniforme en tota la seva altura i bon aspecte.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà l'obra recent executada enfront de l'aigua de pluja. S'evitarà l'actuació sobre l'element d'accions mecàniques no previstes en el càlcul.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 3 m². En els buits que no es dedueixin, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra FEF010: MUR GERO 14CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Mur de càrrega de 14 cm d'espessor de fàbrica de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x9 cm, resistència a compressió 10 N/mm², amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 300 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:5, subministrat en sacs.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució:

- CTE. DB-SE-F Seguridad estructural: Fábrica.

- NTE-EFL. Estructuras: Fábrica de ladrillos.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que el plànol de suport té la resistència necessària, és horitzontal, i presenta una superfície neta.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 35°C, plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Preparació del morter. Col·locació de les peces per filades a nivell.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
La fàbrica quedarà monolítica, estable enfront a esforços horitzontals, plana i aplomada. Tindrà una composició uniforme en tota la seva altura i bon aspecte.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà l'obra recién executada enfront de pluges, gelades i temperatures elevades. S'evitarà l'abocament sobre la fàbrica de productes que puguin ocasionar falta d'adherència amb el posterior revestiment. S'evitarà l'actuació sobre l'element d'accions mecàniques no previstes en el càlcul.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou els cèrcols horitzontals ni la formació de les llindes dels buits del parament.

Unitat d'obra FEF010b: MUR GERO 14CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Mur de càrrega de 14 cm d'espessor de fàbrica de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x9 cm, resistència a compressió 10 N/mm², amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 300 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:5, subministrat en sacs.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució:

- CTE. DB-SE-F Seguridad estructural: Fábrica.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- NTE-EFL. Estructuras: Fábrica de ladrillos.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que el plànol de suport té la resistència necessària, és horitzontal, i presenta una superfície neta.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 35°C, plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Preparació del morter. Col·locació de les peces per filades a nivell.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
La fàbrica quedarà monolítica, estable enfront a esforços horitzontals, plana i aplomada. Tindrà una composició uniforme en tota la seva altura i bon aspecte.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà l'obra recién executada enfront de pluges, gelades i temperatures elevades. S'evitarà l'abocament sobre la fàbrica de productes que puguin ocasionar falta d'adherència amb el posterior revestiment. S'evitarà l'actuació sobre l'element d'accions mecàniques no previstes en el càlcul.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou els cèrcols horitzontals ni la formació de les llindes dels buits del parament.

Unitat d'obra FEA020: MUR DE BLOC FORMIGÓ "H" 500x250x200" - REBLERT I ARMAT

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Mur de càrrega de 15 cm d'espessor de fàbrica armada de bloc de formigó, llis estàndard, color gris, 40x20x15 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), per revestir, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-7,5, subministrat a granel, amb peces especials tals com a mitjos blocs, blocs de cantonada i blocs en "U" en formació de cèrcols horitzontals i llindes, reforçat amb formigó de replè, HA-25/B/12/XC2, preparat en obra, abocament amb mitjans manuals, volum 1 m³/m², en llindes, cèrcols horitzontals i cèrcols verticals; i acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 2,2 kg/m².

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Elaboració, transport i posada en obra del formigó:

- Código Estructural.

Execució:

- CTE. DB-SE-F Seguridad estructural: Fábrica.

- NTE-EFB. Estructuras: Fábrica de bloques.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que el plànol de suport té la resistència necessària, és horitzontal, i presenta una superfície neta.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 35°C, plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Col·locació de les peces per filades a nivell. Col·locació d'armadures en els buits de les peces, cèrcols horitzontals i llindes. Preparació del formigó. Abocat, vibrat i curat del formigó. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució de buits. Neteja.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
La fàbrica quedarà monolítica, estable enfront a esforços horitzontals, plana i aplomada. Tindrà una composició uniforme en tota la seva altura i bon aspecte.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà l'obra recién executada enfront de pluges, gelades i temperatures elevades. S'evitarà l'abocament sobre la fàbrica de productes que puguin ocasionar falta d'adherència amb el posterior revestiment. S'evitarà l'actuació sobre l'element d'accions mecàniques no previstes en el càlcul.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².

Unitat d'obra FEA021: LLINDA HORITZONTAL DE BLOCS EN "U" DE 25CM - REBLERT I ARMAT

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Cèrcol horitzontal de 20 cm d'espessor, de blocs en "U" de formigó, llisos, color gris, 40x20x20 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), per revestir, rebudes amb morter de ciment industrial, color gris, M-7,5, subministrat a granel; amb reforç de formigó de replè, HA-25/B/12/XC2, preparat en obra, abocament amb mitjans manuals, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 4,3 kg/m; per a mur de càrrega de fàbrica armada. Inclús filferro de lligar i separadors.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Elaboració, transport i posada en obra del formigó:

- Código Estructural.

Execució:

- CTE. DB-SE-F Seguridad estructural: Fábrica.

- NTE-EFB. Estructuras: Fábrica de bloques.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que el plànol de suport té la resistència necessària, és horitzontal, i presenta una superfície neta.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 35°C, plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Col·locació dels blocs. Col·locació de les armadures. Preparació del formigó. Abocat, vibrat i curat del formigó. Neteja.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

El conjunt serà monolític i no presentarà excentricitat.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà l'obra recién executada enfront de pluges, gelades i temperatures elevades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra.

Unitat d'obra FCI010: LLINDA DE FORMIGÓ ARMAT 15x15 CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Llinda de formigó armat, de directriu recta, de 15x15 cm, realitzat amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 4,3 kg/m; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat recuperable de fusta. Inclús filferro de lligar, separadors i líquid desencofrant, per evitar l'adherència del formigó a l'encofrat.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Elaboració, transport i posada en obra del formigó:

- Código Estructural.

Muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat:

- Código Estructural.

- NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

S'hauran assenyalat els nivells de la planta a realitzar sobre els pilars ja realitzats.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs de formigonat quan plogui amb intensitat, neu, existeixi vent excessiu, una temperatura ambient superior a 40°C o es prevegi que dins de les 48 hores següents pugui descendir la temperatura ambienti per sota dels 0°C.

DEL CONTRACTISTA

Disposarà en obra d'una sèrie de mitjans, en previsió que es produeixin canvis bruscs de les condicions ambientals durant el formigonat o posterior període d'enduriment, no podent començar-se el formigonat dels diferents elements sense l'autorització per escrit del director de l'execució de l'obra.

CSV: 9[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Muntatge del sistema d'encofrat. Col·locació de les armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

El conjunt serà monolític i transmetrà correctament les càrregues.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

S'evitarà l'actuació sobre l'element d'accions mecàniques no previstes en el càlcul.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller d'obra i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra.

Unitat d'obra FCH020: LLINDA DE 2 BIGUETES AUTORESISTENTS DE FORMIGÓ PRETENSAT

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Llinda realitzada amb dues biguetes auto-resistents de formigó pretensat T-18 de 1,6 m de longitud, recolzades sobre capa de morter de ciment, industrial, M-7,5, de 2 cm de gruix, amb revestiment de maó ceràmic en ambdues cares; per la formació de llinda en buit de mur de fàbrica.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte, incloent les entregues en els suports.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es disposarà d'informació prèvia de les condicions de recolzament en els murs.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Neteja i preparació del plànol de recolzament del sistema. Replantejament del nivell de recolzament de les biguetes. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Revestiment de maó ceràmic en ambdues cares.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

El conjunt serà monolític i transmetrà correctament les càrregues.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

S'evitarà l'actuació sobre l'element d'accions mecàniques no previstes en el càlcul.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els acords en els suports.

Unitat d'obra FZA020b: NETEJA MANUAL DE CARREUAT D'EMMARCAMENTS I ENCOIXINATS DE PEDRA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Neteja de façana de carreuat en estat de conservació regular, mitjançant raspallada manual amb aigua i raspall tou d'arrels, fins descobrir les zones amb sorres, ampolles de pàtina i fissures de fàbrica, prèvia eliminació de runa, detrit i material adherit; i posterior aclarit amb abundant aigua. També apilament, retirada i càrrega runes i restes generades sobre camió o contenidor, considerant un grau de complexitat alt.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que no s'estan realitzant treballs en la zona a netejar.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plogui amb intensitat, neu o existeixi vent excessiu.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Raspallat manual amb aigua de la superfície suport. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La zona de treball quedarà en condicions adequades per a continuar les obres.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

2.2.7. Fusteria, manyeria, vidres i proteccions solars

Unitat d'obra LCM015: B-00.1 _ BALCONERA - FIX + 1F - 305X245CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Fusteria exterior de fusta de pi, per a fix de 2200x2600 mm, marc de 68x78 mm de secció, motllura clàssica, rivets i tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm, amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a juntsi; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Muntatge:

- CTE. DB-HS Salubridad.

- CTE. DB-HE Ahorro de energía.

- NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la fàbrica que rebrà la fusteria està acabada, a falta de revestiments.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament. Realització de proves de servei.

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

L'unió de la fusteria amb la fàbrica serà sòlida. La fusteria quedarà totalment estanca.

PROVES DE SERVEI

Funcionament de la fusteria.

Normativa d'aplicació: NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou el rebut en obra de la fusteria.

Unitat d'obra LCM015c: F-00.1 _ FINESTRA FUSTA - 1F - 45X65CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra amb frontissa, formada per una fulla oscil·lobatent, d'obertura cap a l'interior de 600x600 mm, fulla de 68x78 mm de secció i marc de 68x78 mm, motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags, i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús caragols d'acer per a la fixació de la fusteria.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Muntatge:

- CTE. DB-HS Salubridad.

- CTE. DB-HE Ahorro de energía.

- NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la fàbrica que rebrà la fusteria està acabada, a falta de revestiments.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

L'unió de la fusteria amb la fàbrica serà sòlida. La fusteria quedarà totalment estanca.

PROVES DE SERVEI

Funcionament de la fusteria.

Normativa d'aplicació: NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou el sistema de triple barrera.

Unitat d'obra LCM015d: B-02.3 _ BALCONERA - 1F - 100X210CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Fusteria exterior, per a porta amb sòcol amb frontissa, formada per una fulla oscil·lobatent, d'obertura cap a l'interior de 1000x2450 mm, fulla de 68x78 mm de secció i marc de 68x78 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21,32 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Muntatge:

- CTE. DB-HS Salubridad.

- CTE. DB-HE Ahorro de energía.

- NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la fàbrica que rebrà la fusteria està acabada, a falta de revestiments.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Ajust final de la fulla. Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament. Realització de proves de servei.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

L'unió de la fusteria amb la fàbrica serà sòlida. La fusteria quedarà totalment estanca.

PROVES DE SERVEI

Funcionament de la fusteria.

Normativa d'aplicació: NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou el rebut en obra de la fusteria.

Unitat d'obra LCM015e: B-01.1 _ REPRODUCCIÓ BALCONERA FUSTA - 2F + FIX SUPERIOR - 145X285CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra amb frontissa, formada per una fulla oscil·lobatent, una fulla practicable i fix inferior, d'obertura cap a l'interior de 1500x2200 mm, fulla de 68x78 mm de secció i marc de 68x78 mm, motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús caragols d'acer per a la fixació de la fusteria.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Muntatge:

- CTE. DB-HS Salubridad.

- CTE. DB-HE Ahorro de energía.

- NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la fàbrica que rebrà la fusteria està acabada, a falta de revestiments.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

L'unió de la fusteria amb la fàbrica serà sòlida. La fusteria quedarà totalment estanca.

PROVES DE SERVEI

Funcionament de la fusteria.

Normativa d'aplicació: NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou el sistema de triple barrera.

Unitat d'obra LCM015eb: B-02.1 _ BALCONERA FUSTA - 2F + FIX SUPERIOR CORBAT - 145X250CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra amb frontissa, formada per una fulla oscil·lobatent, una fulla practicable i fix inferior, d'obertura cap a l'interior de 1500x2200 mm, fulla de 68x78 mm de secció i marc de 68x78 mm, motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a juntsferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús caragols d'acer per a la fixació de la fusteria.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Muntatge:

- CTE. DB-HS Salubridad.

- CTE. DB-HE Ahorro de energía.

- NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la fàbrica que rebrà la fusteria està acabada, a falta de revestiments.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

L'unió de la fusteria amb la fàbrica serà sòlida. La fusteria quedarà totalment estanca.

PROVES DE SERVEI

Funcionament de la fusteria.

Normativa d'aplicació: NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou el sistema de triple barrera.

Unitat d'obra LCM015ebb: B-02.2 _ BALCONERA FUSTA - 2F + FIX SUPERIOR CORVAT - 135X250CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra amb frontissa, formada per una fulla oscil·lobatent, una fulla practicable i fix inferior, d'obertura cap a l'interior de 1500x2200 mm, fulla de 68x78 mm de secció i marc de 68x78 mm, motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat opac, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús caragols d'acer per a la fixació de la fusteria.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Muntatge:

- CTE. DB-HS Salubridad.

- CTE. DB-HE Ahorro de energía.

- NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la fàbrica que rebrà la fusteria està acabada, a falta de revestiments.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Fixació de la fusteria al parament. Ajust final de la fulla. Realització de proves de servei.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

L'unió de la fusteria amb la fàbrica serà sòlida. La fusteria quedarà totalment estanca.

PROVES DE SERVEI

Funcionament de la fusteria.

Normativa d'aplicació: NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou el sistema de triple barrera.

Unitat d'obra LCM015g: F-03.1 _ ÒCUL CIRCULAR - 1F - DN67CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra amb frontissa, formada per una fulla oscil·lobatent, d'obertura cap a l'interior de 1200x1200 mm, fulla de 68x78 mm de secció i marc de 68x78 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags, i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Muntatge:

- CTE. DB-HS Salubridad.

- CTE. DB-HE Ahorro de energía.

- NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la fàbrica que rebrà la fusteria està acabada, a falta de revestiments.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Ajust final de la fulla. Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament. Realització de proves de servei.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

L'unió de la fusteria amb la fàbrica serà sòlida. La fusteria quedarà totalment estanca.

PROVES DE SERVEI

Funcionament de la fusteria.

Normativa d'aplicació: NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou el rebut en obra de la fusteria.

Unitat d'obra LCM015gb: F-03.2 _ ÒCUL EL·LÍPTIC - 1F - 70x48CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Fusteria exterior de fusta de pi, per a finestra amb frontissa, formada per una fulla oscil·lobatent, d'obertura cap a l'interior de 1200x1200 mm, fulla de 68x78 mm de secció i marc de 68x78 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,43 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags, i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Muntatge:

- CTE. DB-HS Salubridad.

- CTE. DB-HE Ahorro de energía.

- NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la fàbrica que rebrà la fusteria està acabada, a falta de revestiments.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Ajust final de la fulla. Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament. Realització de proves de servei.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
L'unió de la fusteria amb la fàbrica serà sòlida. La fusteria quedarà totalment estanca.

PROVES DE SERVEI
Funcionament de la fusteria.
Normativa d'aplicació: NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou el rebut en obra de la fusteria.

Unitat d'obra LRA020: Se-02 - PORTA TALLAFOCS REGISTRE SITJA 80x120CM - EI2 60-C5 - 2 FULLES - LACAT BLANC

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Porta de registre tallafocs per a instal·lacions, pivotant, homologada, EI2 60, de dues fulles de 63 mm d'espessor, llum i altura de pas 800x1200 mm, acabat lacat en color blanc formada per dos xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre bastiment d'acer galvanitzat de 1,2 mm d'espessor amb junta intumescent i garres d'ancoratge a obra. Inclús silicona neutra per al segellat dels junts perimetrals.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que les dimensions del buit i el sentit d'obertura, es corresponen amb els de Projecte.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat de junts. Col·locació de la porta de registre. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
El conjunt serà sòlid. Las fulles quedaran aplomades i ajustades.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra LFA010: Se-01 _ PORTA TALLAFOCS - EI2 60-C5 - LACAT BLANC

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Porta tallafocs pivotant homologada, EI2 60-C5, d'una fulla de 63 mm d'espessor, 900x2000 mm de llum i altura de pas, acabat lacat en color blanc formada per 2 xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre bastiment d'acer galvanitzat de 1,5 mm d'espessor amb junta intumescent i garres d'ancoratge a obra, inclús tancaportes per a ús moderat. Inclús silicona neutra per al segellat dels junts perimetrals.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que les dimensions del buit i del cèrcol, així com el sentit d'obertura, es corresponen amb els de Projecte.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat de junts perimetrals. Col·locació de la fulla. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

El conjunt serà sòlid. Las fulles quedaran aplomades i ajustades.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra LZC010: Re-00.1 _ RESTAURACIÓ FUSTERIA - 100x185CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Reparació de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant la correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. Inclús reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, incloent els bastiments de base.

FASES D'EXECUCIÓ
Correcció de desquadraments. Substitució dels ferratges deteriorats.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra LZC010b: Re-01.1 _ RESTAURACIÓ FUSTERIA - 100x195CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Reparació de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant la correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. Inclús reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, incloent els bastiments de base.

FASES D'EXECUCIÓ
Correcció de desquadraments. Substitució dels ferratges deteriorats.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra LZC010bb: Re-02.1 _ RESTAURACIÓ FUSTERIA - 100x165CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Reparació de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant la correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. Inclús reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, incloent els bastiments de base.

FASES D'EXECUCIÓ
Correcció de desquadraments. Substitució dels ferratges deteriorats.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra LZC010bbb: Re-00.2 _ RESTAURACIÓ PORTA ACCÉS - 145x285CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Reparació de fusteria exterior de fusta "in situ", amb un grau de deterioració mig, mitjançant la correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. Inclús reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, incloent els bastiments de base.

FASES D'EXECUCIÓ
Correcció de desquadraments. Substitució dels ferratges deteriorats.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

2.2.8. Acabaments i ajudes

Unitat d'obra HED010: REBUT DE FUSTERIA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Rebut de fusteria d'alumini, acer o PVC, amb patilles d'ancoratge, de més de 4 m² de superfície, amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Obertura de buits per embotir els ancoratges. Anivellació i aplomat. Apuntalament. Tapat de buits amb morter.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra HED010b: REBUT DE FUSTERIA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Rebut de fusteria d'alumini, acer o PVC, amb patilles d'ancoratge, de més de 4 m² de superfície, amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Obertura de buits per embotir els ancoratges. Anivellació i aplomat. Apuntalament. Tapat de buits amb morter.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra HSC010b: SEGELLAT DE JUNT ENTRE FUSTERIA EXTERIOR I TANCAMENT

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Segellat exterior de la junta entre la fusteria exterior de fusta i el tancament de pedra de 10 mm d'amplada i 10 mm de profunditat, amb segellador adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS, color gris, sobre fons de junta, prèvi cobriment de la superfície dels flancs de la junta amb emprimació transparent a base de poliuretà.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ
Preparació i neteja del junt. Col·locació del fons de junt en la cara exterior. Aplicació de l'emprimació. Segellat exterior. Acabaments. Neteja final.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

2.2.9. Instal·lacions

Unitat d'obra ICA010b: RECOL·LOCACIÓ TERMO ACS I VAS D'EXPANSIÓ EN NOVA UBICACIÓ

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertical, resistència blindada, capacitat 100 l, potència 2,2 kW, de 913 mm d'altura i 450 mm de diàmetre, format per bóta d'acer vitrificat, aïllament d'escuma de poliuretà, ànode de sacrifici de magnesi. Inclús suport i ancoratges de fixació a parament, vàlvula de seguretat antiretorn, claus de tall d'esfera, tirantets flexibles, tant a l'entrada d'aigua com a la sortida. Totalment muntat, connexionat i provat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que el parament suport es troba completament acabat.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig de l'aparell. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Col·locació de l'aparell i accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, elèctrica i de terra. Posada en marxa.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
El termos serà accessible.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra ICQ015: CALDERA PELLETS - PELLETMAXI CASCADA PETS 19-96kW, calderes 2x48kW

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Caldera per a la combustió de pellets, potència nominal de 23,2 a 99 kW, amb cos d'acer soldat i assajat a pressió, de 1690x846x1178 mm, aïllament interior, càmera de combustió amb graella mòbil amb sistema automàtic de neteja mitjançant graella basculant, bescanviador de calor de tubs verticals amb mecanisme de neteja automàtica, sistema de recollida i extracció de cendres del mòdul de combustió i dipòsit de cendres extraïble, control de la combustió mitjançant sonda integrada, sistema de comandament integrat amb pantalla tàctil, per al control de la combustió, de l'acumulador d'A.C.S., d'el dipòsit d'inèrcia i de la vàlvula mescladora per a un ràpid escalfament del circuit de calefacció, base de recolzament antivibracions, dipòsit senzill, de 240 litres (156 kg), per a sistema d'alimentació mitjançant aspiració, motor introductor trifàsic, a 400 V, per a magatzem intermedi de caldera Firematic, sistema d'elevació de la temperatura de retorn per sobre de 55°C, compost per vàlvula motoritzada de 3 vies de 40 mm de diàmetre i bomba de circulació, sistema d'extracció de cendres amb espiral transportador helicoïdal flexible, calaix de cendres d'acer galvanitzat, de 240 litres, per a sistema d'extracció de cendres amb espiral transportador helicoïdal flexible, regulador de tir de 200 mm de diàmetre, amb clapeta antiexplosió, connexió antivibració per a conducte de fums de 200 mm de diàmetre, limitador tèrmic de seguretat, tarat a 95°C, base de recolzament antivibracions, sense incloure el conducte per a evacuació dels productes de la combustió. Totalment muntada, connexionada i posada en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la de Projecte i que la zona d'ubicació està completament acabada i condicionada.

DEL CONTRACTISTA

Coordinarà a l'instal·lador de la caldera amb els instal·ladors d'altres instal·lacions que puguin afectar a la seva instal·lació i al muntatge final de l'equip.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Presentació dels elements. Muntatge de la caldera i els seus accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, de salubritat i elèctrica, i amb el conducte d'evacuació dels productes de la combustió. Posada en marxa.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La caldera quedarà fixada sòlidament en bancada o parament i amb l'espai suficient al seu al voltant per a permetre les tasques de neteja i manteniment.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegiran tots els elements enfront de cops, materials agressius, humitats i brutícia.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra ICQ030: SISTEMA ALIMENTACIÓ PELLET/CALDERA - SENSEFÍ + ASPIRACIÓ PNEUMÀTIC

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5 m de transportador helicoïdal sense fi, 7 m de conducció per a transport de pellets, 7 m de conducció de retorn d'aire. Totalment muntat, connexionat i provat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la de Projecte i que la zona d'ubicació està completament acabada i condicionada.

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Connexionat dels elements a la xarxa.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegiran tots els elements enfront de cops, materials agressius, humitats i brutícia.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra ICQ030b: GUIES PERFIL EN "Z" 40/30/40 D'ACER GALVANITZAT PER A REGISTRE

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5 m de transportador helicoïdal sense fi, 7 m de conducció per a transport de pellets, 7 m de conducció de retorn d'aire. Totalment muntat, connexionat i provat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la de Projecte i que la zona d'ubicació està completament acabada i condicionada.

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Connexionat dels elements a la xarxa.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegiran tots els elements enfront de cops, materials agressius, humitats i brutícia.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra ICQ030bb: GOMA ANTI-IMPACTE 125X150CM + SUPORT - ÖkoFEN.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5 m de transportador helicoïdal sense fi, 7 m de conducció per a transport de pellets, 7 m de conducció de retorn d'aire. Totalment muntat, connexionat i provat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la de Projecte i que la zona d'ubicació està completament acabada i condicionada.

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Connexionat dels elements a la xarxa.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegiran tots els elements enfront de cops, materials agressius, humitats i brutícia.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra ICQ030bc: SET DE 3 BOQUES DE CÀRREGA STORZ PER A SITJA D'OBRA + 3 TUBS 500MM + 2 EXTENSIONS 1000MM - ÖkoFEN.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5 m de transportador helicoïdal sense fi, 7 m de conducció per a transport de pellets, 7 m de conducció de retorn d'aire. Totalment muntat, connexionat i provat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la de Projecte i que la zona d'ubicació està completament acabada i condicionada.

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Connexionat dels elements a la xarxa.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegiran tots els elements enfront de cops, materials agressius, humitats i brutícia.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra ICQ030bd: TAULELLS DE PROTECCIÓ REGISTRE SITJA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extracció de pellets, format per motor d'accionament de 0,55 kW per a alimentació monofàsica a 230 V i 5 m de transportador helicoïdal sense fi, 7 m de conducció per a transport de pellets, 7 m de conducció de retorn d'aire. Totalment muntat, connexionat i provat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la de Projecte i que la zona d'ubicació està completament acabada i condicionada.

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Connexionat dels elements a la xarxa.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegiran tots els elements enfront de cops, materials agressius, humitats i brutícia.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra ICO112: XEMENEIA DOBLE PARET DN250-360MM - ACER INOX AISI 316-304 - LLANA 55MM - EI60.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Xemeneia modular metàl·lica, amb una resistència al foc de 120 minuts, formada per tub de doble paret amb aïllament i junt d'estanquitat exterior, de 250 mm de diàmetre interior, compost per paret interior d'acer inoxidable AISI 316L i paret exterior d'acer inoxidable AISI 304, amb aïllament de llana de roca entre parets, de 100 mm d'espessor, amb junt d'estanquitat exterior de silicona, resistència al foc EI 120 (ho/ve i<=>o) segons UNE-EN 13501-3, temperatura màxima de 600°C, pressió de treball de fins 5000 Pa, per evacuació dels productes de la combustió. Inclús accessoris, peces especials, mòduls finals i material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada des de l'arrencada de la xemeneia fins la part superior del mòdul final, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la de Projecte.

Es comprovarà l'existència de forats en els forjats i elements estructurals a travessar.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Presentació de tubs, accessoris, peces especials i mòduls finals. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

L'evacuació dels productes de la combustió serà correcta.

PROVES DE SERVEI

Prova de resistència estructural i estanquitat.

Normativa d'aplicació: Reglamento de instalaciones térmicas en los edificios (RITE) y sus Instrucciones técnicas (IT)

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà des de l'arrencada de la xemeneia fins la part superior del mòdul final, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra ICS010: CANONADA DISTRIBUCIÓ AIGUA CALEFACCIÓ

MESURES PER A ASSEGURAR LA COMPATIBILITAT ENTRE ELS DIFERENTS PRODUCTES, ELEMENTS I SISTEMES CONSTRUCTIUS QUE COMPONEN LA UNITAT D'OBRA.

Per a evitar que es produeixi el fenomen electroquímic de la corrosió galvànica entre metalls amb diferent potencial, es prendran les següents mesures: evitar el contacte físic entre ells, aïllar elèctricament els metalls amb diferent potencial i evitar el contacte entre els elements metàl·lics i el guix.

En cas d'utilitzar instal·lacions mixtes de coure i acer galvanitzat, l'acer es col·locarà aigües amunt i es col·locarà entre tots dos un maneguet antielectrolític.

No s'utilitzarà la canonada de la instal·lació com a presa de terra.

La canonada no se soldarà en cap cas als elements de fixació, havent-se de col·locar entre tots dos un anell elàstic.

La canonada no travessarà xemeneies ni conductes.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub de coure rígid amb paret de 1 mm de gruix i 40/42 mm de diàmetre, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Instal·lació: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la seva situació i recorregut es corresponen amb els de Projecte, i que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Realització de proves de servei.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
La instal·lació tindrà resistència mecànica. El conjunt serà estanc.

PROVES DE SERVEI
Prova de resistència mecànica i estanquitat.

Normativa d'aplicació: CTE. DB-HS Salubridad

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra ICS012: CANONADA DE DISTRIBUCIÓ ACS

MESURES PER A ASSEGURAR LA COMPATIBILITAT ENTRE ELS DIFERENTS PRODUCTES, ELEMENTS I SISTEMES CONSTRUCTIUS QUE COMPONEN LA UNITAT D'OBRA.
Per a evitar que es produeixi el fenomen electroquímic de la corrosió galvànica entre metalls amb diferent potencial, es prendran les següents mesures: evitar el contacte físic entre ells, aïllar elèctricament els metalls amb diferent potencial i evitar el contacte entre els elements metàl·lics i el guix.

En cas d'utilitzar instal·lacions mixtes de coure i acer galvanitzat, l'acer es col·locarà aigües amunt i es col·locarà entre tots dos un maneguet antielectrolític.

No s'utilitzarà la canonada de la instal·lació com a presa de terra.

La canonada no se soldarà en cap cas als elements de fixació, havent-se de col·locar entre tots dos un anell elàstic.

La canonada no travessarà xemeneies ni conductes.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Canonada de distribució d'A.C.S. formada per tub de coure rígid amb paret de 1 mm de gruix i 33/35 mm de diàmetre, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica recoberta amb xapa d'alumini. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.

CSV: 905566[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Instal·lació: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la seva situació i recorregut es corresponen amb els de Projecte, i que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Aplicació del revestiment superficial de l'aïllament. Realització de proves de servei.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
La instal·lació tindrà resistència mecànica. El conjunt serà estanc.

PROVES DE SERVEI
Prova de resistència mecànica i estanquitat.
Normativa d'aplicació: CTE. DB-HS Salubridad

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra ICS018: GRUP CÀRREGA INÈRCIA PER A PELLEMATIC PETS96

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Bomba circuladora electrònica, cos de llautó, de rotor humit, lliure de manteniment, motor amb control electrònic de velocitat, alimentació monofàsica (230V/50Hz), model HEL 60-25/110 "POLYTHERM", amb condensador, connexions roscades, de 110 mm de longitud. Inclús pont de manòmetres format per manòmetre, vàlvules d'esfera i canonada de coure; elements de muntatge; caixa de connexions elèctriques amb condensador i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Instal·lació: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Col·locació de la bomba de circulació. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra ICS065: AGULLA HIDRÀULICA D'INÈRCIA - 100 L

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Acumulador d'inèrcia, d'acer negre, 100 l, altura 1155 mm, diàmetre 570 mm, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres. Inclús vàlvules de tall, elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Instal·lació: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la del Projecte i que la zona d'ubicació està completament terminada.

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra ICS075: VÀLVULA D'ESFERA DE PAS

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la de Projecte.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
La connexió a la xarxa serà adequada.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra ICX020: CENTRALETA REGULACIÓ _ OKOFEN - I/O BOX PELLETRONIC TOUCH.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Control centralitzat de la instal·lació de calefacció, per a dos circuits de radiadors, compost per, central de regulació i dos mòduls d'ambient per a circuit de radiadors. Totalment muntat, connexionat i provat.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la del Projecte i que la zona d'ubicació està completament terminada.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Col·locació i fixació dels elements. Connexionat amb la xarxa elèctrica.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Els circuits i elements quedaran convenientment identificats.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra ICX020b: KIT SONDES ÖKOFEN - 2 CIRCUITS

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Control centralitzat de la instal·lació de calefacció, per a dos circuits de radiadors, compost per, central de regulació i dos mòduls d'ambient per a circuit de radiadors. Totalment muntat, connexionat i provat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la del Projecte i que la zona d'ubicació està completament terminada.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Col·locació i fixació dels elements. Connexionat amb la xarxa elèctrica.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Els circuits i elements quedaran convenientment identificats.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra IEP021: PRESA DE TERRA AMB PICA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Presa de terra composta per pica d'acer courat de 2 m de longitud, clavada en el terreny, connectada a pont per a comprovació, dintre d'una arqueta de registre de polipropilè de 30x30 cm. Fins i tot grapa abraçadora per a la connexió de l'elèctrode amb la línia d'enllaç i additius per a disminuir la resistivitat del terreny.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Instal·lació:

- REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

- ITC-BT-18 y GUÍA-BT-18. Instalaciones de puesta a tierra.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la de Projecte.

DEL CONTRACTISTA
Les instal·lacions elèctriques de baixa tensió s'executaran per instal·ladors autoritzats en baixa tensió, autoritzats per a l'exercici de l'activitat.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Clavat de la pica. Col·locació de l'arqueta de registre. Connexió de l'elèctrode amb la línia d'enllaç. Conexió a la xarxa de terra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Els contactes estaran degudament protegits per a garantir una contínua i correcta connexió.

PROVES DE SERVEI
Prova de mesura de la resistència de posada a terra.
Normativa d'aplicació: GUÍA-BT-ANEXO 4. Verificación de las instalaciones eléctricas

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegiran tots els elements enfront de cops, materials agressius, humitats i brutícia.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou l'excavació ni el replé del extradós.

Unitat d'obra IEP025: CONDUCTOR DE TERRA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Conductor de terra format per cable rígid nu de cobre trenat, de 35 mm² de secció. També unions realitzades amb soldadura aluminotèrmica, grapes i borns d'unió. Completament muntat, amb connexions establertes i provat.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Instal·lació:

- REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

- ITC-BT-18 y GUÍA-BT-18. Instalaciones de puesta a tierra.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la seva situació i recorregut es corresponen amb els de Projecte, i que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació.

Es comprovaran les separacions mínimes de les conduccions amb altres instal·lacions.

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig del recorregut. Estesa del conductor de terra. Connexionat del conductor de terra mitjançant borns d'unió.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra IEO010: CANALITZACIÓ VISTA - TUB PVC DE 16 A 32 MM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Canalització de tub de PVC, sèrie B, de 32 mm de diàmetre i 3 mm de gruix. Instal·lació fix en superfície. Inclús accessoris i peces especials.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Instal·lació: REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la seva situació i recorregut es corresponen amb els de Projecte, i que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació.

DEL CONTRACTISTA

Les instal·lacions elèctriques de baixa tensió s'executaran per instal·ladors autoritzats en baixa tensió, autoritzats per a l'exercici de l'activitat.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Col·locació i fixació del tub.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La instal·lació podrà revisar-se amb facilitat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra IEM015: CAIXA DE SUPERFÍCIE DE MECANISME

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Caixa universal d'1 element, de plàstic ABS autoextingible, lliure de halògens, de 93x93x42 mm, color blanc, amb graus de protecció IP30 i IK07, segons IEC 60439. Instal·lació en superfície. Inclús cargols de fixació al parament.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Instal·lació:

- REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

- Normes de la companyia subministradora.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la del Projecte, que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació i que la zona d'ubicació està completament terminada.

DEL CONTRACTISTA
Les instal·lacions elèctriques de baixa tensió s'executaran per empreses instal·ladores autoritzades per a l'exercici de l'activitat.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Muntatge. Col·locació i fixació.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
La instal·lació podrà revisar-se amb facilitat.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà de la humitat i del contacte amb materials agressius.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra IEM026: INTERRUPTOR DE SUPERFÍCIE, ESTANC

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Interruptor unipolar (1P) estanc, amb grau de protecció IP55, monobloc, gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple i caixa, de color gris. Instal·lació en superfície.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Instal·lació:

- REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

- Normes de la companyia subministradora.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la del Projecte, que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació i que la zona d'ubicació està completament terminada.

DEL CONTRACTISTA
Les instal·lacions elèctriques de baixa tensió s'executaran per empreses instal·ladores autoritzades per a l'exercici de l'activitat.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
La instal·lació podrà revisar-se amb facilitat.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà de la humitat i del contacte amb materials agressius.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra IEM066: BASE PRESA DE CORRENT DE SUPERFÍCIE, ESTANCA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), estanca, tipus Schuko, amb grau de protecció IP55, monobloc, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa i caixa amb tapa, de color gris. Instal·lació en superfície.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Instal·lació:

- REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

- Normes de la companyia subministradora.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la del Projecte, que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació i que la zona d'ubicació està completament terminada.

DEL CONTRACTISTA
Les instal·lacions elèctriques de baixa tensió s'executaran per empreses instal·ladores autoritzades per a l'exercici de l'activitat.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
La instal·lació podrà revisar-se amb facilitat.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà de la humitat i del contacte amb materials agressius.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra III160: APLIC DE PARET LED

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aplic de pared, de 402x130x400 mm, per a 1 làmpada fluorescent TC-L de 24 W, amb cos de lluminària format per perfils d'alumini extrudit, acabat termoesmaltat, de color blanc; reflector acabat termoesmaltat de color blanc; difusor de policarbonat amb xapa microperforada; protecció IP20, aïllament classe F i rendiment major del 65%. Instal·lació en superfície. Inclús làmpades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la de Projecte.

El parament suport estarà completament acabat.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

El nivell d'il·luminació serà adequat i uniforme. La fixació al suport serà correcta.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra IOA020: ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Instal·lació en superfície en zones comuns. Inclús accessoris i elements de fixació.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Instal·lació:

- REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

- CTE. DB-SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la del Projecte i que la zona d'ubicació està completament terminada.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Fixació i anivellació. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La visibilitat serà adequada.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra IOS010: SENYALITZACIÓ DE EQUIPS CONTRA INCENDIS

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm. Inclús elements de fixació.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la del Projecte i que la zona d'ubicació està completament terminada.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Fixació al parament.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
La visibilitat serà adequada.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra IOS020: SENYALITZACIÓ DE MITJANS D'EVACUACIÓ

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclús elements de fixació.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la del Projecte i que la zona d'ubicació està completament terminada.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Fixació al parament.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
La visibilitat serà adequada.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra IOX010: EXTINTOR 9KG POLS - EFICÀCIA 34A-233B-C

MESURES PER A ASSEGURAR LA COMPATIBILITAT ENTRE ELS DIFERENTS PRODUCTES, ELEMENTS I SISTEMES CONSTRUCTIUS QUE COMPONEN LA UNITAT D'OBRA.
En cas d'utilitzar en un mateix local extintors de tipus diferents, es tindrà en compte la possible incompatibilitat entre els diferents agents d'aquests.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 34A-233B-C, amb 9 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Instal·lació:

- CTE. DB-SI Seguridad en caso de incendio.

- Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la del Projecte i que la zona d'ubicació està completament terminada.

DEL CONTRACTISTA
Les instal·lacions s'executaran per empreses instal·ladores autoritzades per a l'exercici de l'activitat.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
L'extintor quedarà totalment visible. Portarà incorporat la seva corresponent placa identificativa.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra ISB020: RECOL·LOCACIÓ DE BAIXANT EXTERIOR - ALUMINI LACAT

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Baixant circular d'alumini lacat, de Ø 100 mm, per a recollida d'aigües, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb suports especials col·locats cada 50 cm, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclús, connexions, colzes i peces especials.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Instal·lació: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la seva situació i recorregut es corresponen amb els de Projecte, i que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació.

CSV: 905563736944200926551506600
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La baixant no presentarà fugues i tendrà lliure desplaçament respecte als moviments de l'estructura.

PROVES DE SERVEI

Prova d'estanquitat parcial.

Normativa d'aplicació: CTE. DB-HS Salubridad

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra ISC010: REPOSICIÓ DE CANALÓ D'ALUMINI LACAT, RECUPERAT DE LA RETIRADA.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Canaló circular d'alumini lacat, de desenvolupament 280 mm, de 0,68 mm d'espessor, per a recollida d'aigües, format per peces preformades, fixades amb suports especials col·locats cada 50 cm, amb una pendent mínima del 0,5%. Inclús suports, cantonades, tapes, acabaments finals, peces de connexió a baixants i peces especials.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Instal·lació: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la seva situació i recorregut es corresponen amb els de Projecte, i que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig del recorregut del canaló i de la situació dels elements de subjecció. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

El canaló no presentarà fugues. El agua circularà correctament.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra IVN010: REIXETA VENTILACIÓ 400x330MM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Obertura mixta, d'admissió i extracció directa a través de tancament de façana composta per reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de xapa perfilada d'acer galvanitzat, de 400x330 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm, amb marc de muntatge de xapa d'acer galvanitzat. Inclús elements de fixació.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Instal·lació: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que s'ha finalitzat el revestiment del parament.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Col·locació i fixació.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
La ventilació serà adequada.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

2.2.10. Aïllaments e impermeabilitzacions

Unitat d'obra NAN110: AÏLLAMENT TÈRMIC PER L'INTERIOR, SOBRE ESTRUCTURA DE FUSTA VISTA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aïllament tèrmic per l'interior de cobertes inclinades d'estructura de fusta, sobre espai habitable, format per: panell llana mineral de llana de roca volcànica, segons UNE-EN 13162, no revestit, de 100 mm d'espessor, resistència tèrmica 2,9 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,034 W/(mK), col·locat a topall i fixat mecànicament, preparat per rebre l'extradossat interior que sigui compatible amb ell.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la coberta és estanca i impermeable a l'aigua de pluja i que l'estructura de fusta està seca.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Fixació de l'aïllament.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
L'aïllament de la totalitat de la superfície serà homogènia. No existiran ponts tèrmics.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra NIM013: IMPERMEABILITZACIÓ MUR CONTENCIÓ - ARRREBOSSAT REGULARITZACIÓ + LAMINES ASFÀLTIQUES AMB REFORÇ

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Impermeabilització de mur de fàbrica de blocs de formigó en contacte amb el terreny, per la seva cara exterior, amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², de superfície no protegida, prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB (rendiment: 0,5 kg/m²), totalment adherida al suport amb bufador, col·locada amb cavalcaments; i banda de reforç de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm d'amplada, acabada amb film plàstic termofusible en ambdues cares, per a reforç de la coronació i del lliurament al peu del mur en la seva trobada amb la fonamentació; sobre una capa de regularització de morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-7,5, de 2 cm d'espessor, acabat arremolinat.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que el mur està completament acabat i que s'han segellat totes les juntes i fissures existents i els buits passamurs.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan plogui amb intensitat, neu o existeixi vent excessiu.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Realització de treballs auxiliars en la superfície suport (conformat d'angles, pas de tubs, etc.). Aplicació de la capa de regularització. Execució amb morter de l'angle a mitja canya. Aplicació de la capa d'emprimació. Col·locació de la banda de reforç. Execució de la impermeabilització. Resolució de punts singulars.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
La impermeabilització serà continua, amb un adequat tractament de juntes.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
La impermeabilització es protegirà, després de la seva col·locació, dels impactes, pressions o altres accions que la poguessin alterar, fins que es realitzi el reblert de l'extradós del mur.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els lliuraments i els solapes.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou la capa antipunxonament.

Unitat d'obra NIA022: IMPERMEABILITZACIÓ CARA SUPERIOR CORNISA "PROPAM IMPE-FLEX"

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Reparació d'impermeabilització de dipòsit d'aigua constituït per mur de superfície llisa de formigó, elements prefabricats de formigó o enlluït de morter ric en ciment, amb morter flexible bicomponent, color gris, compost per lligants hidràulics i resines sintètiques, resistència a pressió hidrostàtica positiva i negativa de 15 bar, aplicat amb brotxa en dues o més capes sobre el suport humitejat, fins a aconseguir un gruix mínim total de 3 mm.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície suport està sana, neta, eximeix de greixos, olis, pols, borades, restes líquides desencofrants i parts mal adherides.

AMBIENTALS

Es suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 30°C, plogui, existeixi risc de gelada, el sol incideixi directament sobre la superfície o el suport estigui calent.

FASES D'EXECUCIÓ

Humectació del suport. Estesa d'una primera capa sobre el suport humitejat. Assecat. Humectació de la primera capa i estesa d'una segona capa amb la mateixa consistència que la primera. Repassos i neteja final. Curat.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà la impermeabilització recentment executada enfront de l'aigua de pluja.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou la impermeabilització de cantonades i trobades.

Unitat d'obra NDM020: DRENATGE MUR CONTENCIÓ - LÀMINES NODULARS AMB GEOTÈXTIL

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Drenatge de mur de formigó en contacte amb el terreny, per la seva cara exterior, amb làmina drenant d'estructura nodular de polietilè d'alta densitat (PEAD/HDPE), amb nòduls de 8 mm d'altura, amb geotèxtil de polipropilè incorporat, resistència a la compressió 150 kN/m² segons UNE-EN ISO 604, capacitat de drenatge 5 l/(s·m) i massa nominal 0,7 kg/m²; col·locada amb cavalcaments, amb els nòduls contra el mur prèviament impermeabilitzat, fixada amb claus d'acer de 62 mm de longitud, amb volandera tova de polietilè de 36 mm de diàmetre (2 u/m²). Inclús perfil metàl·lic per a acabat superior i banda autoadhesiva per a augmentar l'estanquitat dels junts de solapa.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que el mur està completament acabat i que s'han segellat totes les juntes i fissures existents i els buits passamurs.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plogui amb intensitat, neu o existeixi vent excessiu.

FASES D'EXECUCIÓ

Realització de treballs auxiliars en la superfície suport (conformat d'angles, pas de tubs, etc.). Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la làmina drenant i filtrant. Resolució de punts singulars. Col·locació de banda autoadhesiva en juntes de solapa.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà provisionalment fins que es realitzi el reblert de l'extradós del mur, particularment davant d'accions mecàniques.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els lliuraments i els solapes.

CSV: 9[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra NEL030: LÀMINA DIFUSORA DE VAPOR, SOBRE ESTRUCTURA DE FUSTA VISTA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Làmina de difusió variable de poliamida, amb armadura de polipropilè, de 0,2 mm d'espessor i 80 g/m², de 0,2 a 5 m de gruix d'aire equivalent enfront de la difusió de vapor d'aigua, segons UNE-EN 1931, permeabilitat a l'aire 0,002 m³/h·m² a 50 Pa, Euroclasse E de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1; col·locada per l'interior de la coberta inclinada amb un pendent mig de l'aiguavés de fins al 30%. Inclús cola per al segellat de trobades, grapes i cinta autoadhesiva per a segellat de junts.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Neteja i preparació de la superfície. Tall i preparació. Segellat de trobades. Fixació. Tall de la cinta de segellat. Col·locació de la cinta de segellat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
El conjunt serà estanc.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra NHM060: TRACTAMENT HUMITATS PER CAPIL·LARITAT - BIOCALCE MUROSECO "KERAKOLL"

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Tractament d'humitats per capil·laritat en murs deteriorats. Sistema Biocalce MuroSeco "KERAKOLL". CAPA DE REGULARITZACIÓ: morter de calç Biocalce MuroSano "KERAKOLL", de 20 mm d'espessor, armat amb malla electrosoldada, de 50 mm de passada de malla i 2 mm de diàmetre; CAPA DE DESHUMIDIFICACIÓ: revestiment arrebossat de morter de calç Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", tipus R CSII, absorció d'aigua per capil·laritat >= 0,3 kg/m², segons UNE-EN 998-1, de 10 mm de gruix total, aplicat en una capa; CAPA D'ALLISAT: morter de calç Biocalce Revoco Fino "KERAKOLL", de 2 mm d'espessor; CAPA D'ACABAT: aplicació manual de dues mans de pintura, Kerakover Eco Silox Pittura "KERAKOLL", ambdues diluïdes amb un 20 a 30% d'aigua; prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, Kerakover Eco Silox Primer "KERAKOLL".

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
És comprovarà que el suport està net, sec i que s'ha eliminat mecànicament el revestiment deteriorat.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan la temperatura del suport sigui inferior a 5°C o superior a 30°C.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Estesa del morter de regularització. Col·locació de la malla electrosoldada. Execució de la capa deshumidificant. Allisat final de la superfície. Aplicació de la mà de fons. Aplicació de les mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Les capes aplicades seran uniformes i tindran adherència entre elles i amb el suport.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà el revestiment recién executat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou la preparació del suport.

Unitat d'obra NHM060b: TRACTAMENT HUMITATS CAPIL·LARITAT - BIOCALCE MUROSECO "KERAKOLL" + PINTAT Eco Silox Pittura "KERAKOLL"

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Tractament d'humitats per capil·laritat en murs deteriorats. Sistema Biocalce MuroSeco "KERAKOLL". CAPA DE REGULARITZACIÓ: morter de calç Biocalce MuroSano "KERAKOLL", de 20 mm d'espessor, armat amb malla electrosoldada, de 50 mm de passada de malla i 2 mm de diàmetre; CAPA DE DESHUMIDIFICACIÓ: revestiment arrebossat de morter de calç Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", tipus R CSII, absorció d'aigua per capil·laritat >= 0,3 kg/m², segons UNE-EN 998-1, de 10 mm de gruix total, aplicat en una capa; CAPA D'ALLISAT: morter de calç Biocalce Revoco Fino "KERAKOLL", de 2 mm d'espessor; CAPA D'ACABAT: aplicació manual de dues mans de pintura, Kerakover Eco Silox Pittura "KERAKOLL", ambdues diluïdes amb un 20 a 30% d'aigua; prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, Kerakover Eco Silox Primer "KERAKOLL".

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
És comprovarà que el suport està net, sec i que s'ha eliminat mecànicament el revestiment deteriorat.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan la temperatura del suport sigui inferior a 5°C o superior a 30°C.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Estesa del morter de regularització. Col·locació de la malla electrosoldada. Execució de la capa deshumidificant. Allisat final de la superfície. Aplicació de la mà de fons. Aplicació de les mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Les capes aplicades seran uniformes i tindran adherència entre elles i amb el suport.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà el revestiment recién executat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou la preparació del suport.

Unitat d'obra NHM060c: ALLISAT PART BAIXA FAÇANA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Tractament d'humitats per capil·laritat en murs deteriorats. Sistema Biocalce MuroSeco "KERAKOLL". CAPA DE REGULARITZACIÓ: morter de calç Biocalce MuroSano "KERAKOLL", de 20 mm d'espessor, armat amb malla electrosoldada, de 50 mm de passada de malla i 2 mm de diàmetre; CAPA DE DESHUMIDIFICACIÓ: revestiment arrebossat de morter de calç Biocalce MuroSeco "KERAKOLL", tipus R CSII, absorció d'aigua per capil·laritat >= 0,3 kg/m², segons UNE-EN 998-1, de 10 mm de gruix total, aplicat en una capa; CAPA D'ALLISAT: morter de calç Biocalce Revoco Fino "KERAKOLL", de 2 mm d'espessor; CAPA D'ACABAT: aplicació manual de dues mans de pintura, Kerakover Eco Silox Pittura "KERAKOLL", ambdues diluïdes amb un 20 a 30% d'aigua; prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, Kerakover Eco Silox Primer "KERAKOLL".

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

És comprovarà que el suport està net, sec i que s'ha eliminat mecànicament el revestiment deteriorat.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan la temperatura del suport sigui inferior a 5°C o superior a 30°C.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Estesa del morter de regularització. Col·locació de la malla electrosoldada. Execució de la capa deshumidificant. Allisat final de la superfície. Aplicació de la mà de fons. Aplicació de les mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les capes aplicades seran uniformes i tindran adherència entre elles i amb el suport.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà el revestiment recién executat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou la preparació del suport.

2.2.11. Cobertes

Unitat d'obra QAB030: COBERTA PLANA - PENDENTS + IMPERMEABILITZACIÓ EVAC, DRY80 30 "REVESTECH"

MESURES PER A ASSEGURAR LA COMPATIBILITAT ENTRE ELS DIFERENTS PRODUCTES, ELEMENTS I SISTEMES CONSTRUCTIUS QUE COMPONEN LA UNITAT D'OBRA.

Capa separadora: s'utilitzaran productes no permeables a la beurada de morters i formigons.

Es prestarà especial atenció a les incompatibilitats d'ús que s'especifiquen en les fitxes tècniques dels diferents elements que poguessin compondre la coberta (suport resistent, formació de pendents, barrera de vapor, aïllament tèrmic, impermeabilització i capes separadores).

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Coberta plana transitable, no ventilada, amb enrajolat fix, tipus convencional, pendent del 1% al 5%, per a trànsit de vianants privat. FORMACIÓ DE PENDENTS: mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa de formigó lleuger, de resistència a compressió 2,0 MPa i 690 kg/m³ de densitat, confeccionat en obra amb argila expandida i ciment gris, amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 2 cm d'espessor, acabat remolinat; AÏLLAMENT TÈRMIC: panell rígid de poliestirè extrudit, de superfície llisa i mecanitzat lateral de mitja mossa, de 50 mm d'espessor, resistència a compressió >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA SOTA CAPA DE REFORÇ: geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, (150 g/m²); CAPA DE REFORÇ: morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-10 de 8 cm d'espessor; IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, no adherida, formada per una làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry80 30 "REVESTECH", composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², fixada al suport en perímetre i junts mitjançant adhesiu cimentós millorat, deformable i tixòtrop C2 TE S1, i cavalcaments fixats amb adhesiu Seal Plus "REVESTECH".

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució:

- CTE. DB-HS Salubridad.

- CTE. DB-SI Seguridad en caso de incendio.

- NTE-QAT. Cubiertas: Azoteas transitables.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície de la base resistent és totalment llisa i uniforme, està forjada i seca, sense pics, buits, angles ni rebots majors de 1 mm i manca de restes d'obra o pols.

Es comprovarà que els paraments verticals de cassetó, plastrons perimetrals i altres elements constructius es troben acabats.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h, havent d'aplicar-se en unes condicions tèrmiques ambientals que es trobin dintre dels marges prescrits en les corresponents especificacions d'aplicació.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i traçat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb poliestirè expandit. Abocada i reglejat del formigó lleuger fins arribar el nivell de coronació de les mestres. Abocament, estesa i reglejat del morter de regularització. Revisió de la superfície base en la que es realitza la fixació de l'aïllament d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar. Tall, ajust i col·locació de l'aïllament. Col·locació de la capa separadora sota capa de reforç. Execució de la base de morter. Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de l'adhesiu cimentós. Col·locació de la impermeabilització. Abocat, estès i reglejat del material d'unió o anivellació.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Seran bàsiques les condicions de estanquitat i lliure dilatació.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà la coberta de qualsevol acció mecànica no prevista en el càlcul, fins que es procedeixi a l'execució de la seva capa de protecció, no rebent-se cap element que pugui perforar la impermeabilització.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou el paviment, l'execució i el segellat dels junts ni l'execució d'acabats en les trobades amb paraments i desaigües.

Unitat d'obra QAB030b: COBERTA PLANA - PENDENTS + IMPERMEABILITZACIÓ EVAC, DRY80 30 "REVESTECH"

MESURES PER A ASSEGURAR LA COMPATIBILITAT ENTRE ELS DIFERENTS PRODUCTES, ELEMENTS I SISTEMES CONSTRUCTIUS QUE COMPONEN LA UNITAT D'OBRA.
Capa separadora: s'utilitzaran productes no permeables a la beurada de morters i formigons.

Es prestarà especial atenció a les incompatibilitats d'ús que s'especifiquen en les fitxes tècniques dels diferents elements que poguessin compondre la coberta (suport resistent, formació de pendents, barrera de vapor, aïllament tèrmic, impermeabilització i capes separadores).

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Coberta plana transitable, no ventilada, amb enrajolat fix, tipus convencional, pendent del 1% al 5%, per a trànsit de vianants privat. FORMACIÓ DE PENDENTS: mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa de formigó lleuger, de resistència a compressió 2,0 MPa i 690 kg/m³ de densitat, confeccionat en obra amb argila expandida i ciment gris, amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 2 cm d'espessor, acabat remolinat; AÏLLAMENT TÈRMIC: panell rígid de poliestirè extrudit, de superfície llisa i mecanitzat lateral de mitja mossa, de 50 mm d'espessor, resistència a compressió >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA SOTA CAPA DE REFORÇ: geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, (150 g/m²); CAPA DE REFORÇ: morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-10 de 8 cm d'espessor; IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, no adherida, formada per una làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC, Dry80 30 "REVESTECH", composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², fixada al suport en perímetre i junts mitjançant adhesiu cimentós millorat, deformable i tixòtrop C2 TE S1, i cavalcaments fixats amb adhesiu Seal Plus "REVESTECH".

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució:

- CTE. DB-HS Salubridad.

- CTE. DB-SI Seguridad en caso de incendio.

- NTE-QAT. Cubiertas: Azoteas transitables.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície de la base resistent és totalment llisa i uniforme, està forjada i seca, sense pics, buits, angles ni rebots majors de 1 mm i manca de restes d'obra o pols.

Es comprovarà que els paraments verticals de cassetó, plastrons perimetrals i altres elements constructius es troben acabats.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h, havent d'aplicar-se en unes condicions tèrmiques ambientals que es trobin dintre dels marges prescrits en les corresponents especificacions d'aplicació.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i traçat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb poliestirè expandit. Abocada i reglejat del formigó lleuger fins arribar el nivell de coronació de les mestres. Abocament, estesa i reglejat del morter de regularització. Revisió de la superfície base en la que es realitza la fixació de l'aïllament d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar. Tall, ajust i col·locació de l'aïllament. Col·locació de la capa separadora sota capa de reforç. Execució de la base de morter. Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de l'adhesiu cimentós. Col·locació de la impermeabilització. Abocat, estès i reglejat del material d'unió o anivellació.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Seran bàsiques les condicions de estanquitat i lliure dilatació.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà la coberta de qualsevol acció mecànica no prevista en el càlcul, fins que es procedeixi a l'execució de la seva capa de protecció, no rebent-se cap element que pugui perforar la impermeabilització.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou el paviment, l'execució i el segellat dels junts ni l'execució d'acabats en les trobades amb paraments i desaigües.

Unitat d'obra QAW030: REJUNTAT DE PECES DE PEDRA EN CARA SUPERIOR DE BALCÓ

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Buidatge i neteja del material de rejuntat en paviment ceràmic amb junt obert (separació entre 3 i 15 mm) de coberta plana transitable, substituint-lo per morter de junts cimentós millorat hidrorepel·lent, antifloridura i antiverdet tipus CG 2, color gris, per junts de 2 a 15 mm. Fins i tot preparació de la zona de treball i protecció dels elements de l'entorn que s'hagin de mantenir, neteja del paviment, apilament i retirada de les restes de l'obra.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan la temperatura del suport sigui inferior a 5°C o superior a 30°C, plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Buidatge i neteja del material de rejuntat. Rejuntat del paviment. Neteja del paviment. Retirada i càrrega de les restes d'obra.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Les juntes quedaran plenes i enrasades amb la cara superior del paviment.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra QTT220: RESTITUCIÓ DE FRANJA DE RÀFEC DE COBERTA INCLINADA DE PISSARRA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Coberta inclinada amb un pendent mitjà del 100%. FORMACIÓ DE PENDENTS: tauler de fusta de pi hidrofugada, de 22 mm d'espessor, sobre entramat estructural; IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, formada per làmina impermeabilitzant, flexible i difusora de vapor d'aigua, composta d'un full de poliolefina, amb ambdues cares revestides de vel fibrós, de 0,45 mm d'espessor i 135 g/m², subministrada en rotllos de 1,5 m d'amplada i 50 m de longitud, fixada mecànicament; COBERTURA: pissarra per ensostrar en peces rectangulars, 40x20 cm, de primera qualitat, gruix 4 a 5 mm, col·locades formant tres gruixos (coberta terciada), i fixades sobre llates d'empostissar de fusta de pi de 42x27 mm. Inclús tirafons d'acer zincat, per fixació sobre suport de fusta, resolució de punts singulars i peces especials de la cobertura.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució:

- CTE. DB-HS Salubridad.

- UNE 22190-3. Productos de pizarra para tejados inclinados y revestimientos. Parte 3: Sistemas de colocación.

- NTE-QTP. Cubiertas: Tejados de pizarra.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície de l'aiguavés mesurada en veritable magnitud, segons documentació gràfica de Projecte, sense tenir en compte el cavalcament corresponent de les peces de pissarra. Incloent formació de careners, tremujals, ràfecs i vores lliures. No s'inclouen formació d'aiguafons, ràfecs decoratius ni encontres de vessants amb paraments verticals, xemeneies, finestres o conductes de ventilació.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la superfície de la base resistent és uniforme i plana, està neta i manca de restes d'obra.

S'haurà resolt amb anterioritat la seva trobada amb el pas d'instal·lacions i amb els buits de ventilació i de sortida de fums.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Col·locació dels panells que formen el tauler. Fixació mecànica de les peces al suport. Neteja i preparació del suport. Aplicació de l'adhesiu cimentós. Col·locació de la impermeabilització. Tall de les llates. Fixació de les llates. Fixació de les peces de pissarra. Execució d'acabaments.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Seran bàsiques les condicions d'estanquitat i el manteniment de la integritat de la cobertura enfront de l'acció del vent.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
No es rebran ni donaran suport sobre la coberta elements que poguessin danyar-la o dificultar el seu desguàs.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà, en veritable magnitud, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense tenir en compte el cavalcament corresponent de les peces de pissarra. Incloent formació de careners, tremujals, ràfecs i vores lliures. No s'inclouen formació d'aiguafons, ràfecs decoratius ni encontres de vessants amb paraments verticals, xemeneies, finestres o conductes de ventilació.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou l'entramat estructural de fusta.

2.2.12. Revestiments i extradossats

Unitat d'obra RFM010d: PINTURA NATURAL MINERAL AL SILICAT - Sistema Biocalce Silicato Puro Pintura "KERAKOLL"

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aplicació manual de dues mans de pintura natural d'origen mineral al silicat, amb molt baix contingut de substàncies orgàniques volàtils (VOC), Biocalce Silicato Puro Pintura "KERAKOLL", color a escollir, gamma A, colors especials, acabat mat, textura llisa, diluïdes amb un 25% de Biocalce Silicato Consolidante, (rendiment: 0,13 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació natural, Biocalce Silicato Fondo "KERAKOLL", sobre parament exterior de formigó. Inclús solució d'àcid clorhídric al 10% per eliminar les eflorescències salines (salnitre) presents en el 30% de la superfície suport, impregnació consolidant natural, Biocalce Silicato Consolidante "KERAKOLL", per a regularitzar la porositat i millorar l'adherència dels suports absorbents.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície a revestir no presenta restes d'anteriors aplicacions de pintura, taques d'òxid, de floridura o d'humitat, ni pols.

Es comprovarà que estan rebuts i muntats tots els elements que han d'anar subjectes al parament.

AMBIENTALS

Es suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 8°C o superior a 30°C, plogui, neu, la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h o la humitat ambiental sigui superior al 80%.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació, neteja i escatat previ del suport. Aplicació de la mà d'impregnació incolora consolidant. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Tendrà bon aspecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Unitat d'obra RIS010: PINTURA AL SILICAT SOBRE PARAMENT HORITZONTAL INTERIOR

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color a escollir, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,09 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament interior de formigó, horitzontal, fins a 3 m d'altura.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície a revestir no presenta restes d'anteriors aplicacions de pintura, taques d'òxid, de greix o d'humitat, imperfeccions ni eflorescències.

AMBIENTALS

Es suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 35°C o la humitat ambiental sigui superior al 80%.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Tendrà bon aspecte.

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Unitat d'obra RIS020: PINTURA AL SILICAT SOBRE PARAMENT VERTICAL - COLOR BLANC IGUAL FAÇANA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament interior de morter de ciment, vertical, de fins 3 m d'altura. Inclús solució d'àcid clorhídric al 10% per eliminar les eflorescències salines (salnitre) presents en el 30% de la superfície suport.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la superfície a revestir no presenta restes d'anteriors aplicacions de pintura, taques d'òxid, de greix o d'humitat, imperfeccions ni eflorescències.

AMBIENTALS
Es suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 35°C o la humitat ambiental sigui superior al 80%.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Tendrà bon aspecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Unitat d'obra RIS020b: PINTURA AL SILICAT SOBRE CANTELL FORMIGÓ - COLOR GRIS IGUAL CORNISES

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament interior de morter de ciment, vertical, de fins 3 m d'altura. Inclús solució d'àcid clorhídric al 10% per eliminar les eflorescències salines (salnitre) presents en el 30% de la superfície suport.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la superfície a revestir no presenta restes d'anteriors aplicacions de pintura, taques d'òxid, de greix o d'humitat, imperfeccions ni eflorescències.

AMBIENTALS
Es suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 35°C o la humitat ambiental sigui superior al 80%.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Tendrà bon aspecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Unitat d'obra RIS040: PINTURA AL SILICAT SOBRE SOSTRE DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix projectat o plaques de guix laminat, horitzontal, a més de 3 m d'altura.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la superfície a revestir no presenta restes d'anteriors aplicacions de pintura, taques d'òxid, de greix o d'humitat, imperfeccions ni eflorescències.

AMBIENTALS
Es suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 35°C o la humitat ambiental sigui superior al 80%.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Preparació i neteja prèvia del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Tendrà bon aspecte.

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Unitat d'obra RME030: ESMALT A L'AIGUA SOBRE FUSTERIA DE FUSTA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aplicació manual de dues mans d'esmalt a l'aigua a base de resines acríliques, sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació segelladora, a base de resines acríliques en dispersió aquosa i pigments seleccionats, (rendiment: 0,1111 l/m²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exteriors. Inclús fregat amb paper de vidre.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits, a dues cares, de fora a fora del tapajunts.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la superfície a revestir està neta de pols i grassa i amb el contingut d'humitat adequat.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C, plogui o neu.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació de la mà de fons. Aplicació successiva, amb intervals d'assecat, de les mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Tendrà bon aspecte.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de la pols durant el temps d'assecat i, posteriorment, enfront d'accions químiques i mecàniques.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, per ambdues cares, incloent els tapajunts.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs.

Unitat d'obra RMN010b: LASUR NATURAL SOBRE FUSTERIA EXTERIOR - PORTICONS + PORTA ACCÉS PRINCIPAL

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aplicació manual de dues mans de lasur natural per a exterior, a porus obert, incolor, acabat setinat, sense diluir, (rendiment: 0,15 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació natural, (rendiment: 0,15 l/m²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exteriors. Inclús fregat amb paper de vidre.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits, a dues cares, de fora a fora del tapajunts.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície a revestir està neta de pols i grassa i amb el contingut d'humitat adequat.

AMBIENTALS

Es suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 10°C o superior a 35°C, plogui, neu, la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h o la humitat ambiental sigui superior al 80%.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Tendrà bon aspecte.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de la pols durant el temps d'assecat i, posteriorment, enfront d'accions químiques i mecàniques.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, per ambdues cares, incloent els tapajunts.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs.

Unitat d'obra RNE010: ESMALT SOBRE ESTRUCTURA D'ACER D'ESCALA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Aplicació manual de dues mans d'esmalt sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color a escollir, acabat brillant, (rendiment: 0,077 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques modificades i fosfat de zinc, color gris, acabat mat (rendiment: 0,087 l/m²), sobre biga formada per peces simples de perfils laminats d'acer.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície suport està neta d'òxids, seca, lliure de olis, greixos o qualsevol resta de brutícia que pogués perjudicar la adherència del producte.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C, plogui o neu.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Tendrà bon aspecte.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de la pols durant el temps d'assecat i, posteriorment, enfront d'accions químiques i mecàniques.

CSV: 9[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra RNS010b: ESMALT SOBRE BARANES FERRO, ACABAT FORJA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aplicació manual de dues mans d'esmalt sintètic a base de resines alcídiques especials, color a escollir, acabat forja mat, (rendiment: 0,111 l/m² cada mà); prèvia aplicació de dues mans d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alcídiques, color blanc, acabat mat (rendiment: 0,111 l/m² cada mà), sobre barana exterior amb clavenda de barrots, d'acer.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície del polígon envolupant, mesurada segons documentació gràfica de Projecte, per una sola cara, sense descomptar buits.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la superfície suport està neta d'òxids, seca, lliure de olis, greixos o qualsevol resta de brutícia que pogués perjudicar la adherència del producte.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C, plogui o neu.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació de dues mans d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Tendrà bon aspecte.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de la pols durant el temps d'assecat i, posteriorment, enfront d'accions químiques i mecàniques.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície del polígon envolupant de les unitats realment executades segons especificacions de Projecte, per una sola cara.

Unitat d'obra RPE005b: ARREBOSSAT DE CIMENT EN PARAMENT VERTICAL

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Formació de revestiment continuu de morter de ciment, tipus GP CSIII W0, reglejat, de 15 mm de gruix, aplicat sobre un parament vertical interior mes de 3 m d'altura, acabat superficial remolinat, amb col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcalis al centre del gruix del morter, per armar-lo i reforçar-lo. Inclús, formació de juntes, racons, mestres amb separació entre elles no superior a un metre, arestes, queixals, brancals, llindes, acabaments en els trobament amb paraments, revestiments o altres elements rebuts en la seva superfície.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució:

- CTE. DB-HS Salubridad.

- NTE-RPE. Revestimientos de paramentos: Enfoscados.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 4 m² i deduint, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre 4 m².

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície suport és dura, està neta i lliure de desperfectes, té la porositat i planitud adequades, és rugosa i estable, i està seca.

Es comprovarà que estan rebuts els elements fixos, tals com marcs i premarcs de portes i finestres, i està conclosa la coberta de l'edifici.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i estès de corretges. Col·locació de tocs. Realització de mestres. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts de trobada. Acabat superficial. Cura del morter.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Quedarà pla i tindrà una perfecta adherència al suporte.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà el revestiment recién executat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre 4 m².

Unitat d'obra RSM050: SÒCOL DE FUSTA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Entornpeu de fusta massissa de castanyer, de 70x12 mm, acabat envernissat en taller, fixat al parament mitjançant claus. Inclús cera de replè per al segellat de forats.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense incloure buits de portes. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que els paraments horitzontals i verticals estan acabats i anivellats, i presenten una superfície plana.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Tall de les peces. Fixació de les peces sobre el parament. Segellat de forats. Resolució de cantonades i trobades.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Quedarà pla i perfectament adherit al parament.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops i rascades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

CSV: 305563736944221760922551506600
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra RSP010: ACABAT DE COBERTA PLANA - PAVIMENT PISSARRA NATURAL

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Subministrament i col·locació de paviment de rajoles de pissarra, per a interiors, de 60x30x2x2 cm, acabat natural; rebudes amb adhesiu cimentós millorat, C2 TE, amb lliscament reduït i temps obert ampliat. Inclús formació de juntes perimetrals continues, d'amplada no menor de 5 mm, en els límits amb parets, pilars exempts i elevacions de nivell i, en el seu cas, juntes de partició i juntes estructurals o de dilatació existents en el suport; rejuntat amb morter de junts cimentós amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per junta oberta (entre 3 i 15 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces i neteja.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució:

- CTE. DB-SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.

- NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície construïda, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la superfície suport presenta una estabilitat dimensional, flexibilitat, resistència mecànica i planitud adequades, que garanteixin la idoneïtat del procediment de col·locació seleccionat.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Neteja, anivellació i preparació de la superfície suport. Replanteig de nivells. Replanteig de la disposició de les peces i junts de moviment. Estesa de la capa de adhesiu cimentós. Pentinat de la superfície. Col·locació de les rajoles a punta de paleta. Comprovació de la planitud. Reomplert dels junts de dilatació. Reblert de juntes de separació entre rajoles.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
L'enrajolat tindrà planitud, absència de celles i bon aspecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra RSP010b: ACABAT DE COBERTA PLANA - PAVIMENT PISSARRA NATURAL

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Subministrament i col·locació de paviment de rajoles de pissarra, per a interiors, de 60x30x2x2 cm, acabat natural; rebudes amb adhesiu cimentós millorat, C2 TE, amb lliscament reduït i temps obert ampliat. Inclús formació de juntes perimetrals continues, d'amplada no menor de 5 mm, en els límits amb parets, pilars exempts i elevacions de nivell i, en el seu cas, juntes de partició i juntes estructurals o de dilatació existents en el suport; rejuntat amb morter de junts cimentós amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per junta oberta (entre 3 i 15 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces i neteja.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució:

- CTE. DB-SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.

- NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície construïda, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície suport presenta una estabilitat dimensional, flexibilitat, resistència mecànica i planitud adequades, que garanteixin la idoneïtat del procediment de col·locació seleccionat.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Neteja, anivellació i preparació de la superfície suport. Replanteig de nivells. Replanteig de la disposició de les peces i junts de moviment. Estesa de la capa de adhesiu cimentós. Pentinat de la superfície. Col·locació de les rajoles a punta de paleta. Comprovació de la planitud. Reomplert dels junts de dilatació. Reblert de juntes de separació entre rajoles.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

L'enrajolat tindrà planitud, absència de celles i bon aspecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra RTC015: FALS SOSTRE DE GUIX LAMINAT, SOBRE ESTRUCTURA DE FUSTA VISTA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Fals sostre continu adossat, llis, 12,5+15+15, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), constituït per: ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 80x15x50 mm amb una modulació de 1000 mm i fixades al sostre o element suport de formigó amb ancoratges directes cada 900 mm; PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta microperforada de paper i accessoris de muntatge.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Muntatge: UNE 102043. Montaje de los sistemas constructivos con placa de yeso laminado (PYL). Tabiques, trasdosados y techos. Definiciones, aplicaciones y recomendaciones.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

És comprovarà que els paraments verticals estan acabats, i que totes les instal·lacions situades sota forjat estan degudament amatents i fixades a ell.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Fixació dels perfils primaris. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

El conjunt tindrà estabilitat i serà indeformable. Complirà les exigències de planitud i anivellament.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra RLH010: HIDRÒFUG TRANSPARENT PER CARREUS DE PEDRA EN FAÇANES

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aplicació de tractament superficial de protecció hidròfuga per a façanes de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", de naturalesa mineral en base aquosa, aplicada en dues mans (rendiment: 0,4 kg/m²). Inclús neteja de la superfície suport.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la superfície de suport està lliure de pols, brutícia, olis, eflorescències o pintures, sec i sense taques d'humitat.

Es comprovarà que les fissures majors de 200 micres estan reparades prèviament a l'aplicació del producte.

AMBIENTALS
Es suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 7°C o superior a 30°C, plogui, neu, la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h o la humitat ambiental sigui superior al 80%.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Neteja general del parament suport. Aplicació de l'hidrofugant.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Les capes aplicades seran uniformes i tindran adherència entre elles i amb el suport.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà de la pluja almenys durant les 3 hores següents a la seva aplicació.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

Unitat d'obra RLH020: HIDRÒFUG TRANSPARENT PER A BALCONS I AMPITS DE PEDRA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Aplicació de tractament superficial de protecció hidròfuga per a paviments de pedra natural, mitjançant impregnació hidròfuga incolora, Mercurium "WÜRTH", de naturalesa mineral en base aquosa, aplicada en una mà (rendiment: 0,4 kg/m²). Inclús neteja de la superfície suport.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la superfície de suport està lliure de pols, brutícia, olis, eflorescències o pintures, sec i sense taques d'humitat.

Es comprovarà que les fissures majors de 200 micres estan reparades prèviament a l'aplicació del producte.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient o la temperatura del suport sigui inferior a 5°C o superior a 30°C.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Neteja general del parament suport. Aplicació de la mà d'hidrofugant.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Les capes aplicades seran uniformes i tindran adherència entre elles i amb el suport.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà de la pluja almenys durant les 3 hores següents a la seva aplicació.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

Unitat d'obra RYP020b: ELIMINACIÓ DE CAPA DE PINTURA EN FAÇANA

MESURES PER A ASSEGURAR LA COMPATIBILITAT ENTRE ELS DIFERENTS PRODUCTES, ELEMENTS I SISTEMES CONSTRUCTIUS QUE COMPONEN LA UNITAT D'OBRA.
No s'aplicarà el tractament sobre superfícies de PVC o poliestirè.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Eliminació de capa de pintura plàstica, acabat llis, aplicada sobre parament de façana, amb mitjans manuals, aplicació amb brotxa de 0,18 l/m² de decapant universal d'alta eficiència, impregnant la pintura existent, eliminant-la amb espàtula una vegada reblanida i rentat posterior amb raig d'aigua calenta a pressió fins a eliminar les restes de decapant.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

AMBIENTALS
No s'aplicarà el tractament quan es prevegi pluja en les dues hores següents a la seva aplicació.

Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 35°C.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Aplicació del decapant. Eliminació amb espàtula del material decapat. Rentat de la superfície. Recollida i eliminació de l'aigua de neteja. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
La superfície, una vegada neta, haurà de complir les especificacions requerides.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra RYP050: RASPATLLAT MECÀNIC PER SANEJAT OXID DE BARANA - GRAU SA 1

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Preparació de superfície metàl·lica mitjançant projecció en sec de material abrasiu format per partícules de silicat d'alumini, fins a arribar a un grau de preparació Sa 1 segons UNE-EN ISO 8501-1, eliminant la capa de laminació solta, l'òxid solt i les partícules estranyes soltes del suport.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que el suport està sec.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Muntatge de la protecció contra la pols. Muntatge i preparació de l'equip. Aplicació mecànica del doll de abrasiu. Desmuntatge de l'equip. Neteja de la superfície suport. Retirada i apilament del material projectat i les restes generades. Càrrega del material projectat i les restes generades sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La superfície, una vegada neta, haurà de complir les especificacions requerides.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra RYY021: REPARACIÓ REVESTIMENT DE MORTER - MORTER + MALLA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Reparació d'esquerda en revestiment de morter sobre el parament vertical exterior de més de 3 m d'altura mitjançant aplicació d'una primera capa d'esquerdejat de morter bastard de calç i ciment blanc BL-II/A-L 42,5 R, M-5, col·locació de malla de fibra de vidre, antiàlcalis, amb el morter encara fresc i posterior aplicació final a bona vista d'una segona capa d'esquerdejat amb el mateix morter, acabat superficial rugós, fins a igualar la superfície reparada amb la resta del revestiment del pany. Inclús picat a mà i retirada del morter en zona esquerdada, en un àmbit de 15 cm a cada costat de l'eix de la lesió, neteja en sec amb raspall, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Totalment acabada i rematada, a falta de pintura (no inclosa en aquest preu).

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: NTE-RPG. Revestimientos de paramentos: Guarnecidos y enlucidos.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que estan rebuts els elements fixos, tals com marcs i premarcs de portes i finestres, i estan conclosos la coberta i els murs exteriors de l'edifici.

Es comprovarà que la superfície a revestir està ben preparada, no trobant-se sobre ella cossos estranys ni taques calcàries o d'aigua de condensació.

Es comprovarà que el palmell de la mà no es taca de pols al passar-la sobre la superfície a revestir.

Es rebutjarà l'existència d'una capa vitrificada, raspant la superfície amb un objecte punxent.

Es comprovarà l'absorció del suport amb una brotxa humida, considerant-la suficient si la superfície humida es manté enfosquida de 3 a 5 minuts.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan la temperatura sigui inferior a 5°C o superior a 40°C.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació de l'esquerda. Estesa de la primera capa de morter. Col·locació de la malla. Estesa de la segona capa de morter. Acabat superficial. Cura del morter. Retirada de deixalles. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Tindrà una perfecta adherència al suport i bon aspecte.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CSV: 9[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

2.2.13. Urbanització interior de la parcel·la

Unitat d'obra UJC020: REPOSICIÓ DE GESPA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Gespa per sembrada de mescla de llavors de lodium, agrostis, festuca i poa.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que el subsòl permet un drenatge suficient, i que el tipus de sòl existent és compatible amb les exigències de les espècies a sembrar.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Preparació del terreny i abonat de fons. Rastellat i retirada de tot el material de mida superior a 2 cm. Distribució de llavors. Tapat amb humus. Primer reg.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Tindrà arrel al terreny.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra UVT030: TANCA DE MALLA ELECTROSOLDADA MODULAR - VERD RAL 6015

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Clos de parcel·la format per panells de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x50 mm de pas de malla, reduït a 50x50 mm en les zones de plec, i 5 mm de diàmetre, de 2,50x2,00 m, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015 i pals de perfil buit de secció rectangular, de 60x40x2 mm, fixats amb cargols sobre murs de fàbrica formigó. Inclús bases per al caragolat directe de pals i accessoris per a la fixació dels panells de malla electrosoldada modular als pilars metàl·lics.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de longitud major de 1 m.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà la possible existència de servituds, elements soterrats, xarxes de servei o qualsevol tipus d'instal·lacions que poden resultar afectades per les obres a iniciar.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan plogui amb intensitat, neu o existeixi vent excessiu.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Aplomat i alineació dels pals. Cargolat dels pals al suport. Col·locació dels panells de malla. Col·locació d'accessoris. Atirantat dels panells de malla.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
El conjunt serà monolític.

CSV: 395563[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de longitud major de 1 m.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou el mur.

Unitat d'obra UVP020: PORTA 100X200CM DE MALLA AMB BASTIDOR EN TANCA METÀL·LICA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Porta de posts constituïda per marcs de tub d'acer galvanitzat i pintat de color verd RAL 6015 de 40x20x1,5 mm i 30x15x1,5 mm, bastidor de tub d'acer galvanitzat i pintat de color verd RAL 6015 de 40x40x1,5 mm amb platina de 40x4 mm i per malla de simple torsió, de 50 mm de passada de malla i 2,2/3 mm de diàmetre, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015, fixada als bastiments i tibada, per a accés de vianants en clos de parcel·la de malla metàl·lica. Inclús pals de reforç, formigó HM-20/B/20/X0 per a rebuda dels pals i accessoris de fixació i muntatge.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Elaboració, transport i posada en obra del formigó: Código Estructural.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que el forat està acabat i que les seves dimensions són correctes.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan plogui amb intensitat, neu o existeixi vent excessiu.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig d'alineacions i nivells. Obertura de buits en el terreny. Col·locació dels pals. Abocat del formigó. Muntatge de la porta. Fixació del bastidor sobre els pals. Col·locació dels ferraments de tancament. Ajust final de la fulla.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
El conjunt serà sòlid. La porta quedarà aplomada i ajustada.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra UXC100b: REPLANTEIG I TALL AMB DISC DE REVESTIMENT - DELIMITACIÓ ZONA REPICAT

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Junt de retracció en paviment continu de formigó, de 3 a 5 mm d'amplada i 10 mm de profunditat, mitjançant tall amb disc de diamant.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: NTE-RSC. Revestimientos de suelos: Continuos.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que el formigó està suficientment endurit per a evitar la seva disgregació.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 40°C.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig de la junta. Cort del formigó. Neteja final de la junta.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La seva profunditat i amplada seran constants i no tindrà vores escantellats.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà del tràfic i de l'entrada de pols fins que es produeixi el segellat definitiu.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

2.2.14. Gestió de residus

Unitat d'obra GTA020: TRANSPORT DE TERRES

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Transport de terres amb camió dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància no limitada.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Gestió de residus: Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que estan perfectament senyalitzades sobre el terreny les zones de treball i vies de circulació, per a l'organització del tràfic.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Transport de terres a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, amb protecció de les mateixes mitjançant la seva cobertura amb teles.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les vies de circulació utilitzades durant el transport quedaran completament netes de qualsevol tipus de residus.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment transportat segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Unitat d'obra GTB020: CÀNON D'ABOCAMENT TERRES

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Cànon d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Gestió de residus: Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment entregat segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou el transport.

Unitat d'obra GRA020: TRANSPORT DE RESIDUS INERTES

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 30 km de distància.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Gestió de residus: Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que estan perfectament senyalitzades sobre el terreny les zones de treball i vies de circulació, per a l'organització del tràfic.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Les vies de circulació utilitzades durant el transport quedaran completament netes de qualsevol tipus de residus.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.

Unitat d'obra GRB020b: CÀNON D'ABOCAMENT DE RESIDUS INERTS

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Gestió de residus: Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou el transport.

2.2.15. Control de qualitat i assaigs

Unitat d'obra XUX010: CONTROL DE QUALITAT

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acreditat a l'àrea tècnica corresponent, necessaris per al compliment de la normativa vigent.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Proves i assajos a realitzar, segons documentació del Pla de control de qualitat.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el lloguer, construcció o adaptació de locals per a aquesta fi, el manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi i la demolició o retirada final.

2.2.16. Seguretat i salut

Unitat d'obra YCX010: SEGURETAT I SALUT

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

2.2.17. Rehabilitació energètica

Unitat d'obra ZCD005c: DESMUNTATGE CALDERA DE GAS EXISTENT

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Desmuntatge d'equip mixt de calefacció i producció d'A.C.S. format per caldera convencional de gasos liquats del petroli (GLP) col·lectiva, de peu i els seus components, de 100 kW de potència calorífica màxima, amb mitjans manuals i mecànics, prèvia desconnexió de les xarxes de subministrament i evacuació, i obturació de les conduccions connectades als elements. Inclús desmuntatge d'accessoris, suports de fixació i bancada metàl·lica de suport, neteja, aplec, retirada i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que les xarxes de subministrament estan desconnectades i fora de servei.

Es comprovarà que ni la xarxa ni l'element a desmuntar contenen fluïts.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Desconnexió de les xarxes de subministrament i evacuació. Desmuntatge de la caldera i dels seus components. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les connexions amb les xarxes de subministrament quedaran degudament obturades i protegides.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

2.2.18. Ferms i paviments urbans

Unitat d'obra MPC020: PAVIMENT CONTINU DE FORMIGÓ + ENDURIDOR - e=5CM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Paviment continu de formigó en massa amb fibres de 6 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HM-30/B/12/X0+XF1 fabricat en central i abocament des de camió, i fibres de polipropilè; tractat superficialment amb capa de trànsit de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color blanc, compost de ciment, àrids de sílice, additius orgànics i pigments, amb un rendiment aproximat de 3 kg/m², espolsat manualment sobre el formigó encara fresc i posterior remolinat mecànic de tota la superfície fins aconseguir que el morter quedi completament integrat en el formigó. També col·locació i retirada d'encofrats, execució de junts de construcció; embroquetat o connexió dels elements exteriors (cèrcols de pericons, boneres, caixes sifòniques, etc.) de les xarxes d'instal·lacions executades sota el paviment; extensió, reglejat i aplicació d'additius. Sense incloure l'execució de la base de recolzament ni la dels junts de dilatació i de retracció.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Elaboració, transport i posada en obra del formigó: Código Estructural.

Execució: NTE-RSC. Revestimientos de suelos: Continuos.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície suport reuneix les condicions de qualitat i forma previstes.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs de formigonat quan plogui amb intensitat, neu, existeixi vent excessiu, una temperatura ambient superior a 40°C o es prevegi que dins de les 48 hores següents pugui descendir la temperatura ambienti per sota dels 0°C.

DEL CONTRACTISTA

Disposarà en obra d'una sèrie de mitjans, en previsió que es produeixin canvis bruscs de les condicions ambientals durant el formigonat o posterior període d'enduriment, no podent començar-se el formigonat dels diferents elements sense l'autorització per escrit del director de l'execució de l'obra.

Garantirà que aquest tipus de treballs sigui realitzat per personal qualificat i sota el control d'empreses especialitzades.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació i neteja de la superfície suport. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrición del formigó fresc. Retirada d'encofrats. Fratasado mecànic de la superfície.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
La superfície del paviment presentarà una textura uniforme i no tindrà segregacions.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Quedarà prohibit tot tipus de circulació sobre el paviment durant les 72 hores següents al formigonat, excepte la necessària per a realitzar els treballs d'execució de junts i control d'obra.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

2.2.19. Equipament urbà

Unitat d'obra TJC020: CONJUNT DE JOCS INFANTILS

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Conjunt de jocs infantils, compost per gronxador de tub d'acer pintat al forn, de 1 plaça, per a nens de 1 a 4 anys, amb zona de seguretat de 12,50 m² i 0,80 m d'altura lliure de caiguda; casa amb taules i bancs de fusta de pi silvestre, tractada en autoclau, de 1,46 m d'altura, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 17,40 m² i 0,60 m d'altura lliure de caiguda; joc de molla d'acer i estructura de tub d'acer pintat al forn, de 1 plaça, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 7,50 m² i 0,45 m d'altura lliure de caiguda; balancí de tub d'acer pintat al forn i panells HPL, de 2 places, per a nens de 3 a 8 anys, amb zona de seguretat de 11,50 m² i 1,00 m d'altura lliure de caiguda; tobogan de plaques de polietilè d'alta densitat, per a nens de 2 a 6 anys, amb zona de seguretat de 16,00 m² i 1,00 m d'altura lliure de caiguda. Col·locació en obra: amb tacs químics, sobre una base de formigó. Inclús elements de fixació.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Elaboració, transport i posada en obra del formigó: Código Estructural.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la de Projecte i que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs de formigonat quan plogui amb intensitat, neu, existeixi vent excessiu, una temperatura ambient superior a 40°C o es prevegi que dins de les 48 hores següents pugui descendir la temperatura ambienti per sota dels 0°C.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Neteja i preparació de la superfície suport. Muntatge, col·locació i aplomat del conjunt de jocs infantils.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
El conjunt serà estable i tindrà bon aspecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

2.3. Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat

D'acord amb el "Real Decreto 314/2006. Código Técnico de la Edificación (CTE)", a l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el present plec, per part del constructor, i al seu càrrec, independentment de les ordenades per la direcció facultativa i les exigides per la legislació aplicable, que seran realitzades per laboratori acreditat i el cost de les quals s'especifica detalladament en el capítol de Control de Qualitat i Assaigs, del Pressupost d'Execució material (PEM) del projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

C FONAMENTACIONS

Segons el "Real Decreto 314/2006. Código Técnico de la Edificación (CTE)", abans de la posada en servei de l'edifici s'ha de comprovar que:

- La fonamentació es comporta en la forma prevista en el projecte.
- No s'aprecia que s'estiguin superant les càrregues admissibles.
- Els assentaments s'ajusten al previst, si, en casos especials, així ho exigeix el projecte o el director d'obra.
- No s'han plantat arbres les arrels dels quals puguin originar canvis d'humitat en el terreny de fonamentació, o creat zones verdes el drenatge de les quals no estigui previst en el projecte, sobretot en terrenys expansius.

Així mateix, és recomanable controlar els moviments del terreny per a qualsevol tipus de construcció, per part de l'empresa constructora, i obligatori en el cas d'edificis del tipus C-3 (construccions entre 11 i 20 plantes) i C-4 (conjunts monumentals o singulars i edificis de més de 20 plantes), mitjançant l'establiment per part d'una organització amb experiència en aquest tipus de treballs, dirigida per un tècnic competent, d'un sistema d'anivellació per controlar l'assentament a les zones més característiques de l'obra, en les següents condicions:

- El punt de referència ha d'estar protegit de qualsevol eventual pertorbació, de manera que pugui considerar-se com a immòbil durant tot el període d'observació.
- El nombre de pilars a anivellar no serà inferior al 10% del total de l'edificació. En el cas que la superestructura es recolzi sobre murs, es preveurà un punt d'observació cada 20 m de longitud, com a mínim. En qualsevol cas, el nombre mínim de referències d'anivellació serà de 4. La precisió de l'anivellació serà de 0,1 mm.
- La cadència de lectures serà l'adequada per advertir qualsevol anomalia en el comportament de la fonamentació. És recomanable efectuar-les en completar-se el 50% de l'estructura, al final de la mateixa, i en acabar els envans de cada dues plantes.
- El resultat final de les observacions s'incorporarà a la documentació de l'obra.

E ESTRUCTURES

Es comprovarà que els eixos dels elements, les cotes i la geometria de les seccions presentin unes posicions i magnituds dimensionals les desviacions de les quals respecte al projecte són conformes amb les toleràncies indicades en el aquest i en la normativa d'obligat compliment.

Una vegada finalitzada l'execució de cada fase de l'estructura, la direcció facultativa vetllarà perquè es realitzin les comprovacions i proves de càrrega exigides en el seu cas per la reglamentació vigent que li fos aplicable, a més de les quals pugui establir voluntàriament el projecte o decidir la pròpia direcció facultativa, determinant si s'escau la validesa dels resultats obtinguts.

F FAÇANES I PARTICIONS

Prova d'escorrentia per comprovar l'estanquitat a l'aigua d'una zona de façana mitjançant simulació de pluja sobre la superfície de prova, en el pany més desfavorable.

Prova d'escorrentia, per part del constructor, i al seu càrrec, per comprovar l'estanquitat a l'aigua de portes i finestres de la fusteria exterior dels buits de façana, en almenys un buit cada 50 m² de façana i no menys d'un per façana, incloent les lluernes de coberta, si les hi hagués.

QA PLANES TRANSITABLES, NO VENTILADES

Prova d'estanquitat, per part del constructor, i al seu càrrec, de coberta plana: Es taparan tots els desguassos i s'omplirà la coberta d'aigua fins a l'alçada de 2 cm en tots els punts. Es mantindrà l'aigua durant 24 hores. Es comprovarà l'aparició d'humitats i la permanència de l'aigua en alguna zona. Aquesta prova s'ha de realitzar en dues fases: la primera després de la col·locació de l'impermeabilitzant i la segona un cop acabada i rematada la coberta.

QT INCLINADES

Prova d'estanquitat, per part del constructor, i al seu càrrec, de coberta inclinada: Es subjectaran sobre el carener dispositius de reg per a una pluja simulada de 6 hores ininterrompudes. No han d'aparèixer taques d'humitat ni penetració d'aigua durant les següents 48 hores.

I INSTAL·LACIONS

Les proves finals de la instal·lació s'efectuaran, un cop estigui l'edifici acabat, per l'empresa instal·ladora, que disposarà dels mitjans materials i humans necessaris per a la seva realització.

Totes les proves s'efectuaran en presència de l'instal·lador autoritzat o del director d'Execució de l'Obra, que ha de donar la seva conformitat tant al procediment seguit com als resultats obtinguts.

Els resultats de les diferents proves realitzades a cadascun dels equips, aparells o subsistemes, passaran a formar part de la documentació final de la instal·lació. S'indicaran marca i model i es mostraran, per a cada equip, les dades de funcionament segons projecte i les dades mesurades en obra durant la posada en marxa.

Quan per estendre el certificat de la instal·lació sigui necessari disposar d'energia per realitzar proves, es sol·licitarà a

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

l'empresa subministradora d'energia un subministrament provisional per a proves, per l'instal·lador autoritzat o pel director de la instal·lació, i sota la seva responsabilitat.

Seran a càrrec de l'empresa instal·ladora totes les despeses ocasionades per la realització d'aquestes proves finals, així com les despeses ocasionades per l'incompliment de les mateixes.

2.4. Prescripcions en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus de construcció i demolició

El corresponent Estudi de Gestió dels Residus de Construcció i Demolició, contindrà les següents prescripcions en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus de l'obra:

El dipòsit temporal de la runa es realitzarà en contenidors metàl·lics amb la ubicació i condicions establertes en les ordenances municipals, o bé en sacs industrials amb un volum inferior a un metre cúbic, quedant degudament senyalitzats i segregats de la resta de residus.

Aquells residus valoritzables, com fustes, plàstics, ferralla, etc., Es dipositaran en contenidors degudament senyalitzats i segregats de la resta de residus, per tal de facilitar la seva gestió.

Els contenidors hauran d'estar pintats amb colors vius, que siguin visibles durant la nit, i han de comptar amb una banda de material reflectant de, almenys, 15 centímetres al llarg de tot el seu perímetre, figurant de forma clara i llegible la següent informació:

- Raó social.
- Codi d'Identificació Fiscal (C.I.F.).
- Número de telèfon del titular del contenidor / envàs.
- Número d'inscripció en el Registre de Transportistes de Residus del titular del contenidor.

Aquesta informació haurà de quedar també reflectida a través d'adhesius o plaques, en els envasos industrials o altres elements de contenció.

El responsable de l'obra a la qual dóna servei el contenidor d'adoptar les mesures pertinents per evitar que es dipositin residus aliens a la mateixa. Els contenidors romandran tancats o coberts fora de l'horari de treball, amb tal d'evitar el dipòsit de restes aliens a l'obra i el vessament de dels residus.

A l'equip d'obra s'hauran d'establir els mitjans humans, tècnics i procediments de separació que es dedicaran a cada tipus de RCE.

S'hauran de complir les prescripcions establertes en les ordenances municipals, els requisits i condicions de la llicència d'obra, especialment si obliguen a la separació en origen de determinades matèries objecte de reciclatge o deposició, i el constructor o el cap d'obra realitzar una avaluació econòmica de les condicions en què és viable aquesta operació, considerant les possibilitats reals de fer-la, és a dir, que l'obra o construcció ho permeti i que es disposi de plantes de reciclatge o gestors adequats.

El constructor haurà d'efectuar un estricte control documental, de manera que els transportistes i gestors de RCE presentin els vals de cada retirada i lliurament a destinació final. En el cas que els residus es reutilitzin en altres obres o projectes de restauració, s'haurà d'aportar evidència documental de la destinació final.

Les restes derivades del rentat de les canaletes de les cubes de subministrament de formigó prefabricat seran considerats com a residus i gestionats com li correspon (LER 17 01 01).

S'ha d'evitar la contaminació mitjançant productes tòxics o perillosos dels materials plàstics, restes de fusta, abassegaments o contenidors de runes, amb la finalitat de procedir a la seva adequada segregació.

Les terres superficials que es puguin destinar a jardineria o la recuperació de sòls degradats, seran acuradament retirades i emmagatzemades durant el menor temps possible, disposades en cavallons d'alçada no superior a 2 metres, evitant la humitat excessiva, la seva manipulació i la seva contaminació.

Els residus que continguin amiant compliran els preceptes dictats per la legislació vigent sobre esta matèria, així com la legislació laboral d'aplicació.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CQ. CONTROL DE QUALITAT

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Annex: Pla de Control de Qualitat



Projecte: A2409- BX1_CASA DETH SENHOR D'ARRÒS
Situació: C/ MAJOR 8 - ARRÒS (VIELHA E MIJARAN)
Promotor: CONSELH GENERAU D'ARAN

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ÍNDEX

1. INTRODUCCIÓ..... 4

2. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLES..... 6
2.1. Normativa de caràcter general..... 6
2.2. X. Control de qualitat i assaigs..... 9
2.2.1. XE. Estructures de formigó..... 9
2.2.2. XM. Estructures metàl·liques..... 9
2.2.3. XS. Estudis geotècnics..... 9

3. CONTROL DE RECEPCIÓ EN OBRA: PRESCRIPCIONS SOBRE ELS MATERIALS..... 12

4. CONTROL DE QUALITAT EN L'EXECUCIÓ: PRESCRIPCIONS SOBRE L'EXECUCIÓ PER UNITAT D'OBRA..... 14

5. CONTROL DE RECEPCIÓ DE L'OBRA ACABADA: PRESCRIPCIONS SOBRE VERIFICACIONS A L'EDIFICI ACABAT..... 61

6. VALORACIÓ ECONÒMICA..... 63

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

1. INTRODUCCIÓ.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186



Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

1. INTRODUCCIÓ.

El Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) estableix les exigències bàsiques de qualitat que han de complir els edificis, incloses les seves instal·lacions, per satisfer els requisits bàsics de seguretat i habitabilitat.

El CTE determina, a més, que aquestes exigències bàsiques han de complir-se en el projecte, la construcció, el manteniment i la conservació dels edificis i les seves instal·lacions.

La comprovació del compliment d'aquestes exigències bàsiques es determina mitjançant una sèrie de controls: el control de recepció en obra dels productes, el control d'execució de l'obra i el control de l'obra acabada.

Es redacta el present Pla de control de qualitat com a annex del projecte, a fi de donar compliment a l'establert a l'Annex I de la part I del CTE, a l'apartat corresponent als Annexos de la Memòria, havent estat elaborat atenent a les prescripcions de la normativa d'aplicació vigent, a les característiques del projecte i a l'estipulat en el Plec de Condicions del present projecte.

Aquest annex del projecte no és un element substancial del mateix, ja que tot el seu contingut queda suficientment referenciat en el corresponent Plec de Condicions Tècniques Particulars del projecte.

El control de qualitat de les obres inclou:

- El control de recepció en obra dels productes.
- El control d'execució de l'obra.
- El control de l'obra acabada.

Per a això:

1) El director de l'execució de l'obra recopilarà la documentació del control realitzat, verificant que és conforme a l'establert en el projecte, els seus annexos i les seves modificacions.
2) El constructor recaptarà dels subministradors de productes i facilitarà al director d'obra i al director de l'execució de l'obra la documentació dels productes anteriorment assenyalada, així com les seves instruccions d'ús i manteniment, i les garanties corresponents quan escaigui.
3) La documentació de qualitat preparada pel constructor sobre cadascuna de les unitats d'obra podrà servir, si així ho autoritzés el director de l'execució de l'obra, com a part del control de qualitat de l'obra.

Una vegada finalitzada l'obra, la documentació del seguiment del control serà dipositada pel director de l'execució de l'obra, en el Col·legi Professional corresponent o, si escau, en l'Administració Pública competent, que asseguri la seva tutela i es comprometi a emetre certificacions del seu contingut als qui acreditin un interès legítim.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

2. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLES.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

2. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLES.

2.1. Normativa de caràcter general

NORMATIVA DE CARÀCTER GENERAL

Ley de Ordenación de la Edificación

Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 6 de noviembre de 1999

Texto consolidado. Última modificación: 15 de julio de 2015

Ley de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 9 de noviembre de 2017

Modificada per:

Medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores: de seguros privados, de planes y fondos de pensiones, del ámbito tributario y de litigios fiscales.

Real Decreto Ley 3/2020, de 4 de febrero, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 5 de febrero de 2020

Código Técnico de la Edificación (CTE)

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 28 de marzo de 2006

Modificat per:

Aprobación del documento básico "DB-HR Protección frente al ruido" del Código Técnico de la Edificación y modificación del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación

Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 23 de octubre de 2007

Correcció d'errors:

Corrección de errores del Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre

Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 20 de diciembre de 2007

Correcció d'errors:

Corrección de errores y erratas del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación

Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 25 de enero de 2008

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre

Real Decreto 1675/2008, de 17 de octubre, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 18 de octubre de 2008

Modificat per:

Modificación de determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación aprobados por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1371/2007, de

CSV: 0[redacted]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

19 de octubre

Orden VIV/984/2009, de 15 de abril, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 23 de abril de 2009

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad

Real Decreto 173/2010, de 19 de febrero, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 11 de marzo de 2010

Modificat per:

Real Decreto por el que se desarrollan los requisitos exigibles a las entidades de control de calidad de la edificación y a los laboratorios de ensayos para el control de calidad de la edificación, para el ejercicio de su actividad

Real Decreto 410/2010, de 31 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 22 de abril de 2010

Modificat per:

Anulado el artículo 2.7 del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación

Sentencia de 4 de mayo de 2010 de la Sala Tercera del Tribunal Supremo.

B.O.E.: 30 de julio de 2010

Modificat per:

Ley de rehabilitación, regeneración y renovación urbanas

Ley 8/2013, de 26 de junio, de la Jefatura del Estado.

Disposición final undécima. Modificación de los artículos 1 y 2 y el anejo III de la parte I del Real Decreto 314/2006.

B.O.E.: 27 de junio de 2013

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, del Ministerio de Fomento.

B.O.E.: 27 de diciembre de 2019

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Real Decreto 450/2022, de 14 de junio, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 15 de junio de 2022

Código Técnico de la Edificación (CTE). Parte I

Disposiciones generales, condiciones técnicas y administrativas, exigencias básicas, contenido del proyecto, documentación del seguimiento de la obra y terminología.

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación

Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 23 de octubre de 2007

Correcció d'errors:

Corrección de errores y erratas del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 25 de enero de 2008

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad

Real Decreto 173/2010, de 19 de febrero, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 11 de marzo de 2010

Modificat per:

Real Decreto por el que se desarrollan los requisitos exigibles a las entidades de control de calidad de la edificación y a los laboratorios de ensayos para el control de calidad de la edificación, para el ejercicio de su actividad

Real Decreto 410/2010, de 31 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 22 de abril de 2010

Modificat per:

Anulado el artículo 2.7 del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación

Sentencia de 4 de mayo de 2010 de la Sala Tercera del Tribunal Supremo.

B.O.E.: 30 de julio de 2010

Modificat per:

Ley de rehabilitación, regeneración y renovación urbanas

Ley 8/2013, de 26 de junio, de la Jefatura del Estado.

Disposición final undécima. Modificación de los artículos 1 y 2 y el anejo III de la parte I del Real Decreto 314/2006.

B.O.E.: 27 de junio de 2013

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, del Ministerio de Fomento.

B.O.E.: 27 de diciembre de 2019

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Real Decreto 450/2022, de 14 de junio, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 15 de junio de 2022

Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción

Ley 32/2006, de 18 de octubre, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 19 de octubre de 2006

Desenvolupat per:

Desarrollo de la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción

Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 25 de agosto de 2007

Corrección de errores.

B.O.E.: 12 de septiembre de 2007

Modificada per:

Modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

actividades de servicios y su ejercicio

Ley 25/2009, de 22 de diciembre, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 23 de diciembre de 2009

Modificada per:

Modificación del Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción

Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo, del Ministerio de Trabajo e Inmigración.

B.O.E.: 23 de marzo de 2010

Procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios

Real Decreto 390/2021, de 1 de junio, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 2 de junio de 2021

2.2. X. Control de qualitat i assaigs

Real Decreto por el que se desarrollan los requisitos exigibles a las entidades de control de calidad de la edificación y a los laboratorios de ensayos para el control de calidad de la edificación, para el ejercicio de su actividad

Real Decreto 410/2010, de 31 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 22 de abril de 2010

2.2.1. XE. Estructures de formigó

Código Estructural

Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 10 de agosto de 2021

2.2.2. XM. Estructures metàl·liques

DB-SE-A Seguridad estructural: Acero

Código Técnico de la Edificación (CTE). Documento Básico SE-A.

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 28 de marzo de 2006

Modificado por el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 23 de octubre de 2007

Corrección de errores.

B.O.E.: 25 de enero de 2008

Código Estructural

Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 10 de agosto de 2021

2.2.3. XS. Estudis geotècnics

DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos

Código Técnico de la Edificación (CTE). Documento Básico SE-C.

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 28 de marzo de 2006

Modificado por el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre, del Ministerio de Vivienda.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

B.O.E.: 23 de octubre de 2007

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, del Ministerio de Fomento.

B.O.E.: 27 de diciembre de 2019

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

3. CONTROL DE RECEPCIÓ EN OBRA: PRESCRIPCIONS SOBRE ELS MATERIALS.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186



Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

3. CONTROL DE RECEPCIÓ EN OBRA: PRESCRIPCIONS SOBRE ELS MATERIALS.

A l'apartat del Plec del projecte, corresponent a les Prescripcions sobre els materials, s'estableixen les condicions de subministrament; recepció i control; conservació, emmagatzematge i manipulació, i recomanacions per al seu ús en obra, de tots aquells materials utilitzats en l'obra.

El control de recepció abastarà assaigs de comprovació sobre aquells productes als que així se'ls exigeixi en la reglamentació vigent. Aquest control s'efectuarà sobre el mostreig del producte, sotmetent-se a criteris d'acceptació i rebuig i adoptant-se les decisions allà determinades.

El director d'execució de l'obra cursarà instruccions al constructor perquè aporti els certificats de qualitat i el marcat CE dels productes, equips i sistemes que s'incorporin a l'obra.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

4. CONTROL DE QUALITAT EN L'EXECUCIÓ: PRESCRIPCIONS SOBRE L'EXECUCIÓ PER UNITAT D'OBRA.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

4. CONTROL DE QUALITAT EN L'EXECUCIÓ: PRESCRIPCIONS SOBRE L'EXECUCIÓ PER UNITAT D'OBRA.

A l'apartat del Plec del projecte, corresponent a les Prescripcions sobre l'execució per unitat d'obra, s'enumeren les fases de l'execució de cada unitat d'obra.

Les unitats d'obra són executades a partir de materials (productes) que han passat el seu control de qualitat, per la qual cosa la qualitat dels components de la unitat d'obra queda acreditada pels documents que els avalen, no obstant això, la qualitat de les parts no garanteix la qualitat del producte final (unitat d'obra).

En aquest apartat del Pla de control de qualitat, s'estableixen les operacions de control mínimes a realitzar durant l'execució de cada unitat d'obra, per a cadascuna de les fases d'execució descrites en el Plec, així com les proves de servei a realitzar a càrrec i compte de l'empresa constructora o instal·ladora.

Per poder avalar la qualitat de les unitats d'obra, s'estableix, de manera orientativa, la freqüència mínima de control a realitzar, incloent els aspectes més rellevants per a la correcta execució de la unitat d'obra, a verificar per part del director d'execució de l'obra durant el procés d'execució.

A continuació es detallen els controls mínims a realitzar pel director d'execució de l'obra, i les proves de servei a realitzar pel contractista, al seu càrrec, per a cadascuna de les unitats d'obra:

DTM060 DESMUNTATGE CONJUNT DE JOCS INFANTILS 1,00 U

FASE	1	Classificació i etiquetatge.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Identificació.	1 per unitat	▪ Absència d'etiqueta.

FASE	2	Aplec dels materials a reutilitzar.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Aplec.	1 per unitat	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió.

FASE	3	Reposició de l'element.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Situació.	1 per unitat	▪ No s'ha respectat l'emplaçament original.

FASE	4	Retirada i aplec de les restes d'obra.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Aplec.	1 per unitat	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

DEF041b OBERTURA DE BUIT EN MUR DE BLOC MASSISSAT I ARMAT. 3,43 m³

FASE	1	Demolició del mur de fàbrica i els seus revestiments.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Ordre dels treballs.	1 per buit	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	2	Retirada i arreplegat de enderrocs.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Aplec.	1 per buit	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

DFF020b DEMOLICIÓ MUR GERO REVESTIT 6,41 m²

FASE	1	Retirada i arreplegat de enderrocs.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplec.	1 per full exterior	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

DFD020 EXTRACCIÓ DE PERFIL DE PAVIMENT SOLDAT A BARANA. 3,40 m

DFD020c AIXECAT DE BARANA METÀL·LICA 4,10 m

FASE	1	Classificació i etiquetatge.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Identificació.	1 per barana	▪ Absència d'etiqueta.

FASE	2	Aplec dels materials a reutilitzar.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Aplec.	1 per barana	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió.

FASE	3	Retirada i aplec de les restes d'obra.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Aplec.	1 per barana	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

DFD070 AIXECAT I REPOSICIÓ DE REIXA METÀL·LICA - B-00.1 7,63 m²

DLC010 DESMUNTATGE I REPOSICIÓ DE FULLA DE FUSTERIA EXTERIOR 32,00 U

FASE	1	Classificació i etiquetatge.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Identificació.	1 per reixa	▪ Absència d'etiqueta.

FASE	2	Aplec dels materials a reutilitzar.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Aplec.	1 per reixa	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	3	Reposició de l'element.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Situació.	1 per reixa	▪ No s'ha respectat l'emplaçament original.

FASE	4	Retirada i aplec de les restes d'obra.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Aplec.	1 per reixa	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

DLC020 AIXECAT DE FUSTERIA EXTERIOR COMPLETA 14,51 m²

DLC020b AIXECAT DE FUSTERIA EXTERIOR COMPLETA 11,28 m²

FASE	1	Retirada i apilament del material aixecat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplec.	1 per unitat	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió.

DLP220b DESMUNTATGE I AIXECAT DE PORTA METÀL·LICA 1,00 U

DIC040 DESMUNTATGE DE SISTEMA D'ACS - TERMO 100L + VAS EXPANSIÓ 35L 1,00 U

FASE	1	Classificació i etiquetatge.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Identificació.	1 per unitat	▪ Absència d'etiqueta.

FASE	2	Aplec dels materials a reutilitzar.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Aplec.	1 per unitat	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió.

FASE	3	Retirada i aplec de les restes d'obra.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Aplec.	1 per unitat	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

DIC051 DESMUNTATGE DE XEMENEIA MODULAR METÀL·LICA 6,00 m

FASE	1	Retirada i apilament del material desmuntat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplec.	1 per conducte	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

PROVES DE SERVEI

Prova de resistència estructural i estanquitat.	
Normativa d'aplicació	Reglamento de instalaciones térmicas en los edificios (RITE) y sus Instrucciones técnicas (IT)

CSV: 905563735b94a2c7a060926551b1f0b00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

DIE060c DESMUNTATGE DE XARXA INTERIOR ELECTRICA 1,00 U

DIG100b DESMUNTATGE DE XARXA DE GAS 1,00 U

FASE	1	Retirada i apilament del material desmuntat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplec.	1 per unitat	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

DII010 DESMUNTATGE DE LLUMINÀRIA 1,00 U

FASE	1	Classificació i etiquetatge.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Identificació.	1 per unitat	▪ Absència d'etiqueta.

FASE	2	Aplec dels materials a reutilitzar.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Aplec.	1 per unitat	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió.

FASE	3	Retirada i aplec de les restes d'obra.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Aplec.	1 per unitat	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

DIS030 DESMUNTATGE DE BAIXANT EXTERIOR - ALUMINI LACAT 6,50 m

DIS040 DESMUNTATGE DE CANALÓ, AMB RECUPERACIÓ DEL MATERIAL PER A REPOSICIÓ 23,15 m

FASE	1	Retirada i apilament del material desmuntat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplec.	1 per baixant	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

DIB010 DEMOLICIÓ DE BANCADA DE FORMIGÓ 0,60 m²

FASE	1	Retirada i arreplegat de enderrocs.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplec.	1 per bancada	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

DIB020 EXCAVACIÓ I DESMUNTATGE DE DIPÒSIT SOTERRAT DE GAS PROPÀ 1,00 U

FASE	1	Retirada i apilament del material desmuntat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplec.	1 per dipòsit	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

DQN010 RETIRADA DE CAPA DE IMPERMEABILITZACIÓ EN BALCÓ 2,24 m²

DQN010c RETIRADA DE CAPA DE IMPERMEABILITZACIÓ EN COBERTA 16,30 m²

FASE	1	Aplec del material retirat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplec.	1 per capa d'impermeabilització	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

DQC050 DESMUNTATGE DE COBERTURA DE PISSARRA EN FRANJA DE RÀFEC DE COBERTA INCLINADA. 11,58 m²

DRS041 AIXECAT DE SÒCOL DE FUSTA 100,00 m

FASE	1	Classificació i etiquetatge.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Identificació.	1 per cobertura	▪ Absència d'etiqueta.

FASE	2	Aplec dels materials a reutilitzar.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Aplec.	1 per cobertura	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió.

FASE	3	Retirada i aplec de les restes d'obra.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Aplec.	1 per cobertura	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

DRS070 DEMOLICIÓ DE PAVIMENT I PENDENTS DE FORMIGÓ 16,30 m²

DRF010 REPICAT REVESTIMENT MORTER FAÇANA 80,39 m²

DRF011 REPICAT DE REVESTIMENT EN PARAMENT INTERIOR 88,38 m²

FASE	1	Retirada i arreplegat de enderrocs.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplec.	1 per paviment	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

DUV070b AIXECAT DE REIXA MODULAR CONTINUA 5,20 m

DMX021b DEMOLICIÓ DE SOLERA O PAVIMENT DE FORMIGÓ 34,65 m²

FASE	1	Retirada i arreplegat de enderrocs.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplec.	1 per element	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

ADL005b ESBROSSADA I NETEJA DEL TERRENY INCLINAT 128,00 m²

FASE	1	Replanteig en el terreny.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Distàncies relatives a llindes de parcel·la, serveis, servituds, fonamentacions i edificacions pròximes.	1 en general	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Retirada i disposició manual dels materials objecte d'esbrossada.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Profunditat.	1 cada 1000 m² i no menys de 1 per zona d'actuació	▪ Inferior a 25 cm.

ADE005b EXCAVACIÓ DE SOTERRANIS 105,63 m³

FASE	1	Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Dimensions en planta, cotes de fons i cotes entre eixos.	1 per vèrtex del perímetre a excavar	▪ Errors superiors al 2,5 ‰ . ▪ Variacions superiors a ±100 mm.
1.2	Distàncies relatives a llindes de parcel·la, serveis, servituds, fonamentacions i edificacions pròximes.	1 en general	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Altura de cada franja.	1 per franja	▪ Superior a 3,3 m.
2.2	Cota del fons.	1 per zona d'actuació	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
2.3	Anivellació de l'esplanada.	1 per zona d'actuació	▪ Variacions no acumulatives de 50 mm en general.
2.4	Identificació de les característiques del terreny del fons de l'excavació.	1 per zona d'actuació	▪ Diferències respecte a les especificacions de l'estudi geotècnic.
2.5	Discontinuïtats del terreny durant el tall de terres.	1 per zona d'actuació	▪ Existència de llenties o restes d'edificacions.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	3	Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Grau d'acabat en el refinament de fons i laterals.	1 per zona d'actuació	▪ Variacions superiors a ±50 mm respecte a les especificacions de projecte.

ADE010b EXCAVACIÓ DE RASES I POUS INSTAL·LACIONS 3,83 m³

FASE	1	Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Dimensions en planta, cotes de fons i cotes entre eixos.	1 cada 20 m	▪ Errors superiors al 2,5 ‰ . ▪ Variacions superiors a ±100 mm.
1.2	Distàncies relatives a llindes de parcel·la, serveis, servituds, fonamentacions i edificacions pròximes.	1 per rasa	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Altura de cada franja.	1 per rasa	▪ Variacions superiors a ±50 mm respecte a les especificacions de projecte.
2.2	Cota del fons.	1 per rasa	▪ Variacions superiors a ±50 mm respecte a les especificacions de projecte.
2.3	Anivellació de l'excavació.	1 per rasa	▪ Variacions no acumulatives de 50 mm en general.
2.4	Identificació de les característiques del terreny del fons de l'excavació.	1 per rasa	▪ Diferències respecte a les especificacions de l'estudi geotècnic.
2.5	Discontinuïtats del terreny durant el tall de terres.	1 per rasa	▪ Existència de llenties o restes d'edificacions.

FASE	3	Refinat de fons amb extracció de les terres.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Grau d'acabat en el refinament de fons i laterals.	1 per rasa	▪ Variacions superiors a ±50 mm respecte a les especificacions de projecte.

ADR010b REBLERT DE RASES INSTAL·LACIONS 3,83 m³

ADR020b REBLERT EN EXTRADÓS MURS CONTENCIÓ 47,80 m³

FASE	1	Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Gruix de les tongades.	1 per tongada	▪ Superior a 20 cm.
1.2	Materials de les diferents capes.	1 per tongada	▪ No són de característiques uniformes.
1.3	Pendent transversal de la superfície de les capes durant l'execució del reomplert.	1 per tongada	▪ No permet assegurar l'evacuació de les aigües sense perill d'erosió.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	2	Humectació o dessecació de cada tongada.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Contingut d'humitat.		1 per tongada	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	3	Compactació.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Uniformitat de la superfície d'acabat.		1 per tongada	▪ Existència d'assentaments.

ADT010b TRANSPORT DE TERRES DINS DE L'OBRA 142,81 m³

FASE	1	Transport de terres dins de l'obra.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Protecció de la càrrega.		1 per dúmper	▪ Absència de lones o tendals de cubrició.

ASA012 ARQUETA SIFÒNICA - 30X30CM 2,00 U

FASE	1	Replanteig.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació.		1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.2	Dimensions.		1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.3	Distància a altres elements i instal·lacions.		1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Excavació amb mitjans manuals.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Dimensions i acabat de l'excavació.		1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	3	Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Superfície de recolzament.		1 per unitat	▪ Manca de planitud o presència d'irregularitats en el pla de recolzament.

FASE	4	Abocat i compactació del formigó en formació de solera.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Gruix.		1 per unitat	▪ Inferior a 15 cm.
4.2	Condicions d'abocament del formigó.		1 per unitat	▪ Consistència de la pasterada en el moment de la descàrrega distinta de l'especificada en el projecte o que presenti principi d'adormiment. ▪ Pasterades a les quals s'ha afegit aigua o una altra substància nociva no prevista en el projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	5	Col·locació de l'arqueta prefabricada.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
5.1	Disposició, tipus i dimensions.	1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	6	Execució de forats pel connexionat dels col·lectors a l'arqueta.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
6.1	Situació i dimensions dels tubs i les perforacions.	1 per unitat	▪ Manca de correspondència entre els tubs i les perforacions per a la seva connexió.

FASE	7	Acoblament i rejuntat dels col·lectors al pericó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
7.1	Connexions dels tubs i segellat.	1 per tub	▪ Entrega de tubs insuficient. ▪ Fixació defectuosa. ▪ Manca d'hermeticitat.

FASE	8	Reblert de l'extradós.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
8.1	Tipus i granulometria.	1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

PROVES DE SERVEI

Prova d'estanquitat parcial.	
Normativa d'aplicació	CTE. DB-HS Salubridad

ASC010b COL·LECTOR SOTERRAT - PVC DN 50-110MM 15,15 m

FASE	1	Replanteig i traçat del conducte en planta i pendents.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació.	1 cada 10 m	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.2	Amplada de la rasa.	1 per rasa	▪ Inferior a 61 cm.
1.3	Profunditat i traçat.	1 cada 10 m	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.4	Distància a altres elements i instal·lacions.	1 cada 10 m	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Presentació en sec de tubs i peces especials.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Nombre, tipus i dimensions.	1 cada 10 m	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	3	Abocat de la sorra en el fons de la rasa.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Gruix de la capa.	1 cada 10 m	▪ Inferior a 10 cm.
3.2	Humitat i compacitat.	1 cada 10 m	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	4	Descens i col·locació dels col·lectors en el fons de la rasa.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Neteja de l'interior dels col·lectors.	1 cada 10 m	▪ Existència de restes o elements adherits.

FASE	5	Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
5.1	Pendent.	1 cada 10 m	▪ Inferior al 2%, per a l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials.
5.2	Distància entre registres.	1 per col·lector	▪ Superior a 15 m.
5.3	Neteja.	1 cada 10 m	▪ Existència de restes de brutícia.
5.4	Junt, connexió i segellat.	1 per junt	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	6	Execució del reblert envoltant.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
6.1	Gruix.	1 cada 10 m	▪ Inferior a 30 cm per sobre de la generatriu superior del tub.

PROVES DE SERVEI

Prova d'estanquitat parcial.	
Normativa d'aplicació	CTE. DB-HS Salubridad

ASD015 RASA DRENANT EN PERÍMETRE DE MUR CONTENCIÓ 22,10 m

FASE	1	Replanteig i traçat del conducte en planta i pendents.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació.	1 per rasa	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.2	Amplada de la rasa.	1 per rasa	▪ Inferior a 66 cm.
1.3	Profunditat i traçat.	1 per rasa	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.4	Distància a altres elements i instal·lacions.	1 per rasa	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Formació de la llosa de formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Gruix.	1 per solera	▪ Inferior a 10 cm.
2.2	Condicions d'abocament del formigó.	1 per solera	▪ Consistència de la pasterada en el moment de la descàrrega distinta de l'especificada en el projecte o que presenti principi d'adormiment. ▪ Pasterades a les quals s'ha afegit aigua o una altra substància nociva no prevista en el projecte.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	3	Descens i col·locació dels tubs en el fons de la rasa.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Neteja de l'interior dels col·lectors.	1 per rasa	▪ Existència de restes o elements adherits.

FASE	4	Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Pendent.	1 per rasa	▪ Inferior al 0,50%.

FASE	5	Execució del reblert envoltant.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
5.1	Gruix.	1 per rasa	▪ Inferior a 80 cm per sobre de la generatriu superior del tub.

PROVES DE SERVEI

Circulació de la xarxa.	
Normativa d'aplicació	NTE-ASD. Acondicionamiento del terreno. Saneamiento: Drenajes y avenamientos

ASI020b BONERA SIFÒNICA - PVC DN110MM 1,00 U

FASE	1	Replanteig i traçat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació.	1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.2	Dimensions i traçat.	1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.3	Distància a altres elements i instal·lacions.	1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Disposició, tipus i dimensions.	1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
2.2	Unió de la tapa de la bonera.	1 per unitat	▪ Falta d'ajust.
2.3	Unió de la bonera al tub de desguàs.	1 per unitat	▪ Falta de segellat.
2.4	Fixació al forjat o solera.	1 per unitat	▪ Falta de segellat.
2.5	Acabat, tipus i col·locació de la reixeta.	1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
2.6	Junt, connexió, segellat i estanquitat.	1 per unitat	▪ Col·locació irregular. ▪ Manca d'estanquitat.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ASI050b CANALETA DRENATGE 2,00 m

FASE	1	Replanteig del recorregut de la canaleta de drenatge.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació.	1 per canaleta de drenatge	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.2	Dimensions i traçat.	1 per canaleta de drenatge	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Abocat i compactació del formigó en formació de solera.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Gruix.	1 per solera	▪ Inferior a 10 cm.
2.2	Condicions d'abocament del formigó.	1 per solera	▪ Consistència de la pasterada en el moment de la descàrrega distinta de l'especificada en el projecte o que presenti principi d'adormiment. ▪ Pasterades a les quals s'ha afegit aigua o una altra substància nociva no prevista en el projecte.

FASE	3	Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Disposició, tipus i dimensions.	1 per canaleta de drenatge	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
3.2	Situació i dimensions dels tubs i les perforacions.	1 per canaleta de drenatge	▪ Manca de correspondència entre els tubs i les perforacions per a la seva connexió.
3.3	Connexions dels tubs i segellat.	1 per tub	▪ Entrega de tubs insuficient. ▪ Fixació defectuosa. ▪ Manca d'hermeticitat.

FASE	4	Col·locació de la reixeta.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Reixeta.	1 per unitat	▪ Manca d'hermeticitat al pas d'olors. ▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

ANE011 EMMACAT BASE SOLERA - ÀRIDS RECICLATS 29,33 m²

FASE	1	Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Gruix de les tongades.	1 per tongada	▪ Superior a 20 cm.
1.2	Gruix de la sola.	1 per sola	▪ Inferior a 20 cm.
1.3	Granulometria de les graves.	1 per sola	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Humectació o dessecació de cada tongada.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Contingut d'humitat.	1 per tongada	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	3	Compactació i anivellació.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Uniformitat de la superfície d'acabat.	1 per tongada	▪ Existència d'assentaments.
3.2	Planitud.	1 per sola	▪ Irregularitats superiors a 20 mm, mesurades amb regla de 3 m en qualsevol posició.

ANS010 SOLERA FORMIGÓ HA-30/F/20/XC2+XF - ARMAT ME 20x20 Ø 6-6 29,33 m²

FASE	1	Preparació de la superfície de recolzament del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Densitat i rasant de la superfície de recolzament.	1 per solera	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Rasant de la cara superior.	1 per solera	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	3	Formació de juntes de construcció i de juntes perimetrals de dilatació.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Encontres amb pilars i murs.	1 per element	▪ Inexistència de junt de dilatació.
3.2	Profunditat del junt de dilatació.	1 per solera	▪ Inferior al gruix de la solera.
3.3	Gruix dels junts.	1 per junt	▪ Inferior a 0,5 cm. ▪ Superior a 1 cm.

FASE	4	Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Disposició de les armadures.	1 per solera	▪ Desplaçament de l'armadura.

FASE	5	Abocat, estesa i vibrat del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
5.1	Gruix.	1 per solera	▪ Inferior a 15 cm.
5.2	Condicions d'abocament del formigó.	1 per solera	▪ Consistència de la pasterada en el moment de la descàrrega distinta de l'especificada en el projecte o que presenti principi d'adormiment. ▪ Pasterades a les quals s'ha afegit aigua o una altra substància nociva no prevista en el projecte.

FASE	6	Curat del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
6.1	Mètode aplicat, temps de curat i protecció de superfícies.	1 per fase de formigonat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	7	Replanteig dels junts de retracció.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
7.1	Situació de junts de retracció.	1 per solera	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
7.2	Separació entre junts.	1 en general	▪ Superior a 5 m.
7.3	Superfície delimitada per junts.	1 cada 100 m²	▪ Superior a 20 m².

FASE	8	Cort del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
8.1	Profunditat de junts de retracció.	1 per solera	▪ Inferior a 5 cm.

CRL010 FORMIGÓ DE NETEJA - e=10CM 22,78 m²

FASE	1	Replanteig.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Reconeixement del terreny, comprovant-se l'excavació, els estrats travessats, nivell freàtic, existència d'aigua i corrents subterranis.	1 cada 250 m² de superfície	▪ Diferències respecte a les especificacions de l'estudi geotècnic.

FASE	2	Abocament i compactació del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Gruix de la capa de formigó de neteja.	1 cada 250 m² de superfície	▪ Inferior a 10 cm.
2.2	Condicions d'abocament del formigó.	1 cada 250 m² de superfície	▪ Consistència de la pasterada en el moment de la descàrrega distinta de l'especificada en el projecte o que presenti principi d'adormiment. ▪ Pasterades a les quals s'ha afegit aigua o una altra substància nociva no prevista en el projecte.

FASE	3	Coronació i enrasament del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Rasant de la cara superior.	1 cada 250 m² de superfície	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
3.2	Planitud.	1 cada 250 m² de superfície	▪ Variacions superiors a ±16 mm, amidades amb regla de 2 m.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CSL010b	LLOSA DE FONAMENTACIÓ HA-25/F/20/XC2 - HORITZONTAL	7,81 m³
CSL010bb	LLOSA DE FONAMENTACIÓ HA-25/F/20/XC2 - INCLINADA + GRAONS	0,35 m³

FASE	1	Replanteig i traçat de la llosa i dels pilars o altres elements estructurals que es recolzin en la mateixa.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Distàncies entre els eixos de pilars.	1 per eix	▪ Fora de les toleràncies entre eixos reals i de replanteig.

FASE	2	Col·locació de separadors i fixació de les armadures.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Disposició de les armadures.	1 cada 250 m² de superfície	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte. ▪ Separació de la primera capa d'armadures al formigó de neteja inferior a 5 cm.
2.2	Suspensió i lligat de l'armadura superior.	1 cada 250 m² de superfície	▪ Subjecció i cant útil diferents dels especificats en el projecte.

FASE	3	Abocament i compactació del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Cantell de la llosa.	1 cada 250 m² de superfície	▪ Variacions superiors a ±5 mm.
3.2	Condicions d'abocament del formigó.	1 cada 250 m² de superfície	▪ Consistència de la pasterada en el moment de la descàrrega distinta de l'especificada en el projecte o que presenti principi d'adormiment. ▪ Pasterades a les quals s'ha afegit aigua o una altra substància nociva no prevista en el projecte.

FASE	4	Coronació i enrasament de fonaments.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Rasant de la cara superior.	1 cada 250 m² de superfície	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
4.2	Planitud.	1 cada 250 m² de superfície	▪ Variacions superiors a ±16 mm, amidades amb regla de 2 m.
4.3	Juntes de retracció, en formigonat continu.	1 cada 250 m² de superfície	▪ Separació superior a 16 m, en qualsevol direcció.

FASE	5	Curat del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
5.1	Mètode aplicat, temps de curat i protecció de superfícies.	1 cada 250 m² de superfície	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CSL020 ENCOFRAT FUSTA PER LLOSA DE FONAMENTACIÓ 12,79 m²

FASE	1	Muntatge del sistema d'encofrat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Superfície interior de l'encofrat.	1 cada 250 m² de superfície	▪ Manca d'uniformitat. ▪ Existència de restes de brutícia.
1.2	Junts.	1 cada 250 m² de superfície	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.3	Forma, situació i dimensions.	1 cada 250 m² de superfície	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Desmuntatge del sistema d'encofrat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Període mínim de desmuntatge del sistema d'encofrat en funció de l'edat, resistència i condicions d'endurit.	1 per fase de formigonat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
2.2	Ordre de desmuntatge del sistema d'encofrat.	1 per fase de formigonat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

CHA010 ARMAT LLOSA FONAMENTCIÓ - BARRES CORRUGADES ACER B500S. 928,38 kg

FASE	1	Muntatge i col·locació de l'armadura amb separadors homologats.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Disposició de les armadures.	1 cada 250 m² de superfície	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte. ▪ Separació de la primera capa d'armadures al formigó de neteja inferior a 5 cm.

FASE	2	Subjecció de l'armadura.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Suspensió i lligat de l'armadura superior.	1 cada 250 m² de superfície	▪ Subjecció i cant útil diferents dels especificats en el projecte.

EAE010 ACER EN ESTRUCTURA D'ESCALES. 50,09 kg

FASE	1	Replanteig de l'escala.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Altura entre plantes.	1 per planta	▪ Variacions superiors al 0,2%.

FASE	2	Col·locació i fixació provisional dels perfils.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Tipus de perfil.	1 per escala	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
2.2	Situació de la muntant d'escala.	1 per planta	▪ Variacions superiors al 0,5%.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	3	Aplomat i anivellació.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Fletxes i contrafletxes.	1 per planta	▪ Fora dels marges de tolerància especificats en el projecte.

FASE	4	Execució de les unions soldades.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Cordó de soldadura.	1 cada 3 recolzaments	▪ Gruix de gorja diferent a l'especificat en el projecte. ▪ Cordó discontinu.

EAE040 ACER EN BARANES D'ESCALA I PLATAFORMES DE TREBALL 124,88 kg

FASE	1	Col·locació i fixació provisional dels perfils.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Tipus de perfil.	1 per plataforma	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Execució de les unions soldades.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Cordó de soldadura.	1 cada 3 recolzaments	▪ Gruix de gorja diferent a l'especificat en el projecte. ▪ Cordó discontinu.

EAE110b GRAÓ 80X24CM - REIXETA ELECTROSOLDADA. 3,00 U

EAE110c REPLA 80X80CM - DE REIXETA ELECTROSOLDADA 1,00 U

FASE	1	Col·locació i fixació dels esglaons.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Ordre de col·locació.	1 per tram d'escala	▪ No s'ha realitzat en sentit ascendent.
1.2	Planitud.	1 per tram d'escala	▪ Variacions superiors a ±5 mm/m.

EHL010 LLOSA MASSISSA FORMIGÓ HA-25/F/20/XC2 - e=20CM 19,80 m²

FASE	1	Replanteig del sistema d'encofrat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Geometria del perímetre.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.2	Cotes de recolzament del tauler de fons.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.3	Distància vertical entre els traços de nivell de dues plantes consecutives.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Fora de les toleràncies entre eixos reals i de replanteig.
1.4	Diferència entre traços de nivell de la mateixa planta.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Fora de les toleràncies entre eixos reals i de replanteig.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	2	Muntatge del sistema d'encofrat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Planitud dels taulers.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Variacions superiors a ±5 mm/m.
2.2	Resistència i rigidesa.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Manca de rigidesa i resistència per suportar sense assentaments ni deformacions perjudicials les accions produïdes pel formigonat de la peça.
2.3	Neteja.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Presència de restes en les superfícies interiors de l'encofrat.
2.4	Estanquitat.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Manca d'estanquitat per a impedir pèrdues apreciables de beurada, donat la manera de compactació previst.
2.5	Disposició i característiques del sistema d'apuntalament.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	3	Replanteig de la geometria de la planta sobre l'encofrat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Geometria de la planta, voladissos i zones de gruix variable.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
3.2	Situació de buits, junts estructurals i discontinuïtats.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
3.3	Disposició dels diferents elements que componen la llosa.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	4	Col·locació d'armadures amb separadors homologats.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Disposició de les armadures.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
4.2	Separació entre armadures i separació entre cèrcols.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Variacions superiors al 10%.
4.3	Disposició i longitud d'empalmaments, solapaments i ancoratges.	1 en general	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
4.4	Recobriments.	1 en general	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	5	Abocament i compactació del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
5.1	Neteja i regat de les superfícies abans de l'abocament del formigó.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Existència de restes o elements adherits a la superfície encofrant que puguin afectar a les característiques del formigó.
5.2	Cantell de la llosa.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Inferior a 20 cm.
5.3	Condicions d'abocament del formigó.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Consistència de la pasterada en el moment de la descàrrega distinta de l'especificada en el projecte o que presenti principi d'adormiment. ▪ Pasterades a les quals s'ha afegit aigua o una altra substància nociva no prevista en el projecte.
5.4	Situació de junts estructurals.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Falta d'independència dels elements en junts estructurals.
5.5	Juntes de retracció, en formigonat continu.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Separació superior a 16 m, en qualsevol direcció.

FASE	6	Reglejat i anivellació de la capa de compressió.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
6.1	Gruix.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Variacions superiors a 10 mm per excés o 5 mm per defecte.
6.2	Planitud.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Variacions superiors a ±20 mm, amidades amb regla de 2 m.

FASE	7	Curat del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
7.1	Mètode aplicat, temps de curat i protecció de superfícies.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
7.2	Aplicació del producte filmogen.	1 cada 250 m² de llosa	▪ No s'ha aplicat una capa contínua i homogènia del producte. ▪ Durant i immediatament després de l'aplicació del producte, s'han realitzat treballs que desprenen pols a prop dels elements tractats.

FASE	8	Desmuntatge del sistema d'encofrat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
8.1	Període mínim de desmuntatge del sistema d'encofrat en funció de l'edat, resistència i condicions d'endurit.	1 per fase de formigonat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
8.2	Aspecte superficial del formigó endurit.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Presència a la seva superfície de fissures o barraques amb aflorament d'àrids o armadures.
8.3	Fletxes i contrafletxes.	1 cada 250 m² de llosa	▪ Fora dels marges de tolerància especificats en el projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

EHK010 PICAT FORMIGÓ DETERIORAT EN CARA SUPERIOR DE FORJAT 8,15 m²

EHK010b PICAT FORMIGÓ DETERIORAT EN CORNISA 6,95 ml

FASE	1	Neteja de la superfície suport.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Estat de la superfície de formigó i de les armadures.	1 en general	▪ Presència de pols. ▪ Presència de restes de formigó adherits a les armadures.

FASE	2	Retirada i apilament de les restes generades.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Aplec.	1 en general	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

EHK040 RASPALLAT MECÀNIC D'ARMAT EN FORJAT 8,15 m²

EHK040b RASPALLAT MECÀNIC D'ARMAT EN CORNISA 6,95 ml

FASE	1	Retirada i apilament de les restes generades.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplec.	1 en general	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

EHY010 RECONSTRUCCIÓ CORNISA AMB MORTER R4 - "GEOLITE DE KERAKOLL" 6,95 m²

FASE	1	Preparació de la mescla.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Temps de pastat de la mescla.	1 cada 100 m²	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant. ▪ No s'ha aconseguit una pasta homogènia i sense grumolls.

FASE	2	Curat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Temps de curat.	1 cada 100 m²	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant.

EHY011 REPARACIÓ ESTRUCTURAL DE FORMIGÓ - MORTER REPARADOR FLUID R4 8,15 m²

FASE	1	Preparació de la mescla.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Temps de pastat de la mescla.	1 cada 100 m²	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant. ▪ No s'ha aconseguit una pasta homogènia i sense grumolls.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

EHY020b RECONSTRUCCIÓ D'ELEMENTS DE PEDRA - SISTEMA "KEIN RESTAURO" + PONT UNIÓ SIKATOP 50 4,00 U

FASE	1	Preparació de la mescla.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Temps de pastat de la mescla.	1 cada 100 m²	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant. ▪ No s'ha aconseguit una pasta homogènia i sense grumolls.

FASE	2	Curat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Temps de curat.	1 cada 100 m²	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant.

EHW010 ANCORATGE QUÍMIC RESINA EPOXI - BARRA DN10mm L:600mm 14,00 U

EHW010b ANCORATGE QUÍMIC RESINA EPOXI - BARRA DN10mm L:600mm 4,00 U

FASE	1	Injecció de la resina.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplicació.	1 per unitat	▪ La resina no reomple dues terceres parts de la perforació. ▪ La perforació no s'ha reomplert des del fons cap a l'exterior.

EHW010d ANCORATGE QUÍMIC - VARETA ROSCADA ACER GALVANITZAT 8MM 40,00 U

FASE	1	Injecció de la resina.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplicació.	1 per unitat	▪ La resina no reomple dues terceres parts de la perforació. ▪ La perforació no s'ha reomplert des del fons cap a l'exterior.

FASE	2	Aplicació del parell de collament amb clau dinamomètrica.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Temps d'espera.	1 per unitat	▪ Inferior al temps d'enduriment de la resina.

FFQ010d MUR TOTXANA 7CM 1,00 m²

FASE	1	Replanteig i traçat en el sostre dels envans a realitzar.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Replanteig i gruix de la fàbrica.	1 cada 25 m²	▪ Variacions superiors a ±20 mm.
1.2	Buits de pas.	1 per buit	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	2	Col·locació i aplomat de mires de referència.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Existència de mires aplomades.	1 en general	▪ Desviacions en aploms i alineacions de mires.
2.2	Distància entre mires.	1 en general	▪ Superior a 4 m.
2.3	Col·locació de les mires.	1 en general	▪ Absència de mires en qualsevol cantonada, buit, canvi d'alineació o queixal.

FASE	3	Col·locació de les peces per filades a nivell.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Unió a altres envans.	1 cada 10 trobades o cantonades i no menys de 1 per planta	▪ No s'han realitzat les lligades a tot el gruix i en totes les filades de la partició.
3.2	Folgança de la partició en la trobada amb el forjat superior.	1 per planta	▪ Inferior a 2 cm.
3.3	Planitud.	1 cada 25 m²	▪ Variacions superiors a ±5 mm, amidades amb regla de 1 m. ▪ Variacions superiors a ±20 mm en 10 m.
3.4	Desplom.	1 cada 25 m²	▪ Desplom superior a 1 cm en una planta.

FASE	4	Rebuda a l'obra dels bastiments i bastiments base.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Desploms i escairades del bastiment o bastiment de base.	1 cada 10 bastiments o bastiments de base	▪ Desplom superior a 1 cm. ▪ Desquadraments i guerxaments a la fixació a l'envà de bastiments o bastiments de base.
4.2	Fixació a l'envà del bastiment o bastiment de base.	1 cada 10 bastiments o bastiments de base	▪ Fixació deficient.

FASE	5	Trobades de la fàbrica amb façanes, pilars i envans.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
5.1	Trobada amb altres fàbriques.	1 en general	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	6	Trobada de la fàbrica amb el forjat superior.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
6.1	Rebut de l'última filada.	1 en general	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FEF010 MUR GERO 14CM 11,40 m²

FEF010b MUR GERO 14CM 1,15 m²

FASE	1	Replanteig, planta a planta.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Gruixos.	1 cada 200 m² de mur	▪ Variacions superiors a 15 mm per excés o 10 mm per defecte.
1.2	Alçades parcials.	1 cada 200 m² de mur	▪ Variacions superiors a ±15 mm.
1.3	Alçades totals.	1 cada 200 m² de mur	▪ Variacions superiors a ±25 mm.
1.4	Distàncies parcials entre eixos, a punts crítics i buits.	1 cada 200 m² de mur	▪ Variacions superiors a ±10 mm.
1.5	Distàncies entre eixos extrems.	1 cada 200 m² de mur	▪ Variacions superiors a ±20 mm.
1.6	Distàncies entre junts de dilatació i entre junts estructurals.	1 cada 200 m² de mur	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.7	Dimensions dels buits.	1 cada 200 m² de mur	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Col·locació i aplomat de mires de referència.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Existència de mires aplomades.	1 en general	▪ Desviacions en aploms i alineacions de mires.
2.2	Distància entre mires.	1 en general	▪ Superior a 4 m.
2.3	Col·locació de les mires.	1 en general	▪ Absència de mires en qualsevol cantonada, buit, canvi d'alineació o queixal.

FEA020 MUR DE BLOC FORMIGÓ "H" 500x250x200" - REBLERT I ARMAT 64,60 m²

FASE	1	Replanteig, planta a planta.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Gruixos.	1 cada 200 m² de mur	▪ Variacions superiors a 15 mm per excés o 10 mm per defecte.
1.2	Alçades parcials.	1 cada 200 m² de mur	▪ Variacions superiors a ±15 mm.
1.3	Alçades totals.	1 cada 200 m² de mur	▪ Variacions superiors a ±25 mm.
1.4	Distàncies parcials entre eixos, a punts crítics i buits.	1 cada 200 m² de mur	▪ Variacions superiors a ±10 mm.
1.5	Distàncies entre eixos extrems.	1 cada 200 m² de mur	▪ Variacions superiors a ±20 mm.
1.6	Distàncies entre junts de dilatació i entre junts estructurals.	1 cada 200 m² de mur	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.7	Dimensions dels buits.	1 cada 200 m² de mur	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	2	Col·locació i aplomat de mires de referència.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Existència de mires aplomades.	1 en general	▪ Desviacions en aploms i alineacions de mires.
2.2	Distància entre mires.	1 en general	▪ Superior a 4 m.
2.3	Col·locació de les mires.	1 en general	▪ Absència de mires en qualsevol cantonada, buit, canvi d'alineació o queixal.

FASE	3	Col·locació d'armadures en els buits de les peces, cèrcols horitzontals i llindes.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Disposició de les armadures.	1 cada 200 m² de mur	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	4	Abocat, vibrat i curat del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Condicions d'abocament del formigó de replè.	1 cada 200 m² de mur	▪ Consistència de la pasterada en el moment de la descàrrega distinta de l'especificada en el projecte o que presenti principi d'adormiment. ▪ Pasterades a les quals s'ha afegit aigua o una altra substància nociva no prevista en el projecte.

FCI010 LLINDA DE FORMIGÓ ARMAT 15x15 CM 1,20 m

FASE	1	Replanteig.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Distància vertical entre els traços de nivell de dues plantes consecutives.	1 cada 250 m² de planta	▪ Fora de les toleràncies entre eixos reals i de replanteig.
1.2	Diferència entre traços de nivell de la mateixa planta.	1 cada 250 m² de planta	▪ Fora de les toleràncies entre eixos reals i de replanteig.
1.3	Replanteig d'eixos.	1 cada 250 m² de planta	▪ Fora de les toleràncies entre eixos reals i de replanteig.
1.4	Entrega de la llinda.	1 cada 10 llindes	▪ Inferior a 20 cm.

FASE	2	Muntatge del sistema d'encofrat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Planitud dels taulers.	1 cada 250 m² de planta	▪ Variacions superiors a ±5 mm/m.
2.2	Resistència i rigidesa.	1 cada 250 m² de planta	▪ Manca de rigidesa i resistència per suportar sense assentaments ni deformacions perjudicials les accions produïdes pel formigonat de la peça.
2.3	Neteja.	1 cada 250 m² de planta	▪ Presència de restes en les superfícies interiors de l'encofrat.
2.4	Estanquitat.	1 cada 250 m² de planta	▪ Manca d'estanquitat per a impedir pèrdues apreciables de beurada, donat la manera de compactació previst.
2.5	Disposició i característiques del sistema d'apuntalament.	1 cada 250 m² de planta	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	3	Col·locació de les armadures amb separadors homologats.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Disposició de les armadures.	1 cada 250 m² de planta	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
3.2	Separació entre armadures i separació entre cèrcols.	1 cada 250 m² de planta	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
3.3	Disposició i longitud d'empalmaments, solapaments i ancoratges.	1 cada 250 m² de planta	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
3.4	Separadors i recobriments.	1 cada 250 m² de planta	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	4	Abocament i compactació del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Neteja i regat de les superfícies abans de l'abocament del formigó.	1 cada 250 m² de planta	▪ Existència de restes o elements adherits a la superfície encofrant que puguin afectar a les característiques del formigó.
4.2	Condicions d'abocament del formigó.	1 cada 250 m² de planta	▪ Consistència de la pasterada en el moment de la descàrrega distinta de l'especificada en el projecte o que presenti principi d'adormiment. ▪ Pasterades a les quals s'ha afegit aigua o una altra substància nociva no prevista en el projecte.

FASE	5	Curat del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
5.1	Mètode aplicat, temps de curat i protecció de superfícies.	1 cada 250 m² de planta	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	6	Desmuntatge del sistema d'encofrat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
6.1	Període mínim de desmuntatge del sistema d'encofrat en funció de l'edat, resistència i condicions d'endurit.	1 per fase de formigonat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
6.2	Aspecte superficial del formigó endurit.	1 cada 250 m² de planta	▪ Presència a la seva superfície de fissures o barraques amb aflorament d'àrids o armadures.
6.3	Fletxes i contrafletxes.	1 cada 250 m² de planta	▪ Fora dels marges de tolerància especificats en el projecte.

FCH020 LLINDA DE 2 BIGUETES AUTORESISTENTS DE FORMIGÓ PRETENSAT 1,50 m

FASE	1	Col·locació, aplomat, anivellació i alineació.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Anivellació.	1 per planta	▪ Manca d'anivellació. ▪ Anivellació incorrecta.
1.2	Entrega de la llinda.	1 cada 10 llindes	▪ Inferior a 20 cm.

CSV: 0[redacted]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FZA020b NETEJA MANUAL DE CARREUAT D'EMMARCAMENTS I ENCOIXINATS DE PEDRA 323,10 m

FASE	1	Retirada i apilament de les restes generades.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplec.	1 en general	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

LCM015 B-00.1 _ BALCONERA - FIX + 1F - 305X245CM 1,00 U

FASE	1	Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Segellat.	1 cada 25 unitats	▪ Discontinuïtat o buits en el segellat.

PROVES DE SERVEI

Funcionament de la fusteria.	
Normativa d'aplicació	NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera

LCM015c F-00.1 _ FINESTRA FUSTA - 1F - 45X65CM 2,00 U

FASE	1	Ajust final de la fulla.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Nombre, fixació i col·locació dels ferratges.	1 cada 25 unitats	▪ Ferratges insuficients per al correcte funcionament de la fusteria.

PROVES DE SERVEI

Funcionament de la fusteria.	
Normativa d'aplicació	NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera

LCM015d B-02.3 _ BALCONERA - 1F - 100X210CM 1,00 U

FASE	1	Ajust final de la fulla.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Nombre, fixació i col·locació dels ferratges.	1 cada 25 unitats	▪ Ferratges insuficients per al correcte funcionament de la fusteria.

FASE	2	Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Segellat.	1 cada 25 unitats	▪ Discontinuïtat o buits en el segellat.

PROVES DE SERVEI

Funcionament de la fusteria.	
Normativa d'aplicació	NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

LCM015e B-01.1 _ REPRODUCCIÓ BALCONERA FUSTA - 2F + FIX SUPERIOR - 145X285CM 1,00 U

LCM015eb B-02.1 _ BALCONERA FUSTA - 2F + FIX SUPERIOR CORBAT - 145X250CM 1,00 U

LCM015ebb B-02.2 _ BALCONERA FUSTA - 2F + FIX SUPERIOR CORVAT - 135X250CM 2,00 U

FASE	1	Ajust final de la fulla.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Nombre, fixació i col·locació dels ferratges.	1 cada 25 unitats	▪ Ferratges insuficients per al correcte funcionament de la fusteria.

PROVES DE SERVEI

Funcionament de la fusteria.	
Normativa d'aplicació	NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera

LCM015g F-03.1 _ ÒCUL CIRCULAR - 1F - DN67CM 1,00 U

LCM015gb F-03.2 _ ÒCUL EL·LÍPTIC - 1F - 70x48CM 2,00 U

FASE	1	Ajust final de la fulla.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Nombre, fixació i col·locació dels ferratges.	1 cada 25 unitats	▪ Ferratges insuficients per al correcte funcionament de la fusteria.

FASE	2	Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Segellat.	1 cada 25 unitats	▪ Discontinuïtat o buits en el segellat.

PROVES DE SERVEI

Funcionament de la fusteria.	
Normativa d'aplicació	NTE-FCM. Fachadas: Carpintería de madera

LRA020 Se-02 - PORTA TALLAFOCS REGISTRE SITJA 80x120CM - EI2 60-C5 - 2 FULLES - LACAT BLANC 1,00 U

FASE	1	Segellat de junts.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Segellat.	1 cada 5 unitats	▪ Discontinuïtat o buits en el segellat.

FASE	2	Col·locació de ferraments de tancament i accessoris.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Tipus de ferramentes i col·locació de les mateixes.	1 cada 5 unitats	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

LFA010 Se-01 _ PORTA TALLAFOCS - EI2 60-C5 - LACAT BLANC 1,00 U

FASE	1	Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplomat i anivellació del bastiment.		1 cada 5 unitats	▪ Variacions superiors a ±2 mm.
1.2	Nombre de punts de fixació a cada lateral.		1 cada 5 unitats	▪ Inferior a 3.

FASE	2	Fixació del cèrcol al parament.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Fixació.		1 cada 5 unitats	▪ Fixació deficient.

FASE	3	Segellat de junts perimetrals.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Segellat.		1 cada 5 unitats	▪ Discontinuïtat o buits en el segellat.

FASE	4	Col·locació de la fulla.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Folgança entre la fulla i el paviment.		1 cada 5 unitats	▪ Inferior a 0,2 cm. ▪ Superior a 0,4 cm.
4.2	Folgança entre la fulla i el bastiment.		1 cada 5 unitats	▪ Superior a 0,4 cm.

FASE	5	Col·locació de ferraments de tancament i accessoris.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
5.1	Tipus de ferramentes i col·locació de les mateixes.		1 cada 5 unitats	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

HED010 REBUT DE FUSTERIA 4,00 U

HED010b REBUT DE FUSTERIA 7,00 U

FASE	1	Anivellació i aplomat.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Rebut de les patilles d'ancoratge.		1 cada 10 unitats	▪ Manca d'encastament. ▪ Deficient omplert dels buits del parament amb morter. ▪ No s'ha protegit el bastiment amb llana vinílica o acrílica.
1.2	Nombre de fixacions laterals.		1 cada 25 unitats	▪ Inferior a 2 en cada lateral.

HSC010b SEGELLAT DE JUNT ENTRE FUSTERIA EXTERIOR I TANCAMENT 90,80 m

FASE	1	Preparació i neteja del junt.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Neteja del junt.		1 per segellat	▪ Existència de restes de brutícia, oli, cera o greix.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ICA010b RECOL·LOCACIÓ TERMO ACS I VAS D'EXPANSIÓ EN NOVA UBICACIÓ 1,00 U

FASE	1	Replanteig de l'aparell.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació.	1 cada 10 unitats	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Punts de fixació.	1 cada 10 unitats	▪ Subjecció insuficient.

FASE	3	Col·locació de l'aparell i accessoris.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Distància a altres elements i instal·lacions.	1 cada 10 unitats	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant.
3.2	Accessoris.	1 cada 10 unitats	▪ Absència d'algun accessori necessari per al seu correcte funcionament.

FASE	4	Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, elèctrica i de terra.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Connexió hidràulica.	1 cada 10 unitats	▪ Connexió defectuosa. ▪ Manca d'estanquitat.
4.2	Connexió dels cables.	1 per unitat	▪ Manca de subjecció o de continuïtat.

ICQ015 CALDERA PELLETS - PELLETMAXI CASCADA PETS 19-96kW, calderes 2x48kW 1,00 U

FASE	1	Replanteig.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació.	1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Presentació dels elements.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Nombre i tipus.	1 per unitat	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant.

FASE	3	Muntatge de la caldera i els seus accessoris.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Distància a altres elements i instal·lacions.	1 per unitat	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant.
3.2	Accessoris.	1 per unitat	▪ Absència d'algun accessori necessari per al seu correcte funcionament.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	4	Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, de salubritat i elèctrica, i amb el conducte d'evacuació dels productes de la combustió.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Connexió hidràulica.	1 per unitat	▪ Connexió defectuosa. ▪ Manca d'estanquitat.
4.2	Connexió dels cables.	1 per unitat	▪ Manca de subjecció o de continuïtat.
4.3	Connexió del conducte d'evacuació dels productes de la combustió.	1 per unitat	▪ Transmet esforços a la caldera.

ICO112 XEMENEIA DOBLE PARET DN250-360MM - ACER INOX AISI 316-304 - LLANA 55MM - EI60. 17,00 m

PROVES DE SERVEI

Prova de resistència estructural i estanquitat.	
Normativa d'aplicació	Reglamento de instalaciones térmicas en los edificios (RITE) y sus Instrucciones técnicas (IT)

ICS010 CANONADA DISTRIBUCIÓ AIGUA CALEFACCIÓ 40,00 m

ICS012 CANONADA DE DISTRIBUCIÓ ACS 15,50 m

FASE	1	Replanteig.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Separació entre canonades.	1 cada 30 m	▪ Inferior a 25 cm.
1.2	Distància a conductors elèctrics.	1 cada 30 m	▪ Inferior a 30 cm.

FASE	2	Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Col·locació de la canonada.	1 cada 30 m	▪ Diàmetre diferent de l'especificat en el projecte. ▪ Elements de fixació en contacte directe amb el tub. ▪ Unions sense elements d'estanquitat.
2.2	Separació entre elements de fixació.	1 cada 30 m	▪ Superior a 2 m.
2.3	Pendent.	1 cada 30 m	▪ Inferior al 0,2%.
2.4	Purgadors d'aire.	1 cada 30 m	▪ Absència de purgadors d'aire en els punts alts de la instal·lació.
2.5	Alineacions.	1 cada 30 m	▪ Desviacions superiors al 2 ‰ .
2.6	Passos a través d'elements constructius.	1 cada 30 m de canonada	▪ Absència de passamurs. ▪ Folgances sense rebliment de material elàstic.

FASE	3	Col·locació de l'aïllament.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Calorifugat de la canonada.	1 cada 30 m	▪ Gruix de la conquilla inferior a l'especificat en el projecte. ▪ Distància entre tubs o al parament inferior a 2 cm.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PROVES DE SERVEI

Prova de resistència mecànica i estanquitat.	
Normativa d'aplicació	CTE. DB-HS Salubridad

ICS018 GRUP CÀRREGA INÈRCIA PER A PELLEMATIC PETS96 1,00 U

FASE	1	Col·locació de la bomba de circulació.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació.		1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.2	Col·locació.		1 per unitat	▪ Absència d'elements antivibratoris. ▪ Manca d'anivellació. ▪ Separació entre grups inferior a 50 cm.

FASE	2	Connexió a la xarxa de distribució.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Connexions.		1 per unitat	▪ Connexions defectuoses d'elements com a manòmetres, claus de comporta, maneguets antivibratoris i vàlvula de retenció.

ICS075 VÀLVULA D'ESFERA DE PAS 10,00 U

FASE	1	Col·locació.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Col·locació de la vàlvula.		1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte. ▪ Unions roscades sense element d'estanquitat.

FASE	2	Connexionat.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Unions.		1 per unitat	▪ Unions defectuoses o sense element d'estanquitat.

ICX020 CENTRALETA REGULACIÓ _ OKOFEN - I/O BOX PELLETRONIC TOUCH. 1,00 U

ICX020b KIT SONDES ÖKOFEN - 2 CIRCUITS 1,00 U

FASE	1	Replanteig.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació.		1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Connexionat amb la xarxa elèctrica.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Connexió dels cables.		1 per unitat	▪ Manca de subjecció o de continuïtat.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

IEP021 PRESA DE TERRA AMB PICA 1,00 U

FASE	1	Replanteig.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació.	1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Clavat de la pica.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Fixació.	1 per pica	▪ Insuficient.

FASE	3	Col·locació de l'arqueta de registre.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Situació.	1 per pericó	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
3.2	Accessibilitat.	1 per pericó	▪ Difícilment accessible.

FASE	4	Connexió de l'elèctrode amb la línia d'enllaç.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Connexió del cable.	1 per pica	▪ Manca de subjecció o de continuïtat. ▪ Absència del dispositiu adequat.
4.2	Tipus i secció del conductor.	1 per conductor	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	5	Conexió a la xarxa de terra.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
5.1	Pont de comprovació.	1 per unitat	▪ Connexió defectuosa a la xarxa de terra.

PROVES DE SERVEI

Prova de mesura de la resistència de posada a terra.	
Normativa d'aplicació	GUÍA-BT-ANEXO 4. Verificación de las instalaciones eléctricas

IEO010 CANALITZACIÓ VISTA - TUB PVC DE 16 A 32 MM 40,00 m

FASE	1	Replanteig.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació.	1 per canalització	▪ Proximitat a elements generadors de calor o vibracions. ▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Col·locació i fixació del tub.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Tipus de tub.	1 per canalització	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
2.2	Diàmetre i fixació.	1 per canalització	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

IEM015 CAIXA DE SUPERFÍCIE DE MECANISME 8,00 U

FASE	1	Col·locació i fixació.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Fixació a obra.	1 per mecanisme	▪ Insuficient.

IEM026 INTERRUPTOR DE SUPERFÍCIE, ESTANC 2,00 U

IEM066 BASE PRESA DE CORRENT DE SUPERFÍCIE, ESTANCA 6,00 U

FASE	1	Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació.	1 per mecanisme	▪ Situació inadequada.
1.2	Connexions.	1 per mecanisme	▪ Lliurament de cables insuficient. ▪ Collament de borns insuficient. ▪ No s'han realitzat les connexions de línia de terra.

III160 APLIC DE PARET LED 2,00 U

FASE	1	Replanteig.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació.	1 cada 10 unitats	▪ Variacions superiors a ±20 mm.

FASE	2	Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Fixació.	1 cada 10 unitats	▪ Fixació deficient.
2.2	Connexions de cables.	1 cada 10 unitats	▪ Connexions defectuoses a la xarxa d'alimentació elèctrica. ▪ Connexions defectuoses a la línia de terra.
2.3	Nombre de làmpades.	1 cada 10 unitats	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

IOA020 ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA 1,00 U

IOS020 SENYALITZACIÓ DE MITJANS D'EVACUACIÓ 1,00 U

IOX010 EXTINTOR 9KG POLS - EFICÀCIA 34A-233B-C 1,00 U

FASE	1	Replanteig.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació de les lluminàries.	1 per garatge	▪ Inexistència d'una lluminària en cada porta de sortida i en cada posició en la qual sigui necessari destacar un perill potencial o l'emplaçament d'un equip de seguretat.
1.2	Altura de les lluminàries.	1 per unitat	▪ Inferior a 2 m sobre el nivell del terra.

CSV: 905563[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ISB020 RECOL·LOCACIÓ DE BAIXANT EXTERIOR - ALUMINI LACAT 6,50 m

FASE	1	Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació del baixant.	1 cada 10 m	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.2	Dimensions, aplomat i traçat.	1 cada 10 m	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.3	Volums de protecció i prohibició respecte a altres instal·lacions o elements.	1 cada 10 m	▪ No s'han respectat.
1.4	Situació dels elements de subjecció.	1 cada 10 m	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.5	Separació entre elements de subjecció.	1 cada 10 m	▪ Superior a 150 cm.

FASE	2	Presentació en sec dels tubs.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Nombre, tipus i dimensions.	1 cada 10 m	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	3	Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Disposició, tipus i nombre.	1 cada 10 m	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	4	Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Peces d'acabament.	1 cada 10 m	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
4.2	Desplom.	1 cada 10 m	▪ Superior al 1%.
4.3	Neteja de les unions entre peces.	1 cada 10 m	▪ Existència de restes de brutícia.
4.4	Junts entre peces.	1 per junt	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte. ▪ Col·locació irregular.

PROVES DE SERVEI

Prova d'estanquitat parcial.	
Normativa d'aplicació	CTE. DB-HS Salubridad

ISC010 REPOSICIÓ DE CANALÓ D'ALUMINI LACAT, RECUPERAT DE LA RETIRADA. 11,58 m

FASE	1	Replanteig del recorregut del canaló i de la situació dels elements de subjecció.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació.	1 cada 20 m	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.2	Longitud del tram.	1 cada 20 m	▪ Superior a 10 m.
1.3	Distància entre baixants.	1 cada 20 m	▪ Superior a 20 m.

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	2	Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Distància entre abraçadores.	1 cada 20 m	▪ Superior a 50 cm.

FASE	3	Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Pendents.	1 cada 20 m	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
3.2	Cavalcament.	1 cada 20 m	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant.

IVN010 REIXETA VENTILACIÓ 400x330MM 2,00 U

FASE	1	Replanteig.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació.	1 per unitat	▪ Difícilment accessible.

NIM013 IMPERMEABILITZACIÓ MUR CONTENCIÓ - ARRREBOSSAT REGULARITZACIÓ 70,12 m² + LAMINES ASFÀLTIQUES AMB REFORÇ

FASE	1	Aplicació de la capa d'emprimació.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplicació.	1 cada 100 m²	▪ No s'han impregnat bé els porus.
1.2	Rendiment.	1 cada 100 m²	▪ Inferior a 0,5 kg/m².

NIA022 IMPERMEABILITZACIÓ CARA SUPERIOR CORNISA "PROPAM IMPE-FLEX" 11,58 m²

FASE	1	Estesa d'una primera capa sobre el suport humitejat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Gruix.	1 cada 100 m²	▪ Inferior a 1 mm en algun punt.

FASE	2	Humectació de la primera capa i estesa d'una segona capa amb la mateixa consistència que la primera.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Gruix.	1 cada 100 m²	▪ Inferior a 1 mm en algun punt.
2.2	Temps d'espera entre capes.	1 cada 100 m²	▪ Inferior a 1 hora.
2.3	Aplicació.	1 cada 100 m²	▪ S'ha aplicat en la mateixa direcció que la primera capa.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

NDM020 DRENATGE MUR CONTENCIÓ - LÀMINES NODULARS AMB GEOTÈXTIL 70,12 m²

FASE	1	Col·locació de la làmina drenant i filtrant.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Cavalcament.	1 cada 100 m²	▪ Inferior a 10 cm. ▪ Superior a 20 cm.
1.2	Separació entre fixacions.	1 cada 100 m²	▪ Inferior a 25 cm. ▪ Superior a 50 cm.
1.3	Col·locació de les fixacions.	1 cada 100 m²	▪ No s'han col·locat per damunt de la cota del terreny.
1.4	Disposició del geotèxtil.	1 cada 100 m²	▪ No s'ha col·locat en contacte amb el terreny.

NHM060 TRACTAMENT HUMITATS PER CAPIL·LARITAT - BIOCALCE MUROSECO "KERAKOLL" 24,15 m²

NHM060b TRACTAMENT HUMITATS CAPIL·LARITAT - BIOCALCE MUROSECO "KERAKOLL" + PINTAT Eco Silox Pittura "KERAKOLL" 88,38 m²

NHM060c ALLISAT PART BAIXA FAÇANA 24,15 m²

FASE	1	Estesa del morter de regularització.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Gruix.	1 cada 100 m²	▪ Inferior a 20 mm.

FASE	2	Execució de la capa deshumidificant.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Gruix.	1 cada 100 m²	▪ Inferior a 12 mm.

FASE	3	Aplicació de la mà de fons.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Rendiment.	1 per parament	▪ Inferior a 0,2 l/m².

FASE	4	Aplicació de les mans d'acabat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Temps d'espera entre capes.	1 per parament	▪ Inferior a 12 hores.
4.2	Rendiment de cada mà.	1 per parament	▪ Inferior a 0,2 l/m².
4.3	Acabat.	1 per parament	▪ Existència d'escorriment, clivelles, fissures, escrostonats, bosses o manca d'uniformitat.
4.4	Color de la pintura.	1 per parament	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

QAW030 REJUNTAT DE PECES DE PEDRA EN CARA SUPERIOR DE BALCÓ 2,24 m²

FASE	1	Rejuntat del paviment.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplicació del material de rejuntat.	1 cada 200 m²	▪ No s'ha realitzat en sentit diagonal als junts.

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

QTT220 RESTITUCIÓ DE FRANJA DE RÀFEC DE COBERTA INCLINADA DE PISSARRA 11,58 m²

FASE	1	Col·locació dels panells que formen el tauler.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Col·locació.	1 cada 100 m² i no menys de 1 per faldó	▪ Els junts transversals entre dos panells contigus són coincidents. ▪ Els costats majors dels panells no s'han col·locat perpendiculars als recolzaments. ▪ Els panells no descansen sobre 3 recolzaments com a mínim.

FASE	2	Fixació mecànica de les peces al suport.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Punts de fixació, dimensions i característiques.	1 cada 100 m² i no menys de 1 per faldó	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	3	Fixació de les llates.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Col·locació de llistons.	1 cada 100 m² i no menys de 1 per faldó	▪ Falta de paral·lelisme amb la línia de carener, amb variacions superiors a 10 mm/m o a 30 mm en tota la seva longitud. ▪ Absència de llata en alguna línia.
3.2	Clavat de llates.	1 cada 100 m² i no menys de 1 per faldó	▪ Separació entre claus superior a 50 cm. ▪ Desviació del clau respecte a l'eix del llistó superior a 1,5 cm.

FASE	4	Fixació de les peces de pissarra.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Nombre de puntes, claus o ganxos de fixació i separació entre ells.	1 cada 50 m² i no menys de 1 per faldó	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant.

RFM010d PINTURA NATURAL MINERAL AL SILICAT - Sistema Biocalce Silicato Puro 371,97 ml
Pintura "KERAKOLL"

FASE	1	Preparació, neteja i escatat previ del suport.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Estat del suport.	1 per estança	▪ Existència de restes de brutícia. ▪ No s'ha realitzat l'eliminació total d'eflorescències.
1.2	Escatat.	1 per parament	▪ Existència de petites adherències o imperfeccions.

FASE	2	Aplicació de la mà d'impregnació incolora consolidant.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Rendiment.	1 per parament	▪ Inferior a 0,21 l/m².

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	3	Preparació de la mescla.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Temps d'espera de la mescla, abans de ser utilitzada.	1 per pastada	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant.

FASE	4	Aplicació d'una mà de fons.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Rendiment.	1 per parament	▪ Inferior a 0,25 l/m².

FASE	5	Aplicació de dues mans d'acabat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
5.1	Temps d'espera entre capes.	1 per parament	▪ Inferior a 12 hores.
5.2	Rendiment de cada mà.	1 per parament	▪ Inferior a 0,13 l/m².
5.3	Acabat.	1 per parament	▪ Existència d'escorriment, clivelles, fissures, escrostonats, bosses o manca d'uniformitat.
5.4	Color de la pintura.	1 per parament	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

RIS010 PINTURA AL SILICAT SOBRE PARAMENT HORITZONTAL INTERIOR 18,27 m²

FASE	1	Preparació i neteja prèvia del suport.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Estat del suport.	1 per estança	▪ Existència de restes de brutícia.

FASE	2	Preparació de la mescla.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Temps d'espera de la mescla, abans de ser utilitzada.	1 per pastada	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant.

FASE	3	Aplicació d'una mà de fons.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Rendiment.	1 per estança	▪ Inferior a 0,096 l/m².

FASE	4	Aplicació de dues mans d'acabat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Temps d'espera entre capes.	1 per estança	▪ Inferior a 3 hores.
4.2	Acabat.	1 per estança	▪ Existència d'escorriment, clivelles, fissures, escrostonats, bosses o manca d'uniformitat.
4.3	Color de la pintura.	1 per estança	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
4.4	Rendiment de cada mà.	1 per estança	▪ Inferior a 0,09 l/m².

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

RIS020 PINTURA AL SILICAT SOBRE PARAMENT VERTICAL - COLOR BLANC IGUAL FAÇANA 42,52 m²

RIS020b PINTURA AL SILICAT SOBRE CANTELL FORMIGÓ - COLOR GRIS IGUAL CORNISES 3,99 m²

RIS040 PINTURA AL SILICAT SOBRE SOSTRE DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT 16,67 m²

FASE	1	Preparació i neteja prèvia del suport.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Estat del suport.	1 per estança	▪ Existència de restes de brutícia. ▪ No s'ha regularitzat la superfície suport, que presenta petites imperfeccions. ▪ No s'ha realitzat l'eliminació total d'eflorescències.

FASE	2	Preparació de la mescla.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Temps d'espera de la mescla, abans de ser utilitzada.	1 per pastada	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant.

FASE	3	Aplicació d'una mà de fons.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Rendiment.	1 per estança	▪ Inferior a 0,125 l/m².

RME030 ESMALT A L'AIGUA SOBRE FUSTERIA DE FUSTA 110,51 m²

FASE	1	Preparació i neteja de la superfície suport.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Estat del suport.	1 en general	▪ Existència de restes de brutícia.
1.2	Segellat de nusos.	1 en general	▪ No s'han segellat.

FASE	2	Aplicació de la mà de fons.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Rendiment.	1 en general	▪ Inferior a 0,111 l/m².

FASE	3	Aplicació successiva, amb intervals d'assecat, de les mans d'acabat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Interval d'assecat entre les mans d'acabat.	1 per interval	▪ Inferior a 24 hores.
3.2	Acabat.	1 en general	▪ Existència d'escorriment, clivelles, fissures, escrostonats, bosses o manca d'uniformitat.
3.3	Rendiment.	1 en general	▪ Inferior a 0,2 l/m².

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

RMN010b LASUR NATURAL SOBRE FUSTERIA EXTERIOR - PORTICONS + PORTA ACCÉS PRINCIPAL 74,71 m²

FASE	1	Preparació i neteja de la superfície suport.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Estat del suport.	1 en general	▪ Existència de restes de brutícia.

FASE	2	Aplicació d'una mà de fons.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Rendiment.	1 en general	▪ Inferior a 0,15 l/m².

FASE	3	Aplicació de dues mans d'acabat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Interval d'assecat entre les mans d'acabat.	1 per interval	▪ Inferior a 24 hores.
3.2	Rendiment.	1 en general	▪ Inferior a 0,3 l/m².
3.3	Acabat.	1 per parament	▪ Existència d'escorriment, clivelles, fissures, escrostonats, bosses o manca d'uniformitat.

RNE010 ESMALT SOBRE ESTRUCTURA D'ACER D'ESCALA 5,90 m²

FASE	1	Preparació i neteja de la superfície suport.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Estat del suport.	1 en general	▪ Existència de restes de brutícia.

FASE	2	Aplicació d'una mà d'emprimació.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Rendiment.	1 en general	▪ Inferior a 0,087 l/m².

FASE	3	Aplicació de dues mans d'acabat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Acabat.	1 en general	▪ Existència d'escorriment, clivelles, fissures, escrostonats, bosses o manca d'uniformitat.
3.2	Rendiment de cada mà.	1 en general	▪ Inferior a 0,077 l/m².
3.3	Interval d'assecat entre les mans d'acabat.	1 en general	▪ Inferior a 8 hores.

RNS010b ESMALT SOBRE BARANES FERRO, ACABAT FORJA 16,90 m²

FASE	1	Preparació i neteja de la superfície suport.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Estat del suport.	1 en general	▪ Existència de restes de brutícia.

FASE	2	Aplicació de dues mans d'emprimació.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Rendiment.	1 en general	▪ Inferior a 0,111 l/m².

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	3	Aplicació de dues mans d'acabat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Acabat.	1 en general	▪ Existència d'escorriment, clivelles, fissures, escrostonats, bosses o manca d'uniformitat.
3.2	Color de l'esmalt.	1 en general	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
3.3	Rendiment.	1 en general	▪ Inferior a 0,111 l/m².
3.4	Interval d'assecat entre les mans d'acabat.	1 per interval	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant.

RPE005b ARREBOSSAT DE CIMENT EN PARAMENT VERTICAL 34,03 m²

FASE	1	Realització de mestres.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Mestres verticals formades per bandes de morter.	1 cada 50 m²	▪ Separació superior a 1 m a cada pany. ▪ No han format arestes a les cantonades, els racons i les guarnicions dels buits.

FASE	2	Aplicació del morter.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Temps d'utilització després del pastat.	1 en general	▪ Superior a l'especificat en el projecte.
2.2	Gruix.	1 cada 50 m²	▪ Inferior a 15 mm en algun punt.
2.3	Col·locació de la malla en el morter.	1 cada 50 m²	▪ Absència de malla en algun punt.

FASE	3	Acabat superficial.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Planitud.	1 cada 50 m²	▪ Variacions superiors a ±3 mm, amidades amb regla de 2 m.

RSM050 SÒCOL DE FUSTA 100,00 m

FASE	1	Fixació de les peces sobre el parament.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Separació entre l'entornpeu i el parament.	1 cada 20 m	▪ Superior a 0,2 cm.
1.2	Col·locació.	1 cada 20 m	▪ Col·locació deficient.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

RSP010 ACABAT DE COBERTA PLANA - PAVIMENT PISSARRA NATURAL 16,30 m²

RSP010b ACABAT DE COBERTA PLANA - PAVIMENT PISSARRA NATURAL 30,41 m²

FASE	1	Col·locació de les rajoles a punta de paleta.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Color.	1 cada 400 m²	▪ La col·locació no s'ha realitzat mesclant rajoles de diversos paquets.
1.2	Neteja de la part posterior de la rajola.	1 cada 400 m²	▪ Existència de restes de brutícia.
1.3	Separació entre rajoles.	1 cada 400 m²	▪ Inferior a 0,3 cm. ▪ Superior a 1,5 cm.
1.4	Col·locació de les rajoles.	1 cada 400 m²	▪ Presència de buits en l'adhesiu. ▪ No s'han col·locat abans de concloure el temps obert de l'adhesiu.

FASE	2	Reblert de juntes de separació entre rajoles.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Aplicació del material de rejuntat.	1 cada 400 m²	▪ No han transcorregut com a mínim 24 hores des de la col·locació del revestiment. ▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant.

RTC015 FALS SOSTRE DE GUIX LAMINAT, SOBRE ESTRUCTURA DE FUSTA VISTA 16,67 m²

FASE	1	Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Replanteig.	1 cada 20 m² i no menys de 1 per estança	▪ En l'element suport no estan marcades totes les línies corresponents a la situació dels perfils de l'estructura primària.

FASE	2	Fixació dels perfils primaris.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Distància als murs perimetrals dels eixos de les mestres primàries paral·leles a aquests.	1 cada 20 m² i no menys de 1 per estança	▪ Superior a 10 cm.
2.2	Distància als murs perimetrals dels ancoratges extrems de les mestres primàries perpendiculars a aquests.	1 cada 20 m² i no menys de 1 per estança	▪ Superior a 10 cm.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	3	Fixació de les plaques.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Col·locació.	1 cada 20 m² i no menys de 1 per estança	▪ No s'han col·locat perpendicularment als perfils portants. ▪ No s'han col·locat matajunts. ▪ Solapament entre junts inferior a 40 cm. ▪ Gruix dels junts longitudinals entre plaques superior a 0,3 cm. ▪ Els junts transversals entre plaques no han coincidit sobre un element portant.
3.2	Cargolat.	1 cada 20 m² i no menys de 1 per estança	▪ No s'ha cargolat perpendicularment a les plaques. ▪ Els cargols no han quedat lleugerament enfonsats respecte a la superfície de les plaques. ▪ Separació entre cargols superior a 20 cm.

FASE	4	Tractament de junts.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Col·locació de la cinta de junts.	1 cada 20 m² i no menys de 1 per estança	▪ Existència d'encreuaments o solapaments.

RLH010 HIDRÒFUG TRANSPARENT PER CARREUS DE PEDRA EN FAÇANES 323,10 m²

FASE	1	Aplicació de l'hidrofugant.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplicació.	1 cada 100 m²	▪ Manca d'uniformitat.

RYP020b ELIMINACIÓ DE CAPA DE PINTURA EN FAÇANA 348,82 m²

FASE	1	Eliminació amb espàtula del material decapat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Decapat.	1 cada 100 m²	▪ Existència de restes de pintura.

FASE	2	Rentat de la superfície.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Neteja.	1 cada 100 m²	▪ Existència de restes de pintura.

FASE	3	Retirada i apilament de les restes generades.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Aplec.	1 cada 100 m²	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

RYP050 RASPATLLAT MECÀNIC PER SANEJAT OXID DE BARANA - GRAU SA 1 16,90 m²

FASE	1	Neteja de la superfície suport.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Neteja.	1 cada 100 m²	▪ Existència de restes de brutícia.

FASE	2	Retirada i apilament del material projectat i les restes generades.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Aplec.	1 cada 100 m²	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

UJC020 REPOSICIÓ DE GESPA 286,00 m²

FASE	1	Preparació del terreny i abonat de fons.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Eliminació de la vegetació.	1 cada 100 m²	▪ Època inadequada.
1.2	Conreu.	1 cada 100 m²	▪ Profunditat inferior a 20 cm. ▪ Terreny inadequat per a la penetració de les arrels.
1.3	Acabat i refinació de la superfície.	1 cada 100 m²	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

UVT030 TANCA DE MALLA ELECTROSOLDADA MODULAR - VERD RAL 6015 16,85 m

FASE	1	Replanteig.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Replanteig.	1 cada 20 m	▪ Variacions superiors a ±10 mm.

FASE	2	Aplomat i alineació dels pals.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Aplomat.	1 cada 20 m	▪ Variacions superiors a ±5 mm.
2.2	Anivellació.	1 cada 20 m	▪ Variacions superiors a ±5 mm.

UVP020 PORTA 100X200CM DE MALLA AMB BASTIDOR EN TANCA METÀL·LICA 1,00 U

FASE	1	Replanteig d'alineacions i nivells.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Replanteig.	1 cada 5 unitats	▪ Variacions superiors a ±10 mm.

FASE	2	Col·locació dels pals.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Distància entre pals.	1 cada 5 unitats	▪ Variacions superiors a ±20 mm.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FASE	3	Abocat del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Condicions d'abocament del formigó.	1 cada 5 unitats	▪ Consistència de la pasterada en el moment de la descàrrega distinta de l'especificada en el projecte o que presenti principi d'adormiment. ▪ Pasterades a les quals s'ha afegit aigua o una altra substància nociva no prevista en el projecte.

FASE	4	Muntatge de la porta.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Folgança entre la fulla i el paviment.	1 cada 5 unitats	▪ Inferior a 0,8 cm. ▪ Superior a 1,2 cm.
4.2	Aplomat.	1 cada 5 unitats	▪ Variacions superiors a ±3 mm.
4.3	Anivellació.	1 cada 5 unitats	▪ Variacions superiors a ±3 mm.
4.4	Acabat.	1 cada 5 unitats	▪ Existència de deformacions, cops o altres defectes visibles.

UXC100b REPLANTEIG I TALL AMB DISC DE REVESTIMENT - DELIMITACIÓ ZONA 96,75 m REPICAT

FASE	1	Replanteig de la junta.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Separació entre junts.	1 en general	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Cort del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Amplada.	1 per junt	▪ Inferior a 3 mm. ▪ Superior a 5 mm.
2.2	Profunditat.	1 per junt	▪ Inferior a 10 mm. ▪ Inferior a 1/3 del gruix del paviment.

GTA020 TRANSPORT DE TERRES 52,82 m³

FASE	1	Transport de terres a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, amb protecció de les mateixes mitjançant la seva cobertura amb teles.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Càrrega sobre camió.	1 per camió	▪ El camió supera la massa màxima autoritzada.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ZCD005c DESMUNTATGE CALDERA DE GAS EXISTENT 1,00 U

FASE	1	Retirada i apilament del material desmuntat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplec.	1 per unitat	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

MPC020 PAVIMENT CONTINU DE FORMIGÓ + ENDURIDOR - e=5CM 20,14 m²

FASE	1	Abocat, estesa i vibrat del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Planitud.	1 cada 100 m²	▪ Variacions superiors a ±4 mm, amidades amb regla de 2 m.
1.2	Gruix.	1 cada 100 m²	▪ Inferior a 6 cm.
1.3	Acabat.	1 cada 100 m²	▪ Existència de bosses o esquerdes.

FASE	2	Curat del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Mètode aplicat, temps de curat i protecció de superfícies.	1 per fase de formigonat	▪ La cura s'ha realitzat mitjançant addició d'aigua o protegint la superfície amb un plàstic, en comptes d'aplicant un agent filmogen.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

5. CONTROL DE RECEPCIÓ DE L'OBRA ACABADA: PRESCRIPCIONS SOBRE VERIFICACIONS A L'EDIFICI ACABAT.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

5. CONTROL DE RECEPCIÓ DE L'OBRA ACABADA: PRESCRIPCIONS SOBRE VERIFICACIONS A L'EDIFICI ACABAT.

A l'apartat del Plec del projecte corresponent a les Prescripcions sobre verificacions a l'edifici acabat s'estableixen les verificacions i proves de servei a realitzar per l'empresa constructora o instal·ladora, per comprovar les prestacions finals de l'edifici; sent al seu càrrec el cost de les mateixes.

Es realitzaran tant les proves finals de servei prescrites per la legislació aplicable, contingudes en el preceptiu ESTUDI DE PROGRAMACIÓ DEL CONTROL DE QUALITAT DE L'OBRA redactat pel director d'execució de l'obra, com les indicades en el Plec de Prescripcions Tècniques del projecte i les que pogués ordenar la direcció facultativa durant el transcurs de l'obra.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

6. VALORACIÓ ECONÒMICA

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

6. VALORACIÓ ECONÒMICA

Atenent a l'establert en l'Art. 11 de la LOE, és obligació del constructor executar l'obra amb subjecció al projecte, al contracte, a la legislació aplicable i a les instruccions del director d'obra i del director de l'execució de l'obra, a fi d'aconseguir la qualitat exigida en el projecte, acreditant mitjançant l'aportació de certificats, resultats de proves de servei, assaigs o altres documents, aquesta qualitat exigida.

El cost de tot això és a càrrec i compte del constructor, sense que sigui necessari pressupostar-ho de manera diferenciada i específica en el capítol "Control de qualitat i Assaigs" del pressupost d'execució material del projecte.

Traducció En aquest capítol s'indiquen aquells altres assaigs o proves de servei que han de ser realitzats per entitats o laboratoris de control de qualitat de l'edificació, degudament homologats i acreditats, diferents i independents dels realitzats pel constructor. El pressupost estimat en aquest Pla de control de qualitat de l'obra, sense perjudici del previst en el preceptiu ESTUDI DE PROGRAMACIÓ DEL CONTROL DE QUALITAT DE L'OBRA, a confeccionar pel director d'execució de l'obra, ascendeix a la quantitat de 1.350,00 Euros.

A continuació es detalla el capítol de Control de qualitat i Assaigs del Pressupost d'Execució material (PEM).

Nº	U	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU	TOTAL
1	U	CONTROL DE QUALITAT	1,00	1.350,00	1.350,00
				TOTAL:	1.350,00

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

UM. MANUAL D'ÚS I MANTENIMENT

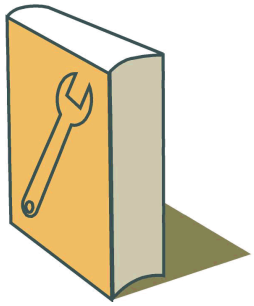
CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Manual d'Ús i Manteniment

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=



MANUAL D'ÚS I MANTENIMENT

A CONDICIONAMENT DEL TERRENY

C FONAMENTACIONS

E ESTRUCTURES

F FAÇANES I PARTICIONS

L FUSTERIA, MANYERIA, VIDRES I PROTECCIONS SOLARS

I INSTAL·LACIONS

N AÏLLAMENTS E IMPERMEABILITZACIONS

Q COBERTES

R REVESTIMENTS I EXTRADOSSATS

U URBANITZACIÓ INTERIOR DE LA PARCEL·LA

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

INTRODUCCIÓ

El present document pretén facilitar el correcte ús i l'adequat manteniment de l'edifici, amb l'objecte de conservar al llarg del temps les característiques funcionals i estètiques inherents a l'edifici projectat, recollint les instruccions d'ús i manteniment de l'edifici acabat, de conformitat amb el previst en el "Real Decreto 314/2006. Código Técnico de la Edificación (CTE)".

Del bon ús dispensat i del compliment dels requisits de manteniment a realitzar, dependrà en gran mesura l'inevitable ritme d'envelliment de l'edifici.

Aquest document forma part del Llibre de l'Edifici, que ha d'estar a disposició dels propietaris. A més a més, ha de completar-se durant el transcurs de la vida de l'edifici, afegint-se les possibles incidències que vagin sorgint, així com les inspeccions i reparacions que s'hi realitzin.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

A CONDICIONAMENT DEL TERRENY

- La propietat conservarà en el seu poder la documentació tècnica relativa a les dades resultants de l'assaig geotècnic del terreny i que van servir de base per la redacció del corresponent projecte tècnic.
- Qualsevol modificació de les condicions del terreny sobre el que s'assenta l'edifici que pugui modificar les condicions de treball previstes en el projecte ha de ser justificada i comprovada mitjançant els càlculs oportuns, realitzats per un tècnic competent.
- En el terra, les variacions d'humitat canvien l'estructura i comportament del mateix, el que pot produir assentaments. S'haurà, per tant, evitar les fuites de la xarxa de sanejament horitzontal que puguin produir una variació en el grau d'humitat del terra.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ADE CONDICIONAMENT DEL TERRENY | MOVIMENT DE TERRES EN EDIFICACIÓ | EXCAVACIONS

ÚS

PRECAUCIONS

- En el cas d'existir vegetació com a mesures de contenció i protecció, s'impedirà que aquesta s'assequi, la qual cosa alteraria les condicions del terreny.
- S'evitarà l'acumulació d'aigües en cantells de coronació d'excavacions.

PRESCRIPCIONS

- En cas d'aparició d'esquerdes paral·leles al cantell del talús, s'informarà immediatament a un tècnic competent per a què, a la vista dels danys observats, prescrigui les mesures oportunes a prendre.
- Hauran de mantenir-se protegits enfront de l'erosió les vores atalussades.
- Es realitzarà una inspecció periòdica de les vessants que quedin per sobre de l'excavació, a fi d'eliminar els objectes solts que puguin rodar amb facilitat.
- Haurà de tenir-se en compte l'agressivitat del terreny o la seva possible contaminació amb la finalitat d'establir les mesures de protecció adequades per al seu manteniment.

PROHIBICIONS

- No es concentraran càrregues superiors a 200 kg/m² junt a la part superior dels cantells de les excavacions, ni es modificarà la geometria del talús soscavant el seu peu o coronació.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 6 mesos:
  - Neteja periòdica dels desguassos i canaletes en les vores de coronació.

ASA CONDICIONAMENT DEL TERRENY | XARXA DE SANEJAMENT HORITZONTAL | PERICONS

ÚS

PRESCRIPCIONS

- Si s'observés l'existència d'algun tipus de fugida (detectada per l'aparició de taques o males olors), haurà de procedir-se ràpidament a la seva localització i posterior reparació.
- En el cas de pericons sifònics o pericons bonera, s'haurà de vigilar que es mantinguin permanentment amb aigua, especialment en estiu.
- La tapa de registre ha de quedar sempre accessible, per a poder efectuar les tasques de manteniment de forma còmoda.
- Quan s'efectuïn les revisions periòdiques per conservació de la instal·lació, es repararan tots els desperfectes que poguessin aparèixer.
- Cada vegada que hi hagi obstruccions o es produeixi una disminució apreciable del cabal d'evacuació, s'haurà de revisar i desembussar els sifons i vàlvules.
- Tota modificació en l'instal·lació o en les seves condicions d'ús que pugui alterar el seu normal funcionament serà realitzada previ estudi i sota direcció realitzada per un tècnic competent.

CSV: 0052563735b9442a7a0609265b1f0b00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PROHIBICIONS

- No es modificaran ni ampliaran les condicions d'ús ni el traçat de la instal·lació existent sense consultar a un tècnic competent.
- En cas de substitució de paviments, s'haurien de deixar completament practicables els registres dels pericons.

MANTENIMENT

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada any:
  - Neteja dels pericons, al final de l'estiu.
  - Comprovació de l'estanquitat general de la xarxa i de l'absència d'olors, prestant especial atenció a les possibles fuites.
  - Comprovació de l'estat de les bombes de buidatge, incloent les de reserva, si hagués estat necessària la seva implantació per poder garantir el drenatge.
- Cada 5 anys:
  - Reparació dels desperfectes que poguessin aparèixer en els pericons a peu de baixant, de pas, sifònics o bonera.

ASC CONDICIONAMENT DEL TERRENY | XARXA DE SANEJAMENT HORITZONTAL | COL·LECTORS

ÚS

PRESCRIPCIONS

- Si s'observessin fuites, es procedirà a la seva localització i posterior reparació.
- Hauran de revisar-se i netejar-se periòdicament els elements de la instal·lació.
- Les obres que es realitzin en els locals pels quals travessen col·lectors enterrats haurien de respectar aquests sense que siguin danyats, moguts o llocs en contacte amb materials incompatibles.
- Un instal·lador acreditat haurà de fer-se càrrec de les reparacions en cas d'aparició de fugides en els col·lectors.

PROHIBICIONS

- No es modificaran ni ampliaran les condicions d'ús ni el traçat de la instal·lació existent sense consultar a un tècnic competent.
- Es prohibeix abocar per els desguassos aigües que continguin olis que engreixin les canonades, àcids forts, substàncies tòxiques, detergents no biodegradables quines escumes es petrifiquen als sifons, conductes i pericons, aixi com plàstics o elements durs que puguin obstruir algun tram de la xarxa.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Comprovació de l'estanquitat general de la xarxa i de l'absència d'olors, prestant especial atenció a les possibles fuites.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ASD CONDICIONAMENT DEL TERRENY | XARXA DE SANEJAMENT HORITZONTAL | DRENATGES

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitaran cops quan es realitzin excavacions en les seves proximitats.
- S'evitarà la plantació d'arbres en les proximitats de la xarxa de drenatge per impedir que les arrels ceguin els tubs.

PRESCRIPCIONS

- Si s'observessin fugides, haurà de procedir-se a la seva localització i posterior reparació.
- Hauran de reparar-se i netejar-se periòdicament els elements de la instal·lació.
- Si per causa d'excavacions o noves construccions pròximes a l'edifici fora apreciada alguna anomalia, haurà de posar-se en coneixement d'un tècnic competent.
- En el cas d'obstrucció, es provocarà una corrent d'aigua en el sentit invers; si l'obstrucció es mantingui, es localitzarà i es reposaran els elements deteriorats.
- Haurà de substituir-se la grava en els trams obstruïts.

PROHIBICIONS

- No es permetrà cap treball de drenatge de terres que alteri les condicions del projecte sense l'autorització prèvia d'un tècnic competent.

MANTENIMENT

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 6 mesos:
  - Comprovació del funcionament del drenatge en els punts de desguàs.
- Cada any:
  - Comprovació de l'estat de neteja de la xarxa de drenatge, al final d'estiu.

ASI CONDICIONAMENT DEL TERRENY | XARXA DE SANEJAMENT HORITZONTAL | SISTEMES D'EVACUACIÓ DE TERRES

ÚS

PRECAUCIONS

- Es protegiran els albellons sifònics temporalment amb una xapa d'acer o algun element similar, quan no estiguin preparats per al tràfic de vehicles i en cas que calgui circular sobre ells o dipositar pesos damunt.

PRESCRIPCIONS

- Es revisaran els elements de la instal·lació periòdicament.
- Haurà de comprovar-se periòdicament que no existeix cap tipus de fugida (detectada per l'aparició de taques o olors dolentes) i, si existeix, es procedirà ràpidament a la seva localització i posterior reparació per un professional qualificat.
- Cada vegada que hi hagi obstruccions o es produeixi una disminució apreciable del cabal d'evacuació, s'haurà de revisar i desembussar els sifons i vàlvules.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Quan s'efectuïn les revisions periòdiques per conservació de la instal·lació, es repararan tots els desperfectes que poguessin aparèixer.
- Es mantindrà aigua permanentment en les boneres per evitar mals olors, especialment en estiu, i es netejaran els de les terrasses i terrats.

PROHIBICIONS

- En cas de substitució de paviments, s'haurien de deixar completament practicables els registres dels pericons.
- No s'encegaran les seves tapes ni es modificaran o ampliaran les condicions d'ús de l'albelló.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 6 mesos:
  - Neteja de les boneres de locals humits i cobertes transitables.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada any:
  - Neteja dels albellons i calderetes de cobertes no transitables, al final de l'estiu, comprovant el seu correcte funcionament.

ANS CONDICIONAMENT DEL TERRENY | ANIVELLAMENT | SOLERES

ÚS

PRESCRIPCIONS

- En el cas d'observar-se alguna anomalia, s'estudiarà per un tècnic competent perquè dictamini la seva perillositat i si escau, les reparacions que han de realitzar-se.

PROHIBICIONS

- No se sotmetrà a l'acció directa d'olis minerals orgànics i pesats i a aigües amb pH menor de 6, major de 9, o amb una concentració en sulfats superior a 0,2 g/l.

MANTENIMENT

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 5 anys:
  - Inspecció de la solera, observant si apareixen esquerdes, fissures, trencaments o humitats.
  - Reparació dels possibles desperfectes que s'observin en les juntes de retracció.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

C FONAMENTACIONS

- La propietat conservarà en el seu poder la documentació tècnica relativa als elements components de la fonamentació en la que figuraran les sol·licitacions per les que ha estat projectat l'edifici.
- Qualsevol modificació dels elements components de la fonamentació que puguin modificar les condicions de treball previstes en el projecte deu ser justificada i comprovada mitjançant els càlculs oportuns, realitzats per un tècnic competent.
- La fonamentació es difícil de mantenir; es més fàcil preveure les actuacions i prevenir la seva degeneració atenent als factors que puguin alterar la seva durabilitat, dels que protegir-se de la humitat es el més important.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

CSL FONAMENTACIONS | SUPERFICIALS | LLOSES

ÚS

PRECAUCIONS

- Es repararan ràpidament les xarxes de sanejament o proveïment, en cas de produir-se fugides, per a evitar danys i humitats.
- Es comunicarà a un tècnic competent l'aparició de fissures, esquerdes o desplaçaments en les soleres o solats, per causa d'excavacions, noves construccions pròximes o de qualsevol altra índole.

PRESCRIPCIONS

- La propietat haurà de conservar en el seu poder la documentació tècnica relativa a la llosa de fonamentació realitzada, en la qual figuraran les càrregues previstes, així com les seves característiques tècniques.
- Quan la llosa de fonamentació hagi de ser sotmesa a càrregues no previstes en les normes, com càrregues dinàmiques o càrregues vibratòries, es realitzarà un estudi especial per un tècnic competent i s'adoptaran les mesures que, si escau, fossin necessàries.
- Es denunciarà qualsevol fuita observada en les canalitzacions de subministrament o evacuació d'aigua.
- En cas de detectar-se embussos en la xarxa de sanejament, la neteja haurà de realitzar-se per personal qualificat.
- En les revisions periòdiques de manteniment de l'estructura haurà de dictaminar-se si es precisa un estudi mes detallat de l'estat de la fonamentació.

PROHIBICIONS

- No es realitzaran perforacions en les lloses.
- No es permetrà cap treball en la pròpia fonamentació o en zones pròximes que afecti a les condicions de solidesa i estabilitat parcial o general de l'edifici, sense l'autorització prèvia d'un tècnic competent.
- No es modificaran les càrregues previstes en el projecte sense un estudi previ realitzat per un tècnic competent.
- Es prohibirà qualsevol ús que produeixi una humitat major que l'habitual.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 5 anys:
  - Inspecció general, observant si apareixen fissures o qualsevol altre tipus de lesió.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

E ESTRUCTURES

- A las instruccions d'ús s'escollirà tota la informació necessària per a què l'ús de l'edifici sigui conforme a les hipòtesis adoptades a les bases de càlcul.
- De tota la informació acumulada sobre una obra, les instruccions d'ús inclouran aquelles que resultin d'interès per a la propietat i per als usuaris, que com a mínim seran:
  - accions permanents.
  - sobrecàrregues d'ús.
  - deformacions admeses, incloses les del terreny, en el seu cas.
  - condicions particulars d'utilització, com el respecte a les senyals de limitació de sobrecàrrega, o el manteniment de les marques o bol·lards que defineixen zones amb requisits especials al respecte.
  - en el seu cas, les mesures adoptades per a reduir els riscs de tipus estructural.
- El pla de manteniment, en el corresponent als elements estructurals, s'establirà en concordança amb les bases de càlcul i amb qualsevol informació adquirida durant l'execució de l'obra que pogués ser d'interès, i identificarà:
  - el tipus de treballs de manteniment a portar a terme.
  - llista dels punts que requereixin un manteniment particular.
  - a l'abast, la realització i la periodicitat dels treballs de conservació.
  - un programa de revisions.
- Qualsevol modificació dels elements components de l'estructura que pugin modificar les condicions de treball previstes en el projecte ha de ser justificada i comprovada mitjançant els càlculs oportuns, realitzats per un tècnic competent.
- El pla d'inspecció i manteniment es redactarà després de la fi d'obra i es posarà a la disposició del responsable de l'explotació de l'estructura.
- El manteniment de l'estructura s'iniciarà amb la realització d'una primera inspecció principal, inicial o de "estat 0" que serà el resultat del control sobre els elements construïts. A partir de llavors, s'efectuaran successives inspeccions per verificar l'evolució de l'estat de l'estructura amb una periodicitat igual o inferior a cinc anys.
- Les inspeccions de l'estructura es realitzaran per tècnics amb formació, mitjans i experiència acreditada, amb la finalitat de detectar els danys que exhibeix l'estructura, les seves condicions de funcionalitat, la seva durabilitat i la seguretat de l'usuari i, fins i tot, per estimar el seu comportament futur.
- En les inspeccions de l'estructura es valorarà el seu estat i si s'escau, el nivell de deterioració d'aquesta. En el cas d'apreciar qualsevol incidència es valorarà el seu abast per adoptar les mesures pertinents. Així mateix, es registrarà documentalment la velocitat de deterioració per comparació amb les inspeccions prèvies.
- El seu manteniment es deu cenyir principalment a protegir-la d'accions no previstes sobre l'edifici, canvis d'ús i sobrecàrregues en els sostres, així com dels agents químics i de la humitat (coberta, voladissos, plantes baixes per capil·laritat) que provoquen la corrosió de les armadures.
- En aquest tipus d'inspeccions es posarà especial atenció a la identificació dels síntomes de danys estructurals, que normalment seran de tipus dúctil i es manifesten en forma de danys dels elements inspeccionats (deformacions excesives causants d'esquerdes en tancaments, per exemple). També s'identificaran les causes de danys potencials (humitats per filtració o condensació, actuacions inadequades d'ús, etc.)
- Es convenient que en la inspecció de l'edifici es realitzi una específica de l'estructura, destinada a la identificació de danys de caràcter fràgil com els que afecten a seccions o unions (corrosió localitzada, lliscament no previst d'unions cargolades, etc.), danys que no es poden identificar a través dels seus efectes en altres elements no estructurals.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Si durant les labors de manteniment resulta necessari la reparació o reforç de l'estructura, es realitzarà un projecte que contindrà un pla d'inspecció i manteniment amb els continguts referits a les actuacions empreses, amb esment específic a:
  - La vida útil addicional prevista per a l'estructura
  - la freqüència de les inspeccions de seguiment
  - els criteris d'inspecció específics que hagin de verificar els inspectors
  - les actuacions de manteniment ordinari i/o especialitzat
- Una vegada conclosos els treballs, la direcció facultativa de l'obra de reparació o reforç serà responsable de la redacció de l'actualització del pla de manteniment inclòs en el projecte corresponent. Aquest pla es lliurarà a la propietat per a la gestió de la conservació i manteniment de l'obra.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

EAE ESTRUCTURES | ACER | ESCALES, PASSAREL·LES I PLATAFORMES DE TREBALL

ÚS

PRECAUCIONS

- Quan es prevegi una modificació que pugui alterar les sol·licitacions previstes, serà necessari el dictamen d'un tècnic competent.

PRESCRIPCIONS

- El manteniment de l'estructura metàl·lica es farà extens als elements de protecció, especialment als de protecció contra incendi.
- La propietat haurà de conservar en el seu poder la documentació tècnica relativa als elements realitzats, en la qual figuraran les sol·licitacions per a les quals han estat prevists.
- En cas de produir-se fuites de sanejament o forniment, o infiltracions de cobertes o façanes, es repararan ràpidament per que la humitat no ocasioni o acceleri processos de corrosió de l'estructura.
- Es repararan o substituiran els elements estructurals deteriorats o en mal estat per un professional qualificat.

PROHIBICIONS

- No es manipularan els elements estructurals ni es modificaran les sol·licitacions previstes en projecte sense un estudi previ realitzat per un tècnic competent.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Inspecció visual d'humitats que puguin deteriorar l'estructura metàl·lica.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada any:
  - Protecció de l'estructura metàl·lica amb antioxidants i esmalts o similars, en ambients agressius.
- Cada 3 anys:
  - Protecció de l'estructura metàl·lica amb antioxidants i esmalts o similars, en ambients no agressius.
  - Inspecció de l'estat de conservació de la protecció contra el foc de l'estructura i qualsevol tipus de lesió, procedint al repintat o reparació si calgués.
- Cada 10 anys:
  - Inspecció de l'estructura, fent-la extensiva als elements de protecció, especialment als de protecció davant incendi.

EAL ESTRUCTURES | ACER | ENTRAMATS LLEUGERS (LIGHT STEEL FRAMING)

ÚS

PRECAUCIONS

- Quan es prevegi una modificació que pugui alterar les sol·licitacions previstes, serà necessari el dictamen d'un tècnic competent.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PRESCRIPCIONS

- En cas de produir-se fuites de sanejament o forniment, o infiltracions de cobertes o façanes, es repararan ràpidament per que la humitat no ocasioni o acceleri processos de corrosió de l'estructura.
- La propietat haurà de conservar en el seu poder la documentació tècnica relativa als elements realitzats, en la qual figuraran les sol·licitacions per a les quals han estat prevists.
- Es repararan o substituiran els elements estructurals deteriorats o en mal estat per un professional qualificat.

PROHIBICIONS

- No es manipularan els perfils estructurals ni es modificaran les sol·licitacions previstes en projecte sense un estudi previ realitzat per un tècnic competent.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Inspecció visual de fissures en forjats i envans, així com d'humitats que puguin deteriorar l'estructura metàl·lica.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 10 anys:
  - Inspecció visual, fent-la extensiva als elements de protecció, especialment als de protecció contra incendi.

EHL ESTRUCTURES | FORMIGÓ ARMAT | LLOSES MASSISSES

ÚS

PRECAUCIONS

- Es denunciarà qualsevol fuita observada en les canalitzacions de subministrament o evacuació d'aigua.
- En cas de realitzar grans orificis, es procurarà distanciar-los i s'evitarà deixar a l'aire ferros de l'armadura.
- S'evitaran situacions d'humitat persistent que puguin ocasionar corrosió dels ferros.

PRESCRIPCIONS

- S'indicarà de manera visible, especialment en locals comercials, d'emmagatzematge i de passada, la limitació de sobrecàrregues que queden subjectes.
- En cas d'aparició de fissures, taques d'òxid o erosions per cops, l'usuari avisarà a un tècnic competent perquè dictamini la seva importància i si escau, les mesures a implementar.
- Erosions, esvorancs i/o humitats no persistents, seran reparades per un tècnic competent.

PROHIBICIONS

- No es realitzarà cap tipus d'actuació sobre els elements estructurals de l'edifici sense l'estudi previ i autorització per part d'un tècnic competent.
- No s'aixecaran tancaments en aquells llocs que no estiguin previstos en projecte, ja que poden ser causants de deformacions excessives per l'augment de càrregues.
- No es realitzaran grans orificis sense supervisió d'un tècnic competent.
- No se sobrepassaran les sobrecàrregues d'ús ni les hipòtesis de càrrega.

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Es prohibirà qualsevol ús que produeixi una humitat major que l'habitual.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 5 anys:
  - Inspecció visual, observant si apareixen en alguna zona deformacions, com abombaments en sostres, rajoles desencaixades, portes o finestres que no ajusten, fisures en el cel ras, tabiquería o altres elements de tancament, senyals d'humitat, desconchados en el revestiment de formigó o taques d'òxid en elements de formigó.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada any:
  - Inspecció de les juntes de dilatació.
- Cada 5 anys:
  - Renovació de les juntes estructurals en les zones de segellat deteriorat.

EHY ESTRUCTURES | FORMIGÓ ARMAT | REPARACIONS

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitarà l'abocament sobre la protecció de productes químics, dissolvents o aigües procedents de les jardineres o de la neteja d'altres elements, així com la humitat que pogués afectar les propietats de la protecció.
- S'evitaran cops i rascades.

PROHIBICIONS

- No es permetrà la neteja o contacte de la protecció amb productes químics o càustics capaços d'alterar les condicions d'aquesta.
- No es permetrà la col·locació d'elements, com tacs o escàrpies, que deteriorin la protecció, per la seva difícil reposició.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 3 anys:
  - Comprovació de la possible aparició de fissures, esllavissades, humitats i taques.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

F FAÇANES I PARTICIONS

- La propietat conservarà en el seu poder la documentació tècnica relativa a l'ús per el que han sigut projectades, havent-se d'utilitzar únicament per tal fi.
- No es realitzarà cap alteració de les premisses del projecte, ja que un canvi de la solució inicial pot ocasionar problemes d'humitat, sobrecàrregues excessives, etc., a més d'alterar la condició estètica del projecte. S'evitarà la subjecció de màquines per instal·lacions d'aire condicionat u altre tipus.
- No s'obriran forats en façanes ni es permetrà efectuar regates que disminueixin sensiblement la secció del tancament sense l'autorització d'un tècnic competent.
- No es permetrà l'estesa exterior de cap tipus de conducció, ja sigui elèctrica, de fontaneria, d'aire condicionat, etc., excepte d'aquelles que siguin comunitàries i per a les que no existeixi una altra alternativa per a la seva instal·lació.
- No es modificarà la configuració exterior de balcons i terrasses, mantenint la composició general de les façanes i els criteris de disseny.
- No es permetran sobrecarregues d'ús superiors a las previstes ni alteracions en la forma de treball dels elements estructurals o en les condicions de arriostrament.
- S'hauran de ventilar les habitacions entre 2 i 5 vegades al dia. El contingut d'humitat de l'aire en l'ambient s'eleva constantment i es produeix aigua per condensació, el que produeix danys tals com formacions de fongs i taques d'humitat. Es netejarà amb productes especials i amb el repintat antifloridura que eviti la transparència.
- No es deuran utilitzar estufes de gas butà, donat que produeix una elevació considerable de la humitat. Les cortines deuen arribar només fins l'antosta de la finestra i, a més a més, es aconsellable que entre la cortina i la finestra hagi una distància aproximada de 30 cm.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FAZ FAÇANES I PARTICIONS | FAÇANES VENTILADES | REVESTIMENT EXTERIOR DE LAMEL·LES O LLISTONS DE FUSTA

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitarà l'exposició a l'acció continuada de la humitat, com la provinent de condensacions des de l'interior o la d'ascens capil·lar.
- S'alertarà de possibles filtracions des de les xarxes de subministrament o evacuació d'aigua.
- S'evitaran cops i rascades amb elements punxants o pesats que puguin trencar el revestiment exterior.
- S'evitarà l'abocament sobre el revestiment exterior de productes càustics i d'aigua procedent de jardineres.

PRESCRIPCIONS

- Si s'observés risc de despreniment, aparició de fisures, desplomis o envelliment indegut, haurà d'avisar-se a un tècnic competent.
- Abans de procedir a la neteja haurà de realitzar-se un reconeixement, per un tècnic competent, de l'estat dels materials i de l'adequació del mètode a emprar.
- Les peces deteriorades haurien de substituir-se per unes altres de les mateixes característiques que les existents, procurant seguir les especificacions d'un tècnic competent.
- En el cas d'aparició d'esquerdes, es consultarà amb un tècnic competent.
- Les taques ocasionals i pintades haurien d'eliminar-se mitjançant procediments adequats al tipus de substància implicada.

PROHIBICIONS

- No es donaran suport objectes pesats ni s'aplicaran esforços perpendiculars al seu plànol.
- No s'encastaran ni es recolzaran en el revestimiento exterior elements estructurals com ara bigues o biguetes que exerceixin una sobrecàrrega concentrada, no prevista en el càlcul.
- No es modificaran les condicions de càrrega del revestiment exterior ni se sobrepassaran les previstes en el projecte.
- No es subjectaran elements sobre el revestiment exterior com ara cables, instal·lacions, suports o ancoratges de rètols, que el puguin danyar o provocar entrada d'aigua o el seu escolament.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Inspecció visual per detectar:
    - Possible aparició i desenvolupament d'esquerdes i fissures, així com desploms o altres deformacions.
    - L'aparició d'humitats i taques diverses.
  - Neteja amb aigua a baixa pressió quan sigui necessari, sense alterar la veta de la fusta.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 2 anys:
  - Reposició del vernís o lasur, en cas d'existir, si així ho indica el fabricant.

CSV: 395566374-3[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Cada 5 anys:
  - Polit i reposició de la pintura, en cas d'existir, si així ho indica el fabricant.

FFQ FAÇANES I PARTICIONS | FÀBRICA NO ESTRUCTURAL | FULL PER A REVESTIR EN PARTICIÓ

ÚS

PRECAUCIONS

- S'alertarà de possibles filtracions des de les xarxes de subministrament o evacuació d'aigua.
- S'evitaran cops i rascades amb elements punxants o pesats que puguin trencar la fàbrica.
- S'evitarà l'abocament sobre la fàbrica de productes càustics.
- S'evitarà clavar elements en la paret sense haver tingut en compte les conduccions ocultes existents (elèctriques, de fontaneria o de calefacció).

PRESCRIPCIONS

- Si s'observés risc d'esllavissament d'alguna peça, haurà de reparar-se immediatament.
- Els danys produïts per escapaments d'aigua haurien de reparar-se immediatament.
- Hauran de realitzar-se inspeccions periòdiques per detectar la pèrdua d'estanquitat, ruptures, deterioraments o esllavissades.
- Les peces trencades haurien de reposar-se utilitzant altres idèntiques, prèvia neteja curosa del buit per a eliminar tot resta.
- Com a pas previ a la realització d'alguna redistribució dels envans, haurà de consultar-se un tècnic, per si pogués afectar elements estructurals.

PROHIBICIONS

- No s'encastaran ni es recolzaran en la fàbrica elements estructurals tals com bigues o biguetes que exerceixin una sobrecàrrega concentrada, no prevista en el càlcul.
- No es modificaran les condicions de càrrega de les fàbriques ni s'excediran les previstes amb el projecte.
- No es penjaran elements ni es produiran empentes que puguin danyar els envans.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 5 anys:
  - Revisió de la tabiquería en locals habitats, inspeccionant la possible aparició de:
    - Fissures, desploms o qualsevol altre tipus de lesió.
    - L'erosió anormal o excessiva de panys, encrostonats o descamacions.
    - L'erosió anormal o pèrdua del morter dels junts.
    - L'aparició d'humitats i taques diverses.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FEF FAÇANES I PARTICIONS | FÀBRICA ESTRUCTURAL | MURS DE FÀBRICA SENSE ARMAR

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitarà l'exposició a l'acció continuada de la humitat, com la provinent de condensacions des de l'interior o la d'ascens capil·lar.
- S'alertarà de possibles filtracions des de les xarxes de subministrament o evacuació d'aigua.
- S'evitaran cops i fregaments amb elements punxants o de pes que puguin espellofar o trencar alguna peça.
- S'evitarà l'abocament de productes càustics i d'aigua procedent de jardineres.

PRESCRIPCIONS

- Si s'observés risc de despreniment d'alguna peça, aquesta serà reparada immediatament.
- Es denunciarà qualsevol fuita observada en les canalitzacions de subministrament o evacuació d'aigua.
- Qualsevol alteració oposada (fissures, desploms, envelliment indegut o descomposició de les peces), serà analitzada per un tècnic competent, amb la finalitat de dictaminar la seva importància i perillositat, tant des del punt de vista de la seva estabilitat com de l'aptitud al servei. Així mateix determinarà si escau, el procediment d'intervenció a seguir (ja sigui una anàlisi estructural o una presa de mostres), els càlculs oportuns i els assaigs o proves de càrrega que siguin precisos.
- Haurà d'indicar-se de manera visible, especialment en locals comercials, d'emmagatzematge i de passada, la limitació de sobrecàrregues que queden subjectes.
- Les taques ocasionals i pintades haurien d'eliminar-se mitjançant procediments adequats al tipus de substància implicada.
- En cas de substitució de les peces, es rejuntaran amb morter de les mateixes característiques que l'existent.

PROHIBICIONS

- No se sobrepassaran les sobrecàrregues d'ús ni les hipòtesis de càrrega.
- Es prohibirà qualsevol ús que produeixi una humitat major que l'habitual.
- En el cas d'alteracions que produeixin pèrdua de durabilitat, haurà de requerir-se una intervenció tècnica, amb la finalitat d'evitar que degenerin en alteracions que afectin a la seva estabilitat.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Inspecció visual per detectar:
    - Possible aparició i desenvolupament d'esquerdes i fissures, així com desploms o altres deformacions.
    - Erosió anormal o excessiva de draps o peces, esvorancs o descamacions.
    - Erosió anormal o pèrdua del morter de les juntes, aparició d'humitats i taques diverses.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 3 anys:
  - Inspecció de les peces que formen la fàbrica, observant si es produeixen alteracions per l'acció dels agents atmosfèrics, fissures degudes a seients locals o a sol·licitacions mecàniques imprevistes, erosió o pèrdua del morter dels junts, aparició d'humitats i taques diverses.

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Cada 5 anys:
  - Neteja segons el tipus de peça, mitjançant rentat amb aigua, neteja química o projecció de abrasius.

FEA FAÇANES I PARTICIONS | FÀBRICA ESTRUCTURAL | MURS DE FÀBRICA ARMADA

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitarà l'exposició a l'acció continuada de la humitat, com la provinent de condensacions des de l'interior o la d'ascens capil·lar.
- S'alertarà de possibles filtracions des de les xarxes de subministrament o evacuació d'aigua.
- S'evitaran cops i fregaments amb elements punxants o de pes que puguin espellofar o trencar alguna peça.
- S'evitarà l'abocament de productes càustics i d'aigua procedent de jardineres.
- En cas de desenvolupar treballs de neteja, s'analitzarà l'efecte que puguin tenir els productes aplicats sobre els diferents materials que constitueixen el mur i sobre el sistema de protecció de las armadures en el seu cas.

PRESCRIPCIONS

- Si s'observés risc de despreniment d'alguna peça, aquesta serà reparada immediatament.
- Es denunciarà qualsevol fuita observada en les canalitzacions de subministrament o evacuació d'aigua.
- Qualsevol alteració oposada (fissures, desploms, envelliment indegut o descomposició de les peces), serà analitzada per un tècnic competent, amb la finalitat de dictaminar la seva importància i perillositat, tant des del punt de vista de la seva estabilitat com de l'aptitud al servei. Així mateix determinarà si escau, el procediment d'intervenció a seguir (ja sigui una anàlisi estructural o una presa de mostres), els càlculs oportuns i els assaigs o proves de càrrega que siguin precisos.
- Haurà d'indicar-se de manera visible, especialment en locals comercials, d'emmagatzematge i de passada, la limitació de sobrecàrregues que queden subjectes.
- Les taques ocasionals i pintades haurien d'eliminar-se mitjançant procediments adequats al tipus de substància implicada.
- En cas de substitució de les peces, es rejuntaran amb morter de les mateixes característiques que l'existent.

PROHIBICIONS

- No se sobrepassaran les sobrecàrregues d'ús ni les hipòtesis de càrrega.
- Es prohibirà qualsevol ús que produeixi una humitat major que l'habitual.
- En el cas d'alteracions que produeixin pèrdua de durabilitat, haurà de requerir-se una intervenció tècnica, amb la finalitat d'evitar que degenerin en alteracions que afectin a la seva estabilitat.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Inspecció visual per detectar:
    - Possible aparició i desenvolupament d'esquerdes i fissures, així com desploms o altres deformacions.
    - Erosió anormal o excessiva de draps o peces, esvorancs o descamacions.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Erosió anormal o pèrdua del morter de les juntes, aparició d'humitats i taques diverses.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 3 anys:
  - Inspecció de les peces que formen la fàbrica, observant si es produeixen alteracions per l'acció dels agents atmosfèrics, fissures degudes a seients locals o a sol·licitacions mecàniques imprevistes, erosió o pèrdua del morter dels junts, aparició d'humitats i taques diverses.
- Cada 5 anys:
  - Neteja segons el tipus de peça, mitjançant rentat amb aigua, neteja química o projecció de abrasius.

FCI FAÇANES I PARTICIONS | LLINDARS, CARREGADORS I CALAIXOS DE PERSIANES | DE FORMIGÓ "IN SITU"

ÚS

PRESCRIPCIONS

- Quan es prevegi una modificació del us que pugui alterar les solicitacions previstes, serà necessari el dictamen d'un tècnic competent.
- En cas de quedar ferros al descobert, les armadures haurien de protegir-se amb resines sintètiques que assegurin la perfecta unió amb el formigó existent, mai amb guix.
- Les reparacions de petites erosions o humitats no persistents, seran realitzades per professional qualificat.
- Tota manipulació de gran entitat d'aquests elements haurà de realitzar-se sota supervisió d'un tècnic competent.
- Si s'observa l'aparició de fisures o esquerdes, s'avisarà a un tècnic competent perquè dictamini la seva importància i, si escau, les mesures a prendre.
- En cas d'aparició de taques d'òxid, s'avisarà a un tècnic competent.

PROHIBICIONS

- No es realitzaran perforacions ni buits.
- Està terminantment prohibida tota manipulació (picat o perforat) que disminueixi la seva secció resistent o deixi les armadures al descobert. En aquest últim cas, mai es protegiran amb guix les armadures.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Inspecció visual, observant si apareixen fisures o qualsevol altre tipus de lesió.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

FCH FAÇANES I PARTICIONS | LLINDARS, CARREGADORS I CALAIXOS DE PERSIANES | PREFABRICATS DE FORMIGÓ

ÚS

PRESCRIPCIONS

- Quan es prevegi una modificació del us que pugui alterar les solicitacions previstes, serà necessari el dictamen d'un tècnic competent.
- En cas de quedar ferros al descobert, les armadures haurien de protegir-se amb resines sintètiques que assegurin la perfecta unió amb el formigó existent, mai amb guix.
- Les reparacions de petites erosions o humitats no persistents, seran realitzades per professional qualificat.
- Tota manipulació de gran entitat d'aquests elements haurà de realitzar-se sota supervisió d'un tècnic competent.
- Si s'observa l'aparició de fisures o esquerdes, s'avisarà a un tècnic competent perquè dictamini la seva importància i, si escau, les mesures a prendre.
- En cas d'aparició de taques d'òxid, s'avisarà a un tècnic competent.

PROHIBICIONS

- No es realitzaran perforacions ni buits.
- Està terminantment prohibida tota manipulació (picat o perforat) que disminueixi la seva secció resistent o deixi les armadures al descobert. En aquest últim cas, mai es protegiran amb guix les armadures.
- Les biguetes, excepte haver-lo previst amb anterioritat, no estaran exposades a la humitat habitual ni a productes tòxics o corrosius.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Inspecció visual, observant si apareixen fisures o qualsevol altre tipus de lesió.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

L FUSTERIA, MANYERIA, VIDRES I PROTECCIONS SOLARS

- Els canals i perforacions d'evacuació d'aigües de les fusteries s'hauran de mantenir sempre nets.
- S'evitarà que els vidres entrin en contacte amb altres vidres, elements metàl·lics o materials petris.
- No es col·locaran màquines d'aire condicionat en zones properes als vidres, que puguin provocar el trencament del vidre a causa dels canvis bruscs de temperatura.
- No es col·locaran mobles o altres objectes que obstaculitzin el recorregut de les fulles de la fusteria.
- S'evitaran cops i rascades a les persianes, així com l'abocament d'aigua procedent de jardineres.
- S'evitarà que les persianes quedin entreobertes, ja que amb forts vents podrien resultar danyades.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

LCM FUSTERIA, MANYERIA, VIDRES I PROTECCIONS SOLARS | FUSTERIA | DE FUSTA

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitaran els cops i rascades.
- S'evitaran les humitats, ja que produïxen canvis en el volum, forma i aspecte de la fusta.
- Si no està preparada per a tal acció, s'evitarà la incidència directa dels llamps del sol, ja que pot produir canvis en el seu aspecte i planeitat.

PRESCRIPCIONS

- Quan s'observi el trencament o pèrdua d'estanquitat dels perfils, s'avisarà a un tècnic competent.
- Haurà de protegir-se dels seus agents degradants mitjançant productes amb els següents atributs:
  - Protecció insecticida i fungicida.
  - Repelent a l'aigua.
  - Filtres ultraviolats.
- En cas d'apreciar-se algun desperfecte en la fusteria, tals com esquerdes, cops o deterioracions en les cantonades, s'haurà de reparar mitjançant l'aplicació de masilles, preferentment de poliamida.

PROHIBICIONS

- No es recolzaran sobre la fusteria pescants de subjecció de bastides, politges per elevar càrregues o mobles, mecanismes per neteja exterior o altres objectes que puguin danyar-la.
- No es modificarà la fusteria ni es col·locaran condicionadors d'aire subjectes a la mateixa sense l'autorització prèvia d'un tècnic competent.
- No s'hauran de forçar les manetes ni els mecanismes.
- No es penjaran pesos en las portes.
- No es sotmetran les portes a esforços incontrolats.
- Mai s'han d'utilitzar elements o productes abrasivos per a la neteja.
- No es deuen utilitzar productes siliconats per netejar o protegir un element de fusta envernissat, ja que els restes de silicona impediran el seu posterior reenvernissat.
- No utilitzar productes químics que tanquin el porus de la fusta.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 6 mesos:
  - Neteja de la brutícia i residus de pol·lució amb un drap humit.
- Cada any:
  - Greixatge dels herratges i comprovació del correcte funcionament dels mecanismes de tancament i de maniobra. En cas necessari, es greixaran amb oli lleuger o es desmuntaran per al seu correcte manteniment.
  - Renovació de la fusteria, mitjançant olis tonificants de la fusta en base aquosa.
- Cada 2 anys:
  - Comprovació del correcte funcionament de tancaments en elements mòbils.
  - Repàs de la seva protecció evitant el vernís i emprant acabats de porus obert que no produeixin descascarillamientos en exteriors.
  - Repàs de la pintura.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Cada 5 anys:
  - Comprovar l'estanquitat.
  - Comprovar la subjeció de vidres.
  - Comprovar els mecanismes.
  - Tractament de la fusteria, mitjançant escatat i aplicació del vernís amb brotxa o pistola.
- Cada 10 anys:
  - Renovació dels acabats lacados de les portes, el tractament contra els insectes i els fongs de les fustes dels marcs i portes.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 6 mesos:
  - Comprovació del funcionament de tancaments automàtics, retenidors magnètics, mecanismes inclinats, motors hidràulics, etc.
- Cada 3 anys:
  - Reparació dels defectes per mala estanquitat, mal funcionament o ruptures.
- Cada 5 anys:
  - Segellat de junts.
- Cada 10 anys:
  - Inspecció de l'ancoratge dels marcs de les portes a les parets.

LRA FUSTERIA, MANYERIA, VIDRES I PROTECCIONS SOLARS | PORTES DE REGISTRE PER A INSTAL·LACIONS | D'ACER

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitaran els cops i rascades.
- S'evitarà el tancament violent de les fulles de portes.
- S'evitarà l'ocupació de abrasius, dissolvents, acetona, alcohol i altres productes susceptibles de danyar-lo.

PRESCRIPCIONS

- Per a l'eliminació de la pols dipositada hauran d'utilitzar-se procediments simples i elements auxiliars adequats a l'objecte a netejar.
- En cas de trencament dels perfils, haurien de reintegrar-se les condicions inicials o procedir-se a la substitució dels elements afectats, tals com elements de pengi i mecanismes de tancament.

PROHIBICIONS

- No es recolzaran sobre la fusteria objectes que puguin danyar-la.
- No es modificarà la fusteria ni es col·locaran elements subjectes a la mateixa que puguin danyar-la.
- No es forçaran les manovelles ni els mecanismes.
- No es penjaran pesos en las portes.
- No es sotmetran les portes a esforços incontrolats.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 6 mesos:
  - Revisió dels ferraments de penjar, greixant-los si fos necessari.
- Cada any:
  - Greixatge dels herratges de rodamento.

LFA FUSTERIA, MANYERIA, VIDRES I PROTECCIONS SOLARS | PORTES TALLAFOCS D'ACER

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitarà el tancament violent de les fulles de portes.
- Es manipularan amb prudència els elements de tancament.
- Es protegirà la fusteria amb cinta adhesiva o tractaments reversibles quan es vagin a portar a terme treballs com neteja, pintat o acabat.
- S'evitarà l'ocupació d'abrasius, dissolvents, acetona, alcohol i altres productes susceptibles d'atacar la fusteria.

PRESCRIPCIONS

- Si la propietat procedís a modificar la fusteria o a col·locar condicionadors d'aire subjectes a la mateixa, haurà d'avisar-se amb anterioritat a un tècnic competent que aprovi aquestes operacions.
- Quan es detecti alguna anomalia, haurà de recórrer-se a personal especialitzat, que en cas necessari greixarà amb oli lleuger o desmuntarà les portes per al correcte funcionament dels mecanismes de tancament i de maniobra.
- Per a la neteja diària de la brutícia i residus de pol·lució haurà d'utilitzar-se un drap humit. En cas de taques aïllades pot afegir-se a la solució sabonosa pólvores de neteja o una mica d'amoníac.
- Quan es requereixi una neteja en profunditat, haurà de conèixer-se el tipus de protecció utilitzat en cada element.
- En cas de trencament o pèrdua d'estanquitat dels perfils, s'hauran de reintegrar les condicions inicials o procedir-se a la substitució dels elements afectats, així com a la substitució i reposició d'elements de penjament i mecanismes de tancament.
- Per a recuperar l'aparença i evitar l'oxidació o corrosió dels perfils, haurien de repintarse quan sigui necessari.
- Haurà de comunicar-se a un professional qualificat qualsevol deterioració anormal del revestiment o si es vol un tractament més eficaç o realitzat en condicions de total idoneïtat.

PROHIBICIONS

- No es recolzaran sobre la fusteria objectes que puguin danyar-la.
- No es modificarà la fusteria ni es col·locaran elements subjectes a la mateixa que puguin danyar-la.
- No s'hauran de forçar les manetes ni els mecanismes.
- No es penjaran pesos en las portes.
- No es sotmetran les portes a esforços incontrolats.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 6 mesos:
  - Revisió i greixatge dels ferraments de penjar.
- Cada any:
  - Revisió i greixatge dels herrajes de tancament i de seguretat.
- Cada 5 anys:
  - Repàs de la protecció de les fusteries pintades.
  - Inspecció visual de la fusteria.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 6 mesos:
  - Revisió de l'estat dels mecanismes, el líquid del fre retenedor i l'estat dels elements de l'equip automàtic, substituint les peces que poguessin ocasionar deficiències en el funcionament.
- Cada any:
  - Revisió de les folgances perimetral i central i ajust de les mateixes si és necessari.
  - Verificació de la inexistència d'elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com ara falques o obstacles en el recorregut de les fulles.
  - Revisió dels junts intumescents.
  - Revisió i regulació del dispositiu de tancament controlat.
  - Revisió del dispositiu de coordinació del tancament de portes i ajust del mateix si és necessari, en portes de dues fulles.
  - Revisió del dispositiu de retenció electromagnètica, en cas que existeixi.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

I INSTAL·LACIONS

- La propietat conservarà en el seu poder la documentació tècnica relativa a l'ús per el que han sigut projectades, havent-se d'utilitzar únicament per tal fi.
- Es aconsellable no manipular personalment les instal·lacions i dirigir-se en tot moment (avaria, revisió i manteniment) a l'empresa instal·ladora especifica.
- No es realitzaran modificacions de l'instal·lació sense la intervenció d'un instal·lador especialitzat i les mateixes es realitzaran, en qualsevol cas, dintre de les especificacions de la reglamentació vigent i amb la supervisió d'un tècnic competent.
- Es disposarà dels plànols definitius del muntatge de totes les instal·lacions, així com de diagrames esquemàtics dels circuits existents, amb indicació de les zones a les que prestin servei, número i característiques dels mateixos.
- El manteniment i reparació d'aparells, equips, sistemes i els seus components empleats en les instal·lacions, ha de ser realitzats per empreses o instal·ladors-mantenidors competents i autoritzats. Es deu disposar d'un Contracte de Manteniment amb les respectives empreses instal·ladores autoritzades abans d'habitar l'edifici.
- Existirà un Llibre de Manteniment, en el que la empresa instal·ladora encarregada del manteniment deixarà constància de cada visita, anotant l'estat general de l'instal·lació, els defectes observats, les reparacions efectuades i les lectures del potencial de protecció.
- El titular es responsabilitzarà de que estigui vigent en tot moment el contracte de manteniment i de la custodia del Llibre de Manteniment i del certificat de l'última inspecció oficial.
- L'usuari disposarà del plànol actualitzat i definitiu de les instal·lacions, aportat per l'arquitecte, instal·lador o promotor o bé haurà de procedir al aixecament corresponent d'aquelles, de manera que en els citats plànols quedin reflectits els diferents components de l'instal·lació.
- Igualment, rebrà els diagrames esquemàtics dels circuits existents amb indicació de les zones a les que presten servei, número i característiques de tots els elements, codificació e identificació de cada una de les línies, codis d'especificació i localització de les caixes de registre i terminals e indicació de totes les característiques principals de l'instal·lació.
- En la documentació s'inclourà raó social i domicili de l'empresa subministradora i/o instal·ladora.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

ÚS

PRECAUCIONS

- Es consultaran les instruccions d'ús lliurades en la compra dels aparells.
- Es tindrà sempre ventilat el lloc on funcioni un calentador de gas.
- Es comprovarà que els conductes d'evacuació dels productes de la combustió estan correctament instal·lats.
- Es tancarà el regulador de gas en absències perllongades i també durant la nit.
- S'impedirà que els nens manipulin els aparells o les claus de gas.

PRESCRIPCIONS

- Si es detectés olor a gas, el procediment a seguir serà:
  - Tancar immediatament el regulador del gas.
  - No encendre cap flama ni accionar timbres ni interruptors elèctrics.
  - Ventilar el local.
  - Avisar immediatament al servei d'avaries de l'empresa subministradora.
- Si s'observés que no es produïx la correcta combustió del calentador de gas (flama azulada i estable), haurà d'avisar-se al servei d'avaries de l'empresa subministradora.
- Les bombones de gas han de mantenir-se sempre en posició vertical.
- Los elementos y equipos de la instalación deberán ser manipulados solamente por el personal del servicio técnico de la empresa suministradora.
- Davant qualsevol anomalia, haurà d'avisar-se un professional qualificat.
- Els defectes oposats i les peces que necessitin ser reposades, sempre seran manipulades per un professional qualificat.
- Quan l'usuari precisi realitzar alguna modificació que alteri el funcionament de l'instal·lació, demanarà una autorització a la empresa subministradora i utilitzarà els serveis d'un instal·lador autoritzat, que estendrà un certificat del treball realitzat.
- Haurà de comprovar-se periòdicament la instal·lació del calentador a gas per part del servei tècnic de l'empresa subministradora, que revisarà la instal·lació, realitzant les proves de servei i substituint els tubs flexibles sempre abans de la data de caducitat i quan estiguin deteriorats.

PROHIBICIONS

- No es manipularan les parts interiors dels subministraments de gas.
- No es modificaran les ventilacions dels recintes on es situïn.
- Mai se situaran tombades les bombones de gas.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 6 mesos:
  - En el calentador i l'acumulador d'aigua a gas, comprovació del correcte funcionament de l'evacuació de gasos cremats a l'exterior, així com de la seva correcta ventilació.
  - En el termo elèctric, comprovació de l'absència de fugues i condensacions, punts de corrosió o traspuïs.
  - En el termo elèctric, comprovació dels elements de connexió, regulació i control:
    - Aïllament elèctric, resistència i termòstat.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Vàlvula de seguretat i vaciado.
- Ànode de sacrifici, si que existeix.

- Cada any:
  - En el calentador i l'acumulador d'aigua a gas, comprovació de l'encès i posada en funcionament, així com dels valors límit mínims i màxims de pressió.
  - En l'escalfador i l'acumulador d'aigua a gas, comprovació del funcionament i estanquitat de la clau d'aïllament de gas, així com les altres de la resta de circuits hidràulics.
- Cada 5 anys:
  - Neteja i reparació, si s'escau, dels elements susceptibles de major deterioració de l'escalfador instantani de gas.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 4 anys:
  - Revisió d'aparells exclusius per a la producció d'aigua calenta sanitària de potència tèrmica nominal <= 24,4 kW.

ICQ INSTAL·LACIONS | CALEFACCIÓ, REFRIGERACIÓ, CLIMATITZACIÓ I A.C.S. | CALDERES DE BIOMASSA

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitaran les agressions contra les calderes.
- Es comprovarà que coincideix la pressió d'aigua del manómetro amb la determinada en l'engegada.

PRESCRIPCIONS

- L'usuari haurà de mantenir les condicions de seguretat especificades en el projecte del mateix i es posarà en contacte amb el Servei de Manteniment davant l'aparició de qualsevol anomalia.
- Excepte els comandaments del frontal, qualsevol altra manipulació haurà de realitzar-la un professional qualificat.
- La propietat haurà de tenir un contracte de manteniment amb una empresa autoritzada que s'ocupi del manteniment periòdic de la instal·lació de manera que l'usuari únicament haurà de realitzar una inspecció visual periòdica de la caldera i els seus elements.
- Sempre que es revisin les instal·lacions, un instal·lador autoritzat repararà els defectes oposats i reposarà les peces que siguin necessàries.

PROHIBICIONS

- No s'emplenarà el circuit d'aigua amb la caldera calenta.
- No es manipularan parts interiors del cremador ni de les centraletes de programació.
- No es modificaran les ventilacions dels recintes on es situïn.
- No es posarà en marxa l'instal·lació sense haver comprovat el nivell d'aigua del circuit, procedint al seu ompliment si es insuficient.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Neteja i comprovació del equip de la caldera, al final de cada temporada d'us, s'asseguran que no existeixen fissures, corrosions o traspuaments per els junts i que els accessoris de control i mesurament, així com els dispositius de seguretat, estiguin en bon funcionament.

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada mes:
  - Per a instal·lacions de potencia tèrmica nominal > 70 kW:
    - Neteja del cremador de la caldera.
    - Comprovació d'estanqueitat de tancament entre el cremador i caldera.
- Cada 6 mesos:
  - Una vegada a l'inici de la temporada i altra a la meitat del període d'ús, per a instal·lacions de potència tèrmica nominal > 70 kW:
    - Comprovació i neteja, si és necessari, de circuits de fums de calderas.
    - Revisió i neteja de filtres d'aigua.
    - Revisió del sistema de control automàtic.
- Cada any:
  - Per a instal·lacions de potencia tèrmica nominal <= 70 kW:
    - Comprovació i neteja, si és necessari, de circuits de fums de calderas.
    - Comprovació d'estanqueitat de tancament entre el cremador i caldera.
    - Revisión general de la caldera.
    - Revisió del sistema de control automàtic.
  - Per a instal·lacions de potencia tèrmica nominal > 70 kW:
    - Comprovació d'estanqueitat de tancament entre el cremador i caldera.

ÚS

PRECAUCIONS

- Les rematades de les xemeneies es mantindran sempre lliures sobre els obstacles confrontants, per a no perjudicar la dispersió dels fums en l'atmosfera.

PRESCRIPCIONS

- Haurà de realitzar-se un estudi previ i serà necessària l'adreça d'un tècnic competent per a qualsevol modificació d'aquesta instal·lació, per canvi de combustible, potències d'aparells, canvi d'emplaçament o de normativa.
- L'usuari haurà de realitzar una inspecció visual periòdica d'aquelles parts vistes dels conductes i els seus elements.
- L'usuari haurà d'avisar a un professional qualificat davant la detecció d'anomalies com fugues, corrosions o deteriorament de les subjeccions.
- Després de la reparació de qualsevol desperfecte, haurà d'efectuar-se una prova de servei.
- Sempre que es revisin les instal·lacions, un professional qualificat haurà de reparar els defectes oposats i adoptar les mesures oportunes.

PROHIBICIONS

- No es colocaran en els conductes elements de regulació de tir.
- No es connectaran els conductes d'evacuació dels productes de la combustió amb els de ventilació forçada.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MANTENIMENT

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada any:
  - Comprovació del funcionament i de l'estat de conservació dels conductes, aspiradores estàtiques i barrets.
  - Comprovació dels elements de subjecció i ancoratge.
- Cada 5 anys:
  - Comprovació de l'estanquitat de l'escomesa del conducte d'evacuació a la xemeneia.
  - Neteja de la xemaneia dels aparells que utilitzen combustible sòlid.

ICS INSTAL·LACIONS | CALEFACCIÓ, REFRIGERACIÓ, CLIMATITZACIÓ I A.C.S. | SISTEMES DE CONDUCCIÓ D'AIGUA

ÚS

PRECAUCIONS

- La instal·lació es mantindrà plena d'aigua, inclós en els periodes de no funcionament, per evitar oxidacions per entrada de aire.
- La bomba acceleradora es posarà en marxa prèviament a l'encès de la caldera i s'aturarà després d'apagada aquesta.

PRESCRIPCIONS

- Haurà de vigilar-se el nivell d'omplert del circuit de calefacció, emplenant-lo quan fos necessari.
- Si s'observés que els emplenats de la instal·lació s'han de realitzar amb alguna freqüència, haurà d'avisar-se a l'empresa o instal·lador autoritzat que resolgui la fugida.
- Haurà de comprovar-se diàriament, mitjançant inspecció visual, la temperatura del circuit secundari dels captadors tèrmics.
- L'usuari haurà d'avisar a un professional qualificat davant la detecció de qualsevol anomalia.
- Sempre que es revisin les instal·lacions, un professional qualificat haurà de reparar els defectes oposats i adoptar les mesures oportunes.

PROHIBICIONS

- No s'utilitzaran les canonades de l'estesa de calefacció o altres conductes metàl·lics en cap concepte com presa de terra.
- No es manipularà cap element de la instal·lació tals com claus o vàlvules.
- No es modificaran les condicions exteriors de seguretat previstes en la instal·lació original, salvo amb un projecte específic, desenvolupat per un tècnic competent.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Inspecció visual de les canonades, l'aïllament i del sistema d'omplert del circuit primari per a comprovar l'absència d'humitats i fugides.
  - Inspecció visual de les canonades i l'aïllament del circuit secundari dels captadors tèrmics per a comprovar l'absència d'humitats i fugides.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada mes:
  - Per a instal·lacions de potencia tèrmica nominal > 70 kW:
    - Revisió del vas d'expansió.
    - Comprovació de nivells d'aigua en circuits.
    - Comprovació de tara d'elements de seguretat.
    - Revisió de bombes.
    - Revisió del sistema de producció d'aigua calenta sanitària.
- Cada 3 mesos:
  - Buidat de l'aire del flascó del purgador manual.
  - Purgat de l'acumulación de fang de la part inferior del dipòsito acumulador solar.
- Cada 6 mesos:
  - Revisió i neteja de filtres d'aigua, una a l'inici de la temporada i altra a la meitat del període d'ús, per a instal·lacions de potència tèrmica nominal > 70 kW.
- Cada any:
  - Per a instal·lacions de potencia tèrmica nominal <= 70 kW:
    - Revisió del vas d'expansió.
    - Comprovació de nivells d'aigua en circuits.
    - Revisió del sistema de producció d'aigua calenta sanitària.
    - Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic.
  - Per a instal·lacions de potencia tèrmica nominal > 70 kW:
    - Comprovació d'estanqueitat de circuits de tuberies.
    - Revisió de bateries d'intercambi tèrmic.
    - Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic.

ICX INSTAL·LACIONS | CALEFACCIÓ, REFRIGERACIÓ, CLIMATITZACIÓ I A.C.S. | DISPOSITIUS DE CONTROL CENTRALITZAT

ÚS

PRECAUCIONS

- Es consultaran les instruccions d'ús lliurades en la compra dels aparells.

PRESCRIPCIONS

- Haurà de realitzar-se un estudi previ per un tècnic competent per a qualsevol modificació en la instal·lació.
- La propietat haurà de posseir un contracte de manteniment amb una empresa autoritzada que s'ocupi del manteniment periòdic de la instal·lació, de manera que l'usuari únicament realitzarà la inspecció visual dels dispositius i els seus elements.

PROHIBICIONS

- No s'obstaculitzarà mai el moviment de l'aire en els difusores o reixetes de l'equip.

MANTENIMENT

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada any:
  - Revisió del sistema de control automàtic, per a instal·lacions de potència tèrmica nominal <= 70 kW.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Cada 6 mesos:
  - Revisió del sistema de control automàtic, una a l'inici de la temporada i altra a la meitat del període d'ús, per a instal·lacions de potència tèrmica nominal > 70 kW.

IEP INSTAL·LACIONS | ELÈCTRIQUES | CONNEXIÓ A TERRA

ÚS

PRECAUCIONS

- Es procurarà que qualsevol nova instal·lació (parallamps, antena de TV i FM, endolls elèctrics, masses metàl·liques dels banys petits i banys, fontaneria, gas, calefacció, dipòsits, calderes, guies d'aparells elevadors) i, en general, tot element metàl·lic important, estigui connectat a la xarxa de connexió a terra de l'edifici.

PRESCRIPCIONS

- L'usuari haurà de disposar del plànol actualitzat i definitiu de l'instal·lació de presa de terra, de manera que en aquest plànol quedin reflectides els diferents components de l'instal·lació: línies principals de terra, arqueta de connexió i elèctrodes de presa de terra, mitjançant un símbol i/o número específic.
- Davant qualsevol modificació en la instal·lació o en les seves condicions d'ús (ampliació de la instal·lació o canvi de destí de l'edifici) un tècnic competent especialista en la matèria haurà de realitzar un estudi previ.
- Tots els electrodomèstics i lluminàries que incorporin la connexió corresponent es connectaran a la xarxa de terra.
- El punt de posada a terra i la seva arqueta haurien d'estar lliures d'obstacles que impedeixin la seva accessibilitat. Davant una sequedat extraordinària del terreny, es realitzarà una humectació periòdica de la xarxa de preses de terra (sempre que el mesurament de la resistència de terra ho demandi i sota la supervisió de professional qualificat).

PROHIBICIONS

- No s'interrompran o tallaran les connexions de la xarxa de terra.
- No s'utilizaran les conduccions metàl·liques com elements de presa a terra d'aparells.

MANTENIMENT

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada any:
  - En l'època que el terreny estigui més sec i després de cada descàrrega elèctrica, comprovació de la continuïtat elèctrica i reparació dels defectes oposats en els següents punts de posada a terra:
    - Instal·lació de parallamps.
    - Instal·lació d'antena col·lectiva de TV i FM.
    - Endolls eléctrics i mases metàl·liques dels serveis.
    - Instal·lacions de lampisteria, gas i calefacció, dipòsits, calderes, guies d'aparells elevadors i, en general, tot element metàl·lic important.
    - Estructures metàl·liques i armadures de murs i suports de formigó.
- Cada 2 anys:
  - Comprovació de la línia principal i derivades de terra, mitjançant inspecció visual de totes les connexions i el seu estat enfront de la corrosió, així com la continuitat de les línies. Reparació dels defectes trobats.
  - Comprovació que el valor de la resistència de terra continua sent inferior a 20 Ohm. En el cas que els valors obtinguts de resistència a terra fossin superiors a l'indicat, es suplementaran elèctrodes en contacte amb el terreny fins restablir els valors de resistència a terra de projecte.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Cada 5 anys:
  - Comprovació de l'aïllament de la instal·lació interior (entre cada conductor i terra i entre cada dos conductors no haurà d'ésser inferior a 250.000 Ohm). Reparació dels defectes trobats.
  - Comprovació del conductor de protecció i de la continuitat de les connexions equipotencials entre masses i elements conductors, especialment si s'han realitzat obres en lavabos, que haguessin pogut donar lloc al tall dels conductors. Reparació dels defectes trobats.

III INSTAL·LACIONS | IL·LUMINACIÓ | INTERIOR

ÚS

PRECAUCIONS

- Durant les fases de realització del manteniment (tant en la reposició dels llums com durant la neteja dels equips) es mantindran desconnectats els interruptors automàtics corresponents als circuits de la instal·lació d'enllumenat.

PRESCRIPCIONS

- Davant qualsevol modificació en la instal·lació o en les seves condicions d'ús (ampliació de la instal·lació o canvi de destinació de l'edifici) un tècnic competent especialista en la matèria haurà de realitzar un estudi previ i certificar la idoneïtat de la mateixa d'acord amb la normativa vigent.
- La reposició dels llums dels equips d'enllumenat haurà d'efectuar-se quan aquestes arribin a la seva durada mitja mínima o en el cas que s'apreciïn reduccions de flux importants. Aquesta reposició s'efectuarà preferentment per grups d'equips complets i àrees d'il·luminació.
- El paper de l'usuari haurà de limitar-se a l'observació de la instal·lació i les seves prestacions.
- Qualsevol anomalia observada haurà de ser comunicada a la companyia subministradora.
- Totes les llums de recanvi seran de les mateixes característiques que les reemplaçades.
- Sempre que es revisin les instal·lacions, un instal·lador autoritzat repararà els defectes oposats i reposarà les peces que siguin necessàries.

PROHIBICIONS

- Els llums o qualsevol altre element d'il·luminació no se suspendran directament dels cables corresponents a un punt de llum. Solament amb caràcter provisional, s'utilitzaran com suport d'una bombeta.
- No es col·locarà en cap cambra humida (tals com lavabos i/o banys), un punt de llum que no sigui de doble aïllament dintre de la zona de protecció.
- No s'impedirà la bona refrigeració de la lluminària mitjançant objectes que la tapin parcial o totalment, per a evitar possibles incendis.
- Encara que el llum estigui fred, no es tocaran amb els dits els llums halogenats o de quars-iode, per no perjudicar l'estructura de quars de la seva ampolla, salvat que sigui un format de doble embolcall en què existeix una ampolla exterior de vidre normal. En qualsevol cas, no s'ha de col·locar cap objecte sobre el llum.
- En locals amb ús continuat de persones no s'utilitzaran llums fluorescents amb un índex de rendiment de color menor del 70%.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Neteja dels llums, preferentment en sec.
  - Neteja de les lluminàries, mitjançant drap humitejat en aigua jabonosa, assecant-se posteriorment amb drap de gamuza o similar.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 2 anys:
  - Revisió de les lluminàries i reposició dels llums per grups d'equips complets i àrees d'il·luminació, en oficines.
- Cada 3 anys:
  - Revisió de les lluminàries i reposició dels llums per grups d'equips complets i àrees d'il·luminació, en zones comunes i garatges.

IOA INSTAL·LACIONS | CONTRA INCENDIS | ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA

ÚS

PRECAUCIONS

- Es mantindran desconnectats els interruptors automàtics corresponents als circuits de la instal·lació d'enllumenat, durant les fases de realització del manteniment, tant en la reposició dels llums com durant la neteja dels equips.

PRESCRIPCIONS

- Davant qualsevol modificació en la instal·lació o en les seves condicions d'ús (ampliació de la instal·lació o canvi de destinació de l'edifici) un tècnic competent especialista en la matèria haurà de realitzar un estudi previ i certificar la idoneïtat de la mateixa d'acord amb la normativa vigent.
- El paper de l'usuari haurà de limitar-se a l'observació de la instal·lació i les seves prestacions.
- Qualsevol anomalia observada haurà de ser comunicada a la companyia subministradora.
- Totes les llums de recanvi seran de les mateixes característiques que les reemplaçades.
- Sempre que es revisin les instal·lacions, un instal·lador autoritzat repararà els defectes oposats i reposarà les peces que siguin necessàries.
- La reposició dels llums dels equips s'haurà d'efectuar abans que esgotin la seva vida útil. Aquesta reposició s'efectuarà preferentment per grups d'equips complets i àrees d'il·luminació.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Neteja dels llums, preferentment en sec.
  - Neteja de les lluminàries, mitjançant drap humitejat en aigua jabonosa, assecant-se posteriorment amb drap de gamuza o similar.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 3 anys:
  - Revisió de les lluminàries i reposició dels llums per grups d'equips complets i àrees d'il·luminació.

IOS INSTAL·LACIONS | CONTRA INCENDIS | SENYALITZACIÓ

ÚS

PRESCRIPCIONS

- Si s'observés el deteriorament dels rètols i plaques de senyalització, haurà de substituir-se per altres d'anàlogues característiques.
- El paper de l'usuari haurà de limitar-se a la neteja periòdica dels rètols i plaques, eliminant la brutícia i residus de pol·lució, preferentment en sec, amb draps o esponges que no ratllin la superfície.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Sempre que es revisin els elements de senyalització, s'haurien de reparar els defectes oposats i, en cas que sigui necessari, es reposaran les peces que ho precisin. Tots els elements seran de les mateixes característiques que els reemplaçats.

PROHIBICIONS

- No s'utilitzaran productes abrasius en la seva neteja.
- No es penjaran elements sobre els elements de senyalització ni s'impedirà la seva perfecta visualització.

IOX INSTAL·LACIONS | CONTRA INCENDIS | EXTINTORS

ÚS

PRECAUCIONS

- En cas d'utilitzar un extintor, es recarregarà immediatament.

PRESCRIPCIONS

- Davant qualsevol modificació en la instal·lació o en les seves condicions d'ús (ampliació de la instal·lació o canvi de destí de l'edifici) un tècnic competent especialista en la matèria haurà de realitzar un estudi previ.
- L'usuari haurà de consultar i seguir sempre les instruccions d'ús lliurades en la compra dels aparells i equips.
- En aquesta revisió anual no serà necessària l'obertura dels extintors portàtils de pols amb pressió permanent, salvat que en les comprovacions que es citen s'hagin observat anomalies que ho justifiquin. En el cas d'obertura de l'extintor, l'empresa mantenidora situarà a l'exterior del mateix un sistema indicatiu que acrediti que s'ha realitzat la revisió interior del aparell. Com exemple de sistema indicatiu de que s'ha realitzat l'obertura i revisió interior del extintor, es pot fer servir una etiqueta indeleble, en forma d'anell que es col·loca en el coll de l'ampolla abans del tancament de l'extintor i que no pot ser retirada sense que es produeixi la destrucció o deteriorament de la mateixa.

PROHIBICIONS

- No es retirarà l'element de seguretat o precinte de l'extintor si no és per a usar-lo tot seguit.
- No es canviarà l'emplaçament dels extintors, ja que respon a criteris normatius.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 3 mesos:
  - Comprovació de la seva accessibilitat, el bon estat de conservació, fiadors, precintes, inscripcions i mànega.
  - Comprovació de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor i del flascó de gas impulsor (si existeix) i l'estat de les parts mecàniques (broquet, vàlvules i mànega), reposant-les en cas necessari.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 3 mesos:
  - Comprovació de l'accessibilitat, senyalització i bon estat aparent de conservació.
  - Inspecció ocular de segurs, precintes e inscripcions.
  - Comprovació del pes i pressió, en el seu cas.
  - Inspecció ocular de l'estat extern de les parts mecàniques (broquet, vàlvula i mànega).
- Cada any:
  - Comprovació del pes i pressió, en el seu cas.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- En el cas d'extintors de pols amb flascons de gas d'impulsió, comprovació del bon estat de l'agent extintor i del pes i aspecte extern del flascó.
- Inspecció ocular de l'estat de la mànega, broquet o llança, vàlvules i parts mecàniques.

- Cada 5 anys:
  - Retimbrat de l'extintor, a partir de la data de timbrat, i per tres vegades.

ISB INSTAL·LACIONS | EVACUACIÓ D'AIGÜES | BAIXANTS

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitarà abocar a la xarxa productes que continguin olis que engreixin les canonades, àcids forts, agents no biodegradables, colorants permanents o substàncies tòxiques que puguin danyar o obstruir algun tram de la xarxa, així com objectes que puguin obstruir les baixants.
- Es mantindrà aigua permanentment a les boneres, caixes sifòniques i sifons individuals per evitar mals olors i es netejaran els de les terrasses i terrats.

PRESCRIPCIONS

- L'usuari haurà de disposar del plànol actualitzat i definitiu de l'instal·lació, de manera que en aquest plànol quedin reflectides els diferents sectors de la xarxa, boneres i punts d'evacuació i senyalització els equips i components principals, mitjançant un símbol i/o número específic. La documentació inclourà raó social i domicili de la empresa instal·ladora.
- Les obres que es realitzin en els locals pels quals travessin baixants, hauran de respectar aquestes sense que siguin danyades, mogudes o posades en contacte amb materials incompatibles.
- En cas d'haver de fer l'abocament de residus molt agressius, haurà de diluir-se al màxim amb aigua per a evitar deterioracions en la xarxa o cerciorar-se que el material de la mateixa ho admet.
- En cas d'apreciar-se alguna anomalia per part de l'usuari, haurà d'avisar-se a un instal·lador autoritzat per que procedeixi a reparar els defectes trobats i adopti les mesures oportunes.
- Sempre que es revisin les baixants, un instal·lador acreditat es farà càrrec de les reparacions en cas d'aparició de fuites en les mateixes, així com de la seva modificació en cas de ser necessari, prèvia consulta amb un tècnic competent. Es repararan els defectes trobats i, en cas de que sigui necessari, es reposarà les peces que ho precisin.

PROHIBICIONS

- No es llençaran al inodor objectes que puguin obstruir la baixant.
- En cap cas s'utilitzaran les canonades metàl·liques com elements de posada a terra d'aparells o instal·lació elèctrica.
- No s'utilitzarà la xarxa de baixants de pluvials per a evacuar altre tipus d'abocaments.
- No es modificaran ni ampliaran les condicions d'ús ni el traçat de la instal·lació existent sense consultar a un tècnic competent.
- No s'utilitzarà la xarxa de sanejament com a escombraries, abocant bolquers, compreses o bosses de plàstic.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada mes:
  - Abocament d'aigua calenta, sola o amb sosa càustica (amb summa precaució, doncs pot produir esquitxades) pels desguassos dels aparells sanitaris per a desgreixar les parets de les canalitzacions de la xarxa i aconseguir un millor funcionament de la mateixa.

CSV: 0956563735b9442a7a0609265b1f0b00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Cada any:
  - Comprovació de l'estanquitat general de la xarxa i de l'absència d'olors, prestant especial atenció a les possibles fuites.

ISC INSTAL·LACIONS | EVACUACIÓ D'AIGÜES | CANALONS

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitarà l'acumulació de sediments, vegetacions i cossos estranys.
- S'evitarà l'abocament de productes químics agressius, com olis o dissolvents.

PRESCRIPCIONS

- Si el canaló o el material de subjecció resultés danyat com a conseqüència de circumstàncies imprevistes i es produeixen filtracions, hauran de reparar-se immediatament els desperfectes.
- En cas d'apreciar-se alguna anomalia per part de l'usuari, haurà d'avisar-se a un instal·lador autoritzat per que procedeixi a reparar els defectes trobats i adopti les mesures oportunes.
- Haurà de reparar-se en el termini més breu possible qualsevol penetració d'aigua deguda a deficiències en el canaló.

PROHIBICIONS

- No es rebran sobre els canalons elements que perforin o dificultin el seu desguàs.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Comprovació de l'estanquitat general de la xarxa i de l'absència d'olors, prestant especial atenció a les possibles fuites.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada any:
  - Neteja dels canalons i comprovació del seu correcte funcionament, al final de l'estiu.
- Cada 2 anys:
  - Revisió de tots els canalons, comprovant la seva estanquitat o subjecció i reparant els desperfectes que s'observin.

IVN INSTAL·LACIONS | VENTILACIÓ | VENTILACIÓ NATURAL

ÚS

PRECAUCIONS

- La sortida a la coberta per al manteniment dels aspiradors serà realitzada exclusivament per personal especialitzat, amb les degudes condicions de seguretat.

PRESCRIPCIONS

- Tota modificació en l'instal·lació o en les seves condicions d'ús que pugui alterar el seu normal funcionament serà realitzada previ estudi i sota direcció realitzada per un tècnic competent.
- En cas de ser observada l'aparició d'esquerdes o fisures en els conductes, s'haurà de consultar a un tècnic competent perquè dictamini la seva importància i, si escau, les mesures a implementar. Es repararan els desperfectes i es procedirà a realitzar una nova prova de servei.
- Les reixetes s'hauran de netejar amb productes que no danyin ni el material del que estan fetes ni

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

els seus acabats.

- Si els conductes són vistos i apareixen símptomes d'òxids o de picat dels esmalts o galvanitzacions, s'haurà d'avisar a un professional qualificat.
- En cas d'apreciar-se alguna anomalia per part de l'usuari, haurà d'avisar-se a un instal·lador autoritzat per que procedeixi a reparar els defectes trobats i adopti les mesures oportunes.
- Hauran de ventilar-se periòdicament els espais interiors dels habitatges i elements comuns.
- Hauran de reparar-se aquelles peces que apareguin trencades o amb defectes.
- Sempre que es revisin les instal·lacions, o abans si fos apreciada una anomalia, es repararan els defectes trobats per un instal·lador autoritzat i, en cas de que sigui necessari, es substituiran les peces que ho precisin.

PROHIBICIONS

- No s'utilitzaran els conductes d'extracció per a unaltre ús que no sigui, específica i absolutament, el de conducció de l'aire extret dels locals interiors de l'edifici.
- No s'eliminaran ni obturaran els conductes ni es connectaran a ells reixetes de ventilació de locals.
- Les reixetes no s'ocultaran en cap cas, sigui de forma temporal o permanent.
- No s'obturaran les sortides dels aspiradors ni es disminuirà la seva alçada.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 6 mesos:
  - Observació de l'estat de les reixetes i neteja de les mateixes.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada any:
  - Comprovació de que no existeixin problemes de funcionament en els conductes d'extracció i de que els aparells que evacuen en aquestes no pateixen anomalies en la evacuació (falta o excé de tir).
  - Comprovació del funcionament adequat de l'aspiració.
  - Inspecció visual de l'estat del aspirador.
- Cada 5 anys:
  - Comprovació de l'estanquitat dels conductes d'extracció.
  - Neteja dels conductes d'extracció.
  - Neteja de l'aspirador, eliminant aquells elements que s'hagin pogut fixar sobre ell, amb cura que no caiguin restes a l'interior dels conductes.
  - Neteja de les reixetes.
- Cada 10 anys:
  - Completa revisió de la instal·lació.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

N AÏLLAMENTS E IMPERMEABILITZACIONS

- La propietat conservarà en el seu poder la documentació tècnica relativa als elements components dels aïllaments e impermeabilitzacions, en la que figuraran les característiques per les que ha sigut projectada.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

NIM AÏLLAMENTS E IMPERMEABILITZACIONS | IMPERMEABILITZACIONS | MURS EN CONTACTE AMB EL TERRENY

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitarà l'acumulació de sediments, vegetacions i cossos estranys.
- S'evitarà l'abocament de productes químics agressius, com olis o dissolvents, sobre l'impermeabilització.

PRESCRIPCIONS

- Si el material de protecció resultés danyat com conseqüència de circumstàncies imprevistes i es produïssin filtracions, hauran de reparar-se immediatament els desperfectes.
- En cas de trencament o falta d'eficàcia, haurà de ser substituït per altre del mateix tipus.
- Els desperfectes observats haurien de ser reparats per un professional qualificat.

PROHIBICIONS

- No es col·locaran elements que perforin l'impermeabilització.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Revisió de la superfície de la impermeabilització vista.
  - Si la impermeabilització no està protegida, comprovació de l'estat de la fixació al suport.

NIA AÏLLAMENTS E IMPERMEABILITZACIONS | IMPERMEABILITZACIONS | FOSSES D'ASCENSOR, DEPÒSITS I PISCINES

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitarà l'abocament de productes químics agressius, com olis o dissolvents, sobre l'impermeabilització.

PRESCRIPCIONS

- Si el material de protecció resultés danyat com conseqüència de circumstàncies imprevistes i es produïssin filtracions, hauran de reparar-se immediatament els desperfectes.
- En cas de trencament o falta d'eficàcia, haurà de ser substituït per altre del mateix tipus.
- Els desperfectes observats haurien de ser reparats per un professional qualificat.

PROHIBICIONS

- No es col·locaran elements que perforin l'impermeabilització.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Revisió de la superfície de la impermeabilització vista.

NHM AÏLLAMENTS E IMPERMEABILITZACIONS | TRACTAMENT D'HUMITATS PER CAPIL·LARITAT | MORTERS

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitarà l'abocament sobre el revestiment de productes químics, dissolvents o aigües procedents de les jardineres o de la neteja d'altres elements.
- S'evitaran cops i rascades.

PROHIBICIONS

- No es permetrà fregar, ratllar ni colpejar els paraments pintats.
- No es permetrà la neteja o contacte del revestiment amb productes químics o càustics capaços d'alterar les condicions del mateix.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 3 anys:
  - Comprovació de la possible aparició de fissures, esllavissades i taques.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

Q COBERTES

- La propietat conservarà en el seu poder la documentació tècnica relativa a l'ús per el que han sigut projectades, havent-se d'utilitzar únicament per tal fi.
- En general, no deuen emmagatzemar-se materials ni equips d'instal·lacions sobre la coberta. En cas de que fos estrictament necessari dit emmagatzematge, haurà de comprovar-se que el pes d'aquest no sobrepassi la carrega màxima que la coberta pot suportar. A més a més, deurà realitzar-se una protecció adequada de la seva impermeabilització per que no pugui ser danyada.
- Quan en la coberta d'un edifici es situïn, amb posterioritat a la seva execució, equips d'instal·lacions que necessitin un manteniment periòdic, hauràn de disposar-se les proteccions adequades en les seves proximitats per que durant el desenvolupament de dites operacions de manteniment no es danyen els elements components de l'impermeabilització de la coberta.
- En cas de que el sistema d'estanquitat resultés danyat com a conseqüència de circumstàncies imprevistes i es produissin filtracions, s'hauran de reparar immediatament els desperfectes ocasionats.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

QAB COBERTES | PLANES TRANSITABLES, NO VENTILADES | AMB SOLAT FIX, PER A TRÀNSIT DE VIANANTS PRIVAT

ÚS

PRECAUCIONS

- S'utilitzaran solament per a l'ús per al qual s'hagin previst.
- S'evitarà l'emmagatzematge de materials o altres elements i l'abocament de productes químics agressius.
- Es mantindran netes i sense herbes.
- No es col·locaran jardineres prop dels desguassos o bé es col·locaran elevades per a permetre el pas de l'aigua.
- Es limitarà la circulació de les màquines a l'estrictament necessari, respectant els límits de càrrega imposats per la documentació tècnica.

PRESCRIPCIONS

- Haurà d'avisar-se a un tècnic competent si s'observen humitats en el forjat sota coberta, ja que poden tenir un efecte negatiu sobre els elements estructurals.
- S'inspeccionarà després d'un període de fortes pluges, neu o vents poc freqüents l'aparició de humitats en l'interior de l'edifici o en l'exterior per a evitar que s'obstrueixi el desguàs. Així mateix, es comprovarà l'absència de ruptures o d'esllavissades dels elements d'acabament dels cantells i encontres.
- La reparació de la impermeabilización haurà de ser realitzada per personal especialitzat, que anirà proveït de calçat de sola tova, sense utilitzar en el manteniment materials que puguin produir corrosions, tant en la protecció de la impermeabilització com en els elements de subjecció, suport, canalons i baixants.

PROHIBICIONS

- No es situaran sobre la cobertura elements que la perforin o dificultin el seu desguàs, com a antenes i suports, que hauran d'anar subjectats als paraments.
- No es modificaran les característiques funcionals o formals dels vessants, llimes o desguassos.
- No es modificaran les sol·licitacions ni s'excediran les sobrecàrregues previstes.
- No s'afegiran elements que dificultin el desguàs.
- No s'abocaran productes agressius tals com olis, dissolvents o productes de neteja.
- No s'ancoraran conduccions elèctriques per personal no especialitzat.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Eliminació de qualsevol tipus de vegetació i dels materials acumulats per el vent.
  - Retirada periòdica dels sediments que pugin formar-se en la coberta per retencions ocasionals d'aigua.
  - Eliminació de la neu que obstrueixi els forats de ventilació de la coberta.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada any:
  - Conservació en bon estat dels elements de ram de paleta relacionats amb el sistema d'estanqueïtat.

CSV: 905566[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Comprovació de la fixació de la impermeabilització al suport i reparació dels defectes observats.

- Cada 3 anys:
  - Comprovació de l'estat de conservació de la protecció, verificant que es manté en les condicions inicials.

QAW COBERTES | PLANES TRANSITABLES, NO VENTILADES | SUBSTITUCIONS

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitaran els productes abrasius i objectes punxants que puguin ratllar, trencar o deteriorar el paviment.
- S'evitarà la caiguda d'objectes punxants de pes que puguin danyar o fins i tot trencar el paviment.
- S'evitarà la permanència en el terra dels agents agressius admissibles i la caiguda dels no admissibles.
- Es podrà realitzar un tractament d'impermeabilització superficial per a evitar la retenció de taques i/o aparició de eflorescències procedents del morter de ciment sobre alguns productes porosos no esmaltats (rajoles de fang cuit i cironet català).

PRESCRIPCIONS

- Hauran d'eliminar-se immediatament les taques que poguessin penetrar en les peces per absorció deguda a la porositat de les mateixes.
- Haurà d'utilitzar-se un producte específic o una solució d'un got de vinagre en una galleda d'aigua per a eliminar restes de ciment.
- Haurà d'utilitzar-se llevataques o lleixiu per a eliminar la tinta o retolador.
- S'hauran d'estudiar per un tècnic competent les anomalies no imputables a l'ús, qui dictaminarà la seva importància i, si s'escau, les reparacions que s'hagin d'efectuar.
- Hauran de netejar-se periòdicament mitjançant rentat amb aigua sabonosa i detergents no abrasius.
- S'inspeccionarà després d'un període de fortes pluges, neu o vents poc freqüents l'aparició de humitats en l'interior de l'edifici o en l'exterior per a evitar que s'obstrueixi el desguàs. Així mateix, es comprovarà l'absència de ruptures o d'esllavissades dels elements d'acabament dels cantells i encontres.
- Haurà d'eliminar-se el gel que es formi sobre la reixeta de la bonera per evitar que s'obstrueixi el desguàs, en època de gelades.

PROHIBICIONS

- No es superaran les càrregues màximes previstes.
- No s'utilitzaran espàtules metàl·liques ni fregalls abrasius en la seva neteja. No és aconsellable usar productes químics molt concentrats.
- No s'utilitzaran productes químics sense consultar en la taula de característiques tècniques de la rajola, la resistència a l'atac d'aquests productes.
- No es col·locaran jardineres prop dels desguassos o bé es col·locaran elevades per a permetre el pas de l'aigua.
- No s'afegiran elements que dificultin el desguàs.

CSV: 0[illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 6 mesos:
  - Neteja de la reixeta de l'albelló.
- Cada any:
  - Neteja dels albellons i comprovació del seu correcte funcionament, al final de l'estiu.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 6 mesos:
  - Comprovació del tancament sifònic.
- Cada 2 anys:
  - Comprovació de l'absència de processos patològics tals com erosió mecànica, erosió química, esquerdes i fissures, esllavissades, humitats capil·lars i humitats accidentals.

QTT COBERTES | INCLINADES | TEULADES

ÚS

PRECAUCIONS

- La coberta serà accessible únicament per conservació i manteniment.
- L'accés a coberta l'efectuarà només el personal especialitzat.

PRESCRIPCIONS

- Si s'observen humitats al sostre sota coberta, haurà d'avisar-se a un tècnic competent, donat que poden tenir un efecte negatiu sobre els elements estructurals.
- Després d'un període perllongat de pluges, nevades o forts vents, l'usuari haurà d'inspeccionar visualment l'aparició d'humitats en l'interior de l'edifici o en l'exterior per a evitar que s'obstrueixin els aiguafons. Així mateix, es comprovarà l'absència de trencaments o despreniments dels elements d'acabat de les vores i trobades.
- La reparació de la coberta haurà de ser realitzada per professional qualificat, que anirà proveït de cinturó de seguretat subjecte a dos ganxos de servei o a punts fixos de la coberta i anirà proveït de calçat de sola tova antilliscant.
- Els materials o elements de cobertura que per causa de cops, accions no previstes o natural envelliment, hagin sofert trencaments o desperfectes, haurien de reposar-se o substituir-se amb materials anàlegs als previstos i en les mateixes condicions d'execució i posada en obra.
- En cas d'apreciar-se alguna cessió en el vessant de la coberta, haurà d'aixecar-se la superfície afectada i un tècnic competent estudiarà la causa, dictaminarà la seva importància i si cal, les reparacions que hàgin d'efectuar-se.

PROHIBICIONS

- No es transitarà sobre la coberta quan estigui mullada.
- No es rebran sobre la cobertura elements que la perforin o dificultin el seu desguàs, com antenes i pals, que hauran d'anar subjectes als paraments.
- No es canviaran les característiques funcionals, estructurals o formals de les vessants, llimes o desguassos.
- No s'utilitzarà ganxo de servei col·locat per càrregues superiors a 100 kg.
- No es modificaran les sol·licitacions ni s'excediran les sobrecàrregues previstes.
- No s'abocaran productes químics sobre la coberta.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MANTENIMENT

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada any:
  - Eliminació de qualsevol tipus de vegetació i dels materials acumulats per el vent.
  - Retirada periòdica dels sediments que pugin formar-se en la coberta per retencions ocasionals d'aigua.
  - Eliminació de la neu que obstrueixi els forats de ventilació de la coberta.
  - Conservació en bon estat dels elements de ram de paleta relacionats amb el sistema d'estanquitat, tals com barbacanes o plastrons.
  - Manteniment de la protecció de la coberta en les condiciones inicials.
- Cada 3 anys:
  - Comprovació de l'estat de conservació de la cobertura.
- Cada 5 anys:
  - Revisió del vessant, reparant els defectes observats amb materials i execució anàlegs als de la construcció original.
  - Comprovació de la subjecció del ganxo de servei, fiançant-ho si fora necessari.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

R REVESTIMENTS I EXTRADOSSATS

- La propietat conservarà en el seu poder la documentació tècnica relativa a l'ús per el que han sigut projectades, havent-se d'utilitzar únicament per tal fi.
- Com criteri general, no deuen subjectar-se elements en el revestiment. S'evitaran humitats pernicioses, permanents o habituals, a més a més de fregaments i punxonaments.
- En sòls i paviments es comprovarà la possible existència de filtracions per fissures i esquerdes i en paraments verticals es comprobarà la possible aparició de fissures, desprendiments, humitats i taques.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

RFM REVESTIMENTS I EXTRADOSSATS | PINTURES EN PARAMENTS EXTERIORS | NATURALS D'ORIGEN MINERAL AL SILICAT

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitarà l'abocament sobre el revestiment de productes químics, dissolvents o aigües procedents de les jardineres o de la neteja d'altres elements, així com la humitat que pogués afectar a les propietats de la pintura.
- S'evitaran cops i rascades.

PRESCRIPCIONS

- Si s'observés l'aparició d'humitats sobre la superfície, es determinarà com més aviat millor l'origen de dita humitat, ja que la seva presència produeix un deteriorament del revestiment.
- Si amb anterioritat als períodes de reposició marcats s'apreciessin anomalies o desperfectes en el revestiment, s'haurà d'efectuar la seva reparació segons els criteris de reposició.

PROHIBICIONS

- No es permetrà fregar, ratllar ni colpejar els paraments pintats, tenint precaució amb l'ús de portes, cadires i altre mobiliari.
- No es permetrà la neteja o contacte del revestiment amb productes químics o càustics capaços d'alterar les condicions del mateix.
- No es permetrà la col·locació d'elements, com tacs o escarpies, que deteriorin la pintura, per la seva difícil reposició.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Neteja de la pols mitjançant draps secs.
- Cada 5 anys:
  - Revisió de l'estat de conservació dels revestiments.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 5 anys:
  - Reposició, gratant el revestiment amb raspalls de pues, rasquetes o polidors mecànics fins a la seva total eliminació.

RIS REVESTIMENTS I EXTRADOSSATS | PINTURES EN PARAMENTS INTERIORS | MINERALS AL SILICAT

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitarà l'abocament sobre el revestiment de productes químics, dissolvents o aigües procedents de les jardineres o de la neteja d'altres elements, així com la humitat que pogués afectar a les propietats de la pintura.
- S'evitaran cops i rascades.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PRESCRIPCIONS

- Si s'observés l'aparició d'humitats sobre la superfície, es determinarà com més aviat millor l'origen de dita humitat, ja que la seva presència produeix un deteriorament del revestiment.
- Si amb anterioritat als períodes de reposició marcats s'apreciessin anomalies o desperfectes en el revestiment, s'haurà d'efectuar la seva reparació segons els criteris de reposició.

PROHIBICIONS

- No es permetrà fregar, ratllar ni colpejar els paraments pintats, tenint precaució amb l'ús de portes, cadires i altre mobiliari.
- No es permetrà la neteja o contacte del revestiment amb productes químics o càustics capaços d'alterar les condicions del mateix.
- No es permetrà la col·locació d'elements, com tacs o escarpies, que deteriorin la pintura, per la seva difícil reposició.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Neteja passant lleugerament un raspall de niló amb abundant aigua clara.
- Cada 5 anys:
  - Revisió de l'estat de conservació dels revestiments.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 5 anys:
  - Reposició, gratant el revestiment amb raspalls de pues, rasquetes o polidors mecànics fins a la seva total eliminació.

RME REVESTIMENTS I EXTRADOSSATS | PINTURES I TRACTAMENTS SOBRE SUPORT DE FUSTA | ESMALTS

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitaran les taques i esquitxades amb productes que, pel seu contingut, s'introdueixin en el revestiment.
- S'evitarà l'abocament sobre el revestiment de productes químics, dissolvents o aigües procedents de les jardineres o de la neteja d'altres elements, així com la humitat que pogués afectar a les propietats del revestiment.
- S'evitaran cops i rascades.

PRESCRIPCIONS

- Qualsevol anomalia o deterioració que s'observi en la superfície haurà de comunicar-se a un tècnic competent perquè determini les causes i dictamini les oportunes mesures correctores.
- Si amb anterioritat als períodes de reposició marcats s'apreciessin anomalies o desperfectes en el revestiment, s'haurà d'efectuar la seva reparació segons els criteris de reposició.

PROHIBICIONS

- No es permetrà la neteja o contacte del revestiment amb productes químics o càustics capaços d'alterar les condicions del mateix.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 3 mesos:
  - Neteja amb esponges o draps humitejats amb aigua sabonosa.
- Cada any:
  - Revisió de l'estat de conservació dels revestiments sobre fusta en exteriors.
- Cada 3 anys:
  - Revisió de l'estat de conservació dels revestiments sobre fusta en interiors.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada any:
  - Reposició sobre suport exterior, eliminant prèviament el revestiment existent, en ambients agressius.
- Cada 3 anys:
  - Reposició sobre suport exterior, eliminant prèviament el revestiment existent, en ambients no agressius.
- Cada 5 anys:
  - Reposició sobre suport interior, eliminant prèviament el revestiment existent.

RMN REVESTIMENTS I EXTRADOSSATS | PINTURES I TRACTAMENTS SOBRE SUPORT DE FUSTA | LASURS NATURALS

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitarà l'abocament sobre el revestiment de productes químics, dissolvents o aigües procedents de les jardineres o de la neteja d'altres elements, així com la humitat que pogués afectar a les propietats del revestiment.
- S'evitaran les taques i esquitxades amb productes que, pel seu contingut, s'introdueixin en el revestiment.
- S'evitaran cops i rascades.

PRESCRIPCIONS

- Qualsevol anomalia o deterioració que s'observi en la superfície haurà de comunicar-se a un tècnic competent perquè determini les causes i dictamini les oportunes mesures correctores.
- Si amb anterioritat als períodes de reposició marcats s'apreciessin anomalies o desperfectes en el revestiment, s'haurà d'efectuar la seva reparació segons els criteris de reposició.

PROHIBICIONS

- No es permetrà la neteja o contacte del revestiment amb productes químics o càustics capaços d'alterar les condicions del mateix.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 3 mesos:
  - Neteja amb esponges o draps humitejats amb aigua sabonosa.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Cada any:
  - Revisió de l'estat de conservació dels revestiments sobre fusta en exteriors.
- Cada 3 anys:
  - Revisió de l'estat de conservació dels revestiments sobre fusta en interiors.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada any:
  - Reposició sobre suport exterior, en ambients agressius.
- Cada 3 anys:
  - Reposició sobre suport exterior, en ambients no agressius.
- Cada 5 anys:
  - Reposició sobre suport interior.

RNE REVESTIMENTS I EXTRADOSSATS | PINTURES SOBRE SUPORT METÀL·LIC | ESMALTS

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitaran les taques i esquitxades amb productes que, pel seu contingut, s'introdueixin en l'esmalt.
- S'evitarà l'abocament sobre el revestiment de productes químics, dissolvents o aigües procedents de les jardineres o de la neteja d'altres elements, així com la humitat que pogués afectar a les propietats de la pintura.
- S'evitaran cops i rascades.

PRESCRIPCIONS

- Qualsevol anomalia o deterioració que s'observi en la superfície haurà de comunicar-se a un tècnic competent perquè determini les causes i dictamini les oportunes mesures correctores.
- Si amb anterioritat als períodes de reposició marcats s'apreciessin anomalies o desperfectes en el revestiment, s'haurà d'efectuar la seva reparació segons els criteris de reposició.

PROHIBICIONS

- No es permetrà fregar, ratllar ni colpejar els paraments pintats, tenint precaució amb l'ús de portes, cadires i altre mobiliari.
- No es permetrà la neteja o contacte del revestiment amb productes químics o càustics capaços d'alterar les condicions del mateix.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 3 mesos:
  - Neteja amb esponges o draps humitejats amb aigua sabonosa, suaument, sense danyar l'esmalt, en manyeria, fusteria i estructures vistes i accessibles.
- Cada any:
  - Revisió de l'estat de conservació dels revestiments sobre suport metàl·lic en exteriors.
- Cada 2 anys:
  - Revisió de l'estat de conservació dels revestiments sobre suport metàl·lic en interiors.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada any:
  - Reposició de l'esmalt sobre suport exterior, eliminant prèviament la pintura existent mitjançant procediments tals com mecànics, cremat amb flama, atac químic o decapants tècnics, en ambients agressius.
- Cada 3 anys:
  - Reposició de l'esmalt sobre suport exterior, eliminant prèviament la pintura existent mitjançant procediments tals com mecànics, cremat amb flama, atac químic o decapants tècnics, en ambients no agressius.
- Cada 5 anys:
  - Reposició de l'esmalt sobre suport interior, eliminant prèviament la pintura existent mitjançant procediments tals com mecànics, cremat amb flama, atac químic o decapants tècnics.

RNS REVESTIMENTS I EXTRADOSSATS | PINTURES SOBRE SUPORT METÀL·LIC | ESPECIALS

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitaran les taques i esquitxades amb productes que, per el seu contingut, s'introdueixen en la pintura.
- S'evitarà l'abocament sobre el revestiment de productes químics, dissolvents o aigües procedents de les jardineres o de la neteja d'altres elements, així com la humitat que pogués afectar a les propietats de la pintura.
- S'evitaran cops i rascades.

PRESCRIPCIONS

- Qualsevol anomalia o deterioració que s'observi en la superfície haurà de comunicar-se a un tècnic competent perquè determini les causes i dictamini les oportunes mesures correctores.
- Si amb anterioritat als períodes de reposició marcats s'apreciessin anomalies o desperfectes en el revestiment, s'haurà d'efectuar la seva reparació segons els criteris de reposició.

PROHIBICIONS

- No es permetrà fregar, ratllar ni colpejar els paraments pintats, tenint precaució amb l'ús de portes, cadires i altre mobiliari.
- No es permetrà la neteja o contacte del revestiment amb productes químics o càustics capaços d'alterar les condicions del mateix.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 3 mesos:
  - Neteja amb esponges o draps humitejats amb aigua sabonosa, suaument, sense danyar l'esmalt, en manyeria, fusteria i estructures vistes i accessibles.
- Cada any:
  - Revisió de l'estat de conservació dels revestiments sobre suport metàl·lic en exteriors.
- Cada 2 anys:
  - Revisió de l'estat de conservació dels revestiments sobre suport metàl·lic en interiors.

CSV: 905563738944217a9609265b1f0b00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada any:
  - Reposició de l'esmalt sobre suport exterior, eliminant prèviament la pintura existent mitjançant procediments tals com mecànics, cremat amb flama, atac químic o decapants tècnics, en ambients agressius.
- Cada 3 anys:
  - Reposició de l'esmalt sobre suport exterior, eliminant prèviament la pintura existent mitjançant procediments tals com mecànics, cremat amb flama, atac químic o decapants tècnics, en ambients no agressius.
- Cada 5 anys:
  - Reposició de l'esmalt sobre suport interior, eliminant prèviament la pintura existent mitjançant procediments tals com mecànics, cremat amb flama, atac químic o decapants tècnics.

RPE REVESTIMENTS I EXTRADOSSATS | CONGLOMERATS TRADICIONALS | ARREBOSSATS

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitarà abocar aigües sobre l'arrebossat, especialment si estan brutes o arrosseguen terres o impureses.

PRESCRIPCIONS

- Si s'observés alguna anomalia en l'arrebossat, no imputable a l'ús i amb risc d'esllavissament, s'aixecarà la superfície afectada i s'estudiarà la causa per un tècnic competent, que dictaminarà la seva importància i, en el seu cas, les reparacions que hagin d'efectuar-se.
- Les reparacions del revestiment haurien de realitzar-se amb materials anàlegs als utilitzats en el revestiment original.

PROHIBICIONS

- No s'admetrà la subjecció d'elements pesats a l'espessor del arrebossat, havent de subjectar-se en el suport o element resistent.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - En arrebossats vistos:
    - Neteja amb aigua a baixa pressió en paraments interiors.
    - Revisió de l'estat de conservació dels esquerdejats, per a detectar desperfectes com encrostonats, butllofes, esquarterament o eflorescències.

RSM REVESTIMENTS I EXTRADOSSATS | PAVIMENTS | DE FUSTA

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitarà el fregament i el punxonament amb elements durs que puguin danyar el terra i entornpeu, així com la presència d'humitat.
- S'evitarà la caiguda d'objectes punxants o de pes que poguessin danyar o inclús trencar el paviment.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- S'evitaran les ratllades produïdes pel gir de les portes o el moviment del mobiliari que manqui de protecció en els suports.
- Es mantindrà en l'habitatge un grau d'humitat adequat mitjançant humectadors, per a evitar la periòdica aparició i desaparició de fissures en els junts de les taules, a causa de els canvis d'humitat ambiental.
- Es canviarà de calçat al entrar en casa, evitant trepitjar amb el calçat de carrer (en especial si conté restes de grava menuda, terra o fang). També s'evitaran les sabates de taló fi.
- S'evitarà la insolació excessiva perquè pot ser motiu de canvi de color, dilatació o altres alteracions.
- S'evitaran les humitats, sobretot si el material no ha estat dissenyat per suportar-les.
- Es coneixerà el comportament higroscòpic de la fusta davant alteracions de la humitat i temperatura del lloc que està instal·lat. La fusta reacciona absorbint o desprenent part del seu contingut d'humitat, el que produïx dilatacions o contraccions.
- Per evitar aquest moviments s'han de mantenir els elements de fusta en ambients normals d'habitabilitat, 18°C a 22°C de temperatura i humitat relativa del 40% al 70%. Si, per raons diverses, es previsible una modificació d'aquestes condicions, es imprescindible preveure accions correctores (per exemple, si en hivern la calefacció seca en excés l'ambient, incorporar recipients amb aigua o, millor encara, humidificadors que aportin l'humitat necessària).
- La mateixa consideració mereix l'abandonament per llargs períodes dels habitatges.

PRESCRIPCIONS

- El tipus d'ús haurà de ser l'adequat al material col·locat (grau de duresa), perquè no sofreixi pèrdua de color ni deterioració de la textura exterior.
- Hauran de reparar-se els desperfectes que s'observin en qualsevol taula com més aviat millor, per a evitar mals majors.
- Haurà de reparar-se el revestiment amb els mateixos materials utilitzats originalment i en la forma indicada per a la seva col·locació per personal especialitzat.
- Haurà d'acudir a un professional qualificat per a la renovació del paviment, quan la protecció del vernís hagi desaparegut o estigui profundament deteriorada.
- Hauran de emplastecerse les juntes amb empasts especials, quan existeixin minvaments, dilatacions i contraccions, si aquestes estan dintre del permissible.
- Hauran de reparar-se les peces aixecades, una vegada eliminada la causa d'aquest aixecament (probablement, humitats en la solera).
- Hauran de netejar-se periòdicament els enrajolats de fusta (en general, per a la neteja de la pols diària, un drap sec és suficient o bé passar un aspirador). En el cas d'acabat en oli s'haurà de passar un tiràs impregnada per a la renovació de l'oli eliminat pel trànsit.

PROHIBICIONS

- No s'admetrà l'entollament d'aigua que, per filtració, pot afectar al forjat i a les armadures del mateix o manifestar-se al sostre de l'habitatge inferior i afectar als acabats i instal·lacions.
- No es superaran les càrregues màximes previstes.
- No s'utilitzaran productes abrasius en la seva neteja.
- No s'abusarà de l'aigua per a la neteja i, si la superfície apareix mullada, ha d'assecar-se immediatament.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 3 mesos:

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Neteja amb cera líquida.

- Cada 3 anys:
  - Reparació de les peces soltes per a evitar que el problema s'estengui a la resta.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 3 anys:
  - Ribotat, polit i envernissat.
- Cada 5 anys:
  - Inspecció general del paviment, procedint-se a les reparacions necessàries sota direcció de tècnic competent.

RSP REVESTIMENTS I EXTRADOSSATS | PAVIMENTS DE PEDRA NATURAL

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitaran els productes abrasius i objectes punxants que puguin ratllar, trencar o deteriorar el paviment.
- S'evitarà la caiguda d'objectes punxants de pes que puguin danyar o fins i tot trencar el paviment.
- S'evitaran les ratllades produïdes pel gir de les portes o el moviment del mobiliari que manqui de protecció en els suports.
- S'evitarà la permanència en el terra dels agents agressius admissibles i la caiguda dels no admissibles.

PRESCRIPCIONS

- El tipus d'ús haurà de ser l'adequat al material col·locat (grau de duresa), perquè no sofreixi pèrdua de color ni deterioració de la textura exterior.
- Al concloure l'obra, la propietat haurà de conservar una reserva de materials utilitzats en el revestiment, equivalent al 1% del material col·locat, en previsió de reformes i correcció de desperfectes.
- Hauran d'eliminar-se immediatament les taques que poguessin penetrar en les peces per absorció deguda a la porositat de les mateixes.
- Davant l'aparició de taques negres o "verduscas" en el revestiment, deuran identificar-se i eliminar-se les causes de la humitat com més aviat millor.
- Haurà de reparar-se el revestiment amb els mateixos materials utilitzats originalment i en la forma indicada per a la seva col·locació per personal especialitzat.
- Haurien de netejar-se els enrajolats de quarsita amb aigua sabonosa i detergents no agressius; els de pissarra es fregaran amb raspall i els de calcària admeten aigua amb lleixiu.

PROHIBICIONS

- No s'admetrà l'entollament d'aigua que, per filtració, pot afectar al forjat i a les armadures del mateix o manifestar-se al sostre de l'habitatge inferior i afectar als acabats i instal·lacions.
- No es superaran les càrregues màximes previstes.
- No s'utilitzaran per a la neteja productes d'ús domèstic tals com aigua forta, lleixius, amoníacs o altres detergents dels quals es desconegui si tenen substàncies que poden perjudicar al paviment o a les seves juntes. En cap cas s'utilitzaran àcids.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 2 anys:
  - Segellat de les junts sotmeses a humitat constant (lliurament d'aparells sanitaris) amb silicona que garanteixi la impermeabilització dels junts.
- Cada 5 anys:
  - Revisió dels diferents revestiments, amb reposició quan sigui necessari.
  - Comprovació de l'estat i rebliment de juntes, tapajuntes, entornpeus i cantoneres que requereixin material de rebliment i segellat.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada any:
  - Encerat o polit en paviments de trànsit per als vianants molt intens.
- Cada 2 anys:
  - Comprovació de l'absència de processos patològics tals com erosió mecànica, erosió química, esquerdes i fissures, esllavissades, humitats capil·lars i humitats accidentals.
  - Encerat o polit en paviments de trànsit per als vianants intens.
- Cada 3 anys:
  - Conservació de les superfícies no lliscants mitjançant màquines aspiradores-enceradores.
  - Encerat o polit en paviments de trànsit per als vianants mitjà.
- Cada 4 anys:
  - Encerat o polit en paviments de trànsit per als vianants moderat.
- Cada 5 anys:
  - Inspecció general del paviment, procedint-se a les reparacions necessàries sota direcció de tècnic competent.
  - Encerat o polit en paviments de trànsit per als vianants lleu.

RTC REVESTIMENTS I EXTRADOSSATS | FALSOS SOSTRES EN INTERIORS | CONTINUS, DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitarà sotmetre als sostres amb revestiment de plaques de guix laminat a una humitat relativa habitual superior al 70% o a l'esquitxat freqüent d'aigua.
- S'evitaran cops i rascades amb elements pesats o rígids.

PRESCRIPCIONS

- Si s'observés alguna anomalia en les plaques, serà estudiada per un tècnic competent, que determinarà la seva importància i dictaminarà si son o no reflex de fallades de l'estructura resistent o de les instal·lacions de l'edifici.
- En cas de revestir-se la placa amb pintura, aquesta haurà de ser compatible amb les característiques de les plaques.
- Les reparacions del revestiment haurien de realitzar-se amb materials anàlegs als utilitzats en el revestiment original.

PROHIBICIONS

- No es penjaran elements pesants de les plaques si no al suport resistent.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Revisió de l'estat de conservació per a detectar anomalies o desperfectes com ratllats, punxonaments, despreniments del suport base o taques diverses.
  - Neteja mitjançant aspiració de les plaques.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 3 anys:
  - Repintat de les plaques exteriors, amb pistola i pintures poc denses, cuidant especialment que la pintura no redueixi les perforacions de les plaques.
- Cada 5 anys:
  - Repintado de les plaques interiors, amb pistola i pintures poc denses, cuidant especialment que la pintura no redueixi les perforacions de les plaques.

RLH REVESTIMENTS I EXTRADOSSATS

TRACTAMENTS SUPERFICIALS DE PROTECCIÓ

HIDRÒFUGS

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitarà l'abocament sobre el revestiment de productes químics, dissolvents o aigües procedents de les jardineres o de la neteja d'altres elements, així com la humitat que pogués afectar a les propietats del revestiment.
- S'evitaran cops i rascades.

PRESCRIPCIONS

- Si s'observés l'aparició d'humitats sobre la superfície, es determinarà com més aviat millor l'origen de dita humitat, ja que la seva presència produeix un deteriorament del revestiment.
- Si amb anterioritat als períodes de reposició marcats s'apreciessin anomalies o desperfectes en el revestiment, s'haurà d'efectuar la seva reparació segons els criteris de reposició.

PROHIBICIONS

- No es permetrà fregar, ratllar ni colpejar els paraments pintats.
- No es permetrà la neteja o contacte del revestiment amb productes químics o càustics capaços d'alterar les condicions del mateix.
- No es permetrà la col·locació d'elements, com tacs o escarpies, que deteriorin el revestiment, per la seva difícil reposició.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 3 anys:
  - Comprovació de la possible aparició de fissures, esllavissades, humitats i taques.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 3 anys:
  - Reposició, gratant el revestiment amb raspalls de pues, rasquetes o polidors mecànics.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

UJC URBANITZACIÓ INTERIOR DE LA PARCEL·LA | JARDINERIA | GLEVES I GESPES

ÚS

PRESCRIPCIONS

- Hauran d'extirpar-se les herbes paràsites o emprar herbicides selectius.
- Haurà de segar-se quan tingui una alçada de dos a cinc centímetres.

PROHIBICIONS

- No es tallarà més d'un terç de la fulla.

MANTENIMENT

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada any:
  - Tractament amb herbicides i fungicides.
  - Tractament per formigues i cargols.

UVT URBANITZACIÓ INTERIOR DE LA PARCEL·LA | TANCAMENTS EXTERIORS | MALLES METÀL·LIQUES

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitaran cops que puguin provocar deformacions.

PRESCRIPCIONS

- Qualsevol alteració apreciable deguda a enfonsaments, a causa d'excavacions o fort vent, serà analitzada per un tècnic competent, que dictaminarà la seva importància i perillositat i, si és precís, les reparacions que hàgin de realitzar-se.
- En cas de reparació o reposició dels elements components del tancament, haurien de reparar-se o substituir-se per un professional qualificat.

PROHIBICIONS

- No es penjarà del tancament cap objecte ni es fixarà sobre ell.
- No es donaran suport objectes pesats ni s'aplicaran esforços perpendiculars al seu plànol.
- No s'utilitzaran productes abrasius en la seva neteja.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada any:
  - Neteja.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada any:
  - Repintat dels elements metàl·lics, en ambients agressius.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

- Cada 3 anys:
  - Repintat dels elements metàl·lics, en ambients no agressius.
  - Inspecció del tancat i revisió dels ancoratges, reparant els desperfectes que hagin aparegut.

UVP URBANITZACIÓ INTERIOR DE LA PARCEL·LA | TANCAMENTS EXTERIORS | PORTES

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitaran cops que puguin provocar deformacions en la fulla, carcasses, marc, guies o mecanismes.
- S'evitaran els cop de porta quan existeixin forts corrents d'aire.
- Es regularà el mecanisme elèctric en les portes de tancament automàtic.

PRESCRIPCIONS

- Si s'observés qualsevol tipus d'anomalia, trencament, deterioració dels panys i peces fixes o dels elements mecànics o mòbils de les llepis i perfils, haurà d'avisar-se a un tècnic competent.
- En cas de reparació o reposició dels elements mecànics o mòbils, hauran de reparar-se o substituir-se per part d'un professional qualificat.
- S'ha de tenir cura de la neteja i evitar-se l'obstrucció dels rebaixos del marc on encaixa la fulla. Així mateix, hauran d'estar nets de brutícia i pintura les ferramentes de penjament i tancament (frontisses i panys).

PROHIBICIONS

- No es penjarà dels marcs o de la fulla cap objecte ni es fixarà sobre ells.
- No es donaran suport objectes pesats ni s'aplicaran esforços perpendiculars al seu plànol.
- No s'utilitzaran productes abrasius en la seva neteja.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 6 mesos:
  - Revisió dels herrajes de penjar (greixant-los amb oli lleuger si fos necessari), de l'estat dels mecanismes i del líquid de fre retenedor, si escau, i de l'estat dels elements de l'equip automàtic.
- Cada any:
  - Revisió i greixatge dels herrajes de tancament i de seguretat.
  - Revisió de l'estat de les xapes, perfils, marcs, muntants i travessers per detectar possibles trencaments i deformacions, així com pèrdua o deteriorament de la pintura o tractament extern anticorrosiu.
  - Segons el material i el seu acabat, neteja de les fulles i perfils amb una esponja o drap humitejat o una mica de detergent neutre, procedint amb suavitat per a no ratllar la superfície.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 3 anys:
  - Repintat.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

UXC URBANITZACIÓ INTERIOR DE LA PARCEL·LA | PAVIMENTS EXTERIORS | CONTINUS DE FORMIGÓ

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitarà la permanència en el terra dels agents agressius admissibles i la caiguda dels no admissibles.
- S'evitarà qualsevol ús que ho pugui ratllar, degut al desplaçament d'objectes sense rodes de goma.

PRESCRIPCIONS

- Haurà de denunciar-se qualsevol fugida observada en les canalitzacions de subministrament o evacuació d'aigua.
- En cas d'observar-se alguna anomalia, haurà d'estudiar-se per un tècnic competent, que dictaminarà les reparacions que hàgin de realitzar-se.

PROHIBICIONS

- No es superaran les càrregues normals previstes.
- No podran utilitzar-se productes de neteja dels quals es desconegui si tenen substàncies que puguin perjudicar a algun component.
- No se sotmetrà a l'acció directa d'olis minerals orgànics i pesats i a aigües amb pH menor de 6, major de 9, o amb una concentració en sulfats superior a 0,2 g/l.
- No podran utilitzar-se productes de neteja agresius, especialment els abrasius.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 5 anys:
  - Inspecció visual de la possible aparició d'esquerdes, fisures, trencaments o humitats.
  - Inspecció visual de les juntes de retracció i de contorn.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada 2 anys:
  - Aplicació de la capa de resina.
- Cada 5 anys:
  - Sanejament o reposició del tractament superficial, en cas d'existir aquest, si així ho indica el fabricant.

CSV: 0[illegible]00
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

V . documents complementaris

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=

RELACIÓ DE DOCUMENTS COMPLEMENTARIS

DC01 – EBSS: Estudi bàsic de seguretat i salut

Redactor	ADAM TUGUES BREYSSE	NIF	47655606C
	Arquitecte	Col·legiat	59295 (COAC)
Correu electrònic	adam@coac.net	Telèfon	679402882
Adreça	CARRER AMPLE	Núm.	16
Municipi	TORREDEMBARRA	Codi postal	43830

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://www.seu-e.cat/web/conselhgeneraudaran/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/serveis/validacio-de-documents-186

Hash: bhNZ2qI2qga/o1JjqA4wCZ6SlAQ=