



SIGNAT PER

La secretària
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL
11/11/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA

Expedient 151594Y

ASSUMPTA CROSAS I ARMENGOL, secretària de l'Ajuntament de Manlleu,

C E R T I F I C A :

Que la Junta de Govern Local, en la sessió del 10 de novembre de 2025, adoptà, per unanimitat dels membres amb dret a vot assistents, entre d'altres, els acords següents:

"ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DEL SERVEI DE NETEJA DE DETERMINADES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS"

Part expositiva:

1. En la sessió del passat 28.05.2025, la Junta de Govern Local va aprovar els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que regulen el contracte administratiu del servei de neteja de determinades dependències municipals i, seguidament, va aprovar l'expedient de contractació per tramitació anticipada i va declarar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte per procediment obert atenent a varis criteris de valoració per a la seva adjudicació.
2. D'acord amb el que consta en l'acta de la Mesa de Contractació d'obertura del sobre A (documentació administrativa) i del sobre B (documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor) del contracte que es va efectuar el 10.09.2025 es van admetre a la licitació les empreses següents:

Denominació social	Número de lot
TAC OSONA EMPERSA INSERCIÓ SLU	2
MULTIANAU S.L	1
PULIT, SA, de neteja i conservació	1
CLANSER, SA	1

A continuació es va lliurar la documentació tècnica a la responsable tècnica de medi ambient per tal que n'analitzés el contingut i emetés el corresponent informe en relació als criteris que depenen d'un judici de valor de cadascun dels lots establerts en el plec de clàusules administratives particulars.

Tanmateix, una vegada efectuada l'obertura del sobre B de les proposicions en l'acte de la Mesa que va tenir lloc el 10.09.2025, i efectuada la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor per part de la tècnica municipal responsable en el corresponent informe, la Mesa de Contractació va acordar proposar l'exclusió de la proposició presentada per CLANSER, SA al lot 1, atès que en la memòria tècnica presentada per aquesta empresa ofereix un servei globalment molt inferior al que s'exigeix en el plec de prescripcions tècniques. Concretament, en l'apartat 1.2 "àmbit de la prestació" i en l'annex 10.2 fitxes informatives dels diferents edificis municipals. D'una banda en l'apartat 1.2 "aplicació de la prestació" el PPT estableix: *A l'annex 10.2 s'adjunten unes fitxes amb la*



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ANUC NN4Z VY9D 3E4C

CERTIFICAT JGL 10 11 2025 - SEFYCU 166223

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 1 de 11



SIGNAT PER

La secretària
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL
11/11/2025Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA

Expedient 151594Y



SIGNAT PER

L'alcalde
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ
11/11/2025

informació d'interès dels edificis municipals inclosos al plec, amb les dades següents: codi, nom, adreça, superfície, número aproximat d'usuaris diaris, horari d'obertura i calendari de funcionament, observacions, horari del servei de neteja i dedicació mínima anual. D'altra banda, la dedicació mínima anual exigida pels següents edificis és la que s'indica a continuació:

- Escola Bressol Colors: 2.781,75 hores.
- Comissaria de la policia local: 1.433,85 hores.
- Aula Mercat: 284 hores.
- Piscina municipal coberta: 2.620,86 hores.
- Camp de futbol : 3.410,55 hores.

A continuació es detallen els incompliments observats per la Mesa de Contractació en l'oferta tècnica relativa a la proposició presentada per l'empresa CLANSER SA:

- Escola Bressol Colors: L'empresa ofereix 2.755,20 hores/ anuals, és a dir, 26,55 hores menys que les 2.781,75 hores previstes en el PPT.
- Comissaria de la Policia Local: L'empresa ofereix 1.276,80 hores/ anuals, és a dir, 157,05 hores menys que les 1.433,85 hores previstes en el PPT.
- Aula Mercat: L'empresa ofereix 268,80 hores/ anuals, és a dir, 15,20 hores menys que les 284 hores previstes en el PPT.
- Piscina municipal coberta: L'empresa ofereix 2.343,28 hores/anuals, és a dir, 277,60 hores menys de les 2.620,86 previstes en el PPT.
- Camp de futbol: L'empresa ofereix 3.136 hores/ anuals, és a dir, 274,55 hores menys de les 3.410,55 previstes en el PPT.

Aquest incompliment de la dedicació mínima anual exigida per a cadascun dels edificis objecte de neteja comporta un incompliment manifest d'allò previst expressament i clarament al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques i comporta l'exclusió de la licitadora.

3. Per aquest motiu, la Mesa de Contractació, a la sessió del dia 15.09.2025 , va valorar únicament les ofertes incloses en el sobre C presentades per les altres tres empreses a partir dels criteris automàtics que figuren en el plec de clàusules administratives particulars, empreses que van rebre, finalment, les puntuacions següents:

LOT 1 – Edificis docents, administratius i esportius:

Criteris avaluable de forma automàtica	Puntuació màxima	MULTIANAU, SL	PULIT, SA
A.1 Oferta econòmica	Fins a 35 punts	33,93 punts	35 punts



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ANUC NN4Z VY9D 3E4C

CERTIFICAT JGL 10 11 2025 - SEFYCU 166223

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 2 de 11



SIGNAT PER

La secretària
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL
11/11/2025Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA

Expedient 151594Y



SIGNAT PER

L'alcalde
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ
11/11/2025

A.2 Bossa d'hores anuals de lliure disposició	Fins a 20 punts	20 punts	20 punts
A.3 Servei de Neteja de Vidres a l'Escola Bressol	Fins a 5 punts	5 punts	5 punts
A.5 Millores ambientals	Fins a 5 punts	5 punts	5 punts
A.6 Empreses que acreditin dins dels seus estatuts objectius d'afavoriment de la inserció laboral de persones en situació d'exclusió	Fins a 5 punts	0 punts	0 punts
TOTAL	75 punts	68,93 punts	75 punts

LOT 2 –Edificis culturals i altres:

Criteris avaluable de forma automàtica	Puntuació màxima	FUNDACIÓ TAC OSONA
A.1 Oferta econòmica	Fins a 35 punts	35 punts
A.2 Bossa extra gratuïta d'hores anuals	Fins a 20 punts	4,17 punts
A.3 Millores ambientals	Fins a 15 punts	15 punts
	Fins a 5 punts	5 punts



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ANUC NN4Z VY9D 3E4C

CERTIFICAT JGL 10 11 2025 - SEFYCU 166223La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 3 de 11



SIGNAT PER

La secretària
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL
11/11/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA

Expedient 151594Y



SIGNAT PER

L'alcalde
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ
11/11/2025

A.4 Empreses que acreditin dins dels seus estatuts objectius d'afavoriment de la inserció laboral de persones en situació d'exclusió		
TOTAL	75 punts	59,17 punts

4. Finalment i en el mateix acte, la Mesa va efectuar proposta d'adjudicació per a cada lot a favor de les empreses que s'assenyalen a continuació, per haver presentat la millor oferta i complir estrictament amb les condicions establertes en els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars:

LOT 1 – Edificis docents, administratius i esportius	PULIT S.A, neteja i conservació
LOT 2 – Edificis culturals i altres	TAC OSONA Empresa d'inserció SLU

Així mateix, va acordar elevar la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació a fi que, una vegada presentada la documentació justificativa del compliment dels requisits previs acreditats en el seu moment mitjançant declaració responsable, acordi l'adjudicació del contracte.

5. La secretària de la Mesa, en data 19.09.2025, va requerir als licitadors que han presentat la millor oferta per a cada lot que presentessin l'esmentada documentació i efectuessin la constitució de la garantia definitiva per un import corresponent al 5% de l'import d'adjudicació.
6. El 01.10.2025, dins el termini màxim dels deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut l'esmentat requeriment, l'empresa PULIT S.A, neteja i conservació ha presentat la documentació requerida per l'Ajuntament i ha constituït la garantia definitiva, fet pel qual l'òrgan de contractació ha d'efectuar ara l'adjudicació del Lot 1 del contracte.
7. El dia 01.10.2025 dins del termini màxim dels deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut l'esmentat requeriment, l'empresa TAC OSONA Empresa d'inserció SLU ha presentat la documentació requerida per l'Ajuntament i ha constituït la



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ANUC NN4Z VY9D 3E4C

CERTIFICAT JGL 10 11 2025 - SEFYCU 166223

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 4 de 11



SIGNAT PER

La secretària
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL
11/11/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA

Expedient 151594Y

garantia definitiva, fet pel qual l'òrgan de contractació ha d'efectuar ara l'adjudicació del lot 2 del contracte.

Fonaments de dret:

I. L'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), relatiu a la classificació d'ofertes i a l'adjudicació del contracte, disposa que:

1. La Mesa de Contractació o, si no, l'òrgan de contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades per posteriorment elevar la corresponent proposta a l'òrgan de contractació, en el cas que la classificació es realitzi per la Mesa de Contractació.
(...)

2. Un cop acceptada la proposta de la Mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran al licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb el que disposa l'article 145 perquè, dins el termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de les circumstàncies a què es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 si no s'hagués aportat amb anterioritat, tant del licitador com d'aquelles altres empreses a les capacitats es recorri, sense perjudici del que estableix el segon paràgraf de l'apartat 3 de l'esmentat article; de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2; i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent. Els corresponents certificats podran ser expedits per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, llevat que s'estableixi una altra cosa en els plecs.

De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït, sense perjudici del que estableix la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a demanar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

3. L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació. En els procediments negociats, de diàleg competitiu i d'associació per a la innovació, l'adjudicació concretarà i fixarà els termes definitius del contracte.

No podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.



SIGNAT PER

L'alcalde
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ
11/11/2025



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ANUC NN4Z VY9D 3E4C

CERTIFICAT JGL 10 11 2025 - SEFYCU 166223

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 5 de 11



SIGNAT PER

La secretària
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL
11/11/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA

Expedient 151594Y



SIGNAT PER

L'alcalde
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ
11/11/2025

II. L'article 151 de la LCSP disposa que:

1. La resolució d'adjudicació ha de ser motivada i s'ha de notificar als candidats i licitadors, i s'ha de publicar en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.
2. Sense perjudici del que estableix l'apartat 1 de l'article 155, la notificació i la publicitat a què es refereix l'apartat anterior han de contenir la informació necessària que permeti als interessats en el procediment d'adjudicació interposar un recurs suficientment fonamentat contra la decisió d'adjudicació, i en tot cas hi ha de figurar la següent:

a) En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'hagi desestimat la seva candidatura.

b) Respecte als licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, els motius pels quals no s'hagi admès la seva oferta, inclosos, en els casos que preveu l'article 126, apartats 7 i 8, els motius de la decisió de no-equivalència o de la decisió que les obres, els subministraments o els serveis no s'ajusten als requisits de rendiment o a les exigències funcionals; i un desglossament de les valoracions assignades als diferents licitadors, inclòs l'adjudicatari.

c) En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i els avantatges de la proposició de l'adjudicatari que determinin que s'hagi seleccionat l'oferta d'aquest amb preferència respecte de les que hagi presentat la resta de licitadors les ofertes dels quals s'hagin admès; i, si s'escau, el desenvolupament de les negociacions o el diàleg amb els licitadors.

En la notificació s'ha d'indicar el termini en què s'ha de procedir a la formalització del contracte de conformitat amb l'apartat 3 de l'article 153 d'aquesta Llei.

3. La notificació s'ha d'efectuar per mitjans electrònics de conformitat amb el que estableix la disposició addicional quinzena.

III. L'article 153.1 de la LCSP preveu que els contractes que subscriguin les administracions públiques s'han de formalitzar en un document administratiu que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació; aquest document constitueix un títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. No obstant això, el contractista pot sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública i les despeses corresponents corren a càrrec seu. En cap cas no es poden incloure en el document en què es formalitzi el contracte clàusules que impliquin una alteració dels termes de l'adjudicació.

IV. L'article 153.3 de la LCSP estableix que si el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, la formalització no podrà efectuar-se abans que transcorrin quinze dies hàbils des de la remissió de la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats. Després, els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en termini no superior a cinc dies a comptar



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ANUC NN4Z VY9D 3E4C

CERTIFICAT JGL 10 11 2025 - SEFYCU 166223

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 6 de 11



SIGNAT PER

La secretària
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL
11/11/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA

Expedient 151594Y

des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini abans esmentat sense que s'hagués interposat recurs que comporti la suspensió de la formalització del contracte.

En la resta de casos, la formalització del contracte s'ha d'efectuar no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors.

V. Els apartats 4 i 5 del mateix article 153 recullen que:

4. Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins el termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït, sense perjudici del que estableix la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71.

En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació establerta a l'apartat 2 de l'article 150 de la present Llei, resultant d'aplicació els terminis establerts en l'apartat anterior .

5. Si les causes de la no-formalització són imputables a l'Administració, s'ha d'indemnitzar el contractista dels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

VI. L'article 154.1 de la LCSP estableix que la formalització dels contractes s'ha de publicar, juntament amb el contracte corresponent, en un termini no superior a quinze dies després del perfeccionament del contracte en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. Quan el contracte estigui subjecte a una regulació harmonitzada, l'anunci de formalització s'ha de publicar, a més, en el «Diari Oficial de la Unió Europea».

VII. L'article 154.6 de la LCSP disposa que els anuncis de formalització de contractes han de contenir la informació que recull l'annex III.

VIII. L'article 346 de la LCSP preveu que el Ministeri d'Hisenda i Funció Pública ha de mantenir un registre de contractes, en el qual cal inscriure-hi les dades bàsiques dels contractes adjudicats per les diferents administracions públiques i altres entitats del sector públic subjectes a aquesta Llei.

(...)

3. Els poders adjudicadors han de comunicar al Registre de contractes del sector públic, per a la seva inscripció, les dades bàsiques dels contractes adjudicats per ells, entre les quals hi ha de figurar la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació d'aquests, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el valor afegit.

Igualment han de comunicar, si s'escau, les modificacions, pròrrogues, variacions de terminis o de preu, import final i extinció d'aquells. El contingut i format de les comunicacions esmentades, així com el termini per efectuar-les, s'han d'establir per reglament.



SIGNAT PER

L'alcalde
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ
11/11/2025



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ANUC NN4Z VY9D 3E4C

CERTIFICAT JGL 10 11 2025 - SEFYCU 166223

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 7 de 11



SIGNAT PER

La secretària
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL
11/11/2025Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA

Expedient 151594Y

S'exceptuen de la comunicació que s'assenyala en aquest apartat els contractes exclosos per aquesta Llei i els que siguin d'un preu inferior a cinc mil euros, IVA inclòs, sempre que el sistema de pagament utilitzat pels poders adjudicadors sigui el de bestreta de caixa fixa o un altre sistema similar per efectuar pagaments menors. En la resta de contractes inferiors a cinc mil euros s'ha de comunicar l'òrgan de contractació, la denominació o objecte del contracte, l'adjudicatari, el número o codi identificatiu del contracte i l'import final.

(...)

6. En els casos d'administracions públiques que disposin de registres de contractes anàlegs en el seu àmbit de competències, la comunicació de dades a què es refereix l'apartat 3 d'aquest article es pot substituir per comunicacions entre els registres de contractes respectius.

Tenint en compte que la competència per a aprovar els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars d'aquesta contractació, aprovar la despesa i convocar la licitació, és de la Junta de Govern Local, com a òrgan de contractació, per delegació de l'Alcaldia segons consta en la Resolució d'Alcaldia DEC/1715/2023, de 3 de juliol, de delegació de competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local, publicada al BOPB de data 19.07.2023, atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic des ens locals, es redacta i S'INFORMA FAVORABLEMENT aquesta proposta de resolució per tal que se li doni el tràmit oportú d'acord amb la part dispositiva que, a judici de la informant, ha de respondre als següents:

ACORDS:

Primer. Declarar exclosa d'aquesta licitació a l'empresa CLANSER, SA al lot 1, atès que en la memòria tècnica presentada per aquesta empresa ofereix un servei globalment molt inferior al que s'exigeix en el plec de prescripcions tècniques (concretament en l'apartat 1.2 àmbit de la prestació i l'annex 10.2 fitxes informatives dels diferents edificis municipals). Aquest incompliment de la dedicació mínima anual exigida per a cadascun dels edificis objecte de neteja comporta un incompliment manifest d'allò previst expressament i clarament al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques i comporta l'exclusió de la licitadora.

Segon. Adjudicar el Lot 1 a l'empresa PULIT S.A neteja i conservació, amb NIF A08968109, per ser la licitadora que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa en el lot 1 i complir els requisits previstos en els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars reguladors d'aquesta licitació, pel preu total de 1.317.774,24 (1.594.723,42 euros IVA inclòs), pels 2 anys de vigència del contracte.

Tercer. Adjudicar el Lot 2 a l'empresa TAC OSONA EMPRESA INSERCIÓ SLU amb NIF B67389775, per ser la licitadora que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa i complir els requisits previstos en els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars reguladors d'aquesta licitació, pel preu total de 249.647,58 euros (302.073,54 euros IVA inclòs), pels 2 anys de vigència del contracte.



SIGNAT PER

L'alcalde
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ
11/11/2025

AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ANUC NN4Z VY9D 3E4C

CERTIFICAT JGL 10 11 2025 - SEFYCU 166223

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 8 de 11



SIGNAT PER

La secretària
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL
11/11/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA

Expedient 151594Y

Quart. Disposar que la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació s'imputarà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries indicades, corresponents als exercicis següents:

Anualitat 2026	Import (IVA inclòs)
LOT 1	
NETEJA PUIG-AGUT – 1004 323A 2270000	119.623,46 €
NETEJA POMPEU FABRA - 1004 323B 2270000	130.588,33 €
NETEJA QUATRE VENTS – 1004 323D 2270000	131.029,04 €
NETEJA ESCOLA BRESSOL COLORS – 1004 323 2270000	71.773,38 €
NETEJA POLICIA – 1016 130 2270000	37.029,73 €
NETEJA AULA MERCAT – 1008 4312M 2270000	7.132,42 €
NETEJA DEIXALLERIA – 1012 1622B 2270000	1.210,58 €
NETEJA AJUNTAMENT 1011 920 2270000	40.797,16 €
NETEJA EDIFICI BENESTAR SOCIAL – 1003 231 2270000	12.533,47 €
NETEJA LAB COWORKING – 1011 241E 2270000	520,79 €
NETEJA PISCINA – 1011 342A 2270000	71.649,69 €
NETEJA PAVELLÓ - 1011 342 2270000	89.515,22 €
NETEJA CAMP DE FUTBOL – 1011 342F 2270000	83.958,48 €
Total	797.361,71 €
LOT 2	
NETEJA MUSEU DEL TER – 1013 333 2270000	45.013,52 €
NETEJA CAN PUGET – 1011 430 2270000	47.115,19 €
NETEJA TEATRE – 1011 333T 2270000	55.129,40 €
NETEJA HABITATGES – 1011 1521 2270000	3.778,66 €
Total	151.036,77 €

Anualitat 2027	Import (IVA inclòs)
LOT 1	
NETEJA PUIG-AGUT – 1004 323A 2270000	119.623,46 €



SIGNAT PER

L'alcalde
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ
11/11/2025



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ANUC NN4Z VY9D 3E4C

CERTIFICAT JGL 10 11 2025 - SEFYCU 166223

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 9 de 11



SIGNAT PER

La secretària
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL
11/11/2025Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA

Expedient 151594Y



SIGNAT PER

L'alcalde
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ
11/11/2025

NETEJA POMPEU FABRA - 1004 323B 2270000	130.588,33 €
NETEJA QUATRE VENTS - 1004 323D 2270000	131.029,04 €
NETEJA ESCOLA BRESSOL COLORS - 1004 323 2270000	71.773,38 €
NETEJA POLICIA - 1016 130 2270000	37.029,73 €
NETEJA AULA MERCAT - 1008 4312M 2270000	7.132,42 €
NETEJA DEIXALLERIA - 1012 1622B 2270000	1.210,58 €
NETEJA AJUNTAMENT 1011 920 2270000	40.797,16 €
NETEJA EDIFICI BENESTAR SOCIAL - 1003 231 2270000	12.533,47 €
NETEJA LAB COWORKING - 1011 241E 2270000	520,79 €
NETEJA PISCINA - 1011 342A 2270000	71.649,69 €
NETEJA PAVELLÓ - 1011 342 2270000	89.515,22 €
NETEJA CAMP DE FUTBOL - 1011 342F 2270000	83.958,48 €
Total	797.361,71 €
LOT 2	
NETEJA MUSEU DEL TER - 1013 333 2270000	45.013,52 €
NETEJA CAN PUGET - 1011 430 2270000	47.115,19 €
NETEJA TEATRE - 1011 333T 2270000	55.129,40 €
NETEJA HABITATGES - 1011 1521 2270000	3.778,66 €
Total	151.036,77 €

Així mateix, acordar que la despesa resta supeditada a l'existència de crèdit adequat i suficient en els exercicis esmentats, en les aplicacions corresponents del capítol II de l'estructura pressupostària de despeses, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel RDLEG 2/2004, de 5 de març.

La Intervenció municipal podrà adequar l'autorització i disposició de crèdits en funció de la signatura del contracte i la durada del mateix, en l'exercici actual i futurs.

Cinquè. Informar a PULIT S.A. NETEJA I CONSERVACIÓ i a TAC OSONA EMPRESA INSERCIÓ SLU, que, d'acord amb l'apartat 27 del plec de clàusules administratives particulars, la formalització del contracte en document administratiu no podrà efectuar-se abans de que transcorrin quinze dies hàbils des que es posi a disposició la notificació de l'adjudicació als licitadors. Una vegada transcorregut aquest termini sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació, el Servei de Contractació de l'òrgan de contractació requerirà als adjudicataris per tal que formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies naturals comptadors des del següent al de la recepció de l'esmentat requeriment.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ANUC NN4Z VY9D 3E4C

CERTIFICAT JGL 10 11 2025 - SEFYCU 166223

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 10 de 11



SIGNAT PER

La secretària
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL
11/11/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA

Expedient 151594Y

Sisè. Facultar a l'alcalde per a la signatura de tots els documents derivats d'aquests acords i, especialment, del contracte administratiu de cada lot.

Setè. Remetre al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, en el termini d'un mes comptador des de l'aprovació de l'adjudicació, la informació relativa a la mateixa als efectes previstos a l'article 346 de la LCSP i en compliment de les obligacions de publicitat establertes per la Llei de transparència, en el cas que encara no sigui efectiva la integració entre el Perfil del contractant i el Registre públic de contractes dels ens locals.

Vuitè. Publicar aquests acords al perfil del contractant de l'Ajuntament de Manlleu, i disposar que, una vegada formalitzat el contracte administratiu de cada lot, s'informi d'aquesta formalització mitjançant publicació del contracte al mateix perfil del contractant en un termini no superior a quinze dies des del perfeccionament. Així mateix, enviar l'anunci de formalització al Diari Oficial de la Unió Europea dins dels deu dies següents a la formalització del contracte.

Novè. Notificar aquests acords a l'empresa adjudicatària de cada lot i a la resta de licitadors que van concórrer a la licitació tot informant-los que es tracta d'un contracte susceptible de recurs especial en matèria de contractació i que poden consultar les valoracions de les proposicions a l'acta de la Mesa de Contractació penjada al perfil del contractant de l'Ajuntament; i comunicar-los a la Intervenció municipal, a la cap Unitat de Gestió Comptable i a la responsable tècnica d'habitatge de l'Ajuntament, com a persona responsable del contracte."

I perquè així consti i tingui els efectes que corresponguin, lliuro aquest certificat amb el vistiplau del senyor alcalde, fent la reserva a la qual es refereix l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, i a reserva dels termes que en resultin de l'aprovació de l'acta corresponent

P.R.1.1



SIGNAT PER

L'alcalde
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ
11/11/2025



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ANUC NN4Z VY9D 3E4C

CERTIFICAT JGL 10 11 2025 - SEFYCU 166223

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 11 de 11