



AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE SUPORT DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DEL VERD URBÀ.

Primera.- Objecte del Contracte	2
Segona.- Necessitat i idoneïtat del contracte	2
Quarta.- Pressupost base de la licitació i valor estimat del contracte	3
Setena.- Òrgan de contractació	5
Vuitena.- Procediment d'adjudicació	6
Novena.- Condicions mínimes per a la participació en la licitació i termini	6
Desena.- Documentació que han de presentar les empreses licitadores	8
Onzena.- Notificació electrònica	10
Dotzena.- Confidencialitat de la informació	11
Tretzena.- Criteris de selecció del contractista	11
Catorzena.- Criteris de desempat en cas d'igualació de proposicions	12
Quinzena.- Proposicions anormals	13
Setzena.- Valoració de les ofertes	14
Dissetena.- Classificació de les ofertes i adjudicació del contracte	14
Divuitena.- Formalització del contracte	14
Dinovena.- Modificació del contracte	15
Vintena.- Condicions especials d'execució i obligacions del contractista	15
Vint-i-unena.- Incompliment del contracte	16
Vint-i-dosena.- Principis ètics i regles de conducta	16
Vint-i-tresena.- Resolució del contracte	16
Vint-i-quatre.- Forma de pagament	17
Vint-i-cinquena.- Obligacions laborals, socials, fiscals i mediambientals del contractista	17
Vint-i-sisena.- Cessió i subcontractació	18
Vint-i-setena.- Responsable del contracte	18

Plaça Josep Espona s/n- 08550 **BALENYÀ** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

e42a333e-008e-4e1a-8902-8d8a4c6b4fa8



AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

Primera.- Objecte del Contracte

1. L'objecte del present contracte és establir les condicions econòmiques i administratives que han de regir la contractació del servei de suport de manteniment i conservació del verd urbà del municipi de Balenyà.
2. La descripció detallada del servei, així com la resta de requeriments amb les que caldrà executar-lo, es recullen al plec de condicions tècniques.
3. Aquest contracte correspon als nomenats de serveis, d'acord amb el que disposa l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).
4. Donades les característiques del servei, aquest contracte no és susceptible de divisió en lots, ja que la seva divisió comportaria dificultats en la gestió tal com s'indica a la memòria d'inici de l'expedient.
5. La codificació del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) corresponent Codi CPV: 77310000-6 serveis de plantació i manteniment de zones verdes i 77311000-3 serveis de manteniment de jardins i parcs.

Segona.– Necessitat i idoneïtat del contracte.

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a l'expedient.

Tercera.– Naturalesa del contracte o legislació aplicable.

1. El contracte té naturalesa administrativa i es regirà per aquest plec, el plec de prescripcions tècniques i per les normes contingudes en:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP)

Plaça Josep Espona s/n– 08550 **BALENYÀ** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

e42a333e-008e-4e1a-8902-8d8a4c6b4fa8



AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, en tot en que no s'oposi a la Llei de contractes del sector públic.
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, de desenvolupament parcial de la Llei 30/2007.
- Les bases d'execució del pressupost municipal.
- Altres disposicions administratives aplicables

2. L'Ajuntament tindrà sempre la prerrogativa de dirigir els treballs, d'interpretar el que s'havia convingut, de modificar la prestació segons convingui dintre dels límits admesos per la LCSP i de suspendre la seva execució per causa d'interès públic.

3. La jurisdicció contenciós administrativa serà la competent per conèixer les qüestions litigioses sorgides en relació amb el contracte, i l'adjudicatari se sotmetrà amb renúncia expressa a qualsevol fur o privilegi, a les Sales d'aquesta jurisdicció amb seu a Barcelona.

Quarta.– Pressupost base de la licitació i valor estimat del contracte.

1. Pressupost base de licitació.

D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, el pressupost màxim fixat per l'adjudicació del contracte és de 44.307,78 euros amb el desglossament següent: 36.618,00 euros pressupost net i 7.689,78 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

Plaça Josep Espona s/n– 08550 **BALENYÀ** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

e42a333e-008e-4e1a-8902-8d8a4c6b4fa8



AJUNTAMENT
DE **BALENYA**

COSTOS DIRECTES		Import
Costos salarials		32.354,95
Materials		1.503,87
TOTAL COSTOS DIRECTES		33.858,82
COSTOS INDIRECTES		
Despeses generals (5%)		1.692,75
Benefici industrial (6%)		1.066,43
TOTAL COSTOS INDIRECTES		2.759,18
TOTAL COSTOS (directes + indirectes).		36.618,00

Categoria	PREU HORA sortida	Nº hores	Total
Jardiner	21,54	1.700,00	36.618,00
			36.618,00

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

D'acord amb l'article 309 de la LCSP, el preu d'aquest contracte està referit a components unitats de temps hores de servei. El preu del contracte es determina per preus unitaris. En cap cas es podran superar, al formular l'oferta, els preus màxims indicats als plecs.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència els següents termes:

Les taules salarials vigents del Conveni col·lectiu estatal de jardineria 2021-2024. (Codi núm.9900299501981; «BOE 13.07.2022. Vigència 2021-2024»). Aquesta indicació no prejutja el conveni laboral que hi sigui d'aplicació.

El preu hora incorpora: El sou del personal, despeses de seguretat social, l'absentisme, i les baixes. També incorpora els materials i maquinària necessaris per prestar el servei, així com un 13.% de despeses generals i un 6% de benefici industrial.

Totes les xifres estan arrodonides a dos decimals.

A tots els efectes, s'entendrà que l'oferta comprendrà, totes les despeses que el contractista hagi de realitzar per al compliment de les prestacions contractades com són: les despeses generals, les financeres, les de desplaçaments, les d'assegurances, el benefici industrial, i les despeses

Plaça Josep Espona s/n– 08550 **BALENYA** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**



AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball.

El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència.

Totes les mencions d'aquest Plec a quanties, imports, valors, pressupostos o equivalents s'entendran referides sense IVA, llevat que es disposi altrament.

2. El valor estimat (VE) del contracte

El VE és de 43.941,60 euros. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït el contractista, tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP.

VEC	
36.618,00	PRESSUPOST
7.323,60	POSSIBLES MODIFICACIONS FINS 20%
43.941,60	TOTAL

Cinquena 5. Aplicació pressupostària

Existeix crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la present contractació a la partida 03 171 210 03 del pressupost municipal 2025.

Es sotmeten els efectes d'aquesta contractació a l'existència de crèdit adequat i suficient a les corresponents partides del pressupost municipal que s'aprovi per l'exercici 2026, a fi de poder atendre les obligacions que meriti aquesta contractació durant l'expressada anualitat.

Sisena.— Durada del contracte i possibles pròrrogues

1.- Durada: la durada del contracte serà d'un any, del dia 1 de desembre de 2025 al 30 de novembre de 2026 o la data que resulti de la formalització del contracte.

2.- El contracte no es podrà prorrogar.

Setena.— Òrgan de contractació.

Plaça Josep Espona s/n– 08550 **BALENYÀ** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

e42a333e-008e-4e1a-8902-8d8a4c6b4fa8





AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

1. És òrgan competent per a la present contractació la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldia Núm. de Decret 2023DECR000276 del data 30/06/2023

2. El perfil de contractant es troba allotjat en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:
<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3023848?categoria=0>

Vuitena.– Procediment d'adjudicació.

La contractació que es tramitarà de forma ordinària, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat abreujat d'acord amb allò que preveu l'article 159.6 de la LCSP, i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració automàtica.

Novena.– Condicions mínimes per a la participació en la licitació i termini

1. Només podran participar en aquesta licitació les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en una prohibició de contractar tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

D'acord amb l'Informe 12/2019, de 28 de novembre, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, per poder licitar no és obligatòria la inscripció de les empreses licitadores en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector Públic (ROLECE) de l'Estat.

2. En el supòsit que es presentin empresaris estrangers d'un Estat Membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu l'acreditació de la seva capacitat i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat Membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels citats extrems que haurà de presentar, en aquest últim cas, en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva.

Plaça Josep Espona s/n– 08550 **BALENYÀ** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

e42a333e-008e-4e1a-8902-8d8a4c6b4fa8

AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

3.D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

4. Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte

Aquest contracte pot ésser adjudicat a una Unió d'empreses que es constitueixi temporalment a aquest efecte, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

Atès que aquesta licitació es tramita mitjançant procediment obert simplificat abreujat no es requereix acreditació de solvència econòmica, financera ni tècnica.

Les empreses que pretenguin licitar podran requerir informació addicional sobre els plecs en les condicions establertes a l'article 138.3 LCSP. Les respostes emeses respecte aclariments dels plecs i resta de documentació reguladora de la licitació es publicarà de forma agregada sense identificar l'emissor de la consulta en el perfil de contractant. Les respostes tindran caràcter vinculant.

D'acord amb l'article 159.6 LCSP, el termini per a la presentació de la proposició serà de **10 dies hàbils** a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3023848?categoria=0> Si l'últim dia és festiu al municipi de Balenyà, s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent.

L'anunci en el perfil del contractant indicarà la data final del termini de presentació de proposicions.

Les proposicions, es presentaran exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Serveis De Contractació Pública (Sobre Digital 2.0) del Consorci De L'Administració Oberta de Catalunya (AOC) posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Serveis De Contractació Pública (Sobre Digital 2.0) del Consorci De L'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

Plaça Josep Espona s/n– 08550 **BALENYÀ** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

e42a333e-008e-4e1a-8902-8d8a4c6b4fa8

AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfeccionament del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes que formulin els contractistes comprendran totes les despeses que el contractista ha de realitzar per al compliment de les prestacions contractades com són: les despeses generals, les financeres, les de transports i de desplaçaments, les de maquinària, les d'assegurances, el control de qualitat, el benefici industrial, les càrregues laborals de tot ordre i les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball.

En cas de dificultats tècniques de la plataforma de serveis de contractació pública, que impedeixin la presentació electrònica dins del termini establert, sempre i quan la seva existència sigui comunicada per l'AOC (Administració Oberta de Catalunya), s'actuarà d'acord amb els protocols que comuniqui l'AOC.

Desena.- Documentació que han de presentar les empreses licitadores.

Per concórrer a aquesta licitació les empreses han de presentar **un únic sobre electrònic** amb el següent contingut:

Plaça Josep Espona s/n- 08550 **BALENYÀ** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

e42a333e-008e-4e1a-8902-8d8a4c6b4fa8

AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

- **La declaració responsable** que figura en **L'ANNEX I** degudament emplenada.

L'acreditació del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Altres declaracions:

- En el supòsit que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal, haurà de presentar una declaració manifestant aquest extrem amb indicació dels noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari.
- En el supòsit que formulin ofertes empreses vinculades, aquestes hauran de presentar una declaració sobre el grup empresarial a què pertanyen, amb indicació de les empreses que la componen.
- En el supòsit que es tracti d'empresa estrangera, el licitador haurà de presentar declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfeccionament del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 de la LCSP, l'òrgan de contractació pot demanar als candidats o licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

- La proposició segons el model (**oferta econòmica i documentació per valoració dels criteris quantificables de forma automàtica**) que figura en **L'ANNEX II**.

Aquest sobre han d'estar signat per l'empresa licitadora o persona que la representi.

Plaça Josep Espona s/n– 08550 **BALENYÀ** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

e42a333e-008e-4e1a-8902-8d8a4c6b4fa8

AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

Les empreses licitadores podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condicions establertes a l'article 133 LCSP.

Si l'òrgan de contractació ho considera necessari podrà requerir a l'empresa afectada que confirmi el caràcter confidencial o no de la documentació presentada tot indicant en el requeriment els aspectes que no corresponguin amb les prescripcions establertes a l'article 133 LCSP.

D'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals, sobre protecció de dades de Caràcter Personal. Les dades personals s'incorporaran al fitxer Tercers de l'Ajuntament de Balenyà amb la finalitat de gestionar la contractació municipal. Les dades (identificatives i de contacte) només seran cedides a la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya i s'incorporaran a un fitxer anomenat "Plataforma de Serveis de Contractació Pública" (PSCP) amb la finalitat de publicar aquesta informació en la PSCP (perfil licitador); els usos previstos d'aquestes dades són el registre de les dades de contacte de les empreses (i persones físiques) proveïdors dels òrgans de contractació d'àmbit territorial català que fan servir la PSCP(perfil licitador) i les seves eines de licitació electrònica. La presentació de les proposicions porta implícit el consentiment en els tractaments de les dades per les finalitats indicades.

Onzena.– Notificació electrònica.

Les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte que es licita s'efectuaran per mitjans electrònics.

Les notificacions electròniques s'adreçaran només a les persones autoritzades per part de l'empresa licitadora, que haurà d'haver facilitat prèviament el nom i cognoms, NIF, correu electrònic, i opcionalment número de telèfon mòbil, de totes les persones autoritzades.

IMPORTANT: La notificació electrònica s'entendrà rebutjada a tots els efectes si, un cop acreditada la posada a disposició de les persones autoritzades, han transcorregut deu dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut, llevat

Plaça Josep Espona s/n– 08550 **BALENYÀ** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

e42a333e-008e-4e1a-8902-8d8a4c6b4fa8

AJUNTAMENT
DE **BALENYA**

que, d'ofici o a instància del destinatari, es comprovi la impossibilitat tècnica o material d'accedir-hi.

La resta de comunicacions electròniques s'efectuaran per correu electrònic a l'adreça facilitada per l'entitat licitadora a tal efecte.

Dotzena.- Confidencialitat de la informació.

D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

Tretzena.- Criteris de selecció del contractista.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran, criteris d'adjudicació avaluable automàticament fins a un total de **100 punts** :

1. Oferta econòmica, fins a un màxim de 55 punts.

El criteri a seguir per puntuar la proposta econòmica serà:

Puntuació = (oferta econòmica més baixa/ oferta valorada)*55

Es tindran en compte dos decimals.

Justificació: l'eficiència dels recursos públics i la competitivitat entre les empreses. El criteri econòmic com a criteri d'adjudicació del contracte no ha estat el principal criteri d'adjudicació. S'ha valorat amb un 55 % de la puntuació per tal de garantir que la combinació de la resta de criteris permetin trobar l'empresa licitadora més adequada per prestar el servei.

2. Compromís de tala d'arbrat a requeriment de l'Ajuntament. 6 Unitats màximes anuals. 5 punts. Es valorarà amb 5 punts l'empresa que es comprometi a la tala de 6 unitats.

Justificació: El fet de que l'empresa es comprometi a la tala d'arbrat, millora qualitativament el contracte ja que els recursos materials i humans que disposa l'ajuntament són escassos per realitzar aquestes tasques

Plaça Josep Espona s/n- 08550 **BALENYA** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

e42a333e-008e-4e1a-8902-8d8a4c6b4fa8



AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

3. Atenció i temps de resposta davant incidències : fins a 20 punts

Si el temps de resposta és inferior a 1 hora: **10 punts**

Si posa a disposició de l'Ajuntament un telèfon amb atenció 24h tots els dies de la setmana: **10 punts**

Justificació: Cada vegada són més les urgències que s'han d'atendre degut a inclemències meteorològiques i altres incidents a la vegetació. L'Ajuntament no disposa dels recursos humans per atendre fora del horari laboral i és per això que aquest criteri influeix de forma rellevant en el manteniment i conservació del verd urbà.

4. Maquinaria de treball a disposició del servei. Fins a 20 punts

Es valoraran aquelles maquinàries de treball de què disposi l'empresa que es posin a disposició de l'execució del servei i que ajudin a la resolució d'incidències (la maquinària podrà ser de propietat de l'empresa o de lloguer) d'acord amb el següent:

10 punts per disposar d'un tallagespa per actuacions al municipi.

10 punts per disposar de biotrituradora per triturar les restes vegetals "in situ".

Justificació: Es tracta d'una mesura mediambiental per el retorn de la matèria orgànica i els nutrients al sol.

Catorzena.– Criteris de desempat en cas d'igualació de proposicions.

En el cas que després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'adjudicarà el contracte a la proposició que resulti d'aplicar els següents criteris de desempat:

a) Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, té preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi

Plaça Josep Espona s/n– 08550 **BALENYÀ** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

e42a333e-008e-4e1a-8902-8d8a4c6b4fa8

AJUNTAMENT
DE **BALENYA**

del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

b) Proposicions d'empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix la normativa esmentada per tenir aquesta consideració.

c) Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

d) A favor de la proposició que compregui l'oferta econòmica més baixa.

e) En cas de seguir persistint l'empat després d'aplicar tots els criteris precedents, es decidirà l'adjudicació, entre elles, per sorteig.

Quinzena.– Proposicions anormals.

En relació al preu ofert, es considerarà que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats sempre que el preu per a l'execució del contracte estigui inclòs dintre de les previsions efectuades per a les subhastes a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de contractes de les administracions públiques.

Així mateix, es considerarà oferta anormalment baixa i s'exclourà el licitador que, en el tràmit d'audiència que correspongui, evidenciï que ha elaborat la seva oferta amb infracció dels salaris previstos en el conveni d'aplicació.

En relació a la resta de criteris, es considerarà que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats quan justificadament s'apreciï que la proposició no pot ser complerta en els termes oferts.

L'article 149.4 de la LCSP estableix que, en tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social, o laboral, nacional o internacional, incloent-hi el compliment dels convenis col·lectius sectorials.

Plaça Josep Espona s/n– 08550 **BALENYA** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

e42a333e-008e-4e1a-8902-8d8a4c6b4fa8

AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

Setzena.– Valoració de les ofertes.

La valoració de les ofertes es realitzarà pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

Dissetena.– Classificació de les ofertes i adjudicació del contracte.

1. L'òrgan de contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades, que s'ajustin als requisits exigits en el plec de condicions tècniques, i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals, i requerirà el licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, dins del termini de set dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti:

La documentació especificada en la declaració responsable presentada en el moment de licitar, assenyalada com Annex I

De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 de del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), les empreses inscrites en aquest Registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren. En aquest cas haurà d'acompanyar-se una declaració responsable en que es manifesti que les circumstàncies reflectides en el certificat no han experimentat variació.

Si no es formalitza adequadament el requeriment, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, es requerirà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

2. Una vegada el licitador hagi presentat la documentació esmentada en el primer apartat, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte, en un termini màxim de **deu dies** a comptar des de l'endemà de la finalització de l'obertura electrònica del sobre.

3. Aquesta adjudicació es notificarà als licitadors i es publicarà en el perfil del contractant juntament amb les ofertes presentades i la documentació relativa a la seva valoració.

Divuitena.– Formalització del contracte.

Plaça Josep Espona s/n– 08550 **BALENYÀ** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

e42a333e-008e-4e1a-8902-8d8a4c6b4fa8

AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació.

Dinovenena. – Modificació del contracte.

1. D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents de la LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació podrà modificar-lo per les causes que seguidament s'indiquen:

Necessitat de més hores de servei per condicions climatològiques, vandalisme o per la incorporació de nous espais públics a mantenir (noves urbanitzacions). que obliguen a més manteniments

En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20% del preu inicial del contracte i pot incloure nous preus unitaris, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 de la LCSP. La modificació requerirà informe previ del responsable del contracte.

2. Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Vintena.- Condicions especials d'execució i obligacions del contractista.

1. Els licitadors i contractistes s'obliguen a adoptar una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes i hauran d'adequar la seva activitat a l'efecte.

2. El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral i de seguretat social, així com a garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius aplicables. Especialment pel que fa a salaris dels treballadors, hores extres, llibertat d'associació i negociació col·lectiva, prohibició de discriminació i de l'assetjament

Plaça Josep Espona s/n– 08550 **BALENYÀ** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

e42a333e-008e-4e1a-8902-8d8a4c6b4fa8

AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

L'empresa contractista, en relació amb el servei, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.

3. Aquestes condicions tenen caràcter d'obligació contractual essencial als efectes assenyalats en l'article 211.f) de la LCSP, per tant, el seu incompliment pot ser causa de resolució del contracte, sense perjudici de que pugui ser objecte de penalització, d'acord amb l'article 192.1 de la LCSP.

Vint-i-unena. – Incompliment del contracte.

El compliment defectuós de la prestació objecte del contracte podrà comportar l'aplicació de penalitats, que hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i la seva quantia no podrà ser superior al 10% del pressupost del contracte.

Vint-i-dosena .- Principis ètics i regles de conducta.

Els licitadors i contractistes s'obliguen a adoptar una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes i hauran d'adequar la seva activitat a l'efecte.

Vint-i-tresena.– Resolució del contracte.

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i 306 de la LCSP, les següents:

- a) No disposar en la data d'inici del contracte dels mitjans especificats en els plecs que regeixen la present contractació.
- b) La manifesta incapacitat o negligència tècnica provada amb referència concreta a la prestació.
- c) L'abandó en la prestació.
- d) L'incompliment greu de qualsevol obligació contractual essencial.

Plaça Josep Espona s/n– 08550 **BALENYÀ** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

e42a333e-008e-4e1a-8902-8d8a4c6b4fa8

AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

La resolució del contracte, es produirà sense perjudici de les indemnitzacions que a favor d'una o altra part fossin procedents.

Vint-i-quatrena.– Forma de pagament.

1. El pagament dels serveis efectivament realitzats es farà prèvia presentació de la factura amb els requisits reglamentaris establerts davant del Registre General de l'Ajuntament d'acord amb els preus oferts per qui resulti adjudicatari.

La factura serà degudament conformada pels serveis competents d'aquest Ajuntament i abonada dintre dels terminis legalment establerts.

2. D'acord amb la Llei 25 /2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, els proveïdors podran remetre factures electròniques a l'Ajuntament.

Estaran obligats a l'ús de la factura electrònica les entitats que determina la Llei 25/2013, i la seva presentació es farà a través de les plataformes e-FAC o FACe.

3. A efectes del previst a l'article 4.2 de la Llei de 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, la data d'entrada en el Registre General de la factura es considerarà la data de prestació dels serveis, i a partir d'aquest moment l'Ajuntament disposarà d'un termini màxim de trenta dies naturals per tal de verificar la conformitat dels béns o dels serveis amb el que disposen els plecs i el contracte.

4. Realitzada la conformitat o transcorregut el termini màxim de 30 dies, s'iniciarà el còmput del termini de 30 dies per al pagament.

Vint-i-cinquena.– Obligacions laborals, socials, fiscals i mediambientals del contractista.

1. El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, Plaça Josep Espona s/n– 08550 **BALENYÀ** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

e42a333e-008e-4e1a-8902-8d8a4c6b4fa8



AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

2. L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o la infracció de les disposicions sobre la seguretat per part del personal tècnic designat per això no implicarà cap responsabilitat per la Corporació contractant.
3. La Corporació podrà requerir al contractista perquè acrediti documentalment el compliment de les obligacions esmentades.

Vint-i-sisena.– Cessió i subcontractació.

1.El contractista solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament del subcontracte a celebrar, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 i 216 de la LCSP.

2. El contractista solament podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte, mitjançant l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 214.2 de la LCSP.

Vint-i-setena- Responsable del contracte.

Es designarà a la persona responsable del contracte, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, tot d'acord amb la previsió de l'article art. 62.1 LCSP.

Plaça Josep Espona s/n– 08550 **BALENYÀ** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

e42a333e-008e-4e1a-8902-8d8a4c6b4fa8