



FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE núm. 25000190

Codi de
contracte

25000190

Descripció

CONTRACTACIÓ DE 40 PLACES ALLOTJAMENT TEMPORAL AL CENTRE RESIDENCIAL INSERCIÓ LA LLAVOR PER A DONES EN SITUACIÓ DE SENSELLARISME

Import

**2.881.168,80 euros
(IVA exempt)**

REUNITS:

D'una banda, el Sr. Javier Martínez Gómez, en nom i representació de l'Institut Municipal de Serveis Socials, en ús de les facultats delegades per la Presidència de l'IMSS en data 23 de Maig de 2025, assistida en aquest acte per la Sra. Elisenda Comas Martín secretaria delegada de l'Institut, per delegació de la Secretaria General de l'Ajuntament de Barcelona, segons atribucions conferides en data de 25 de Febrer de 2025, d'acord amb el que disposen l'article 92 bis de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 3 del R.D. 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, així com la de trasllat d'acords o resolucions, prevista en l'article 192.2 del R.D 2568/1986, de 28 de Novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

D'altre part, el Sr. SALVADOR MANEU MARCOS, amb DNI núm. _____ en qualitat de representant legal de la persona jurídica SANT JOAN DE DEU SERVEIS SOCIALS, amb NIF R5800637J, segons consta acreditat a l'expedient de referència.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament les facultats necessàries per contractar i obligar-se i

MANIFESTEN:

Que per resolució de la Gerència de l'IMSS a data 07/10/2025:

"ADJUDICAR, el contracte núm. 25000190 que té per objecte la contractació de 40 places d'allotjament temporal al Centre Residencial d'Inserció "La Llavor" per a dones en situació de sensellarisme a l'Institut Municipal de Serveis Socials, amb mesures de contractació pública sostenible, amb una durada de 24 mesos i 13 dies comptadors a partir del dia 18 de novembre de 2025 o, si és posterior, a partir de la data d'inici fixada en la formalització del contracte, a l'entitat SANT JOAN DE DEU SERVEIS SOCIALS, amb NIF R-5800637J, per un import màxim de 2.881.168,80 euros, IVA exempt., d'acord amb el següent desglossament:

- Preu GLOBAL: 2.368.089,60 euros, exempt d'IVA.
- Preus UNITARIS: 501.079,20 euros, exempt d'IVA, comprenen els serveis d'allotjament, manutenció i higiene, al preu unitari de 16,86 euros, IVA exempt.
- PROVISIONS per necessitats peremptòries: 12.000 euros exempt d'IVA.
-

DISPOSAR LA DESPESA del contracte per un import de 2.881.168,80 euros, IVA exempt a favor de l'entitat SANT JOAN DE DEU SERVEIS SOCIALS, amb NIF R-5800637J, i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0103-22732-23161 dels exercicis 2025 a 2027 amb el desglossament següent:

- Exercici pressupost 2025: 170.633,69 euros, IVA exempt dels quals 140.236,80 euros corresponen a despeses a preu global, 29.673,60 euros corresponen a despeses a preus unitaris i els 723,29 euros restants a provisions per atendre necessitats peremptòries.
- Exercici pressupost 2026: 1.415.484,00 euros, IVA exempt, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient, dels quals 1.163.328,00 euros corresponen a despeses a preu global; 246.156,00 euros corresponen a despeses a preus unitaris i els 6.000 euros restants a provisions per atendre necessitats peremptòries.
- Exercici pressupost 2027: 1.295.051,11 euros, IVA exempt, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient, dels quals 1.064.524,80 euros corresponen a despeses a preu global; 225.249,60 euros corresponen a despeses a preus unitaris i els 5.276,71 euros restants a provisions per atendre necessitats peremptòries.

FIXAR l'import de la garantia definitiva en 144.058,44 euros, corresponent al 5% del preu d'adjudicació, i **RETENIR** l'esmentada garantia del preu del contracte d'acord amb el que estableix l'article 107 de la LCSP.

FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals, a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatària del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió.

DESIGNAR com a responsable del contracte la Sra. Susana Bonet Casals, Cap del Departament de Serveis Diürns i Residencials Col·lectius per a Persones Sense Llar de l'IMSS.

NOTIFICAR la present resolució a l'adjudicatària i **PUBLICAR-LA** al perfil de contractant.

DONAR COMPTE a la Comissió de Govern."



**Ajuntament
de Barcelona**

Àrea de Drets Socials

Institut Municipal de Serveis Socials (IMSS)

ACORDEN:

FORMALITZAR en document administratiu el contracte 25000190 que té per objecte la CONTRACTACIÓ DE 40 PLACES ALLOTJAMENT TEMPORAL AL CENTRE RESIDENCIAL INSERCIÓ LA LLAVOR PER A DONES EN SITUACIÓ DE SENSELLARISME de l'*Institut Municipal de Serveis Socials de Barcelona, de l'Ajuntament de Barcelona*.

Les parts s'obliguen a complir les obligacions derivades del contracte d'acord amb totes i cadascuna de les clàusules contingudes al plec de condicions regulador del contracte, així com a les característiques de la proposició que van ser determinants de l'adjudicació al seu favor i que consten a la documentació acreditativa dels criteris de valoració establerts al plec de condicions que consta en l'expedient.

Havent llegit aquest document i assabentats del seu contingut, les parts interessades, com a prova de conformitat i acceptació, signen el present document. El contracte iniciarà la seva execució el dia **18 de Novembre de 2025**.

Per L'institut Municipal de Serveis Socials
EL GERENT LA SECRETARIA DELEGADA
(P.D. 25/02/2025)

Pel contractista

Javier Martínez Gómez

Elisenda Comas Martín

. SALVADOR MANEU MARCOS