



DOCUMENTS
TIPUS: Contracte
NOM: SER_OBE_2025_0010-CONTRACTE signat empresa
UNITAT: Contractació Pública
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 189d2d21-55c7-4943-a52e-b804afa20551
IDENTIFICADOR: ES_L01251207_2025_0000000000000000000000002973326
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
SIGNATURES
MARIO CASTEL BALLARIN: 31/10/2025 11:41
Processos Automatitzats: 31/10/2025 12:23
Felix Larrosa Pique : Alcalde - 31/10/2025 14:09
Elisenda Sas Serra : 31/10/2025 14:36



Ajuntament de Lleida

SERVEI DE CONTRACTACIÓ

Departament: Persones Grans

Assumpte: Contracte

Exp. SER_OBE_2025_0010

CONTRACTE DE DE SERVEIS

D'una part, el Sr. Fèlix Larrosa Piqué, paer en cap de l'Ajuntament de Lleida, nomenat pel Ple de l'Ajuntament de Lleida en data 17 de juny de 2023, assistit per l'adjunta a la Secretaria General de la Corporació, Sra. Elisenda Sas Serra, que actua com a fedatària d'aquest Acte, segons Decret d'Alcaldia de data 25 de gener de 2018.

I d'altra banda, el Sr. Mario Castel Ballarín, en qualitat d'administrador únic de l'empresa Troca per a la integració laboral, empresa d'inserció, SL amb CIF B25634841, segons escriptura pública autoritzada davant el notari, Sr. Pablo Gómez Claveria, en data 17 de desembre de 2012 i amb el número de protocol 3505.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat legal suficient per formalitzar aquest contracte, i convenen i pacten el següent:

I- ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

Primer. Acord de la Junta de Govern Local de data 17 de juliol de 2025, que aprova el Plec de clàusules administratives particulars signat en data 16 de juliol de 2025, per la cap de Secció de Contractació i Plec de prescripcions tècniques signat en data 15 de juliol de 2025, per la cap de la Unitat Tècnica de Gent Gran, que regeixen la contractació del servei de dinamització dels Centres Sèniors a la ciutat de Lleida, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents condicions econòmiques:

- Pressupost base de licitació: 923.577,12 € + 92.357,71 € (IVA 10%) (Total: 1.015.934,83€). amb el següent desglossament per anualitats:

PERÍODE	base	IVA (21%)	TOTAL
16 OCTUBRE A 31 DESEMBRE 2025	64.137,30	6.413,73	70.551,03
GENER A DESEMBRE 2026	307.859,04	30.785,90	338.644,94
GENER A DESEMBRE 2027	307.859,04	30.785,90	338.644,94
GENER A 15 OCTUBRE 2028	243.721,74	24.372,18	268.093,92
TOTAL	923.577,12	92.357,71	1.015.934,83

- Valor estimat del contracte: 1.354.579,77€ amb el següent desglossament:

VALOR ESTIMAT	BASE
VIGÈNCIA (16 OCT 2025 A 15 OCT 2028)	923.577,12
MODIFICACIÓ (10% pressupost de licitació)	92.357,71
PRÒRROGA 1 ANY(Inclou un 10% de MODIFICACIÓ corresponent únicament al període de la pròrroga)	338.644,94 (307.859,04+ 30.785,90)
TOTAL VEC	1.354.579,77

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.las (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - ✉ contractacio@paeria.es



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Segon. Informe d'adjudicació emès per la cap de la Unitat Tècnica de Gent Gran i la directora adjunta d'Acció i Innovació Social en data 16 de setembre de 2025 on proposa adjudicar el contracte del servei de dinamització dels Centres Sèniors a la ciutat de Lleida, a l'empresa Troca per a la integració laboral amb CIF B25634841, per un import màxim de 923.577,12 € + 92.357,71 € d'IVA (Total 1.015.934,83 €), d'acord amb els següents preus unitaris:

CENTRE SÈNIOR	PREU PER GRUP/MES (sense IVA)	IVA (10%)	TOTAL
7 H/DIA	3.390,00	339,00	3.729,00
4 H/DIA	2.140,00	214,00	2.354,00
3H/DIA	1.750,00	175,00	1.925,00

Tercer. Acta de la Mesa de contractació de data 25 de setembre de 2025, per la lectura de l'informe d'adjudicació emès per la cap de la Unitat Tècnica de Gent Gran amb el vistiplau de la directora adjunta d'Acció i Innovació Social, en data 16 de setembre de 2025, que proposa l'adjudicació del contracte del servei de dinamització dels Centres Sèniors a la ciutat de Lleida, a l'empresa Troca per a la integració laboral amb CIF B25634841, per un import màxim de: 923.577,12€ + 92.357,71€ d'IVA (Total 1.015.934,83€), d'acord amb la seva oferta i amb subjecció a les condicions establertes en el Plec de clàusules administratives particulars i en el Plec de prescripcions tècniques que regeixen la licitació, d'acord amb l'oferta presentada.

Quart. Requeriment de data 17 de setembre de 2025, d'acord amb el que estableix l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, a l'empresa Troca per a la integració laboral amb CIF B25634841, per tal que en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, presentés en el Departament de Contractació, la documentació següent:

1. *Declaració referent a la solvència respecte al Reglament General de Protecció de dades (RGPD) segons el model de l'Annex 6*

2. *Documentació acreditativa del compliment condicions especials execució segons apartat M del PCAP.*

3. *Garantia definitiva*

*Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena. Import garantia definitiva: **46.178,86 €**.*

Forma de constitució: en alguna de les formes detallades en l'article 108 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Es fa constar que no s'admetrà la retenció en el preu com a forma de constitució de la garantia definitiva.

En cas de constituir la garantia definitiva mitjançant aval amb signatura manuscrita, el document original de l'aval bancari o Crédito y Caución, s'haurà de dipositar a la Tresoreria municipal de l'Ajuntament de Lleida (Plaça Sant Francesc).

4. *Assegurances:*

Pòlissa de Responsabilitat Civil, per cobrir les reclamacions per danys materials i/o corporals i les seves conseqüències, causats a tercers, als usuaris del servei i als immobles municipals, amb un límit per sinistre no inferior a 600.000 €, que inclogui:

- RC Explotació

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.las (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - ✉ contractacio@paeria.es



Ajuntament de Lleida

- RC Patronal, amb un límit per víctima no inferior a 300.000 €

La pòlissa haurà d'incloure l'Ajuntament de Lleida com a assegurat addicional, sense perdre la seva condició de tercer front l'adjudicatari.

Caldrà presentar la còpia de la pòlissa i del darrer justificant del pagament de la mateixa.

5. Documentació acreditativa del compliment de la solvència econòmica i financera, declarada en el Sobre A, d'acord amb l'establert en l'apartat G1 del PCAP.

Cinquè. Certificats positius del compliment d'obligacions tributàries davant l'Agència Tributària i al corrent del pagament de cotitzacions i quotes davant la Tresoreria General de la Seguretat Social de l'empresa Troca per a la integració laboral, amb CIF B25634841, emesos en data 1 d'octubre de 2025. L'empresa va autoritzar, per escrit, a l'Ajuntament de Lleida a realitzar aquestes consultes, per comprovar allò establert en l'art. 71.d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè. Carta de pagament núm. 320250011023 de la Tresoreria municipal, de data 23 de setembre de 2025, a nom de Troca per a la integració laboral, amb CIF B25634841, en la que consta que ha constituït la garantia definitiva per un import de 46.178,86 €, mitjançant transferència bancària.

Setè. Una vegada presentada la documentació requerida, mitjançant Decret d'Alcaldia de data 9 d'octubre de 2025, s'aprova l'adjudicació del contracte del servei de dinamització dels centres sèniors a la ciutat de Lleida a l'empresa Troca per a la integració laboral, amb CIF B25634841, màxim 923.577,12 € + 92.357,71 € d'IVA (Total: 1.015.934,83 €), d'acord amb els següents preus unitaris:

CENTRE SÈNIOR	PREU PER GRUP/MES (sense IVA)	IVA (10%)	TOTAL
7 H/DIA	3.390,00	339,00	3.729,00
4 H/DIA	2.140,00	214,00	2.354,00
3H/DIA	1.750,00	175,00	1.925,00

i amb el següent desglossament per anualitats:

	BASE	IVA 10%	TOTAL
1 NOVENBRE A 31 DESEMBRE 2025	51.309,84	5.130,98	56.440,82
1 GENER A 31 DESEMBRE 2026	307.859,04	30.785,90	338.644,94
1 GENER A 31 DESEMBRE 2027	307.859,04	30.785,90	338.644,94
1 GENER A 31 OCTUBRE 2028	256.549,20	25.654,93	282.204,13
TOTAL	923.577,12	92.357,71	1.015.934,83

Vuitè. Consten en l'expedient documents comptables acreditatius de l'existència del crèdit necessari i suficient per fer front a la despesa que implica l'execució del contracte.

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.las (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - ✉ contractacio@paeria.es



DOCUMENTS
TIPUS: Contracte
NOM: SER_OBE_2025_0010-CONTRACTE signat empresa
UNITAT: Contractació Pública
ORIGEN: Administració
CODI SEGUER DE VERIFICACIÓ: 189d2d21-55c7-4943-a52e-b804afa20551
IDENTIFICADOR: ES_L01251207_2025_0000000000000000000000002973326
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
SIGNATURES
MARIO CASTEL BALLARIN: 31/10/2025 11:41
Processos Automatitzats: 31/10/2025 12:23
Felix Larrosa Pique : Alcalde - 31/10/2025 14:09
Elisenda Sas Serra : 31/10/2025 14:36

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Novè. D'acord amb el certificat emès per la Secretaria General, en data 31 d'octubre de 2025, no s'ha interposat cap recurs ni reclamació vers l'acord d'adjudicació.

II- CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera. En aquest acte l'alcalde i el representant de l'entitat adjudicatària formalitzen el contracte de serveis de referència, obligant-se al fidel i exacte compliment del mateix segons el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques, aprovats per Acord de Junta de Govern Local, de data 17 de juliol de 2025.

Segona. La garantia constituïda respondrà del compliment del present contracte.

Tercera. La durada del contracte serà de tres (3) anys a partir del dia 1 de novembre de 2025.

El contracte serà prorrogable un (1) any més, d'acord amb l'establert en l'apartat D del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars.

III- DOCUMENTS ANNEXES

S'incorporen a aquest contracte, formant part integrant del mateix, els següents documents:

Document 1. Resolució administrativa d'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars i del Plec de prescripcions tècniques.

Document 2. Plec de clàusules administratives particulars i Plec de prescripcions tècniques.

Document 3. Proposició de l'empresari.

Document 4. Informes emesos.

Document 5. Comunicacions de requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació del contracte.

Document 6. Garantia definitiva.

Document 7. Annex 6 Declaracions derivades de l'encàrrec de tractament de dades (servidors i serveis associats a aquests, suben carregats del tractament).

Document 8. Resolució administrativa d'adjudicació.

Document 9. Certificat conforme no s'ha interposat recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació.

En prova de conformitat amb tot l'exposat, subscrivim, ambdues parts, el present contracte.

L' alcalde

L'empresa adjudicatària

L'adjunta a la secretaria general

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.las (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - ✉ contractacio@paeria.es