

Lourdes Casadevall i Fontclara, secretària accidental de l'Ajuntament de la comtal vila de Castelló d'Empúries

C E R T I F I C O:

Que la **Junta de Govern Local** reunida el dia **29 de setembre de 2025**, entre d'altres adoptà els **ACORDS**:

3.3.2. SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ COMUNICADORS VERTICALS

El 30 de juny de 2025, la Junta de Govern Local en punt 11.1.1.2. va aprovar la licitació per a la contractació del **subministrament i instal·lació comunicadors verticals (ascensors) del projecte d'obres de la sala municipal – Palau dels comtes, finançat pels Fins Next Generation Eu**, per un import de sortida de 118.895,72 €, més 24.968,10 € en concepte d'IVA, fent un total de 143.863,82 €.

En data 8 de juliol de 2025, es va publicar la licitació en el perfil del contractant i es va obrir el termini de presentació d'ofertes a l'esmentat procediment, que va acabar el 23 de juliol de 2025, i durant el període de presentació es va rebre la següent oferta:

OTIS MOBILITY, SA (registre d'entrada número 2025/12935 de data 23 de juliol de 2025).

En data 28 de juliol de 2025, es va realitzar l'obertura de l'oferta presentada mitjançant la plataforma de contractació de la Generalitat, amb la documentació administrativa, i s'envien les dades dels licitadors, així com dels membres de l'òrgan de contractació i dels treballadors que participen en l'expedient per a la seva comprovació en relació a possibles Riscos de Conflictes d'Interessos de la Intervención General de la Administración del Estado.

El 28 d'agost de 2025, es va obtenir l'informe del Risc de Conflictes d'Interès on s'indica que no consta cap cas de risc de conflicte d'interessos.

A la vista de l'esmentat informe, l'1 de setembre de 2025, la mesa de contractació va realitzar l'obertura de l'arxiu B, amb l'oferta dels criteris automàtics. Amb la següent oferta:

Licitador	OTIS MOBILITY, SA	
CONCEPTE		OFERTA
1.	Oferta econòmica (import abans d'IVA)	93.863,00 € més IVA
2.	Millora increment de garantia	2 anys addicionals (fins a 5 anys de garantia en total)
3.	Instal·lació sistemes apaga automàtica de llum en cabina quan no hi ha ús	S'ofereix mòdul d'apagada automàtica
A més de l'annex de l'oferta amb els criteris automàtics, presenta un document amb les especificacions tècniques.		

La mesa va acordar requerir al licitador que havia presentat l'oferta més avantatjosa per què presentés la garantia definitiva, i en cas de complir amb els requisits establerts en els plecs de clàusules, sotmetre a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'empresa OTIS MOBILITY, SA.

Es van comprovar les dades del ROLECE (on es va constatar el compliment de la capacitat de contractar), i es va requerir a l'interessat per tal que acredités el compliment de les obligacions tributàries tan de la Generalitat, com de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i també de la Seguretat Social, així com la constitució de la garantia definitiva.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
ANNA MASSOT I FONT	02/10/2025
Signatura 1 de 2	Secretària accidental
Lourdes Casadevall i Fontclara	01/10/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	3b4ba329e4aa43189f39cba134f0ff0b001	Data document: 01/10/2025
Url de validació	https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Certificat -	



El 17 de setembre de 2025, amb registre d'entrada número 2025/16243, l'empresa OTIS MOBILITY, SA va presentar certificats del compliment de les obligacions tributàries de l'Agència Estatal d'Administració Tributària, també de la Seguretat Social i aval bancari, que queda consignat a la Tresoreria municipal amb la carta de pagament de número d'operació 320250007106.

Fonamentació:

- Els plecs de clàusules administratives i tècniques aprovades relatives a aquesta licitació.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim Local.
- El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).
- Reial Decret Llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per a l'execució del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- Decret Llei 5/2021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic.
- Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de les fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtic del risc de conflicte d'interès en els procediments que executin el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- De conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona (Competències en matèria de contractació en les entitats locals) de la LCSP.
- La resolució d'alcaldia número 2023/503 de data 25 de juny de 2023, en la que es delega en la Junta de Govern Local els assumptes de contractació que no superin els límits del 10% dels recursos ordinaris del Pressupost, ni la seva durada no superi els quatre anys.

Examinada l'oferta, la documentació presentada i per tot l'exposat, a proposta del **regidor del departament**, la Junta de Govern Local amb el quòrum d'unanimitat dels regidors/es assistents a la sessió, **ACORDA:**

1. CLASSIFICAR l'oferta presentada de la següent manera:

Licitador	OTIS MOBILITY, SA	
CONCEPTE		PUNTUACIÓ
1.	Oferta econòmica (import abans d'IVA)	55,00
2.	Millora increment de garantia	30,00
3.	Instal·lació sistemes apagada automàtica de llum en cabina quan no hi ha ús	15,00
	TOTAL	100,00

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 3b4ba329e4aa43189f39cba134f0ff0b001

Data document: 01/10/2025

Url de validació <https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador: Certificat -



2. **ADJUDICAR** a l'empresa **OTIS MOBILITY, SA**, el contracte del **subministrament i instal·lació comunicadors verticals (ascensors) del projecte d'obres de la sala municipal – Palau dels comtes, finançat pels Fins Next Generation Eu**.
3. **APROVAR** la despesa del total del contracte d'import 93.863,00 €, més 19.711,23 € en concepte d'IVA, fent un total de 113.574,23 €.

Que d'acord amb el plec de clàusules, s'establia un termini de realització dels treballs d'instal·lació dels ascensors seran els que marquin la direcció executiva, en funció de l'evolució de l'obra principal, i es comunicaran amb una antelació mínima d'un mes a l'empresa que resulti adjudicatària.

Atès que es tracta d'un edifici catalogat com a BCIN, i la necessària coordinació dels treballs amb la Comissió de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, el subministrament dels tres ascensors també es farà a mesura que així es disposi per la Direcció facultativa, i es comunicarà amb una antelació mínima de dos mesos a l'empresa que resulti adjudicatària. En tot cas, el termini màxim pel subministrament i funcionament de tots els aparells es fixa com a data màxima 31 de desembre de 2025.

Que a més de les condicions establertes en els plecs de clàusules, en la seva oferta l'empresa adjudicatària es compromet:

- A incrementar el període de garantia, 2 anys addicionals als establerts en els plecs de clàusules, establint-se en un total de 5 anys.
- A la instal·lació de sistemes d'apagada automàtica de llum en cabina quan on hi ha ús dels aparells.

4. **NOTIFICAR** present acord a l'interessat, i **COMUNICAR** a l'adjudicatari que se li trametrà el contracte per la corresponent signatura.
5. **PUBLICAR** la formalització del contracte al perfil del contractant, d'acord amb el que estableix l'article 154 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
6. **DONAR COMPTE** del present acord als Departaments municipals d'Intervenció i d'Urbanisme, als efectes adients.

I perquè així consti, signo digitalment el present certificat, a Castelló d'Empúries a la data de la signatura, amb el vistiplau de l'alcalde.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
ANNA MASSOT I FONT	02/10/2025
Signatura 1 de 2	Secretària accidental
Lourdes Casadevall i Fontclara	01/10/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	3b4ba329e4aa43189f39cba134f0ff0b001	Data document: 01/10/2025
Url de validació	https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador: Certificat -	

