

Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut de l'Alt Foix de Sant Martí Sarroca

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- costos directes i costos indirectes
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

Costos directes: 17,088 euros/hora

Costos indirectes: 0,214 euros/hora

Despeses generals: 2,249 euros/hora

Benefici: 1,038 euros/hora

Preu/hora sense IVA = 20,59 euros/hora

Preu/hora amb IVA = 24,91 euros/hora

L'import anual s'ha calculat:

- 8,5 hores de neteja diàries
190 dies l'any (laborables de setembre a juny descomptant dies de lliure disposició del centre, vacances de Nadal i Setmana Santa)
 $20,59 \text{ € (sense IVA)} \times 8,5 \text{ hores de neteja diàries } 190 \text{ dies} = 33.252,85 \text{ € (IVA exclòs)}$
- 2 hores de neteja setmanals (3 primeres setmanes de juliol)
3 dies l'any
 $20,59 \text{ (IVA exclòs)} \times 2 \text{ hores de neteja diàries } 3 \text{ dies} = 123,54 \text{ € (IVA exclòs)}$

Total hores anuals: 1.621

Pressupost base de licitació (d'1 de gener de 2026 a 31 de desembre de 2026):

33.376,39 € Preu/anual IVA exclòs

40.385,43 € Preu/anual IVA inclòs

Valor Estimat del Contracte

(Inclou tres possibles pròrrogues):

133.505,56 € IVA exclòs

161.541,73 € IVA inclòs

Secretari/ària