



INFORME VALORACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS

1. ÀREA / ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

ÀREA GESTORA DE L'ACTUACIÓ: SERVEI D'ESPORTS.

ÀREA GESTORA DELS TREBALLS: EDIFICIS MUNICIPALS.

2024_01_13. Licitació del contracte d'obres per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes" i "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca". El present contracte s'executarà en 2 lots.

2.- OBJECTE DE L'INFORME

El present document té per objecte l'elaboració d'un informe per a la valoració dels criteris avaluable de manera automàtica, de les diferents propostes presentades, i que han superat el valor mínim establert en la fase anterior de valoració – Criteris de judici de valor - de la licitació per a la contractació de les OBRES DESCRITES EN ELS PROJECTES EXECUTIUS PER LA 'SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED DEL CAMP DE FUTBOL - LES ROQUETES' I PER LA 'SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED DEL CAMP DE FUTBOL DE RIBES - AITANA BONMATÍ CONCA', dividida en 2 lots:

- LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes", redactat el novembre de 2023 per l'enginyer industrial Agustí Pujol Hugas, aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 (expedient 0604/2024/3).
- LOT 2 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes", redactat el novembre de 2023 per l'enginyer industrial Agustí Pujol Hugas, aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 (expedient 0604/2024/2).

3- PROPOSTES ACCEPTADES

3.1. LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"

Per la licitació d'aquest lot s'han acceptat un total de SET (7) propostes corresponents a les següents empreses:

Raó Social del Llicitador (LOT 1)	CIF
APPLUS ENERGY, S.L.	B65026064
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	A79486833
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	B67523365
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	A28410850
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	A60744216
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	A08001182
URBALUX, S.A.	A28000479



3.2. LOT 2 “Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes”

Per la licitació d'aquest lot s'han acceptat un total de SET (7) propostes corresponents a les següents empreses:

Raó Social del Llicitador (LOT 2)	CIF
APPLUS ENERGY, S.L.	B65026064
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	A79486833
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	B67523365
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	A28410850
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	A60744216
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	A08001182
URBALUX, S.A.	A28000479

4- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris d'adjudicació, queden determinats en els plecs de contracte (Memòria Justificativa i Plec de Clàusules Administratives), segons definit a continuació:

Per les característiques del contracte, s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base d'adjudicar l'execució de les obres en base a la millor relació qualitat preu. Es donarà preponderància als que facin referència a aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules proporcionals. La distribució dels criteris és la següent:

- Criteris avaluable per judici de valor: 20 %
- Criteris avaluable de manera automàtica: 80 %

En cas d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, s'aplicaran els criteris de desempat fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

En tot cas, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar desert el contracte en els termes del que disposa l'article 150.3 LCSP.

D'altra banda, l'òrgan de contractació podrà, per raons d'interès públic degudament justificades, i amb la corresponent notificació als licitadors, renunciar a subscriure el contracte abans de l'adjudicació. També podrà desistir abans de l'adjudicació quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, d'acord amb el que preveu l'article 152 de la LCSP.

Es objecte d'aquest informe la valoració únicament dels criteris avaluable de manera automàtica, que suposen un 80% del total dels criteris de valoració, i que segons establert en els plecs queden definits de la següent forma:

Criteris avaluable de manera automàtica

A continuació s'especifiquen els criteris d'adjudicació avaluable de manera automàtica, que formaran part de la documentació a incloure en el sobre B de cada lot:



CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT LOT 1 i LOT 2	PUNTUACIÓ MÀXIMA
1. Oferta econòmica	55 punts
2. Reducció del termini d'execució de les obres	10 punts
3. Ampliació del termini de garantia de les obres	10 punts
4. Formació addicional i atenció a dubtes funcionament	5 punts
TOTAL	80 PUNTS

Els criteris exposats s'aplicaran d'igual manera als dos lots objecte d'aquesta licitació.

Atenent a l'objecte del contracte es creu necessària una elevada qualitat en l'execució dels treballs a realitzar, pel que els motius per establir els criteris d'adjudicació que es proposen, tenen l'objectiu de seleccionar l'oferta que aconseguixi per al conjunt del contracte una millor relació qualitat – preu.

La determinació de les puntuacions de cadascun dels criteris de valoració serà mitjançant fórmules matemàtiques o fixant una banda de valors amb una amplitud màxima adequada.

Criteri 1: Oferta econòmica. Fins a 55 punts

L'oferta econòmica de les licitadores serà d'un import que en cap cas superarà l'import corresponent al preu de licitació fixat en el present plec.

S'assignarà la màxima puntuació a l'oferta més econòmica sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA (64.836,87 € per cada un dels dos lots) i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

P_v és la puntuació de l'oferta a valorar

O_v és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA

O_m és l'import de l'oferta més econòmica, sense IVA

IL és l'import de licitació, sense IVA

VP és el valor de ponderació, en el present cas s'assigna un valor igual a 1

P és la puntuació màxima del criteri, 55 punts

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, amb aquesta fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic respecte el preu màxim de licitació, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta el preu més alt. Tendeix a no valorar tant negativament com altres valoracions a aquelles ofertes que s'apropen al que és el preu de mercat de l'execució d'una obra determinada, i alhora, les ofertes més econòmiques tenen necessàriament una major puntuació. D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

La fórmula escollida és la mateixa fórmula que es proposa per puntuar les ofertes econòmiques en la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública, en licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Segons l'esmentada Directriu 1/2020, el valor de ponderació VP pot prendre valors enters o decimals entre 1 i 4. En el present cas, es considera assignar el valor de ponderació ordinari igual a 1.



Es justifica la consideració del present criteri quantitatiu, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, pel que es valora que les propostes de les licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució dels treballs i actuacions necessàries per a les obres objecte del contracte.

Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloues.

Criteri 2: Reducció del termini d'execució de les obres. Fins a 10 punts.

Es valorarà la reducció del termini d'execució de les obres, atorgant 2,5 punts per cada setmana de reducció respecte el termini previst inicialment de 3 mesos en els plecs, fins a un màxim de 10 punts, sense cost addicional per l'Ajuntament.

- 10,00 punts per una reducció del termini d'execució en 20 dies laborables (4 setmanes)
- 7,50 punts per una reducció del termini d'execució en 15 dies laborables (3 setmanes)
- 5,00 punts per una reducció del termini d'execució en 10 dies laborables (2 setmanes)
- 2,50 punts per una reducció del termini d'execució en 5 dies laborables (una setmana)
- 0,00 punts si no s'oferta cap reducció del termini d'execució.

La reducció presentada per l'empresa licitadora serà de caràcter obligatori i restarà a tots els efectes com a part integrant del contracte a subscriure amb l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes. I la no execució de les obres en els terminis establerts en l'esmentat document restarà subjecte a les prescripcions econòmiques contemplades en forma de multes o sancions en el PCAP.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, es justifica l'elecció d'una banda de valors en la valoració de cada criteri de qualitat perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el compromís més valuós d'acord amb l'objecte del contracte, i s'atorga de forma proporcional puntuacions menors a les ofertes que presenten un compromís menor, que es valora però que és menys valuós, o cap puntuació a les ofertes que no s'hi comprometen. D'aquesta manera en cada cas la banda de valors proposada compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

En aquest cas, la consideració d'aquest criteri es justifica en l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics. A més, una reducció del termini d'execució denota un coneixement de les obres objecte del contracte que atorguen valor a les actuacions necessàries per dur-lo a terme.

Criteri 3: Augment del termini de garantia. Fins a 10 punts.

Es valorarà l'augment en el termini de garantia de les obres, atorgant 2,50 punts per cada any d'ampliació respecte el termini previst inicialment d'un any en els plecs, fins a un màxim de 10,00 punts, sense cost addicional per l'Ajuntament.

- 10,00 punts per l'augment del termini de garantia fins a 5 anys (ampliació de quatre anys).
- 7,50 punts per l'augment del termini de garantia fins a 4 anys (ampliació de tres anys).
- 5,00 punts per l'augment del termini de garantia fins a 3 anys (ampliació de dos anys).
- 2,50 punts per l'augment del termini de garantia fins a 2 anys (ampliació d'un any).
- 0,00 punts si no s'ofereix cap millora del termini de garantia previst d'un any.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en el criteri automàtic anterior, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

Es justifica la consideració d'aquest criteri, ja que en l'àmbit del present contracte, un augment del termini de garantia de les obres executades permet un millor funcionament i conservació de les instal·lacions i dels seus elements, donada les exigències amb el compliment de les normatives que li són d'aplicació. Per aquest motiu es creu que l'augment del termini de garantia pot augmentar la qualitat del contracte.



Criteri 4: Formació addicional per al personal municipal i període d'atenció de dubtes per tasques de funcionament sistema de control d'il·luminació. Fins a 5 punts.

Es valorarà la realització de sessions de formació inicial al personal municipal que treballa i/o és responsable dels diferents equipaments objecte del present contracte i en especial de les operacions de funcionament del sistema de control lumínic, així com la disposició d'un període obligatori per atenció de dubtes puntuals no superior a sis (6) mesos des de la data de realització de la formació.

La jornada tindrà, com a mínim, una durada de dues (2) hores a realitzar en horari laboral i haurà d'instruir als assistents, que seran convocats pel responsable del contracte, en aquestes operacions de funcionament del sistema d'il·luminació. Les sessions es realitzaran en un equipament significatiu de l'Ajuntament o, si s'escau, en alguna de les instal·lacions objecte del contracte. La formació i el període d'atenció de dubtes, que serà sense cost addicional de l'Ajuntament, es puntuaran de la següent manera:

5,00 punts pel compromís de formació inicial i atenció de dubtes durant 6 mesos al personal municipal.
0,00 punts si no s'ofereix cap formació anual al personal municipal.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en criteris automàtics anteriors, en tractar-se també d'un criteri qualitatiu.

Es justifica la consideració del present criteri, doncs en l'àmbit del present contracte la formació inicial del personal municipal o del personal autoritzat que té responsabilitats en les instal·lacions i espais municipals, a més d'un període per resoldre dubtes puntuals de funcionament, pot afavorir de manera significativa en el millor desenvolupament i qualitat del contracte.

Com en d'altres criteris anteriors, el proposat com a adjudicatari, en cas d'haver assumit aquest compromís de formació i atenció de dubtes addicional, ho formalitzarà amb una declaració de compromís amb indicació del contracte i la quantitat de formacions que ofereix.

Per a la presentació de l'oferta dels criteris avaluable de manera automàtica, es presentarà el següent quadre (en l'annex 2 del PCAP) en que les licitadores adjuntaran els documents justificatius i proposaran les seves ofertes per cadascun dels criteris:

LOT 1 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL – LES ROQUETES"

OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA				
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
64.836,87 €		21 %		
Reducció del termini d'execució de les obres (indicar reducció que s'ofereix)		☐ reducció del termini en 4 setmanes ☐ reducció del termini en 3 setmanes ☐ reducció del termini en 2 setmanes ☐ reducció del termini en una setmana ☐ sense reducció del termini d'execució		



Augment termini de garantia de les obres (indicar termini garantia que s'ofereix)	☐ augment termini garantia fins a 5 anys ☐ augment termini garantia fins a 4 anys ☐ augment termini garantia fins a 3 anys ☐ augment termini garantia fins a 2 anys ☐ sense augment, termini garantia 1 any
Compromís de formació inicial i període atenció de dubtes per al personal municipal	☐ compromís de formació inicial i atenció dubtes ☐ sense compromís de formació i atenció dubtes

LOT 2 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL DE RIBES – AITANA BONMATÍ CONCA"

OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA				
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
64.836,87 €		21 %		
Reducció del termini d'execució de les obres (indicar reducció que s'ofereix)	☐ reducció del termini en 4 setmanes ☐ reducció del termini en 3 setmanes ☐ reducció del termini en 2 setmanes ☐ reducció del termini en una setmana ☐ sense reducció del termini d'execució			
Augment termini de garantia de les obres (indicar termini garantia que s'ofereix)	☐ augment termini garantia fins a 5 anys ☐ augment termini garantia fins a 4 anys ☐ augment termini garantia fins a 3 anys ☐ augment termini garantia fins a 2 anys ☐ sense augment, termini garantia 1 any			
Compromís de formació inicial i període atenció de dubtes per al personal municipal	☐ compromís de formació inicial i atenció dubtes ☐ sense compromís de formació i atenció dubtes			



4- OFERTES ECONÒMIQUES

Havent-se procedit a l'obertura de les proposicions econòmiques presentades, es presenta a continuació el detall dels preus oferts dels diferents licitadors.

4.1. LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"

Raó Social del Licitador (LOT 1)	Preu Ofert (IVA Exclòs)
APPLUS ENERGY, S.L.	39.544,00 €
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	38.529,95 €
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	34.450,00 €
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	43.827,93 €
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	37.442,98 €
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	57.048,60 €
URBALUX, S.A.	33.100,00 €

4.2. LOT 2 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes"

Raó Social del Licitador (LOT 2)	Preu Ofert (IVA Exclòs)
APPLUS ENERGY, S.L.	39.544,00 €
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	38.529,95 €
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	34.450,00 €
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	43.827,93 €
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	37.442,98 €
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	58.351,65 €
URBALUX, S.A.	33.100,00 €



5- VALORACIONS DE LES PROPOSTES PRESENTADES

5.1. LOT 1 “Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes”

1. Oferta econòmica 55 punts

Licitador (LOT 1)	OV és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA	PV és la puntuació de l'oferta a valorar (obertura inicial)
APPLUS ENERGY, S.L.	39.544,00 €	49,53
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	38.529,95 €	50,39
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	34.450,00 €	53,85
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	43.827,93 €	45,90
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	37.442,98 €	51,32
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	57.048,60 €	34,68
URBALUX, S.A.	33.100,00 €	55,00

2. Reducció del termini d'execució de les obres 10 punts
3. Ampliació del termini de garantia de les obres 10 punts
4. Formació addicional i atenció a dubtes funcionament 5 punts

Propostes

Licitador (LOT 1)	2. Reducció del termini d'execució	2. Ampliació del termini de garantia de les obres	3. Formació addicional i atenció a dubtes funcionament
APPLUS ENERGY, S.L.	Reducció del termini en 4 setmanes	Augment termini garantia fins a 5 anys	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	Reducció del termini en 4 setmanes	Augment termini garantia fins a 5 anys	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	Reducció del termini en 4 setmanes	Augment termini garantia fins a 5 anys	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	Reducció del termini en 4 setmanes	Augment termini garantia fins a 5 anys	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	Reducció del termini en 4 setmanes	Augment termini garantia fins a 5 anys	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	Reducció del termini en 4 setmanes	Augment termini garantia fins a 5 anys	Compromís de formació inicial i atenció dubtes



URBALUX, S.A.	Reducció del termini en 4 setmanes	Augment termini garantia fins a 5 anys	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
---------------	--	--	--

Puntuació

Licitador (LOT 1)	2. Reducció del termini d'execució	2. Ampliació del termini de garantia de les obres	3. Formació addicional i atenció a dubtes funcionament	Total
APPLUS ENERGY, S.L.	10	10	5	25
ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	10	10	5	25
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	10	10	5	25
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	10	10	5	25
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	10	10	5	25
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	10	10	5	25
URBALUX, S.A.	10	10	5	25

5.2. LOT 2 “Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes”

1. Oferta econòmica 55 punts

Licitador (LOT 2)	OV és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA	PV és la puntuació de l'oferta a valorar (obertura inicial)
APPLUS ENERGY, S.L.	39.544,00 €	49,53
ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	38.529,95 €	50,39
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	34.450,00 €	53,85
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	43.827,93 €	45,90
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	37.442,98 €	51,32
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	58.351,65 €	33,58
URBALUX, S.A.	33.100,00 €	55,00

2. Reducció del termini d'execució de les obres 10 punts
3. Ampliació del termini de garantia de les obres 10 punts
4. Formació addicional i atenció a dubtes funcionament 5 punts

Propostes



Licitador (LOT 2)	2. Reducció del termini d'execució	2. Ampliació del termini de garantia de les obres	3. Formació addicional i atenció a dubtes funcionament
APPLUS ENERGY, S.L.	Reducció del termini en 4 setmanes	Augment termini garantia fins a 5 anys	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	Reducció del termini en 4 setmanes	Augment termini garantia fins a 5 anys	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	Reducció del termini en 4 setmanes	Augment termini garantia fins a 5 anys	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	Reducció del termini en 4 setmanes	Augment termini garantia fins a 5 anys	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	Reducció del termini en 4 setmanes	Augment termini garantia fins a 5 anys	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	Reducció del termini en 4 setmanes	Augment termini garantia fins a 5 anys	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
URBALUX, S.A.	Reducció del termini en 4 setmanes	Augment termini garantia fins a 5 anys	Compromís de formació inicial i atenció dubtes

Puntuació

Licitador (LOT 2)	2. Reducció del termini d'execució	2. Ampliació del termini de garantia de les obres	3. Formació addicional i atenció a dubtes funcionament	Total
APPLUS ENERGY, S.L.	10	10	5	25
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	10	10	5	25
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	10	10	5	25
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	10	10	5	25
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	10	10	5	25
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	10	10	5	25
URBALUX, S.A.	10	10	5	25

6- TAULES DE VALORACIÓ TOTAL.

6.1. LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"



Licitador (LOT 1)	1	2	3	4	TOTAL
APPLUS ENERGY, S.L.	49,53	10	10	5	74,53
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	50,39	10	10	5	75,39
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	53,85	10	10	5	78,85
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	45,90	10	10	5	70,9
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	51,32	10	10	5	76,32
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	34,68	10	10	5	59,68
URBALUX, S.A.	55,00	10	10	5	80

6.2. LOT 2 “Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes”

Licitador (LOT 1)	1	2	3	4	TOTAL
APPLUS ENERGY, S.L.	49,53	10	10	5	74,53
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	50,39	10	10	5	75,39
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	53,85	10	10	5	78,85
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	45,90	10	10	5	70,9
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	51,32	10	10	5	76,32
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	33,58	10	10	5	58,58
URBALUX, S.A.	55,00	10	10	5	80

7- CONCLUSIONS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

7.1. LOT 1 “Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes”

Finalitzada la fase d'avaluació de les ofertes presentades al Lot 1, i d'acord amb el que disposen els criteris establerts als Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, es presenten a continuació les conclusions del procés de valoració.

Classificació de les ofertes

A continuació es presenta la classificació provisional de les ofertes admeses per al Lot 1, basada exclusivament en la puntuació obtinguda en els criteris avaluable de forma automàtica, segons el sistema establert en els Plecs que regulen aquesta licitació. Cal recordar que la classificació de les proposicions presentades ha de tenir en compte la totalitat dels criteris previstos als plecs, de manera que la puntuació atribuïda en aquesta fase s'haurà de sumar a la que s'obtingui anteriorment en els criteris avaluable per judici de valor, per tal de determinar l'adjudicació final del contracte.

Per a la classificació definitiva de les ofertes i l'adjudicació del contracte, tal com estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Mesa de Contractació haurà de classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades, i elevar la proposta corresponent a l'òrgan de contractació.



A continuació, es presenta la classificació final de les ofertes admeses per al Lot 1, d'acord amb la suma de les puntuacions obtingudes en els criteris avaluable de forma automàtica. Aquesta classificació s'efectua de major a menor puntuació total:

Llicitador (LOT 1)	TOTAL (màxim 80 punts)
URBALUX, S.A.	80,00
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	78,85
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	76,32
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	75,39
APPLUS ENERGY, S.L.	74,53
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	70,90
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	59,68

7.2. LOT 2 “Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes”

Finalitzada la fase d'avaluació de les ofertes presentades al Lot 2, i d'acord amb el que disposen els criteris establerts als Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, es presenten a continuació les conclusions del procés de valoració.

Classificació de les ofertes

A continuació es presenta la classificació provisional de les ofertes admeses per al Lot 2, basada exclusivament en la puntuació obtinguda en els criteris avaluable de forma automàtica, segons el sistema establert en els Plecs que regulen aquesta licitació. Cal recordar que la classificació de les proposicions presentades ha de tenir en compte la totalitat dels criteris previstos als plecs, de manera que la puntuació atribuïda en aquesta fase s'haurà de sumar a la que s'obtingui anteriorment en els criteris avaluable per judici de valor, per tal de determinar l'adjudicació final del contracte.

Per a la classificació definitiva de les ofertes i l'adjudicació del contracte, tal com estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Mesa de Contractació haurà de classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades, i elevar la proposta corresponent a l'òrgan de contractació.

A continuació, es presenta la classificació final de les ofertes admeses per al Lot 2, d'acord amb la suma de les puntuacions obtingudes en els criteris avaluable de forma automàtica. Aquesta classificació s'efectua de major a menor puntuació total:

Llicitador (LOT 2)	TOTAL (màxim 80 punts)
URBALUX, S.A.	80,00
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	78,85
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	76,32
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	75,39
APPLUS ENERGY, S.L.	74,53
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	70,90



SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	58,58
---	-------

8- CONCLUSIONS GENERAL – SUMA DE CRITERIS

8.1. LOT 1 “Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes”

Finalitzada la fase d'avaluació de les ofertes presentades, i d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts als Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, la puntuació total obtinguda per cadascuna de les empreses licitadores, resultant de la suma dels criteris avaluable mitjançant judici de valor i dels criteris avaluable de forma automàtica, presentant ja la classificació final segons la suma total dels valors obtinguts en les diferents fases de valoració, és la següent:

Licitador (LOT 1)	Criteris Automàtics (màxim 80 punts)	Criteris de judici de valor (màxim 20 punts)	Total (màxim 100 punts)
URBALUX, S.A.	80,00	17,5	97,50
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	76,32	20	96,32
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	75,39	18,75	94,14
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	78,85	15	93,85
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	70,90	18,75	89,65
APPLUS ENERGY, S.L.	74,53	13,75	88,28
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	59,68	16,25	75,93

D'acord amb l'article 150.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contracte s'adjudicarà al licitador que hagi presentat la millor oferta en relació qualitat-preu, que correspon a l'empresa URBALUX, S.A., amb una puntuació total de 97,50 punts.

8.2. LOT 2 “Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes”

Finalitzada la fase d'avaluació de les ofertes presentades, i d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts als Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, la puntuació total obtinguda per cadascuna de les empreses licitadores, resultant de la suma dels criteris avaluable mitjançant judici de valor i dels criteris avaluable de forma automàtica, presentant ja la classificació final segons la suma total dels valors obtinguts en les diferents fases de valoració, és la següent:



Licitador (LOT 2)	Criteris Automàtics (màxim 80 punts)	Criteris de judici de valor (màxim 20 punts)	Total (màxim 100 punts)
URBALUX, S.A.	80,00	17,5	97,5
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	76,32	20	96,32
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	75,39	18,75	94,14
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	78,85	15	93,85
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	70,90	18,75	89,65
APPLUS ENERGY, S.L.	74,53	13,75	88,28
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	58,58	16,25	74,83

D'acord amb l'article 150.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contracte s'adjudicarà al licitador que hagi presentat la millor oferta en relació qualitat-preu, que correspon a l'empresa URBALUX, S.A., amb una puntuació total de 97,50 punts.

9- EXISTÈNCIA D'OFERTES ANORMALMENT BAIXES

En la clàusula 1.17 del PCAP que serveix de base a la present licitació, descriu el següent;

1.17) Ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin valors anormals o desproporcionats i/o temeraris s'ha de dur a terme en funció del que disposa l'article 85 del Reglament general de la llei de contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), que estableix els següents supòsits:

1. Quan concorre una empresa licitadora, sigui inferior el pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorren dues empreses licitadores, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorren tres empreses licitadores, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Tanmateix, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de la quantia més elevada quan sigui superior a més de 10 unitats percentuals d'aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorren quatre o més licitadores, les que siguin inferiors a més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, es precedirà al càlcul d'una nova mitjana, només amb les ofertes que no es troben en el supòsit indicat. En qualsevol cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Identificades ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, es procedirà d'acord al procediment establert en l'article 149 de la LCSP.



En general, es considerarà que una oferta anormalment baixa no és viable quan en la seva justificació no expliqui satisfactòriament el baix nivell de preus proposats, no presenti el desglossament dels costos directes i indirectes, quan hi hagi omissions o errors en la justificació, i en tot cas, es rebutjaran aquelles empreses que per a l'execució del contracte justifiquin la seva oferta econòmica sobre la base de la minoració del cost laboral mitjançant l'abonament de salaris als treballadors adscrits inferiors als establerts en el conveni col·lectiu de treball del sector que els és aplicable, o no compleixin les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral.

En cas que l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació podrà exigir una garantia complementària, a més de la garantia definitiva, pel que la garantia total arribaria a un 10% del preu final ofert.

Per tant, en aquest cas com que concorren quatre o més licitadores, es considera oferta anormalment baixa quan es compleixin el supòsit següent;

4. Quan concorren quatre o més licitadores, les que siguin inferiors a més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, es precedirà al càlcul d'una nova mitjana, només amb les ofertes que no es troben en el supòsit indicat. En qualsevol cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

A continuació s'exposen les taules del càlcul ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

LOT 1	APPLUS ENERGY, S.L.	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	URBALUZ, S.A
OV és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA	39.544,00	38.529,95	34.450,00	43.827,93	37.442,98	57.048,60	33.100,00
PRIMER Càlcul de la Mitjana							
Mitjana aritmètica inicial	283.943,46	7	40.563,35				
Limit superior inicial (10% sobre mitjana)	44.619,69						
Limit inferior inicial (10% sota mitjana)	36.507,02						
Diferència limit superior (positiu exclosa mitjana)	-5.075,69	-6.089,74	-10.169,69	-791,76	-7.176,71	12.428,91	-11.519,69
Diferència limit inferior (negatiu possible baixa temerària)	3.036,98	2.022,93	-2.057,02	7.320,91	935,96	20.541,58	-3.407,02
Incloure a càlcul mitjana	SI	SI	SI	SI	SI	NO	SI
Possible temeritat	NO	NO	SI	NO	NO	NO	SI
OV és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA	39.544,00	38.529,95	34.450,00	43.827,93	37.442,98	57.048,60	33.100,00
SEGON Càlcul de la Mitjana							
Mitjana aritmètica segona	226.894,86	6,00	37.815,81	Exclosa càlcul de mitjana oferta SECE (superior al 10%)			
Limit superior inicial (10% sobre mitjana)	41.597,39						
Limit inferior inicial (10% sota mitjana)	34.034,23						
Diferència limit inferior (negatiu possible baixa temerària)	5.509,77	4.495,72	415,77	9.793,70	3.408,75	23.014,37	-934,23
% respecte mitjana segona (temerari 10% sota mitjana)	4,57	1,89	-8,90	15,90	-0,99	50,86	-12,47
Possible temeritat	NO	NO	NO	NO	NO	NO	SI

En el lot 1 s'ha calculat la primera mitjana aritmètica dels preus, hi havia una oferta amb un preu superior a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, pel que s'ha calculat una nova mitjana, només amb les ofertes que no es troben en el supòsit indicat.

Calculada la segona mitjana aritmètica, es detecta que hi ha una empresa, URBALUZ SA, que compleix amb el supòsit d'ofertes anormalment baixes segons l'establert en el PCAP.



	APPLUS ENERGY, S.L.	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	INSTAL-LACIONS CUTRINA, S.L.	OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	URBALUZ, S.A
OV és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA	39.544,00	38.529,95	34.450,00	43.827,93	37.442,98	58.351,65	33.100,00
PRIMER Càlcul de la Mitjana							
Mitjana aritmètica inicial	285.246,51	7	40.749,50				
Limit superior inicial (10% sobre mitjana)	44.824,45						
Limit inferior inicial (10% sota mitjana)	36.674,55						
Diferència limit superior (positiu exclosa mitjana)	-5.280,45	-6.294,50	-10.374,45	-996,52	-7.381,47	13.527,20	-11.724,45
Diferència limit inferior (negatiu possible baixa temerària)	2.869,45	1.855,40	-2.224,55	7.153,38	768,43	21.677,10	-3.574,55
Incloure a càlcul mitjana	SI	SI	SI	SI	SI	NO	SI
Possible temeritat	NO	NO	SI	NO	NO	NO	SI
OV és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA	39.544,00	38.529,95	34.450,00	43.827,93	37.442,98	58.351,65	33.100,00
SEGON Càlcul de la Mitjana							
Mitjana aritmètica segona	226.894,86	6,00	37.815,81	Exclosa càlcul de mitjana oferta SECE (superior al 10%)			
Limit superior inicial (10% sobre mitjana)	41.597,39						
Limit inferior inicial (10% sota mitjana)	34.034,23						
Diferència limit inferior (negatiu possible baixa temerària)	5.509,77	4.495,72	415,77	9.793,70	3.408,75	24.317,42	-934,23
% respecte mitjana segona (temerari 10% sota mitjana)	4,57	1,89	-8,90	15,90	-0,99	54,30	-12,47
Possible temeritat	NO	NO	NO	NO	NO	NO	SI

En el lot 2 s'ha calculat la primera mitjana aritmètica dels preus, hi havia una oferta amb un preu superior a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, pel que s'ha calculat una nova mitjana, només amb les ofertes que no es troben en el supòsit indicat.

Calculada la segona mitjana aritmètica, es detecta que hi ha una empresa, URBALUZ SA, que compleix amb el supòsit d'ofertes anormalment baixes segons l'establert en el PCAP.

Per tant, d'acord amb l'establert en el PCAP que regeix la present licitació, en cadascun dels dos lots, caldrà requerir a la licitadora URBALUZ SA, que justifiqui la seva oferta econòmica, seguint el procediment en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, segons l'article 149 de la LCSP i clàusula 1.17 del PCAP que regeix la present licitació.

10- CONCLUSIONS FINALS

Un cop realitzada l'avaluació dels documents presentats en les propostes presentades, i d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts als Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, la puntuació total obtinguda per cadascuna de les empreses licitadores, resultant de la suma dels criteris avaluable mitjançant judici de valor i dels criteris avaluable de forma automàtica, presentant ja la classificació final segons la suma total dels valors obtinguts en les diferents fases de valoració, és la següent:

8.1. LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"

Licitador (LOT 1)	Criteris Automàtics (màxim 80 punts)	Criteris de judici de valor (màxim 20 punts)	Total (màxim 100 punts)
-------------------	--------------------------------------	--	-------------------------



URBALUX, S.A.	80,00	17,5	97,50
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	76,32	20	96,32
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	75,39	18,75	94,14
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	78,85	15	93,85
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	70,90	18,75	89,65
APPLUS ENERGY, S.L.	74,53	13,75	88,28
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	59,68	16,25	75,93

8.2. LOT 2 “Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Ribes”

Licitador (LOT 2)	Criteris Automàtics (màxim 80 punts)	Criteris de judici de valor (màxim 20 punts)	Total (màxim 100 punts)
URBALUX, S.A.	80,00	17,5	97,5
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	76,32	20	96,32
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	75,39	18,75	94,14
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	78,85	15	93,85
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	70,90	18,75	89,65
APPLUS ENERGY, S.L.	74,53	13,75	88,28
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	58,58	16,25	74,83

D'acord amb l'article 150.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contracte s'adjudicarà al licitador que hagi presentat la millor oferta en relació qualitat-preu, que correspon a l'empresa **URBALUX, S.A.**, amb una puntuació total de **97,50 punts**.

No obstant això, també d'acord amb l'establert en el PCAP que regeix la present licitació, en cadascun dels dos lots, primer caldrà **requerir a la licitadora URBALUX, S.A que justifiqui la seva oferta econòmica**, seguint el procediment en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, segons l'article 149 de la LCSP i la clàusula 1.17 del PCAP.

Un cop es presenti la informació requerida en els terminis donats, només si aquesta justificació s'informa favorablement s'acceptarà la seva oferta.

En qualsevol cas, la Mesa de contractació podrà requerir les acreditacions i justificacions que consideri oportunes d'acord amb l'establert en el PCAP, i finalment es proposarà l'adjudicació del contracte a l'oferta que hagi obtingut una major puntuació i hagi estat acceptada. Per a la classificació final de les ofertes i adjudicació del contracte, tal i com estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, la Mesa de contractació haurà de classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades per elevar posteriorment la proposta corresponent a l'òrgan de contractació.

Sant Pere de Ribes, novembre de 2025

17

Ajuntament Sant Pere de Ribes.

Plaça de la Vila, 1, 08810 Ribes - Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1, 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat