



BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. (BIMSA)

CONTRACTACIÓ HARMONITZADA

CONCURS DE PROJECTES RESTRINGIT A DUES VOLTES
AMB ANONIMAT EN LA SEGONA FASE

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

**CONCURS DE PROJECTES RESTRINGIT AMB INTERVENCIÓ DE JURAT PER A LA
CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES
DEL NOU EDIFICI AL CARRER DE PROVENÇA 389, PER DESTINAR-LO A EQUIPAMENT
D'ALLOTJAMENTS ASSISTENCIALS, ESCOLA BRESSOL I ESPAIS DE L'ESCOLA INSTITUT
SICÍLIA, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE, A BARCELONA, AMB MESURES DE
CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.**

NÚM. EXP. 602.2025.057



QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONCURS DE PROJECTES RESTRINGIT AMB INTERVENCIÓ DE JURAT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU EDIFICI AL CARRER DE PROVENÇA 389, PER DESTINAR-LO A EQUIPAMENT D'ALLOTJAMENTS ASSISTENCIALS, ESCOLA BRESSOL I ESPAIS DE L'ESCOLA INSTITUT SICÍLIA, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

A.1.- DESCRIPCIÓ DEL PROCEDIMENT: Es tracta d'un concurs de projectes restringit amb intervenció de jurat, amb pagaments (compensacions) als participants seleccionats per participar a la segona fase, sempre que les seves propostes no hagin estat excloses i assoleixin la puntuació mínima requerida al Plec.

La segona fase del concurs (presentació de propostes tècniques) es regirà pel principi d'anonimat, havent-se de presentar tota la documentació sota lema i correu electrònic anònim, de conformitat amb el que es disposa a la clàusula 13 del present Plec.

A.2.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE: L'objecte del Concurs de referència consisteix en adjudicar l'Avantprojecte del nou edifici al carrer de Provença 389, per destinar-lo a equipament d'allotjaments assistencials, escola bressol i espais de l'Escola Institut Sicília, al districte de l'Eixample, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.

Amb la possibilitat d'adjudicar posteriorment, d'acord al previst a l'art. 168 d) de la LCSP, les següents opcions: Pla Especial; Projecte Bàsic amb definició constructiva i llicència ambiental; Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Estudi de Seguretat i Salut, Memòria Ambiental i Certificació Energètica; Renders; Pla d'Auscultació; Estudi de vibracions; Simulació Energètica Dinàmica; Projecte equipament de cuines; Direcció i col·locació equipament cuines; Projecte Enderroc; Direcció d'Obra Enderroc; Projecte de Mobiliari i Senyalística; Direcció i col·locació del Mobiliari i Senyalística; Direcció i Liquidació d'Obra, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, i Documentació Final d'Obra; Actualització Direcció d'Obra; Reconeixement del terreny (+ DO i CAE) -2ª campanya; Anàlisi de Fauna i Flora (en fase d'enderroc, projecte i obra).

L'actuació és impulsada per l'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat, l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona (IMED) i el Consorci d'Educació de Barcelona (CEB), i contempla la implantació de quatre serveis essencials per a la ciutadania en un nou equipament:

- Escola Bressol per a 9 grups (IMEB)
- Cuina i segona evacuació per a l'Institut Escola Sicília (CEB)
- Allotjaments d'urgència per famílies vulnerables (Drets Socials)
- Allotjaments d'acollida temporal per a dones i els seus infants (Drets Socials)

B.1.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 1.586.456,50 EUROS (IVA exclòs), desglossat de la següent forma:

	Concepte	Import (IVA exclòs)
	Pressupost base de licitació:	
1	Avantprojecte	116.283,80.-€
	<i>Possible modificació (20%)¹</i>	23.256,76.-€



Possibles adjudicacions posteriors: **		
2	Pla Especial	8.000,00.-€
	<i>Possible modificació (20%)¹</i>	1.600,00.-€
3	Projecte Bàsic amb definició constructiva i Llicència Ambiental ²	189.771,88.-€
	<i>Possible modificació (20%)¹</i>	37.954,38.-€
4	Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Estudi de Seguretat i Salut, Memòria Ambiental i Certificació Energètica	449.692,35.-€
	<i>Possible modificació (20%)¹</i>	89.938,47.-€
5	Renders (5 imatges)	5.400,00.-€
	<i>Possible modificació (20%)¹</i>	1.080,00.-€
6	Pla d'Auscultació	3.000,00.-€
	<i>Possible modificació (20%)¹</i>	600,00.-€
7	Estudi de vibracions	2.300,00.-€
	<i>Possible modificació (20%)¹</i>	460,00.-€
8	Simulació Energètica Dinàmica	4.737,53.-€
	<i>Possible modificació (20%)¹</i>	947,51.-€
9	Projecte equipament de cuines	13.877,17.-€
	<i>Possible modificació (20%)¹</i>	2.775,43.-€
10	Direcció i col·locació equipament cuines	3.227,66.-€
	<i>Possible modificació (20%)¹</i>	645,53.-€

** Contractació posterior: els contractes posteriors relacionats amb l'objecte del present plec es podran adjudicar al respectiu guanyador (concursant classificat en primer lloc). En aquests casos, BIMSA podrà iniciar el corresponent procediment negociat sense publicitat a l'empara del que estableixen els articles 168.d) i 170.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i l'article 18.2 de la Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura de Catalunya. De no realitzar-se aquesta contractació per causes sobrevingudes, ja siguin de naturalesa econòmica o d'altres que impossibilitin seguir endavant amb aquestes contractacions a judici de BIMSA o de l'Ajuntament de Barcelona, no donarà dret al guanyador del concurs a percebre cap quantitat en concepte de lucre cessant, ni cap tipus d'indemnització per cap concepte.

1 De conformitat amb l'article 101 de la LCSP, l'import corresponent a les possibles modificacions indicat al Quadre-Resum es facilita a efectes de calcular el Valor Estimat del Contracte (VEC), per a determinar el procediment de licitació. En aplicació de l'article 204 de la LCSP, l'import màxim per a la totalitat de les modificacions previstes durant l'execució del contracte serà el resultat d'aplicar el percentatge fixat al Quadre-Resum (fins a un 20%) sobre el preu inicial del contracte.

2 Desenvolupament del Projecte Bàsic amb definició constructiva per la sol·licitud de la CTP: consisteix en la realització d'unes feines complementàries amb l'objectiu d'aconseguir la màxima definició de les solucions en el Projecte Bàsic com a definició prèvia del Projecte Executiu i així tenir un major control del projecte, sobretot pel que fa al cost de l'obra. Amb el projecte bàsic es sol·licitarà la CTP, per tant, caldrà que incorpori la documentació necessària per a obtenir la Conformitat Tècnica del Projecte. Inclou la Llicència Ambiental.



11	Projecte Enderroc	14.212,58.-€
	<i>Possible modificació (20%)¹</i>	2.842,52.-€
12	Direcció Obra Enderroc	11.750,35.-€
	<i>Possible modificació (20%)¹</i>	2.350,07.-€
13	Projecte de Mobiliari i Senyalística	32.317,04.-€
	<i>Possible modificació (20%)¹</i>	6.463,41.-€
14	Direcció i col·locació Mobiliari i Senyalística	8.590,61.-€
	<i>Possible modificació (20%)¹</i>	1.718,12.-€
15	Direcció i Liquidació d'Obra, d'Instal·lacions i CE + Documentació Final d'Obra	350.665,37.-€
	<i>Possible modificació (20%)¹</i>	70.133,07.-€
16	Actualització de la Direcció d'Obra	66.833,07.-€
	<i>Possible modificació (20%)¹</i>	13.366,61.-€
<i>Actualització de la Direcció d'Obra i Liquidació d'Obra: Aquest apartat regula els honoraris actualitzats màxims per a la Direcció d'Obra, Certificació Energètica en fase d'Obra i Liquidació de l'Obra. Si BIMSA decideix contractar aquests serveis, ajustarà l'import segons el projecte executiu aprovat, tenint en compte el PEM de l'executiu respecte el de la licitació, sempre que els canvis no siguin imputables al redactor.</i> <i>La fórmula per calcular els honoraris és: Honoraris DO = [(PEM de licitació + Increment PEM per causes no imputables al redactor) + Coef x 0,35] - [PEM de licitació x Coef x 0,35].</i> <i>Aquest càlcul no s'aplica automàticament en cas d'augment del PEM, sinó només quan els canvis en el projecte executiu responen a requeriments no definits en la documentació tècnica de la licitació per causes alienes al redactor.</i>		
17	Reconeixement del terreny, Direcció d'Obra i CAE (2 ^a campanya)	3.916,78.-€
	<i>Possible modificació (20%)¹</i>	783,36.-€
18	Anàlisi de Fauna i Flora (en fase d'enderroc, projecte i obra)	4.137,55.-€
	<i>Possible modificació (20%)¹</i>	827,51.-€
Premis 2^a fase (8.000.-€ per cada participant seleccionat, fins a un màxim de 5 seleccionats)		40.000,00.-€
VALOR ESTIMAT		1.586.456,50.-€

B.2.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ TOTAL: 140.703,40 EUROS (IVA inclòs):

Treballs	Import (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Pressupost base de licitació AVANTPROJECTE	116.283,80.-€	24.419,60.-€	140.703,40.-€

IMPORTANT: La proposta guanyadora rebrà el premi de 8.000,00.-€ (IVA exclòs) a compte dels honoraris corresponents als treballs a desenvolupar.



CRÈDIT PRESSUPOSTARI: El crèdit pressupostari es troba informat favorablement per la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Barcelona de data 9 d'octubre de 2025 al codi d'actuació [P.02.6175.03].

C.- TERMINI D'EXECUCIÓ DELS CONTRACTES DE SERVEIS

Els terminis per a l'execució dels treballs hauran de ser els següents (veure clàusula 3 del Plec):

	Concepte	Termini *
1	Avantprojecte	2,5 mesos
2	Pla Especial	4 mesos
3	Projecte Bàsic amb definició constructiva i Llicència Ambiental	4 mesos
4	Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Estudi de Seguretat i Salut, Memòria Ambiental i Certificació Energètica	5 mesos
5	Renders (5 imatges)	Dins l'executiu
6	Pla d'Auscultació	1 mes
7	Estudi de vibracions	1 mes
8	Simulació Energètica Dinàmica	1 mes
9	Projecte equipament de cuines	Dins l'executiu
10	Direcció i col·locació equipament cuines	Durada de l'obra
11	Projecte Enderroc	3 mesos
12	Direcció d'Obra Enderroc	6 mesos
13	Projecte de Mobiliari i Senyalística	3 mesos
14	Direcció i col·locació Mobiliari i Senyalística	Durada de l'obra
15	Direcció i Liquidació d'Obra, d'Instal·lacions i CE + Documentació Final d'Obra	Durada de l'obra
16	Actualització Direcció d'Obra	Durada de l'obra
17	Reconeixement del terreny, Direcció d'Obra i CAE (2ª campanya)	1 mes
18	Anàlisi de Fauna i Flora (en fase d'enderroc, projecte i obra)	1 mes

* Atesa la naturalesa del contracte, els terminis poden no ser consecutius. Això no implicarà cap cost ni despesa addicional per BIMSA. El termini de durada del contracte començarà a comptar a partir de la data de formalització del contracte o la indicada a l'Acta d'Inici de Serveis, en cas de ser posterior.

Els terminis pel lliurament de la maqueta del projecte executiu és de 4 mesos indicats computen a efectes d'entregar la maqueta del document corresponent a BIMSA sense incloure el termini necessària per dur a terme les revisions per part dels diferents tècnics municipals i de BIMSA implicats, l'auditoria i la tramitació tècnica i administrativa del projecte.

D.- LOTS I MODALITATS:

D.1.- LOTS: NO, d'acord amb els informes justificatius que figuren a l'expedient de contractació.



D.2.- MODALITATS: NO

E.- VALORACIÓ DE TERMINIS: NO

F.- GARANTIA PROVISIONAL: No es requereix.

G.- GARANTIA DEFINITIVA: 5% de l'import d'adjudicació de cada contracte, IVA exclòs (veure clàusula 18 del present Plec de Bases).

H.- TERMINI DE GARANTIA: segons s'especifica en els respectius contractes tipus aportats a la licitació.

I.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES:

I.1.- VARIANTS: NO s'admeten.

I.2.- MILLORES: NO s'admeten.

J.- REVISIÓ DE PREUS: NO

K.- CAPACITAT I SOLVÈNCIA: Veure clàusula 6 del Plec.

L.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES (MITJÀ I TERMINI):

La presentació de les propostes es realitzarà per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics en els termes establerts en el present Plec, i es farà exclusivament a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona:

<https://licitacions.bcn.cat/organismos/26>

- **FASE 1 (NO ANÒNIMA):** a través de (2) sobres digitals, que s'anomenaran A i C.
 - **Sobre digital A** (documentació general).
 - **Sobre digital C** (proposta criteris per a la selecció dels participants o *fitxes*).

PRESENTACIÓ DEL SOBRE A I C:

Data límit: **16 de desembre del 2025**

Hora límit: **Fins a les 13.00:00 hores²**.

OBERTURA SOBRES A I C

NO se celebrarà acte públic d'obertura de les propostes contingudes en els sobres A i C.

- **FASE 2 (ANÒNIMA sota lema):** ÚNICAMENT PELS PARTICIPANTS SELECCIONATS PER AQUESTA FASE a través de dos (2) sobres digitals, que s'anomenaran sobres B i D.
 - **Sobre digital B** (conté la proposta i documentació tècnica). **ANÒNIM**
 - **Sobre digital D** (conté la identitat dels participants). **ANÒNIM**

² Les ofertes rebudes amb posterioritat; és a dir, a les 13:00:01 en endavant, es consideraran extemporànies.



PRESENTACIÓ DELS SOBRES B i D:

Data i hora: Es comunicarà pel Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona i als candidats seleccionats en la carta invitació a la Fase 2.

OBERTURA DELS SOBRES B i D:

Data i hora: Es comunicarà oportunament a través del Perfil de Contractant de BIMSA als candidats seleccionats.

M.- PUBLICITAT:

- *Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE): 10 de novembre de 2025).*
- Perfil de Contractant: accessible a través de la següent adreça web: <http://www.bimsa.cat/perfil-de-contractant/>. El Perfil de Contractant de BIMSA està integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web <https://contractaciopublica.cat/ca/inici> a l'apartat Perfils de contractant – Barcelona Infraestructures Municipals, S.A.

N.- COMPENSACIÓ ECONÒMICA ALS PARTICIPANTS EN LA SEGONA FASE: Veure clàusula 13.2.

O.- POSSIBLES MODIFICACIONS DURANT LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS CONTRACTATS:

De conformitat amb allò previst als articles 204 i 205 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i allò previst a la clàusula 24 del Plec de Bases i als contractes tipus.

P.- SERVEI D'INFORMACIÓ I DE RESOLUCIÓ DE CONSULTES A DISPOSICIÓ DELS

CANDIDATS: Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de formular per escrit mitjançant la utilitat "Preguntes" disponible a través de l'Accés Privat del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona. Caldrà prèviament haver-se enregistrat amb el lema escollit per a participar, de conformitat amb la guia de presentació de propostes més amunt indicada.

Les consultes i/o sol·licituds d'informació no vehiculades per aquest canal NO seran ateses.

Les respostes a dits dubtes i/o sol·licituds d'informació amb transcendència concurrencial es proporcionaran a tots els interessats tant a través de la utilitat "Preguntes" del Portal de Contractació Electrònica com a l'espai "Dubtes i preguntes" del Perfil de Contractant, i tindran caràcter vinculant.

Igualment, s'informa als interessats que la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment serà publicada al Perfil de Contractant, incloent els pertinents aclariments i esmenes, en el seu cas. Es recomana als interessats consultar de forma periòdica el Perfil de Contractant per estar informats de l'estat de situació del procediment de contractació.

En el cas de que BIMSA, en el marc de la licitació, emeti una nota d'aclariment a on s'especifiqui una modificació, consideració, anul·lació parcial o qualsevol altre desenvolupament addicional al/s projecte/s, aquesta tindrà prevalença sobre el mateix.

IMPORTANT: De conformitat amb l'article 138.3 de la LCSP, l'òrgan de contractació proporcionarà a tots els interessats en el procediment de licitació, a tot tardar **SIS (6) dies** abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació de les sol·licituds de participació (fase 1) o propostes tècniques (fase 2), la informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària que aquests sol·licitin, a condició que l'hagin demanat almenys **DOTZE (12) dies** abans del transcurs del termini de presentació de les de les sol·licituds de participació (fase 1) o propostes tècniques (fase 2).

Q.- SESSIÓ INFORMATIVA:



- **FASE 1:** BIMSA **NO** preveu celebrar una visita i/o sessió informativa pels interessats que vulguin presentar proposta al concurs. En cas d'acordar-se, s'informarà oportunament a les persones interessades, mitjançant anunci al Perfil del Contractant de BIMSA.
- **FASE 2:** BIMSA podrà celebrar una visita i/o sessió informativa pels participants que passin a la segona fase. En cas d'acordar-se, s'informarà oportunament als participants seleccionats.

No es tractarà d'una visita informativa i no es podran formular preguntes. Aquestes s'hauran de tramitar a través del canal habilitat al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona (veure lletra P).

R.- ASSEGUANCES: L'adjudicatari resta obligat a subscriure i mantenir en vigor al llarg de tota la vigència del Contracte les pòlisses d'assegurances pels imports mínims indicats a l'**Annex núm 9** d'aquest Plec i en els contractes tipus que cobreixin qualsevol responsabilitat derivada del Contracte, en el que consti com a beneficiari BIMSA de conformitat amb l'establert en el present plec.

Sense perjudici d'això, per presentar-se al concurs únicament s'haurà d'acreditar tenir l'assegurança o compromís de subscripció en cas de resultar adjudicatari conforme al previst a la clàusula 6.5.2 d'aquest plec.

S.- SUBCONTRACTACIÓ: L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte, de conformitat amb allò establert al present Plec i als articles 215, 216 i 217 de la LCSP amb els requisits i limitacions que s'indiquen a la clàusula 31 del present Plec.

✓ **Treballs crítics a realitzar per l'adjudicatari.**

De conformitat amb l'article 215.2.e) en relació amb l'article 75.4 de la LCSP, **els treballs que haurà de desenvolupar l'Autor/a del Projecte hauran de ser executats directament per l'adjudicatari** (o, en cas que la Sol·licitud de Participació –sobres digitals A i C– l'hagi presentada una unió temporal d'empreses, per un participant en la mateixa). Això inclou qualsevol treball que hagi d'executar l'Autor/a segons previst al Plec de Contractació, incloent la redacció del Projecte (en qualsevol de les fases de redacció llistades a la lletra B del quadre-resum de característiques del Plec –avantprojecte, Projecte Bàsic, Projecte Executiu, etc.–), la Direcció d'Obra o qualsevol altre que correspongui.

Aquesta restricció es justifica per l'especial naturalesa (intel·lectual) de la prestació, en la que les qualitats professionals personals del/de la titular de l'encàrrec resulten essencials per a la correcta execució del contracte, en atenció a les funcions i responsabilitats que assumeix com a projectista per a redactar el projecte d'acord amb la normativa vigent i, de ser el cas, com a Director d'Obra segons previst a la normativa aplicable (v.g. la Llei d'Ordenació de l'Edificació).

T.- ALTRA INFORMACIÓ D'INTERÈS:

- Presentació de les ofertes de **forma exclusivament electrònica**. Veure clàusules 7 i 8 del present Plec.
- Cal estar donat d'alta a l'Accés Privat del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona per tal d'accedir al contingut de les notificacions i complimentar els requeriments efectuats per BIMSA.
- Els participants disposen d'una **Guia d'ús per la presentació de propostes en els Concursos de Projectes mitjançant procediment restringit a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona**.



- Els participants classificats en Fase 2, i als efectes de garantir l'anonimat de les propostes, disposaran del **“MANUAL DEL PROCEDIMENT PER A L'ELIMINACIÓ DE METADADES DE LES PROPOSTES GRÀFIQUES DE CONCURS”** elaborat per BIMSA, que es lliurarà amb la carta invitació.
- Els participants disposen de la documentació tècnica enumerada a la clàusula 5 del Present Plec en el següent enllaç:

https://ftpcontractacio.bimsa.cat:4433/?u=Xpic&p=6bUe&path=/05_Penjat%20al%20web.7z



CONCURS DE PROJECTES RESTRINGIT AMB INTERVENCIÓ DE JURAT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU EDIFICI AL CARRER DE PROVENÇA 389, PER DESTINAR-LO A EQUIPAMENT D'ALLOTJAMENTS ASSISTENCIALS, ESCOLA BRESSOL I ESPAIS DE L'ESCOLA INSTITUT SICÍLIA, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

PLEC DE BASES

CONTRACTE DE SERVEIS

TRAMITACIÓ: Ordinària

PROCEDIMENT: Concurs de projectes restringit

REGULACIÓ: Harmonitzada

Número
d'expedient

602.2025.057

Descripció del
contracte

Concurs de projectes restringit amb intervenció de jurat per a la contractació del servei de redacció del projecte i direcció de les obres del nou edifici al carrer de Provença 389, per destinar-lo a equipament d'allotjaments assistencials, escola bressol i espais de l'Escola Institut Sicília, al districte de l'Eixample, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.

Codi NUTS

ES511

Codi CPV

71000000-8

DISPOSICIONS GENERALS

CLÀUSULA 1.- OBJECTE, RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE I JURISDICCIÓ COMPETENT.

1.1. L'objecte d'aquest Plec de Bases és regular les normes relatives a l'organització del **Concurs de projectes restringit** per a la selecció, que s'encomana a un JURAT, de la proposició més idònia conforme als criteris del present Plec de Bases, per a adjudicar el contracte relatiu a l'Avantprojecte del nou edifici al carrer de Provença 389, per destinar-lo a equipament d'allotjaments assistencials, escola bressol i espais de l'Escola Institut Sicília, al districte de l'Eixample, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, així com possible adjudicació al guanyador del concurs dels posteriors treballs que es relacionen com a "*Possibles adjudicacions posteriors*" en la lletra B del quadre-resum de característiques, d'acord amb els requisits i condicions que estableix l'article 168, lletra d) i 185.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP) i la Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura.

1.2. BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A., (en endavant, BIMSA) està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, "LCSP"), relatives a la contractació no harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables, així com el que es preveu en el present Plec i en el clausulat dels contractes que es formalitzin.

En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4a de la Secció 3a del Capítol I del Títol I de la LCSP.

1.3. El contracte té la consideració de contracte privat i queda subjecte, pel que fa als seus efectes i extinció, al dret privat, regint-se per aquest Plec, pel contracte i documentació tècnica annexada i/o comunicada als participants seleccionats, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable.

1.4. Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir de la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan aquestes últimes es fonamentin en l'incompliment d'allò establert als articles 204 i 205 de la LCSP quan s'entengui que dita modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació, les parts se sotmetran a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en relació als efectes i extinció del contracte, les parts se sotmetran a l'ordre jurisdiccional civil. Les parts es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

1.5. El present Plec de Bases, els seus annexes, així com tots els documents en els quals es conté l'objecte de licitació, revestiran caràcter contractual. El contracte s'ajustarà al contingut del present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte. Així doncs, a presentació de sol·licitud de participació implica l'acceptació de la documentació esmentada a la clàusula 5 del present Plec, com que té caràcter contractual, amb expressa referència al coneixement de la documentació facilitada.

1.6. La presentació de sol·licitud de participació implica l'acceptació incondicionada pels participants del contingut del present plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap excepció o reserva, així com la declaració responsable conforme reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per a contractar amb BIMSA i per a executar satisfactòriament la prestació.

El desconeixement d'aquesta documentació en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà a l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

1.7. La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte, en primer lloc el present Plec de Bases i el/s plec/s de prescripcions tècniques així com el/s projecte/s, si n'hi ha. En cas de discordança entre el que preveu el Plec i el Contracte, prevaldrà el que s'indica al Plec.

El desconeixement d'aquesta documentació en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà a l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-los.

1.8. En el supòsit que el present Plec sigui traduït a altres llengües, en cas de discrepància prevaldrà la versió en llengua catalana.

1.9. L'adjudicatari del contracte quedarà obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades i, particularment, el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, "RGPD") i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (en endavant, "LOPDgdd") i aquella normativa que la desenvolupi, quedant el contractista sotmès a dita normativa.



CLÀUSULA 2.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.

2.1. El valor estimat del contracte s'expressa a l'**apartat B**) del Quadre-Resum del present plec de bases, import que no inclou l'Impost sobre el Valor Afegit. Aquest valor estimat s'ha calculat conforme allò establert als articles 101 i 183.4 de la LCSP. Aquest valor és la suma dels possibles contractes a adjudicar, així com les eventuais modificacions, en els termes establerts en el present plec de bases i l'import dels premis als participants.

2.2. El pressupost base de licitació és el que consta expressat a l'**apartat B.2** del Quadre-Resum de característiques. La justificació del càlcul d'honoraris (desglossament del pressupost base de licitació) s'indica a l'**Annex núm. 8** del present Plec.

Aquest pressupost base inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent van a càrrec de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus, incloent l'Impost sobre el Valor Afegit.

2.3. BIMSA no estarà obligada a esgotar la totalitat del pressupost base de licitació, sinó que únicament se li facturaran les prestacions efectivament executades en base als imports senyalats a l'apartat B del Quadre-Resum de característiques.

2.4. El preu del contracte NO serà objecte de revisió.

2.5. Es fa constar que es disposa de crèdit suficient³, informat favorablement per la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Barcelona, per a atendre les obligacions econòmiques que es deriven per BIMSA del compliment del contracte al que es refereix el present Plec, fins a la seva conclusió.

No obstant això, i atès que el present contracte pot comportar despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

CLÀUSULA 3.- DURADA DEL CONTRACTE I LLOC DE LLIURAMENT.

Els terminis màxims per a l'execució dels treballs que es contractin són els que s'estableixen a l'**apartat C** del Quadre-Resum de característiques del present Plec.

L'adjudicatari restarà obligat a lliurar els treballs a les oficines de BIMSA.

Atesa la naturalesa del contracte, els terminis poden no ser consecutius. Això no implicarà cap cost ni despesa addicional per BIMSA. El termini de durada del contracte començarà a comptar a partir de la data de formalització del Contracte o la indicada a l'Acta d'Inici de Serveis, en cas de ser posterior.

CLÀUSULA 4.- CONSIDERACIONS GENERALS RELATIVES AL CONCURS.

4.1. **PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ:** La contractació de l'execució dels serveis objecte del present Plec s'adjudicarà mitjançant les normes especials aplicables als concursos de projectes (article 183 i següents de la LCSP), d'acord amb els articles 160 i següents (procediment restringit) i l'article 317 de la LCSP, el previst a les disposicions de la Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'Arquitectura (en endavant, "Llei de l'Arquitectura") i el que disposa el present Plec de Bases.

³ Pressupost base de licitació total.



El Jurat adoptarà les seves decisions amb total autonomia i independència seleccionant, la proposta que, presentada de forma anònima, obtingui la millor puntuació en relació als criteris de valoració establerts a l'**Annex núm. 6** d'aquest Plec de Bases.

4.2. ADJUDICACIONS POSTERIORIS: Els serveis relacionats, a l'apartat "*Possibles adjudicacions posteriors*" de la lletra B del Quadre-Resum del present Plec es podran adjudicar mitjançant procediment negociat sense publicitat al guanyador del concurs d'acord amb el que estableix l'article 168.d), 170.2 i 185.4 de la LCSP, i l'article 18.2 de la Llei d'arquitectura, i allò que es determina en el present Plec de Bases. Aquesta possibilitat no implica cap dret a favor del guanyador del concurs.

En el cas que el procediment negociat indicat al paràgraf anterior finalitzi sense l'adjudicació del/s contracte/s, BIMSA es reserva el dret a contractar, mitjançant el procediment de contractació que procedeixi, els treballs descrits com a "*Possibles adjudicacions posteriors*" del Quadre-Resum de característiques.

4.3. De no portar-se a terme la contractació per a la redacció de l'Avantprojecte o els altres treballs descrits a la lletra B1 del Quadre-Resum de característiques per causes sobrevingudes, ja siguin de naturalesa econòmica, o d'altres que impossibilitin seguir endavant amb el mateix a judici de BIMSA o de l'Ajuntament de Barcelona, no donarà dret al guanyador del concurs a percebre cap quantitat addicional en concepte d'indemnització o lucre cessant, un cop satisfet l'import de 8.000,00 euros o els honoraris relatius a la redacció de l'Avantprojecte executat.

Es recorda que, en cas d'adjudicar-se els serveis per a la redacció de l'Avantprojecte descrit a la lletra B2 del Quadre-Resum de característiques, es descomptarà del mateix la prima de participació percebuda a raó de 8.000,00 euros (IVA exclòs) (essent que l'import del premi es percep a càrrec de l'import adjudicat per a la redacció de l'Avantprojecte).

4.4. LOTS:

El present concurs no es divideix en lots.

4.5. MODALITATS:

En el present concurs no s'inclouen modalitats de presentació.

4.6. NECESSITAT I IDONEITAT DEL CONTRACTE: Les necessitats que BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. tracta de satisfer mitjançant aquest procediment de contractació són les que consten a la memòria justificativa i d'insuficiència de mitjans que figura a l'expedient de contractació.

4.7. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: El responsable del contracte per part de BIMSA, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 62 de la LCSP, serà el Director de Gestió de Projectes de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A., a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de facultats que se li atribueixin. Les decisions i instruccions que adopti la persona responsable del contracte seran obligatòries pels adjudicataris.

El responsable del contracte designat desenvoluparà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte.
- Vetllar pel compliment de les obligacions assumides per l'adjudicatària.
- Adreçar a l'adjudicatària les ordres i instruccions oportunes per a assegurar la correcta realització dels treballs contractats.
- Assumir la interlocució amb la persona responsable designada per l'adjudicatària.

La persona responsable del contracte serà la interlocutora amb la persona responsable que hagi designat l'empresa adjudicatària, per tal de coordinar i controlar la correcta execució del contracte, per la qual cosa s'hauran de reunir amb la periodicitat oportuna.

En cap cas, BIMSA o el/la responsable del contracte de BIMSA determinarà els treballadors de l'adjudicatària que hagin d'executar el contracte ni participarà en la seva selecció o formació, no donarà ordres i instruccions concretes al personal de l'adjudicatària ni exercirà sobre elles cap poder directiu.

BIMSA també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que s'executi amb el màxim respecte al medi ambient, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al present plec, i en aplicació del Decret de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, de data 24 d'abril de 2017.

Així mateix, l'adjudicatari haurà de determinar un/a interlocutor/a directe amb el que el responsable del contracte de BIMSA, o la/es persona/es en qui aquest delegui, puguin comentar els aspectes relacionats amb l'execució del contracte.

4.8. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: L'òrgan de Contractació del present contracte és el Director General de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A.

4.9. CONCURS DESERT: El concurs podrà declarar-se desert, si cap dels sol·licitants per a participar-hi resulta seleccionat per a la segona fase o si, a judici del Jurat o de BIMSA (per raons justificades), cap de les propostes presentades pels concursants resulta convenient pel desenvolupament del projecte, adequada o amb la qualitat necessària per a l'objectiu del concurs.

En aquests casos, únicament procedirà abonar les corresponents primes de participació/ pagaments als participants seleccionats que hagin presentat proposta a la Fase 2 de conformitat amb les bases del procediment i que no hagin estat exclosos.

De no portar-se a terme la contractació dels serveis descrits a la lletra B1 del Quadre-Resum de característiques amb el guanyador del concurs per causes sobrevingudes, ja siguin de naturalesa econòmica, d'adaptació al planejament o d'altres que impossibilitin seguir endavant amb el mateix a judici de BIMSA o de l'Ajuntament de Barcelona, no donarà dret al guanyador a percebre cap quantitat addicional en concepte d'indemnització o lucre cessant, un cop satisfet l'import del premi o els honoraris relatius a la redacció de l'Avantprojecte. Es recorda que la proposta guanyadora rebrà el premi a compte dels honoraris corresponents als treballs a desenvolupar.

En cas que no es formalitzés el contracte del concurs per causa aliena al seu guanyador, aquest tindrà dret a cobrar el premi indicat al quadre-resum de característiques d'aquest plec per la seva participació en el concurs, sense dret a reclamar res més per cap concepte.

CLÀUSULA 5.- PUBLICITAT DEL CONCURS I DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS PARTICIPANTS.

5.1. La present licitació es publicarà mitjançant anunci al Diari Oficial de la Unió Europea i al [Perfil de Contractant de BIMSA](#), integrat en la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

Sense perjudici de la publicació al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona del present document i, en el seu cas, del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, de conformitat amb l'article 347 de la LCSP, la publicació d'anuncis i altra informació relativa al present expedient de contractació produirà els efectes previstos en l'esmentada Llei quan els mateixos estiguin allotjats al Perfil de Contractant de BIMSA.

Als anuncis es farà constar la data d'enviament de l'anunci al DOUE. La publicació al DOUE precedirà qualsevol altra publicació en els termes establerts a l'article 135.3 de la LCSP.



5.2. DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS PARTICIPANTS/ CONCURSANTS/ ADJUDICATARIS: Des del dia de la publicació de l'anunci de licitació, les empreses interessades podran obtenir, a través del Perfil de Contractant de BIMSA, la documentació necessària que regeix la present licitació (Plec de contractació) per preparar les seves propostes. Així mateix, al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona hi figuren aquest Plec de Bases i, en el seu cas, el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars⁴.

El Plec de Bases regula les obligacions i drets de les parts del contracte i d'altres condicions vinculants.

El Portal de Contractació Electrònica de BIMSA està integrat dins del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona i és accessible a través del web:

<https://licitacions.bcn.cat/organismos/26>

El Perfil de Contractant de BIMSA està integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web <https://contractaciopublica.cat/ca/inici> a l'apartat Perfils de contractant - Barcelona Infraestructures Municipals, S.A.

La documentació que conforma el Plec de Bases inclou els següents documents:

Per a la **Fase 1** es facilitarà la següent documentació:

- Plec tècnic de criteris d'intervenció i annexes
- Model Fitxa per presentar els treballs en format word.
- Plec de prescripcions tècniques per a la redacció de Projectes d'Edificació
- Document de desenvolupament de projecte basic amb definició constructiva
- Aixecament topogràfic del solar i reportatge fotogràfic de l'edifici existent
- Planimètric de l'edifici existent
- Estudi històric de l'edifici i el seu context urbà i Informe de la Comissió Tècnica de Manteniment i Millora de l'Eixample
- Aixecament topogràfic de les façanes del carrer Provença
- Estudi de contaminació de sòls
- Geotècnic

Així mateix, als candidats seleccionats per participar a la fase 2 se'ls podrà facilitar qualsevol altra documentació que es consideri necessària per a la confecció de la seva proposta. Aquesta documentació, en el seu cas, es comunicarà en la carta d'invitació.

A l'**Adjudicatari** es facilitarà la següent documentació:

- Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat de projectes d'obres
- Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la fusta
- Manual bàsic per a l'elaboració de la Memòria Ambiental
- Requisits edificis ciclables
- Guia de criteris de sostenibilitat en l'urbanisme
- Manual d'estructuració informàtica
- Instrucció per a l'aplicació de criteris de gènere en els contractes que tinguin per objecte el disseny i la gestió d'equipaments de titularitat municipal
- Recull d'estudis i documentació esmentats el plec tècnic de la licitació

⁴ L'accés a la documentació s'assoleix, en aquest cas, accedint a la licitació d'interès i clicant a l'enllaç anomenat "Documents".



Tota aquesta documentació tindrà caràcter contractual. Així mateix, s'informa que als contractes tipus que s'adjunten com annexes al present Plec es regulen les obligacions del Contractista, tals com, amb caràcter enunciatiu i no limitatiu, forma de pagament, condicions d'execució, subcontractació, pagament a subcontractistes i proveïdors, penalitzacions, resolució del contracte, etc. i que, per tant, hauran de ser tingudes en consideració pels participants.

5.3. De conformitat amb l'article 138.3 de la LCSP, l'òrgan de contractació proporcionarà a tots els interessats, **SIS (6) dies naturals** abans de la finalització del termini fixat per a la recepció de les sol·licituds de participació i/o propostes, la informació addicional relativa als plecs i resta de documentació complementària que aquests sol·licitin, sempre i quan s'hagi sol·licitat al menys **DOTZE (12) dies naturals** abans de la data límit de presentació de les sol·licituds de participació i/o propostes.

CLÀUSULA 6.- CONDICIONS D'APTITUD DELS PARTICIPANTS (PERSONALITAT, CAPACITAT I SOLVÈNCIA).

6.1. Estan capacitades per a contractar amb BIMSA les persones físiques o jurídiques, amb condició d'empresari, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que estableix l'article 65 de la LCSP, i que no estiguin incorregudes en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a l'article 71 de la LCSP, i que acreditin la suficient solvència econòmica, financera i tècnica establerta en el present Plec o gaudeixin de la corresponent classificació que es determina al Plec. Així mateix, la seva activitat ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals, i han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Igualment hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

6.2. Les circumstàncies relatives a la personalitat, capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar determinats per la legislació aplicable, han de concórrer a la data final de presentació de les sol·licituds de participació i subsistir en el moment de la perfecció del contracte. Qualsevol canvi en aquestes circumstàncies implicarà la impossibilitat de formalitzar el contracte.

No seran admeses, en cap cas, les ofertes d'aquelles persones en les quals concorri alguna de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP sobre prohibicions de contractar, llevat si acrediten haver adoptat les mesures que demostrin la seva fiabilitat, en els casos que legalment procedeixi.

6.3. NOTA IMPORTANT: La no aportació de la documentació relativa a la capacitat i aptitud que es requereixi al participant que hagi obtingut la millor puntuació segons el dictamen del jurat en el marc de la segona fase, un cop hagi estat proposat adjudicatari del contracte, serà causa d'exclusió del procediment, proposant-se com a adjudicatari al següent millor classificat de conformitat amb l'esmentat dictamen, i així successivament.

En tot cas, els participants no adjudicataris amb dret a premi hauran d'aportar la documentació relativa a la capacitat i aptitud per contractar abans de poder presentar factura.

6.4. La documentació d'aptitud (personalitat, capacitat i solvència) s'ha de presentar electrònicament a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona dins del termini atorgat a l'efecte.

Tanmateix, en el moment de la presentació de les ofertes/propostes, BIMSA acceptarà com a prova preliminar d'aquest compliment la declaració actualitzada de l'interessat realitzada mitjançant el corresponent DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC) en els termes establerts al present Plec. En qualsevol cas, BIMSA podrà requerir als concursants que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius en qualsevol moment del procediment quan resulti necessari per garantir el bon desenvolupament del mateix.



Sense perjudici d'això, els participants seleccionats per a la segona fase (Fase 2) hauran d'aportar la documentació acreditativa de la seva aptitud (personalitat, capacitat i solvència) en el termini de CINC (5) dies hàbils a comptar des del dia següent a la recepció del requeriment per a poder ser convidats a presentar les seves propostes tècniques (segons s'indica a la clàusula 12 del present Plec).

El fet de no aportar aquesta documentació en el termini indicat per BIMSA o que la documentació aportada no acrediti que el participant compleix amb tots els requisits de capacitat, aptitud i solvència o la falsedat de la mateixa serà motiu d'exclusió del present procediment de contractació, amb les responsabilitats que legalment pertocuin.

6.5 Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica:

1. SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL MÍNIMA I ACREDITACIÓ DE LA MATEIXA.

La solvència tècnica o professional requerida per participar en el present procediment i els mitjans d'acreditació de la mateixa són els que s'indiquen a continuació:

Caldrà presentar una declaració responsable del representant del concursant relacionant el personal que participarà en l'execució del contracte. A aquests efectes s'exigeix com a mínim el següent personal:

A. Autor/a/s/es:

- Arquitecte/a

B. Equip col·laborador:

- Especialista en Estructures
- Especialista en Instal·lacions
- Especialista en Definició i control de costos
- Especialista en Planificació d'obra i processos constructius
- Especialista en Sostenibilitat i mediambient
- Especialista en Planejament
- Especialista en Solucions constructiva de restauració patrimonial
- Especialista en Acústica
- Especialista en Fauna autòctona

Si no s'aporten aquest tècnics (autor/a i especialistes indicats) serà motiu d'exclusió de la licitació per manca d'acreditació de la solvència tècnica.

Definicions aplicables a l'Autor/a i a tots els col·laboradors/es, els tècnics especialistes:

- (1) Aprovat tècnicament:** en el cas de projectes d'àmbit públic, han de ser Projectes Executius finalitzats amb informe favorable de l'Ajuntament. En el cas de projectes d'àmbit privat, han de ser Projectes Executius finalitzats, visats i amb llicència d'obres.
- (2) Edificis sector terciari:** edificis que tenen per objecte la prestació de serveis a les persones. No es consideren dintre del sector terciari edifici d'habitatges o edificis industrials.
- (3) Àmbit urbà:** es considera en un àmbit urbà quan l'edifici està implantat en una trama urbana, és a dir, en un àmbit territorial transformat per l'acció urbanitzadora com a suport de diferents usos de la ciutat i dels edificis, i que disposa d'elements tipològics continuats tals com carrers, espais lliures, edificis, etc.



⁽⁴⁾ **Rehabilitació integral**: aquells projectes que d'un edifici sencer o una part d'aquest, s'hi actuï de forma global, treballant a tots o la majoria de nivells constructius (tancaments, estructura, instal·lacions, acabats, etc).

La solvència tècnica o professional requerida per participar en la present licitació i els mitjans d'acreditació de la mateixa són els que s'indiquen a continuació:

A. Autor/a/s/es:

- ✓ Tenir la titulació competent com a Arquitecte/a (o qualsevol altra titulació habilitant legalment per executar les funcions d'Autor/a) i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.
- ✓ Acreditar una experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de la seva professió.
- ✓ Acreditar haver redactat, en qualitat d'autor, en els **últims 20 anys, UN projecte executiu aprovat tècnicament⁽¹⁾**, d'un **edifici d'obra nova o rehabilitació integral**, d'un edifici del **sector terciari⁽²⁾** i en **àmbit urbà⁽³⁾**, de superfície construïda **igual o superior a 2.500 m²** i **PEC (sense IVA) igual o superior a 5.000.000€**.

Forma d'acreditació de l'AUTOR/A:

L'autor/a haurà d'acreditar la seva solvència mitjançant:

- Declaració indicant les dades del tècnic proposat com a Autor/a, indicant el seu nom, NIF i la seva titulació.
- Aportació del títol, certificat de col·legiació, etc, que acrediti la titulació requerida.
- Aportar "Currículum Vitae" (CV) en què es demostrin els 10 anys d'experiència en la seva professió, indicant el NIF de l'Autor/a.
- Declaració en un apartat específic del Projecte Executiu realitzat proposat com a solvència, explicitant expressament els requeriments de solvència exigits.
- Aportar certificats de bona execució, declaracions de la propietat certificant la bona execució o declaració responsable signada que acrediti l'autoria del projecte/direcció d'obra que s'ha indicat com a solvència.

NOTA IMPORTANT: Els candidats podran proposar diversos tècnics com Autors/es del projecte. En cas de coautoria, almenys un dels coautors haurà d'acreditar la totalitat de la solvència requerida per l'autor. Aquest tècnic (o tècnics, en cas d'haver-hi més d'un que compleixi amb la solvència exigida) es configurarà com el "delegat del projectista" contemplat a la clàusula 4 dels contractes adjunts al plec.

L'Autor/a podrà assumir fins a un màxim de 2 especialitats addicionals, sempre i quan acrediti tenir la titulació, els coneixements i l'experiència requerits en aquest plec i si justifica que és viable des del punt de vista de la dedicació per a cadascuna de les feines.

L'Autor/a NO podrà concórrer com a col·laborador en altres candidatures.

La no aportació de l'Autor/a serà motiu d'exclusió de la licitació per manca d'acreditació de la solvència tècnica.

La intervenció dels tècnics especialistes col·laboradors no ha de minvar la responsabilitat de l'autor del Projecte.



B. Equip d'especialistes:

- a. L'especialista en **ESTRUCTURES** haurà de:
- ✓ Tenir la titulació competent com a Arquitecte/a, enginyer/a o titulació habilitant (o qualsevol altra titulació habilitant legalment per executar les funcions d'Autor/a) i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.
 - ✓ Acreditar una experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de la seva professió.
 - ✓ Acreditar haver participat en la seva especialitat, en els **últims 20 anys**, en **UN projecte executiu aprovat tècnicament⁽¹⁾** d'un **edifici d'obra nova o rehabilitació integral**, del **sector terciari⁽²⁾**, en **àmbit urbà⁽³⁾**, de superfície construïda **igual o superior a 2.500 m2 i PEC (sense IVA) igual o superior a 5.000.000€**.
- b. L'especialista en **INSTAL·LACIONS** haurà de:
- ✓ Tenir la titulació competent com a Arquitecte/a, arquitecte/a tècnic, enginyer o titulació habilitant (o qualsevol altra titulació habilitant legalment per executar les funcions d'Autor/a) i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.
 - ✓ Acreditar una experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de la seva professió.
 - ✓ Acreditar haver participat en la seva especialitat, en els **últims 20 anys**, en **UN projecte executiu aprovat tècnicament⁽¹⁾** d'un **edifici d'obra nova o rehabilitació integral**, del **sector terciari⁽²⁾**, en **àmbit urbà⁽³⁾**, de superfície construïda **igual o superior a 2.500 m2 i PEC (sense IVA) igual o superior a 5.000.000€**.
- c. L'especialista en **DEFINICIÓ I CONTROL DE COSTOS** haurà de:
- ✓ Tenir la titulació competent com a Arquitecte/a, arquitecte/a tècnic, enginyer o titulació habilitant (o qualsevol altra titulació habilitant legalment per executar les funcions d'Autor/a) i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.
 - ✓ Acreditar una experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de la seva professió.
 - ✓ Acreditar haver participat en la seva especialitat, en els **últims 20 anys**, en **UN projecte executiu aprovat tècnicament⁽¹⁾** d'un **edifici d'obra nova o rehabilitació integral**, del **sector terciari⁽²⁾**, en **àmbit urbà⁽³⁾**, de superfície construïda **igual o superior a 2.500 m2 i PEC (sense IVA) igual o superior a 5.000.000€**.
- d. L'especialista en **PLANIFICACIÓ D'OBRA I PROCESSOS CONSTRUCTIUS** haurà de:
- ✓ Tenir la titulació competent com a Arquitecte/a, arquitecte/a tècnic, enginyer o titulació habilitant (o qualsevol altra titulació habilitant legalment per executar les funcions d'Autor/a) i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.
 - ✓ Acreditar una experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de la seva professió.
 - ✓ Acreditar haver participat en la seva especialitat, en els **últims 20 anys**, en **UN projecte executiu aprovat tècnicament⁽¹⁾** d'un **edifici d'obra nova o rehabilitació integral**, del **sector terciari⁽²⁾**, en **àmbit urbà⁽³⁾**, de superfície construïda **igual o superior a 2.500 m2 i PEC (sense IVA) igual o superior a 5.000.000€**.
- e. L'especialista en **SOSTENIBILITAT I MEDIAMBIENT** haurà de:
- ✓ Tenir la titulació competent com a Arquitecte/a, arquitecte/a tècnic, enginyer o titulació habilitant (o qualsevol altra titulació habilitant legalment per executar les funcions d'Autor/a) i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.
 - ✓ Acreditar una experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de la seva professió.



- ✓ Acreditar haver participat en la seva especialitat, en els **últims 20 anys**, en **UN projecte executiu aprovat tècnicament⁽¹⁾** d'un **edifici d'obra nova o rehabilitació integral**, del **sector terciari⁽²⁾**, en **àmbit urbà⁽³⁾**, de superfície construïda **igual o superior a 2.500 m2 i PEC (sense IVA) igual o superior a 5.000.000€**.

- f. L'especialista en **PLANEJAMENT** haurà de
 - ✓ Tenir la titulació competent com a Arquitecte/a (o qualsevol altra titulació habilitant legalment per executar les funcions d'Autor/a) i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.
 - ✓ Acreditar una experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de la seva professió.
 - ✓ Acreditar haver redactat, en qualitat d'autor, en els **últims 20 anys**, en **UN Pla Especial Urbanístic aprovat a l'àmbit de l'Àrea Metropolitana de Barcelona**, en **àmbit urbà⁽³⁾**.

- g. L'especialista en **SOLUCIONS CONSTRUCTIVES DE RESTAURACIÓ PATRIMONIAL** haurà de:
 - ✓ Tenir la titulació competent com a Arquitecte/a, arquitecte/a tècnic, enginyer o titulació habilitant (o qualsevol altra titulació habilitant legalment per executar les funcions d'Autor/a) i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.
 - ✓ Acreditar una experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de la seva professió.
 - ✓ Acreditar haver participat en la seva especialitat, en els **últims 20 anys**, en **UN projecte executiu aprovat tècnicament⁽¹⁾** d'un **edifici de rehabilitació integral**, del **sector terciari⁽²⁾**, **catalogat⁽⁵⁾** en **àmbit urbà⁽³⁾**, de superfície construïda **igual o superior a 2.500 m2 i PEC (sense IVA) igual o superior a 5.000.000€**.

- h. L'especialista en **ACÚSTICA** haurà de:
 - ✓ Tenir la titulació competent com a Arquitecte/a, arquitecte/a tècnic, enginyer o titulació habilitant (o qualsevol altra titulació habilitant legalment per executar les funcions d'Autor/a) i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.
 - ✓ Acreditar una experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de la seva professió.
 - ✓ Acreditar haver participat en la seva especialitat, en els **últims 20 anys**, en **UN projecte executiu aprovat tècnicament⁽¹⁾** d'un **edifici d'obra nova o rehabilitació integral**, del **sector terciari⁽²⁾**, en **àmbit urbà⁽³⁾**, de superfície construïda **igual o superior a 2.500 m2 i PEC (sense IVA) igual o superior a 5.000.000€**.

- i. L'especialista en **FAUNA AUTÒCTONA** haurà de:
 - ✓ Tenir la titulació competent com a Biòleg/a, Ambientòleg/a, Agrònom/a o titulació equivalent (o qualsevol altra titulació habilitant legalment per executar les funcions d'Autor/a) i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.
 - ✓ Acreditar una experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de la seva professió.
 - ✓ Acreditar haver redactat, en qualitat d'autor, en els **últims 20 anys**, **treballs de fauna protegida en àmbit natural o àmbit urbà**.

Forma d'acreditació pels col·laboradors/es:

Cadascun dels col·laboradors/es hauran d'acreditar la seva solvència mitjançant:

- Declaració indicant les dades del tècnic proposat com a col·laborador/a, indicant el seu nom, NIF i la seva titulació.



- Aportar el títol habilitant, Certificat de Col·legiació, etc. que acrediti la titulació requerida.
- Aportar "Currículum Vitae" (C.V.), en què es mostri els 10 anys d'experiència en la seva professió, indicant el NIF.
- Declaració en un apartat específic, del Projecte Executiu proposat com a solvència, explicitant expressament els requeriments de solvència exigits.
- Aportar certificats de bona execució, declaracions de la propietat certificant la bona execució o declaració responsable signada que acreditin l'autoria del projecte/direcció d'obra que s'ha indicat com a solvència.

NOTES IMPORTANTS:

De conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP, el candidat s'haurà de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els tècnics especialistes abans referenciats mitjançant declaració de compromís segons la clàusula 9.5.a) del present plec ("Declaració responsable representant empresa i compromís de l'equip mínim"). En el moment previ a l'acte d'adjudicació, l'òrgan de contractació exigirà al proposat com a guanyador que acrediti que realment compta amb els tècnics especialistes que va comprometre a l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 150.2 de la LCSP.

De conformitat amb la clàusula 31.2 del present plec, a aquest compromís se li atribueix caràcter d'obligació essencial als efectes previstos per a la resolució i/o penalització en cas d'incompliment per part de l'adjudicatari.

En un mateix tècnic especialista dels especificats anteriorment, a excepció de l'autor, poden recaure fins a un màxim de 3 especialitats, sempre i quan acrediti tenir la titulació, els coneixements i l'experiència requerits en aquest plec i si justifica que és viable des del punt de vista de la dedicació per a cadascuna de les feines.

En cas que alguna de totes les anteriors especialitats hagi de ser exercida per més d'una persona, almenys alguna de les mateixes haurà d'acreditar la totalitat de la solvència requerida.

La titulació dels especialistes col·laboradors haurà de ser l'adient atenent a l'especialitat que realitzen, tot estant habilitats legalment per l'execució de les funcions indicades.

La intervenció dels tècnics col·laboradors no ha de minvar la responsabilitat de l'autor del Projecte.

Els col·laboradors especialistes SI poden concórrer amb diferents licitadors.

La no aportació dels diferents tècnics especialistes serà motiu d'exclusió de la licitació per manca d'acreditació de la solvència tècnica.

2. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA MÍNIMA I ACREDITACIÓ DE LA MATEIXA.

La solvència econòmica i financera mínima exigida en el present concurs és la següent:

- Certificat de l'assegurança d'indemnització per riscos professionals expedit per l'assegurador, vigent fins a l'acabament del termini de presentació de les sol·licituds de participació/propostes i per import mínim de responsabilitat de **300.000,00 euros** per sinistre i en agregat o per anualitat de l'assegurança, així com el compromís vinculant de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del/s contracte/s. Aquest requisit s'entendrà complert amb la inclusió d'un compromís vinculant de subscripció de l'assegurança referida en cas de resultar



adjudicatari, que també haurà d'incloure el compromís de pròrroga o renovació de l'assegurança si procedeix. Aquest darrer compromís s'haurà de fer efectiu dintre del termini de **DEU (10) dies hàbils**, a comptar a partir del dia següent a rebre la comunicació de l'adjudicació.

6.6. En relació amb les persones jurídiques, només podran ser objecte d'adjudicació del contracte aquelles que d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, tinguin les mateixes finalitats, objecte o àmbit d'activitat que les que s'estan licitant.

6.7. De conformitat amb l'article 75 de la LCSP es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, **sempre que demostrí que durant tota la durada de l'execució del contracte, disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans i que l'entitat a la que es recorri no està incursa en una prohibició de contractar**. Tanmateix, respecte als títols d'estudis i professionals o a l'experiència professional, només es podrà recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquests executessin la part de l'objecte del contracte per al que es requereixin dites capacitats. Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de complir, a més, amb els requisits establerts a l'article 68 de la LCSP.

En el cas que el participant recorri a capacitats d'altres empreses per a acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subcontractar, ha d'indicar aquesta circumstància en el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), al que es fa referència més endavant, i presentar altre DEUC separat per a cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar, degudament signat.

6.8. Es podrà contractar amb unions d'empresaris o agrupacions que es constitueixin temporalment a l'efecte. Aquesta participació s'instrumentalitzarà, a la fase de selecció, del compromís que es descriu a la clàusula 9.2.b del present Plec. Les unions o agrupacions d'empresaris hauran d'acreditar la seva capacitat i la solvència o classificació exigida en aquest Plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents. Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant l'entitat contractant.

No serà necessària la formalització de la UTE en escriptura pública fins que s'hagi adjudicat el contracte al seu favor.

Quan concorrin a la unió temporal empreses nacionals, empreses estrangeres comunitàries o d'Estat signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i altres empreses estrangeres, cadascuna haurà d'acreditar separatament la seva solvència tècnica, **acumulant-se a efectes de determinació de la solvència de la unió temporal les característiques acreditades per a cadascun dels integrants de la mateixa**.

6.9. L'òrgan de contractació adoptarà les mesures adequades per a garantir que la participació a la licitació de les empreses que haguessin participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, o haguessin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, no falsegin la competència. En tot cas, s'observaran les regles previstes a l'article 70 de la LCSP.

En el supòsit que una empresa participant, o una empresa vinculada a aquesta, hagi participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o de documents preparatoris del concurs, ho haurà d'indicar de forma expressa, especificant quina ha estat la seva participació, aportant la corresponent declaració responsable dins del sobre A, segons model que s'adjunta al present Plec com **Annex núm. 1-G**.

6.10. Els candidats que en la seva plantilla comptin amb cinquanta o més treballadors/res fixos, han de tenir ocupats un nombre de treballadors/res amb discapacitat no inferior al dos per cent del total de la plantilla, o donar compliment a les mesures alternatives establertes al Reial decret 364/2005,



de 8 d'abril, o norma que el substitueixi. De conformitat amb el Decret de l'Alcaldia S1/D/2017, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, l'empresa que resulti adjudicatària haurà d'aportar la documentació acreditativa d'aquest extrem.

Així mateix, les empreses de 50 o més treballadors, han de complir amb l'obligació de comptar amb un pla d'igualtat conforme el que disposa l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat de dones i homes.

Aquests extrems s'acreditaran aportant la corresponent declaració responsable.

6.11. Incompatibilitats. Sense perjudici del que preveu la legislació vigent, no podran participar en el present concurs, com a titulars o membres d'equips, les persones compreses en els següents supòsits:

- Els membres del Jurat i els redactors del plec de prescripcions tècniques.
- Aquells que es trobin associats, o mantinguin relacions de serveis o col·laboració professional amb els membres del Jurat.
- I en general, en compliment del que s'estableix als articles 64 i 70 de la LCSP, qualsevol participació que posi en perill el compliment d'igualtat de tracte o falsegi la competència.

CLÀUSULA 7.– RESUM DE LA DOCUMENTACIÓ A APORTAR.

○ FASE DE SELECCIÓ PRÈVIA DELS PARTICIPANTS (FASE 1: NO ANÒNIMA):

Les ofertes s'hauran de presentar al [Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona](#) i hauran de tenir una validesa de SIS (6) mesos, comptats a partir de la data de presentació de les proposicions. Superat aquest termini els licitadors tindran dret a retirar les seves proposicions amb total indemnitat per les parts, sense que es pugui demanar cap mena de compensació o indemnització. Les ofertes que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants pel licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec (durant tot el termini d'execució del contracte, sense poder reclamar cap despesa i/o cost addicional).

L'Objectiu d'aquesta primera fase és exclusivament per seleccionar els concursant que participaran a la segona fase del concurs.

Es tracta d'una fase oberta a qualsevol persona física o jurídica, espanyola o estrangera, que compleixi els requisits establerts en el present Plec.

Per participar en aquesta primera fase del concurs, els candidats hauran de presentar la documentació següent (denominada en conjunt "Sol·licitud de Participació"), dins del termini indicat a la lletra L del Quadre-Resum de Característiques del present Plec:

- Sobre A: contenidor de la documentació administrativa general. El contingut d'aquest sobre es descriu a la clàusula 9 del present Plec.
- Sobre C: contenidor de les propostes tècniques per a la selecció de participants. El contingut d'aquest sobre es descriu a la clàusula 10 del present Plec. Passaran a segona fase un màxim de 5 propostes i un mínim de 2 propostes (les millor puntuades i que assoleixin la puntuació mínima tècnica requerida, que és 50 punts).

La forma de presentació d'aquests sobres (A i C) s'indica a la clàusula 8.

○ FASE DE PRESENTACIÓ DE PROPOSTES (FASE 2: ANÒNIMA):



S'accedirà a aquesta segona fase per invitació als candidats seleccionats, i que prèviament hagin acreditat el compliment dels requisits de solvència tal i com es preveu en la clàusula 6, que hauran d'aportar la documentació següent dins del termini que s'indiqui a la carta d'invitació:

- Sobre B (ANÒNIM SOTA LEMA): contenidor de la documentació tècnica per a la selecció de l'adjudicatari. El contingut d'aquest sobre es descriu a la clàusula 14 del present Plec i no haurà d'estar signat electrònicament.
- Sobre D (ANÒNIM SOTA LEMA): contenidor de la identitat dels participants.

En aquesta segona fase caldrà prestar especial atenció en no vulnerar l'anonimat que regeix aquesta fase 2 doncs altrament comportarà l'exclusió immediata del candidat afectat.

Un cop escollits els candidats finalistes per a participar en la 2a FASE del concurs que hauran sigut seleccionats mitjançant les propostes presentades en la 1a FASE, i acreditada la solvència de tots ells quan se'ls hi requereixi; BIMSA lliurarà, si considera que és necessari, un llistat de requisits i condicionants específics que s'utilitzaran per a l'elaboració de les propostes tècniques de la 2a FASE del concurs.

- FASE D'ADJUDICACIÓ: prèvia l'adjudicació del concurs el concursant guanyador haurà d'aportar, dins del termini màxim de **DEU (10) DIES hàbils** a comptar des del dia següent a la recepció del requeriment, la documentació indicada a la clàusula 17.1 així com una declaració responsable conforme es continuen complint les condicions de solvència que es van acreditar per passar a la Fase 2.
- FASE DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE: un cop adjudicat el contracte i dins del termini atorgat per a la formalització del mateix, l'adjudicatari haurà d'aportar la documentació indicada a la clàusula 19.1. No es podrà iniciar l'execució dels treballs fins que no es formalitzi el contracte corresponent.

FASE I (SELECCIÓ PRÈVIA DELS CONCURSANTS)

CLÀUSULA 8.- TERMINI I FORMA DE PRESENTACIÓ.

8.1. De conformitat amb el que estableixen les disposicions addicionals quinzena i setzena de la LCSP, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar el concurs, incloses les que corresponen realitzar a les empreses concursants, entre d'altres, la presentació de les propostes. Les propostes que no es presentin per mitjans electrònics en la forma que determina aquest Plec seran excloses.

En conseqüència, s'estableix que els concursants concorrin al present concurs únicament en format electrònic, mitjançant la presentació de les propostes, l'aportació de documents i les comunicacions i notificacions entre concursants i òrgan de contractació a través de la Plataforma de Contractació Electrònica que BIMSA, a través de l'Ajuntament de Barcelona, posa a disposició des de la següent adreça web <https://licitacions.bcn.cat/organismos/26>, garantint en tot moment la lliure concurrència, no discriminació i no restricció d'accés a aquest procediment.

Des del Perfil de Contractant de BIMSA es troba disponible l'accés directe a l'esmentat Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, que serveix com un canal de comunicació directe per a poder plantejar preguntes, sol·licitar aclariments, presentar ofertes i rebre les notificacions, així com l'exercici de qualsevol altre dret que la normativa aplicable al procés de contractació en curs confereixi al concursant.

De conformitat amb la Disposició Addicional Quinzena, les notificacions del present procediment de contractació es realitzaran mitjançant compareixença electrònica en el Portal de Contractació



Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona. Sense perjudici d'això, el concursant rebrà un avís a l'adreça electrònica habilitada que hagi designat prèviament en la seva proposta.

A tal efecte i d'acord amb el que s'estableix a l'article 140.1.a.4a de la LCSP, els concursants hauran d'identificar, quan presentin les seves propostes, una adreça de correu electrònic com a mitjà de recepció dels esmentats avisos.

IMPORTANT: l'adreça de correu electrònic haurà de ser diferent en primera fase que en segona fase. Així:

FASE 1

- La direcció de correu electrònic que s'utilitzi en la primera fase pot identificar el participant.

FASE 2

- **A fi de garantir el principi d'anonimat, la direcció electrònica que s'utilitzi en fase 2 es limitarà a indicar el lema.** A mode d'exemple, si el lema escollit fos "MARILLAC" l'e-mail que s'indicaria seria: marillac@domini.com (s'empraran dominis genèrics tals com *gmail* o *hotmail*, entre d'altres, que impedeixin identificar al concursant). Aquesta segona direcció electrònica només s'utilitzarà en cas que es passi a la segona fase.

Aquest sistema de notificació, a través de compareixença electrònica, permetrà acreditar la data i hora en la que es posi a disposició de l'interessat l'acte que ha de ser notificat, així com l'accés al seu contingut.

Els terminis a comptar de la notificació es computaran des de l'enviament de l'avís de notificació, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari els terminis es computaran des de l'accés al contingut de la notificació per l'interessat.

6.2. L'empresa interessada en participar en la licitació (fase 1 del present concurs) s'ha de descarregar prèviament l'aplicació gratuïta de presentació d'ofertes electròniques a través de l'enllaç <https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/>.

En aquest mateix enllaç s'informa dels requeriments tècnics necessaris per poder utilitzar l'aplicació i existeix un servei de suport tècnic i ajuda a les empreses licitadores.

NOTA IMPORTANT: La documentació s'haurà d'aportar en **format electrònic** signada mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de signatura electrònica, i demés disposicions de contractació pública electrònica.

En cas que s'aporti algun document sense signatura electrònica i que reproduïxi una signatura manuscrita, s'entendrà que el legal representant de l'empresa licitadora, amb la signatura de la totalitat de l'oferta prèvia al seu enviament i presentació, declara responsablement que dita reproducció és fidel amb l'original i assumeix, alhora, les conseqüències de la seva eventual falsedat. En tot cas, BIMSA es reserva el dret de requerir en qualsevol moment l'aportació física del document original. Requeriment que haurà de ser complimentat pel licitador en el termini màxim de cinc (5) dies hàbils a comptar des de la notificació del requeriment.

A efectes de la presentació de les propostes, els participants disposen d'una guia per la presentació de propostes i tramitació dels Concursos de Projectes al [Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona](#).

En aquest mateix enllaç general s'informa dels requeriments tècnics necessaris per poder utilitzar l'aplicació i existeix un servei de suport tècnic i ajuda a les empreses licitadores que s'indica al final d'aquesta clàusula.

8.3. La plataforma no estableix cap límit en el número d'arxius que es poden adjuntar a una oferta.

Els formats admesos per als documents que s'annexin en la presentació d'una proposició són els següents:

- Format de text nadiu de Microsoft Word: .doc | .docx
- Format de text estàndard: .rtf .
- Format documental nadiu de Adobe Acrobat: .pdf
- Format OpenDocument text: .odt

Com a mesura alternativa per adjuntar arxius d'altres formats, es poden enviar en un arxiu comprimit (ZIP).

És responsabilitat dels concursants vetllar per a què les propostes estiguin lliures de virus. Tot i així, la mera presència de virus no determina l'exclusió de la proposta, sempre que es pugui accedir al seu contingut. Segons les circumstàncies que concorrin en cada cas, serà l'òrgan de contractació qui decideixi al respecte.

La presentació de les propostes podrà realitzar-se durant 24 hores al dia els 7 dies de la setmana; la data i hora de presentació de la proposta seran les que constin en el resguard acreditatiu emès pel Registre Auxiliar de la Plataforma de Licitació Electrònica i coincidirà amb el moment en el que finalitza la recepció de la proposta.

8.4. De conformitat amb la lletra "h" de l'apartat 1 de la Disposició Addicional Setzena de la LCSP, en els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la mida dels documents i dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa que impedeixin rebre l'oferta dintre del termini establert en aquests plecs, s'acceptarà l'enviament en dues fases. En aquests supòsits, l'empresa licitadora haurà de remetre, abans de la finalització del termini de presentació de les propostes, l'empremta digital (*hash*), i disposarà d'un termini de 24 hores per completar l'enviament de la proposta. Si no es fa aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que la proposta ha estat retirada. En aquest supòsit, l'empremta digital (*hash*) degudament signada s'haurà de remetre, mitjançant el correu electrònic generat a l'efecte, a l'adreça electrònica contractacio.bimsa@bcn.cat, amb la finalitat que es pugui comprovar que aquesta empremta digital coincideix amb la que consta a l'oferta presentada i, per tant, que el contingut de l'oferta no s'ha alterat des del moment de l'enviament per part de l'empresa/UTE participant.

En cas de no poder accedir al contingut d'una oferta perquè l'arxiu està danyat, es pot recórrer a la còpia local generada automàticament, bé en l'equip de l'empresa licitadora o bé en el seu Accés Privat, comprovant que l'empremta digital (*hash*) de l'oferta coincideix amb la que consta en poder de l'òrgan de contractació.

En el cas que aquest correu s'envii en la fase 2 del present procediment, que està subjecte a condicions d'anonimat, s'haurà d'indicar el codi de contracte, l'objecte del contracte, i el lema de l'empresa/UTE participant i enviar des d' un mail que no permeti identificar al concursant.

8.5. El present procediment es divideix en dues fases, regint-se la segona pel principi d'anonimat. En conseqüència, serà necessari utilitzar dues adreces electròniques diferents per a cada fase del procediment.

Tal i com s'ha indicat en l'apartat 8.1, per a la fase 1 del present concurs els participants podran utilitzar una direcció electrònica que els identifiqui. Aquesta adreça serà la que s'utilitzarà per penjar la documentació així com la direcció de referència per totes les notificacions que se'ls pugui fer arribar.



Tanmateix, aquells participants que siguin seleccionats hauran d'emprar una nova direcció electrònica per a la fase 2 del present concurs. Així, un cop rebin la carta d'invitació per a la fase 2 del concurs, tota comunicació dels licitadors s'haurà de dur a terme a través de la nova direcció electrònica triada. Aquesta adreça, a diferència de l'anterior, no podrà contenir cap referència a la identitat del licitador i només podrà fer referència al lema que s'hagi escollit.

8.6. Les Sol·licituds de Participació constaran de **DOS (2) sobres digitals** (sobre A i C).

Les proposicions es presentaran en documents electrònics i no s'acceptarà cap document manuscrit ni amb omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta.

S'exclouran del procediment de contractació les ofertes que siguin incomplertes, anòmales, continguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament els seus termes i, en conseqüència, no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta o indueixin a error.

La documentació es presentarà en el suport i la forma establerta a la clàusula 9 del present Plec per cadascun dels sobres.

És requisit indispensable que els documents que constin als sobres siguin signats mitjançant la signatura electrònica reconeguda del legal representant de l'empresa, excepte el sobre B i D que hauran de ser anònims.

Els licitadors podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada, dins dels paràmetres de la legalitat i sempre que no afecti al dret d'informació que tenen la resta de licitadors de conformitat amb allò establert a la legislació vigent en matèria d'accés a la informació pública.

8.7. Les Sol·licituds de Participació hauran de tenir una validesa de **SIS (6) mesos**, comptats a partir de la data de finalització del termini per a presentar les Sol·licituds de Participació. Superat aquest termini els participants tindran dret a retirar les seves proposicions amb total indemnitat per les parts, sense que es pugui demanar cap mena de compensació o indemnització.

8.8. Cada participant/autor únicament podrà presentar una Sol·licitud de Participació en el present concurs, ja sigui de forma individual o conjunta amb altres empreses. Per tant, no podrà subscriure cap Sol·licitud de Participació conjunta amb altres participants si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una d'aquestes agrupacions/unions temporals.

La presentació de més d'una Sol·licitud de Participació per part d'un interessat, de forma individual o conjunta amb altres empreses, implicarà la no admissió i, per tant, el rebuig de totes les sol·licituds a les que s'hagi presentat el participant infractor i exclusió del present concurs.

Les persones que figurin com a col·laboradors es podran presentar amb l'equip o equips que consideri convenient, però si es presenten com a col·laboradors no podran presentar Sol·licitud de Participació com a autor/a en un altre equip d'aquest mateix concurs. Els col·laboradors poden firmar compromís de col·laboració amb un o més equips que presentin proposta.

8.9. A tenor del principi d'anonimat, tot participant seleccionat per a la fase 2 del present concurs haurà de triar una nova adreça electrònica per realitzar totes les comunicacions i presentacions.

Aquesta nova adreça anònima és la que s'utilitzarà per presentar els sobres digitals B i D.

Per a resoldre dubtes tècnics una vegada consultada la informació del *web*, els usuaris poden trucar al telèfon 91 803 66 27 (dill-div 8:00 a 18:00h, excepte festius nacionals) o escriure un correu electrònic a soporte.licitadores@pixelware.com

CLÀUSULA 9.- REQUISITS I CONTINGUT DEL SOBRE A.

SOBRE A

Títol: **Documentació general dels concursants.**

NOTA: La documentació d'aquest Sobre A s'haurà d'aportar -un o diversos arxius- en el sobre digital habilitat a aquest efecte. L'element de presentació obliga a que aquest document digital es trobi signat electrònicament pel legal representant de l'empresa amb signatura electrònica reconeguda.

CONTINGUT:

El "sobre A" ha de contenir els documents que tot seguit s'indiquen:

9.1. Document Europeu Únic de Contractació (DEUC).

L'òrgan de contractació acceptarà com a prova preliminar del compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb el sector públic, així com dels requisits de capacitat i solvència establerts en el present Plec, el DEUC degudament omplert i actualitzat.

Per tant, les empreses participants han de presentar el DEUC mitjançant el qual declaren la seva capacitat i la solvència econòmica i financera i tècnica, de conformitat amb els requisits mínims exigits en el present Plec; que no es troben incurses en cap prohibició de contractar o, si es troben, que han adoptat les mesures per demostrar la seva fiabilitat en les casos que legalment procedeixi; i que es troben al corrent del compliment de les obligacions tributaries i amb la Seguretat Social, així com que compleixen amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest Plec.

Les empreses participats han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), el qual s'adjunta com a annex a aquest plec i es pot generar a través d'aquesta [eina](#).

En aquest sentit, la Instrucció 1/2025, de 12 de març, del Ple de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, sobre l'eina electrònica de generació del Document europeu Únic de Contractació (DEUC) integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, estableix les instruccions per a emplenar el document europeu únic de contractació.

El DEUC s'ha de signar per l'empresa participant o, en el seu cas, pel seu representat legal.

A més, les empreses participants indicaran en el DEUC, si s'escau, la informació relativa a la persona o persones habilitades per a representar-les en aquesta licitació.

Les empreses participants que figurin inscrites en una llista oficial d'operadors econòmics autoritzats només han de facilitar en cada part del formulari del DEUC la informació no inscrita en aquestes llistes. Així, les empreses inscrites en el RELIC o en el ROLECE, indicaran a l'apartat corresponent del DEUC que la informació es troba en el Registre corresponent. Només estan obligades a indicar la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si s'escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

9.2. En cas que varis empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, aplicaran les especialitats següents:

- a.** Cadascun dels empresaris haurà de presentar el seu corresponent DEUC, en el qual figuri, si s'escau, la informació requerida en les parts de la II a la V del formulari.
- b.** Cadascun dels empresaris haurà de presentar, degudament firmades pel legal representant de cadascun d'ells, les declaracions llistades a les lletres B) (*paradís fiscal*), C) (*participació en actuacions prèvies*), E (*compliment de la normativa d'integració de persones*



discapacitades), F (*Pla d'Igualtat*), G (*condició o no d'empresa i de PIME*) i L (*situació econòmica i financera*) de la següent clàusula 9.4 tenint en compte el contingut de les mateixes.

- c. D'acord amb allò previst a l'art. 69.3 de la LCSP; caldrà presentar una declaració on es manifesti la voluntat de concurrència conjunta; indicant els noms, circumstàncies i participació de cadascuna de les empreses que en formin part, designant a un representant de la UTE i assumint el compromís de constituir-se formalment en Unió Temporal mitjançant escriptura pública en cas de resultar adjudicataris.
- d. Es podrà incorporar el NIF provisional assignat per l'Administració competent. Només en el cas de resultar adjudicatària la unió, haurà d'acreditar-se la seva constitució en escriptura pública i aportar el NIF definitivament assignat.

S'adjunta com a **Annex núm. 1-A** model de compromís de constitució d'Unió Temporal d'Empreses.

El participant que formi part d'una agrupació o unió d'empresaris que es constitueixi temporalment no podrà concórrer individualment en el mateix procediment o figurar en més d'una agrupació o unió d'empresaris.

9.3. Les empreses estrangeres hauran d'aportar una declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, del fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al participant.

9.4. Altres declaracions:

a) Declaració responsable sobre la situació econòmica i financera.

Els concursants hauran de presentar una declaració responsable, de conformitat amb **l'Annex núm. 1-B** del present Plec, conforme a la qual el concursant declara responsablement i garanteix que no es troba en situació d'insolvència actual o imminent; no està sotmès a cap procés de fallida, concurs de creditors, procediment concursal o de reorganització empresarial similar, de caràcter judicial o privat, relacionat amb una situació d'insolvència; que no ha sol·licitat la declaració de concurs, ni té constància de què aquesta hagi estat sol·licitada per cap tercer o que dita sol·licitud sigui imminent; i que no ha presentat al Jutjat Mercantil la comunicació d'inici de negociacions regulada a l'article 5bis de la Llei concursal.

b) Declaració responsable representant empresa i compromís de l'equip mínim.

Caldrà aportar una declaració responsable del legal representant de l'empresa concursant en la qual es proposa a l'Autor/a del projecte, amb indicació de la seva titulació acadèmica i que compleix amb la solvència exigida. La persona proposada com a Autor/a també haurà de signar aquesta declaració responsable en senyal de conformitat.

El concursant haurà d'aportar declaració responsable relativa al compromís d'adscripció de medis personals exigits com a requisit addicional de solvència, de conformitat amb **l'Annex núm. 1-C**, del present Plec de Bases. En concret i, en el seu cas, haurà de comprometre a adscriure a l'execució del contracte als especialistes establerts a la clàusula 6.5.1 del present Plec.

c) Declaració sobre la condició o no d'empresa i de PIME als efectes de complimentar l'Annex núm. 1-D.

Declaració per part del licitador de la identificació de la empresa/empresari com a PIME o NO PIME, conforme a **l'Annex núm. 1-D**.

De conformitat amb el previst al Reglament (UE) No 651/2014 de la Comissió de 17 de juny de 2014 (Reglament 651/2014) tindrà la consideració d'empresa (o empresari) tota entitat que, independentment de la seva forma jurídica, dugui a terme una activitat econòmica regular en el tràfic



mercantil a títol individual o a títol col·lectiu com seria el cas de les societats de persones o les associacions que diguin a terme un activitat d'aquest tipus. S'inclou en aquest concepte a títol enunciatiu i no limitatiu: els empresaris individuals -autònoms-, les societats limitades, les societats anònimes, les societats civils, les societats col·lectives, les societats professionals de qualsevol forma jurídica, les societats laborals, les societats cooperatives, les Unions Temporals d'Empresa, etc.

NOTA: En cas de no tenir la consideració legal d'empresa en els termes indicats anteriorment, presentar una declaració indicant que no aplica aquest apartat.

L'empresa (o empresari), d'acord amb la definició indicada, podrà a la vegada tenir la consideració de PIME sempre i quan la mateixa ocupi a menys de 250 persones i el seu volum de negocis anual no excedeixi dels 50 milions d'euros o el seu balanç general anual no excedeixi de 43 milions d'euros. En el cas que no reuneixi els citats requisits l'empresa (o empresari) tindrà la consideració de NO PIME.

Així mateix, de conformitat amb el citat Reglament 651/2014 i als efectes de complimentar l'**Annex núm. 1-D**, l'empresa podrà ser de tres tipus:

- 1) **Empresa autònoma:** aquella que no pugui qualificar-se com a empresa associada ni com a empresa vinculada.
- 2) **Empreses associades:** totes aquelles empreses que no es puguin qualificar com a empreses vinculades i entre les quals existeixi la següent relació: una empresa (empresa participant) posseeix, per si sola o conjuntament amb una o més empreses vinculades, el 25% o més del capital o dels drets de vot d'una altra empresa (empresa participada).

Una empresa podrà, no obstant, rebre la qualificació d'autònoma, sense empreses associades, tot i que s'arribi o se superi el límit màxim del 25%, quan estiguin presents les categories d'inversors següents, i a condició de que entre aquests, individual o conjuntament, i l'empresa en qüestió, no existeixin els vincles que s'indiquen per a les empreses vinculades:

- a) Societats públiques de participació, societats de capital risc, persones físiques o grups de persones físiques que duguin a terme una activitat regular en capital risc (inversors providencials o *business angels*) i inverteixin fons propis en empreses sense cotització bursàtil, sempre i quan la inversió d'aquests inversors providencials a la mateixa empresa sigui inferior a 1.250.000 euros.
 - b) Universitats o centres d'investigació sense fins lucratiu.
 - c) Inversors institucionals, inclosos fons de desenvolupament regional.
 - d) Autoritats locals autònomes amb un pressupost anual de menys de 10 milions d'euros i una població inferior a 5.000 habitants.
- 3) **Empreses vinculades:** aquelles empreses entre les quals existeix alguna de les següents relacions:
 - a. Una empresa posseeix la majoria dels drets de vot dels accionistes o socis d'una altra empresa.
 - b. Una empresa té dret a nomenar o revocar la majoria dels membres de l'òrgan d'administració, direcció o control de una altra empresa.
 - c. Una empresa té dret a exercir una influència dominant sobre una altra, en virtut d'un contracte celebrat amb aquesta o d'una clàusula estatutària de la segona empresa. Es



presumirà que no existeix influència dominant quan els inversors enumerats al segon paràgraf de l'apartat 2 no tinguin implicació directa o indirecta en la gestió de l'empresa en qüestió, sense perjudici dels drets que els hi corresponguin en la seva qualitat d'accionistes.

- d. Una empresa, accionista d'una altra o associada a una altra empresa, controla sola, en virtut d'acord celebrat amb altres accionistes o socis de la segona empresa, la majoria dels drets de vots dels seus accionistes o socis.

Les empreses que mantinguin qualsevol de les relacions contemplades al primer paràgraf mitjançant una altra o altres empreses, o amb els inversors enumerats a l'apartat 2, també es consideraran vinculades. Igualment, es consideraran empreses vinculades les que mantinguin alguna de les relacions indicades mitjançant una persona física o un grup de persones físiques que actuïn de comú acord, si aquestes empreses exerceixen la seva activitat o part de la mateixa en el mateix mercat de referència o en mercats contigus (entenent-se com a tal, el mercat d'un producte o servei situat en una posició immediatament anterior o posterior a la del mercat en qüestió).

d) Declaració responsable en relació a la protecció de dades personals, la ubicació dels servidors i el lloc de prestació dels serveis associats a aquests.

Declaració per part del licitador on manifesta que compleix totes les obligacions que disposa el Reial Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions. Concretament, pel que refereix a les obligacions en matèria de Protecció de Dades de Caràcter Personal, ubicació dels servidors i els serveis associats als mateixos. En aquest sentit s'haurà d'omplir **l'Annex núm. 1-E.**

e) Declaració relativa a la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

En aplicació dels Decrets d'Alcaldia de 19 de maig de 2016 i de 24 d'abril de 2017, de l'Ajuntament de Barcelona, pels quals es reconeix com a clàusula essencial dels contractes públics municipals que els concursants, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades, no tinguin relacions econòmiques ni financeres il·legals amb un país considerat paradís fiscal, els concursants hauran de presentar una declaració responsable, segons el model de l'**Annex núm. 1-E** del present Plec, manifestant alternativament que l'empresa que representa:

- ✓ No realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública, així com el compromís de no incórrer en aquestes pràctiques en cas de ser adjudicatari del contracte.
- ✓ Té relacions legals amb paradisos fiscals. En aquest supòsit, ha de presentar en aquest mateix sobre la documentació descriptiva dels moviments financers concrets i tota la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà publicitat en el Perfil de Contractant de què l'empresa ha declarat tenir relacions amb paradisos fiscals.

En cas de resultar adjudicatari, aquesta declaració s'haurà d'ampliar també als subcontractistes.

Conseqüentment, qualsevol subcontracte que es formalitzi haurà d'anar precedit de dita declaració responsable per part del subcontractista.

Aquesta obligació es considerarà una obligació essencial del contracte subjecte a la imposició de les penalitats i, si s'escau, la resolució del contracte d'acord amb el que s'especifica al contracte tipus.



f) Declaració responsable de participació en actuacions prèvies relacionades amb l'objecte del contracte.

Els participants hauran de presentar una declaració responsable on manifestin, en sentit afirmatiu o negatiu, haver participat de forma directa o mitjançant empreses vinculades a ells, en l'elaboració de les especificacions tècniques o en els documents preparatoris del contracte, d'acord amb l'**Annex núm. 1-G** del present Plec.

En el supòsit que una empresa participant, o una empresa vinculada a aquesta, hagi participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o de documents preparatoris del contracte ho haurà d'indicar de forma expressa, especificant quina ha estat la seva participació.

g) Declaració sobre el compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades

Declaració en la que els participants que compten amb cinquanta o més treballadors/es fixos/es justifiquin que tenen ocupat un nombre de treballadors/res amb discapacitat no inferior al dos per cent del total de la plantilla, o donen compliment a les mesures alternatives establertes al Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, o norma que el substitueixi.

Aquesta declaració s'haurà de presentar en tot cas, ja sigui en sentit positiu o negatiu.

h) Declaració sobre l'obligació de comptar amb un Pla d'igualtat entre homes i dones quan legalment sigui exigible.

Declaració que es compta o no amb un pla d'igualtat entre homes i dones, en els termes definits a l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de conformitat amb l'**Annex núm. 1-H**. Hauran de tenir aprovat un pla d'igualtat entre homes i dones, en tot cas, les següents empreses:

- Les de més de 50 persones en plantilla
- Les obligades per conveni col·lectiu
- Aquelles en les quals l'autoritat laboral l'hagués acordat en un procediment sancionador, on s'especifiqués la substitució de les sancions accessòries, per l'elaboració d'un Pla d'igualtat

Aquesta declaració s'haurà de presentar en tot cas, ja sigui en sentit positiu o negatiu.

i) Declaració responsable de compromís d'igualtat de gènere

Caldrà fer una declaració responsable del concursant conforme a l'**Annex núm. 1-I** on es compromet a respectar la igualtat de gènere en els aspectes del llenguatge i imatges dels treballs que s'executin en virtut del present contracte, i en conseqüència a lliurar tots els documents a BIMSA garantint i respectant la igualtat de gènere tant en la Memòria com en la documentació gràfica (plànols, renders, imatges i presentacions).

j) Declaració d'acceptació del Codi Ètic de BIMSA

Declaració responsable per part del licitador en què manifesta conèixer i acceptar el contingut del Codi Ètic de BIMSA, de conformitat amb la Clàusula 22 del present Plec.

La present declaració s'ha d'elaborar de conformitat amb el model de l'**Annex núm. 1-J**.

k) Declaració sobre el compliment dels Drets Humans

Els licitadors hauran de presentar una declaració responsable, de conformitat amb l'**Annex núm. 1-K** del present Plec, conforme a la qual el licitador declara responsablement i garanteix que no vulnere la Declaració Universal de Drets Humans acordada per la ONU en la 183^a Assemblea General.



I) Declaració relativa a l'acceptació de les condicions d'assegurances.

Declaració per part del candidat on manifesta que ha estat informat, coneix i accepta les condicions relatives a l'assegurança que ha de contractar com a adjudicatari (descrites a l'**Annex núm. 9** del present Plec).

CLÀUSULA 10.- REQUISITS I CONTINGUT DEL SOBRE C.

SOBRE C

Títol: **CRITERIS PER A LA SELECCIÓ DE CANDIDATS**

NOTA: La documentació d'aquest Sobre C s'haurà d'aportar -un o diversos arxius- en el sobre digital habilitat a aquest efecte. L'element de presentació obliga a que aquest document digital es trobi signat electrònicament pel legal representant de l'empresa amb signatura electrònica reconeguda.

CONTINGUT:

En particular, els criteris per la selecció i la forma de presentació de la proposta que es preveuen a l'**Annex núm. 5** d'aquest Plec de Bases fan referència a:

- ELS AUTORS/ES
- ELS ESPECIALISTES

Es podrà presentar un màxim de fins a 5 fitxes en DIN-A3 en posició horitzontal, a una cara, que desenvolupin els treballs realitzats de projectes executius tècnicament aprovats o obres executades situats en entorns urbans, segons el model adjunt.

NOTA IMPORTANT: Cada treball s'haurà de resumir en una única fitxa a una cara, segons el model de fitxa específic per a cadascun dels diferents apartats de valoració.

La presentació d'un altre format no serà esmenable.

Els elements objecte de valoració per a la selecció dels participants que passaran a la Fase 2 seran aquells previstos a l'**Annex núm. 5**.

NOTA IMPORTANT:

- Cal donar resposta a tots els apartats de dades del projecte que indica cadascuna de les fitxes.
- La informació continguda a la fitxa haurà de ser llegible i gràficament clara.
- **La documentació haurà d'estar signada per l'Autor/a i el/la col·laborador/a i pel licitador.** Així mateix, el sol·licitant i els col·laboradors declararan sota la seva responsabilitat ésser certes totes les dades aportades, reservant-se BIMSA la facultat de comprovar en qualsevol moment la seva veracitat, àdhuc demanat directament informació a les Administracions i/o clients corresponents. La falsedat o inexactitud de les dades provocarà la desestimació de la sol·licitud i l'exclusió del procediment, amb les responsabilitats que legalment pertoquin.

En la 1ª Fase s'hauran de presentar un total de CINC (5) fitxes en format DIN A3 horitzontal que expliquin els treballs realitzats que tractin/resolguin els aspectes més rellevants de l'edifici en relació amb es criteris de valoració exposats a l'**Annex 5**. Ho ha d'acreditar l'Autor per a les fitxes A, B, C i D, i pel que fa referència a la fitxa E, pot acreditar-se o bé per l'autor o l'especialista en instal·lacions.



NOTA IMPORTANT:

S'haurà d'entregar **1 única fitxa per cada/punt aspecte rellevant descrit a l'Annex 5**. En el supòsit que es presentin més fitxes de les requerides, els serveis jurídics de BIMSA sol·licitaran un aclariment per tal de que els concursants, en un termini de 2 dies, seleccioni les 5 fitxes a valorar en un termini màxim de 5 dies naturals. Si no es donés resposta a l'aclariment, els membres del Jurat escolliran les fitxes a valorar. En cap cas, suposarà l'exclusió de l'oferta.

No cal que es presenti el mateix projecte a totes les fitxes.

A fi de facilitar la tasca de valoració per part del Jurat, la documentació que s'aporti haurà d'ordenar-se de la forma següent:

Element de presentació	Contingut (títol documents)	Acreditació dels treballs
FITXA A	INTEGRACIÓ URBANA	Autor/a/s/es
FITXA B	INTERVENCIÓ HISTÒRICO-PATRIMONIAL	Autor/a/s/es
FITXA C	PROGRAMA FUNCIONAL COMPLEX	Autor/a/s/es
FITXA D	COHERÈNCIA CONSTRUCTIVA I DESCARBONITZACIÓ	Autor/a/s/es
FITXA E	INSTAL·LACIONS I EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	Autor/a/s/es o especialista en instal·lacions

NOTA IMPORTANT:

Un mateix treball es podrà repetir pels diferents apartats, sempre i quan responguin al contingut i la informació sol·licitada per a cadascun d'ells. En aquest supòsit, es lliurarà igualment una fitxa per cada apartat.

Incrementar el número de pàgines comportarà que únicament es valorarà la primera pàgina. No respectar el format indicat implicarà la no valoració d'aquella fitxa.

La informació continguda a la fitxa haurà de ser intel·ligible i gràficament clara i s'estructurarà de manera que segueixi l'ordre i l'estructura de valoració

CLÀUSULA 11.- RELATIU ALS LOTS.

No aplica.

CLÀUSULA 12.- CRITERIS I PROCEDIMENT PER A LA FASE DE SELECCIÓ (Fase 1).

12.1. Presentació i qualificació de la documentació continguda al sobre A (contenidor de les Sol·licituds de Participació): Finalitzat el termini de presentació de les Sol·licituds de Participació, el Departament de Contractació de BIMSA procedirà a validar la documentació general continguda en el sobre A. Si s'observessin defectes materials i/o formals en la documentació, es notificarà a l'interessat corresponent, deixant constància de dita notificació en l'expedient, atorgant-se un termini no superior a **TRES (3) dies hàbils** per a la seva esmena.

Es procedirà a la no admissió i a l'exclusió del Concurs a aquells participants que hagin presentat documentació als sobres A amb defectes no esmenables o que no hagin esmenat els defectes en el termini atorgat.

12.2. Obertura del sobre C (contenidor dels criteris per a la selecció de candidats): Un cop obert el sobre A, es procedirà a l'obertura del sobre C, en acte privat, examinant i qualificant la documentació aportada pels licitadors verificant si contenen tota la documentació exigida.



Els sobres C que corresponguin a participants exclosos del concurs quedaran fora del procediment i els seus sobres C no s'obriran llevat que a la seva data d'obertura encara no hagués transcorregut tot el termini atorgat per a presentar les esmenes al sobre A (i algun/s dels participants encara no hagués presentat totes les esmenes requerides).

S'aixecarà acta de totes les actuacions realitzades.

12.3. Valoració del sobre C: El Jurat de la Fase 1 (fase de selecció) del present concurs:

1. Analitzarà i valorarà la documentació continguda dins del sobre C (criteris per la selecció de participants), d'acord amb els criteris de selecció establerts al present Plec de Bases (**Annex núm. 5**).

Per realitzar aquest anàlisi i valoració dels participants, el Jurat podrà delegar aquesta tasca **mitjançant la corresponent delegació**, podent comptar amb els mitjans necessaris per a realitzar les seves tasques.

Així mateix, podrà convidar als professionals i agents que consideri per donar el seu punt de vista, sense que formin part del jurat. El resultat d'aquest anàlisi serà sotmès a aprovació del Jurat.

El Jurat, amb els informes que estimi oportú sol·licitar, estudiarà, valorarà i puntuarà la documentació continguda en els sobres C.

2. Als efectes d'aclarir la documentació aportada, el Jurat podrà sol·licitar als participants, a través del Departament de Contractació de BIMSA, la presentació d'informació addicional que estimi necessària en relació amb els sobres C, la qual haurà de complimentar-se en un termini que no podrà ser superior a **CINC (5) dies naturals**.

Així mateix, i si s'escau, es comunicarà als licitadors l'existència de defectes o omissions esmenables, fixant-se un termini per tal que els licitadors puguin presentar l'oportuna esmena. Aquest termini no podrà ésser en cap cas superior a **TRES (3) dies hàbils** a comptar des de la data de la referida comunicació.

3. Formularà l'Informe de selecció, classificant els participants per ordre decreixent, en funció de la puntuació total obtinguda en aplicació dels criteris de selecció establerts a l'**Annex núm. 5** i presentant una proposta de selecció dels participants que podran ser convidats a la Fase 2 del concurs. En concret, el Jurat proposarà seleccionar un mínim de 2 i un màxim de 5 participants que s'hagin presentat al concurs i compleixin els requisits establerts en el present Plec de Bases i assolixin la puntuació mínima requerida.

L'Informe de selecció desglossarà la puntuació atorgada a cada participant, per l'apartat "Autor" i per l'apartat "Col·laboradors" a fi de poder aplicar, de ser el cas, la regla de desempat prevista a la clàusula 12.4 d'aquest Plec de Bases.

La selecció es realitzarà atenent als criteris de selecció establerts en el present Plec i passaran a la Fase 2 aquells que quedin classificats en els 5 primers llocs de la selecció, com a màxim.

BIMSA, a través del Perfil de Contractant, donarà a conèixer la puntuació total atorgada pel Jurat a cada participant en aplicació dels criteris de selecció establerts a l'**Annex núm. 5** (és a dir, publicarà l'Informe de selecció emès pel Jurat).

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació elevaran a aquest últim la proposta raonada de selecció de participants formulada pel Jurat segons es preveu en les clàusules anteriors, als efectes que l'òrgan de contractació procedeixi a dictar la corresponent resolució designant els candidats seleccionats que es convidaran a la FASE 2 del Concurs.



Si el número de candidats que compleixen els criteris de selecció per passar a la Fase 2 és inferior a CINC (5), l'òrgan de contractació podrà continuar el procediment amb els candidats que reuneixin les condicions exigides, sense que es puguin convidar a empresaris que no hagin sol·licitat participar en el present concurs, o a candidats que no posseeixin les condicions mínimes establertes en el present Plec.

12.4. Desempats: Obtingut l'Informe de selecció del Jurat, si es detecta que hi ha candidats que han obtingut la mateixa puntuació caldrà desempatar-los de la forma que s'indica a continuació:

En cas d'empat entre els participants classificats per passar a la segona fase es dirimirà a favor del participant que hagi obtingut major puntuació en el següent ordre:

1. INTEGRACIÓ URBANA (Fitxa A)
2. PROGRAMA FUNCIONAL COMPLEX (Fitxa C)
3. INTERVENCIÓ HISTÒRICO-PATRIMONIAL (Fitxa B)
4. COHERÈNCIA CONSTRUCTIVA I DESCARBONITZACIÓ (Fitxa D)
5. INSTAL·LACIONS I EFICIÈNCIA ENERGÈTICA (Fitxa E)

En cas que l'empat subsisteixi es dirimirà mitjançant sorteig, i passarà a la següent fase el participant que hagi guanyat el sorteig, que es realitzarà en acte públic.

De ser el cas, el resultat que s'hagi obtingut en aplicar les regles de desempat d'aquesta clàusula es publicarà oportunament al Perfil de Contractant de BIMSA.

12.5. L'òrgan de contractació resoldrà sobre la selecció dels participants seleccionats per a la FASE 2. La resolució de l'òrgan de contractació es notificarà a tots els participants i es publicarà al Perfil de Contractant de BIMSA, procedint-se a requerir als seleccionats la documentació acreditativa de la seva personalitat, capacitat, aptitud i solvència exigida a la clàusula 6 del Plec.

Pel que fa a l'acreditació de la personalitat i capacitat caldrà presentar, degudament signat, la declaració responsable que figura a **l'Annex núm. 3** del present plec.

En el supòsit que un participant seleccionat no aporti la documentació requerida o no acrediti la seva personalitat, capacitat, aptitud i/o solvència, serà exclòs del present concurs i es continuarà el procediment. En aquest cas, els membres del jurat podran decidir si requerir al següent millor classificat a participar en la segona fase, sempre i quan, hagin acreditat la seva personalitat, capacitat, aptitud i solvència.

Una vegada aportada tota la documentació requerida, l'òrgan de contractació procedirà a convidar formalment i de forma simultània als concursants per tal que presentin les propostes a la FASE 2 del present concurs d'acord amb la forma i documentació exigida en el present Plec de Bases i al requeriment.

FASE II (PRESENTACIÓ DE PROPOSTES TÈCNIQUES)

CLÀUSULA 13.- CARACTERÍSTIQUES COMUNES FASE 2.

13.1. PRINCIPI D'ANONIMAT. Els candidats han de tenir present que **la Fase 2 del concurs es regeix pel principi d'anonimat** previst a l'article 187.4 de la LCSP. A aquests efectes, s'entén per propostes presentades de forma anònima aquelles on no només no figuri el nom del/la seu/va autor/a sinó que, a més, no continguin dades o indicis de qualsevol índole que permetin conèixer directament o indirecta la identitat del candidat(inclous l'autor/a o autors/es del mateix).



En conseqüència, **en el sobre digital B s'haurà de vetllar pel manteniment de l'anonimat de les mateixes, sense que pugui constar cap tipus d'element, dada, indicati o informació que permeti la identificació del candidat.** Així mateix, es considerarà trencat l'anonimat en el cas que qualsevol candidat reveli la seva identitat abans que es faci pública la decisió del Jurat.

Per aquest motiu, els candidats han de tenir cura que tots els documents que NO han de contenir cap dada o indicati de qualsevol índoles (adreces, telèfons, adreces electròniques, signatures, noms, logos etc.) que permetin conèixer directa o indirectament la identitat de l'autor/es ni del propi candidat.

Caldrà esborrar qualsevol característica del document (títol, autor, adreça,...) a l'hora de generar l'arxiu en format electrònic.pdf, per tal de que en els documents en format electrònic generats, no hi figuri cap propietat i/o alguna dada de l'equip candidat o persona que ha preparat la documentació que impliqui poder conèixer la identitat dels candidats i un trencament del principi de l'anonimat que regeix aquesta fase. Així mateix, es considerarà trencat l'anonimat en el cas que qualsevol candidat reveli la seva identitat abans de que es faci pública la decisió del Jurat.

La ruptura de l'anonimat suposarà l'automàtica exclusió del candidat en el present concurs, que continuarà amb les ofertes restants.

13.2. En la Fase 2 del concurs els candidats hauran de presentar les seves propostes utilitzant un CORREU ELECTRÒNIC ANÒNIM. Aquest mateix correu és el que s'utilitzarà per a les comunicacions i relacions que en general es derivin del present procediment o que de qualsevol manera puguin afectar al licitador.

Aquest sistema de notificació, a través de correu electrònic anònim, permetrà acreditar la data i hora en la que es posi a disposició de l'interessat l'acte que ha de ser notificat, així com l'accés al seu contingut.

Totes les notificacions que s'efectuïn durant la tramitació del present procediment de licitació es realitzaran preferentment per correu electrònic a l'adreça anònima indicada pel candidat i es consideraran vàlidament efectuades des de la seva remissió.

Així doncs, la direcció electrònica es limitarà a indicar el lema. A mode d'exemple, si el lema escollit fos "MARILLAC", l'e-mail que s'indicaria seria: marillac@domini.com (s'empraran dominis genèrics tals com gmail o hotmail, entre d'altres, que impedeixin identificar al concursant).

Qualsevol tipus d'element, dada, indicati o informació que permeti identificar al concursant i trencar l'anonimat suposarà l'automàtica exclusió del concursant en el present concurs, que continuarà amb les ofertes restants. Per exemple, indicant un correu electrònic on consti el nom de l'empresa (ex. concursbimsa@domini.com), incloent el peu de firma de la seva empresa al respondre a les preguntes formulades o qualsevol altra possibilitat que pugui revelar la identitat del concursant.

La ruptura de l'anonimat a la Fase 2 suposarà la seva automàtica exclusió del concurs, que continuarà amb les ofertes restants

13.3. COMPENSACIÓ ALS PARTICIPANTS SELECCIONATS PER A LA FASE 2: 8.000,00 euros (IVA exclòs) per a cadascun dels concursants seleccionats per passar a la segona fase (mínim de 2 i màxim de 5) i que las seves propostes no siguin excloses del present concurs de projectes. Aquesta compensació s'abonarà una vegada l'adjudicació sigui ferma.

La proposta guanyadora rebrà el premi indicat a compte dels honoraris corresponents als treballs a desenvolupar.

Als participants en la Fase 1 del concurs que no hagin estat seleccionats per a la Fase 2 no se'ls abonarà cap quantitat.



13.4. **GUANYADORS DEL CONCURS:** Al guanyador del concurs se li adjudicarà, en les condicions establertes al present Plec de Bases, el contracte respecte al qual hagi resultat guanyador, havent d'acreditar prèviament la disponibilitat de mitjans tècnics i humans de conformitat amb la naturalesa de l'encàrrec i els requisits establerts al present Plec. Veure clàusula 4.2 pel que fa a possibles adjudicacions posteriors.

13.5. **MENCIONS:** El Jurat podrà acordar les mencions a les propostes que consideri oportunes sense que això suposi cap dret a favor de l'autor/a de les mateixes a rebre cap tipus de compensació econòmica ni per cap altre concepte.

13.6. **CARTES D'INVITACIÓ:** Format el grup de participants seleccionats (concursants), l'òrgan de contractació els convidarà a què presentin les seves propostes en el termini assenyalat a la invitació, que no serà inferior a **TRENTA (30) dies naturals** a comptar des de la data d'enviament de la invitació a través de l'adreça de correu electrònic que s'hagi fet servir en primera fase.

13.7. **PRESENTACIÓ DE LES PROPOSTES:** Els concursants hauran de presentar les seves propostes en el termini assenyalat a la invitació i d'acord amb allò previst al present Plec i d'acord amb la documentació i requisits que s'especifiquin a la carta d'invitació. En tot cas, la documentació a presentar en aquesta segona fase s'haurà de presentar a través del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, seguint les indicacions que es comunicaran als concursants invitats i a través d'un codi d'accés personal e intransferible.

Les propostes presentades fora de termini establert no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

13.8. Les propostes tindran una validesa de **SIS (6) mesos**, comptats a partir de la data de presentació de les mateixes.

CLÀUSULA 14.- REQUISITS I CONTINGUT DEL SOBRE B.

SOBRE B

Títol: "**Proposta tècnica.**", presentada per (**lema**)".

NOTA: La documentació d'aquest Sobre B s'haurà d'aportar -un o diversos arxius- en el sobre digital habilitat a aquest efecte. **NO S'HAURÀ DE SIGNAR LA DOCUMENTACIÓ D'AQUEST SOBRE PER GARANTIR ANONIMAT.**

A l'exterior ha de figurar la menció "**SOBRE B PROPOSTA TÈCNICA**" i s'haurà de presentar a través de l'adreça de correu electrònic anònima que s'utilitzarà en la segona fase per a qualsevol comunicació amb BIMSA.

CONTINGUT:

- a) UN (1) únic PANELL, en format DINA1, en posició vertical, i que inclourà la documentació gràfica precisa per a la definició de la proposta global. **En el panell haurà de constar el lema (a efectes d'identificació del mateix).**

La proposta tècnica a desenvolupar en aquesta fase del concurs s'explica al Plec Tècnic de Criteris d'Intervenció, segons el programa funcional establert.

L'organització de la informació gràfica al panell és lliure per a cada equip, si bé ha de ser molt ordenada, clara i entenedora.



Els plànols es representaran a escala definida i d'ús comú i s'inclourà escala gràfica.

S'admetran iconografies, perspectives o qualsevol altra expressió gràfica que expliqui la proposta, així com fotografies de maquetes (però no maquetes), imatges 3D, (renders, fotomuntatges, fotografies, etc.), tant interiors, com exteriors, que permetin visualitzar i entendre millor les característiques espacials i ambientals de les propostes. Tot i que la presentació del panell és digital, la proposta s'haurà d'ajustar per tal que sigui comprensible en format DIN A1.

Als panells haurà de constar el lema escollit (a efectes d'identificació del mateix).

L'incompliment dels requisits formals anteriorment establerts respecte els panells no constituirà causa d'exclusió. Serà el jurat qui valorarà l'impacte de l'incompliment en la comprensió de la proposta.

b) Reproducció dels panells en versió reduïda per a la pàgina web de BIMSA:

Els panells es presentaran també en arxiu *.pdf amb un pes d'entre 1,7 i 2 MB i es nombrarà de la següent manera: "reduït_lema".

c) Memòria: memòria escrita de màxim SIS (6) pàgines en arxiu .pdf i format DIN-A4, lletra Arial mida 9 i interlineat 1,15.

En tots els fulls que composin la memòria escrita s'haurà de fer constar el lema (a efectes d'identificació dels mateixos), al peu de pàgina.

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de les pàgines i el format indicats. L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les SIS (6) primeres pàgines. Per tant, tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de pàgines especificat no serà objecte de valoració.

La memòria inclourà l'explicació de la proposta donant resposta de forma clara als aspectes que es valoren. En tots els fulls que composin la memòria escrita s'haurà de fer constar el lema (a efectes d'identificació dels mateixos), al peu de pàgina.

Es recorda que els concursants tenen a la seva disposició el *MANUAL DEL PROCEDIMENT PER A L'ELIMINACIÓ DE METADADES DE LES PROPOSTES GRÀFIQUES DE CONCURS* per facilitar l'eliminació de metadades que puguin contenir-se en els documents electrònics.

Les propostes dels concursants es valoraran d'acord amb allò que s'estableix a l'**Annex núm. 6**.

CLÀUSULA 15.- REQUISITS I CONTINGUT DEL SOBRE D

SOBRE D

IDENTIFICACIÓ DEL LEMA AMB EL QUAL ES PARTICIPA A LA LICITACIÓ.

S'inclourà el LEMA i la identificació i dades de contacte del concursant i equip redactor de la proposta, tant dels autors/es com dels especialistes, havent de quedar clarament diferenciats. **Aquesta declaració s'inclourà dins del sobre "D" i haurà d'estar signada electrònicament.**

Tanmateix, en el cas que un concursant que no resulti guanyador del present concurs vulgui mantenir l'anonimat de la seva proposta, ho haurà d'indicar expressament tant en la primera pàgina



de la documentació que conforma el sobre D, tot indicant “mantenir anonimat: SÍ o NO”, com en els diferents elements de presentació del sobre.

NOTA: La documentació d'aquest Sobre D s'haurà d'aportar -un o diversos arxius- en el sobre digital habilitat a aquest efecte. L'element de presentació obliga a que aquest document digital es trobi signat electrònicament pel legal representant de l'empresa amb signatura electrònica reconeguda.

CONTINGUT:

Aquest sobre haurà de contenir:

- LEMA i la identificació i dades de contacte del concursant i equip redactor de la proposta, tant dels/de les autors/es com dels/de les col·laboradors/es, havent de quedar clarament diferenciats.

CLÀUSULA 16.- CRITERIS I PROCEDIMENT PER A LA FASE 2.

16.1. CARTES D'INVITACIÓ: Format el grup de candidats seleccionats (concursants), l'òrgan de contractació els convidarà, simultàniament i per escrit, a que presentin les seves propostes en el termini assenyalat a la invitació, que no serà inferior a **TRENTA (30) dies naturals** des de l'enviament de les invitacions.

16.2. PRESENTACIÓ DE LES PROPOSTES: Els concursants hauran de presentar les seves propostes en el termini assenyalat a la invitació i d'acord amb allò previst al present Plec i d'acord amb la documentació i requisits que s'especifiquin a la carta d'invitació. En tot cas, la documentació a presentar en aquesta segona fase s'haurà de presentar a través del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, seguint les indicacions que es comunicaran als concursants invitats i a través d'un codi d'accés personal e intransferible.

Les propostes presentades fora de termini establert no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

16.3. Les propostes tindran una validesa de **SIS (6) mesos**, comptats a partir de la data de presentació de les mateixes.

16.4. La documentació que cal presentar en aquesta FASE 2 pels concursants estarà continguda en DOS (2) sobres (sobre B proposta tècnica i sobre D identificació dels concursants).

16.5. OBERTURA SOBRE B:

Un cop rebudes, dins el termini establert en la invitació, les propostes dels concursants, es procedirà a convocar, a través del Perfil de Contractant de BIMSA, l'acte públic per a l'obertura del sobre B contenidor de les propostes i altra documentació exigida en el present Plec de Bases.

En aquest acte públic es visualitzarà durant un minut la proposta gràfica presentada pels concursants.

Una còpia de les propostes i la resta de documentació dels sobres B es lliurarà als membres del Jurat pel seu anàlisi, valoració i deliberacions, havent de mantenir la confidencialitat de la informació lliurada.

Prèviament al lliurament de la documentació al Jurat, l'òrgan de contractació de BIMSA procedirà, en el seu cas, a decidir respecte a aquelles propostes que hagin de ser excloses per estar presentades fora de termini o per vulnerar el principi d'anonimat.

16.6. ANÀLISI I VALORACIÓ DE LES PROPOSTES PEL JURAT (SOBRE B)



En la data o dates que determinin els membres del Jurat, es reuniran per a procedir a l'anàlisi, avaluació i valoració de les propostes presentades i admeses de forma separada, i atenent únicament als criteris de valoració establerts al present Plec de Bases (**Annex núm. 6**).

De ser necessari, es podrà requerir als concursants mitjançant un aclariment per tal que responguin a preguntes que el Jurat hagi inclòs a l'acta per donar resposta a qualsevol aspecte de les propostes tècniques presentades. Aquest aclariment es farà mitjançant l'ús del correu electrònic amb lema, respectant en tot moment el principi d'anonimat que regeix la segona fase del concurs.

Les funcions del Jurat en aquesta segona fase seran les següents:

- L'anàlisi de la documentació i l'admissió definitiva dels treballs rebuts.
- L'anàlisi de les propostes presentades i l'avaluació d'aquestes, d'acord amb els criteris de valoració establerts a l'annex núm. 6 del present plec de bases, i decisió de la proposta guanyadora.
- La vigilància i el compliment de l'anonimat rigorós al qual haurà d'examinar-se la documentació.
- La proposta raonada d'exclusió d'aquells treballs no admesos que es recollirà en acta i que podrà deure's a les següents causes:
 - o Lliurament de les propostes sense ajustar-se al que s'estableix en les presents Bases o incompliment del PCAP i Plec Tècnic.
 - o Insuficiència de la documentació aportada per a una adequada valoració de la proposta.
 - o La presentació de treballs ja publicats o divulgats, o la divulgació de les propostes presentada abans de la proclamació de resultats.
 - o L'existència d'inexactituds i contradiccions flagrants en el contingut de la proposta.
 - o La presentació de més d'una proposició, individualment o com a membres d'una o més unions temporals d'empreses.
 - o Qualsevol intent de pressió als membres del Jurat, degudament acreditat.

El Jurat, a efectes de procedir a l'anàlisi de les propostes presentades i l'avaluació d'aquestes, podrà sol·licitar, abans de formular la seva proposta, quants informes tècnics consideri oportuns.

Un cop adoptada la decisió pel Jurat, aquest farà constar, en un Dictamen signat pels seus membres, la classificació de les propostes tenint en compte els mèrits de cada proposta atenent als criteris de valoració establerts a l'**Annex núm. 6** del present Plec, junt amb les observacions i qualsevol aspecte que requereixi aclariment. Un cop el Jurat hagi adoptat una decisió, en donarà trasllat a l'òrgan de contractació per tal que aquest pugui procedir a l'adjudicació del concurs de projectes al participant declarat guanyador.

S'haurà de respectar l'anonimat fins que el Jurat emeti el seu dictamen o decisió.

El termini que tindrà el Jurat per emetre la seva decisió serà de **TRES (3) mesos** a comptar des de la data d'obertura de les propostes (sobre "B").

16.7. OBERTURA DEL SOBRE CONTENIDOR DE LA IDENTITAT (SOBRE D)

Una vegada el Jurat hagi emès el seu Dictamen, es donarà a conèixer la valoració obtinguda pels concursants admesos en relació amb la proposta continguda al sobre B. Així mateix, també es donarà a conèixer, si s'escau, els concursants exclosos o propostes rebutjades i la causa d'exclusió o rebuig.

A continuació, l'òrgan de contractació de BIMSA comunicarà als concursants dia i hora per a procedir, en Acte Públic, a l'obertura del sobre D o Sobre revelador de la identitat dels concursants que haguessin presentat les propostes admeses. Dita data també es donarà a conèixer a través del



Perfil de Contractant de BIMSA. En la data i hora comunicada oportunament es procedirà a l'obertura del sobre D de les propostes presentades i admeses.

En la data i hora comunicada oportunament es procedirà a l'obertura del sobre D. El procediment d'obertura serà el següent:

- Obertura de torn de preguntes.
- Obertura dels sobres per examinar la documentació continguda en ells. S'identificaran públicament els licitadors que hi ha darrera de cada lema.

Un cop analitzats els continguts dels sobres, es procedirà, en el seu cas, a demanar les esmenes escaients.

Tal i com estableix la clàusula 15 del present plec, en el cas que un concursant que no resulti guanyador del present concurs vulgui mantenir l'anonimat de la seva proposta, ho haurà d'indicar expressament tant en la primera pàgina de la documentació que conforma el sobre D, tot indicant "mantenir anonimat: SÍ o NO", com en els diferents elements de presentació del sobre.

En aquest cas, no es procedirà a fer pública la seva identitat.

Finalment es publicaran els resultats de l'obertura a la plataforma del contractant de BIMSA.

ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 17.- CLASSIFICACIÓ DE LES PROPOSTES, ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I NOTIFICACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ.

17.1. L'òrgan de contractació, vist el Dictamen del Jurat i l'obertura dels sobre D amb la identitat dels concursants, aprovarà la classificació de forma decreixent de les propostes presentades i admeses en base als criteris de valoració assenyalats en el plec, i requerirà al concursant guanyador per tal que en el termini màxim de **DEU (10) dies hàbils**, comptadors des del següent al de la notificació, aporti la següent documentació:

NOTA: El licitador podrà presentar la documentació exigida, en cas que sigui notarial, ajustada als requisits que estableix el Reglament Notarial, pel que fa a la legalització i legitimació, En el cas de documents administratius podran ésser presentats els originals o còpia autèntica mitjançant compulsa electrònica.

➤ **En cas que l'empresa NO es trobi inscrita al ROLECE o al RELIC:**

(i) Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat:

a) Per a les persones físiques (empresaris individuals i professionals), serà obligatòria la presentació del document nacional d'identitat (DNI), o document que el substitueixi, i del número d'identificació fiscal (NIF), en cas que aquest no consti en el referit DNI.

Per a les persones jurídiques, serà obligatòria la presentació del CIF i de les escriptures de constitució, modificació i adaptació d'estatuts, en el seu cas, degudament inscrites al Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible conforme a la legislació mercantil que li sigui aplicable. Quan aquesta inscripció no sigui exigida, l'acreditació es realitzarà mitjançant l'aportació de l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas, en el Registre oficial corresponent.



c) Si l'empresari actua mitjançant representant o es tracta d'una persona jurídica, cal aportar:

c.1.) Document públic d'apoderament, degudament inscrit en el Registre públic corresponent.

c.2.) DNI i NIF del representant i del signant de la proposició econòmica.

d) La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estat membres de la Comunitat Europea, o signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres procedents d'acord amb la legislació de l'estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada, o d'una certificació en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

e) La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres no compreses en l'apartat anterior s'ha d'acreditar observant les regles previstes a l'article 68 de la LCSP.

f) Aportació dels certificats corresponents sobre el compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades i obligació de comptar amb un Pla d'igualtat entre homes i dones quan legalment sigui exigible. S'haurà d'aportar:

- Certificat de l'empresa en què consti tant el nombre global de treballadors/es de plantilla com el nombre particular de treballadors/es amb discapacitat en aquesta, o en el cas que s'hagi optat pel compliment de les mesures alternatives legalment previstes, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració del licitador amb les mesures concretes aplicades a aquest efecte.

Aquelles empreses que tenen un nombre de treballadors/es fixos inferior a cinquanta, hauran d'acreditar aquesta circumstància mitjançant aportació del corresponent certificat per part de l'empresa.

- Aportació d'un exemplar del Pla d'igualtat entre homes i dones.

En cas que tota o part de la documentació relacionada ja s'hagués entregat a BIMSA i no hagués estat objecte de cap modificació o actualització, essent per tant de plena vigència, no caldrà que el licitador l'aporti de nou sempre i quan acompanyi degudament complimentada i sota la seva responsabilitat certificació sobre la vigència de l'esmentada documentació, segons el model de l'Annex núm. 2.

i. **En cas de que s'exigeixi, justificant de constitució de la garantia definitiva.**

ii. **En relació amb la subcontractació, en el seu cas:**

Declaració responsable on l'empresa ha d'informar la part del contracte que estima subcontractar (en percentatge), assenyalant el seu import, i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes, als que pretengui encomanar la seva realització. Si l'empresa té decidit amb quines empreses pensa executar parts específiques de l'objecte contractual, ha d'identificar-les indicant el nom o denominació social de les empreses, el NIF i la part de l'objecte que realitzarà cada empresa subcontractada.

Si l'empresa no té previst subcontractar cap activitat, cal una declaració responsable indicant-ho.

iii. **Altra documentació:**

a) Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE), en l'epígraf corresponent al objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost.



Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

- b) Certificat de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració competent, als efectes de l'article 74 del Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desenvolupament de les normes comunes als procediments d'aplicació dels tributs, aprovat per Reial decret 1065/2007, de 27 de juliol.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

- c) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària. El certificat haurà d'estar a nom de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A., CIF A62320486.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

- d) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

- e) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Barcelona acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

- f) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

- g) En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís a que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

- h) En cas que l'adjudicatari s'hagués compromès a subscriure assegurança per les condicions indicades a l'**Annex núm. 9** del present Plec, hauran d'acreditar la seva contractació dins del termini atorgat per a la formalització del contracte.

En cas que el concursant guanyador (o algun dels concursants guanyadors, de ser el cas) no porti la documentació esmentada dins de termini, no podrà resultar adjudicatari del contracte de serveis i se li exigirà l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat; quedant facultada BIMSA per demanar-li tots els danys i perjudicis que no siguin coberts per aquesta penalitat del 3%.

En aquest cas, el guanyador únicament tindrà dret al cobrament de la compensació econòmica i, per tant, al cobrament del premi establert a la lletra O del Quadre-Resum i a la clàusula 13.2 del present Plec, resultant d'aplicació la clàusula 38 del present plec relativa a la cessió de drets de propietat intel·lectual.

Així mateix, BIMSA en aquest cas es reserva el dret a contractar, mitjançant el procediment de contractació que procedeixi, el corresponent contracte de serveis pel desenvolupament de la idea/projecte guanyador.



En aquest cas, es procedirà a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent d'acord amb l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

➤ **En cas de que l'empresa SÍ que es trobi inscrita al ROLECE o al RELIC:**

- (i) Certificat que acrediti la inscripció al ROLECE o RELIC i declaració responsable sobre la vigència de les dades que consten en el mateix. Si alguna de la informació referida a l'apartat anterior no consta al RELIC haurà de ser aportada a banda.
- (ii) En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís a que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- (iii) Adscripció i identificació dels mitjans a que es refereix l'article 76.2 de la LCSP, exigits a la clàusula 6 del present Plec.
- (iv) Aportació dels certificats corresponents sobre el compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades i obligació de comptar amb un Pla d'igualtat entre homes i dones quan legalment sigui exigible. S'haurà d'aportar:

- Certificat de l'empresa en què consti tant el nombre global de treballadors/es de plantilla com el nombre particular de treballadors/es amb discapacitat en aquesta, o en el cas que s'hagi optat pel compliment de les mesures alternatives legalment previstes, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració del licitador amb les mesures concretes aplicades a aquest efecte.

Aquelles empreses que tenen un nombre de treballadors/es fixos inferior a cinquanta, hauran d'acreditar aquesta circumstància mitjançant aportació del corresponent certificat per part de l'empresa.

- Aportació d'un exemplar del Pla d'igualtat entre homes i dones. Justificant que acrediti la corresponent inscripció en el registre laboral competent del Pla d'igualtat entre homes i dones en cas de ser exigible.

- (v) En cas de que s'exigeixi, justificant de constitució de la garantia definitiva.

- (vi) En relació amb la subcontractació, en el seu cas:

Declaració responsable on l'empresa ha d'informar la part del contracte que estima subcontractar (en percentatge), assenyalant el seu import, i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes, als que pretengui encomanar la seva realització. Si l'empresa té decidit amb quines empreses pensa executar parts específiques de l'objecte contractual, ha d'identificar-les indicant el nom o denominació social de les empreses, el NIF i la part de l'objecte que realitzarà cada empresa subcontractada.

Si l'empresa no té previst subcontractar cap activitat, cal una declaració responsable indicant-ho.

- (vii) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària. El certificat haurà d'estar a nom de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A., CIF A62320486.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

- (viii) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Barcelona acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.



Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

En cas que el concursant guanyador no porti la documentació esmentada dins de termini, no podrà resultar adjudicatari del contracte de serveis i se li exigirà l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat; quedant facultada BIMSA per demanar-li tots els danys i perjudicis que no siguin coberts per aquesta penalitat del 3%.

En aquest cas, el guanyador únicament tindrà dret al cobrament de la compensació econòmica i per tant, al cobrament del premi establert a la lletra B del Quadre-Resum de característiques com a "Premis", resultant d'aplicació la clàusula 27 del present plec relativa a la cessió de drets de propietat intel·lectual.

Així mateix, BIMSA en aquest cas es reserva el dret a contractar, mitjançant el procediment de contractació que procedeixi, el corresponent contracte de serveis pel desenvolupament de la idea/projecte guanyador.

17.2. L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dintre del termini de **CINC (5) dies hàbils** següents a la recepció de la documentació referida a l'apartat anterior.

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o no celebrar el contracte corresponent o desistir del procediment d'adjudicació si concorren les circumstàncies previstes a l'article 152 del LCSP.

La resolució d'adjudicació del contracte es motivarà, entenent-se que adopta els motius continguts a l'Informe del Jurat, i es notificarà als concursants, havent de ser publicada en el Perfil de Contractant en el termini de **QUINZE (15) DIES naturals**.

Les propostes presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades. Adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició dels recursos sense què hagin estat interposats, la documentació dels participants restarà sota custòdia i arxiu de BIMSA. Aquell participant que, sense haver estat guanyador, necessiti recuperar algun document original que hagi presentat al llarg del present concurs, podrà demanar-ho per escrit a BIMSA, i se li restituirà prèvia còpia diligenciada que seguirà sota custòdia i arxiu de BIMSA.

CLÀUSULA 18.- GARANTIA DEFINITIVA.

Únicament en el supòsit que es produeixi l'adjudicació del contracte⁵, l'adjudicatari del contracte haurà de constituir la garantia definitiva, per import de 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA, abans de la formalització del contracte, podent-se presentar en les formes establertes a l'article 108 de la LCSP.

En cas de tractar-se d'un aval bancari, el citat aval s'haurà de formalitzar segons l'aval tipus que figura a l'**Annex núm. 4.A** d'aquest Plec, i l'avalista haurà de complir els requisits legalment exigibles.

En el cas de tractar-se d'un contracte d'assegurança de caució, s'haurà hagut de celebrar en la forma i les condicions que reglamentàriament s'estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar a Espanya en el ram de l'assegurança de caució, essent necessari entregar el certificat del contracte a l'òrgan de contractació.

Aquesta assegurança s'haurà de formalitzar en la corresponent pòlissa que es concretarà en un certificat, el model tipus del qual figura a l'**Annex núm. 4.B** d'aquest Plec, i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits legalment exigibles.

⁵ Per "contracte" es refereix a cadascun dels contractes, individualment, que poden ser adjudicats en el concurs en virtut del previst en aquest Plec de Bases.



Igualment, la garantia definitiva es podrà constituir mitjançant retenció de preus, el model tipus del qual figura a **l'Annex núm. 4.C**. Aquesta retenció es farà en la primera factura que emeti l'adjudicatari i, si l'import no fos suficient per constituir la totalitat de la garantia, en les successives factures emeses per l'adjudicatari fins cobrir la totalitat de l'import garantit. No es realitzarà cap pagament a l'adjudicatari fins que la garantia definitiva estigui totalment constituïda.

La devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà, una vegada produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest per causes no imputables al contractista i seguint el procediment establert al mateix.

El contractista haurà d'acreditar la constitució de la garantia definitiva en el termini establert en el present plec.

Restauració de les garanties:

El contractista té l'obligació de restaurar les garanties en l'import que correspongui en cas que aquestes hagin estat executades, total o parcialment, fins a les quanties establertes en aquest Plec.

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimenti variació a l'alça o a la baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la deguda proporcionalitat entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment.

De conformitat amb allò establert per l'article 111 de la LCSP, la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà una vegada produït el venciment del termini de la garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest per causes no imputables al contractista.

CLÀUSULA 19.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

19.1. El contracte s'haurà de formalitzar electrònicament, mitjançant document privat, segons el model que s'adjunta a aquest Plec. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

L'adjudicatari pot sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

19.2. Dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, l'adjudicatari haurà d'aportar la següent documentació:

A. En relació al cobrament de les factures:

Presentació del certificat de titularitat bancària i certificat fiscal de situació censal.

B. En relació amb les unions temporals o agrupacions d'empreses:

Aportació de la corresponent escriptura pública de constitució de la unió temporal o agrupació d'empreses el CIF assignat i la representació, si s'escau.

De no complimentar-se aquest requeriment en el termini assenyalat, BIMSA es reserva el dret a contractar, mitjançant el procediment de contractació que procedeixi, el corresponent contracte de serveis pel desenvolupament de la idea/projecte guanyador.

19.3. El contracte no es podrà formalitzar abans que transcorrin **QUINZE (15) dies hàbils** a comptar des del dia següent en el que es remeti la notificació de l'adjudicació al guanyador.

En aquests supòsits, els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a **CINC (5) dies hàbils** a comptar des del dia següent a aquell en que s'hagués rebut el requeriment, un cop transcorregut el termini previst al



paràgraf anterior sense que s'hagués interposat el recurs que dugui associada la suspensió de la formalització del contracte. Es procedirà de la mateixa manera quan l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagués aixecat la suspensió.

19.4. Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si se n'hagués constituït, sense perjudici del que s'estableix a la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP. En aquest cas, el contracte afectat s'adjudicarà al següent concursant per l'ordre en què haguessin quedat classificades les propostes pel Jurat, prèvia presentació de la documentació que BIMSA requereixi a aquest efecte.

En aquest cas, quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat BIMSA estarà facultada per demanar a l'adjudicatari tots els danys i perjudicis que no siguin coberts per l'import de la garantia definitiva o de la penalitat del 3% descrita al primer paràgraf d'aquesta clàusula 19.4. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en impediment per a contractar, d'acord amb l'article 71.2.b) de la LCSP.

19.5. En un termini no superior a **DEU (10) dies naturals** des de la formalització del contracte, s'enviarà al DOUE l'anunci per tal que es publiqui la referida formalització. L'anunci de formalització del contracte i el corresponent contracte també es publicaran al Perfil de Contractant, en un termini no superior a **QUINZE (15) dies naturals** a comptar des del seu perfeccionament.

19.6. BIMSA podrà exigir al/s adjudicatari/s les variacions al projecte que hagin estat suggerides pel Jurat o les variacions de detall i/o programàtiques que puguin ser precises en funció de les necessitats i objectius que, a judici de BIMSA o de l'Ajuntament de Barcelona, es requereixin per raons tècniques, econòmiques, d'usos o d'altre tipus, sempre que tals variacions no alterin substancialment la/es idea/es guanyadora/es. No es considerarà que altera la idea el fet de desenvolupar-la parcialment, o el fet de no desenvolupar un dels usos o activitats. La no acceptació per part de l'adjudicatari de les variacions establertes per BIMSA o l'Ajuntament de Barcelona donarà lloc al desistiment del contracte de l'adjudicatari, sense dret a cap tipus d'indemnització.

19.7. No podrà procedir-se a l'execució del contracte amb caràcter previ a la seva formalització.

JURAT DEL CONCURS

CLÀUSULA 20.- COMPOSICIÓ DEL JURAT.

20.1. El Jurat estarà compostat per SET (7) membres amb dret de vot, podent delegar la seva representació en el supòsit de substitució per absència. Almenys dos terços del Jurat posseeixen la qualificació professional exigida per a participar al concurs (article 187.3 de la LCSP) i almenys un terç s'ha seleccionat entre els professionals acreditats i inclosos, a aquest efecte, en les borses establertes pels col·legis o associacions professionals (article 14.2 de la Llei d'Arquitectura).

20.2. COMPOSICIÓ DEL JURAT:

PRESIDENTA: ***Sra. Maria Buhigas San José***, Arquitecta en Cap, de la Gerència de l'Arquitectura en Cap de l'Ajuntament de Barcelona (Àrea d'Urbanisme i Habitatge).

VOCALS: ***Sr. Ignasi de Moner i de Castellarnau***, Director Tècnic de Gestió de Projectes de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA- BIMSA.
Sra. Elisenda Capera Grifell, Directora del Servei de Llicències i Espai Públic del Districte de l'Eixample.
Sr. Oscar Martín Fraile, Director d'Edificació i Serveis Generals, de la Gerència de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat de l'Ajuntament de Barcelona.



Sr. Sergi Salvador Carreño, Cap del Departament de Serveis Tècnics de l'Institut Municipal d'Educació.

Un expert/a extern/a designat/da pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya.

Un expert/a extern/a designat/da pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya.

SECRETÀRIA: **Sra. Laura Gascons Mèlich**, Advocada del Departament de Contractació de BIMSA, amb veu però sense vot, qui aixecarà acta de les reunions i resolucions del Jurat.

Un cop el Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya hagi designat a les persones que formaran part del Jurat del concurs, es publicarà la composició completa del mateix al Perfil de Contractant de BIMSA.

Actuen com a membres amb qualificació específica equivalent a la sol·licitada als participants els següents membres del Jurat:

- *Sra. Maria Buhigas San José, Arquitecta en Cap, de la Gerència de l'Arquitecta en Cap de l'Ajuntament de Barcelona (Àrea d'Urbanisme i Habitatge).*
- *Sr. Ignasi de Moner i de Castellarnau, Director Tècnic de Gestió de Projectes de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA- BIMSA.*
- *Sra. Elisenda Capera Grifell, Directora del Servei de Llicències i Espai Públic del Districte de l'Eixample.*
- *Un expert/a extern/a designat/da pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya.*
- *Un expert/a extern/a designat/da pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya.*

CLÀUSULA 21.- FUNCIONAMENT DEL JURAT.

21.1. El Jurat es constituirà per la compareixença de dos terços dels seus membres en primera convocatòria o la meitat més un en segona convocatòria. El Jurat es podrà constituir en segona convocatòria si transcorreguts TRENTA (30) minuts des de l'intent de constitució en primera convocatòria s'assolís el quòrum de la meitat més un exigít per a constituir-se en segona convocatòria.

21.2. Les decisions del Jurat es prendran per majoria simple, i en base als criteris establerts al present Plec de Bases i a les propostes presentades. El Jurat tindrà plena autonomia i els seus membres gaudiran d'absoluta independència. El President tindrà, en cas d'empat, vot de qualitat.

21.3. Les persones que componen el Jurat regiran el seu comportament per les pautes i criteris continguts en el Codi ètic de conducta de l'Ajuntament de Barcelona, tot d'acord amb la previsió de la disposició addicional d'aquest Codi, publicat a la Gasetta municipal del dia 13 de desembre de 2017 i declararan expressament en la primera reunió que no concorren en cap causa de conflicte d'interessos o incompatibilitats. En cas d'existir alguna incompatibilitat o conflicte d'interessos, el membre de la Jurat afectat per la mateixa haurà d'abandonar-lo i, en aquest supòsit s'anomenarà a un altre que reuneixi, si cal, els requisits d'experiència i idoneïtat del membre incurs en incompatibilitat.

En aquest sentit, es recorda que apliquen les causes d'incompatibilitat previstes, amb caràcter general, a la LCSP i que, de conformitat amb l'article 14.5 de la Llei d'arquitectura, els membres dels jurats dels concursos d'idees i de projectes del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic estan subjectes al mateix règim d'incompatibilitats, abstenció i recusació establert per la normativa per a les autoritats i el personal al servei de les administracions públiques que intervenen en els procediments de contractació.

21.4. Els membres del jurat tindran l'obligació de guardar secret sobre les deliberacions/decisions realitzades pel Jurat fins al moment d'obertura dels limes.

21.5. El Jurat es constituirà i realitzarà, per a la primera fase del concurs, les funcions indicades a la clàusula 12.3 del present Plec i, pel que fa a la segona fase, les descrites a la clàusula 16.6.

El Jurat acordarà un procediment de valoració atenent a la quantitat i qualitat de les propostes presentades, en base, si ho considera oportú, a sistemes de discussió i rebuig successius, podent optar per un sistema de votació si també ho considera oportú. En el supòsit d'optar per un sistema de votació: en cas d'empat es procedirà a una nova votació i, únicament, en cas de tres (3) votacions amb resultat d'empat decidirà el vot de qualitat del president.

El Jurat en l'exercici de les seves funcions, es podrà dotar dels mitjans humans i materials que consideri necessaris pel compliment de les seves funcions.

CONSIDERACIONS GENERALS

CLÀUSULA 22.- ABONAMENTS A L'ADJUDICATARI.

Les factures hauran de seguir el Real Decret 1619/2012 de 30 de novembre, que aprova el Reglament per el que es regulen les obligacions de facturació.

Les factures han de complir amb els requisits que figuren al comunicat de 17 de març de 2025, inserit a la pàgina web de BIMSA (www.bimsa.cat) a l'apartat del Perfil de Contractant/Comunicats.

Totes les factures que no compleixin aquests requisits seran retornades amb el corresponent retard al venciment que això impliqui.

CLÀUSULA 23.- REVISIÓ DE PREUS.

L'adjudicatari NO té dret a revisió de preus, ateses les característiques del present contracte.

CLÀUSULA 24.- RÈGIM DE MODIFICACIONS DELS CONTRACTES.

24.1. En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4a de la Secció 3a del Capítol I del Títol I de la LCSP, en funció de si s'han previst o no causes específiques de modificació.

24.2. L'import màxim a l'alça de les modificacions del preu del contracte per les causes previstes al present Plec, es fixa en el percentatge especificat en l'apartat A del Quadre-Resum de característiques del present Plec. Les modificacions successives que, en el seu cas, es puguin acordar durant l'execució del contracte per les causes previstes al Plec no podran superar, en cap cas, el percentatge abans indicat. No afectarà a aquest percentatge les modificacions que, en el seu cas calgui realitzar, emparades en circumstàncies no previstes en el present Plec i realitzades d'acord amb la legislació aplicable.

24.3. Les causes que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte són les següents:

Subjectives:

- A. Successió total o parcial del contractista inicial derivada d'una reestructuració empresarial, donant compliment als requisits i condicions establerts a l'article 98 de la LCSP i sempre que això no impliqui altres modificacions substancials dels contractes, ni tingui per objecte eludir l'aplicació de la Directiva.
- B. Substitució del contractista inicial com a conseqüència de la cessió del Contracte a un tercer, en els termes establerts a l'article 214 de la LCSP. En aquest supòsit caldrà



l'autorització prèvia i expressa de l'Òrgan de Contractació per a la cessió del Contracte i que el cessionari tingui plena capacitat per contractar amb el sector públic, tingui la solvència exigible en el Plec i no es trobi en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent. El cessionari del contracte quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que corresponien al cedent.

Objectives:

- a) El contracte podrà ser objecte de modificació que legalment correspongui o, fins i tot resolució, amb motiu d'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària o derivada de la no execució de parts dels treballs, entenent-se que es realitzen per raons d'interès públic.
- b) Derivades de la necessitat de segregar el projecte en documents independents per la seva validació tècnica i tramitació administrativa.
- c) Derivades de la necessitat de redactar el projecte en àmbits o fases diferenciats per permetre la licitació de les obres de forma segregada, sempre i quan s'hagi lliurat un document.
- d) Derivades de canvis o ajustos en la solució constructiva o estructural o canvis de criteris tècnics a sol·licitud de l'operador i/o promotor i/o autoritats i que no siguin deguts a errors o omissions en el projecte, sol·licitats una vegada lliurat qualsevol document total o parcial en qualsevol fase del projecte o una vegada tramitat per a la seva aprovació.
- e) Derivades de canvis o ajustos en el programa de l'actuació sol·licitats per l'operador i/o promotor i/o autoritats una vegada lliurat qualsevol document total o parcial en qualsevol fase del projecte.
- f) Derivades de la necessitat d'incrementar l'àmbit de l'actuació sol·licitat per l'operador i/o promotor i/o autoritats, sol·licitats una vegada lliurat qualsevol document total o parcial en qualsevol fase del projecte o una vegada tramitat per a la seva aprovació.
- g) Derivades de la necessitat de resoldre incidències generades per l'execució del projecte i que facin necessàries actuacions fora del propi àmbit del projecte o que generin ajustos en l'àmbit d'actuació del projecte, però que siguin totalment necessàries per a la posada en funcionament de l'actuació objecte del projecte.
- h) Derivades d'especificacions urbanístiques, d'accessibilitat, de seguretat, tècniques o per actualització de normativa aprovades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.
- i) Derivades de l'ampliació del termini d'execució de l'obra superior a un 20% de la durada establerta al Projecte Executiu, sempre que la desviació del termini sigui superior a 3 mesos i el retard no sigui imputable a l'adjudicatari.

24.4. El procediment que es realitzarà per concretar les modificacions del contracte serà el següent:

- Informe justificatiu del/de la responsable del contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.



- Informe Jurídic del Departament de Contractació manifestant, en el seu cas, la seva procedència.
- Tràmit d'audiència a l'adjudicatari, per un termini de **TRES (3) dies hàbils** i compareixença en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs.
- Aprovació de la modificació i adjudicació de l'òrgan de contractació competent a proposta del/de la responsable de contracte amb validació pressupostària i notificació a l'adjudicatari.
- Publicació de la modificació al Perfil de Contractant en el termini de **CINC (5) dies naturals** a comptar des de l'adjudicació de la modificació.
- Reajustament de la garantia definitiva, per part de l'adjudicatari, per tal que guardi relació amb el nou preu modificat dins del termini de **QUINZE (15) dies naturals** comptadors des del dia següent a la notificació de l'adjudicació de la modificació a l'adjudicatari.
- Formalització de la modificació del contracte entre BIMSA i l'adjudicatari.

24.5. Les modificacions que s'acordin seran obligatòries per l'adjudicatari. Conseqüentment, l'adjudicatari accepta qualsevol modificació del contracte proposada per l'òrgan de contractació que compleixi amb el previst en el present Plec o en el contracte i es compromet a la seva execució una vegada s'adopti l'acord corresponent.

En aquests supòsits, el Contractista restarà obligat a seguir els treballs amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense que per cap motiu pugui disminuir el ritme dels treballs ni suspendre'ls.

No hi haurà limitació de modificació del contracte a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el vint per cent (20%) de l'import d'adjudicació, l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats, sense tenir cap dret a cap altre tipus d'indemnització o pagament en concepte de benefici deixat d'obtenir.

24.6. L'increment del PEC no comportarà una revisió dels honoraris establerts en el contracte (a excepció de quan concorri alguna de les causes indicades al tercer apartat de la present clàusula). L'import de les modificacions anteriorment descrites no es calcularà per la superfície total del projecte, sinó que es calcularà a partir de la justificació del volum de treball que comporti la seva execució i no per la superfície afectada. Aquestes modificacions hauran d'estar validades per BIMSA.

CLÀUSULA 25.- RÈGIM DE RECURSOS.

25.1. Es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació regulat a l'article 44 i següents de la LCSP davant del Tribunal Català de Contractes de Sector Públic com a òrgan competent per la resolució del recurs, contra l'anunci de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixen les condicions que han de regir la contractació, així com també els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests darrers decideixin directa o indirectament sobre la mateixa, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims, els actes pels que s'acordi l'admissió o inadmissió de candidats, incloses les ofertes que siguin excloses per resultar anormalment baixes com a conseqüència de l'aplicació de l'article 149 de la LCSP, contra l'acord d'adjudicació i les modificacions contractuals basades en l'incompliment d'allò que disposen els articles 204 i 205 de la LCSP.

Igualment, es podrà interposar recurs especial en els supòsits previstos a l'article 39.2 de la LCSP. El recurs especial en matèria de contractació té caràcter potestatiu. Alternativament, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.



25.2. El recurs es podrà interposar per les persones físiques i jurídiques els drets o interessos legítims de les quals s'hagin vist perjudicats o puguin resultar afectats per les decisions objecte de recurs, i en tot cas pels participants, participants seleccionats i/o concursants.

25.3. El termini per a interposar el recurs especial en matèria de contractació serà de **QUINZE (15) dies hàbils**, que es comptaran d'acord amb allò establert en l'article 50 de la LCSP, en funció de quin sigui l'acte que es recorri.

No obstant, quan el recurs es fonamenti en alguna de les causes de nul·litat previstes a l'apartat 2 de l'article 39 de la LCSP, el termini per interposar el recurs especial seran els que s'indiquen a les lletres a) i b) de l'article 50.2 de la LCSP.

25.4. L'escrit d'interposició del recurs podrà presentar-se davant el registre de l'òrgan de contractació, en el registre de l'òrgan competent per a la resolució del recurs o en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Transcorreguts **DOS (2) mesos** comptats des del dia següent a la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la seva resolució, l'interessat podrà considerar-ho desestimat als efectes d'interposar el recurs contenciós administratiu.

25.5. A l'escrit d'interposició es farà constar l'acte recorregut, el motiu que fonamenti el recurs, els mitjans de prova de què es pretengui fer valdre el recurrent i, en el seu cas, la sol·licitud d'adopció de mesures provisionals, adjuntant al mateix la documentació exigida per l'article 51 de la LCSP.

CLÀUSULA 26.- DRETS DE LA PROPIETAT INTEL·LECTUAL / CESSIÓ DE DRETS DE PROPIETAT INTEL·LECTUAL.

BIMSA i l'Ajuntament de Barcelona seran els titulars de tots els drets patrimonials -quedant-ne exclosos expressament els morals- sobre les propostes presentades pels concursants seleccionats en la Fase 2 podent, si ho estima oportú, procedir a la seva presentació o exposició pública, sense perjudici de qualsevol altra limitació que pugui derivar-se o vingui imposada per la legislació sobre protecció de drets d'autors que sigui d'aplicació.

Així mateix, el guanyador del concurs (en endavant, Autor) cedeix a l'Ajuntament de Barcelona i a BIMSA, durant el temps de durada màxima que la legislació reguladora de la propietat intel·lectual atorga als drets d'explotació de les Obres, de forma exclusiva, amb caràcter gratuït i per a l'àmbit territorial mundial, els drets d'explotació que es derivin de l'autoria de l'objecte d'aquest contracte (l'Obra). En particular, l'Autor cedeix els drets de reproducció, distribució, comunicació pública i transformació de l'Obra, en qualsevol mitjà o suport, inclosa la publicació en el repositori institucional de l'Ajuntament de Barcelona (BCNROC).

L'Autor accepta expressament que els drets d'explotació dels productes derivats d'aquest plec corresponen única i exclusivament a BIMSA i a l'Ajuntament de Barcelona. Així doncs, l'adjudicatari cedeix, amb caràcter d'exclusivitat, els drets d'explotació que es descriuen a continuació i que s'han citat en el paràgraf anterior, d'acord amb la legislació sobre drets de propietat intel·lectual.

La cessió dels drets de reproducció de l'Obra comprèn la reproducció, total o parcial, en un suport digital per a la seva incorporació en una base de dades electrònica, incloent el dret a emmagatzemar-la en centres servidors, així com el dret a realitzar qualsevol altra reproducció temporal necessària per a permetre els usuaris la visualització, reproducció o gravació en un disc dur.

La cessió dels drets de distribució de l'obra inclou la posada a disposició del públic de l'original o de les còpies de l'obra, en suport tangible, mitjançant la venda, el lloguer, el préstec o qualsevol altra forma.



La cessió dels drets de comunicació pública de l'Obra inclou la posada a disposició, total o parcial, de l'Obra en format digital, així com la difusió a través de qualsevol canal de comunicació analògic o digital.

La cessió dels drets de transformació inclou la transformació o adaptació de l'Obra, ja sigui directament o través de tercers, quan es consideri necessari per tal d'adequar-la al format, imatge o aparença d'internet o qualsevol altra tecnologia susceptible d'adscripció a internet, així com a incorporar qualsevol altre sistema de seguretat en el format electrònic de l'Obra.

La cessió de drets d'explotació objecte del present acord comprèn, així mateix, la facultat de l'Ajuntament de Barcelona i/o BIMSA per enviar metadades de l'Obra als cercadors, xarxes d'investigació o repositoris que l'Ajuntament de Barcelona tingui per convenient.

L'Autor autoritza expressament a què la publicació de l'Obra en el repositori institucional de l'Ajuntament de Barcelona ho serà sota la llicència d'ús en la modalitat de "Reconeixement-No Comercial-Sense obra derivada" (CC-BY-NC-ND), de manera que l'Obra pugui ésser distribuïda, copiada i exhibida sempre que es citi la seva autoria, no se n'obtingui benefici comercial i no es realitzin obres derivades.

L'Autor declara que són els titulars dels drets de propietat intel·lectual en relació amb l'Obra objecte del present contracte, que l'Obra és original i que, en el cas d'haver cedit prèviament els drets sobre l'Obra a tercers, ostenta l'oportuna reserva als efectes de la cessió objecte del present contracte. En aquest sentit, cadascun de l'Autor responen davant l'Ajuntament de Barcelona i BIMSA de l'autoria i originalitat de l'Obra i de l'exercici pacífic dels drets d'explotació cedits en virtut d'aquest contracte, garantint que sobre els mateixos no existeixen compromisos o gravàmens de cap tipus que puguin atemptar contra els drets que es cedeixen a l'Ajuntament de Barcelona i BIMSA en virtut d'aquest acord. L'Ajuntament de Barcelona i/o BIMSA podran repetir contra l'Autor qualsevol responsabilitat que li pugui ésser exigida en virtut d'accions, reclamacions, multes o conflictes instats per tercers en relació amb els drets d'explotació objecte del present contracte.

L'Autor és l'únic responsable de l'obtenció dels drets relatius a les imatges i il·lustracions que puguin aparèixer en l'Obra. En tot cas, s'estableix la total indemnitat de l'Ajuntament de Barcelona i BIMSA respecte de les eventuais reclamacions formulades de tercers en relació als referits drets.

En tot moment BIMSA i l'Ajuntament de Barcelona podran transferir, cedir els drets cedits o atorgar autoritzacions a tercers per a la seva comercialització i explotació. BIMSA i l'Ajuntament de Barcelona podran realitzar l'explotació dels drets amb caràcter oneros, rebent qualsevol tipus de contraprestació, o amb caràcter gratuït.

L'adjudicatari del contracte no podrà fer cap ús ni dur a terme l'explotació dels resultats i documents elaborats amb motiu de l'execució del contracte, bé sigui en forma total o parcial, directa o per extractes, sense l'autorització de BIMSA i/o l'Ajuntament de Barcelona.

La inscripció dels nous dissenys en el Registre de la Propietat Intel·lectual produïts en el marc del present contracte correspondrà a l'Ajuntament de Barcelona i/o a Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A., sense cap límit temporal o territorial, qui constarà com a titular dels drets patrimonials de dita propietat. La propietat industrial generada de nous dissenys d'elements urbans serà de lliure disposició de l'Ajuntament de Barcelona i/o els seus ens instrumentals, podent explotar els mateixos lliurement i sense cap tipus d'obligació i gravamen amb els límits recollits a la legislació aplicable sobre Propietat intel·lectual.

La propietat industrial generada de nous dissenys d'elements urbans serà de lliure disposició de l'Ajuntament de Barcelona i/o els seus ens instrumentals, podent explotar els mateixos lliurement i sense cap tipus d'obligació i gravamen.

Tots els concursants es comprometen a que les propostes tècniques que presentin siguin originals i que l'autorització o cessió a favor de BIMSA i l'Ajuntament de Barcelona, segons el que disposa la



present clàusula, no afecti a drets de tercers, qualsevol que sigui la seva naturalesa, ni vulneri disposició normativa. Per tant, els concursants seran responsables i assumiran, íntegrament al seu càrrec, qualsevol costos i/o càrregues pecuniàries que poguessin derivar-se a favor de tercers com a conseqüència d'accions, reclamacions o conflictes derivats de l'incompliment de les obligacions establertes en la present Clàusula mantenint indemne a BIMSA i l'Ajuntament de Barcelona.

Les obligacions establertes per als concursants per la present clàusula seran també d'obligat compliment per als seus possibles empleats, col·laboradors, tant externs com interns, i subcontractistes, fet pel qual el concursant ha de respondre davant de BIMSA i l'Ajuntament de Barcelona si aquestes obligacions són incomplertes per tals empleats, col·laboradors i subcontractistes. El concursant es compromet a formalitzar, i -en el seu cas- a que els seus treballadors o col·laboradors formalitzin, tots els documents que fossin necessaris per a la màxima i plena efectivitat de la cessió de drets establerta en la present clàusula.

CLÀUSULA 27.- PROTECCIÓ I CESSIÓ DE DADES.

El contractista quedarà obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades i, particularment, el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, "RGPD") i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (en endavant, "LOPDgdd") i aquella normativa que la desenvolupi, quedant el contractista sotmès a dita normativa.

Aquesta obligació, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 202.1 de la LCSP, s'estableix com una condició especial d'execució del contracte, tenint així mateix el caràcter d'obligació contractual essencial, l'incompliment de la qual es considerarà incompliment d'una obligació principal del contracte, essent causa de resolució del mateix.

En aquest sentit, i en compliment del què es disposa l'article 13 del Reglament General (UE) 2016/679 de Protecció de Dades (RGPD) i l'article 11 de la Llei Orgànica 3/2018 de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals, en els quals es regula el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, es deixa constància dels següents extrems:

- a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per a la participació en el mateix.
- b. En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades/afectades per a facilitar la referida informació a BIMSA amb la finalitat de licitar en el present procediment.
- c. La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada i tractada per BIMSA a les seves oficines ubicades a Barcelona (08018), carrer Roc Boronat, 117, 8a planta, i serà tractada per BIMSA en els termes del RGPD per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a la societat municipal. Els destinataris d'aquesta informació seran la pròpia BIMSA, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.
- d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a BIMSA a tractar la referida informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.



- e. BIMSA podrà conservar les dades personals durant el període que els necessiti pel propòsit per la qual són tractades i durant el període necessari per complir amb les seves obligacions legals i/o administratives. Quan les dades ja no siguin necessàries s'eliminaran dels seus sistemes d'informació o s'anonimitzaran per a que ja no els puguem identificar.
- f. Els interessats / afectats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió/oblit, oposició, limitació i portabilitat dirigint-se a BIMSA, com entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra c) anterior o per correu electrònic a la direcció d' email: contractacio.bimsa@bcn.cat, adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.
- g. D'acord amb allò què estableix l'article 13 del RGPD s'indiquen a continuació les dades identificatives i de contacte del DPO de BIMSA: dpo.bimsa@bcn.cat.

CLÀUSULA 28.- CONFIDENCIALITAT.

L'adjudicatari i els seus col·laboradors estaran obligats a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de CINC (5) anys, a excepció de que en el contracte s'estableixi un termini superior.

Així mateix, l'empresari haurà d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que consideri confidencial de la seva oferta.

CLÀUSULA 29.- COMPLIMENT DE PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA PELS CONTRACTISTES.

De conformitat amb l'establert a l'article 55.5 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els contractistes hauran de donar compliment als principis ètics i regles de conducta que es determinen a continuació:

- La seva actuació s'haurà de subjectar, en tot moment, al que disposa la Constitució, l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, les lleis, els reglaments i les normes que resultin d'aplicació.
- Evitar tota actuació que pugui produir discriminació per raó de naixement, raça, sexe, religió, opinió o qualsevol altra condició o circumstància personal o social.
- Actuar de manera honesta, havent de respectar amb la seva actuació el principi de bona fe.
- No oferir ni lliurar regals, ni favors o serveis en condicions avantatjoses a treballadors de BIMSA o persones que prestin els seus serveis a BIMSA que puguin condicionar el desenvolupament de les seves funcions amb objectivitat.
- Facilitar a l'entitat contractant tota aquella informació que li sigui sol·licitada i sigui necessària per l'adjudicació del present contracte i, en el seu cas, per l'execució del mateix. La informació oferta ha de ser útil, pertinent, comprensible i fiable.
- Obligatorietat de comunicar a BIMSA qualsevol supòsit de prohibició de contractar en el què es pugui incórrer quan aquest es produeixi.
- Respectar la confidencialitat de la informació a la que es pugui tenir accés per la participació en la present contractació o en l'execució del contracte.
- Adoptar les mesures adients per tal d'assegurar que la prestació objecte del present contracte s'executa amb el nivell de qualitat necessari i donant compliment a la normativa aplicable.



- Seguir altres regles de conducta que en el seu moment pugui acordar BIMSA o l'Ajuntament de Barcelona.

En el supòsit que el contractista incompleixi algun dels principis o regles establerts en aquesta clàusula, BIMSA estarà facultada per resoldre el Contracte que s'hagués formalitzat amb el contractista. En funció del tipus d'incompliment, BIMSA podrà també advertir prèviament al contractista que cesi immediatament en el seu incompliment i cas de persistir en el mateix es procedirà a la resolució del Contracte per culpa del contractista

CLÀUSULA 30.- EXPOSICIÓ I PUBLICACIÓ.

BIMSA i/o l'Ajuntament de Barcelona podran realitzar la difusió que considerin oportuna a través d'exposicions i publicacions de tots o part dels treballs presentats al present Concurs, citant la seva procedència i autoria. L'autoria no s'indicarà en aquells casos en què els concursants hagin indicat expressament mantenir-se en l'anonimat en cas de no resultar premiats.

Igualment, BIMSA i l'Ajuntament de Barcelona podran publicar tots o part dels treballs presentats en suport paper, digital o inclús a Internet en les mateixes condicions establertes per a l'exposició.

CLÀUSULA 31.- SUBCONTRACTACIÓ.

31.1. L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte, de conformitat amb allò establert al present Plec i als articles 215, 216 i 217 de la LCSP amb els requisits i limitacions que s'indiquen a la present clàusula.

✓ Treballs crítics a realitzar per l'adjudicatari.

De conformitat amb l'article 215.2.e) en relació amb l'article 75.4 de la LCSP, **els treballs que haurà de desenvolupar l'Autor/a del Projecte hauran de ser executats directament per l'adjudicatari** (o, en cas que la Sol·licitud de Participació (sobre A) l'hagi presentada una unió temporal, per un participant en la mateixa). Això inclou qualsevol treball que hagi d'executar l'Autor/a segons previst al Plec de bases incloent la redacció del Projecte (en qualsevol de les fases de redacció llistats a la lletra B del quadre-resum de característiques del Plec –avantprojecte, Projecte Bàsic, Projecte Executiu, etc.–), la Direcció d'Obra o qualsevol altre que correspongui.

Aquesta restricció es justifica per l'especial naturalesa de les tasques a desenvolupar per l'Autor/a, a la vista de les funcions i responsabilitats que assumeix com a projectista per a redactar el projecte d'acord amb la normativa vigent i, de ser el cas, com a Director d'Obra segons previst a la normativa aplicable (ex. la Llei d'Ordenació de l'Edificació).

✓ Comunicació de la intenció de subcontractar.

Els candidats hauran d'indicar a la Sol·licitud de Participació la part del contracte que tinguin previst subcontractar assenyalant el nom i perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels contractistes (tècnics especialistes) a qui s'hagi d'encomanar la seva realització.

Els subcontractes que no s'ajustin al que s'indica a la Sol·licitud de Participació, per celebrar-se amb empresaris diferents als indicats nominativament en la mateixa o per referir-se a parts de la prestació diferents a les assenyalades en ella, no podran celebrar-se fins que transcorrin **VINT (20) dies naturals** des de que s'hagués cursat la notificació (després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard quan iniciï l'execució d'aquest) i aportat les justificacions a les quals fa referència en aquesta clàusula, excepte que amb anterioritat haguessin estat autoritzades expressament, sempre que BIMSA no hagués notificat dins d'aquest termini la seva oposició als mateixos. Aquest règim



serà igualment aplicable si els subcontractistes haguessin estat identificats en la Sol·licitud de Participació mitjançant la descripció del seu perfil professional.

Amb responsabilitat del contractista, els subcontractes podran concloure's sense necessitat de deixar transcórrer el termini de vint dies si la seva celebració és necessària per atendre a una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

✓ **Requisits i règim jurídic dels subcontractistes.**

L'adjudicatària en cap cas podrà subcontractar persones o empreses que es trobin inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent.

Els tercers que subcontracti el contractista no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

En cas que els tercers subcontractats tinguin relacions legals amb paradisos fiscals, l'adjudicatari ha d'informar d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que en donarà publicitat en el perfil de contractant) i presentar-li la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

La infracció de les condicions establertes en aquest apartat per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que facin urgent la subcontractació donarà lloc a la imposició al contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte.

Els subcontractistes quedaran obligats únicament davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant BIMSA, amb estricte compliment del Plec i dels termes del contracte, incloses les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.

El coneixement que tingui BIMSA dels subcontractes celebrats o l'autorització que pugui atorgar no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Els subcontractistes no tindran acció directa front a BIMSA per les obligacions concretes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

Resta prohibida la cessió dels drets i obligacions dimanants del contracte a favor de tercera persona, a excepció del que s'indica en el present Plec.

✓ **Pagaments directes als subcontractistes.**

De conformitat amb allò establert a la Disposició Addicional 51 de la LCSP, es preveu la possibilitat que BIMSA realitzi pagaments directes als subcontractistes quan s'incompleixin els terminis de pagament establerts a l'article 216 de la LCSP. Els pagaments efectuats per part de l'òrgan de contractació s'entendran realitzats per part del contractista principal. En cap cas serà imputable a BIMSA la demora en el pagament derivat de la manca de conformitat del contractista principal a la factura presentada pel subcontractista

CLÀUSULA 32.- CONDICIONS D'EXECUCIÓ CONTRACTUAL I OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE.

32.1. S'estableixen com a **condicions especials d'execució** contractual:



- a) El pagament per part del Contractista de les factures dels seus subcontractistes i/o proveïdors derivades de l'execució dels treballs objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, a requeriment de BIMSA, l'empresa Contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes i/o proveïdors, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzat el contracte.
- b) El compliment de la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.
- b) Les obligacions de caràcter ambiental, quan s'escaiguin.

32.2. Obligacions essencials del contracte:

- El compliment de les condicions especials d'execució establertes a la clàusula 28.1 del present Plec tindrà el caràcter d'obligació contractual essencial.
- L'efectiva dedicació o adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i/o materials indicats i compromesos en l'oferta.
- Aquelles obligacions del present Plec i del contracte tipus a les que específicament se'ls hi atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.

CLÀUSULA 33.- OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATÀRIA.

A més de les obligacions establertes en la normativa vigent d'aplicació, l'adjudicatària estarà obligada a:

- a. Especificar, a sol·licitud de BIMSA, les persones concretes que executaran les prestacions així com comunicar amb una antelació mínima d'**UNA (1) setmana** qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar, d'una banda, que la seva situació laboral s'ajusta a dret. La substitució o modificació que haurà de ser aprovada per l'òrgan de contractació a fi de poder-se dur a terme. I, de l'altra, que els substituïts proposats compleixen els requisits de solvència exigits al present Plec.
- b. Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb BIMSA i el responsable del contracte.
- c. Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, etc.) d'acord amb la legislació vigent.
- d. Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del mateix.
- e. Respectar, en tot cas, les de la normativa de protecció de dades de caràcter personal.
- f. Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, social i la normativa general sobre prevenció de riscos laborals. A aquests efectes, haurà de disposar i aportar, a sol·licitud de BIMSA, el certificat d'Hisenda de contractistes i subcontractistes que cobreixi la totalitat del període contractual.
- g. Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català i fer-ne ús en el desenvolupament dels serveis objecte del contracte.



- h. Tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per import suficient per cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus que es puguin derivar de l'execució del contracte.
- i. Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altre índole i la dignitat i llibertat de les persones.
- j. Facilitar i aportar la informació indicada en la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- k. Complir les obligacions relatives als principis ètics i regles de conducta als quals les licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en desenvolupament de la previsió de l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i del Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Barcelona, aprovat pel Plenari del Consell Municipal del 30 de juny de 2017.

CLÀUSULA 34.- DEMORA EN LES PRESTACIONS.

L'adjudicatària està obligada a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització així com també els terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva, si s'escau. La constitució en mora de l'adjudicatària no necessitarà intimació prèvia per part de BIMSA, resultant d'aplicació el previst en el present Plec o en el contracte.

Quan l'adjudicatària, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini parcial o total, BIMSA podrà optar per la resolució del contracte.

En la tramitació de l'expedient es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular al·legacions en el termini de **CINC (5) dies hàbils** i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia emissió dels informes pertinents.

L'adjudicatària podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte per manca de pagament per part de BIMSA dels serveis efectivament prestats per la primera en execució del contracte i acceptats per BIMSA, sempre que la demora sigui superior a **QUATRE (4) mesos**.

CLÀUSULA 35.- RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ I PENALITATS.

35.1. L'adjudicatària haurà de rescabalar a BIMSA pels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol, culpa o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte.

35.2. En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatària, BIMSA podrà resoldre el contracte o compel·lir-lo al compliment del mateix.

35.3. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de penalitzacions. La tipificació de les faltes als efectes del present contracte, es descriuen a continuació:

Lleus:

- ✓ Manca de col·laboració amb el personal de BIMSA.
- ✓ No avisar a BIMSA de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.



- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.

Greus:

- ✓ La resistència als requeriments efectuats per BIMSA, o la seva inobservança.
- ✓ No donar compliment a les obligacions establertes en el present Plec i el contracte.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- ✓ No disposar de personal suplent per a un determinat servei.
- ✓ Permetre per acció o omissió, l'accés a dependències de BIMSA, a persones alienes al servei contractat.
- ✓ La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de la prestació del servei que li hagi estat sol·licitada per BIMSA.
- ✓ Reincidència en la comissió de faltes lleus, entenent per reincidència la comissió de més de dues faltes.
- ✓ Manca de cobertura del servei durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes, sempre que no sigui incompliment molt greu.
- ✓ L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre Prevenció de Riscos Laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a Greus per la seva normativa específica.

Molt greus:

- ✓ Incompliment de la prestació del servei, bé sigui per abandonament o d'altres causes que generin perjudicis a BIMSA.
- ✓ Passivitat, deixament i desídia en la realització del servei.
- ✓ La resistència als requeriments efectuats per BIMSA, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- ✓ La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinaria o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- ✓ No posar a disposició personal per a l'execució dels serveis mínims establerts.
- ✓ Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- ✓ Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- ✓ Reincidència en faltes greus.
- ✓ Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i en especial de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- ✓ L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.
- ✓ Reincidència en la comissió de faltes greus, entenent per reincidència la comissió de més de dues faltes.

En la tramitació de l'expedient sancionador, es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i l'òrgan de contractació de BIMSA resoldrà.

35.4. Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, BIMSA podrà aplicar les penalitzacions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes MOLT GREUS: 3% de l'import del contracte



- Faltes GREUS: 1% de l'import del contracte
- Faltes LLEUS: 0,5% de l'import del contracte

L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en la factura/ les factures que s'hagi/n d'abonar a l'adjudicatària.

BIMSA es reserva el dret de resoldre el contracte per reiteració en les deficiències d'execució del servei, si s'apliquen més de 3 de les penalitzacions assenyalades en els apartats anteriors d'aquest punt.

CLÀUSULA 36.- RESOLUCIÓ.

36.1. El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes a l'article 211 i 313 de la LCSP, i amb els efectes previstos a la LCSP.

36.2. A banda de les establertes a l'esmentat article i les ja previstes en el present Plec, constitueixen causes específiques de resolució:

- La demora en l'inici de les prestacions.
- L'incompliment o compliment defectuós de les condicions d'execució del contracte establertes en aquest Plec i en el plec/s de condicions tècniques.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials.
- L'incompliment de les obligacions establertes en el contracte.
- La manifesta incapacitat tècnica o negligència, provada, en relació amb el desenvolupament de les tasques objecte del present contracte, la negativa o resistència manifesta de l'adjudicatària a ajustar-se a les indicacions efectuades per BIMSA per tal d'ajustar el contracte a les seves necessitats, la no compareixença reiterada a les reunions de treball, la manca de compliment en els terminis parcials que es puguin establir, l'omissió d'informació i qualsevol actitud o negligència que pugui afectar el desenvolupament del contracte.
- Per una situació prevista com a causa de prohibició de contractar que esdevingui una vegada perfeccionat el contracte.
- Trobar-se en una situació de control o d'associació respecte a altres candidats o licitadores, haver-se posat d'acord amb altres participants en el procediment de licitació i haver subcontractat alguna tasca a altres empreses participants en aquesta licitació sense l'autorització de BIMSA.
- No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.

CLÀUSULA 37.- EXECUCIÓ.

L'execució del contracte serà dirigida i gestionada exclusivament per l'adjudicatària que assumeix tot el risc empresarial del mateix. L'adjudicatària designarà, en cada moment, les persones que executaran les prestacions, determinarà les tasques a portar a terme d'acord amb les instruccions generals de BIMSA i dictarà les directrius oportunes per a garantir el correcte desenvolupament del contracte. L'adjudicatària aportarà els seus mitjans tècnics, materials, organitzatius i humans per a garantir una correcta execució, designarà el personal capacitat i especialitzat que, al seu càrrec i en el seu nom, desenvolupi les tasques objecte del contracte i haurà de garantir que el personal



assignat tingui la qualificació, la formació i el nivell professional adequat a les prestacions a realitzar, sense que l'adjudicatària es pugui desvincular de l'execució en cap cas.

Respecte a l'esmena d'error i correcció de deficiències, així com a la indemnització per desviacions en l'execució de les obres i responsabilitat per defectes o errors del projectes, resultarà d'aplicació el que s'estableix als articles 314 i 315 de la LCSP, respectivament.

CLÀUSULA 38.- MARQUES I/O MODELS.

L'adjudicatari evitarà fer qualsevol al·lusió a marques i/o models en l'avantprojecte, el projecte o en la documentació tècnica. Si s'hi fa qualsevol al·lusió serà a efectes indicatius, no vinculants i únicament amb el caràcter de referència comparativa en el compliment dels estàndards de qualitat requerits.

Ricard Font Hereu
Director General

Barcelona, a la data de la signatura electrònica.



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

ANNEXES



ANNEX NÚM. 1-A

DECLARACIÓ RESPONSABLE COMPROMÍS CONSTITUCIÓ UTE

El/La Senyor/Senyora [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del candidat], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria de la licitació [títol licitació], essent l'entitat contractat BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient],

I el/la Senyor/Senyora [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del candidat], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria de la licitació [títol licitació], essent l'entitat contractat BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient],

[afegir més components si s'escau]

DECLAREN RESPONSABLEMENT:

Que en cas de resultar adjudicatari de la licitació [títol licitació], es comprometen a constituir-se formalment en Unió Temporal d'Empreses abans de la formalització del Contracte.

Així mateix acorden que la participació de cadascun dels membres serà del [percentatge] i nomenen representant de la mencionada Unió Temporal d'Empreses a [indicar representant].

S'assenyala com a domicili a efectes de comunicació [adreça, telèfon, etc.] i e-mail [indicar].

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any].

[signatura]

[nom i cognoms del/de la signant]

[afegir més components si s'escau]



ANNEX NÚM. 1-B

**DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE LA SITUACIÓ ECONÒMICA I FINANCERA DE
L'EMPRESA**

El/La Senyor/Senyora [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del candidat], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del concurs [títol concurs], essent l'entitat contractat BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

- 1.- Que l'empresa que representa no es troba en situació d'insolvència actual o imminent.
- 2.- Que l'empresa que representa no està sotmesa a cap procés de fallida, concurs de creditors, procediment concursal o de reorganització empresarial similar, de caràcter judicial o privat, relacionat amb una situació d'insolvència.
- 3.- Que l'empresa que representa no ha sol·licitat la declaració de concurs, ni té constància que aquesta hagi estat sol·licitada per cap tercer o que dita sol·licitud sigui imminent.
- 4.- Que l'empresa que representa no ha presentat al Jutjat Mercantil la comunicació d'inici de negociacions regulada a l'article 5 bis de la Llei concursal.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura]

[nom i cognoms del/de la signant]



ANNEX NÚM. 1-C

**DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA AL COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS
PERSONALS SUFICIENTS EXIGITS COM A REQUISIT ADDICIONAL DE SOLVÈNCIA**

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del concursant], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

Que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals suficients indicats a la clàusula 6.5.1 del Plec de Bases regulador del Concurs de referència. Aquest compromís s'integrarà en el contracte com a requisit addicional de solvència per a l'execució del mateix, obligació que té la consideració d'obligació essencial del contracte.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura]
[nom i cognoms del/de la signant]



ANNEX NÚM. 1-D

DECLARACIÓ RELATIVA A LA CONDICIÓ DE PIME⁶

(documentació a implementar quan el licitador sigui una empresa, entenent-se com a tal tota entitat que, independentment de la seva forma jurídica, dugui a terme una activitat econòmica en els termes de la clàusula 9.1.4 d'aquest PLEC⁷)

A. IDENTIFICACIÓ DE L'EMPRESA

NOM O RAÓ SOCIAL			NIF
DOMICILI SOCIAL			
CP	POBLACIÓ	PROVINCIA	TELÈFON
NOM I CÀRREC DELS REPRESENTANTS			NIF
			NIF

B. TIPUS D'EMPRESA (als efectes del que disposa l'article 3 de l'Annex 1 del Reglament (UE) n° 651/2014 de la Comissió i en els termes previstos a la clàusula 9.1.4 d'aquest PLEC)

- ☐ Empresa autònoma
☐ Empresa associada
☐ Empresa vinculada

C. DADES A COMPLIMENTAR SEGONS CATEGORIA DE L'EMPRESA

Període de referència (⁸)

NÚM. TREBALLADORS/ES	DE	VOLUM ANUAL DE NEGOCI (en milers d'euros)	BALANÇ GENERAL ANUAL (en milers d'euros)

La persona sota signant declara que totes les dades que hi figuren en aquesta declaració són certes i que d'acord amb les mateixes l'empresa compleix la condició de ser:

- ☐ **PIME**
☐ **NO PIME**

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població], el [dia/mes/any]

9. De conformitat amb el Reglament (UE) n° 651/2014 de la Comissió, s'engloben dins del concepte de PIME totes aquelles empreses que ocupin a menys de 250 persones i el seu volum de negocis anual no excedeixi dels 50 milions d'euros o el seu balanç general anual no excedeixi de 43 milions d'euros.

10. A títol enunciatiu i no limitatiu, empresaris individuals – autònoms-, societats limitades, societats anònimes, societats civils, societats col·lectives, societats professionals, societats laborals, societats cooperatives, Unions Temporals d'Empresa, etc.

11. Totes les dades han de correspondre al darrer exercici comptable tancat, i es calcularan amb caràcter anual. El volum total de negoci es calcularà sense l'impost sobre el valor afegit (IVA). En empreses de nova creació que no han tancat encara els seus comptes, s'utilitzaran dades basades en estimacions fiables realitzades durant l'exercici financer.



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]
[signatura + segell de l'empresa]

Nota: Document a ser complimentat d'acord amb el que disposa la Recomanació 2003/361/CE de la Comissió, sobre la definició de petites i mitjanes empreses.



ANNEX NÚM. 1-E

DECLARACIÓ RESPONSABLE EN RELACIÓ A LA PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS, LA UBICACIÓ DELS SERVIDORS I EL LLOC DE PRESTACIÓ DELS SERVEIS ASSOCIATS A AQUESTS

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

1.- EN RELACIÓ A LA PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS:

A través del present, dono resposta al qüestionari disposat per l'òrgan de contractació, de conformitat amb el Considerant 81 i article 28.1 del RGPD. I, a més, de conformitat amb l'article 122.2.e) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) declaro, en el seu cas, la previsió de subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, assenyalant on estaran situats i des d'on es prestaran els citats serveis.

Nota.- Si us plau, marqui les caselles de la columna de la dreta cas que disposi de la documentació o concorri alguna de les circumstàncies assenyalades. En tot cas, l'òrgan de contractació es reserva la facultat de sol·licitar al licitador la documentació i informació oportuna.

SUBCONTRACTACIÓ SERVIDORS O SERVEIS ASSOCIATS	
El licitador NO té la previsió de subcontractar el/els servidor/s o els serveis associats al/s mateixos (recollida, emmagatzematge, processament i gestió de les dades).	☐ (Marcar amb una "X" si no es subcontractaran.)
En cas afirmatiu, ompli les següents dades i marqui segons sigui procedent: Nom de l'empresa subcontractista: _____ Domicili: _____ País: _____ ▪ Els servidors destinats per a l'execució de l'objecte del contracte no estan situats fora de l'Espai Econòmic Europeu ▪ Els servidors destinats per a l'execució de l'objecte del contracte es troben en un dels següents països o territoris: Suïssa; Canadà; Argentina; Guernsey; Illa de Man; Jersey; Illes Fèroe; Andorra; Israel; Uruguai; Nova Zelanda; Japó; Estats Units. Aplicable a les entitats certificades en el marc de l'Escut de Privacitat UE-EUA Decisió (UE) 2016/1250 de la Comissió, de 12 de juliol de 2016	
En cas d'estar situat/s el/els servidor/s en un altre país o territori diferent als anteriors, indiqui quin/s: _____ _____ —	

2.- EN RELACIÓ A LA UBICACIÓ DELS SERVIDORS I ELS SERVEIS ASSOCIATS ALS MATEIXOS

En aplicació del que s'estableix en l'article 122.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), declaro sota la meva responsabilitat, on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests:



UBICACIÓ DEL/S SERVIDOR/S	
Servidor 1 País: Localitat: Tipus de servidor: <i>Indicar una de les quatre opcions:</i> ☐ Comunicacions ☐ Aplicacions ☐ Propi ☐ Aliè	Subcontractació Nom de l'empresa:
Servidor 2 País: Localitat: Tipus de servidor: <i>Indicar una de les quatre opcions:</i> ☐ Comunicacions ☐ Aplicacions ☐ Propi ☐ Aliè	Subcontractació Nom de l'empresa:
En el cas que per a la prestació del servei utilitzés més servidors, que emmagatzemin dades de caràcter personal, adjunti document al present, introduint la informació aquí requerida.	

LLOC/S DES D'ON ES PRESTEN ELS SERVEIS ASSOCIATS ALS SERVIDORS
Servidor 1 a) En cas que els serveis associats als servidors (recollida, emmagatzematge, processament i gestió de les dades) es prestin per personal propi de l'empresa, indiqui la localització des d'on es presta el suport o assistència: País: Localitat: b) En cas que es contractin els serveis d'allotjament dels servidors a un tercer, indiqui: Nom de l'empresa proveïdora: Tipus de servei contractat: <i>Indicar un dels següents:</i> ☐ Housing ☐ Hosting dedicat ☐ Hosting compartit Marcar en cas de ser un servei de Cloud Computing ☐ Servidor 2 a) En cas que els serveis associats als servidors (recollida, emmagatzematge, processament i gestió de les dades) es prestin per personal propi de l'empresa, indiqui la localització des d'on es presta el suport o assistència: País: Localitat:



b) En cas que es contractin els serveis d'allotjament dels servidors a un tercer, indiqui:

Nom de l'empresa proveïdora:

Tipus de servei contractat:

☐ Housing ☐ Hosting dedicat ☐ Hosting compartit

Marcar en cas de ser un servei de Cloud Computing ☐

En el cas que per a la prestació del servei utilitzés més servidors, que emmagatzemin dades de caràcter personal, adjunti document al present, introduint la informació aquí requerida.

De conformitat amb l'article 122.2.d) de la LCSP, el contractista o adjudicatari té l'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la present declaració.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població], el [dia/mes/any]

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]

[signatura + segell de l'empresa]



ANNEX NÚM. 1-F

**DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A LES OPERACIONS FINANCERES A
PARADISOS FISCALS**

El/La Senyor/Senyora [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del concursant], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del concurs de projectes [títol del concurs], essent l'entitat contractat BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades:

- ☐ No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública i es compromet a no incórrer en aquestes pràctiques en cas de ser adjudicatari del contracte.
- ☐ Té/tenen relacions legals amb paradisos fiscals (se'n donarà publicitat en el **Perfil de Contractant**) i presenta la següent documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions: [identificació de la documentació]

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura]
[nom i cognoms del/de la signant]



ANNEX NÚM. 1-G

**DECLARACIÓ RESPONSABLE DE PARTICIPACIÓ EN ACTUACIONS PRÈVIES EN RELACIÓ
AMB L'OBJECTE DEL CONTRACTE**

El/La Senyor/Senyora [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del concursant], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del concurs de projectes [títol del concurs], essent l'entitat contractat BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **MANIFESTA:**

Opció 1 (en cas de NO haver participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o en documents preparatoris del contracte):

- 1.- Que ni l'empresa que represento, ni una empresa vinculada, ha participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o en documents preparatoris del contracte.
- 2.- Que l'empresa que represento no ha estat adjudicatària ni ha participat en l'execució dels contractes que han tingut per objecte la vigilància, supervisió, control i direcció de l'execució de les obres ni instal·lacions objecte de licitació, ni és empresa vinculada a elles, en el sentit que estableix la LCSP.

Opció 2 (en cas d'haver participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o en documents preparatoris del contracte):

- 1.- Que l'empresa que represento, o l'empresa vinculada denominada [raó social], ha participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o de documents preparatoris del contracte elaborant la documentació que s'indica a continuació: [identificació exhaustiva de la documentació en la que s'ha participat]

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura]

[nom i cognoms del/de la signant]



ANNEX NÚM. 1-H

**DECLARACIÓ SOBRE L'OBLIGACIÓ DE COMPTAR AMB UN PLA D'IGUALTAT ENTRE
HOMES I DONES QUAN LEGALMENT SIGUI EXIGIBLE**

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades:

- ☐ **NO** està subjecte a les previsions de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, en tant que disposa d'una plantilla inferior a 50 treballadors. (Si es disposa d'un Pla, es pot aportar).
- ☐ **SÍ** està subjecte a les previsions de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, i disposa d'un Pla d'Igualtat *[el qual s'ha d'aportar juntament amb la present declaració]*. Aquest supòsit inclou les empreses obligades per conveni col·lectiu o per una autoritat laboral competent.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població], el [dia/mes/any]

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]

[signatura + segell de l'empresa]



ANNEX NÚM. 1-I

DECLARACIÓ RESPONSABLE DE COMPROMÍS D'IGUALTAT DE GÈNERE

El/La Senyor/Senyora [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del concursant], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del concurs de projectes [títol del concurs], essent l'entitat contractat BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

Que per la present es compromet a respectar la igualtat de gènere en els aspectes del llenguatge i imatges dels treballs que s'executin en virtut del present contracte, i en conseqüència a lliurar tots els documents a BIMSA garantint i respectant la igualtat de gènere tant en la Memòria com en la documentació gràfica (plànols, renders, imatges i presentacions).

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura]

[nom i cognoms del/de la signant]



ANNEX NÚM. 1-J

DECLARACIÓ D'ACCEPTACIÓ DEL CODI ÈTIC DE BIMSA

La signatura del present document certifica que he rebut, llegit i entès el Codi Ètic de Barcelona d'Infraestructures Municipals S.A. (versió 1.0). Comprometent-me, al mateix temps, a respectar-lo i complir-lo.

Així mateix, entenc que en cas de que pugui incomplir el seu contingut, aquesta circumstància podria comportar un incompliment greu de la nostre relació contractual que podria donar lloc a la rescissió de la mateixa sense cap sanció per a Barcelona d'Infraestructures Municipals S.A.

Per mitjà del present accepto també estar al dia sobre canvis al Codi així com llegir futures revisions que es puguin fer al respecte del mateix.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població], el [dia/mes/any]

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]

[signatura + segell de l'empresa]



ANNEX NÚM. 2

DECLARACIÓ DE DOCUMENTACIÓ EN PODER DE BIMSA

Senyors,

El/La sotasignant [nom i cognoms], **CERTIFICA:**

- ☐ Que les escriptures sol·licitades en el Plec de Bases regulador del concurs [títol del concurs], amb el número de referència del expedient [número d'expedient], per tal d'acreditar la personalitat i capacitat del participant no han estat modificades respecte a les que tenen al seu poder, presentades en data [dia/mes/any] per tal de participar en el procediment [títol del concurs]
- ☐ Que la targeta del número d'identificació fiscal és la que vostès ja tenen al seu poder, presentada en data [dia/mes/any] per tal de participar en el procediment [títol del concurs]
- ☐ Que els documents acreditatius de la meua representació com a signant de la proposició no han estat modificats ni revocats respecte els que tenen al seu poder, presentades en data [dia/mes/any] per tal de participar en el procediment [títol del concurs].

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura]
[nom i cognoms del/de la signant]



ANNEX NÚM. 3

DECLARACIÓ RESPONSABLE

(mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat)⁹

El/La senyor/a [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del participant], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del concurs [títol del concurs],
DECLARA RESPONSABLEMENT:

- 1.- Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic, i per tant ni qui sotasigna ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes a l'article 71 de la LCSP.
- 2.- Que l'empresa que representa es troba al corrent d'obligacions tributàries amb l'Estat.
- 3.- Que l'empresa que representa es troba al corrent d'obligacions tributàries amb la Generalitat de Catalunya.
- 4.- Que l'empresa que representa es troba al corrent d'obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Barcelona.
- 5.- Que l'empresa que representa es troba al corrent d'obligacions amb la Seguretat Social.
- 6.- Que l'empresa que representa està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixen activitats subjectes a aquest impost.
- 7.- Que l'empresa que representa NO ha retirat indegudament la seva proposició o candidatura en un procediment d'adjudicació, ni ha impossibilitat l'adjudicació d'un contracte al seu favor per no complir allò establert a l'article 150.2 de la LCSP, dins el termini assenyalat a l'efecte intervenint dol, culpa o negligència.
- 8.- Que accepta que la documentació annexada al Plec té caràcter contractual.
- 9.- Que l'empresa que representa compleix i es compromet a complir els principis ètics i regles de conducta indicats per BIMSA, assumint-ne les responsabilitats del seu incompliment.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura]

[nom i cognoms del/de la signant]

⁹ S'admetrà la presentació de l'**Annex núm. 3** signat electrònicament per qualsevol mitjà que permeti acreditar l'autenticitat de l'expressió de la seva voluntat i el seu consentiment, així com garanteixi la integritat i inalterabilitat del document.



ANNEX NÚM 4.A
MODEL D'AVAL BANCARI DEFINITIU

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

El Banc [nom de l'entitat financera] i en el seu nom i representació [nom i cognoms] en qualitat de [càrrec] i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el/la Notari/a de [població], senyor/a [nom i cognoms] amb data [dia/mes/any], número [número de protocol] del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de l'empresa [raó social del licitador], en interès i benefici de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. – BIMSA, i fins la suma de euros (...%¹⁰ de l'import del Contracte), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent Contracte [títol del contracte].

L'aval indicat es presta pel Banc [nom de l'entitat financera], amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. – BIMSA fins a la liquidació per [import assegurat] dels serveis abans esmentats i finalització del termini de garantia, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels VUIT dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de (...%⁴³ de l'import del Contracte) [import assegurat] EUROS s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de [raó social del licitador], o de tercers, qualssevol que aquests fossin.

[nom i cognoms del signant]

[segell de l'entitat financera]

[població i data]

¹⁰ Percentatge que correspongui segons el Plec de Bases



ANNEX NÚM. 4.B

MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER LA GARANTIA DEFINITIVA

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

Certificat número [número]

[raó social de la companyia asseguradora] (en endavant, assegurador), amb domicili a [població], carrer [adreça postal completa], i CIF [número], degudament representat pel senyor [nom i cognoms], amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de [identificació de l'escriptura d'apoderament]

ASSEGURA

A [raó social del licitador], NIF/CIF [identificació núm. Fiscal], en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. – BIMSA, en endavant l'assegurat, fins a l'import de euros [xifra] (...%¹¹ de l'import del contracte) [import assegurat], a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurat de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació de l'execució del contracte [títol del contracte] .

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre'l contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurat al primer requeriment de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. – BIMSA, i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació del contracte i finalització del termini de garantia.

[nom i cognoms del signant]

[segell de l'asseguradora]

[població i data]

¹¹ Percentatge que correspongui segons el Plec de Bases



ANNEX NÚM. 4.C

MODEL DE SOL·LICITUD DE RETENCIÓ DE PREUS

RAO SOCIAL CONTRACTISTA: XXX

NIF: XXX

EXPEDIENT: XXX

IMPORT GARANTIA: XXX

El senyor [nom i cognoms], major d'edat, amb NIF XXXXXX-X, amb domicili a efectes d'aquest Contracte a [domicili social de la mercantil], actuant en la seva condició d'administrador de [raó social], amb CIF [CIF adjudicatari], sol·licita que la garantia definitiva per l'execució del contracte [TITOL EXPEDIENT] s'efectuï mitjançant retenció de preu per un import de [import garantia] euros, de conformitat amb l'article 108.2 de la LCSP.

A Barcelona, a [data]

[nom i cognoms sotasignant]
[raó social]

ANNEX NÚM. 5

CRITERIS DE SELECCIÓ DELS CANDIDATS (Fase 1)

Sobre C

En aquesta 1ª Fase s'hauran de presentar 5 fitxes en DIN A3 i format horitzontal, seguint el model indicant a **l'Annex núm. 7**, i que expliquin treballs realitzats que tractin / resolguin els següents aspectes rellevants de l'edifici. Ho ha d'acreditar l'autor pels punts A, B i C, i per l'autor o l'especialista indicat en el cas dels punts D i E.

Cada fitxa es presentarà en un únic DIN A3 a una cara. Incrementar el número de pàgines comportarà que únicament es valorarà la primera. La informació continguda ha de ser llegible i gràficament clara

No cal es presenti el mateix projecte per a totes les fitxes, i en el supòsit d'aportar els mateixos projectes, cal que responguin a la informació sol·licitada. També es podrà presentar el treball aportat com a solvència tècnica pel Sobre A, sempre i quan compleixi els requisits establerts en aquest annex.

Cada fitxa haurà de desenvolupar i justificar el tema de cada apartat per donar resposta als criteris de valoració a través de text, gràfics i imatges que es considerin necessaris.

BIMSA en qualsevol moment podrà requerir al concursant l'acreditació formal sobre qualsevol aspecte de la informació aportada per tal de verificar la veracitat de les dades aportades pels concursants. Fins i tot, demanant directament informació a les Administracions i/o clients corresponents.

S'haurà d'entregar 1 fitxa per cada punt / aspecte rellevant següent:

Element de presentació	Contingut (títol documents)	Acreditació dels treballs
FITXA A	INTEGRACIÓ URBANA	Autor/a/s/es
FITXA B	INTERVENCIÓ HISTÒRICO-PATRIMONIAL	Autor/a/s/es
FITXA C	PROGRAMA FUNCIONAL COMPLEX	Autor/a/s/es
FITXA D	COHERÈNCIA CONSTRUCTIVA I DESCARBONITZACIÓ	Autor/a/s/es
FITXA E	INSTAL·LACIONS I EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	Autor/a/s/es o especialista en instal·lacions

Al llarg d'aquest Annex es fa referència a diferents conceptes. A continuació se'n concreta la definició:

- (1) **Aprobat tècnicament**: en el cas de projectes d'àmbit públic, han de ser Projectes Executius finalitzats amb informe favorable de l'Ajuntament. En el cas de projectes d'àmbit privat, han de ser Projectes Executius finalitzats, visats i amb llicència d'obres.
- (2) **Edificis sector terciari**: edificis que tenen per objecte la prestació de serveis a les persones. No es consideren dintre del sector terciari edifici d'habitatges o edificis industrials.
- (3) **Àmbit urbà**: es considera en un àmbit urbà quan l'edifici està implantat en una trama urbana, és a dir, en un àmbit territorial transformat per l'acció urbanitzadora com a suport de diferents usos de la ciutat i dels edificis, i que disposa d'elements tipològics continuats tals com carrers, espais lliures, edificis, etc.



(4) **Rehabilitació integral:** aquells projectes que d'un edifici sencer o una part d'aquest, s'hi actuï de forma global, treballant a tots o la majoria de nivells constructius (tancaments, estructura, instal·lacions, acabats, etc).

Els **critèris per a la valoració** dels participants són:

1. INTEGRACIÓ URBANA (Fitxa A)	30 PUNTS
<u>Treballs a presentar:</u> Acreditar haver redactat, en qualitat d'autor, en els últims 20 anys, un projecte executiu aprovat tècnicament⁽¹⁾, d'un edifici d'obra nova o rehabilitació integral d'un edifici del sector terciari⁽²⁾ en àmbit urbà⁽³⁾ de superfície construïda igual o superior a 2.500m² i PEC sense IVA igual o superior a 5.000.000€.	
<u>Criteri de valoració:</u> Es presentarà un màxim d'una (1) fitxa. Es presentarà un treball corresponent a un edifici entre mitgeres, d'obra nova, de reforma o de rehabilitació integral amb ampliació de volum, d'un projecte executiu tècnicament aprovat, situat en un context urbà consolidat. El treball haurà de permetre analitzar la resolució volumètrica i la integració amb l'entorn consolidat, valorant aspectes com: • Relació volumètrica amb els edificis adjacents i aportació al conjunt del front urbà, en continuïtat amb el teixit edificat existent. • Proporció i escala, qualitat arquitectònica i contribució a la identitat urbana del conjunt. • Tractament de façanes, materialitat i impacte en l'entorn urbà immediat. • Adequació als usos predominants de l'entorn proper. • Qualitat de la transició entre edifici i carrer, especialment pel que fa a la relació amb l'espai públic, la permeabilitat funcional i l'accessibilitat universal.	

Treball que resol de manera excel·lent els aspectes d'integració urbana	30 punts
Treball que resol de manera notable els aspectes d'integració urbana	20 punts
Treball que resol de manera moderada els aspectes d'integració urbana	15 punts
Treball que resol de manera mínima als aspectes d'integració urbana	10 punts
No aporta o treball que no aporta aspectes d'integració urbana	0 punts

2. INTERVENCIÓ HISTÒRICO PATRIMONIAL (Fitxa B)	20 PUNTS
<u>Treballs a presentar:</u> Acreditar haver redactat, en qualitat d'autor, en els últims 20 anys, un projecte executiu aprovat tècnicament⁽¹⁾, d'un edifici d'obra nova o rehabilitació integral d'un edifici del sector terciari⁽²⁾ en àmbit urbà⁽³⁾ de superfície construïda igual o superior a 2.500m² i PEC sense IVA igual o superior a 5.000.000€.	
<u>Criteris de valoració:</u> Es presentarà un màxim d'una (1) fitxa. Es presentarà un treball corresponent a un edifici de rehabilitació integral o de reforma/rehabilitació amb ampliació de volum, d'un projecte executiu tècnicament aprovat, situat en un context urbà consolidat. El treball haurà de permetre valorar la intervenció en un entorn o edifici protegit, tant pel que fa a la seva integració harmònica en el conjunt urbà o arquitectònic, com a la capacitat de preservar i	



revitalitzar els seus valors essencials com, per exemple: tipologia, façana, valors històrics, arquitectònics i socials; així com la qualitat de la proposta arquitectònica en el diàleg entre allò preexistent i la nova intervenció.

Treball que resol de manera excel·lent els aspectes d'intervenció històrico-patrimonial.	20 punts
Treball que resol de manera notable els aspectes d'intervenció històrico-patrimonial.	15 punts
Treball que resol de manera moderada els aspectes d'intervenció històrico-patrimonial.	10 punts
Treball que resol de manera mínima els aspectes d'intervenció històrico-patrimonial.	5 punts
No aporta o treball que no aporta aspectes d'intervenció històrico-patrimonial.	0 punts

3. PROGRAMA FUNCIONAL COMPLEX (Fitxa C)

20 PUNTS

Treballs a presentar:

Acreditar haver redactat, en qualitat d'autor, en els últims 20 anys, un projecte executiu aprovat tècnicament⁽¹⁾, d'un edifici d'obra nova o rehabilitació integral d'un edifici del sector terciari⁽²⁾ en àmbit urbà⁽³⁾ de superfície construïda igual o superior a 2.500m² i PEC sense IVA igual o superior a 5.000.000€.

Criteris de valoració:

Es presentarà un màxim d'una (1) fitxa.

Es presentarà un treball corresponent a un edifici d'obra nova, de reforma o de rehabilitació d'un projecte executiu tècnicament aprovat, situat en un context urbà consolidat.

El treball haurà de permetre valorar les solucions i estratègies arquitectòniques adoptades per generar espais de trobada i convivència, capaços d'acollir la simultaneïtat d'usos i garantir-ne un funcionament adequat i unes condicions d'ús òptimes i de qualitat ambiental.

També es valorarà la claredat en l'organització funcional, la resolució dels accessos i circulacions, la capacitat del projecte per donar resposta als diferents usos i perfils d'usuaris de l'edifici, així com la identificació de la diversitat d'espais en funció del seu nivell de públic-privat.

Treball que resol de manera excel·lent als aspectes d'un programa funcional complex.	20 punts
Treball que resol de manera notable als aspectes d'un programa funcional complex.	15 punts
Treball que resol de manera moderada als aspectes d'un programa funcional complex.	10 punts
Treball que resol de manera mínima als aspectes d'un programa funcional complex.	5 punts
No aporta o treball que no aporta aspectes d'un programa funcional complex.	0 punts

4. COHERÈNCIA CONSTRUCTIVA I DESCARBONITZACIÓ (Fitxa D)

15 punts

Treballs a presentar:



Acreditar haver redactat, en qualitat d'autor, en els últims 20 anys, un projecte executiu aprovat tècnicament⁽¹⁾, d'un edifici d'obra nova o rehabilitació integral d'un edifici del sector terciari⁽²⁾ en àmbit urbà⁽³⁾ de superfície construïda igual o superior a 2.500m² i PEC sense IVA igual o superior a 5.000.000€.

Criteris de valoració:

Es presentarà un màxim d'una (1) fitxa.

Es presentarà un treball corresponent a un edifici d'obra nova, de reforma o de rehabilitació, d'un projecte executiu tècnicament aprovat i situat en un context urbà consolidat.

El treball haurà de permetre valorar els processos i sistemes constructius i de posada en obra emprats, la seva coherència i proporcionalitat respecte a l'actuació, i la seva contribució a la descarbonització de l'arquitectura, tant en el procés d'execució com al llarg del cicle de vida de l'edifici.

També es valorarà la consideració dels aspectes de manteniment i la capacitat del projecte per garantir la sostenibilitat i durabilitat de la construcció.

Treball que resol de manera excel·lent els aspectes de coherència constructiva i descarbonització.	15 punts
Treball que resol de manera notable els aspectes de coherència constructiva i descarbonització.	12 punts
Treball que resol de manera moderada els aspectes de coherència constructiva i descarbonització.	10 punts
Treball que resol de manera mínima els aspectes de coherència constructiva i descarbonització.	5 punts
No aporta o treball que no aporta aspectes de coherència constructiva i descarbonització.	0 punts

5. INSTAL·LACIONS I EFICIÈNCIA ENERGÈTICA (Fitxa E)

15 punts

Treballs a presentar:

Acreditar haver redactat, en qualitat d'autor, en els últims 20 anys, un projecte executiu aprovat tècnicament⁽¹⁾, d'un edifici d'obra nova o rehabilitació integral d'un edifici del sector terciari⁽²⁾ en àmbit urbà⁽³⁾ de superfície construïda igual o superior a 2.500m² i PEC sense IVA igual o superior a 5.000.000€.

Criteri de valoració:

Es presentarà un màxim d'una (1) fitxa.

Es presentarà un treball corresponent a un edifici d'obra nova, de reforma o de rehabilitació, d'un projecte executiu tècnicament aprovat i situat en un context urbà consolidat.

Es valorarà que incorpori plantejament arquitectònics orientats a minimitzar la demanda energètica, de manera coherent amb les característiques de l'edifici, així com solucions per als sistemes actius i de producció energètica que sigui proporcionades, coherents i integrades en el conjunt edificat.

Treball que resol de manera excel·lent els aspectes de resolució d'instal·lacions i eficiència energètica	15 punts
Treball que resol de manera notable els aspectes de resolució d'instal·lacions i eficiència energètica	12 punts
Treball que resol de manera moderada els aspectes de resolució d'instal·lacions i eficiència energètica	10 punts



Treball que resol de manera <u>mínima</u> els aspectes de resolució d'instal·lacions i eficiència energètica	5 punts
<u>No aporta</u> o treball que no aporta aspectes de resolució d'instal·lacions i eficiència energètica.	0 punts

La puntuació mínima per a ser seleccionat per a la 2ª FASE serà de 50 punts.

ANNEX NÚM. 6

CRITERIS DE VALORACIÓ (Fase 2)

Sobre B

En la 2ª Fase es presentarà UN (1) únic panell, en format DINA1 en posició vertical, que inclourà la documentació gràfica precisa per a la definició de la proposta global. **En el panell haurà de constar el lema (a efectes d'identificació del mateix).**

La proposta tècnica a desenvolupar en aquesta fase del concurs s'explica al Plec Tècnic de Criteris d'Intervenció, segons el programa funcional establert.

L'organització de la informació gràfica al panell és lliure per a cada equip, si bé ha de ser molt ordenada, clara i entenedora.

Els plànols es representaran a escala definida i d'ús comú i s'inclourà escala gràfica.

S'admetran iconografies, perspectives o qualsevol altra expressió gràfica que expliqui la proposta, així com fotografies de maquetes (però no maquetes), imatges 3D, (renders, fotomuntatges, fotografies, etc.), tant interiors, com exteriors, que permetin visualitzar i entendre millor les característiques espacials i ambientals de les propostes. Tot i que la presentació del panell és digital, la proposta s'haurà d'ajustar per tal que sigui comprensible en format DINA1.

La proposta que resulti adjudicatària s'haurà de desenvolupar durant la redacció del projecte, amb els ajustos propis de la redacció del projecte consensuada amb les Àrees implicades i agents de l'Ajuntament de Barcelona i BIMSA.

Pel que fa a la memòria, aquesta haurà de tenir com a màxim SIS (6) pàgines en format DINA4, i lletra Arial, mida 9, interlineat 1,15.

A tots els fulls que composin la memòria escrita s'haurà de fer constar el lema (a efectes d'identificació dels mateixos), al peu de pàgina.

L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les SIS (6) primeres pàgines.

La memòria inclourà tota aquella informació complementària a l'exposada en el panell, per tal de donar resposta tant als criteris d'intervenció com als de valoració indicats a aquest annex.

De conformitat amb l'article 184.3 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris de valoració de les propostes tècniques que presentaran els concursants en el concurs de referència:

A. Qualitat arquitectònica i de resposta tècnica a la proposta		65 punts
Atenent a l'objecte del contracte i al caràcter estrictament anònim del concurs, es proposen els següents criteris de selecció del guanyador del concurs de referència:		
A.1. Qualitat Arquitectònica i integració urbana		25 punts
Es valoraran els valors de qualitat arquitectònica definits per la Llei 12/2017, com ara:		
- Idoneïtat i qualitat tècnica pels usos previstos - Confort en un entorn segur i accessible - Cohesió social amb espais que fomentin la convivència, la inclusió i el benestar		



col·lectiu	
- Adequació a l'entorn amb interès artístic i estètic	
Es considerarà especialment la qualitat de la proposta arquitectònica en relació amb la seva integració en el context urbà i històrico-patrimonial, d'acord amb els criteris establerts en el plec tècnic. Es valorarà la capacitat de la proposta per dialogar amb l'entorn construït, respectant i potenciant els valors patrimonials i urbans existents.	
A.2. Qualitat i Adequació dels Espais	25 punts
Es valorarà l'adequació dels espais interiors a les necessitats del programa funcional definit en el plec tècnic, pel que fa a:	
- Compliment de les superfícies sol·licitades justificat a través d'un quadre detallat - Resposta global als requeriments indicats en el plec; tenint en compte una organització funcional clara, la resolució correcta d'accessos, circulacions i relacions internes adequades a les necessitats exposades en el plec. - Proposta de la qualitat ambiental tant dels espais interiors com exteriors, considerant aspectes com el confort, la composició, la proporció, la materialitat, la ventilació, la llum natural i la calidesa dels espais. - Compliment de la normativa de seguretat contra incendis pel que fa al plantejament dels recorreguts d'evacuació, tenint en consideració la convivència de diferents usos, aportant els esquemes necessaris i la justificació corresponent a la memòria.	
A.3. Respecte i integració de la façana històrica	15 punts
Es valorarà la proposta envers la integració de la façana de l'edifici existent, que tingui en compte els condicionants d'intervenció indicats en el plec tècnic, amb una visió global i harmònica del conjunt.	

B. Criteris de Sostenibilitat i Descarbonització en el Disseny Arquitectònic	15 punts
Es valoraran les estratègies i justificacions tècniques que afavoreixin la sostenibilitat i la descarbonització de l'edifici, tenint en compte:	
- Disseny arquitectònic eficient i integrador - Sistemes constructius amb baix impacte ambiental - Integració arquitectònica de solucions sostenibles - Instal·lacions eficients i amb ús d'energies renovables - Materials sostenibles i de baixa petjada de carboni - Ús i manteniment pensats per a la durabilitat i eficiència	
Les propostes hauran de definir els criteris i enfocaments que es desenvoluparan en el projecte, destacant la coherència entre sostenibilitat, funcionalitat i valor arquitectònic, així com estratègies que tinguin en compte una futura gestió i manteniment, coherents i proporcionades a la tipologia d'equipament.	

B.1. Eficiència Energètica i Sostenibilitat Constructiva	10 punts
Reducció de la demanda energètica i dels consums (sistemes actius i passius), durant la vida útil de l'edifici. Utilització de sistemes constructius i estratègies ambientals que redueixin tant com sigui possible el cost mediambiental durant la construcció, i al final de la vida de l'edifici. Possible recuperació de sistemes passius de control energètic de l'arquitectura tradicional.	
B.2. Autoproducció Energètica amb Renovables	5 punts



Es valorarà la integració de sistemes d'autoproducció energètica mitjançant energies renovables, sempre que siguin adequats al lloc i a l'edifici i estiguin justificats tècnicament i arquitectònicament integrats.

C. Coherència constructiva	10 punts
Es valoraran les propostes tècniques en funció de: - Inversió prevista: s'analitzarà la coherència econòmica de la proposta respecte als objectius del projecte. - Durabilitat i proporcionalitat: es tindrà en compte l'adequació dels materials i sistemes a la tipologia de l'edifici, garantint una vida útil raonable. - Descarbonització i sostenibilitat: es prioritzaran solucions que minimitzin l'impacte ambiental, amb ús de materials sostenibles i eficiència energètica. - Criteris d'intervenció: es valorarà la compatibilitat amb les condicions existents i el respecte pel patrimoni o elements a conservar. Pel que fa els sistemes constructius i la posada en obra es tindran en compte: - Claredat i viabilitat: definició precisa dels detalls constructius i factibilitat tècnica d'execució. - Industrialització: integració de sistemes prefabricats o modulars que millorin eficiència i qualitat. - Planificació d'obra: especial atenció a la gestió de fases, incloent l'enderroc i la conservació de la façana existent.	

D. Cost de l'obra i Costos de manteniment	10 punts
El cost de l'obra definit de la proposta ha de prendre com a referència el que s'indica en el plec tècnic. Es valorarà la seva justificació i el seu nivell de fiabilitat en relació als plantejaments exposats, valorant les solucions i sistemes proposats i tenint en compte les dificultats i condicionants de l'actuació. Pel que fa al manteniment, es valorarà una justificació dels plantejaments de la proposta per a minimitzar els costos de manteniment amb una primera valoració.	

La puntuació mínima per a ser guanyador serà de 50 punts.



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

ANNEX NÚM. 7

MODEL FITXES PER PRESENTAR AL SOBRE C



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

FITXA – APARTAT (Indicar la posició a la que el treball presentat fa referència: A, B, C, D, E)

TÍTOL DEL PROJECTE 1

Dades del Projecte

Data del projecte:

Data d'inici de l'obra:

Data de fi de l'obra:

Client o Administració actuant:

PEC (IVA exclòs):

Superfície del projecte:

Breu explicació del Projecte

Resum destacant els trets més importants del projecte en relació als criteris de valoració.

Documentació gràfica

Plànols

Esquemes

Imatges 3D

Fotografies

...



ANNEX NÚM. 8

DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (JUSTIFICACIÓ DEL CÀLCUL D'HONORARIS)

De conformitat amb els articles 100, 101 i l'article 116.4, lletra d) de La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes d'indicar l'objecte, justificar el pressupost base de licitació, el valor estimat i la durada del contracte:

1. OBJECTE DEL CONTRACTE: SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU EDIFICI AL CARRER DE PROVENÇA 389 PER DESTINAR-LO A EQUIPAMENT D'ALLOTJAMENTS ASSISTENCIALS, ESCOLA BRESSOL I ESPAIS DE L'ESCOLA INSTITUT SICÍLIA, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE. BARCELONA. - PR. **Error! No se encuentra el origen de la referencia.**

2. DURADA ESTIMADA DEL CONTRACTE (relatiu al preu de licitació): 2,5 mesos

3. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:

PRESSUPOST DE LICITACIÓ	LICITACIÓ	IVA	SUBTOTAL	MODIFICAT (S. IVA)
1 Avantprojecte	116.283,80 €	24.419,60 €	140.703,40 €	23.256,76 €
SUBTOTAL PRESSUPOST DE LICITACIÓ	116.283,80 €	24.419,60 €	140.703,40 €	23.256,76 €

El pressupost base de licitació s'ha elaborat segons l'establert a l'article 100 de la LCSP. Aquest pressupost s'ha calculat segons el mètode de càlcul que s'explica a continuació segons costos de la prestació i s'ajusta a preus de mercat. Queden inclosos en aquests preus els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais incloses en l'objecte del contracte i que s'indiquen al contractes tipus adjunts al plec.

En el present document no es concreten aquelles dades ja definides al plec tècnic, com:

- Pressupost d'Execució Material.
- Pressupost del Projecte d'Instal·lacions.
- Pressupost de Mobiliari i Senyalística.
- Superfície de l'àmbit d'actuació.
- Honoraris d'Avantprojecte = $P \times C \times 0,14$, que té en compte els següents indicadors:
 - o *P és el Pressupost d'Execució Material previst de l'actuació, ja definit al plec.*
 - o *C és un coeficient que ve definit en funció de la superfície construïda de l'àmbit d'actuació.*

4. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:

	LICITACIÓ	IVA	SUBTOTAL
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:	1.586.456,50 €	333.155,87 €	1.919.612,37 €

El valor estimat del contracte s'ha elaborat segons l'establert a l'art. 101 de la LCSP. S'entén per valor estimat del contracte el valor de l'import total, més les possibles modificacions, opcions, pròrrogues i pagament de primes sense incloure l'impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

El valor estimat del contracte que defineix els honoraris, s'ha calculat a partir d'unes fórmules:



- Honoraris de Redacció d'Avantprojecte = $P \times C \times 0,14$, que té en compte els indicadors explicats a l'apartat anterior.
- Honoraris de Redacció de Projecte Bàsic amb Definició Constructiva i Llicència Ambiental : $H = H1 + H2$, on:
 - $H1$ (Projecte Bàsic amb D.C.) = $P \times C \times 0,237$, que té en compte els indicadors ja explicats a l'apartat anterior
 - $H2$ (Llicència Ambiental) = $S \times C \times Ka$, on
 - *S és la superfície de l'edificació*
 - *C és un coeficient que depèn de la superfície i també dels annexs definits a la Llei d'Intervenció Integral de l'Administració Ambiental.*
 - *Ka és el Coeficient d'actualització: 1,83*
- Honoraris de Redacció del Projecte Executiu (*), Memòria Ambiental, Estudi de Seguretat i Salut, Projecte d'Instal·lacions i Certificació Energètica: $H = Ha + Hb + Hc + Hd + He + Hf$, on:
 - Ha (Projecte Executiu (*)) = $P \times C \times 0,273$, que té en compte els indicadors ja explicats a l'apartat anterior.
() : Incorpora la definició constructiva ja determinada al projecte Bàsic.*
 - Hb (Memòria Ambiental) = $\min[S \times C \times Ka ; B \times 0,16]$, on
 - *B correspon als honoraris totals de DO.*
 - *La resta de coeficients ja s'han explicat a l'apartat anterior.*
 - Hc (Estudi de Seguretat i Salut) = $B \times 0,26$, que té en compte l'indicador explicat a l'apartat anterior.
 - Hd (Projecte d'Instal·lacions) = $Pi \times 7,9\% \times C$, que té en compte els següents indicadors:
 - *Pi és el pressupost d'instal·lacions, ja definit al plec.*
 - *C és un coeficient que depèn de Pi.*

Dels honoraris resultants, el 70% correspon a la redacció del projecte d'instal·lacions i el 30% a la inspecció i direcció d'obra d'instal·lacions.
 - He (Certificació Energètica) = V , que té en compte el següent indicador
 - *V és un valor tabulat, en euros, que depèn de la superfície: 4.816,00 €.*
 - Hf (adaptació del projecte a la Instrucció Tècnica de Sostenibilitat) = $B \times 0,08$.
 - *B ja s'ha definit a l'apartat Hb.*
- Honoraris de Direcció i Liquidació d'Obra i actualització d'aquestes: $Ho = Ho1 + Ho2$
 - $Ho1$ (Direcció i Liquidació d'Obra) = $P \times C \times 0,35$, que té en compte els indicadors esmentats anteriorment.
 - $Ho2$ (Increment per actualització de la DO i la LO) = $Ho1 \times 0,2$
- Honoraris de Planejament derivat (Pla Especial) = Ve , que té en compte el següent indicador
 - *Ve és un valor tabulat, en euros, que depèn de la dificultat: 8.000,00 €.*



- Honoraris de redacció del projecte de mobiliari, senyalística i seguiment de la implantació:

- $H_{mob} = P_{ms} \times C_{mob}/100$
- $H_{seny} = P_{ms} \times C_{seny}/100$

que té en compte els següents indicadors:

- *H_{mob} son els Honoraris resultants per al projecte i seguiment de la implantació de mobiliari.*
- *H_{seny} son els Honoraris resultants per al projecte i seguiment de la implantació de senyalística.*
- *P_{ms} es el Pressupost de mobiliari i senyalística, ja definit al plec,*
- *C_{mob} coeficient que ve definit en funció de la superfície construïda de l'àmbit d'actuació.*
- *C_{seny} coeficient que ve definit en funció de la superfície construïda de l'àmbit d'actuació.*

Dels honoraris resultants, el 79% correspon a la redacció del projecte i el 21% al seguiment de la implantació.

- Realització de Renders (Imatges 3D):

- Honoraris = Nombre de models virtuals x H_{MV} + Nombre d'imatges x H_{UI}

que té en compte els següents indicadors:

- *H_{MV} son els honoraris corresponents a la construcció del model virtual en 3D: 800,00 €*
- *Nombre de models virtuals en 3D: 3*
- *H_{UI} son els honoraris corresponents a cada imatge renderitzada amb postproducció: 600,00 €*
- *Nombre d'imatges renderitzades amb postproducció: 5*
- El Pla d'Auscultació
- Honoraris segons preus de mercat 2025.

- L'Estudi de Vibracions

- Honoraris segons preus de mercat 2025.

- La Simulació Energètica Dinàmica

- Honoraris per dedicació: $H = I \times D \times T$, que té en compte els següents indicadors,

- *I correspon a l'Import mensual de l'assistència tècnica o PM en funció de l'experiència i del tipus de feina, segons taula de costos mensuals de referència de BIMSA, expressat en euros/mes.*
- *D és la dedicació, expressada en %.*
- *T és la durada dels treballs, expressada en mesos.*

Aquesta fórmula s'ha aplicat sobre els perfils professionals requerits per a la realització dels treballs objecte del contracte:

Equip de projecte assignat	Dedicació mitja (%)	Durada mitja (mesos)	Retribució mensual mitja (sense IVA)	Total
Tècnic superior >10 anys	30%	1	9.791,96 €	2.937,59 €



Tècnic superior <5 anys	30%	1	5.999.80 €	1.799,94 €
----------------------------	-----	---	------------	------------

**TOTAL
(IVA
exclòs): 4.737,53
€**

- Projecte d'Enderroc
 - Honoraris per dedicació: $H = I \times D \times T$, que té en compte els següents indicadors,
 - I correspon a l'Import mensual de l'assistència tècnica o PM en funció de l'experiència i del tipus de feina, segons taula de costos mensuals de referència de BIMSA, expressat en euros/mes.
 - D és la dedicació, expressada en %.
 - T és la durada dels treballs, expressada en mesos.

Aquesta fórmula s'ha aplicat sobre els perfils professionals requerits per a la realització dels treballs objecte del contracte:

Equip de projecte assignat	Dedicació mitja (%)	Durada mitja (mesos)	Retribució mensual mitja (sense IVA)	Total
Tècnic superior >10 anys	30%	3	9.791.96 €	8.812,76 €
Tècnic superior<5 anys	30%	3	5.999.80 €	5.399,82 €

**TOTAL
(IVA
exclòs): 14.212,58
€**

- Direcció de les Obres d'Enderroc
 - Honoraris per dedicació: $H = I \times D \times T$, que té en compte els següents indicadors,
 - I correspon a l'Import mensual de l'assistència tècnica o PM en funció de l'experiència i del tipus de feina, segons taula de costos mensuals de referència de BIMSA, expressat en euros/mes.
 - D és la dedicació, expressada en %.
 - T és la durada dels treballs, expressada en mesos.

Aquesta fórmula s'ha aplicat sobre els perfils professionals requerits per a la realització dels treballs objecte del contracte:

Equip de projecte assignat	Dedicació mitja (%)	Durada mitja (mesos)	Retribució mensual mitja (sense IVA)	Total
Tècnic superior >10 anys	20%	6	9.791.96 €	11.750,35 €

**TOTAL
(IVA
exclòs): 11.750,35
€**

- La Documentació Final d'Obra: $[(P2 - P) \times (H1 - H2)) / (P2 - P1)] + H2$, que té en compte els següents indicadors:



- P correspon al PEM del projecte.
 - P1 i P2 corresponen als valors menor i superior de PEM tabulats entre els que s'interpola.
 - H1 i H2 corresponen als valors menor i superior d'honoraris tabulats entre els que s'interpola.
 - Els honoraris resultants ha estat de 16.500,00 €, IVA exclòs.
 - S'han fixat uns honoraris mínim i màxim de , respectivament, 7.000 € i 22.000 €, IVA exclòs.
- El reconeixement de terreny, inclosa la Direcció de l'Obra i la CAE
- Honoraris per dedicació: $H = I \times D \times T$, que té en compte els següents indicadors,
 - I correspon a l'Import mensual de l'assistència tècnica o PM en funció de l'experiència i del tipus de feina, segons taula de costos mensuals de referència de BIMSA, expressat en euros/mes.
 - D és la dedicació, expressada en %.
 - T és la durada dels treballs, expressada en mesos.

Aquesta fórmula s'ha aplicat sobre els perfils professionals requerits per a la realització dels treballs objecte del contracte:

Equip de projecte assignat	Dedicació mitja (%)	Durada mitja (mesos)	Retribució mensual mitja (sense IVA)	Total
Tècnic superior >10 anys	40%	1	9.791.96 €	3.916,78 €

**TOTAL
(IVA
exclòs): 3.916,78
€**

- L'Anàlisi de Fauna i Flora, en fase d'enderroc, de projecte i obra.
- Honoraris per dedicació: $H = I \times D \times T$, que té en compte els següents indicadors,
 - I correspon a l'Import mensual de l'assistència tècnica o PM en funció de l'experiència i del tipus de feina, segons taula de costos mensuals de referència de BIMSA, expressat en euros/mes.
 - D és la dedicació, expressada en %.
 - T és la durada dels treballs, expressada en mesos.

Aquesta fórmula s'ha aplicat sobre els perfils professionals requerits per a la realització dels treballs objecte del contracte:

Equip de projecte assignat	Dedicació mitja (%)	Durada mitja (mesos)	Retribució mensual mitja (sense IVA)	Total
Tècnic superior >10 anys	30%	1	9.791.96 €	2.937,59 €
Tècnic superior <5 anys	20%	1	5.999.80 €	1.199,96 €

**TOTAL 4.137,55€
(IVA
exclòs):**

- Honoraris de Planejament derivat (Pla Especial) = Pd, que té en compte el següent indicador



Valor Pd		
Dificultat alta	Dificultat mitja	Dificultat baixa
10.000 €	8.000 €	6.000 €

- *Pd és un valor de mercat, que depèn de la dificultat: 8.000,00 € .*
- Honoraris de l'actualització de preus = Ve, que té en compte el següent indicador
- *Ve és un valor de mercat: 5.000€.*



ANNEX NÚM. 9

CONDICIONS MÍNIMES QUE HA DE CONTENIR L'ASSEGURANÇA A CONTRACTAR PER L'ADJUDICATARI

El Contractista adjudicatari haurà de contractar i mantenir en vigor al seu càrrec i com a mínim durant el període de durada del Contracte objecte d'aquest Plec – incloent el de garantia en els casos que li correspongui i les possibles pròrrogues que fossin necessàries - les següents pòlisses d'assegurança o assegurances:

Assegurança de Responsabilitat Civil general i professional de caràcter primari, adequada a l'objecte i dimensions dels treballs a executar, que garanteixi les responsabilitats que es poden derivar pels danys materials, personals i els perjudicis produïts a tercers a conseqüència del desenvolupament i/o execució dels treballs que s'integren en aquest Contracte, ja siguin imputables a Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. o als seus possibles contractistes adjudicataris, en relació amb l'objecte del present concurs, amb un límit mínim de responsabilitat de **300.000,00 EUROS per sinistre i en agregat o per anualitat d'assegurança**, incloent, com a mínim, les següents garanties:

- (i) Responsabilitat Civil General.
- (ii) Responsabilitat Civil Patronal, amb un sublímit mínim per víctima no inferior a **150.000,00 EUROS. (*)**
- (iii) Responsabilitat Civil Creuada (*)
- (iv) Responsabilitat Civil Professional.
- (v) Responsabilitat Civil solidària i/o subsidiària de qualsevol altre/s Contractista/s diferent/s al Contractista/s adjudicatari/s, en relació amb l'objecte de la present licitació.

(*) IMPORTANT: Els apartats (ii) i (iii) NO seran requerits en el cas de que l'adjudicatari sigui una persona física o una persona jurídica unipersonal.

Aquesta pòlissa haurà d'incloure les següents provisions:

- 1) Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A., el seu personal, el Contractista adjudicatari i els seus subcontractistes que intervinguin en l'execució dels treballs objecte d'aquest contracte, hauran de ser inclosos com a assegurats addicionals a la mateixa sense perdre la seva condició de tercers.
- 2) Actuarà com a primària i en primera instància davant de qualsevol altre existents relativa a aquest Contracte d'adjudicació que pogués tenir contractada qualsevol intervingent.
- 3) S'haurà de subscriure abans de l'inici dels treballs adjudicats al Contractista adjudicatari. Aquesta pòlissa haurà d'incloure la corresponent clàusula d'exoneració de responsabilitat en benefici de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. i d'expressa renúncia als drets de subrogació i repetició vers a Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A., i/o el persona al seu servei per part de les companyies asseguradores i dels assegurats, i no podrà ser rescindida per cap circumstància – excepte pel possible impagament de la seva prima, en el qual cas aquest plec preveu una disposició al respecte – sense el consentiment i consentiment exprés i escrit prèviament formulat per part de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A.



- 4) Els límits mínims de responsabilitat requerits hauran de romandre completament disponibles durant la vigència d'aquest contracte, havent de procedir per part del Contractista adjudicatari a la seva reposició immediata conforme es vagin esgotant.

B) Assegurances Socials i d'Accidents i/o Vida o qualsevol altre als quals estigui obligat conforme a Llei o per conveni laboral amb els treballadors empleats en les obres quan s'escaigui, bé per al seu personal propi o subcontractat.

C) Assegurança de Responsabilitat Civil Obligatòria i Voluntària d'Automòbils per als vehicles que utilitzin en el desenvolupament de les seves obligacions contractuals, així qualsevol altre assegurança, relacionada o no amb l'obra quan s'escaigui, que sigui exigible segons la legislació aplicable al llarg del contracte.

D) Qualsevol altre assegurança de contractació obligatòria conforme a la legislació vigent.

Altres obligacions:

1. BIMSA es reserva la facultat de rebutjar les companyies asseguradores seleccionades per el/els Contractista/es adjudicatari/s si considerés motivadament que les mateixes no reuneixen les mínimes condicions de solvència necessàries, o en el cas de que la pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil requerida quedés rescindida por falta de pagament de la prima per part del Contractista adjudicatari. En aquests casos, Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. contractaria les cobertures d'assegurances requerides a l'Adjudicatari/Contractista, imputant-li el seu import de forma íntegra.

2. Les obligacions que en aquesta matèria s'estableixen pel/ els Contractista/s adjudicatari/s, se sobreenten en extensives als subcontractistes per aquest/s contractat/s i, en general, a tots els participants en el treball objecte del Contracte, havent de, en conseqüència, ser traslladades pel Contractista/es adjudicatari/s a tots ells. A aquest efecte, el/els Contractista/es adjudicatari/s requerirà/n als seus subcontractistes la constitució i manteniment de les assegurances anteriorment relacionades, durant el temps que aquests prestin els seus serveis o prestacions al/s Contractista/es adjudicatari/s, sol·licitant-los la presentació dels corresponents certificats d'assegurança que evidencin la validesa i efectivitat de les assegurances exigides.

3. Amb independència de l'indicat als apartats anteriors, el Contractista adjudicatari podrà subscriure, igualment al seu càrrec, les assegurances complementàries que estimi/n necessaris per a la total cobertura dels seus interessos i responsabilitats que poguessin derivar-se del present Contracte.

4. La contractació de totes les assegurances esmentades en la present clàusula no limitarà les obligacions i la responsabilitat assumides pel/s Contractista/es adjudicatari/s en virtut de la resta d'estipulacions contractuals.

5. En cas d'esdeveniment de qualsevol sinistre emparat per les diferents pòlisses d'assegurança que integren aquest programa, les franquícies que siguin aplicables conforme a l'establert per les condicions de cadascuna de les mateixes seran suportades pel/s Contractista/es adjudicatari/s. Així mateix, qualsevol diferència que sorgeixi en el pagament de les indemnitzacions, ja sigui per aplicació de franquícies, o per no trobar empara en cap de les pòlisses contractades haurà de ser suportada pel/s Contractista/es adjudicatari/s.

6. Durant la vigència del contracte, Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. podrà sol·licitar



al/s Contractista/es adjudicatari/s que li exhibeixi/n la documentació corresponent a les assegurances anteriorment referides, o que se li lliuri còpia, segons els casos, de les cartes de garantia, certificats o pòlisses de les mateixes, així com que se li acrediti estar al corrents en el pagament de les primes, amb l'obligació, per part del contractista adjudicatari d'emplenar aquest requeriment, podent -en cas contrari- Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. suspendre, de manera potestativa, l'execució del treball o el pagament de les relacions valorades, tot això sense perjudici de les altres responsabilitats pel fet que pertoqués per causa de l'incompliment.

7. En tot cas, Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. es reserva el dret de contractar, per compte i a càrrec del/s Contractista/es adjudicatari/s, aquelles assegurances requerides que no estiguessin contractades o que no complissin, a plena satisfacció de BIMSA, els requisits de contractació exigits.

8. En qualsevol cas, per a repercutir la despesa realitzada pels danys que s'ocasionin a tercers causa de l'execució de les treballs objecte d'aquest Contracte, Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. podrà fer-ho mitjançant execució de les garanties dipositades pel/s Contractista/es adjudicatari/s.

9. La no exigència per part de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. d'alguna de les assegurances objecte de la present clàusula, no implicarà en cap cas que Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. es faci càrrec dels danys ocasionats en cas de sinistre, la qual cosa porta lògica conseqüència del principi de risc i ventura al que està subjecte el/s Contractista/es adjudicatari/s. Idèntiques conseqüències tindrà la no contractació de les diferents pòlisses d'assegurança en els termes requerits en la present clàusula.

10. La responsabilitat primària i directa del/s Contractista/es adjudicatari/s no podrà reduir-se, temperar-se o subrogar-se al condicionat o actuació dels asseguradors.