



ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE DIGITAL B

Acta de l'obertura dels sobres (B) relatius als criteris avaluable objectivament del procediment d'adjudicació C 2025 26 – Neteja de la seu del CCBC.

A Reus, a la seu del Consell Comarcal del Baix Camp, a les 12:00 hores del 31 d'octubre de 2025, va començar l'acte d'obertura del "sobre digital A" (documentació administrativa) presentats dins del termini establert a l'anunci de licitació publicat al perfil del contractant del Consell Comarcal del Baix camp el 14 d'octubre de 2025 i es van admetre totes les empreses licitadores.

La Mesa de contractació, de conformitat amb el que es disposa al plec de clàusules administratives particulars, va quedar constituïda de la forma següent:

- Presidència:
 - o Joan Josep García Rodríguez, president del Consell Comarcal del Baix Camp,
- Secretaria:
 - o Joan Manuel Abelló, Secretari General del Consell Comarcal del Baix Camp
- Vocals:
 - o Rosa Pérez Lopez, Interventora del Consell Comarcal del Baix Camp
 - o Joan Manuel Abelló, Secretari General del Consell Comarcal del Baix Camp

Dr. Ferran, 8 · 43202 Reus
Tel. 977 327 155 · Fax 977 321 773
ccbaixcamp@baixcamp.cat
www.baixcamp.cat



A les 12:00 del 3 de novembre de 2025, es va procedir a l'obertura del sobre digital B (criteris avaluables objectivament) presentats dins del termini establert, amb el següent resultat

1.- Obertura del Sobre B:

Registre d'obertura de sobre

Licitació: 8100810007-2025-0006347

Sobre: Sobre B: criteris avaluables objectivament

Data	Acció
31/10/2025 08:20:05	El custodi Irene Garcia Bautista ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 31/10/2025 08:20:05.
31/10/2025 08:21:30	L'empresa BENIFONSSERVICES SL ha enviat la paraula clau del sobre Sobre B: criteris avaluables objectivament, a data i hora 31/10/2025 08:21:30.
31/10/2025 08:22:27	L'empresa SERVICIOS AUXILIARES ARENA, SL ha enviat la paraula clau del sobre Sobre B: criteris avaluables objectivament, a data i hora 31/10/2025 08:22:27.
03/11/2025 12:04:12	El custodi Irene Garcia Bautista ha aplicat les credencials al sobre Sobre B: criteris avaluables objectivament, a data i hora 03/11/2025 12:04:12 (Credencials aplicades: 1/2).
03/11/2025 12:06:48	El custodi Jordi Toset Mena ha aplicat les credencials al sobre Sobre B: criteris avaluables objectivament, a data i hora 03/11/2025 12:06:48 (Credencials aplicades: 2/2).
03/11/2025 12:15:44	El custodi Irene Garcia Bautista ha obert el sobre Sobre B, a data i hora 03/11/2025 12:15:44.
03/11/2025 12:15:54	L'usuari amb rol validador Irene Garcia Bautista - Validador - Consell Comarcal del Baix Camp ha descarregat el fitxer Sobre B_ criteris avaluables objectivament_BENIFONSSERVICES SL.zip de l'oferta 200,536,224, a data i hora 03/11/2025 12:15:54
03/11/2025 12:16:01	L'usuari amb rol validador Irene Garcia Bautista - Validador - Consell Comarcal del Baix Camp ha descarregat el fitxer Sobre B_ criteris avaluables objectivament_SERVICIOS AUXILIARES ARENA, SL.zip de l'oferta 200,528,587, a data i hora 03/11/2025 12:16:01

2.- Contingut:

Examinada la documentació que consta al sobre B es considera pertinent sol·licitar a l'empresa Servicios Auxiliares Arena, SL que aclareixi les anualitats que inclouen la seva oferta, ja que sorgeixen dubtes a la Mesa si es refereix a una o dues anualitats.

La petició d'aclariment es remet a l'empresa el dia 4 de novembre i aquesta respon el mateix dia i manifesta que la seva oferta es refereix a una anualitat.

Així mateix, es constata el compliment de tots els requisits exigits de les empreses licitadores i s'efectua la valoració d'acord amb la següent taula de puntuació:

Dr. Ferran, 8 · 43202 Reus
Tel. 977 327 155 · Fax 977 321 773
ccbaixcamp@baixcamp.cat
www.baixcamp.cat



1) Criteri 1 – Preu Ofert (oferta econòmica més baixa) – 55 punts

- Sobre un pressupost màxim de licitació de 59.484,75 € més IVA per 2 anualitats.

Empresa	Oferta - IVA	Oferta - BI	Puntuació
Servicios Auxiliares Arena, SL	57.886,08 €	70.042,16 €	55,00
Benifonsservices, SL	59.384,55 €	71.855,30 €	53,61

2) Criteri 2 – Increment d'hores de neteja – 5 punts

- 0 punts si no ofereixen increment. 1 a 5 punts d'1 a 5 hores.

Empresa	Increment	Puntuació
Servicios Auxiliares Arena, SL	5 hores	5,00
Benifonsservices, SL	0 hores	0,00

3) Criteri 3 – Millora ambiental dels productes i de l'utilatge – 5 punts

- 0 punts si no ofereixen millora. 5 punts si l'ofereixen.

Empresa	Millora ambiental	Puntuació
Servicios Auxiliares Arena, SL	Si	5,00
Benifonsservices, SL	Si	5,00

4) Criteri 4 – Millora del Pla de treball – màxim 10 punts

Empresa	Rajoles i portes del lavabo	Vidres, separadors i finestres	Poliment	Estors, llums i ascensors	Punts
Servicios Auxiliares Arena, SL	Cada 3 mesos - 2,5	Cada setmana - 2,5	Cada 3 mesos - 2,5	Cada 3 mesos - 2,5	10,00
Benifonsservices, SL	Segons Pla - 0,0	Segons Pla - 0,0	Segons Pla - 0,0	Segons Pla - 0,0	0,00



Quadre resum de les puntuacions obtingudes al sobre B:

Empresa	Total puntuació criteris objectius	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Criteri 4
Servicios Auxiliares Arena, SL	75,00	55,00	5,00	5,00	10,00
Benifonsservices, SL	58,61	53,61	0,00	5,00	0,00

Vista aquesta documentació, la Mesa ACORDA:

1. Deixar constància de l'obertura del sobre B amb els criteris avaluable de forma objectiva.
2. Aprovar aquesta valoració i atribuir la millor oferta presentada a:
 - a. Servicios Auxiliares Arena, SL
3. Publicar aquesta acta al perfil del contractant

I sense més assumptes per tractar, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari i per deixar-ne constància, estenc aquesta acta.

Joan Josep Garcia Rodriguez

Joan Manuel Abelló

Rosa Pérez López

Dr. Ferran, 8 · 43202 Reus
Tel. 977 327 155 · Fax 977 321 773
ccbaixcamp@baixcamp.cat
www.baixcamp.cat