

RAMON MORELL I GASSÓ, LLICENCIAT EN DRET, SECRETARI DE L'EXCM. AJUNTAMENT DE LA CIUTAT DE TÀRREGA

C E R T I F I C O : Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 11 de novembre de 2025, va acordar per unanimitat dels membres assistents l'adopció del següent:

Fets

1.- Mitjançant Resolució d'Alcaldia es va incoar l'expedient de licitació del contracte de serveis per a la redacció del projecte bàsic i d'execució i resta de treballs complementaris per la creació de la Casa Museu Pedrolo de Tàrrrega.

2.- La Unitat de Contractació va emetre el plec de clàusules administratives particulars reguladores de la present licitació, essent les següents els principals paràmetres:

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT	
Objecte del contracte	L'objecte del contracte és la redacció del projecte arquitectònic i museogràfic de la rehabilitació de les cases 5, 7 i 9 del carrer Major i la creació de la casa museu PEDROLO, com de la petita reforma del museu existent (carrer Major 11) i la integració de tots. S'inclouen els següents conceptes: - Avantprojecte de la futura casa Museu PEDROLO seguint les directrius del PLA DIRECTOR. - Realització d'un estudi topogràfic o aixecament de plànols de detall de les diferents cases incloses en aquest plec. - Estudi de patologies inclòs pla de cales. - Estudi d'estabilitat estructural i de fonamentació. - Redacció d'avantprojecte i projecte bàsic del conjunt. Petita reforma del museu existent en les zones de connexió entre edificis. Integració dels tots els edificis. Inclou imatges virtuals interiors i exteriors de l'edifici proposat i de la reforma. - Redacció del projecte executiu. Inclou el projecte d'instal·lacions, projecte estructura, amidaments i pressupost de l'obra en TCQ. - Redacció de l'estudi de seguretat i salut en fase d'execució - Ajut en l'elaboració dels Plecs de Condicions Tècniques per a la licitació de les obres de la futura casa Museu Pedrolo. - ÀMBIT MUSEOGRAFIA - Projecte de museografia i identitat corporativa. - Connexions de l'edifici 9 amb edifici 11 i adaptació de les sales. ALTRES: - Estudi per a l'adaptació màquines de clima del museu existent amb el nous edificis. - Projecte global d'Activitat de l'edifici existent mes l'ampliació - Projecte d'incendis de l'edifici global. Existent mes ampliació. Partint del projecte d'incendis de l'edifici existent (museu carrer major, 11) - Tot el projecte ha de tenir en compte la integració del tots els edificis. - projecte elèctric i clima, inclou la integració de la casa Pedrolo amb el museu existent.
Núm. d'expedient	001/ 2025/6049/I264
Pressupost base de licitació	100.000,00 euros (82.644,63 euros, més 17.355,37 euros corresponents al 21 % d'IVA)
Valor estimat del contracte	82.644,63 euros (sense IVA)
Tipus de contracte	Contracte de serveis
Procediment de contractació	Ordinari, restringit
Durada del contracte	El termini d'execució de l'obra és de 10 mesos, des de la signatura del contracte
Codi CPV	71200000-0 Serveis d'arquitectura i serveis afins
Òrgan de contractació	Alcaldia

Signatura 2 de 2	Alcaldeessa
Maria Alba Pijuan Vallverdú	11/11/2025
Signatura 1 de 2	Secretari
Ramon Morell i Gassó	11/11/2025

Per tal de validar aquest document consulti la següent adreça:	
Codi Segur de Validació	dcd66ac2f3a461d906e480964ff7766001
Url de validació	https://seu.tarrega.cat
Metadades	Classificador:Certificat -



3.- La cap de la Unitat de Contractació va emetre un informe jurídic justificant adequadament els extrems establerts a l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el qual fou conformat pel Secretari General de conformitat amb l'article 3.4 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

4.- Consta a l'expedient l'informe de fiscalització limitada prèvia a la Fase A, de caràcter merament formal i no material, emès per la interventora municipal.

5.- En data 28 d'agost de 2025 per Decret d'Alcaldia 2025/924 es va aprovar l'expedient del contracte serveis per a la redacció del projecte bàsic i d'execució i resta de treballs complementaris per la creació de la Casa Museu Pedrolo de Tàrrrega, per un import de 100.000,00 euros (82.644,63 euros més 17.355,37 euros corresponents al 21% d'IVA) amb una durada de 10 mesos des de la signatura del contracte.

6.- L'anunci de licitació així com tots els documents perceptius de la Fase 1 es van publicar al Perfil del Contractant.

7.- El dia 22 de setembre de 2025, a les 11:00h, la Mesa de Contractació es va reunir virtualment i va constatar que s'havien presentat els següents licitadors:



Certificado de la herramienta Sobre Digital

Para la licitación correspondiente a "Contracte serveis per a la redacció del projecte bàsic i execució per a la creació de la Casa Museu Pedrolo a Tàrrrega" con el código de expediente "001/2025/6049/I264" que finaliza el plazo de presentación de ofertas el día 18/09/2025, a las 23:59:00, las proposiciones presentadas mediante la herramienta de Sobre Digital son las que se relacionan a continuación:

Denominación social	NIF	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
Pere Buil Castells (vora arquitectura)	46739610E	17/09/2025	22:31:00	ENTRA-2025-17231
FEU I GODOY ARQUITECTES SLP	B25665613	18/09/2025	17:01:00	ENTRA-2025-17330

Seguidament, la senyora Núria Ortega Vila i la senyora Marta Maspons Sala van aplicar les credencials a l'eina sobre Digital per tal de poder fer l'obertura de l'arxiu electrònic que es configurava com a sobre A.

La secretària de la Mesa va obrir i descarrega els arxius que configuraven el sobre A de cada empresa i es va procedir a revisar la documentació aportada d'acord amb la clàusula 11.2 del PCAP.

Una vegada efectuada la revisió de la documentació, la Mesa de Contractació va decidir efectuar una esmesa a cada empresa perquè en el termini de 3 dies hàbils a partir de la notificació aportessin la documentació següent:

Pere Buil Castells:

Signatura 2 de 2	Alcalde
María Alba Pijuan Vallverdú	11/11/2025
Signatura 1 de 2	Secretari
Ramon Morell i Gassó	11/11/2025

Per tal de validar aquest document consulti la següent adreça:

Codi Segur de Validació	dcd66ac2f3a461d906e480964ff7766001
Url de validació	https://seu.tarrega.cat
Metadades	Classificador:Certificat -



- Annex 4 Compromís per a la integració de la solvència amb mitjans externs.
- Annex 1 Declaració responsable de totes les persones que figuren en l'annex 4.
- D'acord amb la clàusula 9.1.3.1 solvència econòmica, cal presentar els comptes anuals.
- Títol de la restauradora.

Feu i Godoy Arquitectes SLP:

- Annex 4 Compromís per a la integració de la solvència amb mitjans externs.
- Annex 1 Declaració responsable de totes les persones que figuren en l'annex 4.
- Annex 9 Museòleg. Els certificats de bona execució i el títol.

8.- La Mesa de Contractació es va reunir el dia 1 d'octubre de 2025 per donar continuïtat a l'acta iniciat el 22 de setembre i, avaluar la personalitat i solvència dels licitadors.

D'acord amb totes les actuacions efectuades, la Mesa va decidir seleccionar als licitadors Pere Buil Castells i Feu i Godoy Arquitectes SLP admesos i que per tant, van passar a la següent fase d'aquest procés de licitació atès que complien amb els requisits de personalitat i solvència requerits del PCAP.

9.- El dia 15 d'octubre de 2025 es va reunir virtualment la Mesa de Contractació per procedir a l'obertura del sobre B corresponent a la Fase 2 d'aquest procediment de licitació.

A l'hora indicada es va realitzar l'obertura del sobre B del present procés de licitació, i es va traslladar el Programa d'organització i de treball i d'integració amb l'entorn presentat per les empreses al Comitè d'Experts, per tal que d'emetre el corresponent informe d'avaluació i puntuació dels criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor previstos a la clàusula 14 del PCAP, els quals eren puntuables fins a un màxim de 85 punts.

10.- El dia 22 d'octubre de 2025 es va reunir virtualment la Mesa de Contractació, la Secretaria va informar a la Mesa de Contractació de les puntuacions efectuades pel Comitè d'Experts.

A l'hora indicada es va realitzar l'obertura del sobre C el qual contenia l'annex 15 relatiu als criteris d'adjudicació avaluables automàticament i el preu i, d'acord a la clàusula 14 del PCAP es procedeix a fer la valoració corresponent.

La puntuació total obtinguda va ser la següent:

Empresa	Sobre B	Sobre C	PUNTUACIÓ
Pere Buil Castells	84	0,08	84,08
Feu i Godoy Arquitectes SLP	59	0,08	59,08

La Mesa de Contractació va comprovar que Pere Buil Castells es troba en baixa temerària seguint els criteris de la clàusula 11.10 del PCAP, per tant; se li va requerir la documentació justificativa necessària.

Signatura 2 de 2	11/11/2025	Alcaldeessa
Maria Alba Pijuan Vallverdú		
Signatura 1 de 2	11/11/2025	Secretari
Ramon Morell i Gassó		

Per tal de validar aquest document consulti la següent adreça:

Codi Segur de Validació	dcd66ac2f3a461d906e480964ff7766001
Url de validació	https://seu.tarrega.cat
Metadades	Classificador: Certificat -



11.- El dia 28 d'octubre de 2025 es va reunir la Mesa de Contractació on la secretaria va informar que s'havia rebut una Declaració Responsable del licitador Pere Buil Castells justificant la baixa temerària, fent constar que era per motiu tècnic i no econòmic. Així mateix la va llegir en veu alta i la Mesa de Contractació va acceptar la justificació.

La Mesa de Contractació va proposar a la Junta de Govern Local l'adjudicació del contracte de serveis per a la redacció del projecte bàsic i d'execució i resta de treballs complementaris per la creació de la Casa Museu Pedrolo a Tàrrrega, condicionada a l'aportació de la documentació acreditativa corresponent.

12.- Una vegada recepcionada la documentació acreditativa de Pere Buil Castells, els serveis de la Unitat de Contractació van comprovar que era correcta.

13. Consta a l'expedient l'informe de fiscalització limitada prèvia a la Fase D, de caràcter merament formal i no material, efectuat per la interventora municipal.

Fonaments jurídics

1.- L'article 158 de la LCSP regula l'adjudicació dels contractes.

2.- L'article 341 de la LCSP en relació amb l'article 1.1 i 3 de l'Ordre ECO/47/2013, de 15 de març, pel qual es regula el funcionament i s'aprova l'aplicació del Registre Públic de contractes de la Generalitat de Catalunya, determina que els ens locals han d'enviar al Registre dades relatives a l'adjudicació en el termini d'un més des de la data de formalització.

3.- L'article 154.1 LCSP estableix que la formalització del contracte es publicarà, juntament amb el corresponent contracte, al perfil del contractant, en un termini no superior a 15 dies des de la seva perfecció.

4.- L'òrgan de contractació de la present licitació és l'Alcalde, de conformitat amb la DA 2a.1 de la LCSP, no obstant això, l'Alcalde té delegada aquesta competència en favor de la Junta de Govern Local segons la previsió establerta al Decret de l'alcaldia de data 3 de juliol de 2023.

5.- Per acord de Ple de la Corporació de data 28 de juny de 2018 es va aprovar el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia de les despeses, fet pel qual, l'òrgan interventor es limita a comprovar els requisits bàsics, detallats a la Guia per a l'exercici de la fiscalització i intervenció limitada prèvia en règim de requisits bàsics de l'Ajuntament de Tàrrrega i de les entitats del seu sector públic subjectes a funció interventora, la qual també fou objecte d'aprovació en aquesta sessió plenària, i modificada en la sessió de data 27 de febrer de 2020.

En conseqüència, els extrems bàsics addicionals a fiscalitzar, segons la Guia esmentada són els següents:

En proposar-se una adjudicació que no s'ajusta a la proposta formulada per la Mesa de contractació, que existeix decisió motivada de l'òrgan competent per a l'adjudicació.

La proposta d'adjudicació s'ajusta a la proposta formulada per la Mesa de Contractació.

Signatura 1 de 2	11/11/2025	Secretari	Signatura 2 de 2	11/11/2025	Alcalde
Ramon Morell i Gassó			Maria Alba Pijuan Vallverdú		

Per tal de validar aquest document consulti la següent adreça:

Codi Segur de Validació	dcdb66ac2f3a461d906e480964ff7766001
Url de validació	https://seu.tarrega.cat
Metadades	Classificador: Certificat -



En declarar-se l'existència d'ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, que existeix constància de la sol·licitud de la informació als licitadors que les haguessin presentat i de l'informe del servei tècnic corresponent.	L'oferta no està incursa en presumpció d'anormalitat.
En tractar-se d'un expedient on s'utilitza el negociat com a procediment d'adjudicació, que existeix constància a l'expedient de les invitacions cursades, de les ofertes rebudes i de les raons per a la seva acceptació o rebuig, així com dels avantatges obtinguts en la negociació.	En aquesta licitació no s'ha utilitzat el procediment negociat.
En tractar-se d'un contracte amb preus provisionals d'acord amb l'article 102.7 de la L 9/2017, que es detallen en la proposta d'adjudicació els extrems previstos a les lletres a), b) i c) de l'esmentat article.	No hi ha preus provisionals.
Que s'acredita la constitució de la garantia definitiva, excepte en els casos previstos a la L 9/2017.	Pere Buil Castells ha aportat la garantia definitiva per import de 8.260 euros mitjançant retenció de preu en factures.
Que s'acredita que el licitador que es proposa com a adjudicatari ha presentat la documentació justificativa de les circumstàncies a que es refereixen les lletres a) a c) de l'article 140.1 de la L 9/2017 que procedeixin, incloent en el seu cas la d'aquelles altres empreses les capacitats de les quals s'han fet valer; o bé que s'acredita la verificació d'alguna o totes aquelles circumstàncies mitjançant certificat del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o de la corresponent base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, amb les dues següents excepcions: en el procediment obert simplificat tramitat conforme l'article 159.4 de la L 9/2017, en el qual només s'examinarà que s'ha aportat el compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la Llei i en el procediment abreujat tramitat conforme l'article 159.6 de la Llei quan s'hagi constituït la Mesa, en el que no procedirà l'aplicació d'aquest extrem.	L'empresa ha presentat la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per contractar amb l'Administració Pública i per a l'execució del present contracte, d'acord amb l'article 140.1 LCSP i el PCAP. L'empresa no presenta el compromís al qual es refereix l'article 75.2 LCSP, perquè no integra la solvència amb mitjans externs.

Vist l'informe de la Comissió informativa de finances i transparència de data 10 de novembre de 2025, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció del següent:

PRIMER.- Adjudicar el contracte de serveis per a la redacció del projecte bàsic i d'execució i resta de treballs complementaris per la creació de la Casa Museu Pedrolo a Tàrrrega al Sr. Pere Buil Castells per un import de 99.946 (82.600 més 17.346 corresponent al 21% d'IVA).

SEGON.- Aprovar la disposició per import de 99.946 euros a la partida pressupostària 10.15100.6090002.

TERCER.- La formalització del contracte s'efectuarà en el termini dels 15 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació, de conformitat amb l'article 153.3 in fine LCSP.

QUART.- Publicar l'adjudicació de la present contractació al Perfil del Contractant.

CINQUÈ.- Trametre l'adjudicació al Registre Públic de Contractes de la Generalitat.

SISÈ.- Notificar els presents acords als licitadors.

I perquè consti i faci els efectes oportuns, segons l'art. 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització,

Signatura 2 de 2	11/11/2025	Alcalde
Maria Alba Pijuan Vallverdú		
Signatura 1 de 2	11/11/2025	Secretari
Ramon Morell i Gassó		

Per tal de validar aquest document consulti la següent adreça:

Codi Segur de Validació	dcdb66ac2f3a461d906e480964ff7766001
Url de validació	https://seu.tarrega.cat
Metadades	Classificador: Certificat -



Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, a reserva dels termes que resulten de l'aprovació definitiva de l'acta, signo la present amb el vistiplau de l'alcaldeessa, a Tàrraga,

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Ramon Morell i Gassó	11/11/2025	Mària Alba Pijuan Vallverdú	11/11/2025
Secretari		Alcaldeessa	

Per tal de validar aquest document consulti la següent adreça:	
Codi Segur de Validació	dcd66ac2f3a461d906e480964ff7766001
Url de validació	https://seu.tarrega.cat
Metadades	Classificador: Certificat -

