



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Expedient núm.: X2025003559
GCV/vgv

DECRET

Adjudicació de la licitació de la contractació de les obres d'execució del projecte de reurbanització dels carrers Major, del Molí, del Pont i Puigcugul, de Cassà de la Selva, a adjudicar mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària

Antecedents de fet

Vist el projecte de les obres d'execució del projecte de reurbanització dels carrers Major, del Molí, del Pont i Puigcugul, redactat per l'arquitecte Frederic Cabré Segarra i presentat mitjançant registre d'entrada núm. E2024007011, i aprovat inicialment pel Ple municipal el 19 de desembre de 2024 i definitivament per decret d'Alcaldia número 2025DECR000936 el 24 d'abril de 2025.

S'ha concedit una subvenció per aquesta actuació provinent del «Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029» l'1 d'agost de 2025, de conformitat amb el Decret 1/2025, de 7 de gener, pel qual s'aproven les bases reguladores i d'execució del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029, expedient PRE219/25/000032 per import de 322.527,30€.

L'alcalde, mitjançant decret número 2025DECR002493 de data 29 de setembre de 2025, va resoldre aprovar i convocar la licitació esmentada en l'encapçalament.

L'anunci de licitació es va publicar el 9 d'octubre de 2025 a la Plataforma de contractació del sector públic, i el termini per a la presentació de proposicions finalitzava el dia 21 d'octubre de 2025 a les 14 hores. Es van rebre 5 ofertes en temps i forma:

	Empresa	UTE	Identificador empresa	Data de registre	Número de registre d'entrada
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES OBRAS SL	No	B67560029	16/10/2025 12:24:14	E2025010931
2	SGAB, SOCIETAT GENERAL D'AIGÜES DE BARCELONA, SAU	No	A08000234	20/10/2025 13:04:18	E2025011042
3	Maquinaria Constructiva Benmitsu sl	No	B67617704	21/10/2025 00:08:14	E2025011065
4	OBRES I PAVIMENTS BOU SL	No	B08870503	21/10/2025 10:57:57	E2025011080
5	ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.L.	No	B05493325	21/10/2025 12:57:37	E2025011093



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

El 23 d'octubre de 2025 es va constituir la mesa de contractació per l'obertura de les ofertes rebudes. Les ofertes van ser les següents:

Ofertes rebudes		Preu sense IVA	Quota d'IVA	Total oferta
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	363.271,60 €	76.287,04 €	439.558,64 €
2	SGAB, SOCIETAT GENERAL D'AIGÜES DE BARCELONA, SAU	360.000,00 €	75.600,00 €	435.600,00 €
3	MAQUINARIA CONSTRUCTIVA BENMITSU SL	335.093,30 €	70.369,59 €	405.462,89 €
4	OBRES I PAVIMENTS BOU SL	340.012,00 €	71.402,52 €	411.414,52 €
5	ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SL	375.076,02 €	78.765,96 €	453.841,99 €

La mesa de contractació va admetre, valorar i classificar les proposicions segons el següent ordre decreixent de puntuació:

Classificació de les ofertes rebudes		Puntuació
1	MAQUINARIA CONSTRUCTIVA BENMITSU SL	100,00
2	OBRES I PAVIMENTS BOU SL	98,71
3	SGAB, SOCIETAT GENERAL D'AIGÜES DE BARCELONA, SAU	93,46
4	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	92,60
5	ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SL	89,50

La mesa va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació al candidat millor classificat, la mercantil Maquinaria Constructiva Benmitsu SL, i requerir-li l'acreditació de la solvència, constitució de la garantia definitiva i assegurança.

La proposada com a adjudicatària ha aportat en temps i forma la documentació requerida mitjançant entrada E2025011755, de data 6 de novembre de 2025, i aquesta consisteix en:

- Acreditació de la solvència econòmica i tècnica per import superior a l'exigida.
- Compromís formal de disposar de recursos basats en mitjans d'altres entitats.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva mitjançant assegurança de caució número 2025/8**** amb CESCE, per import de 16.754,67€ el 27 d'octubre de 2025.
- Assegurança de responsabilitat civil i rebut de pagament amb Generali, per import superior al requerit.

S'ha comprovat que l'empresa està degudament constituïda, que el firmant de la proposta té poder suficient per a formular l'oferta, que no està incursa en prohibició de

contractar i que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

La tesorera de la Corporació ha comprovat la validesa de la garantia definitiva dipositada.

Consta informe de fiscalització prèvia limitada favorable.

Vist que és voluntat de l'Alcalde agilitzar la licitació d'aquest expedient i no esperar a la propera reunió de la Junta de Govern Local, es considera necessari avocar la competència delegada pel Decret d'Alcaldia 1248/2023, de 19 de juny.

Fonaments de dret

Plec de clàusules administratives que regeixen la licitació de les obres d'execució del projecte de reurbanització dels carrers Major, del Molí, del Pont i Puigcugul, de Cassà de la Selva, a adjudicar mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària

Articles 1, 13, 107, 132, 150, 151, 159, 231 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), i les Disposicions addicionals segona i tercera de LCSP.

Article 71 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques.

La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per aquesta contractació és l'Alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

De conformitat amb el Decret número 1248/2023, de 19 juny, de delegació de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local, la Junta de Govern Local és competent per aprovar els expedients de contractació quan la seva quantia excedeixi el límit de 10.000,00 euros sense IVA.

Art. 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, que regula l'avocació.

Per tot això, **resolc:**

Primer. Avocar la competència delegada pel Decret d'Alcaldia 1248/2023, de 19 de juny, en matèria de contractació per aquest únic acte administratiu i pels motius indicats a la part expositiva.

Segon. Classificar les proposicions admeses presentades pels licitadors de conformitat amb el següent ordre decreixent de puntuació:



Ajuntament de
Cassà de la Selva

Classificació de les ofertes rebudes		Puntuació
1	MAQUINARIA CONSTRUCTIVA BENMITSU SL	100,00
2	OBRES I PAVIMENTS BOU SL	98,71
3	SGAB, SOCIETAT GENERAL D'AIGÜES DE BARCELONA, SAU	93,46
4	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	92,60
5	ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SL	89,50

Tercer. Adjudicar al candidat amb millor puntuació de la licitació per la contractació de les obres d'execució del projecte de reurbanització dels carrers Major, del Molí, del Pont i Puigcugul, de Cassà de la Selva, Maquinaria Constructiva Benmitsu, S.L., amb NIF B67617704, amb domicili al carrer Girona, 11, de Vallgorguina, amb codi postal 08470, per import de tres-cents trenta-cinc mil noranta-tres euros amb trenta cèntims (335.093,30€) sense IVA, que amb l'IVA del 21% resulten ser quatre-cents cinc mil quatre-cents seixanta-dos euros amb vuitanta-nou cèntims (405.462,89€) amb IVA.

L'oferta del preu representa una baixa sobre el pressupost base de licitació del 12%.

Quart. Són característiques i avantatges determinants de què hagi estat seleccionada l'oferta presentada per l'adjudicatari Maquinaria Constructiva Benmitsu, S.L., les següents:

- Oferta millor puntuada, essent la primera en la classificació d'ofertes.
- Oferta no incursa en anormalitat.

Cinquè. Disposar la despesa derivada del contracte per l'import d'adjudicació, 405.462,89€, tot reservant 40.546,29 € en fase A per a eventuais modificacions de contracte, preus contradictoris o variacions d'amidaments i anul·lant la resta de crèdit sobrant. El finançament de les obligacions econòmiques que es deriven per a l'Ajuntament pel compliment del present contracte, seran les següents:

Aplicació pressupostària 103 1532 61900				
Any	Autorització	Disposició	Reserva fase A eventuals modificacions	Anul·lació despesa
2025	460.753,29 €	405.462,89 €	40.546,29 €	-14.744,11 €

Sisè. Designar la Direcció facultativa a l'arquitecte Sr. Frederic Cabré Segarra i com a responsable municipal del contracte l'arquitecte Sr. Jordi Fabrellas Surià.

Setè. Traslladar la present resolució a l'àrea d'Intervenció i a la d'Urbanisme.

Vuitè. Publicar l'adjudicació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Novè. Notificar als licitadors la present resolució.

Desè. Notificar a l'empresa adjudicatària Maquinaria Constructiva Benmitsu, S.L, la present resolució i formalitzar el present contracte en document administratiu en el termini màxim de quinze dies hàbils a comptar des l'enviament de la notificació de l'adjudicació al licitador.

Onzè. Comunicar el present acord al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya en relació al Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029.

Dotzè. Publicar l'anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en el termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic i el contracte formalitzat entre les parts.

Tretzè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Catorzè. Règim de recursos. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar, de conformitat amb el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, articles 10, 14 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, i l'article 52 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, de forma potestativa recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la notificació davant del mateix òrgan que ha dictat l'acte o directament Recurs Contenciós Administratiu davant el jutjat Contenciós-Administratiu de Girona en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la notificació.

Tot això sense perjudici que s'utilitzi qualsevol altra via que es consideri oportuna.

Datat i signat electrònicament,