

Regidoria de Contractació i Patrimoni

Obres i Projectes

c/Sant Josep 7, 4a planta - 08401 Granollers Tel: 938426640 Fax: 938426702

Elena Fuentes López, secretària accidental de l'Ajuntament de Granollers

CERTIFICO: Que en data 11/11/2025, el/la regidor/a delegat/ada ha dictat la **Resolució núm. E-8619/2025** següent:

Preparació, gestió i adjudicació del contracte (CONT)

Assumpte: Adjudicar el contracte d'obres per l'execució del Projecte d'arranjament i millora dels camins rurals Font del Ràdium, Sant Nicolau, camí de la Serra, Can Ninou, camí Ral, Can Balitre i Santa Quitèria

Exp.: 2025/050 (74/2025/CONT)

Fets:

1. Mitjançant resolució de la regidoria de Contractació, núm. E-6535/2025 de data de 3/8/2025, es va aprovar la licitació del contracte d'obres dels camins rurals de Granollers, Font del Ràdium, Sant Nicolau, camí de la Serra, Can Ninou, camí Ral, Can Balitre i Santa Quitèria, continuant amb la tasca de millora i manteniment per tal de tenir-los en perfectes condicions d'utilització, per un import de 32.308,75 € més 6.784,84 € en concepte d'IVA (21%), que fan un total 39.093,59 €, amb un termini d'execució de 10 mesos, a càrrec de L3101/45401/61908 Adequació camins de Palou, del pressupost de l'any «2025».

2. La data límit de prestació d'ofertes va finalitzar el 5/9/2025 a les 14:00. Dins del termini establert s'han presentat les següents empreses que han estat admeses:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI, SL	B44889095	11/08/2025	17:33:29	RGE/2025047594
CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS SL	B63366314	14/08/2025	11:26:00	RGE/2025048029
FORMIGONS DOLMEN SL	B58841180	21/08/2025	09:37:11	RGE/2025048686
Josep Codina Magem	47972511P	25/08/2025	18:54:42	RGE/2025049056
Obres i Paviments Llovet, S.L.	B65935975	01/09/2025	00:00:00	RGE/2025049827
2020 Plus Obras y Reformas S.L.	B56577513	01/09/2025	12:13:52	RGE/2025049950
SOTECEN VIAL S,L	B66378134	04/09/2025	11:59:15	RGE/2025050637
Excavacions i Obres Públiques Requena, SA	A59068072	04/09/2025	19:25:48	RGE/2025050778

3. En data 30/9/2025, el cap de servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers, emet informe en el que:

a) valora les ofertes presentades a la licitació, sent el resum de la puntuació:

PLICA	EMPRESA	CRITERI A	CRITERI B	MÀXIM 100 punts
1	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI, SL	69,27	20,00	89,27
2	CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS, SL	48,98	20,00	68,98
3	FORMIGONS DOLMEN SL	55,56	20,00	75,56
4	JOSEP CODINA MAGEM	59,27	20,00	79,27
5	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL	28,72	20,00	48,72
6	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS SL	75,89	20,00	95,89
7	SOTECEN VIAL SL	80,00	20,00	100,00
8	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA, SA	69,27	20,00	89,27

b) proposa requerir a les empreses 2020 Plus Obras i Reformas, SL i Sotecen Vial, SL que presentin justificació de la viabilitat de les seves ofertes sotmeses a baixa temerària.

Segons informe a continuació transcrit i publicat al Perfil del contractant:

«El sotasignat, Antoni Corral Palacios, cap del servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers.

INFORMA

D'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte d'adjudicació de les obres relatives al projecte d'ARRANJAMENT I MILLORA DELS CAMINS RURALS FONT DEL RÀDIUM, SANT NICOLAU, CAMÍ DE LA SERRA, CAN NINOU, CAMÍ RAL, CAN BALITRE I SANTA QUITÈRIA (Exp. 2025/050 (074/2025/CONT) i atenent a l'article 86 del RGLCAP, es determina que les ofertes econòmiques del criteri (A) es consideraran com presumptament anormals o desproporcionades, quan com a fruit d'aplicar els requeriments establerts a la clàusula 14 del Plec de clàusules administratives, la desviació mitjana sigui més gran de 0,02 ($d > 0,02$).

Segons disposa la clàusula 14 del PCAP, per a l'adjudicació del contracte es procedirà a la seva valoració fins un màxim de 100 punts, derivada de la suma dels punts obtinguts en els conceptes següents:

$$Vi = A + B \quad \text{on:}$$

Vi = valoració resultant de cada empresa

A = puntuació oferta econòmica (fins a 80 punts)

B = puntuació oferta termini de garantia (fins a 20 punts)

CRITERI A.- PREU DE LICITACIÓ, AVALUABLE DE FORMA AUTOMÀTICA (fins un màx. 80 punts)

El pressupost base de licitació, podrà ser millorat a la baixa, màxim 80 punts, distribuïts en funció de les ofertes rebudes. La puntuació es calcularà aplicant la fórmula següent:

$$P_i = \left[\frac{(OP_i - OT)}{(OP_{\min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}} \times P_{\max} \quad \text{essent:}$$

P_i : Puntuació de l'oferta

OP_i : Oferta de preu analitzada

OT : Oferta Tipus. Import licitació

$OP_{\min}$: Oferta de preu més baixa del full d'obertura d'ofertes econòmiques

$P_{\max}$: Puntuació màxima (80 punts)

Ofertes presentades:



Ajuntament Granollers

PLICA	EMPRESA	IMPORT (sense IVA)	% baixa	<i>Càlcul d'ofert a econò mica sobre el</i>
1	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI, SL	29.077,89 €	10,00	
2	CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS, SL	30.693,31 €	5,00	
3	FORMIGONS DOLMEN SL	30.230,16 €	6,43	
4	JOSEP CODINA MAGEM	29.944,00 €	7,32	
5	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL	31.753,62 €	1,72	
6	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS SL	28.431,69 €	12,00	
7	SOTECEN VIAL SL	28.000,00 €	13,34	
8	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA, SA	29.077,88 €	10,00	

preu de licitació:

A	OFERTA ECONÒMICA SOBRE EL PREU DE LICITACIÓ	Pressupost	32.308,75 €	sense IVA
PLICA	EMPRESA	IMPORT (sense IVA)	% baixa	TOTAL PUNTS80 punts màxim
1	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI, SL	29.077,89 €	10,00	69,27
2	CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS, SL	30.693,31 €	5,00	48,98
3	FORMIGONS DOLMEN SL	30.230,16 €	6,43	55,56
4	JOSEP CODINA MAGEM	29.944,00 €	7,32	59,27
5	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL	31.753,62 €	1,72	28,72
6	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS SL	28.431,69 €	12,00	75,89
7	SOTECEN VIAL SL	28.000,00 €	13,34	80,00
8	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA, SA	29.077,88 €	10,00	69,27

Càlcul de la mitjana (OM) i desviació de la mitjana (d):

Conforme a l'article 86 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de l'oferta mitjana (OM) l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats anteriorment.

Un cop aplicat el criteri d'exclusió del càlcul de la mitjana per a les empreses del mateix grup descrit al paràgraf anterior, si el nombre de licitadors resultants a tenir en compte per al càlcul de la mitjana és superior a 10, llavors es seguirà el següent procediment per al càlcul de la mitjana de les ofertes:

- Es prescindirà de l'oferta més baixa (OMB1) sempre que sigui inferior en més del 5% a la segona oferta més baixa (OMB2) és a dir, quan $OMB1 < 0,95 * OMB2$
- Es prescindirà de l'oferta més alta (OMA1) sempre que sigui superior en més del 5% a la segona oferta més alta (OMA2) és a dir, quan $OMA1 > 1,05 * OMA2$

Un cop determinada l'oferta mitjana, la desviació de l'oferta analitzada serà el resultat del següent càlcul:

$$d_i = - \frac{(O_i - OM)}{OT}$$

di. Desviació de la mitjana

Oi. Oferta a valorar

OM. Oferta mitjana

OT. Pressupost base de licitació sense IVA

Càlcul OM i OT:

OM. Oferta mitjana 29.651,07 € (sense IVA)

OT. Oferta tipus 32.308,75 € (sense IVA)

La valoració de la desviació (d) es farà amb 2 decimals resultants de la fórmula descrita.

- Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és UNA (1), no seran d'aplicació els criteris per a apreciar la presumpta anormalitat o desproporció.
- Si s'admeten a licitació entre DOS (2) i CINC (5) ofertes, totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals sigui més gran que 0,05 ($d > 0,05$) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades.
- Si s'admeten a licitació SIS (6) ó més ofertes, totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals sigui més gran que 0,02 ($d > 0,02$) seran considerades presumptament anormals o

desproporcionades. La valoració de la desviació de «d» es farà amb el resultat amb 2 els decimals resultants de la fórmula descrita.

Càlcul desviació mitjana:

Per tant, les ofertes amb la desviació de les quals és més gran de 0,02 ($d > 0,02$), es consideraran amb valors presumptament anormals o desproporcionades.

Per tant, les ofertes presentades per les empreses:

Plica 6. 2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS S.L., amb una oferta de 28,431,69.- € i una $d = 0,04 > 0,02$

Plica 7. SOTECEN VIAL S.L., amb una oferta de 28,000,00.- € i una $d = 0,05 > 0,02$

Aquestes ofertes es consideren que poden estar incurses en una oferta amb valors anormals o desproporcionats.

CRITERI B. OFERTA AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA (fins 20 punts)

	CÀLCUL DESVIACIÓ MITJANA	PREU DE LICITACIÓ	Pressupost	32.308,75 €	sense IVA
PLICA	EMPRESA	IMPORT	di		
1	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI,	29.077,89 €	0,02 €	Compleix $d < 0,02$	
2	CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS, SL	30.693,31 €	- 0,03 €	Compleix $d < 0,02$	
3	FORMIGONS DOLMEN SL	30.230,16 €	- 0,02 €	Compleix $d < 0,02$	
4	JOSEP CODINA MAGEM	29.944,00 €	- 0,01 €	Compleix $d < 0,02$	
5	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL	31.753,62 €	- 0,07 €	Compleix $d < 0,02$	
6	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS SL	28.431,69 €	0,04 €	No compleix $d < 0,02$	
7	SOTECEN VIAL SL	28.000,00 €	0,05 €	No compleix $d < 0,02$	
8	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA	29.077,88 €	0,02 €	Compleix $d < 0,02$	

El licitador podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia respecte del termini de garantia que s'especifica al present Plec.

Les unitats que el licitador haurà d'especificar és el número de mesos addicionals i fins a un màxim que suposi doblar el termini de garantia especificat al Plec de Clàusules Administratives.

El termini de garantia mínim es fixa en 12 mesos des del dia següent al de l'Acta de recepció. Per aquest motiu, la garantia màxima que poden ampliar els licitadors és només per 12 mesos addicionals.

$$P_i = \left[\frac{AG_i}{AG_{max}} \right]^{\frac{1}{2}} \times P_{max} \quad \text{essent:}$$

P_i : Puntuació de l'oferta

AG_i : Mesos ampliació termini de garantia de l'oferta respecte de l'especificat al Plec.

$AG_{màx}$: Mesos ampliació màxims del termini de garantia del total de les ofertes del full d'obertura.

$P_{màx}$: Puntuació màxim (20punts)

B OFERTA SOBRE L'AMPLIACIÓ DE GARANTIA DE LES OBRES			
PLICA	EMPRESA	AMPLIACIÓ TERMINI	TOTAL PUNTS 20 punts màxim
1	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI, SL	12,00	20,00
2	CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS, SL	12,00	20,00
3	FORMIGONS DOLMEN SL	12,00	20,00
4	JOSEP CODINA MAGEM	12,00	20,00
5	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL	12,00	20,00
6	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS SL	12,00	20,00
7	SOTECEN VIAL SL	12,00	20,00
8	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA, SA	12,00	20,00

Quadre resum de puntuació:

Com a resultat del procés de valoració dels criteris automàtics de les proposicions presentades per l'adjudicació de les obres referents al projecte d'ARRANJAMENT I MILLORA DELS CAMINS RURALS FONT DEL RÀDIUM, SANT NICOLAU, CAMÍ DE LA SERRA, CAN NINOU, CAMÍ RAL, CAN BALITRE I SANTA QUITÈRIA (Exp. 2025/050 (074/2025/CONT), s'obtenen les següents puntuacions:

PLICA	EMPRESA	CRITERI A	CRITERI B	MÀXIM 100 punts
1	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI, SL	69,27	20,00	89,27
2	CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS, SL	48,98	20,00	68,98
3	FORMIGONS DOLMEN SL	55,56	20,00	75,56
4	JOSEP CODINA MÀGEM	59,27	20,00	79,27
5	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL	28,72	20,00	48,72
6	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS SL	75,89	20,00	95,89
7	SOTECEN VIAL SL	80,00	20,00	100,00
8	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA, SA	69,27	20,00	89,27

CONCLUSIÓ

Per tot l'exposat, es conclou que:

Hi ha dues ofertes que es consideren que poden estar incurses en una oferta amb valors anormals o desproporcionats.

Plica 6. 2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS S.L., amb una oferta de 28,431,69.- € i una $d = 0,04 > 0,02$

Plica 7. SOTECEN VIAL S.L., amb una oferta de 28,000,00.- € i una $d = 0,05 > 0,02$

Es proposa que es requereixi a aquestes empreses, per tal de justificar la valoració de la seva oferta i precisar les condicions, en particular pel que fa a estalvi que emeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per a executar la prestació, l'originalitat de les prestacions presentades, al respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc on s'hagi de realitzar la prestació.

La qual cosa s'informa als efectes que correspongui

Granollers, Setembre de 2025

Antoni Corral Palacios

Cap de Servei d'Obres i Projectes

- 4.** L'empresa 2020 Plus Obras i Reformas, SL no va presentar resposta al requeriment.
- 5.** L'empresas Sotecen Vial, SL va presentar instància nº 2025056360 en data 6/10/2025 en resposta al requeriment de documentació per justificar la seva oferta sotmesa a baixa temerària.
- 6.** En data 16/10/2025 el responsable del contracte emet informe en el que proposa:
- a) Rebutjar la proposta presentada per 2020 Plus Obras i Reformas, SL atès que no va presentar resposta al requeriment.
 - b) Acceptar la justificació presentada per Sotecen Vial, SL ja que va justificar suficientment la viabilitat de la seva oferta.
 - c) Adjudicar el contracte a favor de l'empresa Sotecen Vial, SL que ha presentat la millor oferta qualitat preu, per un import de 28.000 € més 5.880 € d'IVA (21%) que fa un total de 33.880 €, amb una garantia de 24 mesos i un termini d'execució de 10 mesos a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig.
- 7.** En data 17/10/2025 la directora del Servei de Contractació i Compres, mitjançant delegació de l'òrgan de contractació, ha requerit a l'empresa proposada com a adjudicatària a presentar la documentació prèvia a l'adjudicació del contracte. L'empresa ha accedit a la notificació en data 20/10/2025.
- 8.** L'empresa proposada com a adjudicatària ha presentat resposta al requeriment dintre del termini amb instàncies nº 2025060414 en data 27/10/2025.
- 9.** La directora del servei de Contractació i Compres ha comprovat que l'empresa reuneix els requisits sol·licitats a la licitació i disposa de la documentació necessària per l'adjudicació del contracte segons la oferta presentada.

Fonaments de dret

- Articles 150 i 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la classificació de les ofertes, l'adjudicació del contracte i la notificació de l'adjudicació.
- Articles 153 i 154 de la LCSP, pel que fa a la publicitat i formalització dels contractes.
- Article 159.6 de la LCSP, pel que fa a l'adjudicació mitjançant el procediment obert simplificat sumari.
- Article 149 de la LCSP, pel que fa a les ofertes sotmeses a baixa temerària.
- Resolució d'Alcaldia núm. E-5676/2023 de data 19/6/2024, s'estableix la delegació a favor del regidor d'Hisenda, Recursos Humans i Contractació per els contractes simplificats abreujats (sumari).

Resolc

Primer.- Excloure l'oferta presentada per l'empresa 2020 Plus Obras i Reformas, SL amb CIF B56577513 del procediment licitatori del contracte d'obres per l'execució del Projecte d'arranjament i millora dels camins rurals Font del Ràdium, Sant Nicolau, camí de la Serra, Can Ninou, camí Ral, Can Balitre i Santa Quitèria, atès que no ha donat resposta al requeriment per justificar la viabilitat de la seva oferta, segons fets i fonaments de dret invocats.

Segon.- Adjudicar, a l'empresa Sotecen Vial, SL amb CIF B66378134, el contracte d'obres per l'execució del Projecte d'arranjament i millora dels camins rurals Font del Ràdium, Sant Nicolau, camí de la Serra, Can Ninou, camí Ral, Can Balitre i Santa Quitèria, per un import de 28.000 € més 5.880 € d'IVA (21%) que fa un total de 33.880 €, amb una garantia de 24 mesos i un termini d'execució de 10 mesos a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig, segons fets i fonaments de dret invocats.

Tercer.- Aprovar la disposició de la despesa per a l'Ajuntament de Granollers, per l'import indicat en el punt anterior a càrrec de la partida pressupostària L3101/45401/61908 i alliberar el crèdit no disposat.



Quart.- Comunicar la present resolució al servei de Comptabilitat als efectes oportuns.

Cinquè.- Publicar aquest acord d'adjudicació, mitjançant anunci en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableixen els articles 151 i 154 de la LCSP.

Sisè.- La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de l'acord d'adjudicació. La formalització del contracte es publicarà en el perfil de contractant en un termini no superior a 15 dies des del perfeccionament del contracte.

Setè.- Remetre telemàticament l'expedient de contractació al Registre Públic de Contractes de la Generalitat.

Vuitè.- Notificar a les persones interessades aquesta resolució, amb l'expressió de la possibilitat d'interposar-hi els recursos corresponents.

I perquè així consti als efectes oportuns es lliura el present certificat per ordre i amb el vistiplau de l'alcalde, a Granollers el 11/11/2025