

CRITERIS DE VALORACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DE L'OBRA DE REFORMA D'INSTAL·LACIONS PER L'OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA AMBIENTAL A L'EDIFICI DEL PAVELLÓ DOCENT DEL HUVH.

Per a l'adjudicació de l'obra de reforma d'instal·lacions per l'obtenció de la llicència Ambiental a l'edifici del pavelló docent del HUVH, s'utilitzaran criteris de valoració automàtics fins a 75 punts, que inclouen valoració econòmica de 63 punts a incloure en el **sobre 2**, on també s'inclourà la reducció de termini d'execució que es valorarà fins a 2 punts, i l'ampliació de garantia que es valorarà fins a 10 punts. Els criteris de valoració sotmesos a judici de valor es valoren amb un màxim de 25 punts, amb documentació a incloure en el **sobre 1**. La valoració estarà sempre d'acord amb el que estableix el Plec de Clàusules Administratives Particulars realitzats i adaptats a la legislació vigent per l'Institut Català de la Salut.

El contingut de la documentació per la seva valoració inclosa en el **sobre 1** tindrà relació específica i directa amb l'objecte i característiques de la realització de l'obra i mantindrà l'ordre proposat en el present document per facilitar l'avaluació. La no inclusió de la informació requerida o en diferent punt al proposat implicarà una valoració de zero punts de l'apartat avaluat, essent el nombre de punts indicat el valor màxim de puntuació de l'apartat.

1. CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA (75 punts)

1.1 Valoració econòmica (fins a 63 punts) (Sobre 2)

La puntuació d'aquest criteri serà de **63 punts**. Per a valorar les ofertes que es poden considerar anormalment baixes s'estarà a allò que determina l'annex 6 del PCAP i es puntuarà cada oferta segons la següent fórmula, sent 1,63 el valor de ponderació:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

Sent:

P: Punts criteri econòmic (en aquest cas 63)

IL: Import de licitació (en aquest cas 251.892,26€)

O_v: Import de la oferta a valorar

O_m: Import de la millor oferta

P_v: Punts atorgats a la oferta

VP: Valor de ponderació (en aquest cas 1,63)

1.2 Reducció de termini (fins a 2 punts) (Sobre 2)

El termini màxim d'execució de les actuacions establertes en el projecte d'obra és de 15 setmanes. Quedarà exclòs el licitant que no presenti un planning o el presenti amb un termini d'execució superior. El planning conjunt presentat suposa un compromís per part del licitant, atenent-se a les sancions previstes en cas d'incompliment. Si la planificació conjunta detallada d'actuacions preveu un termini de lliurament inferior a les 15 setmanes sense comprometre la qualitat, es valorarà amb 1 punt per setmana de reducció de termini, fins un màxim de **2 punts**.

1.3 Ampliació garantia (fins a 10 punts) (Sobre 2)

La proposta d'ampliació del termini de garantia es valorarà en un màxim de 10 punts

Es valorarà amb 5 punts cada any d'ampliació de garantia per sobre dels previstos per la normativa que legalment afecta a cada element que s'incorpora a l'obra, fins un màxim de **10 punts**.

2. CRITERIS DE VALORACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR (25 punts) (Sobre 1)

Com a regla general, en les licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic, amb una pluralitat de criteris de valoració, es valorarà la proposició tècnica en relació als criteris sotmesos a judici de valor d'acord amb els valors numèrics establerts per a cada criteri i subcriteri en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, i posteriorment s'ordenaran les diferents propostes valorades per ordre decreixent, i s'aplicarà la fórmula següent, per obtenir la puntuació definitiva:

$$Pop = P \times \frac{VTop}{VTmv}$$

Sent

Pop : Puntuació de l'oferta a puntuar

P: Puntuació del criteri

VTop: Valoració Tècnica de l'oferta que es puntua

VTmv: Valoració Tècnica de l'oferta millor valorada

La fórmula s'aplicarà a cada criteri i subcriteri per separat, després obtenir la puntuació total i sempre que alguna de les ofertes superi el 50% de la valoració del apartat en qüestió.

2.1 Memòria Tècnica:

En aquest punt es valorarà la presentació d'una memòria tècnica que inclourà:

- **Planning d'execució dels treballs (10 punts repartits com segueix):**
 - es detallaran les actuacions per setmanes fins a la finalització total dels treballs segons durada indicada en el projecte. Es valorarà la identificació i justificació del camí crític esmentant aquelles activitats que puguin ser susceptibles de reduir-ne el temps d'execució (8 punts)
 - el contingut del report quinzenal a presentar al responsable de l'obra del HUVH conforme al seguiment de les actuacions (2 punts).
- Detall de l'equip de persones que hi intervindran, i funcions en relació als treballs a efectuar. Es valoraran els carnets d'instal·ladors i altres títols professionals (1 punt).
- Descripció de la implantació d'obra i dels circuits d'entrada i sortida de material per a l'execució de l'obra detallant les possibles afectacions als espais limítrofs de la mateixa planta o d'altres, indicant les propostes previstes de minimització de molèsties a professionals de l'hospital (4 punts).

2.2 Millores proposades que siguin acceptades:

La memòria descriptiva de l'obra descriu la intervenció mínima que l'adjudicatari haurà d'executar. Però per altra part, els licitants poden considerar actuacions que suposin millores al projecte a executar. Aquestes millores, en cas de ser acceptades pels tècnics de la DIT, es valoraran fins a **10 punts**, segons el següent detall:

- que s'incrementi l'àmbit d'actuació de la planta per homogeneïtzar-la amb la resta de la planta reformada (6 punts)
- que els materials i acabats de construcció siguin de qualitat més alta als previstos en el plec (2 punts).
- propostes que redueixin els costos de manteniment a llarg termini (2 punts).

Esther Tomás Martínez
Directora de Infraestructures i Tecnologia

Barcelona, 2 de Octubre de 2025