



INFORME DE NECESSITAT PER A LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE 27 DE DESEMBRE DE 2022 ENTRE L'AGÈNCIA CATALANA DE LA JOVENTUT I SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, S.L. PEL SERVEI DE ZELADORS DE NIT A L'ALBERG OLOT XANASCAT.

Expedient de contractació ACJ-2023-2
Lot: 11

Antecedents

1.- L'Agència Catalana de la Joventut és un entitat de dret públic, amb personalitat jurídica pròpia i plena capacitat d'obrar per al compliment dels seus fins, creada mitjançant la Llei 6/2006, de 26 de maig (DOCG núm. 4651, de 9.6.2006), l'objecte de la qual és prestar serveis a la joventut i gestionar els serveis que l'Administració de la Generalitat desplegui en aquesta matèria, entre els quals es troba la gestió de la Xarxa Jove d'Albergs de Catalunya (en endavant, XANASCAT).

2.- Atès que la XANASCAT està integrada pels albergs: "Girona xanascat, l'Escala xanascat, La Vall d'en Bas xanascat, La Molina xanascat, Planoles Xanascat, Núria xanascat, Olot xanascat, Sant Joan de les Abadesses xanascat, L'Espluga de Francolí xanascat, Poble Nou del Delta xanascat, Deltebre xanascat, Coma-ruga xanascat, Manresa xanascat, El Masnou xanascat, Vic xanascat, Barcelona xanascat, Cabrera de Mar xanascat, Tremp xanascat, La Seu d'Urgell xanascat, Lleida xanascat.

3.- Que en data 27 de desembre de 2022 l'Agència Catalana de la Joventut i Serveis Integrals de Finques Urbanes, S.L. signen un contracte per al servei de zeladors de nit a l'alberg Olot XANASCAT, gestionat per l'Agència Catalana de la Joventut, per un pressupost de licitació estimat de 96.139,35 € IVA no inclòs, referent a una durada des de la data de la seva signatura fins el 31 de desembre de 2025 per un preu unitari de 12,22 €, IVA no inclòs, per hora de servei realitzada.

4.- D'acord amb els plecs que regeixen aquesta contractació, aquest contracte podrà ser prorrogat per una anualitat més, com a màxim fins a 31 de desembre de 2026, sense revisió de preus.

Fonaments del dret

1.- L'article 9 de la Llei 6/2006, de 26 de maig estableix que el règim de contractació de l'Agència Catalana de la Joventut és el que s'aplica de conformitat amb la normativa reguladora de la contractació de les administracions públiques.

Aragó, 244
08007 - Barcelona
Tel. 93 483 83 41
Fax. 93 483 83 50
www.acjoventut.cat



Doc. original signat per:
Marc Mundet Gómez
15/09/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 11/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



03SEUNPCDO0XEBW848BYHI0Z5S8UUS1

Data creació còpia:
11/11/2025 10:59:58

Pàgina 1 de 2

2.- L'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, determina que els expedients de contractació poden ser prorrogats per un termini no superior a l'establert en el contracte i sempre i quan es produeixin alguna de les circumstàncies que habilitin la pròrroga.

3.- Atès que, per a la continuïtat del servei que presta l'Agència Catalana de la Joventut de gestió, explotació i manteniment de la XANASCAT és necessari continuar amb el servei de zeladors de nit als albergs de la XANASCAT, gestionats per l'Agència Catalana de la Joventut.

Atès que s'apliquen les condicions econòmiques previstes en cas de pròrroga i no s'aplica la clàusula de revisió de preus, tal com estableix el Plecs de Clàusules Administratives.

Atès que el servei s'ha prestat de forma satisfactòria sense que s'hagi donar cap motiu de penalització i el resultat del servei ha estat valorat positivament tant pel responsable del contracte com per els responsables dels albergs.

Informo

Sobre la necessitat de prorrogar el contracte de 27 de desembre de 2022 entre l'Agència Catalana de la Joventut i Serveis Integrals de Finques Urbanes, S.L. per al servei de zeladors de nit a l'alberg Olot XANASCAT, per un pressupost màxim de 33.988,18 € IVA no inclòs, de l'1 de gener de 2026 fins al 31 de desembre de 2026, per un preu unitari de 12,22 €, IVA no inclòs, per hora de servei realitzada.

Per al compliment de la pròrroga del contracte es manté la garantia definitiva de 4.806,96 euros.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica

Marc Mundet Gómez
Director de l'Àrea de Gestió Tècnica
Agència Catalana de la Joventut



Doc. original signat per:
Marc Mundet Gómez
15/09/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 11/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



03SEUNPCDO0XEBW848BYHI0Z5S8UUS1

Data creació còpia:
11/11/2025 10:59:58

Pàgina 2 de 2