

CODI DE VERIFICACIÓ	 0C1J 3U2Y 601B 110M 01A8				
EXPEDIENT NÚM.	SG/2025/155	DOCUMENT NÚM.	SG19I04C7	DATA	30/10/2025
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Certificat acord de Ple Aprovació de l'expedient de contractació i convocar la licitació del servei de neteja d'equipaments i edificis municipals				

Antoni Fajardo Graupera, secretari de l'Ajuntament de Tona

CERTIFICO: Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió Ordinària del dia 30 d'octubre de 2025 va adoptar, entre altres, l'acord següent:

APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I CONVOCAR LA LICITACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA D'EQUIPAMENTS I EDIFICIS MUNICIPALS

Atès que per Decret de l'Alcaldia, de data 12 de juny de 2025, ratificat per acord del Ple en sessió celebrada el dia 26 de juny de 2025, es va aprovar l'inici de l'expedient per a la contractació del servei de neteja d'equipaments i edificis municipals.

Atès que s'ha format l'expedient de contractació conforme el què preveu l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que s'ha justificat la utilització en l'adjudicació del contracte del procediment obert, tramitació ordinària i subjecte a regulació harmonitzada, en el que tots els/les empresaris/es interessats/des, podran presentar una proposició, quedant exclosa qualsevol negociació dels termes del contracte amb els/les licitadors/es.

Atès que a l'expedient consten el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques.

Atès que completat l'expedient de contractació procedeix, d'acord amb l'assenyalat a l'article 117 de la Llei 9/2017, a la seva aprovació així com a l'obertura del procediment d'adjudicació.

Examinada la documentació inclosa a l'expedient núm. SG/2025/155, vistos els informes emesos i d'acord amb el que disposen els epígrafs 1 i 2 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i l'article 52.2.n) del DECRET LEGISLATIU 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els quals assenyalen el següent:

«Disposició addicional segona. Competències en matèria de contractació en les entitats locals.

1. Corresponen als alcaldes i als presidents de les entitats locals les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuais pròrrogues, sempre que l'import acumulat de totes

les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

2. Corresponen al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes esmentats en l'apartat anterior que subscrigui l'entitat local, quan pel seu valor o durada no corresponguin a l'alcalde o president de l'entitat local, d'acord amb l'apartat anterior. Així mateix, correspon al Ple aprovar els plecs de clàusules administratives generals als quals es refereix l'article 121 d'aquesta Llei.»

«Article 52

Ple

52.2 Corresponen al Ple les atribucions següents:

n) Les contractacions i les concessions de tota mena quan el seu import superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost i, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 euros, i també els contractes i les concessions plurianuals quan la seva durada sigui superior a quatre anys i els plurianuals de menor durada quan l'import acumulat de totes les seves anualitats superi el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici i, en tot cas, quan sigui superior a la quantia assenyalada en aquesta lletra.»

Atès que el Ple, en sessió celebrada el dia 31/07/2025, va acordar establir la pròrroga forçosa del servei de neteja d'edificis municipals, Lots 1 i 2, amb les empreses Fundació Tac Osona i Ilunion Limpieza y Medio Ambiente, S.L., respectivament, a comptar de les dates de finalització del contracte i fins a la finalització del procediment de contractació que s'ha iniciat, per la qual cosa i per tal d'agilitzar els tràmits es considera necessari autoritzar a l'Alcalde President de l'Ajuntament de Tona per prosseguir amb la tramitació de l'expedient de referència.

Havent estat informat favorablement per l'Equip d'Alcaldia en sessió del dia 20 d'octubre de 2025, el dictamen s'aprova per unanimitat. En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació i convocar la següent licitació :

- Contracte : Servei de neteja d'equipaments i edificis municipals.
- Tipus de contracte : Contracte de serveis, d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Objecte del contracte : L'objecte del present contracte és la prestació del servei de neteja periòdica i ordinària de determinats equipaments i edificis municipals de l'Ajuntament de Tona, per a tenir-los en les condicions adequades per a la finalitat de servei públic a la que serveixen.
- Procediment : Obert, subjecte a regulació harmonitzada i susceptible de recurs especial en matèria de contractació.
- Divisió en lots: Es preveu la licitació en dos lots independents per tal d'incentivar i facilitar la participació de les petites i mitjanes empreses, d'acord amb allò establert a l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i la Directiva 2014/24/UE.

- En concret els lots en que es divideix són els següents:

CODI DE VERIFICACIÓ	 0C1J 3U2Y 601B 110M 01A8				
EXPEDIENT NÚM.	SG/2025/155	DOCUMENT NÚM.	SG19I04C7	DATA	30/10/2025
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Certificat acord de Ple Aprovació de l'expedient de contractació i convocar la licitació del servei de neteja d'equipaments i edificis municipals				

- Lot 1 (reservat a Centres Especials d'Ocupació d'Iniciativa Social i Empreses d'Inserció. Disposició Addicional 4a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic):

- Sala Can Codina
- Nau Brigada
- Espai Muriel Casals
- Casal Estiu (Espai Muriel Casals)
- Esplai (Espai Muriel Casals)
- Ajuntament de Tona

- Lot 2:

- Escola Bressol Pa amb Xocolata
- Can Licus
- Escola L'Era de dalt
- Escola de Música
- Sala la Canal
- Camp de les Lloses
- Sala Mossèn Pere Devesa
- Biblioteca Caterina Figueras

- Codi CPV:

Serveis de neteja d'edificis: 90911200-8

- Pressupost de licitació :

En aplicació del que es recull als articles 100 i 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el pressupost base de licitació i el valor estimat del contracte es fixa segons segueix:

a) Pressupost base de licitació

Lot 1 : El pressupost base de la licitació s'estableix en 71.113,96 €, més 14.933,93 € d'IVA, per pels dos anys inicials de contracte = 86.047,89 €

Lot 2 : El pressupost base de la licitació s'estableix en 447.658,80 €, més 94.008,35 € d'IVA, per pels dos anys inicials de contracte = 541.667,15 €

Total pressupost base de licitació : 627.715,04 €

b) Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) als efectes d'allò que disposa l'article 101 de la Llei de Contractes del Sector Públic és de 1.296.931,90 € (sense IVA).

Aquest import inclou la durada inicial de 2 anys i les possibles pròrrogues fins un màxim de 3 anys més (2+1+1+1), es de :

Lot 1 : 177.784,88 €

Lot 2 : 1.119.147,02 €

Total valor estimat del contracte : 1.296.931,90 €

En cap cas es podrà excedir la quantia indicada, entenent-se que a l'oferta hi ha incloses totes les despeses i impostos que hagi d'assumir el/la licitador/a per tal de dur a terme el servei objecte del contracte, entre ells l'IVA i altres imports, els transports, despeses de personal, material, etc.

- Durada : 2 anys amb la possibilitat de tres (3) pròrrogues per un any més (2+1+1+1)

Segon.- Autoritzar les despeses corresponents al servei de neteja d'equipaments i edificis municipals, anualitats 2026 i següents, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i pels imports assenyalats a les relacions següents:

Lot1:

APLICACIÓ	ANUALITAT 2026	ANUALITAT 2027	OPERACIÓ COMPTABLE
T04 3373 22700	4.884,72 €	4.884,72 €	220259000017
T06 9200 22700	1.365,16 €	1.365,16 €	220259000018
T07 1532 22700	6.655,17 €	6.655,17 €	220259000019
T08 2311 22700	5.545,97 €	5.545,97 €	220259000020
T09 3372 22700	24.572,92 €	24.572,92 €	220259000021

Lot2:

APLICACIÓ	ANUALITAT 2026	ANUALITAT 2027	OPERACIÓ COMPTABLE
T03 3230 22700	107.090,99 €	107.090,99 €	220259000009
T03 3233 22700	69.354,16 €	69.354,16 €	220259000010
T03 3261 22700	11.682,65 €	11.682,65 €	220259000011
T03 3321 22700	24.107,06 €	24.107,06 €	220259000012



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ	 0C1J 3U2Y 601B 110M 01A8				
EXPEDIENT NÚM.	SG/2025/155	DOCUMENT NÚM.	SG19I04C7	DATA	30/10/2025
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Certificat acord de Ple Aprovació de l'expedient de contractació i convocar la licitació del servei de neteja d'equipaments i edificis municipals				

T04 3332 22700	12.285,33 €	12.285,33 €	220259000013
T04 3335 22700	10.245,50 €	10.245,50 €	220259000014
T08 2314 22700	31.988,22 €	31.988,22 €	220259000015
T11 3360 22700	4.079,66 €	4.079,66 €	220259000016

Lot1:

APLICACIÓ	ANUALITAT 2028	ANUALITAT 2029	ANUALITAT 2030
T04 3373 22700	4.884,72 €	4.884,72 €	4.884,72 €
T06 9200 22700	1.365,16 €	1.365,16 €	1.365,16 €
T07 1532 22700	6.655,17 €	6.655,17 €	6.655,17 €
T08 2311 22700	5.545,97 €	5.545,97 €	5.545,97 €
T09 3372 22700	24.572,92 €	24.572,92 €	24.572,92 €

Lot2:

APLICACIÓ	ANUALITAT 2028	ANUALITAT 2029	ANUALITAT 2030
T03 3230 22700	107.090,99 €	107.090,99 €	107.090,99 €
T03 3233 22700	69.354,16 €	69.354,16 €	69.354,16 €
T03 3261 22700	11.682,65 €	11.682,65 €	11.682,65 €
T03 3321 22700	24.107,06 €	24.107,06 €	24.107,06 €
T04 3332 22700	12.285,33 €	12.285,33 €	12.285,33 €
T04 3335 22700	10.245,50 €	10.245,50 €	10.245,50 €

T08 2314 22700	31.988,22 €	31.988,22 €	31.988,22 €
T11 3360 22700	4.079,66 €	4.079,66 €	4.079,66 €

Tercer.- Publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant amb el contingut contemplat a l'annex III de Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Quart.- Publicar al perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques.

Cinquè.- Autoritzar a l'Alcalde President de l'Ajuntament de Tona per prosseguir amb la tramitació de l'expedient per a la contractació del servei de neteja d'equipaments i edificis municipals. De les resolucions adoptades se n'haurà de donar compte al Ple.

I, perquè consti, expedixo aquest certificat per ordre i amb el vistiplau de l'Alcalde i amb les reserves que estableix l'art. 206 del R.O.F.R.J.E.L.

Vist-i-plau