



CODI DE VERIFICACIÓ	5X5R6Q4M101Q172F0SP5		
PROCEDIMENT	V231 Contractacions menors de serveis		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/131180/2025	DOCUMENT NÚM.	1267576/2025
ÀREA	Qualitat Urbana		
UNITAT	Espai Públic, Habitatge, Urbanisme i Sostenibilitat. Direcció		

RESOLUCIÓ RELATIVA A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR PER A LA REDACCIÓ D'UN ESTUDI PER A LA PROPOSTA ORGANITZATIVA I LA CREACIÓ D'ESTRUCTURA DEL SERVEI D'HABITATGE PER A L'AJUNTAMENT DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT

El tinent d'alcaldia, titular de l'Àrea de Qualitat Urbana, en exercici de les facultats que per a l'administració executiva li corresponen a aquesta Àrea pel Decret 9940/2024, de 16 de juny, en relació amb un procediment d'obres de caràcter local.

Resum : Es resol adjudicar a l'empresa PORTACABOT, S.L., amb NIF B-64692916 el "Contracte Menor per a la Redacció d'un estudi per a la proposta organitzativa i la creació d'estructura del Servei d'Habitatge per a l'Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat" per un import de 9.600,00 euros més IVA.

FETS

Identificació de la prestació del servei

Expedient: AJT/13180/2025
**Àrea / Direcció/
Servei de
tramitació:** Àrea de Qualitat Urbana, Direcció de Serveis d'Inversions i Obres, Servei d'Habitatge.
**Tipus
procediment** Contracte menor. Tramitació ordinària
Títol: Redacció d'un estudi per a la proposta organitzativa i la creació d'estructura del Servei d'Habitatge per a l'Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat
CPV: 71356200-0 Serveis d'assistència tècnica
**Termini
d'execució:** 2 mesos
Any d'execució: 2025
**Objecte
i descripció de les
tasques
encomanades:** L'objecte d'aquest contracte és la redacció d'un estudi per a la proposta organitzativa i la creació d'una estructura del Servei d'Habitatge. La finalitat és disposar d'un document que faciliti la valoració de diferents formes organitzatives tant integrades dins l'estructura de l'Ajuntament com externalitzades; per a facilitar la presa de decisions.

Es tindrà en compte l'agilitat en la provisió de personal, en la contractació i la qualitat de la prestació del servei a la ciutadania.
Els objectius de l'estudi seran els següents:

Analitzar el marc jurídic:



Amb la finalitat d'establir el marc de treball en relació a l'atribució de competències, estabilitat pressupostària, etc. en relació a la Llei de bases de règim local, la Llei de racionalització i sostenibilitat de l'administració local i altres que es valorin de rellevància.

Estudiar diferents estructures organitzatives i diverses formes de prestació del servei:

Amb la finalitat de valorar fortaleeses i debilitats de la prestació de serveis caldrà avaluar les diferents formes que pot adoptar aquesta prestació, ja sigui mitjançant la gestió directa o bé a través d'un ens instrumental.

Valorar la qualitat del servei prestat

Posant en relleu els exemples i les diferents formes de prestació dels serveis, així com la proximitat a la ciutadania.

La metodologia de treball per l'elaboració de l'estudi inclourà les següents fases:

a. Fase 1. Emmarcament jurídic i anàlisi organitzatiu:

- Anàlisi del marc jurídic principal. Identificació del marc legal, síntesi i articulat més rellevant.
- Anàlisi i comparativa de les diferents formes jurídiques que pot adoptar un ens instrumental. Valoració de fortaleeses i febleses de la prestació pròpia dels serveis per part de l'Ajuntament o l'externalització.
- Recull d'exemples de diferents formes organitzatives d'altres ajuntaments, vinculació amb els serveis prestats i condicionament de la relació amb la ciutadania.

b. Fase 2. Proposta d'estructura:

- Propostes d'estructures organitzatives en base al Pla d'Acció definit en el Pla Local d'Habitatge i possibles actuacions vinculades al desenvolupament de projectes estratègics.
- Estudi de la possible evolució jurídica de l'estructura de prestació de serveis d'habitatge en cas d'ampliació de les línies d'actuacions.

c. Fase 3. Resum i valoració:

- Resum de les característiques de les estructures jurídiques principals i comparatiu. Recull de condicionants i limitacions.
- Síntesi de l'estudi. Valoració global del marc normatiu, les experiències i l'aplicabilitat a les necessitats de l'Hospitalet.

Tramitació

Plataforma anunci:	Plataforma de Serveis de Contractació Pública
Data publicació:	29/10/2025 13:16
Termini presentació ofertes:	03/11/2025 14:00
Criteri adjudicació:	Oferta de preu més baix.
Pressupost licitació :	14.800,74 € (sense IVA)
Oferta més avantatjosa:	PORTACABOT, S.L. B-64692916 9.600 € (sense IVA)



Aplicació pressupostària

Exercici	Partida	RC	Data
2025	212504 1500 2.227.06.02	250043506	01/10/2025

FONAMENTS DE DRET

Per a l'adopció de la present resolució s'han considerat els fonaments de dret següents:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, amb especial referència als articles 29.8 i 118, que regulen els contractes menors per raó de la quantia.
- L'acord de la Junta de Govern Local, adoptat en sessió AJT/JGL/47/2024 de 27 de desembre de 2024, pel qual s'aprova la instrucció sobre els procediments dels contractes menors (AJT/142576/2024)

Consten a l'expedient els informes tècnics i jurídics favorables necessaris pel seu atorgament.

L'òrgan competent per dictar aquesta Resolució és el tinent/a d'alcaldia per delegació de la Junta de Govern Local aprovada per la Junta de Govern Local a l'acord de 18 de juny de 2025 (BOPB 20/06/2025), i en aplicació de la matèria assignada a l'Àrea de Qualitat Urbana pel Decret 9940/2024, de 16 de juny.

Per tant, **RESOLC**:

PRIMER - ADJUDICAR a l'empresa PORTACABOT, S.L. amb NIF B-64692916 el "Contracte Menor per a la Redacció d'un estudi per a la proposta organitzativa i la creació d'estructura del Servei d'Habitatge per a l'Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat", pel preu de **ONZE MIL SIS-CENTS SETZE EUROS (11.616,00 euros)** desglossat en 9.600,00 euros més 2.016,00 euros del 21% d'IVA.

Aquesta despesa anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 212504 1500 2.227.06.02 del pressupost municipal de 2025 segons certificat de retenció de crèdit amb operació comptabilitzada número 250043506 de data 1 d'octubre de 2025.

SEGON – INDICAR que la durada de les prestacions serà de DOS (2) mesos a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació del contracte.

TERCER.- DESIGNAR com a responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP, a la Tècnica municipal Sra. Lena Vidal Corsà.

QUART. - COMUNICAR la present resolució al Tinent d'Alcaldia de l'Àrea de Qualitat Urbana, a la persona designada com a responsable del contracte, a la Direcció de Serveis d'Inversions i Obres, a la Intervenció General i a la unitat de Pressupostos per al seu coneixement i als efectes adients.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquest acte administratiu a les persones interessades, contra el qual podran interposar els recursos que figuren a continuació.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa, es podrà interposar, de manera optativa i no simultània, un dels recursos següents:



- Recurs potestatiu de reposició: davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini màxim d'un mes, comptat de l'endemà a la recepció de la seva notificació. El termini màxim per a la resolució d'aquest recurs és d'un més des de la seva interposició, transcorregut el qual sense que s'hagi rebut notificació de la seva resolució expressa, s'entendrà desestimat per silenci administratiu. Contra la desestimació presumpta es podrà interposar, en el termini de 6 mesos a partir de l'endemà a aquell en què s'entengui desestimat, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, en la forma i amb els requisits establerts a Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciós administrativa.
- Recurs contenciós administratiu: directament, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, en el termini de dos mesos a partir de l'endemà a la seva notificació, en la forma i amb els requisits establerts a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

Tot això, sense perjudici de la interposició de qualsevol altre recurs o de l'exercici de qualsevol acció que es considerin adients.