



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

2025/000034/1387 (X2025003647)
VSM

INFORME VALORACIÓ OFERTES

Antecedents de fet

- En data 10 d'octubre 2025 ha finalitzat el termini per a la presentació d'ofertes en relació al contracte menor de les obres d'execució de la memòria valorada de manteniment d'habitatges destinats a polítiques socials de propietat municipal o cedits (habitatges al carrer Pella i Forgas, 16 de la Bisbal d'Empordà).
- De conformitat amb el certificat emès 14 d'octubre de 2025 per l'eina del Sobre Digital de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, les proposicions presentades són les següents:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Contracte menor de les obres definides a la memòria valorada del manteniment d'habitatges destinats a polítiques socials de propietat municipal" amb el codi d'expedient "X2025003647" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 10/10/2025, a les 14:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
GLINSKA, S.L.	B56612500	08/10/2025	10:52:59	E2025011241

- El dia 14 d'octubre de 2025 s'obre l'arxiu electrònic que conté l'oferta presentada.



Registre d'obertura de telemàtica

Licitació: X2025003647

Sobre: Telemàtica

Data	Acció
14/10/2025 13:53:22	L'usuari gestor Verónica Sanchez Martínez ha obert el sobre telemàtica, a data i hora 14/10/2025 13:53:22.

- Els criteris avaluable de forma automàtica o mitjançant fórmules són els següents:

Criteri únic baixa sobre el preu del contracte:

S'atorgarà una puntuació de fins a 100 punts amb criteris avaluable mitjançant la següent fórmula.

Plaça del Castell, 10 - 17100 La Bisbal d'Empordà
Tel. 972 64 09 75 - Fax 972 64 31 86 - NIF P1702500H
ajuntament@labisbal.cat - www.labisbal.cat





AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

$$P_i = P \left(1 - \left(\frac{O_i - O_m}{IL} \right) \cdot \left(\frac{IL - \frac{1}{2} O_m}{IL - O_m} \right) \right)$$

P_i = punts de l'oferta i
 P = punts del criteri preu
 O_i = preu de l'oferta i
 O_m = preu de la millor oferta
 IL = import de licitació

El licitador ha presentat la següent oferta:

Licitador	Oferta sense IVA
Glinska, S.L	37.234 €

L'oferta és vàlida donat que s'ha ofert un preu inferior al pressupost base de licitació: 37.4345,58 € sense IVA.

La puntuació obtinguda segons la fórmula anteriorment esmentada és la següent:

$P_i = P \left(1 - \left(\frac{O_i - O_m}{IL} \right) \cdot \left(\frac{IL - \frac{1}{2} O_m}{IL - O_m} \right) \right)$					P_i = punts de l'oferta i P = punts del criteri preu O_i = preu de l'oferta i O_m = preu de la millor oferta IL = import de licitació
PUNTS DEL CRITERI PREU 100					IMPORT DE LICITACIÓ IL= 37.434,58 €
Licitadors	Preu de l'oferta	Import de la baixa	% de la baixa	Puntuació	
Glinska SL	37.234,00 €	200,58 €	0,54%	100,00	
Preu de la millor oferta	37.234,00 €				

5. Aplicats els criteris de l'article 85 de Real Decret 1098/2001 quant a l'apreciació de les ofertes desproporcionades o temeràries, no en resulta que l'oferta presentada per la mercantil Glinska, SL, pugui ésser considerada presumptament temerària o desproporcionada, atès que l'oferta d'aquest operador econòmic no resulta inferior en més de 25 unitats percentuals del pressupost base de licitació:

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 27 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Instrucció contractació menor de l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà.

Plaça del Castell, 10 - 17100 La Bisbal d'Empordà
Tel. 972 64 09 75 - Fax 972 64 31 86 - NIF P1702500H
ajuntament@labisbal.cat - www.labisbal.cat





AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Per tot això, **es conclou:**

Primer.- La puntuació obtinguda per l'operador econòmic que ha presentat l'oferta és la següent:

Licitador	Puntuació
Glinska, S.L	100

Segon.- Proposar com a adjudicatari del contracte menor a l'operador econòmic Glinska, S.L., amb NIF núm.B56612500 per un preu de **trenta-set mil dos-cents trenta-quatre euros (37.234 euros €)** que amb l'IVA del 21% corresponent **(7.819,14 €) resulten ser quaranta-cinc mil cinquanta-tres euros amb catorze cèntims (45.053,14 €)**.

Document datat i signat electrònicament